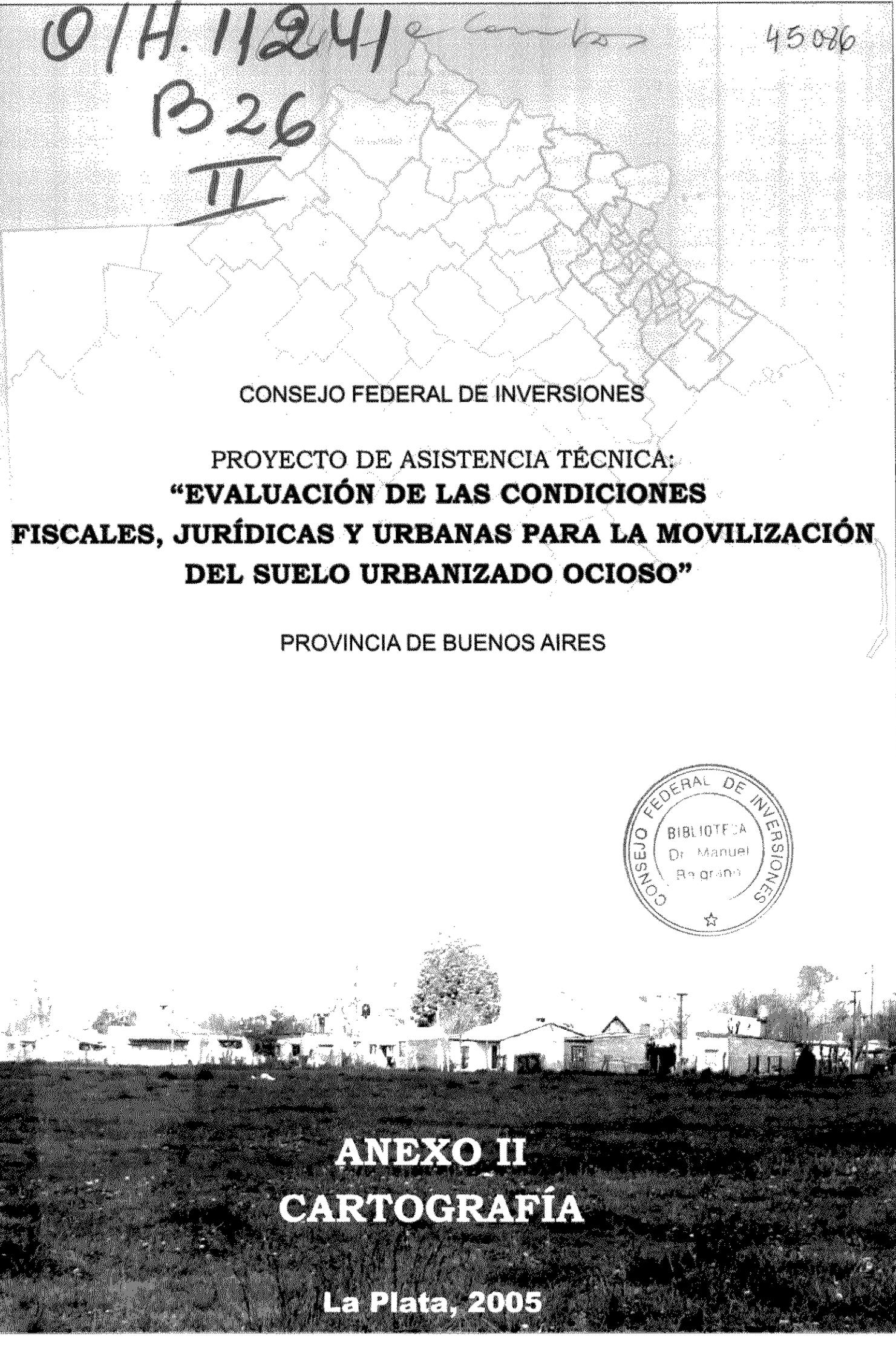


O/H. 11241 e *Combs*

45086

B26

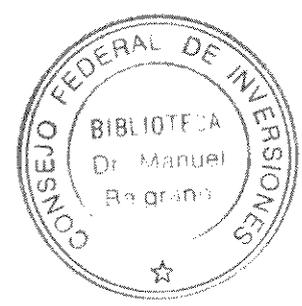
II



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PROYECTO DE ASISTENCIA TÉCNICA:
**“EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES
FISCALES, JURÍDICAS Y URBANAS PARA LA MOVILIZACIÓN
DEL SUELO URBANIZADO OCIOSO”**

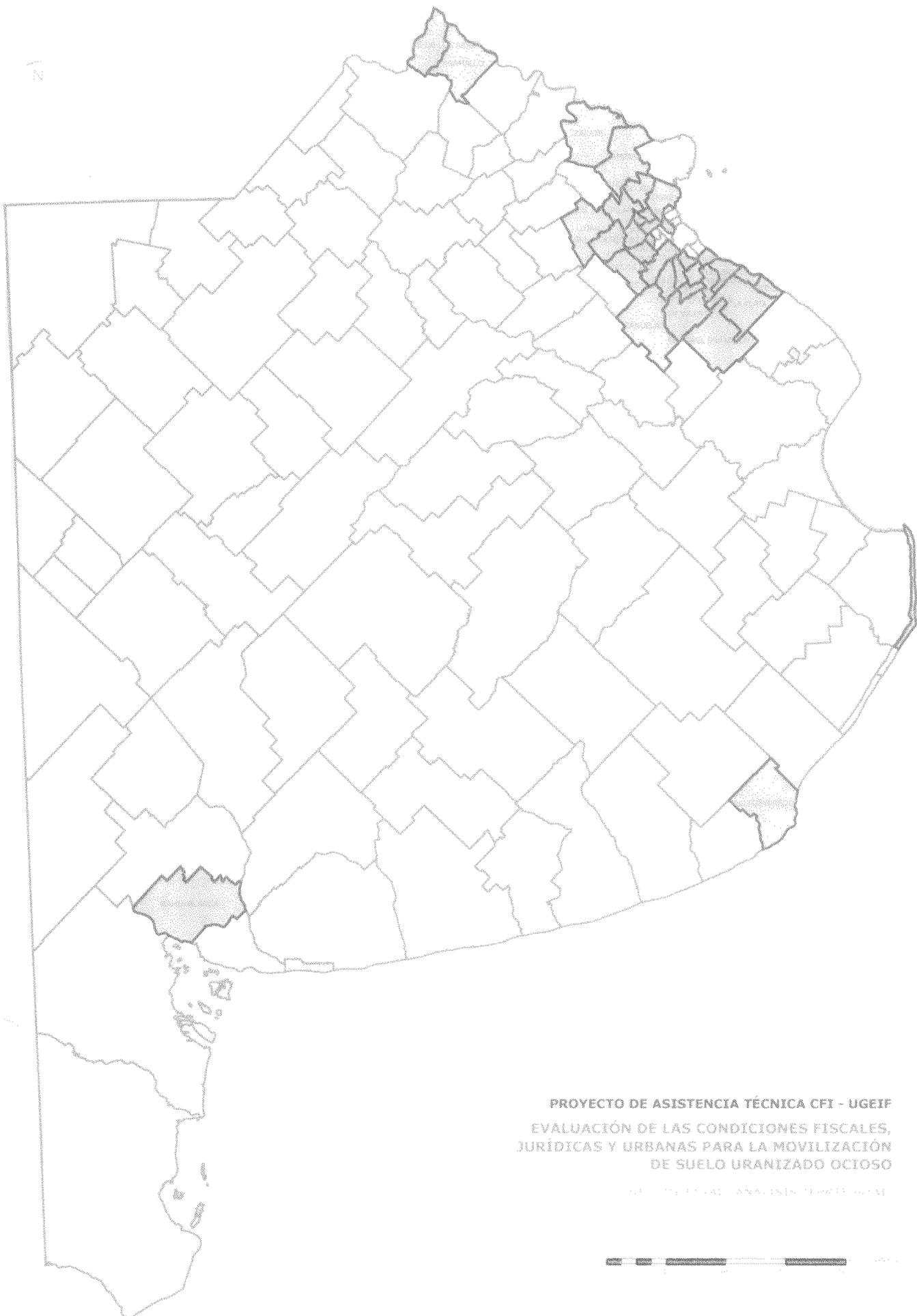
PROVINCIA DE BUENOS AIRES



**ANEXO II
CARTOGRAFÍA**

La Plata, 2005

MUNICIPIOS INVOLUCRADOS EN EL PROYECTO SUELO OCIOSO URBANO



PROYECTO DE ASISTENCIA TÉCNICA CFI - UGEIF
EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES FISCALES,
JURÍDICAS Y URBANAS PARA LA MOVILIZACIÓN
DE SUELO URBANIZADO OCIOSO

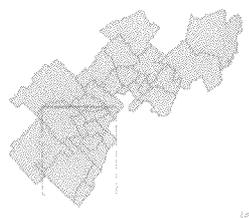
ANÁLISIS DEL ANÁLISIS DE SUELO OCIOSO





CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES
 PROYECTO DE ASISTENCIA TÉCNICA CFI - UGEIF
 EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES FISCAL, JURÍDICA Y GRANJAS
 PARA LA MODERNIZACIÓN DE SUELO URBANIZADO OCIOSO

INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"
LOCALIZACIÓN POLÍGONOS VALIDADOS
 SECTOR SURESTE RMBA



Escalera: 1:500
 Grupo de Análisis Territorial, Octubre 2005

**INDICE PRELIMINAR DE
 VALORIZACION TERRITORIAL**
 INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

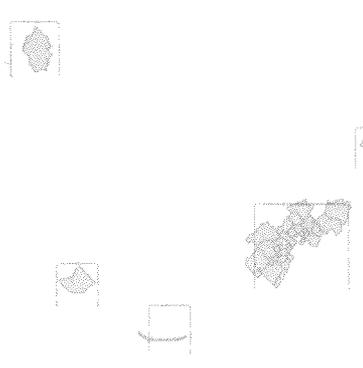
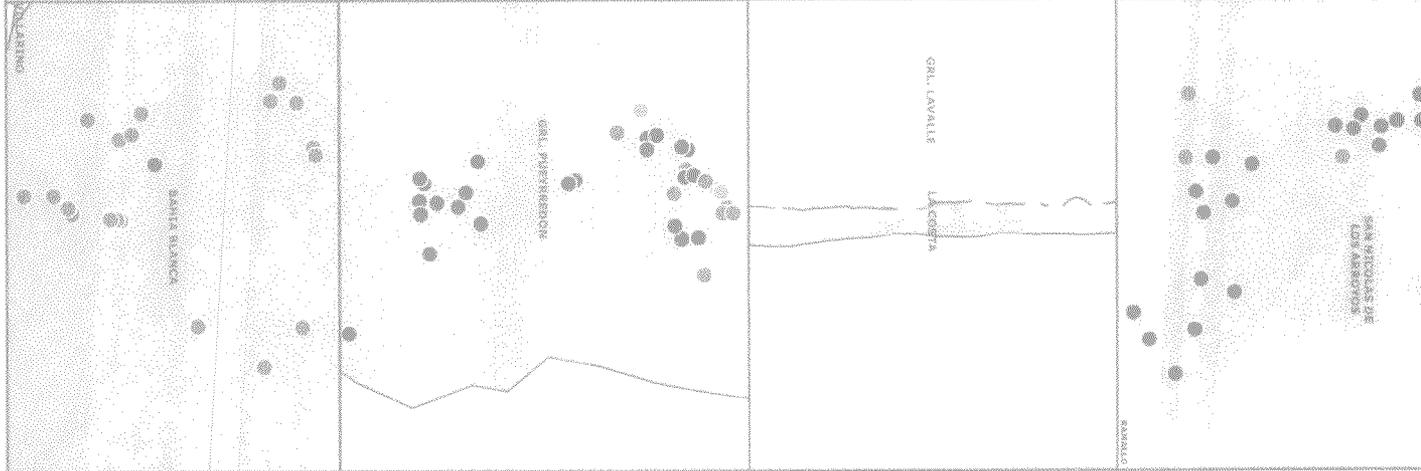
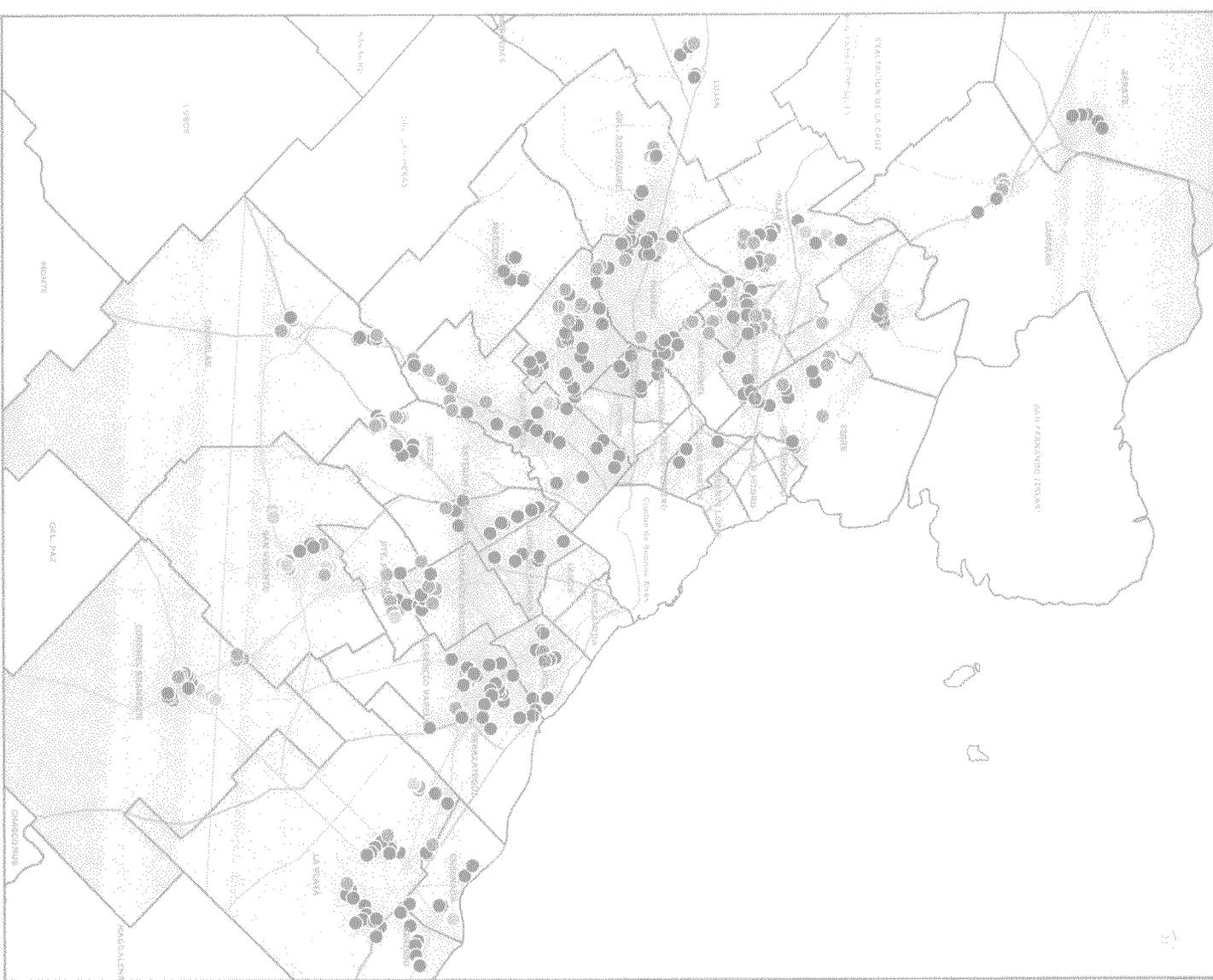
**REFERENCIAS
 IPVT LECTURA DE DATOS A ESCALA PROVINCIAL ***

- BARRIO URBANO
- BARRIO RURAL
- BARRIO DE TRANSICIÓN

* Los puntos de color blanco, corresponden a aquellos que no se han podido clasificar debido a la falta de información necesaria para su clasificación. En estos casos, se los clasificará como "BARRIO DE TRANSICIÓN" cuando se encuentren en zonas de frontera entre un barrio urbano y uno rural, o cuando se encuentren en zonas de frontera entre un barrio urbano y uno de transición.

* Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de la IPVT.

MAPA 141 (1) - 96 - SUELO URBANIZADO OCISOS - INVENTARIO



MERCADO DE SUELO

INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

REFERENCIAS

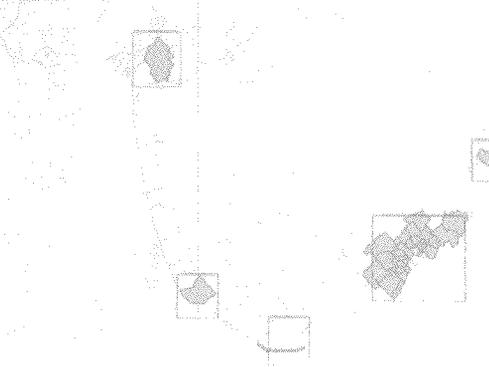
VALOR POR METRO CUADRADO DE LOTE BALDÍO LECTURA DE DATOS A ESCALA MUNICIPAL*

- Bajo
- Medio
- Alto
- Sin dato

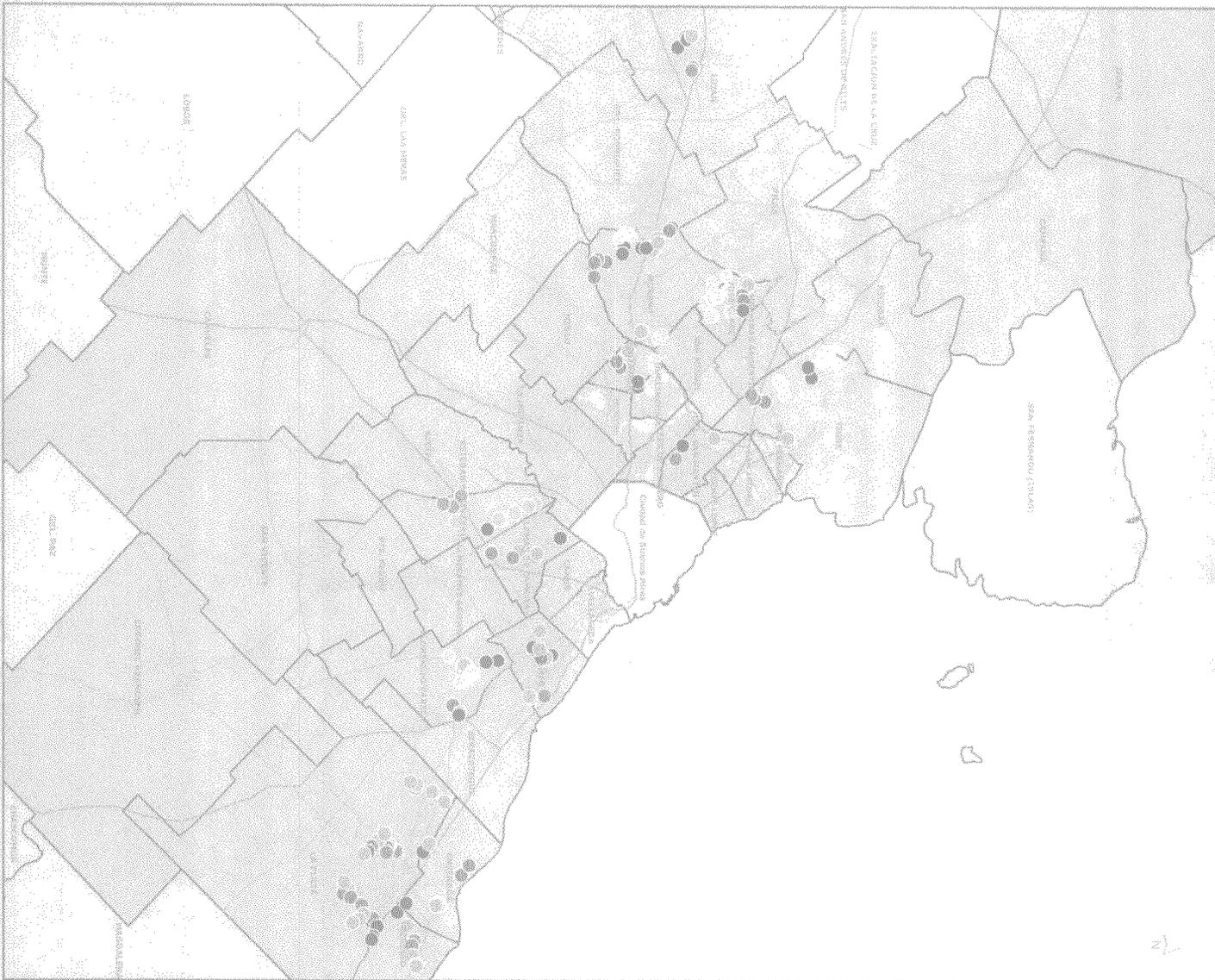
* Los cambios de valor fueron elaborados mediante el método del break, basados sobre el sistema de datos estadísticos de precios por metro cuadrado de lote baldío o áreas según la distribución estadística de la oferta de suelo urbanizable por día de la provincia.

FUENTES: Censos de Análisis Territorial, estadísticas de precios de inmuebles (Bolsas de Inmuebles, referencias inmobiliarias).

APLICACIONES SIG EN INFORMACIÓN GEOGRÁFICA EN SU PROYECTO



NOTA: La cartografía se elaboró en base a actualización de datos al 1 de octubre del 2016. Se mantuvieron y se corrigieron algunos datos de los municipios de San José de Mayo y San Andrés Bello.



SUELO OCIOSO URBANO - CFI - UGEIF

PROYECTO DE ASISTENCIA TÉCNICA:

EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS E JURÍDICAS Y GRANADAS PARA LA REVISIÓN DEL SUELO URBANIZADO DCT/959

INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

POLÍGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO DE USOS REALES DEL SUELO ATLAS METROPOLITANO PARTIDO DE LA MORENO

REFERENCIAS

1. Ley de Ordenamiento Territorial y Urbanismo (Ley 17.272)

2. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental (Ley 17.347)

3. Ley de Evaluación de Impacto Social (Ley 17.374)

4. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.375)

5. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.376)

6. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.377)

7. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.378)

8. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.379)

9. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.380)

10. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.381)

11. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.382)

12. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.383)

13. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.384)

14. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.385)

15. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.386)

16. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.387)

17. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.388)

18. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.389)

19. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.390)

20. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.391)

21. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.392)

22. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.393)

23. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.394)

24. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.395)

25. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.396)

26. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.397)

27. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.398)

28. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.399)

29. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.400)

30. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.401)

31. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.402)

32. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.403)

33. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.404)

34. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.405)

35. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.406)

36. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.407)

37. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.408)

38. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.409)

39. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.410)

40. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.411)

41. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.412)

42. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.413)

43. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.414)

44. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.415)

45. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.416)

46. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.417)

47. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.418)

48. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.419)

49. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.420)

50. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.421)

51. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.422)

52. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.423)

53. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.424)

54. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.425)

55. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.426)

56. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.427)

57. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.428)

58. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.429)

59. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.430)

60. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.431)

61. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.432)

62. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.433)

63. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.434)

64. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.435)

65. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.436)

66. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.437)

67. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.438)

68. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.439)

69. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.440)

70. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.441)

71. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.442)

72. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.443)

73. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.444)

74. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.445)

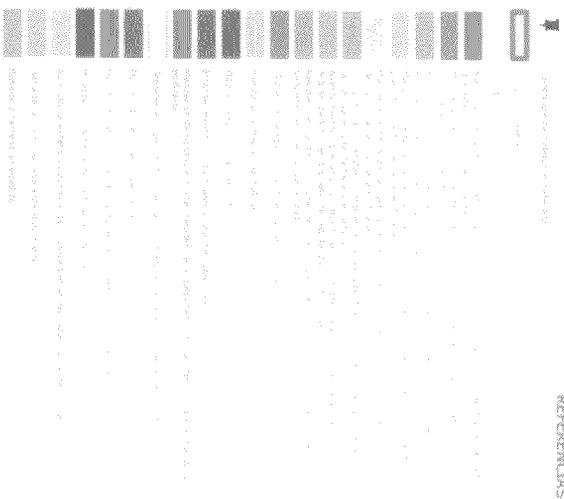
75. Ley de Evaluación de Impacto Ambiental y Social (Ley 17.446)



PLAN DE UBICACIÓN - CFI, Proyecto de Investigación Atlas Metropolitano Buenos Aires (Informe y Gestión) (Escala 1:250,000)

Redacción: Grupo de Análisis Territorial
C.A. 2005

ATLAS METROPOLITANO DE BUENOS AIRES



SUELO OCIOSO URBANO - CFI - UGEIF

PROYECTO DE ASISTENCIA TÉCNICA

EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS, JURÍDICAS Y URBANAS PARA LA REORGANIZACIÓN DEL SUELO URBANO OCIOSO.

INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

POLÍGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO DE USOS REALES DEL SUELO ATLAS METROPOLITANO PARTIDO DE LA MORENO

REFERENCIAS

REFERENCIAS DE LOS POLÍGONOS

- 1. POLÍGONO 1: ...
- 2. POLÍGONO 2: ...
- 3. POLÍGONO 3: ...
- 4. POLÍGONO 4: ...
- 5. POLÍGONO 5: ...
- 6. POLÍGONO 6: ...
- 7. POLÍGONO 7: ...
- 8. POLÍGONO 8: ...
- 9. POLÍGONO 9: ...
- 10. POLÍGONO 10: ...
- 11. POLÍGONO 11: ...
- 12. POLÍGONO 12: ...
- 13. POLÍGONO 13: ...
- 14. POLÍGONO 14: ...
- 15. POLÍGONO 15: ...
- 16. POLÍGONO 16: ...
- 17. POLÍGONO 17: ...
- 18. POLÍGONO 18: ...
- 19. POLÍGONO 19: ...
- 20. POLÍGONO 20: ...
- 21. POLÍGONO 21: ...
- 22. POLÍGONO 22: ...
- 23. POLÍGONO 23: ...
- 24. POLÍGONO 24: ...
- 25. POLÍGONO 25: ...
- 26. POLÍGONO 26: ...
- 27. POLÍGONO 27: ...
- 28. POLÍGONO 28: ...
- 29. POLÍGONO 29: ...
- 30. POLÍGONO 30: ...
- 31. POLÍGONO 31: ...
- 32. POLÍGONO 32: ...
- 33. POLÍGONO 33: ...
- 34. POLÍGONO 34: ...
- 35. POLÍGONO 35: ...
- 36. POLÍGONO 36: ...
- 37. POLÍGONO 37: ...
- 38. POLÍGONO 38: ...
- 39. POLÍGONO 39: ...
- 40. POLÍGONO 40: ...
- 41. POLÍGONO 41: ...
- 42. POLÍGONO 42: ...
- 43. POLÍGONO 43: ...
- 44. POLÍGONO 44: ...
- 45. POLÍGONO 45: ...
- 46. POLÍGONO 46: ...
- 47. POLÍGONO 47: ...
- 48. POLÍGONO 48: ...
- 49. POLÍGONO 49: ...
- 50. POLÍGONO 50: ...
- 51. POLÍGONO 51: ...
- 52. POLÍGONO 52: ...
- 53. POLÍGONO 53: ...
- 54. POLÍGONO 54: ...
- 55. POLÍGONO 55: ...
- 56. POLÍGONO 56: ...
- 57. POLÍGONO 57: ...
- 58. POLÍGONO 58: ...
- 59. POLÍGONO 59: ...
- 60. POLÍGONO 60: ...
- 61. POLÍGONO 61: ...
- 62. POLÍGONO 62: ...
- 63. POLÍGONO 63: ...
- 64. POLÍGONO 64: ...
- 65. POLÍGONO 65: ...
- 66. POLÍGONO 66: ...
- 67. POLÍGONO 67: ...
- 68. POLÍGONO 68: ...
- 69. POLÍGONO 69: ...
- 70. POLÍGONO 70: ...
- 71. POLÍGONO 71: ...
- 72. POLÍGONO 72: ...
- 73. POLÍGONO 73: ...
- 74. POLÍGONO 74: ...
- 75. POLÍGONO 75: ...
- 76. POLÍGONO 76: ...
- 77. POLÍGONO 77: ...
- 78. POLÍGONO 78: ...
- 79. POLÍGONO 79: ...
- 80. POLÍGONO 80: ...
- 81. POLÍGONO 81: ...
- 82. POLÍGONO 82: ...
- 83. POLÍGONO 83: ...
- 84. POLÍGONO 84: ...
- 85. POLÍGONO 85: ...
- 86. POLÍGONO 86: ...
- 87. POLÍGONO 87: ...
- 88. POLÍGONO 88: ...
- 89. POLÍGONO 89: ...
- 90. POLÍGONO 90: ...
- 91. POLÍGONO 91: ...
- 92. POLÍGONO 92: ...
- 93. POLÍGONO 93: ...
- 94. POLÍGONO 94: ...
- 95. POLÍGONO 95: ...
- 96. POLÍGONO 96: ...
- 97. POLÍGONO 97: ...
- 98. POLÍGONO 98: ...
- 99. POLÍGONO 99: ...
- 100. POLÍGONO 100: ...

ATLAS METROPOLITANO DE BUENOS AIRES



FUENTE: UNDA - CONICET - CIC. Proyecto de Investigación: Atlas Metropolitano Buenos Aires: Ordenamiento y Gestión (BAPU-2004/05)

Se actualizó el Mapa de Zonificación Territorial en Octubre 2004



INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

POLÍGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO DE USOS REALES DEL SUELO ATLAS METROPOLITANO PARTIDO DE LA MATANZA

REFERENCIAS

1. Plano de Referencia

2. Plano de Referencia

3. Plano de Referencia

4. Plano de Referencia

5. Plano de Referencia

6. Plano de Referencia

7. Plano de Referencia

8. Plano de Referencia

9. Plano de Referencia

10. Plano de Referencia

11. Plano de Referencia

12. Plano de Referencia

13. Plano de Referencia

14. Plano de Referencia

15. Plano de Referencia

16. Plano de Referencia

17. Plano de Referencia

18. Plano de Referencia

19. Plano de Referencia

20. Plano de Referencia

21. Plano de Referencia

22. Plano de Referencia

23. Plano de Referencia

24. Plano de Referencia

25. Plano de Referencia

26. Plano de Referencia

27. Plano de Referencia

28. Plano de Referencia

29. Plano de Referencia

30. Plano de Referencia

ATLAS METROPOLITANO DE BUENOS AIRES



PIE: URS - CONSULT - CIC, Proyecto de Investigación, Atlas Metropolitano, Buenos Aires, Argentina y Uruguay, (Escala: 1:50,000)

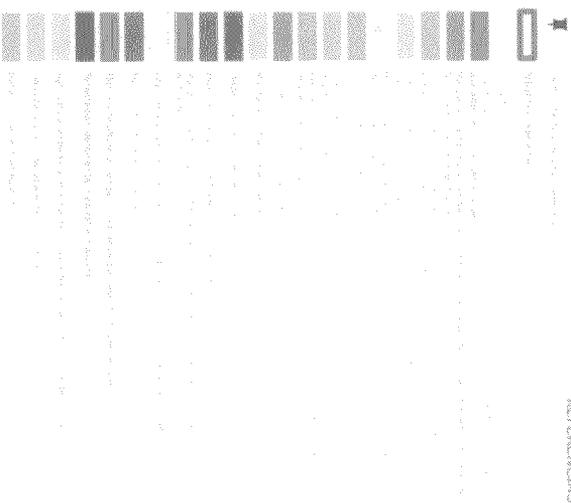
Realización: Grupo de Análisis Territorial, Octubre 2005



INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

**POLÍGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO
DE USOS REALES DEL SUELO
ATLAS METROPOLITANO
PARTIDO DE LA MATANZA**

REFERENCIAS



ATLAS METROPOLITANO DE BUENOS AIRES



SIEMPRE, JUNTOS - CONICET - CIC, Proyecto de Investigación "Análisis Territorial de Buenos Aires: Bienes y Gestión" (Espec. 2334/03)

Realización: Grupo de Análisis Territorial
Diciembre 2005



POLÍGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO DE CANTIDAD DE VIVIENDAS TIPO B PARTIDO DE LA MATANZA Y MERLO



ANEXOS: TABLONES PARCELOS DE LA MATANZA Y MERLO



ADMINISTRACION MUNICIPAL

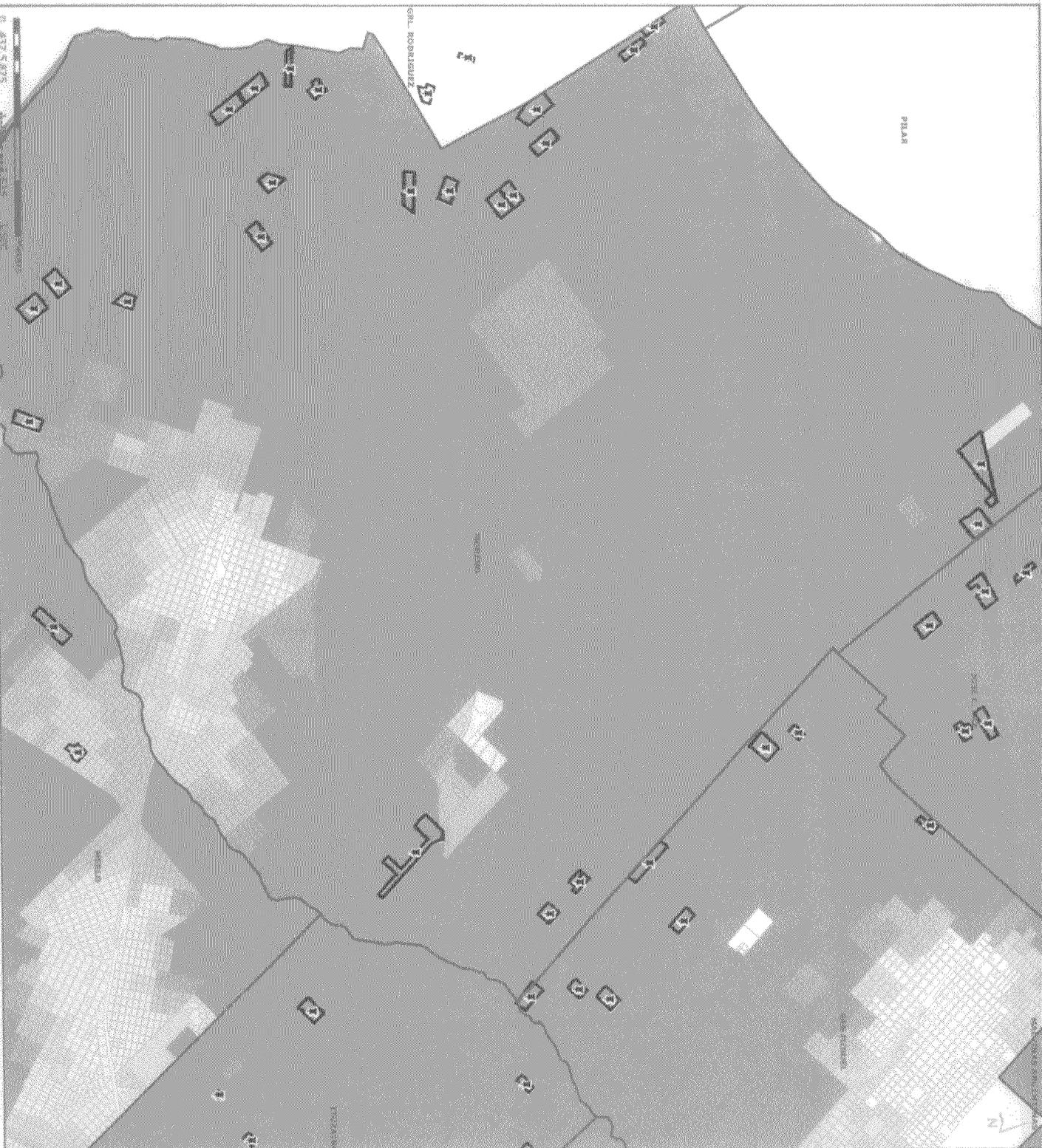


INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

**POLÍGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO
 DE HOGARES S/SERVICIO DE RED CLOACAL
 PARTIDO DE MORENO Y SAN MIGUEL**

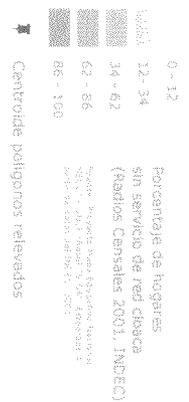


AMPLIACION PARTIDOS DE
 MORENO Y SAN MIGUEL



INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

**POLÍGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO
 DE HOGARES S/SERVICIO DE RED CLOACAL
 PARTIDO DE LA MATANZA Y MERLO**



ANÁLISIS PARA TIPOS DE LA MATANZA Y MERLO



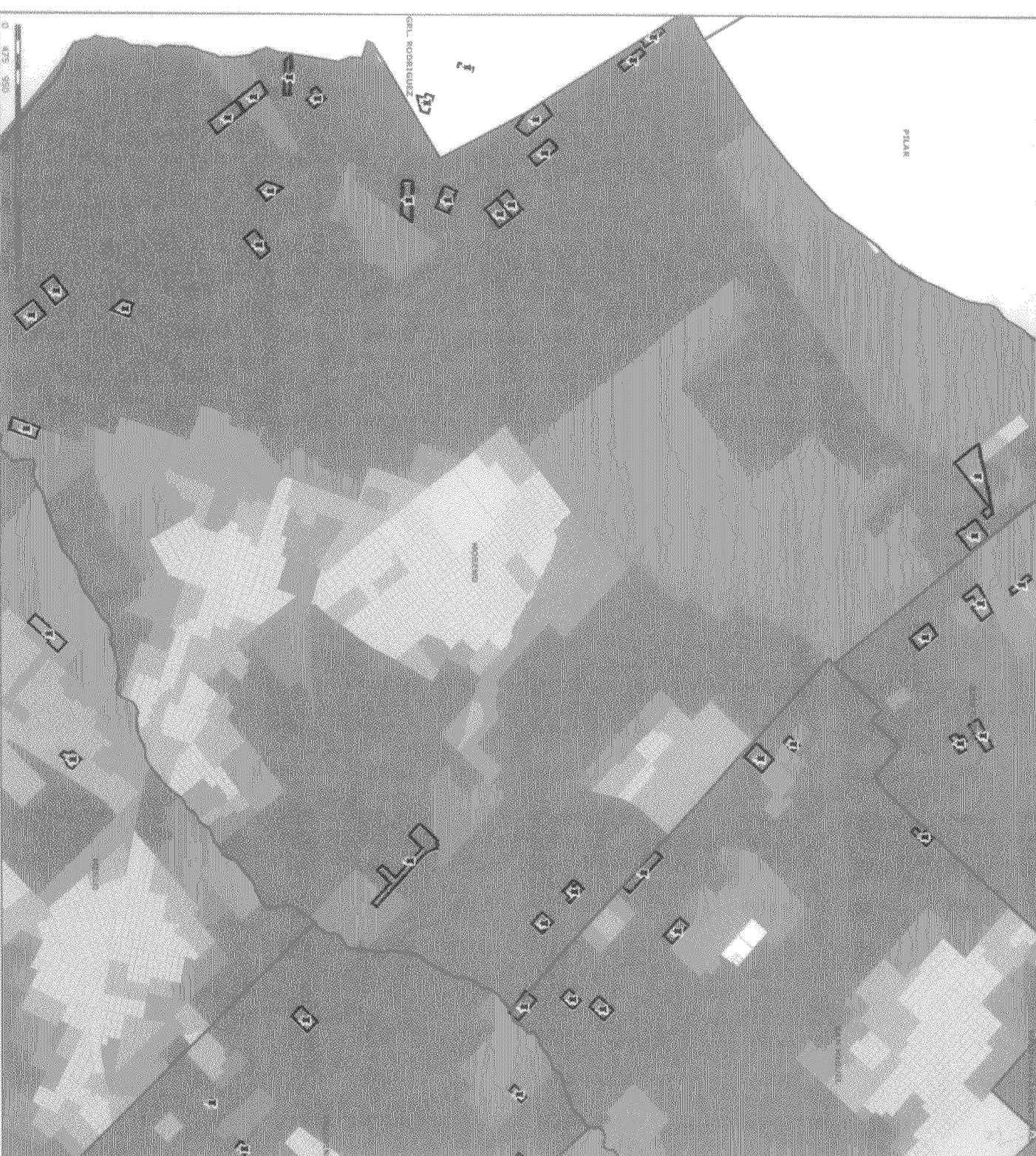
MUNICIPIOS SELECCIONADOS

INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

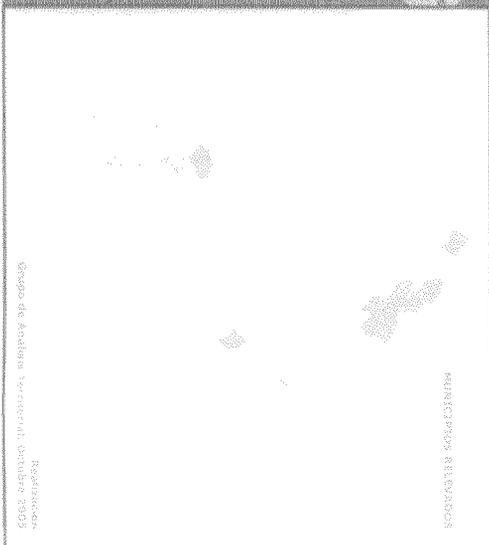
**POLIGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO
 DE HOGARES S/SERVICIO DE RED AGUA
 PARTIDO DE MORENO Y SAN MIGUEL**



AMPLIACION PARTIDOS DE MORENO Y SAN MIGUEL



MUNICIPIOS RELEVADOS



INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

**POLÍGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO
 DE HOGARES S/SERVICIO DE RED AGUA**
PARTIDO DE LA MATANZA Y MERLO



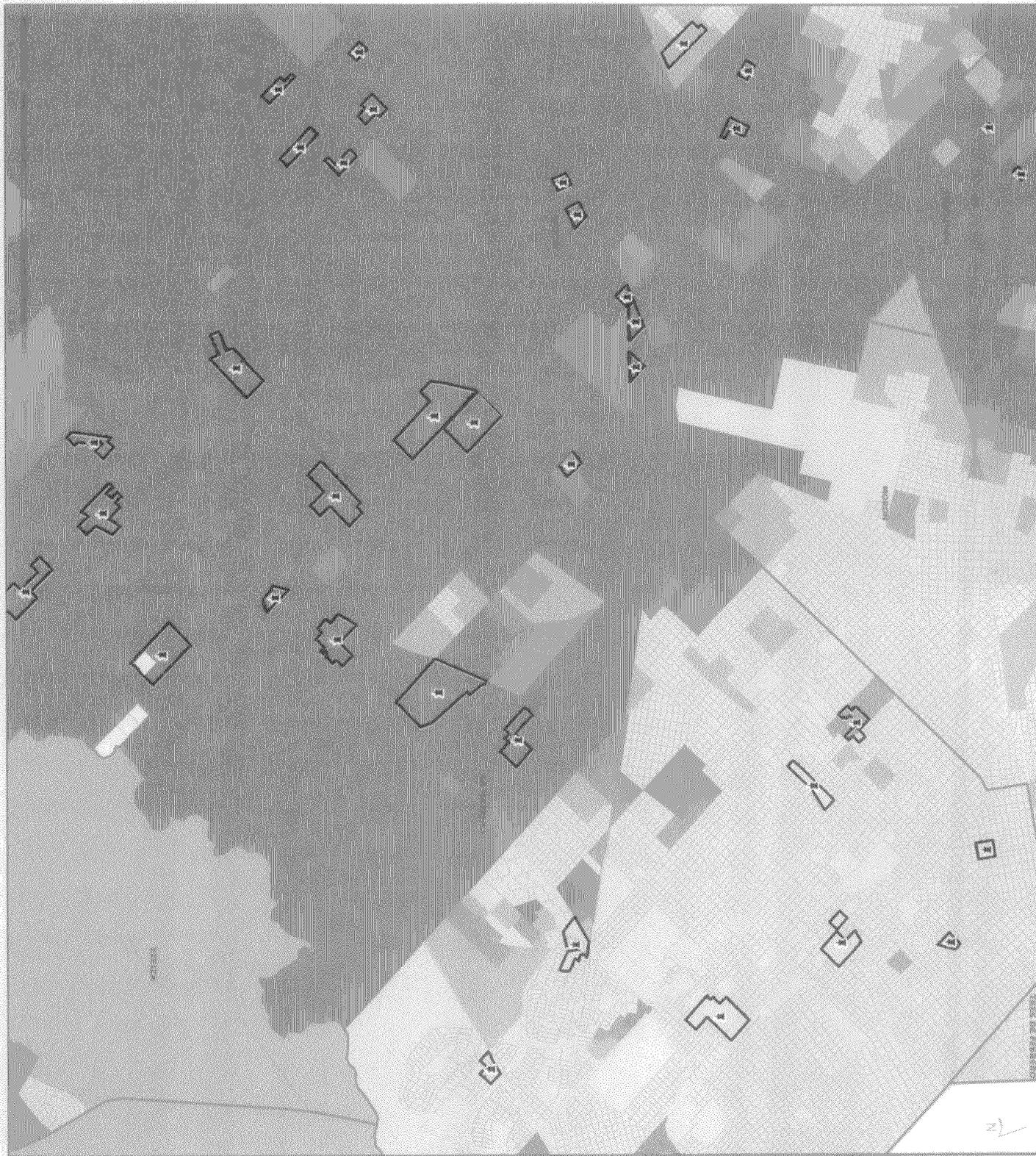
ÁREA TOTAL PARTIDO DE LA MATANZA Y MERLO



MUNICIPIOS RELEVADOS



Reintegración
 Siglas de Análisis Territorial, Octubre 2005



INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

**POLÍGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO
 DE NECESIDADES BÁSICAS INSATISFECHAS
 PARTIDO DE MORENO Y SAN MIGUEL**



Porcentaje de hogares
 con INBI 2001 (INDEC)
 Fuente: Instituto de Estadística y Censos
 INDEC, "Análisis de Necesidades Básicas
 Insatisfechas", 2001

QUINTO PARTIDO PARA OBRAS DE
 SANEAMIENTO - PLAN 2001



INFORME FINAL "ANÁLISIS TERRITORIAL"

**POLÍGONOS RELEVADOS SEGUN ESCENARIO
 DE NECESIDADES BÁSICAS INSATISFECHAS**
PARTIDO DE LA MATANZA Y MERLO



ANIMACIÓN PARALELA DE
 UN PARTIDO Y MERLO

MUNICIPIOS RELEVADOS

