

014.39
T.32

44847

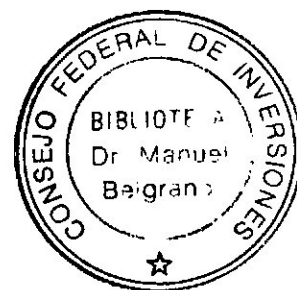
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PROVINCIA DE LA RIOJA

**“PROGRAMA DE DESARROLLO DE
DESTINOS TURÍSTICOS”**

**“PROYECTOS DE DESARROLLO TURÍSTICO
DEPARTAMENTOS ARAUCO, CHILECITO,
GRAL. JUAN FACUNDO QUIROGA Y GRAL.
BELGRANO”**

INFORME FINAL



Autores:

**Lic. JOSÉ ANTONIO TURBAY ROMERO
Aux. FABIANA AVACA DE ROJAS**

La Rioja, 9 de Junio de 2005

AUTORIDADES DEL CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

ING. JUAN JOSÉ CIACERA
SECRETARIO GENERAL DEL CONSEJO FEDERAL DE
INVERSIONES

AUTORIDADES PROVINCIALES

DR. ANGEL EDUARDO MAZA
GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE LA RIOJA

ING. JORGE DOMINGO BENGOLEA
MINISTRO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y EMPLEO

RESUMEN

Es un hecho conocido que, en la actualidad, el Turismo representa una de las principales fuentes de desarrollo para todo el país.

Con mucho orgullo hemos podido reconocer en nuestra provincia de La Rioja, no sólo la exuberante belleza de cada uno de sus atractivos, sino que también hemos comprobado un rotundo cambio de actitud tanto de los organismos oficiales como de la comunidad en general, hacia la actividad turística.

A lo largo de todo este proyecto, gracias a la posibilidad de acceder a los recursos y al contacto con los agentes directos de la actividad turística como con la comunidad en general, hemos podido evidenciar tanto las Fortalezas y Debilidades que presenta cada Departamento visitado, como también las Oportunidades y Amenazas con las cuales se encuentra para hacer frente a las nuevas tendencias e inversiones turísticas.

El siguiente informe, es una presentación final que resume todas las conclusiones a las que arribamos luego de la visita a cada uno de los Departamentos asignados. Esto incluye para cada Departamento:

- Su ubicación geográfica: para ubicar geográficamente en todo el contexto de la provincia cada uno de los Departamentos.
- Reseña de información histórica, socio económica y demográfica: para ubicar económicamente al Departamento en todo el contexto socio económico de la provincia.
- Diagnóstico de la utilidad turística actual: accesibilidad, información turística, circuitos turísticos, valoración de cada atractivo, planificación de actividades, relevamiento de servicios públicos y de la oferta privada.
- Propuestas de desarrollo: tomando como criterio principal para la elaboración de los mismos la viabilidad de cada uno de los proyectos; es decir la posibilidad concreta de que estos proyectos puedan ser llevados a cabo, tanto desde el punto de vista económico, social y político.

- Análisis F.O.D.A.: donde se analizaron de manera exhaustiva las "Fortalezas - Oportunidades – Debilidades y Amenazas" que caracterizan a cada Departamento y que le aportan una posibilidad concreta de progreso o que, por el contrario, representan un obstáculo en el desarrollo de la actividad turística de la región.

Sintetizando las percepciones vividas a través de este proyecto, cabe mencionar que el mismo nos aportó una importante experiencia tanto desde el punto de vista profesional como desde el personal. Comprobamos, así, la importancia de realizar un trabajo en equipo que incluya no solamente a los organismos oficiales dedicados a la actividad turística, sino también a las inversiones privadas, a los micro emprendimientos, a los profesionales y estudiantes de Turismo y a la comunidad toda.

Creemos, asimismo, haber alcanzado todos y cada uno de los objetivos planteados al comenzar este proyecto, y es nuestro principal anhelo que lo propuesto en este informe pueda ser implementado con éxito donde sea requerido.

ÍNDICE GENERAL

RESUMEN	Pág. 1
1. DEPARTAMENTO ARAUCO	
1.1 Ubicación Geográfica	Pág. 7
1.2 Reseña de Información Socioeconómica y Demográfica	Pág. 8
1.3 Diagnóstico de la Utilidad Turística Actual	
1.3.1. Condiciones de Accesibilidad	Pág. 9
1.3.2. Información Turística	Pág. 11
1.3.3. Circuitos Turísticos Existentes	Pág. 12
1.3.4 Valoración Turística de cada atractivo	Pág. 13
1.3.5 Planificación de Actividades de la Dirección de Turismo Municipal	Pág. 19
1.3.6. Relevamiento de la Oferta Privada De Servicios Turísticos	Pág. 21
1.3.7. Relevamiento de Servicios Públicos	Pág. 23
1.4 Propuestas de Desarrollo	
1.4.1 Acciones a Corto Plazo	Pág. 25
1.4.2 Acciones a Mediano Plazo	Pág. 26
1.4.3 Acciones a Largo Plazo	Pág. 28
1.4.4 Circuitos Turísticos	Pág. 29
1.5 Análisis F.O.D.A.	Pág. 36
2. DEPARTAMENTO GENERAL JUAN FACUNDO QUIROGA	
2.1 Ubicación Geográfica	Pág. 40
2.2 Reseña de Información Socioeconómica y Demográfica	Pág. 41
2.3 Diagnóstico de la Utilidad Turística Actual	

2.3.1. Condiciones de Accesibilidad	Pág. 44
2.3.2. Información Turística	Pág. 45
2.3.3. Circuitos Turísticos Existentes	Pág. 46
2.3.4 Valoración Turística de cada atractivo	Pág. 47
2.3.5 Planificación de Actividades de la Dirección de Turismo Municipal	Pág. 55
2.3.6 Relevamiento de la Oferta Privada De Servicios Turísticos	Pág. 56
2.3.7 Relevamiento de Servicios Públicos	Pág. 58
2.4 Propuestas de Desarrollo	
2.4.1 Acciones a Corto Plazo	Pág. 59
2.4.2 Acciones a Mediano Plazo	Pág. 60
2.4.3 Acciones a Largo Plazo	Pág. 61
2.4.4 Circuitos Turísticos	Pág. 62
2.5 Análisis F.O.D.A.	Pág. 65

3. DEPARTAMENTO GENERAL BELGRANO

3.1 Ubicación Geográfica	Pág. 69
3.2 Reseña de Información Socioeconómica y Demográfica	Pág. 70
3.3 Diagnóstico de la Utilidad Turística Actual	
3.3.1. Condiciones de Accesibilidad	Pág. 71
3.3.2. Información Turística	Pág. 72
3.3.3. Circuitos Turísticos Existentes	Pág. 73
3.3.4 Valoración Turística de cada atractivo	Pág. 75
3.3.5 Planificación de Actividades de la Dirección de Turismo Municipal	Pág. 79
3.3.6 Relevamiento de la Oferta Privada De Servicios Turísticos	Pág. 80
3.3.7 Relevamiento de Servicios Públicos	Pág. 81

3.4 Propuestas de Desarrollo	
3.4.1 Acciones a Corto Plazo	Pág. 82
3.4.2 Acciones a Mediano Plazo	Pág. 83
3.4.3 Acciones a Largo Plazo	Pág. 84
3.4.4 Circuitos Turísticos	Pág. 85
3.5 Análisis F.O.D.A.	Pág. 92

4. DEPARTAMENTO CHILECITO

4.1 Ubicación Geográfica	Pág. 96
4.2 Reseña de Información Socioeconómica y Demográfica	Pág. 97
4.3 Diagnóstico de la Utilidad Turística Actual	
4.3.1. Condiciones de Accesibilidad	Pág. 99
4.3.2. Información Turística	Pág. 100
4.3.3. Circuitos Turísticos Existentes	Pág. 101
4.3.4 Valoración Turística de cada atractivo ...	Pág. 108
4.3.5 Planificación de Actividades de la Dirección de Turismo Municipal	Pág. 122
4.3.6 Relevamiento de la Oferta Privada De Servicios Turísticos	Pág. 125
4.3.7 Relevamiento de Servicios Públicos	Pág. 134
4.4 Propuestas de Desarrollo	
4.4.1 Acciones a Corto Plazo	Pág. 138
4.4.2 Acciones a Mediano Plazo	Pág. 139
4.4.3 Acciones a Largo Plazo	Pág. 140
4.4.4 Circuitos Turísticos	Pág. 141
4.5 Análisis F.O.D.A.	Pág. 142

1. DEPARTAMENTO ARAUCO

1.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Ubicación Geográfica

El **Departamento Arauco** se encuentra a 115 Km. de la ciudad capital de La Rioja; ubicado al Norte de la Provincia posee una superficie de 1.992 Km², siendo su cabecera departamental la ciudad de Aimogasta.

El Dpto. se encuentra turísticamente integrado al "Circuito Regional de Valles y Montañas", y limita al norte y este con la Provincia de Catamarca, al sur con el Dpto. Castro Barros y al oeste con el Dpto. San Blas de los Sauces.

1.2. RESEÑA DE INFORMACIÓN HISTÓRICA, SOCIO-ECONÓMICA Y DEMOGRÁFICA

Reseña de Información Histórica, Socio-económica y Demográfica.

El Departamento de Arauco posee 16.000 habitantes.

Es uno de los centros comerciales más importantes de la provincia, declarado Capital Nacional del Olivo por el desarrollo productivo de la olivicultura, siendo el principal productor e industrializador de la aceituna variedad "Arauco" con una superficie de 25.000 has. cultivadas.

También posee producción de Jojoba, siendo una de las más importantes del país y de Latinoamérica. Otras actividades económicas la integran la cunicultura, la producción caprina, bovina y porcina, de gran importancia en el Departamento.

La mayoría de los puestos de trabajo del Departamento son ofrecidos desde el estado en la administración pública, con una importante cantidad de Planes de Empleo; le siguen en importancia los puestos en los establecimientos agro – industriales, siendo muy escasos los puestos de trabajo en el sector turístico.

1.3. DIAGNÓSTICO DE LA UTILIDAD TURÍSTICA ACTUAL

1.3.1. CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD:

Estado de Rutas y Caminos

Condiciones de Accesibilidad: estado de rutas y caminos de acceso

Al Departamento de Arauco se puede acceder desde la ciudad capital de La Rioja, y con orientación sur-norte, transitando 30 km por la Ruta Nacional n° 38, tomando luego en dirección oeste por la Ruta Provincial n° 9, con un recorrido de 80 km hasta la ciudad de Aimogasta.

Con respecto a las condiciones de mantenimiento de la mencionada ruta, se pudo observar que la misma presenta falencias en cuanto a la demarcación vial; además, la cartelera de ruta provista por la Agencia Provincial de Turismo contiene demasiada información para el viajante y con letras que no se alcanzan a divisar al conducir un vehículo, tanto en el día como por la noche, ya que no están confeccionadas con pintura reflex.

Otra vía de acceso al Dto. es por la Ruta Nacional n° 75, la cual partiendo de la ciudad de La Rioja, atraviesa los Departamentos Sanagasta y Castro Barros, que conforman la denominada "Costa Riojana".

Si bien esta ruta se encuentra en muy buenas condiciones de mantenimiento, señalización y demarcación vial, realizamos similar observación en cuanto a la cartelería provista por la Agencia Provincial de Turismo, es decir, excesiva información, letra poco clara y escasa visibilidad nocturna. También consideramos importante señalar que en el ingreso a Aimogasta se observó gran cantidad de bolsas de polietileno y otros residuos que afean el acceso a la ciudad.

La Ruta Provincial n°10 conecta la ciudad de Aimogasta con las localidades de Villa Mazán y Estación Mazán. Esta Ruta se encuentra en buenas condiciones generales de mantenimiento aunque con escasa señalización indicativa. Por la misma ruta también se realiza un desvío que conduce a las Termas de Santa Teresita, la cual es uno de los principales atractivos de la región, donde observamos que el estado de la ruta de acceso es en gran parte de ripio, con poca señalización y demarcación, con escaso mantenimiento y limpieza, ya que se observan gran cantidad de residuos en la banquina.

Hacia en noroeste de Aimogasta se encuentra la Ruta Nacional n° 60 que conduce al atractivo Bañado de los Pantanos. La principal observación sobre esta ruta es que, si bien se encuentra en buen estado general de mantenimiento, cuando llueve no es posible el tránsito ni el acceso al atractivo.

1.3.2. INFORMACIÓN TURÍSTICA

Información Turística

Tanto por los accesos por Ruta Nacional n° 75 como por la Ruta Provincial n° 9, observamos que no existe casilla o puesto de Información Turística. La única casilla de información turística se encuentra en la localidad de Aguas Blancas, perteneciente al circuito turístico "Valles y Montañas" pocos km. de la ciudad de Aimogasta. También consideramos que la cartelería informativa o de señalización de los atractivos y sitios de interés turístico es escasa.

La Oficina de la Dirección de Turismo se encuentra frente a la plaza principal de Aimogasta, sito en San Martín 315. Allí se brinda información turística y se entrega folletería a quienes concurren a la oficina en el horario de atención administrativa. Ubicado en una de las esquinas de la Plaza Principal, se encuentra una casilla de información que ofrece atención en los horarios destinados a tal fin donde también se realiza la venta de productos artesanales, confituras, regionales, etc.

El Departamento no cuenta con Guías Turísticos especializados; sin embargo esta actividad es llevada a cabo en ocasiones por baquianos del lugar que conocen los atractivos aunque poseen poca información del mismo como también escasa cultura general y poco vocabulario técnico, lo cual siempre resulta de interés para el turista.

1.3.3. CIRCUITOS TURÍSTICOS EXISTENTES

Circuitos Turísticos existentes

La Dirección de Turismo Municipal no posee planificados circuitos turísticos de ningún tipo en todo el Departamento, como tampoco un City Tour. Sin embargo, existe la oferta privada de circuitos desde las Agencias de Viaje provenientes de la ciudad de La Rioja como también las planificadas por el Hotel Del Centro de la ciudad de Aimogasta, diseñados en ocasión por el experto responsable de este proyecto, Lic. José A. Turbay.

1.3.4. VALORACIÓN TURÍSTICA DE CADA ATRACTIVO

Valoración Turística de cada atractivo (Ver anexo fotográfico)

- **Plaza Principal de Aimogasta:** (Paseo y Parque recreativo)

Como en cada ciudad y localidad de la provincia y el país, la plaza principal es el primer sitio reconocido por turistas y visitantes. La Plaza Principal de Aimogasta se encuentra emplazada en el centro de la ciudad rodeada de las principales oficinas administrativas y financieras, como también de los principales centros comerciales.

Sin embargo, consideramos importante mencionar que la misma no se encuentra en perfectas condiciones de mantenimiento y conservación, ya que pudimos observar gran cantidad de residuos, la falta de cestos de basura, el solado está deteriorado y el parquizado está descuidado. (Ver anexo Plan de Obra de Arquitectura).

- **Parque Los Nacimientos:** (Sitio Natural – Parque Recreativo)

Se accede a este Parque Natural por el antiguo camino a la Costa Riojana, a 2 km al sur del centro de la ciudad de Aimogasta (a 15 cuadras de la plaza principal).

Es un parque recreativo utilizado por los residentes locales y de localidades vecinas. El mismo posee instalaciones conformadas por asadores, mesas y asientos de material, instalaciones sanitarias y juegos infantiles. En el lugar existe abundante vegetación arbórea, destacándose entre ellas las palmeras de gran tamaño.

Una de las principales dificultades que observamos en el parque es que se encuentra seriamente dañado y polucionado, tanto por residuos sólidos, como por

daños a la flora del lugar, pintadas y graffitis. En este sentido se observa gran cantidad de residuos tales como: vidrios rotos, botellas y vasos plásticos, pañales, pilas, bolsas de polietileno. Hay señales de vandalismo en las instalaciones sanitarias y los cestos para residuos son insuficientes.

No existe una adecuada señalización desde el centro de la ciudad hacia el atractivo, ni cartelería informativa sobre aspectos de interés del lugar como por ejemplo: origen, antigüedad, estacionamiento, altura de la pileta y nivel del agua, información y sugerencias a los bañistas y visitantes en general, etc.

El predio no posee casilla ni valla para el control de acceso como tampoco un portón de entrada en condiciones óptimas.

Si bien se permite la instalación de carpas en el lugar, no se cobra ningún importe como derecho de carpa, ni las instalaciones están en condiciones de albergar acampantes ya que carecen de duchas de agua caliente, lavatorio para utensilios y ropa, generador de energía eléctrica, entre otros.

En el predio existe una construcción de material con techo de cañas que en ocasiones es utilizado para kiosco, pero que debido a la falta de seguridad del mismo ha sido saqueado en varias oportunidades.

Otros aspectos importantes a tener en cuenta son: la falta de una adecuada iluminación nocturna (cuenta con un solo reflector) como la carencia de un generador de energía en casos de cortes eléctricos; en el predio no existen extintores de incendios o matafuegos ni información para casos de incendio; también pudimos observar que no existen vías de escape en caso de siniestro como tampoco señalización para salidas de emergencia.

Con respecto al río que atraviesa el Complejo, consideramos que en casos de crecida de su caudal existen riesgos de desborde ya que no posee una guía de contención óptima.

Otra observación al complejo es en cuanto al riesgo de derrumbe de tierra y adobe que existe en una zona determinada donde se realiza la práctica deportiva, ya que la misma no cuenta con un muro de contención para casos de intensas lluvias.

Si bien se nos informó que el predio cuenta con una cantidad de 30 empleados afectados al lugar, sólo pudimos observar la llegada de un encargado alrededor de las 18 horas, quien es el responsable de observar el comportamiento de los visitantes, el mantenimiento general del Parque, y la limpieza de las instalaciones. Según lo manifestado por el Sr. Jorge Paez, Director de Turismo Municipal, se encuentra en elaboración un proyecto de refuncionalización y puesta en valor del Parque por lo cual expresó su solicitud de apoyo en el aspecto edilicio y arquitectónico para la concreción del Proyecto. (Ver anexo Plan de Obra de Arquitectura)

- **Termas de Santa Teresita:** (Sitio Natural – Aguas Termales)

Las Termas de Santa Teresita se encuentran a 37 km al este de la ciudad de Aimogasta por la Ruta Provincial n° 10.

Es una surgente natural de aguas mezo e hipertermales con excelentes propiedades terapéuticas, emplazada en un paisaje agreste y natural.

La región cuenta como principal alojamiento con la "Hostería Termas de Santa Teresita", la cual es propiedad del municipio en este momento concesionada. La Hostería cuenta con habitaciones con baño privado con instalaciones especiales para tomar los baños termales en cada habitación.

Las habitaciones, si bien amplias y bien ventiladas, algunas no poseen aire acondicionado, todas carecen de televisión y teléfono, siendo el mobiliario existente muy antiguo.

De la observación de las instalaciones del lobby y recepción de la hostería, consideramos que los mismos cuentan con un mobiliario bastante antiguo, y no poseen elementos informáticos tales como computadora, fax, central telefónica, entre otros.

Contigua a las instalaciones principales, se encuentra una piscina descubierta que cuenta con el ingreso en forma permanente de aguas termales. Observamos que la pileta posee un alto grado de deterioro y falta de mantenimiento.

La hostería cuenta también con comedor, camping, juegos infantiles y cabina telefónica.

En cuanto al servicio que brindan los concesionarios del establecimiento, se observa que no es adecuado de acuerdo con el tipo de demanda al lugar, es decir turistas generalmente especializados en el tema y que tienen conocimientos específicos en cuanto a lo que esperan del lugar. En este sentido, consideramos importante sondear la opinión de la gente en otros ámbitos respecto al servicio que se ofrece en la Hostería, y todos coinciden en que el mismo es deficiente y poco apropiado. Tal situación está en conocimiento del Director de Turismo, quien manifiesta la dificultad con la que se encuentran ya que los concesionarios tienen una hija discapacitada y hace años que poseen la concesión del lugar.

Para una adecuada puesta en valor del establecimiento y sus alrededores, se solicita desde la Dirección de Turismo, como primera medida, la ampliación de las instalaciones, en especial de nuevas habitaciones para ampliar la plaza disponible. (Ver anexo Plan de Obra de Arquitectura)

También se nos manifestó la necesidad de refuncionalización de la pileta y la modernización en general de las instalaciones.

La segunda opción que cuentan los visitantes para gozar de la acción terapéutica de las aguas termales, corresponde a un pequeño emprendimiento privado que ofrece alojamiento muy básico con baño privado y piletón para realizar allí los baños termales terapéuticos.

Si bien este emprendimiento se encuentra en una etapa muy básica consideramos importante incluirlo en el circuito de las Termas, ya que con una importante inversión es propicio para ofrecer una atractiva propuesta al turista.

- **Bañado de los Pantanos:** (Lugar Histórico)

Se accede a este lugar histórico por la Ruta Nacional N° 60 a 35 km al noroeste de la ciudad de Aimogasta. El sitio consiste en un extenso tremedal de arena con tres formaciones geológicas que se elevan del terreno. El mismo posee un valor histórico y cultural muy importante ya que los tres morros naturales fueron

construidos y usados por Jerónimo Luis de Cabrera alrededor del año 1600 como fortaleza y guarnición militar.

Si bien el sitio representa un fuerte atractivo cultural, resulta de difícil acceso y no cuenta con condiciones mínimas de bienestar para el turista o visitante: circuito programado, parada técnica para descanso, sombra, centro de interpretación, guía o baqueano que brinde información, entre otros. Además, la ruta se hace inaccesible los días de lluvia debido a la crecida del Río Guanchín o Colorado.

De acuerdo con lo manifestado por el Director de Turismo Municipal, se requiere una adecuada puesta en valor del sitio, considerando una correcta señalización, por el momento inexistente, y la inclusión del mismo en el armado de los distintos circuitos turísticos.

▪ **Fábricas Agro – Industriales:** (Explotaciones agropecuarias)

Como se mencionara anteriormente, el Departamento de Arauco cuenta con una importante producción olivícola representada por diversas fábricas productoras de aceitunas comestibles y aceiteras en sus distintas variedades y presentaciones; como también cuenta con fábricas artesanales productoras de aceite de oliva.

La mayoría de estas fábricas se encuentran altamente tecnificadas y poseen mano de obra altamente capacitada, obteniendo dicha mano de obra tanto del mismo departamento, como también de la ciudad de La Rioja y de otras provincias.

Las principales plantas agro-industriales son:

- Nucete: ubicada en J.C. Sánchez s/n en la ruta de acceso a la ciudad de Aimogasta.
- Mirizio: ubicada en calle 20 de Mayo s/n de la ciudad de Aimogasta.
- Matucho: ubicada en J.C. Sánchez s/n en la ciudad de Aimogasta.
- Hilal: ubicada contigua a Nucete en J.C. Sánchez s/n de la ciudad de Aimogasta.

En la actualidad, estas fábricas no están incluidas en ningún circuito turístico planificado desde la Dirección Municipal de Turismo; sin embargo, la fábrica

Nucete posee una guía propia que organiza visitas por la planta todos los días en el horario de 08:00 a 11:00 por la mañana, y de 15:00 a 19:00 horas por la tarde.

La fábrica Hilal es la que se encuentra menos tecnificada, hecho en el que reside el valor artesanal de su producción y que resulta de atractivo para los visitantes quienes tienen la posibilidad de adquirir en forma directa los productos que la fábrica ofrece.

Otra de las explotaciones agropecuarias de importancia para el Departamento es la fábrica Jojoba Riojana S.A.

Esta fábrica es una planta de cultivos de jojoba (planta originaria del desierto de Chihuahua en México) ubicados hacia el noroeste de Aimogasta. Son los principales productores de derivados de Jojoba en Argentina, debido a los beneficios que aporta el clima árido, desértico y ventoso característico de esta región de la provincia. Esta fábrica destina su producción al mercado interno y la exportación, ya que es la única planta ubicada en América Latina.

Por el momento, esta planta tampoco está incluida en los circuitos turísticos de la Municipalidad ni posee visitas guiadas a la misma.

Desde la Dirección Municipal de Turismo se solicita incluir a estas fábricas en un Circuito Turístico con guía a cada una de ellas y con la posibilidad de que los visitantes puedan adquirir los productos de las mismas. A tal efecto consideramos que las rutas de acceso a las mismas se encuentran en buen estado de conservación, mantenimiento y señalización.

1.3.5. PLANIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE LA DIRECCIÓN DE TURISMO MUNICIPAL

Planificación de Actividades de la Dirección de Turismo Municipal

La Dirección Municipal de Turismo, a cargo del Sr. Jorge Paez, se encuentra en este momento en una etapa de estructuración y planificación de actividades.

Una de las principales inquietudes que manifiesta el Director se refiere a la falta de una conciencia turística tanto de los habitantes permanentes de la zona como así también de la mayoría de los comerciantes y empresarios del Departamento, quienes no consideran, por ahora, a la actividad turística como una actividad económica altamente rentable.

Desde la Dirección de Turismo se planea iniciar la puesta en valor de cada uno de los atractivos turísticos con los que cuenta el Departamento, como también se está analizando la posibilidad de implementar proyectos de infraestructura y señalización.

En este sentido, nuestra propuesta incluye el armado de los circuitos turísticos y los proyectos de infraestructura. (Ver anexo Plan de Obra de Arquitectura)

Por otra parte, la Dirección de Turismo cuenta con la planificación anual de Festividades Religiosas y Populares, que consideramos importantes mencionar ya que configuran el marco cultural del Departamento, de gran atractivo turístico.

Las principales Fiestas Populares del Departamento Arauco son las siguientes:

- **“Festival del Comino”**

Se celebra en el mes de Enero en la localidad Bañado de los Pantanos.

- **“Festividades Virgen del Rosario, San Isidro y San Ramón”**
Se celebran durante el mes de Enero en la localidad Bañado de los Pantanos.
- **“Corzos de Carnaval”**
Se celebran durante el mes de Febrero, en la Plaza Principal de la ciudad de Aimogasta.
- **“ Festival del Vino Patero”**
Se celebra durante el mes de Febrero en la localidad de Machigasta.
- **“ Festival del Cosechero”**
Se celebra durante el mes de Marzo en la ciudad de Aimogasta.
- **“Festival de la Jojoba”**
Se celebra durante el mes de Marzo en la localidad Bañado de los Pantanos.
- **“ Festival del Trabajador”**
Se celebra durante el mes de Mayo en las localidades de Termas de Santa Teresita y Aimogasta.
- **“ Fiesta Nacional de la Olivicultura”**
Se celebra el día 24 de Mayo en la ciudad de Aimogasta.
- **“Festividades a Santa Rosa”**
Se celebran el 30 de Agosto en distintas localidades del Departamento.
- **“Festividades a La Sagrada Familia”**
Se celebra el 25 de Diciembre en la localidad de Udpinango.

1.3.6. RELEVAMIENTO DE LA OFERTA PRIVADA DE SERVICIOS TURÍSTICOS

Relevamiento de la Oferta Privada de Servicios Turísticos

La Oferta Privada de Servicios Turísticos del Departamento Arauco consiste, principalmente, en la oferta de Alojamiento y Gastronomía.

En cuanto a la capacidad de alojamiento del Departamento, según los datos con los que cuenta la Dirección de Turismo, alcanza una totalidad de 210 plazas. A esto se pueden agregar las casas de familia relevadas que ofrecen alojamiento durante la temporada turística. Por el momento el Departamento no cuenta con establecimientos para Camping.

Los principales establecimientos que brindan alojamiento son:

- **Gran Hotel Arauco**

Tipo de Alojamiento: Hotelero – sistema con desayuno incluido – total de plazas 60.

Servicios: recepción con teléfono, fax y acceso a Internet - habitaciones con T.V. y teléfono – sala de estar con T.V., Discado Directo Nacional e Internacional – estacionamiento – seguridad – lavandería – restaurante con servicio a la carta con capacidad para 70 personas.

- **“Hostería Termas de Santa Teresita”**

Tipo de Alojamiento: Hostería con sistema de pensión completa, con capacidad total de 39 plazas.

Servicios: recepción y lobby con fax y cabinas telefónicas para DDN y DDI – sala de estar con televisión – habitaciones con baño privado para tomar baños termales, aire acondicionado, algunas cuentan con teléfono y televisión –

piscina con ingreso de aguas termales y amplio parque con juegos para niños – estacionamiento – lavandería – restaurante con servicio a la carta con capacidad para 50 personas.

- **“Hotel del Centro”**

Tipo de Alojamiento: Hotel 4 Estrellas con sistema de pensión completa y una capacidad total de 72 plazas.

Servicios: recepción y lobby con teléfono para DDNy DDI – sala de estar con televisión – cofres de seguridad – habitaciones con baño privado, aire acondicionado, televisión y teléfono, servicio de limpieza – lavandería – estacionamiento – restaurante con servicio a la carta con capacidad para 50 comensales.

- **“Residencial El Turco”**

Tipo de Alojamiento: Residencial con sistema de pensión con desayuno incluido, con una capacidad total de 32 plazas.

Servicios: recepción con teléfono – habitaciones con baño privado y televisión – estacionamiento y seguridad – restaurante con servicio a la carta con capacidad para 150 comensales.

La Oferta Gastronómica que posee el Departamento es bastante escasa, limitándose casi exclusivamente a la ciudad de Aimogasta.

Los principales establecimientos gastronómicos son:

- “Restaurante Olivario”, perteneciente al Hotel del Centro de la ciudad de Aimogasta.
- “Confitería de la Terminal”, perteneciente a la Terminal de Ómnibus de la ciudad de Aimogasta.
- “Pizzería Don Jaime”, localizado en la ciudad de Aimogasta.
- “Autoservicio La Estrellita”, ubicado en la ciudad de Aimogasta.

1.3.7. RELEVAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS

Relevamiento de Servicios Públicos

Como ya lo mencionáramos anteriormente, el principal servicio que ofrece la Dirección Municipal de Turismo es la casilla de Información Turística ubicada en la plaza principal de la ciudad de Aimogasta que funciona de manera permanente durante todo el año. No se observan al momento del relevamiento otros puestos de información turística en los accesos y sitios de interés turístico. De igual manera, el Departamento carece de un servicio de guías de turismo especializados; solamente el Hotel del Centro cuenta con algunos circuitos turísticos que ofrece dentro del paquete de sus servicios.

Otros servicios importantes que posee el municipio, que si bien no están directamente relacionados con la actividad turística pero brindan apoyo complementario al mismo son: estaciones de servicio – servicios financieros – servicios de salud – policía y bomberos – comunicaciones.

En cuanto a los servicios financieros la ciudad cabecera del Departamento cuenta con sucursales de los Bancos Nación, de la Provincia de La Rioja, y cajero automático de la Red Link.

La ciudad cuenta con dos estaciones de servicio (Y.P.F. y Shell) que brindan servicios generales de venta de combustibles y lubricantes, auxilio mecánico, bar, lavadero y baño público.

También cabe mencionar el permanente apoyo que brindan instituciones como la policía departamental y bomberos.

Para señalar los establecimientos que ofrecen servicio de asistencia médica mencionamos principalmente al Hospital Público San Nicolás en la ciudad de Aimogasta, con guardia permanente para emergencias y consultorios externos.

También destacamos el servicio que ofrecen instituciones privadas como la empresa de Servicios Médicos E.M.A. también en la ciudad de Aimogasta.

Uno de los servicios siempre útiles para el turista son las comunicaciones. En este sentido, la ciudad de Aimogasta cuenta con cinco telecentros o locutorios y un establecimiento con computadoras para el acceso a Internet.

1.4. PROPUESTAS DE DESARROLLO

1.4.1. Acciones a Corto Plazo

Nuestra propuesta se basa principalmente en la puesta a punto de los sitios visitados por el turista y que se encuentran en condiciones desfavorables, en algunos casos, considerando tanto la oferta pública como la oferta privada de servicios turísticos.

Habiendo tomado conocimiento de la situación económica actual que atraviesan los municipios, y teniendo presente que la actividad turística aún no es totalmente considerada como una actividad productiva y de desarrollo local, comprobamos que no se destina un buen presupuesto a esa área, es decir a las Direcciones Municipales de Turismo. Lo que se trata de apuntar es mejorar los servicios que actualmente se ofrecen, por ejemplo en los camping, que en algunos casos presentan un avanzado estado de abandono, el desmalezamiento, arreglo del tendido eléctrico, asadores, agua caliente, pileta y demás áreas del camping. Lo que se pretende es que el turista se encuentre con un lugar que brinde las mínimas condiciones para pernoctar en él y también que pueda usar todos los servicios que se promocionan.

- Como primera acción propuesta destacamos la importancia de efectuar una limpieza y desmalezamiento en la ruta de acceso N°75, ya que en la misma se observa la presencia de abundantes residuos y bolsas de polietileno.
- En segundo lugar, para el Parque Los Nacimientos se propone: limpieza general, desmonte, parquización, reparación de los elementos dañados como asadores y mesas, pintura general, colocar mayor cantidad de cestos para residuos, y colocación de cartelería informativa para orientación del visitante y de concientización en cuanto a la limpieza y cuidado del lugar.

1.4.2. Acciones a Mediano Plazo

- En cuanto a la actividad general de la Dirección de Turismo del Municipio, consideramos oportuno acondicionar las oficinas de la misma, preparándola para una correcta atención del turista, teniendo en cuenta que el ingreso debe ser más accesible al visitante y visualmente más atractiva. También se sugiere incorporar elementos decorativos alusivos a los recursos turísticos de la región, incluyendo a los departamentos cercanos, como fotografías, mapas, circuitos, folletería; asimismo, se propone renovar la pintura y la iluminación de la oficina.
- Con respecto a la página web del municipio, consideramos que sería conveniente la actualización del contenido de la misma, con fotografías e información del departamento útil para el turista y visitantes.

Así como la página web, también realizamos la sugerencia de que el Departamento pueda generar su propia folletería de promoción turística, diseñando un tríptico con información actualizada, fotografías, direcciones y datos útiles para el turista. Asimismo, se puede incluir en el folleto un espacio para cupones troquelados de descuentos o promociones en los distintos comercios y empresas que apoyan económicamente el auspicio del folleto.

- Uno de los primeros sitios que visita el turista es la plaza principal de cada localidad, y ésta es la primera imagen que el mismo se forma del lugar, por tanto recomendamos una serie de actividades para su puesta en valor: cambio del solado, ya que el que posee no resulta adecuado para el tipo de tránsito, parquización con flores y arbustos de la zona, cartelería y señalización, disponer más cantidad de cestos de basura, cambio de lámparas y colocar más iluminación.

- **Termas de Santa Teresita:** la propuesta para este establecimiento consiste, en primera instancia, en el reacondicionamiento de la ruta de acceso, la limpieza de las banquetas que se encuentran con abundante basura y bolsas de polietileno, y una adecuada señalización tanto en la zona de la cuesta cercana al acceso (teniendo en cuenta que se torna por tramos peligrosa) como en el acceso mismo. En cuanto a la Hostería propiamente dicha, se sugiere realizar las refacciones edilicias necesarias que incluyen el arreglo de la pileta, la forestación del parque y zona de juegos infantiles, la renovación del mobiliario y decoración del lobby y recepción (retapizado de los sillones, mejorar la iluminación, restaurar los muebles, modernizar los ambientes, etc.); también es de vital importancia la incorporación de una mejor tecnología que les permita brindar un amplio servicio en las comunicaciones con el cliente (central telefónica, equipo de computación con un software adecuado, fax, internet, entre otros). Según consta en el anexo de arquitectura del 1° Informe Parcial, también se proponen las ampliaciones y edificaciones solicitadas por la Dirección de Turismo.
- Para el predio del Parque Los Nacimientos, a mediano plazo, proponemos el acondicionamiento general del mismo para acampantes; esto incluye adecuar las instalaciones para el agua caliente, la construcción de una casilla con valla para el control de acceso de visitantes, la construcción y señalización de salidas de emergencias, y la instalación de más fuentes de iluminación para el predio.

1.4.3. Acciones a Largo Plazo

Las siguientes propuestas de actividades a Largo Plazo se refieren a acciones que, en principio, requieren un determinado presupuesto. Además, los beneficios de tales inversiones no tienen un resultado inmediato, sino en un plazo más amplio. Esto generalmente ocasiona que los municipios decidan no realizar la inversión.

- La principal propuesta a largo plazo es para el Fuerte Bañado de los Pantanos, sitio que se encuentra prácticamente en ruinas, por su gran deterioro a causa de la depredación del material que allí se encontraba. Como principal proposición, mencionamos el acondicionamiento de la ruta de acceso tanto para vehículos 4x4 como para todo tipo de vehículo, ya que la misma consiste en una especie de huella que en los días de lluvia resulta inaccesible. Para este atractivo también proponemos señalización adecuada, y cartelería informativa donde se narre el valor histórico del lugar.
- En cuanto a la capacitación de los Recursos Humanos, consideramos necesario realizar una adecuada planificación, juntamente con el área de educación, de una campaña de concientización turística: esto tiene que ver con la conciencia del cuidado de la limpieza de la ciudad, de la atención del turista, y de considerar a la actividad turística como una actividad económica que favorezca el desarrollo del departamento. Esta campaña debería ser incluida en el ámbito escolar desde los primeros años de estudio, ya que son los niños los principales transmisores de conductas positivas a sus pares, e inclusive a sus propias familias. Otro de los temas que observamos de gran importancia para brindar un mejor servicio al turista es capacitar a las personas que realizan visitas guiadas

(baquianos) para el manejo de un vocabulario técnico y en el conocimiento de información complementaria de los sitios a visitar.

1.4.4. Circuitos Turísticos

Una de las principales actividades que a nivel turístico se propone para el esparcimiento del turista son los Circuitos Turísticos.

A continuación proponemos los siguientes circuitos confeccionados para el Departamento Arauco, teniendo en cuenta diversos criterios como: los atractivos naturales, las festividades religiosas, la actividad económica y productiva, los recursos históricos y culturales.

- **CIRCUITO N° 1: “La Costa Riojana”**

Este circuito comprende las localidades de La Costa Riojana, llamadas así por encontrarse en la ladera oriental del cordón montañoso denominado Sierra del Velasco. Se trata de un circuito plagado de hermosos paisajes naturales, variada vegetación, cursos de agua cristalina y extrañas formaciones geológicas, todo esto acompañado de una rica historia y tradición que hacen de cada pueblo un lugar único.

Trayecto: Se propone un recorrido por las siguientes localidades: Aimogasta - San Pedro - Santa Vera Cruz - Anjullón - Anillaco - Aminga - Chuquis - Pinchas - Aimogasta

Duración: 4 horas.

Accesibilidad: los atractivos de este circuito se encuentran totalmente accesibles para ser visitados en todo tipo de vehículo.

Disponibilidad: es parcial, ya que el atractivo denominado "La Rosadita" (casa del ex presidente Carlos Menem") no se puede ingresar por ser este de propiedad privada; el resto de los atractivos son públicos.

Salida: desde Plaza de Aimogasta, hacia la Costa Riojana.

Recorrido: Llegada a San Pedro y Santa Vera Cruz, pequeños poblados de paisajes pintorescos y construcciones típicas de época. Se continúa viaje hacia la localidad de Anjullón, donde se visitará su Iglesia y su Museo Religioso.

Se continúa hacia Anillaco, con visita a la casa del Ex Presidente Carlos Saúl Menem, más conocida como "La Rosadita", plaza, Iglesia, bodega con degustación de vinos, pista de aterrizaje, planta de piscicultura, C.r.i.l.a.r, visita a los viñedos, hostería " Los Amigos".

Se continúa hacia la localidad de Aminga, donde se visitará la Granja "LA CECILIA", dedicada a la elaboración de productos lácteos. Salida hacia la localidad de Chuquis.

Llegada a Chuquis, con visita al Museo "Pedro Ignacio de Castro Barros", vista a la famosa " YACURMANA" (Diosa del Agua).

Llegada a Pinchas, donde se visitará el taller de artesanías en telar y confituras de "Doña Frescura".

Regreso a Aimogasta.

■ CIRCUITO N° 2: "Señor De La Peña – Fábricas Agro - Industriales"

Este circuito comprende la ciudad de Aimogasta y alrededores, donde se pondrá de manifiesto su cultura, sus costumbres y su afán de progreso, mostrando sus atractivos más importantes y destacando su actividad más sobresaliente, la olivicultura.

Comprende un recorrido por los siguientes atractivos: Aimogasta - Señor de la Peña - Olivo Cuatricentenario – Empresa Nucete - Fábrica de aceite de oliva - Plantaciones de olivos – Planta Procesadora de jojoba - Plantaciones de jojoba.

Trayecto: Salida desde Plaza Principal de Aimogasta - Señor de la Peña – Fábricas Agroindustriales de Aimogasta – Plaza Principal.

Duración: 4 Horas

Accesibilidad: el recorrido se puede realizar en todo tipo de vehículos, ya que los atractivos se encuentran en rutas de acceso bien conservadas.

Disponibilidad: total. La mayoría de las fábricas agroindustriales, como Nucete, poseen visitas guiadas por el establecimiento, por lo cual se sugiere acordar los horarios del circuito con dichos establecimientos.

Recorrido: Salida desde Plaza Principal de Aimogasta hacia el Señor de la Peña a 45 km al Sudeste.

Visita al Señor de la Peña, atractivo de tipo religioso; consiste en una gran piedra enclavada en la llanura que representa la figura del rostro de Cristo y donde gran cantidad de fieles se congregan especialmente para las fechas festivas de Semana Santa. (Cuenta la tradición popular que esta piedra cobra el significado religioso cuando un pastorcito de la zona que se encontraba perdido en el lugar le ruega a Dios que le ayude a encontrar el camino; entonces se encuentra con la piedra que le representó al pastorcito la presencia de Dios en el lugar; así fue como pudo encontrar el camino a su casa).

Visita al Olivo Cuatricentenario. Antiguo olivo (se dice que fue el olivo conservado por una pionera de la olivicultura y que luego dio origen a las posteriores

plantaciones) que se encuentra en un predio cerrado y bien conservado con cartelería conteniendo información y datos históricos.

Visita a plantación olivícola.

Salida hacia Empresa Nucete.

Llegada a planta principal de elaboración de aceitunas Nucete.

Se observará todo el proceso de elaboración de los diferentes productos, con la posibilidad de adquirirlos.

Visita a la Fábrica de Aceite de Oliva Hilal, donde se elabora el aceite en forma artesanal.

Salida hacia las plantaciones de jojoba y visita a la planta procesadora de la misma.

Fin de la Excursión y regreso a la Plaza Principal de Aimogasta.

■ **CIRCUITO Nº 3: “Termas de Santa Teresita”**

Comprende un recorrido de aproximadamente 37 km por los siguientes atractivos: Aimogasta - Termas de Santa Teresita - Villa Mazán – Tinocan – Aimogasta.

Este recorrido comprende localidades del este del Dpto. Arauco donde la historia y la naturaleza se unen para ofrecer al huésped no solo tranquilidad y descanso sino también recuperar su salud, utilizando las aguas termales de Santa Teresita.

Trayecto: Aimogasta – Villa Mazán – Santa Teresita – Aimogasta.

Duración: 4 Horas.

Accesibilidad: total en todo el recorrido.

Disponibilidad: total

Recorrido: Salida desde la ciudad de Aimogasta.

Llegada a la localidad de Villa Mazán, donde se hará un recorrido por las calles principales visitando sus típicas construcciones.

Visita a la Iglesia “Nuestra Señora del Rosario”, conociendo su rica historia y visitando sus imágenes.

Salida hacia Santa Teresita. Recorrido por Santa Teresita permitiendo al visitante entrar en contacto directo con la naturaleza presente en el silencio reinante, en la abundante vegetación y principalmente en la calidez de sus aguas termales.

Visita a la Hostería local para tomar un baño termal. También se ofrece una visita a un emprendimiento particular donde el visitante puede tomar baños termales en habitaciones específicamente acondicionadas para tal fin.

Regreso a la ciudad de Aimogasta.

■ **CIRCUITO N° 4: “Fuerte Bañado de los Pantanos”**

Comprende un recorrido por los siguientes atractivos: Aimogasta - Bañado de los Pantanos - Aimogasta.

Realizando este circuito se podrá conocer la riqueza de los asentamientos que dieron origen a gran parte de la cultura del departamento y dejaron prueba de ello en las costumbres y construcciones.

Trayecto: Aimogasta – Bañado de los Pantanos – Aimogasta.

Duración: 3 Horas.

Accesibilidad: al Fuerte se accede mediante vehículos doble tracción o caminando. En días de lluvia intensa, el camino puede resultar poco accesible para determinados vehículos.

Disponibilidad: total.

Recorrido: Salida desde la localidad de Aimogasta.

Llegada al Bañado de los Pantanos y visita a la Capilla en honor a San Isidro Labrador.

Visita a Ciudad Perdida, donde se hace un recorrido imaginativo por su historia.

Salida hacia Fuerte del Pantano, donde se propone al visitante un recorrido a pie por el mismo recorriendo también su historia.

Regreso a la ciudad de Aimogasta.

■ **CIRCUITO N° 5: “Aimogasta – San Blas de los Sauces”**

Comprende un recorrido por las siguientes localidades: Aimogasta - San Blas de los Sauces – Aimogasta.

Se recorrerá uno de los circuitos más pintorescos de la zona, donde la naturaleza se hace presente en todo su esplendor para deleite del visitante.

Trayecto: Aimogasta- Alpasinche- Salicas- San Blas de los Sauces – Aimogasta.

Duración: 4 Horas

Accesibilidad: presenta fácil acceso y transitabilidad.

Disponibilidad: total.

Recorrido: Salida desde la Plaza Principal de Aimogasta hacia el departamento San Blas de los Sauces.

Llegada a la localidad de Alpasinche primer pueblo a visitar, donde se hará un recorrido por sus pintorescas construcciones típicas.

Paso por Salicas.

Visita a San Blas de los Sauces, recorriendo su Plaza e Iglesia.

Paso por Los Robles, Las Talas y Cuipán, admirando sus extensas plantaciones de frutales.

Llegada a la localidad de Andolucas, visita al camping. Tiempo libre para admirar su belleza, realizar caminatas y disfrutar del paisaje.

Regreso hacia la ciudad de Aimogasta.

1.5 ANÁLISIS F.O.D.A.

FORTALEZAS

Las fortalezas se refieren a las características propias del Departamento que le favorecen para su desarrollo como destino turístico. Entre las cualidades que fortalecen la actividad turística del Departamento podemos mencionar:

- Atractivos importantes: El Señor de la Peña (Atractivo natural y religioso que reúne gran cantidad de fieles durante todo el año y principalmente durante Semana Santa) Olivo Cuatricentenario (Atractivo Histórico) – Fuerte Bañado de Los Pantanos – Empresas Agroindustriales (Nucete, Planta de Jojoba, Mirizio, Hilal y El Matucho) – Termas de Santa Teresita (Atractivo de Relax y Salud que se encuentra entre las 10 mejores aguas termales del mundo).
- El Departamento forma parte del circuito provincial denominado “Valles y Montañas”, el cual incluye todas las poblaciones integrantes de la Costa Riojana.
- La principal vía de acceso al Departamento por la Costa Riojana es la Ruta Nª 75, la cual se encuentra en muy buen estado de mantenimiento y realiza un recorrido muy pintoresco bordeando el valle.
- En cuanto a la planta turística, el departamento cuenta con un hotel 4 estrellas, el cual posee una variada oferta en gastronomía adecuada para paladares exigentes. También posee una buena gastronomía general, principalmente en la ciudad de Aimogasta, cabecera departamental.
- Se cuenta con transporte público de pasajeros desde la ciudad de La Rioja como también de otros Departamentos provinciales. La Estación Terminal de Ómnibus es nueva y se encuentra en pleno funcionamiento.
- El Departamento posee todos los servicios complementarios concentrados principalmente en la ciudad de Aimogasta (bancos, policía, servicios de salud pública y privada, comunicaciones, entre otros).

DEBILIDADES

Las Debilidades son aquellas características propias del Departamento que le impiden de manera permanente o temporaria desarrollar su máximo potencial turístico. Entre ellas podemos mencionar:

- Los caminos que comunican localidades dentro del departamento no se encuentran en excelentes condiciones de mantenimiento; principalmente aquellos que conducen a sitios de interés como por ejemplo Las Termas de Santa Teresita o El Bañado de los Pantanos.
- La falta de señalización de ruta y de cartelera informativa en cuanto a los atractivos, reseñas históricas o indicaciones importantes para el turista.
- Si bien existe la oficina de información turística, la misma no se encuentra disponible todos los días y en distintos horarios para la adecuada atención del visitante o itinerante.
- También hay que tener en cuenta que Aimogasta no cuenta con una agencia de viaje lo que dificulta mucho el desarrollo de turismo, solamente cuenta con el presupuesto de la dirección municipal que el mismo es muy pobre, otro aspecto es que no posee recurso humano capacitado en turismo, que hoy por hoy es fundamental para competir en con los demás destinos turísticos del país.

OPORTUNIDADES

Las Oportunidades son las condiciones que provienen del ámbito externo al Departamento y que favorecen el desarrollo turístico del mismo, siempre y cuando sean bien aprovechadas. Las principales oportunidades que pudimos detectar son:

- La Ruta de conexión entre los departamentos de Sanagasta con Chilecito, al acortar la distancia desde la Capital a Chilecito. Una vez concluida, esta ruta será muy utilizada y Aimogasta está a pocos kilómetros de este empalme. Con una buena planificación del municipio se puede acercar varios turistas al departamento.
- El presente Programa de Desarrollo de Destinos Turísticos brindado por el Consejo Federal de Inversiones, y su puesta en marcha, podrán favorecer en gran manera del desarrollo de toda la región que abarca el departamento.
- Otra de las oportunidades de desarrollarse turísticamente es a través de las empresas agro -industriales y las artesanales, ofreciendo un circuito gastronómico.

AMENAZAS

Las Amenazas son las condiciones que se manifiestan en el ámbito externo al Departamento y que representan un riesgo para el desarrollo del mismo como destino turístico.

Entre las condiciones amenazantes al Departamento, mencionamos que:

- Pudimos comprobar que durante la realización de actividades culturales o deportivas en el Departamento o en Departamentos vecinos, como Castro Barros, existen otras localidades pertenecientes al mismo circuito de “Valles y Montañas” que ofrecen la tarifa de alojamiento a un precio menor que el que se ofrece en Arauco. Esto provoca una competencia desleal ya que los establecimientos del Departamento de Arauco argumentan que no pueden competir con precios más bajos.

2. DEPARTAMENTO GENERAL
JUAN FACUNDO QUIROGA

2.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Ubicación Geográfica

El **Departamento Juan Facundo Quiroga** se encuentra a 181 Km. al Suroeste de la Capital de La Rioja a 1.900 msnm; posee una superficie de 2.585 Km², siendo su cabecera departamental la ciudad de Malanzán, llegando por Ruta Nac. 38 hasta Patquia, luego por Ruta Provincial 27 y 28 pasando unos 5 kilómetros desde Portezuelo, donde se encuentra un dique preferido por riojanos y sanjuaninos.

Etimológicamente, Malanzán significa Hito o Mojón Redondo del Alto y/o también Agua de manantiales. Como su significado lo expresa, cuenta con una gran cantidad de vertientes naturales, rodeado de ríos y montañas, una frondosa vegetación, y un clima agradable.

Se encuentra entre paisajes de montaña y está rodeada por cursos de agua. La edificación es baja y sus calles son angostas, bien arboladas, orilladas por acequias. A su alrededor hay plantíos frutales, vertientes y quebradas.

2.2. RESEÑA DE INFORMACIÓN HISTÓRICA, SOCIO-ECONÓMICA Y DEMOGRÁFICA

Reseña de Información Histórica, Socio-económica y Demográfica.

El Departamento General Juan Facundo Quiroga posee una población de 4.546 habitantes aproximadamente, según últimos datos registrados en el año 2001.

Este Departamento es básicamente productor ganadero con más de 23.000 cabezas entre ganado vacuno, producción caprina y porcina. En lo que respecta a la agricultura, el Departamento cuenta con pequeños productores nogaleros y de hortalizas sin ser la actividad principal.

Si bien la mayoría de los puestos de trabajo los genera el estado, el sector turismo presenta en la actualidad importantes perspectivas de desarrollo dadas las riquezas tanto en atractivos naturales como así también culturales e históricos.

Teniendo en cuenta lo dicho anteriormente, consideramos importante hacer una breve reseña del elemento histórico y cultural del departamento lo cual es considerado como principal atractivo turístico.

General JUAN FACUNDO QUIROGA:

Siendo sus padres don Prudencio Quiroga y doña Rosa de Argañaraz, en 1788 nace en la localidad de San Antonio, Juan Facundo Quiroga, "el Tigre de los Llanos". Desde adolescente participó en la vida política del país y llegó hasta el Gral. San Martín para presentarle sus respetos; hizo sentir su autoridad en Cuyo, fue parte de la sociedad porteña y hasta Sarmiento y Borges hablaron –a su modo- de él. En 1823 es designado Gobernador de La Rioja, fundando al año siguiente en La Rioja, la Casa de la Moneda y el Banco, del que fue accionista principal. Muere asesinado a mano de Santos Pérez, por encargo de los gobernantes de Córdoba (Reynafé) en Barranca Yaco, el 16 de Febrero de 1835. Líder indiscutido de la causa nacional y federal llegó a tener 9 provincias bajo su tutela, oponiéndose férreamente al gobierno centralista del entonces Presidente Bernardino Rivadavia.

General ANGEL VICENTE PEÑALOZA:

Más conocido como EL CHACHO, su vida se desarrolló muy cerca del Gral. Facundo Quiroga. Nació en Huaja, en Los Llanos Riojanos, hijo de Don Esteban Peñaloza y Agüero y Doña Ursula Rivero. Se casó con Doña Victoria Romero, compañera fiel, que le acompañaba y ayudaba en sus luchas. De extraordinaria personalidad, inició su carrera militar a muy temprana edad, interviniendo en la vida militar y política de la provincia (los gobernantes dependían de su voluntad) y sucede en el liderazgo al asesinado caudillo Facundo Quiroga a consecuencia del estado de inseguridad en que se vivía. En este período organizó ejércitos de miles de montoneros hábiles y arrojados para levantarse en armas contra el Gobierno del Gral. Mitre, alegando derecho de Autonomía Provincial. En parajes próximos a la provincia de Córdoba y San Luis (1863), mide fuerzas contra el Ejército Nacional; vencido, busca refugio en casa de un amigo en Loma Blanca (12 de noviembre de 1863), donde el Mayor Irrazábal lo encuentra, intima a rendición, y lo asesina con sus propias manos atravesándolo

con una lanza para mandar luego a decapitar y exhibir públicamente su cabeza (en la Plaza de Olta) en la pica de la misma lanza que lo asesinara.

ROSARIO VERA PEÑALOZA: "La Maestra de la Patria":

Nace en Atilas, el 25 de Diciembre de 1873; hija de Don Eloy Vera y Doña Mercedes Peñaloza. Cursa estudios primarios en su pueblo natal y secundarios en la Escuela Normal de La Rioja, donde obtuvo su título de maestra en 1888. Posteriormente cursó el Profesorado en la Escuela de Paraná, donde comienza carrera docente en 1895, como maestra de escuela nocturna. Regresa a La Rioja en 1.900, fundando el Jardín de Infantes Anexo en la Escuela Normal y ejerce las cátedras de Castellano y Trabajo Manual. Impulsada por sus ideas renovadoras en materia pedagógica, fundó y dirigió hasta 1918 con el Dr. Carlos María Biedma, la Escuela Argentina Modelo, que contó con prestigiosos educadores. Termina su actuación en la docencia oficial con el cargo de Inspectora de enseñanza secundaria, Normal y Especial (1924 hasta 1926) año en que se jubila. El Consejo Nacional de Educación, le encargó la formación del Museo Didáctico Argentino, para la escuela primaria, una de las obras más valiosas de esta eminente educadora. Su obra escrita está formada por su libro "LA ENSEÑANZA PRACTICA DE LA GEOMETRÍA" y 5 folletos, "LAS SEIS RUTAS DEL PASO DE LOS ANDES", "LA CASA HISTÓRICA DE TUCUMÁN", "ENSEÑANZA PRACTICA DE LAS FRACCIONES", "LA INDUSTRIA DEL TEJIDO Y LA DIDÁCTICA FROEBELINA" (en colaboración). Fallece en La Rioja el 28 de mayo de 1950, en una casona ubicada exactamente al lado de la Casa de J.V.González, sobre Avenida Rivadavia (Ciudad Capital).

2.3. DIAGNÓSTICO DE LA UTILIDAD TURÍSTICA ACTUAL

2.3.1. CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD:

Estado de Rutas y Caminos

Para arribar a la localidad de Malanzán, cabecera del departamento Gral. Juan Facundo Quiroga, al sudoeste de la provincia, se llega por Ruta Nac. 38 hasta Patquia, luego por Ruta Provincial 27 y 28 pasando unos 10 kilómetros desde Portezuelo. El estado de estas rutas de acceso es apropiado y se encuentran todas pavimentadas.

También se accede por el este por caminos vecinales de tierra desde Olta (Departamento Gral. Belgrano), Catuna (Depto . Gral. Ocampo.) y Tama (Depto. Ángel Vicente Peñaloza).

Las rutas se encuentran es perfecto estado tanto las pavimentadas como así también las vecinales de tierra, por lo cual consideramos que el departamento cuenta con una excelente accesibilidad.

En cuanto a la señalización de ruta (localidades y distancias entre localidades) cabe destacar que la misma es insuficiente. Asimismo, la cartelería de información turística que provee la Agencia Provincial de Turismo para todos los Departamentos de la provincia, en este Departamento es prácticamente inexistente; tampoco la Dirección de Turismo Municipal cuenta con cartelería propia.

2.3.2. INFORMACIÓN TURÍSTICA

Información Turística

La Dirección de Turismo Municipal se encuentra en el mismo edificio municipal y esta es la única oficina que brinda información turística. Allí se cuenta con material gráfico y publicitario para la atención del turista.

El Departamento no cuenta con guías especializados como tampoco personal con formación profesional en el área, pero sí destacamos la idoneidad de quienes se encuentran al frente de la Dirección, en cuanto a la búsqueda de información y preparación que realizan para brindar un buen servicio al turista.

Una de las principales inquietudes del Director de Turismo, el Sr. Nicolás Mercado, es la falta de una casilla de información turística especialmente acondicionada a tal efecto. El municipio cuenta con una edificación propia en la ruta de acceso a la localidad de Portezuelo, por lo cual se solicita la elaboración del diseño de un proyecto arquitectónico para el emplazamiento de la casilla de informes. (Ver anexo Plan de Obra de Arquitectura)

2.3.3. CIRCUITOS TURÍSTICOS EXISTENTES

Circuitos Turísticos Existentes

Si bien la Dirección Municipal de Turismo no tiene implementados Circuitos Turísticos ni City Tour para la ciudad de Malanzán, sí posee un diseño de algunos recorridos en etapa de planificación, por lo cual solicita a este equipo el diseño definitivo de los mismos donde se incluyan los principales atractivos naturales y culturales del Departamento, tales como el Área de Usos Múltiples “Parque Guasamayo” y casas natales de los caudillos y otros lugares históricos.

2.3.4. VALORACIÓN TURÍSTICA DE CADA ATRACTIVO

Valoración Turística de Cada Atractivo

- **Área de Usos Múltiples "Parque Guasamayo":** (Sitio Natural – Parque Provincial – Área Protegida)

Este Parque Provincial se encuentra localizado a 8 km. hacia el Este de la cabecera departamental, Malanzán. Latitud Sur: 30° 38´ Longitud Oeste: 66° 33´. La ruta de acceso al mismo si bien es de tierra y ripio, se encuentra en buen estado de mantenimiento y conservación, considerando también que por la misma se accede a otras localidades vecinas tales como: Tama, Quebrada del Cóndor, Olta, entre otras.

El Parque Provincial fue creado en el año 1963 por decreto provincial n° 21663/63 para proteger a una porción de la región fitogeográfica denominada Chaco Seco. Tiene una superficie de 9000 ha. donde se destacan fundamentalmente sus caprichosas formaciones de areniscas rojizas de distinta dureza que han dado lugar a formas reconocibles como el denominado " El loro ". Es una reserva que protege no solo su rica flora y fauna autóctona sino que alberga restos paleontológicos, arqueológicos y un pequeño bosque petrificado. Se destaca por su gran energía de relieve, y entre sus principales formas se reconocen las denominadas: "La Ventana", "El Trencito", "El Cóndor", "El Hongo", "La Tortuga", "La Bota" y "El perrito", entre otras. (Ver anexo fotográfico). Hay varias localidades pequeñas y muy atractivas a lo largo de todo el parque: Loma Larga, Quebrada de Los Talas, Los Mogotes, Casangate, Guasamayo, Untrucuyaco y Solca.

En tal sentido, destacamos en la localidad de Quebrada de Los Talas la formación de bosques de quebrachos colorados y algarrobos y varias lagunitas ideales para la recreación y el campamento.

Son importantes los vestigios de la Cultura Olongasta, con presencia de morteros comunitarios, petroglifos y asentamientos donde se han excavado importantes hallazgos cuyos restos hoy se encuentran en el Museo Runa Huasi de Malanzán.

Entre las principales consideraciones que podemos realizar sobre el Parque es que el mismo se encuentra bajo jurisdicción de la Dirección de Recursos Naturales y Renovables y de la Dirección de Patrimonio Cultural de la Provincia, por lo cual la Dirección de Turismo Municipal no tiene competencia sobre el mismo.

Observamos que debido a la falta de un control en el ingreso de visitantes, el Parque se encuentra disponible a la depredación que realizan tanto turistas como los habitantes de la zona, como consecuencia de que no se han realizado estudios sobre la capacidad de carga que posee el sitio. Cabe mencionar, como ejemplo de lo mencionado, que la formación rocosa "El Loro", cuya fotografía es ampliamente difundida tanto en folletos de promoción turística como por Internet en las páginas oficiales y privadas, se encuentra averiado en algunas partes de su estructura.

En cuanto a los servicios que el Parque ofrece a turistas y visitantes, estos son prácticamente nulos, limitándose a algunos carteles indicadores de sitios de interés. En este sentido, este proyecto también incluye en su elaboración, el diseño para su puesta en valor y refuncionalización de la cartelería informativa de los principales atractivos que ofrece el Parque. (Ver anexo Plan de Obra de Arquitectura)

Como lo mencionáramos con anterioridad, el Parque no se encuentra incluido en ningún programa turístico ni circuito organizado desde la Dirección Municipal de Turismo, aunque el mismo se incluye como sitio de interés por la Agencia Provincial de Turismo en la denominada "Ruta de los Caudillos". Además de la elaboración de circuitos y recorridos desde la ciudad de Malanzán, la Dirección de

Turismo planea elaborar en forma conjunta con el Departamento General Belgrano, recorridos por el Parque y otros atractivos del Departamento que partan de la ciudad de Olta, ya que una de las principales dificultades con las que cuenta la ciudad de Malanzán es la falta de alojamiento para turistas y visitantes.

- **“Cerro Elefante”:** (Sitio natural de montaña)

Este cerro es una formación rocosa de granito rosado a cuyos pies se emplaza la localidad de Malanzán, cabecera del Departamento Juan Facundo Quiroga.

Es un cerro de escasa altura (no supera los 1500 msnm) pero de gran valor por poseer un importante afloramiento rocoso de granito rosado y por ofrecer (visto desde Malanzán) una clara figura que semeja un enorme elefante echado en posición de descanso. (Ver anexo fotográfico)

El cerro posee excelentes paredes para la práctica de rappel (actividad deportiva de aventura) y para hacer caminatas por senderos hasta su cima, desde donde se puede apreciar una imponente vista de Malanzán y de la región.

El cerro no cuenta por el momento con caminos de acceso pero sí con senderos y caminos naturales conocidos por baquianos y pobladores. Uno de los aspectos que sería importante considerar es la falta de control de acceso al cerro, ya que se han registrado siniestros durante las Festividades de Navidad y Año Nuevo en los que se produjo un incendio importante el cual insumió una semana para su extinción.

Como en la mayoría de los atractivos del Departamento, este cerro no está incluido en ningún circuito turístico ni se ofrecen actividades recreativas o deportivas oficialmente programadas desde la Dirección Municipal de Turismo.

- **Casa de Ángel Vicente “Chacho” Peñaloza:** (Lugar histórico)

Esta antigua construcción donde viviera el prócer riojano “Chacho” Peñaloza, se encuentra en la Ruta Provincial 29 en la localidad de Huaja. (Ver anexo fotográfico)

La construcción se observa en buen estado de mantenimiento y conservación, estando la misma bajo la jurisdicción de la Dirección de Patrimonio Cultural de la Provincia.

Algunas consideraciones que podemos realizar al respecto de este atractivo es la falta de una adecuada señalización para acceder al lugar, como así también de cartelera que brinde información histórica del mismo. Asimismo, tomando en cuenta la solicitud de un proyecto de puesta en valor del atractivo, observamos que el portón de entrada a la construcción no se encuentra en buen estado y la necesidad de mantenimiento del monolito del prócer. Se han hecho refacciones de la casa, como tratamientos de las paredes y otros trabajos recientes en las fundamentalmente en sus techos; lamentablemente estos trabajos fueron realizados con materiales no aptos para estas tareas y con técnicas que no corresponden a la tradición y a la época de la que data la construcción.

Esta construcción, declarada de interés provincial por ley n° 2914, también forma parte del atractivo cultural del Departamento conformando la denominada “Ruta de los Caudillos”, por lo cual es importante tenerla en cuenta en el armado de los circuitos turísticos correspondientes.

- **Casa de Rosario Vera Peñaloza:** (Lugar histórico)

Esta casa donde residiera parte de su vida Rosario Vera Peñaloza, se encuentra localizada sobre la Ruta Provincial n° 29 , en el paraje Atilas. Era antiguamente una modesta casa de adobe con techo de quincha. Es monumento provincial por decreto 2357/80, aunque no es la casa original sino réplica de la misma. Según el relato de lugareños los materiales utilizados en la reconstrucción y las técnicas

empleadas no corresponden a la tradición ni a los materiales propios de la época original.

La casa se encuentra señalizada y el acceso a la misma es adecuado y en buen estado de mantenimiento. (Ver anexo fotográfico)

Tanto esta construcción como los otros sitios de interés histórico y cultural conforman la denominada "Ruta de los Caudillos" por lo cual es importante incluirlas dentro de los circuitos turísticos del Departamento.

- **Casa Natal del Gral. Juan Facundo Quiroga:** (Lugar histórico)

Restos de una antigua construcción de adobe donde nació Juan Facundo Quiroga entre 1788 y 1790 en la localidad de San Antonio. La propiedad de los Quiroga estaba estratégicamente ubicada de manera equidistante con San Juan, La Rioja, Córdoba y San Luis, lo que ayudo a que se transformaran en importantes hacendados de la zona, comerciantes y arrieros de gran hacienda.

La ruta de acceso a esta localidad se encuentra en perfecto estado de mantenimiento y señalización.

En el sitio fue construido un Centro de Interpretación en el que se centra la historia del lugar como también la exhibición de elementos pertenecientes a la familia Quiroga, cartelería informativa sobre datos demográficos históricos y actuales y demás información acerca del lugar y su historia.

Alrededor de estas ruinas también se encuentra en muy buen estado de conservación y mantenimiento una construcción utilizada como Escuela Militar y Calabozos utilizados por el General Quiroga. (Ver anexo fotográfico)

Asimismo, a pocos metros de estos se encuentra la antigua iglesia de San Antonio donde la tradición popular dice que allí fue bautizado el caudillo.

Estas construcciones son de gran valor e importancia para el armado del circuito histórico y cultural ya que forma parte de la mencionada "Ruta de los Caudillos".

- **Finca Anajuacio:** (Lugar histórico)

Construcción antigua ubicada en la cima de una de las más altas lomadas de Malanzán desde la cual se domina todo el valle, que sirvió como casa de descanso de Juan Facundo Quiroga.

Junto a esta construcción se encuentra emplazada la Hostería de Malanzán (actualmente abandonada), la cual si bien es una importante obra cuya refuncionalización y puesta en valor incentivaría la actividad turística y el desarrollo económico local, la misma produce un gran impacto negativo sobre este importante atractivo cultural de Malanzán ya que le ha quitado su vista privilegiada y parte de su antiguo encanto.

El camino de acceso a esta antigua construcción se encuentra en perfecto estado de mantenimiento y conservación.

Como el resto de las construcciones se encuentra incluida en el circuito "Ruta de los Caudillos" y será tenida en cuenta para el armado del Circuito cultural del Departamento.

- **Iglesias y Festividades Religiosas:** (Lugares históricos).

El Departamento Juan Facundo Quiroga basa su atractivo turístico principalmente en los sitios de interés histórico – cultural y religioso. En el armado de los circuitos turísticos es fundamental tener en cuenta las Iglesias y festividades religiosas con los que cuenta el Departamento. Los principales son los siguientes:

- **"Iglesia Nuestra Señora de Copacabana"**

Emplazada en la ciudad de Malanzán frente a la Plaza Principal, sobre una lomada natural. En su interior se destaca la figura de su patrona, la Virgen de Copacabana, traída desde Bolivia.

- **“Ruinas de la antigua Iglesia de San Nicolás”**

Emplazada sobre la Ruta Provincial n° 29 en el paraje Atilés, donde se conservan los restos de la base de lo que fueran los muros de adobe de la antigua Iglesia de San Nicolás. La tradición popular cuenta que allí se encontrarían enterrados los restos de Angel Vicente Peñaloza y Rosario Vera Peñaloza.

- **“Capilla de San Antonio”**

Ubicada en la localidad de San Antonio a 37 km. al sur de la ciudad de Malanzán, construida en el año 1763. Su valor histórico reside en que la viuda del Gral. Juan Facundo Quiroga colaboró en la reconstrucción de la misma.

- **Principales “Fiestas Patronales”**

- Virgen de Copacabana: 02 de Febrero en Malanzán.
- Día de la Virgen Niña: 08 de Septiembre en Malanzán.
- San José: 19 de Marzo en San José.
- San Nicolás: 01 de Enero y 06 de Diciembre en Portezuelo y Atilés.
- San Antonio: 13 de Junio en San Antonio.
- Santa Rosa de Lima: 30 de Agosto en Nacate.

- **Museo Runa Huasi: (Museo y Manifestación Cultural)**

El Museo Runa Huasi es el único museo del departamento y se encuentra ubicado contiguo a la Iglesia de Malanzán. El mismo consiste en una gran sala donde se exponen fundamentalmente restos arqueológicos y paleontológicos del departamento. También se exponen minerales propios de la región. Cuenta con más de 1000 piezas pertenecientes a la Cultura Olongasta y una pieza de mucho valor consistente en una pieza de origen incaico y con aparentes finalidades rituales.

El Museo se encuentra bajo la jurisdicción de la Dirección de Cultura y Patrimonio Cultural de la Provincia de La Rioja.

El museo cuenta con una guía especializada que brinda toda la información relativa al lugar a los visitantes en los horarios de la mañana y la tarde, de lunes a sábado.

Desde la Dirección de Turismo Municipal no existen circuitos programados que incluyan esta propuesta cultural, por lo cual será tenido en cuenta para el diseño del City Tour de la ciudad de Malanzán.

- **Dique El Portezuelo:** (Obra hidráulica)

El Dique se encuentra en la ciudad de Portezuelo a a 10 km. de Malanzán

El actual dique es el tercero en construirse en el lugar ya que los dos primeros fueron arrastrados por las crecientes, y data desde el año 1974. Se destaca por la práctica de la pesca de pejerrey siendo en el mes de Febrero el Festival del Pejerrey en Portezuelo.

El acceso al mismo se encuentra en buen estado de conservación, pero observamos escasa señalización al lugar.

Asimismo también consideramos que el sitio no posee espacios destinados al descanso o suficiente sombra para visitantes. Tampoco cuenta con un predio para acampar ni con instalaciones de servicios sanitarios.

Tampoco este recurso está incluido en algún circuito turístico por lo que consideramos importante incluirlo en el diseño de los mismos.

2.3.5. PLANIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE LA DIRECCIÓN DE TURISMO MUNICIPAL

Planificación de Actividades de la Dirección de Turismo Municipal

En la actualidad, la Dirección de Turismo del municipio del Departamento Juan Facundo Quiroga no cuenta con una planificación de actividades turísticas. Las únicas actividades programadas son las anteriormente mencionadas como Festividades Religiosas y otras Fiestas Populares.

2.3.6. RELEVAMIENTO DE LA OFERTA PRIVADA DE SERVICIOS TURÍSTICOS

Relevamiento de la Oferta Privada de Servicios Turísticos

Los principales servicios privados relacionados con la actividad turística están referidos al alojamiento y a la oferta gastronómica del Departamento.

En cuanto al alojamiento, solo se cuenta con alquiler de viviendas particulares que ponen al servicio del turista en la temporada vacacional, sin estar permanentemente abiertas al público, los cuales cuentan con los servicios mínimos e indispensables para la estadía.

Destacamos que la Dirección de Turismo del Municipio no cuenta con un registro de las mismas ni con una clasificación o reglamentación al respecto.

La ciudad de Malanzán cuenta con una hostería la cual brindó en el pasado un importante servicio de alojamiento para turistas y que además brindaba una importante oferta laboral y de desarrollo de actividades económicas para la región. Si bien el establecimiento posee gran cantidad de habitaciones con baño privado, amplias instalaciones, cocina con todas las maquinarias y comodidades, lavandería, calderas, piscina, salas de estar, entre otras instalaciones, en este momento la hostería esta en un total estado de deterioro sin brindar ningún tipo de servicio ni actividad. Para la puesta en valor de la misma y la refuncionalización de sus servicios y maquinarias, consideramos que sería necesaria una inversión de tipo privada que le permita alcanzar el valor que antes poseía.

Malanzán cuenta también con un predio de propiedad privada destinado a Camping denominado "El Descanso". El mismo posee las siguientes instalaciones:

Cancha de Fútbol cinco "5", piscina, asadores en un estado regular de conservación, baños Instalados, cancha de Voley, parquización en regular estado de mantenimiento, y venta de Bebidas etc.

Asimismo el Municipio posee un predio destinado a camping que en este momento se encuentra en licitación sin prestar los servicios propios de la actividad.

En cuanto a la oferta gastronómica sólo se cuenta con dos comedores familiares con una oferta limitada de productos y servicios.

2.3.7. RELEVAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS

Relevamiento de Servicios Públicos

El Departamento cuenta con los siguientes servicios públicos generales, que indirectamente están relacionados con la actividad turística:

Servicios Financieros otorgados por una delegación del Banco de la Nación Argentina, Banco de la Provincia de La Rioja, y cajero automático de la Red Link, emplazados en la ciudad de Portezuelo.

También encontramos dos estaciones de servicio que brindan servicio de venta de combustible y lubricantes, lavadero y auxilio mecánico. Si bien estas estaciones no cuentan con amplias instalaciones ni comodidades para el descanso del turista, se pueden encontrar los servicios mínimos.

En cuanto a los servicios de salud, la ciudad de Malanzán cuenta con el reciente Hospital zonal con todos los servicios, incluyendo emergencias y consultorios externos. En el Departamento no cuentan con clínicas ni sanatorios privados pero sí con una sala de primeros auxilios.

Al referirnos a las comunicaciones desde el Departamento, la ciudad de Malanzán cuenta con el servicio de un telecentro y locutorio y cabinas telefónicas.

2.4. PROPUESTAS DE DESARROLLO

2.4.1. Acciones a Corto Plazo

Como primer medida a realizar con el fin de facilitar el desarrollo del departamento como destino turístico es la implementación de circuitos turísticos. De esta manera se pretende que el turista pueda conocer el departamento en todos sus aspectos ya sean culturales, naturales, históricos, etc. Los circuitos deberán estar bien planificados para evitar la desorganización y la contaminación del departamento. Relacionado a lo anterior se propone la formación de guías y baqueanos ya que consideramos que se pueden generar fuentes de trabajo genuinas a través de la capacitación de guías.

Si bien es cierto que la Dirección Municipal de Turismo cuenta con algunos bosquejos de los que serían los circuitos turísticos, se le dio forma y se realizaron los recorridos más óptimos para sacarle el mejor provecho a los mismos.

Otro de los puntos importantes que elevarían la imagen turística del departamento es la terminación de la colocación de la cartelería de señalización en los lugares claves de acceso a las diferentes localidades. También consideramos que sería de vital importancia que se tenga en cuenta la implementación de la cartelería informativa así el turista o visitante que se acerca a un atractivo se lleva del mismo algún tipo de información relativa a su historia, origen, o información general.

En cuanto al alojamiento, insuficiente en todo el departamento, la propuesta es la creación y puesta en marcha de una base de datos que registre a las casas de familia que se ofrecen para el alojamiento del turista. La idea sería lograr integrar

una red de alojamiento permanente que le permita al municipio saber con cuántas plazas cuenta para la organización de los eventos de su programación turística.

2.4.2. Acciones a Mediano Plazo

Una de las principales falencias que encontramos en los distintos recorridos que realizamos en el departamento son los accesos al mismo. Si bien la Ruta desde La Rioja Capital al departamento no se encuentra en excelentes condiciones, la misma está en su totalidad asfaltada y en buen estado general, pudiéndose llegar sin ningún inconveniente. También notamos la poca señalización sobre todo si se quiere acceder desde algún departamento vecino, destacando también que los caminos interdepartamentales no están pavimentados y eso dificulta al turista para llegar al mismo. Lo que se propone, entonces, es acondicionar el estado de tales rutas pasando la máquina en los tramos en que resulte necesario; asimismo, recomendamos que en los lugares clave como el control policial, cruce de caminos, etc. Se coloque señalización que permita un mejor acceso al departamento.

Otra de las propuestas a mediano plazo es la de generar folletería de información turística propia del departamento, que incluya los circuitos y atractivos que el turista puede visitar, como también toda la red de servicios públicos y privados.

Considerando la importancia de contar con una oficina específica para la atención del turista, proponemos que en un mediano plazo se ponga en marcha el reciclado y refacciones necesarias del edificio con que cuenta el municipio en la localidad de Portezuelo, y que fuera destinado para casilla de información turística. Este

edificio se encuentra ubicado en un punto estratégico importante para el departamento ya que desde esa localidad se transita con destino a diferentes puntos de la provincia, y a provincias vecinas, conectando también con el paso a Chile por la provincia de Mendoza. Tal proyecto se encuentra anexo al 1° Informe Parcial.

2.4.3. Acciones a Largo Plazo

Una de las principales carencias que presenta el Departamento General Juan Facundo Quiroga, es la falta de un adecuado nivel de alojamiento que atienda las necesidades del visitante. Esto ocasiona que las personas que visitan el OLCAamiento no puedan pernoctar en el mismo sino en casas de familia que ocasionalmente se ofrecen para tal fin. Esta actividad se realiza de manera informal, sin estar incluidas en una planificación que las integre a la actividad de la Dirección de Turismo del Municipio. La propuesta al largo plazo es la de refuncionalizar la hostería que actualmente se encuentra en estado de abandono; esto permitiría la realización de los circuitos turísticos propuestos, ya que los mismos están diseñados para aquel turista que no está de paso sino para quienes van a permanecer en el departamento al menos por 2 días.

Con el reacondicionamiento de la hostería, se pondrían en marcha diversas actividades que favorecerían el desarrollo de la economía local: incorporación de mano de obra calificada, profesionales del sector, obreros de la construcción, la producción regional de productos alimenticios, el sector comercial, entre otros. Además, el estado actual de la hostería (es un edificio que se encuentra por partes destruido gracias al accionar de vándalos que saquearon el lugar y del paso del tiempo) representa un entorno de mal aspecto para un atractivo cultural e histórico que se encuentra contiguo a la hostería: la Finca Anajuacio, de la Familia Quiroga.

2.4.4. Circuitos Turísticos

- **City Tour:** Ciudad de Malanzán, cabecera del Departamento.

Salida y recorrida desde Plaza Principal.

Frente a la Plaza se encuentra la Iglesia de Nuestra Sra. De Copacabana. Relata la tradición que la imagen de la Virgen de Copacabana fue traída aquí de visita y que ella no quiso irse nunca más. Cada vez que se pretendía sacarla de la iglesia, algo extraño sucedía como por ejemplo fuertes lluvias o nevadas fuera de temporada y los vecinos terminaron interpretando que era designio de la Virgen, quedarse allí para ser la Patrona del lugar, y así se hizo.

Museo "Runa Huasi: luego de 3 minutos de caminata y en un recorrido de 15 minutos se puede recorrer este pequeño museo de una sola sala grande donde se encuentran expuestos fundamentalmente restos arqueológicos y paleontológicos del departamento. También se exponen minerales de la región. Cuenta con más de 1000 piezas pertenecientes a la Cultura Olongasta.

Anajuacio: Casa de Facundo Quiroga: a 10 minutos de caminata desde el Museo se propone un recorrido y Parada Técnica. En la cima de una de las más altas lomadas de Malanzán y dominando todo el valle, Juan Facundo Quiroga mandó construir una casa de descanso, la cual aún hoy se conserva.

Regreso a la Plaza Principal y final del recorrido.

- **Circuito n° 1: "Casas Natales Grandes Próceres"**

Circuito que se realiza en automóvil en un recorrido de aproximadamente 106 km.

Salida desde **Malanzán – Anajuacio** con la visita a la Finca de Juan F. Quiroga –

Localidad de **San Antonio**: Escuela de Entrenamiento Militar de Juan Facundo Quiroga; Ruinas casa Juan Facundo Quiroga; algarrobo histórico; ruinas Escuela

Primaria – Centro de Interpretación - Iglesia de San Antonio (reconstruida por la viuda de Quiroga, Dolores Fernández) –P

Parada Técnica en la Localidad de Portezuelo, en lugar a determinar (se recomienda en una Estación de Servicio para el uso de los sanitarios) – Localidad de **Atiles**: Parada en el Árbol Histórico ubicado frente a la Casa de los Orihuela (amigos de la familia de Facundo Quiroga) – Ruinas de la Capilla de San Nicolás – Localidad de **Huaja**: visita por la casa natal de Angel Vicente Peñaloza – Ruinas de la casa del Coronel Vera – Regreso a la localidad de **Malanzán**.

- **Circuito n°2:** “

(Total 64 km aprox.)

Circuito de aproximadamente 160 km. Salida desde **Malanzán**: visita a la capilla “Nuestra Señora de Copacabana” ubicada frente a la Plaza Principal– **Loma Larga** “Virgen del Rosario” – **Casangate** “Nuestra Señora de Santa Lucía” – □**OLCA** “Iglesia San José” – **Nacate** “Capilla San Nicolás”, “Santa Rosa de Lima” y “Niño Alcalde”.

Parada Técnica en la localidad de Malanzán, para continuar hacia la localidad de **Atiles**: ruinas de Capilla de San Nicolás y Nueva Capilla – **San Antonio**: iglesia de San Antonio – **Portezuelo**: “Capilla La Salette” – Regreso a la localidad de **Malanzán**. Duración aproximada: 3 y media de recorrido en automóvil.

- **Circuito n°3:** “Travesías de Ecotrekking”

Los siguientes circuitos constituyen una propuesta alternativa para los visitantes que deseen realizar actividades ecológicas o de aventura. Si bien estos atractivos poseen las características naturales y paisajísticas adecuadas para tales prácticas, los mismos no se encuentran aún en condiciones de ser explotados como recurso turístico por no contar con los mínimos requisitos: falta de señalización, carece de un sendero demarcado, falta de guías especializados, entre otros.

1°- Quebrada de Las Talas: llegada al lugar en vehículo y caminata de aproximadamente 2 km. Este sitio se encuentra en la localidad de Agua Blanca, a 3 km de la localidad de Malanzán.

2°- Quebrada "El Quebrachal": ideal para una caminata o cabalgata en la localidad de Casangate a aproximadamente 10 km de la localidad de Malanzán.

3°- Cerro El Elefante: caminata partiendo desde la Plaza Principal de la localidad de Malanzán hacia el cerro. Posee un sendero y ofrece la posibilidad de la práctica de actividades deportivas como rappel, trekking y tirolesa. Es muy importante mencionar que tanto este como los demás circuitos alternativos, deben ser realizados con la ayuda de un guía especializado o un baqueano conocedor de la zona para evitar accidentes como el ocurrido en el mes de Diciembre pasado durante los festejos de las fiestas de fin de año, cuando un grupo de jóvenes escaladores, gracias a un descuido, ocasionaron un incendio que afectó a todo el cerro.

2.5 Análisis F.O.D.A.

FORTALEZAS

Las Fortalezas son las características y rasgos propios del Departamento que lo proyectan como destino turístico. De acuerdo con el estudio realizado pudimos definir las siguientes:

- **Atractivos Culturales:** las principales fortalezas del Departamentos son sus atractivos histórico-culturales tales como las casas natales de los caudillos, donde se evidencia el importante legado cultural de este Departamento. Los sitios donde los caudillos iniciaron sus proezas militares; las iglesias y la imaginería que ellas contienen y el museo.
- Entre los atractivos naturales, no menos importantes que los anteriores, mencionamos principalmente el Cerro Elefante, donde además de una bella vista, ofrece la posibilidad de realizar actividades deportivas de aventura.
- En el Dique de Portezuelo es posible realizar actividades deportivas, principalmente la pesca del pejerrey de agua dulce. Con un correcto acondicionamiento de instalaciones y del Dique en general, se podrían realizar gran variedad de actividades recreativas, tanto para el turista como el habitante de la zona.
- La localidad de Portezuelo, aún sin ser la cabecera del Departamento, es un nudo vial que comunica la provincia de la Rioja con provincias vecinas, por tanto allí se encuentra planificada la instalación de una casilla de Información Turística.

DEBILIDADES

Las Debilidades son las condiciones actuales del Departamento que impiden el desarrollo del mismo como destino turístico. Según el estudio realizado pudimos detectar las siguientes:

- El Departamento presenta una gran falencia en cuanto a su Planta Turística, ya que no posee un adecuado sistema de alojamiento (recordamos que sólo cuenta con alojamiento en casas de familias que ofrecen habitaciones con baño compartido) como tampoco de un adecuado servicio gastronómico que atienda las necesidades del turista. Si bien el transporte público se desarrolla con normalidad, el mismo no está orientado al servicio turístico (Transporte Receptivo)
- Cuando las vías de acceso no están en condiciones de mantenimiento y limpieza adecuados, esto se convierte en una debilidad que frena el desarrollo de la actividad turística para el departamento. Este es el caso del Depto. Juan F. Quiroga. También es destacable la importancia de confeccionar la cartelería adecuada y de ubicarla en los sitios útiles para el turista.
- Si bien desde la Dirección de Turismo Municipal se realizan denodados esfuerzos por llevar adelante la actividad, se observa una gran necesidad de guías turísticos o baqueanos del lugar específicamente capacitados, como también de personal capacitado en otras áreas de la Dirección, ya que la misma no cuenta con ningún profesional del Turismo.

OPORTUNIDADES

Recordamos que las Oportunidades están dadas por las condiciones que provienen del exo-entorno y que resultan favorables para el desarrollo de la actividad turística del departamento.

Principalmente mencionamos:

- La posibilidad de una importante inversión en el edificio de la antigua Hostería que hoy se encuentra en estado de abandono y destrucción. Como ya lo mencionáramos oportunamente, esta inversión también generaría oportunidades de empleo para los habitantes de la región.

- Al instalarse una Casilla de Información Turística en la localidad de Portezuelo, esto permitiría que los turistas y visitantes se acerquen a la localidad de Malanzán, ya que generalmente no es ruta de paso para otras provincias o puntos importantes de esta provincia.
- Algunos de los atractivos de este departamento también se encuentran incluidos en circuitos organizados desde la ciudad de Olta, del vecino departamento Gral. Belgrano. Esto, por un lado, representa una oportunidad para este Departamento, ya que despierta la necesidad de mejorar la Planta turística actual y promueve la inversión tanto pública como privada.
- En los últimos días se ha dado a conocer desde el ámbito gubernamental, que se ha recibido un subsidio del orden nacional para la refacción y mantenimiento de los monumentos históricos nacionales, tales como las casas natales de los caudillos, iglesias más antiguas, entre otros.

AMENAZAS

Las Amenazas son las condiciones que suceden en el exo-entorno y que ponen en riesgo o limitan el desarrollo turístico de la región.

La amenaza que en este momento resulta más evidente es:

- El despegue que ha desarrollado el departamento Gral. Belgrano en cierta manera opaca y neutraliza las posibilidades del Departamento Juan F. Quiroga. Si bien se realizan circuitos en conjunto que parten desde la ciudad de Olta y transporta turistas hacia la localidad de Malanzán, ésta última no se ve directamente beneficiada ya que los mismos no pernoctan ni reciben ningún otro servicio turístico.

3. DEPARTAMENTO GENERAL

BELGRANO

3.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Ubicación Geográfica

La ciudad de Olta es la cabecera del **Departamento General Belgrano** y se encuentra sobre la Ruta Nacional N°76 a 171 km de la ciudad capital de La Rioja y se llega por la Ruta Nacional N°79, que conduce hacia el Norte a La provincia de Catamarca y hacia el Sur a la Provincia de San Luis.

A Olta, denominada "Jardín de los Llanos Riojanos", también se puede acceder desde Córdoba o Buenos Aires por la Ruta Nacional N°38 en Cruz del Eje hasta la Ruta N°79.

Es una zona de plantíos frutales y grandes arboledas incluida en el itinerario de "La ruta de los Caudillos", ya que durante el siglo XIX fue escenario de variados enfrentamientos. Uno de los más destacados hechos históricos se produjo a 3 kilómetros de Olta donde fue asesinado el Chacho Peñaloza.

3.2. RESEÑA DE INFORMACIÓN HISTÓRICA, SOCIO-ECONÓMICA Y DEMOGRÁFICA

Reseña de Información Histórica, Socio-económica y Demográfica.

En Olta hay numerosos rastros de ancestros Olangastas y Huarpes y también del paso por la zona de los Caudillos Riojanos, Facundo Quiroga y "El Chacho", Gral. Angel Vicente Peñaloza.

La historia cuenta que el Gral Angel V. Peñaloza lideraba grupos de fuerzas federales llamadas montoneras, y fue asesinado por las fuerzas nacionales mientras estaba guarecido en casa de un amigo a 3 km. de Olta, en la localidad de Loma Blanca. Allí muere decapitado y su cabeza fue colocada en una pica de lanza y mandada a exhibir públicamente en la Plaza Federal de Olta.

El Departamento General Belgrano posee su principal fuente de empleo en la administración pública. Las principales actividades económicas están relacionadas con la extracción de piedra laja en las canteras ubicadas en cercanías de la ciudad de Olta, como también en la actividad comercial, artesanal y recientemente se está desarrollando una fuerte actividad en el sector turístico con el asentamiento de nuevos establecimientos hoteleros.

3.3. DIAGNÓSTICO DE LA UTILIDAD TURÍSTICA ACTUAL

3.3.1. CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD:

Estado de Rutas y Caminos

La Principal ruta de acceso a la ciudad de Olta es la Ruta Nacional N°79, que conduce hacia el Norte a La provincia de Catamarca y hacia el Sur a la Provincia de San Luis. La misma se encuentra en buen estado de conservación y mantenimiento con una adecuada señalización tanto de distancias y localidades como de información turística y de interés general.

Desde la provincia de Córdoba se accede a esta ruta por otra ruta nacional, la N° 38, la cual también se encuentra en buen estado de mantenimiento y conservación.

Las rutas y caminos internos del Departamento son en su mayoría de ripio y se encuentran en algunos tramos pedregosos, aunque en general en buen estado.

En cuanto a la señalización observamos que tanto las rutas de acceso a la ciudad de Olta como en la ciudad misma, poseen una correcta ubicación, aunque destacamos que la cartelería de información es prácticamente inexistente y la de señalización turística es insuficiente. Asimismo, cabe destacar que el Departamento cuenta con carteles que provee la Agencia Provincial de Turismo.

De los recorridos realizados por los distintos Departamentos, destacamos que el Departamento General Belgrano es el que más intensidad le ha otorgado al aspecto de señalización y cartelería de información al turista.

3.3.2. INFORMACIÓN TURÍSTICA

Información Turística

El aspecto de la Información Turística que brinda el Departamento es uno de sus puntos fuertes en cuanto al servicio que se brinda al turista y visitante.

Si bien es cierto que la única persona con formación profesional en el área de Turismo es la Lic. Soledad Cossedú, Directora Municipal de Turismo del Departamento, esta Dirección cuenta con un equipo de colaboradores idóneos en el área a quienes se les brinda permanente capacitación en todos los cursos, seminarios y encuentros relacionados lo cual sugiere un valor agregado al servicio de Información Turística.

Además de la cartelería y señalización en las rutas de acceso, en el ingreso de la ciudad de Olta se encuentra la Casilla de Informes, recientemente inaugurada y construida con materiales regionales tales como la piedra laja, de extracción en la misma zona. En ella se encuentra un puesto permanente de información, con la presencia de personal de la Dirección Municipal de Turismo que espera al turista con folletería y material gráfico para entregar en cada caso.

El otro puesto de información es la oficina de la Dirección de Turismo Municipal que se encuentra emplazada en la Estación Terminal de Ómnibus de la ciudad de Olta, donde se brinda información con apoyo gráfico en un amplio horario de atención al público. En esta oficina es importante mencionar la presencia estable de la Directora de Turismo quien está en contacto permanente con turistas y público en general que busca información. En tal sentido, también se destaca el importante apoyo que brinda el material gráfico de folletos que posee la Dirección, el cual está en permanente actualización.

3.3.3. CIRCUITOS TURÍSTICOS EXISTENTES

Circuitos Turísticos existentes

Si bien el Departamento General Belgrano es el que cuenta con una planificación turística más avanzada en cuanto a su implementación, consideramos apropiado realizar algunas consideraciones.

La ciudad de Olta cuenta con el diseño de dos City Tour, uno que se realiza a pie por el centro de la ciudad y otro que se realiza en vehículo.

Desde la Dirección de Turismo se indica que se encuentran en una etapa de re - diseño de los circuitos turísticos, ya que si bien cuentan con los recorridos que se venían trabajando desde anteriores gestiones, en ellos se promocionan 13 circuitos turísticos, que en realidad son 13 atractivos diferentes los cuales podrían incluirse en el diseño de diversos circuitos turísticos.

Los principales recorridos actuales son:

A la Loma de la Cruz, por calle Caminito .

A las Planicies del Hachadero, por el Cañon del Ojo del Lagarto.

Al muro del Dique por Quebrada de Olta.

Al muro del Dique por Cuesta Colorada.

Al muro del Dique por Ruta Nº 28.

A la Quebrada de Vallecito (balnearios naturales y refugio de cóndores) y

A la Quebrada del Padre (plantas aromáticas y helechos de gran variedad) por Ruta Nº 28.

Aunque aún no están diseñados como circuitos turísticos, la Dirección de Turismo ofrece una propuesta geológica por Las Torrecitas, La Cantera de Laja, las Sierras de Luján, por Piedra Parada, o por la Cuesta de las Vacas.

A las Sierras de los Morenos, y de los Quinteros por el edificio de Usina Vieja, regresando por la Cuesta Larga o por Mogote Bayo.

A las Playas del Dique del Garabato y del Cisco.

Como parte del proyecto de integración regional de la actividad turística, también

se propone un recorrido al Parque Provincial Guasamayo, Malanzán, Atiles, Huaja, Tama, Chila, Punta de los Llanos, Chamental, entre otras, en vehículo.

Desde la Dirección de Turismo, se solicita la colaboración en el diseño de distintos circuitos que contemplen los siguientes atractivos: Bosque Petrificado; morteros, hornillos y conanas aborígenes; actividades deportivas de aventura; fincas de producción agrícola, entre otros.

3.3.4. VALORACIÓN TURÍSTICA DE CADA ATRACTIVO

- **Dique de Olta:** (Construcción hidráulica)

El Dique de la ciudad de Olta se encuentra a 5 km del centro de la ciudad por la Ruta Provincial n° 28. El recorrido hacia el mismo se puede realizar tanto en vehículo como a pie. En este sentido, la Dirección de Turismo organiza de forma habitual caminatas guiadas para grupos o contingentes como también actividades deportivas (rappel, tirolesa, via ferrata, entre otras). La ruta de acceso se encuentra correctamente señalizada y en buen estado de mantenimiento y conservación. (Ver anexo fotográfico).

También en el espejo de agua del dique se puede practicar la pesca, en las épocas permitidas, dar paseos en bote, como también cuenta a sus alrededores con sitios con sombra para el descanso y recreación de turistas y visitantes.

A menos de 1 km del Dique se encuentra otro atractivo natural de gran belleza denominado Quebrada del Shingue, que consiste en una quebrada con abundante vegetación, cascadas de agua y una imponente vista panorámica del Dique, propicia para actividades tales como caminatas, avistaje de fauna, zafari fotográfico, entre otras.

- **Bosque Petrificado:** (Sitio arqueológico)

El Bosque Petrificado de la ciudad de Olta se encuentra a 1 km de la Plaza Federal de Olta. En su extensión es posible observar troncos petrificados de árboles milenarios diseminados entre la frondosa vegetación de la zona. (Ver

anexo fotográfico). En el sitio también es posible observar la presencia de morteros utilizados por los aborígenes, antiguos habitantes del lugar, como también restos arqueológicos varios.

El bosque no se encuentra en este momento señalizado ya que al no contar con un sistema de protección del lugar y control de acceso de turistas y visitantes, se pretende protegerlo de la depredación, que a pesar de los cuidados, ya ha causado numerosos saqueos al lugar. La Dirección de Turismo cuenta con guías especializados y conocedores del lugar, pero no tiene organizadas visitas guiadas por el momento hasta tanto se cuente con las condiciones mínimas de seguridad y protección de la zona. Los caminos de acceso al mismo se encuentran en buen estado de conservación y mantenimiento.

- **Loma de la Cruz, por calle Caminito:** (Sitio natural – paseo histórico)

Esta formación natural se encuentra a escasos 500 metros de la Estación Terminal de ómnibus. Consiste en un importante mirador desde donde se puede observar toda la ciudad de Olta, la Quebrada, sierras adyacentes y las rutas de acceso a la ciudad. La importancia histórica y cultural de este paseo consiste en el recorrido por la calle Caminito, un pequeño camino que nace frente a la Terminal de ómnibus y que sirvió de inspiración a Gabino Coria Peñaloza (en esos tiempos supervisor de escuelas) para crear el celebre Tango "Caminito", obra mundialmente conocida con innumerables interpretaciones por los artistas y orquestas más reconocidas y famosas a nivel mundial. La música pertenece a Juan de Dios Filiberto, músico porteño con quien Coria Peñaloza además compuso gran cantidad de tangos grabados por Carlos Gardel, cuya voz ya es Patrimonio de la Humanidad.

El camino se encuentre en buen estado de conservación y en este momento se está edificando una garita de acceso al mismo donde se emplazará el monumento al artista. (Ver anexo fotográfico)

- **Monolito del “Chacho Peñaloza”** : (Sitio histórico)

Antigua casa perteneciente a don Felipe Oros, donde fuera brutalmente asesinado y mutilado el General Peñaloza por fuerzas nacionales al mando de Irrazabal el 12 de noviembre de 1863. "Como varón se sostuvo / de la cabeza a los pies / finó el 12 de noviembre 1 del año 63", relata el poema dedicado a su muerte. Su cabeza fue trasladada en una pica de lanza hacia la puerta de la antigua iglesia donde actualmente está construida la plaza principal de Olta. Se exhiben aquí armas, documentos, pinturas y mobiliario pertenecientes al caudillo. (Ver anexo fotográfico).

El camino de acceso es pavimentado y se encuentra en muy buen estado de mantenimiento y conservación. Si bien en el lugar no hay personal especializado para guiar la visita, el mismo se encuentra adecuadamente señalizado y resulta fácil para el turista y visitantes recorrerlo y obtener información sobre el lugar. Este atractivo se encuentra incluido en el City Tour de la ciudad de Olta.

- **Sierras y Quebradas:** (Sitios naturales de montaña)

Entre la variada gama de sierras y hermosas quebradas que posee el Departamento destacamos aquellas que presentan mayor interés turístico no solo por su atractivo natural sino también por las actividades recreativas y deportivas que se organizan desde la Dirección Municipal de Turismo.

Entre ellas podemos mencionar:

- la Quebrada del Cóndor, en la Sierra de los Quinteros a 15 km de Olta, donde el principal atractivo es el avistaje de cóndores y sus nidos.
- La Quebrada del Padre, a 1 km de la Quebrada del Vallecito, que cuenta con grandes pozos de aguas cristalinas y abundante vegetación apropiado para la práctica de caminatas y avistaje de aves autóctonas.

Estas sierras y quebradas ofrecen una opción más para disfrutar es la posibilidad del Ecoturismo ya que cuentan con abundantes manantiales de agua considerada

como mineralizada; numerosas caídas o pequeñas cascadas en las Quebrada de las Higueras, del Vallecito, del Padre, de los Barreras, del Mogote Bayo, del Chorro (con sus sonidos impactantes), del Viento (con sus poderosas térmicas), Angosta, de la Tótor, del Salto.

Se puede practicar Safari Fotográfico (de especies como pájaros silvestres diversos, zorros, conejos, cóndores). En cuanto a las fito-aromáticas de la zona, prevalecen la peperina, poleo, incayuyo, vira-vira, molle y otros. Ideal para el Campamentismo, Caminatas y Excursiones hasta Grutas y Cavernas entre ellas: el Hachadero, Gruta del León, La Salamanca, Piedra con Luna, Toro Muerto, Santa Cruz de las Sierras, Las Terneras Atadas, el Niño Monje, La Cobra y el León (formaciones naturales). También se pueden realizar visitas a El Cementerio Aborigen a unos 2 km. del Templo del Inca (con una gran mesada de piedra donde los aborígenes practicaban sus rituales).

Todos estos recorridos están en funcionamiento actualmente, pero de manera esporádica o programados como actividades de turismo aventura o deportivas especializadas.

3.3.5. PLANIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE LA DIRECCIÓN DE TURISMO MUNICIPAL

Planificación de Actividades de la Dirección de Turismo Municipal

Durante la temporada de verano se llevan a cabo diversos festivales y actividades programadas para recreación de turistas y vecinos, que congregan a abundantes visitantes provenientes de otras provincias y de localidades vecinas: Fiesta del Estudiante, Elección de la Reina del Verano, Festivales musicales, entre otras. Asimismo, año a año se celebran actividades deportivas tales como Biatlón y Triatlón, Rally de Olta, además de pesca del Pejerrey y actividades náuticas en los diques del Departamento.

3.3.6. RELEVAMIENTO DE LA OFERTA PRIVADA DE SERVICIOS TURÍSTICOS

La ciudad de Olta cuenta con una importante oferta de Hosterías y Alojamientos, Balnearios y Campings, como así también con una variada oferta gastronómica.

Entre los establecimientos que brindan alojamiento mencionamos:

- Hotel "El Progreso"
- Hostería de Turismo
- Posada Mis Tías
- Hostería Brizuela

Asimismo, cabe mencionar la oferta de servicios privados, que si bien no están directamente relacionados con la actividad turística, brindan servicios de apoyo complementario como: alquiler de botes y bicicletas, canchas de fútbol, de padle, boliches nocturnos, cancha de bochas, entre otros.

Olta también cuenta con establecimientos acondicionados para la práctica del campamentismo como el "Camping Vicky" ubicado a 2 km del centro de la ciudad y que cuenta con instalaciones para acampar, luz eléctrica, agua fría y caliente, buffet, cancha de fútbol, entre otros servicios.

3.3.7. RELEVAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS

Relevamiento de Servicios Públicos

Entre los servicios públicos que complementan la actividad turística del Departamento mencionamos: el Hospital Distrital, el Centro Médico que cuenta con paramédicos, atención para emergencias y consultorios externos. Asimismo cuenta con profesionales farmacéuticos, odontólogos, veterinarios, entre otros.

En la ciudad de Olta también encontramos estaciones de servicio para la adquisición de combustibles, lubricantes, auxilio mecánico y bar. Existen suficientes Telecentros, Sucursal Banco Nación, transporte de ómnibus y taxis.

Otro de los servicios que ofrece el municipio es el Balneario municipal ubicado sobre la ex Ruta Nacional n° 79 en la salida de Olta hacia la localidad de Loma Blanca. Cuenta con una pileta olímpica, lugares de esparcimiento para la familia, juegos infantiles, parcelas para acampar, practicar deportes y disfrutar de su abundante forestación.

3.4. PROPUESTAS DE DESARROLLO

3.4.1. Acciones a Corto Plazo

El Departamento General Belgrano, juntamente con el Departamento Chilecito, son los que están más avanzados en cuanto al desarrollo de actividades turísticas. Consideramos oportuno destacar que en este municipio se están realizando diversas tareas y actividades en el área turística, contando con un amplio apoyo desde el Poder Ejecutivo Municipal, hecho que no se repite en todos los demás departamentos. Pudimos observar que en la Dirección de Turismo se ha integrado un equipo de trabajo uniforme en cuanto al entusiasmo por llevar a cabo actividades que resulten en brindar cada día un mejor servicio y atención al turista. En el corto plazo aportamos como propuesta, la colocación de la cartelería y señalización que se encuentra planificada para los distintos atractivos, como también la colocación de cartelería informativa siguiendo los parámetros internacionales (reseña en castellano e inglés, clasificación del tipo de atractivo, los auspiciantes y autoridades del departamento).

3.4.2. Acciones a Mediano Plazo

Como principal medida a implementar en un mediano plazo es la puesta en marcha de la página web de la Dirección de Turismo, la cual ya se encuentra en proceso de diseño y producción. En esta página se brindará información relativa a la actividad turística del departamento tal como: rutas de acceso, alojamiento, tarifas, circuitos turísticos, direcciones útiles y una galería fotográfica con los principales atractivos del Departamento.

Otra de las medidas importantes a desarrollar es la de la folletería de promoción turística. La propuesta consiste en que sea la Dirección Municipal quien genere los recursos para su producción a través de diferentes acciones tales como la búsqueda de empresas u organizaciones auspiciantes para promocionar los recursos y atractivos. En este sentido, a fin de capturar el interés de los auspiciantes en participar en la producción de la folletería, se recomienda ofrecerles un beneficio en contraprestación del auspicio, que podría ser el de incluir en el folleto un troquel de descuento que el turista que reciba el folleto podrá utilizarlo en el establecimiento auspiciante.

Esta medida también ofrece, en el mediano y largo plazo, la posibilidad de generar mayor mano de obra destinada a la actividad turística como guías, personal gastronómico, personal de hotelería, transportación, entre otros.

Con respecto a la inclusión de mano de obra en la actividad turística, sería importante distinguir entre la mano de obra calificada y la sin calificar. La propuesta implica incluir mano de obra calificada proveniente de los planes y subsidios provinciales o nacionales, que pueda desempeñarse en la Dirección de Turismo, establecimientos hoteleros y gastronómicos, y servicios turísticos en general. En cuanto a la mano de obra sin calificar, se recomienda incluir a los poseedores de planes de trabajo en las tareas generales tales como: limpieza, barrido, pintura de los edificios de interés turístico, desmonte, parquizado, información turística, asistentes en diferentes áreas, entre otras actividades.

3.4.3. Acciones a Largo Plazo

Las principales acciones a largo plazo para el Departamento General Belgrano, incluyen la creación de un Centro de Interpretación en el atractivo denominado Bosque Petrificado de Olta y del Museo de Los Caudillos.

En el primer caso, es importante que este proyecto se implemente, ya que en este momento el atractivo no se encuentra habilitado para el acceso del público debido a que el Departamento no cuenta con guías especializados o un circuito de información precisa; además el sendero no está señalizado y se corre el riesgo de que los visitantes puedan extraer del lugar piezas de importante valor.

En cuanto a la creación del Museo de Los Caudillos, este representaría un importante reflejo de la rica historia y cultura de la región. En él se expondrían piezas que actualmente se encuentran bajo la custodia del municipio y todo tipo de objetos representativos del Departamento. Este tipo de propuestas deben planificarse en forma conjunta con la Dirección de Patrimonio Cultural de la Provincia.

3.4.4. Circuitos Turísticos

Para el Departamento General Belgrano se proponen los siguientes circuitos turísticos:

- **CIRCUITO N° 1: “City Tour”**

Este es un circuito guiado que puede ser realizado en vehículo o a pie.

Trayecto: Se propone un recorrido por aproximadamente 19 cuadras (2 km)

Duración: según se realice en vehículo o a pie, el recorrido puede durar entre 1 hora y 1 hora y media.

Accesibilidad: los atractivos de este circuito se encuentran totalmente accesibles para ser visitados en todo tipo de vehículo. En algunos casos, el acceso depende del horario de atención al público de cada atractivo.

Disponibilidad: total.

Recorrido:

Salida desde Plaza Federal El Chacho, ubicada en el centro de la ciudad de Olta. Esta plaza posee un amplio valor histórico ya que aquí fue expuesta la cabeza del Caudillo que luchó por el Federalismo Argentino y las Autonomías de las Regiones, “El Chacho Peñaloza” luego de su ejecución en una pica militar para escarmiento de sus seguidores.

Visita a la Parroquia Nuestra Señora de la Candelaria, fundada el 12 de Mayo de 1879 en el centro de la Plaza. El terremoto del año 1944 causó daños

importantes en el Templo. Recién en el año 1952 fue reconstruida sobre calle San Martín.

Siguiendo con el recorrido, se puede visitar el edificio de la Policía o Cabildo y las oficinas del Correo, hasta llegar a la Escuela Normal República de Haití.

Este edificio educativo fue fundado el 16 de Octubre de 1918 y en el año 1936 se construye el edificio actual, el cual conserva su estado edilicio original.

La Escuela Normal fue uno de los primeros Establecimientos Educativos en el Departamento, es por ello que se considera como uno de los lugares históricos más antiguos.

Se puede continuar el recorrido visitando el Edificio de la Municipalidad de Olta y la Estación Terminal de Ómnibus.

Continuando la caminata por la calle contigua a la Terminal se llega al busto de Don Gabino Coria Peñaloza, autor del Famoso Poema de Amor "Caminito". La calle mencionada lleva precisamente el nombre de Caminito.

De regreso de la calle Caminito se realiza una visita por las casas más antiguas de la ciudad de Olta: Hostería de Turismo y Posada Mis Tías, actuales Hospedajes.

Regreso a Plaza Federal El Chacho.

■ CIRCUITO N° 2: "Circuito Religioso"

Trayecto: Se propone un recorrido de 10 km aproximadamente, por: Parroquia Ntra. Sra. de la Candelaria – Capilla Virgen de la Merced – Capilla Virgen de Fátima – Iglesia Sagrado Corazón de Jesús – Cristo de los Llanos – Loma de la Cruz.

Duración: Circuito Vehicular de aproximadamente 1 hora y 30 minutos.

Accesibilidad: En el recorrido céntrico, las calles se encuentran en su totalidad asfaltadas; en el resto del recorrido, los caminos y calles de acceso son de ripio y se encuentran en buen estado de accesibilidad.

Disponibilidad: el acceso a cada una de las Iglesias y Parroquias es libre. Para las fechas de Semana Santa, se encuentran disponibles en todos los horarios. El resto del año, es conveniente acordar los horarios de visita.

Recorrido: Salida desde la Plaza Federal "El Chacho", frente a la cual se encuentra la Parroquia Nuestra Señora de la Candelaria, principal templo de la ciudad donde se encuentran los restos del Padre Antonio Conrero, cura párroco muy querido por la comunidad.

Luego se visita la Capilla Virgen de la Merced inaugurada en Noviembre de 1996. Seguidamente el recorrido continúa por la localidad de Loma Blanca donde se visita la capilla Virgen de Fátima, que cobija la imagen de la mencionada virgen. Se continúa por la localidad de Chañar visitando la antigua Iglesia Sagrado Corazón de Jesús, cuya construcción data entre los años 1870 y 1880:

De regreso del recorrido, se visita la escultura "Cristo de los Llanos", inaugurada en abril de 2004.

El último atractivo a recorrer es la Loma de la Cruz, uno de los miradores más altos y cercanos desde donde se puede apreciar toda la ciudad de Olta, las Rutas de acceso y las Sierras de los Morenos, de Luján y de los Quinteros. Este trayecto incluye el ascenso por la calle Caminito.

Regreso a la Plaza Federal para la finalización del circuito.

■ CIRCUITO N° 3: "Circuito Geológico Minero"

Trayecto: recorrido vehicular, de aproximadamente 30 km con guía. Salida desde la ciudad de Olta – Loma Blanca – Canteras de Laja – Represa El Garabato – Talva – Parcelas del Cisco – Torrecitas Este – Dique del Cisco.

Duración: es de aproximadamente 2 horas como mínimo; también se propone una alternativa con atractivos complementarios, lo que incrementaría 1 hora de duración.

Accesibilidad: los caminos de acceso a cada atractivo son de tierra y ripio, por lo tanto se encuentran medianamente accesibles para días de lluvia.

Recorrido: Salida desde la ciudad de Olta, desde la oficina de la Dirección de Turismo ubicado en la Estación Terminal de Ómnibus. La primer parada es en localidad de Loma Blanca ubicada a 3 Km. de la Ciudad de Olta.

Visita a los Aserraderos de Laja. Las Canteras de Laja se encuentran ubicadas a 5km de la Ciudad de Olta. La actividad minera se remonta al año 1958, cuando comienza a extraerse este material que por sus características fue clasificado como roca de aplicación.

El tipo de piedra que se extrae es la Laja Rosada Riojana, única en su tipo en todo el País.

Represa del Garabato: Atractivo Complementario ubicado a 9 Km. de Olta; este embalse data de varios años, hasta que en el año 1.969 se construyó un muro de contención en el lado noroeste de la represa. También se recorre la localidad de Talva como atractivo complementario.

Parcelas del Cisco: (complementario) Colonias de producción agrícola donde se cultiva alfalfa, cebada, avena y cultivos hortícolas.

Torrecitas Este: Son la continuación del cinturón geológico del Parque Nacional Talampaya y del Valle de la Luna, pero más pequeñas, donde se pueden apreciar distintas formaciones con variados perfiles.

Dique del Cisco: (Atractivo Complementario) A 3 Km. de las Torrecitas se encuentra el espejo de agua del Cisco, con su imponente muro que tiene una altura de 25 metros. Este embalse fue construido entre los años 1.957 y 1.961.

Regreso a Olta por ruta Nac. N° 79 asfaltada.

Vista Panorámica de las Torrecitas Oeste

Regreso al punto de partida en la Ciudad de Olta.

■ **CIRCUITO N° 4: "Circuito Histórico - Cultural"**

Trayecto: Circuito Combinado en vehículo y a pie con guía. Calle Caminito – Cerro de la Cruz – Caída del Agua – Monolito Chacho Peñaloza – Balneario Municipal – Plaza Federal El Chacho.

Duración: 1 hora y 30 minutos como mínimo aproximadamente.

Recorrido: Salida desde la oficina de la Dirección Municipal de Turismo ubicada en la Estación Terminal de Ómnibus. Contigua a ésta se encuentra la Calle Caminito; mientras se realiza el recorrido por ésta se narra la particular historia de la canción y de su autor, Don Albino Coria Peñaloza.

Loma de la Cruz (Atractivo complementario): Ascenso a la Cruz desde donde se puede apreciar una majestuosa vista panorámica de la ciudad de Olta.

Caída del Agua: Olta está bordeada por un canal de riego que nace desde la quebrada de Olta (muro del Dique de Olta) hasta Baldes de Pacheco (Distrito del Dpto.)

En este espacio verde se puede apreciar una caída de agua de 50 mts aproximadamente. Además del canal de riego, este espacio cuenta con asadores y con un circuito de enduro, donde se corren fechas provinciales de motocross.

Monolito del Chacho Peñaloza: Sitio histórico donde estaba situada la casa de Don Felipe Oro. Aquí fue brutalmente asesinado y mutilado el Gral. Ángel Vicente Peñaloza por fuerzas unitarias ordenadas por el Gobierno de Buenos Aires, el 12 de Noviembre de 1.863. Su cabeza fue trasladada en una pica hacia la puerta de la antigua Iglesia, lugar donde actualmente está ubicada la Plaza Federal.

El Rancho existente no corresponde a la casa original de Don Oro, ya que la misma, fue derribada para construir el canal de riego que corta al predio.

Balneario Municipal (donde se realizará una parada técnica para descanso de los visitantes).

Plaza Federal el Chacho: Se encuentra en el centro de esta hermosa localidad.

Aquí fue expuesta la Cabeza del Caudillo que luchó por el Federalismo Argentino y las Autonomías de las Regiones "El Chacho Peñaloza". Luego de su ejecución, en una pica militar para escarmiento de sus seguidores, actualmente existe un busto en el lugar donde se presume que fueron sepultados sus restos.

Regreso al punto de partida en Terminal de Ómnibus.

■ CIRCUITO N° 5: "Circuito de Bosques y Quebradas"

Trayecto: Circuito en vehículo; recorrido de 16 Km. ida y vuelta. Por Ruta Prov. N° 28 - Camino de Tierra Consolidado Pintoresco bordeado de Ríos, Quebradas, Miradores.

Duración: 2 horas como mínimo.

Recorrido: Bosque Petrificado: Pasando por el Mirador de la Cuesta de Doña Márquez donde se puede observar una vista panorámica de la Ciudad y vista panorámica de las planicies del Hechadero.

Cueva del León.

Reseña del Río Vallecito.

Reseña de la Quebrada del Vallecito; vista de las Sierras de Luján.

Cuesta de las Pulgas.

Reseña de la Quebrada del Padre.

Mirador del Dique de Olta (reseña de la piedra parada).

Bosque de Quebrachos Colorados.

Reseña de las Quebradas del Shingue, del Viento y del Chorro.

- **CIRCUITO N° 6: "Circuitos Alternativos" : Travesías de Ecotrekking**

Bosque Petrificado: Excursión de 1 hora y 30 minutos de duración. El acceso está ubicado a 1 Km. de la Plaza Federal; hasta allí se puede llegar en vehículo, luego se debe continuar a pie. Desde allí se pueden apreciar Troncos Fosilizados de árboles antiguos diseminados entre la vegetación de la zona.

Quebrada del Vallecito: Excursión de 1 día de duración.

Hasta el acceso de la quebrada se llega en vehículo; luego debemos ingresar a pie para llegar a las bocas de las mismas donde encontramos grandes pozos de aguas cristalinas de vertiente y abundante vegetación.

Quebrada del Padre: Excursión de medio día de Duración.

Quebrada del Chorro: Excursión de 1 día de duración.

Piedra Parada: Excursión de medio día de duración. Excursión de aproximadamente 3 horas a pie hasta la cima de la sierra donde el principal atractivo es el avistaje de cóndores. Además, durante el recorrido se pueden apreciar magníficas vistas panorámicas del Dique y de la ciudad de Olta.

3.5 Análisis F.O.D.A.

FORTALEZAS

Las Fortalezas son las condiciones internas que hacen que el departamento obtenga un desarrollo turístico tanto presente como futuro. Mencionamos como principales fortalezas:

- Recursos naturales: los atractivos naturales del departamento resultan de gran Interés para el turista, quien se traslada al mismo movilizad por las bellezas de la región. Tales son: el Dique de Olta, el bosque de Quebracho Colorado, Los Morteros Indígenas, el Bosque Petrificado, Las Quebradas y valles, entre otros. Esto denota la gran variedad paisajística del Departamento lo que lo hace particularmente bello con respecto a otros departamentos de la provincia.
- Atractivos Históricos: el principal es la casa histórica donde fue asesinado el caudillo "Chacho" Peñaloza y la plaza donde fue expuesta su cabeza.
- La Planta Turística del Departamento está suficientemente bien equipada, sobre todo en cuanto a la oferta de servicios hoteleros y a la oferta gastronómica.
- El departamento cuenta con una planta de recursos humanos capacitados específicamente en el área del Turismo. La Directora Municipal es una profesional licenciada en Turismo y brega permanentemente por la capacitación a todos los integrantes de su equipo de trabajo.
- Asimismo, la sede en Olta de la Universidad Tecnológica Nacional, Unidad Académica La Rioja, está dictando en esa ciudad la carrera terciaria de Tecnicatura Superior en Gestión de Empresas Turísticas, lo cual favorecerá en la prestación de los servicios turísticos.
- En cuanto a la promoción de la actividad, el departamento cuenta con folletería informativa que se entrega al turista en los centros de información.

- Las condiciones de accesibilidad al departamento son una fortaleza para el mismo ya que las rutas y caminos se encuentran en buen estado de mantenimiento y minimamente señalizados.

DEBILIDADES

Las debilidades representan las condiciones que de manera temporaria o permanente no están favoreciendo el desarrollo de la región como destino turístico. Para el Depto. Gral. Belgrano podemos mencionar:

- Los caminos internos, principalmente los interdepartamentales, no están suficientemente señalizados, y por tramos, se encuentran en difíciles condiciones de transitabilidad.
- La cantidad y la calidad de los servicios de guías turísticos no es suficiente para el flujo de turistas que cada temporada visita el Departamento.
- En cuanto al servicio público de transporte, el mismo brinda un servicio mínimo desde la ciudad de La Rioja, con unidades que no se encuentran en perfectas condiciones para el turista.

OPORTUNIDADES

Como oportunidades mencionaremos las principales condiciones que provienen externamente y que favorecen directa o indirectamente en la actividad turística:

- La representante de la Dirección de Turismo Municipal, Lic. Soledad Cosedú, participa habitualmente de ferias y eventos de turismo, lo que favorece el posicionamiento de la región tanto como destino nacional o internacional.
- El Departamento posee una página web donde se detalla y describe su planta turística y la oferta de una variada gama de servicios y actividades lo cual le

permite llegar a una amplia e importante franja de potenciales turistas de todo el país y el mundo.

- Una oportunidad latente es la posibilidad de aprovechar este proyecto como parte integrante de un Programa Nacional de Destinos Turísticos.

AMENAZAS

Las amenazas representan las condiciones presentes o futuras que pueden poner en riesgo el correcto funcionamiento de todo el sistema turístico del Departamento.

Entre ellas mencionamos:

- La posibilidad de que en los futuros cambios de gobierno este Departamento ya no cuente con el apoyo tanto institucional como económico que hasta ahora posee, y que esto repercuta sobre la calidad y cantidad de servicios turísticos que se brindan.
- Otra de las amenazas que comúnmente se producen en las regiones que están evidenciando un incremento en la cantidad de turistas que las visitan, es que se supere su capacidad de carga, tanto en los atractivos y sitios de interés como en la capacidad hotelera que la región posee.

4. DEPARTAMENTO CHILECITO

4.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Ubicación Geográfica

El Departamento Chilecito se encuentra en el centro de la provincia de La Rioja, República Argentina. La ciudad capital del Departamento es la ciudad homónima de Chilecito. Turísticamente es un lugar estratégico dado la ubicación geográfica ya que es un centro neurálgico para acceder a distintos atractivos de otros Departamentos.

El Departamento posee una superficie de 4846 km², encontrándose a una altura de 1100 m.s.n.m. Según datos obtenidos del Censo Nacional 2001, Chilecito posee una cantidad de 45.000 habitantes.



4.2. RESEÑA DE INFORMACIÓN HISTÓRICA, SOCIO-ECONÓMICA Y DEMOGRÁFICA

PRODUCCIÓN

En el Departamento Chilecito, se distinguen dos áreas de cultivo bien diferenciadas. La primera es un Área Tradicional, marcada por un fuerte minifundio, con muy bajo nivel tecnológico y tipo de riego en superficie. Se aprecia en las localidades de Los Sarmientos, Anguinan y San Miguel.

La segunda es un Área Moderna en la cual las dimensiones de las tierras son en general superiores a 20 has. con cierto nivel de tecnología y riego con agua de subsuelo.

Los principales cultivos de la zona son la Vid y el Nogal. Los Frutales se encuentran en retroceso, pudiendo mencionarse como principales: el durazno, el manzano y el membrillo. También se encuentran nuevas plantaciones de olivo, tomate, pimiento, zapallo y melón.

DESARROLLO INDUSTRIAL:

La zona se caracteriza fundamentalmente por bodegas donde se elaboran los mejores vinos de La Rioja.

El sistema de Cooperativas vitivinícola esta muy desarrollado; estos poseen la mayor capacidad de almacenaje y modos más modernos de industrialización.

Existe una planta industrializadora donde se procesan productos como dulces, conservas al natural , encurtidos , etc.(Alco)

Además, y como otro componente importante para el desarrollo económico del departamento, se cuenta con dos curtiembres de cuero de diferentes animales las cuales absorben gran cantidad de mano de obra (Curtiembre Yoma).

La Minería es otro componente fuerte del Departamento, teniendo recursos mineros excelentes que en tiempos anteriores fueran explotados por capitales extranjeros , como Mina del Oro , La Mejicana, etc. Hoy utilizados también por el sector turismo para el armado de circuitos mineros .

También el turismo en Chilecito ha tenido un crecimiento importante, siendo este el departamento más desarrollado turísticamente, dado a sus riquezas naturales como así también culturales.

4.3. DIAGNÓSTICO DE LA UTILIDAD TURÍSTICA ACTUAL

4.3.1. CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD:

Estado de Rutas y Caminos

Accesibilidad

Chilecito cuenta con una ruta Nacional y cinco rutas provinciales. La Ruta Nacional N° 40 se encuentra en gran parte pavimentada y en menor medida de tierra o consolidado. La ruta Provincial N° 74 se encuentra en su totalidad pavimentada; la Ruta Provincial N° 76 es de tierra y se encuentra en buen estado de conservación. La Ruta Provincial N° 12 se encuentra en su totalidad pavimentada como también la Ruta Provincial N° 15 y la Ruta Provincial N° 14.

El acceso sur al departamento se hace por ruta Provincial N° 74 desde la localidad de Patquía. Desde el norte por Ruta Nacional N° 40 desde Famatina, y desde el Oeste por ruta Nacional N° 40 desde Villa Unión pasando por Cuesta de Miranda.

La señalización de ruta en Chilecito es la brindada por la Agencia de Turismo de la Provincia y por la Dirección de Vialidad Nacional. Podemos observar que la misma es escasa y en algunos casos la información está concentrada en pocos carteles, lo que dificulta la lectura de los mismos para los turistas que vienen transitando en vehículo por la ruta.

4.3.2. INFORMACIÓN TURÍSTICA

Puestos de Información

La ciudad de Chilecito cuenta con cinco puestos de información los cuales se encuentran distribuidos de la siguiente manera: dos puestos en el acceso a la Ruta Nacional N° 40, uno en a Plaza Principal de la ciudad denominada Plaza de los Caudillos, y el resto en los accesos sur y norte.

El horario de atención es de Lunes a Viernes de 8:00 a 13:00 hs y de 14: 00 a 21:00 hs sábados y domingos en horario corrido . Los puestos de información turística cuentan con todo el material gráfico necesario y personal capacitado para brindar información al turista.

Guías de Turismo

No se cuenta con el servicio de Guías Profesionales dentro del departamento. Quienes prestan el servicio de guías, son personal idóneo, muy bien capacitados que están a disposición del turista para realizar cualquiera de los recorridos propuestos por la Dirección Municipal de Turismo.

4.3.3. CIRCUITOS TURÍSTICOS EXISTENTES

La Dirección de Turismo del Departamento Chilecito está desarrollando una estrategia que propone la formación de un cuerpo de guías turísticos habilitados por el municipio para poder guiar gran parte de los atractivos aquí expuestos. La citada dirección también se encuentra desarrollando circuitos turísticos para ofrecer a los visitantes turísticos. Por el momento ofrece un circuitos histórico – culturales, de arte sacro y un circuito de la producción agropecuaria. Se están creando productos de turismo activo y el turismo rural ya tiene su asociación que nuclea a los primeros prestadores tanto de alojamiento rural como de actividades ligadas al mundo del campo. Hay un incipiente pero interesante desarrollo de propuestas turísticas privadas organizadas por guías locales. Uno de ellos está en vías de transformarse en la primera agencia de viajes receptiva de Chilecito con un campo de acción comercial que supera los límites provinciales.

- **“City Tour”**: Circuito céntrico - peatonal

El City Tour es el principal circuito en una ciudad o localidad ya que representa su aspecto cultural, arquitectónico, económico, social, paisajístico y turístico.

El circuito céntrico comienza en la Plaza principal (Caudillos Federales) la que posee una exuberante vegetación distribuida en una serie de diagonales que convergen hacia una pirámide trunca, inaugurada en 1910, con motivo de celebrarse un siglo de la Revolución de Mayo y que es una réplica de la pirámide trunca de la Plaza de Mayo en Bs.As. Acompañan a ésta los bustos de los Generales San Martín, Martín Miguel de Güemes, Domingo Faustino Sarmiento, Joaquín Víctor González, Rosario Vera Peñaloza y Ernesto “Che” Guevara. Durante las vacaciones de invierno, en Semana Santa y otras fechas importantes, se emplaza en la misma una Feria Artesanal que reúne artesanos de toda la región.

La sucursal del Banco Nación, la Escuela Nicolás Dávila, la Universidad Nacional de Chilecito (UNDeC), Registro Civil, el Poder Judicial, Nuevo Banco Rioja y Banco Macro, La Iglesia Sagrado Corazón de Jesús y Santuario Diocesano de Santa Rita, son los edificios importantes que custodian el paseo principal.

Cerca de allí y por ser Chilecito "Cuna del torrentés", amerita una visita a la bodega "La Riojana" (La Plata 640), que con servicio de guía y luego de recorrer los distintos procesos de elaboración del vino, presenta un muestrario extenso de los productos elaborados por dicha empresa, que son de renombre internacional. A pocas cuadras del establecimiento bodeguero se llega al Museo Molino San Francisco (Jazmín Ocampo 50), un viejo molino harinero que data del 1700 y casa del fundador de la ciudad (Domingo de Castro y Bazán). El Palacio Municipal (José Hernández 50) es otro atractivo de la zona céntrica como la casa de niñez del Dr. Joaquín V. González o Centro Cultural y Turístico Gonzaliano totalmente remodelado por la Dirección de Turismo y con exposiciones continuas, la Biblioteca y el correo, por la misma cuadra (J.V.González).

Por calle J.V.González y su continuación El Maestro, y en la esquina misma, la Casa Natal del poeta Arturo Marasso. Por esta calle se llega al Parque Municipal "Arturo Marasso " y por una pequeña escalinata se asciende al mirador natural "El Portezuelo" excelente lugar que nos muestra una panorámica, prácticamente de todo el valle de Chilecito y sus poblados más cercanos.

La Plazoleta Santa Rita en la calle Bartolomé Mitre y Celada y Dávila primer espacio verde de Chilecito y lugar histórico por ser el lugar de donde partió la Columna auxiliadora a Chile en 1817 complementa junto a algunos caserones del siglo XIX el circuito peatonal.

- **“Circuito Cultural”**

PLAZA MUSEO DE LA MINERIA:

Ubicada en el Distrito de Santa Florentina a 7 kms. de Chilecito, más precisamente en la “Plaza de los Mineros”.

A modo de Museo de Sitio se han dispuesto elementos que pertenecieron a la obra de ingeniería de “El Cablecarril” y por ser aquel distrito baluarte en la minería de la provincia, se ha pretendido mostrar cientos de elementos, cada uno con una reseña, en donde el visitante podrá constatar la grandiosidad del ensamble perfecto y la adaptación matemática del hierro a la voluntad del hombre.

Se ha pretendido también que este Museo de sitio sea la antesala de dos grandes infraestructuras pioneras de una gran región del norte argentino, como el Establecimiento Minero u Hornos de Fundición de Santa Florentina y la Estación N°2 “El Durazno” del Cablecarril.

Entre los elementos expuestos encontramos herramientas, carretón con minerales, aparejo, poleas, vagonetas, cables de distinto diámetros, tensores, zapatas etc.

Puede ser visitado en cualquier momento y sin costo alguno.

MOLINO SAN FRANCISCO. “El Templo de la Historia”.

Ubicado en la calle Jazmín Ocampo al 50 en la ciudad de Chilecito, a 4 cuadras de la Plaza Caudillos Federales.

En un antiguo caserón que perteneciera al fundador de la ciudad y que data del siglo XVIII se ha dispuesto 7 salas que resumen la historia, economía, arqueología, paleontología, arte, religión, poesía, folclore, vida cotidiana, minería y costumbres de los chilecitateños.

La primera sala dedicada al poeta Carlos Larrosa es el Salón Auditorium del Museo y que expone elementos de la vida social y cotidiana de la región, grabados de distintos autores, billetes, animales de la región, cámaras fotográficas, morteros, tinajas, fusiles, materiales antiguos de construcción etc.

Sala N° 2 " Hnos. Peralta Dávila; dedicada a las artesanías y el folclore. Expone además de estribos, planchas a carbón, personajes de la chaya, dinteles, boleadoras, tocadiscos, vitrolas, etc.

Sal N° 3 Sacra "Jacinto Portella" compuesto por innumerables objetos de imaginería del siglo XVIII, un pequeño altar que perteneció al antiguo oratorio de Santa Rita, un púlpito, misales en latín, etc.

Sala N° 4 histórica "Alberto G. Ocampo" en memoria a uno de los más grande poeta de nuestro pueblo exhibiendo algunas de sus pertenencias también se encuentra en esta sala una colección del libro "Martín Fierro" en todos los idiomas y entre otras cosas se observan: teléfonos de pared, armas, radios antiguas, libros desde 1805, muebles antiguos, mojón, vestimenta militar etc.

Sala N°5 Plástica "Mario Anganuzzi" óleos, grabados, témperas, lápiz, colage , esculturas y distintas expresiones componen esta sala, considerada la exposición más prolífica y más variada de pintores riojanos y argentinos de la provincia de la Rioja.

Sala N° 6 arqueología "Hector Greslebin" a través de distintos elementos que nos legaron nuestros aborígenes, podemos echar un vistazo a distintas culturas que habitaron nuestro suelo. Entre ellos mucho material lítico y cerámicas, cestería, cuero, restos óseos, objetos decorativos etc.

Sala N° 7 minería "Emilio Hunicken" se muestra un gran muestrario de minerales de la provincia como así también instrumentos de precisión relacionados con la minería, elementos del cablecarril, restos paleontológicos, la imprenta de Don Gabino Coria Peñaloza, Un mateo del siglo XIX entre otras cosas.

El Museo esta abierto de lunes a viernes de 7 a 12 hs. y de 14,30 a 20 hs. y sábados y domingos de 8,30 hs. a 20 hs. abonando un bono contribución de \$1.

JARDIN BOTÁNICO DE CACTUS CHIRAU - MITA

Ubicado en la ruta provincial N° 12, camino a La Puntilla y en ruta al museo de Samay Huasi.

Construido en una de las laderas de la Sierra del Paimán, con características únicas en Latinoamérica y dedicado al estudio y conservación de las cactáceas argentinas, amenizado con elementos de nuestra cultura aborigen y material lítico de la región.

Con dedicación alberga en su microclima plantas amigas de la sequía, cactus y suculentas. Aquí se pueden encontrar plantas representativas de México, EE.UU. Guatemala, Islas Canarias, Brasil, Namibia, Perú, Bolivia, Islas Galápagos, Sudáfrica, y Chile.

La colección cuenta con más de mil plantas de diferentes géneros que se cultivan para brindar un paseo entretenido, diferente y cultural.

Abierto todos los días desde las 8,30 hs. a 19 hs. con una entrada de \$5.

MUSEO DE LA MINERIA "SANTIAGO BAZAN"

Situado en los predios del ferrocarril y en la base de operaciones del Cablecarril en la Av. Pte. Perón al 1300.

Vulgarmente conocido por el Museo del Cablecarril, hoy es uno de los pocos Museos de la Arqueología industrial del país, donde el que lo visita puede apreciar, entre otras cosas, elementos pioneros de la tecnología industrial.

Compuesto por dos partes: la del Museo en sí mismo donde se exponen documentos iconográficos, planos, herramientas, libros, minerales, aparatos, vestimenta, maquinarias, fotos y un sistema interconectado de comunicación que se lo cataloga pionero de la telefonía del país.

Además de sus cuatro salas, instaladas en una de las antiguas habitaciones-oficinas de ferrocarriles del estado, se puede observar construcciones del siglo XIX.

El otro sector del mismo predio y contiguo, esta emplazada la Estación de lanzamiento de vagonetas y las toberas, por donde se descargaban los minerales, también en este sector, encontramos varios tipos de vagones, un ascensor, sistemas de conteo, una pluma de pinotea y un sinfín de cosas que Ud. se asombrará. Personal que trabaja todo el año, lo introducirá en los más variados

aspectos del funcionamiento e historia de esta obra única en su género en el mundo.

Abierto de lunes a viernes de 7 a 13 hs. y 14 a 20 hs. sábados y domingos desde las 8 a 19 hs. su entrada es gratis o una colaboración.

MUSEO NOCENTA PISETTA "EL TEMPLO DEL NIÑO"

Ubicado en la localidad de San Miguel, precisamente en el paraje "La Cuadra" sobre ruta prov. N°12 a 4 kms. de Chilecito y a 2 kms. Del museo Samay Huasi.

La gran estructura de una sola nave en la que resalta el campanario y una inmensa cúpula, alberga gran parte de la autodidacta Nocenta Pisetta (1904-1990) como la Difunta Correa, La virgen y el Niño, Martín Fierro, Carlito, el Cacique Coronilla, la Virgen del Valle y otras esculturas son el preludio de dos grandes obras y el objeto de vida de la artista: El Pesebre y la Última Cena.

Abierto desde las 8,30hs a 12,30 hs. y de 15 a 19 hs.

SAMAY HUASI MUSEO "MIS MONTAÑAS"

Se encuentra a 2 kms. de Chilecito, sobre ruta prov. N°12 recostado sobre el Cordón del Paimán.

Casa de descanso del Dr. Joaquín V. González, fundador de la Universidad de la Plata.

El predio de 17 has está compuesto por un gran caserón de estilo colonial que sirve de hospedaje, en otro sector el Museo regional que alberga muestrarios de antropología, minería, geología, ciencias naturales y fotografías. La habitación del Dr. González, la Sala Iconográfica, la Avenida de las rosas, la Puerta de Micenas, Los Siete Sabios Griegos, la Tribuna de Demóstenes, El Trono Inca, el Jardín Blanco, la Puerta Etrusca complementan este verdadero jardín botánico y paraíso de la nostalgia.

■ Circuito “Cerros Y Viñas”

El Circuito “Cerros y Viñas” nos conecta con La Puntilla, San Miguel, Parcelas, Ruta de la Producción, futuro camino a La Rioja por el Velasco, Aeródromo y la localidad de Anguinán. Tiene una extensión de 11,5 km. y cuenta con los siguientes atractivos:

El circuito comienza visitando la localidad de La Puntilla con la visita de la Capilla de Nuestra Señora de la Merced (Monumento Histórico Nacional) reconstruida en la década del 30 sobre el emplazamiento del antiguo oratorio.

Retomando el circuito se llega a Samay Huasi (del quichua; casa de reposo o descanso) perteneciente al Dr. Joaquín V. González (1863-1923), en el se alberga un amplísimo Museo regional, una flora muy variada y además funciona un hospedaje con cancha de fútbol, voley, alquiler de bicicletas y pileta de natación.

Otra variante es el ingreso al poblado de San Miguel que recorre por un camino serpenteante, lleno de paisajes y coloridos. Cuando se llega a la separación de los caminos; uno lleva al Aeródromo, Malligasta y Parcelas, el otro nos transporta al paraje “La Cuadra”, donde se encuentra el museo Nocenta Pisetta. A pocos metros, la variante está hacia Anguinán, pueblo de centurias y viñedos en la que puede apreciar: bodegas, la plaza principal, casa de productos regionales y la Iglesia en Honor a Santa Rosa de Lima, que data del año 1784 (Monumento Histórico Nacional). Los prolijos sembradíos, la pequeña Cuesta de San Miguel, la quebrada de la Salamanca son verdaderas panorámicas de este recorrido.

El Cable carril y su Museo es otro paso obligado por este recorrido, abierto todo el año con servicio de guías, y exhibe parte de la minería de la zona y elementos pertenecientes a la obra de ingeniería más alta y larga del mundo.

4.3.4. VALORACIÓN TURÍSTICA DE CADA ATRACTIVO

A continuación se detallan los principales atractivos turísticos que posee el Departamento Chilecito y su respectiva valoración turística:

- **“Nevado del Famatina”:** Sitio Natural - Sierra Pampeana

Consiste en un Sistema montañoso con orientación norte – sur que nace al norte de la provincia en el límite entre Catamarca y La Rioja. Posee nieve y granizo sobre los 6000 mts. tanto en verano como en invierno. El Departamento Chilecito posee una porción de los nevados en su parte central, en su ladera oriental, lo que le brinda una perspectiva única y privilegiada del macizo.

Esta sierra es muy visitada por todo tipo de turistas y visitantes, en especial de aquellos que prefieren las actividades deportivas de alta montaña y de aventura, como también las travesías en vehículos 4x4. Las principales actividades turísticas que se realizan en esta sierra son: actividades de montaña como escalada, rappel, tirolesa, via ferrata; actividades ecoturísticas como la observación de cóndores y águilas y la exclusiva “Taruca” (cérvido autóctono en vías de extinción); turismo minero y geológico, en la mina La Mejicana y Mina del Oro. El periodo recomendable para la realización de tales actividades es el comprendido entre Noviembre y Abril, debido a las favorables condiciones climáticas.

Desde la Dirección Municipal de Turismo no existe un circuito programado para este atractivo; aunque sí cuentan con baqueanos experimentados que acompañan a los turistas y excursionistas que solicitan este servicio en forma específica. A

nivel provincial, la Agencia de Turismo de La Rioja ofrece como parte del paquete turístico de la provincia las excursiones y travesías a este atractivo.

En cuanto a la accesibilidad al mismo, los caminos y sendas de aproximación deben ser recorridos exclusivamente por vehículos con tracción 4x4. En el trayecto se pueden encontrar diversos e improvisados refugios que antiguamente eran utilizados por los pobladores del lugar. Este atractivo está íntimamente relacionado con otro de los atractivos más visitados del Departamento como es el Cable Carril, el cual es utilizado como principal senda de ascensión al Famatina.

- **“Cuesta de Miranda”**: Sitio Natural – Camino Pintoresco.

Camino ubicado sobre la Ruta Nacional N°40, que une las localidades de Nonogasta y Villa Unión (éste último perteneciente al Departamento Felipe Varela). El tramo más alto de la cuesta es de aproximadamente 2.000 m.s.n.m. y el recorrido total es de 86 km.

Esta obra de ingeniería vial fue construida entre los años 1918 y 1928. En su sorprendente recorrido se puede observar el Río Miranda serpenteando angostas y profundas quebradas rocosas por medio de numerosos miradores naturales que permiten la observación de fenómenos geológicos como también su rica flora y fauna (distintas variedades de cardones, águilas, cóndores, entre otros). El Río Miranda nace en los nevados de Famatina y con sus aguas riega a la localidad de Sañogasta en su curso inferior. Posee un escaso caudal, salvo en época de lluvias, y su atractiva topografía y vegetación lo convierte en un potencial recurso paisajístico y turístico, donde se pueden realizar actividades tales como: caminatas, campamento, trekking, cabalgatas.

Si bien este atractivo se puede transitar durante todo el año, es aconsejable visitarlo en el periodo Noviembre a Abril debido a las bajas temperaturas y nevadas.

La Cuesta de Miranda y el Río Miranda no se encuentran comprendidos en algún Circuito organizado por la Dirección Municipal de Turismo.

- **“Cuesta de Guanchín”**: Sitio Natural – Camino Pintoresco

Este pintoresco camino parte de la ciudad de Chilecito por la Ruta Provincial N°15 hacia el oeste, atravesando el atractivo Tamberías del Inca, hasta llegar a la localidad de Sañogasta. En este sinuoso camino se pueden apreciar bosques de acacias y algarrobos, cultivos de nogales y membrillares, con hermosas vistas por sus numerosos miradores naturales.

Este camino se encuentra transitable durante todo el año, aunque en época invernal puede resultar con mayor dificultad debido a las bajas temperaturas y frecuentes nevadas.

Desde la Dirección Municipal de Turismo se incluye este camino como atractivo alternativo en los circuitos programados.

- **“Mina del Oro”**: Sitio Natural de Montaña – Sierra Pampeana

A 34 km de la ciudad de Chilecito, sobre los nevados del Cerro Famatina se encuentra esta mina hoy fuera de servicio, que junto con el Cable Carril, conforman el denominado “Circuito Minero” del Departamento Chilecito. Para acceder a este recurso se puede hacer por dos vías: por la Cuesta de Guanchín o por Santa Florentina, uniéndose ambos caminos al pie de la Cuesta. Desde allí se recorre un camino de cornisa que asciende por la ladera oriental de los nevados de Famatina, hasta llegar a los 3600 m.s.n.m. donde se encuentra la mina hoy fuera de servicio y en desuso.

La principal actividad que se ofrece para este atractivo es la Travesía 4x4, es decir que es un recurso sólo disponible para quienes lo transiten en ese tipo de vehículos o contratando los servicios particulares de distintos prestadores del servicio turístico.

Este recorrido se puede visitar durante todo el año. En época de nevadas es importante transitar en vehículos preparados para tal actividad y con la compañía de guías especializados.

Desde la Dirección Municipal de Turismo no se ofrece este atractivo como parte integrante de un Circuito.

- **“Molino de San Francisco”:** Museo

El museo se encuentra en la ciudad de Chilecito en el que otrora fuera un molino harinero. Consiste en una importante obra hidráulica del siglo XVIII y que perteneciera a Domingo de Castro y Bazán, fundador de la ciudad de Chilecito. Abarca gran parte de la historia local y provincial desde las culturas indígenas, la época colonial y los siglos XIX y XX.

Entre los objetos históricos que expone se destacan: una maqueta de las Tamberías del Inca; un Cristo articulado del siglo XVIII; una importante colección de ediciones del Martín Fierro; un altar que perteneció al oratorio Santa Rita; una sala dedicada a la minería, principal actividad chilecoteña; una sala de literatura con la techumbre original de pus pus, un arbusto de la zona; entre otros importantes elementos históricos.

El Museo puede visitarse durante todo el año, y se encuentra comprendido en el recorrido programado del City Tour.

- **“Museo Samay Huasi”:** Museo – Manifestación Cultural

El Museo se encuentra ubicado a 2 km. de la ciudad de Chilecito hacia el Este, en el distrito San Miguel.

Es una finca que originariamente perteneció a Joaquín V. Gonzalez y que ha sido convertida en museo y hotel. Hoy es propiedad de la Universidad Nacional de La Plata.

Las principales habitaciones de la casa albergan un museo con las pertenencias de Joaquín V. González, quien utilizaba la finca como lugar de estudio y

descanso, y una Biblioteca. Tiene un auditorio y pinacoteca con temas costumbristas. La habitación que ocupaba la antigua bodega, hoy alberga una muestra arqueológica, paleontológica y de minerales. También posee una rica colección de aves autóctonas embalsamadas. Los jardines del Museo muestran diversas especies autóctonas en cuyo cantero se describen las características de cada una de ellas.

Los antiguos dormitorios de la finca hoy son comercializados como alojamiento, brindando un servicio que incluye media pensión, comida casera, entre otros servicios.

El recurso puede visitarse durante todo el año y se encuentra incluido en el circuito City Tour.

- **“Museo Nocenta Pisetta”**. Museo – Manifestación Cultura

Este interesante museo se encuentra en el distrito de San Miguel a 4 km de la ciudad de Chilecito. Esta propiedad perteneció originalmente a Francisco Ortiz de Ocampo y fue adquirido por la familia Pisetta, inmigrantes italianos, a principios de siglo. Esta familia poseía una gran bodega que exportaba vinos a Europa. Tales instalaciones se encuentran hoy en ruinas.

Entre los elementos que componen la muestra se encuentra un gigantesco pesebre con figuras de tamaño natural. El museo puede visitarse durante todo el año.

- **“Chirau Mita”**: Museo y Jardín Botánico

Ubicado en la localidad de La Puntilla, distrito próximo a la ciudad de Chilecito a escasos 2 km del centro de la ciudad. El Jardín Botánico se recorre a pie sobre la ladera del cerro, utilizando el sistema de andenes aterrazados y contenidos por piedras del lugar. En él se pueden observar más de 1100 especies de cactáceas pertenecientes a toda América, desde Canadá hasta tierra del Fuego con servicio de visitas guiadas con especialistas.

También está proyectado, y se encuentra en marcha, la habilitación de un museo arqueológico en el mismo predio del Jardín Botánico.

El recurso puede visitarse durante todo el año, siendo la entrada de muy bajo costo.

- **“Tamberías Incas”**: Lugar arqueológico – Manifestación Cultural

Estas tamberías de la época incaica, ubicadas en el Departamento Chilecito, ocupan una extensión de aproximadamente 16 hectáreas. Consta de ruinas de 35 recintos pircados, edificaciones construidas con rodados de sección trapezoidal, triangular y rectangular. Estas ruinas fueron declaradas Monumento Histórico Nacional ya que se cree que fue el centro administrativo incaico más importante del territorio argentino.

El acceso a este recurso es libre, y podemos observar que no se han previsto sistemas de seguridad para los objetos y restos que allí se encuentran. Además, observamos que el mismo Municipio ha avanzado sobre el predio ocupando terrenos para la instalación de un barrio y del cementerio.

El recurso puede visitarse durante todo el año.

- **“Cable Carril Chuilecito – La Mejicana”**: Obra de Ingeniería

Obra de ingeniería que parte de Chilecito y culmina en la Mina La Mejicana, a 4400 metros de altura, sobre las laderas orientales de los Nevados del Famatina.

El cable carril se construyó para bajar los minerales de la mina La Mejicana. Tiene un recorrido total de 34.261 metros y cuenta con 262 torres y 9 estaciones, más de 16 estaciones de anclaje y de 16 de tensión. Cuenta también con 450 vagonetas que viajan a 8 km. x hora, hoy fuera de servicio.

El Cable Carril es hoy Monumento Histórico Nacional. Es la obra de ingeniería más importante del mundo en su tipo. Su estado de funcionamiento es bastante bueno, aunque no se utiliza. Cuenta con las herramientas necesarias y repuestos

como roldanas, cables, mordazas y vagonetas como para funcionar correctamente.

El recurso se puede visitar durante todo el año. Se aconseja evitar el invierno por las bajas temperaturas y posibles nevadas. Hay que contemplar la altitud como factor limitante de visitación turística.

- **“Industrias”**: Explotaciones Agrícola - Industriales

Bodegas del Departamento Chilecito:

Chilecito: Cooperativa La Riojana S.A.

Malligasta: Santa María, Motegay, González y Masud.

Nonogasta: Nacari, La Rioja, El Aguila y Nasif.

Vichigasta: Ferrez y Elías.

Anguinán: B y V. Anguinán S.A.

Chilecito es el Departamento con mayor producción vitivinícola en La Rioja, con aproximadamente 5000 has. y más de 70 millones de kilos de uva anuales. Entre las variedades y cepas se destacan la cereza, bonarda, pinot blanco, cabernet, sauvignon, perlette, alicante, barbra, moscatel, cariguan, sultanina y un soberbio ttorrontés. Varias bodegas ofrecen visitas guiadas e incluso se da el caso de alguna localidad que ha instrumentado una “Ruta de la Producción” que parte de Nonogasta y va hasta Los Sarmientos, pasando por Anguinán, Malligasta y Tilimuqui.

Estas bodegas pueden ser visitadas durante todo el año, organizando la visita con antelación ya que cada establecimiento posee horarios de visitas guiadas según una planificación establecida.

Bodega Nacari:

Ubicada en la Localidad de Nonogasta a 10 km de la ciudad de Chilecito. Esta Cooperativa Regional elabora vino común, fino y reserva. La Bodega puede ser visitada durante todo el año, debiéndose solicitar la visita con antelación.

Curtiembre Yoma:

Ubicada en la Localidad de Nonogasta a 10 km de la ciudad de Chilecito.

Esta curtiembre es una de las más grandes, tecnificadas y avanzadas de Sudamérica. Con aproximadamente 1800 empleados, industrializa distintos tipos de cueros de la región para su exportación. No realiza la manufactura de los mismos, por lo cual no se ofrecen productos para la venta al público.

A pesar de ser una de las principales fuentes de empleo del Departamento, se le reconocen los altos índices de contaminación a que someten a los pobladores de la región.

La curtiembre puede ser visitada durante todo el año, debiéndose solicitar la visita con anticipación.

Cooperativa Vitivinifrutícola de La Rioja Ltda.: (La Riojana)

Ubicada en la ciudad de Chilecito a 8 cuadras de la plaza principal de la ciudad.

Es la mayor bodega del departamento y de la provincia, concentrando la producción y elaboración de vinos de varios productores regionales.

Elabora vinos blancos y tintos de excelente calidad, varios de ellos ganadores de importantes premios internacionales.

Esta Bodega ofrece visitas guiadas de lunes a viernes en los horarios de 8:00, 10:00 y 12:00 horas. Se debe solicitar la visita con anticipación.

■ **“Iglesias”:** Manifestaciones Religiosas

Iglesia de San Buenaventura:

Ubicada en la localidad de Vichigasta a 30 km de la ciudad de Chilecito.

Esta construcción data del siglo XVIII. Entre su imaginería se destaca la talla estucada del siglo XVIII de San Buenaventura y otras tallas también del siglo XVIII representando a San Juan Evangelista, La Dolorosa, Virgen de la Merced, Santa Rita y un Cristo Crucificado de aproximadamente 40 cm. de gran valor.

Capilla Nuestra Señora de La Merced:

Ubicada en La Puntilla, localidad a 1 km. de Chilecito hacia el este.

La construcción cuenta con anchos muros de adobe, techos de algarrobo y caña y una singular torre, obra del pintor Anganuzzi. Conserva valiosas imágenes vestidas del siglo XVIII, de la Virgen del Carmen, Santa Lucía y de nuestra Señora de la Merced, así también como un óleo que reproduce La Inmaculada de Murillo.

Iglesia de La Inmaculada Concepción

Ubicada en la localidad de Malligasta. Este templo construido en 1870 conserva una imaginería muy valiosa, entre las que destacan la imagen de la Inmaculada, la de San Nicolás, el Niño Alcalde, y un Cristo articulado.

Capilla Santa Clara de Asís:

Ubicada en la localidad de Los Sarmientos a 10 km de la ciudad de Chilecito.

Es una antigua capilla, declarada Monumento Histórico Nacional, construida en 1764. Es pequeña y solo tiene una nave central de adobe con un remate en torre de tres cuerpos superpuestos. Uno de sus más llamativos atractivos es el portal de algarrobo, tallado por un artesano llamado José Flores. Alberga una pequeña imagen de Santa Clara de Asís.

Capilla de San Nicolas

Ubicada en la localidad de San Nicolás. La pequeña capilla es del siglo XVIII y tiene una sola nave sencilla y un retablo notable trabajado en oro a la hoja.

El retablo fue hecho por los guaraníes durante las misiones jesuíticas. Al frente de la capilla están las ruinas de la plaza de armas sanmartinianas lugar donde se prepararon los ejércitos de apoyo al libertador.

Iglesia de Santa Rosa de Lima

Ubicada en la localidad de Anguinán a 10 km de la ciudad de Chilecito.

Iglesia construida en 1784 sobre la base de una iglesia más antigua del 1700 que conserva importantes imágenes como la de Nuestra Señora de la Merced, un Cristo articulado y una hermosa imagen de Santa Rosa de Lima, Patrona de América. Se celebran aquí dos grandes fiestas religiosas en honor a Santa Rosa de Lima el 30 de Agosto y Nuestra Señora de la Merced, el día 24 de Septiembre.

Iglesia de San Vicente Ferrer

Templo ubicado en la localidad de Nonogasta a 10 km de la ciudad de Chilecito.

Esta capilla que fuere construida en 1815. Conserva su traza original, sus muros son de adobe y los nichos aun conservan hermosas y valiosas imágenes como el Cristo de la Paciencia. Se encuentra enclavada en zona rural, rodeada de viñedos y con excelentes vistas al Famatina.

Capilla Nuestra Señora de La Candelaria

Ubicada en la localidad de Sañogasta a 15 km de la ciudad de Chilecito, a 5 km hacia el oeste de la localidad de Nonogasta. Es una pequeña capilla ubicada frente a la plaza del pueblo, ubicada sobre una loma que ofrece un excelente mirador. Es un templo muy antiguo, de estilo colonial construido en adobe y que fuera refaccionado en varias oportunidades. Conserva las valiosas imágenes de la virgen de la Candelaria, traída de Copacabana (Lago Titicaca) y San Sebastián, patrono del pueblo.

- **“Fiestas Populares”:** Manifestaciones Culturales y Religiosas

Fiestas Patronales de La Virgen de Fátima

Fiesta Patronal que se realiza en la localidad de Guanchín. Es la fiesta principal del pueblo, en honor a la Virgen de Fátima. La misma se realiza en el mes de mayo.

Fiestas Patronales de San Vicente

Fiestas Patronales que se realizan en la localidad de Nonogasta. La fiesta en honor a San Vicente Ferrer se celebra todos los terceros domingos de octubre en un marco muy bello, rodeado de viñedos, acequias y un centenario algarrobo.

Fiestas Patronales de San Buenaventura

Esta Fiesta en honor a San Buenaventura, patrono del pueblo, se lleva a cabo en el mes de Julio en la localidad de Vichigasta. La imagen del santo es llevada en esa ocasión en procesión por las calles del pueblo.

Fiestas de Nuestra Señora de La Merced

Fiesta realizada los 24 de Septiembre en honor a Nuestra Señora de la Merced, en la localidad de Anguinán. Tiene actividades muy interesantes como un encuentro con otra virgen, traída desde un oratorio a caballo por alféreces portando estandartes y con la presencia de diversos personajes representando a moros, cautivos y mayordomos. La procesión rodea la plaza. Hay misa y festejos con música y baile. La fiesta dura 2 días. El punto culminante es la carrera de alféreces y el desfile. El pueblo se engalana con los colores de la Virgen, que coinciden con los colores patrios.

Fiestas Patronales de Santa Rosa de Lima

La fiesta patronal se lleva a cabo el 30 de Agosto con procesión, misa y diversas actividades, en la localidad de Anguinán. Santa Rosa es patrona de América y este fue el primer lugar a consagrarse a ella en Argentina.

Fiestas Patronales de La Inmaculada Concepción

Fiestas realizadas los 8 de Diciembre en honor a la Patrona de Malligasta. Se realiza una importante procesión desde Chilecito hasta Malligasta, muy concurrida.

El Tinkunaco

Se celebra en la localidad de Malligasta los 31 de Diciembre, cuando miles de devotos y fieles de todo el Departamento y Departamentos vecinos, se reúnen para celebrar el encuentro entre San Nicolás de Bari (Patrono de La Rioja) y el Niño Alcalde. El 1º de Enero se realiza la procesión con las dos imágenes y el 2 de Enero se celebra la misa de despedida a los promesantes. El encuentro representa la paz entre el español y el indígena, desde hace más de 400 años.

Fiestas Patronales de Sañogasta

Se celebran en la localidad de Sañogasta todos los 2 y 3 de Febrero de cada año en honor de la Señora de la Candelaria y San Sebastián. Después de la misa solemne, se realizan las corridas de los alféreces montados en sus caballos y vestidos con bandas de colores y banderas.

Fiesta de Las Cruces

Se celebra en varias localidades del departamento, como Anguinán, Malligasta y Tilimuqui. Es una Festividad en honor a la Santa Cruz y es popularmente conocida

como "Fiesta de las Cruces". Se celebra el 3 y 5 de mayo. La fiesta se realiza desde la época de la conquista. El pueblo español pedía protección al venir al nuevo mundo, invocando el poder de la Santa Vera Cruz y así aminorar la hostilidad indígena.

Fiestas Patronales de Chilecito

Se celebra todos los 22 de mayo, en honor de Santa Rita, Patrona de Chilecito. Desde hace siglos, el pueblo venera a esta "Santa de los imposibles" dándole su nombre al pueblo, que luego fuera reemplazado por el actual. Las fiestas patronales, con misas, procesiones y fiestas, constituyen uno de los acontecimientos más importantes de la provincia y allí asisten promesantes de todo el país.

La Chaya (Carnaval Riojano)

El festival principal se celebra en Chilecito, aunque en cada localidad del departamento se realizan fiestas menores durante el Carnaval en el mes de Febrero. Consiste en un festival musical donde los concurrentes de cada noche celebran el carnaval arrojándose harina y perfumándose con hojas de albahaca.

Fiesta Provincial de La Nuez

Fiesta que se celebra en la localidad de Sañogasta, que por su ubicación geográfica y por la influencia jesuítica de antaño es hoy la principal zona nogalera del departamento.

Fiesta Provincial de La Vid

Toda la zona que abarca Chilecito, Nonogasta, Malligasta, Tilimuqui, Anguinán y San Nicolás son una de las principales zonas productoras de uva en el Departamento. Por tal motivo se realiza en Anguinán la fiesta Provincial de la Vid durante el mes de Febrero. El festival congrega a importantes conjuntos folclóricos provinciales y nacionales.

4.3.5. PLANIFICACIÓN DE ACTIVIDADES DE LA DIRECCIÓN DE TURISMO MUNICIPAL

- **Mes de ENERO**
 - 1 – Fiesta de San Nicolás y Niño Alcalde
Localidad: Malligasta
 - 1 al 6 – Reyes Nuevos y Viejos
Localidad: Malligasta

- **Mes de FEBRERO**
 - 1 - Día del Chayero
Localidad: Chilecito
 - 2º domingo – Chaya (Carnaval)
Localidad: Chilecito
 - 19 - Aniversario de la Fundación de Chilecito
Localidad: Chilecito
 - 20 y 21 – Fiesta de la Vendimia
Localidad: Anguinán

- **Mes de MARZO**
 - Fiesta de la Nuez
Localidad: Sañogasta
 - Fiesta del Cuero
Localidad: Nonogasta
 - Festival del Torrontes
Localidad: Nonogasta
 - Semana Santa y Vía Crucis

Localidad: Chilecito y todos los distritos

- Mes de MAYO
 - Festividad de Santa Rita Patrona de Chilecito
Localidad: Chilecito

- Mes de JUNIO
 - 22 – Fiesta Aniversario de Vichigasta
Localidad: Vichigasta

- Mes de AGOSTO
 - 26 – Fiesta Aniversario de Sañogasta
Localidad: Sañogasta
 - 30 – Festividades de Santa Rosa de Lima
Localidad: Anguinán

- Mes de SEPTIEMBRE
 - 2 – Fiesta Aniversario de Nonogasta
Localidad: Nonogasta
 - 10 – Fiesta Aniversario de Guanchín
Localidad: Guanchín

- Mes de NOVIEMBRE
 - 4 – Fiesta Aniversario de Anguinán
Localidad: Anguinán

- **Mes de DICIEMBRE**

- 14 – Fiesta Aniversario de Malligasta

- Localidad: Malligasta

- 25, 26 y 27 – Pesebres Vivientes Familiares

- Localidad: Chilecito

- Festival Navidad en los Cerros

- Localidad: Chilecito

4.3.6. RELEVAMIENTO DE LA OFERTA PRIVADA DE SERVICIOS TURÍSTICOS

La oferta privada de servicios turísticos consiste, principalmente, en la oferta de Alojamiento, Gastronomía, Transporte y Agencias de Viajes.

- **ALOJAMIENTO:**

NOMBRE : HOSPEDAJE DON ISIDRO

DOMICILIO: 19 DE FEBRERO N° 558

TEL-FAX: (03825) 423310

TIPO DE ALOJAMIENTO: Residencial

SISTEMA DE PENSIÓN:C / Desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS Total de plazas / 30 /

SERVICIOS: Calefacción, Servicio al Cuarto; Estacionamiento. Acceso a Internet.

NOMBRE : HOSPEDAJE LATINO

JUAN XXIII N° 834 423346

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hospedaje

CANTIDAD DE PLAZAS : 30

SERVICIOS: Aire Acondicionado; Calefacción Servicio al Cuarto; TV. Estacionamiento.

NOMBRE : HERMOSINA

CASTRO BARROS N° 178

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hotel

SISTEMA DE PENSIÓN: Media pensión

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 28

SERVICIOS: Aire Acondicionado; Calefacción Servicio al Cuarto; TV.
Estacionamiento

NOMBRE : WAMATINAG

25 DE MAYO

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hotel

SISTEMA DE PENSIÓN: Media pensión

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 31

SERVICIOS: Aire Acondicionado; Calefacción; Servicio al Cuarto; TV.
Estacionamiento

NOMBRE : HOSPEDAJE LA MEJICANA

PIO XIIN° 437

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hospedaje

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 7

SERVICIOS: Aire Acondicionado; Calefacción; Servicio al Cuarto; TV.
Estacionamiento.

NOMBRE : CABAÑAS MIS MONTAÑAS

9 DE JULIO N° 1150

TIPO DE ALOJAMIENTO: Cabañas

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 8

SERVICIOS: Calefacción, TV; Pileta; Estacionamiento; Asador, Ropa de Cama,
Vajilla Completa.

NOMBRE : RIVIERA

CASTRO BARROS N° 133

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hotel

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 26

SERVICIOS: Calefacción, Cajas de Seguridad.

NOMBRE : POSTA DEL VELASCO

NONOGASTA

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hostería

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 26

SERVICIOS: Pileta, Calefacción, Servicio al Cuarto, Cocheras, Personal Bilingüe.

NOMBRE : SAMAY HUASI

SAN MIGUEL RUTA PCIAL. 14

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hostería

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ Desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 49

SERVICIOS: Pileta, Calefacción, Servicio al Cuarto, Cocheras, TV. Precios especiales para estudiantes.

NOMBRE : COMPLEJO TORRES DEL CERRO

SANTA ROSA 880

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hostal

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ Desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 24

SERVICIOS: Aire Acondicionado, TV por Cable, Calefacción, Equipados con Cocina, vajilla, Ropa de cama, y otros.

NOMBRE : FINCA DEL PAIMAN

MARIANO MORENO Y SANTA ROSA-SAN MIGUEL-

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hostal

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ Desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 12

SERVICIOS: Pileta, Calefacción, Servicio al Cuarto, Cocheras, Personal Bilingüe

NOMBRE : LA ANTIGUA HOSTERIA

"24 DE SEPTIEMBRE "LA PUNTILLA"

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hostería

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ Desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS :Total de plazas 38

SERVICIOS: Aire Acondicionado; Calefacción; Servicio al Cuarto; TV. Pileta Estacionamiento.

NOMBRE : MARY PEREZ - HOSTAL

FLORENCIO DAVILA N° 280

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hostal

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ Desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 38

SERVICIOS: Aire Acondicionado; Calefacción; Servicio al Cuarto; TV.; Cocheras, Caja de Seguridad, Personal Bilingüe, Acceso a Internet.

NOMBRE : A.C.A

TIMOTEO GORDILLO Y ALBERTO G. OCAMPO

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hostería

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ Desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 63

SERVICIOS: Aire Acondicionado; Calefacción; Servicio al Cuarto; TV; Pileta; Estacionamiento; Caja de Seguridad; Acceso a Internet.

NOMBRE : NUEVO BELLIA

EL MAESTRO N° 188

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hotel

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ Desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 12

SERVICIOS: TV, Servicio al Cuarto.

NOMBRE : HOSPEDAJE AMERICANO

LIBERTAD N° 68

TIPO DE ALOJAMIENTO: Residencial

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ Desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 36

SERVICIOS: Cocheras, Servicio al Cuarto.

NOMBRE : BEL SA VAC

9 DE JULIO N° 80

TIPO DE ALOJAMIENTO: Hotel

SISTEMA DE PENSIÓN: C/ Desayuno

CANTIDAD DE PLAZAS: Total de plazas 50

SERVICIOS: Aire Acondicionado; Calefacción; Servicio al Cuarto; TV.; Estacionamiento; Caja de Seguridad; Acceso a Internet.

CAMPING:

CAMPING SANTA FLORENTINA:

Ubicado en la ruta pcial. N°14 en la localidad de Santa Florentina a 7 kms. de Chilecito.

SERVICIOS: Baños, almacén , asadores, sitio para carpas, cancha de voley.

CAMPING CLUB DE TURISMIO

Ubicado en la ruta pcial N°14 en la localidad de Santa Florentina (frente a Plaza) a 7 kms. de Chilecito

SERVICIOS: baños, alquiler de carpas, cancha de fútbol, cancha de voley, juegos infantiles, pileta, asadores.

CAMPING LAS TALAS

Ubicado en la ruta pcial. N° 14 en la localidad de Santa Florentina, Paraje Las Talas, a 7,5 kms. de Chilecito.

SERVICIOS: baños agua fría y caliente, asadores, piletas, cancha de voley, almacén, carpas y casas rodantes, cuidadores.

CAMPING COSTA DEL RÍO

Ubicado en la ruta pcial. N°14 en la localidad de Santa Florentina, paraje Las Talas a 8 kms. de Chilecito

SERVICIOS: baños agua fría y caliente, asadores, piletas, , cuidadores, cancha de voley, almacén, carpas y casas rodantes, colonia de vacaciones.

CAMPING AMEBAPLAR

Ubicado en la ruta pcial N°12 en la localidad de San Miguel a 3 kms. de Chilecito

SERVICIOS: quincho, asadores, baños, piletas, cancha de voley y fútbol, almacén, carpas y casas rodantes, colonia de vacaciones.

CAMPING DE LA ASOCIACIÓN MUTUAL DE MAGISTRADOS, FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS DEL PODER JUDICIAL DE CHILECITO

Ubicado en la ruta pcial N°12, cerca del aeródromo, en la localidad de Anguinán a 10 kms. de Chilecito.

SERVICIOS: baños, asadores, quinchos, piletas, agua, canchas de fútbol, voley, fútbol, tenis, bar, colonia de vacaciones.

RECREATIVO LAS VEGAS

Ubicado en la ruta pcial. N° 12, entrada a Anguinán, en la localidad de Anguinán, a 6 kms. de Chilecito.

SERVICIOS: baños, pileta, asadores, bar, cancha de fútbol.

RECREATIVO SAN LORENZO

Ubicado en la ruta nac. N°40, km 584, en la localidad de Los Sarmientos a 2 kms. de Chilecito.

SERVICIOS: baños, quincho, pileta, asadores, cancha de fútbol.

RECREATIVO LUZ Y FUERZA

Ubicado en la calle La Plata al 1100 de la ciudad de Chilecito.

SERVICIOS: baños, pileta, asadores, bar.

BALNEARIO LA PELEA

Ubicado en la ruta nac. N° 40, al pie de la cuesta, en la localidad de Miranda, a 35 kms. de Chilecito.

SERVICIOS: asadores, quincho, río.

BALNEARIO PARQUE DE SAÑOGASTA

Ubicado en la ruta pcial. N°15, en la localidad de Sañogasta a 27 kms. de Chilecito

SERVICIOS: baños, asadores, carpas y casas rodantes, río.

PILETA DEL CLUB ATLETICO INDEPENDIENTE

Ubicada en la calle Caminito al 50 de la ciudad de Chilecito.

SERVICIOS: piletas, baños, bar, colonia de vacaciones.

PILETA DEL CLUB ATLETICO CHILECITO

Ubicada en la calle Timoteo Gordillo al 255 de la ciudad de Chilecito.

SERVICIOS: pileta, baños, bar, cancha de tenis, fútbol, basket, quincho, ping-pong, colonia de vacaciones.

GASTRONOMIA:

RESTAURANTE LA ROSA

Alberto G.Ocampo 149

RESTAURANTE Y PARRILLA LA POSTA

19 de Febrero y Roque Lanús

RESTAURANTE LA PLAZA

25 de Mayo 58

PARRILLA RANCHO DE FERRITO

Pelagio B. Luna 617

BAR Y RESTAURANTE NICOL'S

Castro Barros 16

PIZZERÍA PIZZA CERO

19 de febrero 180

RESTAURANTE DEL HOTEL CHILECITO

Timoteo Gordillo Y Alberto G. Ocampo

CONFITERÍA CAPRI

Joaquín V. González y 25 de Mayo

PIZZERÍA DON COLACHO

Adolfo E. Dávila

CASA DE COMIDAS LA RECOBA

Alberto G. Ocampo 17

COMEDOR DEL CLUB CULTURAL

Joaquín V. González 730

COMEDOR DEL CLUB ÁRABE

25 de Mayo 280

4.3.7. RELEVAMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIOS FINANCIEROS:

Banco Macro

9 de Julio 68

Horarios de Atención: de lunes a Viernes de 7:30 hs. a 13:30 hs

Cajero Automático Red Link

Nuevo Banco de La Rioja

Castro Barros N° 50

Horarios de Atención: de lunes a Viernes de 7:30 hs. a 13:00 hs

Cajero Automático Red Link

Banco de La Nación Argentina

25 de Mayo Esq. Fray Mamerto

Horarios de Atención: de lunes a Viernes de 7:30 hs. a 12:00 hs

Cajero Automático Red Link

SERVICIOS GENERALES:

ESTACIONES DE SERVICIOS:

Estación de Servicio Lurbel S.A

Perón esq. Catamarca

Se brinda el servicio de Bar , lavadero , venta de combustibles , lubricantes y auxilio mecánico.

Estación YPF

Perón 772

Se brinda el servicio de Bar , lavadero , venta de combustibles , lubricantes .

Estación ESSO

Santa Rosa y Libertad

Se brinda el servicio de Bar, lavadero, venta de combustibles, lubricantes y auxilio mecánico.

Estación de Servicio YPF

Joaquín Víctor González y Castro Bazán

Se brinda el servicio de Bar, lavadero, venta de combustibles , lubricantes.

HOSPITALES , CLINICAS

Y SALAS DE PRIMEROS AUXILIOS

Clínica Privada Chilecito

La Plata 225

Clínica San Nicolás

La Plata 240

Centro de Especialidades Médicas

El Maestro 73

AMILAR SRL

T. Gordillo 288

Olivares Cardiología
9 de Julio 280

Díaz Carreño
La Plata 209

SUM- ERI SRL
19 de Julio 188

Provida Emelar
La Plata 683

Hospital Eleazar Herrera Mota
Gdor. Cabero 500

Hospital Pediátrico
Gob. Cabero 500

POLICIA Y BOMBEROS:

Comando Radioeléctrico
Arturo Marrazo 37

Bomberos Voluntarios
Arturo Marrazo 37

Bomberos Policía
Av. Presidente Perón 1300

Gendarmería Nacional
La Plata 597

TELECENTROS / LOCUTORIOS :

Telecentro Audio 95
J. V. González 45

Locutorio Mis Montañas
Castro Barros 62

Telecentro Terminal
La Plata 167

El Punto
San Martín 95

4.4 PROPUESTAS DE DESARROLLO

4.4.1. Acciones a Corto Plazo

Considerando que mediante el recorrido por los distintos accesos y rutas del Departamento hemos podido observar que la señalización es insuficiente y la cartelera informativa prácticamente inexistente, la primer propuesta que deberá realizarse en un corto plazo es la de el diseño de la correspondiente cartelera y la inmediata colocación en los lugares de acceso a la ciudad y en los principales puntos (Rutas de acceso, postas de información turística, Plaza Principal, Municipalidad, Museos y sitios de interés turístico).

Otra de las observaciones que podemos realizar sobre este Departamento es acerca de la puesta a punto de algunos campings; esto significa: mantenimiento del parqueizado, limpieza y desmonte de los accesos, reparación de elementos rotos, reposición de lámparas de iluminación y la construcción de nuevos asadores y arreglar los que corresponda.

Una de las medidas a corto plazo que se sugiere es la capacitación de los primeros agentes de información (canillitas, policías, kioskeros, taxistas y remiseros, entre otros) en aspectos tales como: atención al turista, cortesía comercial, información turística, lenguaje técnico, etc.

4.4.2. Acciones a Mediano Plazo

En cuanto a las acciones a mediano plazo, consideramos que un aspecto importante a tener en cuenta es el del Transporte Receptivo, ya que existen pocas empresas que realicen viajes desde Buenos Aires o Córdoba, y las empresas que efectúan viajes dentro de la misma provincia o entre los distritos del Departamento, poseen vehículos que no se encuentran en condiciones aceptables para el transporte de turistas. Por tanto la propuesta consiste en reforzar la cantidad de unidades de las empresas, exigir el control de la documentación y seguros correspondientes, y promover una línea de créditos para la adquisición de unidades o su correcto mantenimiento.

En la ciudad de Chilecito existe una única Agencia de Viajes autorizada para prestar servicios, con su correspondiente idóneo y seguros, exigidos por la Secretaría de Turismo de la Nación. Sin embargo, existen también otras agencias o empresas que sin estar debidamente autorizadas, están funcionando y promocionando excursiones lo cual constituye no solo una competencia desleal con quienes están en regla, sino que también resulta una amenaza contra la seguridad legal y la integridad física del turista que contrata sus servicios. En este sentido, la propuesta consiste en exigir a estas organizaciones que se pongan en regla con las inscripciones correspondientes y con los seguros reglamentarios.

4.4.3. Acciones a Largo Plazo

Las acciones a seguir a largo plazo se concentran en dos aspectos principales. El primero, referente al atractivo denominado "Cuesta de Miranda", consiste en un camino serpenteante y pintoresco, surcado por el Río Miranda, que comunica al Departamento Chilecito con otro atractivo de mayor jerarquía como lo es el Parque Nacional Talampaya, Patrimonio de la Humanidad, y el Parque Nacional Ischigualasto, en la provincia de San Juan. La puesta en condiciones de transitabilidad de este tramo favorecerá a ambos Departamentos. Por tanto se sugiere efectuar una limpieza general de la polución ambiental (bolsas de polietileno, botellas plásticas, vidrios) como también reforzar la cartelería existente, cambiar los carteles que resultan ilegibles y el pasado de la máquina motoniveladora para emparejar el camino.

Otro factor muy importante, teniendo en cuenta el creciente desarrollo de la actividad turística en todo el Departamento, es la falta de una concientización turística por parte de los empresarios hoteleros, gastronómicos, transportes, guías, etc. Considerando esta falencia, creemos oportuno programar diferentes actividades de capacitación en motivación, liderazgo, atención al turista, dirigido a los empresarios y a sus equipos de colaboradores. Esto busca favorecer, además, una concientización empresarial que permita el desarrollo conjunto de la actividad; por ej. que los hoteleros ofrezcan una tarifa diferenciada para turistas y agencias de viajes, modalidad que se emplea en todo el sistema hotelero.

4.4.4. Circuitos Turísticos

Considerando la cantidad y la calidad de los circuitos organizados por la Dirección Municipal de Turismo, estimamos que tal propuesta es abarcativa de todos los atractivos existentes en el Departamento. Asimismo, la oferta de circuitos también está cubierta por los servicios brindados de manera privada por las Agencias de Viajes y personas que, particularmente, brindan servicios turísticos sin ser Agencias de Viajes.

4.5 Análisis F.O.D.A.

FORTALEZAS

Las fortalezas en este Departamento están representadas por las características y condiciones que favorecen su desarrollo como importante destino turístico tanto a nivel nacional como internacional. Entre ellas:

- Geográficamente, el departamento Chilecito es el principal centro distribuidor de turismo de la provincia, ya que por su ubicación estratégica, se encuentra a distancias regulares de los principales atractivos, ciudades importantes y sitios de interés de la provincia.
- Este departamento tiene una fuerte presencia en toda la publicidad y promoción institucional de la Agencia Provincial de Turismo, lo cual favorece el reconocimiento del mismo tanto a nivel nacional como internacional.
- Los atractivos naturales de la región son únicos e incomparables con el resto de los que posee la provincia. El clima y la belleza paisajística hacen de este departamento, el más visitado en cada temporada. Los principales atractivos son: el cerro Famatina (con nieves que se pueden observar durante todo el año), la Cuesta de Miranda, la cuesta de Guanchín, entre otros.
- También posee un atractivo de interés mundial en el Cable Carril, por ser este el más largo del mundo. Es muy visitado por turistas provenientes de países extranjeros.
- Las empresas agro-industriales también representan una fortaleza para el departamento ya que resultan de gran interés para el turista: curtiembre Yoma, Bodega La Riojana, Bodega Nacarí, Bodega Santa Florentina, entre otras.
- El departamento también cuenta con una variada gama de museos donde se pone de manifiesto la cultura, la historia y la fe de esta región de la provincia. (Museo del Molino, Noventa Pisetta, Samay Huasi, entre otros).

DEBILIDADES

Las principales debilidades que presenta el departamento son:

- La poca señalización de los atractivos y la escasa información de ruta para el viajero.
- Los precios de hotelería y gastronomía son considerablemente más elevados que en otras regiones de la provincia por igual servicios prestados.
- La actual Estación Terminal de Ómnibus no se encuentra en condiciones edilicias de albergar la cantidad de viajeros que se produce diariamente, especialmente durante la temporada turística. Sin embargo, cabe destacar que la nueva estación ya está inaugurada, pero aún no está en funcionamiento como tal.
- Una importante debilidad a destacar es el impacto ambiental que está produciendo en la región la curtiembre Yoma. Esto no solo genera que se hayan detectado diversas enfermedades de la piel y del aparato respiratorio, sino también olores nauseabundos que resultan muy incómodos para el turista.

AMENAZAS

Las amenazas son las condiciones externas que limitan o dificultan el normal desarrollo presente o futuro de la actividad turística del departamento.

- Existen numerosas empresas y particulares que brindan servicios de agencia de viajes pero que no cuentan con la correspondiente habilitación para funcionar como tales. Esto perjudica a quienes, con la correspondiente habilitación no pueden competir con los precios y tarifas de quienes no están en regla.
- Otro aspecto relacionado con las agencias de viajes es que este Departamento, se encuentra como destino que se comercializa directamente desde las grandes ciudades del país por medio de grandes y poderosas agencias de viajes. Esta situación no solamente perjudica al funcionamiento y crecimiento de las pequeñas empresas sino que también estas grandes agencias no toman mano de obra local, ni calificada ni sin calificar.

ANEXO:
INFORME TÉCNICO DE
ARQUITECTURA

INFORME TÉCNICO FINAL

1. DEPARTAMENTO ARAUCO

1.1. LOCALIDAD DE AIMOGASTA

I. PLAZA PRINCIPAL

Se puede observar en la misma la falta de mantenimiento, ya que el solado del piso se encuentra levantado y en mal estado. Esto genera dificultad para transitar para las personas con capacidad reducida, complicándose aún mas de noche por la iluminación insuficiente.



El pavimento está muy roto por lo que los escalones quedan desiguales y difíciles de transitar.

Así también, se puede apreciar falta de mobiliario urbano como asientos y cestos para la basura.



En las veredas perimetrales también se puede observar la falta de tratamiento en los solados. Así también, el nivel de la calle en algunos de los laterales de la plaza, está mas alto que el nivel de la plaza.

Todas estas cuestiones generan problemas de transitabilidad de los peatones.



En dos de las esquinas de la plaza, hay dos casillas. Una de ellas es utilizada como un kiosco y la otra está vacía, sin uso. Esta sería factible de ser utilizada como *Casilla de Información Turística*.

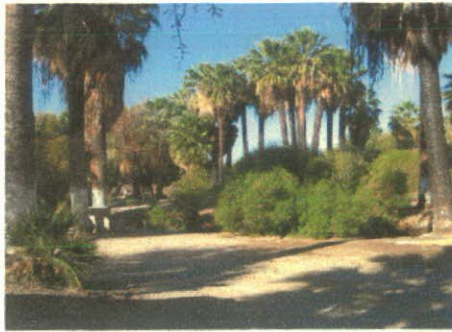
II. PARQUE DE LOS NACIMIENTOS

A este se llega por una calle de tierra. Si bien no se encuentra lejos de la plaza principal, el camino hacia el parque no está señalizado y es fácil perderse.

Cuando se arriba al lugar se observa un portón de ingreso de baja altura y una cerca muy básica también de baja altura, lo cual no otorga ninguna seguridad al sector.



Se ingresa al predio por una calle de tierra que es la que luego conduce a los distintos sectores. No está asfaltada o consolidada ninguna de las calles internas.



Calles internas del parque

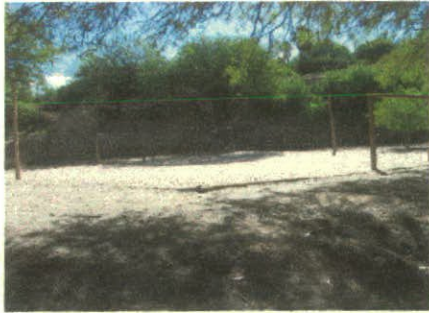
Apenas se ingresa al parque hacia la izquierda está un canal que se utiliza como pileta. Este es un lugar sombreado y donde se encuentran mesas, sillas y asadores.



Estos se encuentran en muy mal estado. Están contruidos con "lositas" de hormigón las cuales están muy deterioradas con los hierros a la vista que es peligroso de lastimarse con los mismos.



Hacia la derecha del ingreso se encuentra una canchita de fútbol de tierra que está a los pies de un barranco de tierra que se desmorona con las lluvias.



Cancha de fútbol



Baños

Siguiendo por la calle principal se encuentran los baños públicos, los cuales en el momento de la visita estaban cerrados. Estos son medianamente nuevos.

Hacia uno de los laterales del lugar una loma que está desmalezada y se prevé realizar allí una cancha de fútbol mas grande. Próximo a esto hay un sector grande de palmeras.



Loma para cancha fútbol



zona de palmeras

El río que atraviesa el parque en algunos sectores está canalizado (lugar que se usa como pileta de natación) y en otros no. Estos últimos son peligrosos ya que cuando el río crece se desbordan y además no tienen ninguna baranda de seguridad.



Canal



remanso

Se recomienda que estos sectores tengan protección para evitar accidentes.

No se observa en el lugar iluminación lo cual hace inseguro el lugar y no es factible de utilizarlo a la noche para acampar.

III. OFICINA DE TURISMO

Se encuentra frente a la plaza principal de la localidad. Es una antigua casona reciclada para este uso. Este lugar es privilegiado para ese fin ya que los turistas llegan a la plaza principal y les es fácil encontrarla.



En el interior de la casa se observan algunos problemas de mantenimiento en cuanto a manchas de humedad en las paredes y el mobiliario en mal estado.

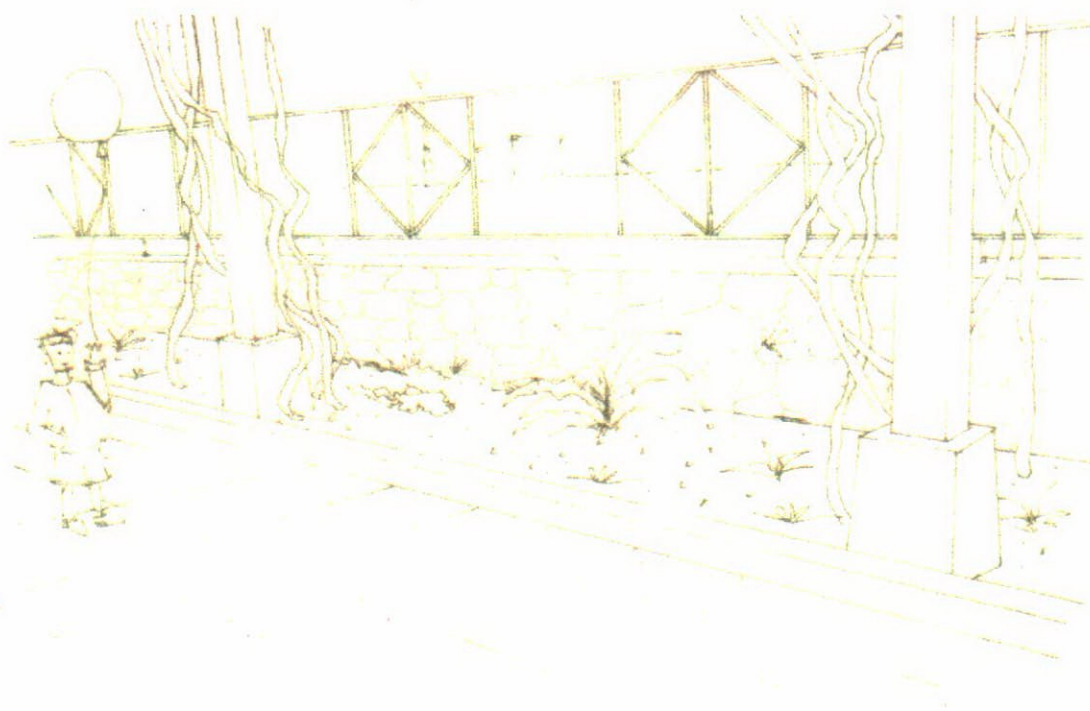
ZONA DE PERGOLA



Vista actual

SITUACIÓN ACTUAL

En la actualidad, los canteros son cubículos demasiados pequeños que impiden el normal crecimiento de las plantas como así también genera que se sequen muchas de ellas. Los asientos se encuentran encerrados entre éstos canteros, tornando los mismos como espacios residuales que no son utilizados por los usuarios por la incomodidad que esto genera y por la falta de limpieza de este sector.



Vista del sector propuesto

PROPUESTA

Se plantea la modificación de los canteros agrandando los mismos para que las plantas que allí se encuentran ubicadas, tengan mayor espacio de tierra para poder crecer. Así mismo se crea el espacio para poder colocar mas plantas que puedan cubrir la totalidad de la pérgola y genere un espacio de sombra mayor. Se retira los asientos y se los reubica en otro sector de la plaza. La propuesta no implica una erogación cuantiosa, pudiendo el Municipio asumir dicho gasto. Así mismo, implica una optimización de los espacios existentes y un mejor aprovechamiento de los mismos. Los materiales a utilizar son tradicionales, pudiendose adquirir los mismos en los locales del medio.

SOLADO DE VEREDAS



SITUACIÓN ACTUAL

El solado existente se encuentra muy deteriorado debido a la falta de mantenimiento y a que el material (laja) es inadecuado para resistir un tránsito intenso como el que una plaza necesita.

Se hace difícil transitar por las veredas de la plaza. Otros sectores como la senda central el solado es otro, en mejor estado.

PROPUESTA

Se recomienda el cambio del solado en toda la plaza para una homogeneidad de materiales y que resiste el alto tránsito.

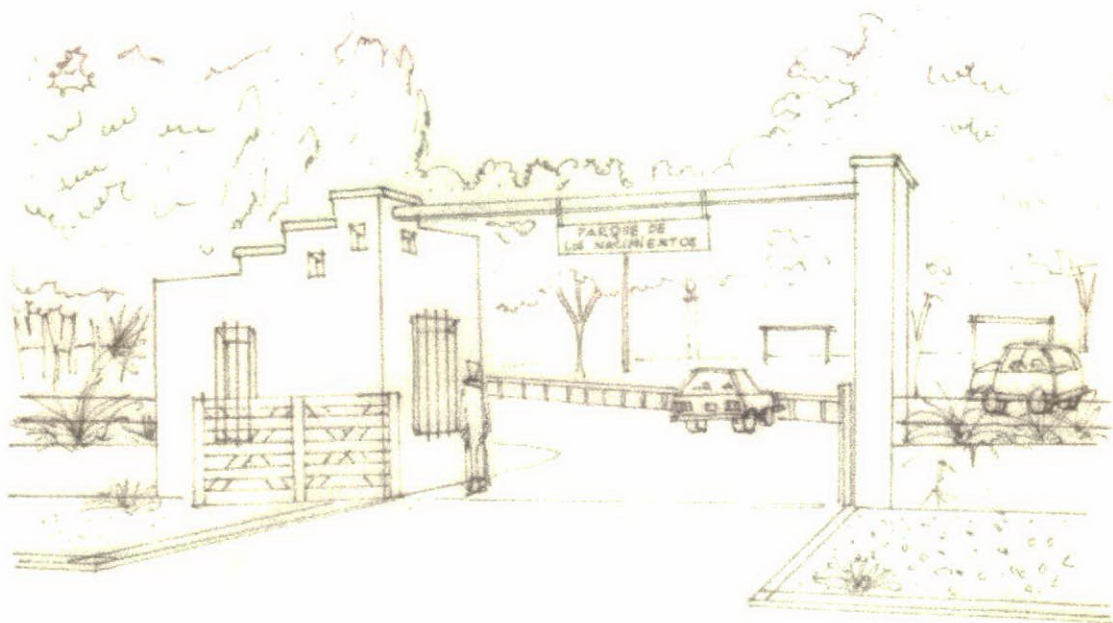
Es fundamental que el solado de la plaza principal de una localidad este en buenas condiciones ya que la plaza es el lugar de encuentros religiosos, festividades patrias, eventos sociales, reclamos y protestas, etc. Además "la Plaza" constituye la carta de presentación de la localidad. Es el primer lugar donde llegan los turistas.

Así mismo se recomienda la utilización de un solo color en rejas, pérgolas, juego de niños, etc que clarifique la lectura de la plaza como una totalidad.

INGRESO



Ingreso actual



Ingreso propuesto

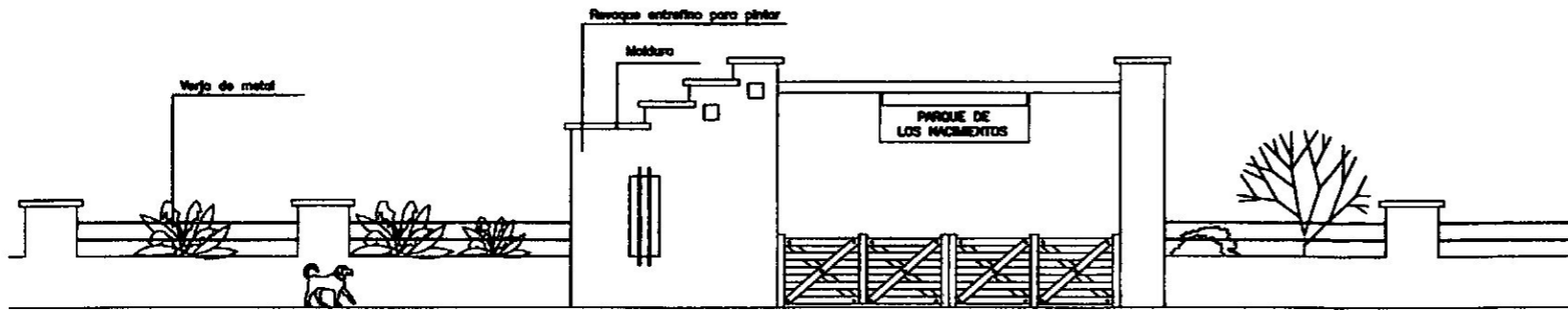
SITUACIÓN ACTUAL

En la actualidad no cuenta con un ingreso diseñado al predio. El mismo se realiza traspasando un portón el cual permanece abierto, lo cual ocasiona que no se tenga un control de las personas y de los bienes que se ingresan al mismo. El predio se encuentra delimitado por un alambrado bajo el cual separa lo público de lo privado pero que no brinda ninguna seguridad. Es muy fácil traspasarlo e ingresar por cualquiera de los lados.

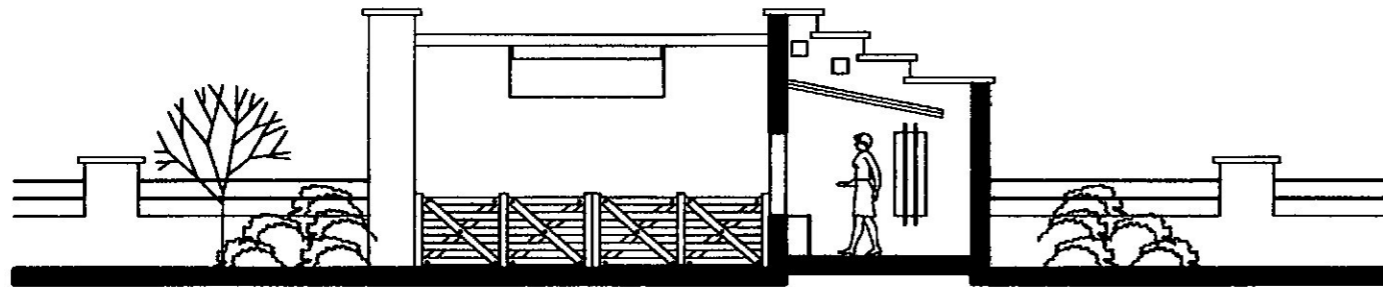
PROPUESTA

Se prevé la realización de un ingreso al predio del Parque de los Nacimientos. Se propone la realización de una garita (VER PLANOS ANEXO) para el guardia. También se plantea la construcción de un muro bajo con rejas y plantas para consolidar la línea municipal. De esta forma se cierra el predio haciéndose mas fácil el control y evitándose el ingreso de animales. Un cartel en el frente informa al turista del lugar.

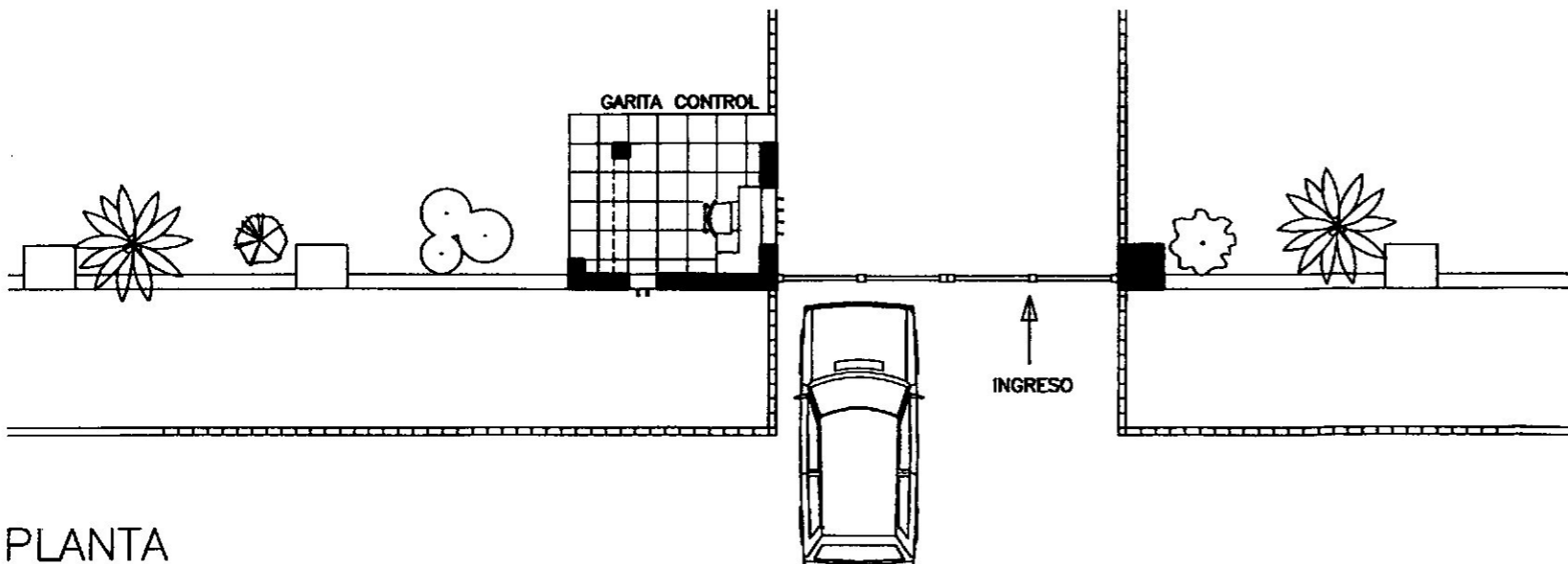
INGRESO



VISTA FRENTE



CORTE



PLANTA

PROPUESTA

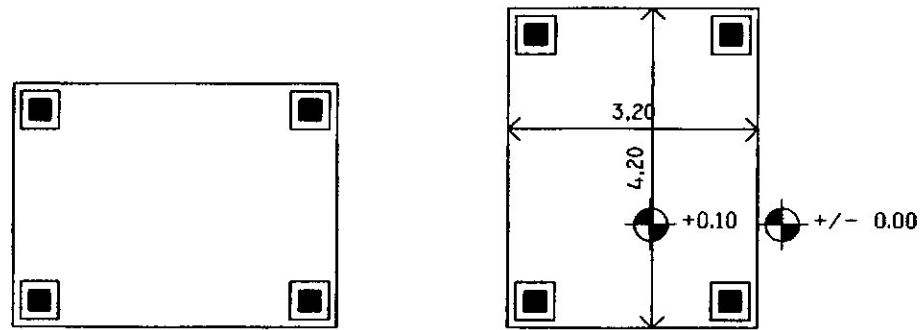
Se recomienda la construcción de una garita en el ingreso para el control del predio. Así mismo constituye la imagen del campig.

El portón es el existente. La construcción de la verja tiene la finalidad que no ingresen los animales y de delimitación del predio.

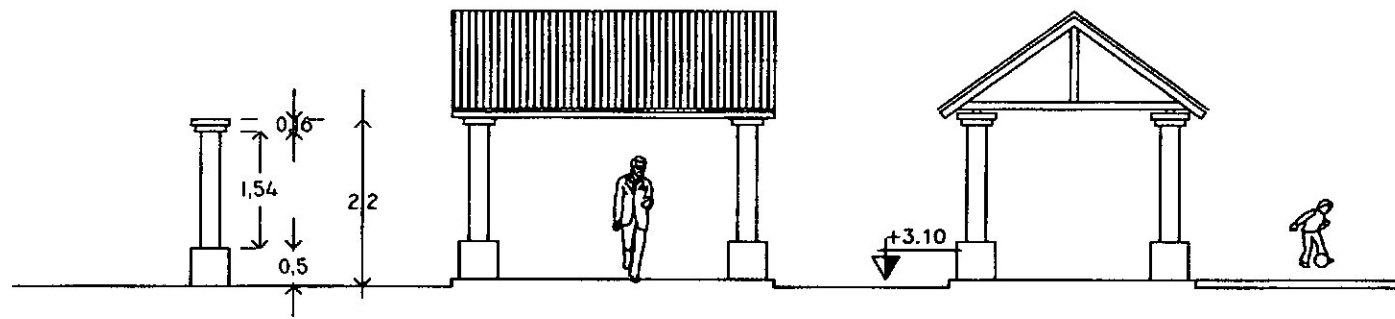
La tecnología a utilizar es la tradicional con mampostería de bloques cerámicos y una cubierta de chapa para que pueda ser construido con mano de obra de la Municipalidad.

Se recomienda la utilización de un solo color para dar una lectura homogénea del campig. De esta forma el mobiliario del campig será fácilmente reconocible y le dará identidad propia al lugar.

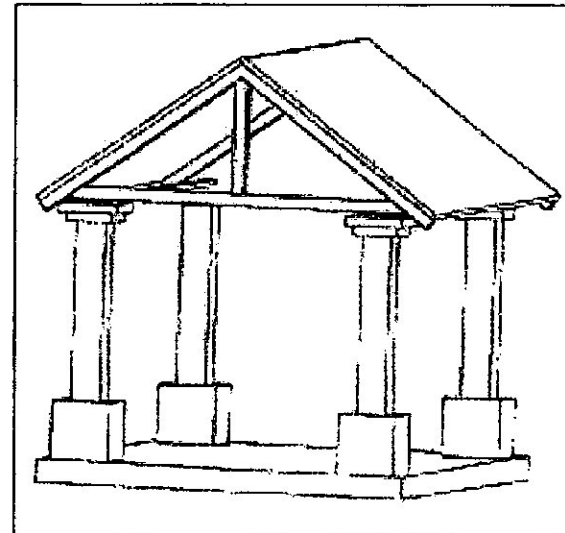
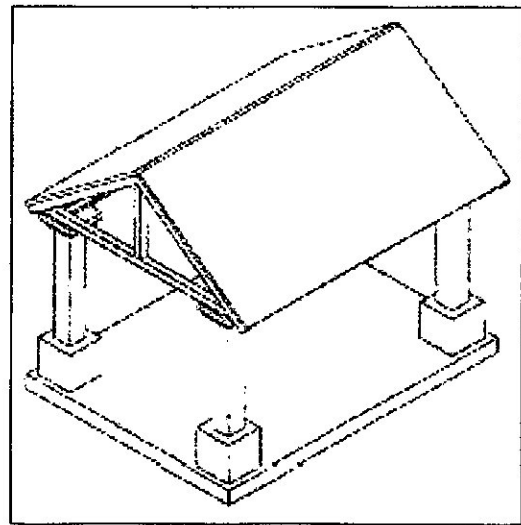
LUGARES DE SOMBRA



PLANTA

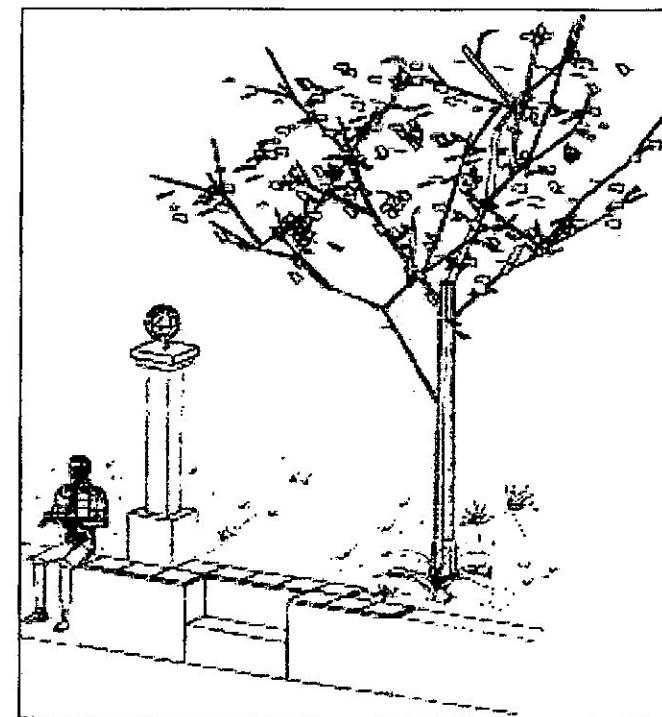
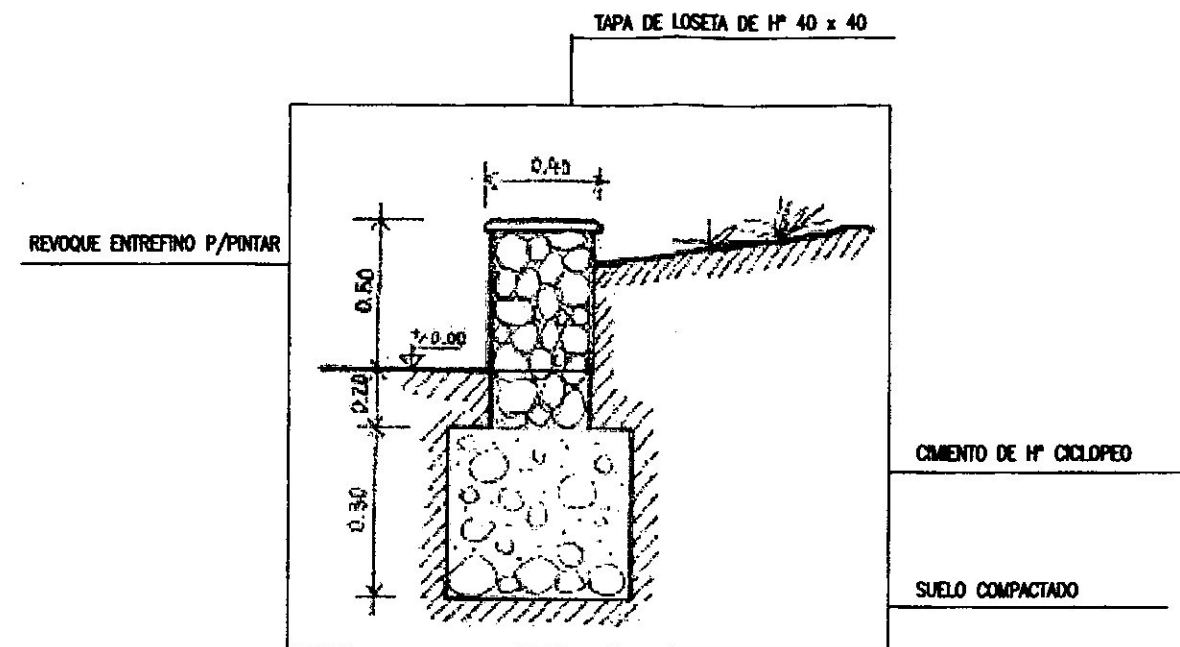


CORTE



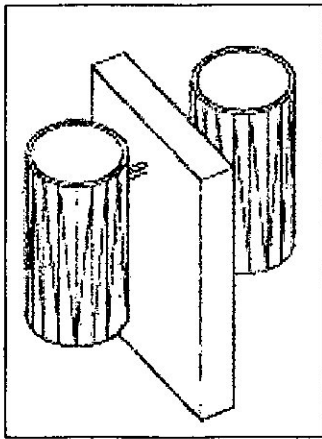
AXONOMETRICAS

MURO DE CONTENCION - ASIEN TO



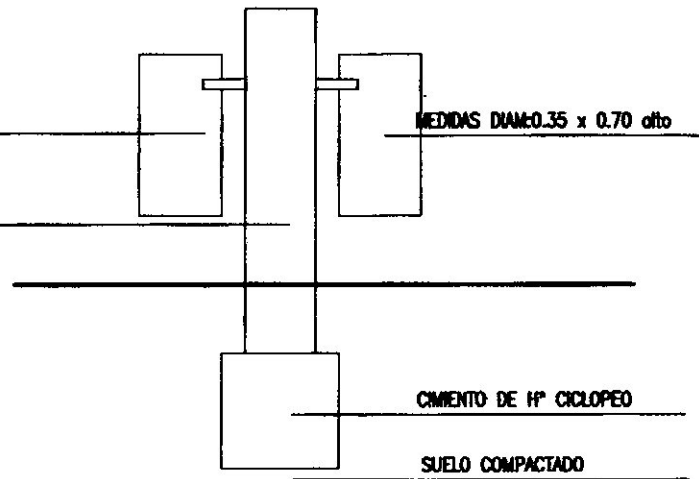
Se plantea la realización de un muro de contención que sirva como asiento. Este se ubica en los laterales de la calle de ingreso, próximo a la cancha de fútbol. El predio presenta una topografía accidentada, con muchas lomadas. De esta forma se contiene la tierra para que la lluvia no la erosione y se puede ir creando pequeñas terrazas. Se utiliza para la construcción del mismo piedra.

BASUREROS



TACHOS DE METAL

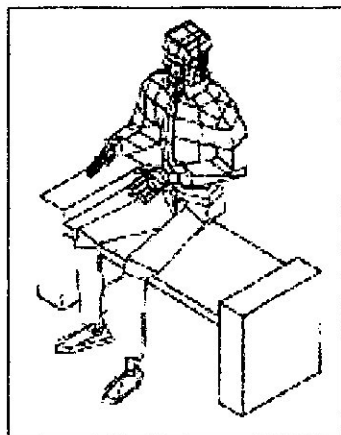
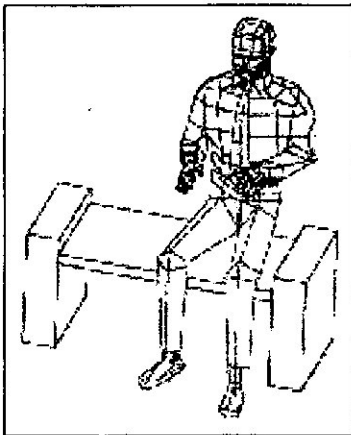
MURO DE MAMPOSTERIA



CIMENTO DE Hº CICLOPEO

SUELO COMPACTADO

SILLA



IDEM PARA LAS MESAS

LOSITA DE HORMIGON ARMADO

MURO DE HORMIGON

RECOMENDACIONES

Se recomienda el mantenimiento de las instalaciones de camping. El deterioro actual se debe a la falta de ello. Gran parte del mobiliario del camping, como los asadores, las mesas y sillas no presentan un problema de diseño sino que el mal uso que se hizo de ellos ha llevado a su deterioro. Se debería reconstruir éstos, con la misma tecnología, en el mismo lugar y controlar su uso.

Se recomienda la utilización de un solo color para homogeneizar la lectura. A este se recomienda aplicarlo a todo el mobiliario.

Así mismo se recomienda mejorar la iluminación del predio y colocar más picos de agua.

1.2. LOCALIDAD DE TERMAS DE SANTA TERESITA

I. HOTEL TERMAS DE SANTA TERESITA

Se puede observar en la misma la falta de mantenimiento de las áreas exteriores del hotel, sobre todo en la pileta que es fundamental para un buen servicio.



Recepción



Confitería

En las habitaciones al ingresar se percibe un fuerte olor a humedad debido a la falta de ventilación de las mismas.

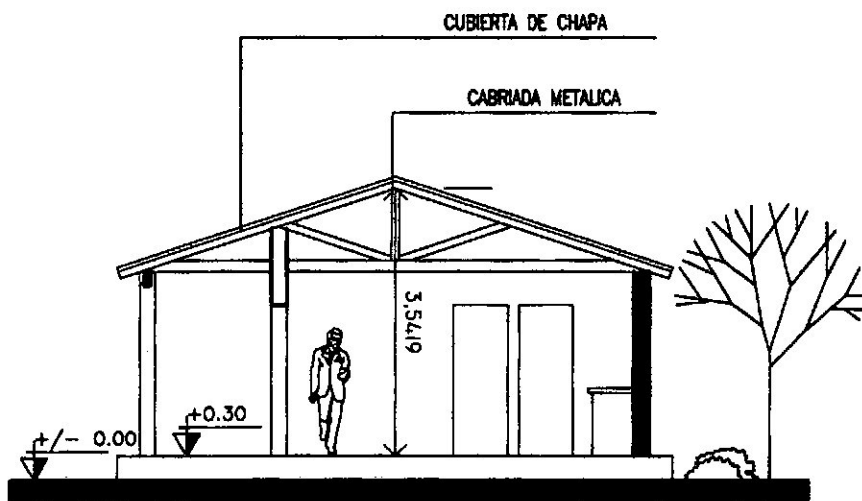
Cuenta con un total de 16 habitaciones con una capacidad de 32 personas. Según lo informado por los conserjes, se les hace dificultoso recibir contingentes grandes, si se considera que un colectivo tiene capacidad para 40 o 45 personas.

En las áreas exteriores se observa un área de juegos y próximo a esta se encuentra la pileta, la cual se encuentra en mal estado ya que esta "rajada", y no tiene revestimiento de cerámicos sino que esta pintada y se observan varias capas de distintos colores de pintura.

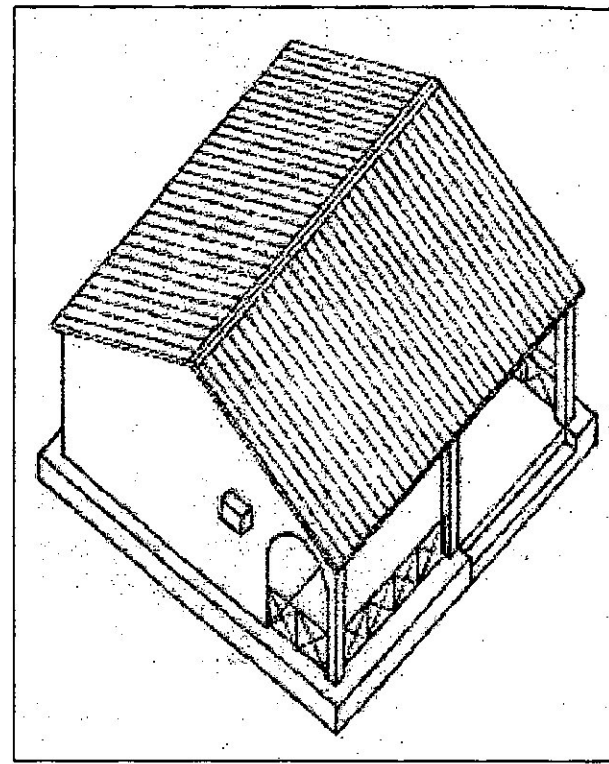
Así también, los escalones de la escalera de la pileta se encuentran deteriorados haciendo difícil subir por ellas.



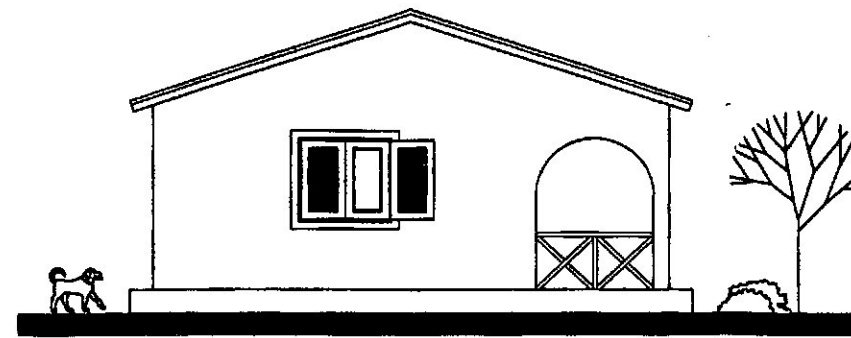
CABAÑAS



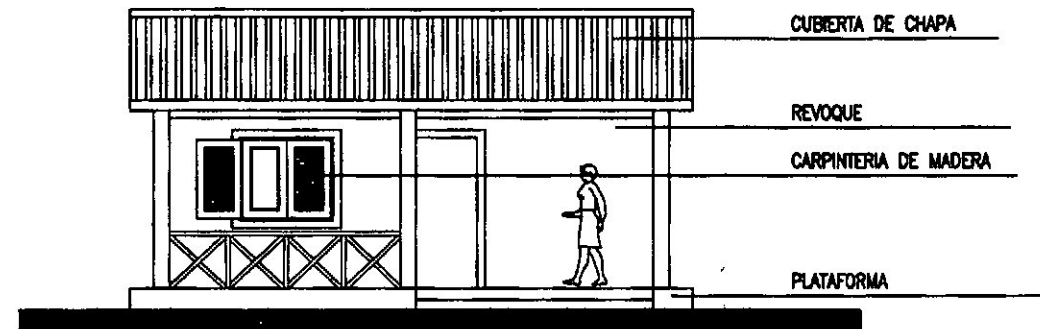
CORTE



AXONOMETRICA



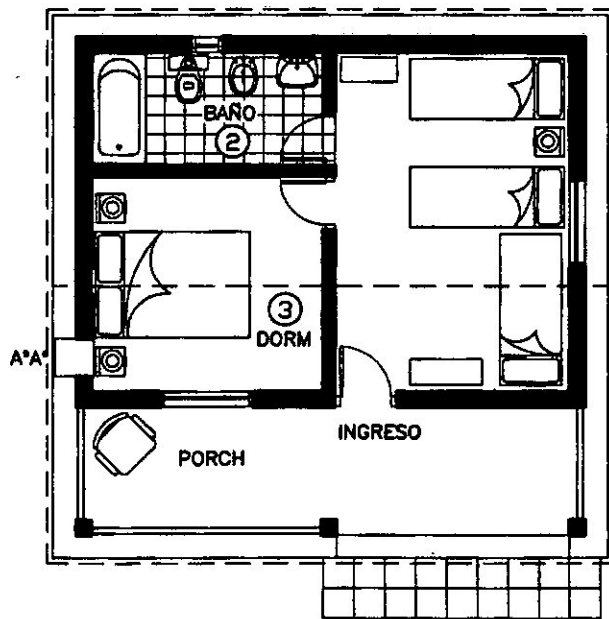
VISTA LATERAL



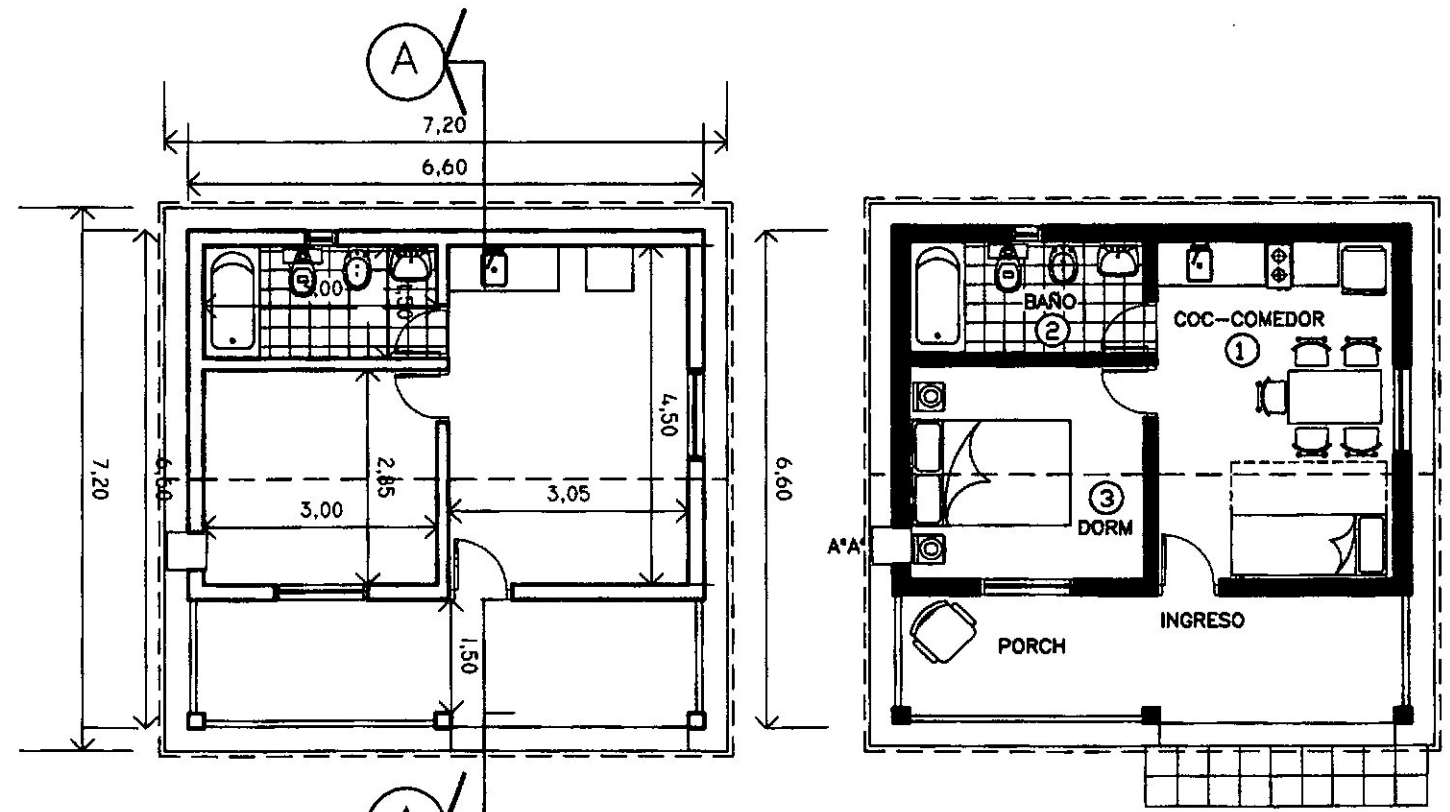
FACHADA

PROPUESTA

Se plantea una cabaña para 4 personas con una pequeña kitchenet. Esto posibilitaría poder brindar un servicio diferencial. Otra alternativa es, sin modificar los espacios, colocar solo camas en el espacio de la kitchenet. De esta forma la capacidad de la cabaña es de 5 personas. La tecnología a utilizar es tradicional con mampostería de bloques cerámicos y cubierta de chapa.



PLANTA ALTERNATIVA



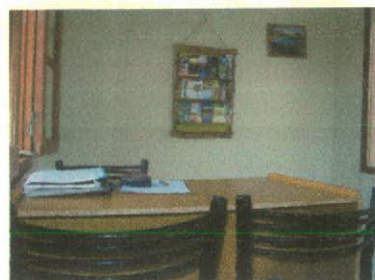
PLANTA ACOTADA - ESC 1/100 PLANTA EQUIPADA

2. DEPARTAMENTO GENERAL BELGRANO

2.1. LOCALIDAD DE OLTA

I. CASILLA DE INFORMACIÓN TURÍSTICA

Esta se encuentra al ingreso de la Localidad. Esta señalizada y es fácilmente reconocible. Esta realizada con la laja de la zona la cual le da características particulares.



II. OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE TURISMO

Se encuentra funcionando en un local en la Terminal de Ómnibus de la localidad. Esta señalizada y es fácilmente reconocible. Las dimensiones del local son muy pequeñas y es insuficiente para la atención al público.



III. PLAZA PRINCIPAL

Esta se encuentra en buen estado de mantenimiento. Sus veredas son amplias y en fechas festivas se instalan puestos de artesanos en la misma. Tiene espacios de sombra y sus jardines se encuentran bien mantenidos. Posee buena iluminación de noche y se observan cestos de basura.



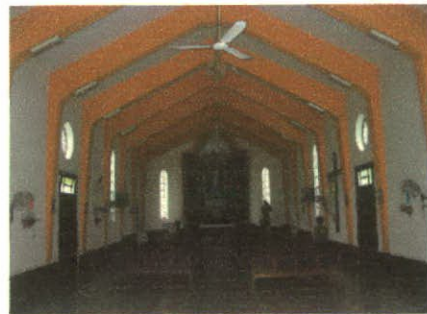
IV. IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE LA CANDELARIA

Se encuentra frente a la plaza principal. El predio donde se inserta no es muy grande y no tiene un gran atrio o explanada sino que el ingreso está muy próximo a la vereda. Se encuentra en buen estado de mantenimiento. Su estilo arquitectónico es muy particular, pintoresca.

En el interior de la misma se puede observar un estilo muy modesto y despojado de imágenes religiosas.



Frente Iglesia



Interior Iglesia

V. CALLE CAMINITO

En la actualidad se está realizando una construcción en el lugar la cual no está terminada.

Se realizará un pórtico de ingreso, una escultura y una construcción pequeña para exhibir objetos.



VI. BALNEARIO MUNICIPAL

Se encuentra próxima a la Terminal de Ómnibus. Se puede observar que el buen estado de mantenimiento. Posee zona de asadores, zona para acampar, baños públicos, pileta, zona de parque.



Tiene lugares de sombra y es muy visitado incluso por los mismos lugareños.

La pileta de natación se encuentra en buen estado y se observa varias personas trabajando en el mismo.



VII. PARQUE CAIDA DE AGUA

Este predio pertenece a la Municipalidad y ahí se encuentra actualmente una pista de motocross. Es atravesado por un canal que transporta agua de riego. Tiene lugares de sombra y algunos asadores.

Se recomienda proyectar mas lugares de sombra, colocarle mobiliario (asadores, mesas, sillas, basureros, iluminación, baños públicos, picos de agua)



Imágenes del parque

Este lugar es propicio para explotarlo como Camping Municipal ya que el Balneario Municipal en épocas festivas se encuentra colmado y es insuficiente.

Así también se recomienda sacar de allí la pista de motocross porque arruinan el pasto y no es compatible con un lugar de descanso.

CASILLA INFORMACION TURISTICA



SITUACIÓN ACTUAL

La Casilla de Información Turística de la localidad de Olta es de reciente construcción, encontrándose la misma en muy buen estado. Se ha utilizado para la construcción de la misma materiales característicos y que se encuentran en el lugar como las lajas de la zona, dándole a la misma una imagen propia del lugar. Se recomienda el mantenimiento del edificio para no acortar su vida útil. También se aconseja revisar la cartelería informativa ya que es de difícil lectura por el tamaño del cartel y de la letra.



SITUACIÓN ACTUAL

Por emprendimiento de la Municipalidad del Departamento General Belgrano se está llevando a cabo la realización de un lugar que homenajee a la "Calle Caminito".

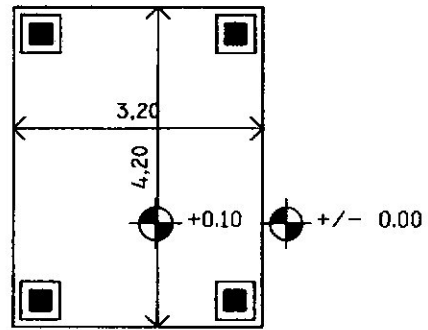
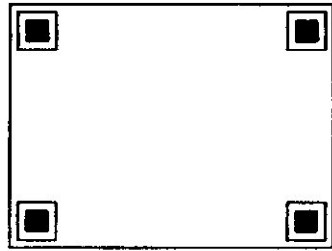
Se está construyendo una escultura en homenaje a Don Coria Peñaloza, la cual se encuentra aún en etapa de construcción.

Así mismo se va a realizar un pórtico de ingreso que enmarque este lugar.

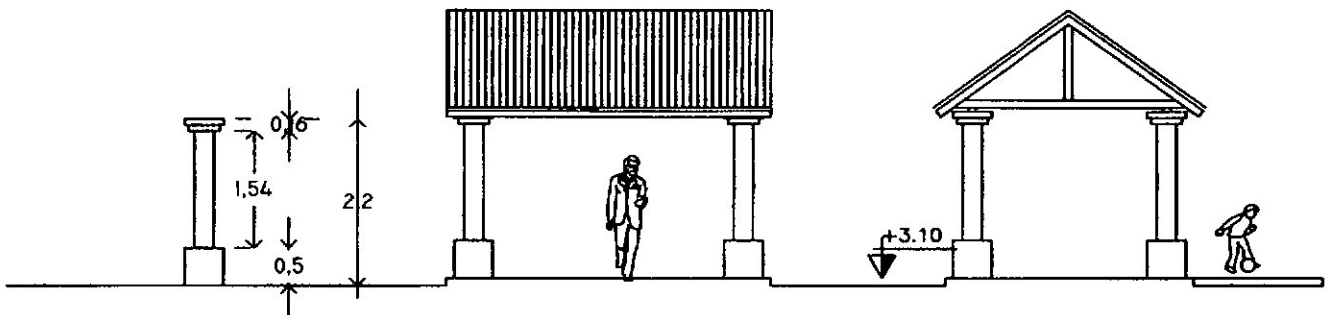
En un lateral de la calle se está construyendo una pequeña construcción para poder mostrar allí imágenes y objetos referentes a esta calle.

Se pretende con esto homenajear en su propia tierra al creador de esta canción tan conocida mundialmente.

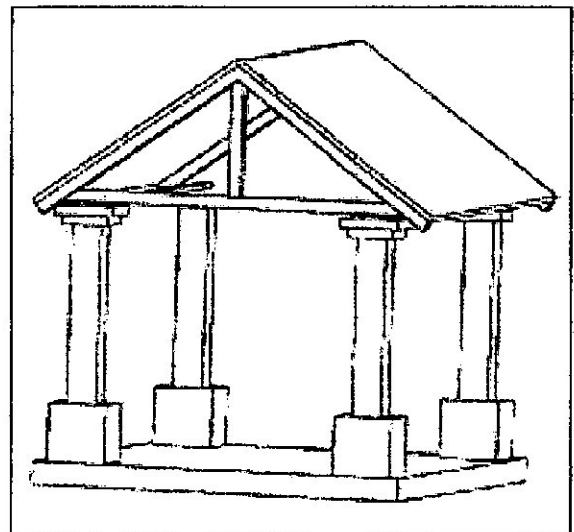
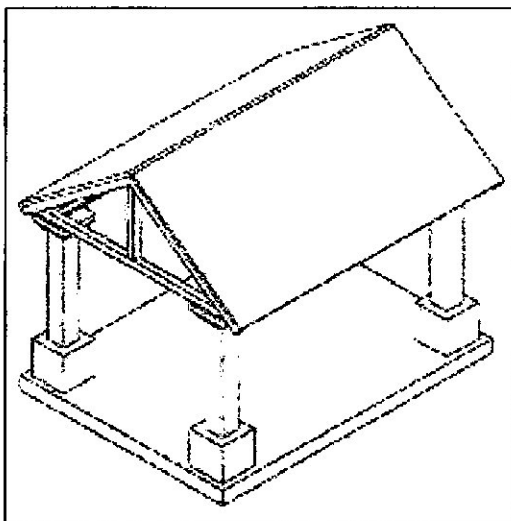
LUGARES DE SOMBRA



PLANTA

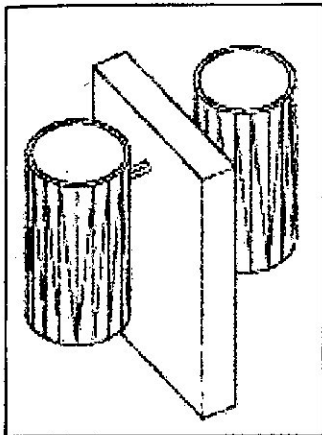


CORTE



AXONOMETRICAS

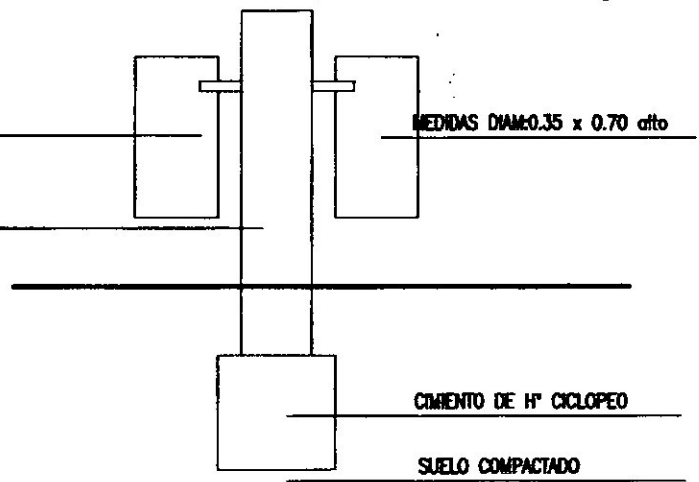
BASUREROS



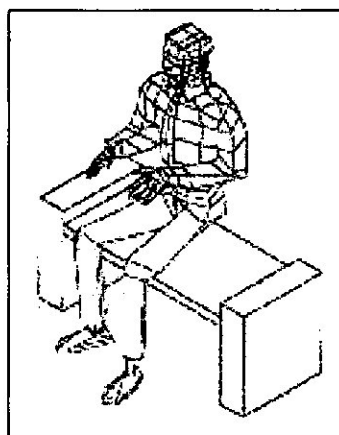
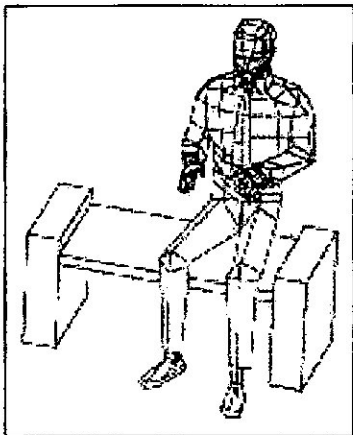
TACHOS DE METAL

MURO DE MAPOSTERIA

Parque Caída de Agua



SILLA



IDEM PARA LAS MESAS

LOSITA DE HORMIGON ARMADO

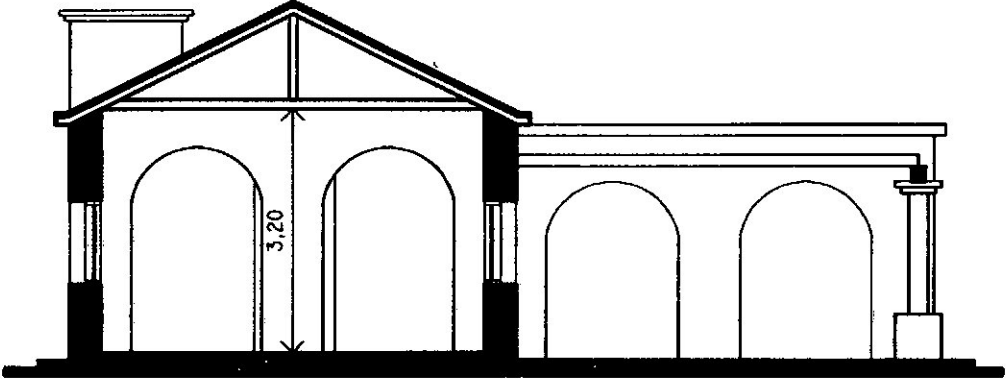
MURO DE HORMIGON

RECOMENDACIONES

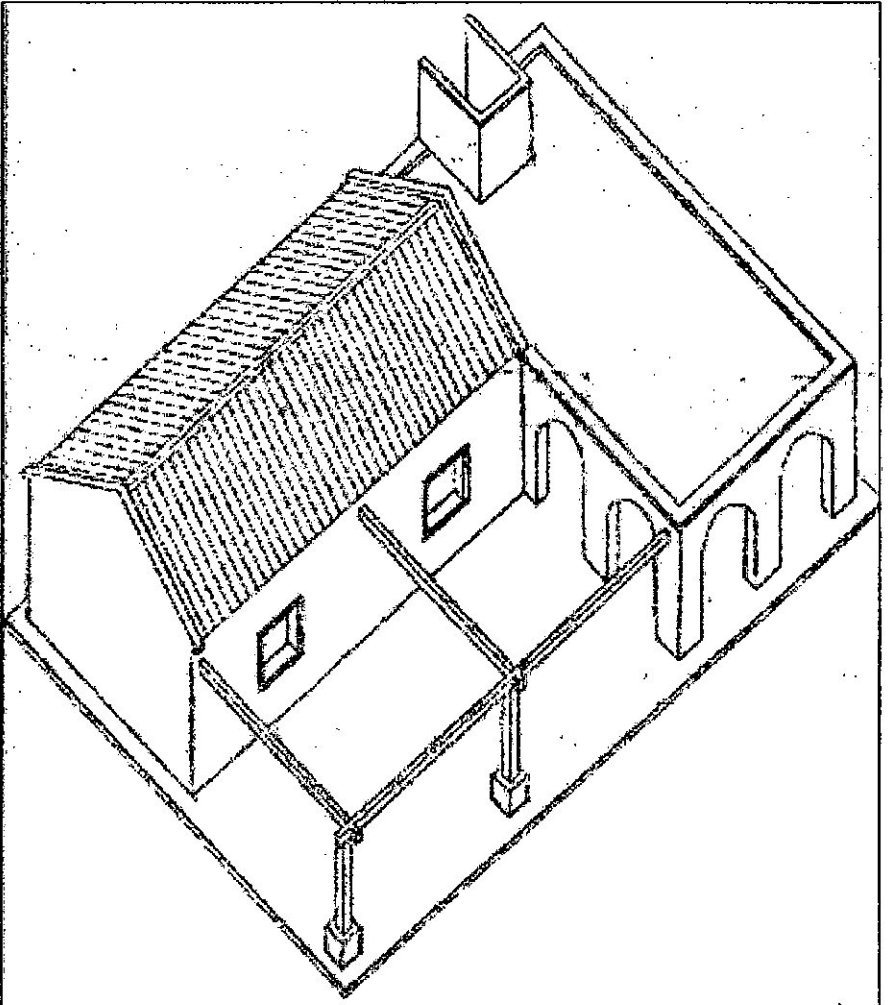
Se recomienda el mantenimiento de las instalaciones de camping. Se nota la falta mobiliario en el camping, como los asadores, las mesas, sillas, basureros, lugares de sombra, etc. Se recomienda la utilización de un solo color para homogeneizar la lectura. A este se recomienda aplicarlo a todo el mobiliario.

Asi mismo se recomienda colocar iluminación del predio y colocar picos de agua como asi también baños públicos.

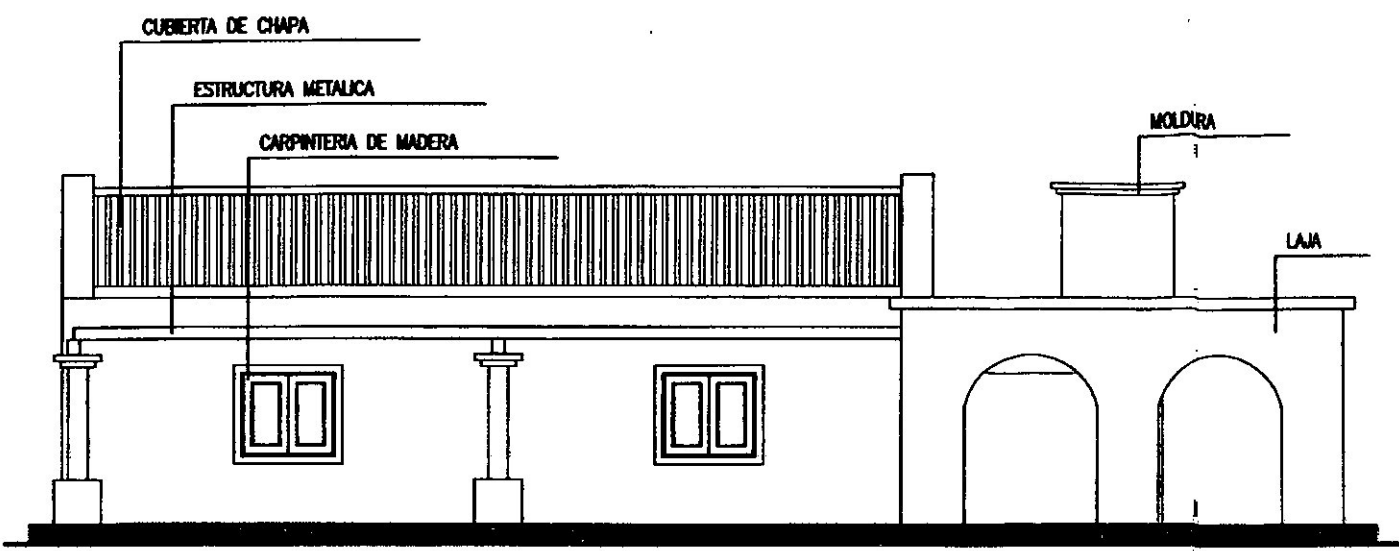
TIPOLOGIA PARA CENTRO DE INERPRETACION Y/O MUSEO



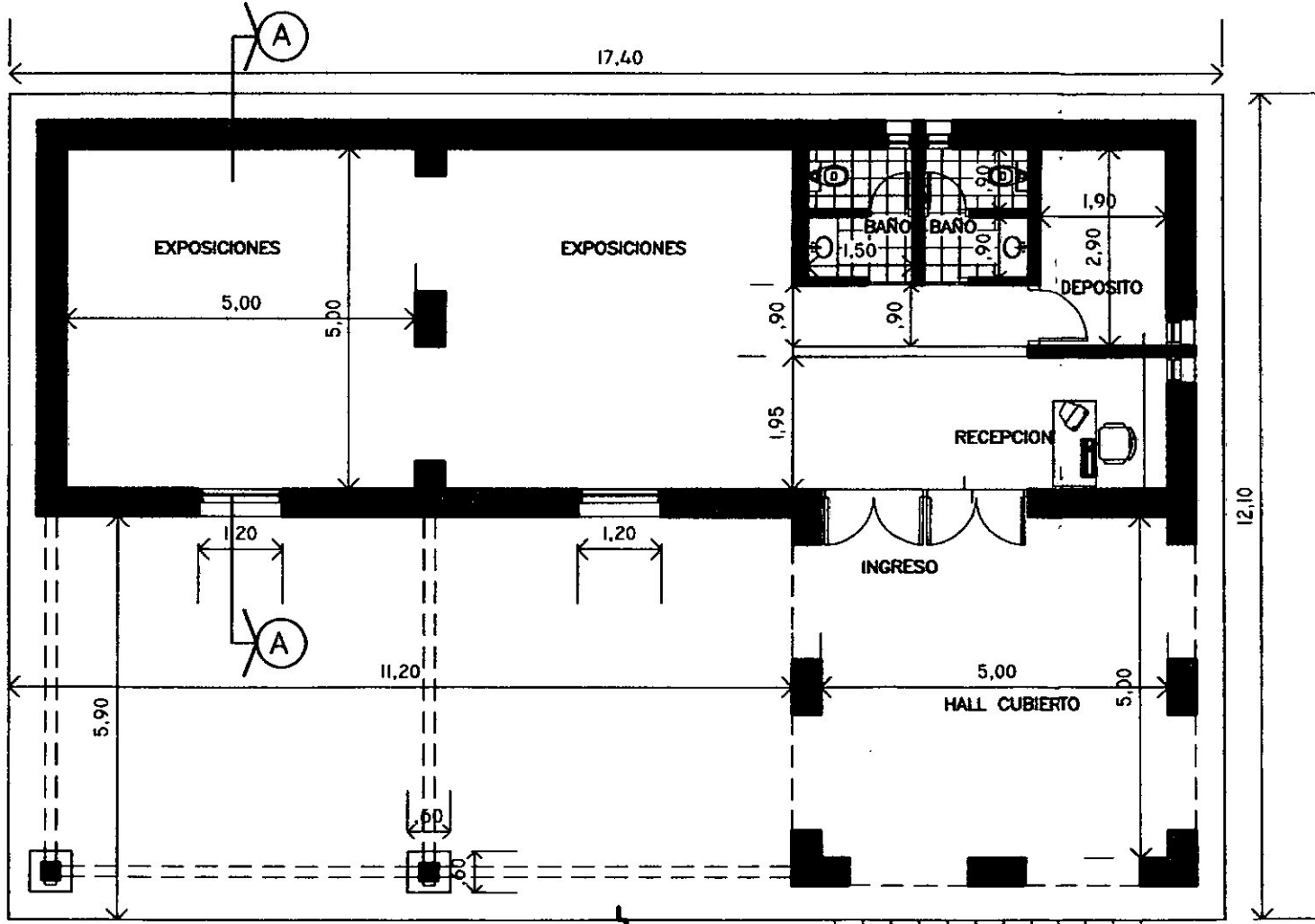
CORTE A-A



AXONOMETRICA



VISTA FRENTE



PLANTA ESC. 1/100



PROPUESTA

Se prevé la construcción de un Centro de Interpretación del Bosque Petrificado donde se puedan exponer piezas del mismo y se ubicará en el ingreso de éste. El mismo cuenta con una superficie total de 127,60 m2 distribuyendose los mismos de la siguiente manera: exposiciones: 51,36 m2; recepción: 10,47 m2; depósito: 5,51 m2; sanitarios: 5,98 m2; pasillo: 2,93 m2; hall cubierto: 29 m2 y galería: 59 m2.

La tecnología a utilizar es tradicional con mampostería de bloques cerámicos revestido de laja del lugar al igual que la posta de información turística y cubierta de chapa.

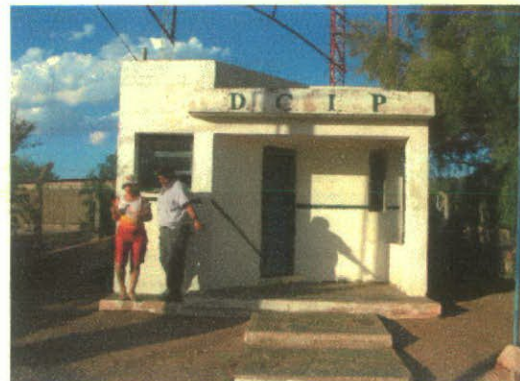
Se propone una sola tipología para el Centro de Interpretación del Bosque Petrificado y para el Museo del Caudillo, el cual no tiene aun un predio establecido por la Municipalidad, pero la tipología es válida para ambos.

3. DEPARTAMENTO GENERAL FACUNDO QUIROGA

3.1. LOCALIDAD DE MALANZAN

I. CASILLA DE INFORMACIÓN TURISTICA

Se prevé realizar esta en un edificio abandonado que tiene la Municipalidad próximo a la intersección de las rutas.



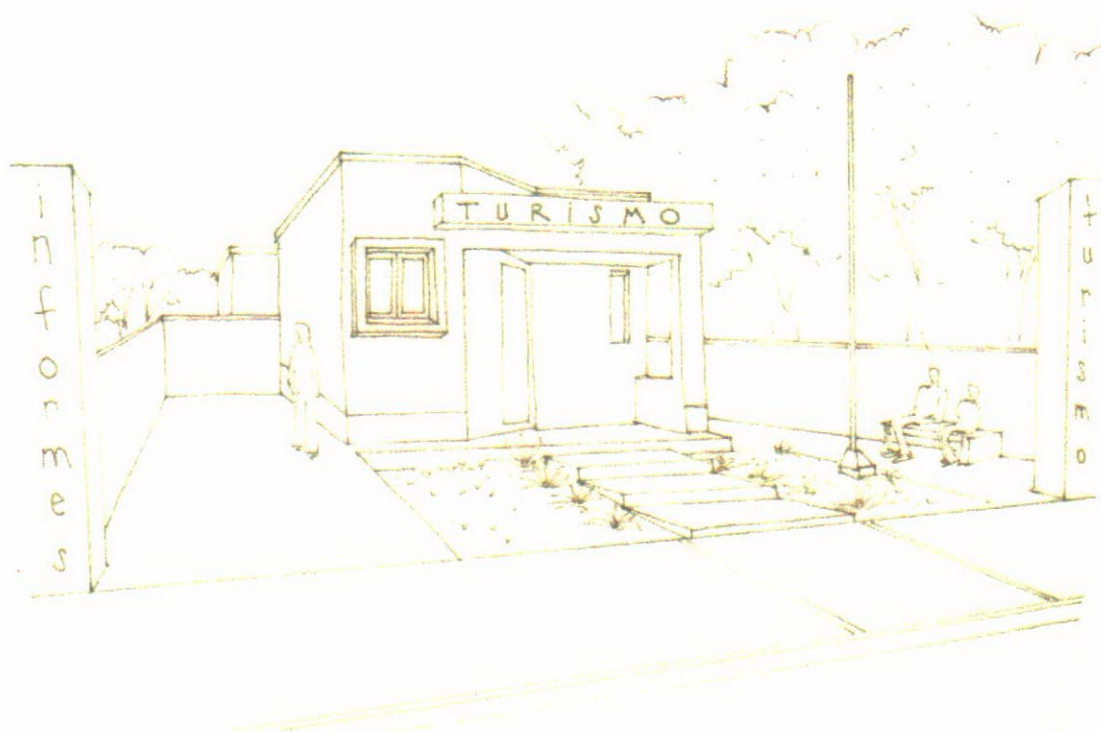
CASILLA DE INFORMACION TURISTICA



Vista actual

SITUACIÓN ACTUAL

En la actualidad este local esta desocupado, en buen estado y pertenece a la Municipalidad. Se encuentra próximo al cruce de rutas, constituyendo esto una ubicación privilegiada para instalar allí una Posta de Información Turística. También se encuentra próximo a la Posta Policial que es un lugar de detención obligado por los turistas.



Propuesta

PROPUESTA

Se propone una refuncionalización del local, realizandole reparaciones menores como la construcción de solado, revoques, pintura y carteleria. Se recomienda utilizar un color fuerte y llamativo para que atraiga la mirada y atención de los turista como así también sea fácilmente reconocible. Parquizar el jardín frontal para marcar el ingreso y colocar solado en la vereda. Se plantea colocar dos carteles verticales en el ingreso para llamar la atención.



TEMPLO NUESTRA SEÑORA DE COPACABANA

NUESTRA SEÑORA DE COPACABANA CHURCH

Reseña Histórica

(en español)

Clasificación
del
atractivo

Reseña Histórica

(en inglés)

Clasificación
del atractivo

- A** Cultural
- B** Religioso
- C** Histórico
- D** Recreativo
- E** Patrimonial



Gobierno
de La Rioja



Agencia Provincial de Turismo



A modo de ejemplo se plantea este Cartel Informativo. Se hace imperiosa la necesidad de poder contar en las distintas localidades con cartelería informativa