

Planillas generales

1 Denominación de la obra		
Hospital "Francisco Ramirez "		Feliciano
Relevadores: Arquitecto Bruno Roda – Bioingeniero Sebastián Barbagelatta		25 / agosto / 2005
2 Ubicación		3 Datos catastrales
Calle San Martín	Zona urbana:	
Código	Manzana: 124	
Barrio	Parcela 1	
4 Datos del terreno		
Superficie edificada 2534,00 m2	FOS según ordenanza	/ verificado
Superficie libre 791,10 m2	FOT según ordenanza	/ verificado
5 Localización y datos del edificio y su entorno inmediato		

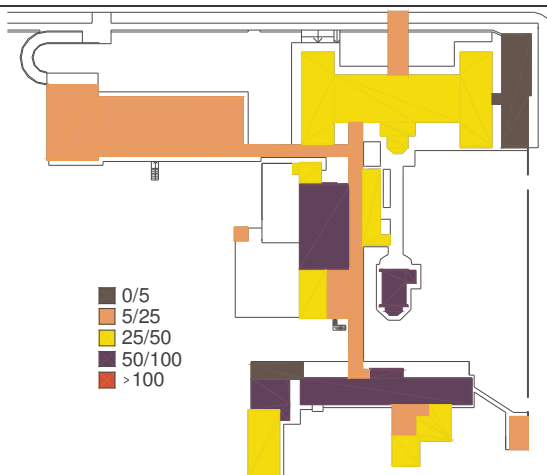
6 Imágenes fotográficas



7 Plantas esquemáticas

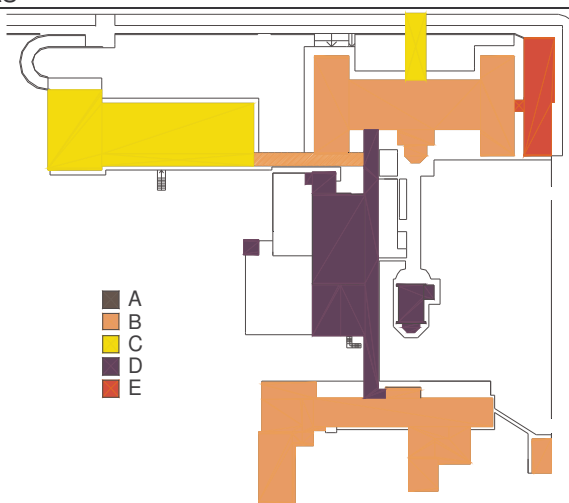
I) por EDADES

edad	%	estado
0 / 5	7	4
5 / 25	37	2
25/50	36	3
50/100	20	2
> 100		
Prom	100	2,75



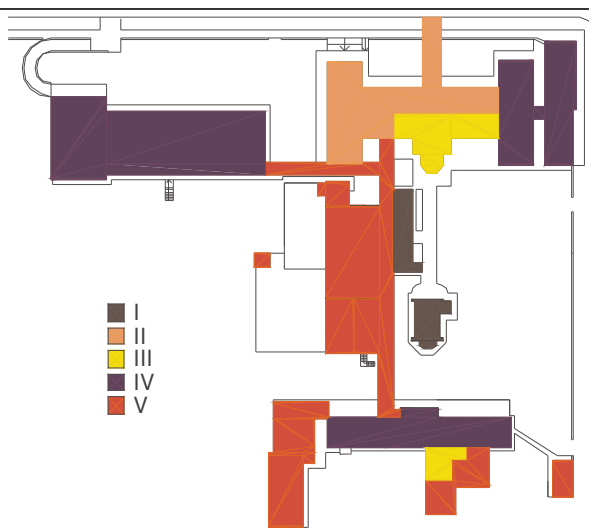
II) por TIPOLOGÍAS EDILICIAS

	%	estado
A		
B	47	2
C	24	4
D	24	3
E	5	4
Prom	100	3,25



III) por UNIDADES FUNCIONALES

	%	estado
I	5	3
II	13	4
III	8	3
IV	41	4
V	33	2
Prom	100	3,2



8 Balance de estado (nivel de mantenimiento)

Estado de mantenimiento Σ de los promedios individuales de I + II + III = 3,06

3

1 en ruina	2 con deficiencias	3 en uso sin terminar	4 en servicio	5 sin objeciones
------------	--------------------	-----------------------	---------------	------------------

9 PLANTAS

En Auto Cad 2000, indicando niveles y referencias de locales según descripción funcional

