RIO NEGRO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - CFI-GES#DC

CONTRATO DE OBRA EX-2024-00085426

Proyecto de ampliación del edificio de la Secretaría de Energía y Ambiente – Cipolletti

INFORME FINAL

SEPTIEMBRE 2025

INDICE

1 INTRODUCCION DESARROLLO DE PRESENTACION Y PROPUESTA

2 DOCUMENTACION GRAFICA

2.1 Plantas
2.2 Vistas
2.3 Cortes
2.4 Planillas de carpinterías
2.5 Detalles
2.6 Instalaciones
2.7 Estructura
2.8 Memoria de calculo

1 INTRODUCCION DESARROLLO DE PRESENTACION Y PROPUESTA

El objetivo de la propuesta de trabajo es la ampliación del edificio de la secretaria de Estado de energía de Rio Negro, ubicada en la Calle los Arrayanes y los Sauces de la Ciudad de Cipolletti.

Según el esquema de trabajo propuesto, en esta etapa hemos cerrado el anteproyecto. Esta segunda etapa consiste en la profundización y desarrollo de la propuesta seleccionada. Luego de presentar diferente opciones en la 1º etapa y de diversas reuniones, pudimos ajustar el anteproyecto a las necesidades concretas del cliente.

Esta etapa incluye:

• Confección de planos a escala, de plantas, cortes, vistas, detalles de locales, planillas de carpinterías e instalaciones sanitarias del proyecto ya cerrado y en cumplimiento de los requerimientos municipales solicitados.

• Calculo estructural definitivo con su memoria de cálculo y planos detallados.

Nuestro planteo intenta ser respetuoso no solo con el edificio existente, sino también con el contexto en que se ubica. De todas maneras, creemos que esta ampliación es una oportunidad de potenciar la imagen del edificio. Si bien es un edificio urbanamente reconocible, creemos que esta intervención debe dotarlo de identidad. Se propone, por lo tanto, una materialidad desnuda unificada mediante el uso de una envolvente metálica que da como resultado una imagen moderna pero institucional.

Esta piel metálica funciona como filtro solar y disipador de energía eólica, densificándose según las diferentes orientaciones. Se definió no hacer un filtro vegetal, sino continuar con la envolvente existente para que la intervención sea armoniosa.

Hablar de **sustentabilidad** hoy en día, implica entender la necesidad de readaptar el patrimonio construido dando respuesta a las necesidades que van surgiendo, incluso que permita que el edifico pueda en un futuro adaptarse o mutar para nuevos usos.

Se plantea la utilización de premisas de diseño en función del mayor ahorro energético y el uso de elementos bio ambientales. Es nuestro objetivo obtener las máximas condiciones de confort térmico y lumínico con un ahorro de energía convencional a través de conceptos bioclimáticos como: calefacción solar pasiva de espacios, ventilación cruzada y sistemas convectivos. Sobre la cubierta de la ampliación se alojarán los equipamientos para el uso de energías alternativas (paneles fotovoltaicos y termo tanques solares) generándose así un espacio técnico para el mantenimiento y manipulación de los mismos.

Se propone una obra simple, atemporal y económica, de fácil montaje y gran versatilidad gracias al sistema constructivo propuesto. Se optó por la creación de una **estructura metálica independiente** priorizando la **flexibilidad** y la **versatilidad** para el funcionamiento del mismo, con la posibilidad de adaptarse o reorganizarse frente a posibles cambios en los usos.

En la primera etapa se propusieron 3 alternativas, estas fueron mutando y se fueron trabajando hasta llegar a la propuesta definitiva.

Con respecto al **núcleo sanitario**, se incorporó un baño para discapacitados y se pensaron baños unisex, con un espacio de transición en el acceso que contiene una cabina con lavabo privado y un armario para guardar abrigos. Asimismo, incluye el baño privado para uno de los despachos e incorporamos un office con espacio para comer hacia los puestos de trabajo.

El mayor desafío se plantea en cuanto a cómo resolver las **circulaciones** de empleados y funcionarios tratando de intervenir el edificio existente lo menos posible. En ese sentido, considerando que no se ejecutara otro núcleo de circulación vertical, sino que se aprovechará el existente, el mayor cambio con respecto a la primera etapa fue este. Se decidió cubrir la escalera existente del patio para poder separar la circulación de empleados y funcionarios de una manera simple. Así, los empleados accederán a través de la escalera de 1 nivel y los funcionarios por el núcleo vertical existente permitiendo esto desvincular totalmente ambas circulaciones.

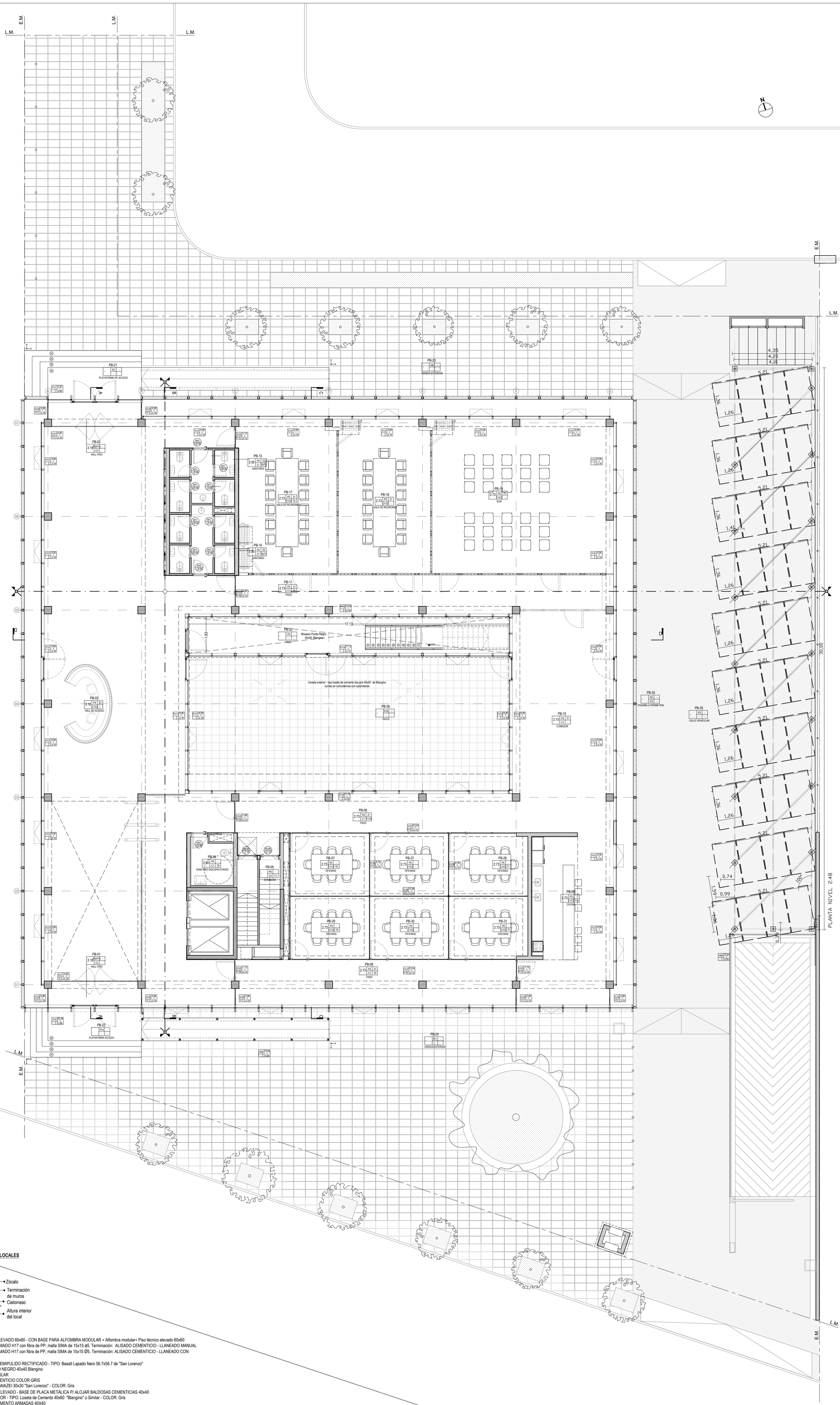
Hablando particularmente de los **despachos** se plantean ambos con baños privados y con circulaciones internas que permitan la interacción de la secretaria con los funcionarios sin contacto con los visitantes.

Entre los despachos se ubica la **sala de reuniones**. La división entre estos espacios se propone con cerramientos móviles que permiten gran versatilidad en el armado y en el funcionamiento de estos tres espacios.

Finalmente, en la cubierta del edificio existentes se propone un **SUM**, que cuenta con un espacio de pérgolas al aire libre y un espacio cerrado con sector comedor y sector de estar.

El espacio cubierto está cerrado con carpinterías móviles y corredizas que permiten la apertura total del mismo al espacio de pérgola para mayor flexibilidad de uso de acuerdo a la estación del año. Todo detallado en el plano que se adjunta.

2. Documentación grafica descripta.



DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00 — Zócalo / Terminación de muros / Cielorraso / Altura interior del local
NOMBRE DEL LOCAL

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO NEGRO 40x40 Blangino
P6: ALFOMBRA MODULAR
P7: MICROPISO CEMENTICIO COLOR GRIS
P9: PISODUR LISO CANAZEI 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÁLICA P/ ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x60 "Blangino" o Similar - COLOR: Gris
P12: LOSETAD DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARPETA ANTIENSUCIANTE - TIPO: Mat Tek de "Kaplakian"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZÓCALO:

Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: según color de muro del local

TERMINACIÓN DE MUROS:

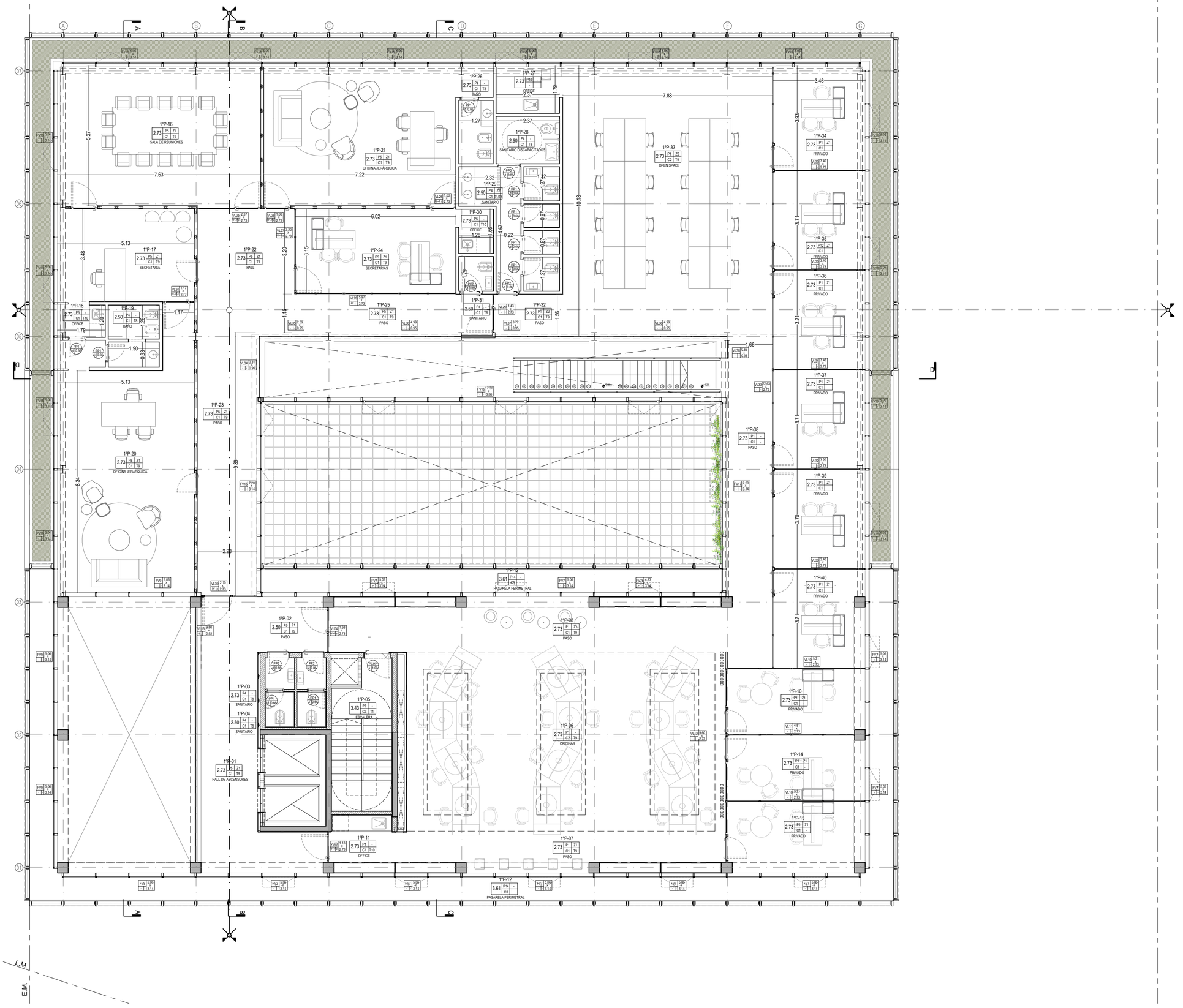
TY1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONATIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMÚN - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANTA BAJA - NIVEL +0.63
RUBRO: ARQUITECTURA
ESCALA: 1:100
ARCHIVO:
FECHA: 05.09.2025
REV: 01

PLANO N°
A1



DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00
NOMBRE DEL LOCAL
Zócalo
Terminación de muros
Cielorraso
Altura interior del local

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO NEGRO 40x40 Blangino
P6: ALFOMBRA MODULAR
P7: MICROPISO CEMENTICIO COLOR GRIS
P9: PISODUR LISO CANAZEI 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÁLICA P/ ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x60 "Blangino" o Similar - COLOR: Gris
P12: LOSETAD DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARPETA ANTIENSUCIANTE - TIPO: Mat Tek de "Kaplakian"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZÓCALO:

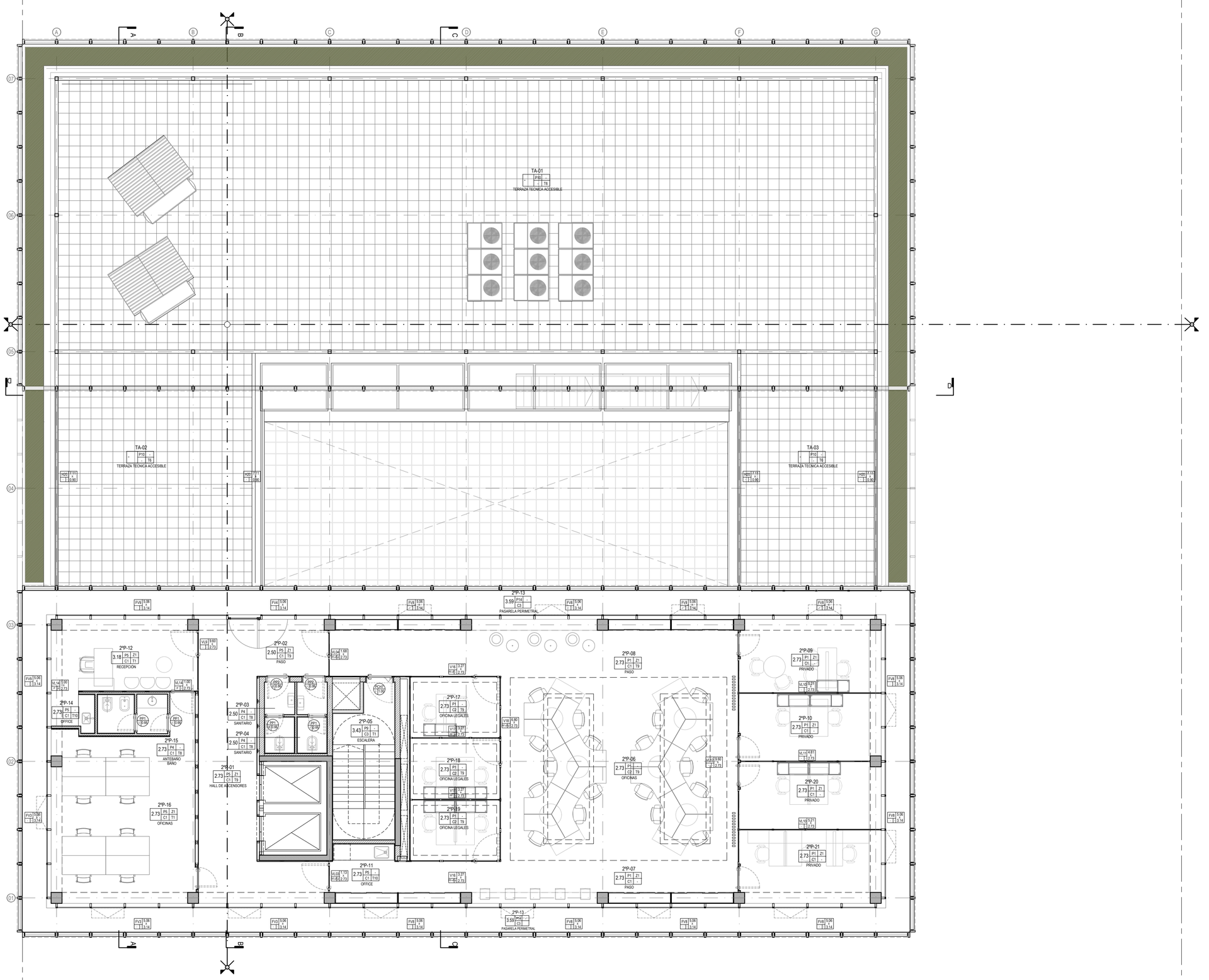
Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: según color de muro del local

TERMINACIÓN DE MUROS:

TY1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONATIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMÚN - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: PLANTA 1°PISO - NIVEL +4.44		PLANO N° A2
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01



DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00
Zócalo
Terminación de muros
Cielorraso
NOMBRE DEL LOCAL
Altura interior del local

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO NEGRO 40x40 Blangino
P6: ALFOMBRA MODULAR
P7: MICROPISO CEMENTICIO COLOR GRIS
P9: PISODUR LISO CANAZEI 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÁLICA P/ ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x60 "Blangino" o Similar - COLOR: Gris
P12: LOSETAD DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARPETA ANTIENSUCIANTE - TIPO: Mat Tek de "Kaplakian"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZÓCALO:

Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: según color de muro del local

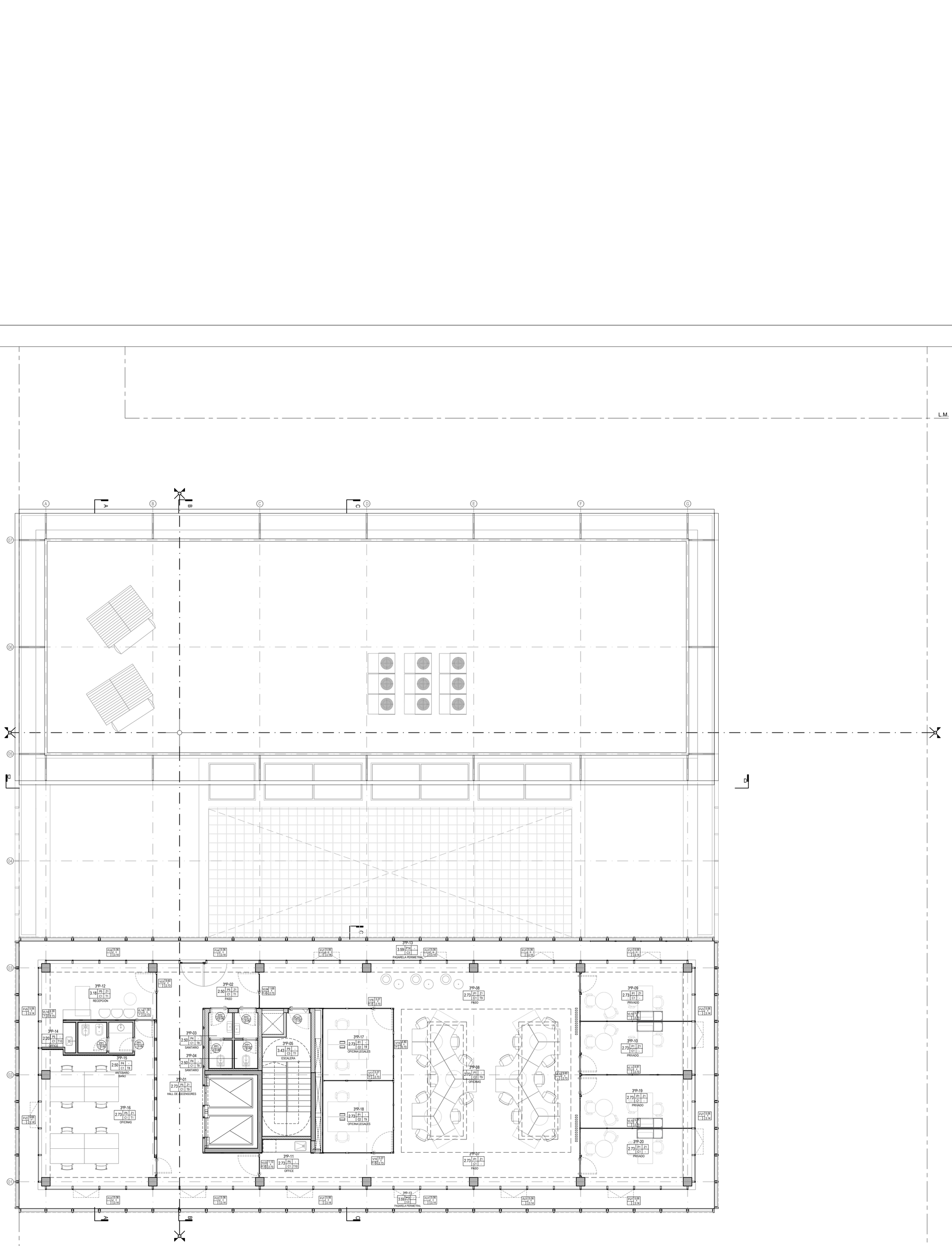
TERMINACIÓN DE MUROS:

TY1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONATIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMÚN - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANTA 2°PISO - NIVEL +8.19
RUBRO: ARQUITECTURA
ESCALA: 1:100
ARCHIVO:
FECHA: 05.09.2025
PLANO N° A3
REV: 01



DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00 — Zócalo; Terminación de muros; Cielorraso
NOMBRE DEL LOCAL — Altura interior del local

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÀQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO NEGRO 40x40 Blangino
P6: ALFOMBRA MODULAR
P7: MICROPISO CEMENTICIO COLOR GRIS
P9: PISODUR LISO CANAZEI 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÀLICA P/ ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x60 "Blangino" o Similar - COLOR: Gris
P12: LOSETAD DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARPETA ANTIENSUCIANTE - TIPO: Mat Tek de "Kaplakian"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZÓCALO:

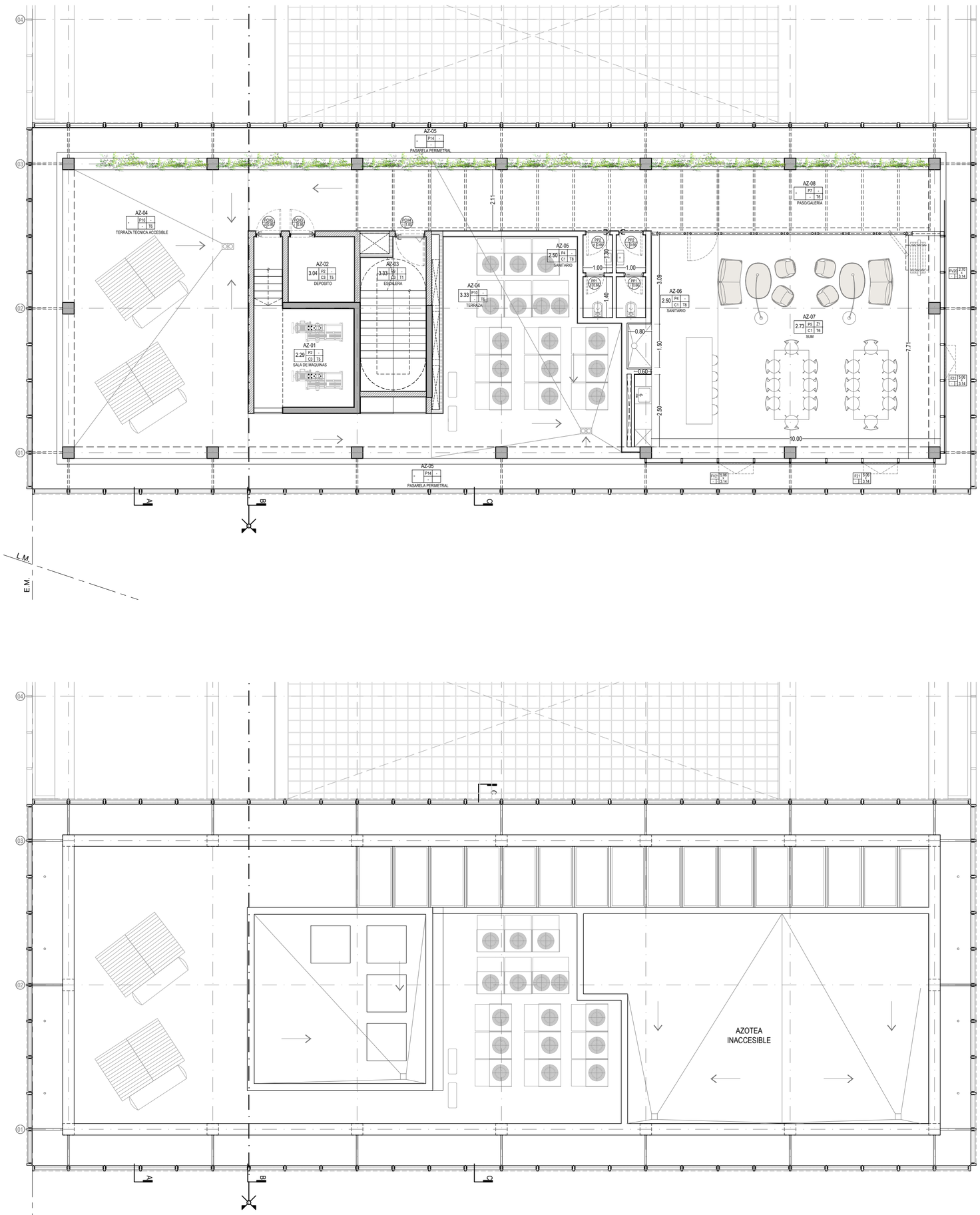
Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: según color de muro del local

TERMINACIÓN DE MUROS:

TY1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONATIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMÚN - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÀMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: PLANTA 3°PISO - NIVEL +11.97		PLANO N° A4
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01



DENOMINACIÓN DE LOCALES

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO NEGRO 40x40 Blangino
P6: ALFOMBRA MODULAR
P7: MICROPISO CEMENTICIO COLOR GRIS
P9: PISODUR LISO CANAZEI 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÁLICA P/ ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x60 "Blangino" o Similar - COLOR: Gris
P12: LOSETAD DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARPETA ANTIENSUCIANTE - TIPO: Mat Tek de "Kaplakian"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZÓCALO:

Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: según color de muro del local

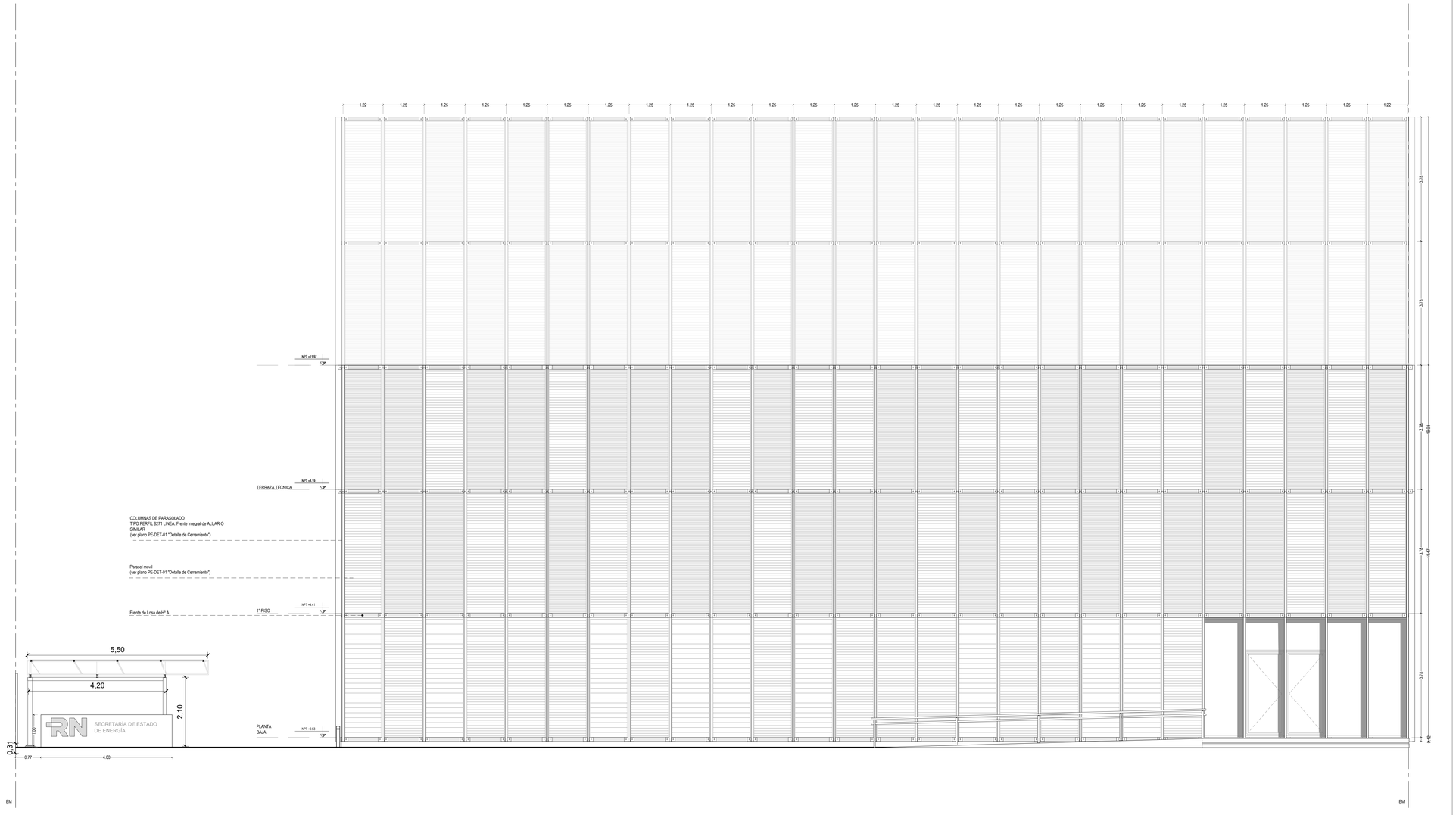
TERMINACIÓN DE MUROS:

TY1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONATIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMÚN - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro

arquitectos nomaDe

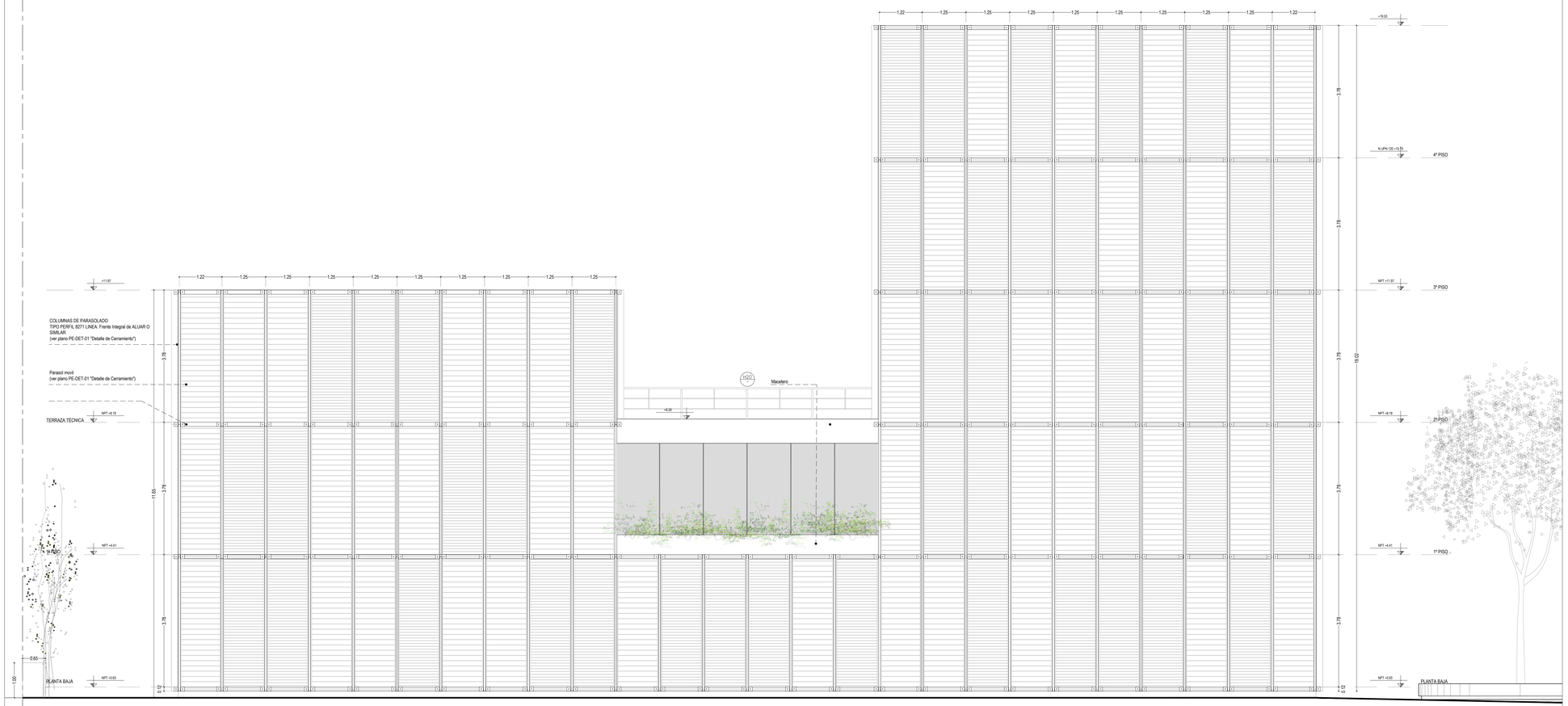
AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANTA AZOTEA Y TECHOS - NIVEL +15.89/+19.42		PLANO N° A5
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01



arquitectos nomaDe

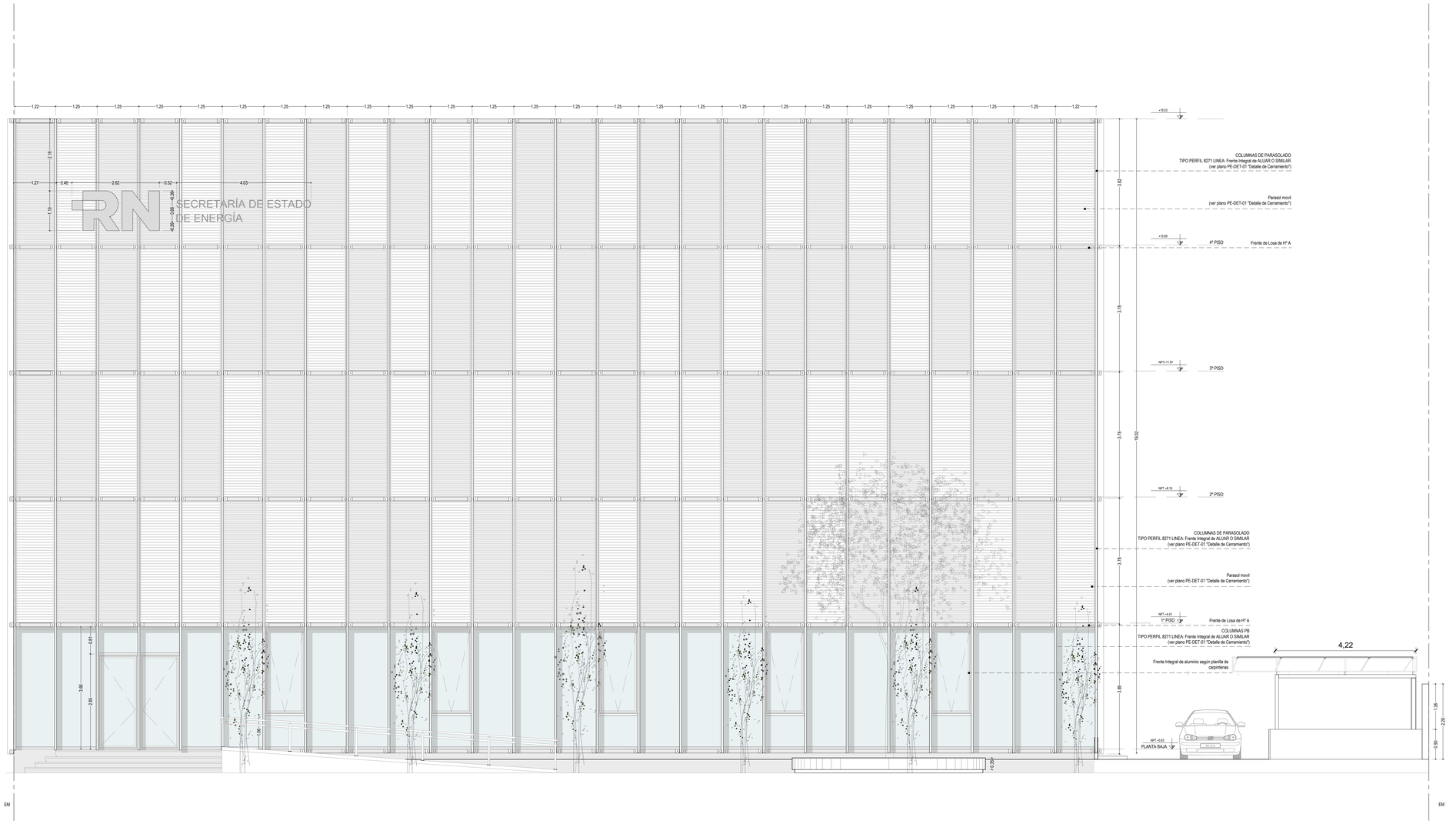
AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: VISTA NORTE		PLANO N° A6
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:50		
ARCHIVO:	FECHA: 07.07.2025	REV.: 00



LM

arquitectos nomaDe

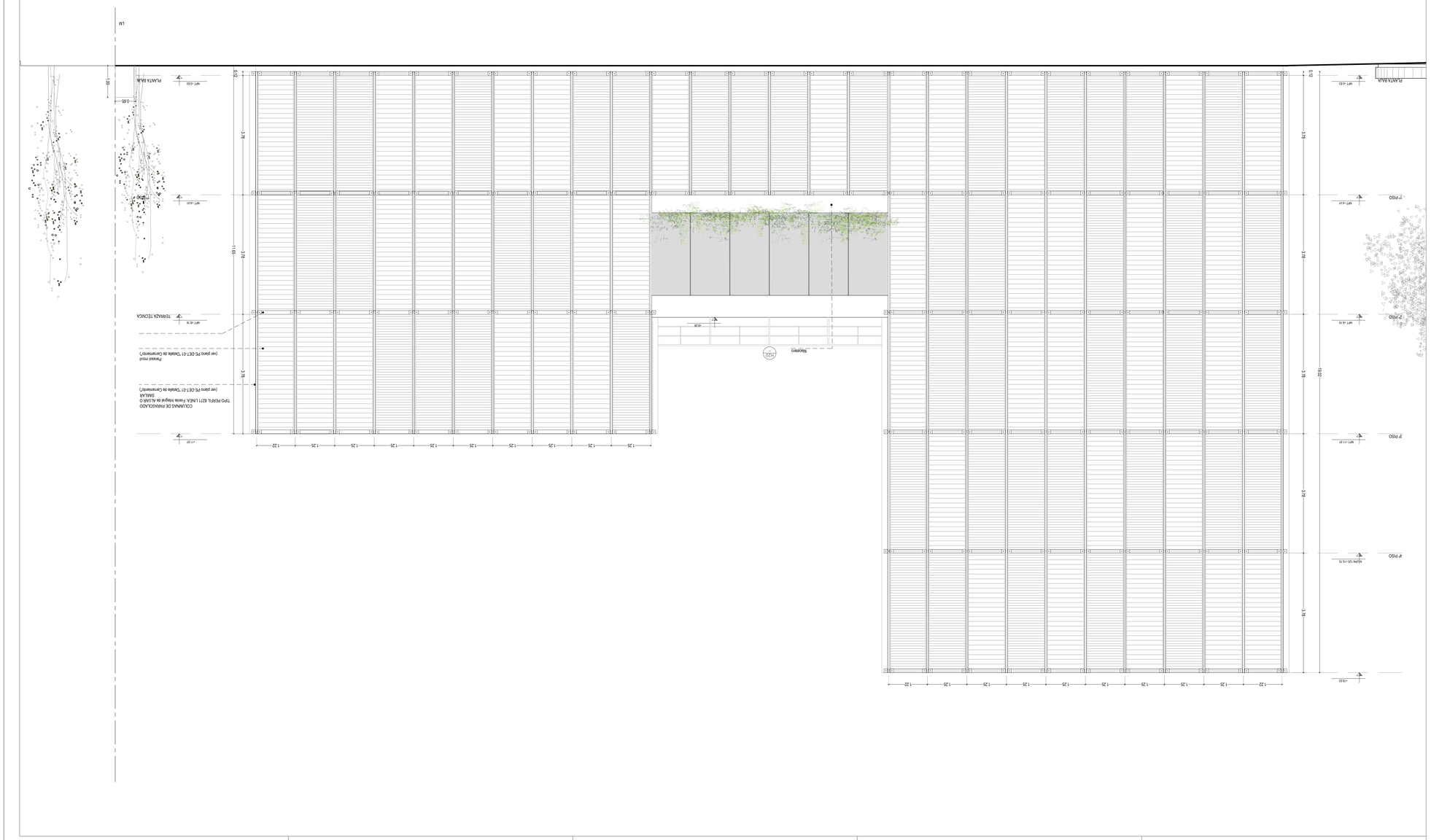
AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipoletti		
PLANO: VISTA OESTE		PLANO N° A7
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:50		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01

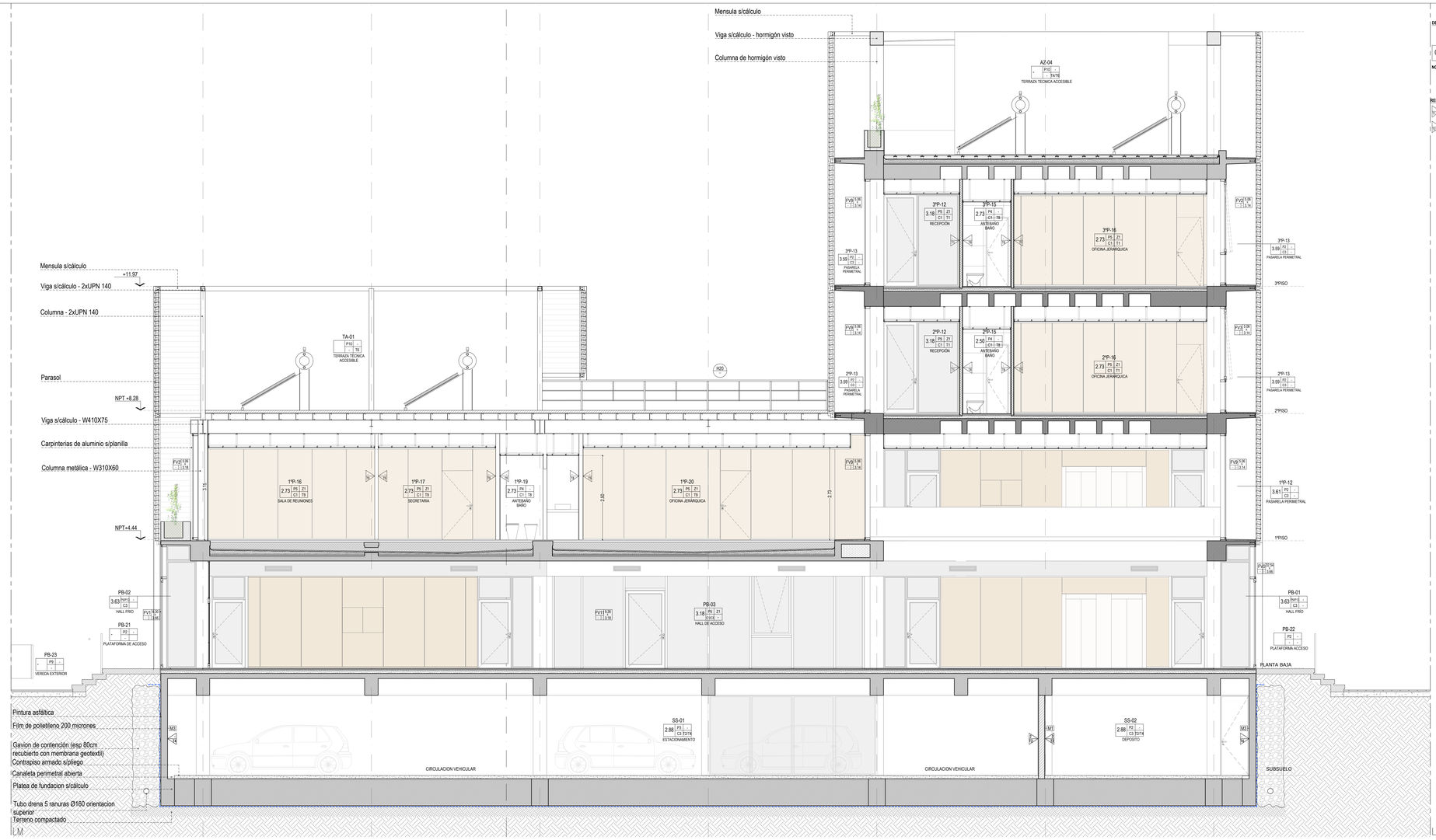


SECRETARÍA DE ESTADO
DE ENERGÍA

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti			
PLANO: VISTA SUR			PLANO N° A8
RUBRO: ARQUITECTURA			
ESCALA: 1:50			
ARCHIVO:		FECHA: 07.07.2025	REV.: 00


LM
PLANTA BAJA
+0.63
NPT
0.0
3.78
3.78
3.78
3.78
11.69
PISO 7
+6.41
PISO 6
+3.16
PISO 5
+0.00
PISO 4
-3.16
PISO 3
-6.31
PISO 2
-9.47
PISO 1
-12.63
PLANTA SÓTANO
-15.79
1.25
1.22
0.20
1.00
0.03
COLUMNAS DE PARADOLADO
TIPO PERFIL 8271 LINEA: Planta Baja/ de ALUMI O
SIMILAR
(ver pagina PF-DET-01 "Detalle de Cimentación")
Pasaje móvil
(ver pagina PF-DET-01 "Detalle de Cimentación")
TERRAZA TECHO A
Balconeria
+4.20
+2.20
+0.20
+0.63
PLANTA BAJA
+0.63
NPT
-0.03
-0.03
-0.03



DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00
NOMBRE DEL LOCAL
•Zocalo
•Terminación de muros
•Cielorraso
Altura interior del local

REFERENCIAS MUROS

- M1: Muro ladrillo hueco e:18cm
- M2: Muro ladrillo hueco e:12cm
- M3: Muro hormigón armado e:20cm
- TY1: Tabique de placas de yeso - Emplacado de ambos lados e: 9.5cm
- TY2: Tabique de placas de yeso - Emplacado de un solo lado e: 8.25cm
- TY3: Tabique emplacado con MDF - Estructura de acero Galvanizado e: 10.6cm

REFERENCIAS REVOQUES

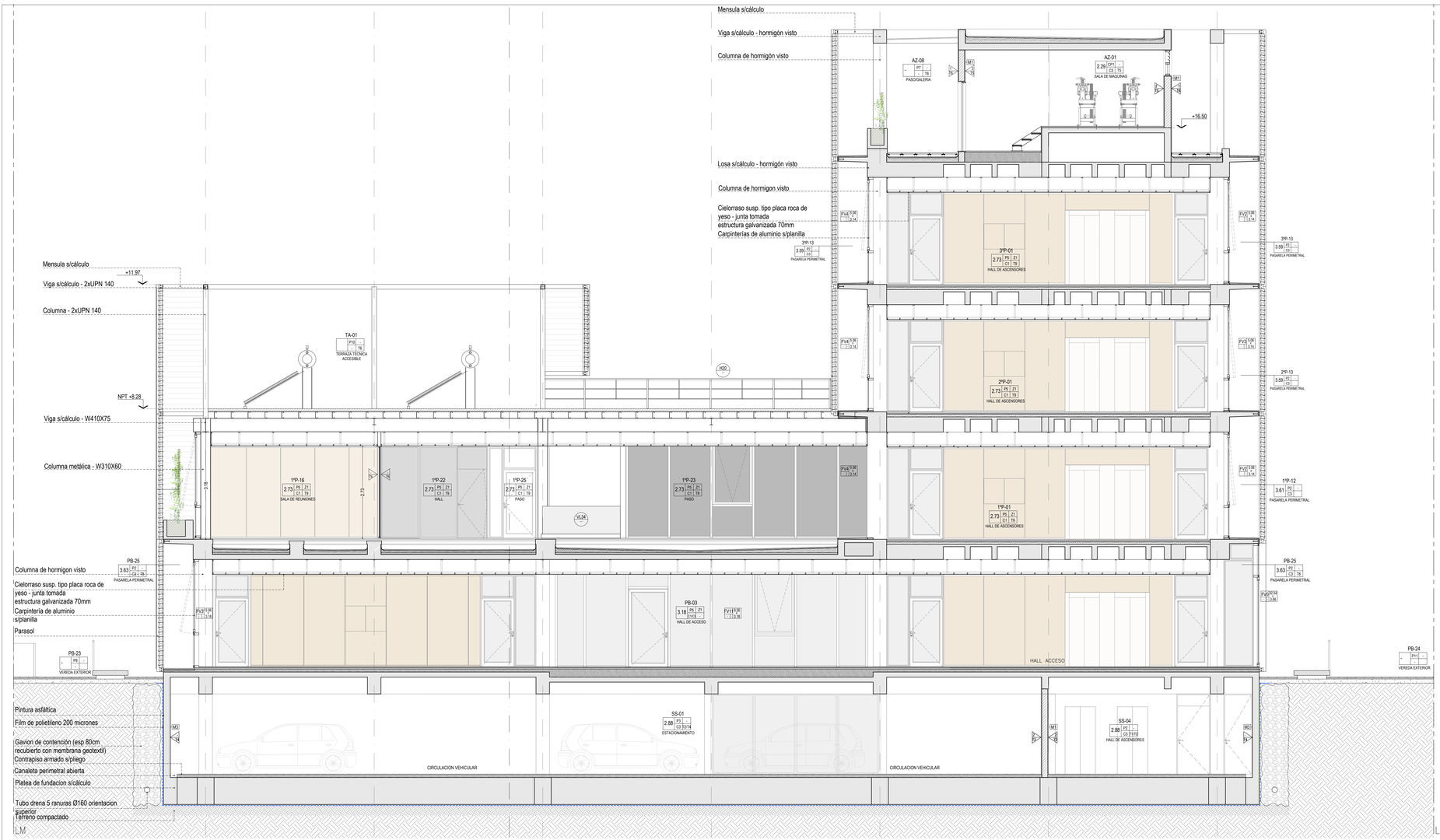
- Revoque grueso + revestimiento plastico tipo revear
- Revoque interior fino con terminación al fieltro
- Jaharro bajo revestimiento •Azotado hidrófugo

REFERENCIAS TERMINACIONES

- Pintura latex Interior Satinado
- Pintura latex interior color gris
- Impermeabilizante a Base de Siliconas
- Pintura latex interior color blanco
- Revestimiento plástico monocapa tipo Revear
- Porcelanato semipulido rectificado
- Enchapado tipo melamina color mapple de faplac
- Cerámico blanco 30x30 cerro negro

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso tecnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø5. Terminacion: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULID



CORTE B-B

DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00
NOMBRE DEL LOCAL
→ Zócalo
→ Terminación de muros
→ Cielorraso
→ Altura interior del local

REFERENCIAS MUROS

- M1: Muro ladrillo hueco e:18cm
- M2: Muro ladrillo hueco e:12cm
- M3: Muro hormigón armado e:20cm
- TY1: Tabique de placas de yeso - Emplacado de ambos lados e: 9.5cm
- TY2: Tabique de placas de yeso - Emplacado de un solo lado e: 8.25cm
- TY3: Tabique emplacado con MDF - Estructura de acero Galvanizado e: 10.6cm

REFERENCIAS REVOQUES

- Revoque grueso + revestimiento plastico tipo revear
- Revoque interior fino con terminación al fieltro
- Jaharro bajo revestimiento +Azotado hidrófugo

REFERENCIAS TERMINACIONES

- Pintura latex Interior Satinado
- Pintura latex interior color gris
- Impermeabilizante a Base de Siliconas
- Pintura latex interior color blanco
- Revestimiento plástico monocapa tipo Revear
- Porcelanato semipulido rectificado
- Enchapado tipo melamina color maple de faplac
- Cerámico blanco 30x20 semi negro

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 98.7x98.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO 40x40 "Blangino" - COLOR: Negro
P6: PISODUR LISO CANAZEI 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÁLICA PI ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x80. "Blangino" - COLOR: Gris
P12: LOSETAS DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARPETA ANTIENDUDANTE - TIPO: Mat Tek de "Kapakian"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FENTRATOS 61x61 o Similar
C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZÓCALO:

Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: segun color de muro del local

TERMINACIÓN DE MUROS:

TY1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONATIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMEX - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 98.7x98.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: CORTE B-B		PLANO N° A11
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:50		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01

CORTE C-C

DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00
•Zocalo
Terminacion de muros
Cielorraso
Altura interior del local
NOMBRE DEL LOCAL

REFERENCIAS MUROS

- M1 Muro ladrillo hueco e:18cm
- M2 Muro ladrillo hueco e:12cm
- M3 Muro hormigón armado e:20cm
- TY1 Tabique de placas de yeso + Emplacado de ambos lados e: 9.5cm
- TY2 Tabique de placas de yeso + Emplacado de un solo lado e: 8.25cm
- TY3 Tabique empleado con MDF Estructura de acero Galvanizado e: 10.6cm

REFERENCIAS REVOQUES

- Revoque grueso + revestimiento plastico tipo revear
- Revoque interior fino con terminación al fieltro
- Jaharro bajo revestimiento •Azotado hidrófugo

REFERENCIAS TERMINACIONES

- Pintura latex Interior Satinado
- Impermeabilizante a Base de Siliconas
- Revestimiento plástico monocapa tipo Revear
- Enchapado tipo melamina color mapple de faplac
- Pintura latex interior color gris
- Pintura latex interior color blanco
- Porcelanato semipulido rectificado
- Cerámico blanco 30x30 cerro negro

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP. malla SIMA de 15x15 ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP. malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO 40x40 "Blanginni" - COLOR: Negro
P6: PISODUR LISO CANAZEI 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÁLICA P/ ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x40 "Blanginni" - COLOR: Gris
P12: LOSETAS DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARRETA ANTIDESLIZANTE - TIPO: Mat Tek de "Kaplakian"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FENTRATOS 615x61 o Similar
C3: CIELORRASO H° VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZOCALO:

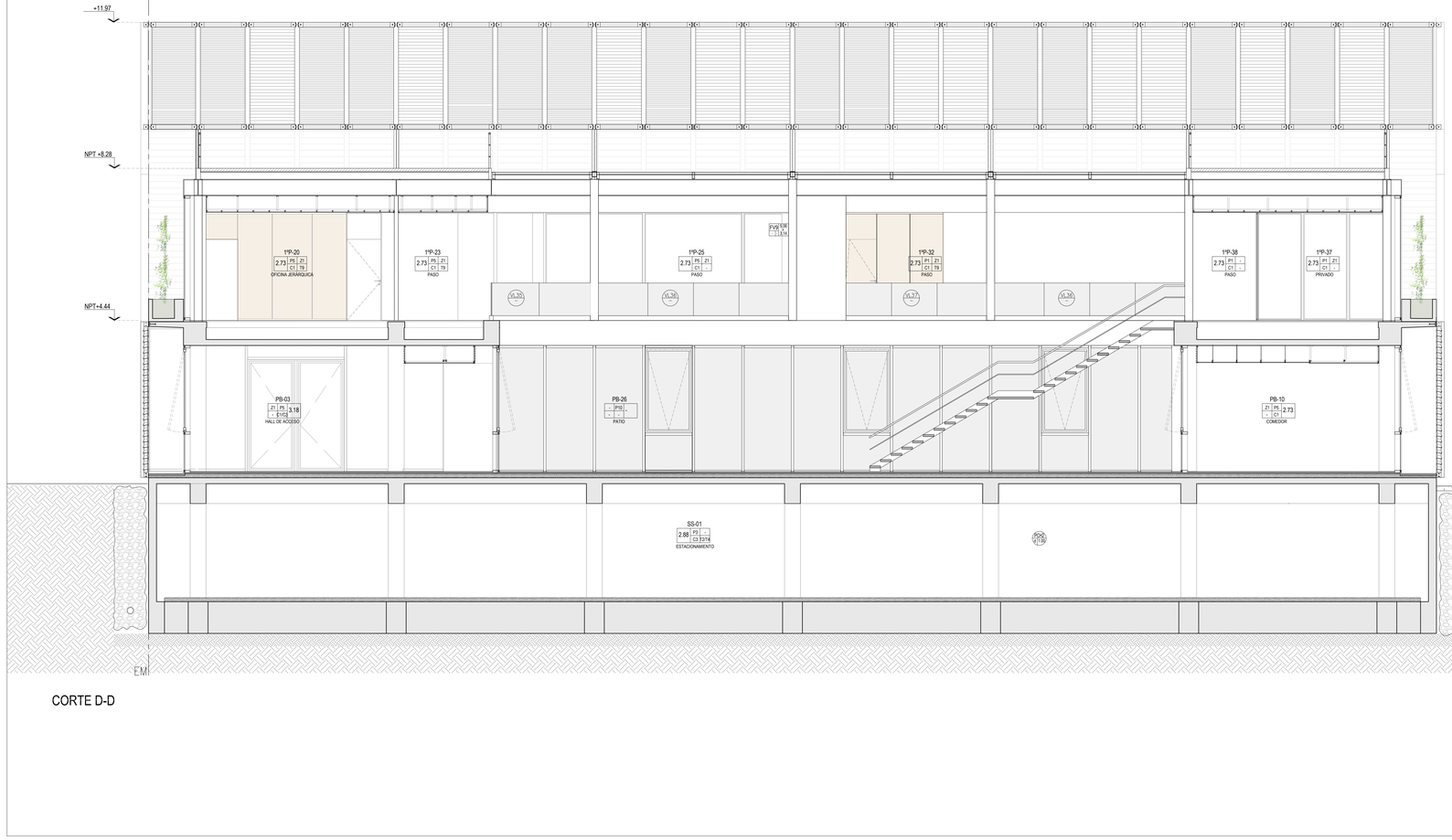
Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: según color de muro del local

TERMINACIÓN DE MUROS:

TY1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONA TIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMÚN - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO ESMALTADO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: CORTE C-C		PLANO N° A12
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:50		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01



CORTE D-D

DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00
- Zócalo
- Terminación de muros
- Cielorraso
- Altura interior del local

NOMBRE DEL LOCAL

REFERENCIAS MUROS

- M1 Muro ladrillo hueco e:18cm
- M2 Muro ladrillo hueco e:12cm
- M3 Muro hormigon armado e:20cm
- TY1 Tabique de placas de yeso + Emplacado de ambos lados e: 9.5cm
- TY2 Tabique de placas de yeso + Emplacado de un solo lado e: 8.25cm
- TY3 Tabique emplacado con MDF + Estructura de acero Galvanizado e: 10.6cm

REFERENCIAS REVOQUES

- Revoque grueso + revestimiento plastico tipo revear
- Revoque interior fino con terminacion al fieltro
- Jaharro bajo revestimiento +Azotado hidrófugo

REFERENCIAS TERMINACIONES

- Pintura latex Interior Satinado
- Impermeabilizante e Base de Siliconas
- Revestimiento plástico monocapa tipo Revear
- Enchapado tipo melamina color mapple de faplac
- Pintura latex interior color gris
- Pintura latex interior color blanco
- Porcelanato semipulido rectificado
- Cerámico blanco 30x30 serro negro

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø6. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO 40x40 "Blangino" - COLOR: Negro
P9: PISODUR LISO CANAZO 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÁLICA P/ ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x80 "Blangino" - COLOR: Gris
P12: LOSETAS DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARPETA ANTIENDUDANTE - TIPO: Mat Tak de "Kapiskan"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

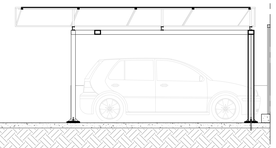
C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
o Similar
C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZOCALO:

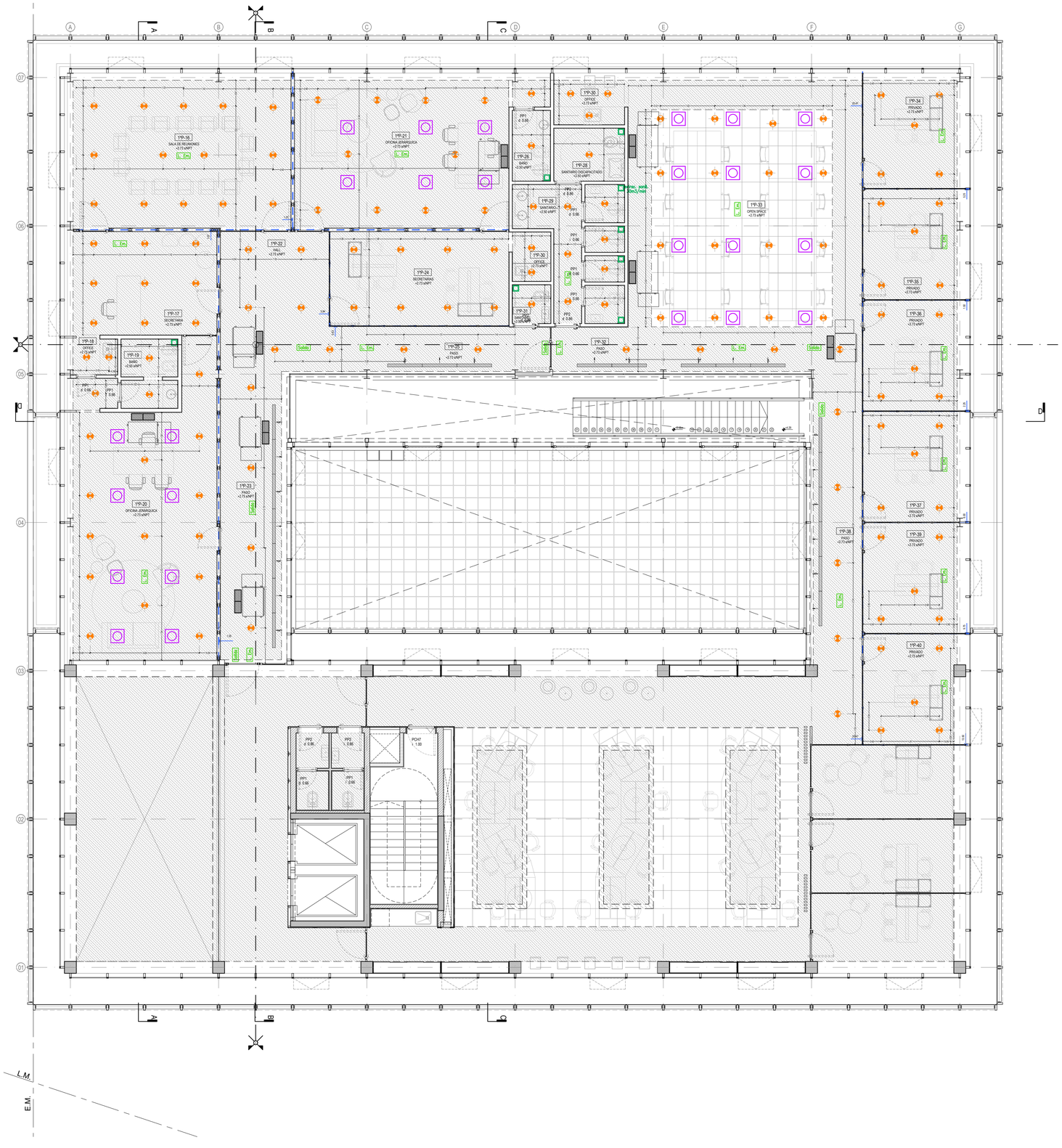
Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: segun color de muro del local

TERMINACIÓN DE MUROS:

T1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONA TIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMÚN - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro



arquitectos nomaDe	AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
	PLANO: CORTE D-D		PLANO N° A13
	RUBRO: ARQUITECTURA		
	ESCALA: 1:50		
	ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01



CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA

C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
o Similar

C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLIC**O**

DIFUSOR EN CIELORRASO

BOCA DE ILUMINACIÓN EN CIELORRASO SUSPENDIDO

BOCA DE ILUMINACIÓN EN LOSA

BANDEJA ELÉCTRICA

EJE DE PANELES

EJE DE CARPINTERÍAS INTERIORES

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: PLANTA CIELORRASO - 1° PISO		PLANO N° A14
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA

C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
o Similar

C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

DIFUSOR EN CIELORRASO

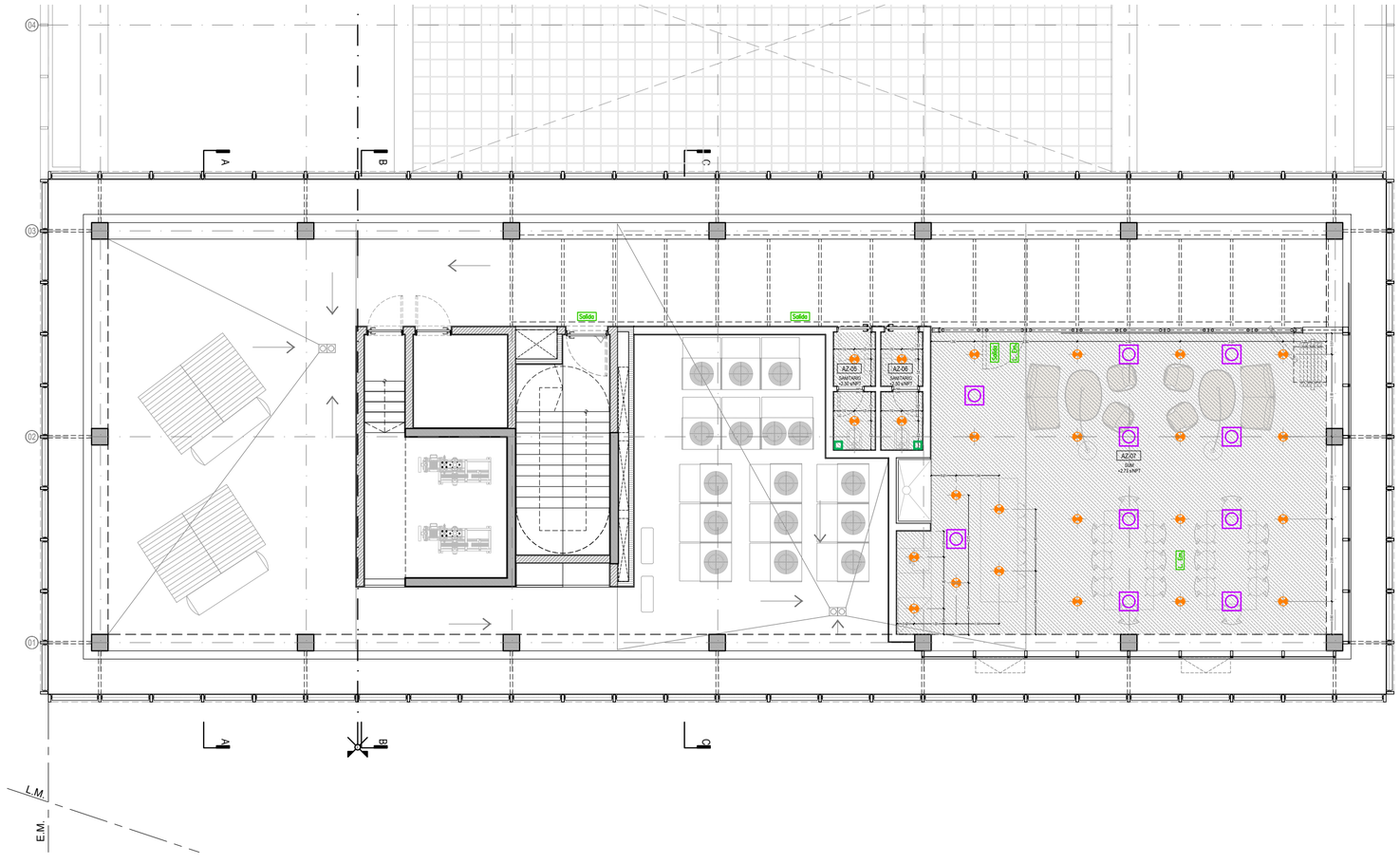
BOCA DE ILUMINACIÓN EN CIELORRASO SUSPENDIDO

BOCA DE ILUMINACIÓN EN LOSA

BANDEJA ELÉCTRICA

EJE DE PANELES

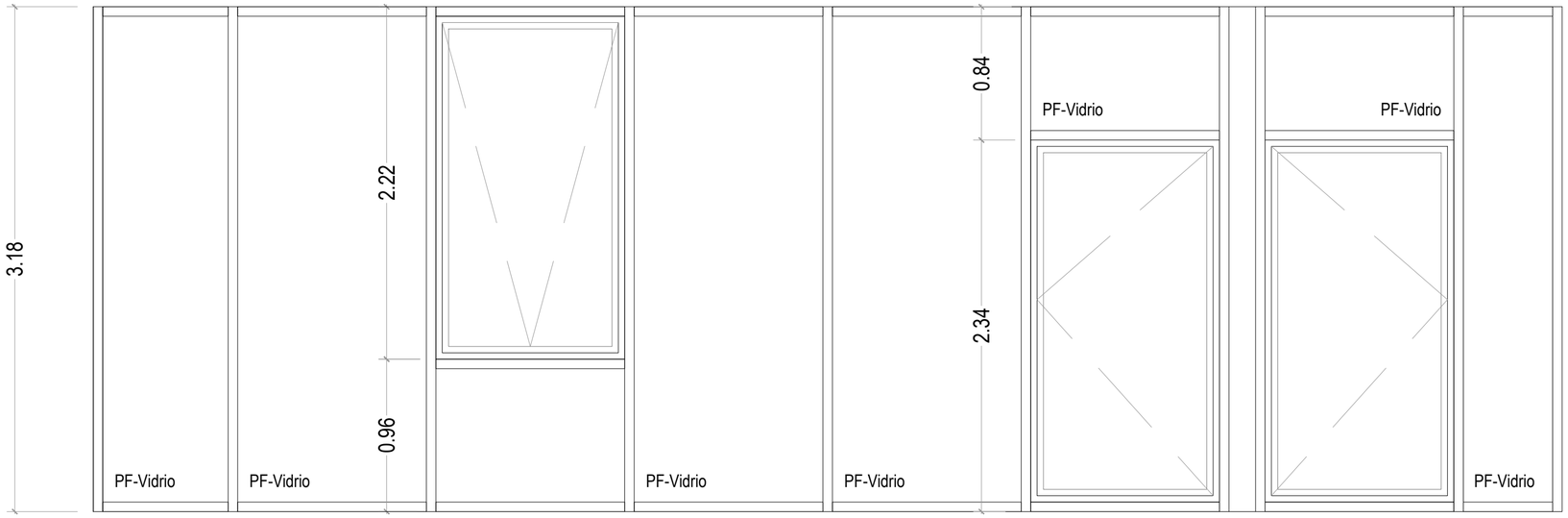
EJE DE CARPINTERÍAS INTERIORES



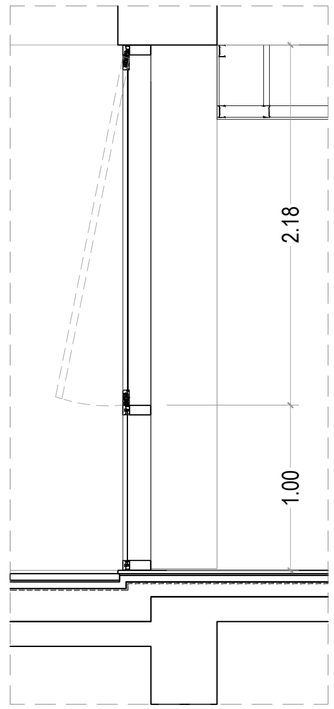
arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti			
PLANO: PLANTA CIELORRASO - 4° PISO			PLANO N° A15
RUBRO: ARQUITECTURA			
ESCALA: 1:100			
ARCHIVO:	FECHA: 07.07.2025	REV: 00	

FV11	CANTIDAD	1
	UBICACION	PLANTA BAJA



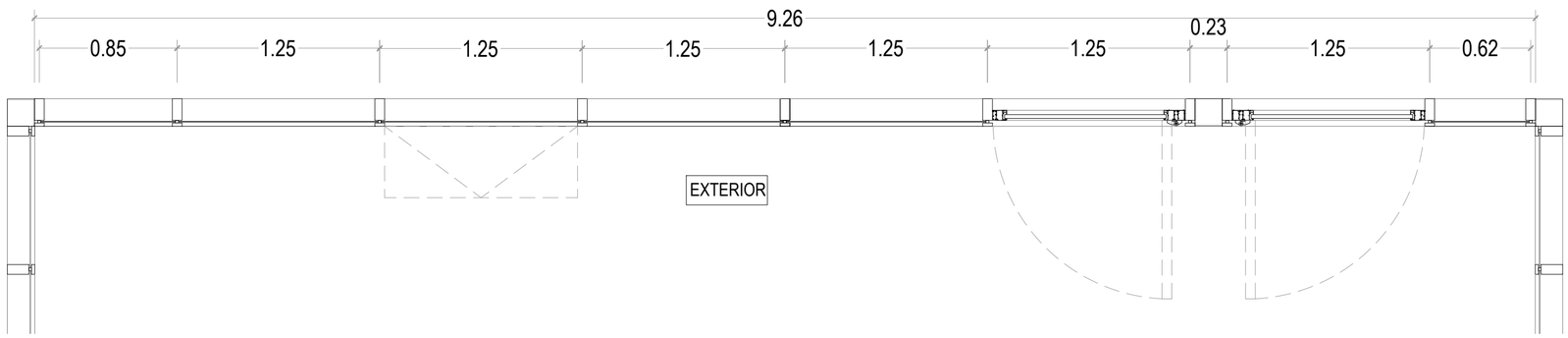
VISTA EXTERIOR



CORTE

INTERIOR

PLANTA



EXTERIOR

MARCO	Frente Integral PERFIL 7696 - COLUMNA 130X60 - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HOJA	Hoja abrir desplazable con perfil de hoja de piel de vidrio+Paños fijos+Hoja de abrir puerta rebatible - Línea: A30 - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HERRAJES	Tipo tijera (hoja desplazable) propios del sistema
VIDRIOS	DVH templado 6mm tonalizado gris / cámara 12 mm / laminado 4+4mm incoloro
OBSERVACIONES	

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS EXTERIORES

PLANO N° CE-01

RUBRO: CARPINTERÍAS

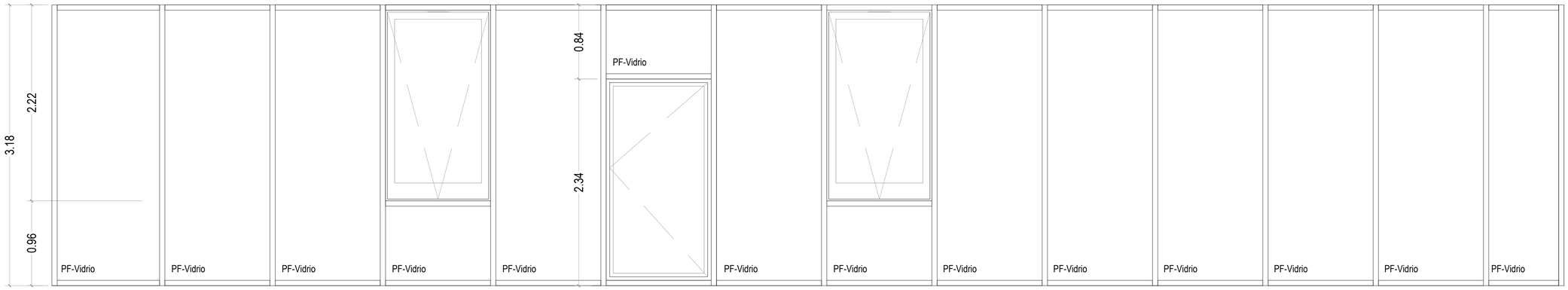
ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

FECHA: 07.07.2025

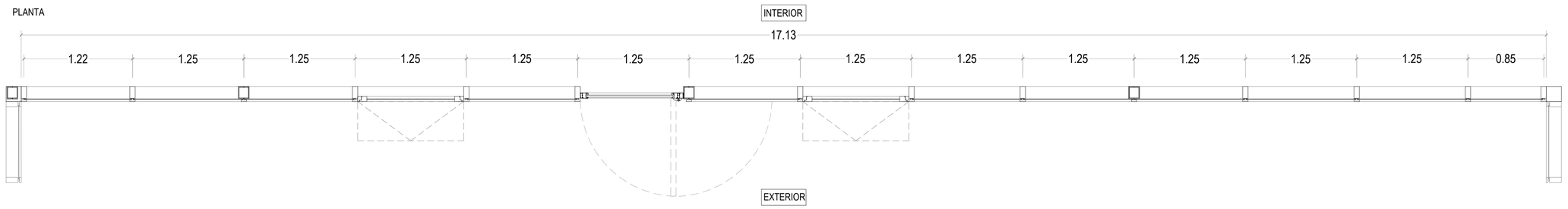
REV: 00

FV14 | CANTIDAD | 1 |
UBICACION | PLANTA BAJA |



VISTA EXTERIOR

PLANTA



MARCO	Frente Integral PERFIL 7696 - COLUMNA 130X60 - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HOJA	Hoja abrir desplazable con perfil de hoja de piel de vidrio+Paños fijos+Hoja de abrir puerta rebatible - Línea: A30 - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HERRAJES	Tipo tijera (hoja desplazable) propios del sistema
VIDRIOS	DVH templado 6mm tonalizado gris / cámara 12 mm / laminado 4+4mm incoloro
OBSERVACIONES	Las medidas de los módulos de carpinterías no contemplan que en algunos casos las columnas de los extremos son compartidas con otras carpinterías.

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

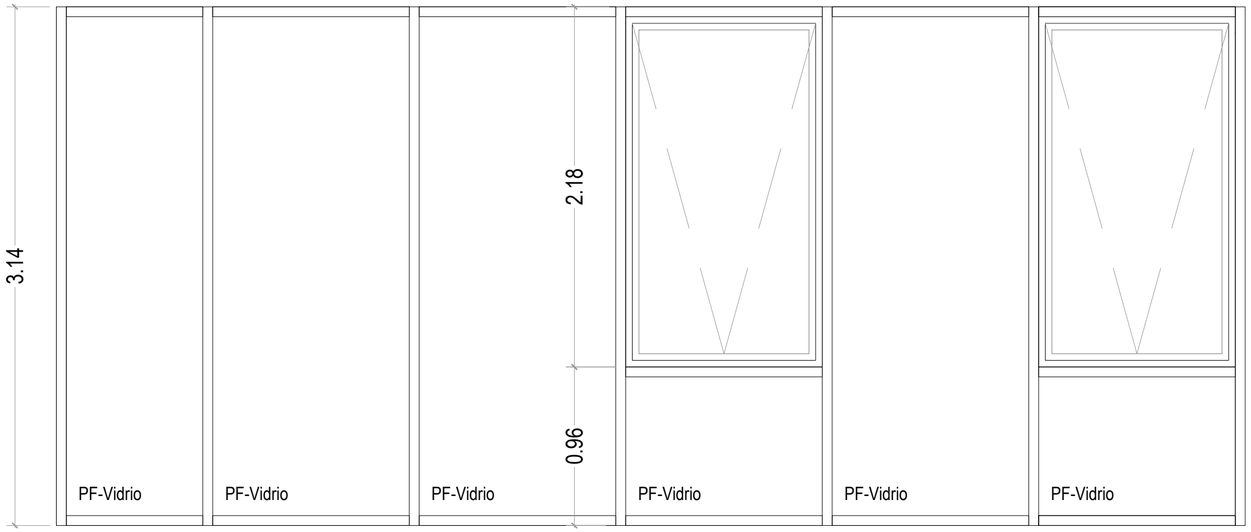
PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS EXTERIORES | PLANO N° CE-02

RUBRO: CARPINTERÍAS

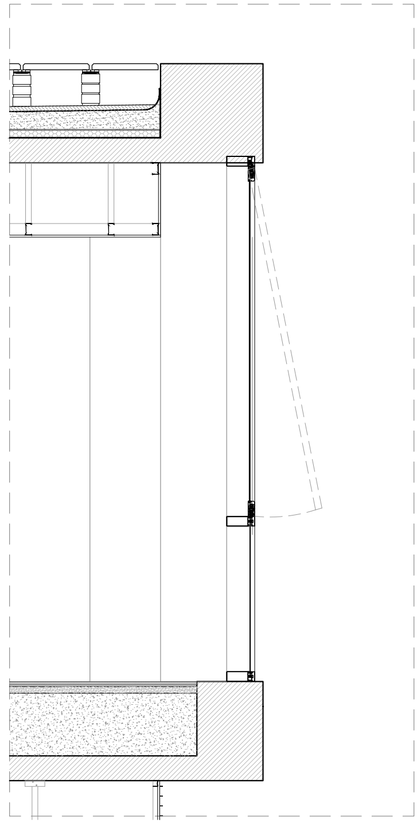
ESCALA: 1:25

ARCHIVO: | FECHA: 05.09.2025 | REV: 01

FV15	CANTIDAD	1
	UBICACION	1° PISO

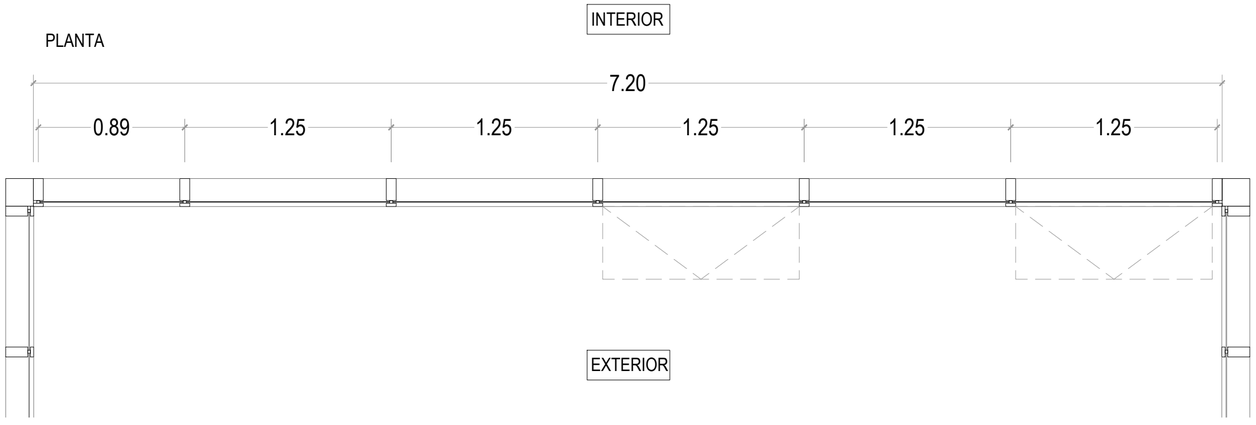


VISTA EXTERIOR



CORTE

PLANTA



MARCO	Frente Integral PERFIL 7696 - COLUMNA 130X60 - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HOJA	Hoja abrir desplazable con perfil de hoja de piel de vidrio+Paños fijos- Línea: A30 - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HERRAJES	Tipo tijera (hoja desplazable) propios del sistema
VIDRIOS	DVH templado 6mm tonalizado gris / cámara 12 mm / laminado 4+4mm incoloro
OBSERVACIONES	

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS EXTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

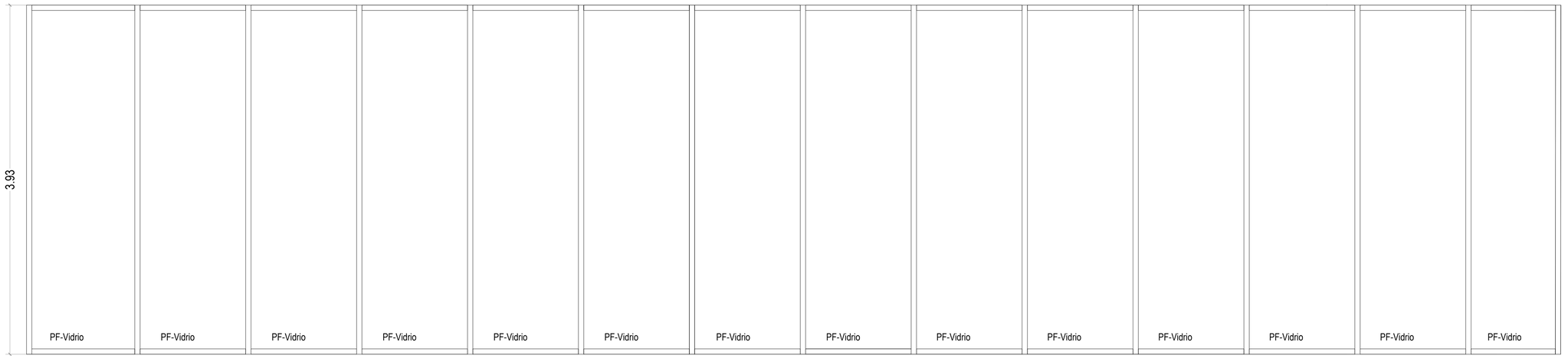
ARCHIVO:

FECHA: 07.07.2025

PLANO N° CE-03

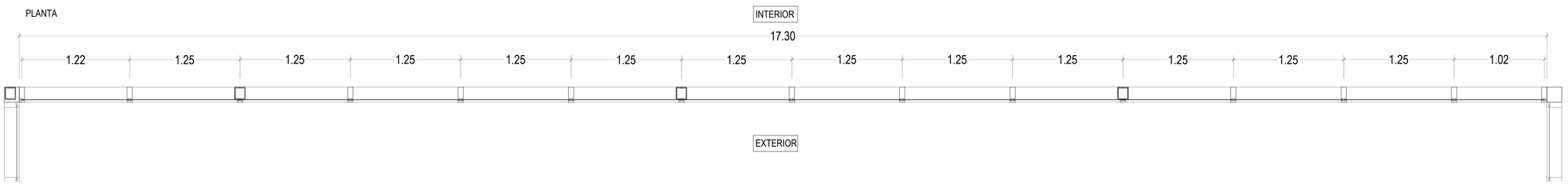
REV: 00

FV16 | CANTIDAD 1 | UBICACION 1° PISO



VISTA EXTERIOR

PLANTA



MARCO	Frente Integral PERFIL 7696 - COLUMNA 130X60 - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HOJA	Paños fijos - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HERRAJES	-
VIDRIOS	DVH templado 6mm tonalizado gris / cámara 12 mm / laminado 4+4mm incoloro
OBSERVACIONES	Las medidas de los módulos de carpinterías no contemplan que en algunos casos las columnas de los extremos son compartidas con otras carpinterías.

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS EXTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

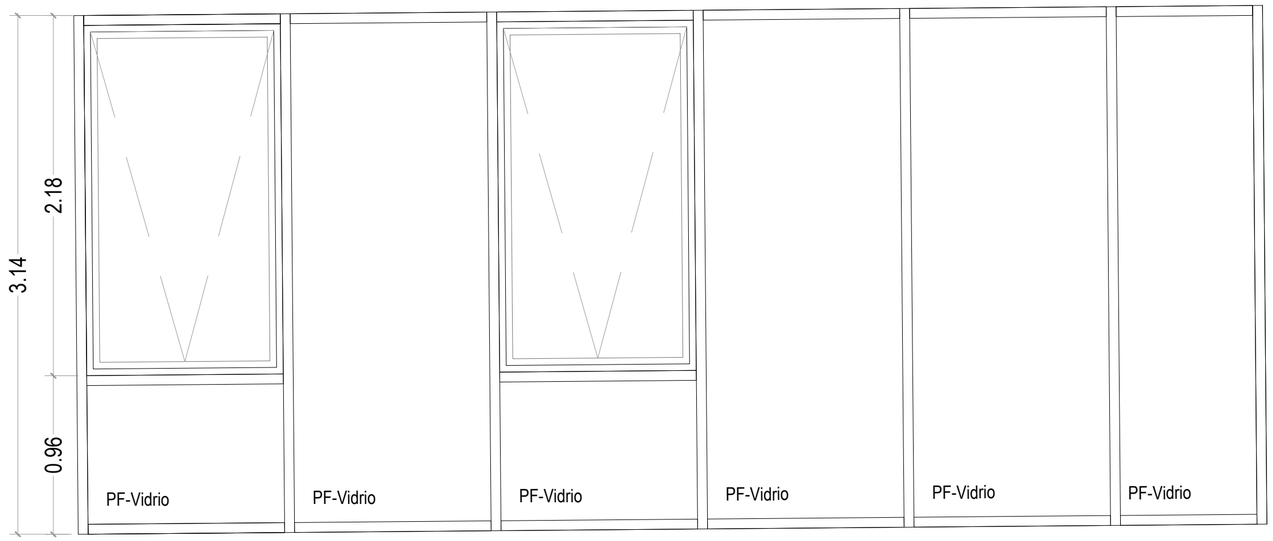
ARCHIVO:

FECHA: 05.09.2025

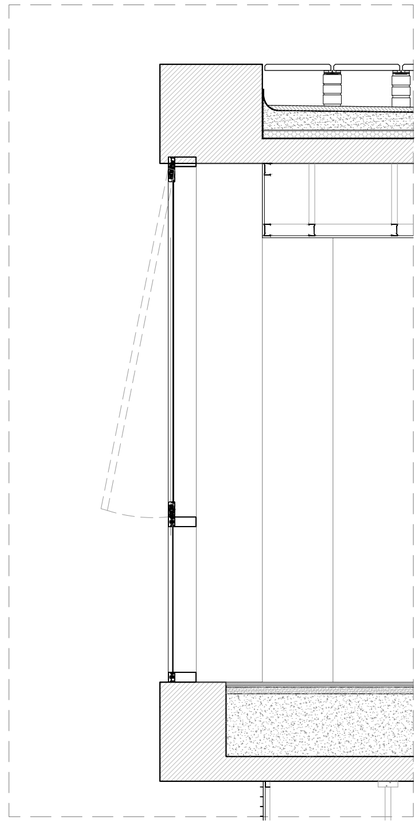
PLANO N° CE-04

REV: 01

FV17 | CANTIDAD 1 | UBICACION 1° PISO



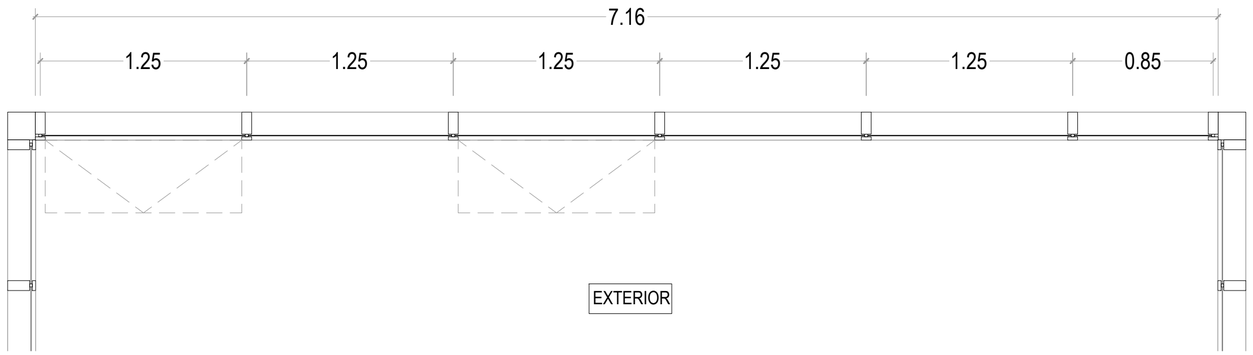
VISTA EXTERIOR



CORTE

PLANTA

INTERIOR



EXTERIOR

MARCO	Frente Integral PERFIL 7696 - COLUMNA 130X60 - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HOJA	Hoja de abrir desplazable con perfil de hoja de piel de vidrio y vidrios pegados + Paños fijos - Aluminio prepintado color negro
HERRAJES	Tipo tijera (hoja desplazable) propios del sistema
VIDRIOS	DVH templado 6mm tonalizado gris / cámara 12 mm / laminado 4+4mm incoloro
OBSERVACIONES	

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS EXTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

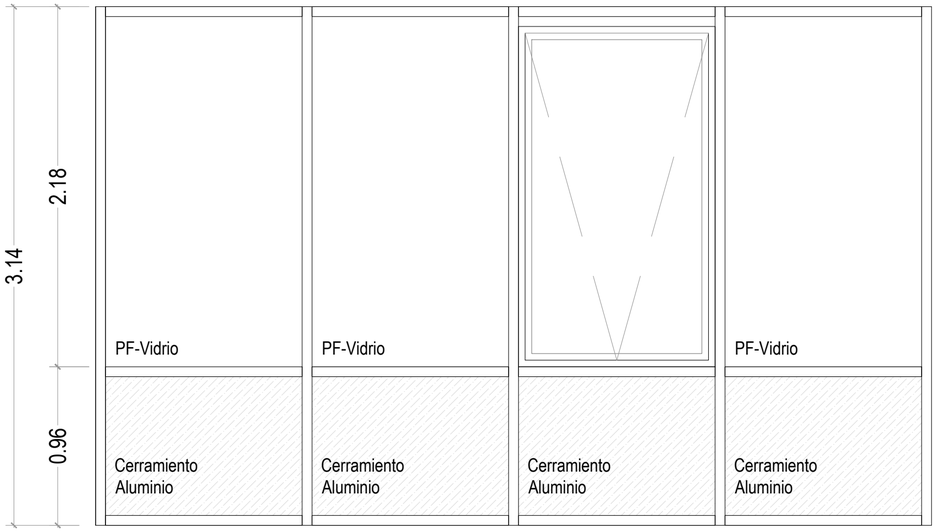
ARCHIVO:

FECHA: 07.07.2025

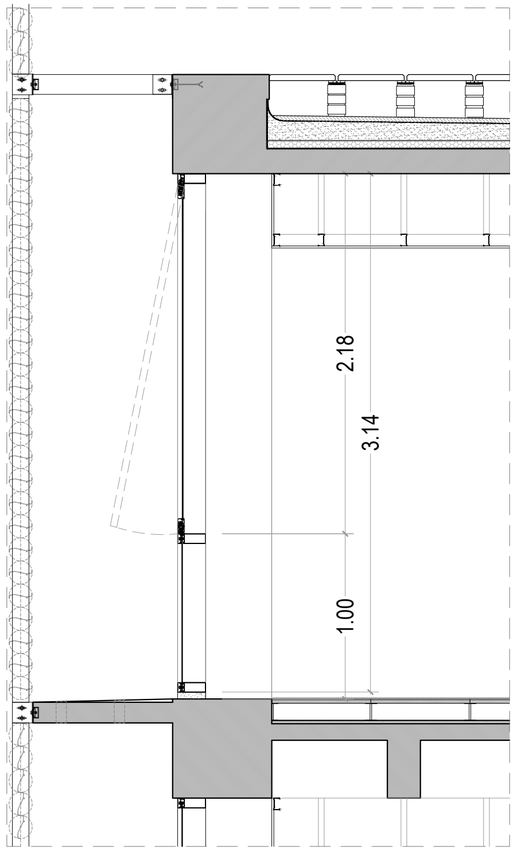
PLANO N° CE-05

REV: 00

FV18 | CANTIDAD | 11
UBICACION | 1° PISO

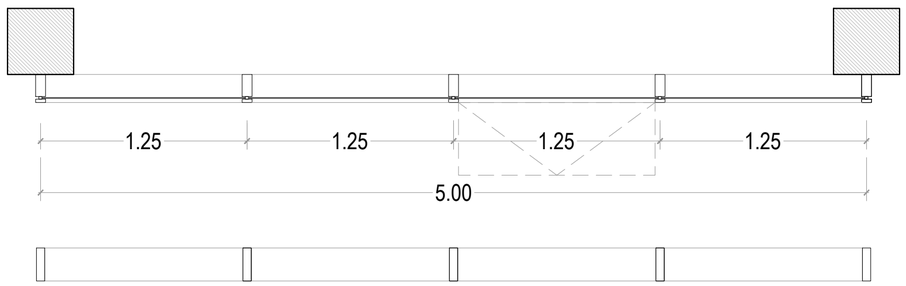


VISTA EXTERIOR



CORTE

INTERIOR



PLANTA

EXTERIOR

MARCO	Frente Integral PERFIL 7696 - COLUMNA 130X60 - aluminio prepintado color negro
HOJA	Hoja de abrir desplazable con perfil de hoja de piel de vidrio y vidrios pegados- aluminio prepintado color negro + Paños fijos - aluminio prepintado color negro
HERRAJES	Tipo tijera (hoja desplazable) propios del sistema
VIDRIOS	DVH templado 6mm tonalizado gris / cámara 12 mm / laminado 4+4mm incoloro
OBSERVACIONES	Las medidas de los módulos de carpinterías no contemplan que en algunos casos las columnas de los extremos son compartidas con otras carpinterías.

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

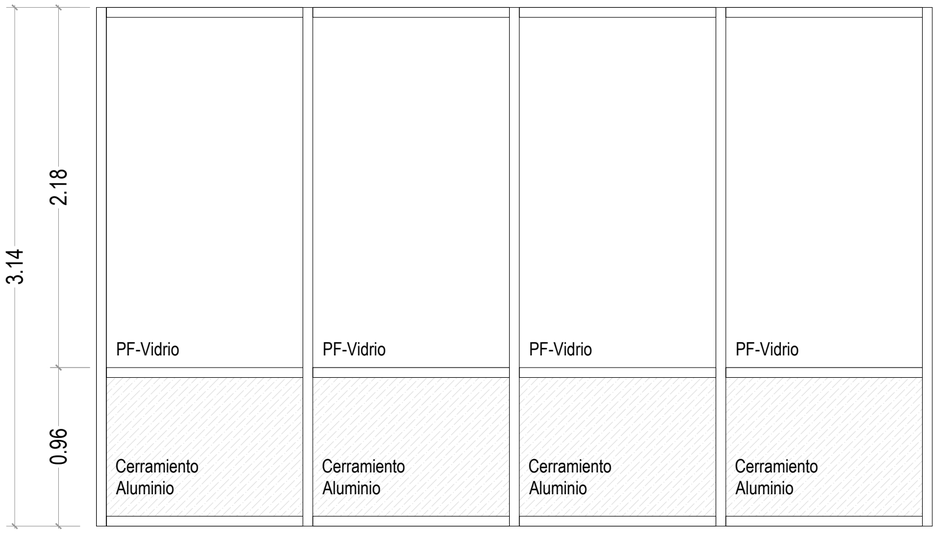
PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS EXTERIORES | PLANO N° CE-06

RUBRO: CARPINTERÍAS

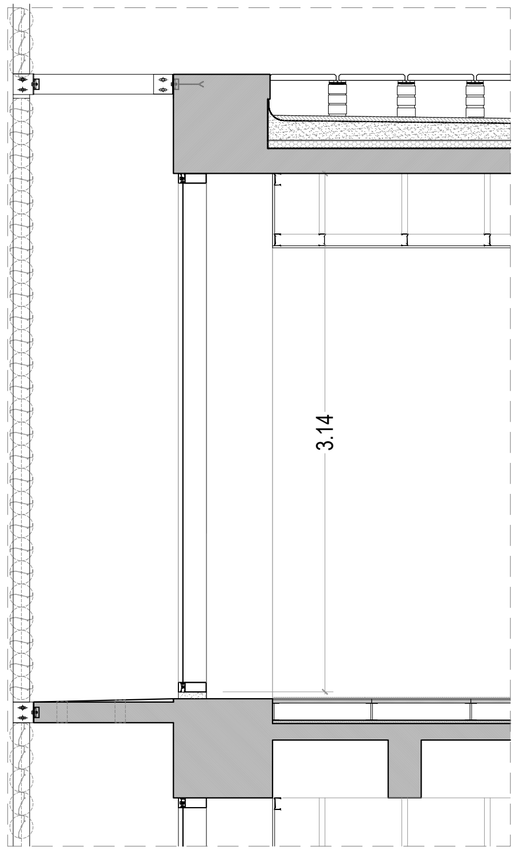
ESCALA: 1:25

ARCHIVO: | FECHA: 07.07.2025 | REV: 00

FV19 | CANTIDAD 3 | UBICACION 1° PISO

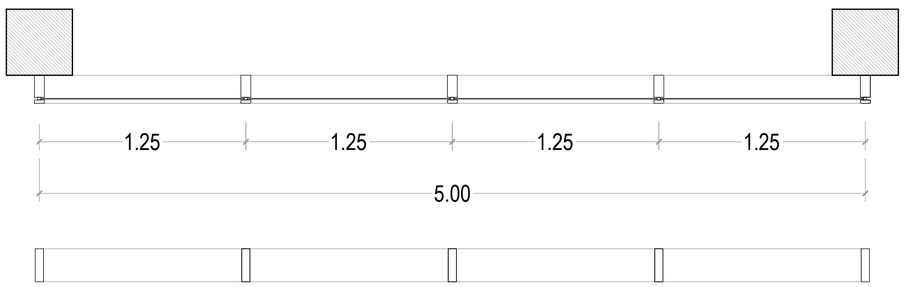


VISTA EXTERIOR



CORTE

INTERIOR



PLANTA

EXTERIOR

MARCO	Frente Integral PERFIL 7696 - COLUMNA 130X60 - aluminio prepintado color negro
HOJA	Paños fijos - aluminio prepintado color negro
HERRAJES	
VIDRIOS	DVH templado 6mm tonalizado gris / cámara 12 mm / laminado 4+4mm incoloro
OBSERVACIONES	Las medidas de los módulos de carpinterías no contemplan que en algunos casos las columnas de los extremos son compartidas con otras carpinterías.

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

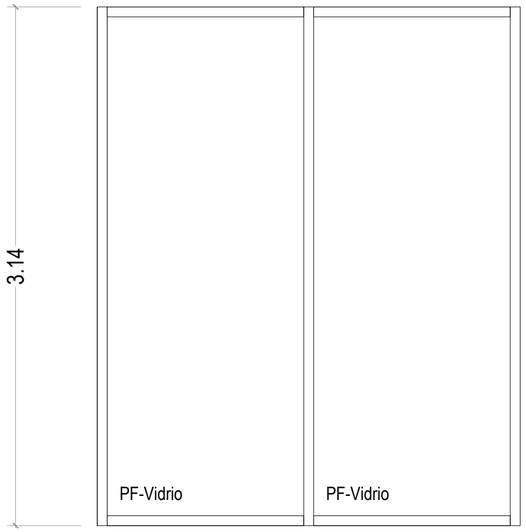
PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS EXTERIORES — PLANO N° CE-07

RUBRO: CARPINTERÍAS

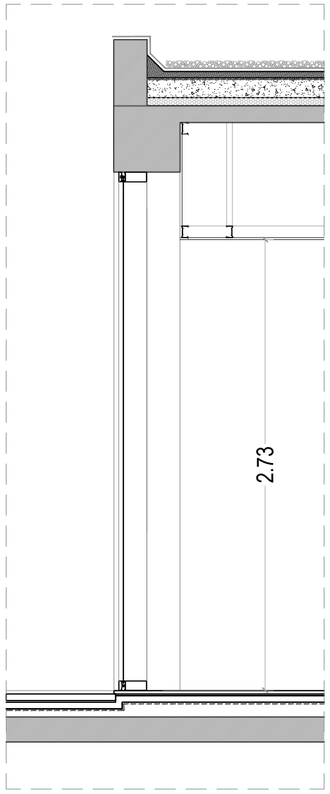
ESCALA: 1:25

ARCHIVO: — FECHA: 07.07.2025 — REV: 00

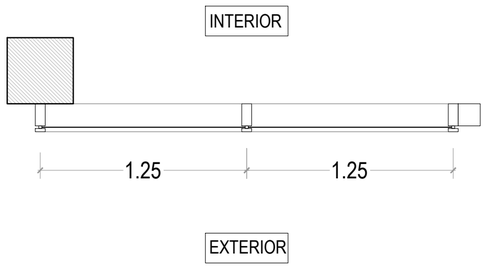
FV20 | CANTIDAD | 1
UBICACION | 4° PISO



VISTA EXTERIOR



CORTE



PLANTA

MARCO	Frente Integral PERFIL 7696 - COLUMNA 130X60 - - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HOJA	Paños fijos - - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Naturalo
HERRAJES	
VIDRIOS	DVH templado 6mm tonalizado gris / cámara 12 mm / laminado 4+4mm incoloro
OBSERVACIONES	Las medidas de los módulos de carpinterías no contemplan que en algunos casos las columnas de los extremos son compartidas con otras carpinterías.

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS EXTERIORES

PLANO N° CE-08

RUBRO: CARPINTERÍAS

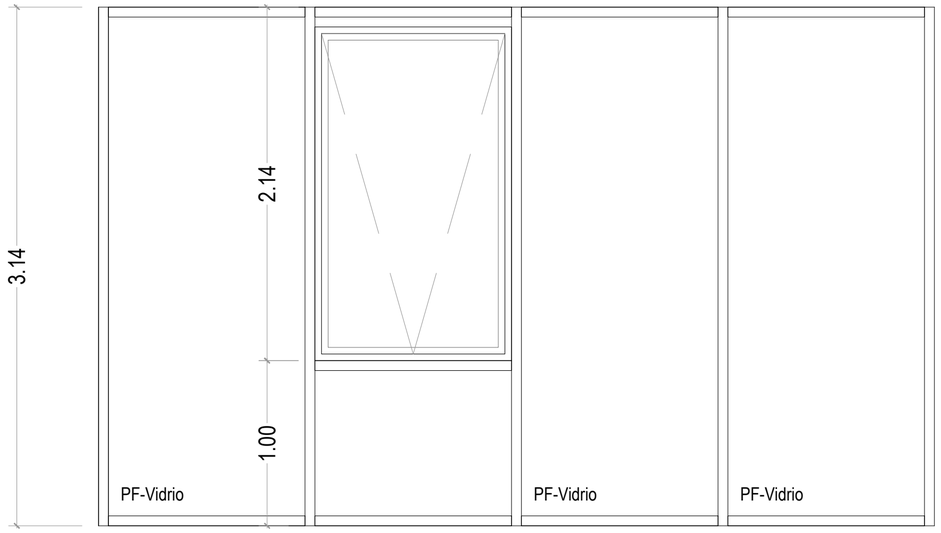
ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

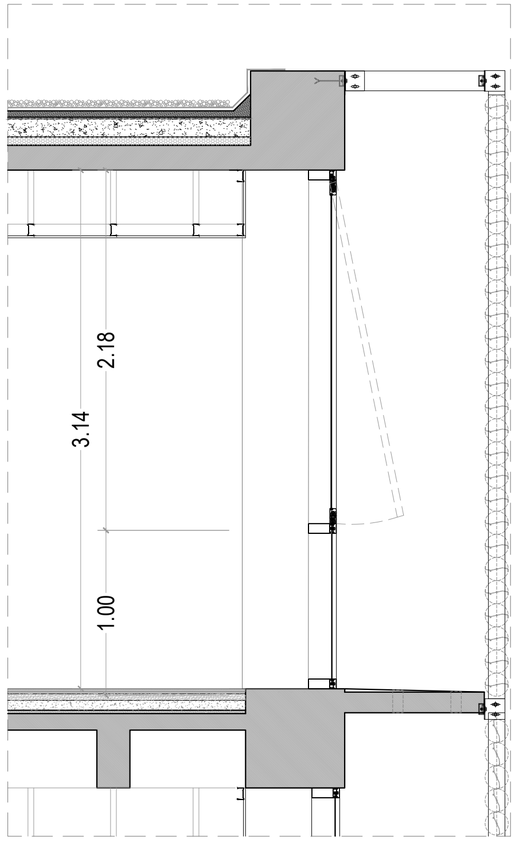
FECHA: 07.07.2025

REV: 00

FV21	CANTIDAD	3
	UBICACION	4° PISO

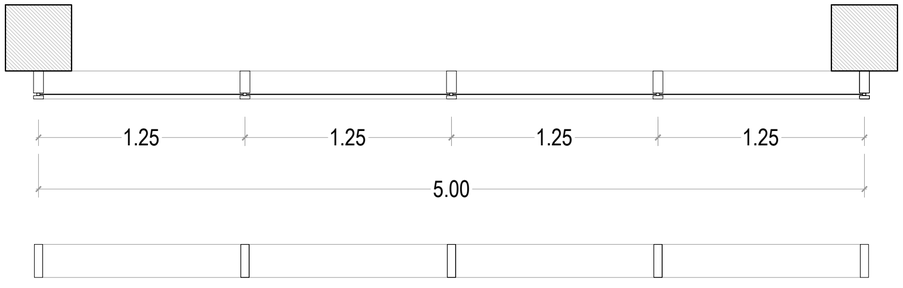


VISTA EXTERIOR



CORTE

INTERIOR



PLANTA

EXTERIOR

MARCO	Frente Integral PERFIL 7696 - COLUMNA 130X60 - aluminio prepintado color negro
HOJA	Paños fijos - TERMINACIÓN: Aluminio Anodizado Natural
HERRAJES	
VIDRIOS	DVH templado 6mm tonalizado gris / cámara 12 mm / laminado 4+4mm incoloro
OBSERVACIONES	Las medidas de los módulos de carpinterías no contemplan que en algunos casos las columnas de los extremos son compartidas con otras carpinterías.

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS EXTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

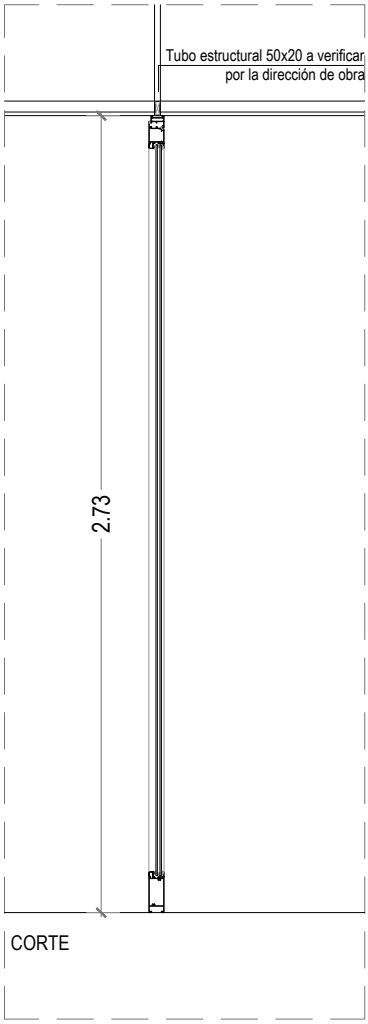
ARCHIVO:

FECHA: 07.07.2025

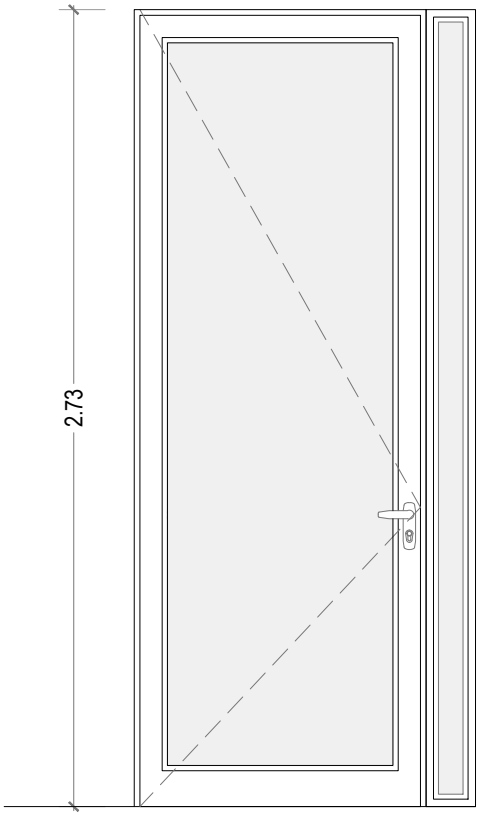
PLANO N° CE-09

REV: 00

VL24	CANT. TOTAL	1d
	UBICACION	1° PISO

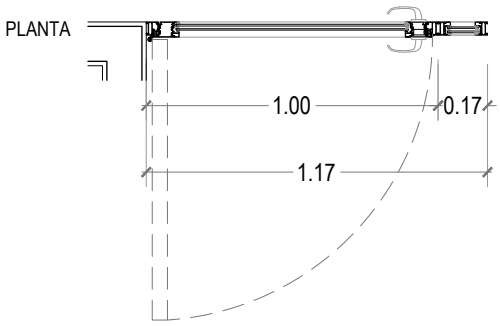


CORTE



PAÑO FIJO

VISTA



DESCRIPCION	PUERTA + PAÑO FIJO LATERAL
MARCO	PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA: MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	HOJA DE ABRIR CON PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA:MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
VIDRIOS	DVH: 3+3 laminado + cámara de aire 9mm + 3+3 laminado
HERRAJES	3 BISAGRAS POR HOJA DE ABRIR PROPIAS DEL SISTEMA
TERMINACION	ALUMINIO PREPINTADO NEGRO SATINADO
OBSERVACIONES	MARCOS Y CONTRAVIDRIOS DE LÍNEAS RECTAS - TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL EN CIELORRASO
	PUERTA CON CONTROL DE ACCESO

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

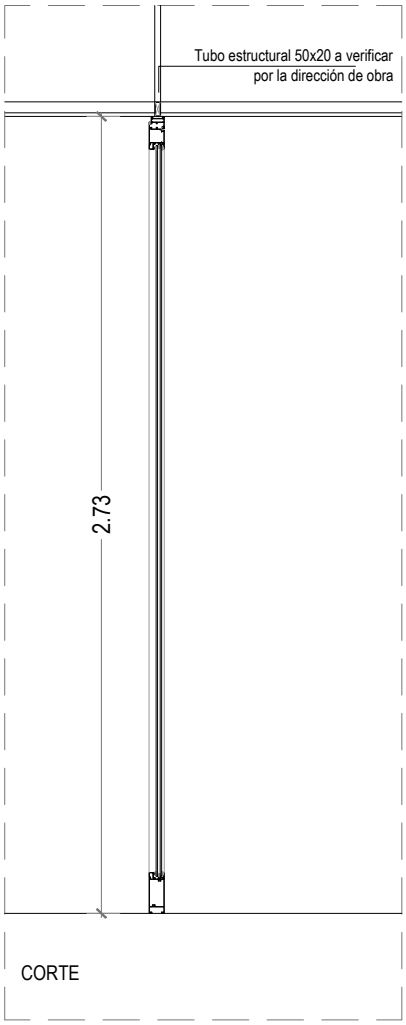
ARCHIVO:

FECHA: 05.09.2025

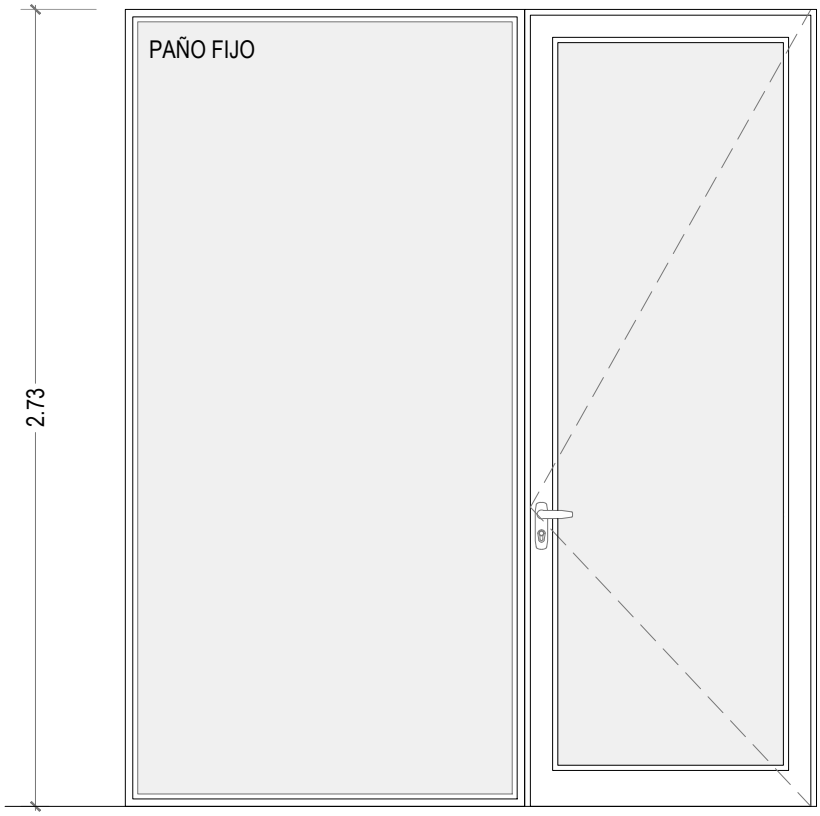
PLANO N° CI-01

REV: 01

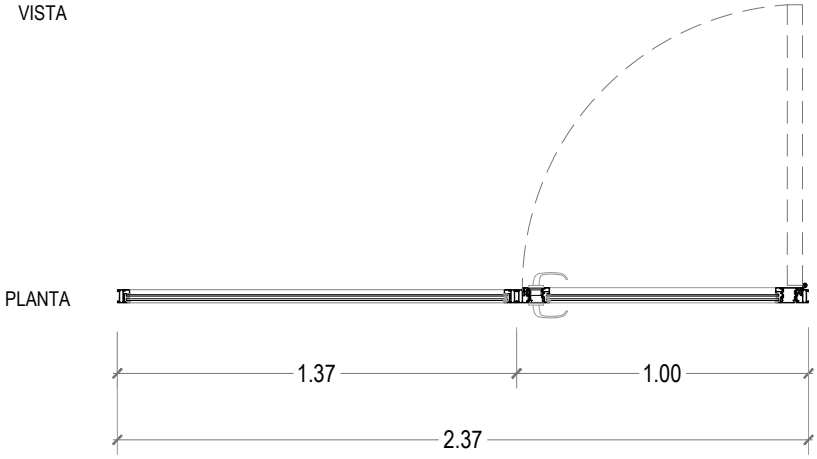
VL25	CANT. TOTAL	1d
	UBICACION	1° PISO



CORTE



VISTA



DESCRIPCION	PUERTA + PAÑO FIJO LATERAL
MARCO	PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA: MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	HOJA DE ABRIR CON PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA:MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
VIDRIOS	DVH: 3+3 laminado + cámara de aire 9mm + 3+3 laminado
HERRAJES	3 BISAGRAS POR HOJA DE ABRIR PROPIAS DEL SISTEMA
TERMINACION	ALUMINIO PREPINTADO NEGRO SATINADO
OBSERVACIONES	MARCOS Y CONTRAVIDRIOS DE LÍNEAS RECTAS - TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL EN CIELORRASO
	PUERTA CON CONTROL DE ACCESO

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

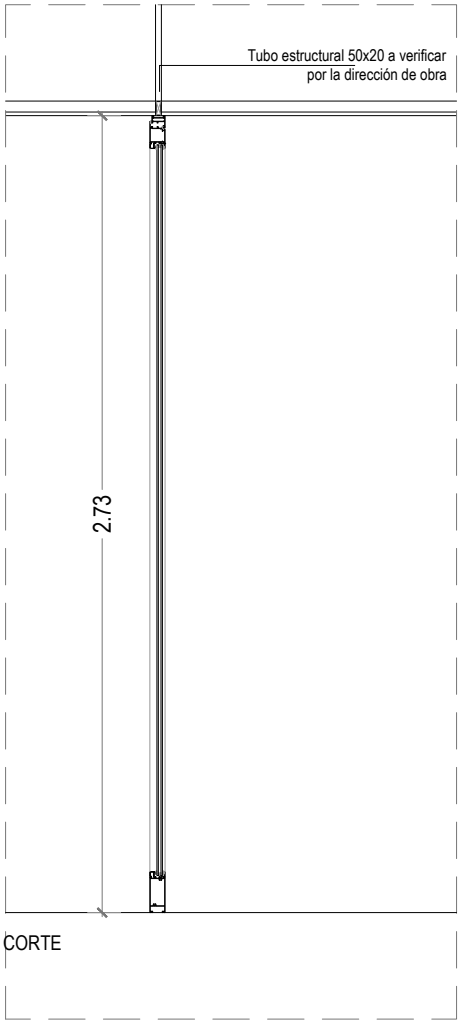
ARCHIVO:

FECHA: 05.09.2025

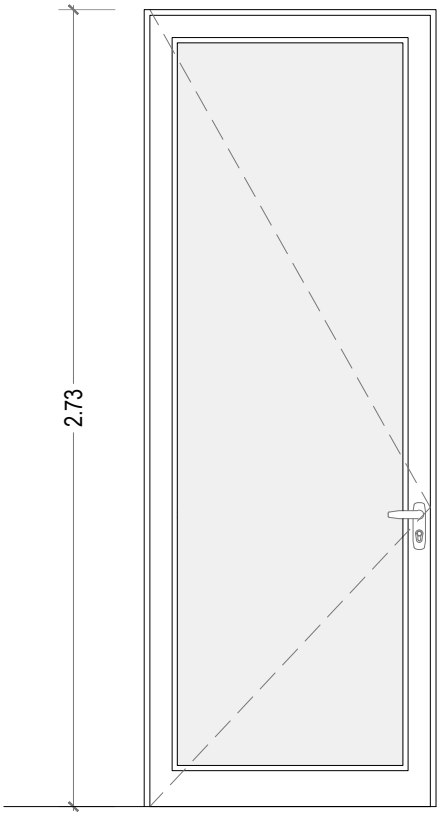
PLANO N° CI-02

REV: 01

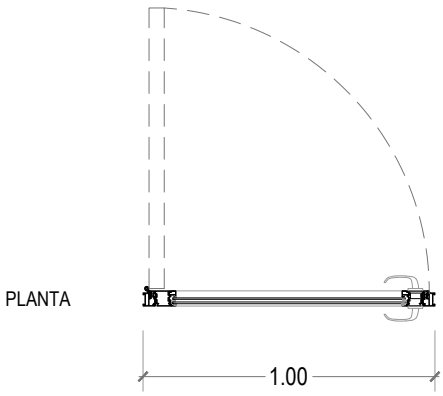
VL26	CANT. TOTAL	2i
	UBICACION	1° PISO



CORTE



VISTA



PLANTA

DESCRIPCION	PUERTA
MARCO	PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA: MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	HOJA DE ABRIR CON PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA:MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
VIDRIOS	DVH: 3+3 laminado + cámara de aire 9mm + 3+3 laminado
HERRAJES	3 BISAGRAS POR HOJA DE ABRIR PROPIAS DEL SISTEMA
TERMINACION	ALUMINIO PREPINTADO NEGRO SATINADO
OBSERVACIONES	MARCOS Y CONTRAVIDRIOS DE LÍNEAS RECTAS - TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL EN CIELORRASO
	PUERTA CON CONTROL DE ACCESO

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

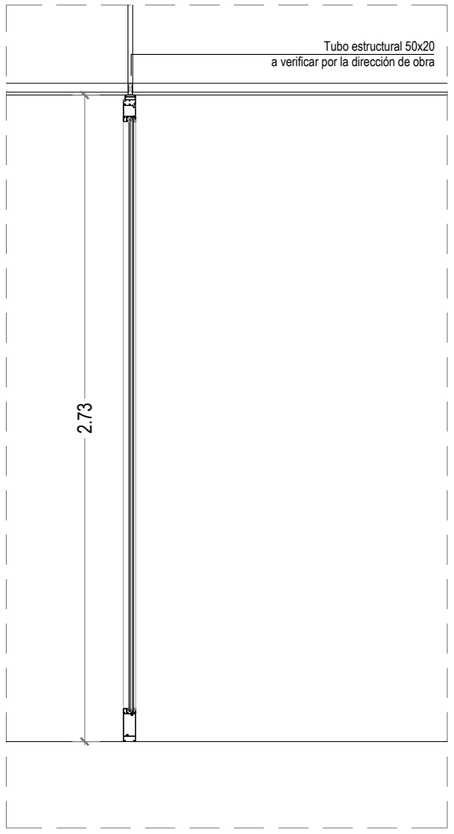
FECHA: 07.07.2025

PLANO N°

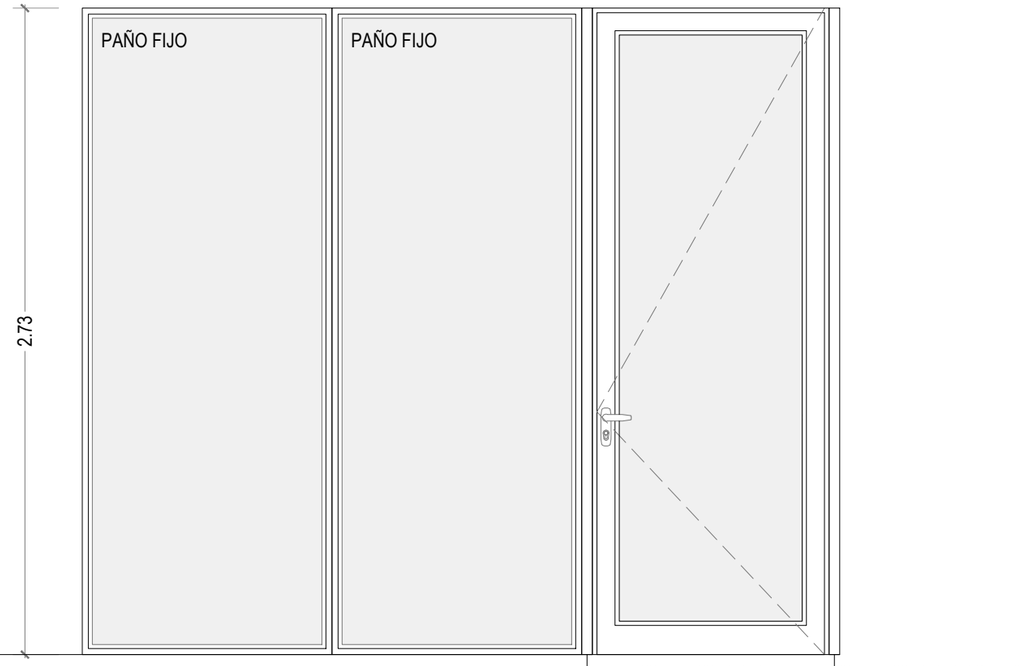
CI-03

REV: 00

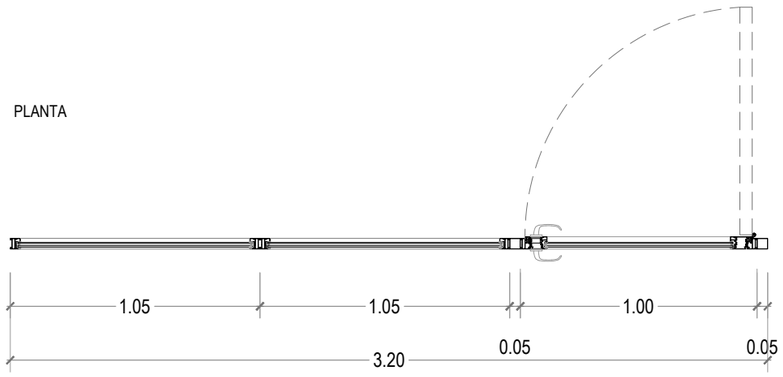
VL27	CANT. TOTAL	1d
	UBICACION	1º PISO



CORTE



VISTA



PLANTA

DESCRIPCION	PUERTA + PAÑOS FIJOS LATERALES
MARCO	PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA: MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	HOJA DE ABRIR CON PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA:MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
VIDRIOS	DVH: 3+3 laminado + cámara de aire 9mm + 3+3 laminado
HERRAJES	3 BISAGRAS POR HOJA DE ABRIR PROPIAS DEL SISTEMA
TERMINACION	ALUMINIO PREPINTADO NEGRO SATINADO
OBSERVACIONES	MARCOS Y CONTRAVIDRIOS DE LÍNEAS RECTAS - TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL EN CIELORRASO
	PUERTA CON CONTROL DE ACCESO - COLUMNA ALUMINIO 50 mm X 50mm PARA ENCUENTRO CON CARPINTERÍAS PERPENDICULARES

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

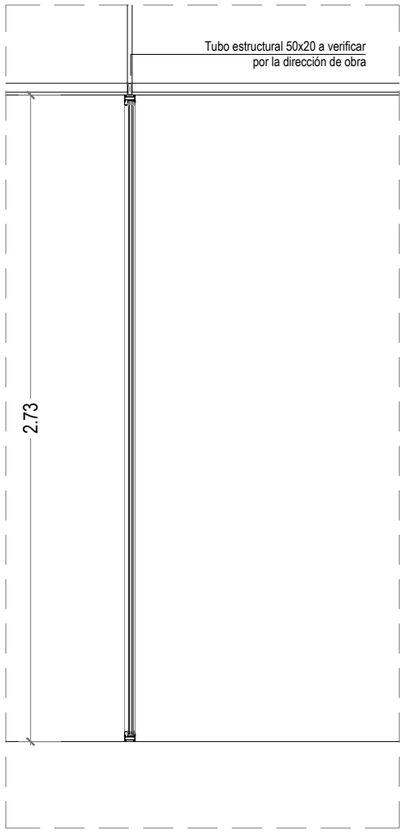
FECHA: 07.07.2025

PLANO N°

CI-04

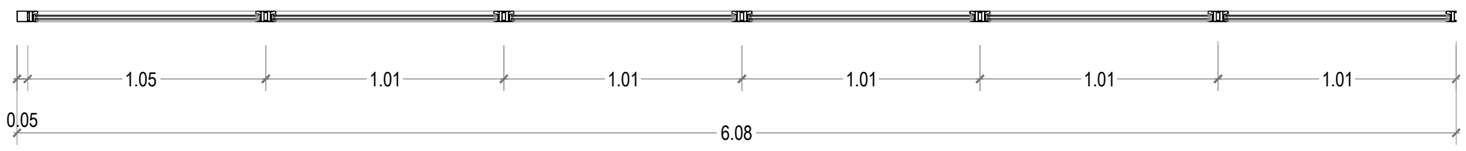
REV: 00

VL28	CANT. TOTAL	1
	UBICACION	1º PISO



CORTE

VISTA



PLANTA

DESCRIPCION	PAÑOS FIJOS
MARCO	PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA: MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	
VIDRIOS	DVH: 3+3 laminado + cámara de aire 9mm + 3+3 laminado
HERRAJES	
TERMINACION	ALUMINIO PREPINTADO NEGRO SATINADO
OBSERVACIONES	MARCOS Y CONTRAVIDRIOS DE LÍNEAS RECTAS - TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL EN CIELORRASO
	COLUMNA ALUMINIO 50 mm X 50mm PARA ENCUENTRO CON CARPINTERÍAS PERPENDICULARES

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

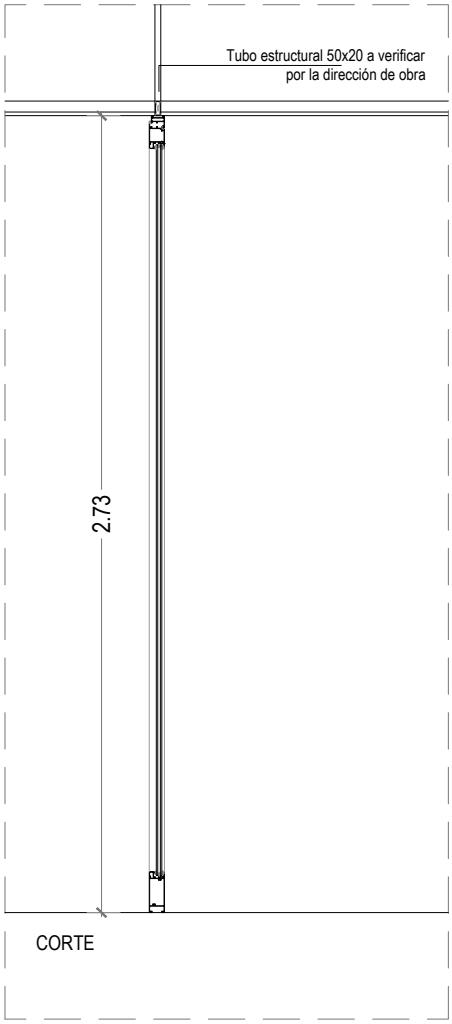
FECHA: 07.07.2025

PLANO N°

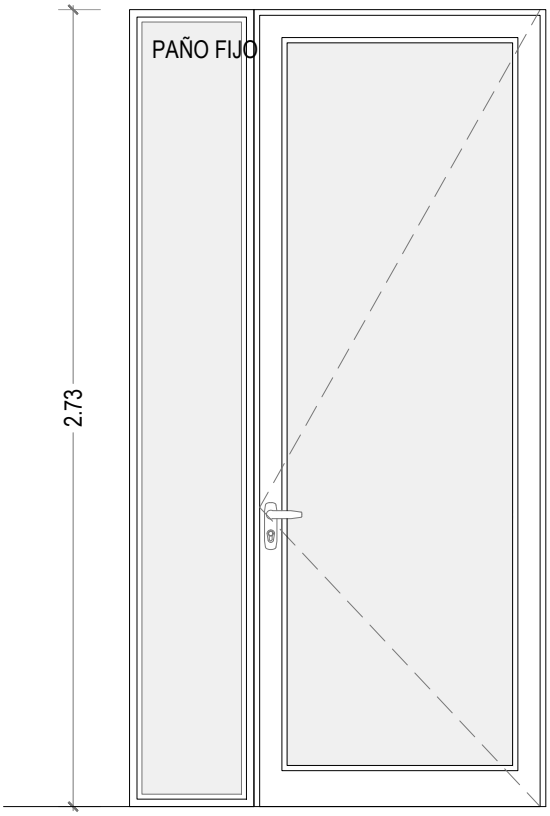
CI-05

REV: 00

VL29	CANT. TOTAL	1d
	UBICACION	1° PISO

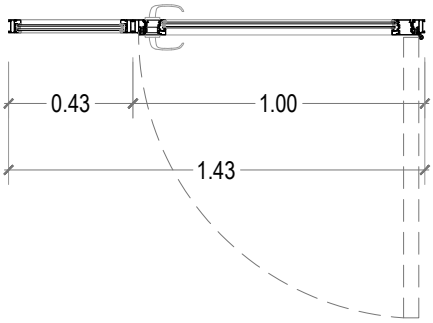


CORTE



VISTA

PLANTA



DESCRIPCION	PUERTA + PAÑO FIJO LATERAL
MARCO	PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA: MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	HOJA DE ABRIR CON PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA:MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
VIDRIOS	DVH: 3+3 laminado + cámara de aire 9mm + 3+3 laminado
HERRAJES	3 BISAGRAS POR HOJA DE ABRIR PROPIAS DEL SISTEMA
TERMINACION	ALUMINIO PREPINTADO NEGRO SATINADO
OBSERVACIONES	MARCOS Y CONTRAVIDRIOS DE LÍNEAS RECTAS - TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL EN CIELORRASO
	PUERTA CON CONTROL DE ACCESO

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

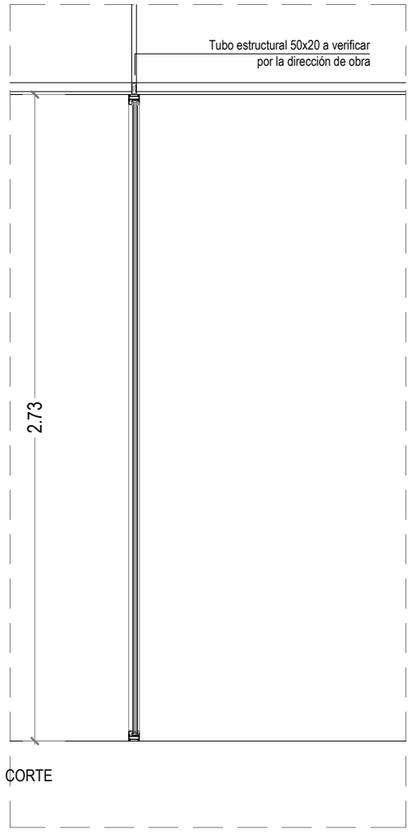
ARCHIVO:

FECHA: 05.09.2025

PLANO N° CI-06

REV: 01

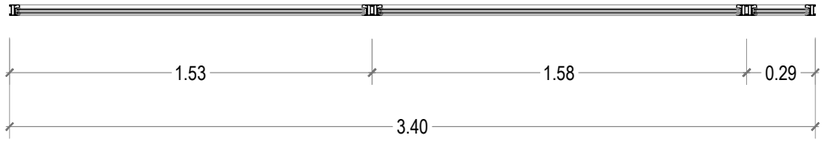
VL30	CANT. TOTAL	3
	UBICACION	1º PISO



CORTE

VISTA

PLANTA



DESCRIPCION	PAÑOS FIJOS
MARCO	PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA: MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	-
VIDRIOS	DVH: 3+3 laminado + cámara de aire 9mm + 3+3 laminado
HERRAJES	-
TERMINACION	ALUMINIO PREPINTADO NEGRO SATINADO
OBSERVACIONES	TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL EN CIELORRASO - MARCOS Y CONTRAVIDRIOS DE LÍNEAS RECTAS

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

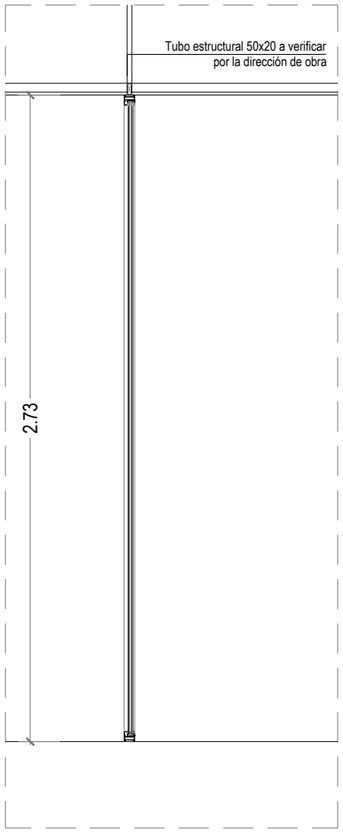
FECHA: 05.09.2025

PLANO N°

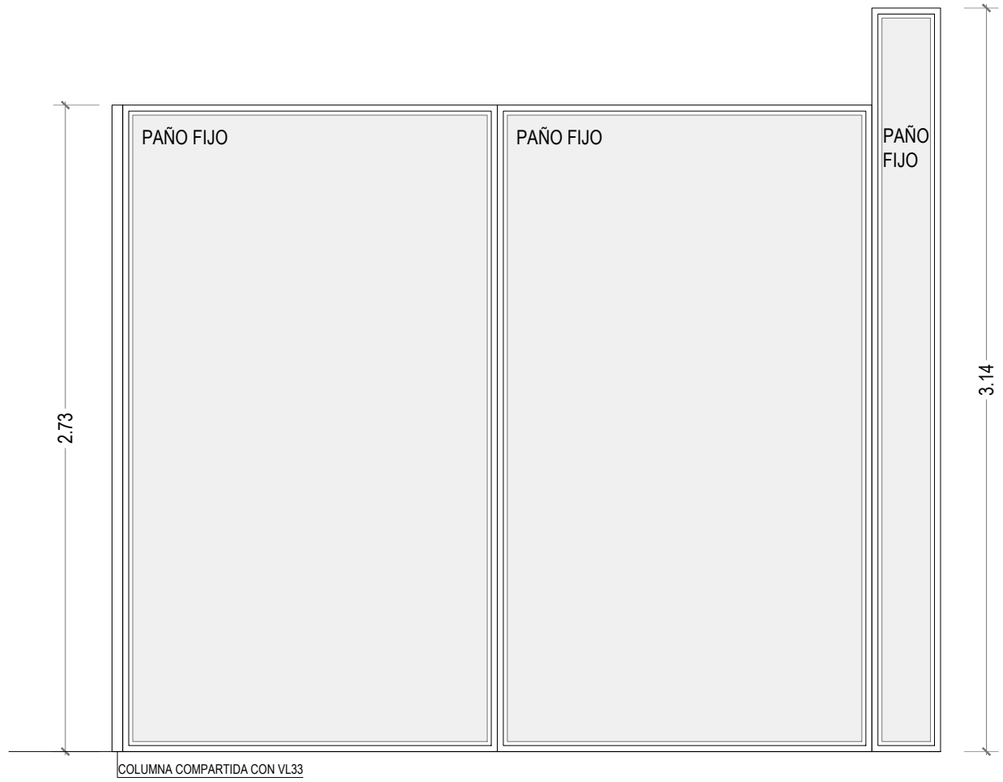
CI-07

REV: 01

VL31	CANT. TOTAL	1
	UBICACION	1º PISO

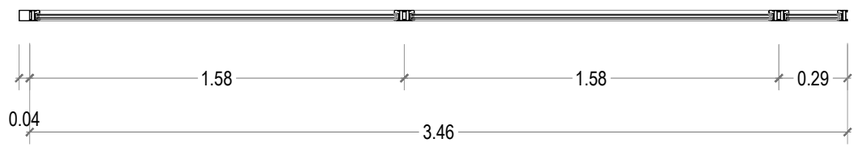


CORTE



VISTA

PLANTA



DESCRIPCION	PAÑOS FIJOS
MARCO	PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA: MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	-
VIDRIOS	DVH: 3+3 laminado + cámara de aire 9mm + 3+3 laminado
HERRAJES	-
TERMINACION	ALUMINIO PREPINTADO NEGRO SATINADO
OBSERVACIONES	TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL EN CIELORRASO - MARCOS Y CONTRAVIDRIOS DE LÍNEAS RECTAS

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

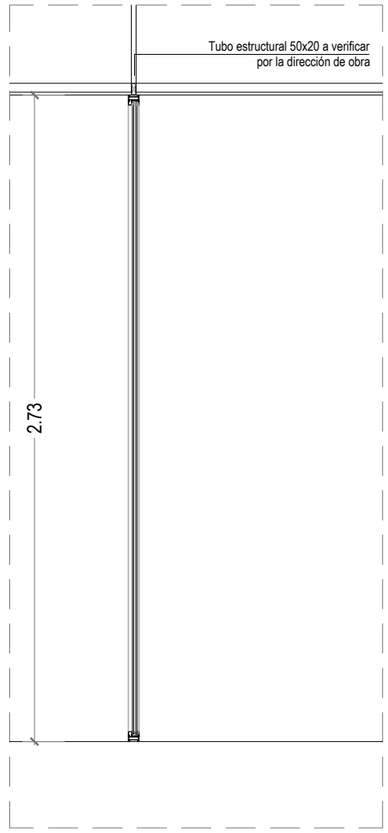
FECHA: 05.09.2025

PLANO N°

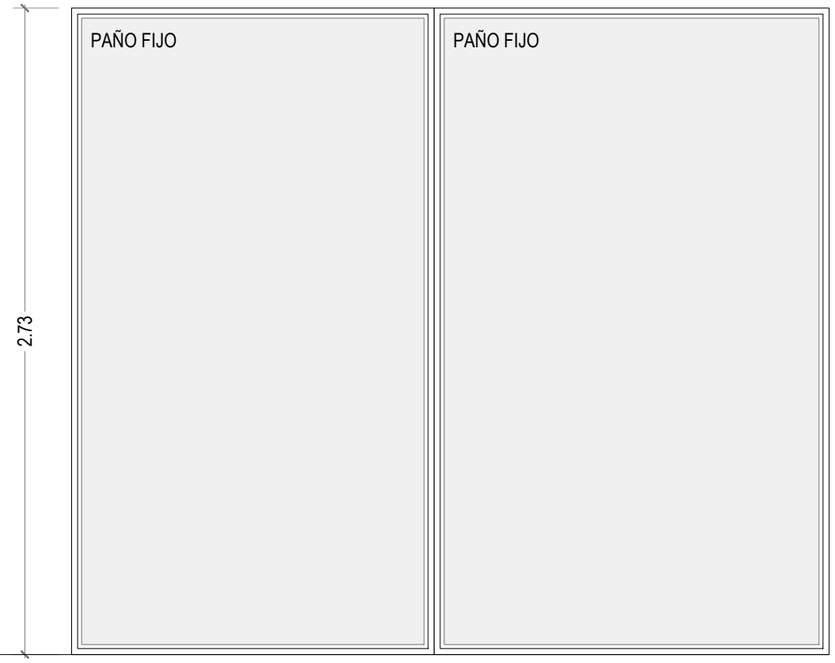
CI-08

REV: 01

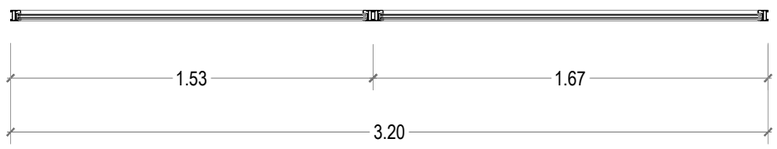
VL32	CANT. TOTAL	1
	UBICACION	OFICINAS 1° - 2° - 3° PISO



CORTE



VISTA



PLANTA

DESCRIPCION	PAÑOS FIJOS
MARCO	PERFILERÍA DE ALUMINIO LÍNEA: MÓDENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	-
VIDRIOS	DVH: 3+3 laminado + cámara de aire 9mm + 3+3 laminado
HERRAJES	-
TERMINACION	ALUMINIO PREPINTADO NEGRO SATINADO
OBSERVACIONES	TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL EN CIELORRASO - MARCOS Y CONTRAVIDRIOS DE LÍNEAS RECTAS

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

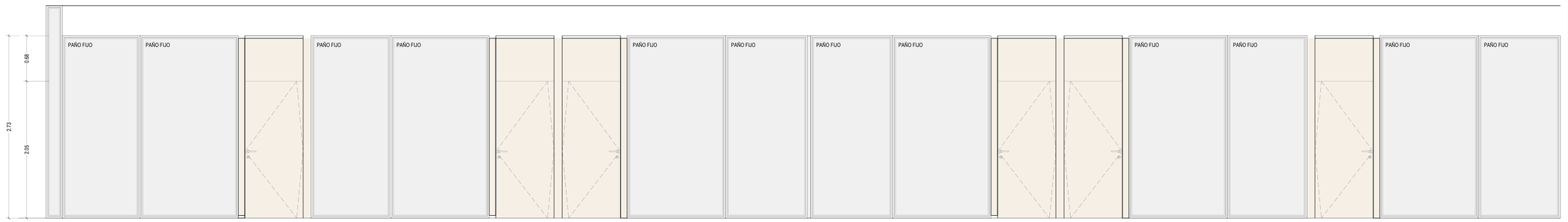
ARCHIVO:

FECHA: 05.09.2025

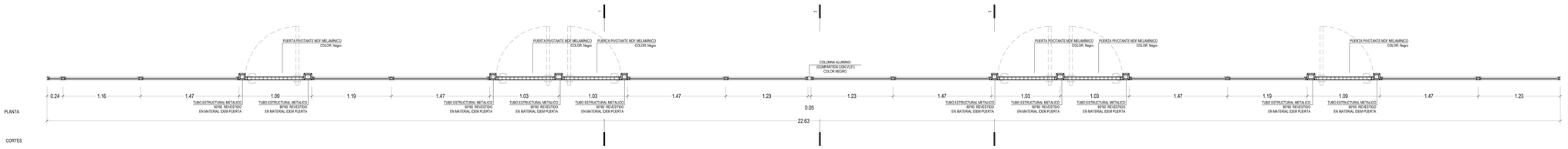
PLANO N° CI-09

REV: 01

VL33 | CANT. TOTAL: 1 | UBICACION: OFICINAS 1° 2° Y 3° PISO

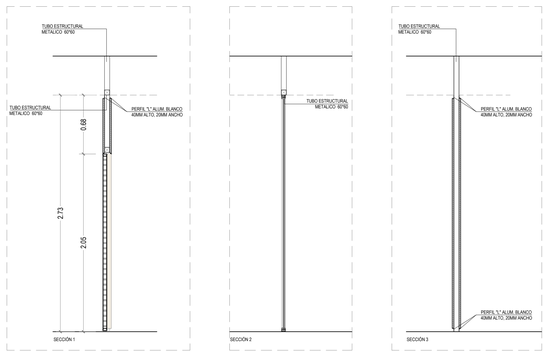


VISTA



PLANTA

CORTES



DESCRIPCION	PUERTA PIVOTANTE MDF
MARCO	PERFILERIA DE ALUMINIO LÍNEA MODENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	PUERTA PIVOTANTE EN MDF MELAMÍNICO
VIDROS	
HERRAJES	PIVOT P/ PUERTA DE MADERA - CERRADURA TIPO SCHLAGE
TERMINACION	MDF MELAMÍNICO COLOR NEGRO
OBSERVACIONES	TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL METALICO 60x60 EN CIELORRASO + COLUMNAS DE LA MISMA SECCION
DESCRIPCION	PAÑOS FIJOS
MARCO	PERFILERIA DE ALUMINIO LÍNEA MODENA DE ALUAR O SIMILAR
HOJA	
VIDROS	DVH: 3+3 laminado + cámara de aire 9mm + 3+3 laminado
HERRAJES	
TERMINACION	ALUMINIO PREPINTADO NEGRO SATINADO
OBSERVACIONES	TUBO DE REFUERZO ESTRUCTURAL EN CIELORRASO
	MARCOS Y CONTRAVIDRIOS DE LÍNEAS RECTAS

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

PLANO N°: CI-10

RUBRO: CARPINTERÍAS

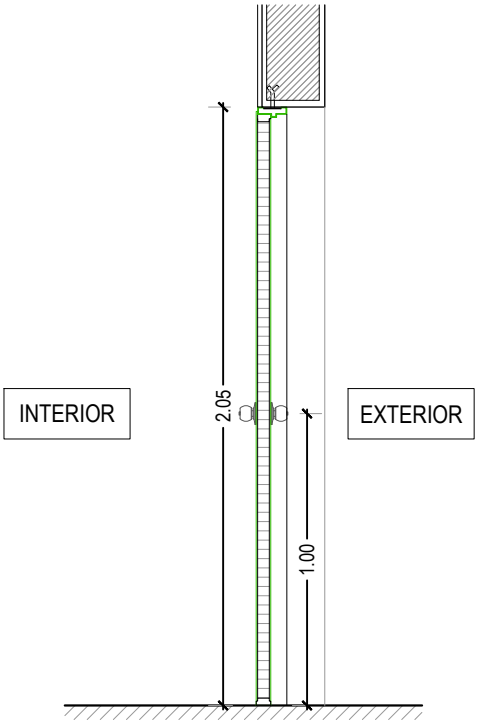
ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

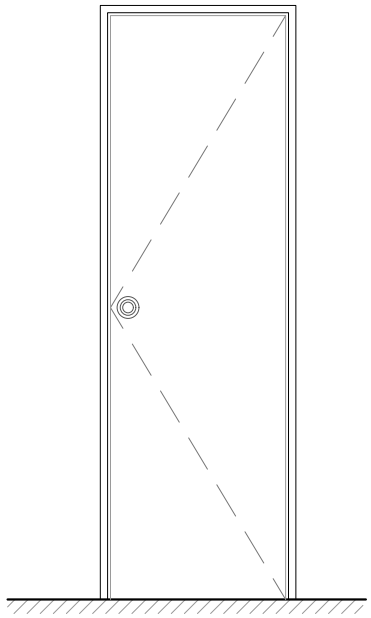
FECHA: 05.09.2025

REV: 01

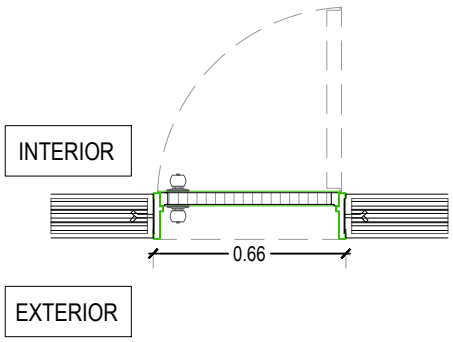
PP1	CANT. TOTAL	9	5d	4i
	UBICACION	BAÑOS		



CORTE



VISTA EXTERIOR



PLANTA

DESCRIPCION	PUERTA PLACA
MARCO	CHAPA DOBLADA BWG Nº 18
HOJA	MDF PARA PINTAR
VIDRIOS	-
HERRAJES	BISAGRAS A MUNICION MHA 4" DE ACERO INOXIDABLE - POMO GIRATORIO DE ACERO INOXIDABLE
TERMINACION	ESMALTE SINTÉTICO COLOR A DEFINIR EN EL LADO INTERIOR, ENCHAPADO MDF FAPLAC MAPLE EN LA CARA EXTERIOR O EN AMBAS CARAS MISMA TERMINACIÓN S/LOCAL
OBSERVACIONES	

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA PUERTAS PLACA

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

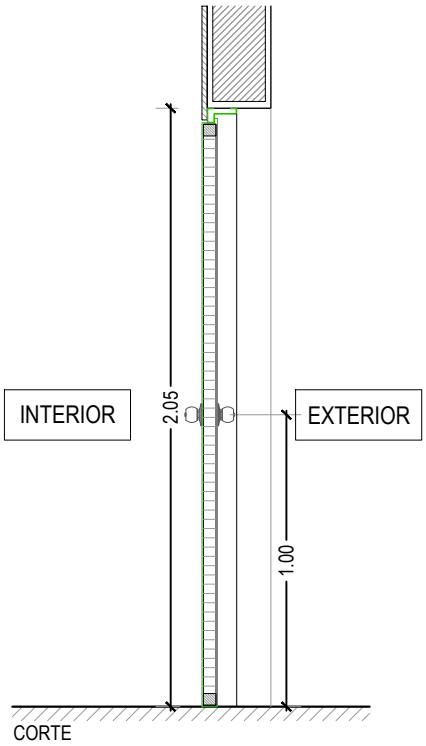
FECHA: 07.07.2025

PLANO N°

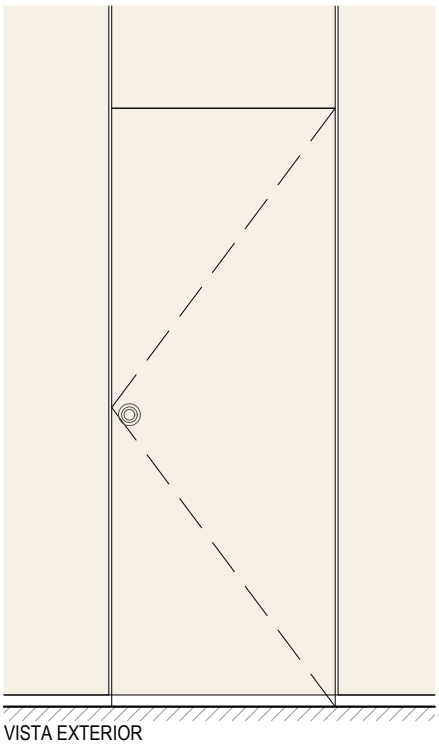
CI-11

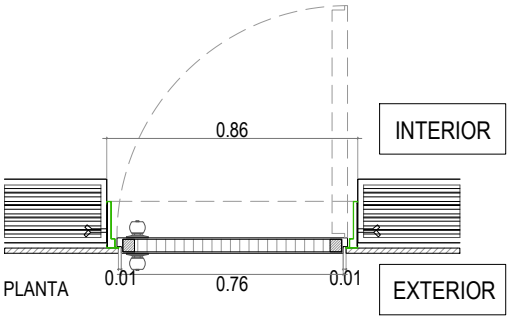
REV: 00

PP2	CANT. TOTAL	5	2d	3i
	UBICACION	BAÑOS		



CORTE


VISTA EXTERIOR



PLANTA

DETALLE MARCO
ESC.: 1:10

DESCRIPCION	PUERTA PLACA
MARCO	CHAPA DOBLADA BWG Nº 18 PARA FIJAR EN MAMPOSTERÍA
HOJA	MDF PARA PINTAR
VIDRIOS	-
HERRAJES	BISAGRAS A MUNICION MHA 4" DE ACERO INOXIDABLE - POMO GIRATORIO DE ACERO INOXIDABLE
TERMINACION	ESMALTE SINTÉTICO COLOR A DEFINIR EN EL LADO INTERIOR, ENCHAPADO MDF FAPLAC MAPLE EN LA CARA EXTERIOR
OBSERVACIONES	

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA PUERTAS PLACA

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

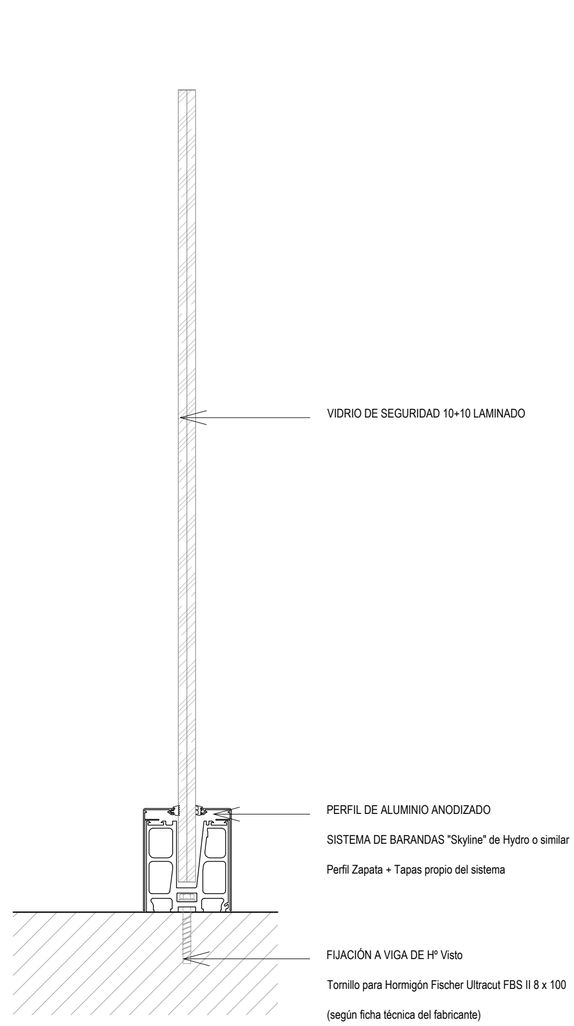
FECHA: 07.07.2025

PLANO N°

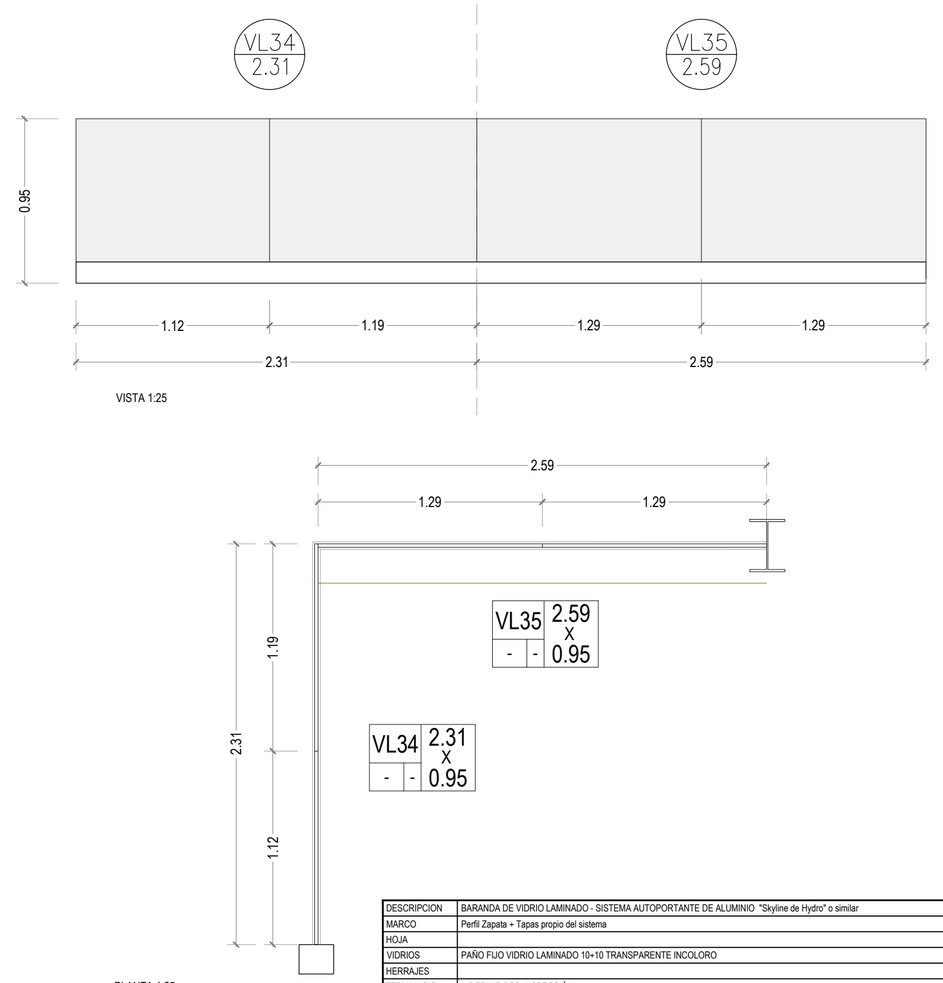
CI-12

REV: 00

VL34	VL35	CANT. TOTAL	1
		UBICACION	HALL 1º PISO



CORTE 1:5



VISTA 1:25

PLANTA 1:25

VL35	2.59 X 0.95
- -	

VL34	2.31 X 0.95
- -	

DESCRIPCION	BARANDA DE VIDRIO LAMINADO - SISTEMA AUTOPORTANTE DE ALUMINIO "Skyline de Hydro" o similar
MARCO	Perfil Zapata + Tapas propio del sistema
HOJA	
VIDRIOS	PAÑO FIJO VIDRIO LAMINADO 10+10 TRANSPARENTE INCOLORO
HERRAJES	
TERMINACION	A DEFINIR POR INSPECCIÓN
OBSERVACIONES	FIJACIÓN: Tornillo para Hormigón Fischer Ultracut FBS II 8 x 100 (según ficha técnica fabricante)

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

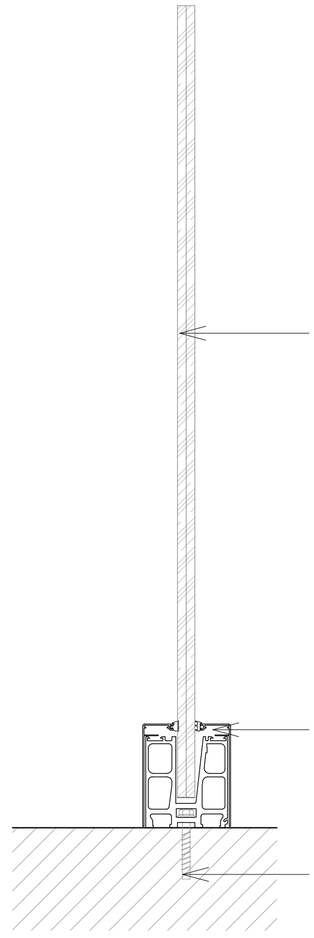
ARCHIVO:

FECHA: 05.09.2025

PLANO N° CI-13

REV: 01

VL36	CANT. TOTAL	1
	UBICACION	HALL 1° PISO



VIDRIO DE SEGURIDAD 10+10 LAMINADO

PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO

SISTEMA DE BARANDAS "Skyline" de Hydro o similar

Perfil Zapata + Tapas propio del sistema

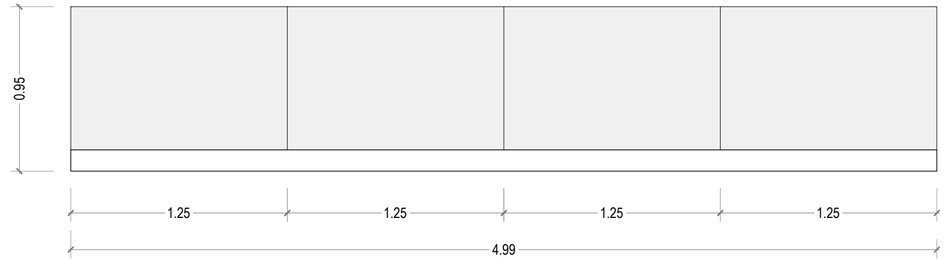
FIJACIÓN A VIGA DE Hº Visto

Tornillo para Hormigón Fischer Ultracut FBS II 8 x 100

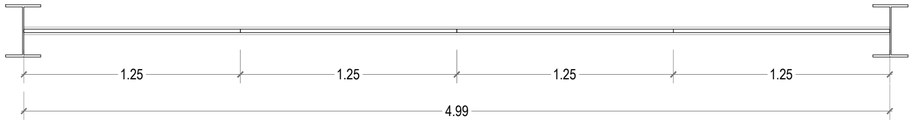
(según ficha técnica del fabricante)

CORTE 1:5

VL36
4.60



VISTA 1:25



PLANTA 1:25

VL36	4.99 X 0.95
- -	

DESCRIPCION	BARANDA DE VIDRIO LAMINADO - SISTEMA AUTOPORTANTE DE ALUMINIO "Skyline de Hydro" o similar
MARCO	Perfil Zapata + Tapas propio del sistema
HOJA	
VIDRIOS	PAÑO FIJO VIDRIO LAMINADO 10+10 TRANSPARENTE INCOLORO
HERRAJES	
TERMINACION	A DEFINIR POR INSPECCIÓN
OBSERVACIONES	FIJACIÓN: Tornillo para Hormigón Fischer Ultracut FBS II 8 x 100 (según ficha técnica fabricante)

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

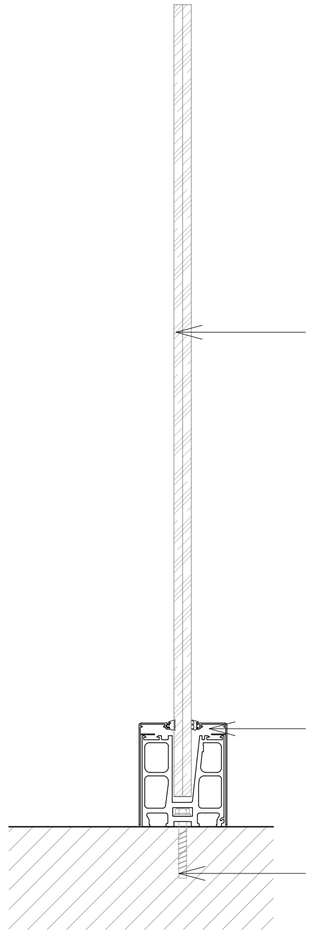
ARCHIVO:

FECHA: 05.09.2025

PLANO N°
CI-14

REV: 01

VL37	CANT. TOTAL	1
	UBICACION	HALL 1° PISO



VIDRIO DE SEGURIDAD 10+10 LAMINADO

PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO

SISTEMA DE BARANDAS "Skyline" de Hydro o similar

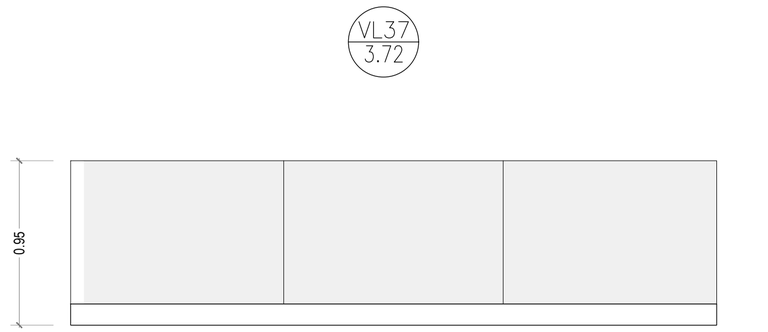
Perfil Zapata + Tapas propio del sistema

FIJACIÓN A VIGA DE Hº Visto

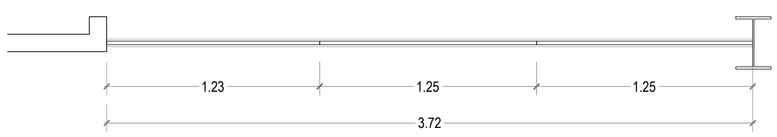
Tornillo para Hormigón Fischer Ultracut FBS II 8 x 100

(según ficha técnica del fabricante)

CORTE 1:5



VISTA 1:25



PLANTA 1:25

VL37	3.72 X 0.95
-	-

DESCRIPCION	BARANDA DE VIDRIO LAMINADO - SISTEMA AUTOPORTANTE DE ALUMINIO "Skyline de Hydro" o similar
MARCO	Perfil Zapata + Tapas propio del sistema
HOJA	
VIDRIOS	PAÑO FIJO VIDRIO LAMINADO 10+10 TRANSPARENTE INCOLORO
HERRAJES	
TERMINACION	A DEFINIR POR INSPECCIÓN
OBSERVACIONES	FIJACIÓN: Tornillo para Hormigón Fischer Ultracut FBS II 8 x 100 (según ficha técnica fabricante)

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

ARCHIVO:

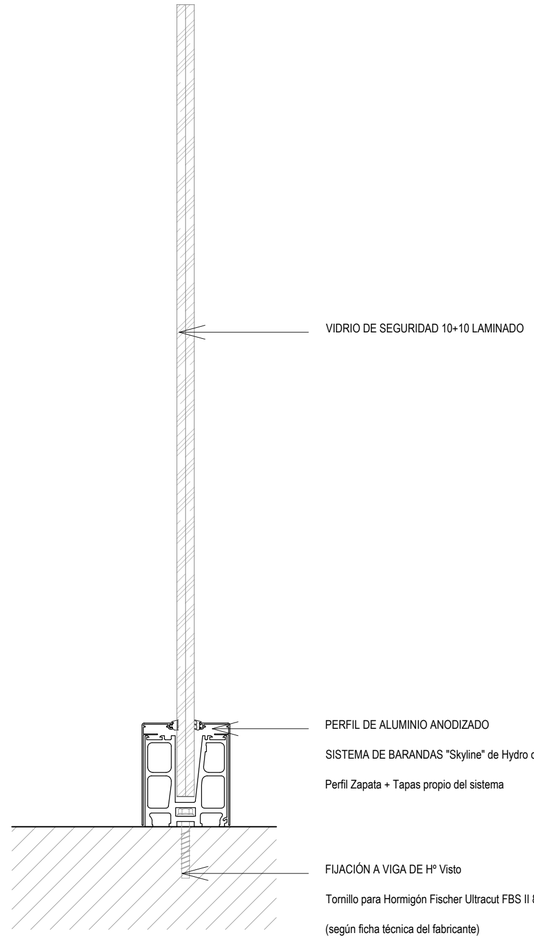
FECHA: 05.09.2025

PLANO N°

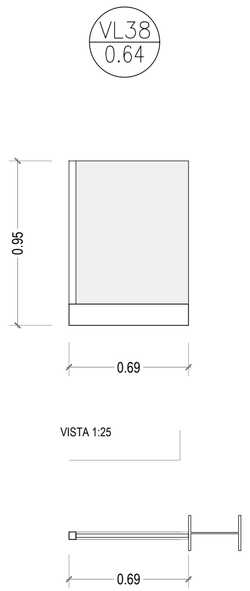
CI-15

REV: 01

VL38	CANT. TOTAL	1
	UBICACION	HALL 1° PISO



CORTE 1:5



VISTA 1:25

PLANTA 1:25

DESCRIPCION	BARANDA DE VIDRIO LAMINADO - SISTEMA AUTOPORTANTE DE ALUMINIO "Skyline de Hydro" o similar
MARCO	Perfil Zapata + Tapas propio del sistema
HOJA	
VIDRIOS	PAÑO FIJO VIDRIO LAMINADO 10+10 TRANSPARENTE INCOLORO
HERRAJES	
TERMINACION	A DEFINIR POR INSPECCIÓN
OBSERVACIONES	FIJACIÓN: Tornillo para Hormigón Fischer Ultracut FBS II 8 x 100 (según ficha técnica fabricante)

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: PLANILLA CARPINTERIAS INTERIORES

RUBRO: CARPINTERÍAS

ESCALA: 1:25

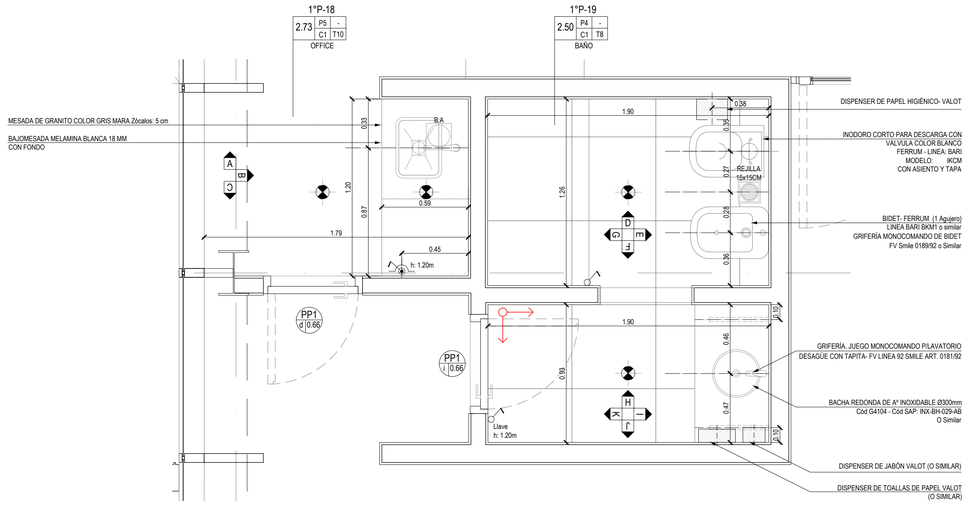
ARCHIVO:

FECHA: 05.09.2025

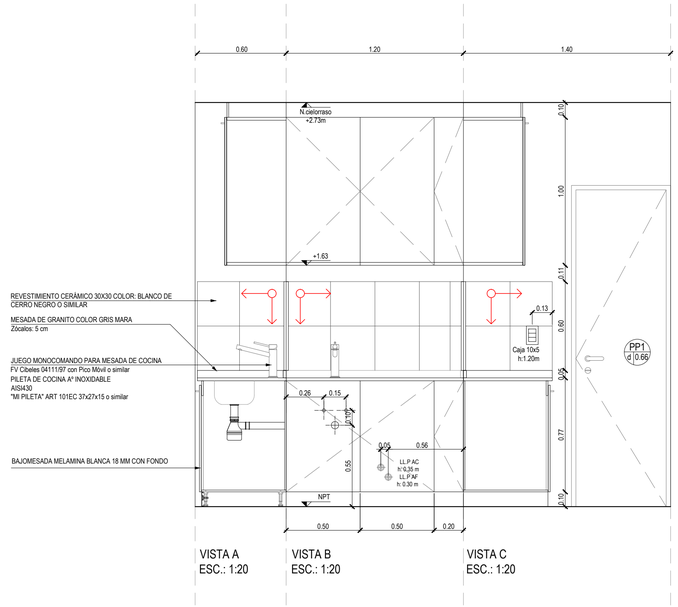
PLANO N°

CI-16

REV: 01



OFFICE

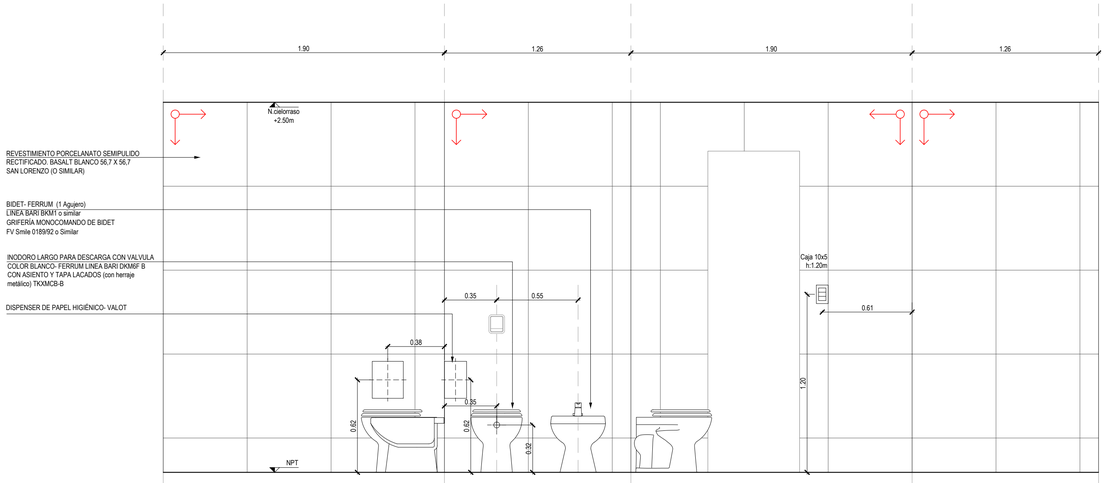


VISTA A
ESC.: 1:20

VISTA B
ESC.: 1:20

VISTA C
ESC.: 1:20

BAÑO



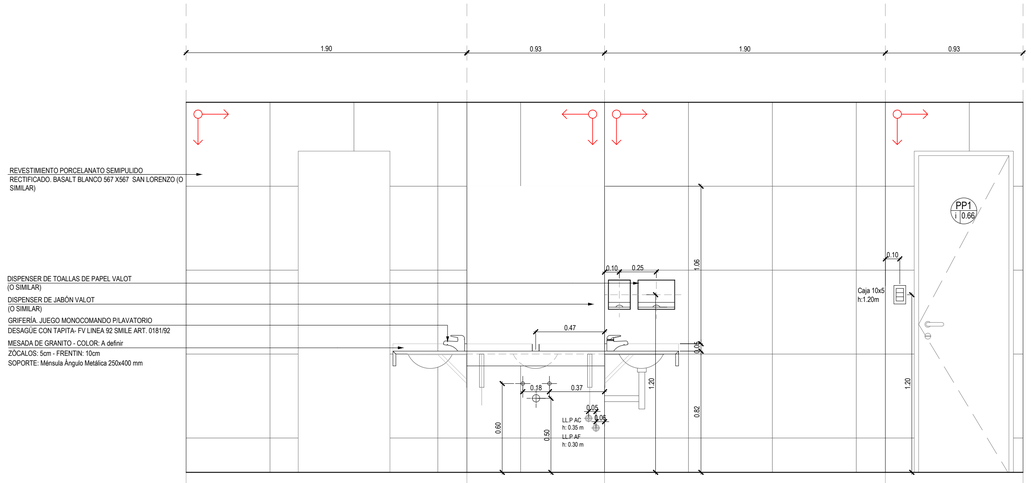
VISTA D
ESC.: 1:20

VISTA E
ESC.: 1:20

VISTA F
ESC.: 1:20

VISTA G
ESC.: 1:20

ANTEBAÑO



VISTA H
ESC.: 1:20

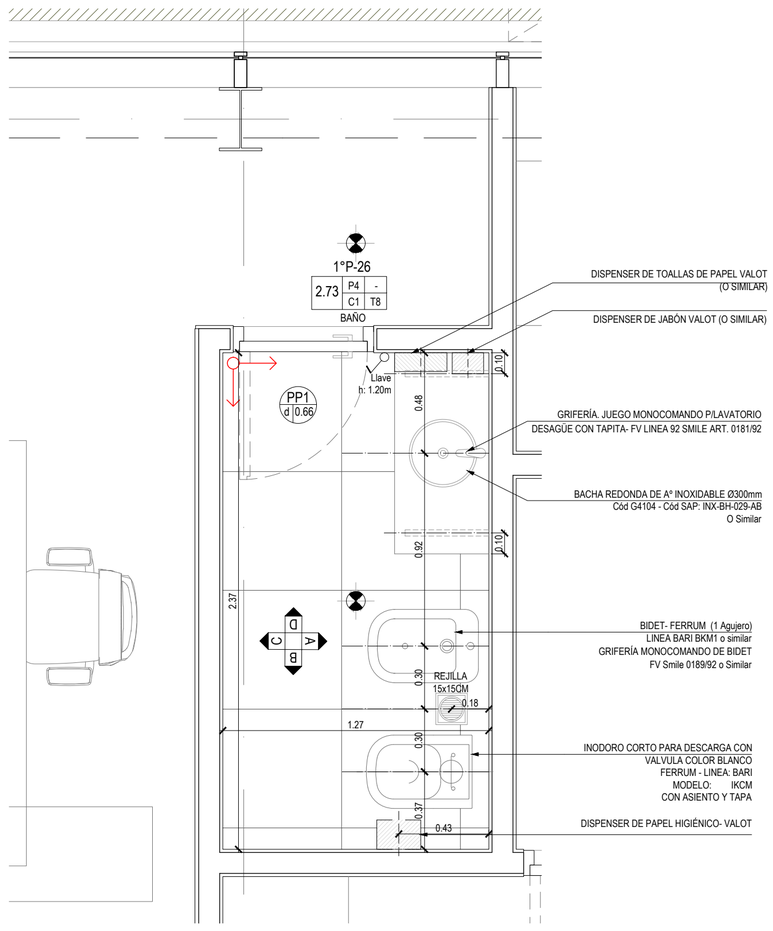
VISTA I
ESC.: 1:20

VISTA J
ESC.: 1:20

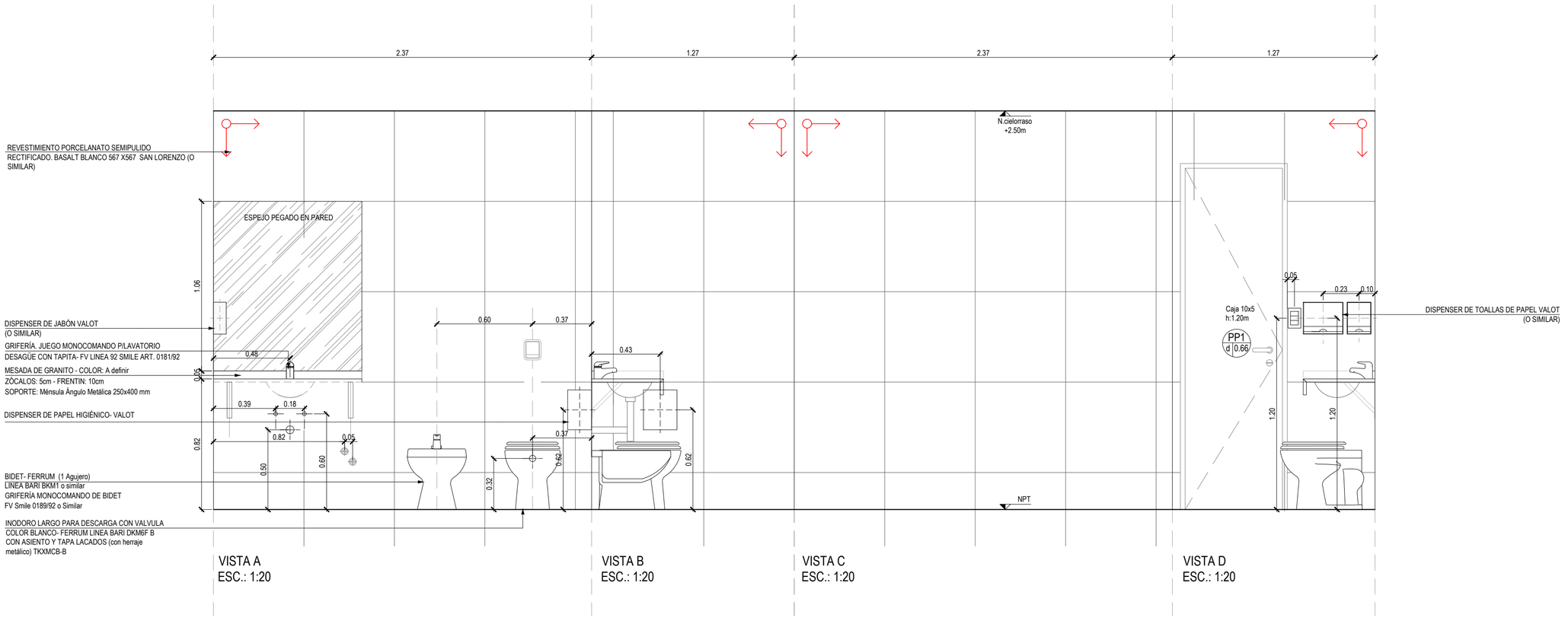
VISTA K
ESC.: 1:20

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti			
PLANO:	DETALLE OFFICE 1°P18/BAÑO OFICINA JERÁRQUICA 1°P19		PLANO N°
RUBRO:	DETALLES ARQUITECTURA		D-01
ESCALA: 1:20			
ARCHIVO:		FECHA: 05.09.2025	REV: 01



BAÑO



VISTA A
ESC.: 1:20

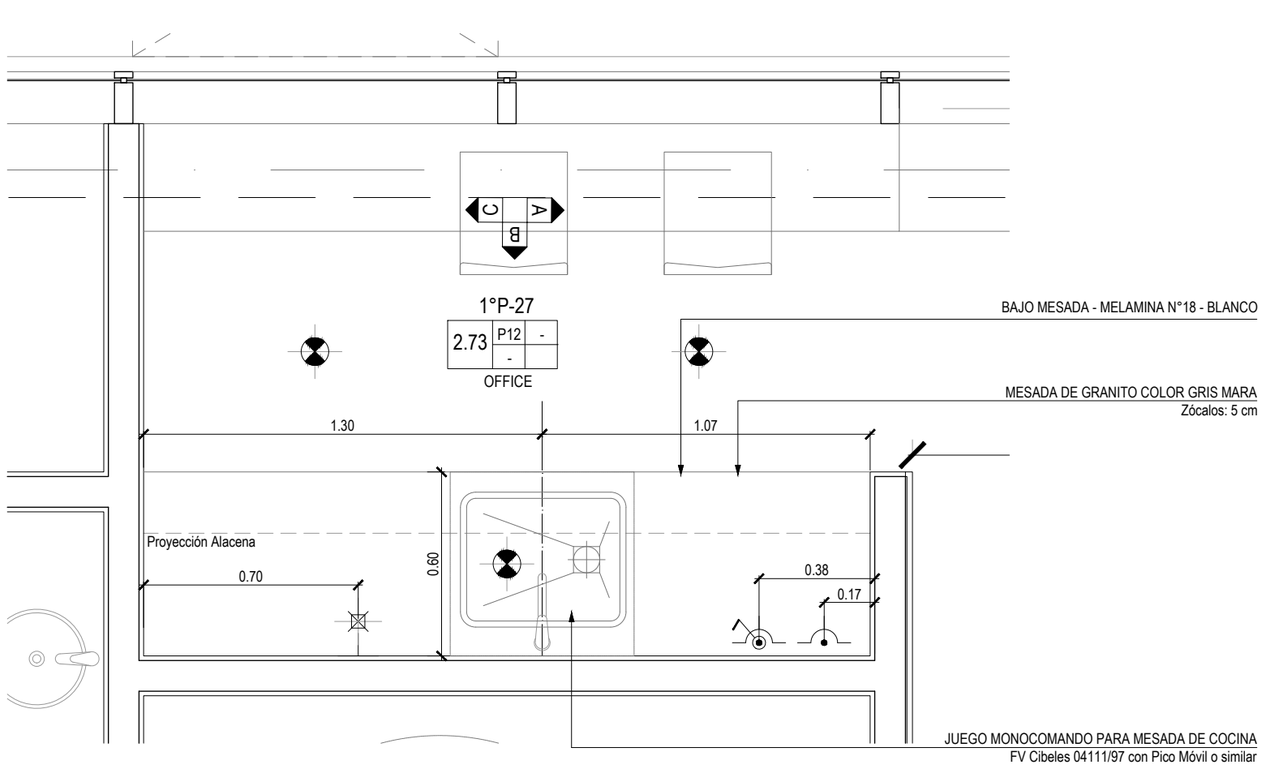
VISTA B
ESC.: 1:20

VISTA C
ESC.: 1:20

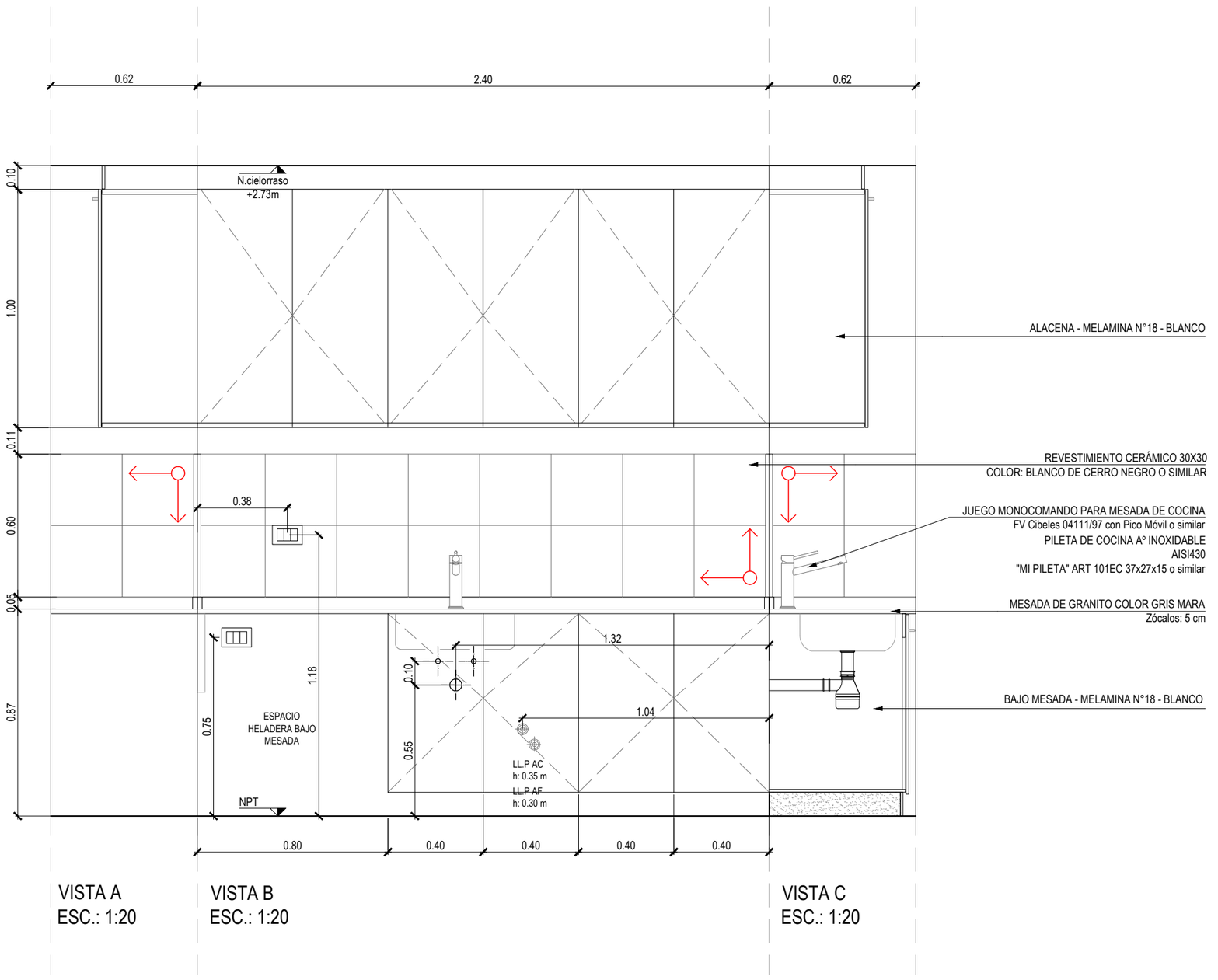
VISTA D
ESC.: 1:20

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: DETALLE BAÑO OFICINA JERÁRQUICA 1°P26		PLANO N° D-02
RUBRO: DETALLES ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:20		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01



OFFICE



VISTA A
ESC.: 1:20

VISTA B
ESC.: 1:20

VISTA C
ESC.: 1:20

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: DETALLE OFFICE 1°P27

RUBRO: DETALLES ARQUITECTURA

ESCALA: 1:20

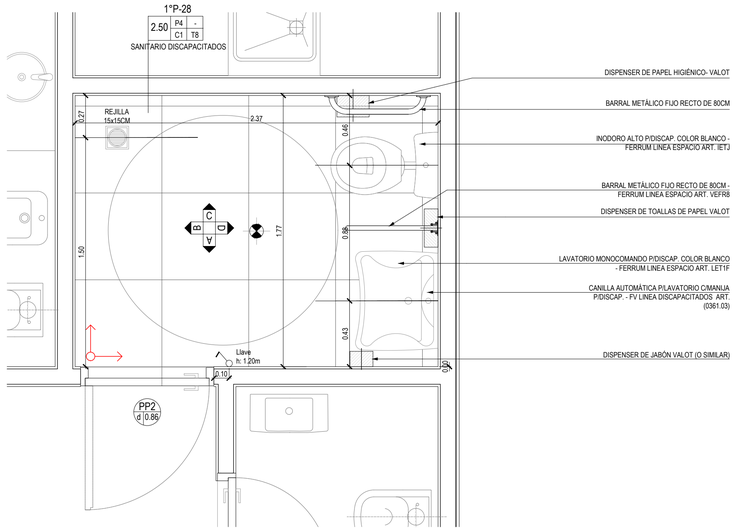
ARCHIVO:

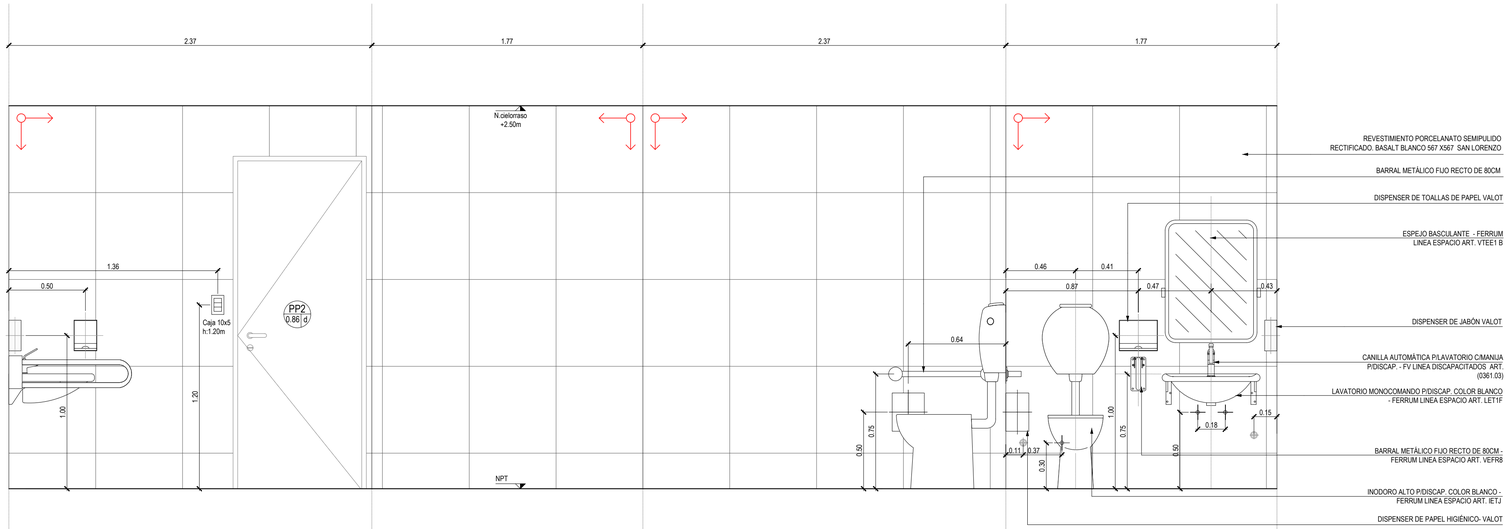
FECHA: 07.07.2025

PLANO N°

D-03

REV: 00





VISTA A
ESC.: 1:20

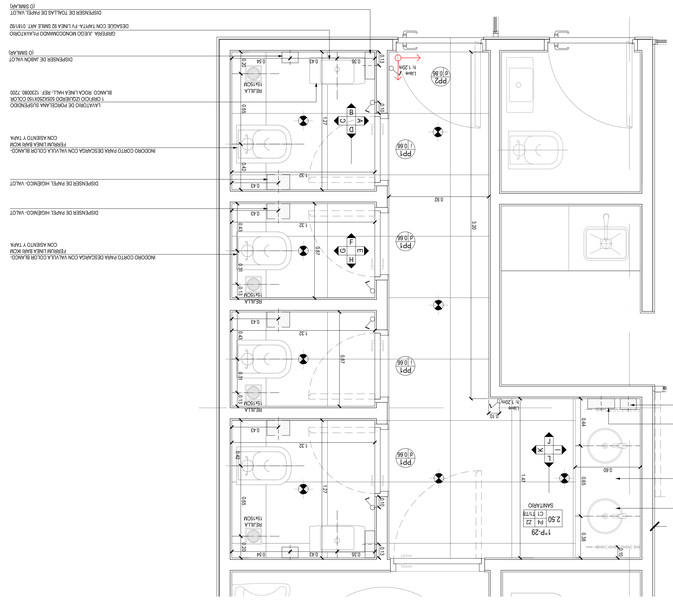
VISTA B
ESC.: 1:20

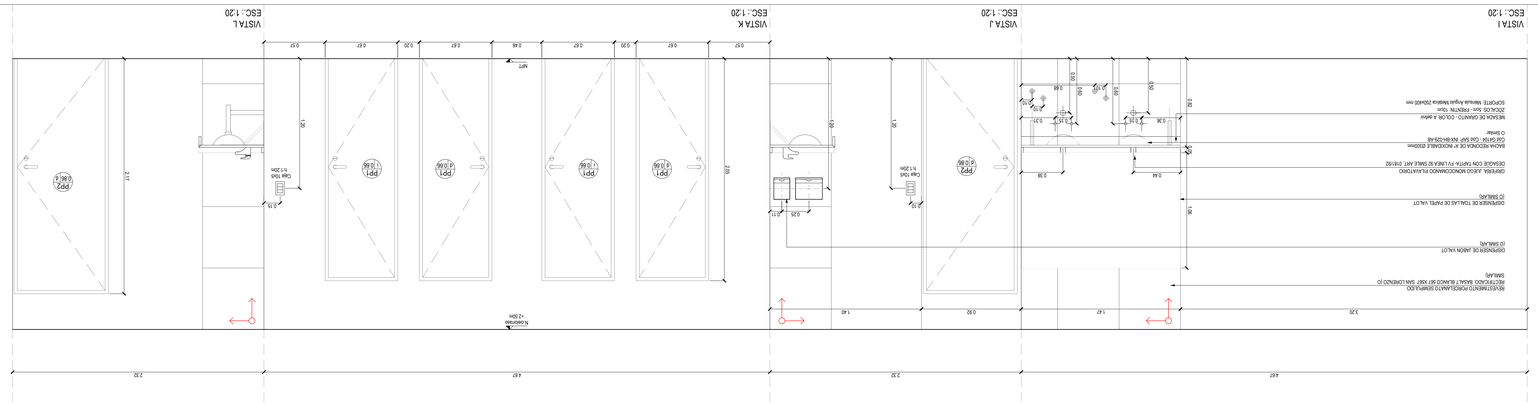
VISTA C
ESC.: 1:20

VISTA D
ESC.: 1:20

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: DETALLE BAÑO DISCAPACITADOS 1°P28		PLANO N° D-04
RUBRO: DETALLES ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:20		
ARCHIVO:	FECHA: 07.07.2025	REV: 00

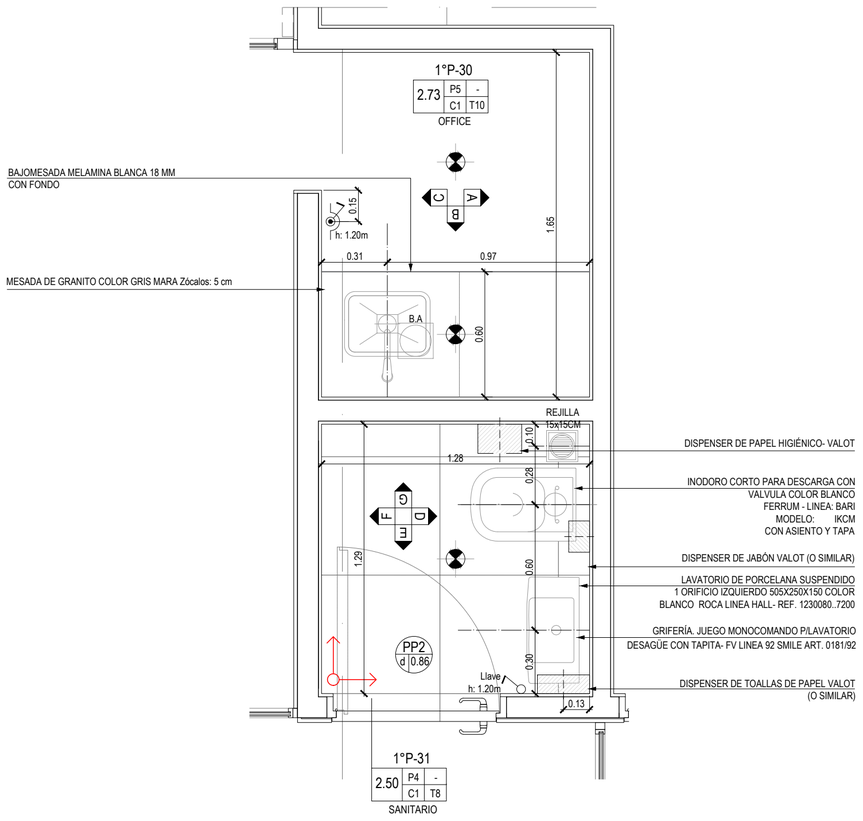


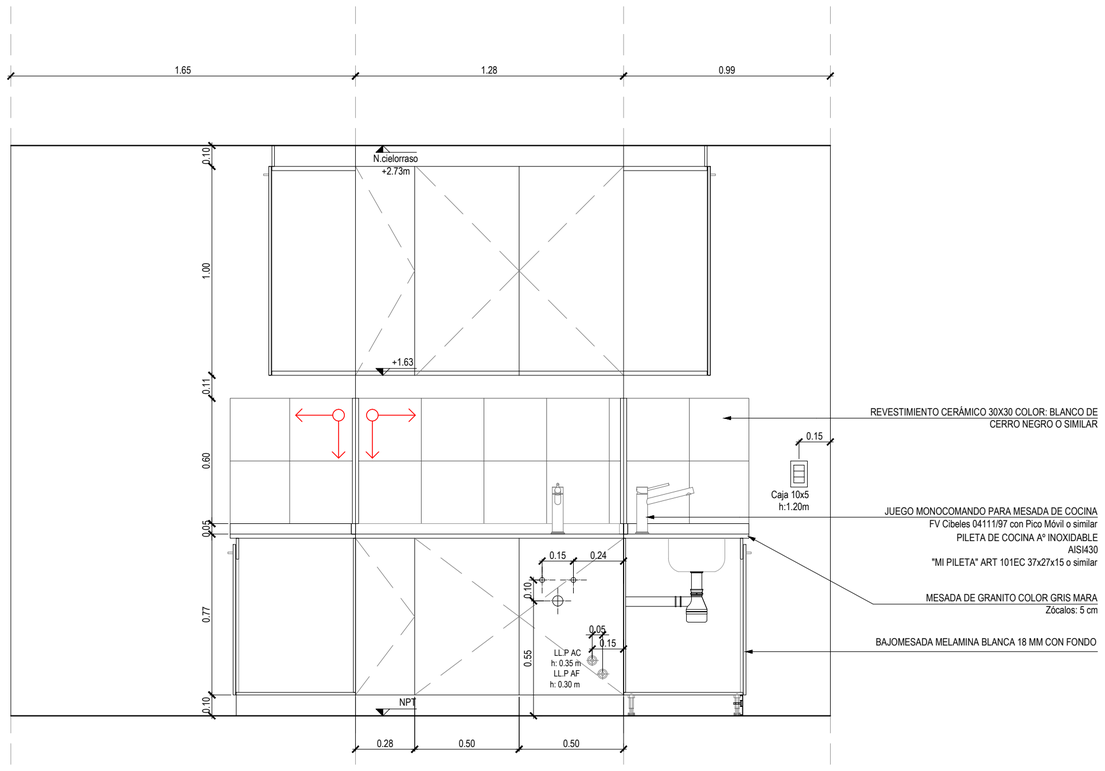


MBRA.IACION EDIFICIO SEBIN - Cubierta	
PLANO: DETALLE SANITARIO 1°P02	PLANO Nº
RUBRO: DETALLES ARQUITECTURA	D-05
ESCALA: 1:20	
ARCHIVO:	FECHA: 07 07 2025 REV: 00

nomade arquitectos

OFFICE



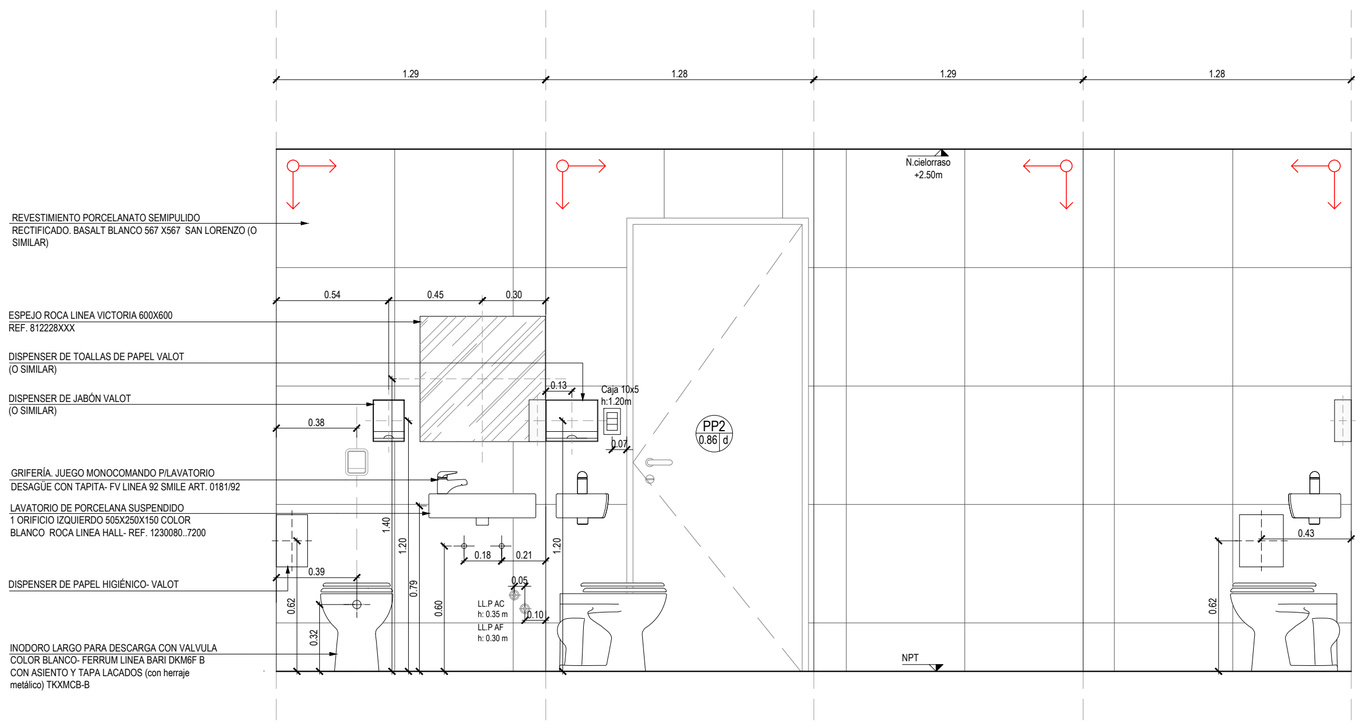


VISTA A
ESC.: 1:20

VISTA B
ESC.: 1:20

VISTA C
ESC.: 1:20

SANITARIO



VISTA D
ESC.: 1:20

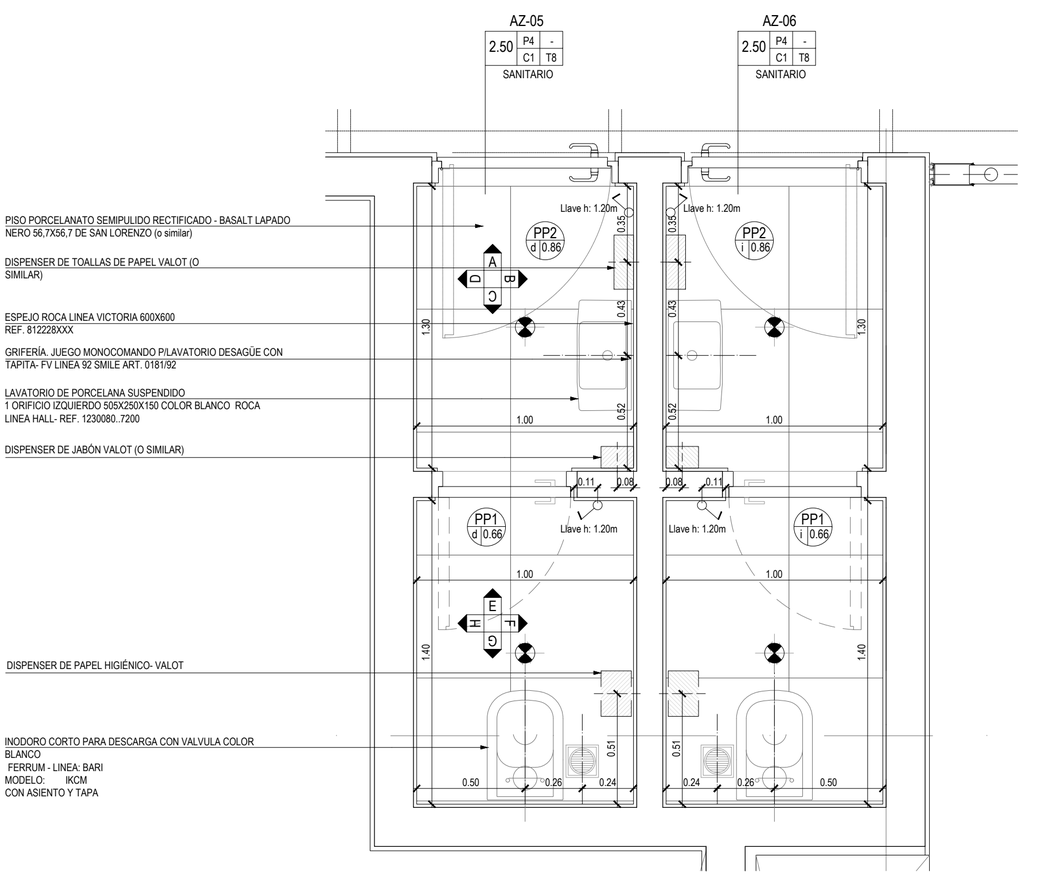
VISTA E
ESC.: 1:20

VISTA F
ESC.: 1:20

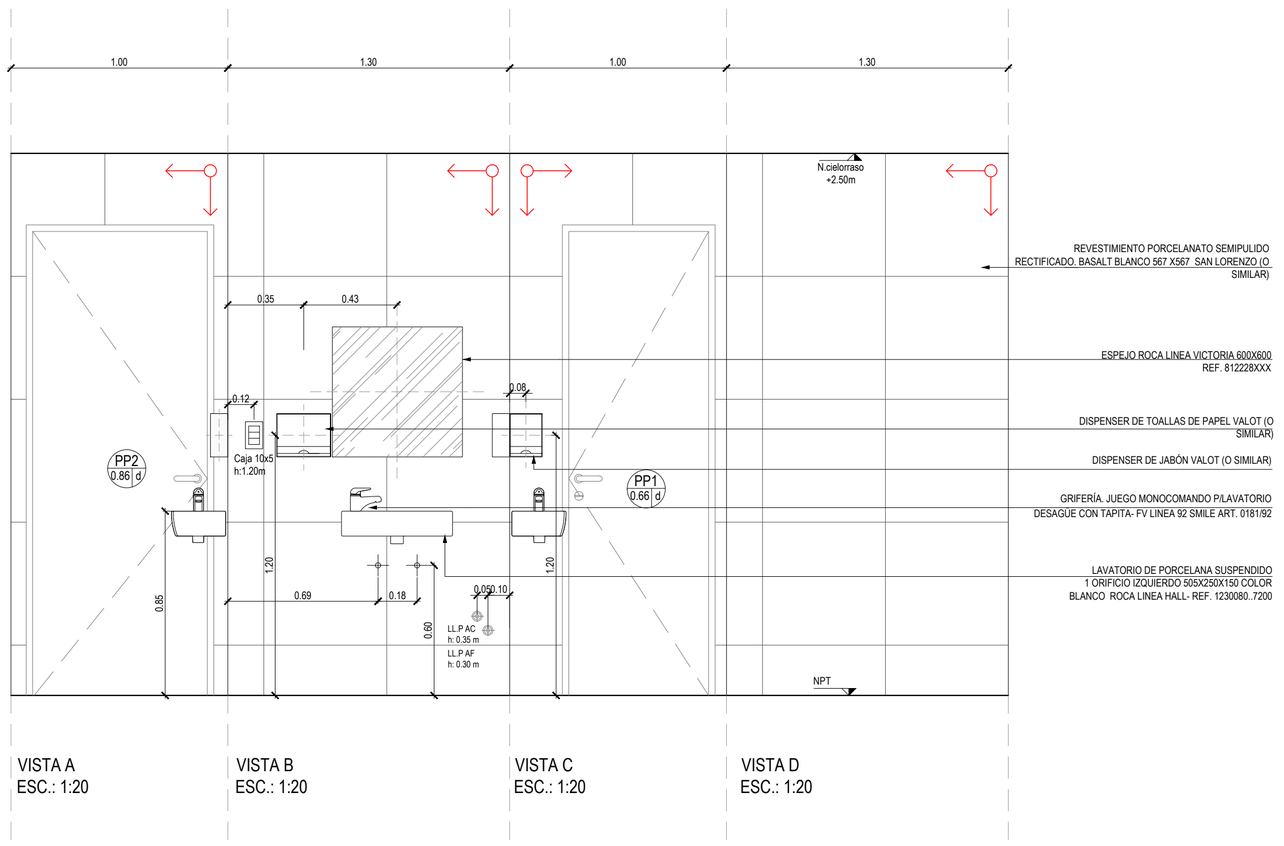
VISTA G
ESC.: 1:20

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: DETALLE OFFICE 1°P30 / SANITARIO 1°P31		PLANO N° D-06
RUBRO: DETALLES ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:20		
ARCHIVO:	FECHA: 07.07.2025	REV: 00



ANTEBAÑO



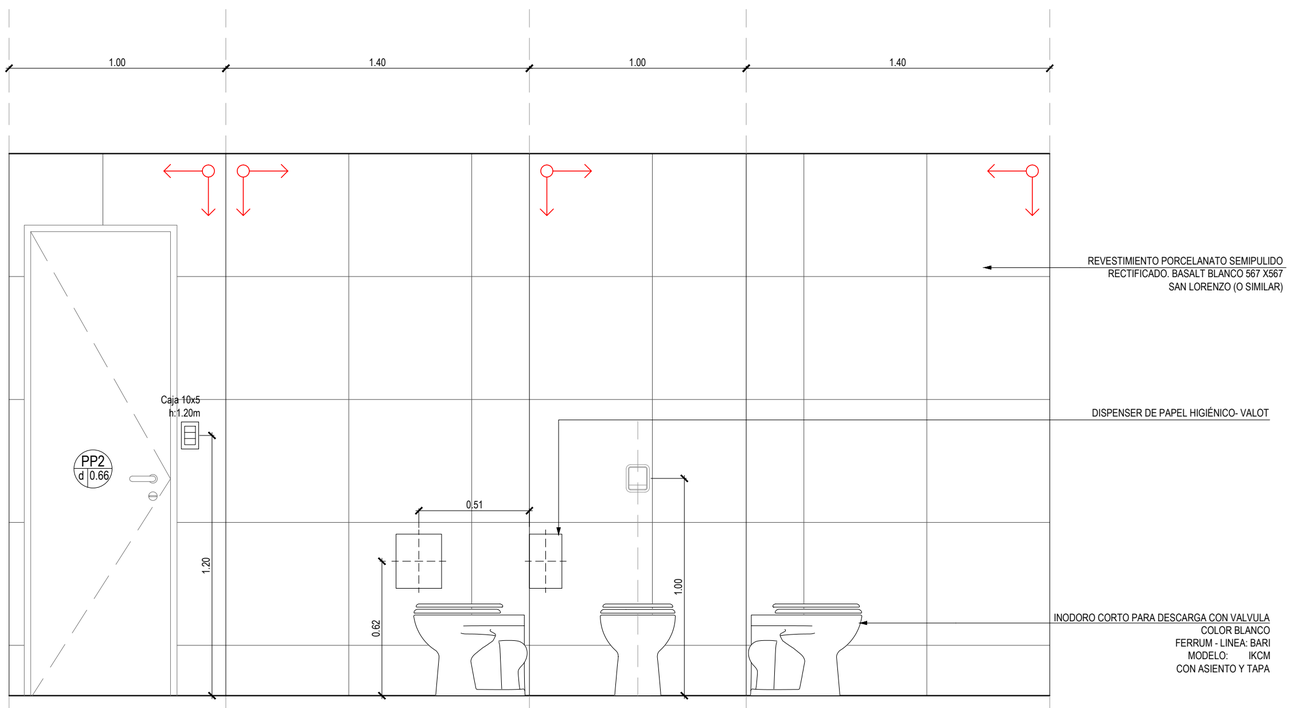
VISTA A
ESC.: 1:20

VISTA B
ESC.: 1:20

VISTA C
ESC.: 1:20

VISTA D
ESC.: 1:20

BAÑO



VISTA E
ESC.: 1:20

VISTA F
ESC.: 1:20

VISTA G
ESC.: 1:20

VISTA H
ESC.: 1:20

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti

PLANO: DETALLE SANITARIOS AZ05 / AZ06

RUBRO: DETALLES ARQUITECTURA

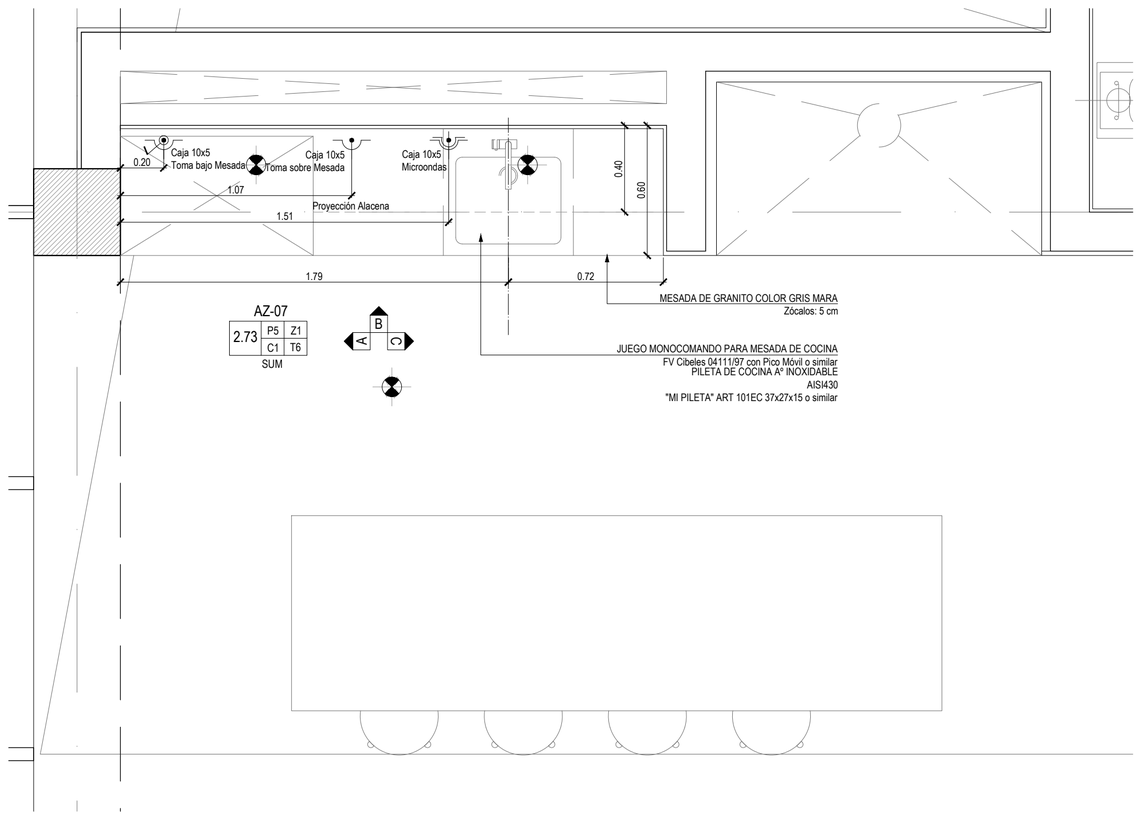
ESCALA: 1:20

ARCHIVO:

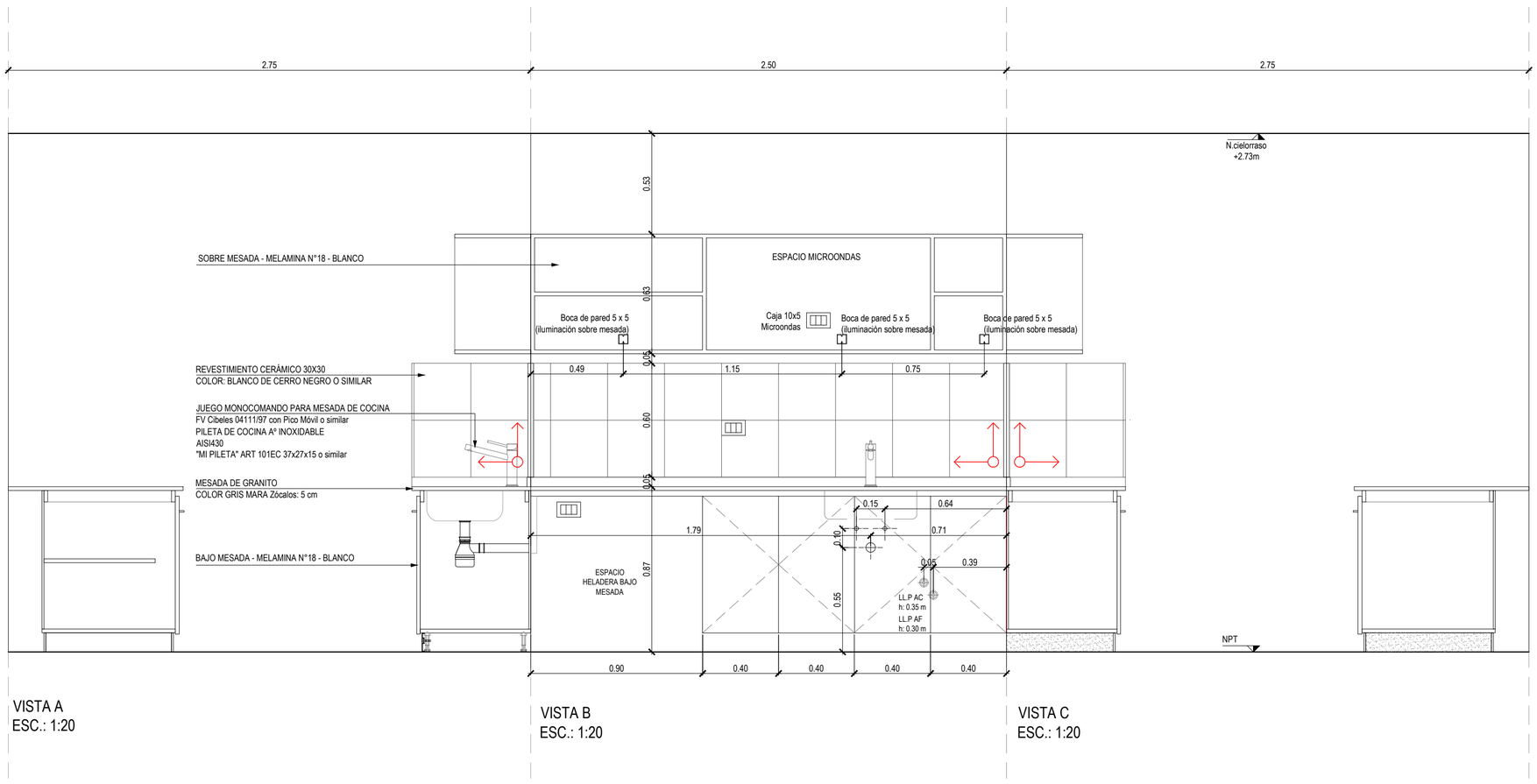
FECHA: 07.07.2025

PLANO N° D-07

REV: 00



OFFICE



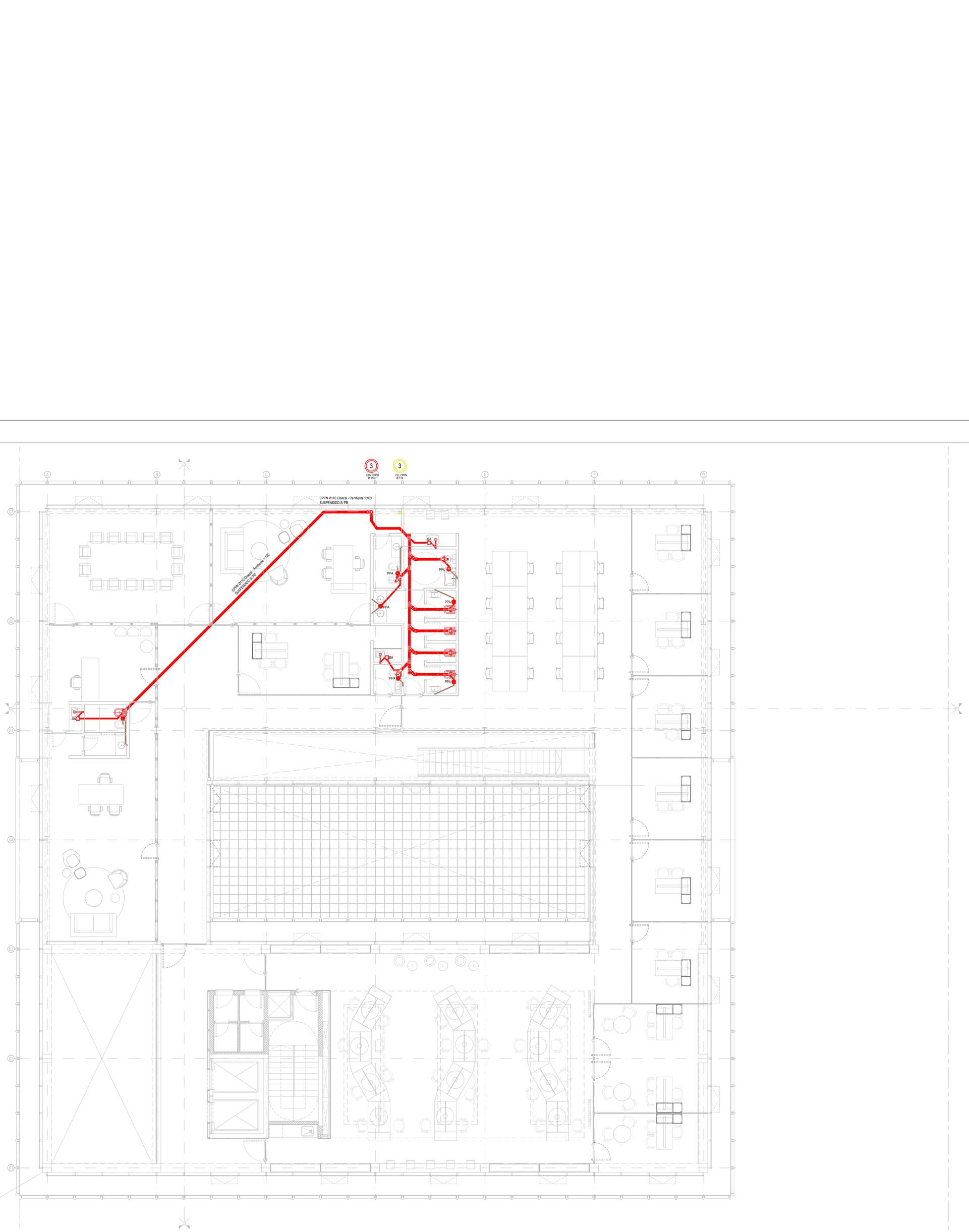
VISTA A
ESC.: 1:20

VISTA B
ESC.: 1:20

VISTA C
ESC.: 1:20

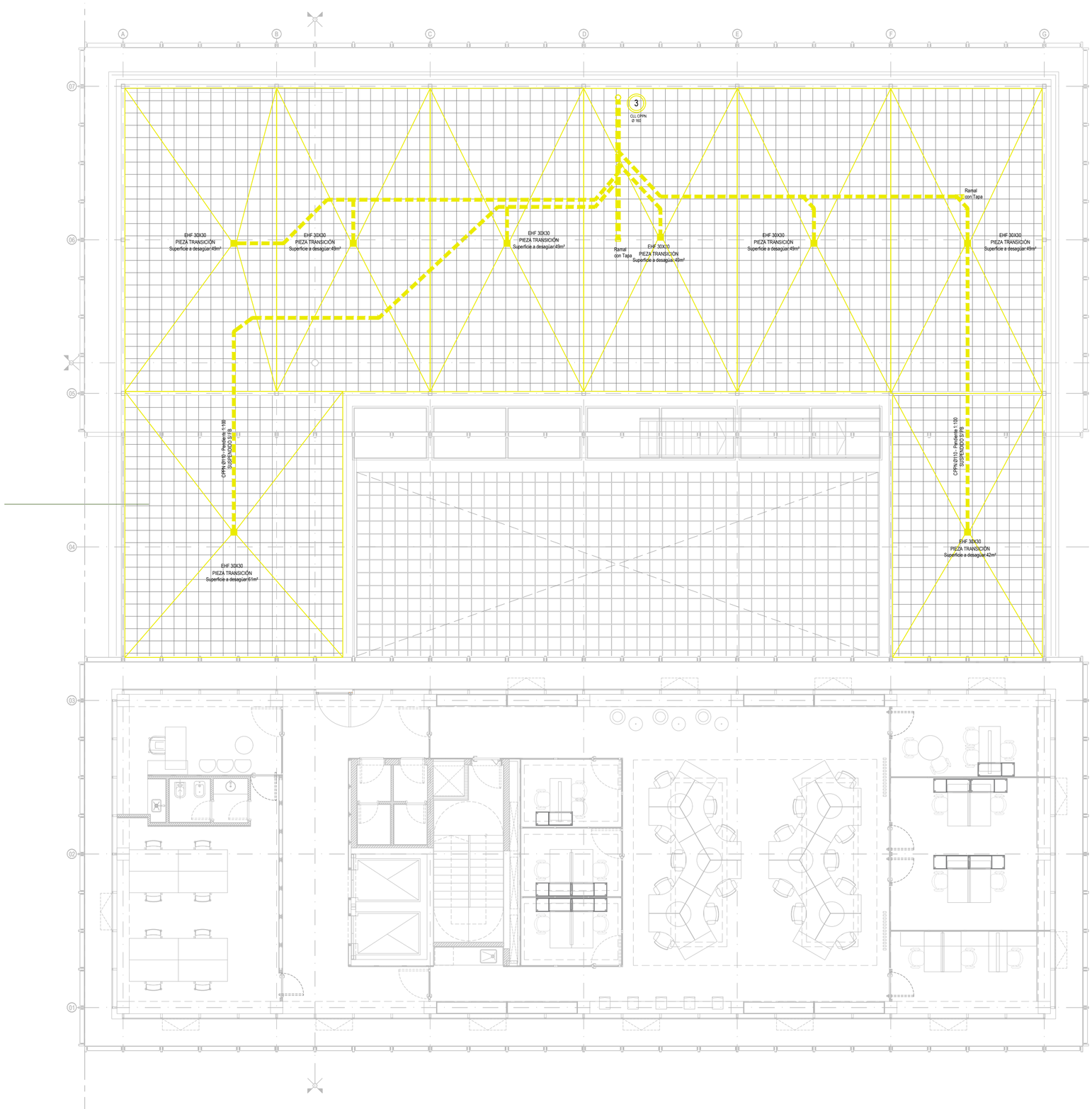
arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: DETALLE BAÑO OFFICE SUM AZ07		PLANO N° D-08
RUBRO: DETALLES ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:20		
ARCHIVO:	FECHA: 07.07.2025	REV: 00



arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: DESAGÜES CLOACALES Y PLUVIALES - 1° PISO		PLANO N° I-01
RUBRO: INSTALACIONES		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01

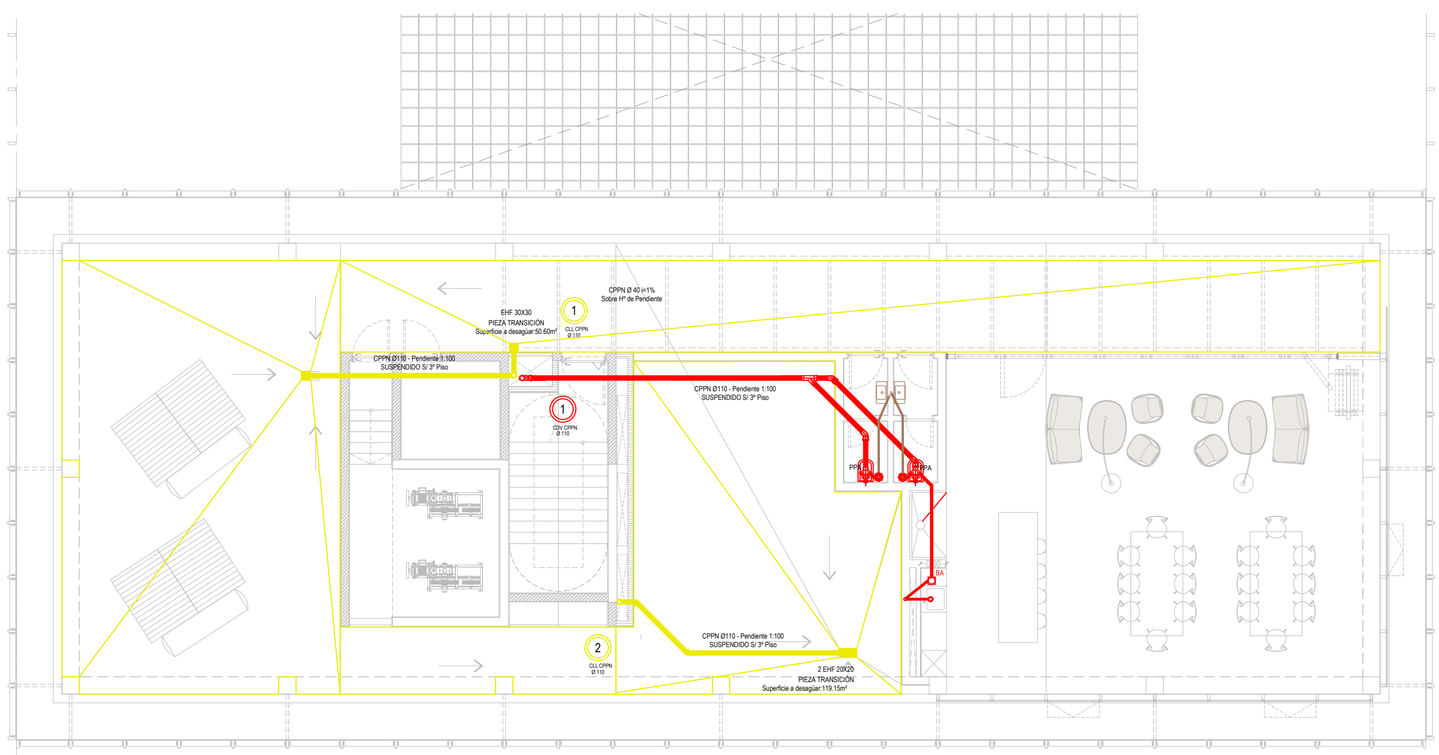


L.M.

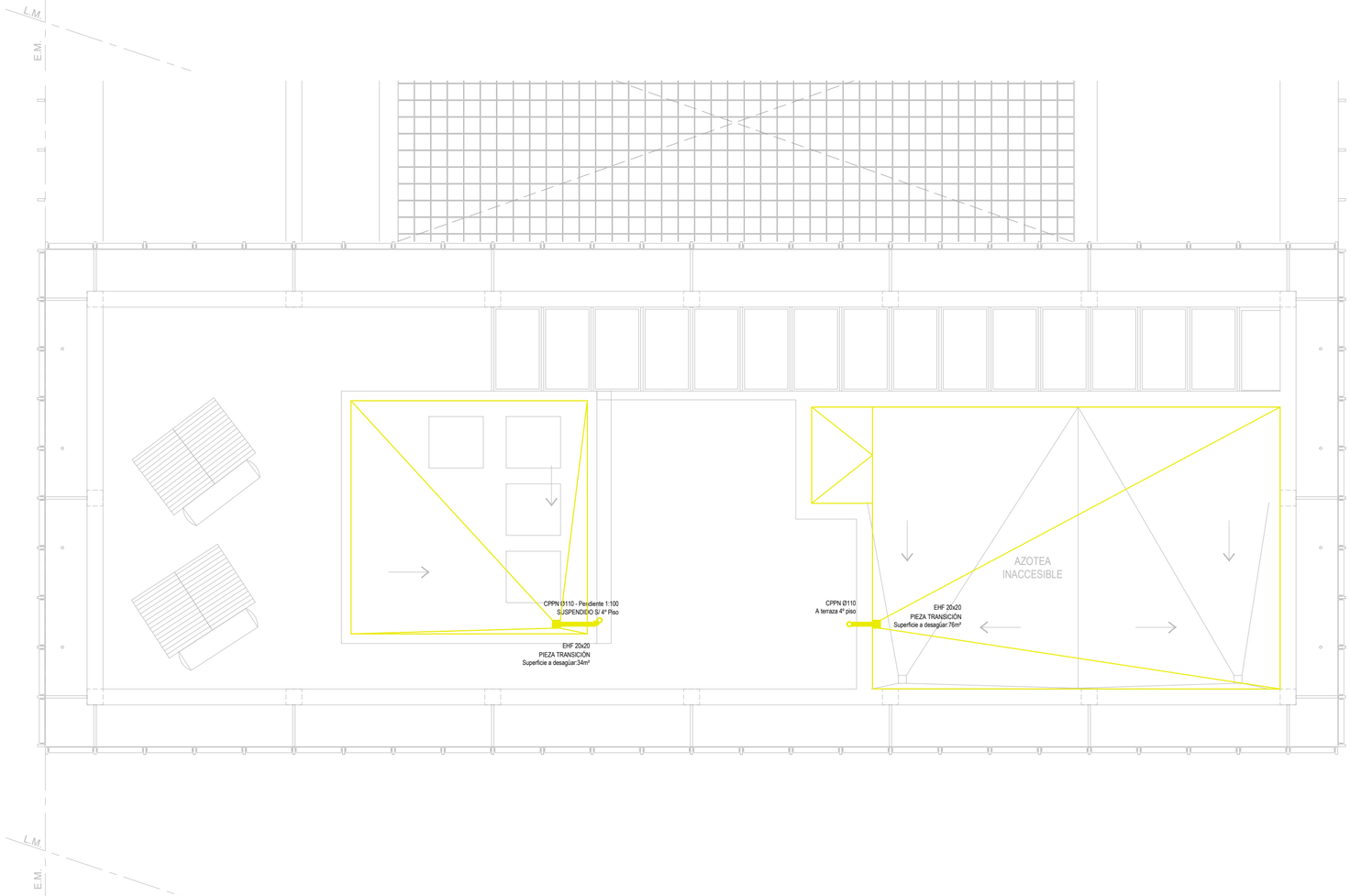
E.M.

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti	
PLANO: DESAGÜES CLOACALES Y PLUVIALES - 2° PISO	
RUBRO: INSTALACIONES	
ESCALA: 1:100	
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.202



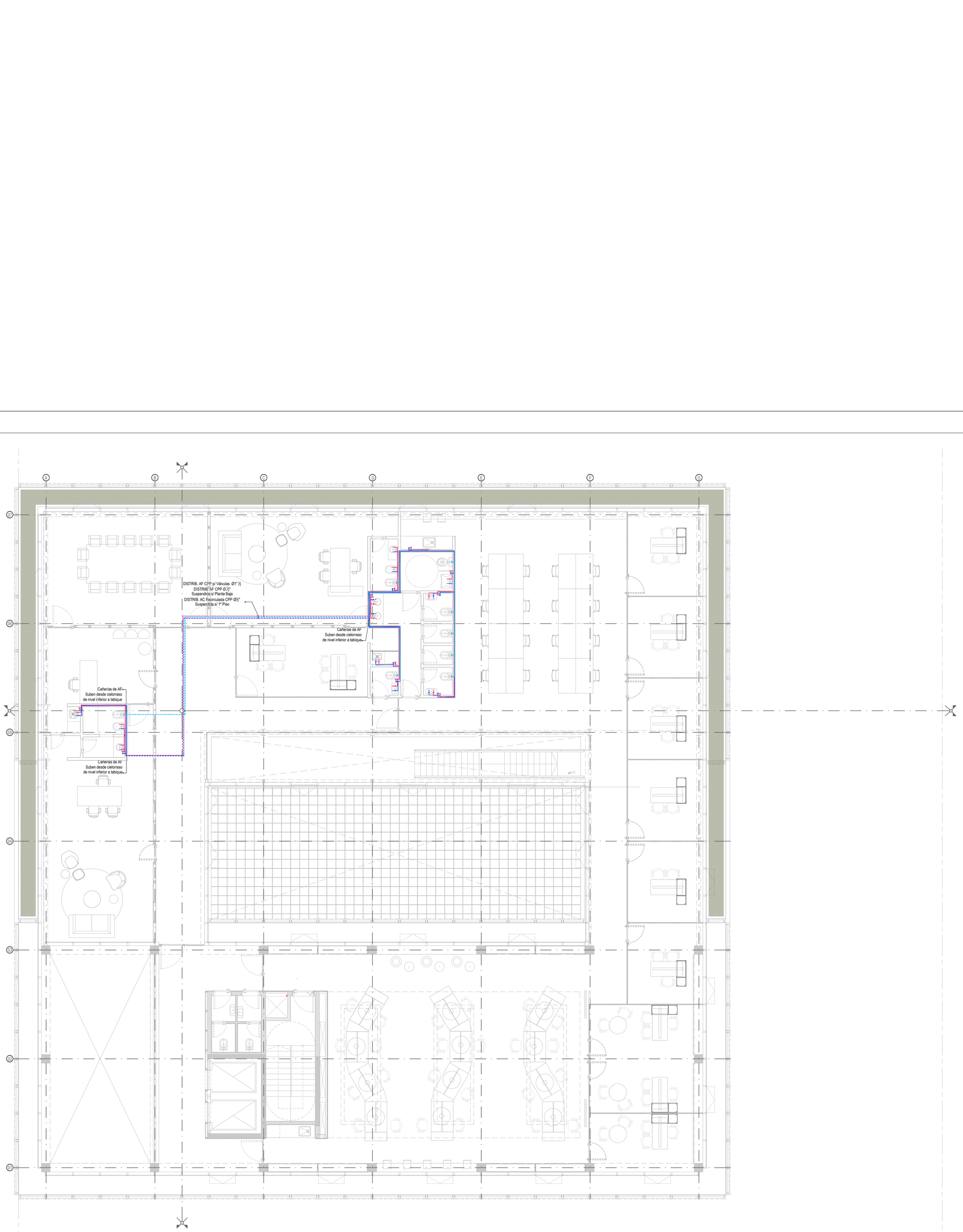
PLANTA 4° PISO



PLANTA TECHOS

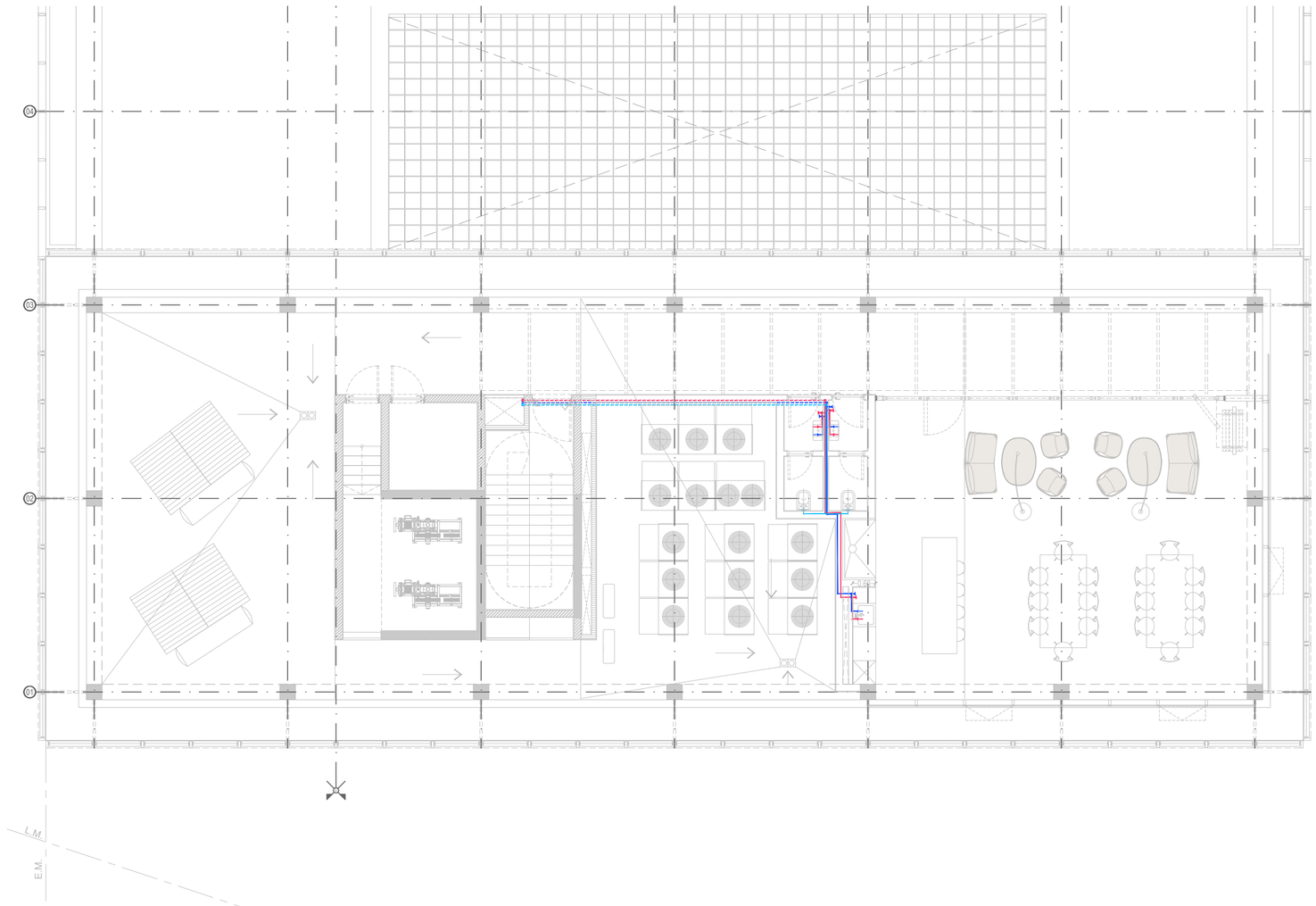
arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: DESAGÜES CLOACALES Y PLUVIALES - 4° PISO Y PLANTA DE TECHOS		PLANO N° I-03
RUBRO: INSTALACIONES		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 07.07.2025	REV: 00



arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: PROVISIÓN AGUA FRÍA Y CALIENTE - 1° PISO		PLANO N° I-04
RUBRO: INSTALACIONES		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01



arquitectos nomaDe

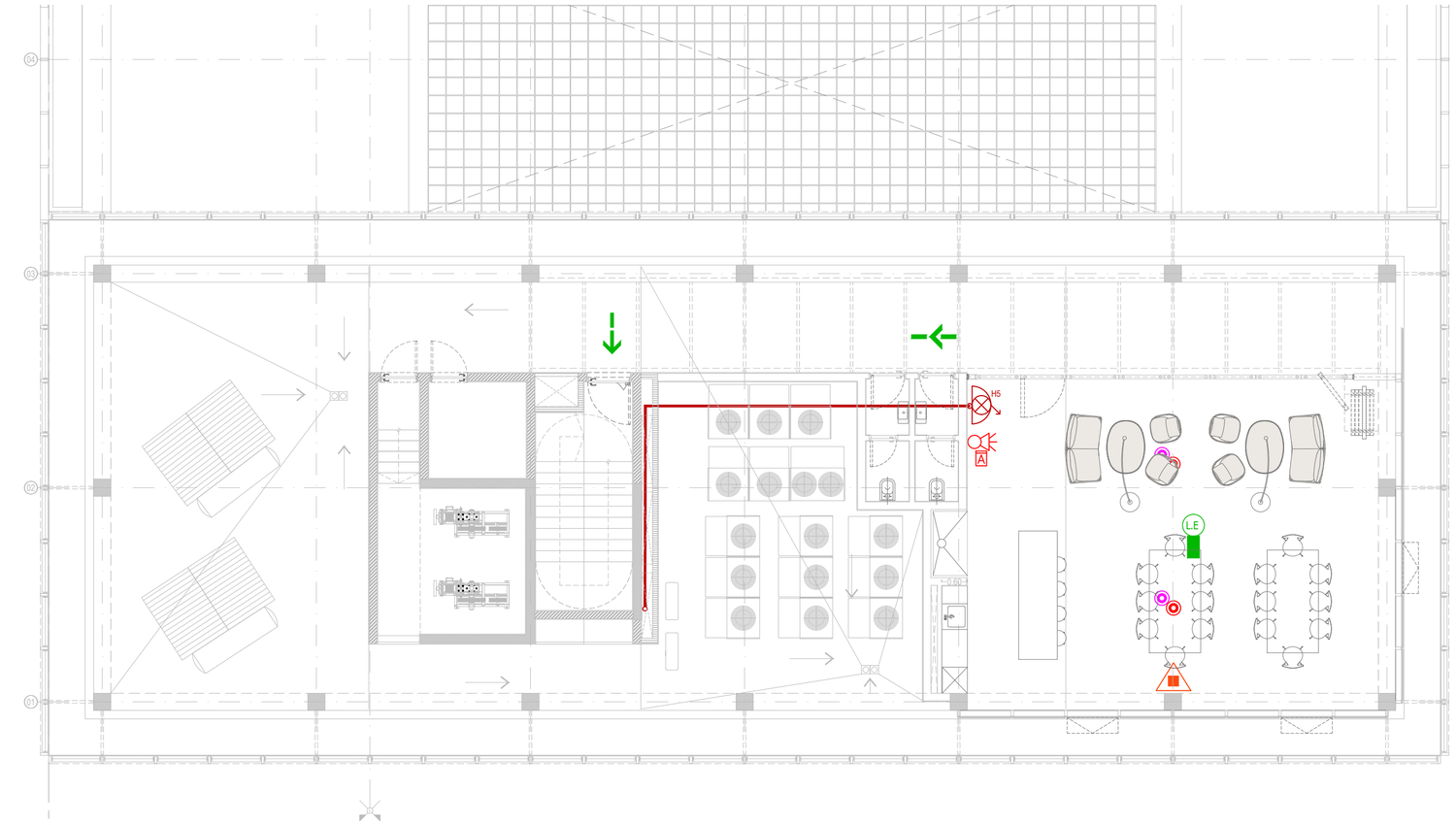
AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: PROVISIÓN AGUA FRÍA Y CALIENTE - 4° PISO		PLANO N° I-05
RUBRO: INSTALACIONES		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01

REFERENCIAS

- Avisador Manual de Incendio Bosch FMC-420RW-GSRRD
- Sensor de óptico térmico Bosch FAP-425-OT-R (EN AMBIENTE)
- Sensor de óptico térmico Bosch FAP-425-OT-R (SOBRE CIELORRASO)
- Sensor de óptico térmico Bosch FAP-425-OT-R (BAJO PISO TÉCNICO)
- Sirena con estorbo BOSCH W-HSR
- Central de Incendios Bosch FPA-1200
- Boca de Impulsión
- Extintor manual 5kg
  Base: polvo triclase ABC
- Extintor manual
  Base: CO2 - BC
- Emplazamiento para manguera
  y lanza para agua
- Vía de escape
  a salida de emergencia
- Salida de
  emergencia
- Bocina bitonal
- Iluminacion artificial para
  emergencia y señalizacion

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: INSTALACIÓN CONTRA INCENDIO - 1° PISO		PLANO N° IC-01
RUBRO: INSTALACIONES		
ESCALA: 1:50		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01

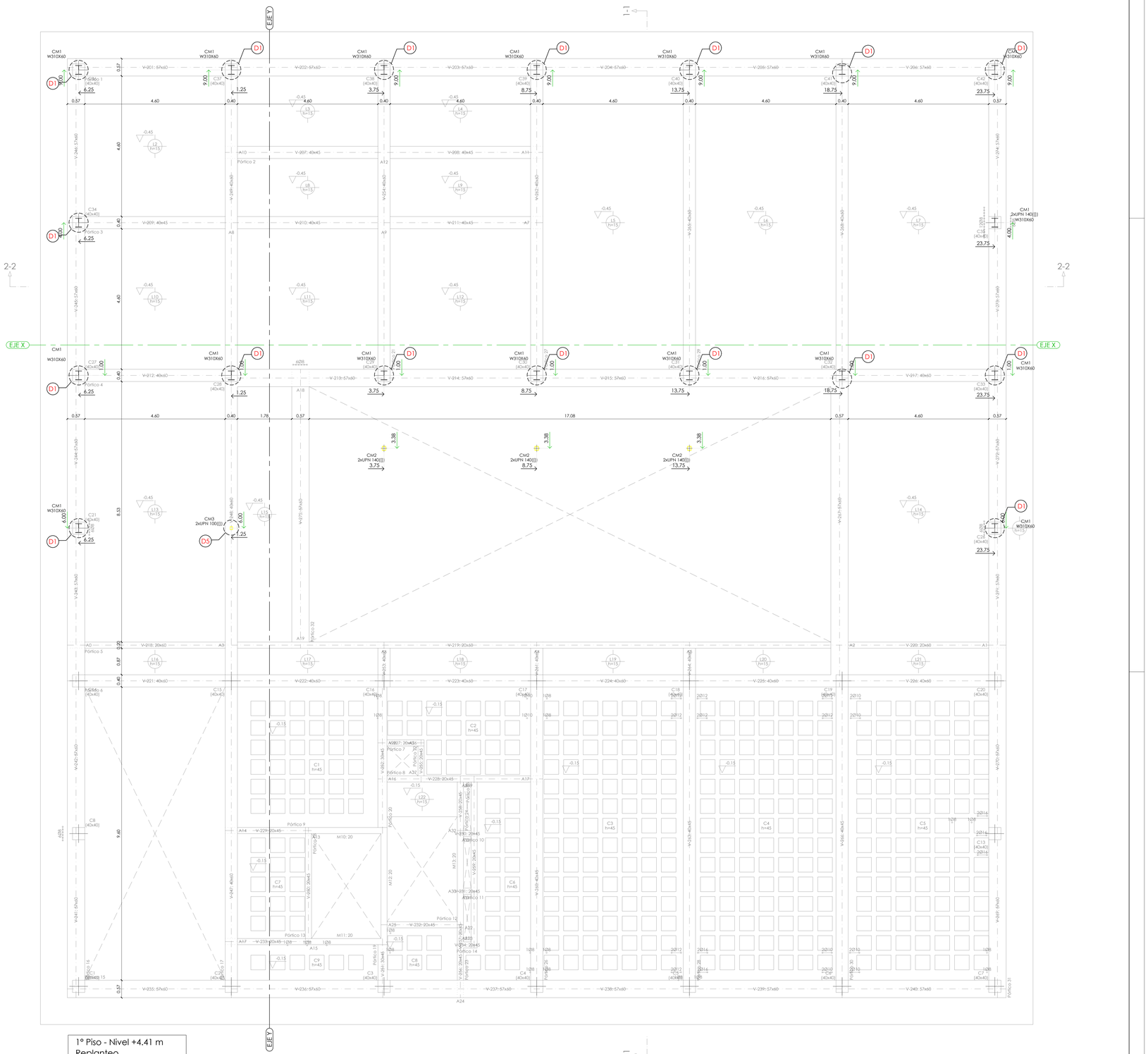


REFERENCIAS

- Avisador Manual de Incendio Bosch FMC-420RW-GSRRD
- Sensor de óptico térmico Bosch FAP-425-OT-R (EN AMBIENTE)
- Sensor de óptico térmico Bosch FAP-425-OT-R (SOBRE CIELORRASO)
- Sensor de óptico térmico Bosch FAP-425-OT-R (BAJO PISO TÉCNICO)
- Sirena con estorbo BOSCH W-HSR
- Central de Incendios Bosch FPA-1200
- BI — Boca de Impulsión
- Extintor manual 5kg
  Base: polvo triclase ABC
- Extintor manual
  Base: CO2 - BC
- Emplazamiento para manguera
  y lanza para agua
- Via de escape
  a salida de emergencia
- Salida de
  emergencia
- Bocina bitonal
- LE — Iluminacion artificial para
  emergencia y señalizacion

arquitectos nomaDe

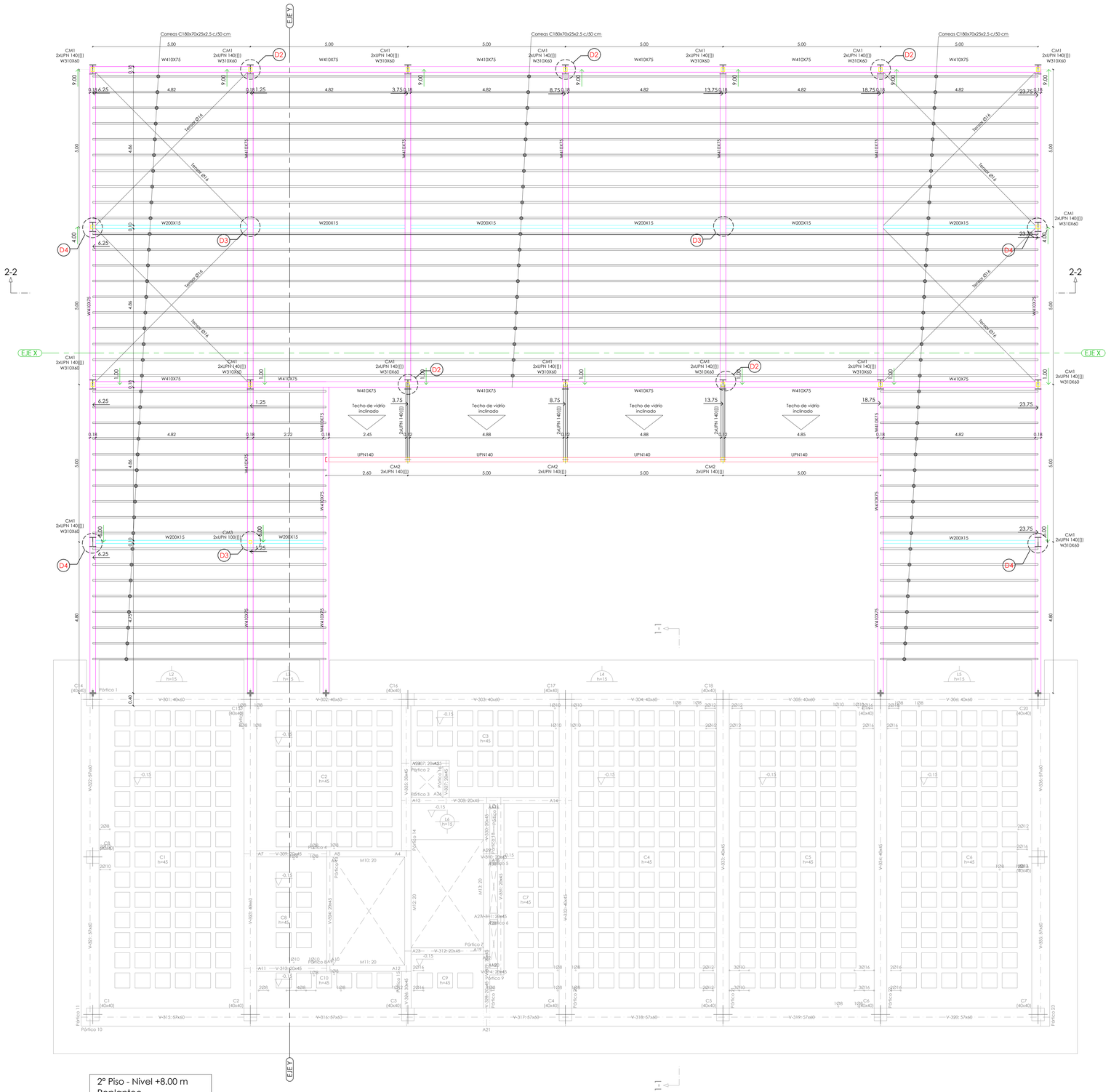
AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: INSTALACIÓN CONTRA INCENDIO - 4° PISO		PLANO N° IC-02
RUBRO: INSTALACIONES		
ESCALA: 1:50		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01



1° Piso - Nivel +4.41 m
Replanteo
Hormigón: H-30
Aceros en losas: ADN 420
Escala: 1:50

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipoletti		
PLANO: PLANTA 1°PISO - NIVEL +0.47		PLANO N° E1
RUBRO: ESTRUCTURAS		
ESCALA: 1:50		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01

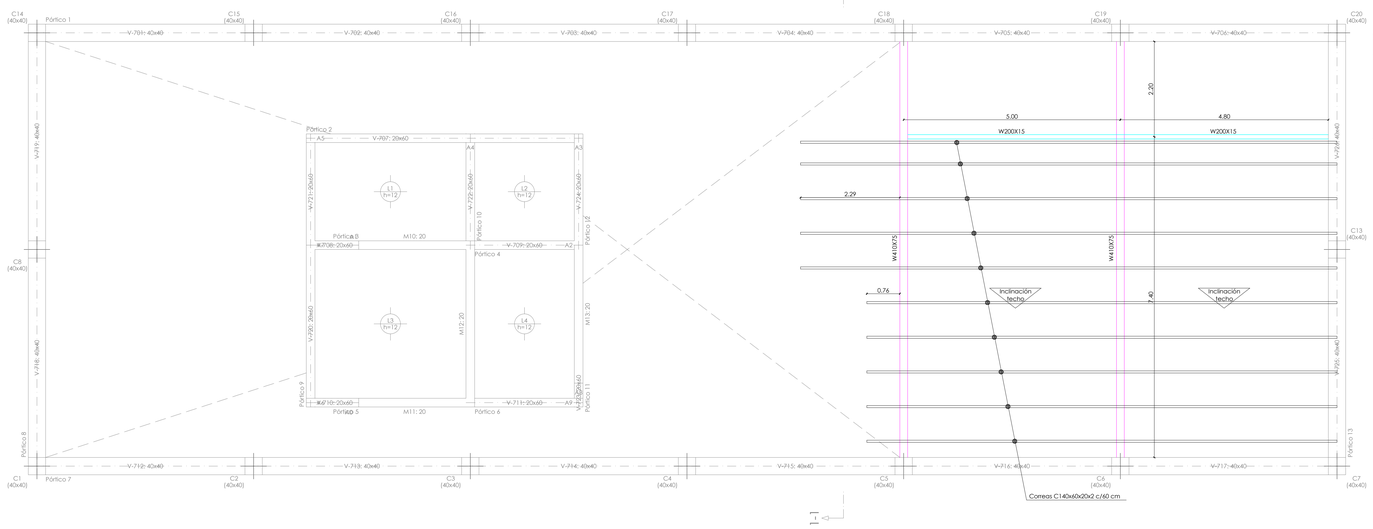


2° Piso - Nivel +8.00 m
Replanteo
Hormigón: H-30
Aceros en losas: ADN 420
Escala: 1:50

arquitectos nomaDe

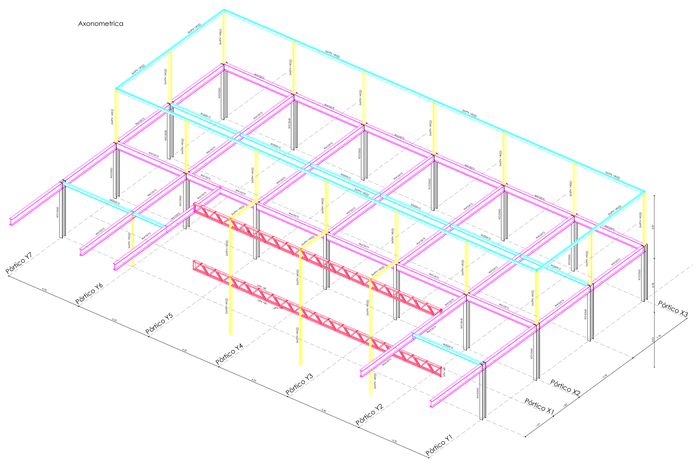
AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: PLANTA 2°PISO - NIVEL +8.04		PLANO N° E2
RUBRO: ESTRUCTURAS		
ESCALA: 1:50		
ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 01

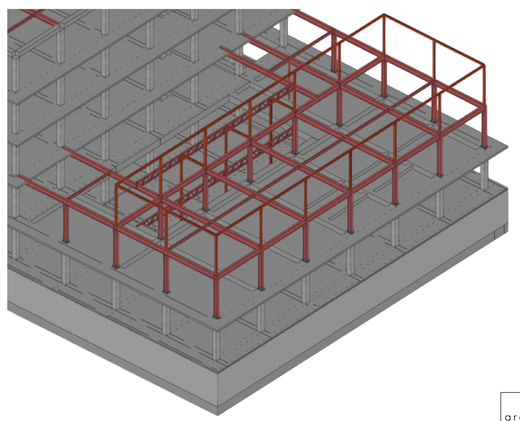
Encadenado metálico
Replanteo
Hormigón: H-30
Aceros en losas: ADN 420
Escala: 1:50

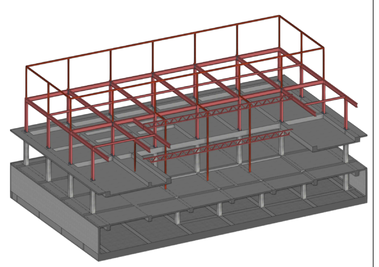


TECHO COMEDOR

Encad. - Nivel +19.53
Replanteo
Hormigón: H-30
Aceros en losas: ADN 420
Escala: 1:50



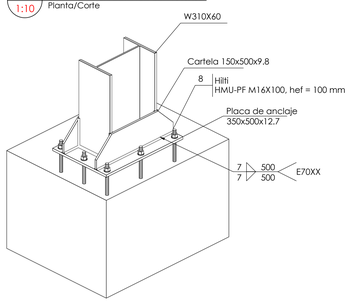


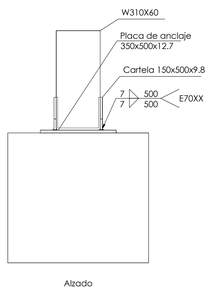


arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti			
PLANO: PLANTA NIVEL +19.53			PLANO N° E3
RUBRO: ESTRUCTURAS			
ESCALA: 1:50			
ARCHIVO:		FECHA: 05.09.2025	REV: 00

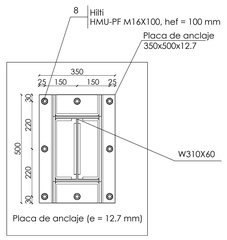
D1 DETALLE PLACA DE ANCLAJE W310X60
1:10 Planta/Corte





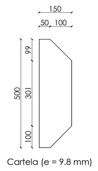
Alzado

Vista 3D

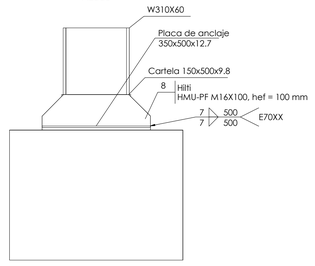


Placa de anclaje (e = 12.7 mm)

Planta

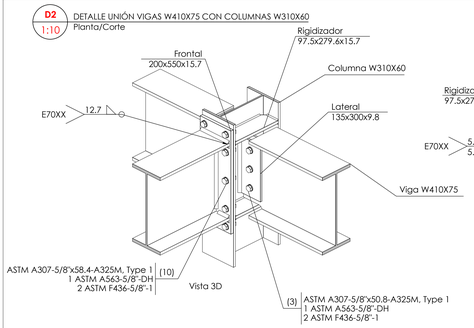


Cartela (e = 9.8 mm)

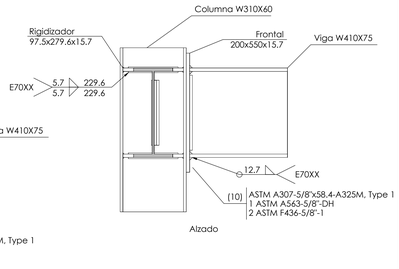


Perfil

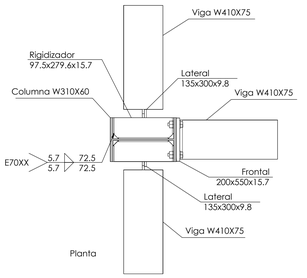
D2 DETALLE UNIÓN VIGAS W410X75 CON COLUMNAS W310X60
1:10 Planta/Corte



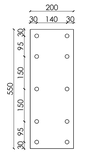
Vista 3D



Alzado



Planta

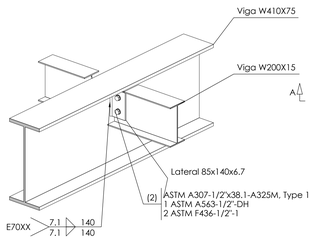


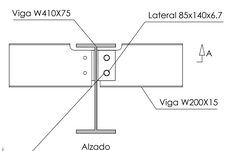
Frontal (e = 15.7 mm)

Lateral (e = 9.8 mm)

Rigidizador (e = 15.7 mm)

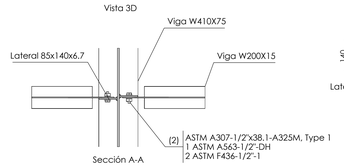
D3 DETALLE UNIÓN VIGAS W410X75 CON COLUMNAS W310X60
1:10 Planta/Corte



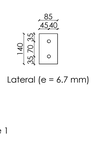


Alzado

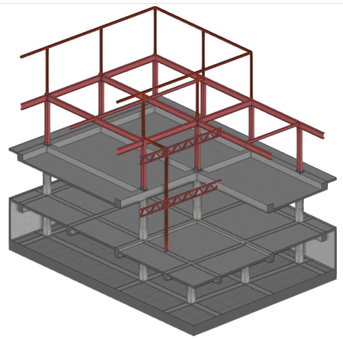
Vista 3D



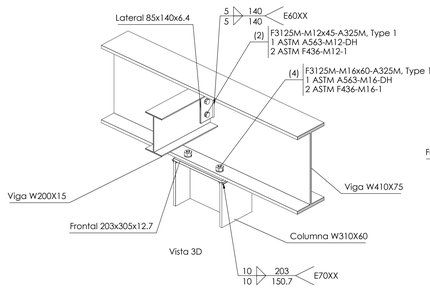
Sección A-A



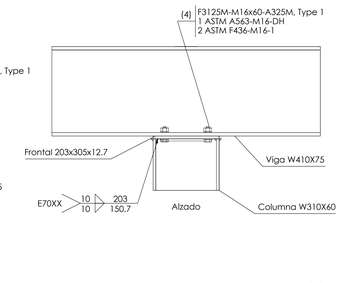
Lateral (e = 6.7 mm)



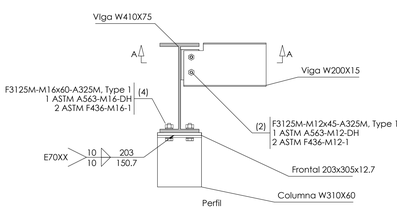
D4 DETALLE UNIÓN VIGAS W410X75 Y W200X15 A COLUMNAS W310X60
1:10 Planta/Corte



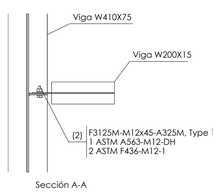
Vista 3D



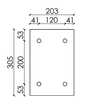
Alzado



Perfil

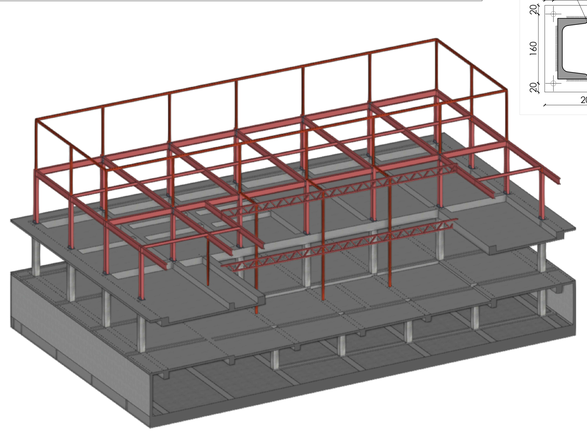


Sección A-A

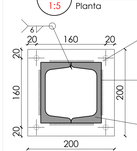


Frontal1 (e = 12.7 mm)

Lateral2 (e = 6.4 mm)



D6 DETALLE PLACA COLUMNA METÁLICA 2UPN 140
1:5 Planta

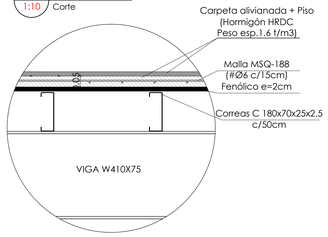


PLACA DE BASE
200x200x6.35 mm

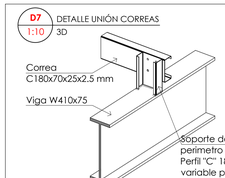
COLUMNA METÁLICA
2UPN 140

4 ANCLAJES Ø12
Varilla roscada Ø12 con anclaje químico Anchor Fix 2 a viga H°A° existente.

DEnt DETALLE ENTREPISO
1:10 Corte

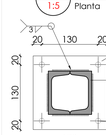


D7 DETALLE UNIÓN CORREAS
1:10 3D



Soporte de correa soldado en todo su perímetro base a la viga W410x46.1. Perfil "C" 180x70x25x2.5, longitud variable por medio de 4 tornillos autoperforantes de 10mm + arandelas planas endurecidas.

D5 DETALLE PLACA COLUMNA METÁLICA 2UPN 100
1:5 Planta



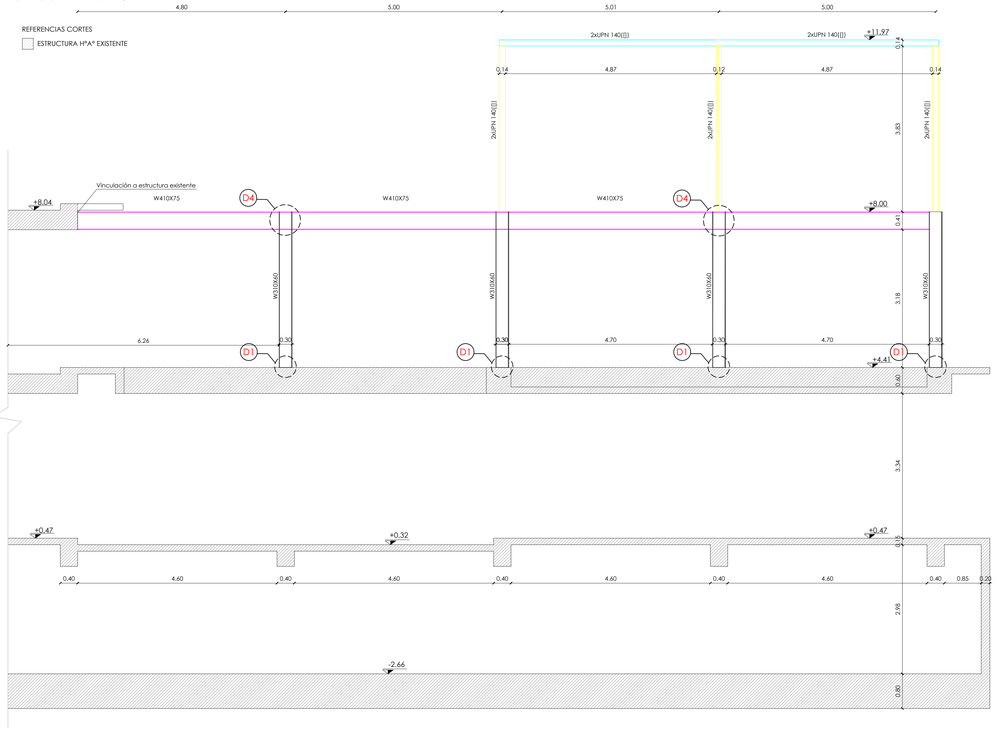
PLACA DE BASE
170x170x6.35 mm

COLUMNA METÁLICA
2UPN 100

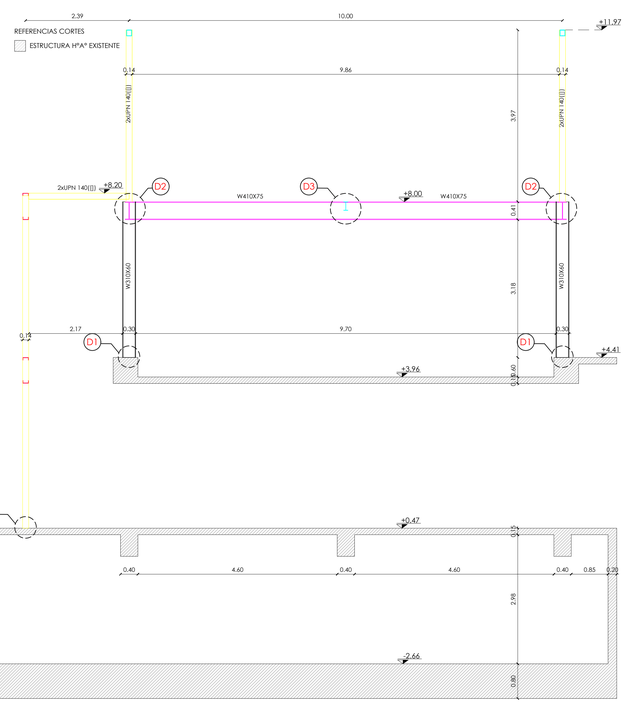
4 ANCLAJES Ø12
Varilla roscada Ø12 con anclaje químico Anchor Fix 2 a viga H°A° existente.

arquitectos nomaDe	AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti	
	PLANO: DETALLES	PLANO N° E4
	RUBRO: ESTRUCTURAS	
	ESCALA: 1:50	
	ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025 REV: 00

Pórtico Y1-Y2-Y6-Y7



Pórtico Y3



arquitectos nomaDe	AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
	PLANO: PÓRTICOS		PLANO N° E5
	RUBRO: ESTRUCTURAS		
	ESCALA: 1:50		
	ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 00

Pórtico X1

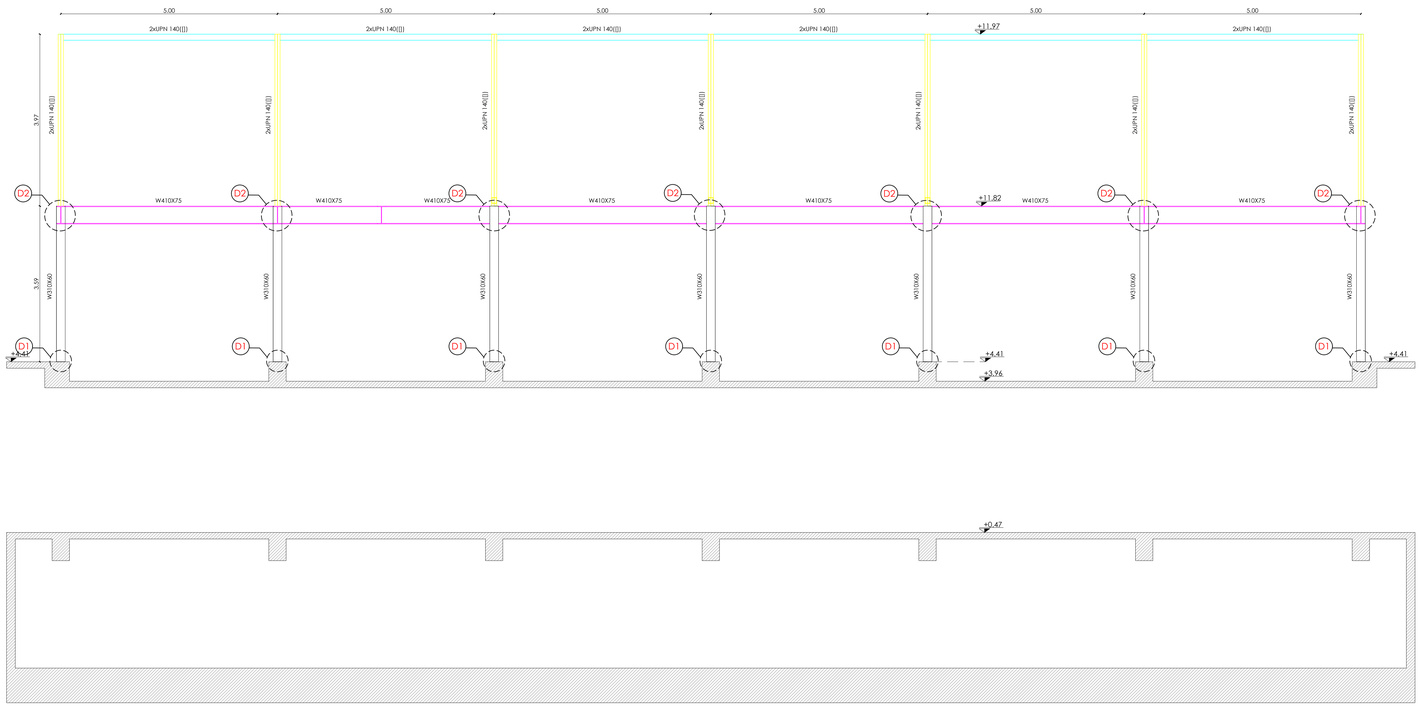
REFERENCIAS CORTES

ESTRUCTURA H°A° EXISTENTE

Pórtico X2-X3

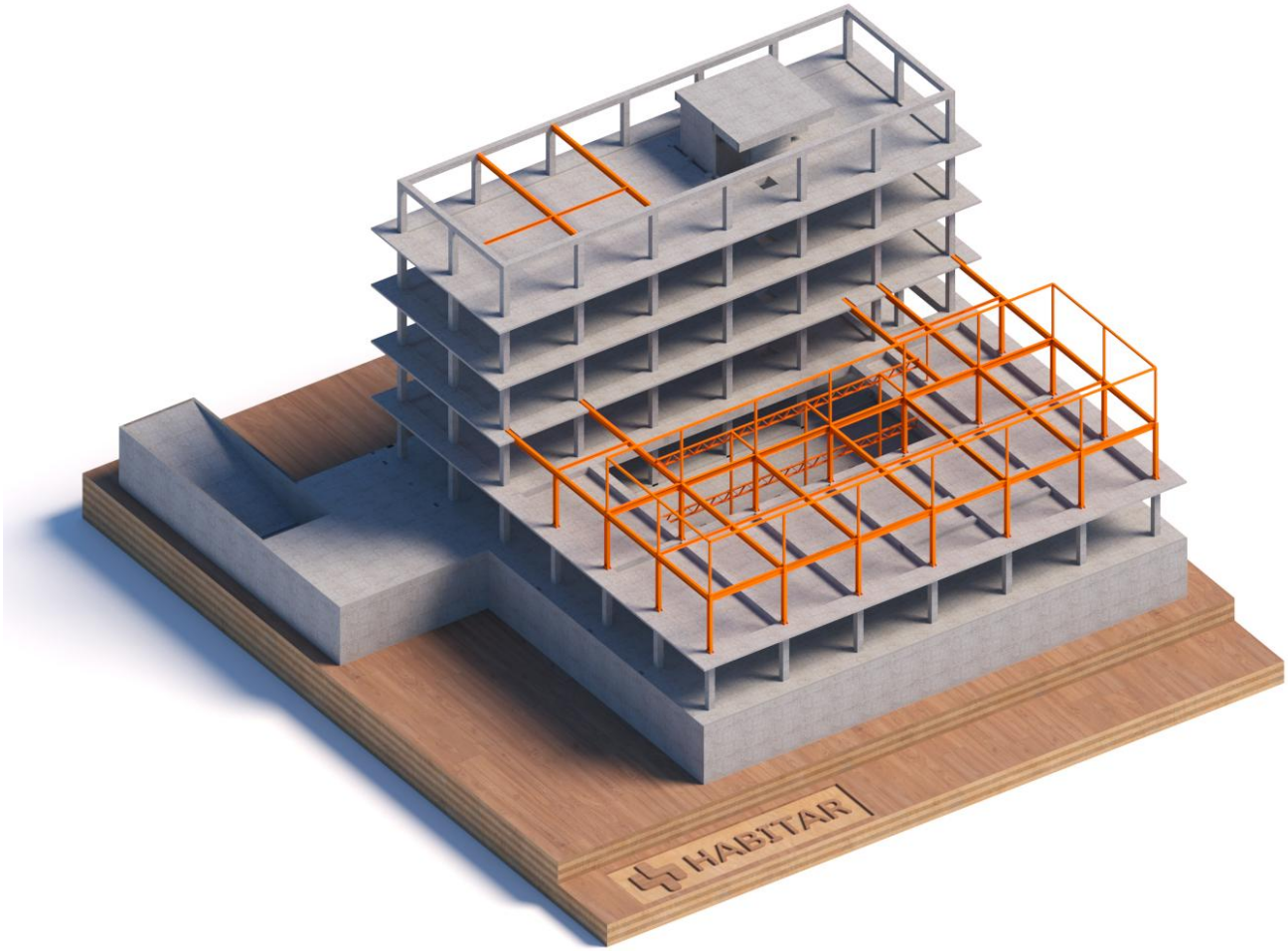
REFERENCIAS CORTES

ESTRUCTURA H°A° EXISTENTE



arquitectos nomaDe	AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Opiletti		
	PLANO: PÓRTICOS		PLANO N°: E6
	RUBRO: ESTRUCTURAS		
	ESCALA: 1:50		
	ARCHIVO:	FECHA: 05.09.2025	REV: 00

MEMORIA DE CÁLCULO



PROFESIONAL

ING. Brasesco Javier

Matrícula: ING 1300.

Ciudad: Neuquén

info@habitaringenieria.com.ar

COMITENTE

Secretaría de Estado de Energía

Obra Nueva: Edificio SEERN

Ciudad: Cipolletti, Río Negro

Año: 2025

HABITAR

INDICE

1. LISTADO DE DATOS DE LA OBRA 3
1.1. Versión del programa y número de licencia 3
1.2. Datos generales de la estructura 3
1.3. Normas consideradas 3
1.4. Acciones consideradas 3
1.5. Situaciones de proyecto 6
1.6. Datos geométricos de grupos y plantas 8
1.7. Listado de losa casetonada 9
1.8. Losas y elementos de fundación 9
1.9. Materiales utilizados 9
2. ESTRUCTURA METÁLICA 10
2.1. Ampliación 1° Piso 10
2.2. Correas entrepiso 17

Introducción:

La presente memoria de cálculo corresponde a una ampliación metálica sobre el primer piso del edificio de SEERN, ubicado sobre la Ruta 22, en la ciudad de Cipolletti.

Para esta intervención se optó por una tipología de estructura metálica que permite una ejecución rápida y segura, minimizando el impacto en el funcionamiento del edificio existente y aliviando las cargas transmitidas. Se contó con los planos originales de la obra, provistos por la constructora DINALE S.A., lo que permitió desarrollar un modelo estructural tridimensional fiel al construido, verificando la capacidad del hormigón, armaduras de cada elemento estructural y fundaciones frente a las nuevas cargas.

El estudio determinó la factibilidad de ejecutar la ampliación en el primer piso mediante una estructura metálica conformada por columnas y vigas laminadas tipo W, con correas conformadas en frío tipo C que soportan una carpeta alivianada de hormigón sobre fenólico de madera utilizado como encofrado. Asimismo, se calculó una segunda ampliación en el cuarto piso destinada a la construcción de un comedor.

La descripción sirve para tener en cuenta las cargas permanentes y de servicio que se explicitan en páginas siguientes en un todo de acuerdo con CIRSOC 2005.

El cálculo y dimensionado de la estructura se realizó con el programa CYPECAD ESPACIAL. Las sobrecargas debidas al peso de los cerramientos, a las sobrecargas de uso se tienen en cuenta sobre los elementos estructurales según corresponda. Las sobrecargas de uso varían según el destino en un todo de acuerdo con el CIRSOC 101 – 2005.

Las cargas de viento son automáticamente consideradas por el programa Cypecad según el reglamento CIRSOC 102 - 2005. El programa genera, a partir de los parámetros indicados, las cargas horizontales debidas al viento en cada planta, en dos direcciones ortogonales y en ambos sentidos, aplicadas en cada nivel, definido por el contorno de la planta.

La carga de nieve se consideró en un todo de acuerdo con el reglamento vigente CIRSOC 104 – 2005 sobre la azotea.

Las cargas sísmicas se determinan según el método de análisis dinámico. El programa Cypecad utiliza el “análisis modal espectral”, creando la matriz de masas y la matriz de rigidez de la estructura. La matriz de masas se crea a partir de la hipótesis de peso propio y de las sobrecargas multiplicadas por el coeficiente de cuasipermanencia. Los grados de libertad dinámicos son tres por planta, dos traslaciones sobre el plano horizontal, y la correspondiente rotación sobre dicho plano. Por último, se obtienen los desplazamientos y esfuerzos sobre toda la estructura para cada modo de vibración.

1. LISTADO DE DATOS DE LA OBRA

1.1. Versión del programa y número de licencia

Versión: 2026

Número de licencia: 196322

1.2. Datos generales de la estructura

Proyecto: Edificio SEERN

Archivo: Edificio SEERN

1.3. Normas consideradas

Estructuras de hormigón: CIRSOC 201-2005

Estructuras de acero: CIRSOC 301/302/303-2005

Cargas permanentes y sobrecargas mínimas de diseño: CIRSOC 101-2005

Acción del viento: CIRSOC 102-2005

Acción sísmica: CIRSOC 103-2005

Acción de la nieve y del hielo: CIRSOC 104-2005**Categoría de uso:** General

1.4. Acciones consideradas

1.4.1. Gravitatorias

- Contrapisos: 1800 kg/m3 kg/m^3
- Sobrecarga de uso Oficinas: 300 kg/m2
- Sobrecarga de uso Azotea inaccesible: 100 kg/m2
- Sobrecarga cielorraso suspendido: 30 kg/m2
- Mampostería de ladrillo hueco no portante revocado: 1300 kg/m3
- Mampostería de ladrillo macizo: 1700 kg/m3
- Tabiques Durlock 70 mm - 120 mm: 35 kg/m2 - 55 kg/m2

Planta	S.C.U (t/m^2)	Cargas permanentes (t/m^2)
Encad. - Nivel +19.01	0.20	0.20
Sala de Maq. - Nivel +16.62 m	0.30	0.20
4° Piso - Nivel +15.60 m	0.30	0.20
3° Piso - Nivel +11.82 m	0.30	0.20
2° Piso - Nivel +8.04 m	0.30	0.20
1° Piso - Nivel +4.26 m	0.30	0.20
Planta Baja - Nivel +0.47 m	0.30	0.20
Fundación	0.25	0.20

1.4.2. Viento

Reglamento Argentino de Acción del Viento sobre las Construcciones

Categoría de uso: II

Velocidad básica del viento: 48 m/s

Dirección X: Tipo de estructura C

Dirección Y: Tipo de estructura C

Categoría del terreno: Categoría D

Orografía del terreno: Llano

Anchos de banda		
Plantas	Ancho de banda Y (m)	Ancho de banda X (m)
En todas las plantas	10.40	30.60

Se realiza análisis de los efectos de 2° orden

Valor para multiplicar los desplazamientos 1.00

Coeficientes de Cargas

+X: 1.00 -X:1.00

+Y: 1.00 -Y:1.00

Cargas de viento		
Planta	Viento X (t)	Viento Y (t)
Encad. - Nivel +19.01	3.721	13.344
Sala de Maq. - Nivel +16.62 m	5.264	18.907
4° Piso - Nivel +15.60 m	7.312	26.331
3° Piso - Nivel +11.82 m	11.276	40.773
2° Piso - Nivel +8.04 m	10.815	39.433
1° Piso - Nivel +4.26 m	10.175	37.576
Planta Baja - Nivel +0.47 m	5.575	20.703

1.4.3. Sismo

Norma utilizada: CIRSOC 103-2013

Reglamento INPRES - CIRSOC 103 - Parte I - 2013

Normas Argentinas para Construcción Sismorresistente

Método de cálculo: Análisis modal espectral (CIRSOC 103-2013, 7.2)

1.4.3.1. Datos generales de sismo

Caracterización del emplazamiento

Zona sísmica (CIRSOC 103-2013, 2.2): 1

Clasificación del sitio (CIRSOC 103-2013, 2.3): C

Sistema estructural

R_X: Factor de reducción (X) (CIRSOC 103-2013, 5.1)	R_X : *1.50*
R_Y: Factor de reducción (Y) (CIRSOC 103-2013, 5.1)	R_Y : *1.50*
C_{dX}: Factor de amplificación de deformaciones (X) (CIRSOC 103-2013, 5.1)	C_{dX} : *1.50*
C_{dY}: Factor de amplificación de deformaciones (Y) (CIRSOC 103-2013, 5.1)	C_{dY} : *1.50*
ξ: Razón de amortiguamiento estructural (CIRSOC 103-2013, 3.5.1.2)	ξ : *5.00*

Estimación del periodo fundamental de la estructura: Según norma

Tipología estructural (X): I

Tipología estructural (Y): I

h: Altura del edificio **h** : *19.00* m

Importancia de la obra (CIRSOC 103-2013, 2.4): B

Parámetros de cálculo

Número de modos de vibración que intervienen en el análisis: Según norma

Grados de libertad que intervienen en el análisis: No se han considerado las plantas bajo rasante en el modelo dinámico

Fracción de sobrecarga de uso : *0.50*

Fracción de sobrecarga de nieve : *0.50*

Factor multiplicador del espectro : *1.00*

Efectos de la componente sísmica vertical

Considerados según norma (CIRSOC 103-2013, 3.7.1)

Verificación de la condición de cortante basal: Según norma

Se realiza análisis de los efectos de 2° orden

Valor para multiplicar los desplazamientos 1.00

Criterio de armado a aplicar por ductilidad: Ninguno

Factores reductores de la inercia (CIRSOC 103-2013, 8.1.1)

Vigas primarias frente a la acción sísmica: 0.4

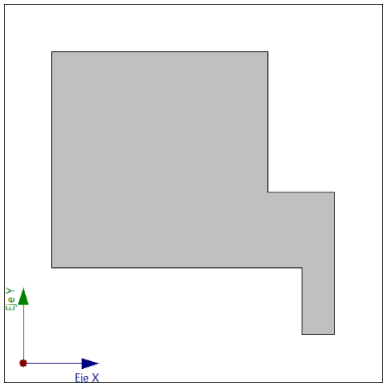
Forjados primarios frente a la acción sísmica: 0.4

Pilares primarios frente a la acción sísmica: 0.8

Tabiques: 0.45

Muros: 0.45

Muros de mampostería: 1



Direcciones de análisis

Acción sísmica según X

Acción sísmica según Y

Proyección en planta de la obra

1.4.4. Nieve

Según Capítulo 3 del Reglamento CIRSOC 104 - 2005, se determinó la carga de la nieve sobre la estructura.

- **Cargas de nieve sobre cubiertas planas (pf)** $p_f = 0{,}7\ C_e C_t I p_g$ [kN/m^2]

El valor de p_f calculado para cubiertas con baja pendiente debe ser mayor o igual que los siguientes valores mínimos

$p_f = I\ p_g$ (factor de importancia multiplicado por p_g) para $p_g \leq 1$ kN/m^2

$p_f = I\ (1)$ (factor de importancia multiplicado por 1) para $p_g > 1$ kN/m^2

- **Factor de exposición:** $c_e = 0.9$
- **Factor térmico:** $c_t = 1$
- **Factor de Importancia:** $I = 1$
- **Carga nieve nivel terreno:** $p_g = 0.9 \frac{KN}{m^2} = 90\ \frac{Kg}{m^2}$
- **Carga sobre cubierta plana:** $p_f = 0{,}56\ \frac{KN}{m^2} \cong 56\ \frac{Kg}{m^2}$

Pero como pf no puede ser menor a los valores mínimos antes expuestos, la carga final de nieve es:

$$p_f = I . p_g = 1.90\ \frac{Kg}{m^2} = 90\ \frac{Kg}{m^2}$$

1.5. Situaciones de proyecto

Para las distintas situaciones de proyecto, las combinaciones de acciones se definirán de acuerdo con los siguientes criterios:

- **Situaciones persistentes o transitorias**

- **Situaciones sísmicas**

- Donde:

G_k Acción permanente
P_k Acción de pretensado
Q_k Acción variable
A_E Acción sísmica
γ_G Coeficiente parcial de seguridad de las acciones permanentes
γ_P Coeficiente parcial de seguridad de la acción de pretensado
$\gamma_{Q,1}$ Coeficiente parcial de seguridad de la acción variable principal
$\gamma_{Q,i}$ Coeficiente parcial de seguridad de las acciones variables de acompañamiento
γ_{AE} Coeficiente parcial de seguridad de la acción sísmica

1.5.1. Combinaciones

■ **Nombres de las hipótesis**

PP	Peso propio
CM	Cargas permanentes
Qa	Sobrecarga de uso
V(+X exc.+)	Viento +X exc.+
V(+X exc.-)	Viento +X exc.-
V(-X exc.+)	Viento -X exc.+
V(-X exc.-)	Viento -X exc.-
V(+Y exc.+)	Viento +Y exc.+
V(+Y exc.-)	Viento +Y exc.-
V(-Y exc.+)	Viento -Y exc.+
V(-Y exc.-)	Viento -Y exc.-
N 1	N 1
SX	Sismo X
SY	Sismo Y

■ **E.L.U. de rotura. Hormigón**

■ **E.L.U. de rotura. Hormigón en cimentaciones**

Comb.	PP	CM	Qa	V(+X exc.+)	V(+X exc.-)	V(-X exc.+)	V(-X exc.-)	V(+Y exc.+)	V(+Y exc.-)	V(-Y exc.+)	V(-Y exc.-)	N 1	SX	SY
1	1.400	1.400												
2	1.200	1.200												
3	1.200	1.200	1.600											
4	1.200	1.200	1.600									0.500		
5	1.200	1.200										1.600		
6	1.200	1.200	0.500									1.600		
7	1.200	1.200		0.800								1.600		
8	1.200	1.200			0.800							1.600		
9	1.200	1.200				0.800						1.600		
10	1.200	1.200					0.800					1.600		
11	1.200	1.200						0.800				1.600		
12	1.200	1.200							0.800			1.600		
13	1.200	1.200								0.800		1.600		
14	1.200	1.200									0.800	1.600		
15	1.200	1.200		1.600										
16	1.200	1.200	0.500	1.600										
17	1.200	1.200			1.600									
18	1.200	1.200	0.500		1.600									
19	1.200	1.200				1.600								
20	1.200	1.200	0.500			1.600								
21	1.200	1.200					1.600							
22	1.200	1.200	0.500				1.600							
23	1.200	1.200						1.600						
24	1.200	1.200	0.500					1.600						
25	1.200	1.200							1.600					
26	1.200	1.200	0.500						1.600					
27	1.200	1.200								1.600				
28	1.200	1.200	0.500							1.600				
29	1.200	1.200									1.600			
30	1.200	1.200	0.500								1.600			
31	1.200	1.200		1.600								0.500		

Comb.	PP	CM	Qa	V(+X exc.+)	V(+X exc.-)	V(-X exc.+)	V(-X exc.-)	V(+Y exc.+)	V(+Y exc.-)	V(-Y exc.+)	V(-Y exc.-)	N 1	SX	SY
32	1.200	1.200	0.500	1.600								0.500		
33	1.200	1.200			1.600							0.500		
34	1.200	1.200	0.500		1.600							0.500		
35	1.200	1.200				1.600						0.500		
36	1.200	1.200	0.500			1.600						0.500		
37	1.200	1.200					1.600					0.500		
38	1.200	1.200	0.500				1.600					0.500		
39	1.200	1.200						1.600				0.500		
40	1.200	1.200	0.500					1.600				0.500		
41	1.200	1.200							1.600			0.500		
42	1.200	1.200	0.500						1.600			0.500		
43	1.200	1.200								1.600		0.500		
44	1.200	1.200	0.500							1.600		0.500		
45	1.200	1.200									1.600	0.500		
46	1.200	1.200	0.500								1.600	0.500		
47	1.245	1.245											-1.000	
48	1.245	1.245	0.500										-1.000	
49	1.245	1.245										0.200	-1.000	
50	1.245	1.245	0.500									0.200	-1.000	
51	1.245	1.245											1.000	
52	1.245	1.245	0.500										1.000	
53	1.245	1.245										0.200	1.000	
54	1.245	1.245	0.500									0.200	1.000	
55	1.245	1.245												-1.000
56	1.245	1.245	0.500											-1.000
57	1.245	1.245										0.200		-1.000
58	1.245	1.245	0.500									0.200		-1.000
59	1.245	1.245												1.000
60	1.245	1.245	0.500											1.000
61	1.245	1.245										0.200		1.000
62	1.245	1.245	0.500									0.200		1.000
63	0.900	0.900												
64	0.900	0.900		1.600										
65	0.900	0.900			1.600									
66	0.900	0.900				1.600								
67	0.900	0.900					1.600							
68	0.900	0.900						1.600						
69	0.900	0.900							1.600					
70	0.900	0.900								1.600				
71	0.900	0.900									1.600			
72	0.855	0.855											-1.000	
73	0.855	0.855											1.000	
74	0.855	0.855												-1.000
75	0.855	0.855												1.000

1.6. Datos geométricos de grupos y plantas

Grupo	Nombre del grupo	Planta	Nombre planta	Altura	Cota
7	Encad. - Nivel +19.01	7	Encad. - Nivel +19.01	2.39	19.00
6	Sala de Maq. - Nivel +16.62 m	6	Sala de Maq. - Nivel +16.62 m	1.02	16.61
5	4° Piso - Nivel +15.60 m	5	4° Piso - Nivel +15.60 m	3.78	15.59
4	3° Piso - Nivel +11.82 m	4	3° Piso - Nivel +11.82 m	3.78	11.81
3	2° Piso - Nivel +8.04 m	3	2° Piso - Nivel +8.04 m	3.78	8.03
2	1° Piso - Nivel +4.26 m	2	1° Piso - Nivel +4.26 m	3.78	4.25
1	Planta Baja - Nivel +0.47 m	1	Planta Baja - Nivel +0.47 m	3.13	0.47
0	Fundación				-2.66

1.7. Listado de losa casetonada

Nombre	Descripción
CAN23CC3	BLOQUE PERDIDO DE CANTO 20+3 Casetón perdido N° de piezas: 1 Peso propio: 0.59 t/m^2 Altura: 45 cm Capa de compresión: 7 cm Intereje: 64 cm Anchura del nervio: 16 cm

1.8. Losas y elementos de fundación

1.8.1. Plateas de fundación

Grupo	Plateas de fundación	Altura (cm)	Módulo balasto (t/m^3)	Tensión admisible	
				Situaciones persistentes (kp/cm^2)	Situaciones accidentales (kp/cm^2)
Fundación	L1	80	1200.00	1.50	2.25

1.9. Materiales utilizados

1.9.1. Hormigones

Elemento	Hormigón	f'_c (kp/cm^2)	Tamaño máximo del agregado (mm)	E_c (kp/cm^2)
Todos	H-30	306	15	262416

1.9.2. Aceros por elemento y posición

1.9.2.1. Aceros en barras

Elemento	Acero	f_{yk} (kp/cm^2)	γ_s
Todos	ADN 420	4281	1.00

1.9.2.2. Aceros en perfiles

Tipo de acero para perfiles	Acero	Límite elástico (kp/cm^2)	Módulo de elasticidad (kp/cm^2)
Acero conformado	F-24	2446	2069317
Acero laminado	F-24	2446	2038736

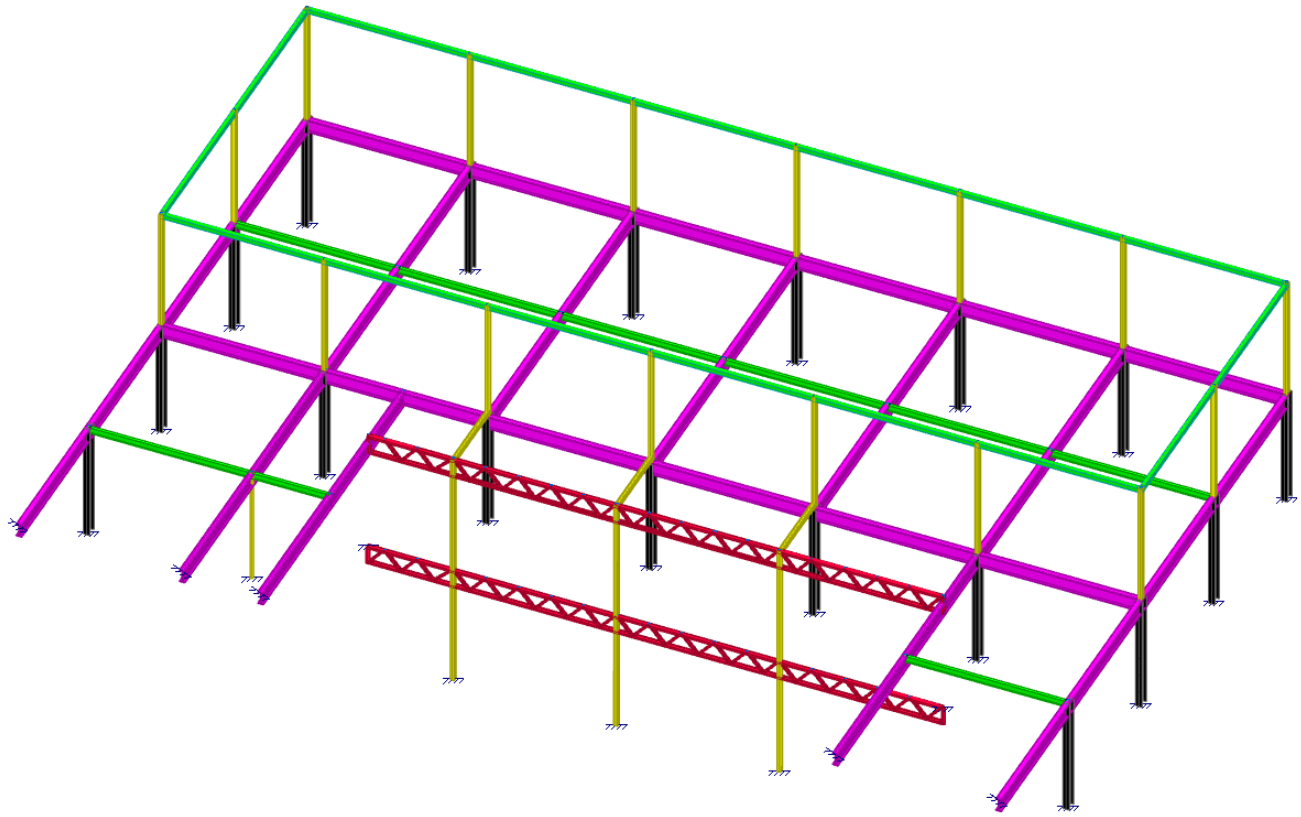
2. ESTRUCTURA METÁLICA

2.1. Ampliación 1° Piso

2.1.1.1. Materiales utilizados

Materiales utilizados							
Material		E	ν	G	f_y	α_t	γ
Tipo	Designación	(kp/cm²)		(kp/cm²)	(kp/cm²)	(m/m°C)	(t/m³)
Acero laminado	F-24	2038736.0	0.300	786952.1	2446.5	0.000012	7.850

Notación:
E: Módulo de elasticidad
ν: Módulo de poisson
G: Módulo de elasticidad transversal
f_y: Límite elástico
α_t: Coeficiente de dilatación
γ: Peso específico



2.1.1.2. Características mecánicas

Tipos de pieza	
Ref.	Piezas
1	N20 (C14)/N24, N23 (C20)/N25, N30/N31, N32/N33, N34/N35, N250 (Viga 20)/N251, N261/N93, N251/N261, N24/N27, N27/N31, N31/N33, N33/N35, N35/N26, N26/N25, N28/N38, N38/N93, N93/N30, N30/N32, N32/N34, N39/N29, N34/N39, N22 (C19)/N43, N43/N92, N92/N39, N39/N26, N21 (C15)/N42, N42/N38 y N38/N27
2	N17 (C21)/N36, N1 (C27)/N28, N16 (C34)/N37, N15 (C36)/N24, N2 (C28)/N38, N14 (C37)/N27, N3 (C29)/N30, N13 (C38)/N31, N4 (C30)/N32, N12 (C39)/N33, N19 (C31)/N34, N11 (C40)/N35, N6 (C32)/N39, N9 (C41)/N26, N7 (C33)/N29, N8 (C42)/N25, N18 (C26)/N40 y N10 (C35)/N41

Tipos de pieza	
Ref.	Piezas
3	N36/N251, N43/N40, N48/N41, N47/N48, N46/N47, N45/N46, N44/N45 y N37/N44
4	N24/N49, N28/N50, N38/N51, N27/N52, N30/N53, N31/N54, N32/N55, N33/N56, N34/N57, N35/N58, N39/N59, N26/N60, N29/N61, N25/N62, N41/N63, N37/N64, N50/N61, N61/N62, N49/N62, N50/N49, N67 (Viga 93)/N108, N108/N263, N109/N264, N110/N265, N68 (Viga 92)/N109 y N69 (Viga 89)/N110
5	N110/N111, N122/N123, N123/N111, N179/N194, N194/N200, N163/N164, N166/N167, N167/N168, N168/N169, N169/N101, N101/N170, N170/N171, N171/N172, N172/N173, N173/N100, N179/N105 (Viga 85), N163/N105 (Viga 85), N100/N174, N174/N175, N175/N176, N176/N70 (Viga 33), N200/N70 (Viga 33), N256/N132, N132/N108, N108/N136, N136/N138, N138/N140, N140/N142, N142/N109, N109/N145, N145/N147, N147/N149, N149/N151, N151/N110, N262/N133, N133/N120, N120/N135, N135/N137, N137/N139, N139/N141, N141/N143, N143/N121, N121/N144, N144/N146, N146/N148, N148/N150, N150/N152, N152/N122, N262/N256, N249/N164 y N249/N166
6	N104 (Viga 41)/N42
7	N130/N129, N130/N132, N133/N132, N133/N108, N135/N108, N135/N136, N137/N136, N137/N138, N139/N138, N139/N140, N141/N140, N141/N142, N143/N142, N143/N109, N144/N109, N144/N145, N146/N145, N146/N147, N148/N147, N148/N149, N150/N149, N150/N151, N152/N151, N152/N110, N153/N110, N153/N154, N155/N154, N155/N156, N157/N156, N157/N158, N159/N158, N159/N160, N161/N160, N161/N111, N179/N163, N180/N163, N180/N164, N181/N164, N183/N166, N184/N166, N184/N167, N185/N167, N185/N168, N186/N168, N186/N169, N187/N169, N187/N101, N189/N101, N189/N170, N190/N170, N190/N171, N191/N171, N191/N172, N192/N172, N192/N173, N193/N173, N193/N100, N195/N100, N195/N174, N196/N174, N196/N175, N197/N175, N197/N176, N198/N176, N198/N177, N199/N177, N199/N70 (Viga 33), N183/N249 y N181/N249

Características mecánicas										
Material		Ref.	Descripción	A (cm^2)	Avy (cm^2)	Avz (cm^2)	Iyy (cm4)	Izz (cm4)	It (cm4)
Tipo	Designación								
Acero laminado	F-24	1	W410X75, (W)	94.80	43.20	33.18	27400.00	1550.00	63.30
		2	W310X60, (W)	75.50	39.89	18.59	12800.00	1840.00	37.70
		3	W200X15, (W)	19.10	7.82	7.37	1280.00	87.00	1.77
		4	UPN 140, Doble en cajón soldado, (UPN) Cordón continuo	40.80	18.00	15.12	1210.00	862.35	1452.71
		5	UPN 140, (UPN)	20.40	9.00	7.56	605.00	62.70	5.68
		6	UPN 100, Doble en cajón soldado, (UPN) Cordón continuo	27.00	12.75	8.96	412.00	379.97	566.25
		7	UPN 100, (UPN)	13.50	6.38	4.48	206.00	29.30	2.81

Notación:
Ref.: Referencia
A: Área de la sección transversal
Avy: Área de cortante de la sección según el eje local 'Y'
Avz: Área de cortante de la sección según el eje local 'Z'
Iyy: Inercia de la sección alrededor del eje local 'Y'
Izz: Inercia de la sección alrededor del eje local 'Z'
It: Inercia a torsión
Las características mecánicas de las piezas corresponden a la sección en el punto medio de las mismas.

2.2. RESULTADOS

Nota: En este listado no se tiene en cuenta la acción de sismo dinámico, ya que el cálculo que se ha realizado corresponde al análisis como estructura aislada.

2.2.1. Barras

2.2.1.1. Resistencia

Referencias:

N: Esfuerzo axil (t)
Vy: Esfuerzo cortante según el eje local Y de la barra. (t)
Vz: Esfuerzo cortante según el eje local Z de la barra. (t)
Mt: Momento torsor (t·m)
My: Momento flector en el plano 'XZ' (giro de la sección respecto al eje local 'Y' de la barra). (t·m)
Mz: Momento flector en el plano 'XY' (giro de la sección respecto al eje local 'Z' de la barra). (t·m)

Los esfuerzos indicados son los correspondientes a la combinación pésima, es decir, aquella que demanda la máxima resistencia de la sección.

Origen de los esfuerzos pésimos:

- G: Sólo gravitatorias
- GV: Gravitatorias + viento
- GS: Gravitatorias + sismo
- GVS: Gravitatorias + viento + sismo

η: Aprovechamiento de la resistencia. La barra cumple con las condiciones de resistencia de la norma si se cumple que $\eta \leq 100$ %.

Comprobación de resistencia										
Barra	η (%)	Posición (m)	Esfuerzos pésimos						Origen	Estado
			N (t)	Vy (t)	Vz (t)	Mt (t·m)	My (t·m)	Mz (t·m)		
N20 (C14)/N36	6.83	0.000	-0.261	-0.003	-2.637	0.000	-2.191	-0.006	G	Cumple
N36/N28	6.87	5.000	-0.297	0.001	2.737	0.000	-2.227	-0.001	G	Cumple
N28/N37	10.80	5.000	-0.216	-0.055	2.063	0.003	-1.835	0.162	GV	Cumple
N37/N24	11.28	0.000	-0.246	0.052	-2.302	-0.003	-1.986	0.160	GV	Cumple
N23 (C20)/N40	6.74	0.000	-0.262	0.000	-2.636	0.000	-2.190	0.002	G	Cumple
N40/N29	6.92	5.000	-0.298	0.001	2.733	0.000	-2.223	-0.004	G	Cumple
N29/N41	10.43	5.000	-0.127	-0.051	2.066	0.003	-1.844	0.151	GV	Cumple
N41/N25	11.03	0.000	-0.153	0.047	-2.303	-0.003	-1.994	0.153	GV	Cumple
N30/N45	46.31	5.000	-4.320	0.004	-0.176	0.000	14.632	-0.002	G	Cumple
N45/N31	54.78	0.000	-4.320	0.000	-0.086	0.000	14.632	-0.002	G	Cumple
N32/N46	46.39	5.000	-4.380	-0.001	-0.166	0.000	14.664	0.000	G	Cumple
N46/N33	46.39	0.000	-4.380	0.000	-0.076	0.000	14.664	0.000	G	Cumple
N34/N47	46.30	5.000	-4.336	0.000	-0.170	0.000	14.638	-0.001	G	Cumple
N47/N35	46.30	0.000	-4.336	-0.001	-0.080	0.000	14.638	-0.001	G	Cumple
N17 (C21)/N36	5.07	0.000	-4.298	0.015	-0.027	0.000	-0.031	0.057	GV	Cumple
N1 (C27)/N28	11.09	0.000	-4.578	0.146	0.010	0.000	0.007	0.293	GV	Cumple
N16 (C34)/N37	9.65	3.780	-4.774	-0.053	-0.046	0.000	0.119	0.432	GV	Cumple
N15 (C36)/N24	12.04	3.780	-2.076	0.157	0.235	0.000	-0.645	-0.275	GV	Cumple
N2 (C28)/N38	39.98	3.780	-14.463	0.150	-1.496	0.000	4.018	-0.268	GV	Cumple
N14 (C37)/N27	55.09	3.780	-10.565	-0.002	3.816	0.000	-10.434	0.004	G	Cumple
N3 (C29)/N30	63.59	3.780	-13.326	0.023	-4.394	0.000	11.756	-0.062	G	Cumple
N13 (C38)/N31	62.41	3.780	-11.157	0.000	4.323	0.000	-11.904	0.000	G	Cumple
N4 (C30)/N32	62.54	3.780	-12.089	-0.007	-4.400	0.000	11.800	0.016	G	Cumple
N12 (C39)/N33	62.83	3.780	-11.162	0.000	4.364	0.000	-11.990	0.000	G	Cumple
N19 (C31)/N34	62.32	3.780	-12.420	-0.004	-4.387	0.000	11.753	0.008	G	Cumple
N11 (C40)/N35	62.53	3.780	-11.162	0.000	4.337	0.000	-11.928	0.000	G	Cumple
N6 (C32)/N39	38.11	3.780	-13.535	0.167	-1.343	0.000	3.602	-0.313	GV	Cumple
N9 (C41)/N26	54.25	3.780	-10.495	0.001	3.754	0.000	-10.269	-0.004	G	Cumple
N7 (C33)/N29	12.11	0.000	-5.055	0.167	0.011	0.000	0.007	0.318	GV	Cumple
N8 (C42)/N25	13.80	3.780	-2.483	0.179	0.234	0.000	-0.641	-0.333	GV	Cumple
N18 (C26)/N40	4.71	0.000	-4.284	0.012	-0.028	0.000	-0.033	0.042	GV	Cumple
N10 (C35)/N41	11.86	3.780	-4.777	0.178	-0.046	0.000	0.117	-0.566	GV	Cumple
N24/N49	10.45	0.000	-0.383	-0.016	0.257	-0.020	0.427	-0.027	GV	Cumple
N28/N50	10.61	0.000	-0.399	-0.016	-0.266	0.012	-0.436	-0.025	GV	Cumple

Comprobación de resistencia										
Barra	η (%)	Posición (m)	Esfuerzos pésimos						Origen	Estado
			N (t)	Vy (t)	Vz (t)	Mt (t·m)	My (t·m)	Mz (t·m)		
N38/N51	27.88	0.000	-0.261	-0.004	0.725	0.095	1.242	-0.013	GV	Cumple
N27/N52	25.53	0.000	-0.264	0.001	-0.701	-0.097	-1.149	0.001	GV	Cumple
N30/N263	39.21	0.000	-1.264	0.038	-0.390	0.061	-1.724	0.021	GV	Cumple
N263/N53	30.55	0.000	-0.337	0.008	0.751	0.033	1.349	0.022	GV	Cumple
N31/N54	33.48	0.000	-0.258	0.000	-0.795	-0.027	-1.512	0.000	GV	Cumple
N32/N264	37.96	0.000	-1.250	-0.025	-0.388	-0.029	-1.683	-0.008	GV	Cumple
N264/N55	31.65	0.000	-0.339	-0.001	0.769	0.000	1.420	-0.005	GV	Cumple
N33/N56	35.48	0.000	-0.345	0.000	-0.815	0.000	-1.600	0.000	GV	Cumple
N34/N265	38.66	0.000	-1.257	-0.034	-0.415	-0.053	-1.718	-0.006	GV	Cumple
N265/N57	29.50	0.000	-0.253	-0.002	0.743	-0.037	1.327	-0.004	GV	Cumple
N35/N58	33.27	0.000	-0.258	0.000	-0.792	0.027	-1.502	0.000	GV	Cumple
N39/N59	28.18	0.000	-0.261	-0.001	0.733	-0.090	1.268	-0.002	GV	Cumple
N26/N60	25.72	0.000	-0.264	-0.001	-0.704	0.097	-1.158	-0.001	GV	Cumple
N29/N61	10.84	0.000	-0.398	0.018	-0.267	-0.009	-0.438	0.032	GV	Cumple
N25/N62	10.38	0.000	-0.383	0.016	0.256	0.018	0.424	0.027	GV	Cumple
N41/N63	12.29	0.000	-0.365	-0.018	0.547	-0.003	0.495	-0.040	GV	Cumple
N37/N64	11.31	0.000	-0.369	-0.154	0.038	0.015	0.106	-0.319	GV	Cumple
N50/N51	8.44	0.000	-0.054	0.086	-0.093	-0.138	-0.059	0.260	GV	Cumple
N51/N53	5.28	5.000	-0.225	0.011	0.126	-0.036	-0.156	-0.059	GV	Cumple
N53/N55	3.97	5.000	-0.138	-0.002	0.125	-0.014	-0.151	-0.018	GV	Cumple
N55/N57	4.04	5.000	-0.062	0.003	0.124	0.006	-0.150	-0.025	GV	Cumple
N57/N59	5.04	0.000	-0.054	-0.013	-0.097	0.077	-0.084	-0.116	GV	Cumple
N59/N61	8.36	5.000	-0.055	-0.082	0.092	0.139	-0.059	0.257	GV	Cumple
N61/N63	12.28	5.000	-0.084	0.130	0.100	-0.034	-0.083	-0.381	GV	Cumple
N63/N62	13.02	0.000	-0.109	-0.142	-0.113	0.033	-0.111	-0.384	GV	Cumple
N49/N52	10.12	0.000	-0.064	-0.110	-0.090	0.152	-0.056	-0.324	GV	Cumple
N52/N54	5.08	5.000	-0.228	-0.003	0.124	0.047	-0.149	0.057	GV	Cumple
N54/N56	3.78	5.000	-0.150	0.004	0.124	0.015	-0.150	0.012	GV	Cumple
N56/N58	3.97	5.000	-0.073	-0.003	0.124	-0.006	-0.149	0.022	GV	Cumple
N58/N60	4.85	5.000	-0.063	-0.001	0.097	-0.092	-0.083	0.109	GV	Cumple
N60/N62	10.09	5.000	-0.064	0.109	0.090	-0.153	-0.056	-0.323	GV	Cumple
N50/N64	13.70	5.000	-0.092	-0.148	0.100	0.030	-0.083	0.433	GV	Cumple
N64/N49	14.40	0.000	-0.116	0.159	-0.112	-0.029	-0.110	0.436	GV	Cumple
N67 (Viga 93)/N249	20.13	0.000	-1.711	-0.004	0.654	0.083	0.844	-0.006	GV	Cumple
N249/N108	9.54	1.592	-1.102	0.015	-0.033	-0.064	-0.385	-0.006	GV	Cumple
N110/N154	3.65	0.000	1.108	0.021	-0.001	0.000	-0.001	0.012	GV	Cumple
N154/N156	1.81	1.000	0.802	-0.016	0.000	0.000	0.000	0.005	G	Cumple
N156/N158	1.11	1.000	0.425	-0.013	0.000	0.000	0.000	0.003	G	Cumple
N158/N160	0.72	1.000	0.166	-0.013	0.000	0.000	0.000	0.003	G	Cumple
N160/N111	0.34	0.000	0.026	0.012	0.000	0.000	0.000	0.002	G	Cumple
N108/N263	36.93	2.388	-0.409	-0.133	1.060	0.003	-1.503	0.132	GV	Cumple
N109/N264	33.10	2.388	0.013	-0.002	1.208	0.000	-1.497	0.005	G	Cumple
N110/N265	34.89	2.388	-0.649	0.073	0.951	-0.005	-1.446	-0.098	GV	Cumple
N68 (Viga 92)/N101	31.48	0.000	-0.313	0.002	-0.931	0.007	-1.416	0.002	GV	Cumple
N101/N109	15.41	0.497	0.207	-0.004	0.016	-0.006	0.685	-0.008	GV	Cumple
N69 (Viga 89)/N100	26.69	0.000	-1.093	0.002	-0.809	-0.051	-1.170	0.002	GV	Cumple
N100/N110	12.53	0.746	-0.640	-0.001	-0.021	0.051	0.537	-0.006	GV	Cumple
N104 (Viga 41)/N42	13.79	0.000	-4.764	0.005	0.011	0.000	0.012	0.007	G	Cumple
N122/N153	3.62	0.000	-1.561	0.001	0.000	0.000	0.000	-0.003	G	Cumple
N153/N155	2.73	0.000	-1.039	-0.007	0.000	0.000	0.000	0.000	G	Cumple
N155/N157	1.57	0.000	-0.599	-0.008	0.000	0.000	0.000	-0.001	G	Cumple
N157/N159	0.96	1.000	-0.281	0.013	0.000	0.000	0.000	-0.003	G	Cumple
N159/N161	0.49	1.000	-0.080	0.012	0.000	0.000	0.000	-0.002	G	Cumple

Comprobación de resistencia										
Barra	η (%)	Posición (m)	Esfuerzos pésimos						Origen	Estado
			N (t)	Vy (t)	Vz (t)	Mt (t·m)	My (t·m)	Mz (t·m)		
N161/N123	0.12	0.000	0.002	-0.006	0.000	0.000	0.000	-0.001	G	Cumple
N123/N111	0.20	0.612	0.019	0.002	0.000	0.000	0.000	-0.001	G	Cumple
N130/N129	25.62	0.791	-1.115	0.153	-0.001	0.000	0.000	-0.070	G	Cumple
N130/N132	9.46	0.000	1.333	-0.035	-0.004	0.000	-0.005	-0.020	G	Cumple
N133/N132	4.49	0.000	-1.152	-0.003	0.001	0.000	0.001	0.001	G	Cumple
N133/N108	9.46	0.857	0.967	0.010	-0.056	0.000	0.061	-0.007	GV	Cumple
N135/N108	5.66	0.791	0.691	-0.022	-0.007	0.000	0.008	0.011	GV	Cumple
N135/N136	3.72	0.000	-0.642	0.005	0.012	0.000	0.019	0.002	GV	Cumple
N137/N136	3.01	0.000	0.588	-0.010	-0.002	0.000	0.008	-0.004	GV	Cumple
N137/N138	3.01	0.791	-0.549	0.011	0.001	0.000	0.007	-0.004	GV	Cumple
N139/N138	2.60	0.000	0.511	-0.010	-0.001	0.000	0.006	-0.004	GV	Cumple
N139/N140	2.56	0.791	-0.471	0.010	0.000	0.000	0.006	-0.003	GV	Cumple
N141/N140	2.20	0.000	0.576	-0.011	0.000	0.000	0.000	-0.004	G	Cumple
N141/N142	2.31	0.791	-0.538	0.011	0.000	0.000	0.000	-0.004	G	Cumple
N143/N142	1.99	0.000	0.491	-0.011	0.000	0.000	0.000	-0.003	G	Cumple
N143/N109	3.52	0.791	-0.325	0.018	-0.004	0.000	0.004	-0.008	GV	Cumple
N144/N109	2.99	0.791	-0.065	-0.009	-0.009	0.000	0.007	0.007	GV	Cumple
N144/N145	0.85	0.000	0.117	-0.008	0.001	0.000	0.000	-0.002	GV	Cumple
N146/N145	1.11	0.791	-0.180	0.007	-0.001	0.000	0.000	-0.002	GV	Cumple
N146/N147	0.97	0.000	0.196	-0.006	0.000	0.000	-0.002	-0.001	GV	Cumple
N148/N147	1.19	0.791	-0.268	0.007	0.000	0.000	0.000	-0.002	G	Cumple
N148/N149	1.29	0.000	0.314	-0.008	0.000	0.000	0.000	-0.002	G	Cumple
N150/N149	1.57	0.791	-0.359	0.009	0.000	0.000	0.000	-0.003	G	Cumple
N150/N151	1.69	0.000	0.376	-0.010	0.000	0.000	-0.001	-0.003	GV	Cumple
N152/N151	2.19	0.791	-0.393	0.012	0.001	0.000	-0.001	-0.004	GV	Cumple
N152/N110	2.92	0.791	0.424	0.009	-0.006	0.000	0.005	-0.005	GV	Cumple
N153/N110	2.58	0.791	0.359	0.010	0.001	0.000	-0.001	-0.006	GV	Cumple
N153/N154	2.08	0.791	-0.391	0.011	0.000	0.000	0.000	-0.004	G	Cumple
N155/N154	1.58	0.000	0.362	-0.010	0.000	0.000	0.000	-0.003	G	Cumple
N155/N156	1.34	0.791	-0.313	0.008	0.000	0.000	0.000	-0.002	G	Cumple
N157/N156	1.11	0.000	0.265	-0.007	0.000	0.000	0.000	-0.002	G	Cumple
N157/N158	1.01	0.791	-0.220	0.007	0.000	0.000	0.000	-0.002	G	Cumple
N159/N158	0.79	0.000	0.175	-0.006	0.000	0.000	0.000	-0.001	G	Cumple
N159/N160	0.67	0.791	-0.128	0.006	0.000	0.000	0.000	-0.001	G	Cumple
N161/N160	0.38	0.000	0.081	-0.005	0.000	0.000	0.000	-0.001	G	Cumple
N161/N111	0.32	0.000	-0.050	-0.004	0.000	0.000	0.000	-0.001	G	Cumple
N179/N180	5.92	1.000	0.057	0.014	0.048	0.000	-0.100	-0.003	GV	Cumple
N180/N181	3.46	0.000	0.108	-0.010	-0.069	0.000	-0.057	-0.002	GV	Cumple
N181/N182	4.77	0.000	0.053	-0.011	0.001	0.000	0.080	-0.002	GV	Cumple
N182/N183	4.67	0.500	0.053	0.011	0.001	0.000	0.079	-0.002	GV	Cumple
N183/N184	4.34	0.000	0.192	-0.009	0.015	0.000	0.090	-0.001	GV	Cumple
N184/N185	3.97	0.000	0.224	-0.010	0.018	0.000	0.079	-0.001	GV	Cumple
N185/N186	3.32	0.000	0.153	-0.010	0.018	0.000	0.064	-0.002	GV	Cumple
N186/N187	2.63	0.000	-0.024	-0.012	0.018	0.000	0.048	-0.002	GV	Cumple
N187/N188	2.14	0.000	-0.290	-0.010	0.005	0.000	0.028	-0.003	GV	Cumple
N188/N189	1.81	0.500	-0.290	0.009	0.005	0.000	0.022	-0.003	GV	Cumple
N189/N190	2.15	1.000	-0.052	0.011	-0.013	0.000	0.037	-0.002	GV	Cumple
N190/N191	2.61	1.000	0.085	0.010	-0.014	0.000	0.050	-0.002	GV	Cumple
N191/N192	3.14	1.000	0.118	0.009	-0.014	0.000	0.063	-0.001	GV	Cumple
N192/N193	3.55	1.000	0.047	0.008	-0.015	0.000	0.076	-0.001	GV	Cumple
N193/N194	4.01	0.000	-0.118	-0.010	-0.016	0.000	0.077	-0.003	GV	Cumple
N194/N195	4.69	0.500	-0.118	0.009	-0.016	0.000	0.093	-0.002	GV	Cumple
N195/N196	4.12	0.000	0.087	-0.008	0.027	0.000	0.073	-0.001	GV	Cumple

Comprobación de resistencia										
Barra	η (%)	Posición (m)	Esfuerzos pésimos						Origen	Estado
			N (t)	Vy (t)	Vz (t)	Mt (t·m)	My (t·m)	Mz (t·m)		
N196/N197	1.55	0.000	0.200	-0.009	0.032	0.000	0.019	-0.001	GV	Cumple
N197/N198	4.21	1.000	0.193	0.009	0.029	0.000	-0.069	-0.001	GV	Cumple
N198/N199	4.42	0.000	0.089	-0.011	0.005	0.000	-0.089	-0.002	GV	Cumple
N199/N200	4.09	0.000	-0.105	-0.007	-0.136	0.000	-0.069	-0.002	GV	Cumple
N179/N163	9.49	0.000	-0.092	0.001	0.071	0.000	0.080	0.002	GV	Cumple
N180/N163	4.18	0.000	0.058	-0.004	-0.085	0.000	-0.035	-0.001	GV	Cumple
N180/N164	6.26	0.776	-0.013	0.002	0.032	0.000	-0.056	0.000	GV	Cumple
N181/N164	5.45	0.776	-0.016	0.004	0.010	0.000	-0.056	-0.001	GV	Cumple
N183/N166	1.29	0.000	-0.089	-0.002	-0.006	0.000	-0.008	0.000	GV	Cumple
N184/N166	0.64	0.582	0.046	0.001	0.001	0.000	-0.004	0.000	GV	Cumple
N184/N167	0.42	0.000	-0.005	-0.003	-0.002	0.000	-0.003	0.000	GV	Cumple
N185/N167	0.37	0.000	-0.041	-0.003	0.000	0.000	-0.002	0.000	GV	Cumple
N185/N168	0.52	0.000	0.070	-0.004	-0.001	0.000	-0.002	-0.001	GV	Cumple
N186/N168	0.61	0.776	-0.114	0.005	0.000	0.000	-0.001	-0.001	GV	Cumple
N186/N169	0.80	0.000	0.155	-0.006	0.000	0.000	-0.002	-0.001	GV	Cumple
N187/N169	1.15	0.776	-0.187	0.008	0.000	0.000	0.000	-0.002	GV	Cumple
N187/N101	2.03	0.777	0.219	0.010	0.001	0.000	-0.001	-0.005	GV	Cumple
N189/N101	1.98	0.776	0.203	0.000	-0.022	0.000	0.015	0.001	GV	Cumple
N189/N170	0.91	0.776	-0.183	0.007	0.000	0.000	0.000	-0.002	G	Cumple
N190/N170	0.65	0.000	0.141	-0.006	0.000	0.000	0.000	-0.001	G	Cumple
N190/N171	0.45	0.776	-0.083	0.004	0.000	0.000	0.001	-0.001	GV	Cumple
N191/N171	0.34	0.000	0.043	-0.004	0.000	0.000	0.001	-0.001	GV	Cumple
N191/N172	0.25	0.000	-0.011	-0.003	0.001	0.000	0.001	0.000	GV	Cumple
N192/N172	0.28	0.776	-0.032	0.004	0.000	0.000	0.000	-0.001	GV	Cumple
N192/N173	0.55	0.000	0.085	-0.006	0.000	0.000	0.000	-0.001	GV	Cumple
N193/N173	0.88	0.776	-0.109	0.007	0.001	0.000	0.000	-0.002	GV	Cumple
N193/N100	1.74	0.776	0.144	0.010	0.001	0.000	0.000	-0.004	GV	Cumple
N195/N100	2.63	0.000	0.171	-0.005	0.035	0.000	0.016	-0.001	GV	Cumple
N195/N174	3.10	0.776	-0.135	0.005	-0.008	0.000	0.021	-0.001	GV	Cumple
N196/N174	2.44	0.000	0.096	-0.005	0.001	0.000	0.021	-0.001	GV	Cumple
N196/N175	2.58	0.776	-0.056	0.004	-0.004	0.000	0.024	-0.001	GV	Cumple
N197/N175	2.32	0.582	0.022	0.001	-0.004	0.000	0.024	0.000	GV	Cumple
N197/N176	2.17	0.776	0.023	0.003	0.000	0.000	0.022	0.000	GV	Cumple
N198/N176	2.78	0.776	-0.055	0.004	-0.010	0.000	0.022	0.000	GV	Cumple
N198/N177	2.22	0.000	0.096	-0.005	0.014	0.000	0.016	-0.001	GV	Cumple
N199/N177	3.06	0.000	-0.138	0.000	-0.037	0.000	-0.021	0.001	GV	Cumple
N163/N164	19.80	0.000	-0.020	0.009	0.355	0.000	0.373	0.001	GV	Cumple
N166/N167	4.35	0.000	-0.162	0.010	-0.015	0.000	-0.088	0.001	GV	Cumple
N167/N168	3.58	0.000	-0.143	0.010	-0.014	0.000	-0.071	0.001	GV	Cumple
N168/N169	2.85	0.000	-0.020	0.012	-0.013	0.000	-0.055	0.002	GV	Cumple
N169/N101	2.35	1.001	0.206	-0.012	-0.009	0.000	-0.031	0.004	GV	Cumple
N101/N170	2.02	1.000	0.212	-0.011	0.009	0.000	-0.029	0.003	GV	Cumple
N170/N171	2.25	1.000	0.023	-0.011	0.012	0.000	-0.042	0.002	GV	Cumple
N171/N172	2.78	1.000	-0.062	-0.010	0.012	0.000	-0.055	0.001	GV	Cumple
N172/N173	3.13	1.000	-0.043	-0.009	0.011	0.000	-0.067	0.001	GV	Cumple
N173/N100	4.09	1.000	0.078	-0.011	0.010	0.000	-0.077	0.003	GV	Cumple
N179/N105 (Viga 85)	4.63	0.000	0.076	0.011	-0.117	-0.002	-0.062	0.005	GV	Cumple
N163/N105 (Viga 85)	35.69	0.500	0.076	-0.010	0.511	0.001	-0.664	0.003	GV	Cumple
N100/N174	9.18	0.000	0.053	0.009	-0.109	0.000	-0.170	0.001	GV	Cumple
N174/N175	4.99	0.000	-0.103	0.009	-0.100	0.000	-0.088	0.001	GV	Cumple
N175/N176	4.78	1.000	-0.156	-0.010	-0.100	0.000	0.080	0.001	GV	Cumple
N176/N177	8.76	1.000	-0.105	-0.008	-0.109	0.000	0.160	0.000	GV	Cumple
N177/N70 (Viga 33)	17.28	0.999	0.050	-0.012	-0.159	0.000	0.311	0.003	GV	Cumple

Comprobación de resistencia										
Barra	η (%)	Posición (m)	Esfuerzos pésimos						Origen	Estado
			N (t)	Vy (t)	Vz (t)	Mt (t·m)	My (t·m)	Mz (t·m)		
N200/N70 (Viga 33)	8.05	0.594	0.014	0.019	0.171	0.001	-0.099	-0.010	GV	Cumple
N199/N70 (Viga 33)	11.71	0.776	0.167	0.003	0.104	0.000	-0.099	-0.001	GV	Cumple
N256/N129	46.03	0.000	0.428	-0.615	0.027	0.000	0.001	-0.158	G	Cumple
N129/N132	20.37	0.000	1.248	0.139	0.022	0.000	-0.012	0.096	G	Cumple
N132/N108	13.18	1.100	2.219	-0.036	0.037	0.000	-0.112	0.020	GV	Cumple
N108/N136	6.98	0.000	3.136	-0.003	0.001	0.000	-0.011	-0.002	G	Cumple
N136/N138	4.81	0.000	2.159	0.003	-0.004	0.000	-0.014	0.001	G	Cumple
N138/N140	2.86	0.000	1.285	0.003	-0.005	0.000	-0.010	-0.001	G	Cumple
N140/N142	1.65	1.000	0.512	-0.016	-0.005	0.000	0.000	0.006	G	Cumple
N142/N109	3.07	1.001	-0.107	-0.026	0.006	0.000	-0.012	0.012	GV	Cumple
N109/N145	3.14	0.000	-0.307	-0.005	0.009	0.000	0.017	-0.010	GV	Cumple
N145/N147	1.35	0.000	-0.108	0.014	0.007	0.000	0.009	0.004	GV	Cumple
N147/N149	0.98	0.000	0.245	0.014	0.001	0.000	0.001	0.003	G	Cumple
N149/N151	1.65	0.000	0.619	0.015	0.007	0.000	-0.003	0.004	GV	Cumple
N151/N110	4.29	1.000	1.107	-0.020	0.009	0.000	-0.018	0.012	GV	Cumple
N262/N130	21.00	1.000	-0.317	0.138	-0.072	0.000	0.069	-0.061	GV	Cumple
N130/N133	11.12	0.000	-2.093	-0.065	-0.018	0.000	0.019	-0.039	G	Cumple
N133/N120	11.57	0.000	-2.889	-0.011	0.001	0.000	0.073	-0.008	GV	Cumple
N120/N135	11.32	0.500	-2.889	0.010	0.001	0.000	0.072	-0.007	GV	Cumple
N135/N137	8.31	1.000	-2.044	0.016	0.008	0.000	0.041	-0.007	GV	Cumple
N137/N139	4.48	0.000	-1.705	-0.003	0.006	0.000	0.014	0.000	G	Cumple
N139/N141	2.38	1.000	-0.672	0.014	0.004	0.000	0.015	-0.004	GV	Cumple
N141/N143	1.19	1.000	-0.155	0.015	0.005	0.000	-0.002	-0.005	G	Cumple
N143/N121	1.13	0.501	0.448	0.002	0.002	0.000	-0.003	0.003	G	Cumple
N121/N144	1.13	0.000	0.448	0.002	0.002	0.000	-0.003	0.003	G	Cumple
N144/N146	1.09	0.000	0.175	-0.011	0.007	0.000	0.012	-0.002	GV	Cumple
N146/N148	0.93	0.000	-0.088	-0.012	0.008	0.000	0.007	-0.003	GV	Cumple
N148/N150	1.36	0.000	-0.449	-0.015	0.000	0.000	-0.001	-0.004	G	Cumple
N150/N152	2.49	0.000	-0.946	-0.016	0.000	0.000	0.000	-0.005	G	Cumple
N152/N122	3.62	0.000	-1.561	-0.010	0.000	0.000	0.000	-0.005	G	Cumple
N262/N261	26.86	0.000	-0.154	0.395	-0.018	-0.001	0.000	0.092	G	Cumple
N261/N256	47.96	0.199	0.618	0.429	0.024	0.002	0.000	-0.167	G	Cumple
N250 (Viga 20)/N251	21.52	0.000	-0.005	-0.002	-3.269	-0.001	-6.211	-0.008	G	Cumple
N261/N93	8.18	0.000	-0.045	0.026	0.259	0.002	2.220	0.021	G	Cumple
N251/N261	10.95	0.932	-0.005	-0.008	0.060	-0.001	3.114	0.010	G	Cumple
N183/N249	2.22	0.776	0.130	0.000	0.007	0.000	-0.014	0.001	GV	Cumple
N249/N164	15.74	0.000	-0.016	0.014	0.333	-0.001	0.276	0.004	GV	Cumple
N249/N166	5.31	0.000	-0.078	0.007	-0.023	0.000	-0.116	0.000	GV	Cumple
N181/N249	6.11	0.000	0.057	-0.002	-0.060	0.000	-0.054	0.000	GV	Cumple
N24/N27	5.47	0.000	-0.155	-0.041	0.039	0.002	0.565	-0.128	GV	Cumple
N27/N31	3.04	5.000	-0.123	-0.019	0.303	0.001	-0.409	0.057	GV	Cumple
N31/N33	2.34	5.000	-0.078	-0.023	0.324	0.000	-0.429	0.059	GV	Cumple
N33/N35	2.56	5.000	-0.037	-0.028	0.322	0.000	-0.438	0.072	GV	Cumple
N35/N26	3.44	5.000	0.004	-0.041	0.223	0.000	-0.180	0.107	GV	Cumple
N26/N25	5.75	5.000	0.055	-0.049	0.366	-0.003	-0.578	0.142	GV	Cumple
N28/N38	5.25	0.000	-0.175	0.040	0.079	-0.001	0.550	0.121	GV	Cumple
N38/N93	9.67	2.399	-0.017	-0.130	-0.630	0.006	1.180	0.213	GV	Cumple
N93/N30	11.20	0.000	-0.049	-0.194	0.623	-0.009	1.175	-0.271	GV	Cumple
N30/N32	4.10	0.000	0.110	-0.014	-0.353	0.000	-0.701	-0.062	GV	Cumple
N32/N34	2.72	5.000	-0.010	0.028	0.356	0.000	-0.504	-0.071	GV	Cumple
N39/N29	5.62	5.000	0.074	0.049	0.378	0.001	-0.568	-0.138	GV	Cumple
N34/N39	3.89	0.000	0.004	-0.043	-0.253	0.002	-0.252	-0.115	GV	Cumple
N22 (C19)/N43	20.94	0.000	-1.897	0.000	-4.683	0.000	-6.643	0.002	G	Cumple

Comprobación de resistencia										
Barra	η (%)	Posición (m)	Esfuerzos pésimos						Origen	Estado
			N (t)	Vy (t)	Vz (t)	Mt (t·m)	My (t·m)	Mz (t·m)		
N43/N92	10.46	0.000	-1.897	0.001	0.590	0.000	3.288	0.000	G	Cumple
N92/N39	40.57	2.388	-1.895	0.001	6.037	0.000	-13.282	-0.004	G	Cumple
N39/N48	65.16	0.000	-3.699	0.002	-11.309	0.000	-17.833	0.004	G	Cumple
N48/N26	47.46	0.313	-3.699	-0.005	-0.111	0.000	12.687	-0.003	G	Cumple
N21 (C15)/N42	13.84	0.000	-1.728	-0.002	-4.508	0.000	-4.291	-0.005	G	Cumple
N42/N38	37.39	5.000	-1.713	-0.001	6.205	0.000	-12.097	0.006	G	Cumple
N38/N44	63.52	0.000	-3.760	-0.003	-11.231	0.000	-17.282	-0.012	G	Cumple
N44/N27	48.15	0.313	-3.760	0.005	-0.039	-0.001	12.861	0.004	G	Cumple

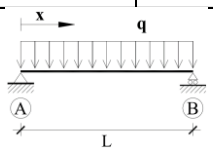
2.2. Correas entrepiso

CORREAS SIMPLEMENTE APOYADAS ENTREPISO

E (kg/cm2)	2100000	F-24

Luz	Separación	α	cos α	Q m	Q v	Q Total	Q Cálculo	M
(m)	(m)	(°)	υ	(kg/m2)	(kg/m2)	(kg/m2)	(kg/m)	(kgm)
5	0.5	0	1	150	300	450	225.00	703.13

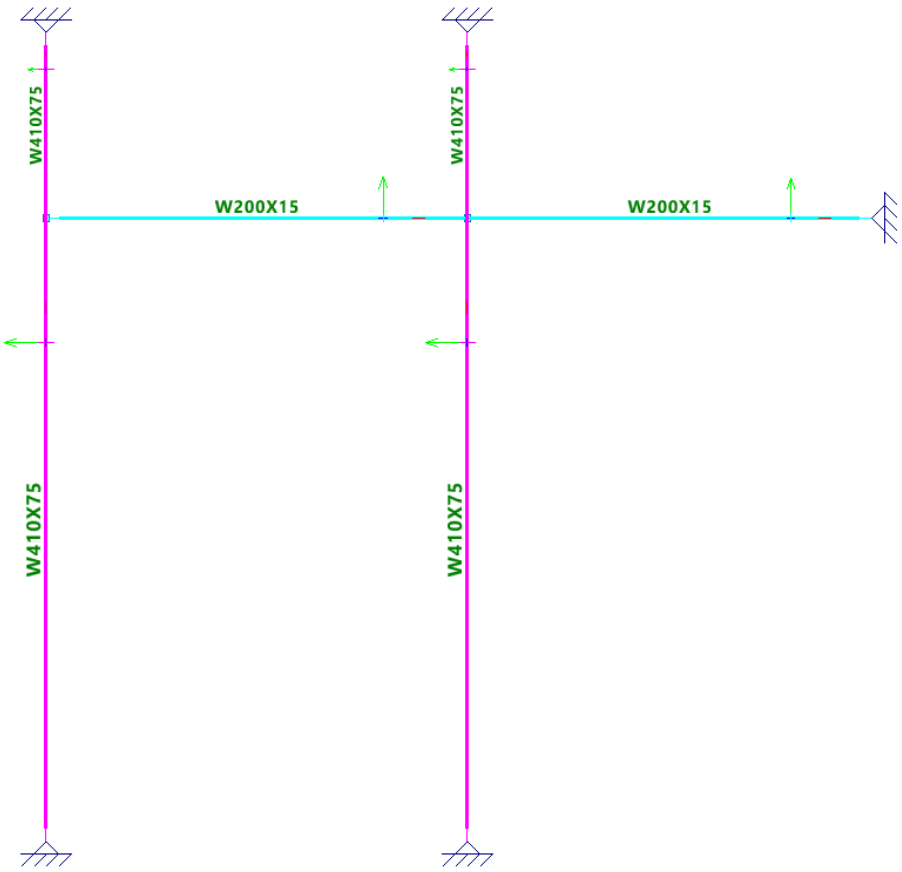
σ adm.	W nec.	W adop.	I adop.	flecha	flecha máx.	Perfil adoptado
(kg/cm2)	(cm3)	(cm3)	(cm4)	(cm)	(cm)	
1500	46.88	56.07	429.52	2.03	2.50	PC 180x70x25x2,5 mm cada 50 cm



Resistencia	**VERIFICA**	**83.6 %**
Flecha	**VERIFICA**	**81.2 %**

2.3. Techo metálico 4° piso

2.3. 1.1. Barras



2.3. 1.1.1. Materiales utilizados

Materiales utilizados							
Material		E (kp/cm^2)	ν	G (kp/cm^2)	f_y (kp/cm^2)	$\alpha_{\cdot t}$ (m/m°C)	γ (t/m^3)
Tipo	Designación						
Acero laminado	F-24	2038736.0	0.300	786952.1	2446.5	0.000012	7.850

Notación:
E: Módulo de elasticidad
ν: Módulo de poisson
G: Módulo de elasticidad transversal
f_y: Límite elástico
$\alpha_{\cdot t}$: Coeficiente de dilatación
γ: Peso específico

2.3. 1.1.2. Características mecánicas

Tipos de pieza	
Ref.	Piezas
1	N1 (C5)/N2 (C18) y N4 (C6)/N3 (C19)
2	N6/N5 (Viga 11)

Características mecánicas									
Material		Ref.	Descripción	A	Avy	Avz	Iyy	Izz	It
Tipo	Designación			(cm^2)	(cm^2)	(cm^2)	(cm4)	(cm4)	(cm4)
Acero laminado	F-24	1	W410X75, (W)	94.80	43.20	33.18	27400.00	1550.00	63.30
		2	W200X15, (W)	19.10	7.82	7.37	1280.00	87.00	1.77

Notación:
Ref.: Referencia
A: Área de la sección transversal
Avy: Área de cortante de la sección según el eje local 'Y'
Avz: Área de cortante de la sección según el eje local 'Z'
Iyy: Inercia de la sección alrededor del eje local 'Y'
Izz: Inercia de la sección alrededor del eje local 'Z'
It: Inercia a torsión
Las características mecánicas de las piezas corresponden a la sección en el punto medio de las mismas.

2.3. 2. RESULTADOS

2.1. Barras

2.1.1. Resistencia

Referencias:

N: Esfuerzo axil (t)
Vy: Esfuerzo cortante según el eje local Y de la barra. (t)
Vz: Esfuerzo cortante según el eje local Z de la barra. (t)
Mt: Momento torsor (t·m)
My: Momento flector en el plano 'XZ' (giro de la sección respecto al eje local 'Y' de la barra). (t·m)
Mz: Momento flector en el plano 'XY' (giro de la sección respecto al eje local 'Z' de la barra). (t·m)

Los esfuerzos indicados son los correspondientes a la combinación pésima, es decir, aquella que demanda la máxima resistencia de la sección.

Origen de los esfuerzos pésimos:

- G: Sólo gravitatorias
- GV: Gravitatorias + viento
- GS: Gravitatorias + sismo
- GVS: Gravitatorias + viento + sismo

η: Aprovechamiento de la resistencia. La barra cumple con las condiciones de resistencia de la norma si se cumple que $\eta \leq 100$ %.

Comprobación de resistencia										
Barra	η (%)	Posición (m)	Esfuerzos pésimos						Origen	Estado
			N (t)	Vy (t)	Vz (t)	Mt (t·m)	My (t·m)	Mz (t·m)		
N1 (C5)/N6	18.97	4.627	12.130	-0.002	-0.111	0.000	3.773	0.008	G	Cumple
N6/N2 (C18)	14.43	2.203	12.130	0.007	2.643	-0.001	-2.511	0.000	G	Cumple
N4 (C6)/N7	26.02	4.627	22.041	-0.001	-0.183	0.000	6.874	0.004	GV	Cumple
N7/N3 (C19)	26.21	2.203	22.040	0.003	4.782	0.000	-4.562	0.000	GV	Cumple
N6/N7	4.16	4.063	0.008	0.000	0.004	0.000	0.130	0.000	G	Cumple
N7/N5 (Viga 11)	4.92	2.999	-0.631	0.000	0.001	0.000	0.095	0.000	GS	Cumple

Cómputo de materiales ESTRUCTURA

HABITAR

PROFESIONAL

ING. Brasesco Javier

Matricula: ING 1300

Ciudad: Neuquén

info@habitaringenieria.com.ar

COMITENTE

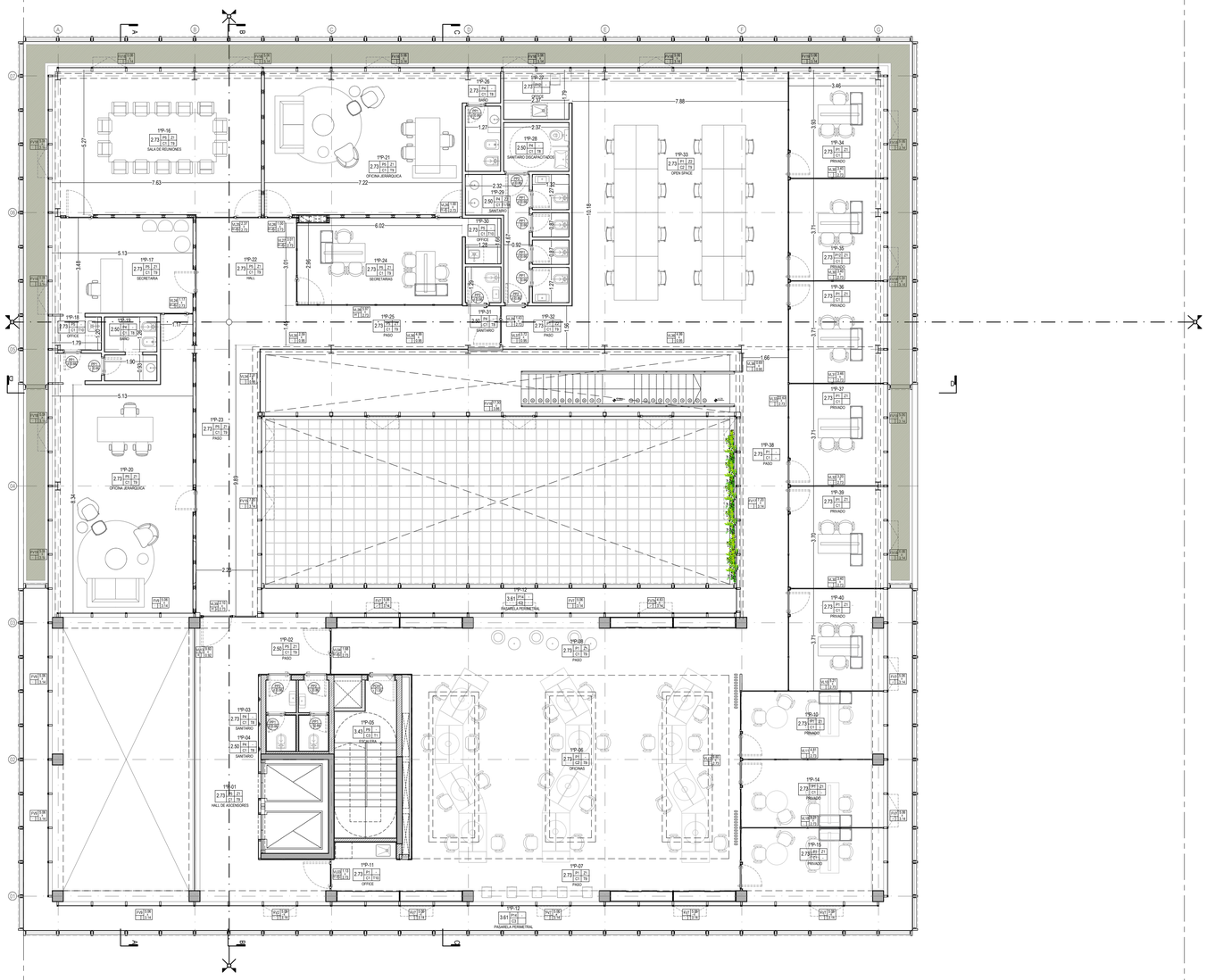
Secretaría de Estado de Energía

Obra: Ampliación Edificio SEERN

Ciudad: Cipolletti

Perfiles metálicos (F-24)

Tipo de perfil		Cantidad
Ampliación 1°Piso (Oficinas)	W410x75	188 m
	W310x60	71 m
	W200x15	44 m
	UPN 140	442 m
	UPN 100	65 m
	Hierro liso ∅16	59 m
	C 180x70x25x2.5 mm	864 m
Ampliación 4°Piso (Comedor)	W410x75	20 m
	W200x15	10 m
	C 180x70x25x2.5 mm	122 m



DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00
→ Zócalo
→ Terminación de muros
→ Cielorraso
NOMBRE DEL LOCAL
→ Altura interior del local

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO NEGRO 40x40 Blangino
P6: ALFOMBRA MODULAR
P7: MICROPISO CEMENTICIO COLOR GRIS
P9: PISODUR LISO CANAZEI 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÁLICA P/ ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x60 "Blangino" o Similar - COLOR: Gris
P12: LOSETAD DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARPETA ANTIENSUCIANTE - TIPO: Mat Tek de "Kaplakian"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZÓCALO:

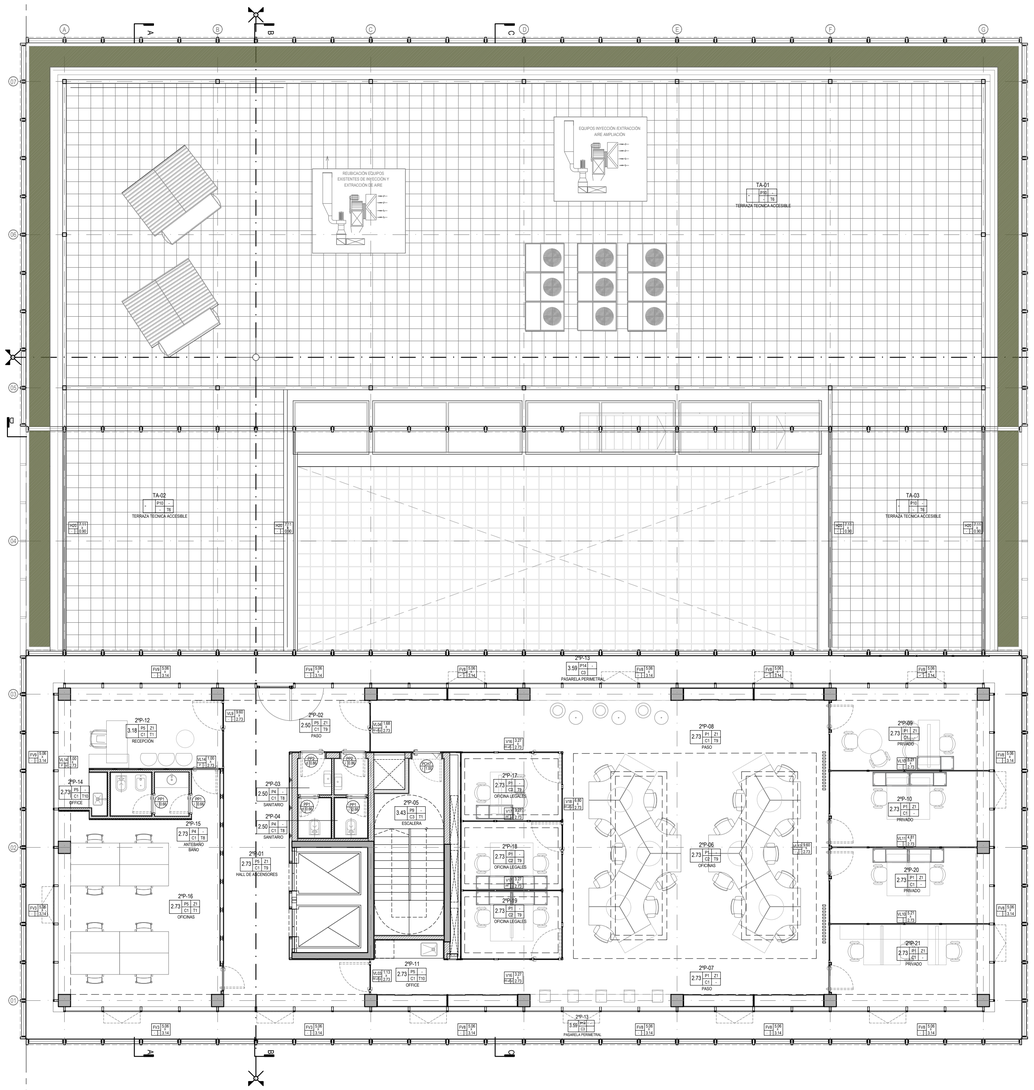
Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: según color de muro del local

TERMINACIÓN DE MUROS:

TY1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONATIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMÚN - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: PLANTA 1°PISO - NIVEL +4.44		PLANO N° A2
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 01.10.2025	REV: 02



DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00 → Zócalo
→ Terminación de muros
→ Cielorraso
NOMBRE DEL LOCAL
→ Altura interior del local

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO NEGRO 40x40 Blangino
P6: ALFOMBRA MODULAR
P7: MICROPISO CEMENTICIO COLOR GRIS
P9: PISODUR LISO CANAZEI 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÁLICA P/ ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x60 "Blangino" o Similar - COLOR: Gris
P12: LOSETAD DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARPETA ANTIENSUCIANTE - TIPO: Mat Tek de "Kaplakian"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZÓCALO:

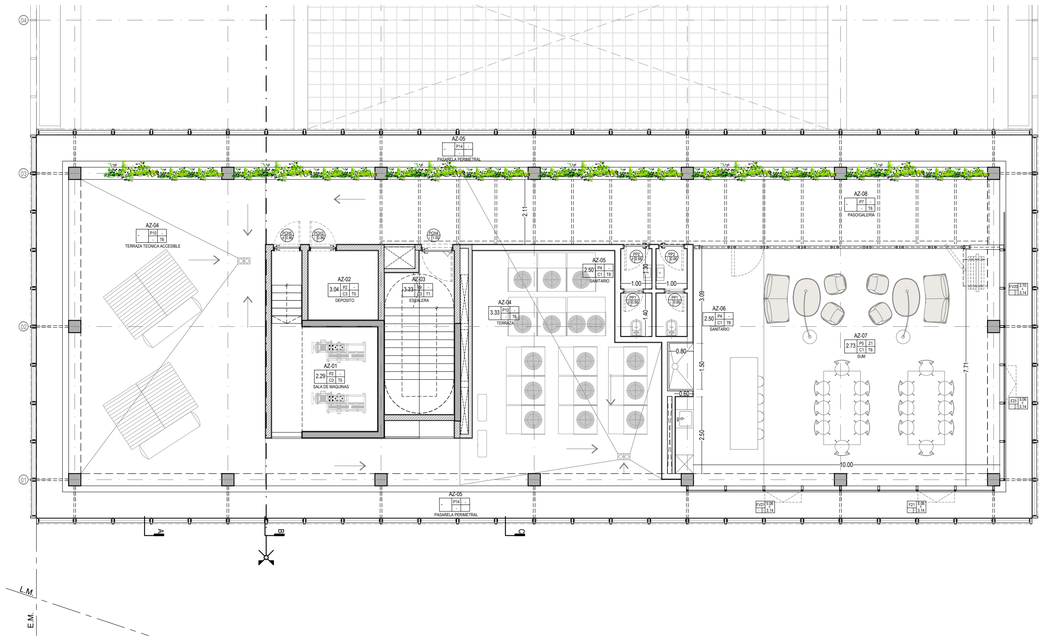
Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: según color de muro del local

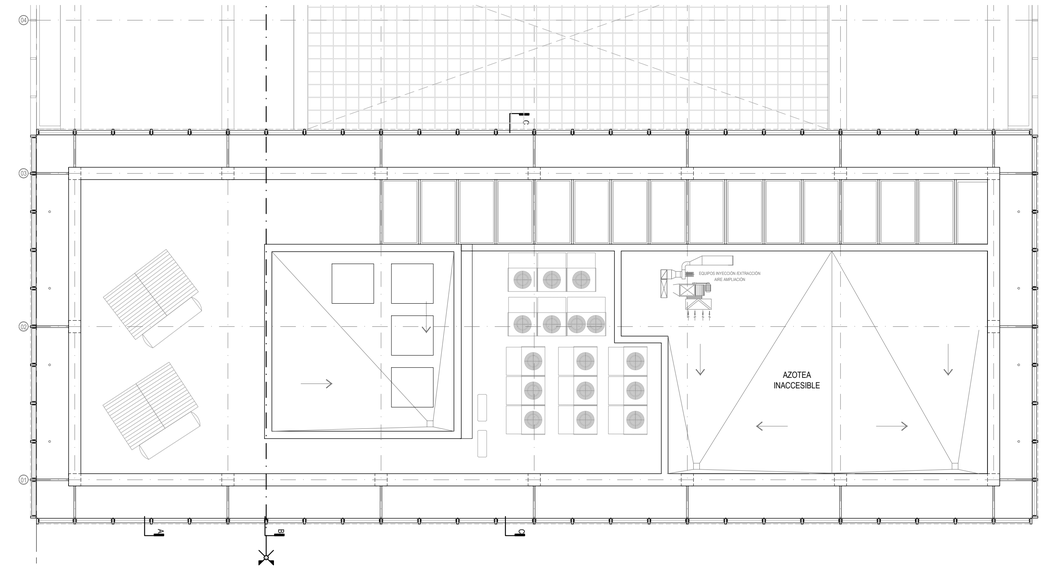
TERMINACIÓN DE MUROS:

TY1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONATIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMÚN - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: PLANTA 2°PISO - NIVEL +8.19		PLANO N° A3
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 01.10.2025	REV: 02





DENOMINACIÓN DE LOCALES

Piso
N° LOCAL
0.00
Zócalo
Terminación de muros
Cielorraso
NOMBRE DEL LOCAL
Altura interior del local

SOLADOS:

P1: PISO TECNICO ELEVADO 60x60 - CON BASE PARA ALFOMBRA MODULAR + Alfombra modular+ Piso técnico elevado 60x60
P2: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO MANUAL
P3: CONTRAPISO ARMADO H17 con fibra de PP, malla SIMA de 15x15 Ø5. Terminación: ALISADO CEMENTICIO - LLANEADO CON MÁQUINA
P4: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
P5: MOSAICO PULIDO NEGRO 40x40 Blangino
P6: ALFOMBRA MODULAR
P7: MICROPISO CEMENTICIO COLOR GRIS
P9: PISODUR LISO CANALES 30x30 "San Lorenzo" - COLOR: Gris
P10: PISO TÉCNICO ELEVADO - BASE DE PLACA METÁLICA P/ ALOJAR BALDOSAS CEMENTICIAS 40x40
P11: VEREDA EXTERIOR - TIPO: Loseta de Cemento 40x60 "Blangino" o Similar - COLOR: Gris
P12: LOSETAD DE CEMENTO ARMADAS 40X40
P13: CARPETA ANTIENSUCIANTE - TIPO: Mat Tek de "Kaplakian"
P14: CARPETA CEMENTICIA EN ALEROS

CIELORRASO:

C1: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO PLACA ROCA DE YESO JUNTA TOMADA
C2: CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO DESMONTABLE AMF THERMATEX FEINTRATOS 61x61
C3: CIELORRASO Hº VISTO ENCOFRADO FENÓLICO

ZÓCALO:

Z1: ZÓCALO DE ALUMINIO COLOR NEGRO
Z2: ZÓCALO PREPINTADO DE MADERA 60mm - COLOR: según color de muro del local

TERMINACIÓN DE MUROS:

TY1: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Blanco Satinado de Alba
T2: PINTURA LÁTEX INTERIOR TIPO: "Albalatex" Gris claro de Alba
T4: HORMIGÓN A LA VISTA CON IMPERMEABILIZANTE A BASE DE RESINA DE SILICONATIPO SIKAGUARD 70
T5: PINTURA LÁTEX INTERIOR - TERMINACIÓN COMÚN - COLOR: Blanco
T6: REVESTIMIENTO PLÁSTICO MONOCAPA - COLOR: Gris Oscuro de Revear
T8: PORCELANATO SEMIPULIDO RECTIFICADO - TIPO: Basalt Lapado Nero 56.7x56.7 de "San Lorenzo"
T9: ENCHAPADO DE MELAMINA COLOR: Mapple de Faplac
TY10: REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x30 COLOR: Blanco de Cerro Negro

arquitectos nomaDe

AMPLIACIÓN EDIFICIO SEERN - Cipolletti		
PLANO: PLANTA AZOTEA Y TECHOS - NIVEL +15.89/+19.42		PLANO N° A5
RUBRO: ARQUITECTURA		
ESCALA: 1:100		
ARCHIVO:	FECHA: 01.10.2025	REV: 02