

---

# **Análisis de Tecnologías, factibilidad técnica, diseño de la Arquitectura y Conectividad en San Carlos de Bariloche**

**ANEXOS: "B"**

**FECHA: 04 DE OCTUBRE 2023**

**VERSIÓN: 2.0**

---

## **ANEXOS**

Esta segunda versión del informe final incluye este Anexo, que se ha conformado con parte de los informes de avance presentados, de donde se han extraído los párrafos a los cuales este informe final hace referencia.

**ANEXO B:** Primer Informe de Avance (Presentado el 4 de Junio de 2023. Páginas 34 a 39).

### **3. ANALISIS DE LAS ORDENANZAS MUNICIPALES EN SAN CARLOS DE BARILOCHE**

- **ORDENANZA 943/18**

Esta ordenanza comprende el emplazamiento de antenas, estructuras soporte de antenas y sus infraestructuras relacionadas con los sistemas de telecomunicaciones reguladas por ENACOM.

La Secretaría de Desarrollo Urbano es la autoridad de aplicación. Realiza la evaluación ambiental de los distintos proyectos a través de la Secretaría de Medioambiente y lleva un registro único de operadores de servicios de telecomunicaciones para la gestión de permisos, aprobación y fiscalización de emplazamientos de antenas, estructuras soporte de antenas, y todo lo relacionado a los sistemas comunicacionales regulados por ENACOM.

La autoridad de aplicación efectuara también las mediciones de radiaciones no ionizantes para verificar el cumplimiento de los valores establecidos como máxima exposición permitida municipal (MEPM).

El art 20 del anexo II establece que los operadores de servicios de telecomunicaciones deberán adoptar como referencia el Estándar Nacional de Seguridad para la exposición a radiofrecuencias comprendidas entre 100 KHz. y 300 GHz, estipulados en la resolución 202/95 del Ministerio de Salud y Acción Social de la Nación, la cual contiene los niveles máximos permitidos de exposición de los seres humanos a las Radiaciones No Ionizantes; mientras que el artículo 21 del mismo anexo establece un límite municipal más restrictivo. Esta ordenanza está promulgada por la Resolución Nº 5684-I-2016, actualmente vigente.

- **ORDENANZA Nº 2786-CM-16**

Reglamentación para el emplazamiento de antenas, estructuras soporte de antenas y sus infraestructuras relacionadas con los sistemas de telecomunicaciones regulados por ENACOM.

La autoridad de aplicación que es la Secretaria de Desarrollo Urbano tiene a su cargo:

- A través de la subsecretaría de medioambiente la evaluación ambiental de proyectos, la zonificación del territorio, el co-monitoreo de relaciones no ionizantes y la elaboración del informe ambiental anual.

---

- A través de la División de Registro de Antenas, el registro único de operadores de servicios de telecomunicaciones, gestión de permisos y la aprobación y fiscalización municipal de emplazamientos de antenas, estructuras soporte de antenas y sus infraestructuras relacionadas con los sistemas de telecomunicaciones reguladas por ENACOM.

Requisitos para obtener permiso para el emplazamiento en lugares privados:

- Informe técnico de la autoridad de aplicación que acredite necesidad de implantación en terreno privado.

- Difusión pública y puesta en conocimiento a vecinos a través de la junta vecinal.

- La secretaría de desarrollo humano efectuara las mediciones de radiaciones no ionizantes para verificar el cumplimiento de los valores establecidos como máxima exposición permitida municipal (MEPM).

- Se crea el Registro Único de Empresas Verificadoras de emisiones de radiaciones no ionizantes. En el mismo registro se pueden inscribir las empresas locales habilitadas para tal fin que certifiquen sus procedimientos y demás en el INTI.

- Derecho por la ocupación o uso del espacio público o privado municipal:

- Se requiere permiso o autorización municipal.

Pago de Tasas. Las Tasas que hay que pagar son:

- Tasa por el estudio del plan de despliegue
- Tasa por estudio de factibilidad
- Tasa por emplazamiento individual de antenas, estructuras soporte de antenas y sus infraestructuras relacionadas con los sistemas de telecomunicaciones
- Tasa por despliegue conjunto de antenas, estructuras soporte de antenas y sus infraestructuras relacionadas con los sistemas de telecomunicaciones

**Nota:** Se han disminuido las alturas de las infraestructuras, estableciéndolas en un máximo de 50 metros para los Operadores de Servicios de Telecomunicaciones (OST), con la restricción especial de 14 metros para los Operadores de Comunicaciones Móviles (OCM).

• **ORDENANZA N° 3035-CM-19**

Antenas y estructuras relacionadas. Obligación de pagar las siguientes tasas:

- Tasa por habilitación de emplazamiento de antenas, estructuras de antes e infraestructuras relacionadas con los sistemas de telecomunicaciones
- Tasa de verificación por emplazamiento
- Tasa de empadronamiento de antenas y estructuras soporte de antenas

- **ORDENAZA N°55-I-78**

Normas relativas a la instalación de antenas exteriores para la captación de señales. Lo permitido para la instalación de antenas.

En los predios en los que existan hasta 8 unidades de viviendas, se permitirá la instalación de antenas individuales separadas y en número no mayor a la cantidad de unidades de viviendas existentes en el mismo.

En edificios destinados a viviendas con un número mayor a 8 unidades no se permitirá más de una antena y/o elemento de captación de ondas colectivas por bloque de edificio.

Queda prohibida la ubicación de antenas en balcones, ventanas, muros, etc. La ubicación se realizará en techos y/o azoteas. El cableado en edificios se realizará dentro de las posibilidades técnicas, en forma embutida y cuando sea imposible realizarlo de esta manera se colocará exteriormente en forma prolija con grampas distanciadas. En edificios nuevos se hará de forma embutida y no visible.

- **ORDENANZA N° 135-CM-92**

Normalizar acometidas de servicios múltiples a grandes edificios.

Todos los edificios destinados a viviendas colectivas, hoteles, locales comerciales, etcétera, y demás construcciones a realizar, y que se constituyen en potenciales consumidores de señales por cable, teléfono, video, informática, música funcional o receptores por antenas

colectivas, deberán prever en las estructuras internas los conductos por los cuales se sirva a cada usuario.

- **ORDENANZA N° 952-CM-19**

Determinación y tipificación subterránea de conductores de distribución eléctrica, telecomunicaciones y redes de datos.

Todas las obras nuevas de tendido de líneas o infraestructura de distribución y suministro de energía eléctrica, comunicaciones, señales de video o datos para redes, y todo equipo de apoyo cuya tecnología permita su instalación en el subsuelo, se realizarán en forma subterránea.

Todo trabajo de ampliación, reparaciones, etc., que implique tendido de nuevos conductores y/o reemplazo del sistema existente y/o extensión de redes, se realizará en forma subterránea. La excepción está dada por aquellos casos que se encuentren en zonas en las que la demanda de potencia sea inferior a 500 KVA por hectárea y treinta conexiones para el caso de la provisión de energía eléctrica, y/o el número de conexiones sea inferior a treinta (30) por hectárea para la provisión de los restantes servicios.

El costo de los trabajos de adecuación de servicios y/o acometidas domiciliarias, desde las redes hasta su conexión en la línea municipal de edificación, será afrontado por las empresas prestatarias de servicios.

---

El órgano de aplicación de la presente Ordenanza, será la  
Secretaría de Obras y Servicios Públicos.