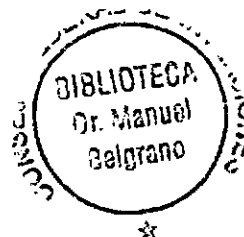


Q/B.4132
P
H

46794



**INVENTARIO
PATRIMONIAL
DE
PUERTO SAN JULIÁN**

1.13.0. PUERTO SAN JULIAN: En el marco del Programa del Inventario del Patrimonio Urbano y Arquitectónico de la Provincia de Santa Cruz, que lleva adelante la Dirección de Patrimonio Cultural, dependiente de la Subsecretaría de Cultura Provincial con la colaboración del CFI, se realizaron los cursos de capacitación y el inventario patrimonial en todas las localidades del interior de la provincia.

Para su desarrollo se cumplió con dos objetivos planteados:

El primero tendiente a ofrecer a las localidades santacruceñas herramientas y conceptos que posibiliten fortalecer su identidad cultural como posible recurso económico sustentable.

En tanto el segundo tiene por finalidad vivenciar al Patrimonio Histórico Cultural desde una mirada activa y sensible, posibilitar la capacitación permanente de gestores culturales con el objeto de permitir el rescate de las raíces culturales a través de un Inventario que posibilitará un conocimiento cabal de los bienes que deben tener protección, ya sea en el ámbito municipal, provincial o nacional. De esta manera lograremos arraigar y traspasar a las futuras generaciones el legado histórico patrimonial que nos identifica culturalmente.

Las capacitaciones fueron dirigidas a todo público y especialmente orientadas a profesionales, funcionarios públicos, personas vinculadas o interesadas con la investigación histórica, y a los agentes turísticos locales gubernamentales y privados.

1.13.1. Capacitación y Relevamiento Patrimonial



El 26 de noviembre de 2007, se llevó a cabo en la ciudad de Puerto San Julián la primera capacitación, orientada a fijar las pautas y criterios para el desarrollo de los trabajos de relevamiento fotográfico y confección de las fichas preliminares correspondientes a esta etapa. Nos reunimos en la Universidad de la Patagonia con la Decana de la Delegación san Julián, docentes y alumnos para interiorizarnos de los avances logrados hasta el momento y aclarar las dudas e interrogantes que habían surgido. Por la tarde realizamos un recorrido peatonal volcando en cada caso los criterios fijados y mantuvimos otra reunión teórica cuyo tema fue una evaluación de la caminata del día anterior y una revisión de los temas conflictivos, trabajamos en la confección de la ficha para el registro preliminar de uno de los edificios que presenta valor patrimonial, se conversó sobre la conformación del equipo, y la metodología a seguir. Finalmente les facilitamos la versión digital de la ficha corregida y del instructivo y trabajamos con la aplicación de ambas.

Consideramos que fue sumamente provechosa la jornada de trabajo, ya que como responsables del proyecto tuvimos una aproximación a la realidad de esta localidad, mientras que al equipo les permitió aclarar sus dudas y contar con una ficha completa, que confeccionamos en forma conjunta, en la que quedó ejemplificado el nivel con el que se deberá llevar a cabo el presente registro.

1.13.2. Fichas de Inventario Patrimonial


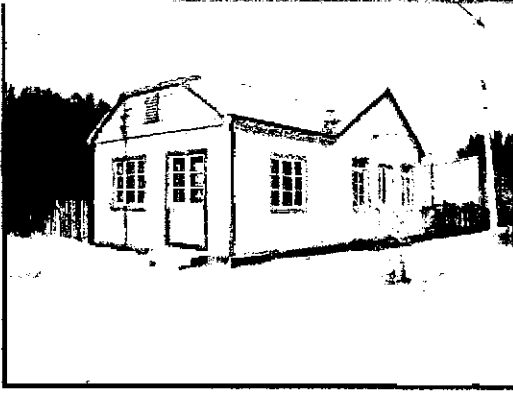
Como resultado final el equipo de relevamiento confeccionó un total de 194 FICHAS.

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 001		Localidad Puerto San Julián Calle Zeballos Nº 1052	
			
Denominación actual LA ARGENSUD		Denominación original Compañía Argentina del Sud	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 86. Parcela: 004		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Club Atlético San Julián	

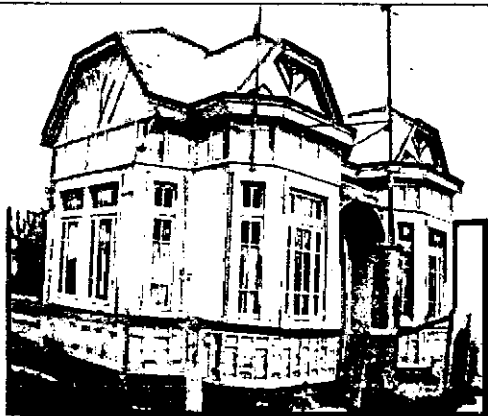
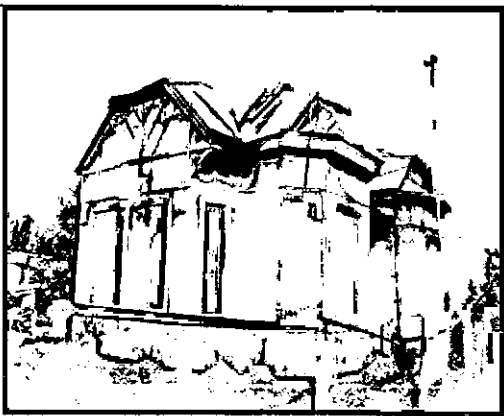
Año de proyecto/construcción 1925		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo: Fachada Mampostería ladrillos- revocada Muros lat. Mampostería ladrillos- revocada Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: En su momento constituyó unos de los comercios más grandes e importantes de San Julián, actualmente se encuentra abandonado, en su interior se conserva la escalera principal, el balcón del primer piso y otros elementos originales de valor Patrimonial.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9310-E 002		Localidad Puerto San Julián Calle Darwin N° 173	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA FRITZ		Denominación original Casa de la Familia Fritz	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 153. Parcela: 001		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Fritz, Cristián Glatto	


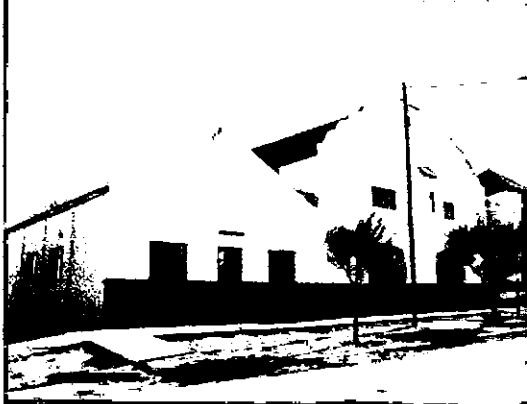
Año de proyecto/construcción 1910		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo: Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Es una de las viviendas más antiguas de la localidad, a pesar de haber sido restaurada conserva su estado original. Además esta vivienda perteneció al Señor Guillermo Fritz, uno de los precursores del periodismo y creador del primer periódico en San Julián denominado "El Sonido".			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9310-E003		Localidad Puerto San Julián Calle Zeballos N° 1351	
			
Denominación actual LA PAJARERA		Denominación original La Pajarera	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 150. Parcela: 004		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual García Fernández, José	

Año de proyecto/construcción 1933		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo: Fachada Chapa Muros lat. Chapa y detalles en madera Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: La técnica de construcción de esta casa es artesanal. Única en su diseño arquitectónico en San Julián. Obra del Señor Francisco Luckic. La idea y materiales fueron traídos de Chile. Hace un año aprox. fue víctima de un voraz incendio que la destruyó en su totalidad. Actualmente está abandonada.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

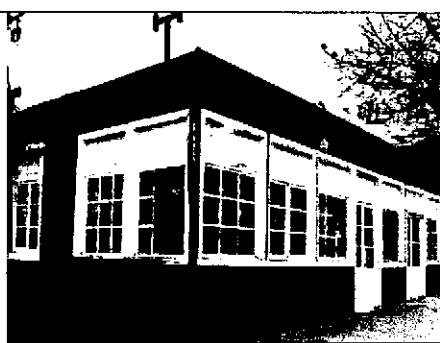
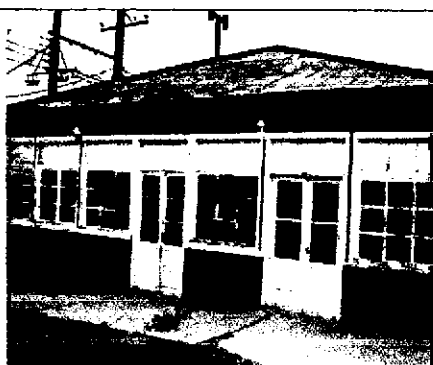
Nro. de inventario SC- 9310-E 004		Localidad Puerto San Julián Calle 25 De Mayo N° 1188	
			
Denominación actual CASA DE LA CULTURA "HUILICHE"		Denominación original Cine Talia	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana: 116. Parcela:004		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Sánchez, Santiago	

Año de proyecto/construcción 1928- 1937		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Cine y Vivienda Tipo funcional actual Salón de espectáculos		Tipo constructivo: Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés: Primer y único cine en la localidad. Fue desde sus inicios el centro especial de presentación de espectáculos que requerían de un escenario y ambiente adecuado. Se conservan el escenario y butacas originales.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9310-E 005

Localidad Puerto San Julián
Calle Mitre Nº 705 y 707



Denominación actual
CASA DE FAMILIA

Denominación original
Churrasquería Los Vascos.

Nomenclatura catastral
Solar: A. Manzana: 112. Parcela: 001

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Privada

Propietario actual
Roca, Andorra Eudoro

Año de proyecto/construcción
1922

Estado de conservación
Regular

Tipo funcional original
Churrasquería y posterior Pub
Tipo funcional actual
Vivienda



Tipo constructivo:
Fachada Chapa
Muros lat. Chapa
Cubierta Chapa -compleja

Historia/datos de interés:
Una de las churrasquerías más importantes de la localidad en la década del 40' y 50'. Más tarde se lo restauró y se lo utilizó como club nocturno "Mi refugio" y por el año 1999 volvió a ser reacondicionado y comenzó a ser utilizado como pub. Actualmente funciona como vivienda y se encuentra muy deteriorada.

Nombre del autor de la ficha
Verdejos, Roxana Lorena



Lugar y fecha
Puerto San Julián -15/11/ 2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC 9310-E 006		Localidad Puerto San Julián Calle Colón N° 746	
			
Denominación actual CASA FAMILIA VILABOA		Denominación original Casa de la familia Heinze	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana125. Parcela: 001		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vilaboa, Dolores María	

Año de proyecto/construcción 1935		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería, simulando piedra Muros lat. Mampostería. Cubierta Chapa -compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que conserva diseño y materiales originales de la época de su construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9310-E 007		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida San Martín N° 397	
			
Denominación actual CASA LARA		Denominación original Almacén y tienda de Lara Medhi e Hijos- Casa Lara	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 87. Parcela: 001		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Lara Medhi, Esther Cecilia	

Año de proyecto/construcción 1901		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Almacén y tienda Tipo funcional actual Comercio y vivienda		Tipo constructivo: Fachada Chapa Muros lat. Mampostería y Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Era uno de los almacenes más importantes de San Julián. En su momento competía con La Tostadora Moderna. En el año 1995 fue restaurada por uno de los nietos de Don Jorge Lara, reviviendo la famosa Casa Lara, como una estación de cerveza. Actualmente conserva sus características originales en lo que se refiere al diseño arquitectónico.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9310- E 008

Localidad Puerto San Julián
Calle Avenida San Martín N° 252



Denominación actual
CASA DE FAMILIA

Denominación original
Casa de la familia Lechos

Nomenclatura catastral
Solar: A. Manzana: 83. Parcela: 002

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Privada

Propietario actual
Tomasso, Antonio

Año de proyecto/construcción
1930

Estado de conservación
Bueno

Tipo funcional original
Vivienda
Tipo funcional actual
Vivienda

Tipo constructivo
Fachada Chapa
Muros lat. Chapa
Cubierta Chapa- compleja

Historia/datos de interés:

Es otra de las viviendas únicas en diseño arquitectónico en San Julián. Ha sido restaurada pero conserva su originalidad estética.

Nombre del autor de la ficha
Verdejós, Roxana Lorena



Lugar y fecha
Puerto San Julián - 15/11/ 2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

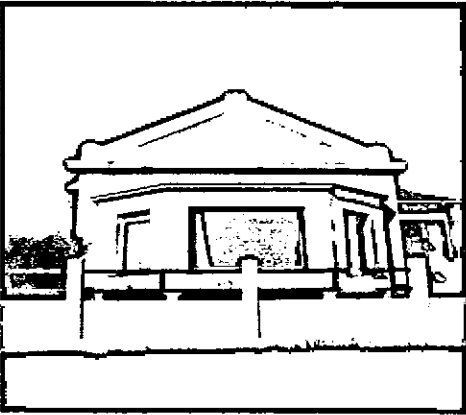

Nro. de inventario SC- 9310-E 009		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre y Belgrano N° 101	
			
Denominación actual BANCO NACIÓN		Denominación original Banco Nación	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 118 Parcela: 001		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Banco Nación	

Año de proyecto/construcción 1924		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Banco - Vivienda Tipo funcional actual Banco- Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería con ornamentación Muros lat Mampostería con ornamentación Cubierta Chapa -compleja	
Historia/datos de interés: Uno de los primeros bancos en la localidad junto con el Anglosudamericano. Hace unos meses atrás fue restaurado exteriormente conservando la arquitectura original.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

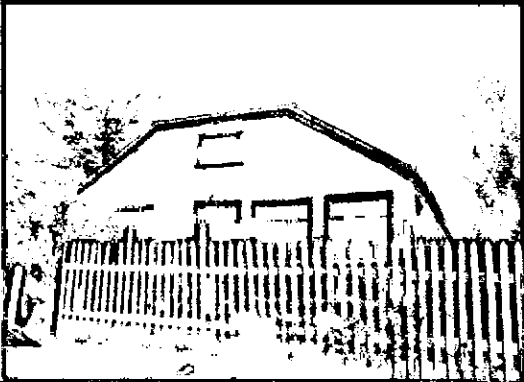
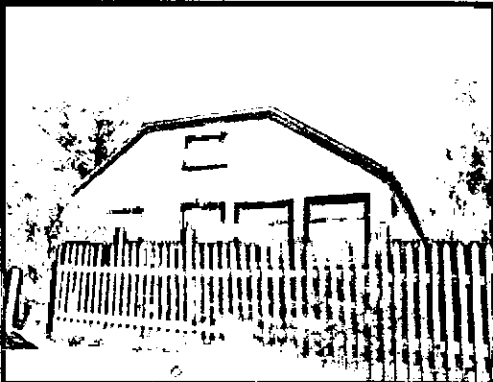
Nro. de inventario SC- 9310-E-010		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida San Martín N° 301	
			
Denominación actual HOTEL COLÓN		Denominación original Hotel Colón	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 87. Parcela: 002		Protecciones/declaratorias Declarado Patrimonio Cultural por el Poder Legislativo Provincial	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Universidad Nacional de la Patagonia Austral	
Año de proyecto/construcción 1936		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Hotel y vivienda Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo: Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: En la década del 30' fue uno de los hoteles más importantes y grandes de San Julián. Aún conserva la arquitectura original. Esta siendo restaurado por la UNPA para que funcione como albergue, cantina y centro cultural estudiantil.			
Nombre del autor de la ficha Verdejós, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián -15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9310-E 011		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes y Rivadavia N° 483	
			
Denominación actual CASA DE LA JUEZA		Denominación original Casona de la familia Aloyz Giubetich	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 54. Parcela: 001		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Lutri, Ana Luisa	


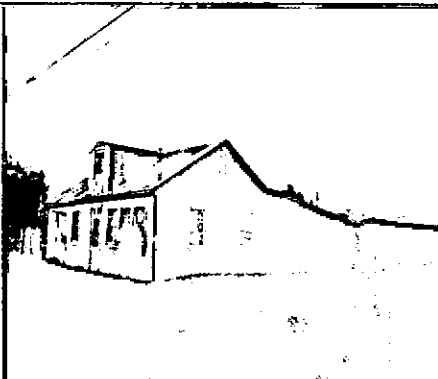
Año de proyecto/construcción 1923		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería ladrillos revocada Muros lat. Mampostería ladrillos revocada Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Fue una de las primeras casas de material en Puerto San Julián. A pesar de haber sido restaurada, conserva intacto su diseño arquitectónico.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9310-E012		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes y Vélez Sarsfield N° 686	
			
Denominación actual CASA DE LERCHUNDI		Denominación original Casa de la familia Lerchundi	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 52. Parcela: 003		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Lerchundi, Pedro Jesús	



Año de proyecto/construcción 1910	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja
Historia/datos de interés: Es una vivienda que conserva en su interior el empapelado original de los años 20', traído y comprado directamente en Europa.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián -15/11/ 2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9310- E 013		Localidad Puerto San Julián Calle Vélez Sarsfield N° 951	
			
Denominación actual BAR DE BÓRQUEZ		Denominación original Hotel "Los Tres Chinos"	
Nomenclatura catastral Solar: A . Manzana: 79. Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No existen	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Otermin, De Bordoní Micaela	

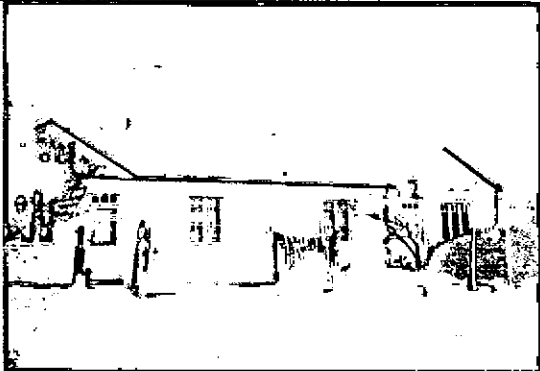
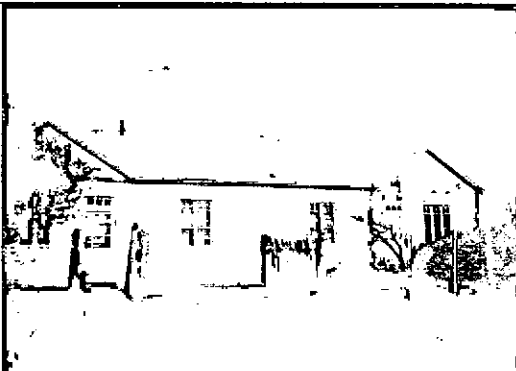
Año de proyecto/construcción 1910	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Hotel y Vivienda Tipo funcional actual Bar y Vivienda	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja
Historia/datos de interés: Es una edificación que perteneció a una de las familias pioneras de la ciudad, familia Bordoní- Otermin. Aún permanece como en ese entonces sobre calle Vélez Sarsfield manteniendo el diseño arquitectónico original. Se encuentra muy deteriorada.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián -15/11/ 2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9310- E014		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza N° 662	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA PAREDES		Denominación original Depósito ganadera Mata Grande	
Nomenclatura catastral Solar:A . Manzana:56 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Paredes, Alba Gloria	



Año de proyecto/construcción 1902		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda- Depósito Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda típica en arquitectura patagónica que aún conserva su originalidad a pesar de haber sido restaurada.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario S-C9310-E-015		Localidad Puerto San Julián Calle Vélez Sársfield N° 851- 867	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA KRAMER		Denominación original Casa de la Familia Sturzembaum	
Nomenclatura catastral Solar: A . Manzana:56 Parcela: 001- 001B		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Cabrera, Delia Rosa y Rodríguez, de García Carmen	


Año de proyecto/construcción No hay datos	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple
Historia/datos de interés: Otra de las construcciones típicas patagónicas, la característica más sobresaliente es que es una vivienda de dos cuerpos pero comparten cualidades de diseño iguales y a simple vista parece una casa de un cuerpo. Esta era una cualidad particular en las viviendas de antaño en San Julián.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - Año 2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario S-C9310-E-016		Localidad Puerto San Julián Calle Vélez Sársfield N° 705	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de la familia Splendiu	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:50 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Splendiu, Rosa	

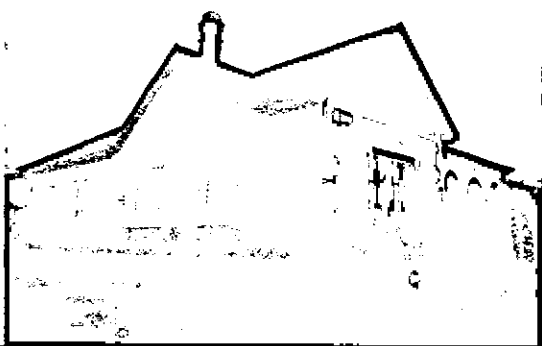

Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería y chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Construcción perteneciente a familia pionera de San Julián; Familia Splendiu. Otra de las casas hechas en material más vistosas arquitectónicamente. Actualmente esta siendo restaurada.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - Año 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 017		Localidad Puerto San Julián Calle Brown N° 739	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA PASTOR		Denominación original Casa de la familia Berrando	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:50 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Berrando, José Pastor	


Año de proyecto/construcción 1936		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa compleja	
Historia/datos de interés: Es una de las viviendas que conserva las características típicas de la arquitectura patagónica. Junto con la Pajarera y la Argensud, otra de las más llamativas en relación al diseño arquitectónico.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 018		Localidad Puerto San Julián Calle Brown y Roca N° 807	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA VIDAURRE		Denominación original Casa de la familia Vidaurre	
Nomenclatura catastral Solar: A . Manzana: 49 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vidaurre Gerardo Casimiro	



Año de proyecto/construcción 1944		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa compleja	
Historia/datos de interés: Otra de las casonas más grandes de la localidad, única en diseño arquitectónico aún se conserva en buen estado a pesar de sus 66 años de antigüedad.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 019		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida Piedra Buena N° 601	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA MANSILLA		Denominación original Casa de Familia Oyarsun	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 30 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Mansilla, Lucrecia	

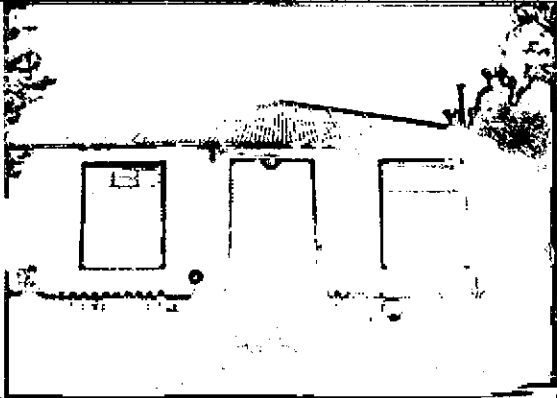
Año de proyecto/construcción 1934		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Vivienda que perteneció a familia pionera de la localidad, la Familia Oyarzun-Avendaño. Construida en 1934 por el propio Don Eduardo Oyarzún junto con otros dos carpinteros. En el año 1935, los esfuerzos de esta familia se ven gratificados al ver terminada la vivienda, más tarde funcionaría allí el Hotel Esmeralda.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 020		Localidad Puerto San Julián Calle Sarmiento N° 582	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa Familia Montaña Ruiz	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:25 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Hill, Carlos José Santiago	

Año de proyecto/construcción 1925		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa y mampostería Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que se destaca por su estilo patagónico además conserva diseño arquitectónico original a la década del 20'. El propietario es hijo de familia de origen escoses pionera en San Julián, los Hill- Victoria.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 021		Localidad Puerto San Julián Calle Guemes y Sarmiento N° 1107	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA BOGA		Denominación original Casa de la familia Guinea	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 30 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Boga, Juan Alejandro	

Año de proyecto/construcción 1936		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa compleja	
Historia/datos de interés: Es otra de las viviendas que aún conservan su diseño arquitectónico original a pesar de haber sido restauradas.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Museo Regional "Rosa Novak"- 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 022		Localidad Puerto San Julián Calle Brown N° 955	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA MORANO		Denominación original Casa Familia Sao Bento, Silva	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 48 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Morano. Doriana Daniela	
Año de proyecto/construcción 1935		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda típica patagónica que mantiene un buen estado de conservación y posee la originalidad arquitectónica de su época de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 023		Localidad Puerto San Julián Calle Elcano N° 767	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA CENDRÓN		Denominación original Casa familia Gibbs	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 49 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Pastor, Leonor	


Año de proyecto/construcción 1935		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que perteneció a otra de las familias pioneras de la localidad los "Gibbs". Construcción en chapa, típica de la década del 30'. A pesar de haber sido restaurada conserva el diseño arquitectónico original.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 024		Localidad Puerto San Julián Calle Velez Sarfield 0	
			
Denominación actual CASA ENCANTADA		Denominación original Casa de Familia Dragusevic	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 90 Parcela: 079		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Dragusevic, Andrés Gerónimo	

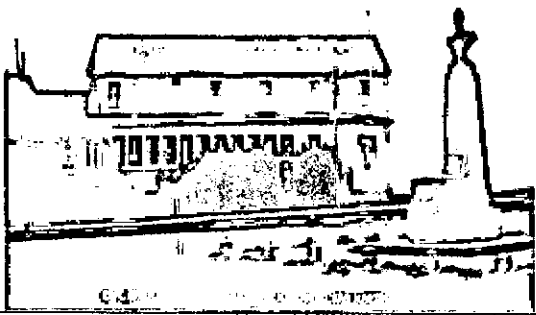

Año de proyecto/construcción 1938	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Sin uso- Abandonada	Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa simple
Historia/datos de interés: Es una vivienda única en relación con el tipo de diseño arquitectónico. Posee en su interior, actualmente muy deteriorado, y un amplio jardín de invierno. En el imaginario de la gente existe la creencia de que dicha vivienda esta embrujada por una serie de hechos que ocurrieron allí.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 025		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 319	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de la familia Roca	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:116 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Roca, Eudoro	

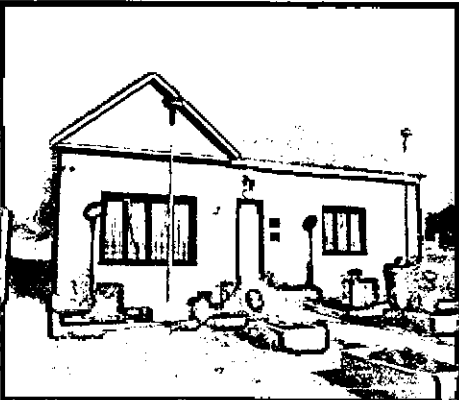
Año de proyecto/construcción 1915		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Vivienda que aún mantiene la fachada original. Perteneció a uno de los pioneros de San Julián Don Domingo Roca Palacín oriundo de Espot, provincia de Lérica, España. Él y Doña Teresa Andorra se radicaron en el año 1906 aprox. en la localidad y se dedicaron a la ganadería y al negocio inmobiliario.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 026		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida Costanera 0	
			
Denominación actual HOSPEDAJE LA CASONA		Denominación original Hotel Miramar	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana: 83 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Gardonio, José Antonio	


Año de proyecto/construcción 1901	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Hotel Tipo funcional actual Hospedaje	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa compleja
Historia/datos de interés: El Hotel Miramar, unos de los primeros servicios de hoteleros en la localidad. Lo funda la Señora Janet Carmichael viuda de Wallace en el año 1901. En 1919 surge el primer incendio. Las fotografías muestran por un lado, como se imponía sobre Avenida San Martín este edificio y por otro lado, lo que quedó después del devastador incendio que sufriera el 16 de junio de 1968.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 027		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida Costanera S/N	
			
Denominación actual MUSEO REGIONAL ROSA NOVAK		Denominación original Casa de la Prefectura Naval Argentina	
Nomenclatura catastral Solar: - . Manzana: 52 Parcela: -		Protecciones y declaratorias Declarada de Interés histórico el en 1987.	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Comodato Municipalidad San Julián	

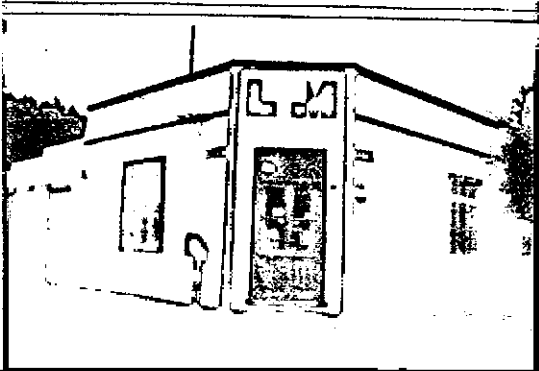
Año de proyecto/construcción 1925	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Sin Uso	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa compleja
Historia/datos de interés: Este inmueble fue declarado de interés histórico, el 14 de noviembre de 1993, por el entonces Intendente James Alder. Se la denominaba Casa de oficiales. Este mismo año fue cedida en comodato por la Prefectura Naval Argentina al Municipio local para el funcionamiento en sus instalaciones del Museo Regional y de Arte Marino. Hoy, éste ya no funciona allí, pero esta vivienda será restaurada en su totalidad y ambientada al estilo 20', aquí se recopilará todas las fuentes materiales y escritas de los pioneros de Puerto San Julián.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 028		Localidad Puerto San Julián Calle Roca Nº 1040	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Primera Telefónica San Julián	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 92 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Casas, Julia Marina	

Año de proyecto/construcción 1920		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Telefónica Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: En esta vivienda funcionó la primera telefónica de la localidad. Allí vivía la familia Fleik, (Mecánico de la Sociedad Anónima) y se colocó el primer teléfono perteneciente a esta Sociedad. Este conmutador telefónico comunicaba con la zona rural. No tenía número sino que eran llamadas sonoras. Este teléfono era el único en el pueblo y Cecilia Alder de Fraser fue la primera telefonista.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 029		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino y Colón N° 401	
			
Denominación actual LA TOSTADORA MODERNA		Denominación original La Tostadora Moderna	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:123A Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Michudis, Constantino	


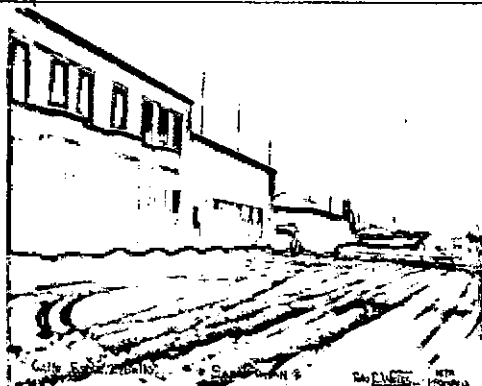
Año de proyecto/construcción 1925		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Comercio. Tipo funcional actual Comercio Mayorista y minorista		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Comercio perteneciente a una de las Familias pioneras de origen griego en San Julián. Primeramente el comercio se dedicaba a la venta de café y maní hecho por ellos mismos, más tarde agregaron galletitas, bebidas envasadas y verduras. La Tostadora moderna vendía en aquel entonces, al Frigorífico y a la Estancia Shepp Farming, más tarde "La Compañía". Aún conserva su originalidad en relación al diseño arquitectónico.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 030		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida San Martín N° 23	
			
Denominación actual PARROQUIA SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS		Denominación original Iglesia de San Julián	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 86 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Institución Salesiana	

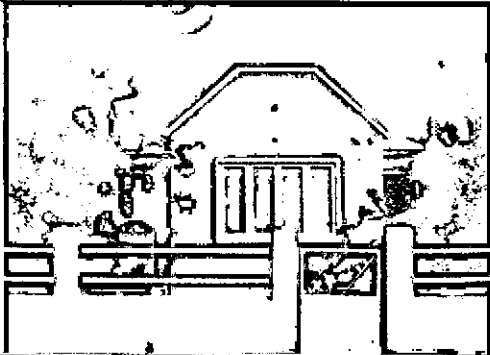
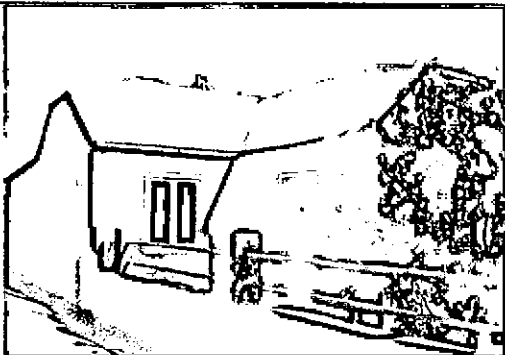
Año de proyecto/construcción 1910 – 1969		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Iglesia Tipo funcional actual Iglesia		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Es un edificio que a pesar de haberse modificado notoriamente en lo que refiere a arquitectura, guarda un grado de significatividad social por ser la primera iglesia de San Julián. La fotografía más antigua muestra a la Parroquia por el año 1920 y la segunda a como se encuentra actualmente el edificio.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 031		Localidad Puerto San Julián Calle Zeballos y San Martín N° 173	
			
Denominación actual SEDE INTENDENCIA MUNICIPAL EX – EDIFICIO DE LA ANÓNIMA		Denominación original Sociedad Anónima Importadora y exportadora de la Patagonia	
Nomenclatura catastral Solar: A . Manzana: 85 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Municipalidad Puerto San Julián	



Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Comercio Ramos Generales Tipo funcional actual Municipalidad		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: “La Anónima”, fue uno de los comercios de Ramos Generales más importantes de la localidad. Antiguamente sus instalaciones funcionaban en la Esquina de 9 De Julio y Mitre. Más tarde se construyó el edificio de Avenida San Martín y en 1936 fue inaugurado. Este comercio contaba con 70 empleados. Una firma con historia y dedicación en San Julián.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 032		Localidad Puerto San Julián Calle Brown N° 975	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 48 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Barbero. Juan Armando	



Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Vivienda de la década del 30°, fue restaurada conservando el diseño arquitectónico típico Patagónico. No hay otros datos históricos de interés.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 033		Localidad Puerto San Julián Calle Colón y Moreno N° 60	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana: 124 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Schupbach, Lina	


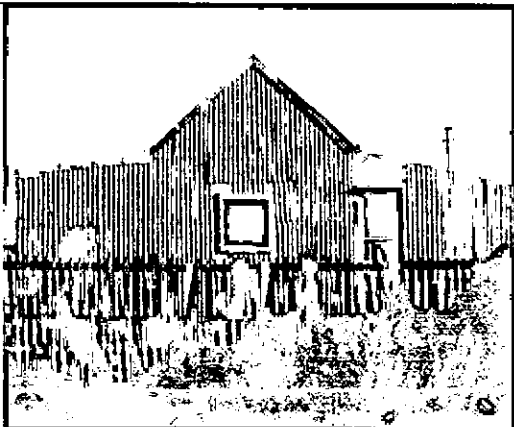
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda perteneciente a una familia pionera de San Julián. Tiene 66 años de antigüedad con un diseño arquitectónico particular que data de los años 30. La dueña de esta vivienda era la esposa de uno de los carpinteros más destacados en San Julián, José Hermandinger quien construyó unos de los hoteles de renombre en la localidad el "Hotel Colón".			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 034		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre Nº 133- 135	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 118 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Heinze, Federico	


Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda- Oficina Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa compleja	
Historia/datos de interés: Otra de las viviendas típicas de la localidad y originales en lo que respecta a diseño arquitectónico, inmueble de material que aún conserva un excelente estado de conservación tanto exteriormente como en la parte interior. Antiguamente funcionaban unas oficinas contables OPATI.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 035		Localidad Puerto San Julián Calle 9 De Julio y Estrada S/N	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 173 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Jara, José Onofre	

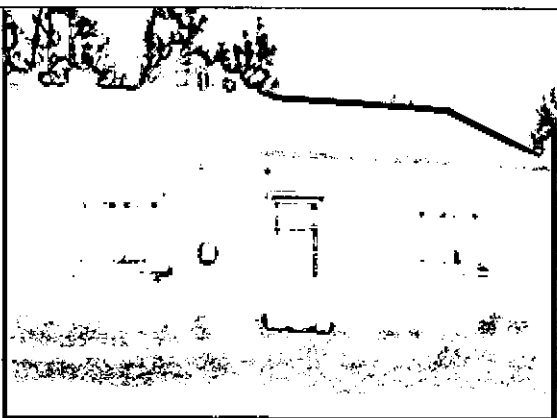
Año de proyecto/construcción 1910 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Vivienda ubicada en la parte baja de nuestra ciudad. Es una de las casas más antiguas, a pesar de contar con 90 años mantiene un grado de conservación regular.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 036		Localidad Puerto San Julián Calle Colón y 9 De Julio 0	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 119 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Briones, Ligio Armando	


Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda de arquitectura típica patagónica que a pesar de su antigüedad aún conserva las características de la época de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 037		Localidad Puerto San Julián Calle 9 De Julio y Alberdi N° 1	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B . Manzana: 151 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vera Gómez, Manuel Antonio	


Año de proyecto/construcción 1920 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que conserva las particularidades típicas de las construcciones de la década del 20°. A pesar de su antigüedad guarda gran cantidad de condiciones de arquitectura originales.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 038		Localidad Puerto San Julián Calle 12 de Octubre n° 1073	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 25 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Órtola, Andrés	



Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda particular Tipo funcional actual Vivienda particular		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés: Esta vivienda perteneció a uno de los hijos de familias pioneras en San Julián, "Familia Órtola Miralles", e aquí su importancia histórica. Mantiene el diseño y originalidad arquitectónica de la década del 30'.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 039		Localidad Puerto San Julián Calle 25 de Mayo	
			
Denominación actual VIVIENDA ABANDONADA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana: 123 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Viagas, Adela Paula	


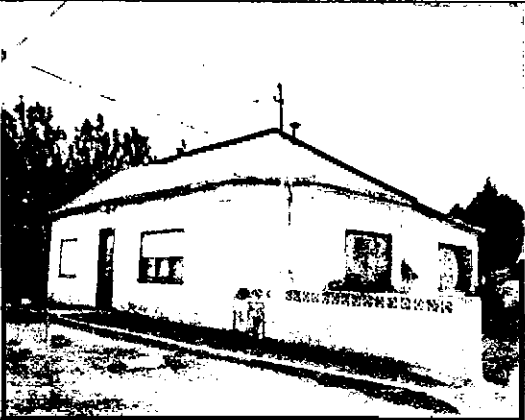
Año de proyecto/construcción 1920		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda particular Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Ubicada en la parte baja de la ciudad donde se concentra el mayor número de viviendas antiguas. Inmueble de un cuerpo con techo a dos aguas construido con chapa ondulada, características particulares de las construcciones de la década del 20' en San Julián.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 040		Localidad Puerto San Julián Calle 25 de Mayo N° 938	
			
Denominación actual CASA ABANDONADA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 82 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Fueyo, María de los Ángeles	


Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Particular Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Otra de las viviendas abandonadas que pertenecen a descendientes de familias pioneras de la localidad y que a pesar de estar deterioradas guardan el valor de su originalidad y diseño arquitectónico.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Nro. de inventario SC -9310-E 041		Localidad Puerto San Julián Calle 25 de Mayo Nº 1248	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA CALDERÓN		Denominación original Casa de la familia Calderón	
Nomenclatura catastral Solar: B . Manzana: 123 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Calderón, Gustavo Darío	


Año de proyecto/construcción 1940 aprox.	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa compleja
Historia/datos de interés: Es una vivienda que conserva el diseño típico arquitectónico patagónico; se denota en la forma del techo cuya forma y diseño contribuían para facilitar el deslizamiento de la nieve. A pesar de haber sido restaurada y modificada en partes de su diseño en las ventanas y puertas, la estructura y apariencia conserva originalidad.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 042		Localidad Puerto San Julián Calle Alberdi y 25 De Mayo N° 307	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA GARCÍA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 148 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual García, Rufino	



Año de proyecto/construcción 1920		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda particular Tipo funcional actual Vivienda particular		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Es otra de las viviendas situadas en la parte baja de la ciudad. A pesar de contar con varios años aún se mantiene en pie aunque necesita ser restaurada. El tipo de arquitectura responde a las características de diseño de la década del 20'.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 043		Localidad Puerto San Julián Calle 25 De mayo y Mitre	
			
Denominación actual IMPRENTA LÁSER – MUEBLERÍA		Denominación original Banco Angosudamericano- Empresa de luz eléctrica.	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 86 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Velázquez Haro, Armando	


Año de proyecto/construcción 1920 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Banco y Usina Tipo funcional actual Imprenta - Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería y piedra Muros lat. Mampostería y piedra Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Aquí funcionaban dos de las instituciones más importantes en la década del 20', la usina y un banco Anglosudamericano; primer banco instalado en San Julián en el año 1907. Siendo este sucursal del Banco de Londres y América del Sur, abre sus puertas primeramente con el nombre de Banco de Tarapacá y América del Sur y cambiando de local se denominaría Banco Anglosudamericano.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 044		Localidad Puerto San Julián Calle Zeballos N° 1443	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de la familia Piñero	
Nomenclatura catastral Solar: A Manzana:153 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Piñero, Mayo Manuel	


Año de proyecto/construcción 1920 aprox.		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Se encuentra en un estado de conservación malo. Aún en su interior conserva algunos elementos antiguos como una estufa a leña entre otros. Es una vivienda abandonada hace varios años.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/ 2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 045		Localidad Puerto San Julián Calle Alberdi N° 197	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA AGUILAR		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 150 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Aguilar Irene y Raúl José	



Año de proyecto/construcción 1916		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Otra de las construcciones en chapa más antiguas de la localidad. Ubicada en la parte vieja de la ciudad formó parte del ejido urbano originario de San Julián			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 046		Localidad Puerto San Julián Calle Alberdi N° 299	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA ORDÓÑEZ		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 149 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Ordóñez, Julia	


Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: A pesar de haber sido restaurada hace un tiempo atrás aún conserva el diseño arquitectónico original y particular.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 047		Localidad Puerto San Julián Calle Alberdi y 25 de Mayo N° 307	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA GARCÍA		Denominación original Casa de la familia García	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 148 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual García Rufino	


Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Otra de las construcciones que conserva su diseño arquitectónico original, como así también posee el particular, estilo patagónico			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 048		Localidad Puerto San Julián Calle Alberdi N° 267	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA TRABA		Denominación original Casa de la familia Traba	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 149 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Traba, Manuel Lorenzo	

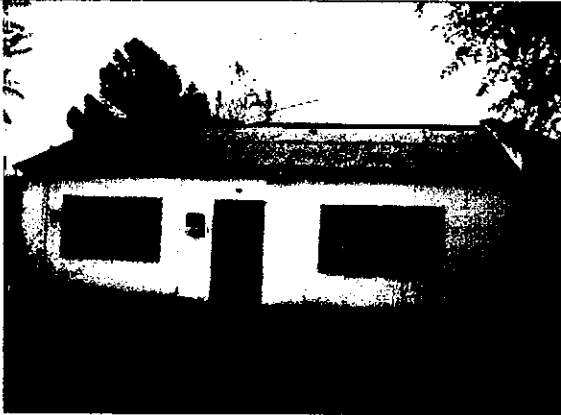

Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda de techo a dos aguas de chapa, que conserva el diseño arquitectónico original. Actualmente ha sido modificada y afectó considerablemente su forma y originalidad.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 049		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino N° 1015	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa Lara	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 87 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Lara. Medhi Esther Cecilia	


Año de proyecto/construcción 1910		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda- comercio Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Este inmueble actualmente conforma un cuerpo separado de lo que en su momento fue Casa Lara en sus comienzos por la década del 10`.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 050		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino n° 1032	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 88 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Fueyo, Carrera Elias	


Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Esta vivienda pertenece a uno de los hijos de una familia pionera de San Julián, la familia Fueyo – Carrera. Los padres del propietario de este inmueble se casan y así labran en Puerto San Julián, la primera acta matrimonial. Mantiene un buen estado de conservación.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 051		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino Nº 1138	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA FRITZ		Denominación original Semanario El Sonido	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 115 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Fritz Kofemg Guillermo	



Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Semanario "El Sonido" Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: En este edificio funcionaba uno de los semanarios más importantes de San Julián en la década del 20' y 30' "El Sonido". Uno de los semanarios más relevantes dentro del periodismo sanjulianense. Conserva un buen estado de conservación.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 052		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino N° 1137	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 116 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vázquez de Mendonca, Marta	

Año de proyecto/construcción 1925		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Se desconocen datos históricos de relevancia; pero la vivienda es otra que a simple vista se la clasifica como una de las más antiguas de la localidad. Estructura y arquitectura clásica de la década del 20`. Vulgarmente se la denomina casa tipo chorizo.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 053		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino Nº 96	
			
Denominación actual ASOCIACIÓN CHILENA DE SOCORROS MUTUOS		Denominación original Banco Provincia de Santa Cruz	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 82 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Asociación Chilena de S.M.	
Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Tipo funcional actual Salón de espectáculos y fiestas- Gimnasio		Tipo constructivo Fachada Mamposteria Muros lat. Mamposteria Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Funciona una de las entidades intermedias y de bien público de Puerto San Julián conformada por una colectividad de gran significado en los primeros pasos territoriales de la ciudad. Antiguamente en sus instalaciones funcionó el Banco de la Pcia de Santa Cruz.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 054		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 116 Parcela: 007		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vázquez Gustavo Ariel	

Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Por su arquitectura y estructura esta vivienda construida en chapa formaba parte del ejido urbano primitivo de la ciudad. Se encuentra en desuso, su estado de conservación es malo. Es otra de las construcciones denominadas vulgarmente "casa tipo chorizo".			
Nombre del autor de la ficha Verdejós, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

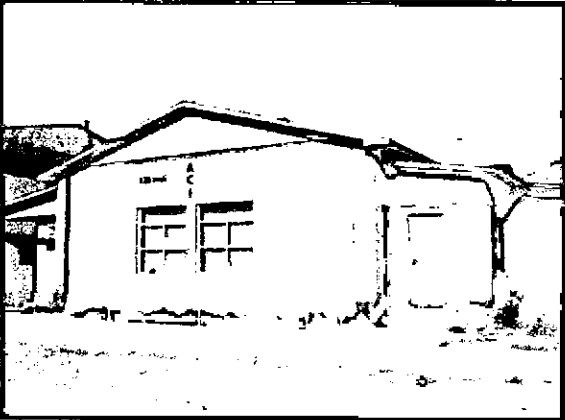
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 055		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino	
			
Denominación actual LA NOBLE EMPANADA		Denominación original	
Nomenclatura catastral Solar: - . Manzana: 87 Parcela: -		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Sin Datos Tipo funcional actual Sin Uso		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Se desconocen datos de interés como así también la dirección, y algunos datos catastrales.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

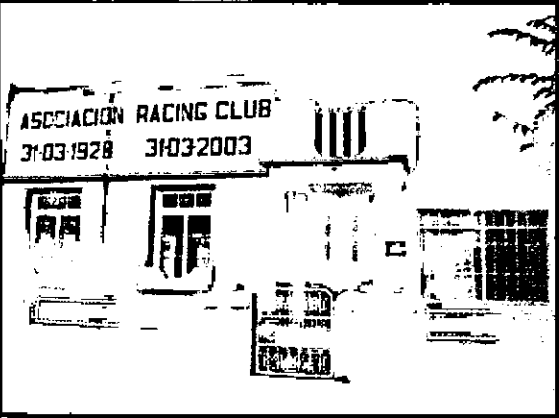
Nro. de inventario SC -9310-E 056		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino N° 1050	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de la familia Aidar	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:88 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Carrera de Aidar María	
Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Conserva estructura y apariencia original, además guarda características de las viviendas típicas de la Patagonia.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 057		Localidad Puerto San Julián Calle Bartolomé Mitre y Berutti N° 1224	
			
Denominación actual ASOCIACIÓN CLUB INDEPENDIENTE		Denominación original Asociación Club Independiente	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 107 Parcela: 000		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Asociación Club Independiente	

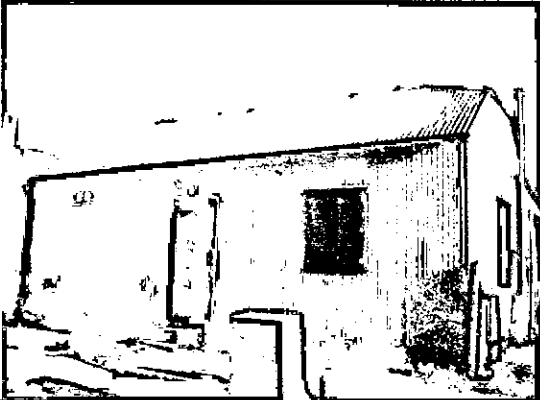
Año de proyecto/construcción 1920 aprox.	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Club deportivo Tipo funcional actual Club deportivo	Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- compleja
Historia/datos de interés: Primera agrupación de fútbol sanjulianense fue fundada el 2 de octubre de 1925. El predio de su cancha e instalaciones, manifiestan la potencia que llevó a este club a las más altas distinciones deportivas.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 058		Localidad Puerto San Julián Calle Bme. Mitre N° 45	
			
Denominación actual ASOCIACIÓN CLUB RACING		Denominación original	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 115 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Asociación Club Racing	

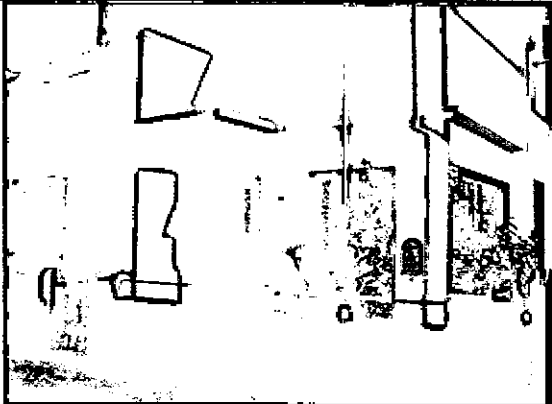
Año de proyecto/construcción 1925 aprox.	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Club deportivo	Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple
Historia/datos de interés: Fundado en 1928. De la mano de Juan Carlos Ferreira se organiza este club que con su accionar dinámico y progresista le ha permitido entregar a la comunidad instalaciones de usos múltiples.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 059		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida Piedrabuena N° 640	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA MORALES- BARRIA		Denominación original Casa de la familia Barria	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 31 Parcela:005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Barria Alvarado Luisa	

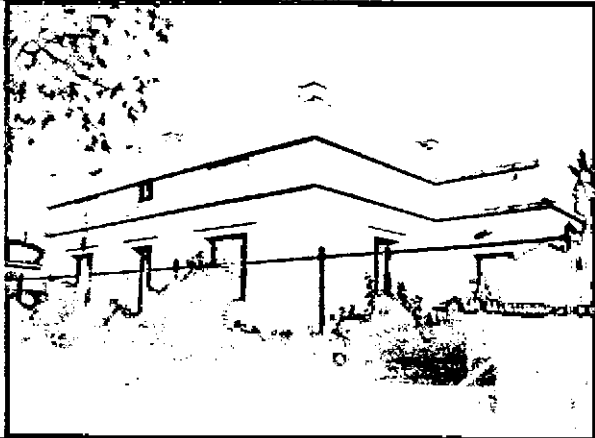
Año de proyecto/construcción Sin datos	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja
Historia/datos de interés: Es una vivienda que conserva estructura y diseños arquitectónicos originales y característicos de las construcciones de estilo patagónico. Se desconocen datos de relevancia histórica.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 060		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida Piedrabuena y Colón Nº 1188	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: C . Manzana: 108 Parcela:004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Nache Hilda Mabel	

Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda de mampostería que conserva diseño arquitectónico de la década del 40'. En buen estado es otra construcción de valor patrimonial en la localidad.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

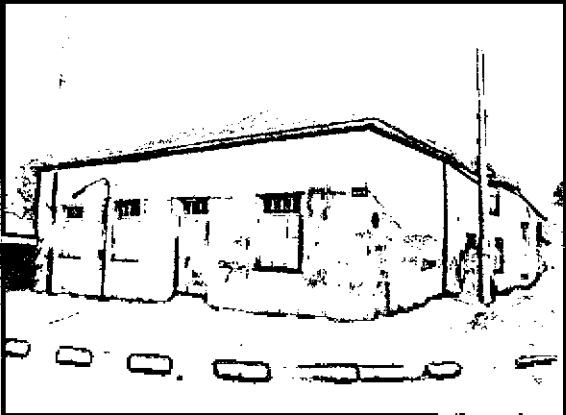
Nro. de inventario SC -9310-E 061		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida Piedrabuena N° 842	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA ARBAIZAR		Denominación original Casa de la familia Arbaizar	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 61 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Arbaizar Justo	

Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda perteneciente a familia pionera de la localidad, los Arbaizar – Bordoni. Aquí se traslada la familia después de varios años de alojarse en el hotel "Los tres Chinos". Don Justo enseñó a sus hijos todo lo referente al trabajo rural y el valor del propio esfuerzo, doña Juana, mujer enérgica y trabajadora que lo ayudaba a las en las tareas de la estancia.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

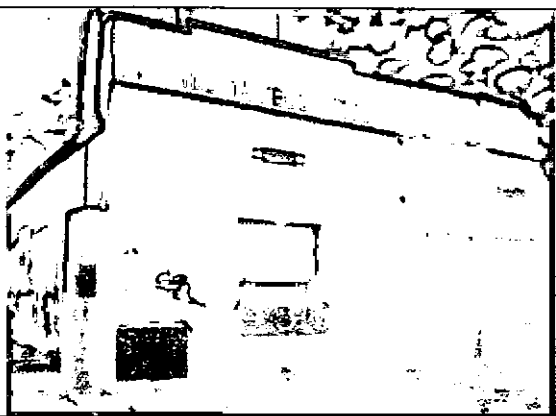
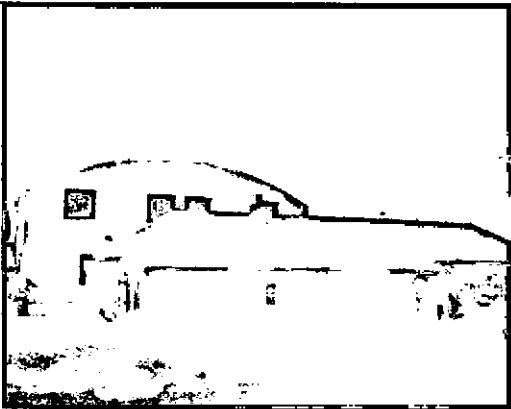
Nro. de inventario SC -9310-E 062		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino y Avenida San Martín N° 374	
			
Denominación actual GALPÓN ABANDONADO		Denominación original Hotel Internacional de Piatti	
Nomenclatura catastral Solar: D . Manzana:82 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Drescher, María	
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Hotel- Vivienda Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Fue uno de los hoteles más importantes de la localidad que formaban parte del éjido urbano de la localidad en la década del 30´.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 063		Localidad Puerto San Julián Calle Elcano y Avenida San Martín N° 897	
			
Denominación actual CASA ABANDONADA		Denominación original Desconocida	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:92 Parcela:001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Jorgensen, Guillermina María	


Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Hotel - Vivienda Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Es una construcción que formó parte del antiguo ejido urbano de la ciudad, se desconocen datos precisos sobre algún episodio o suceso de relevancia. Actualmente está siendo restaurado para ser utilizado para uso comercial.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 064		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida San Martín N° 632	
			
Denominación actual EX – PANADERÍA FELGUEROSO		Denominación original Panadería "La Rosarina" de Felgueroso y Hnos.	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana: 79 Parcela:001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Felgueroso Faustino y Antonio	


Año de proyecto/construcción 1930	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Vivienda- Panadería Tipo funcional actual Vivienda y remisería	Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería y chapa Cubierta Chapa
Historia/datos de interés: Este inmueble pertenece a una de las familias pioneras de la localidad los "Felgueroso". La panadería funcionó hasta el año 1955. Atendía los rubros pastelería y facturaria. El nombre de la panadería fue puesto como consecuencia de haber aprendido el padre de los hermanos, el oficio en la ciudad de Rosario.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 065		Localidad Puerto San Julián Calle Belgrano N° 1315	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de la familia Tomasso	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:152 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Tomasso, Amanda	

Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería y piedra Muros lat. Mampostería y piedra Cubierta Chapa - simple	
Historia/datos de interés: Vivienda ubicada en la parte baja de la ciudad, que conserva el diseño y materiales originales de construcción. La piedra se encuentra mezclada con lo que comúnmente se denomina en la zona "conchilla".			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 066		Localidad Puerto San Julián Calle Brown y Vélez Sarfield N° 705	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA QUINTANA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 50 Parcela:003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Quintana Omar Iván	

Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería y chapa Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés: Es una vivienda de mampostería con originalidad en el diseño arquitectónico, en buen estado de conservación, también posee algunas particularidades en relación a ornamentación. Se desconocen otros datos de interés como sucesos o episodios ocurridos o vividos allí.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 067		Localidad Puerto San Julián Calle Brown N° 931	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA REICHERT		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 48 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Reichert Enrique Guillermo	

Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Inmueble de familia pionera de la ciudad, que aún conserva fachada y elementos originales de relevancia arquitectónica.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

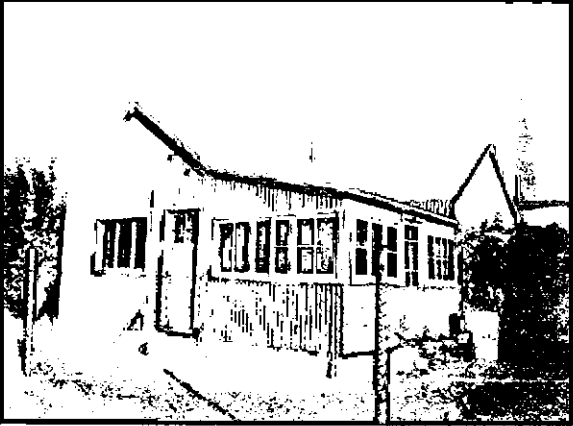
Nro. de inventario SC -9310-E 068		Localidad Puerto San Julián Calle Brown y Sarmiento N° 993	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA TAPIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 48 Parcela:001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Frasch Catalina María	
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que conserva -a pesar de haber sido restaurada- su fachada y originalidad arquitectónica, es una construcción típica patagónica.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 069		Localidad Puerto San Julián Calle Brown N° 1033	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA FERNÁNDEZ		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 47 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Fernández Edgardo Joaquín	


Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que conserva el diseño arquitectónico original manteniendo las formas patagónicas particulares en el techo y estructura del inmueble.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián -15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 070		Localidad Puerto San Julián Calle Brown N° 1079	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 47 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Zuñiga Cuevas Jorge	

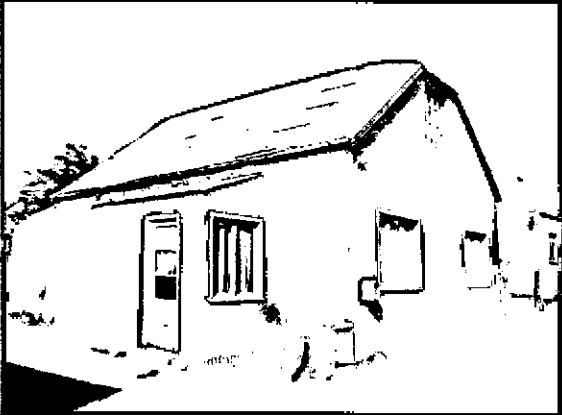
Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés: Este inmueble mantiene la originalidad arquitectónica y conserva elementos y diseño idénticos al año de su construcción. Se desconocen otros datos de relevancia.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 071		Localidad Puerto San Julián Calle Brown N° 1040	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA HURTADO		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 31 Parcela:003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Hurtado, Rosa Albertina	


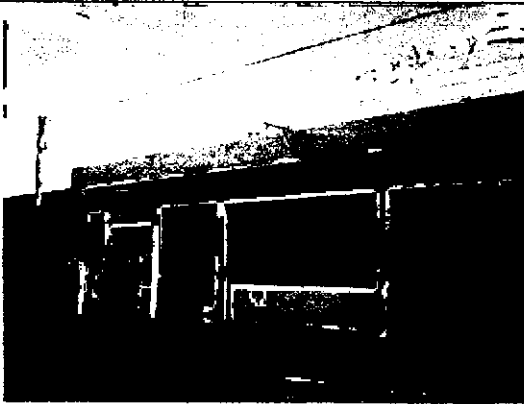
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda con arquitectura y diseño típico de la época de su construcción. Con techo a dos aguas. particularidad de las casas de la década del 30'.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 072		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino N° 1157	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de la familia Ardí De Dobree	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:116 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Ardí De Dobree Iris Orissa	


Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Inmueble que conserva el diseño y estructura arquitectónica típica de la década de construcción, a pesar de haber sido restaurada mantiene características de las viviendas de esta época. Es un diseño que representa el estilo patagónico.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 073		Localidad Puerto San Julián Calle Moreno y Av. San Martín y Moreno N° 602	
			
Denominación actual URBANO DISCO- PUB.		Denominación original Concesionaria Chevrolet Schempp	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana: 79 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Ballardini Jorge Juan	



Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Comercio- galpón Tipo funcional actual Boliche bailable		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: En su época fue una de las concesionarias más importantes de la localidad representante de la marca Chevrolet. Su dueño era Don Federico Schempp que trabajaba junto con Germán Reichert quien le traía los vehículos desde Buenos Aires. Actualmente el lugar se encuentra alquilado por diferentes instituciones de la localidad.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 074		Localidad Puerto San Julián Calle 25 De Mayo y Mitre N° 28	
			
Denominación actual CLUB HÍPICO SAN JULIÁN		Denominación original Bar y cinematógrafo Magallanes	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 117 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Club Hípico	


Año de proyecto/construcción 1920		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Bar , vivienda y cinematógrafo. Tipo funcional actual Bar y vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés: Primer cinematógrafo de Edmundo Ansin, arrasado por las llamas. Hacia fines de la década del 20' funcionaba el bar y cinematógrafo Magallanes, hoy es el Club Hípico.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián -15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 075		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida San Martín N° 23	
			
Denominación actual Colegio Salesiano		Denominación original Colegio Salesiano	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 86 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Institución salesiana	

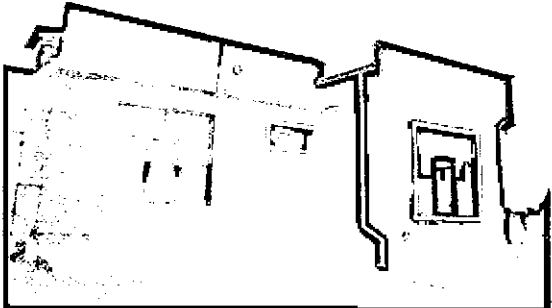
Año de proyecto/construcción 1928	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Colegio Tipo funcional actual Institución enseñanza inicial.	Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa
Historia/datos de interés: Este colegio fue fundado por primera vez en 1912 y por segunda vez en 1928 por el Rdo. Padre Inspector Don Luis Pedemonte quedando a cargo del colegio. Le sucedieron otros más. Aparentemente la iglesia que estuvo desde finales de la década del 30' hasta la construcción del nuevo templo fines de la década del 60'. Cuando se la desarmó fue llevada a Gobernador Gregores y allí se construyó una sala de juegos para los ex alumnos.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián -15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 076		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza y Saavedra Nº 1292	
			
Denominación actual CASA DE PIEDRA ABANDONADA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 63 Parcela:001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Meiz, Marcelo y otros.	


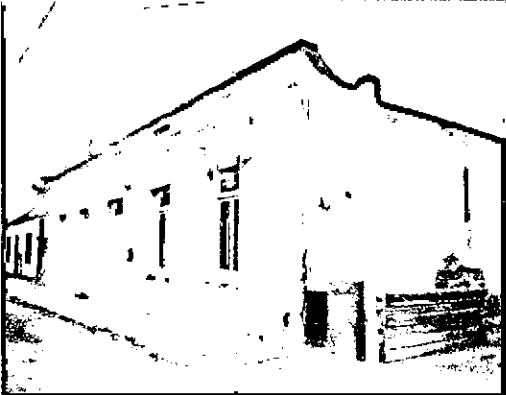
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda antiquísima que aún mantiene la riqueza del valor arquitectónico en lo concierne a los materiales utilizados para su construcción como son la piedra y la denominada "conchilla".			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián -15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 077		Localidad Puerto San Julián Calle Belgrano N° 1173	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA ANDERSON		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 119 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Anderson John Andrés	

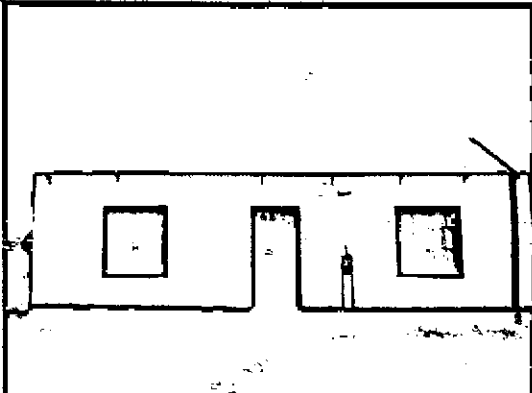
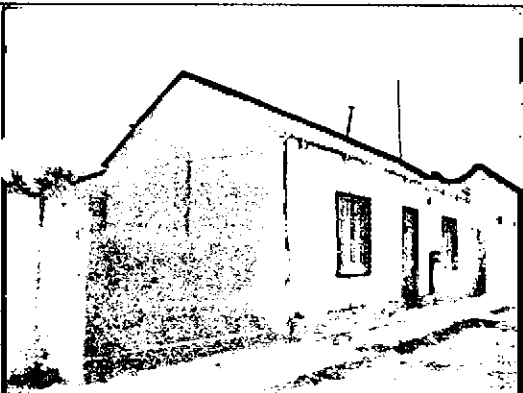
Año de proyecto/construcción 1930.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda típica que conserva el estilo arquitectónico patagónico. A pesar de haber sido restaurada mantiene las características y diseño de su época de construcción			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 078		Localidad Puerto San Julián Calle Colón Nº 165	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA- PRIMERA COMISARÍA		Denominación original Comisaría de San Julián	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana: 121 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vinson Susana Violeta	


Año de proyecto/construcción 1920 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Comisaría Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: En la década del 20' funcionaba la comisaría, una de las primeras en la ciudad. Actualmente se conservan en el fondo los calabozos y algunas estructuras particulares de una institución como esta. Hoy es una vivienda y casa de familia.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 079		Localidad Puerto San Julián Calle Colón N° 145	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA CAMERON		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 121 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Cameron, Donald	

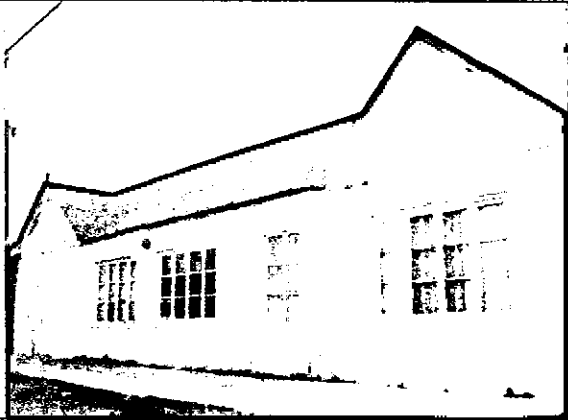
Año de proyecto/construcción 1930	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple
Historia/datos de interés: Vivienda que aún conserva la originalidad de su época de construcción. Con techo a dos aguas, fachada de chapa acanalada u ondulada tiene un estilo típico patagónico.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 080		Localidad Puerto San Julián Calle Colón y Ameghino N° 384	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA VÁZQUEZ		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 116 Parcela: 007		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vázquez, Gustavo Ariel	


Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda construida en la década del 30', conserva a pesar de su antigüedad su fachada y elementos horizontales como ventanas y puertas originales. Se desconocen otros datos de relevancia histórica.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 081		Localidad Puerto San Julián Calle Colón N° 461	
			
Denominación actual EX – CABARET “EL LOBITO”		Denominación original Fonda “La Aurora”	
Nomenclatura catastral Solar: A . Manzana: 123A Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Santana, Edita del Carmen	

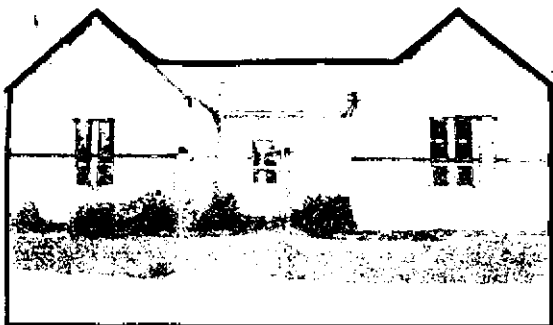
Año de proyecto/construcción 1940	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Cabaret Tipo funcional actual Sin uso	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja
Historia/datos de interés: En la década del 40` funcionaba como una de las fondas más importantes, pertenecía al Señor Miguel Casal. El lugar estaba destinado a la venta de pizzas, pollos, pastas y vinos de primera calidad. Su eslogan era “Son las especialidades de la casa- Pruebe una vez y será nuestro mejor propagandista”	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 082		Localidad Puerto San Julián Calle Colón N° 677	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:124 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Muñiz Vda. De Riera Prudencia	

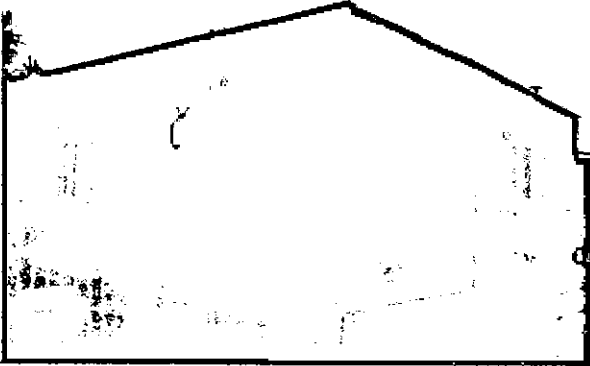
Año de proyecto/construcción 1920 -1930		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda ubicada sobre Calle Colón, mantiene las características y originalidad arquitectónica de su época de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 083		Localidad Puerto San Julián Calle Colón y Vélez Sársfield N° 708	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA LEÓN		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B . Manzana:125 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual León de Mini Emma	

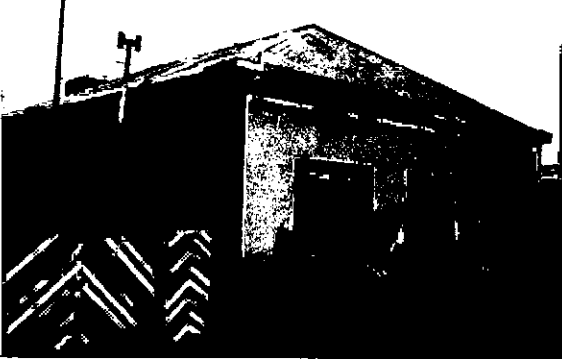

Año de proyecto/construcción 1940	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa-compleja
Historia/datos de interés: Es una vivienda de dos cuerpos que mantiene un buen estado de conservación, materiales y particularidades arquitectónicas originales a su año de construcción. Vistosa en lo que refiere a diseño, es única en este sentido.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 084		Localidad Puerto San Julián Calle Colón N° 770	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 112 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Valeriev Baricic Juan	

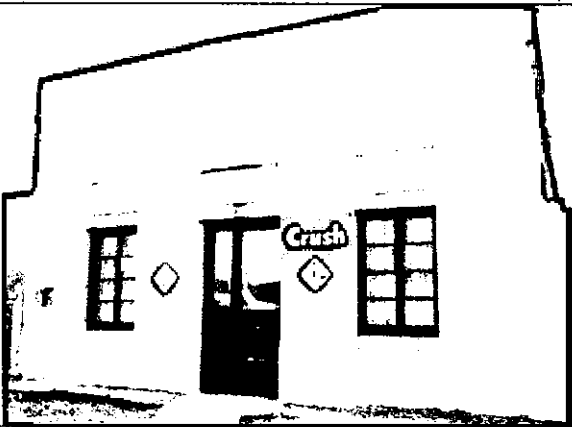
Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda de un solo cuerpo que mantiene las características arquitectónicas de la época de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 085		Localidad Puerto San Julián Calle Colón N° 785	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA BAJAR		Denominación original Se desconoce	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:125 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Bajar Elvira y otra.	

Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa-compleja	
Historia/datos de interés: Vivienda realizada en dos materiales; chapa y mampostería. El diseño de las ventanas y la calidad de la madera denotan la originalidad de antaño. Su fachada de mampostería resulta de un deterioro en la parte frontal lo que demandó la realización de una restauración.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 086		Localidad Puerto San Julián Calle Colón y Roca Nº 838	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de tolerancia "La Catalana". Hotel 1º de Mayo de Tapia y Maliqueo. (1968)	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana:111 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vito, Ana Alicia Del Carmen	

Año de proyecto/construcción 1919 -1920 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: (Ver página 2)			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 086

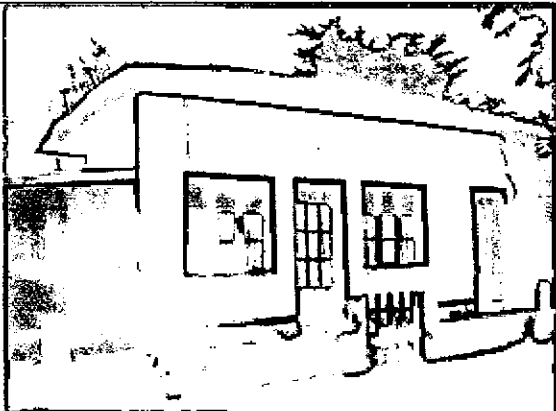
Localidad Puerto San Julián
Calle Colón y Roca N° 838

Vivienda que fue testigo de uno de los hechos más significativos de la historia en la Patagonia como fue la Huelga del 21`. Aquí funcionaba por ese entonces la casa de tolerancia "La Catalana". Aquí Consuelo García, Ángela Fortunato, Amalia Rodríguez, María Juliache y Maud Foster fueron un 17 de febrero de 1922 protagonistas de "la Rebelión de las Catalanas". "Los únicos seres valientes que fueron capaces de calificar de asesinos a los autores de la matanza de obreros más sangrienta de la historia." Osvaldo BAYER, las define de esta manera. En 1968 funcionó como el Hotel 1º de Mayo de Tapia y Maniqueo.

Nombre del autor de la ficha
Verdejos, Roxana Lorena

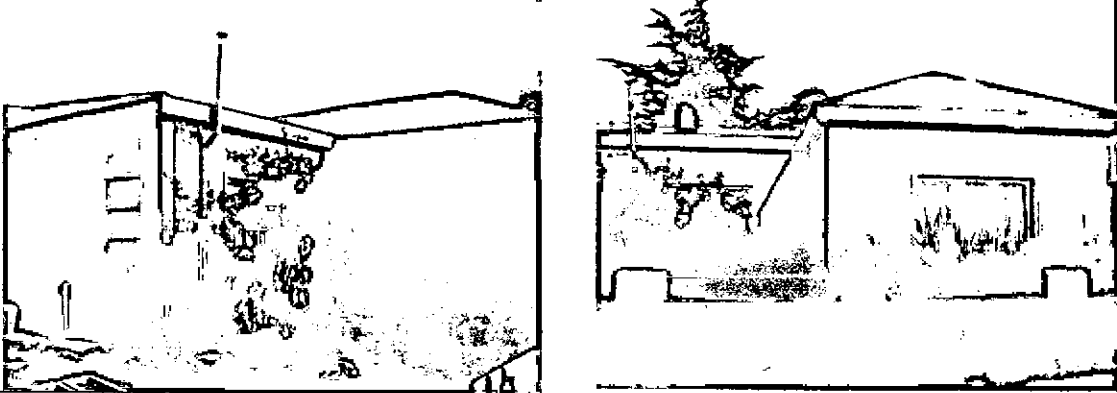
Lugar y fecha
Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 087		Localidad Puerto San Julián Calle Av. Piedrabuena y Colón N° 1109	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA HIRIBARREN		Denominación original Casa de familia Hiribarren	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:129 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Hiribarren, Begue José	


Año de proyecto/construcción 1950 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda que mantiene algunas de las particularidades y detalles arquitectónicos de la época de se construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 088		Localidad Puerto San Julián Calle Colón N° 1149	
			
Denominación actual VIVIENDA PARTICULAR		Denominación original Vivienda particular	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:129 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Hiribarren, Ofelia	

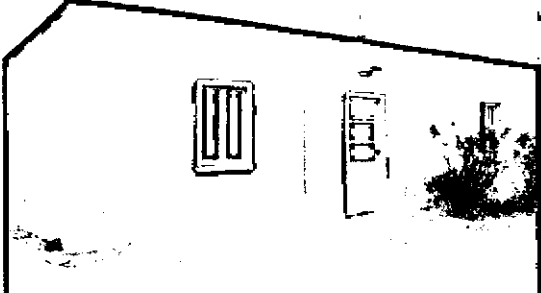
Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa y mampostería Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Vivienda que mantiene algunas de las particularidades y detalles arquitectónicos del año de su construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 089		Localidad Puerto San Julián Calle Colón N° 1273	
			
Denominación actual VIVIENDA PARTICULAR		Denominación original Vivienda particular	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:130 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Nache, Hilda Mabel	

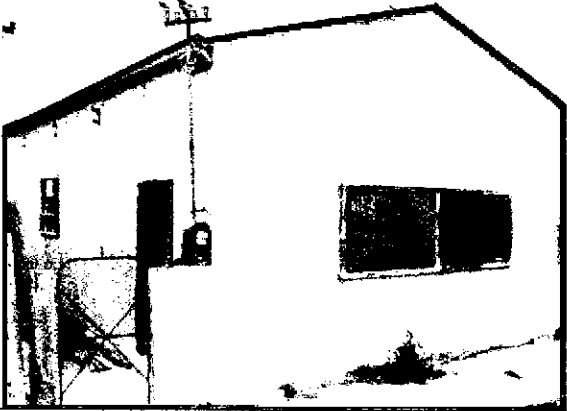
Año de proyecto/construcción 1935 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que mantiene algunas de sus particularidades y detalles arquitectónicos de su año de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 090		Localidad Puerto San Julián Calle Colón y Vélez Sarfield N° 690	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de la familia Riera	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:124 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Riera Suárez Braulio	

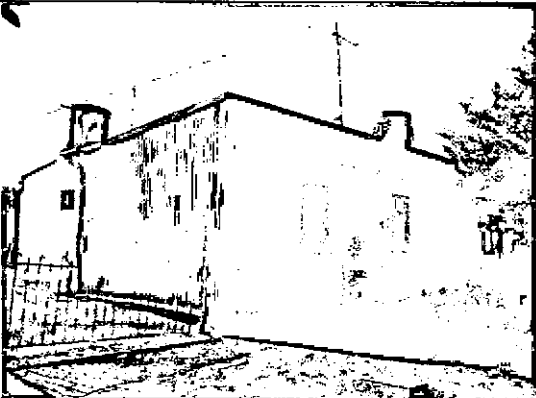
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa-simple	
Historia/datos de interés: Vivienda de chapa, por su aspecto y estado de conservación formó parte del ejido urbano antiguo de Puerto San Julián.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 091		Localidad Puerto San Julián Calle Roca y Colón Nº 762	
			
Denominación actual TALLER PANCHO BARTOLOMÉ		Denominación original Taller Mitre	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:112 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Bartolomé, Francisco	

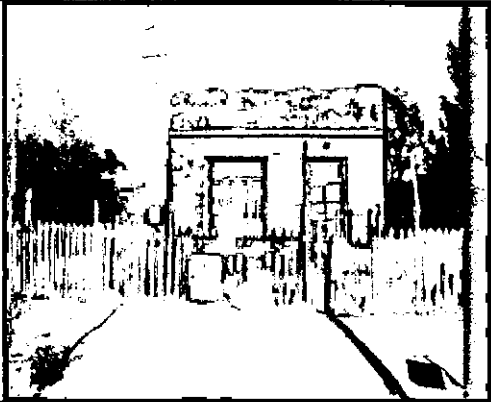
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda – taller Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es un inmueble que mantiene las características arquitectónicas de la década de construcción. Hace poco tiempo fue víctima de un incendio que destruyó en su totalidad tanto la parte exterior como la interior. Estaba en buen estado de conservación antes del siniestro.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 092		Localidad Puerto San Julián Calle Darwin N° 134	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA TABARES		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana 150 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Tabares, Elio	



Año de proyecto/construcción 1927 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa y mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda que mantiene algunas de sus particularidades y detalles arquitectónicos de su año de construcción. Está ubicada en la parte baja de nuestra ciudad lo que denota formó parte del antiguo ejido urbano sanjulianense.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 093		Localidad Puerto San Julián Calle Darwin N° 135	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA SEPÚLVEDA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:153 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Sepúlveda, Julia Martha	


Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Mantiene algunas particularidades y detalles arquitectónicos de la época de construcción. Se encuentra en mal estado de conservación. Formó parte del antiguo ejido urbano de la localidad.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 094		Localidad Puerto San Julián Calle Belgrano Nº 1173	
			
Denominación actual VIVIENDAS SANTA CRUZ		Denominación original Transportes "El Porvenir"	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:119 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Gentilucci, Susana	

Año de proyecto/construcción 1950 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Galpón - Depósito Tipo funcional actual Galpón construcción Viviendas Santa Cruz		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es un inmueble realizado en mampostería y piedra mezclada con "conchilla". Funcionaba como un depósito o galpón para guardar mercadería. Mantiene el diseño y detalles arquitectónicos característicos de su época de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 095		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre y 25 De Mayo N° 301	
			
Denominación actual EL SPORTMAN		Denominación original Bar y Restaurante El Sportman	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:116 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Roca, Eudoro	



Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Bar y restaurante Tipo funcional actual Bar		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Inmueble de mampostería ,antiguo y significativo ya que fue y sigue siendo un clásico en lo que refiere a encuentros de amigos, acompañado de juegos de azar.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 096		Localidad Puerto San Julián Calle Elcano N° 747	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA TEJEDOR		Denominación original Casa de la familia Tejedor	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:49 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Tejedor, Hermenegildo	

Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Mantiene particularidades y detalles arquitectónicos de la época de su construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 097		Localidad Puerto San Julián Calle Elcano N° 770	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de la familia Mackenzie	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana:48 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Mackenzie, John	


Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa-simple	
Historia/datos de interés: Mantiene detalles originales de la época de su construcción			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 098		Localidad Puerto San Julián Calle Elcano N° 859	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de la familia Alder	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:58 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Alder, Roberto Frank	


Año de proyecto/construcción 1940 aproximadamente.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Vivienda que mantiene algunas de las particularidades y detalles arquitectónicos del momento de su construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 099		Localidad Puerto San Julián Calle Elcano N° 898	
			
Denominación actual ESCUELA DE DANZA UENON AIKEN		Denominación original	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:58 Parcela: 006		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Ojeda, Daniel Isaac	

Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Comercio- Vivienda Tipo funcional actual Escuela - Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que a pesar de haber sido modificada en su fachada y actualizada en lo que refiere a elementos horizontales y verticales como puertas y ventanas, mantiene sus particularidades y detalles arquitectónicos del año de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 100		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes Nº 728	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA COSTAS		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana:50 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Costas, Souto Manuel	
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda típica patagónica que conserva originales los detalles arquitectónicos de su año de construcción. Su fachada denota la falta de mantenimiento.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 101


Localidad Puerto San Julián
Calle Av. Costanera N° 976

Este edificio considerado también Patrimonio arquitectónico fue construido en la década del 40' aproximadamente. El 14 de noviembre de 1946 queda constituido el Club Británico. La numerosa cantidad de escoceses e ingleses que se encontraban en nuestra comunidad llevaron a la conformación del mismo. La comisión estaba liderada por ese entonces, por Jorge Patterson y Juan Scout. Las fiestas que aquí se realizaron llevaron a la institución a ser sede de casi todos los festejos sociales de la localidad. En su interior aún se conserva un hogar original traído directamente de Londres, Inglaterra.

Nombre del autor de la ficha
Verdejos, Roxana Lorena


Lugar y fecha
Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 102		Localidad Puerto San Julián Calle Colón y Elcano N° 859	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA		Denominación original Casa de familia D'Olio	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:126 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Dell'Olio, Laura	

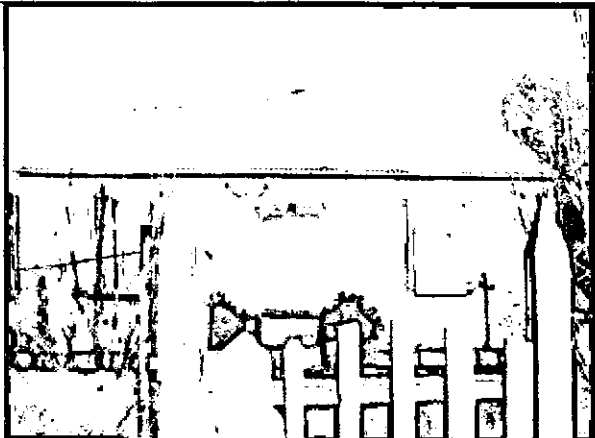
Año de proyecto/construcción 1928 aproximadamente.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Construcción antigua de chapa que mantiene las particularidades y detalles arquitectónicos de antaño.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 103		Localidad Puerto San Julián Calle Guemes N° 1069	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:30 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual López, Luis	

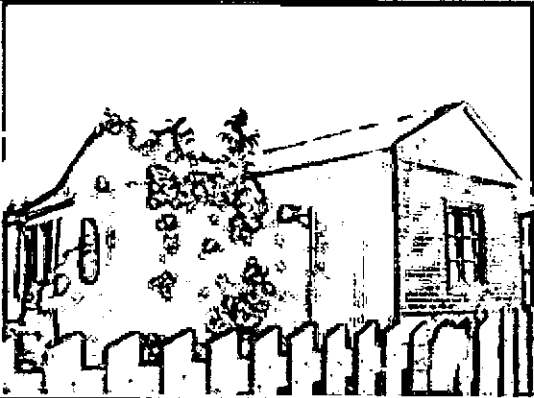

Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Vivienda que conserva los detalles arquitectónicos de la época de construcción y se mantiene en un buen estado de conservación. Formó parte del ejido urbano antiguo de la localidad.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 104		Localidad Puerto San Julián Calle Guemes N° 1069	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:30 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual López, Luis	


Año de proyecto/construcción 1920 aproximadamente.		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Actualmente este inmueble esta abandonado. A pesar de no mantener un buen estado de conservación refleja en su estructura y detalle arquitectónico la década de su construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 105		Localidad Puerto San Julián Calle Guemes Nº 1169	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:31 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Aros Mayorga, José David	


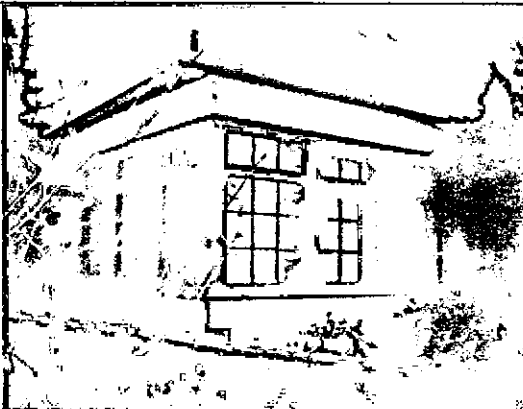
Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda de chapa que aún conserva fachada y diseño arquitectónico de la década de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 106		Localidad Puerto San Julián Calle Av. Costanera N° 783	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA RAVETTA-GONZÁLEZ		Denominación original Casa de la familia Ravetta-González	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:27 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Ravetta de González Emilia	


Año de proyecto/construcción 1920 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que mantiene las características particulares de su época de construcción. Detalles arquitectónicos que se mantienen a pesar de haber sido restaurada.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 107		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida Costanera N° 775	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA GONZÁLEZ		Denominación original Casa de la familia González	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:27 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual González, Raúl Antonio y Ravetta Emilia	


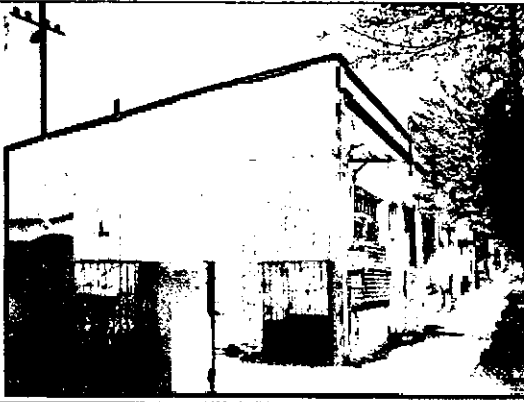
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Vivienda típica patagónica de la década del 30` que aún conserva detalles arquitectónicos de la época.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 108		Localidad Puerto San Julián Calle Av. Piedrabuena y Guemes N° 610	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA GIMÉNEZ		Denominación original Casa de los Mandic	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 31 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Mandic Bozickovic Budi	



Año de proyecto/construcción 1920		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra y Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Construcción realizada en piedra con cubierta de chapa, constituye una de las principales reliquias en lo que refiere a arquitectura, ya que su material así lo denota. La piedra era un material muy utilizado en las construcciones de esa década.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 109		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre S-N	
			
Denominación actual CASA ABANDONADA		Denominación original Oficina Transportes Patagónicos.	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:118 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Gavriloff, Liliana María y otros	


Año de proyecto/construcción 1930	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Oficina y vivienda Tipo funcional actual Sin uso	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple
Historia/datos de interés: En este lugar funcionó en la década del 40` la oficina de Transportes Patagónicos que hacían viajes por tierra hasta Buenos Aires y también Punta Arenas. Uno de los vehículos era llamado "El Cordillerano", y fue la primera línea de transporte de pasajeros que conectó San Julián con Lago Pueyrredón. Fundaron esta empresa: Rogelio Álvarez, Enrique Tolkachier y Arturo Vidal; pioneros de Puerto San Julián.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 110		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 141	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 118 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Gavriloff, Liliana María y otros	

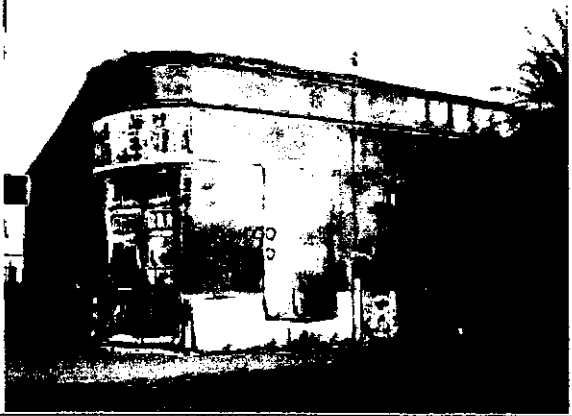

Año de proyecto/construcción 1940		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es un inmueble que conserva originalidad y una particularidad arquitectónica única en la localidad. Puertas y ventanas características de la arquitectura de época.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 111		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 360	
			
Denominación actual BAR Y HOTEL ASTURIAS		Denominación original Hotel Asturias	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 87 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vázquez, Alonso José	

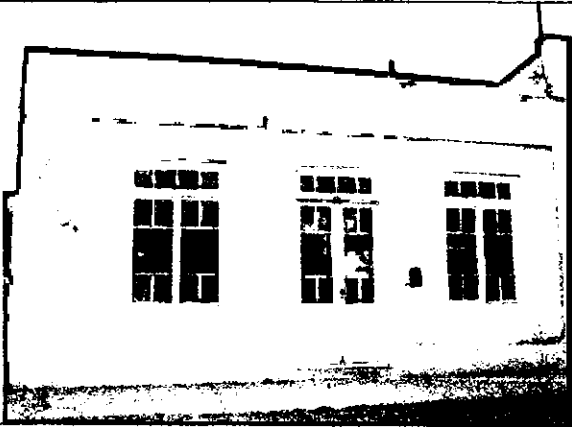
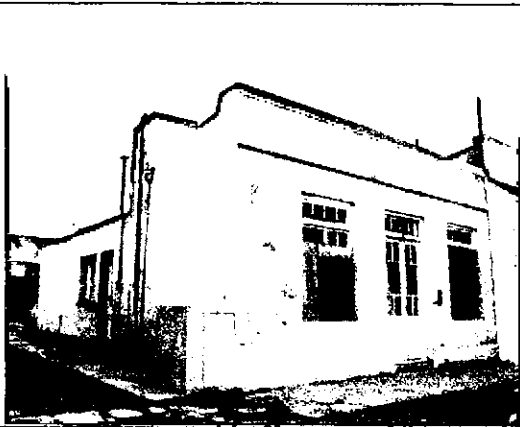
Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Hotel y bar Tipo funcional actual Hotel, bar y vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es otro de los hoteles de antaño que formaron parte de antiguo ejido urbano de la localidad. Su arquitectura manifiesta la tipicidad de las construcciones hoteleras de la década.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 112		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre y Ameghino S-N	
			
Denominación actual HOTEL ABANDONADO		Denominación original Hotel Nueva España	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 115 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Tomasso, Cynthia Tamara	

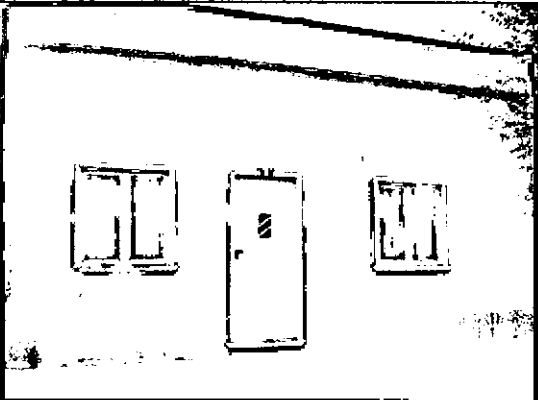
Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Hotel Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Construcción que denota en su estructura lo típico de los hoteles de la época. Actualmente se encuentra en desuso y en mal estado de conservación. Otro de los hoteles y fondas más importantes de la década del 30'.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 113		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 478	
			
Denominación actual EX –BAR “EL RELINCHO”		Denominación original Panadería “La Hispano Argentina”. Panadería “La Pancha”	
Nomenclatura catastral Solar D. Manzana: 88 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Fernández, Adolfo Aldo	

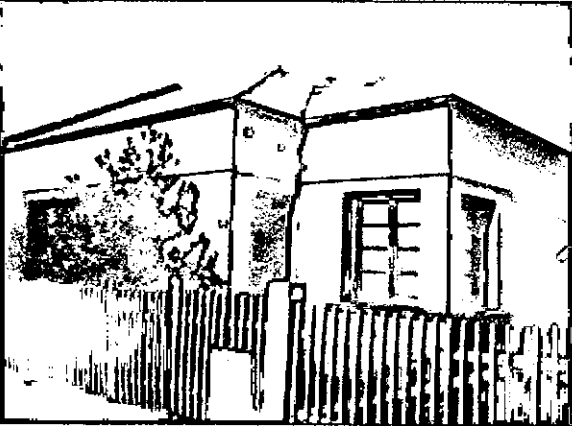
Año de proyecto/construcción 1940		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Panadería Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Construcción de material donde funcionaba una de las clásicas panaderías de San Julián: Panadería La Pancha, de Amado Lafuente. Actualmente el inmueble se encuentra en desuso y en malas condiciones, pero aún conserva los detalles arquitectónicos y fachada de antaño.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 114		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 542	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: C . Manzana:89 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Ordóñez María Consuelo	


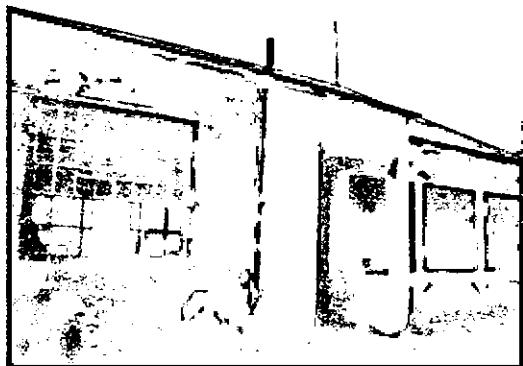
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda que aún conserva diseño y materiales originales a su época de construcción. Formó parte del antiguo ejido de la localidad. Se desconocen otros datos de interés.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 115		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 621	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA GIACOBO		Denominación original Casa de la familia Giocobo	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 113 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Giacobo, Juan Carlos	

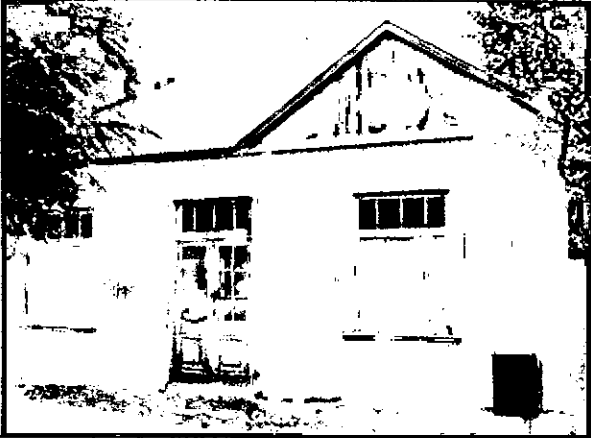
Año de proyecto/construcción 1940		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Vivienda de material que conserva las características arquitectónicas del año de construcción. Es un inmueble que conserva los detalles típicos de las casas patagónicas.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 116		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 742	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA		Denominación original Casa de familia Farrays- Miglio	
Nomenclatura catastral Solar: . Manzana: 91 Parcela: 00		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

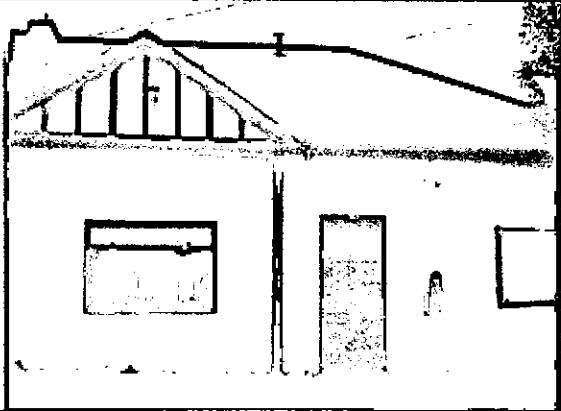
Año de proyecto/construcción 1920 aprox.	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple
Historia/datos de interés: Construcción que perteneció a familia pionera de San Julián, los Farrays Miglio. Hasta hace muy poco vivió allí la hija mayor la señora Maruja Miglio, profesora de música, muy respetada en la localidad.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 117		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 764	
			
Denominación actual CASA ABANDONADA		Denominación original Casa de la familia Hermandinger-Schupbach y carpintería mecánica.	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:91 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Schupbach, Lina	

Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda- Carpintería Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa-compleja	
Historia/datos de interés: Vivienda que perteneció a familia pionera de San Julián, los "Hermandinger-Schupbach". De descendencia alemana desarrolla en Puerto San Julián el oficio de carpintero. Levanta su carpintería mecánica justo en esta construcción de chapa actualmente abandonada. En esta casa pasa los últimos años Heriberto Hermandinger. Además fue el constructor del famoso Hotel Colón de nuestra localidad.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 118		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 766	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA GELOS		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:91 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Gelos, Gladys Haydee	


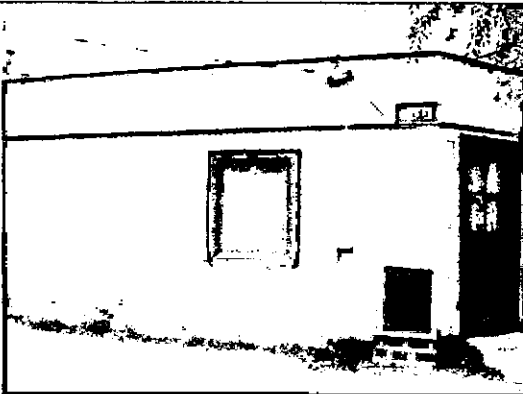
Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Inmueble que se conserva en buen estado. Su aspecto denota que ha sido restaurada hace poco tiempo. Mantiene los detalles típicos arquitectónicos de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 119		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 783	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A . Manzana:112 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Curin, Andrea Daniela	

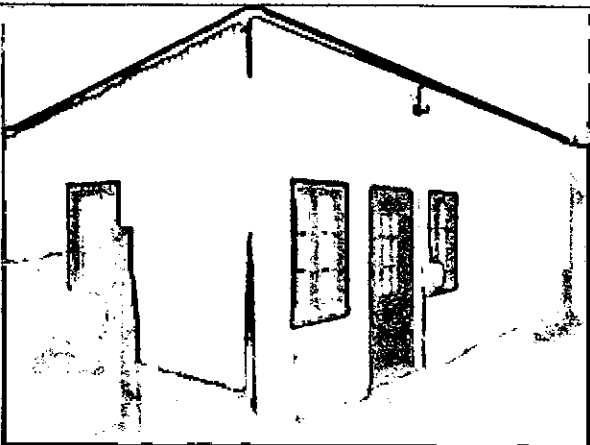
Año de proyecto/construcción 1940		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda que mantiene los detalles arquitectónicos de la época de construcción y formó parte del antiguo ejido urbano de la localidad.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

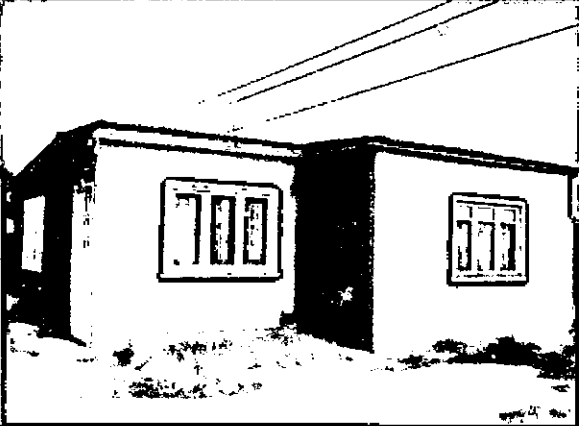
Nro. de inventario SC -9310-E 120		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre y Vélez Sarfield 0	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana: 91 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Alder, Carlos Alberto	

Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda de chapa que mantiene las características arquitectónicas del año de su construcción a pesar de haber sufrido algunas modificaciones en ventanas y puertas.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 121		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 778	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:91 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Behm Alejandro Daniel	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Conserva la originalidad arquitectónica de la época de su construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 122		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre N° 529	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B . Manzana: 114 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Espina Riera Sagrario	

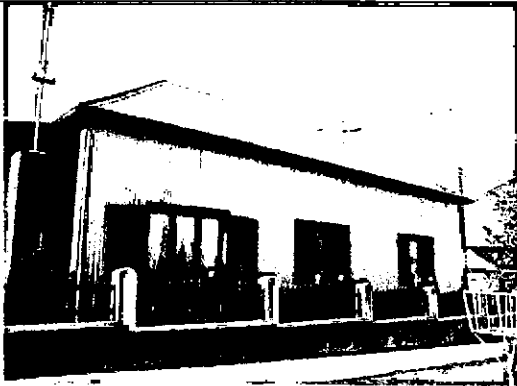

Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Inmueble que mantiene elementos y estructura originales a la época de su construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 123		Localidad Puerto San Julián Calle Mariano Moreno N° 846	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA FERNÁNDEZ		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar:B . Manzana:56 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Fernández, Rubén	

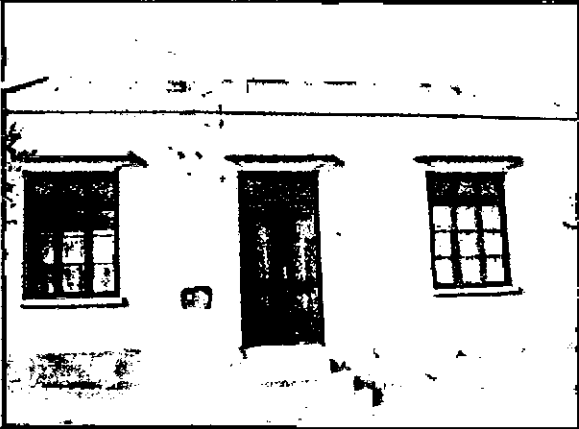
Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda que a pesar de haber sido restaurada, mantiene detalles arquitectónicos de la década de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 124		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza y M. Moreno N° 558	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA MARTINIC		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:55 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Martinic, Susana	

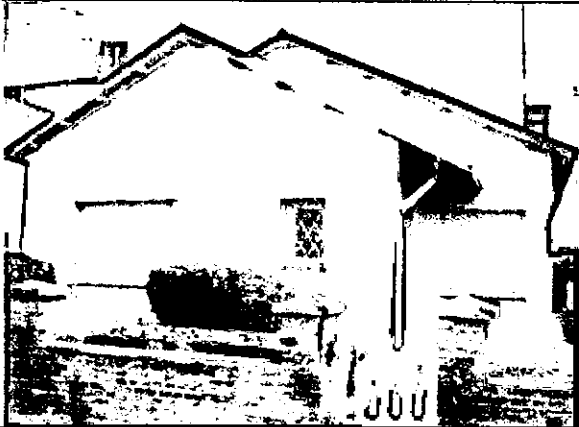

Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa y ladrillo Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Vivienda de chapa que a pesar de haber sido restaurada y modificada sigue manteniendo la típica fachada de una casa netamente patagónica.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 125		Localidad Puerto San Julián Calle Mariano Moreno N° 955	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA DENHOLM		Denominación original Casa de la familia Denholm- Rees	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:80 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Rees De Denholm Gwyneth	

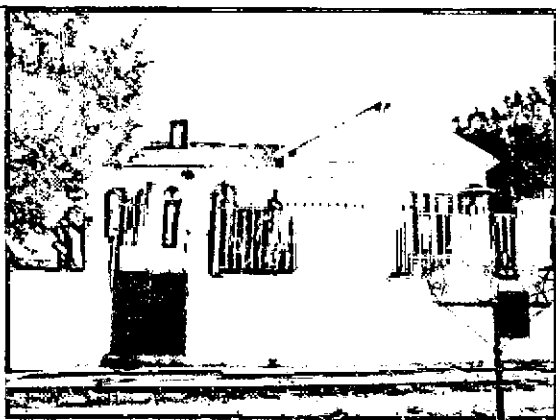

Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería y chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda de familia pionera de San Julián: Los Denholm- Smith por ende de los Denholm- Ress La vivienda a pesar de estar siendo restaurada sigue manteniendo las características arquitectónicas originales.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 126		Localidad Puerto San Julián Calle Mariano Moreno S/N	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:79 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Negretti, Inés	

Año de proyecto/construcción 1940- 1950		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés: Construcción particular en lo que se refiere a su diseño, tipos de materiales, características, ventanas y puertas. Ha sido restaurada hace unos años atrás manteniendo su originalidad.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 127		Localidad Puerto San Julián Calle Rivadavia N° 850	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA ARREGUI-FINLAYSON		Denominación original Casa de la familia Arregui-Finlayson	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 55 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Finlayson de Arregui, María	

Año de proyecto/construcción 1920		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Construcción típica de la década del 20. Su dueña Miss Molly perteneció a la familia de pioneros escoceses de Puerto San Julián: Los Finlayson Anderson. Miss Molly aún vive con sus brillantes 87 años.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 128		Localidad Puerto San Julián Calle Rivadavia N° 870	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA VÁZQUEZ		Denominación original Casa de la familia Nadal	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 54 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vázquez, Eduardo	

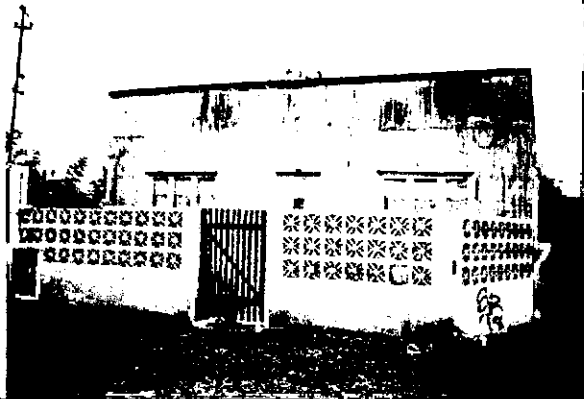
Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Vivienda que mantiene a pesar de haber sido restaurada hace algunos años la fachada y detalles arquitectónicos de la época de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 129		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza y Rivadavia N° 502	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA MARTÍNEZ		Denominación original Casa de la familia Martínez	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana:55 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Martínez, Alfredo	


Año de proyecto/construcción 1930		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 130		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza y Saavedra N° 902	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de la familia Almonacid	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 72 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Almonacid, Aurelio	


Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que conserva la originalidad arquitectónica del año en que fue construida. Actualmente se encuentra medianamente deteriorada y necesita restauración.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 131		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida Piedrabuena y Guemes N° 584	
			
Denominación actual HOTEL		Denominación original Casa de la familia Elliot	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana:24 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Elliot, Dorotea Mavis	

Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Hotel		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa y Mampostería Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Actualmente está siendo restaurada, pero seguirá manteniendo la estructura y fachada original. Se destaca por la particularidad de su diseño arquitectónico.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 132		Localidad Puerto San Julián Calle Zeballos	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: . Manzana: Parcela: 00		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 133		Localidad Puerto San Julián Calle Rivadavia N° 845	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:54 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Fraser Anthony Duncan	



Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda típica de estilo patagónico, conserva su estado original del año en que fue construida.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 134		Localidad Puerto San Julián Calle Rivadavia N° 946	
			
Denominación actual CASA ABANDONADA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana: 80 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Barrera Pedro Lauro	


Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que actualmente se encuentra en desuso, pero en materiales y estructura conserva la originalidad de su década de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 135		Localidad Puerto San Julián Calle Rivadavia y Vieytes	
			
Denominación actual Casa de la familia Rodríguez		Denominación original Casa de la familia Giubetich	
Nomenclatura catastral Solar: B . Manzana:55 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Giubetich, Angelita	


Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Es una construcción antigua hecha en chapa que conserva características de diseño arquitectónico patagónico.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 136		Localidad Puerto San Julián Calle Roca Nº 842	
			
Denominación actual casa de la familia Vázquez		Denominación original Casa de la familia Alder	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:58 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Alder, Ema Lilian	

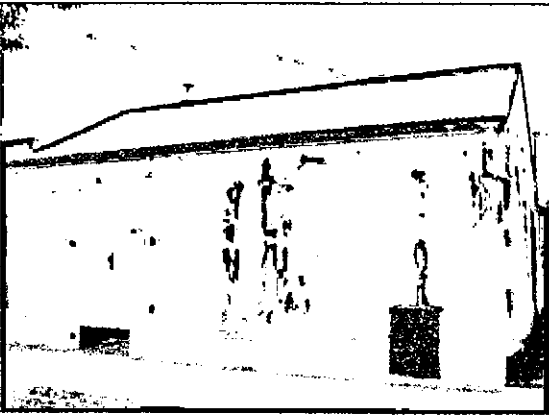
Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa compleja	
Historia/datos de interés: Es otra de las viviendas que mantiene su diseño arquitectónico intacto a la época de construcción. Es otro de los diseños más llamativos de la localidad. Necesita trabajos de restauración.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 137		Localidad Puerto San Julián Calle Roca N° 862	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA COSTAS		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana:58 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Costas, Antonio Braulio	



Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es una vivienda de chapa que aún conserva el diseño y detalles arquitectónicos de época de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 138		Localidad Puerto San Julián Calle Roca Nº 872	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia Del Riesgo	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana:58 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Del Riesgo, José Constantino	



Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Vivienda que mantiene los detalles arquitectónicos del año de construcción. En la foto muestra la vivienda hace un año en un estado de conservación regular. Hace poco fue restaurada y su estado de conservación es bueno.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 139		Localidad Puerto San Julián Calle Saavedra N° 1046	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 97 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Granero José Ramón	



Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa y mampostería Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Es una vivienda que originalmente fue de chapa y más tarde se modificó la fachada convirtiéndose en mampostería. Se encuentra en buen estado de conservación y mantiene diseño arquitectónico idéntico a su época de construcción.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 140		Localidad Puerto San Julián Calle Ameghino y Urquiza N° 363	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: A . Manzana: 82 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Muñiz Clara María	

Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa y mamostería Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés: Inmueble que conserva su diseño y fachada original, en un primer momento fue de chapa y luego se construyó otra parte de mampostería.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 141		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida San Martín N° 440	
			
Denominación actual GALERÍA CUESTA – MAC DONALD		Denominación original Cooperativa Agrícola. Ganadera y de Consumo San Julián Ltda..	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana:81 Parcela: 001		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Cuesta Luis Alberto	
Año de proyecto/construcción 1940 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Cooperativa- comercio Tipo funcional actual Comercio- comité		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: (Ver página 2)			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 141

Localidad Puerto San Julián
Calle Avenida San Martín N° 440


La Cooperativa fue creada el 12 de octubre de 1944 funcionando en la galería Cuesta Mac Donald actualmente. El directorio estaba formado por las siguientes personas: Presidente: Niel Nielsen, Vicepresidente, Braulio García, secretario, Alberto Nieto, tesorero, Francisco Tresquerres, y otros.

En un primer momento poseía 69 asociados y en 1944 sólo se ocuparon de acopiar fardos de lana y cueros, más tarde comenzaron con la compra de mercadería para su distribución. Durante la década del 60 y 70 cambian de edificio y la cooperativa se va convirtiendo en lo hoy todos conocemos. Este inmueble mantiene el diseño y originalidad arquitectónica de la época de construcción, además de albergar parte de la historia ganadera de nuestra ciudad.

Nombre del autor de la ficha
Verdejos, Roxana Lorena



Lugar y fecha
Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 142		Localidad Puerto San Julián Calle Zeballos	
			
Denominación actual INSTITUTO MARÍA AUXILIADORA		Denominación original Instituto María Auxiliadora	
Nomenclatura catastral Solar: A. Manzana:118 Parcela: 005- 006		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Instituto María Auxiliadora	

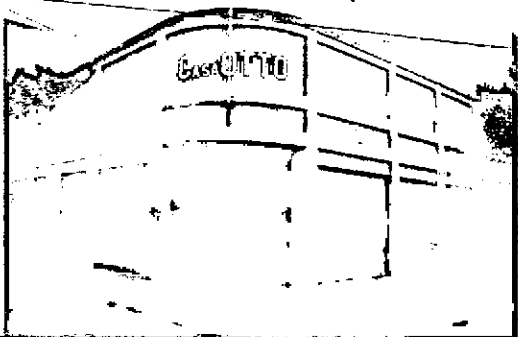

Año de proyecto/construcción 1950 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Colegio- Vivienda Tipo funcional actual Colegio- Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés: Institución de educación privada, la misma se instala en San Julián un 8 de agosto de 1925 de la mano de las Hermanas, María Gutiérrez, Filomena Michetti y como directora la Hna. Luisa Rosso. Ocuparon este solar que en un comienzo era un humilde cobijo de chapa y madera. Más tarde se modificó arquitectónicamente y se convirtió en lo que conocemos hoy como el edificio del I.M.A.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 143		Localidad Puerto San Julián Calle Alberdi N° 29	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa familia Valverde	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 151 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Valverde Soledad	



Año de proyecto/construcción 1928-1930 aprox.	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Chapa y mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple
Historia/datos de interés: Inmueble que conserva diseño y originalidad arquitectónica de su época de construcción. La chapa predomina como material pero más tarde se ha agregado una parte de mampostería. Está vivienda perteneció a una de las familias pioneras de la localidad; la Familia Valverde- Veiga. Los mismos llegan a nuestra localidad por el año 1900 conocen la represión de la huelga del 21´.	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 144		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida San Martín y Zeballos N° 203	
			
Denominación actual CASA OTTO		Denominación original Concesionaria Ford. Casa Otto	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:86 Parcela: 004		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Wohler Otto Ernesto	



Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Comercio- constructora		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Es ocupado y comienza a funcionar en enero de 1970 como "Casa Otto" en este edificio de mampostería que pertenecía a La Anónima. Casa Otto ya funcionaba desde el año 1922 como cigarrería y artículos para fumadores. El lugar ofrecía toda gama de cigarros y tabacos desde el simple Camporal Fuerte y el papel "Ombú" hasta los finos tabacos para pipa importados coronaban las cenas de estilo en los salones importantes del pueblo. Más tarde, pero respetando la venta de los mismos rubros agrega materiales de artesanías, decoración y bijouterie haciendo tradicional la Noche de Reyes donde el comercio permanece abierto hasta la medianoche donde se esperaban sorteos con importantes premios.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 145		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza y Ameghino N° 364	
			
Denominación actual ASOCIACIÓN RURAL SAN JULIÁN		Denominación original Sociedad Rural San Julián	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana:53 Parcela: 001-002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Asociación Rural San Julián	

Año de proyecto/construcción 1920- 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Tipo funcional actual		Tipo constructivo Fachada Chapa y mampostería Muros lat. Chapa y mampostería Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

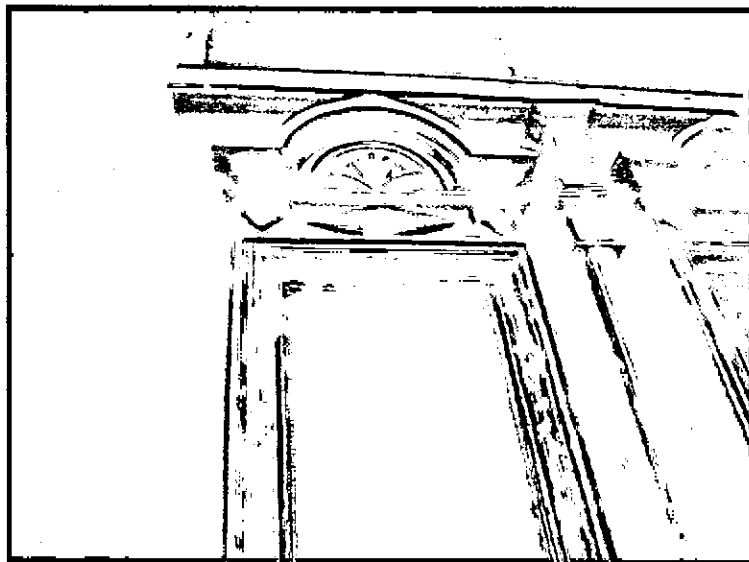
Nro. de inventario SC -9310-E 146		Localidad Puerto San Julián Calle Colón y Zeballos N° 208	
			
Denominación actual HOSTAL ANGELES		Denominación original Colegio María Auxiliadora	
Nomenclatura catastral Solar: D. Manzana: 117 Parcela: 005		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Tejedor, María Angeles Clara	

Año de proyecto/construcción 1928- 1930 prox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda- colegio Tipo funcional actual Vivienda- hospedaje		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: 			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 146

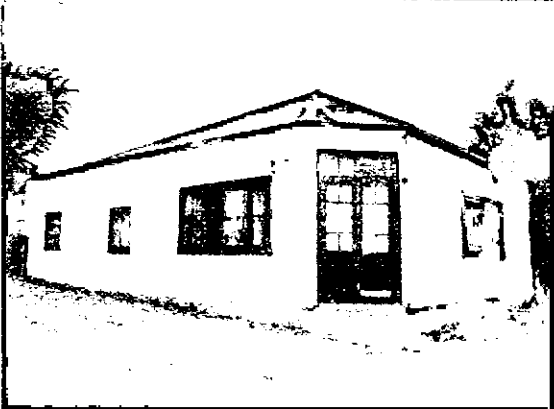
Localidad Puerto San Julián
Calle Colón y Zeballos N° 208



Nombre del autor de la ficha
Verdejos, Roxana Lorena



Lugar y fecha
Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 147		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza y Elcano N° 902	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Almacén 3 de Febrero de Luis Rodríguez Castañon	
Nomenclatura catastral Solar: C. Manzana:59 Parcela: 002		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Rodríguez Castañon Luis	

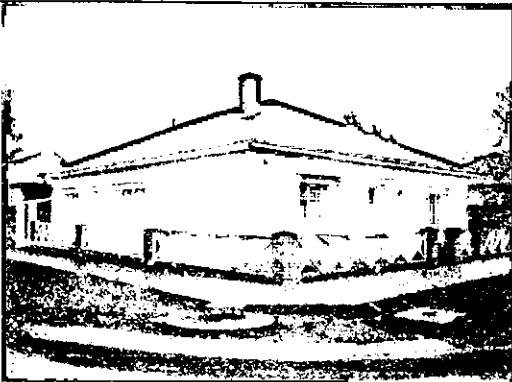
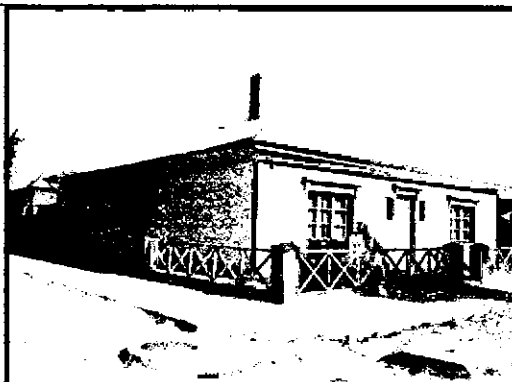
Año de proyecto/construcción 1925		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda- comercio Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés: Inmueble que aún conserva originalidad en lo que refiere a diseño arquitectónico. Está construcción fue finalizada en el año 1925, su propietario fue Intendente de esta comuna y la utilizaba como vivienda y comercio de Ramos Generales, también funcionó el primer Salón de enseñanza Dactilográfica dictado por la Señora Leonor Díaz; la sucesión de la casa la heredan sus sobrinos nietos.			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 148		Localidad Puerto San Julián Calle Mitre	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: . Manzana:117 Parcela: 00		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


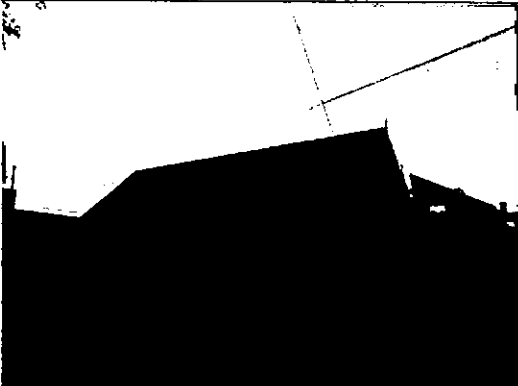
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 149		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza y 25 De Mayo N° 308	
			
Denominación actual CASA DE LA FAMILIA PATTERSON		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana:82 Parcela: 003		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Patterson Ricardo Ancell	



Año de proyecto/construcción 1930 – 1940 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 150		Localidad Puerto San Julián Calle Rivadavia	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: . Manzana:89 Parcela: 00		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


Año de proyecto/construcción		Estado de conservación	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 151		Localidad Puerto San Julián Calle Avenida San Martín	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: . Manzana:80 Parcela: 00		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


Año de proyecto/construcción 1920 aprox.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 152		Localidad Puerto San Julián Calle Sarmiento	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: . Manzana: Parcela: 00		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

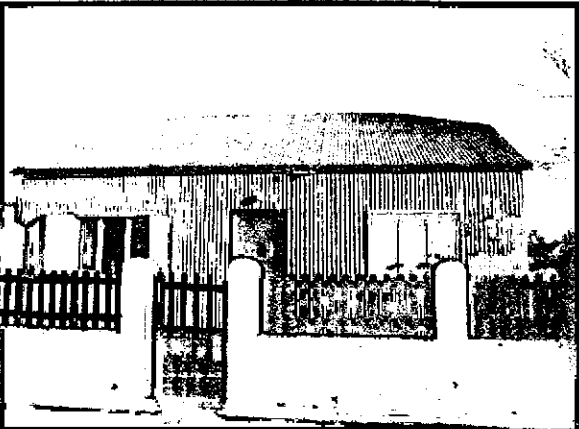
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 154		Localidad Puerto San Julián Calle Samiento	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

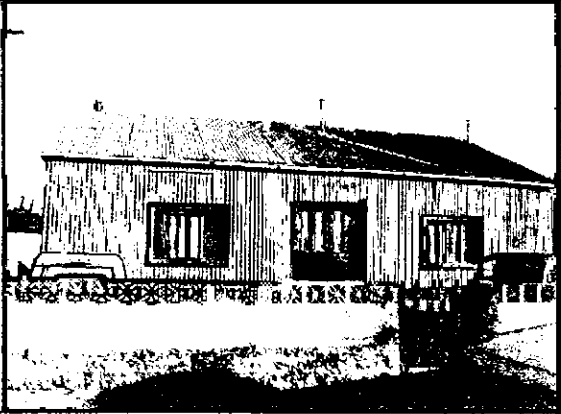
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 155		Localidad Puerto San Julián Calle Sarmiento	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 156		Localidad Puerto San Julián Calle Sarmiento	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: . Manzana: Parcela: 00		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 157		Localidad Puerto San Julián Calle Samiento	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 158		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes y Sarmiento	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: . Manzana: Parcela: 00		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 159		Localidad Puerto San Julián Calle Samiento	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

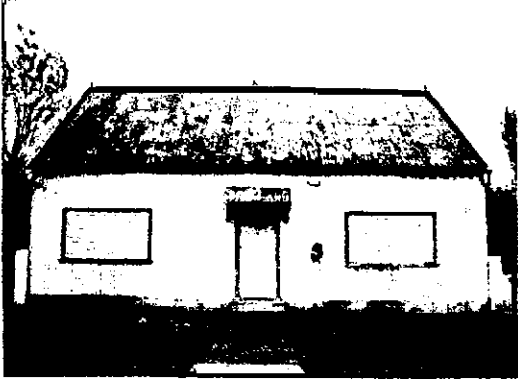

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería y piedra Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 160		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: . Manzana: Parcela: 00		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	



Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 161		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Solar: . Manzana: Parcela: 00		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

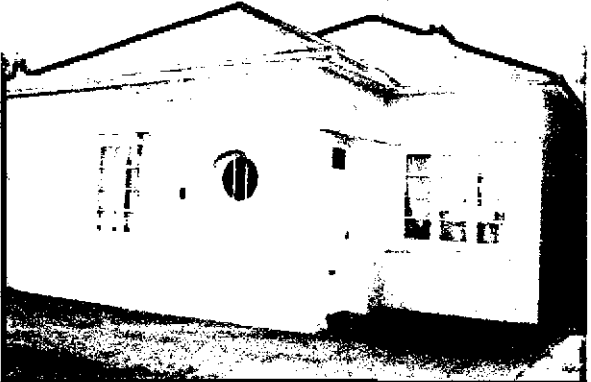

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 162		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 163		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	


**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 164		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

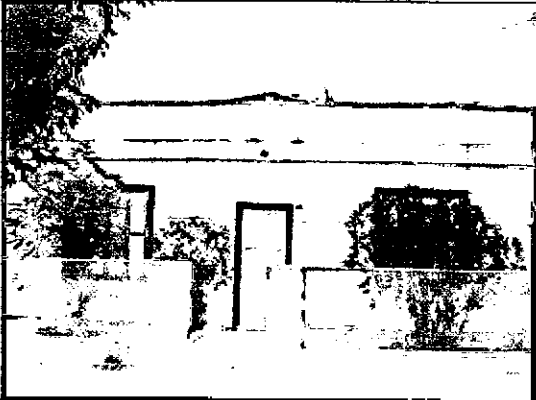
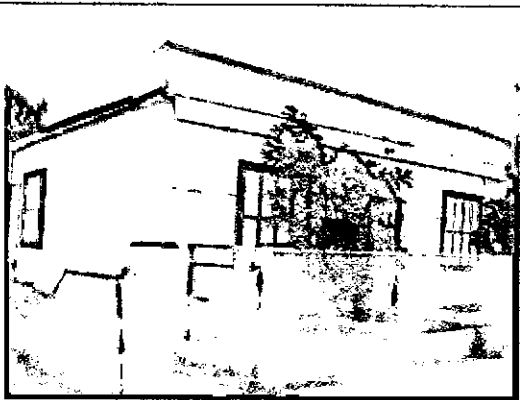
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 165		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Muy bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 166		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 167	Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza
	
Denominación actual	Denominación original Casa de familia
Nomenclatura catastral	Protecciones y declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual

Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple
Historia/datos de interés:	
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena	Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**



Nro. de inventario SC -9310-E 168		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 169		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	



Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 170		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

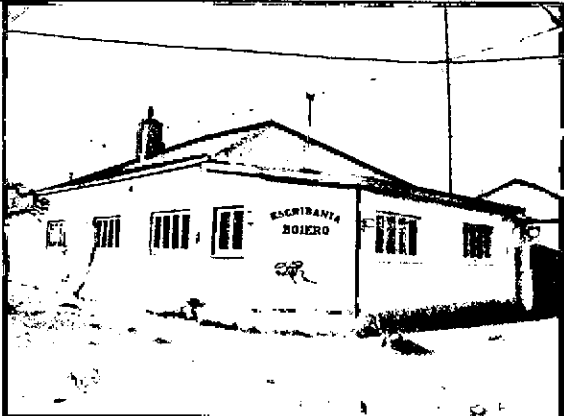
Nro. de inventario SC -9310-E 171		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 172		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 173		Localidad Puerto San Julián Calle Urquiza y Vélez Sársfield	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

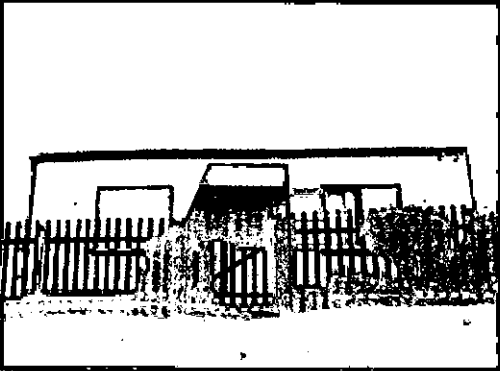

Nro. de inventario SC -9310-E 174		Localidad Puerto San Julián Calle Vélez Sársfield	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 175		Localidad Puerto San Julián Calle Vélez Sarfield	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

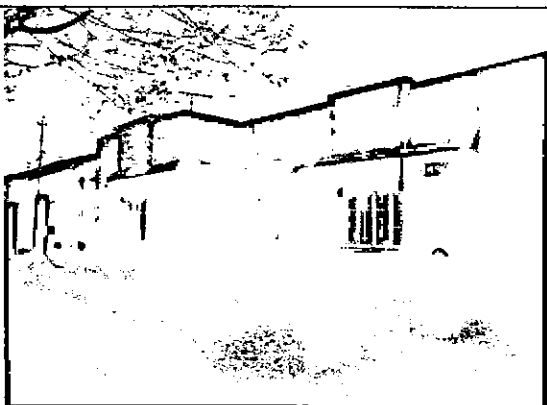
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 176		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

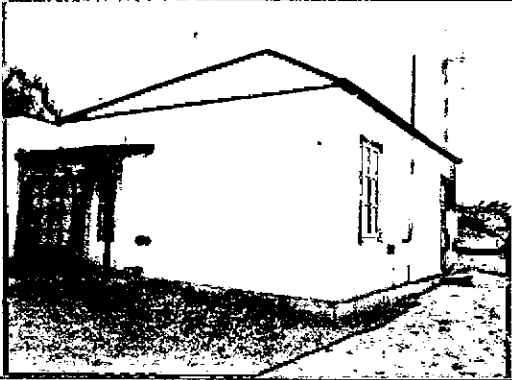
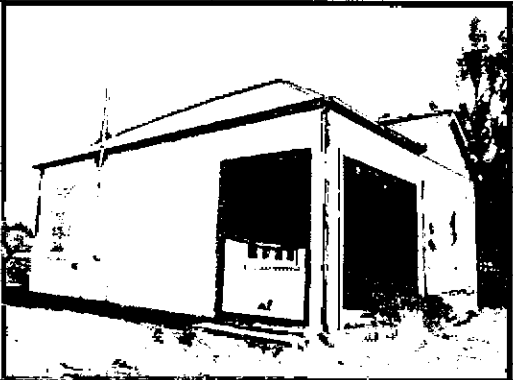
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

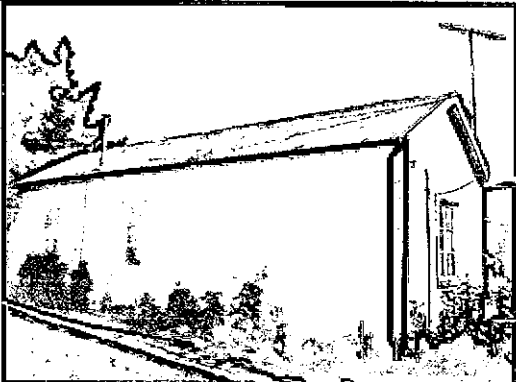
Nro. de inventario SC -9310-E 178		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

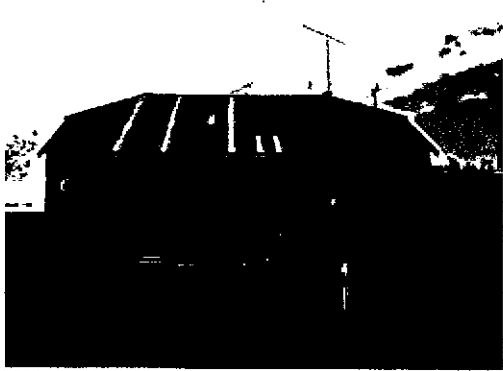
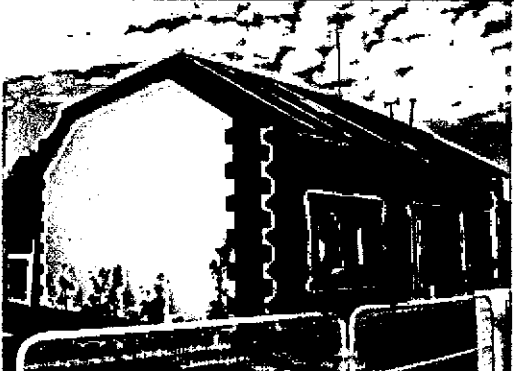
Nro. de inventario SC -9310-E 179		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 180		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

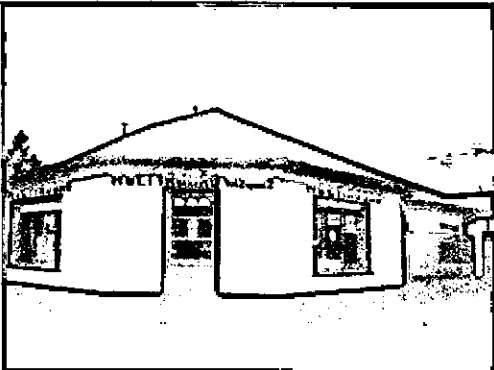
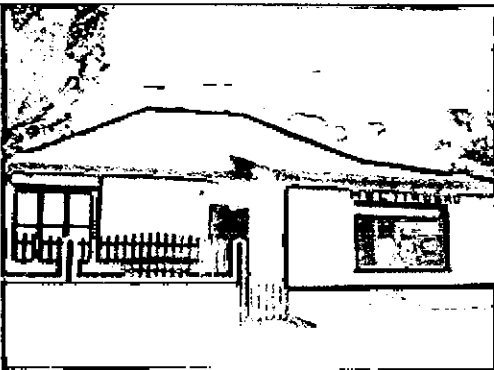
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 181		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes N° 688	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


Año de proyecto/construcción		Estado de conservación	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 182		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes y Vélez Sársfield N° 695	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


Año de proyecto/construcción		Estado de conservación	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 183		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes Nº 738	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	



Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 184		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes N° 846	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

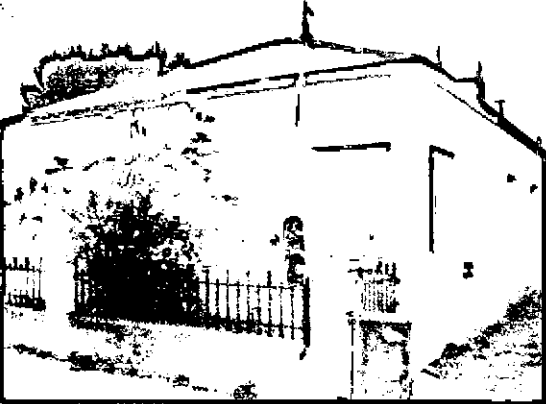
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 185		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes Nº 852	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC -9310-E 186		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes N° 897	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 187		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes Nº 938	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

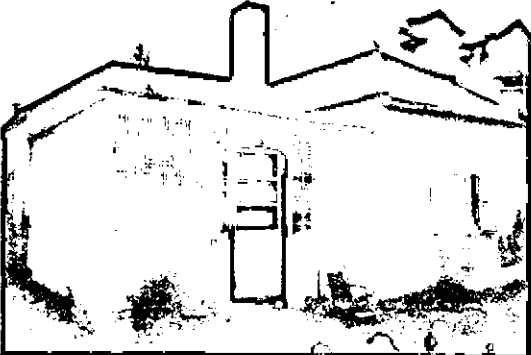
Nro. de inventario SC -9310-E 188		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes N° 940	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

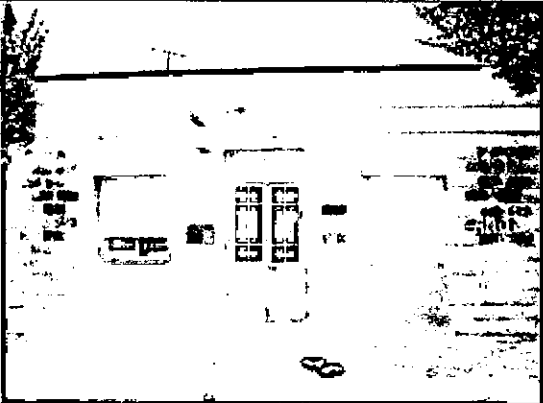
Nro. de inventario SC -9310-E 189		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes Nº 972	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 190		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes N° 1043	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


Año de proyecto/construcción		Estado de conservación	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 191		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes N° 1085	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería y piedra Muros lat. Mampostería y piedra Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 192		Localidad Puerto San Julián Calle Vieytes Nº 1145	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

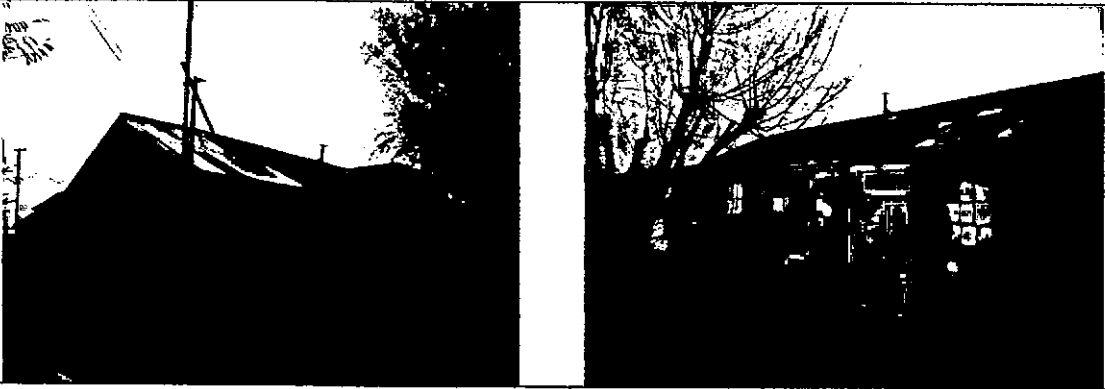
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 193		Localidad Puerto San Julián Calle Zeballos N° 1494	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9310-E 194		Localidad Puerto San Julián Calle Zeballos	
			
Denominación actual		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Verdejos, Roxana Lorena		Lugar y fecha Puerto San Julián - 15/11/2006	



**INVENTARIO
PATRIMONIAL
DE
GOBERNADOR
GREGORES**

1.14.0. GOBERNADOR GREGORES: En el marco del Programa del Inventario del Patrimonio Urbano y Arquitectónico de la Provincia de Santa Cruz, que lleva adelante la Dirección de Patrimonio Cultural, dependiente de la Subsecretaría de Cultura Provincial con la colaboración del CFI, se realizaron los cursos de capacitación y el inventario patrimonial en todas las localidades del interior de la provincia.

Para su desarrollo se cumplió con dos objetivos planteados:

El primero tendiente a ofrecer a las localidades santacruceñas herramientas y conceptos que posibiliten fortalecer su identidad cultural como posible recurso económico sustentable.

En tanto el segundo tiene por finalidad vivenciar al Patrimonio Histórico Cultural desde una mirada activa y sensible, posibilitar la capacitación permanente de gestores culturales con el objeto de permitir el rescate de las raíces culturales a través de un Inventario que posibilitará un conocimiento cabal de los bienes que deben tener protección, ya sea en el ámbito municipal, provincial o nacional. De esta manera lograremos arraigar y traspasar a las futuras generaciones el legado histórico patrimonial que nos identifica culturalmente.

Las capacitaciones fueron dirigidas a todo público y especialmente orientadas a profesionales, funcionarios públicos, personas vinculadas o interesadas con la investigación histórica, y a los agentes turísticos locales gubernamentales y privados.

1.14.1. Capacitación y Relevamiento Patrimonial

El 27 de Noviembre de 2007, mantuvimos una reunión con la Directora de Cultura, Miriam Acosta y su equipo de trabajo, en la cual se les explicó el llenado de las fichas de manera teórica. Por la tarde recorrimos la localidad y sus alrededores junto a ellos, para despejar las dudas que podían surgir. Posteriormente se les entregaron las fichas de edificios, sitios y objetos junto con los respectivos instructivos para su correcto llenado.


El día 28 de Noviembre como actividad complementaria participamos en una audición radial durante la cual surgieron preguntas de los oyentes referidas al inventario y su alcance, las que fueron respondidas personalmente.

Consideramos que fueron sumamente provechosas las jornadas de trabajo, ya que como responsables del proyecto tuvimos una aproximación a la realidad de esta localidad, mientras que a los miembros del equipo les permitió aclarar sus dudas y contar con una ficha completa, que confeccionamos en forma conjunta, en la que quedó ejemplificado el nivel con el que se deberá llevar a cabo el presente registro.

1.14.2. Fichas de Inventario Patrimonial


Como resultado final el equipo de relevamiento confeccionó un total de 18 FICHAS.

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 001		Localidad Gdor. Gregores Calle: San Martín 255	
			
Denominación actual CASA 1º DE MAYO		Denominación original	
Nomenclatura catastral Solar: B Manzana: 19 Parcela: 15		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Álvarez Paulino	


Año de proyecto/construcción 1930 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Comercial Tipo funcional actual Comercial		Tipo constructivo Fachada Mampostería piedra angular revocada Muros lat. Mampostería piedra angular revocada Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Constituyó el servicio de "Vinería" en la zona Cañadón León, actualmente funciona como almacén. Su fachada original fue revocada. En su interior contiene pocos elementos originales de valor patrimonial.			
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal		Lugar y fecha Gdor. Gregores - 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E-002		Localidad Gdor. Gregores Calle: San Martín y Alberdi	
			
Denominación actual CASA CARIC		Denominación original Casa Caric	
Nomenclatura catastral Solar: B Manzana: 13 Parcela: 20		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Alejandro Sanz	



Año de proyecto/construcción 1935 Aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Comercial Tipo funcional actual Comercial		Tipo constructivo Fachada Mampostería de piedra a la vista hasta el encadenado. Muros lat. Mampostería de piedra a la vista hasta el encadenado. Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés Construida en 1935 aprox., de uso comercial, conserva su fachada original, se realizaron ampliaciones de ladrillo y revoque, y en su interior conserva pocos elementos originales de valor patrimonial. (Al no tener planos e información técnica de la época no se puede evaluar)			
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal		Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 003		Localidad Gdor. Gregores Calle: San Martín 492	
			
Denominación actual CASA DE LA CULTURA "ROSA VARGAS"		Denominación original Inspección de Policía "Cañadón León"	
Nomenclatura catastral Manzana: 20 Parcela: 1		Protecciones/declaratorias Patrimonio Histórico Resol. N° 336-HCDMGG/99	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Municipalidad de Gdor. Gregores	

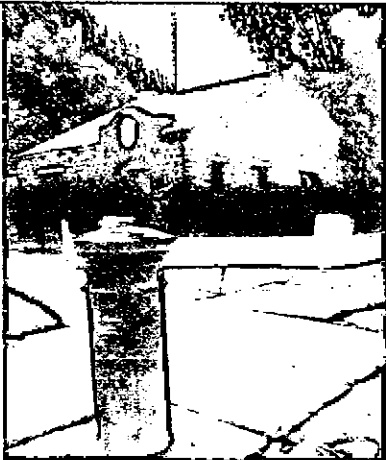
Año de proyecto/construcción 1930	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Inspección de Policía Tipo funcional actual Casa de la Cultura	Tipo constructivo Fachada Mampostería piedra angular a la vista Muros lat. Mampostería piedra angular a la vista Cubierta Chapa simple
Historia/datos de interés: Declarada Patrimonio Histórico. Construida en la década del 30, en el Gobierno de Juan Manuel Gregores, con fines de utilidad pública, destinada a Inspección de Policía. En su interior se conservan originales los ambientes, pisos, puertas y aberturas. Conserva su fachada y cerco perimetral de piedra, no así la vereda que fue remodelada en el año 2006.	
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal	Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 004		Localidad Gdor. Gregores Calle: San Martín 1081	
			
Denominación actual COMISARÍA DE GOBERNADOR GREGORES		Denominación original Comisaría de Cañadón León	
Nomenclatura catastral Solar: Manzana: 27 Parcela: 02		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Policía de Santa Cruz	

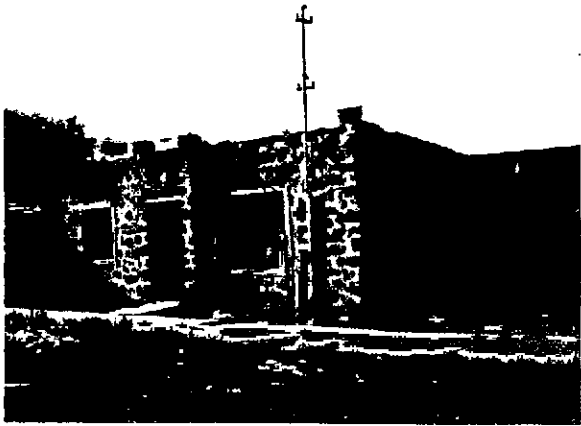
Año de proyecto/construcción 1930	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Institución Pública Tipo funcional actual Institución Pública	Tipo constructivo Fachada Mampostería de ladrillos a la vista y zócalo de piedra angular. Muros lat. Mampostería ladrillos revocados y zócalo de piedra a la vista. Cubierta Chapa- compleja
Historia/datos de interés: Fue construida en la década del 30, con fines de utilidad pública destinada a Comisaría, en el Gobierno de Juan Manuel Gregores. Conserva su fachada original, se realizaron ampliaciones, en su interior existen elementos originales de la época, el cerco perimetral de piedra ha sido revocado.	
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal	Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 005		Localidad Gdor. Gregores Calle: Alberdi y San Martín	
			
Denominación actual CORREO ARGENTINO	Denominación original Correos y Telégrafos		
Nomenclatura catastral Manzana: 24 Parcela: 05	Protecciones/declaratorias No		
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Correo Argentino		


Año de proyecto/construcción 1930	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Institución Pública Tipo funcional actual Institución Pública	Tipo constructivo Fachada Mampostería piedra angular a la vista. Muros lat. Mampostería piedra angular a la vista. Cubierta Chapa- simple
Historia/datos de interés: Fue construida en la década del 30, en el Gobierno de Juan Manuel Gregores, con fines de utilidad pública, destinada a "Correos y Telégrafos". Contiene elementos de valor patrimonial en su esquina conserva el Buzón y en la actualidad funciona como "Correo Argentino".	
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal	Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 006		Localidad Gdor. Gregores Calle: Julio Roca 254	
			
Denominación actual		Denominación original	
Nomenclatura catastral Solar: 3 Manzana: 19 Parcela: 6		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Vivienda		Propietario actual Ángel Versozo	


Año de proyecto/construcción 1935 aprox.		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo: Fachada Mampostería piedra angular Muros lat. Mampostería piedra angular Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Fue construida aproximadamente en el año 1935, destinada a vivienda familiar.			
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal		Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/ 2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 007		Localidad Gdor Gregores Calle: San Martín 314	
			
Denominación actual HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE		Denominación original Juzgado de Paz	
Nomenclatura catastral Solar: Manzana: 17 Parcela: 17		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Municipalidad de Gdor. Gregores	


Año de proyecto/construcción 1930	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Institución pública Tipo funcional actual Institución pública	Tipo constructivo Fachada Mampostería piedra angular revocada Muros lat. Mampostería piedra angular revocada Cubierta Chapa- compleja
Historia/datos de interés: Fue construida en la década del 30, en el Gobierno de Juan Manuel Gregores, con fines de utilidad pública, destinada a "Juzgado de Paz". Si bien no conserva su fachada original, en su interior se observan paredes y aberturas de la época.	
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal	Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/ 2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 008		Localidad Gobernador Gregores Calle: Mariano PejkoVIC 308	
			
Denominación actual		Denominación original	
Nomenclatura catastral Solar: d Manzana: 37 Parcela: 7		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Guillermo San Pedro	


Año de proyecto/construcción 1935 aprox.		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería piedra angular a la vista Muros lat. Mampostería piedra angular a la vista Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: Destinada a vivienda familiar. Conserva su fachada original			
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal		Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/ 2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 009		Localidad Gobernador Gregores Calle: San Martín	
			
Denominación actual ESTACIÓN DE SERVICIOS		Denominación original La Sociedad Mercantil Granero Sánchez- Rubro y Afines	
Nomenclatura catastral Solar: B Manzana: 25 Parcela: 2		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Dardo Gula	

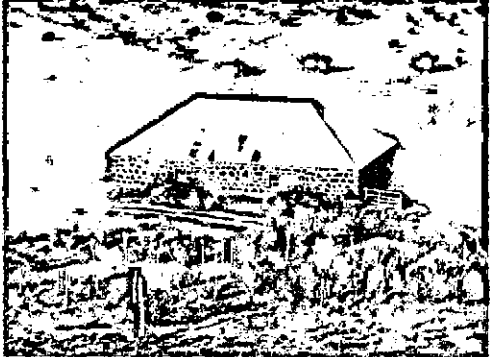
Año de proyecto/construcción 1920 aprox.	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Comercial Tipo funcional actual S/uso	Tipo constructivo Fachada Mampostería piedra angular Muros lat. Mampostería piedra angular Cubierta Chapa- compleja (4 aguas)
Historia/datos de interés: Si bien fue construido el nuevo edificio de la "Estación de Servicios" ésta construcción de piedra aún mantiene su fachada original, el interior se está refaccionando y dejando en su estado original muros de piedra, puertas y ventanas y en su predio se conserva el primer surtidor que se utilizo en Cañadón León.	
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal	Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 010		Localidad Gobernador Gregores Calle: San Martín	
			
Denominación actual HOTEL BOLÍVAR		Denominación original Hotel Bolívar	
Nomenclatura catastral Solar: A Manzana: 26 Parcela: 10		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual D Milan Antonio Brizic	


Año de proyecto/construcción 1937 aprox.	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Comercial Tipo funcional actual S/uso	Tipo constructivo Fachada Mampostería ladrillo pintado Muros lat. Mampostería ladrillo pintado Cubierta Chapa- compleja
Historia/datos de interés: Mantiene su fachada original, en la época fue el hotel más amplio de Cañadón León. Actualmente se encuentra abandonado.	
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal	Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/ 2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9311-E 011		Localidad Gdor. Gregores Calle Km. 7 de Gobernador Gregores	
			
Denominación actual BELLA VISTA		Denominación original Bella Vista	
Nomenclatura catastral Establecimiento Ganadero Bella Vista		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Jerónimo Herrera	

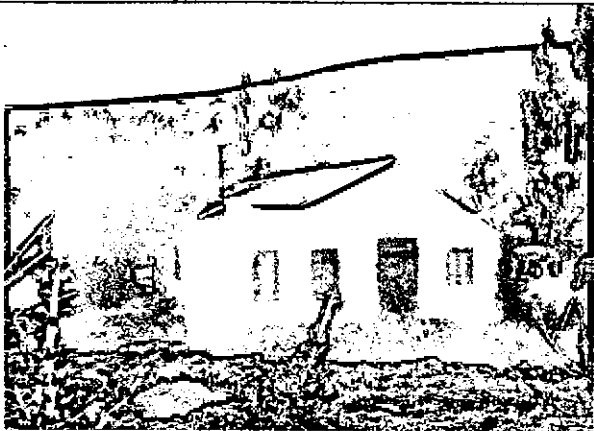
Año de proyecto/construcción 1910		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Galpón de Esquila Tipo funcional actual Galpón de esquila		Tipo constructivo Fachada Mampostería piedra labrada a la vista. Muros lat. Mampost. piedra labrada a la vista. Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés: El Galpón de Esquila se encuentra enclavado en el mismo casco del Establecimiento Ganadero "Bella Vista", a 7 Km de la localidad de G. Gregores, fue escenario de la represión de la huelga Patagónica de 1921, llevada a cabo por el Regimiento 10º de Caballería, al mando del teniente Coronel Varela quien detuvo a los huelguistas de las columnas de Argüelles, para fusilarlos poco después en el "Cañadón de los Muertos", predio de dicha Estancia.			
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal		Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/ 2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311- E 012		Localidad Gdor. Gregores Calle Ruta Provincial Nº 25	
			
Denominación actual CAÑADÓN		Denominación original Estancia Cañadón León	
Nomenclatura catastral Chacra nº 38 – Frac. “Centro”		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Susana Peralta	

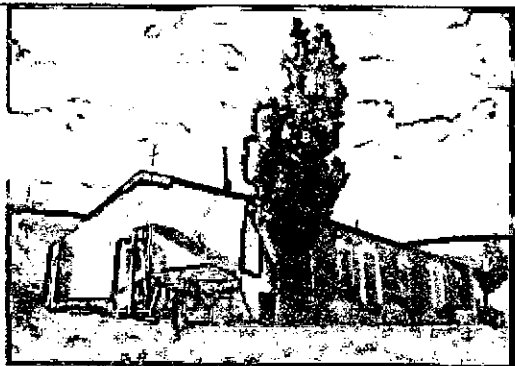
Año de proyecto/construcción 1929		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda (Ramón Eraso Santa Pau) Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés: Vivienda de Ramón Eraso Santa Pau, primer médico de la zona. Fue construida en 1929 aprox. enclavada en lo que fue Establecimiento Ganadero “Cañadón León”, propiedad de Antonio Llaneras. , hoy es parte del ejido Municipal.			
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal		Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 013		Localidad Gdor. Gregores Calle Ruta Provincial N° 25	
			
Denominación actual CAÑADÓN		Denominación original Estancia Cañadón León	
Nomenclatura catastral Chacra N° 37 "b"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Julio Carlos Chalub	

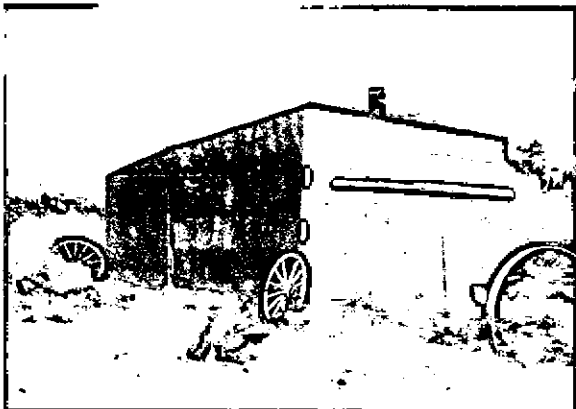
Año de proyecto/construcción 1915 aprox.	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Sin uso	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple (2 aguas)
Historia/datos de interés: Construido en el año 1915 aprox. enclavado en lo que fue a principios de siglo el Establecimiento Ganadero "Cañadón León". Propiedad de Antonio Llaneras, hoy parte del ejido Municipal. Funcionó como boliche y hotel, fue el paso obligado de quienes debían trasladarse a Puerto San Julián.	
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal	Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 014		Localidad Gdor. Gregores Calle Ruta Provincial N° 25	
			
Denominación actual HOSTERÍA VIEJA		Denominación original Estancia Cañadón León	
Nomenclatura catastral Chacra 38 Frac. Centro		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Alejandro y Néstor Mallada	


Año de proyecto/construcción 1er.proyecto 1920 2do. proyecto 1945		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Mampostería ladrillo Muros lat. Mampostería ladrillo Cubierta Chapa simple (2 aguas)	
Historia/datos de interés: Ampliación y refacción en 1945, destinada a hostería. El relato oral de un grupo de vecinos coincide que en ese lugar funcionó la Anónima desde el año 1920, actualmente se encuentra abandonado. Enclavado en lo que fue Establecimiento ganadero "Cañadón León". Propiedad de Antonio Llaneras, hoy es parte del ejido municipal.			
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal		Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/ 2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-E 015		Localidad Gdor. Gregores Calle: Alberdi y Paseo 9 de Julio	
			
Denominación actual LA HERRERÍA		Denominación original Herrería La Fundadora	
Nomenclatura catastral Manzana: 36		Protecciones/declaratorias "Sitio Histórico" Decreto Provincial N° 1037/68	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Municipalidad de Gdor. Gregores	

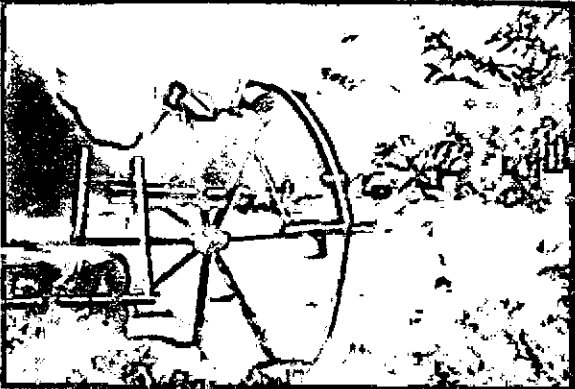
Año de proyecto/construcción 1920	Estado de conservación Regular-Malo
Tipo funcional original Comercio - Vivienda Tipo funcional actual Sin uso	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa- simple
Historia/datos de interés: En campos de Don Antonio Llaneras a la vera del camino se instaló una herrería destinada a la reparación de carros y carretas y atención de caballos. Este taller se encontraba a orillas del Río Chico y el propietario fue don José Kuney Posne, que según versiones se instaló a pedido de Don José Font, líder de la huelga del 21.	
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal	Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9311-S 001		Localidad: Gdor. Gregores Calle Km. 7 de Gobernador Gregores	
			
Denominación actual CAÑADÓN DE LOS MUERTOS		Denominación original Cañadón	
Lugar de ubicación Establecimiento Ganadero Bella Vista		Protecciones/declaratorias Sitio Histórico. Resol. N° 330- HDCMGG/99	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Gerónimo Herrera	


Año de proyecto/construcción 1910 Aprox.	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Tipo funcional actual Paseo Público	Características generales
Historia/datos de interés: El Monumento se encuentra enclavado a 7 Km. de la Localidad de Gdor. Gregores, a 800 mts. de Ruta Pcial. n° 27, situado en campos de la Estancia "Bella Vista" y conmemora el lugar de la matanza obrera de la Huelga del 21, llevada a cabo por el Regimiento 10° de Caballería al mando del Teniente Coronel Héctor Varela, en la que más de 100 peones rurales quedaron en el Cañadón de referencia.	
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal	Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/ 2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9311-O 001		Localidad Gdor. Gregores Calle Paseo 9 de Julio	
			
Denominación actual NORIA DE FÉLIX CHALUB		Denominación original Noria	
Lugar de ubicación Paseo 9 de Julio		Protecciones/declaratorias Monumento Histórico	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Municipalidad Gdor. Gregores	

Año de proyecto/construcción 1935		Estado de conservación En refacción	
Tipo funcional original Sistema de riego Tipo funcional actual Paseo Público		Características generales De metal	
Historia/datos de interés: Réplica de la Noria, emplazada a orillas del Río Chico en el año 1935, primitivo sistema de riego.			
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal		Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/ 2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC- 9311-O 002		Localidad Gdor. Gregores Calle San Martín y O'Higgins	
			
Denominación actual EL TRACTOR		Denominación original Maquinaria Agrícola	
Lugar de ubicación Plazoleta Avenida San Martín y O'Higgins		Protecciones/declaratorias Monumento Histórico-Ordenanza nº 227-HCDMGG/02	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Municipalidad Gdor. Gregores	

Año de proyecto/construcción 1917		Estado de conservación Muy Bueno	
Tipo funcional original Tipo funcional actual		Características generales Maquinaria agrícola de origen inglés	
Historia/datos de interés: Maquinaria Agrícola ornamentado la plazoleta de Avenida San Martín, declarado "Monumento Histórico" por Ordenanza nº 227-HCDMGG/02. Se utilizaba para mover carretas de carga que transportaban lana desde la cordillera hasta Puerto San Julián. Importado de Londres en 1917, Adquirido en por Tomas Hospitaleche, quién se estableció en la zona en 1890.			
Nombre del autor de la ficha Archivo Histórico Municipal		Lugar y fecha Gdor. Gregores- 28/11/ 2007	



**INVENTARIO
PATRIMONIAL
DE
TRES LAGOS**

1.15.0. TRES LAGOS: En el marco del Programa del Inventario del Patrimonio Urbano y Arquitectónico de la Provincia de Santa Cruz, que lleva adelante la Dirección de Patrimonio Cultural, dependiente de la Subsecretaría de Cultura Provincial con la colaboración del CFI, se realizó el inventario de esta localidad.

1.15.1. Capacitación y Relevamiento Patrimonial

El 28 de septiembre de 2007, efectuamos en la localidad un primer relevamiento fotográfico de los edificios que consideramos de valor patrimonial.

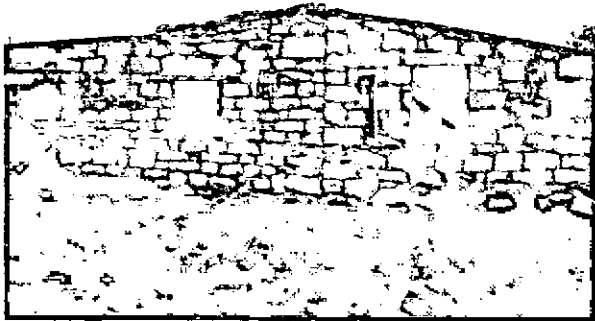
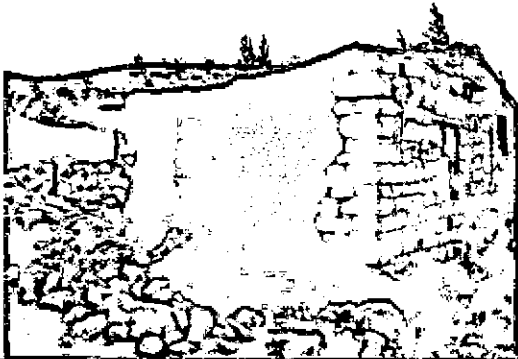
El 28 de noviembre, reaizamos un segundo viaje durante el cual mantuvimos una reunión con la Comisionada de Fomento, a la que se le explicó la tarea de registro que debía llevarse a cabo, pero, debido a que en la localidad no había posibilidades de crear un Grupo de Trabajo (cuenta con 250 habitantes dispersos), efectuamos el relevamiento el Director del Programa y la Coordinadora del mismo, contando con la colaboración de la señora Comisionada de Fomento quien nos brindó los planos catastrales y las referencias históricas.

Consideramos que fue sumamente provechosa la jornada de trabajo, ya que como responsables del proyecto tuvimos una aproximación a la realidad de esta localidad.

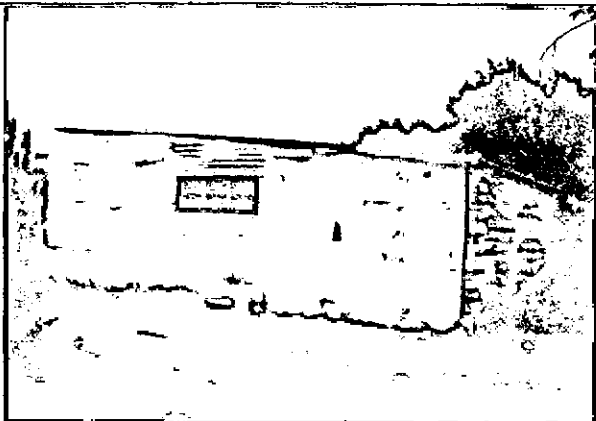

2.5.2. Fichas de Inventario Patrimonial

Como resultado final, confeccionamos un total de 18 fichas.

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

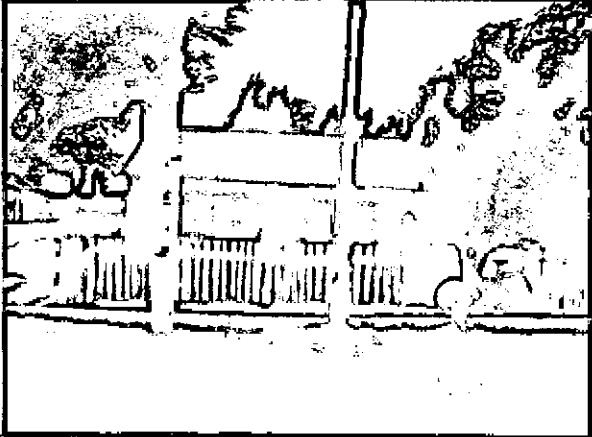
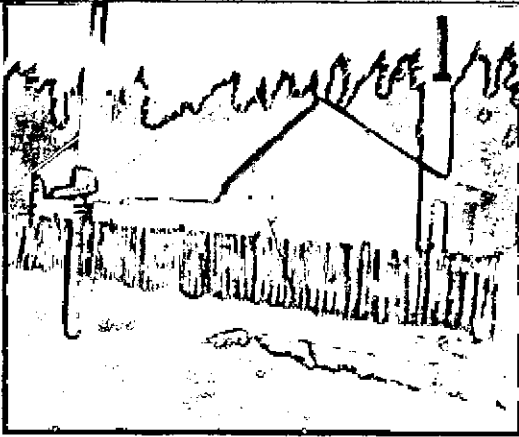
Nro. de inventario SC -9301-E 001		Localidad Tres Lagos Calle San Martín	
			
Denominación actual EDIFICIO FUTURO MUSEO		Denominación original Vivienda Familia Pascual	
Nomenclatura catastral Manzana 11- Lote a		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Comisión de Fomento	
Año de proyecto/construcción Década del '40		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual En desuso		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta Chapa- simple	
Historia/datos de interés: En el pasado perteneció a una familia tehuelche de apellido Paso, oriundos del Lago San Martín. La Comisión de Fomento planea establecer allí el museo local.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 002	Localidad Tres Lagos Calle San Martín
	
Denominación actual CASA DE FAMILIA	Denominación original Casa Familia Cascón
Nomenclatura catastral Manzana 11 – Lote b	Protecciones y declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Sra. Esperanza Navarro



Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta Chapa – simple Cerco de piedra.
Historia/datos de interés: Perteneció a la Familia Cascón. Luego fue comprada por la Sra. Esperanza Nava, que actualmente vive con su hijo el Sr. Carlos Aguilar en esta vivienda. Se extrajeron piedras de la propiedad lindera para realizar refacciones.	
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez	Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 003		Localidad Tres Lagos Calle San Martín	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Manzana 9 – Lote b		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Marta Cárdenas	

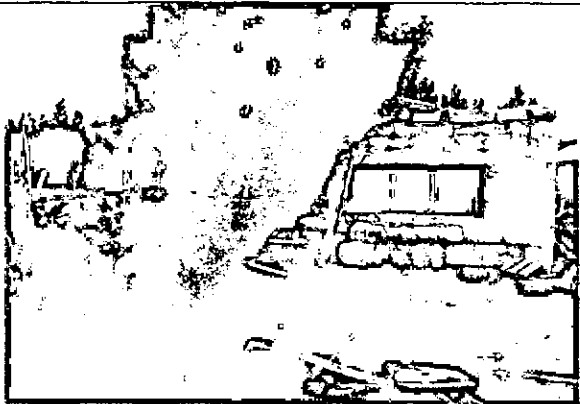
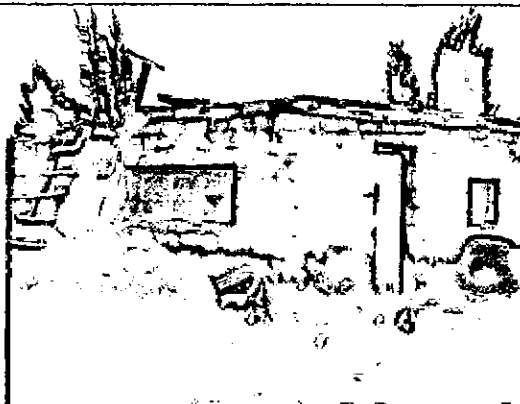
Año de proyecto/construcción 1973/ 1974		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 004		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Hotel – Pulpería familia Alquinta – Sarsoza	
Nomenclatura catastral Manzana 7		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Familia Soto	

Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Hotel, pulpería Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra y adobe Cubierta Chapa - compleja
Historia/datos de interés: Es una de las construcciones más antiguas de la localidad. Funcionó hasta la década del '60 un hotel – pulpería de la familia Alquinta – Sarsoza. Hasta 1952 se hacían allí los bailes de la comunidad. Parte de los propietarios originales eran descendientes de tehuelches.	
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez	Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 005		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual GALPÓN		Denominación original Galpón	
Nomenclatura catastral Manzana 8		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Comisión de fomento	



Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Galón Tipo funcional actual Galpón		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta Chapa - simple	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 006		Localidad Tres Lagos Calle San Martín	
			
Denominación actual CAPILLA NUESTRA SEÑORA DE LUJÁN		Denominación original	
Nomenclatura catastral Manzana 12 – Lote d		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Obispado de Río Gallegos	



Año de proyecto/construcción 2003		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Tipo funcional actual Capilla		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa - simple	
Historia/datos de interés: Fue donada por la fundación Pérez Companc.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 007		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original	
Nomenclatura catastral Manzana 7 – Lote g		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	


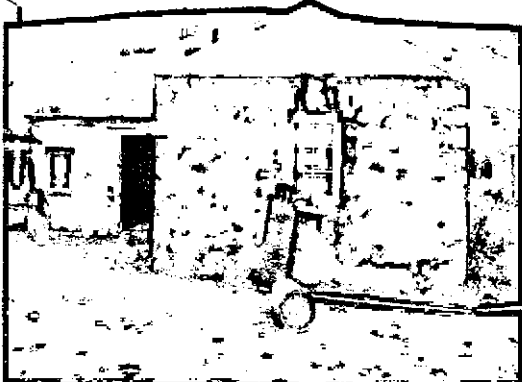
Año de proyecto/construcción Década del '30		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Ladrillo Muros lat. Ladrillo Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés: Vivienda original, representativa de la tipología encargada por el Gobernador Gregores para las construcciones de la localidad. El inmueble trata de la década del '30.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 008		Localidad Tres Lagos Calle San Martín	
			
Denominación actual SUBCOMISARÍA DE TRES LAGOS		Denominación original	
Nomenclatura catastral Manzana 7 – Lote e		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Policía de Santa Cruz.	

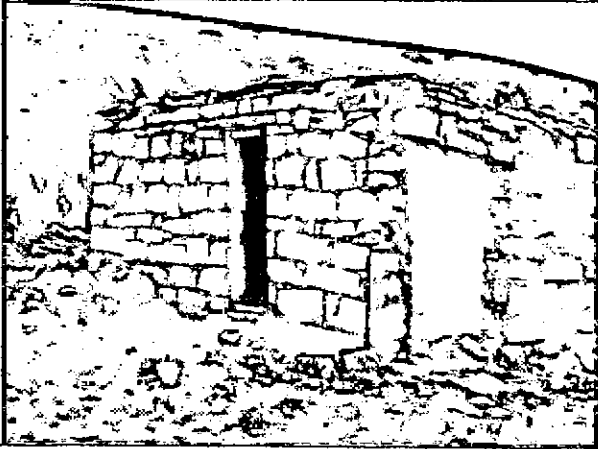
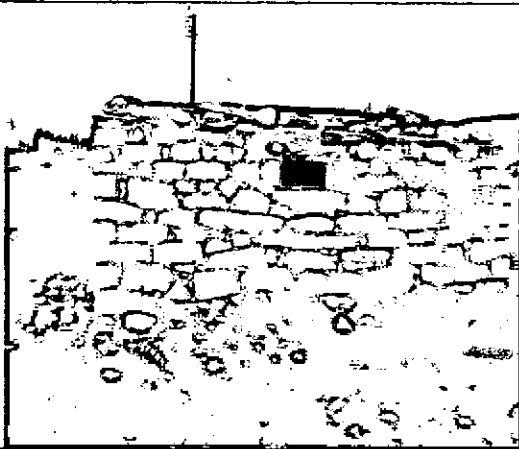
Año de proyecto/construcción Fines de la década del '30, principios de la del '40.		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Tipo funcional actual Subcomisaría		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 009		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual		Denominación original	
Nomenclatura catastral Manzana 17 – Lote e		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Comisión de fomento	

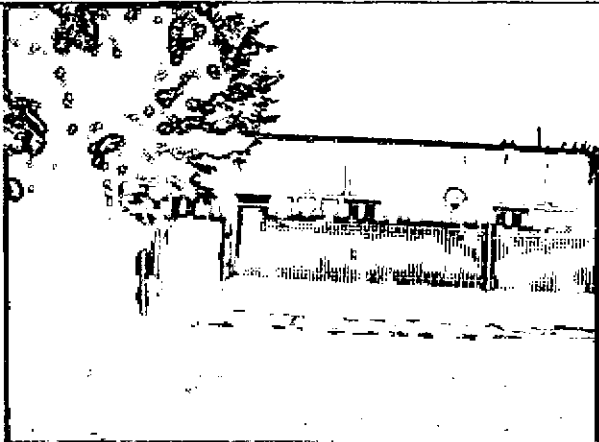
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual En desuso		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés: Perteneció a la familia Romandías y al no tener herederos, actualmente es propiedad fiscal.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 010		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual GALPÓN		Denominación original	
Nomenclatura catastral Manzana 17 – Lote f		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Comisión de Fomento	

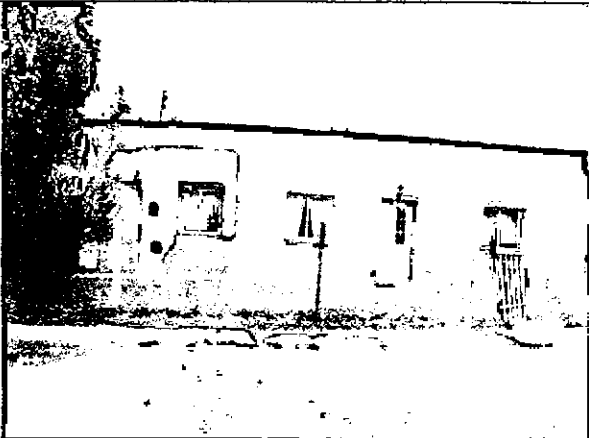
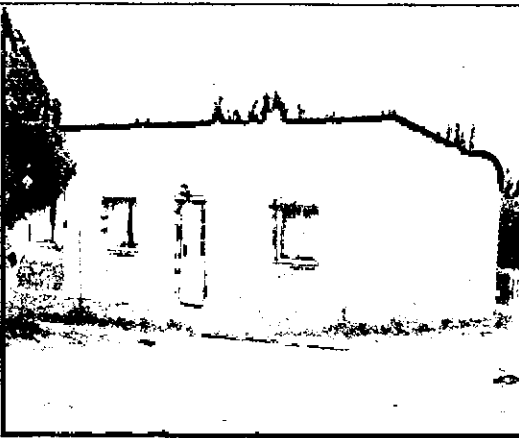
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Galpón Tipo funcional actual Galpón	Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra y adobe Cubierta Chapa - simple
Historia/datos de interés:	
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez	Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 011		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original	
Nomenclatura catastral Manzana 2 – Lote 9		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada – Terreno Fiscal		Propietario actual	



Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa - simple	
Historia/datos de interés: Perteneció a una anciana de origen tehuelche. Desde su fallecimiento, la habita uno de sus nietos.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 012		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Manzana 2- Lote b		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Sra. Olga Quintillán	



Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta Chapa - simple	
Historia/datos de interés: Fue refaccionada con "estilo antiguo". Sus primitivos dueños, la familia Cardozo, dueños de la estancia Las Adelas, la vendieron al Sr. Quintillán, de origen tehuelche. Actualmente, reside en esta propiedad su hija Olga y familia.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 013		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral Manzana 3 – Lote g		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Familia Bach	


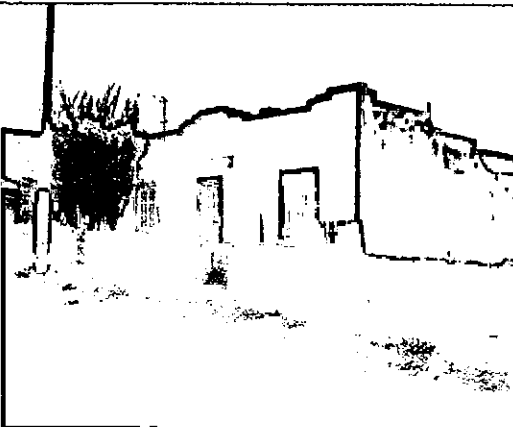
Año de proyecto/construcción Década del '30		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda, estafeta de correo, comedor, bar Tipo funcional actual Vivienda y local bailable		Tipo constructivo Fachada Ladrillos Muros lat. Ladrillos Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés: Vivienda original, de la tipología encargada por el Gobernador Gregores para las construcciones de la localidad. Funcionó la estafeta de correo, luego fue comedor, bar estilo campo y actualmente, es un local bailable. Hoy en día habita allí la familia Bach, de origen dinamarqués, encargados de la estafeta.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 014		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual GALPÓN		Denominación original Galpón	
Nomenclatura catastral Manzana 3 – Lote g		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Familia Bach	


Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Galpón Tipo funcional actual Galpón		Tipo constructivo Fachada Ladrillo Muros lat. Ladrillo Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés:			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 015		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Manzana 8 – Lote e		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	

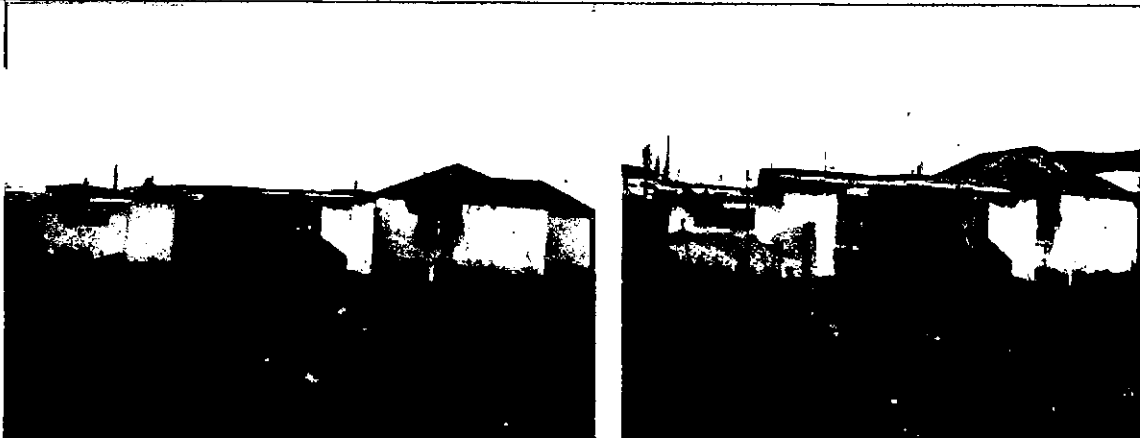
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería Muros lat. Mampostería Cubierta Chapa - simple	
Historia/datos de interés: En esta propiedad residía la familia Miranda Saavedra. La Comisionada de Fomento refiere que es muy antigua y que las paredes son de adobe.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 016		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original Casa de familia	
Nomenclatura catastral Manzana 8 – Lote d		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Familia Bertotti	

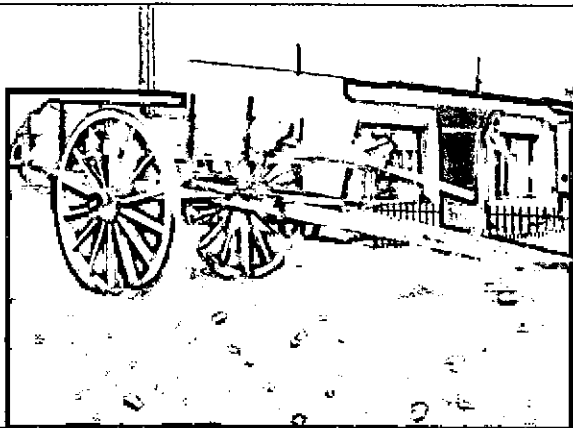
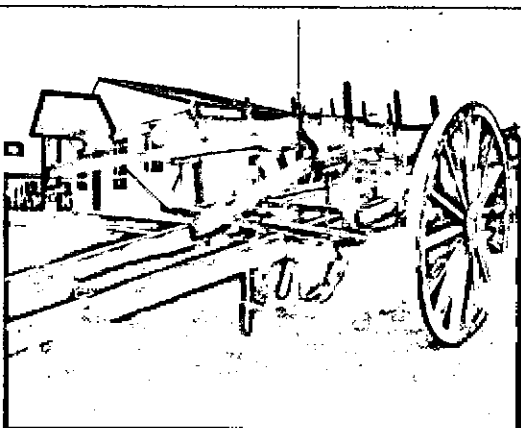
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra revocada Muros lat. Piedra Cubierta Chapa – compleja Posee galpón de piedra.	
Historia/datos de interés: Pertenece a la familia Bertotti, una de las más antiguas de Tres Lagos. Una de los dieciséis hermanos que habitaban esta vivienda, la conserva.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-E 017		Localidad Tres Lagos Calle	
			
Denominación actual CASA DE FAMILIA		Denominación original	
Nomenclatura catastral Manzana 8		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Familia Villagrán	

Año de proyecto/construcción Década del '30		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda, estafeta de correo Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Mampostería y adobe revocado Muros lat. Mampostería y adobe revocado Cubierta Chapa - compleja	
Historia/datos de interés: Aquí funcionó la primera estafeta de correo. Su primer dueño fue el Sr. Aparicio Fernández, primer Juez de Paz de la localidad.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC -9301-O 001		Localidad Tres Lagos Calle San Martín	
			
Denominación actual CARRETA		Denominación original Carreta	
Lugar de ubicación Terreno sobre calle San Martín		Protecciones y declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Museo María Sofía Villagrán	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Carreta Tipo funcional actual Carreta		Características Generales Carreta con ruedas de madera.	
Historia/datos de interés: Perteneció a la familia Vega – Villagrán que vivía en el paraje denominado Mata Amarilla (principios de la localidad de Tres Lagos). En el año 1992 uno de sus herederos la donó al museo local María Sofía Villagrán.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati – Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Tres Lagos, 28/11/2007	



**INVENTARIO
PATRIMONIAL
DE
CALETA OLIVIA**

1.16.0. CALETA OLIVIA: En el marco del Programa del Inventario del Patrimonio Urbano y Arquitectónico de la Provincia de Santa Cruz, que lleva adelante la Dirección de Patrimonio Cultural, dependiente de la Subsecretaría de Cultura Provincial con la colaboración del CFI, se realizaron los cursos de capacitación y el inventario patrimonial en todas las localidades del interior de la provincia.

Para su desarrollo se cumplió con dos objetivos planteados:

El primero tendiente a ofrecer a las localidades santacruceñas herramientas y conceptos que posibiliten fortalecer su identidad cultural como posible recurso económico sustentable.

En tanto el segundo tiene por finalidad vivenciar al Patrimonio Histórico Cultural desde una mirada activa y sensible, posibilitar la capacitación permanente de gestores culturales con el objeto de permitir el rescate de las raíces culturales a través de un Inventario que posibilitará un conocimiento cabal de los bienes que deben tener protección, ya sea en el ámbito municipal, provincial o nacional. De esta manera lograremos arraigar y traspasar a las futuras generaciones el legado histórico patrimonial que nos identifica culturalmente.

Las capacitaciones fueron dirigidas a todo público y especialmente orientadas a profesionales, funcionarios públicos, personas vinculadas o interesadas con la investigación histórica, y a los agentes turísticos locales gubernamentales y privados.


1.16.1. Capacitación y Relevamiento Patrimonial

Entre los días 10 y 11 de diciembre de 2007 se llevó a cabo en la ciudad de Caleta Olivia la primera capacitación, orientada a fijar las pautas y criterios para el desarrollo de los trabajos de relevamiento fotográfico y confección de las fichas preliminares correspondientes a esta etapa. El día 10 por la mañana nos reunimos con las Arquitecta Silvia Echeverría (Obras Particulares, Municipalidad de Caleta Olivia), Susana Cardoso (Subsecretaría de Infraestructura Urbana- MCO), Patricia Jaimez (Subsecretaría de Cultura MCO); Mónica Jaimez (Secretaría de Turismo MCO), para organizar la formación del equipo de trabajo de la localidad, interiorizarnos de los avances logrados hasta el momento, aclarar las dudas e interrogantes que habían surgido y trabajar en la confección de la ficha para el registro preliminar. En horas de la tarde, realizamos un recorrido por la ciudad, visualizando casos y planteando los criterios fijados con anterioridad. Posteriormente se llevó a cabo una evaluación de la visita y se fijaron las pautas en referencia a la conformación y funcionamiento del equipo, y la metodología a seguir. El día 11 mantuvimos una reunión con la Licenciada Patricia Sampaoli y la Arquitecta Ana Ibarroule, de la Universidad Nacional de la Patagonia para coordinar el fichaje de estaciones ferroviarias del ramal Puerto Deseado- Las Heras. Posteriormente, con un vehículo de la dirección de Turismo se visitó el puerto y la lobería cercana a la localidad para evaluar la inclusión en el fichaje Patrimonial. Consideramos que fueron sumamente provechosas ambas jornadas de trabajo, ya que como responsables del proyecto tuvimos una aproximación a la realidad de esta localidad, mientras que tanto a la coordinadora, arquitecta Silvia Echeverría, como al equipo les permitió aclarar sus dudas y contar con una ficha completa, que confeccionamos en forma conjunta, en la que quedó ejemplificado el nivel con el que se deberá llevar a cabo el presente registro.

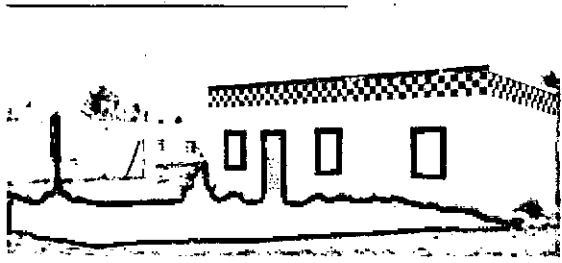
1.16.2. Fichas de Inventario Patrimonial

Como resultado final el equipo de relevamiento confeccionó un total de 31? FICHAS.

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 001.		Localidad Caleta Olivia Calle Juan Álvarez n ^a	
			
Denominación actual CASA VIEJA		Denominación original Alvarez- Heupel	
Nomenclatura catastral Circ. 1 Secc. 3 Mz.5 Parc.18		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Heupel Natura A.	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Almacén de Ramos Generales Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Cabriadas de madera, muros de adobe revestido con chapa. Piso de madera machihembrada adquirida en el desarme de la factoría de lobos y ballenas que funcionaba en el paraje la Lobería a 36 Km. Al norte de la ciudad. Fachada Adobe revestida en chapa Muros lat. Adobe revestidos en chapa Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés Data de la época del 30. Vivió la familia de Juan Alvarez. Ubicada en el primer barrio de Caleta Olivia. En 1828/1929 tuvo la concesión del Correo Argentino y tiempo después comenzó a funcionar un almacén de ramos generales.			
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia Arq. Ibarroule Ana, Prof. Sampaoli Patricia		Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007	


**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 002.	Localidad Caleta Olivia Calle Hipólito Irigoyen n°
	
Denominación actual BEREZOWSKY	Denominación original Casa Berezowsky
Nomenclatura catastral Circ. Secc.Mz.Parc.	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Berezowsky
Año de proyecto/construcción 1901-1942	Estado de conservación Únicamente se conserva el surtidor
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Estructura y carpintería de madera. Fachada Chapa acanalada Muros lat. Chapa acanalada Cubierta Chapa simple
Historia/datos de interés Antecedentes en expediente municipal manzanas que se conservan del primer trazado catastral de 1942. Perteneció a Máximo Berezowsky quién instaló un comercio y venta de combustibles en el lugar. En la actualidad sus propietarios desmontaron la mayor parte de la vivienda original erigiendo una nueva. Aún se conserva el antiguo surtidor de combustibles.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia, Arq. Ibarroule Ana Lic. Sampaoli Patricia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007



**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 003.	Localidad Caleta Olivia Calle Hipólito Irigoyen n°
Denominación actual ETCHECHOURY	Denominación original ETCHECHOURY
Nomenclatura catastral Circ.1 Secc.2 Mz.61 Parc.3	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Guerreo Sosa
Año de proyecto/construcción 1942	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Hotel Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Cubierta a dos aguas de chapa de zinc acanalada. Carpintería de madera.
Historia/datos de interés El edificio ocupa un predio en una de las 10 manzanas que se conservan del primer trazado catastral de 1942 supuestamente ya erigida para ese momento. Originalmente funcionó como hotel y en la actualidad es vivienda con taller mecánico.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/200/



**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 004.	Localidad Caleta Olivia Calle Juan Álvarez n° 443
	
Denominación actual CASA MAIMO	Denominación original Casa Maimo
Nomenclatura catastral Circ 1. Secc2. Mz11. Parc.3 Original: Mz. 2,solar "b"	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Maimo
Año de proyecto/construcción 1945	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Abandonada	Tipo constructivo De chapa lisa, forrada interiormente con madera terciada, pisos puertas y ventanas de madera, cielorrasos de chapa lisa. Fachada Chapa lisa Muros lat. Chapa lisa Cubierta Chapa complejo
Historia/datos de interés Tulofio Maimo nació en Guaminí, Pcia de Buenos Aires el 12 de abril de 1906. Arribó a los cuatro años junto a sus padres Pedro y Magdalena. Ocuparon primeramente la zona rural de la ciudad ubicándose en el lote 25, legua "a" y "b" . En 1945 y ante la necesidad de enviar a sus hijos a la escuela, don Pedro ocupa en forma posesionaría el solar "b" de Mz. 2 del área urbana. En 1962 el Consejo Agrario Provincial mediante Resolución 00807 adjudica en venta a Tulofio Maimo el solar de referencia .El 18 de julio de 1963 por Decreto Municipal n° 144 se le adjudica definitivamente en propiedad	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia Arq. Ibarroule Ana, Prof. Sampaoli Patricia	Lugar y fecha Caleta Olivia -20/12/ 2007


**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 005.	Localidad Caleta Olivia Calle Hipólito Irigoyen nº53
	
Denominación actual CASA MARTINOVIC	Denominación original Casa Martinovic
Nomenclatura catastral Circ. 1 Secc. 2 Mz. 30 Parc. 12	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Castillo
Año de proyecto/construcción 1965	Estado de conservación Muy Bueno
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Sistema Tradicional Racionalizado
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia - 20/12/2007

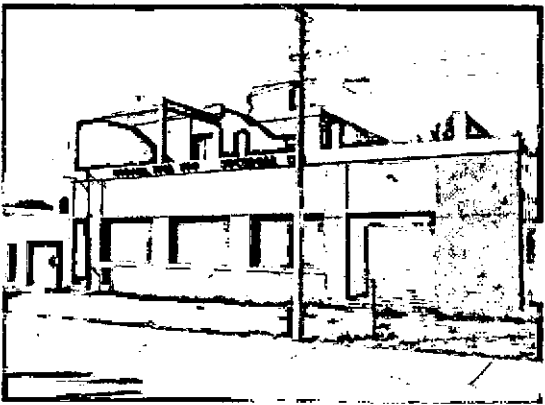
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 006	Localidad Caleta Olivia Calle Juan Alvarez n° 263
	
Denominación actual ESCUELA 14	Denominación original Escuela 14
Nomenclatura catastral Circ.1 Secc.2 Mz. 9 Parc.2	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Pública	Propleitario actual Ministerio de Educación y Cultura
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Escuela Tipo funcional actual Escuela	Tipo constructivo Techo a dos aguas con cabriadas de madera y cubierta de chapa, características de la época.
Historia/datos de interés En 1922 se establece la 1° Escuela de enseñanza primaria. Funcionó en una casa de chapa , en este lugar que hoy ocupa la empresa de Agua y Energía eléctrica. Luego funcionó el primer edificio municipal. Sus comienzos se remontan al año 1919 , funcionando como escuela ambulante en la zona bajo la dirección del maestro Perfecto Fernandez. En 1936 estuvo a punto de desaparecer por falta de alumnos y de local propio.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

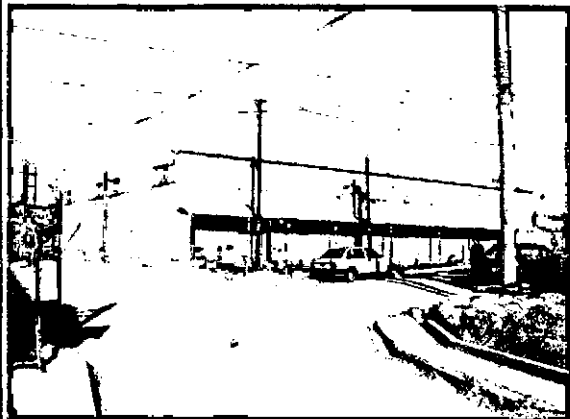

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 007.	Localidad Caleta Olivia Calle Av. Eva Perón nº 65
	
Denominación actual ESCUELA 69	Denominación original Escuela nº 6
Nomenclatura catastral Circ. 1 Secc. 1Mz.1 Parc. 4	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Pública	Propleitario actual Ministerio de Educación y Cultura
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación
Tipo funcional original Escuela Tipo funcional actual Escuela	Tipo constructivo Sistema Tradicional Racionalizado
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia - 20/12/2007

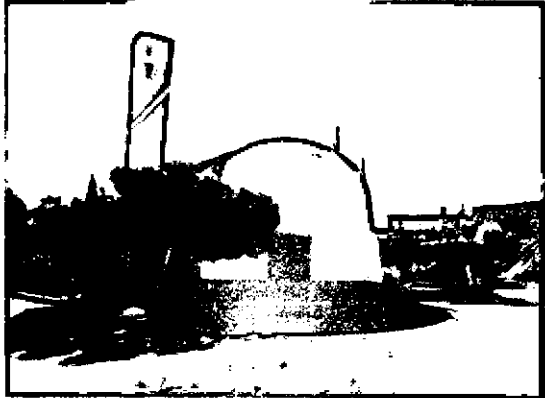

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 008.	Localidad Caleta Olivia Calle Ceferino Namuncurá n°
	
Denominación actual EX - COOPERATIVA DE YPF	Denominación original Cooperativa de YPF
Nomenclatura catastral Circ.2 Secc.1 Mz.26 Parc.13	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Municipalidad de Caleta Olivia
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Cooperativa de YPF Tipo funcional actual Vivienda Multifamiliar, Usurpada	Tipo constructivo Sistema Tradicional Racionalizado, estructura de Hormigón Armado con revestimiento veneciano.
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia - 20/12/2007

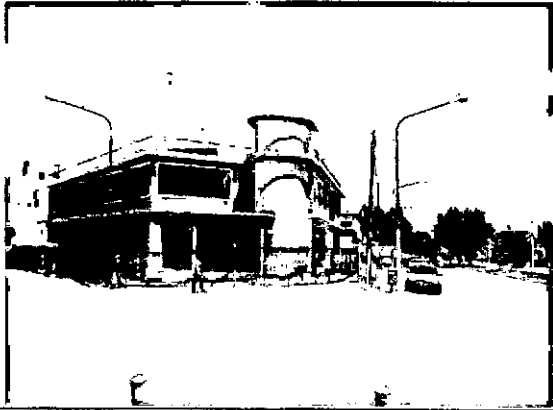

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 009.	Localidad Caleta Olivia Calle Gral. Juan Manuel de Rosas n°265
	
Denominación actual EX PROVEEDURÍA DE YPF	Denominación original Proveeduría de YPF
Nomenclatura catastral Circ.2 Secc. 2 Mz.54 Parc.1	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Municipalidad de Caleta Olivia
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Proveeduría Tipo funcional actual Archivo Municipal - Taller	Tipo constructivo Estructura Metálica a dos aguas. Carpinterías de madera
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardoz Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverri Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007


**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 010.	Localidad Caleta Olivia Calle Dario Deocarets n° 1060
	
Denominación actual SAN NICOLAS DE BARI	Denominación original Capilla Cristo Obrero
Nomenclatura catastral Circ. 2 Secc. 4 Mz. 32 Parc. 7	Protecciones/declaratorias Bien cultural declarado bajo Ordenanza Municipal N° 4727/04
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Municipalidad de Caleta Olivia
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Capilla Tipo funcional actual Capilla	Tipo constructivo
Historia/datos de interés La misma surge dentro del impulso de la empresa estatal YPF que a la par de generar un polo de desarrollo fue brindando el marco de contención social : atención de la salud y espiritualidad de ahí la proximidad con el Hospital de YPF. En la misma se impartía la enseñanza del catecismo y se brindaba apoyo espiritual a toda la comunidad , principalmente a aquellos que debían recuperar su salud en el Hospital aledaño. Con el correr de los años y haciéndose eco del pedido de muchos vecinos riojanos paso a llamarse San Nicolás de Bari.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 011.	Localidad Caleta Olivia Calle Av. Independencia nº 15
	
Denominación actual EX – TERMINAL	Denominación original Ex – Terminal de Transporte
Nomenclatura catastral Circ.1 Secc. 3 Mz. 6 Parc. 1	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación En Remodelación
Tipo funcional original Terminal Tipo funcional actual Vivienda - Comercio	Tipo constructivo Sistema Tradicional Racionalizado.
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia - 20/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 012	Localidad Caleta Olivia Calle Colombia nº 155
	
Denominación actual EX – HOSPITAL DE YPF	Denominación original Hospital Meprisa
Nomenclatura catastral Circ.2 Secc. 4 Fracc. 43	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Hospital de YPF Tipo funcional actual Clínica Privada	Tipo constructivo Sistema Tradicional Racionalizado
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia - 20/12/2007

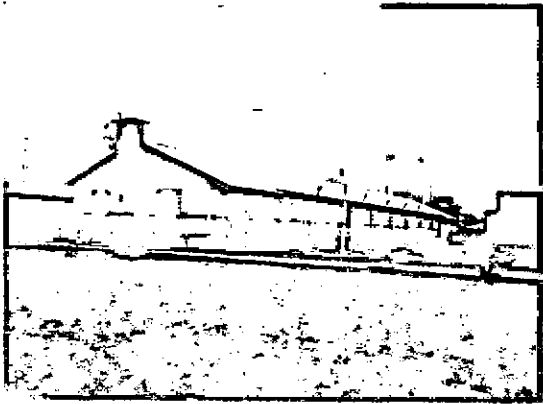
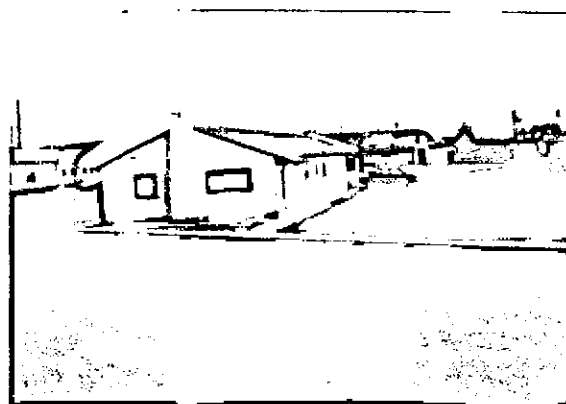
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 012


**Localidad Caleta Olivia
Calle Colombia nº 155**



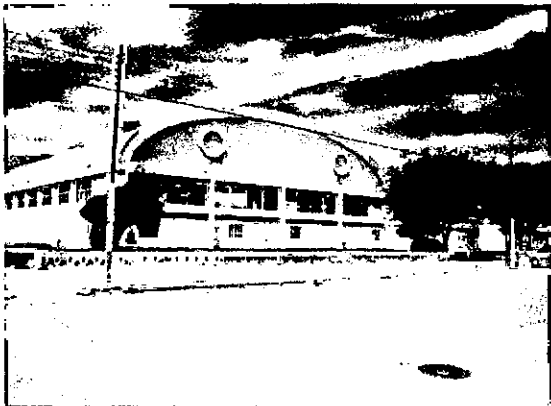
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 013.	Localidad Caleta Olivia Calle Av. Eva Perón nº 654
	
Denominación actual Ex - Pabellón de YPF	Denominación original Pabellón de YPF
Nomenclatura catastral Circ.1 Secc.2 Mz.61 Parc.4 Original : Mz.21 y 22	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Municipalidad de Caleta Olivia
Año de proyecto/construcción 1952-1954 Ocupación: 1953	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Vivienda Temporal para personal de YPF Tipo funcional actual Social - Administrativo	Tipo constructivo Pisos y carpinterías de madera Fachada Muros lat. Cubierta Chapa simple
Historia/datos de interés La Empresa Estatal YPF solicita en julio de 1952 a la Dirección General de Tierras la reserva de las manzanas 20, 21, 22 y 23 del pueblo de Caleta Olivia. Por disposición nº 407 datada el 17 de septiembre de ese año se dispuso otorgar a YPF posesión provisoria de las mencionadas manzanas. La empresa inicia el emplazamiento de las viviendas en las mz. 21 y 22 construyendo 9 pabellones con elementales comodidades para el personal soltero, como también un comedor para 400 comensales.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Díaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

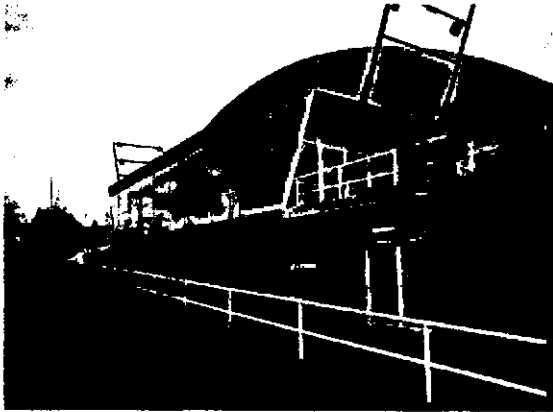
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 014.	Localidad Caleta Olivia Calle 25 de Mayo n° 443
	
Denominación actual MUNICIPALIDAD	Denominación original Municipalidad de Caleta Olivia
Nomenclatura catastral Circ.1 Secc. 2 Mz.20 Parc.5	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Municipalidad de Caleta Olivia
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Municipalidad Tipo funcional actual Municipalidad	Tipo constructivo
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

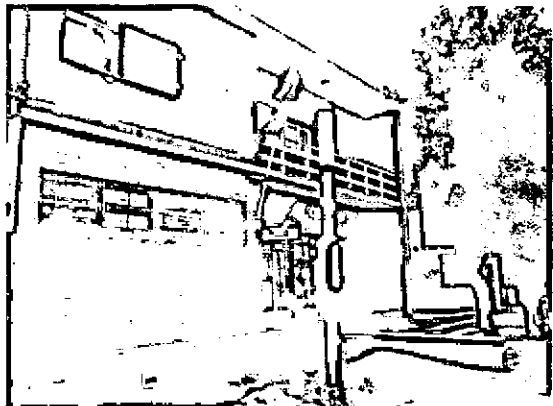
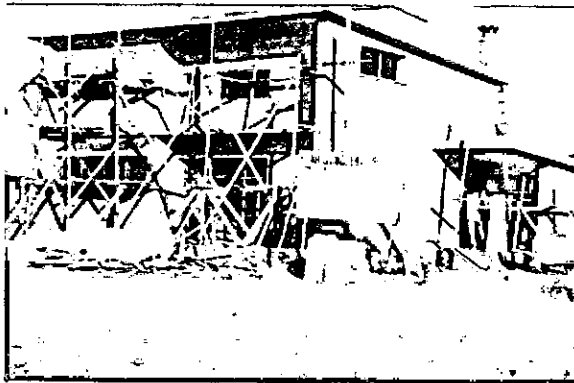
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 015.	Localidad Caleta Olivia Calle Mariano Moreno n° 68
	
Denominación actual COMPLEJO DEPORTIVO	Denominación original Centro de Recreación y Deportes
Nomenclatura catastral Circ.1 Secc. 2 Mz.36 Parc.1	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Municipalidad de Caleta Olivia
Año de proyecto/construcción 1975	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Centro de Recreación y Deportes Tipo funcional actual Complejo Deportivo	Tipo constructivo Sistema mixto de estructuras de Hormigón Armado y Cubiertas sobre arcos parabólicos metálicos.
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Díaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007


**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 016.	Localidad Caleta Olivia Calle Patagonia n°
	
Denominación actual CENTRO CULTURAL	Denominación original Parabólico del SUPE
Nomenclatura catastral Circ.2 Secc. 2 Mz.14 Parc. 5	Protecciones/declaratorias Ordenanza Municipal 4201/03
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Municipalidad de Caleta Olivia
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Muy Bueno
Tipo funcional original Teatro Tipo funcional actual Centro Cultural	Tipo constructivo Estructura de arcos parabólicos con losa alivianada de ladrillos cerámicos huecos.
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Díaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia - 20/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 017.	Localidad Caleta Olivia Calle Hipólito Irigoyen n°193
	
Denominación actual CORREO AREGENTINO	Denominación original Correo Argentino
Nomenclatura catastral Circ 1. Secc2. Mz.22 Parc.20	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Encotel Correo Argentino
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Correo Tipo funcional actual Correo	Tipo constructivo Mampostería de ladrillo portante a la vista. Entrepisos y cubiertas de losas de hormigón.
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia - 20/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 018.	Localidad Caleta Olivia Calle Av. San Martín n° 267
	
Denominación actual HOTEL COLON	Denominación original Hotel Colón
Nomenclatura catastral Circ.2 Secc.2 Mz.44 Parc.5	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Evans Milani Blanca / Sandra Victoria
Año de proyecto / construcción	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Hotel Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Sistema Tradicional Racionalizado
Historia/datos de interés Fue construido ante la necesidad creciente de hospedaje en la ciudad, como consecuencia del trabajo derivado de la industria del petróleo. Es de destacar que la ciudad había incrementado su población en forma explosiva a partir del descubrimiento del petróleo en cercanías de Cañadón Seco. Caleta Olivia iniciaba así su perfil como ciudad –centro de servicios de esa explotación minera.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia Arq. Ibarroule Ana, Prof. Sampaoli Patricia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

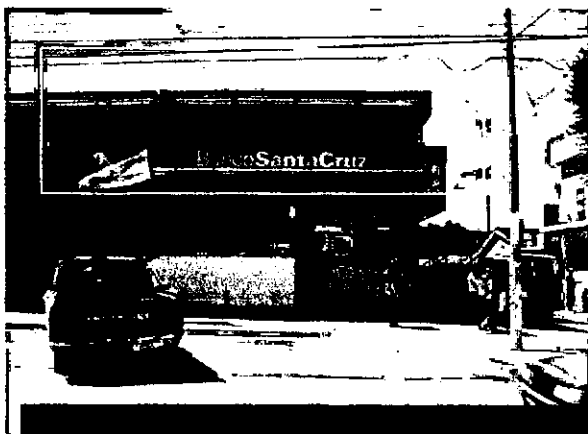
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 019	Localidad Caleta Olivia Calle Av. Independencia n° 55
	
Denominación actual BANCO DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ	Denominación original Banco de la Provincia
Nomenclatura catastral Circ 1. Secc.3 Mz.6 Parc.2	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Banco de la Provincia de Santa Cruz
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Banco Tipo funcional actual Banco	Tipo constructivo Construcción Tradicional Racionalizado. Estructura de Hormigón, parasoles metálicos.
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia - 20/12/2007

INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Nro. de inventario SC-9011-E 019

Localidad Caleta Olivia
Calle Av. Independencia nº 55



**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 020.	Localidad Caleta Olivia Calle Av. Eva Perón n° 55
	
Denominación actual NACIÓN AUTOMOTORES	Denominación original Banco de la Nación Argentina
Nomenclatura catastral Circ 1. Secc.2 Mz.31 Parc.1	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Banco de la Nación Argentina
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Banco Tipo funcional actual Banco	Tipo constructivo Tradicional Racionalizado, estructura de hormigón , columnas circulares. Fachada Carpintería metálica Muros lat. Carpintería metálica Cubierta Losa hormigón
Historia/datos de interés En este local funcionó la Sucursal del Banco de la Nación Argentina.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia - 20/12/2007


**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 020


Localidad Caleta Olivia
Calle Av. Eva Perón nº55



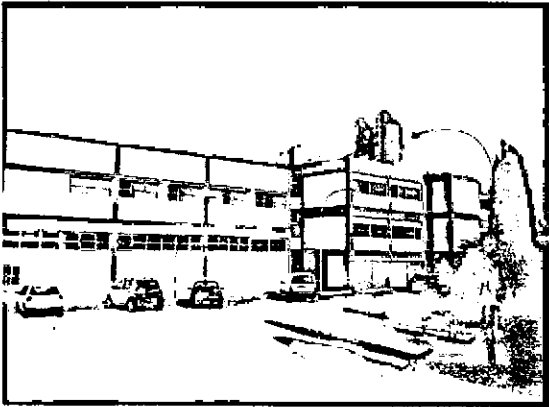
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 021.	Localidad Caleta Olivia Calle Jordán n° 507
	
Denominación actual BAR 2 HERMANOS	Denominación original Bar 2 hermanos
Nomenclatura catastral Circ 1. Secc.3 Mz.37 Parc.1	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Argota Mariel
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación En abandono
Tipo funcional original Bar Tipo funcional actual Abandonado	Tipo constructivo Fachada Mampostería bloques revocados. Muros lat. Mampostería bloques revocados Cubierta Chapa simple
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 022.	Localidad Caleta Olivia Calle Av. Bartolomé Mitre n° 596
	
Denominación actual CASA ELAINE	Denominación original Casa Elaine
Nomenclatura catastral Circ.2 Secc.1 Mz.72 Parc.1	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Gueguezian Carlos
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Comercio	Tipo constructivo Construcción Tradicional Racionalizado. Estructura de Hormigón.
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia - 20/12/2007

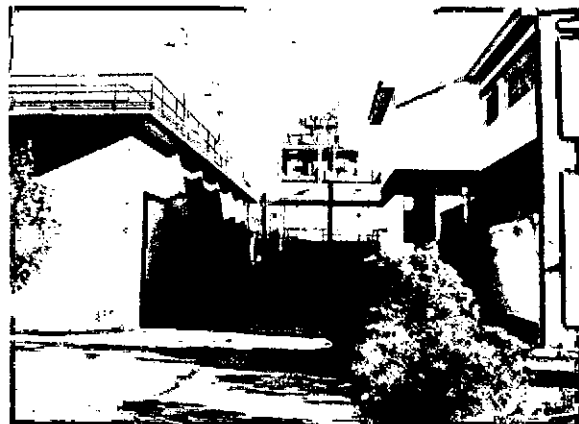
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 023	Localidad Caleta Olivia Calle Av. San Martín nº 772
	
Denominación actual UNPA	Denominación original Edificio de YPF
Nomenclatura catastral Circ.1 Secc.2 Mz.56 Parc.2	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Universidad de la Patagonia Austral
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Administrativo de YPF Tipo funcional actual Universidad	Tipo constructivo Sistema Tradicional Racionalizado
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

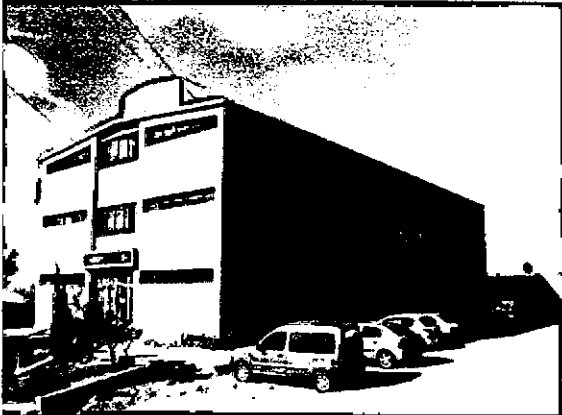
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 023


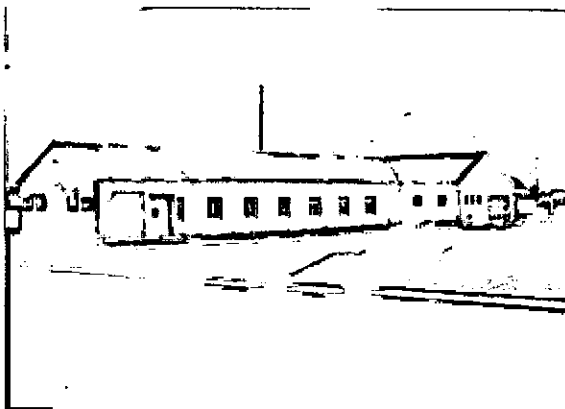
Localidad Caleta Olivia
Calle Av. San Martín nº 772



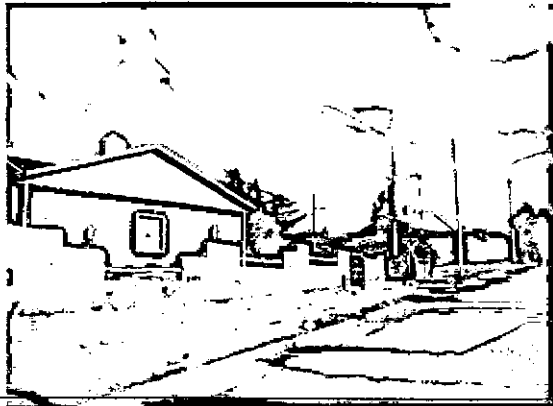

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E 024.	Localidad Caleta Olivia Calle Lucio Mansilla n° 699
	
Denominación actual EDIFICIO SUPE	Denominación original Edificio del Supe
Nomenclatura catastral Circ.2 Secc.1 Mz.13 Parc.1	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual SUPE
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Administrativo SUPE Tipo funcional actual Mixto	Tipo constructivo Sistema Tradicional Racionalizado
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-E-025	Localidad Caleta Olivia Calle
	
Denominación actual HOSPITAL ZONAL PEDRO TARDIVO	Denominación original Gamela YPF
Nomenclatura catastral Circ. Secc.	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Barrio de viviendas Tipo funcional actual Barrio de viviendas unifamiliares	Tipo constructivo
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Díaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia Arq. Ibarroule Ana, Prof. Sampaoli Patricia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/ 2007

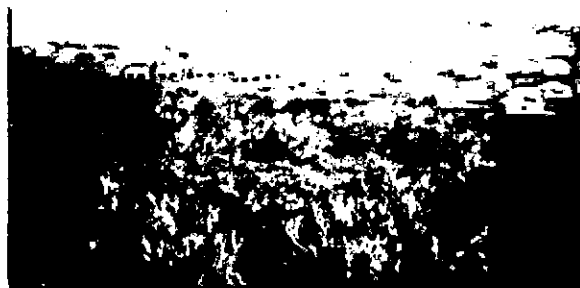
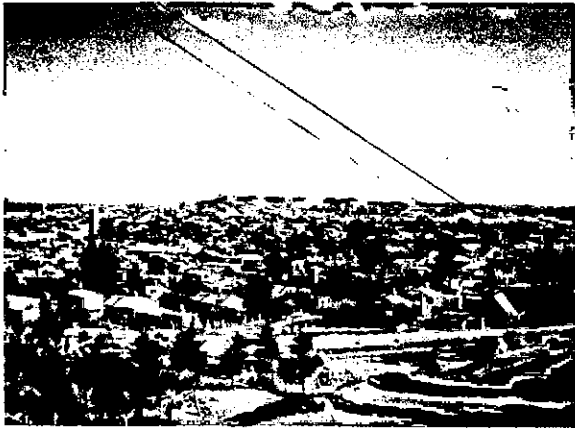
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-S 001.	Localidad Caleta Olivia Calle
	
Denominación actual BARRIO PARQUE	Denominación original Barrio 17 de Octubre
Nomenclatura catastral Circ.2 Secc. 2	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Privados
Año de proyecto/construcción 1952	Estado de conservación Regular - Bueno
Tipo funcional original Barrio de viviendas unifamiliares Tipo funcional actual Barrio de viviendas unifamiliares	Tipo constructivo Sistema Industrializado, estructura y paneles de madera. Cubierta de chapa galvanizada. Carpinterías y pisos de madera.
Historia/datos de interés En el año 1952 la Empresa YPF presenta ante las autoridades nacionales un amplio plan de obras para la cual solicita la reserva de tierras fiscales dentro del ejido urbano de Caleta Olivia. Integrada por el polígono delimitado con los números I, II, VII y VIII en esta fracción se construyen viviendas para los agentes de YPF que se denomina B° 17 de Octubre, actualmente Barrio Parque.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverria Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

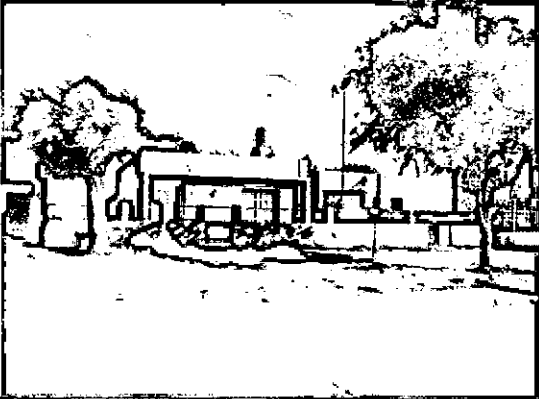
INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Nro. de inventario SC-9011-S 001.

Localidad Caleta Olivia
Calle



**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-S-002	Localidad Caleta Olivia Calle
	
Denominación actual BARRIO 26 DE JUNIO	Denominación original Barrio Nuevo
Nomenclatura catastral Circ.2 Secc. 1	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Privados
Año de proyecto/construcción 1959	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Barrio de viviendas unifamiliares Tipo funcional actual Barrio de viviendas unifamiliares	Tipo constructivo
Historia/datos de interés El 2 de agosto de 1956 se solicita al interventor Federal Pedro Priani y a la Comisión de Fomento la obtención de lotes para la construcción de 300 viviendas destinadas al personal de la empresa. En 1957 se dicta el decreto 1246 referenciado pero se deja sin efecto por decreto 391/59 haciéndose nueva reserva. Posteriormente por decreto 768/59 se amplía la reserva pero el Consejo Agrario Provincial por resolución 123 de fecha 13 de junio de 1960 lo deja sin efecto reservando el polígono I al NO. De la Planta Urbana de Caleta Olivia por un total de 95 h;93 a;30 c y 86,24 m2. Finalmente mediante Ley 275/61 decreto 2132 bajo la gobernación interina de Luis Victoriano Carrizo, la HCD autoriza la donación de las tierras mencionadas incluidas nuevas manzanas. El 13 de mayo 1966 mediante decreto municipal N° 31, ordenanza n° 1/64 se extiende a la empresa YPF el título de propiedad n° 259 del hoy barrio 26 de Junio.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007


INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Nro. de inventario SC-9011-S-002

Localidad Caleta Olivia
Calle



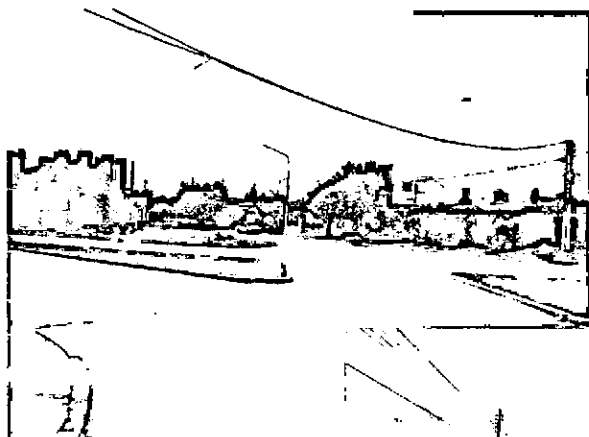
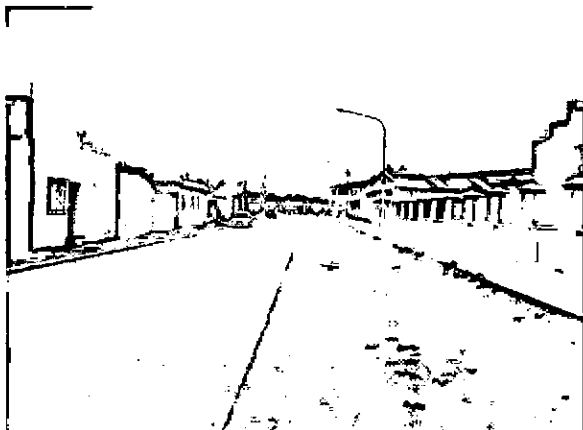
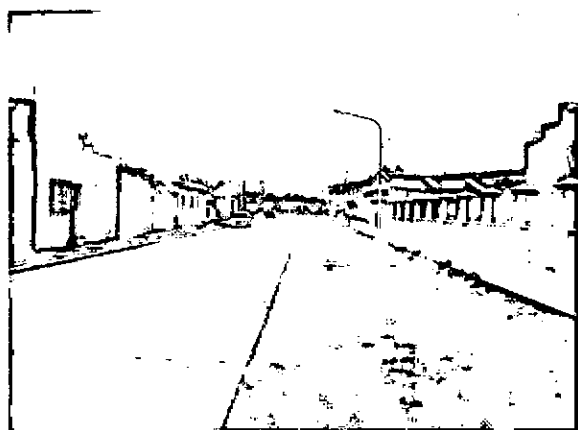
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-S-003	Localidad Caleta Olivia Calle
	
Denominación actual BARRIO PROVINCIA	Denominación original Barrio Provincia
Nomenclatura catastral Circ.1 Secc.2	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Privados
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Barrio de viviendas Tipo funcional actual Barrio de viviendas unifamiliares	Tipo constructivo
Historia/datos de interés	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Díaz Jorge Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007


INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Nro. de inventario SC-9011-S-003

Localidad Caleta Olivia
Calle



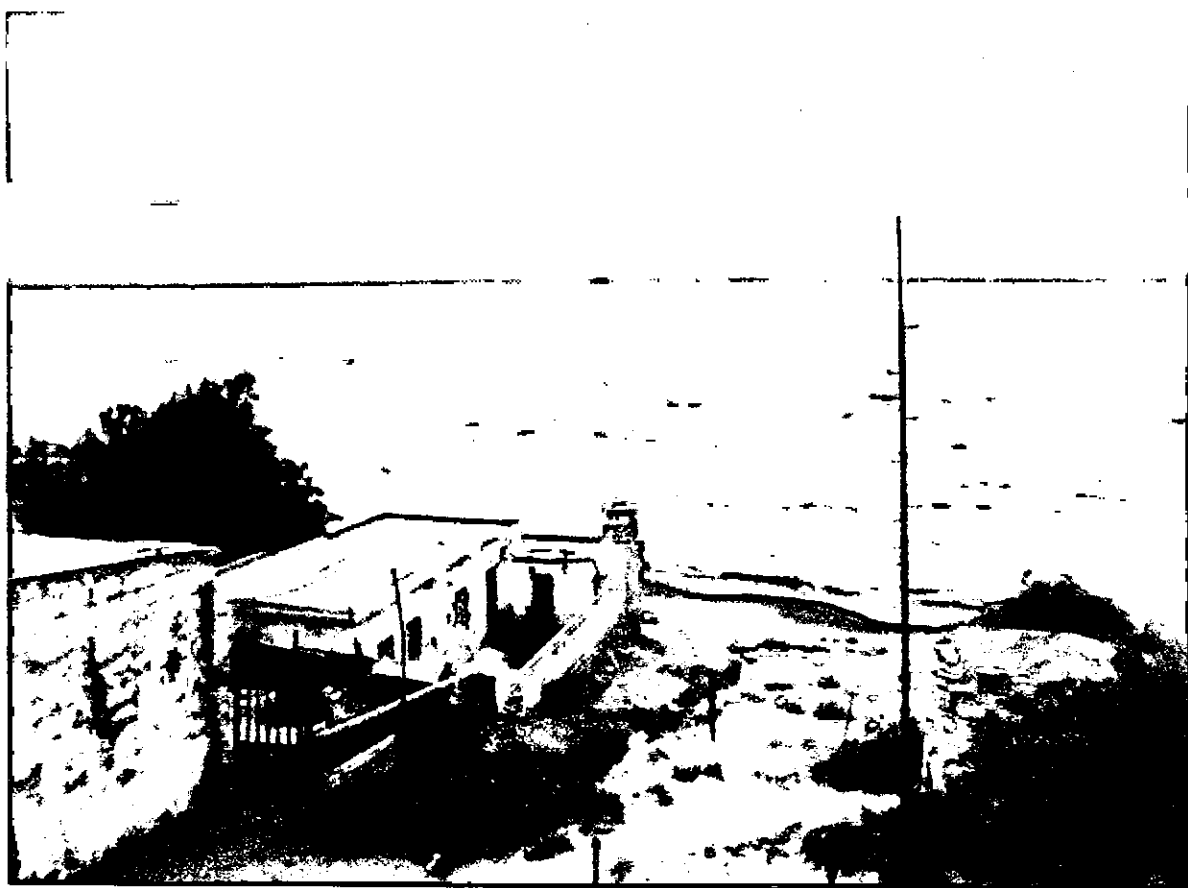
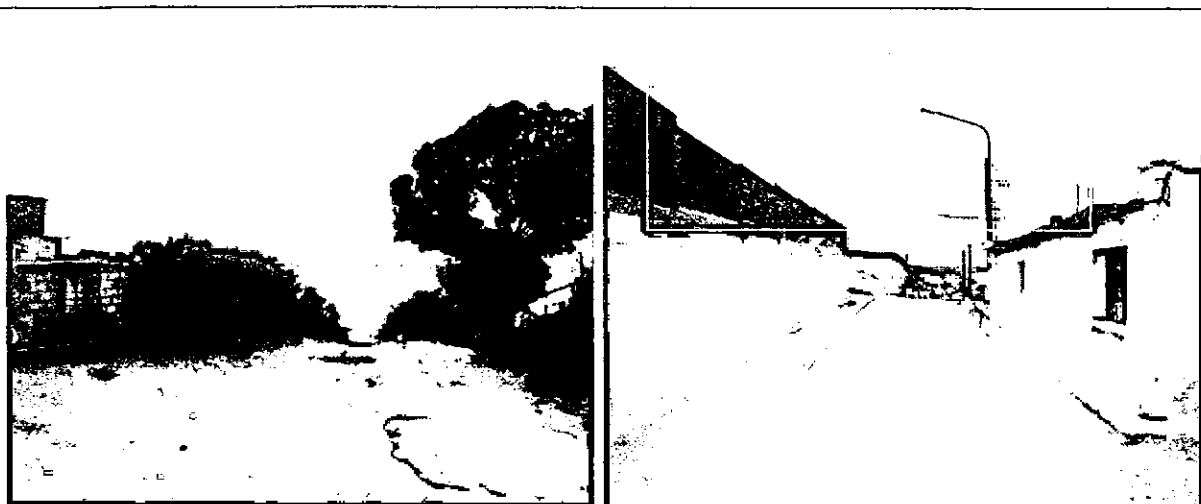
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-S-004	Localidad Caleta Olivia Calle
	
Denominación actual BARRIO MAR DEL PLATA	Denominación original Barrio Mar del Plata
Nomenclatura catastral Circ. 1 Secc. 2	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Privada
Año de proyecto/construcción 1951	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Barrio de viviendas unifamiliares Tipo funcional actual Barrio de viviendas unifamiliares	Tipo constructivo
Historia/datos de interés Comienza a poblarse en el año 1951 casi el 91% de sus habitantes provenía del norte de nuestro país y era conocido con el nombre de BARRIO BAJO MEJILLONES, también de las latas y el refugio . Es en el año 1954 se le da oficialmente el nombre que actualmente tiene. En el se asentó en primer cementerio de la ciudad. Se lo puede considerar el primer barrio de nuestra ciudad.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Nro. de inventario SC-9011-S-004

Localidad Caleta Olivia
Calle



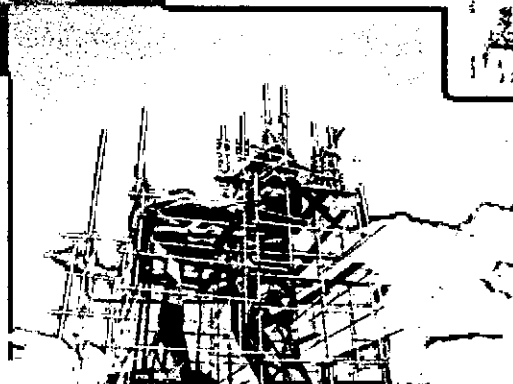
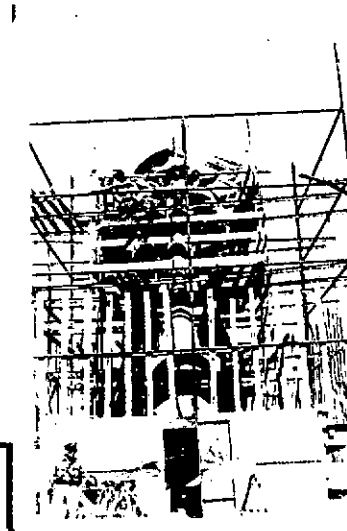
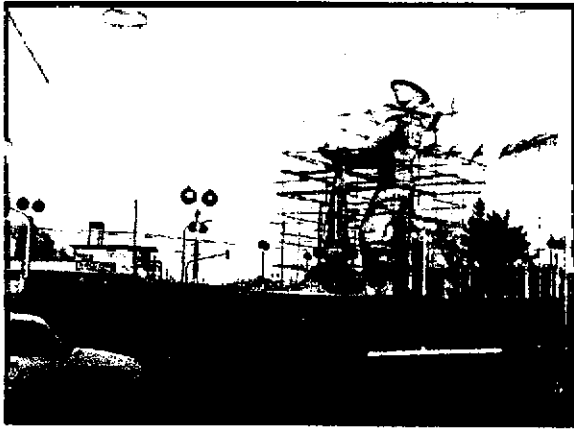
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-O 001.	Localidad Caleta Olivia Calle Avenida Independencia y San Martín
	
Denominación actual EL GOROSITO	Denominación original Monumento al Obrero Petrolero
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 86. Parcela: 004	Protecciones/declaratorias Primer bien cultural declarado
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Municipalidad de Caleta Olivia
Año de proyecto/construcción 1858 / 1969	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Monumento Tipo funcional actual Monumento	Tipo constructivo Sucesivas capas de morteros de base cementicia (que dan forma a la figura) sobre metal desplegado; armado con barras metálicas, sustentado internamente por una estructura de perfiles tubulares, las piernas, están rellenas con hormigón colado in situ.
Historia/datos de interés Monumento a los trabajadores del petróleo de la zona , fue gestado en 1858 bajo la Intendencia de Valenzuela . El Escultor Pablo Sánchez trabajó una maqueta para darle forma. El monumento tiene una altura de 11.50 mts emplazado sobre un pedestal 1.50 mts.	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana, Lic. Casati Adriana Arq. Diaz Jorge, Arq. Echeverría Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007


INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Nro. de inventario SC-9011-O 001.

Localidad Caleta Olivia
Calle Avenida Independencia y San Martín



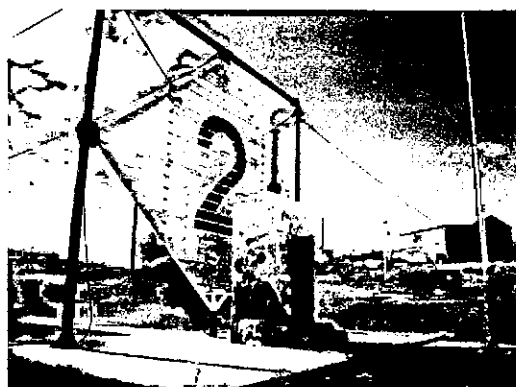
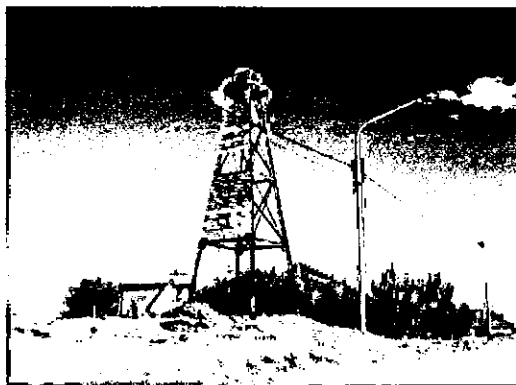
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9011-O 002.	Localidad Caleta Olivia Calle diferentes ubicaciones
	
Denominación actual LOS FAROS	Denominación original Faros y Balisas
Nomenclatura catastral Solar: B. Manzana: 86. Parcela: 004	Protecciones/declaratorias Ordenanza 2644/98 . 2500/97
Tipo de propiedad Privado	Propietario actual Area de Balizamiento y Servicio de Hidrología
Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Faros y Balizas Tipo funcional actual Faros y Balizas	Tipo constructivo Estructura metálica
Historia/datos de interés Brindaban servicio a los barcos que antiguamente se acercaban a nuestra costa	
Nombre del autor de la ficha Arq. Cardozo Susana Arq. Diaz Jorge Arq. Echeverria Silvia	Lugar y fecha Caleta Olivia – 20/12/2007

INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Nro. de inventario SC-9011-O 002.

Localidad Caleta Olivia
Calle





**INVENTARIO
PATRIMONIAL
DE
PUERTO DESEADO**

1.17.0. PUERTO DESEADO: En el marco del Programa del Inventario del Patrimonio Urbano y Arquitectónico de la Provincia de Santa Cruz, que lleva adelante la Dirección de Patrimonio Cultural, dependiente de la Subsecretaría de Cultura Provincial con la colaboración del CFI, se realizaron los cursos de capacitación y el inventario patrimonial en todas las localidades del interior de la provincia.

Para su desarrollo se cumplió con dos objetivos planteados:

El primero tendiente a ofrecer a las localidades santacruceñas herramientas y conceptos que posibiliten fortalecer su identidad cultural como posible recurso económico sustentable. En tanto el segundo tiene por finalidad vivenciar al Patrimonio Histórico Cultural desde una mirada activa y sensible, posibilitar la capacitación permanente de gestores culturales con el objeto de permitir el rescate de las raíces culturales a través de un Inventario que posibilitará un conocimiento cabal de los bienes que deben tener protección, ya sea en el ámbito municipal, provincial o nacional. De esta manera lograremos arraigar y traspasar a las futuras generaciones el legado histórico patrimonial que nos identifica culturalmente. Las capacitaciones fueron dirigidas a todo público y especialmente orientadas a profesionales, funcionarios públicos, personas vinculadas o interesadas con la investigación histórica, y a los agentes turísticos locales gubernamentales y privados.

1.17.1. Capacitación y Relevamiento Patrimonial

Entre los días 12, 13 y 14 de diciembre de 2007 se llevó a cabo en la ciudad de Puerto Deseado la primera capacitación, orientada a fijar las pautas y criterios para el desarrollo de los trabajos de relevamiento fotográfico y confección de las fichas preliminares correspondientes a esta etapa. El día 12 por la mañana nos reunimos con la Señora Stella Maris Rojas (Directora de Cultura de Puerto Deseado), con el Señor Luis Soto y las Señoras Violeta Martínez y María B. Martínez (Archivo Histórico Municipal de Puerto Deseado), para organizar la formación del equipo de trabajo de la localidad, interiorizarnos de los avances logrados hasta el momento, aclarar las dudas e interrogantes que habían surgido y trabajar en la confección de la ficha para el registro preliminar, luego realizamos un recorrido por la ciudad, visualizando casos y planteando los criterios fijados con anterioridad. Posteriormente se llevó a cabo una evaluación de la visita y se sugirieron las pautas en referencia a la conformación y funcionamiento del equipo, y la metodología a seguir. Por la tarde mantuvimos una reunión con la Téc. Jéssica Gómez (Dirección de Turismo Puerto Deseado), el Señor Jorge Ribaya (Secretaría de Gobierno de Puerto Deseado) y la señora Stella Maris Rojas para organizar una reunión informativa abierta a todo público que tenía por objetivo acercar a la comunidad los conceptos de Patrimonio e Identidad. El día 13 brindamos diferentes notas a los medios para informarlos acerca del trabajo que desarrollábamos y por la tarde tuvo lugar la charla abierta a la comunidad en la Biblioteca Florentino Ameghino, en la que se logró una excelente recepción de la Autoridades y del Público presente. Consideramos que fueron sumamente provechosas las jornadas de trabajo, ya que como responsables del proyecto tuvimos una aproximación a la realidad de esta localidad, mientras que a todos aquellos integrantes del equipo les permitió aclarar sus dudas y contar con una ficha completa, que confeccionamos en forma conjunta, en la que quedó ejemplificado el nivel con el que se deberá llevar a cabo el presente registro.

1.17.2. Fichas de Inventario Patrimonial Como resultado final el equipo de relevamiento confeccionó un total de fichas.

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

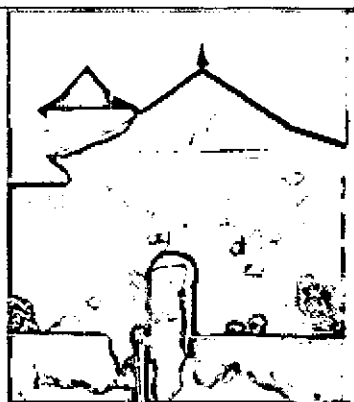
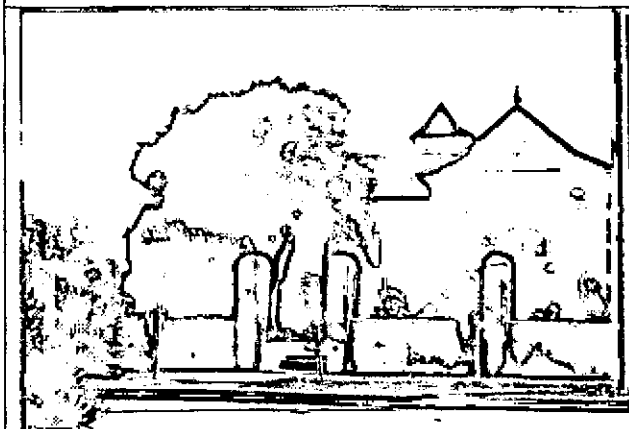
Nro. de inventario SC-9050-E 001		Localidad Puerto Deseado Calle Oneto 502	
			
Denominación actual MUSEO FERROVIARIO TEMATICO		Denominación original Estación de Ferrocarril Línea Puerto Deseado-Las Heras	
Nomenclatura catastral Lote "106/544"		Protecciones/declaratorias Monumento Histórico Municipal/Mayo de 1990	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Municipalidad de Puerto Deseado	

Año de proyecto/construcción 1911	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Medio de Transporte Tipo funcional actual Museo temático	Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta chapa
Historia/datos de interés Desde 1911 funcionó como administración de la Estación Ferroviaria Línea Puerto Deseado-Colonia Las Heras. En 1978 se clausura este ramal. En la década del 90' se lo restauró para mantener su valor patrimonial y en la actualidad se ha transformado en Museo Histórico Ferroviario y Parque Temático.	
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.	Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-S 002

Localidad Puerto Deseado
Calle Ameghino 1275



Denominación actual
VIVIENDA PARTICULAR

Denominación original
Oficina Obras Sanitarias de la Nación

Nomenclatura catastral
MZ 29 V Lote "B"

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Privada

Propietario actual
Bibiana Zubimendi

Año de proyecto/construcción
Década del '30

Estado de conservación
Bueno

Tipo funcional original
Oficina Pública
Tipo funcional actual
Vivienda

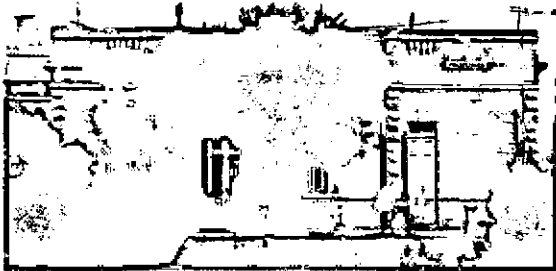
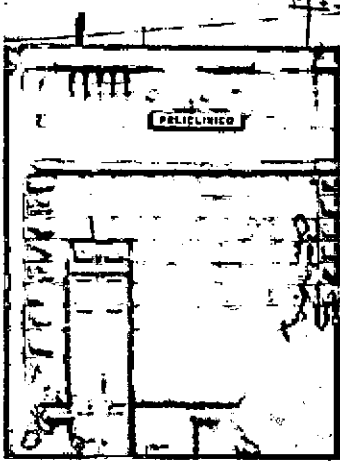
Tipo constructivo
Fachada Piedra
Muros lat. Piedra, revocada
Cubierta chapa

Historia/datos de interés
En su momento funcionó como oficina pública dependiente de Ex - Obras Sanitaria de la Nación hasta los años ochenta. Actualmente su interior ha sido en parte modificado y fue adquirido por una profesional médica.

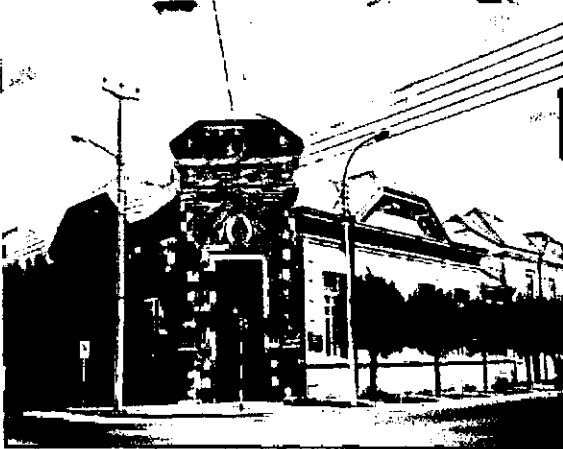
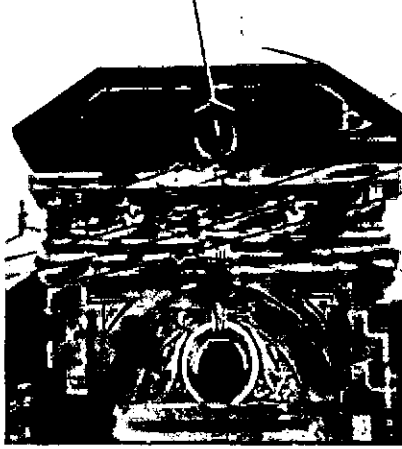
Nombre del autor de la ficha
Soto, Luis J.; Martínez María B.

Lugar y fecha
Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

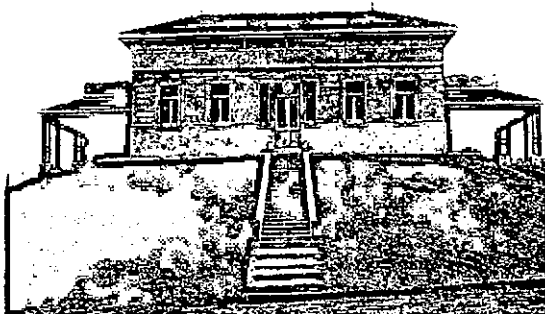
Nro. de inventario SC-9050-E 003		Localidad Puerto Deseado Calle Oneto 502	
			
Denominación actual SECRETARIA DE ACCION SOCIAL		Denominación original Policlínico Ferroviario	
Nomenclatura catastral MZ 106/544		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Municipalidad	
Año de proyecto/construcción 1955		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Clínica Ferroviaria Tipo funcional actual Oficina pública		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés En su momento fue construido como clínica para atención médica a los ferroviarios, y fue construido años después que la estación; actualmente funciona una secretaría perteneciente a la Municipalidad, en su interior se conservan algunos elementos originales de valor patrimonial.			
Nombre del autor de la ficha Soto, Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 004		Localidad Puerto Deseado Calle Alte Brown y San Martín	
			
Denominación actual BANCO NACION PUERTO DESEADO		Denominación original Banco de la Nación Argentina Sucursal Deseado	
Nomenclatura catastral MZ 31 Lote "B"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Banco de la Nación Argentina	

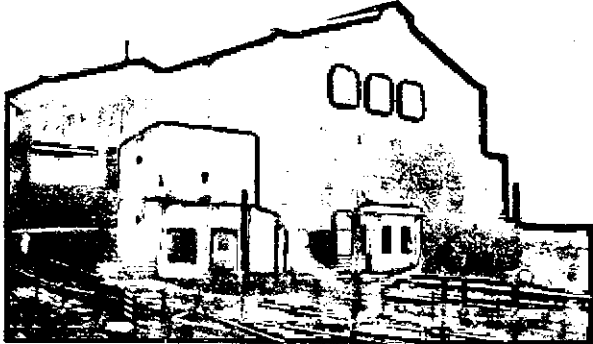
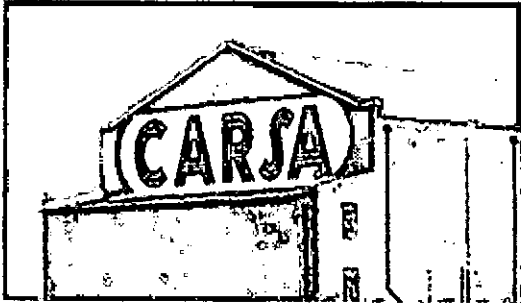
Año de proyecto/construcción 1918		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Banco Tipo funcional actual Banco		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa complejo	
Historia/datos de interés El edificio de la sucursal del <i>Banco Nación</i> , habilitado en 1918, es otra obra colosal construido de piedra, por fuera se pueden observar sus ornamentaciones; y en su interior sobresale la bóveda y la elevación de las naves, techo construido por el antiguo carpintero don Adriano Blanco.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 005		Localidad Puerto Deseado Calle España 1828	
			
Denominación actual SUBPREFECTURA DE PUERTO DESEADO		Denominación original Subprefectura de Puerto Deseado	
Nomenclatura catastral MZ 4 "B"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Prefectura Naval Argentina	



Año de proyecto/construcción 1881	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Subdelegación Marítima Tipo funcional actual Institución Naval	Tipo constructivo Fachada Piedra revocada y madera Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa simple
Historia/datos de interés La Subprefectura de Puerto Deseado, fue creada oficialmente junto con la de Río Gallegos, por Decreto de fecha 5 de junio de 1879, que lleva la firma del Presidente Avellaneda. El 3 de abril de 1881 el Presidente de la República, Decreta en el artículo 1º: Queda establecida la Sub Delegación Marítima de Puerto Deseado que autoriza la Ley de presupuesto vigente. El edificio conserva su estructura física tal como fue diseñada.	
Nombre del autor de la ficha Soto, Luis J.; Martínez María B.	Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 006		Localidad Puerto Deseado Calle Patagonia 250	
			
Denominación actual CARSA		Denominación original Sociedad Cooperativa Frigorífica de Puerto Deseado	
Nomenclatura catastral Lote "33 C"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual	



Año de proyecto/construcción 1922		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Frigorífico Tipo funcional actual Industria pesquera		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés Construido de piedra en 1922, siendo en sus comienzos, Sociedad Cooperativa Frigorífica; a partir de 1941 fue propiedad de la Corporación Argentina de Productores de Carnes (CAP). En 1981 se constituye Carsa S.A., y en 1984 la planta comienza a procesar pescados y mariscos aprovechando la estructura edilicia.			
Nombre del autor de la ficha Soto, Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 007		Localidad Puerto Deseado Calle San Martín 1176	
			
Denominación actual SOCIEDAD ESPAÑOLA DE SOCORROS MUTUOS		Denominación original Sociedad Española de Socorros Mutuos	
Nomenclatura catastral MZ 19 Lote "N-E-O"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Municipalidad de Puerto Deseado	

Año de proyecto/construcción 1918		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Salón de fiestas Tipo funcional actual Salón de eventos socio-culturales		Tipo constructivo Fachada Piedra revocada y madera Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa compleja	
Historia/datos de interés Una obra extraordinaria, tanto por fuera como por dentro, con el enorme salón donde se realizan actividades vinculadas al orden social y cultural. Este edificio ha sido restaurado y testimonia a aquellos inmigrantes españoles que llegaron a este lugar.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

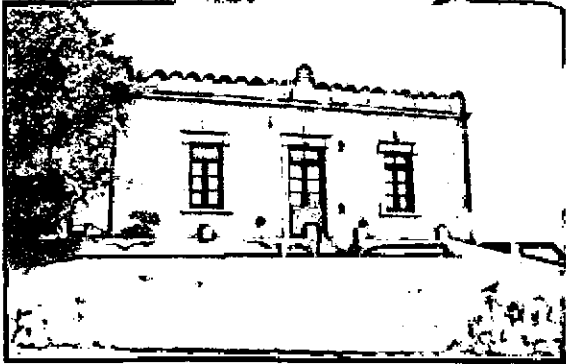
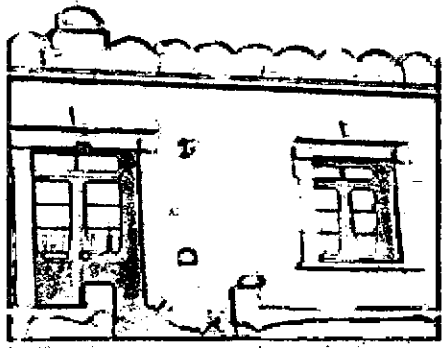
Nro. de inventario SC-9050-E 008		Localidad Puerto Deseado Calle San Martín 1002	
			
Denominación actual SUPERMERCADOS EL FORTIN		Denominación original Compañía Argentina del Sud	
Nomenclatura catastral MZ 18 Lote "C"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Calimaro comercialización y sistema S.A	
Año de proyecto/construcción 1919		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Comercio		Tipo constructivo Fachada Piedra revocada y madera Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés En 1919 instaló su propia sucursal la <i>Compañía Argentina del Sud</i> (Argensud), antiguo escenario de los sucesos huelguísticos ocurridos en los años 1921 y 1922; su arquitectura sigue vigente, y hoy funciona otra firma en el rubro comercial.			
Nombre del autor de la ficha Soto, Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 009		Localidad Puerto Deseado Calle España 991	
			
Denominación actual HOSPITAL DISTRITAL DE PUERTO DESEADO		Denominación original Hospital Municipal	
Nomenclatura catastral MZ 44 total		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Ministerio de Asuntos Sociales	


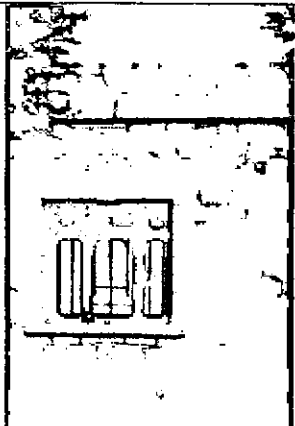
Año de proyecto/construcción 1934		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Hospital Tipo funcional actual Centro de Salud		Tipo constructivo Fachada Bloque revocado y madera Muros lat. Bloque revocado Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés El primer Hospital Municipal se inauguró el 27 de Mayo de 1934, considerado en aquel tiempo como el mejor instalado y dotado de la costa sur; el antiguo edificio se conserva con su diseño original, pero ha sido conectado al moderno hospital que fuera inaugurado hace unos años.			
Nombre del autor de la ficha Soto, Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 010		Localidad Puerto Deseado Calle Alte Zar 644	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 16 Lote"D5/D1"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual María Isabel Roscic	

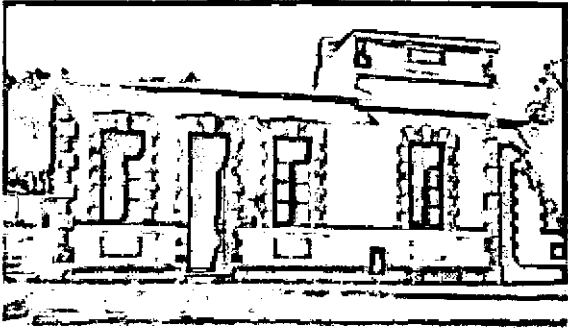
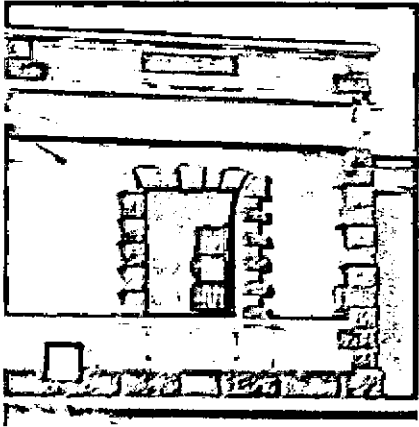
Año de proyecto/construcción Década 30		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra Cubierta chapa, simple	
Historia/datos de interés antigua vivienda realizada en piedra por una familia ganadera la cual se conserva en su forma original y además única en su estilo.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E O11		Localidad Puerto Deseado Calle Pueyrredón 664	
			
Denominación actual VIVIENDA	Denominación original Vivienda y Peletería		
Nomenclatura catastral MZ 13 Lote "A-4"	Protecciones/declaratorias No		
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Aldo Tafrá		



Año de proyecto/construcción Década '30	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Sin uso	Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra Cubierta chapa, simple
Historia/datos de interés En su momento fue una vivienda particular con un anexo a una pequeña peletería, en este momento se encuentra cerrada, y sus descendientes tienen proyectado un pequeño museo con elementos originales antiguos relacionados con la peletería y la pesca artesanal.	
Nombre del autor de la ficha Soto, Luis J.; Martínez María B.	Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

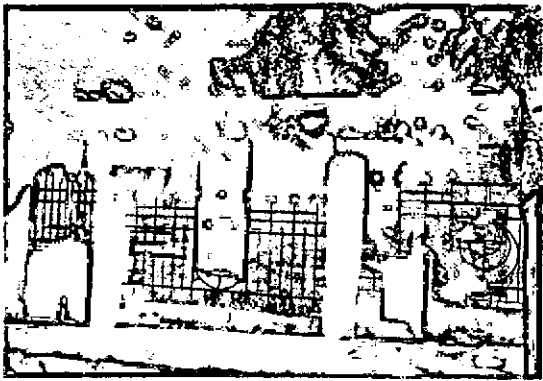

Nro. de inventario SC-9050-E 012		Localidad Puerto Deseado Calle Estrada 1154	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda Flia Delfina Ribaya y otros	
Nomenclatura catastral MZ 35 Lote " S/ D"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Sucesión Flia Ribaya	

Año de proyecto/construcción Década del '30		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Privada Tipo funcional actual Privada		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa, simple	
Historia/datos de interés Es una antigua vivienda privada, donde además fue cedida en préstamo para que funcione el primer Jardín de Infantes N° 9 a principios de la década del 70' hasta 1984 aproximadamente. Pertenece a una familia pionera de la localidad ligada al campo.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

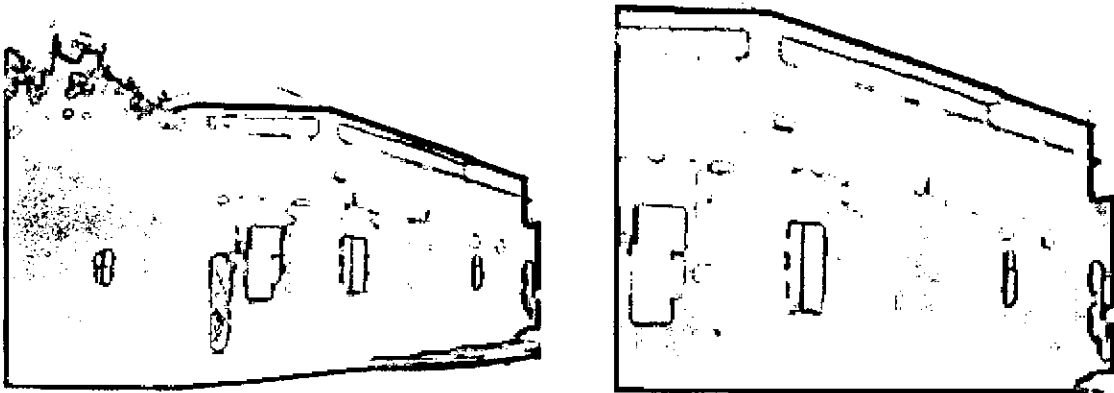
Nro. de inventario SC-9050-E 013		Localidad Puerto Deseado Calle Mariano Moreno 930	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 73 Lote "H1-H2"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Yolly de Nuñez Ema	
Año de proyecto/construcción Década '30		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra revocada Cubierta Chapa compleja	
Historia/datos de interés Esta casa de piedra de gran dimensión pertenece a una familia descendiente de ganaderos de la zona, que como tantos otros, colaboraron con el engrandecimiento de nuestra ciudad, en la actualidad se conserva su fachada en forma original.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

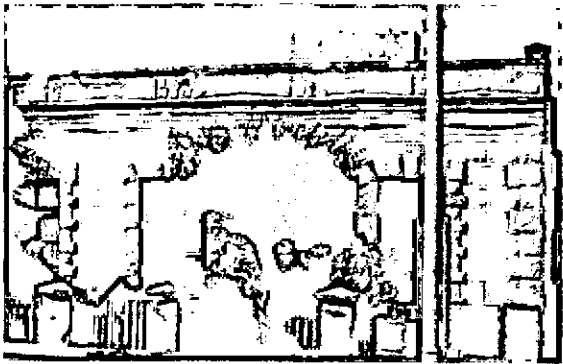
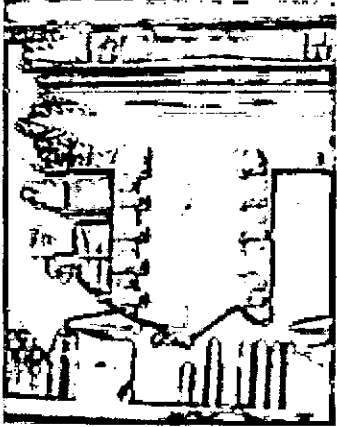
Nro. de inventario SC-9050-E 014		Localidad Puerto Deseado Calle 15 de Julio 965	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 65 Lote "B"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Ana Muller	

Año de proyecto/construcción Década '40		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés Antigua vivienda realizada en piedra, la cual mantiene su fachada intacta y es habitada por una descendiente directa de quien en vida fuera Elisa Minucci de Gamarra, testigo de las huelgas de Santa Cruz en 1921.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 015		Localidad Puerto Deseado Calle Gob. Gregores 1015	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 54 Lote "D1"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Lorenzo Huiche y otros	
Año de proyecto/construcción Década '30		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés Otra antigua vivienda realizada en piedra y que pertenece a descendientes de una familia nativa de la ciudad, también ligada a la tarea rural. En la década de los noventa funcionó un ateneo político.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 016		Localidad Puerto Deseado Calle Piedrabuena 1134	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 67 Lote "E-F"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Joaquín Felipe Vázquez	
Año de proyecto/construcción Década '40		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa, simple.	
Historia/datos de interés Esta vivienda construida en piedra con aberturas de maderas conserva su diseño arquitectónico en perfecto estado, manteniendo los valores patrimoniales originales.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

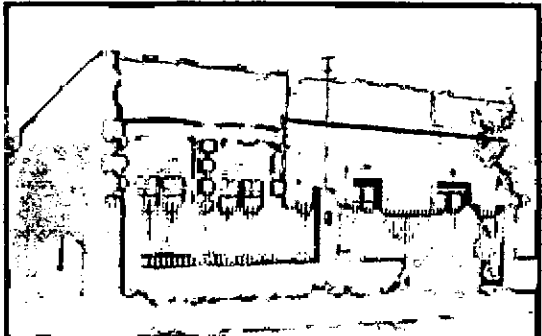
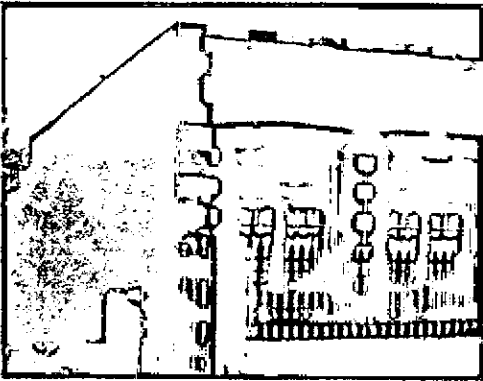
Nro. de inventario SC-9050-E 017

Localidad Puerto Deseado
Calle Don Bosco 1230

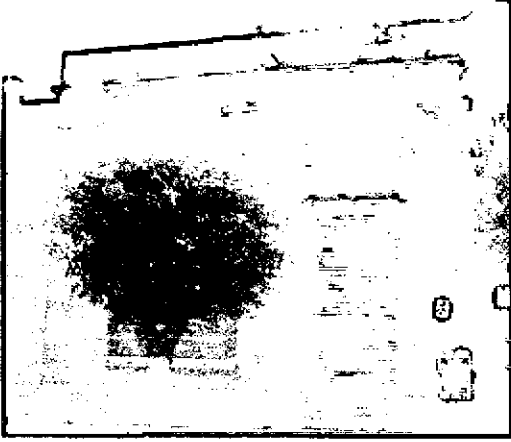
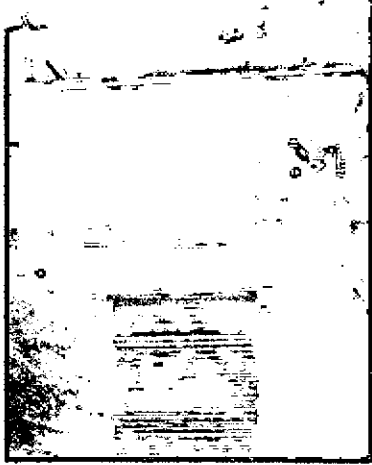


Denominación actual ESTUDIO JURIDICO Y VIVIENDA	Denominación original Vivienda
Nomenclatura catastral MZ 16 Lote "C"	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Sociedad Pérez & Foryone.
Año de proyecto/construcción Década '30	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Comercio y Vivienda familiar	Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra revocada Cubierta Chapa simple
Historia/datos de interés Esta casa perteneció a dos familias de inmigrantes, la familia Kussmann y luego la familia Sumic. Más adelante perteneció a la familia Dimópulos. Hace pocos años fue adquirida por una sociedad, destinándola a estudio comercial y vivienda, el edificio se encuentra en perfecto estado de conservación.	
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.	Lugar y fecha

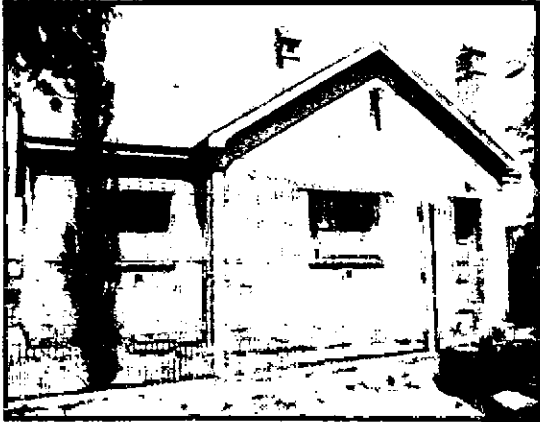
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 018		Localidad Puerto Deseado Calle Sarmiento 580	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 22 Lote "A-5"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Beatriz San Juan	
Año de proyecto/construcción Década '20		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Domicilio particular		Tipo constructivo Fachada Mampostería de piedra, bloque revocado y madera Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés Originariamente esta vivienda realizada en piedra pertenece a una familia ganadera, posteriormente fue modificada parcialmente en su fachada original, realizándose en la actualidad alguna restauración.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 019		Localidad Puerto Deseado Calle 12 de Octubre 671	
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>			
Denominación actual DEPOSITO		Denominación original Tienda El Porvenir	
Nomenclatura catastral MZ 53 Lote "C-D"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Pantiga Manuel, Raúl, Zulema	
Año de proyecto/construcción Década '30		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Depósito cerrado		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra Cubierta chapa, simple	
Historia/datos de interés En su momento constituyó uno de los comercios más importantes de Puerto Deseado, perteneciente a una familia de inmigrantes españoles, en la actualidad se encuentra cumpliendo funciones de depósito de un comercio anexo, construido por la misma familia.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

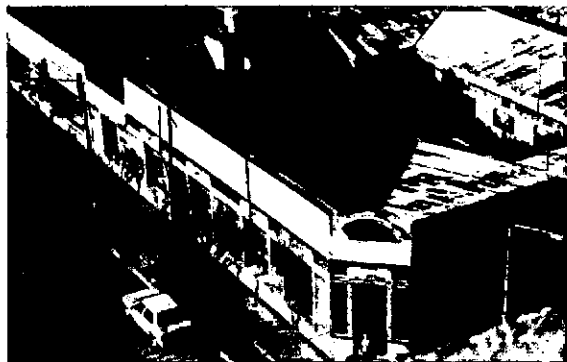
**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 020		Localidad Puerto Deseado Calle Pedro Eugenio Aramburu s/n	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda Jefatura Frigorífico C.A.P	
Nomenclatura catastral Chacra N° 12 Suburbano		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual CARSA S. A	
Año de proyecto/construcción 1922		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda cerrada		Tipo constructivo Fachada piedra, bloque revocado Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa compleja	
Historia/datos de interés Esta vivienda se construyó con la finalidad de que fuera el domicilio privado del jefe de la desaparecida firma frigorífico CAP, que posteriormente se cerró quedando en estado de abandono.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 021

Localidad Puerto Deseado
Calle 12 de Octubre 602/Don Bosco 890



Denominación actual
QUINTO ELEMENTO PUB

Denominación original
Hotel Apolo

Nomenclatura catastral
MZ 52 Lote "L-1"

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Privada

Propietario actual
Fidel Gómez

Año de proyecto/construcción
1926

Estado de conservación
Regular

Tipo funcional original
Vivienda
Tipo funcional actual
Comercio

Tipo constructivo
Fachada Piedra revocada y madera
Muros lat. Piedra revocada
Cubierta chapa

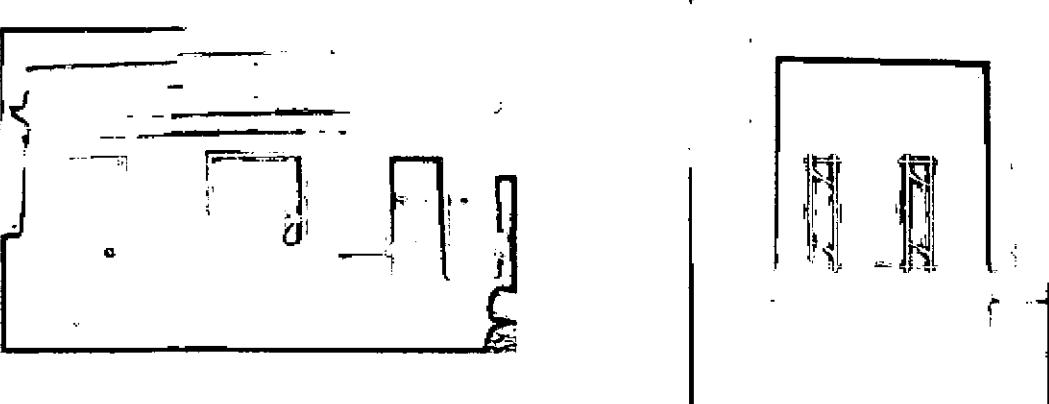
Historia/datos de interés

En el año 1926 sus primeros propietarios fueron Rossi & Conz; más tarde Enrique Krambeck, en 1941 Máximo von Runckel y finalmente Dn Fidel Gómez e Hijos. Actualmente funciona una pizzería y un local bailable. Una parte ha sido reformada en su exterior e interior, perdiendo su diseño original.

Nombre del autor de la ficha
Soto Luis J.; Martínez María B.

Lugar y fecha
Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

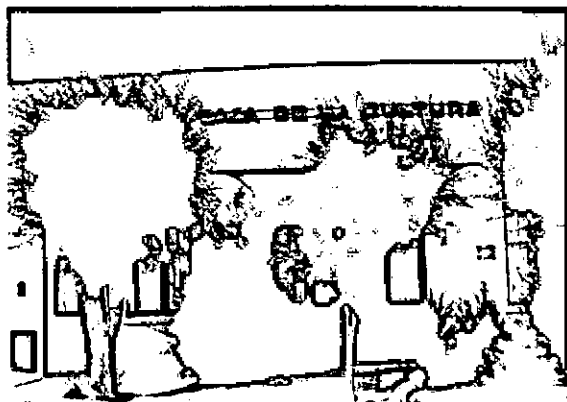
Nro. de inventario SC-9050-E 022		Localidad Puerto Deseado Calle Almirante Zar 339	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda y consultorio	
Nomenclatura catastral MZ 28 b lote "E"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Martínez María Belarmina	

Año de proyecto/construcción 1918		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra revocada Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa	
Historia/datos de interés Esta casa fue construida con piedras y luego revocada, pertenecía a la familia Feljoo. Fue alquilada para varios fines como consultorios privados, vivienda particular. Actualmente con diferente dueño también antigua de Deseado, se encuentra en perfecto estado de conservación y restauración, sirvió a los valientes pioneros que se animaron a poblar esa zona.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 023

Localidad Puerto Deseado
Calle Moreno 560



Denominación actual
CASA DE LA CULTURA

Denominación original
Sede Partido Socialista

Nomenclatura catastral
MZ 19 Lote "S-O"

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Pública

Propietario actual
Municipalidad de Puerto Deseado

Año de proyecto/construcción
1933

Estado de conservación
Bueno

Tipo funcional original
Sede Política
Tipo funcional actual
Área cultural

Tipo constructivo
Fachada Mampostería de piedra
Muros lat. Piedra revocada
Cubierta Chapa simple

Historia/datos de interés

Esta casa fue construida por el Partido Socialista como sede del mismo, en la actualidad mantiene su mismo diseño arquitectónico. En el año 1989 este edificio fue cedido por sus descendientes a la municipalidad, como patrimonio cultural.

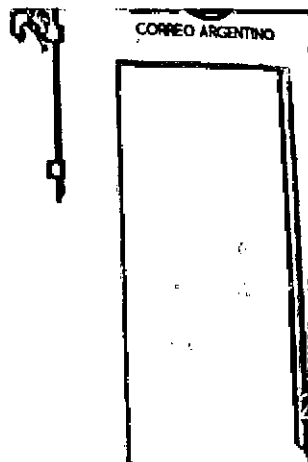
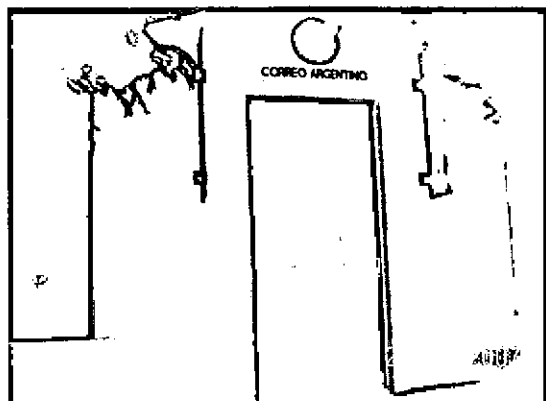
Nombre del autor de la ficha
Soto Luis J.; Martínez María B.

Lugar y fecha
Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 024

Localidad Puerto Deseado
Calle San Martín 1081



Denominación actual
CORREO ARGENTINO

Denominación original
Correos Telégrafos

Nomenclatura catastral
MZ 19 Lote "S-O"

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Privado

Propietario actual
Correo Argentino

Año de proyecto/construcción
1933

Estado de conservación
Bueno

Tipo funcional original
Correo y Telégrafos
Tipo funcional actual
Correo postal

Tipo constructivo
Fachada Piedra revocada y madera
Muros lat. Piedra revocada
Cubierta chapa simple

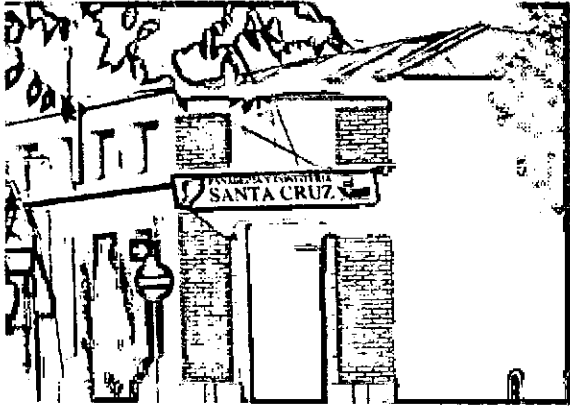
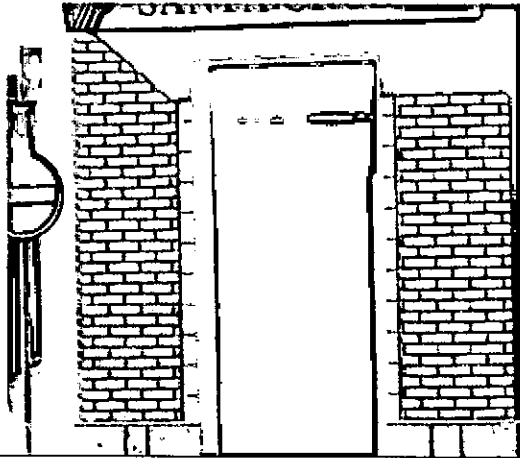
Historia/datos de interés

El edificio del *Correo y Telégrafos* se logró después que los vecinos, en un gesto solidario, recolectaron el dinero para adquirir dicho local, donándolo luego a su comunidad. En la década del 90' el Correo Argentino fue privatizado y recientemente fue restaurado en su interior y exterior.

Nombre del autor de la ficha
Soto Luis J.; Martínez María B.

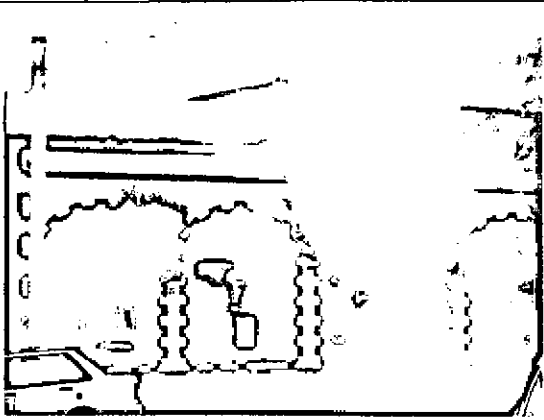
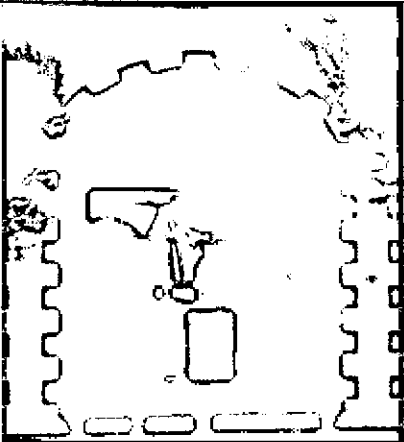
Lugar y fecha
Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 025		Localidad Puerto Deseado Calle San Martín 974	
			
Denominación actual PANADERIA SANTA CRUZ		Denominación original Bar Caribe	
Nomenclatura catastral MZ 17 Lote "110/508- 03 PH		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Sucesión González Ribaya	

Año de proyecto/construcción 1920		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Comercio		Tipo constructivo Fachada Piedra revocada, madera y ladrillos Muros lat. Piedra revocada con ladrillos Cubierta chapa, simple	
Historia/datos de interés En su momento este local era para charlas de café de los antiguos parroquianos. Es un edificio que aún conserva la parte interior con escasos cambios, pero su exterior ha sido reformado en si totalidad y las piedras han sido cubiertas por ladrillos.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 026		Localidad Puerto Deseado Calle Almirante Brown 559	
			
Denominación actual ROTISERIA CHALIA & LA GALERIA DEL CENTRO		Denominación original Imprenta El Orden	
Nomenclatura catastral MZ 18- Lote " B-b"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Enrique Baztán	

Año de proyecto/construcción 1920		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Comercio		Tipo constructivo Fachada mampostería de piedra Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés En origen de este edificio fue para la primera imprenta DEL Semanario El Orden y además constituyo un comercio dedicado a repuestos de vehículos, actualmente fue restaurado y modificado totalmente en su interior, su fachada se conserva en su forma original. En la actualidad existen una rotisería y un local comercial.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 027

Localidad Puerto Deseado
Calle Don Bosco 1280



Denominación actual
ESCRIBANIA ROSAS

Denominación original
Vivienda

Nomenclatura catastral
MZ 16 Lote "D3"

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Privada

Propietario actual
Rosas Marcelo Román

Año de proyecto/construcción
1935

Estado de conservación
Bueno

Tipo funcional original
Vivienda
Tipo funcional actual
Escribanía

Tipo constructivo
Fachada Mampostería de piedra revocada
Muros lat. Mampostería de piedra revocada
Cubierta chapa simple

Historia/datos de interés Es una vivienda de piedra, actualmente ha sido adquirida por un escribano y se encuentra funcionando la única escribanía de la ciudad. En sus inicios fue una casa de familia pionera.

Nombre del autor de la ficha
Soto Luis J.; Martínez María B.

Lugar y fecha
Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 028

Localidad Puerto Deseado
Calle Don Bosco N° 949



Denominación actual
INSTITUTO SALESIANO SAN JOSE E
PARROQUIA NTRA SRA DE LA
GUARDIA

Denominación original
Colegio Salesiano San José

Nomenclatura catastral
MZ 17 Lote "B"

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Privada

Propietario actual
Instituto Salesiano San José

Año de proyecto/construcción
1921

Estado de conservación
Regular

Tipo funcional original
Escuela
Tipo funcional actual
Escuela e Iglesia

Tipo constructivo
Fachada Bloque revocado y madera
Muros lat. Bloque revocado
Cubierta chapa compleja

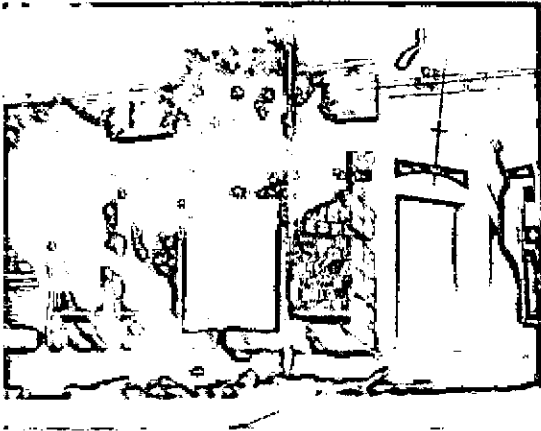
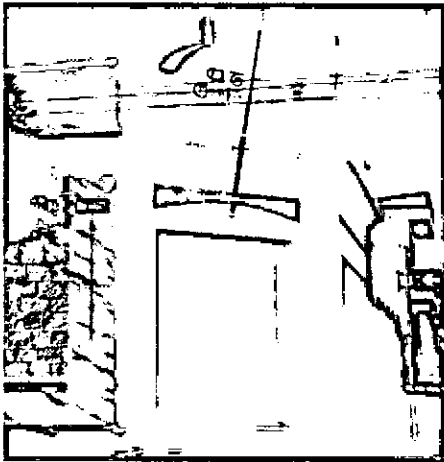
Historia/datos de interés

El Colegio Salesiano San José, inaugurado el 12 de Marzo de 1926, es otro de los testimonios junto a la Iglesia Ntra Sra de la Guardia, que nos dejaron los primeros salesianos que se establecieron por estas tierras, un legado cultural importante.

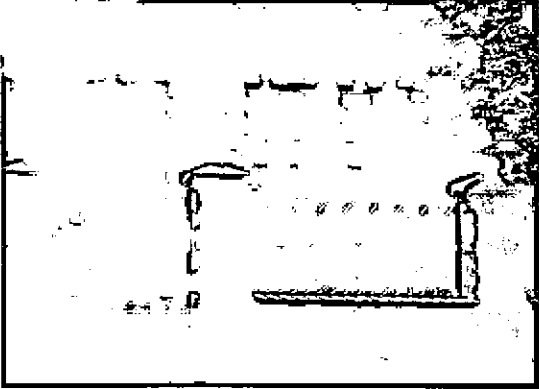
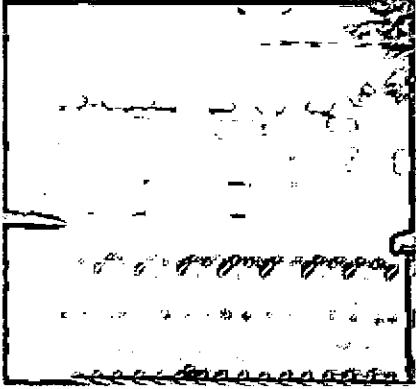
Nombre del autor de la ficha
Soto Luis J.; Martínez María B.

Lugar y fecha
Puerto Deseado – 08/10/2007



**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 029		Localidad Puerto Deseado Calle Alte Zar 610	
			
Denominación actual		Denominación original Carpintería y Mueblería Mecánica	
Nomenclatura catastral MZ 15 Lote "C"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Juan Torresín y otros	
Año de proyecto/construcción 1912		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Bloque revocado y chapa Muros lat. Bloque revocado Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés En su momento exhibían toda clase de muebles y construían baños, bretes y galpones para los establecimientos ganaderos; la carpintería era de chapa y se desarmó en el 2004, las persianas de la mueblería permanecen cerradas.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

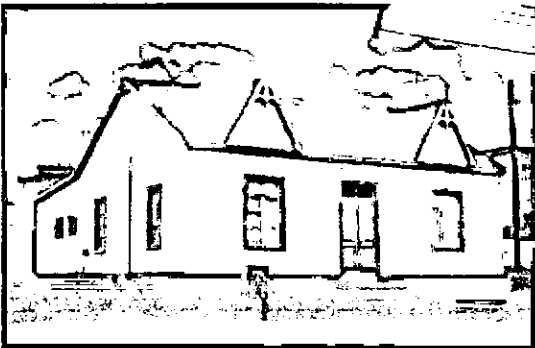

Nro. de inventario SC-9050-E 030		Localidad Puerto Deseado Calle Alte Brown 635	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 54 Lote "E"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Vivienda Flia Glessener de Gómez Adela	
Año de proyecto/construcción 1934		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Piedra y madera Muros lat. Piedra revocada Cubierta chapa, simple	
Historia/datos de interés Es una vivienda privada realizada en piedra, en buen estado de conservación, aunque ha sido ampliada con materiales modernos en la parte posterior. Su fachada sigue siendo original pero su cerco se sigue inclinando día a día.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 031		Localidad Puerto Deseado Calle Alte Zar 528	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Bar y Restaurant San Martín	
Nomenclatura catastral MZ 20 Lote "D-4/D-5/D-6"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual García Álvarez José	

Año de proyecto/construcción 1926		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada chapa Muros lat. chapa Cubierta madera	
Historia/datos de interés En su momento fue uno de los comercios más importante de la ciudad, actualmente no se encuentra habilitada al público, pero hasta el día 28 de Octubre del cte año a raíz de la última campaña política funcionó un Comité. Los propietarios mantienen la idea de conserva su interior y exterior en forma original.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 032		Localidad Puerto Deseado Calle Comodoro Py 117	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Hogar de Niños	
Nomenclatura catastral MZ 4 Lote "D"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Dujón de Burlotti Clemencia	
Año de proyecto/construcción 1922		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada chapa Muros lat. chapa Cubierta madera	
Historia/datos de interés Al principio desde su construcción, vivió la familia Burlotti, una de las primeras familias asentadas aquí, a principios del siglo XX. En la década del '70 aproximadamente funcionó como Hogar de Menores, actualmente es habitada por una descendiente de los propietarios.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 033

Localidad Puerto Deseado
Calle Ameghino 1215



Denominación actual
INSTITUTO DE INGLES LITTLE DENE
-VIVIENDA

Denominación original
Vivienda

Nomenclatura catastral
MZ 29 b Lote "D 1"

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Privada

Propietario actual
Bueno Cesáreo Longas

Año de proyecto/construcción
1928

Estado de conservación
Bueno

Tipo funcional original
Vivienda
Tipo funcional actual
Vivienda e Instituto académico

Tipo constructivo
Fachada chapa y madera
Muros lat. chapa
Cubierta chapa

Historia/datos de interés

En su momento funcionó como vivienda privada, actualmente se mantiene su fachada y su interior original fue restaurado y funciona como Instituto de inglés anexo a una vivienda familiar.

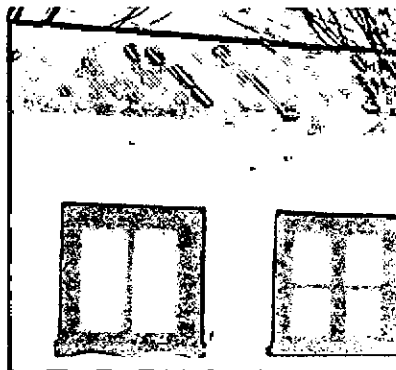
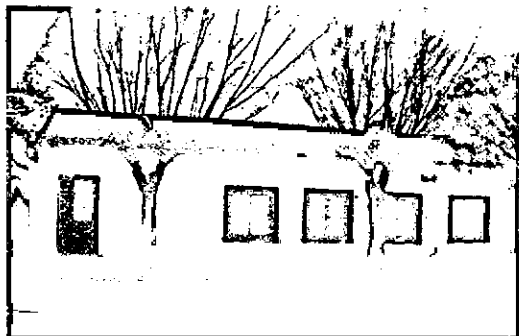
Nombre del autor de la ficha
Soto Luis J.; Martínez María B.

Lugar y fecha
Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 034

Localidad Puerto Deseado
Calle San Martín y Moreno 1210



Denominación actual
IGLESIA EVANGELICA

Denominación original
Bar Oviedo

Nomenclatura catastral
MZ 20 Lote "CSE"

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Privada

Propietario actual
Cooperativa Ganadera de Puerto Deseado

Año de proyecto/construcción
1942

Estado de conservación
Regular

Tipo funcional original
Comercio
Tipo funcional actual
Iglesia

Tipo constructivo
Fachada chapa y madera
Muros lat. Chapa revestida en madera
Cubierta chapa

Historia/datos de interés En su momento funcionó como un comercio, en lo años '80 existió un bar hasta fines de los '90. Actualmente mantiene su fachada y su interior original; funcionando como iglesia evangélica, dicha vivienda pertenece a una antigua firma ganadera.

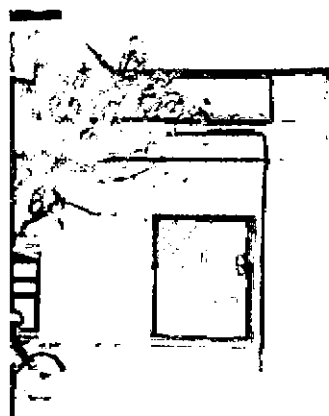
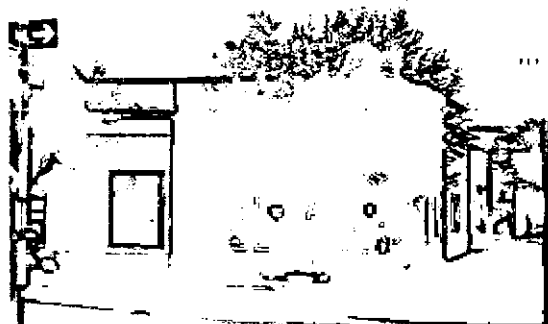
Nombre del autor de la ficha
Soto Luis J.; Martínez María B.

Lugar y fecha
Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 035

Localidad Puerto Deseado
Calle San Martín 1310



Denominación actual
FRUTERIA Y VERDULERIA LOS
PICAPIEDRAS

Denominación original
Vivienda privada

Nomenclatura catastral
MZ 21 Lote "C2"

Protecciones/declaratorias
No

Tipo de propiedad
Privada

Propietario actual
Bach de Soto Mónica

Año de proyecto/construcción
1918

Estado de conservación
Regular

Tipo funcional original
Vivienda
Tipo funcional actual
Comercio

Tipo constructivo
Fachada Chapa
Muros lat. Chapa cubierta de madera
Cubierta chapa


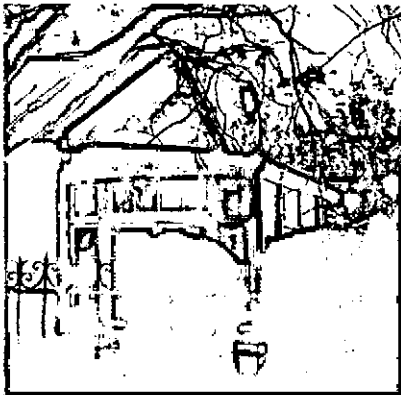
Historia/datos de interés

En su momento fue una vivienda privada, actualmente alquilada para comercio, modificándose su fachada e interior original; como dato histórico en este edificio se velaron los restos del soldado Fischer durante las huelgas del '21.

Nombre del autor de la ficha
Soto Luis J.; Martínez María B.



Lugar y fecha
Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

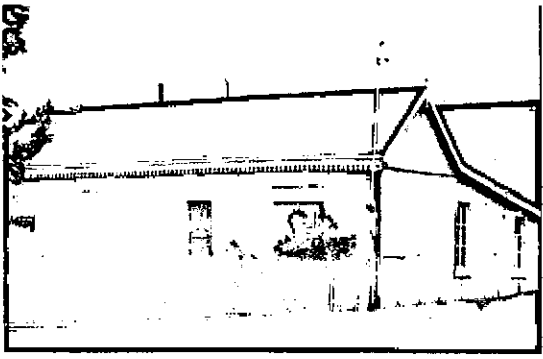
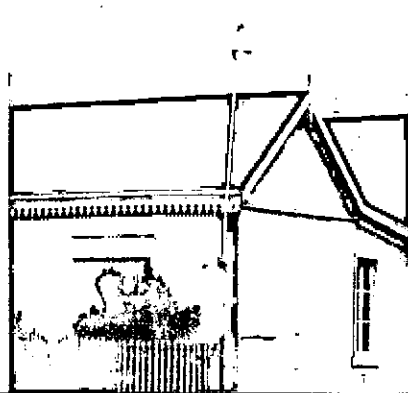
Nro. de inventario SC-9050-E 036		Localidad Puerto Deseado Calle Pueyrredón 324	
			
Denominación actual VIVIENDA	Denominación original Vivienda		
Nomenclatura catastral MZ 37 – Lote "C NE"	Protecciones/declaratorias No		
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Amelung de Bueno Guillermina		

Año de proyecto/construcción 1918	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Chapa y madera Muros lat. Chapa Cubierta chapa
Historia/datos de interés Es una de las viviendas antiguas construidas a principios del siglo XX, ligada a una familia que ha contribuido al desarrollo de la localidad en varios aspectos socioeconómicos. Por el paso del tiempo se encuentra en un estado de deterioro importante.	
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.	Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

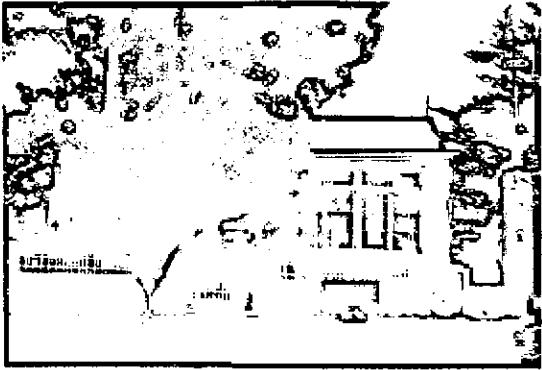
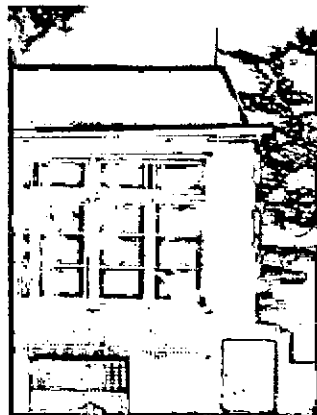
Nro. de inventario SC-9050-E 037		Localidad Puerto Deseado Calle Ameghino 1281	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 29b – lote "A-1"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Sucesión González Alonso	
Año de proyecto/construcción 1935		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Oficina Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa y madera Muros lat. Chapa cubierta de madera Cubierta chapa a dos aguas	
Historia/datos de interés Es una vivienda antigua, de propiedad privada en un gran estado de deterioro progresivo y en peligro de derrumbe. Habitada por una descendiente directa de la dueña. Desde su construcción funcionó un sector dependiente de Obras Sanitarias de la Nación.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 038		Localidad Puerto Deseado Calle Ameghino 1197	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 35 Lote "A"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propletario actual Carilli Nastro y Crucich Raquel	

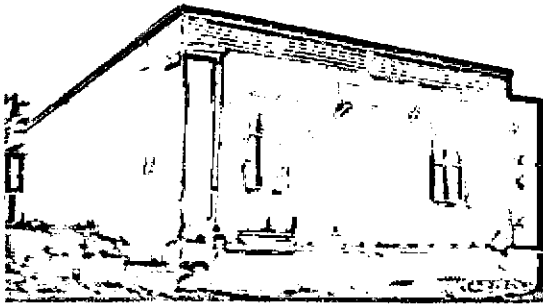

Año de proyecto/construcción 1940		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa y madera Cubierta chapa a dos aguas	
Historia/datos de interés Es una vivienda antigua, de propiedad privada en un buen estado de conservación, actualmente habitada por la descendiente más antigua de dicha familia.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez Maria B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 039		Localidad Puerto Deseado Calle Mariano Moreno 265	
			
Denominación actual VIVIENDA	Denominación original Vivienda		
Nomenclatura catastral MZ 40 Lote "92/471"	Protecciones/declaratorias No		
Tipo de propiedad Privada	Propietario actual Cis María Alejandra		



Año de proyecto/construcción 1936	Estado de conservación Bueno
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada chapa y madera Muros lat. Chapa cubierto en madera Cubierta chapa dos aguas
Historia/datos de interés Es una vivienda antigua, de propiedad privada que pertenece a una familia de la localidad que contribuye al engrandecimiento de nuestra ciudad y su conservación es óptima.	
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.	Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 040		Localidad Puerto Deseado Calle 15 de Julio 615	
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 89 Lote "154/6565"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Víctor José Temporelli	



Año de proyecto/construcción 1941		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada Chapa y madera Muros lat. Chapa Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés Es una vivienda antigua, de propiedad privada que pertenece a una familia de la localidad cuya construcción se realizó cuando el ferrocarril estaba en pleno apogeo. Dicha familia está vinculada a la historia ferroviaria local.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 041		Localidad Puerto Deseado Calle 12 de Octubre 1090	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 77 Lote "A-1"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Urbano Alonso	



Año de proyecto/construcción 1949		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda y Comercio Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada chapa madera Muros lat. Chapa revestida de madera Cubierta chapa compleja	
Historia/datos de interés Es una vivienda antigua, habitada por la Sra. Elvira Urrutia Vda. de Alonso, familia que fuera comerciante, ligada al campo y la casa mantiene su fachada y muros en forma original.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 042		Localidad Puerto Deseado Calle Colón 1670	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 38.Lote "D SO"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Patella de Vío María Esther	

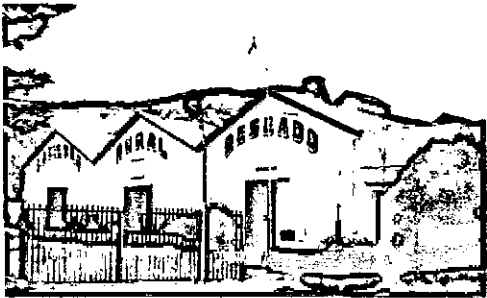

Año de proyecto/construcción 1910		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Fachada chapa y madera Muros lat. chapa Cubierta chapa dos aguas	
Historia/datos de interés Es una vivienda muy antigua, de propiedad privada, sería una de las primeras casas de chapa construida en la localidad y que aún conserva su fachada y otros elementos originales de valor patrimonial.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 043		Localidad Puerto Deseado Calle Oneto 430	
			
Denominación actual VIVIENDA		Denominación original Vivienda y Consultorio Médico	
Nomenclatura catastral MZ 105/525 Lote "Z-1"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Rostagno Juan Carlos	



Año de proyecto/construcción 1912		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Vivienda Tipo funcional actual Comercio		Tipo constructivo Fachada Chapa y madera Muros lat. Chapa cubierta de madera Cubierta chapa compleja	
Historia/datos de interés En su momento perteneció a Ferrocarriles del Estado y fue destinada para el médico que pertenecía a dicha Institución; en el año 1978 con el cierre del ramal la vivienda pasó a manos privadas de quien fuera en ese momento el último médico ferroviario, conservándola a la actualidad en su forma original tanto en lo exterior como el interior, es habitada por un descendiente del médico mencionado.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 044		Localidad Puerto Deseado Calle Cañadón Rural	
			
Denominación actual SOCIEDAD RURAL DE PUERTO DESEADO		Denominación original Sociedad Rural de Puerto Deseado	
Nomenclatura catastral Lote Agrícola Nº 38-C		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Sociedad Rural de Puerto Deseado	



Año de proyecto/construcción 1913		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Depósito Tipo funcional actual Depósito		Tipo constructivo Fachada Chapa y madera Muros lat. Chapa Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés Las instalaciones de la Sociedad Rural es la más antigua de la Patagonia, ubicada en las afueras del centro urbano; donde se realizan las exposiciones ganaderas. Estos galpones de chapa, fueron contruidos con bretes interiores. Hoy se conservan intactas sus instalaciones.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 045		Localidad Puerto Deseado Calle Don Bosco 856	
			
Denominación actual VIVIENDA Y HOTEL		Denominación original Vivienda	
Nomenclatura catastral MZ 52 Lote "G-K"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Martín Gárriz	


Año de proyecto/construcción 1910	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Vivienda y comercio Tipo funcional actual Sin uso	Tipo constructivo Fachada Chapa y madera Muros lat. Chapa revestida en madera Cubierta chapa simple
Historia/datos de interés Antiguo hotel de chapa que perteneció a Dn. Martín Gárriz, se encuentra cerrado desde hace varios años, nacido a fines de 1910, cuando se iniciaron los primeros trabajos de la construcción ferroviaria.	
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.	Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 046		Localidad Puerto Deseado Calle 12 de Octubre 656	
			
Denominación actual DEPOSITO CASA MARTINOVIC		Denominación original Sociedad Anónima Mercantil de la Patagonia Ramos Generales	
Nomenclatura catastral MZ 52 Lote "A"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Martinovic, Alejandro Blas	

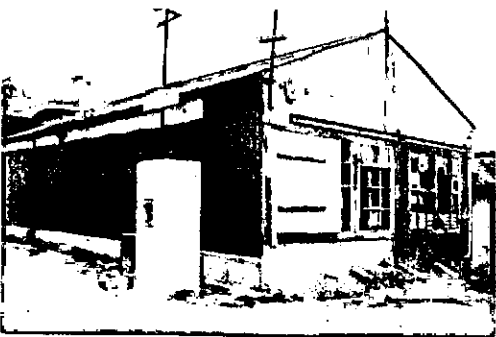
Año de proyecto/construcción 1913		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Chapa Muros lat. Chapa Cubierta chapa simple	
Historia/datos de interés Otra de las casas comerciales de ramos generales de Esteban Martinovic, de origen yugoslavo; edificio nacido allá por 1913, construido de chapa y de material, hoy el edificio contiguo es atendida por sus descendientes, y se preserva como depósito.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 047		Localidad Puerto Deseado Calle Roca 863	
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>			
Denominación actual CARPINTERIA		Denominación original Carpintería	
Nomenclatura catastral MZ 64 Lote "C"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Blanco Adriano Carmen y otros.	

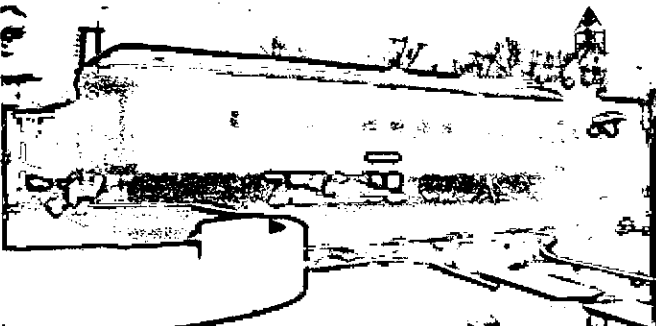
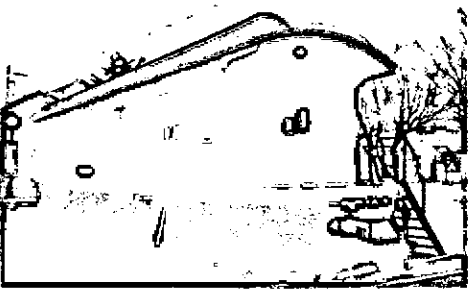
Año de proyecto/construcción 1928	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Comercio Tipo funcional actual Sin uso	Tipo constructivo Fachada Chapa y madera Muros lat. Chapa Cubierta chapa simple
Historia/datos de interés En su momento una antigua carpintería que mantiene su estructura física, perteneció a uno de los pioneros que llegara a Puerto Deseado desde España en 1909 para la construcción del ferrocarril; aquel carpintero que realizó una gran cantidad de construcciones importantes en muchos edificios denominados históricos.	
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.	Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-E 048		Localidad Puerto Deseado Calle Pueyrredón 440	
			
Denominación actual DEPOSITO EX TALLERES VOLCAN		Denominación original Talleres Volcán	
Nomenclatura catastral MZ 26 Lote "A"		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Privada		Propietario actual Dietrich Gunther Amelung Gerardo	

Año de proyecto/construcción 1910	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Industria Tipo funcional actual Sin uso	Tipo constructivo Fachada Chapa y madera Muros lat. Chapa Cubierta chapa simple
Historia/datos de interés Fue una de las primeras industrias de la Patagonia que aportó mucho al crecimiento y conocimiento de la localidad. En el 2001 fue demolido su taller central quedando un taller donde se resguardan algunas herramientas valiosas. Actualmente se han subdivididos y vendido los lotes.	
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J.; Martínez María B.	Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050- O 049.		Localidad Puerto Deseado Calle Alte Brown y San Martín	
			
Denominación actual VAGON HISTORICO		Denominación original Coche Reservado 502	
Lugar de Ubicación Almirante Brown y San Martín		Protecciones/declaratorias Monumento Histórico Provincial. Decreto Ley N° 1373 "De utilidad Pública"	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Municipalidad Puerto Deseado	

Año de proyecto/construcción 1898 Lancaster (Inglaterra)		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Transporte de pasajeros Tipo funcional actual Monumento Histórico Provincial		Características generales Camión de chapa, con caja para transporte de carga, funciona a carbón.	
Historia/datos de interés: El coche Ferroviano Reservado N° 502 fue construido en 1898 en Lancaster, Inglaterra. Alrededor de 1910 desembarca en Puerto Deseado bajo la denominación de "Coche de servicios R-1001". Nombre que cambiaría en 1922 por "Coche Reservado N° 502" En 1974 es protagonista de la película "La Patagonia Rebelde". En 1980 todo el material rodante es rematado, donado o cedido. El Vagón es adquirido por un empresario que decide llevárselo de la localidad. El 18 de Diciembre del mismo año, una espontánea movilización impide el traslado del vagón.			
Nombre del autor de la ficha Soto Luis J., Martínez María B.		Lugar y fecha Puerto Deseado – 08/10/2007	



**INVENTARIO
PATRIMONIAL
DE
ESTACIONES RAMAL
FERROCARRIL
PUERTO DESEADO
LAS HERAS**

1.18.0. ESTACIONES RAMAL FERROCARRIL PUERTO DESEADO – LAS HERAS:

En el marco del Programa del Inventario del Patrimonio Urbano y Arquitectónico de la Provincia de Santa Cruz, que lleva adelante la Dirección de Patrimonio Cultural, dependiente de la Subsecretaría de Cultura Provincial con la colaboración del CFI, se realizó el inventario patrimonial de todas las estaciones pertenecientes a este ramal.

Para su desarrollo se cumplió con dos objetivos planteados:

El primero tendiente a ofrecer a las localidades santacruceñas herramientas y conceptos que posibiliten fortalecer su identidad cultural como posible recurso económico sustentable.

En tanto el segundo tiene por finalidad arraigar y traspasar a las futuras generaciones el legado histórico patrimonial que nos identifica culturalmente.



1.18.1. Capacitación y Relevamiento Patrimonial

En este caso dada la diversidad de sitios, las distancias y la falta de recursos humanos locales, tanto el relevamiento como la confección de las fichas estuvo a cargo de nuestro equipo.

1.18.2. Fichas de Inventario Patrimonial

Como resultado final el equipo de relevamiento confeccionó un total de 14 FICHAS.

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-S 001		Localidad Puerto Deseado Calle Oneto 502	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN PTO: DESEADO FERROCARRIL PTO. DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Estación de Ferrocarril Línea Puerto Deseado-Las Heras	
Nomenclatura catastral Lote "106/544"		Protecciones/declaratorias Monumento Histórico Municipal/Mayo de 1990	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Municipalidad de Puerto Deseado	

Año de proyecto/construcción 1911		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Estación cabecera Tipo funcional actual Museo temático		Tipo constructivo Fachada Piedra con detalles labrados Muros lat. Piedra con detalles labrados Cubierta Chapa compleja	
Historia/datos de interés: en hoja 2			
Nombre del autor de la ficha Lic Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Buenos Aires 28/12/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-S 001

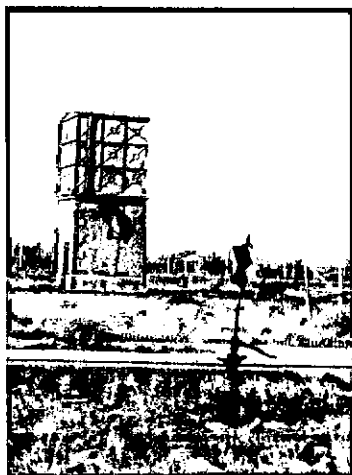
Localidad Puerto Deseado
Calle Oneto 502

Historia/datos de interés

La línea Deseado al Nahuel Huapi solo llegó, en 1914, a 283 kms de su cabecera, hasta la Colonia Las Heras, ubicada en medio de la estepa patagónica, sin avanzar hasta los fértiles valles andinos, uniendo así Puerto Deseado con Las Heras.

El trayecto ferroviario formó parte de las obras de infraestructura que el gobierno de la Nación Argentina llevó adelante para comunicar a los habitantes a los que había ofrecido las tierras para colonizar en este sector de la Patagonia, desde fines del siglo XIX, y para transportar la lana que en los establecimientos rurales así conformados se comenzó a producir, comenzó a construirse en junio de 1909, se paralizó en 1914 y fue cerrada en febrero de 1978.

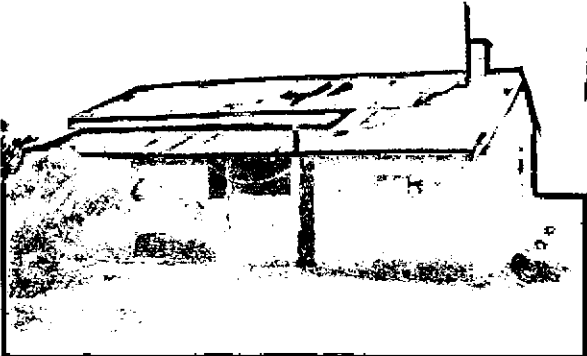
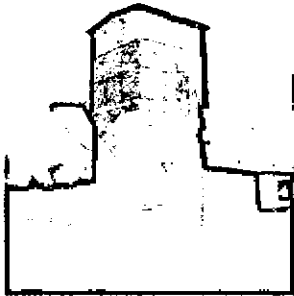
Desde 1911 funcionó como cabecera y administración de este ramal clausurado en 1978, en la década del 90' se realizó una intervención en el edificio principal para instalar la sede Municipal, quedando las obras inconclusas, y en la actualidad se ha transformado en Museo Histórico Ferroviario y Parque Temático.



Nombre del autor de la ficha
Lic. Mónica Carminati
Arq. Guillermo Paez

Lugar y fecha
Buenos Aires – 28/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-S 002		Localidad Telier Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN TELIER FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Estación Telier	
Nomenclatura catastral		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Vivienda		Tipo constructivo Carpinterías de madera Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés			
Nombre del autor de la ficha Lic Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Buenos Aires 28/12/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9050-S 002

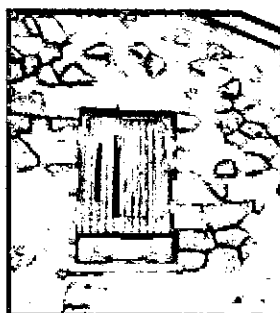
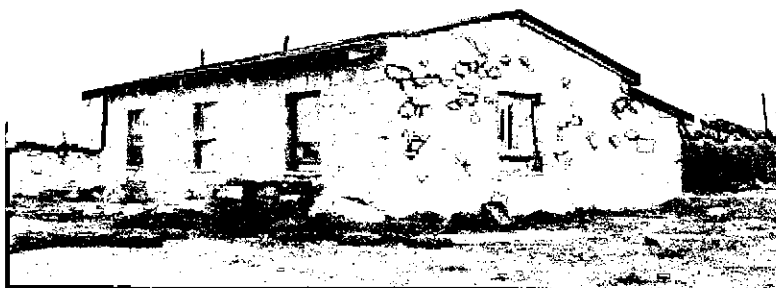
Localidad Telier
Calle

Historia/datos de interés

La estación Telier (km 21) forma parte de la línea de Ferrocarril que unía Puerto Deseado con Las Heras en la provincia de Santa Cruz.

Este trayecto ferroviario formó parte de las obras de infraestructura que el gobierno de la Nación Argentina llevó adelante para comunicar a los habitantes a los que había ofrecido las tierras para colonizar en este sector de la Patagonia, desde fines del siglo XIX, y para transportar la lana que en los establecimientos rurales así conformados se comenzó a producir. La línea comenzó a construirse en junio de 1909, se paralizó en 1914 y fue cerrada en febrero de 1978.

Normalmente se reservaba para uso de la Estación de Ferrocarril una franja cuyas dimensiones aproximadas eran de 200 m de ancho por 1.000 m de largo donde se alojaba el edificio de estación propiamente dicho, la vivienda para los agentes guardahilos y el tanque de agua. En la actualidad sólo quedan vestigios en el lugar, el edificio de la estación ya no existe, se encuentran restos de la casa de los agentes guardahilos (construida en piedra) y el tanque de agua construido con chapas de metal estampadas con base de piedra.



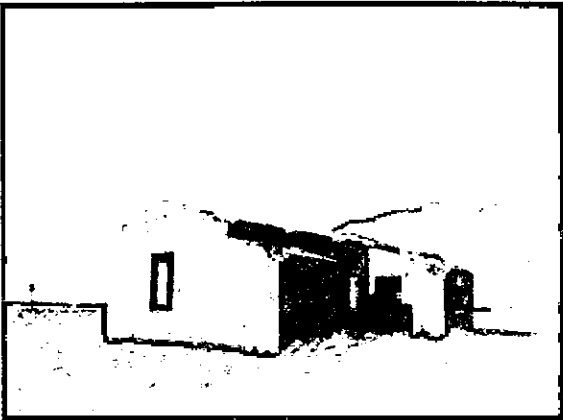
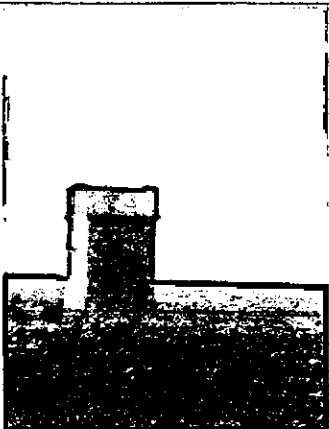
Nombre del autor de la ficha

Lic. Mónica Carminati
Arg. Guillermo Paez

Lugar y fecha

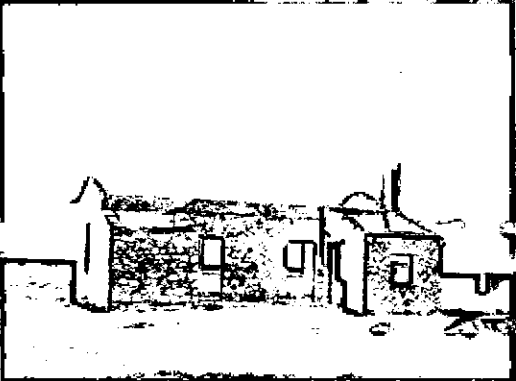
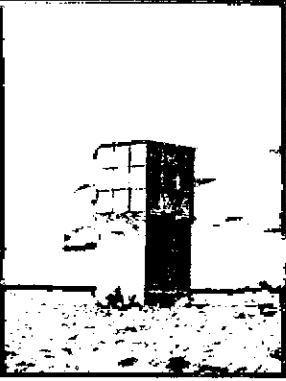
Buenos Aires 28/12/2002

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**


Nro. de inventario SC-9050-S 003		Localidad Pampa Alta Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN PAMPA ALTA FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Estación Pampa Alta	
Nomenclatura catastral		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta No posee	
Historia/datos de interés: Ubicada en el km 41, el edificio de la estación no existe, solo se conserva el tanque de agua y la vivienda del personal.			
Nombre del autor de la ficha Lic Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Buenos Aires – 28/12/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

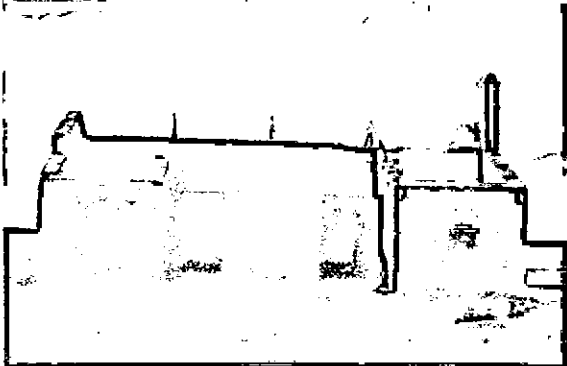
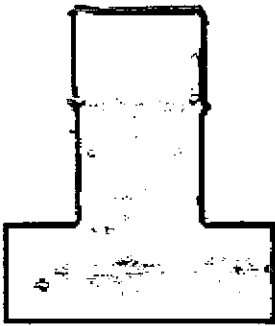
Nro. de inventario SC-9050-S 004		Localidad Antonio de Biedma Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN ANTONIO DE BIEDMA FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Estación Antonio de Biedma	
Nomenclatura catastral		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta No existe	
Historia/datos de interés: Ubicada en el km 61, el edificio de la estación no existe, solo se conserva el tanque de agua y la vivienda del personal.			
Nombre del autor de la ficha Lic Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Buenos Aires – 28/12/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9053-S 005		Localidad Cerro Blanco Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN CERRO BLANCO FERROCARRIL PUERTO DESADO A LAS HERAS		Denominación original Estación Cerro Blanco	
Nomenclatura catastral		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	

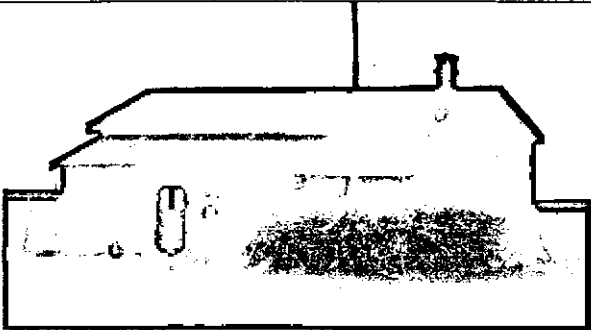
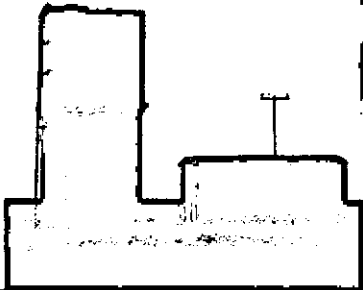
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta No existe	
Historia/datos de interés: Ubicada en el km 80, el edificio de la estación no existe, solo se conserva la vivienda del personal.			
Nombre del autor de la ficha Lic Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Buenos Aires – 28/12/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9053-S 006		Localidad Ramón Lista Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN RAMÓN LISTA FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Estación Ramón Lista	
Nomenclatura catastral		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	

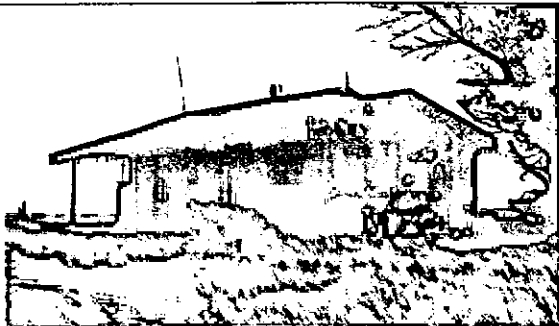
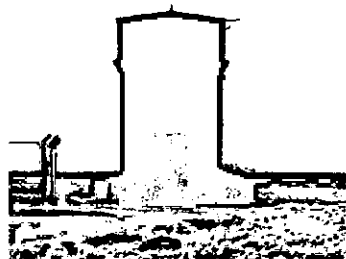
Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Sin uso		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta No existe	
Historia/datos de interés: Ubicada en el km 95, el edificio de la estación no existe, solo se conserva el tanque de agua y la vivienda del personal.			
Nombre del autor de la ficha Lic Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Buenos Aires – 28/12/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9053-S 007		Localidad Jaramillo Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN JARAMILLO FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Estación Jaramillo	
Nomenclatura catastral		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	


Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Vivienda	Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta Chapa
Historia/datos de interés: Ubicada en el km 121, el edificio de la estación no existe, solo se conserva el tanque de agua y la vivienda del personal.	
Nombre del autor de la ficha Lic Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez	Lugar y fecha Buenos Aires – 28/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9019-S 008		Localidad Estación Fitz Roy Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN FITZ ROY LINEA FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Pueblo Estación Fitz Roy de la línea de Ferrocarril Puerto Deseado a Las Heras	
Nomenclatura catastral		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Sitio abandonado		Tipo constructivo Construcción en seco (bases de cemento, estructura portante de madera) Fachada Chapa acanalada Muros lat. Chapa acanalada Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Ubicada en el km 142, se conservan el edificio de la estación (es uno de los pocos casos) el tanque de agua y otras instalaciones.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Buenos Aires 28/12/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9019-S 009		Localidad Estación Tehuelches Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN TEHUELCHES FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Pueblo Estación Tehuelches de la línea de Ferrocarril Puerto Deseado a Las Heras	
Nomenclatura catastral Zona Cabo Blanco Sección 2 Lote 12 Legua b		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	

Año de proyecto/construcción 1909		Estado de conservación Malo	
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Sitio abandonado Los alrededores han sido cercados y ocupados por la empresa Austral.		Tipo constructivo Construcción en seco (bases de cemento, estructura portante de madera, cobertura de techo y muros en chapa acanalada). La construcción ha sido desmantelada Fachada No existe en la estación. Quedan restos en la vivienda de los agentes guardahilos Muros lat. Sólo el bloque húmedo (letrina y lavadero) de la estación. Quedan restos en la vivienda de los agentes guardahilos Cubierta No existe	
Historia/datos de interés: en hoja 2			
Nombre del autor de la ficha Arquitecta Ana María Ibarroule Arquitecto Elio Reynoso		Lugar y fecha Caleta Olivia - 03/12/ 2007.	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9019-S 009

Localidad Estación Tehuelches
Calle

Historia/datos de interés

La estación Tehuelches de la línea de Ferrocarril que unía Puerto Deseado con Las Heras en la provincia de Santa Cruz, se encuentra al borde de la ruta provincial N° 43, entre Minerales y Fitz Roy, aproximadamente a 162 kilómetros del inicio de la vía en Puerto Deseado.

Las dimensiones aproximadas eran de 200 m de ancho por 1.000 m de largo donde se alojaba el edificio de estación propiamente dicho, la vivienda para los agentes guardahilos y el tanque de agua. La estación fue construida con el tradicional sistema de montaje en seco en chapa y madera utilizada por la arquitectura ferroviaria de raíz inglesa en nuestro país. El tanque de agua de chapas de metal estampadas, tiene base de vigas de madera entramadas.

En la actualidad sólo quedan vestigios en el lugar. Se encuentran restos de la casa de los agentes guardahilos (construida en piedra) y la torre de señales en buen estado de conservación comparada con las existentes en otras paradas. De la estación sólo quedan las bases de cemento y el bloque que contenía los locales húmedos. El tanque de agua se mantiene en pie, sin los elementos de provisión del servicio, constituyéndose en un objeto peculiar por el sistema de fundación.

La estación Tehuelches tiene relevancia en la historia santacruceña pues allí, en 1921, se habría desarrollado el único combate que los huelguistas rurales tuvieron con fuerzas del ejército puesto que creyeron que era la policía y en el que, por añadidura, lograron que las fuerzas de Varela se replegaran, según lo investigado por Osvaldo Bayer.

Nombre del autor de la ficha

Arquitecta Ana María Ibarroule
Arquitecto Elio Reynoso

Lugar y fecha

Caleta Olivia - 03/12/ 2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9015-S 010		Localidad Estación Minerales Calle	
Denominación actual EX ESTACIÓN MINERALES LINEA FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Pueblo Estación Minerales de la línea de Ferrocarril Puerto Deseado a Las Heras	
Nomenclatura catastral Zona Cabo Blanco Sección 2 Lote 5 Legua C		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	

Año de proyecto/construcción 1909	Estado de conservación Malo
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Sitio abandonado	Tipo constructivo Construcción en seco (bases de cemento, estructura portante de madera, cobertura de techo y muros en chapa acanalada). La construcción ha sido desmantelada Fachada No existe Muros lat. No existe Cubierta No existe
Historia/datos de interés: en hoja 2	
Nombre del autor de la ficha Arquitecta Ana María Ibarroule Arquitecto Elio Reynoso	Lugar y fecha Caleta Olivia – 03/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9015-S 010

Localidad Estación Minerales
Calle

Historia/datos de interés

La estación Minerales de la línea de Ferrocarril que unía Puerto Deseado con Las Heras en la provincia de Santa Cruz, se encuentra al borde de la ruta provincial N° 43, entre Pico Truncado y Tehuelches, aproximadamente a 182 kilómetros del inicio de la vía en Puerto Deseado.

Este trayecto ferroviario formó parte de las obras de infraestructura que el gobierno de la Nación Argentina llevó adelante para comunicar a los habitantes a los que había ofrecido las tierras para colonizar en este sector de la Patagonia, desde fines del siglo XIX, y para transportar la lana que en los establecimientos rurales así conformados se comenzó a producir.

La línea comenzó a construirse en junio de 1909, se paralizó en 1914 y fue cerrada en febrero de 1978.


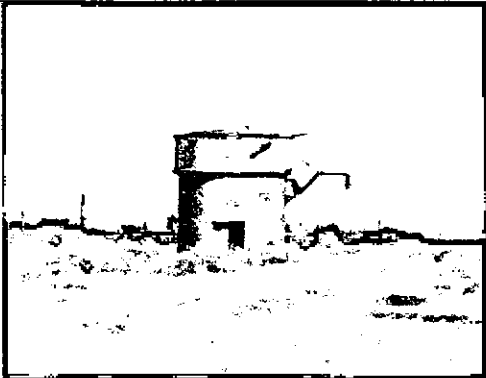
Normalmente se reservaba para uso de la Estación de Ferrocarril una franja cuyas dimensiones aproximadas eran de 200 m de ancho por 1.000 m de largo donde se alojaba el edificio de estación propiamente dicho, la vivienda para los agentes guardahilos y el tanque de agua. La estación fue construida con el tradicional sistema de montaje en seco en chapa y madera utilizado por la arquitectura ferroviaria de raíz inglesa en nuestro país. El tanque de agua de chapas de metal estampadas, tiene base de piedra.

En la actualidad sólo quedan vestigios en el lugar. No se encuentran restos de la casa de los agentes guardahilos (construida en piedra) ni de la torre de señales. De la estación sólo quedan las bases de cemento y el tanque de agua se mantiene en pie, aunque sin los elementos de provisión del servicio.

Nombre del autor de la ficha
Arquitecta Ana María Ibarroule

Lugar y fecha
Caleta Olivia – 03/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9015-S 011		Localidad Pico Truncado Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN PICO TRUNCADO FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Estación Pico Truncado	
Nomenclatura catastral		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Bueno	
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Museo		Tipo constructivo Fachada Piedra Muros lat. Piedra Cubierta Chapa	
Historia/datos de interés: El edificio de la estación no existe, solo se conserva el tanque de agua, la vivienda del personal (donde actualmente funciona el museo local) y un galpón			
Nombre del autor de la ficha Lic Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Buenos Aires – 28/12/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9015-S 011

Localidad Estación Pico Truncado
Calle

Historia/datos de interés

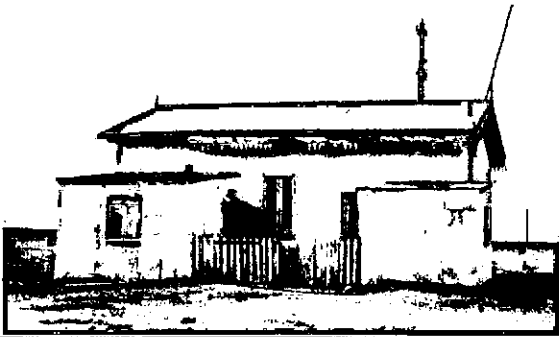

En este lugar funcionaba la estación del ferrocarril KM 202 y la estafeta de correo, es el lugar que da origen al nacimiento del pueblo. El 1° de Dic. de 1996 se produce un siniestro, quedando únicamente en pie las chimeneas que se conservan hasta la actualidad. En sus inmediaciones se encuentran la mesa giratoria y el tanque de agua. Se conserva la casilla del caminero del ferrocarril, donde luego comienza a funcionar la escuela nacional N° 8 y actualmente el museo. El galpón funcionaba como taller mecánico y almacenamiento.



Nombre del autor de la ficha
Lic Mónica Carminati
Arq. Guillermo Paez

Lugar y fecha
Buenos Aires – 28/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

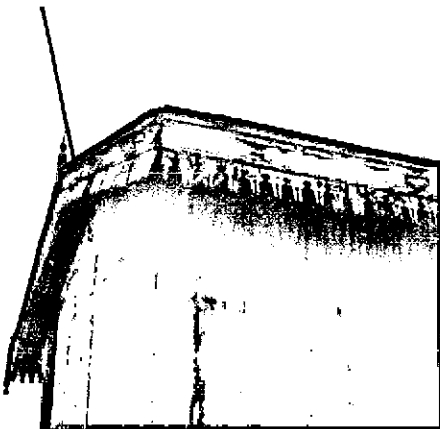
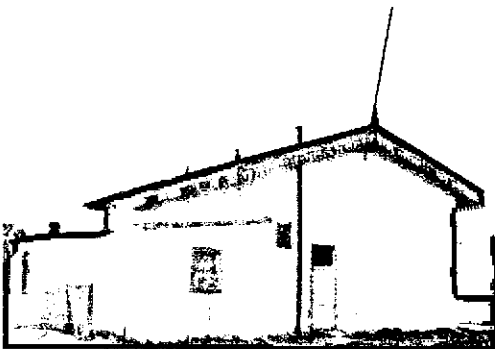
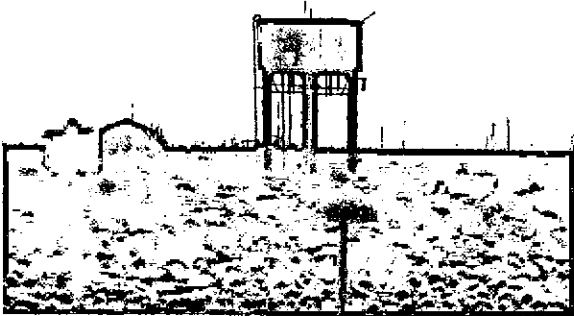
Nro. de inventario SC-9019-S 012		Localidad Estación Koluel Kaike Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN KOLUEL KAIKE LINEA FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Pueblo Estación Koluel Kaike de la línea de Ferrocarril Puerto Deseado a Las Heras	
Nomenclatura catastral		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	

Año de proyecto/construcción		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual S		Tipo constructivo Construcción en seco (bases de cemento, estructura portante de madera) Fachada Chapa acanalada Muros lat. Chapa acanalada Cubierta Chapa simple	
Historia/datos de interés: Ubicada en el km 224, se conservan el edificio de la estación (es uno de los pocos casos) el tanque de agua y otras instalaciones.			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Buenos Aires 28/12/2007	

INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ

Nro. de inventario SC-9019-S 012

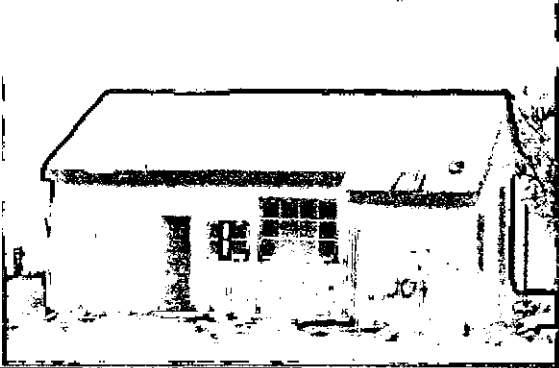
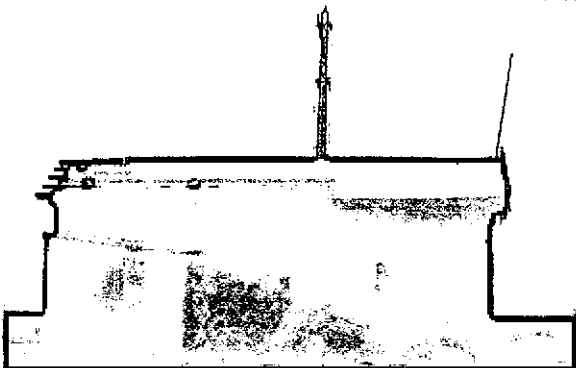
Localidad Koluel Kaike
Calle



Nombre del autor de la ficha
Lic Mónica Carminati
Arq. Guillermo Paez

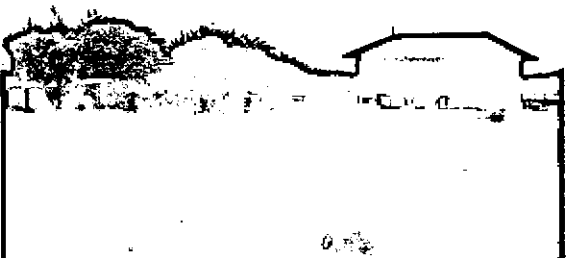
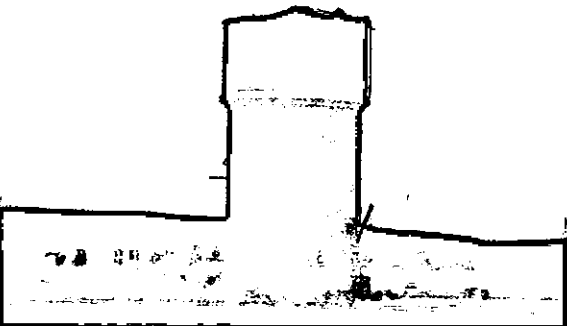
Lugar y fecha
Buenos Aires – 28/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9017-S 013	Localidad Estación Piedra Clavada Calle
	
Denominación actual EX ESTACIÓN PIEDRA CLAVADA LINEA FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS	Denominación original Pueblo Estación Piedra Clavada de la línea de Ferrocarril Puerto Deseado a Las Heras
Nomenclatura catastral	Protecciones/declaratorias No
Tipo de propiedad Pública	Propietario actual Provincia de Santa Cruz

Año de proyecto/construcción	Estado de conservación Regular
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Sin uso	Tipo constructivo Construcción en seco (bases de cemento, estructura portante de madera) Fachada Chapa acanalada Muros lat. Chapa acanalada Cubierta Chapa simple
Historia/datos de interés: Ubicada en el km 251, se conservan dos construcciones de chapa y el tanque de agua.	
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez	Lugar y fecha Buenos Aires 28/12/2007

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

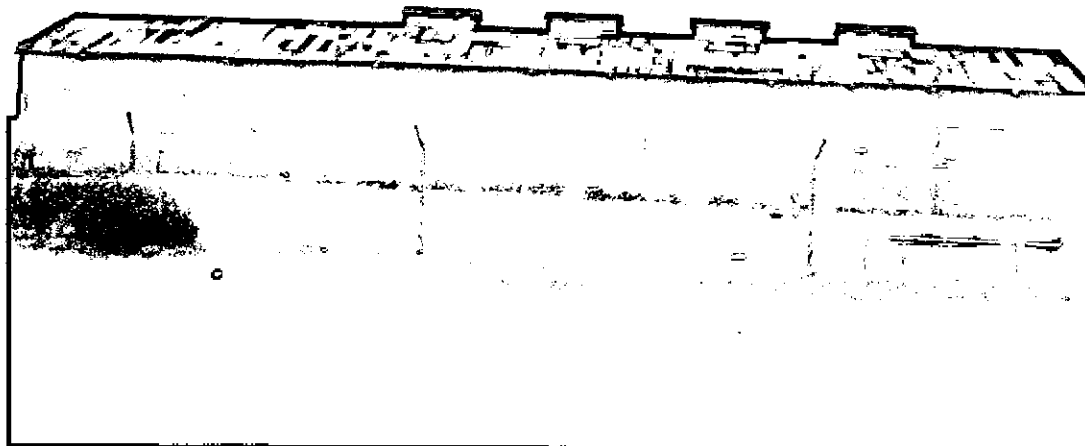
Nro. de inventario SC-9017-S 014		Localidad Las Heras Calle	
			
Denominación actual EX ESTACIÓN COLONIA LAS HERAS FERROCARRIL PUERTO DESEADO A LAS HERAS		Denominación original Estación Colonia Las Heras	
Nomenclatura catastral		Protecciones/declaratorias No	
Tipo de propiedad Pública		Propietario actual Provincia de Santa Cruz	

Año de proyecto/construcción 1913		Estado de conservación Regular	
Tipo funcional original Estación ferrocarril Tipo funcional actual Depósitos		Tipo constructivo Fachada Muros lat. Cubierta	
Historia/datos de interés: en hoja 2			
Nombre del autor de la ficha Lic. Mónica Carminati Arq. Guillermo Paez		Lugar y fecha Buenos Aires – 28/12/2007	

**INVENTARIO DEL
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
DE LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ**

Nro. de inventario SC-9017-S 014

Localidad Las Heras
Calle



Historia/datos de interés Esta línea de Ferrocarril unía Puerto Deseado con Las Heras, aproximadamente a 283 kilómetros del inicio de la vía en Puerto Deseado.

El trayecto ferroviario formó parte de las obras de infraestructura que el gobierno de la Nación Argentina llevó adelante para comunicar a los habitantes a los que había ofrecido las tierras para colonizar en este sector de la Patagonia, desde fines del siglo XIX, y para transportar la lana que en los establecimientos rurales así conformados se comenzó a producir, comenzó a construirse en junio de 1909, se paralizó en 1914 y fue cerrada en febrero de 1978.

Para la Estación se reservaba una franja de 200 m de ancho por 1.000 m de largo donde se alojaba el edificio de estación propiamente dicho, la vivienda para los agentes guardahilos y el tanque de agua. La estación fue construida con el tradicional sistema de montaje en seco en chapa y madera utilizado por la arquitectura ferroviaria

En la actualidad sólo quedan vestigios ya que el edificio de la estación, la vivienda del personal y la torre de señales ya no existen, solo quedan algunos galpones y el tanque de agua.

Nombre del autor de la ficha

Lic. Mónica Carminati

Arq. Guillermo Paez

Lugar y fecha

Buenos Aires – 28/12/2007

1.19.0. CONCLUSIONES Y RESULTADOS

En el transcurso de este año hemos desarrollado el presente proyecto, que tuvo como objetivo dotar a la Provincia de Santa Cruz y a sus Municipios de los lineamientos y elementos técnicos necesarios para llevar a cabo los relevamientos urbano-arquitectónicos, a fin de contar con un registro de los bienes que conforman su patrimonio edilicio, tal como lo indica la ley provincial N° 2472.

A tal efecto se formó en cada localidad un grupo de trabajo -generado a partir de los cursos de capacitación brindados- que junto con las entidades afines constituirán el Consejo que asesorará a los Municipios en todos los temas relacionados con la conservación de su Patrimonio Cultural.

De este modo se relevaron los edificios, los sitios históricos y naturales considerados de valor patrimonial y aquellos bienes que aún no cuentan con la debida protección, pero que se consideran referentes tanto a nivel local como provincial.

A partir de este registro se confeccionaron en cada localidad las fichas de los ejemplos seleccionados que conformarán el Inventario Provincial de los Bienes Inmuebles de Valor Patrimonial.

Como resultado del presente trabajo, basado en el relevamiento y registro del patrimonio urbano arquitectónico y natural de la Provincia de Santa Cruz, catalogamos un total de 542 bienes de valor patrimonial, de los cuales 484 son edificios, 39 sitios y 19 objetos.

Una vez finalizado este Inventario será entregado a las autoridades provinciales quienes lo publicarán para ser utilizado como material de consulta, y para brindar las herramientas necesarias al momento de dictar legislaciones -ya sea de alcance Municipal o Provincial- de protección de los bienes inmuebles que hayan sido seleccionados.

Además de enunciar las conclusiones correspondientes al presente trabajo, nos parece conveniente culminar esta instancia con una serie de recomendaciones que sirvan de articulación y orientación para la próxima etapa, toma de acciones.

A continuación se formulan entonces, sin orden de mérito ni prioridad, a título enunciativo, algunas recomendaciones estratégicas para tomar en cuenta, basadas tanto en las experiencias de los trabajos de campo, como de los de gabinete, en las charlas con los pobladores de las distintas localidades y en el análisis del conjunto de información condensada en este tomo:

- Continuar con las campañas de concientización dirigidas a funcionarios, profesionales y población en general, sobre el **Valor Estratégico que posee la Conservación del Patrimonio Arquitectónico, Natural, Cultural e Histórico.**

- Promover la formación de recursos humanos en oficios relacionados con el rescate y utilización de las técnicas constructivas originales y de los trabajos artesanales ligados a la puesta en valor del patrimonio cultural.
- Implementar capacitaciones promovidas por la Provincia en forma conjunta con los Municipios, a efectos de informar y especializar en temas de conservación patrimonial a funcionarios y a profesionales del ámbito público y privado.
- Generar reuniones con los propietarios de los inmuebles catalogados, a efectos de ponerlos en conocimientos de los valores intrínsecos que poseen dichos bienes y de la necesidad de aplicar los criterios de intervención mas apropiados para cada ejemplo, en el momento de llevar a cabo trabajos de mantenimiento, ampliaciones, restauraciones o puesta en valor de los mismos.
- Fortalecer la identidad de cada localidad preservando las características propias de su patrimonio arquitectónico, natural y cultural, considerándolas un verdadero recuso utilizable para enriquecer la oferta existente en la actualidad vinculada al turismo cultural.
- Promocionar el mantenimiento y uso público de las antiguas construcciones típicas del lugar, especialmente las construidas en piedra y en chapa que conservan sus características originales, promoviendo actividades rentables a los propietarios o residentes particulares de las mismas y operaciones mixtas con fines de promoción turística (hostels, museos privados, confiterías, casas de productos regionales y souvenirs, etc.)
- Trabajar sobre la memoria e historia oral tanto de los edificios fundacionales, como de los sitios y de sus habitantes.
- Censar los trámites de sucesión por herencias familiares en edificaciones de valor patrimonial arquitectónico o histórico y su entorno inmediato, a efectos de registrar lugares en riesgo y tomar medidas preventivas al respecto.
- Indagar colecciones de objetos de valor patrimonial cultural que hoy están en manos del sector privado, abrir un registro y proponer exposiciones abiertas al turismo y al público en general.
- Implementar acciones tendientes a preservar la traza ferroviaria y las instalaciones del ramal del ex Ferrocarril Puerto Deseado-Las Heras.
- Constituir en cada localidad una Comisión relativa a la protección del patrimonio arquitectónico y cultural, que trabaje bajo la supervisión de la Dirección de Patrimonio de la Provincia, a efectos de definir el área de aplicación de las acciones referidas a la promoción, preservación y puesta en valor del patrimonio cultural tangible e intangible.