

## Planillas generales

<b>1 Denominación de la obra</b>			
Hospital <b>"San Francisco de Asís"</b>		Crespo	
Relevadores Arq. Ricardo D. Jaimovich- Sebastián Barbagelatta		00 / julio / 2005	
<b>2 Ubicación</b>		<b>3 Datos catastrales</b>	
Calle América N°1650 Código: 3116 Barrio:		Zona urbana: A Manzana: 43 Parcela: 1	
<b>4 Datos del terreno</b>			
Superficie edificada	1483.74m <sup>2</sup>	FOS según ordenanza	0.6 / verificado:0.2
Superficie libre :	8100.00m <sup>2</sup>	FOT según ordenanza	1.4 / verificado: 0.2
<b>5 Localización y datos del edificio y su entorno inmediato</b>			

## 6 Imágenes fotográficas

Foto 1



Foto 2



## 7 Plantas esquemáticas

## I) por EDADES

edad	%	estado
0 / 5	6	2
5 / 25	29	4
25/50	26	3
50/100	39	3
> 100		
Prom	100	3

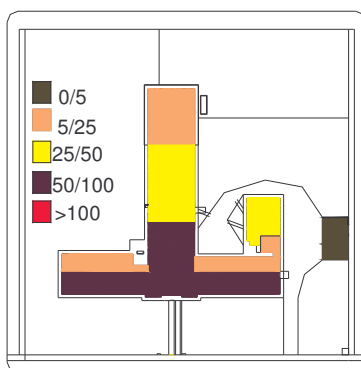


Foto 3



Foto 4



## II) por TIPOLOGÍAS EDILICIAS

	%	estado
A		
B		
C	90.9	3
D	9.1	2
E		2.5

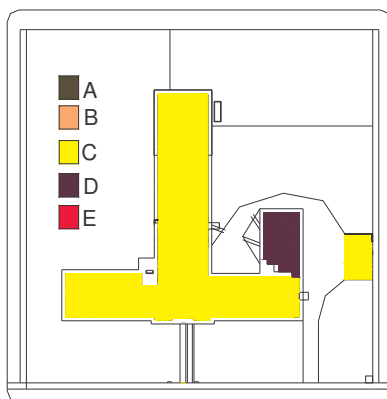


Foto 5



Foto 6



## III) por UNIDADES FUNCIONALES

	%	estado
I	31.6	4
II	6.5	3
III	13.6	3
IV	24.3	3
V	24	3
Prom	100	2.9

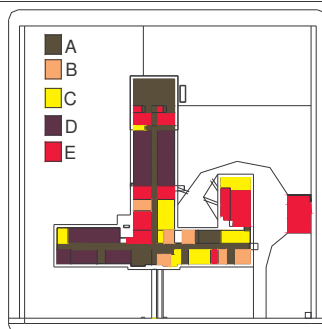


Foto 7



Foto 8



## 8 Balance de estado (nivel de mantenimiento)

Estado de mantenimiento  $\Sigma$  de los promedios individuales de I + II + III =  $\frac{3+2.5+3.2}{3} = 2.9=3$

1 en ruina      2 con deficiencias      3 en uso sin terminar      4 en servicio      5 sin objeciones

## 9 PLANTAS

En Auto Cad 14, indicando niveles y referencias de locales según descripción funcional.

