

O/F. 331.9

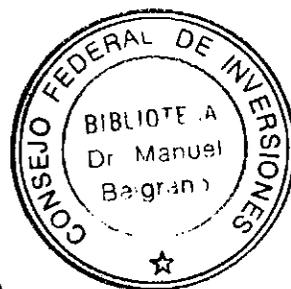
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

44074

CATAMARCA

F26

II



Organismo:

Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca

Provincia:

Catamarca

Denominación del Estudio:

"Bases para la Formulación de un Plan de Desarrollo Urbano Ambiental"
SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA

Nombre Autor:

Arq. María Elena Foglia

INFORME FINAL

Fecha: 29 de Mayo de 2003.

Autoridades Provinciales:

Gobernador:

Dr. Oscar Aníbal Castillo

Vicegobernador:

Dn. Hernán Miguel Colombo

Ministerio de Coordinación:

Dr. Ricardo Gaspar Guzmán

Subsecretaría de Planificación:

Lic. Alexis Traktman

Autoridad Consejo Federal de Inversiones:

Secretario General CFI:

Ing. Juan José Ciáccera

INTRODUCCIÓN

Se presentan en este informe los estudios correspondientes a las Tareas 6 y 7 del Contrato de "Bases para la formulación de un Plan de Desarrollo Urbano Ambiental" para San Fernando del Valle de Catamarca designadas aquí como:

VI. Elaboración de la síntesis de las conclusiones del taller por parte del Equipo Técnico.

VII. Concatenación de los estudios de la Tarea VI en la definición de lineamientos generales para la formulación de las bases de un plan urbano-ambiental.

A efectos de concatenar el conjunto de estudios precedentes – Primer Informe – con los establecidos oportunamente para elaborar los lineamientos básicos del Plan Urbano – Ambiental se procedió a organizarlos con el siguiente ordenamiento según los criterios que se indican en cada ítem:

VI.1- Síntesis conclusiva de la IDEA-FUERZA asumida como modelo de ciudad futura por el conjunto de participantes, ya que se entiende que ella constituye el sustento de las opiniones y propuestas de los Talleres Participativos posteriores, realizados para definir DAFO y los PROYECTOS ESTRATÉGICOS.

VI.2- Interpretación técnica del DAFO y de los PROYECTOS emergentes de los Talleres Participativos y encuestas complementarias, a efectos de verificar la coherencia del proceso Idea Fuerza/Diagnóstico DAFO/Proyectos Estratégicos y sus alcances para concretar la ciudad futura. Implica el **reconocimiento de la localización en el espacio** de aquellas Debilidades, Amenazas, Fortalezas y Oportunidades y Proyectos que puedan haber sido planteados por los participantes de manera generalizada pero que, por su naturaleza, guardan un significado en la estructura urbana establecida en el diagnóstico técnico específico, que sería necesario resolver o potenciar.

VII.3- Formulación de las Bases del Plan Urbano Ambiental. Identificación de los Ejes Estratégicos del desarrollo futuro. Implica identificar los lineamientos de desarrollo emergentes de las tareas anteriores que orientarían la estructura del Plan permitiendo clarificar los objetivos que se persiguen con cada Programa/Proyecto que lo integra a efectos de ordenar las acciones necesarias.

VII.4- Caracterización de la Cartera de Programas y Proyectos. Implica la justificación, definición de objetivos, descripción técnica, consideración de actores intervinientes y recomendaciones que caracterizan a los distintos Programas y Proyectos.

VII.5- Espacialización de los Programas y Proyectos localizables: estructura funcional y paisajística-ambiental de la ciudad futura. Implica la localización en el espacio de los programas y proyectos que definen la nueva estructura urbana a alcanzar.

VII.6- Recomendaciones finales.

ÍNDICE GENERAL

	Página
VI. ELABORACIÓN DE LA SÍNTESIS DE LAS CONCLUSIONES DEL TALLER POR PARTE DEL EQUIPO TÉCNICO1
VI. 1- SÍNTESIS CONCLUSIVA DE LA IDEA-FUERZA EN QUE SE SUSTENTARÁN LOS TALLERES DAFO Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS.1 a 2
VI. 2- INTERPRETACIÓN TÉCNICA DEL DAFO Y DE LOS PROYECTOS ESTRATÉGICOS EMERGENTES DE LOS TALLERES PARTICIPATIVOS Y ENCUESTAS COMPLEMENTARIAS.	...2 a 3
<i>VI. 2.1- Confrontación del DAFO participativo con el diagnóstico técnico</i>	...3 a 5
<i>VI. 2.2- Especialización de los principales rasgos a resolver y a potenciar de la estructura urbana: áreas de oportunidad.</i>	...5 a 11
<i>VI. 2.3- Análisis particularizado de los proyectos participativos. Justificación de su agrupamiento e interpretación técnica de los mismos. Listado de Programas - Proyectos.</i>	...11 a 18
<i>VI. 2.4- Verificación de las opiniones emergentes de las encuestas complementarias. Convergencias y divergencias.</i>	...18
<i>VI. 2.4.1- Respuestas a las encuestas. Síntesis de contenidos</i>	...18 a 22
<i>VI. 2.4.2- Listado de organismos participantes y conclusiones</i>	...22
VII. CONCATENACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE LA TAREA VI EN LA DEFINICIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES PARA LA FORMULACIÓN DE LAS BASES DE UN PLAN URBANO-AMBIENTAL	...23
VII. 3- FORMULACIÓN DE LAS BASES DEL PLAN URBANO	

AMBIENTAL	...23
<i>VII. 3.1- Ejes estratégicos del Plan Urbano Ambiental para el desarrollo futuro</i>	...23 a 31
VII. 4- CARACTERIZACIÓN DE LA CARTERA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS	...31
PROGRAMAS Y PROYECTOS CARACTERIZACIÓN PARTICULAR	...32
PROGRAMA A – y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...32 a 38
PROGRAMA B– y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...39 a 41
PROGRAMA C– y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...42 a 44
PROGRAMA D– y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...45 a 55
PROGRAMA E– y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...56 a 59
PROGRAMA F– y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...60 a 67
PROGRAMA G– y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...68 a 81
PROGRAMA H– y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...82 a 87
PROGRAMA I– y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...88 a 94
PROGRAMA J– y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...95 a 101
PROGRAMA K– y PROYECTOS /SUB-PROYECTOS	...102 a 110
VII. 5 – ESPACIALIZACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS LOCALIZABLES: NUEVA ESTRUCTURA FUNCIONAL, PAISAJÍSTICA – AMBIENTAL.	...111 a 112
VII. 6- RECOMENDACIONES FINALES. PRIORIDADES	...113 a 116

TAREA VI

VI. ELABORACIÓN DE LA SÍNTESIS DE LAS CONCLUSIONES DEL TALLER POR PARTE DEL EQUIPO TÉCNICO.

VI. 1- SÍNTESIS CONCLUSIVA DE LA IDEA-FUERZA EN QUE SE SUSTENTARAN LOS TALLERES DAFO Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS.

Como se indicara en la Introducción, se presenta en este punto la síntesis conclusiva de las **aspiraciones** que se plantearan en el Taller Participativo destinado a consensuar la Idea-Fuerza de ciudad futura. Se destacan en esta síntesis las mayores coincidencias detectadas, según su significación porcentual, que se indican a continuación.

La ciudad a que se aspira:

- Respecto de las **actividades productivas**, constituye la principal preocupación ya que 21 de las 25 tarjetas (más del 80%) señalaron la necesidad de impulsarla.

De aquellas un \cong 28% lo señala en términos generales –desarrollo sustentable, microemprendimientos- y un 56% destaca particularmente la posibilidad del **desarrollo turístico**. Tal posibilidad se asentaría en la existencia de un patrimonio natural y cultural significativo que es, a la vez, visto como parte de la **identidad del lugar** que se quiere preservar (\cong 40%).

- Respecto al desarrollo **físico-funcional-ambiental**, se señala la necesidad de un marco de **ordenamiento equilibrado** que asegure la adecuada **dotación de infraestructura y equipamiento y la calidad ambiental** consecuente (56% de las opiniones). Debe destacarse en este último sentido que un 12% adicional de propuestas marcaron la aspiración de una ciudad limpia.

- Respecto del **tema social**, un 28% de las propuestas marca la aspiración de una **sociedad urbana amable, solidaria e integrada** y un 12% adicional reconoce la necesidad de **recursos humanos capacitados** y calificados para el desempeño de actividades turísticas, con lo que aproximadamente un 40% de las propuestas señalan la necesidad de una **formación educativa** de la sociedad en general.

- Respecto de la **gestión municipal**, un 36% de las propuestas marca la aspiración de una **gestión más transparente y participativa** a los que se suma un 16% adicional que destaca la necesidad de una articulación regional para el uso más eficiente de los espacios del Valle Central y el fortalecimiento del desarrollo turístico.

Considerando tales aspiraciones se acuerda en el Taller la IDEA FUERZA que se transcribe tal cual fuera acordada en la discusión correspondiente (según se indicara en V.1.2.3- del informe precedente):

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,
- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

VI. 2- INTERPRETACIÓN TÉCNICA DEL DAFO Y DE LOS PROYECTOS ESTRATÉGICOS EMERGENTES DE LOS TALLERES PARTICIPATIVOS Y ENCUESTAS COMPLEMENTARIAS.

Como indicáramos en la Introducción se presentan en este ítem los estudios realizados para verificar en que medida el DAFO y la identificación de proyectos estratégicos participativos permitirían alcanzar la idea-fuerza establecida para el desarrollo futuro de la ciudad.

En tal sentido se recuerda que el DAFO supone establecer la definición de los aspectos existentes o potenciales que pueden comprometer o apoyar la consecución de la IDEA-FUERZA, por lo que su verificación implica reconocer las siguientes situaciones:

VI. 2.1- **La confrontación del DAFO participativo con el diagnóstico técnico**, a efectos de controlar si no se han relegado aspectos de la realidad que pudieran ser significativos para la consecución de aquella idea;

VI. 2.2- **La espacialización** de los principales rasgos a resolver y los principales rasgos a potenciar de la estructura urbana existente ya que los aspectos funcionales, ambientales y paisajísticos del DAFO tienen una localización precisa en el espacio y aunque los participantes puedan haberlos presentados de manera generalizada deben ser considerados, por su naturaleza, en su significado y articulación en aquella estructura. Tal espacialización configura en términos técnicos las denominadas **áreas de oportunidad** para la acción en el espacio según podrá observarse más adelante.

Por su parte, los proyectos estratégicos propuestos por los participantes para resolver el DAFO, como se indicara en el Primer Informe, fueron agrupados en una

interpretación técnica **preliminar** según un código de reagrupamiento tendiente a definir el **tema-problema** involucrado. Por su condición de preliminar se estimó necesaria una justificación más acabada del agrupamiento e interpretación técnica, razón por la cual se incorporan en el presente ítem los siguientes estudios:

VI. 2.3- **Análisis particularizado de los proyectos prioritarios** participativos: justificación de su agrupamiento y de la interpretación técnica de los mismos.

Finalmente, y considerando la realización de las encuestas planteadas para ampliar el abanico de participación pública que indicáramos en las Consideraciones Finales del Primer Informe, se incorporan en este ítem las conclusiones sobre las mismas bajo el siguiente sub-título:

VI. 2.4- **Verificación de las opiniones** emergentes de las encuestas complementarias: convergencias y divergencias. Nuevas opiniones a incorporar.

A continuación se desarrollan los sub-puntos indicados.

VI. 2.1- Confrontación del DAFO participativo con el diagnóstico técnico

Si, a efectos de controlar que no se hayan relegado aspectos de la realidad que pudieran ser significativos para alcanzar la Idea-Fuerza, se analizan de manera comparada la coincidencia o divergencia de las opiniones vertidas en los Talleres DAFO agrupando Debilidades/Amenazas (es decir, aspectos negativos para el desarrollo futuro pretendido), por un lado, y Fortalezas/Oportunidades (aspectos positivos) por otro, es posible extraer como resultado las siguientes conclusiones.

En primer lugar, se observa que, ya sea como **Debilidad** (\cong 50% de opiniones) o como **Amenaza** (\cong 40 % de opiniones) se destaca una **importante coincidencia** respecto a las **limitaciones de la organización municipal** existente para poder alcanzar el desarrollo futuro que se pretende: Aunque hay alguna **divergencia** en relación a cuáles son sus **causas** (falta de coordinación interinstitucional, de capacitación del personal, insuficiencia de recursos, etc.), se destaca coincidentemente como una de ellas -vista como **Debilidad** (21%) y como una **Amenaza** (49%)-, la inexistencia y/o falta de aplicación y/o cumplimiento de la legislación urbanística-ambiental necesaria.

En segundo lugar, se observa una coincidencia de opiniones sobre la **inexistencia de políticas o planificación en materia turística**, que se indica más como una **Amenaza** (25% de las opiniones) que como una **Debilidad**. De manera coherente, puede observarse que su caracterización como **Amenaza** se considera tal porque se estima como una **oportunidad la circunstancia del escenario de inserción en la materia** (\cong 40% de opiniones), circunstancia que la ciudad no podría aprovechar adecuadamente para su propio desarrollo y para impulsar el desarrollo de su región sin la implementación de políticas definidas en tal sentido. Esto se **correlaciona con una contundente coincidencia de opinión (casi \cong 60%)** respecto del significado del patrimonio natural y cultural como principal **Fortaleza**, no

sólo de la ciudad sino también del Valle Central y de otras regiones provinciales significativas que podrían promocionarse desde la ciudad.

Sin embargo, y como contrapartida, se destaca al respecto la **Debilidad** que supone la **escasa articulación entre los organismos municipales**, provinciales y nacionales para la construcción y mejoramiento de la infraestructura –tales como OSCA, EDECAT, vialidades– (13% de opiniones) y la importancia del tema por su incidencia en la calidad de la oferta turística de la ciudad en su conjunto, a la que deben sumarse las opiniones (15%) que marcan los **déficit existentes en esa oferta** por el impacto ambiental derivado (contaminación de cursos de agua, aérea, basura, etc.).

Las opiniones hasta aquí expresadas se **sustentan** claramente en el **diagnóstico técnico** respecto de las características y condicionantes de los distintos aspectos considerados –expuestos en los puntos IV.1.1, IV.1.2, IV.1.3 y IV.1.4 del 1er. Informe– y en la oportunidad que suponen los escenarios potenciales de inserción de la ciudad –establecidos en IV.1.4.2 y V.1.1 del mismo Informe–. Resulta de Interés remarcar el reconocimiento en las opiniones vertidas, de la **relación causa-efecto** que se manifiesta en la incidencia sobre las debilidades y amenazas de la **inexistencia o incumplimiento de las normativas** que se estima deberían orientar los siguientes aspectos: el crecimiento poblacional y edilicio, la protección y puesta en valor del patrimonio cultural y natural, el control de asentamientos y servicios de los distintos sectores de la ciudad, el uso de las tierras fiscales y la aplicación de planes urbanos en general, que también fueran indicados en el Diagnóstico Técnico –punto IV.1.2– y que se ligan a la siguiente Debilidad/Amenaza respecto de la cual se detecta también una mayor coincidencia. Se trata de opiniones que destacan problemas urbanístico-ambientales derivados del **déficit en materia de infraestructura e impacto ambiental** (observados particularmente como Amenaza en $\cong 30\%$ de las opiniones) por las limitaciones **en materia de gestión ambiental** del Municipio para orientar el desarrollo futuro.

Interesa señalar que esta Amenaza **contempla** de una manera **generalizada aspectos problemáticos técnicamente precisados en el diagnóstico**, en especial, en el punto IV.1.4. Nos referimos a: el impacto ambiental de la urbanización por desconocimiento de las características o aptitud del suelo y de las condiciones de inundabilidad y drenaje; la contaminación del agua del subsuelo y de los cursos superficiales; la contaminación de aire por emanaciones o quema de basura; la deforestación y falta de reforestación de las áreas que se abren a la urbanización; las limitaciones de la vialidad y el transporte para resolver adecuadamente el funcionamiento del conjunto de la estructura; los mayores costos emergentes de tales situaciones para la dotación de infraestructura y servicios; la desigual distribución de equipamiento en la mancha urbanizada y, finalmente, la manifestación paisajística de tales desequilibrios que se evidencia en zonas, ejes y/o nodos de diferente calidad o en situaciones de degradación paisajístico-ambiental que inciden en el carácter de la ciudad en su conjunto, comprometiendo su

atractividad y limitando el acceso equitativo de la población a los servicios y su participación social. **La localización espacial de estos aspectos permitirá precisarlos en la estructura urbana según se verá más adelante.**

Por otra parte, aunque con un menor significado porcentual, se detecta cierta coincidencia de opinión que señala como **Debilidad** las **limitaciones de recursos del Municipio para encarar las obras públicas (\cong 11% de opiniones)** a las que puedan sumarse aproximadamente un **6 % de otras** (en su conjunto \cong un 20 % del total) que generalizan la **falta de recursos** explicando así la baja recaudación impositiva del Municipio. Esta situación, que fuera caracterizada en el Diagnóstico Técnico en relación a las condiciones económico-sociales del medio –puntos IV.1.2. y IV.1.4– refuerza la necesidad de resolución de la problemática expresada en el punto anteprecedente ya que el **ahorro que se derivaría de aquella resolución** y de la planificación anticipada del crecimiento para evitarla en el futuro, adquiere una connotación de **oportunidad prioritaria en la presente circunstancia de crisis económico-social.**

Finalmente, se destaca como **Debilidad**, la **falta de impulso de las organizaciones sociales y del Municipio para la participación comunitaria (\cong 9 %)** y como **Fortaleza** de la ciudad (\cong 15 %), la **presencia de la UNCa** y de **instituciones superiores de educación** que se estiman importantes para la **formación de recursos humanos**. Estos, en parte, son observados como **escasamente preparados y/o motivados** para aquella participación, rescatándose como Oportunidad (\cong 20 % de opiniones) las **condiciones emergentes del momento de crisis** que se atraviesa para iniciar acciones de educación y formación, fortalecer la identidad y aprovechar las **“ganas de participación”** que se observa en la comunidad.

En síntesis, es posible concluir que el DAFO participativo parece haber establecido las **características más significativas** del conjunto de aspectos del desarrollo urbano considerados (Funcionales y Paisajístico-Ambientales, Institucionales y Socioeconómicos) y que su espacialización urbanística en la estructura urbana fundada en el diagnóstico técnico, permitirá precisarlas en sus condiciones negativas y positivas para el P.U.A como podrá observarse a continuación.

VI. 2.2- Espacialización de los principales rasgos a resolver y a potenciar de la estructura urbana: áreas de oportunidad.

Como se indicara en 2 esta tarea pretende definir en su **localización específica** en el espacio tanto las debilidades/amenazas como las fortalezas existentes y potenciales para alcanzar la ciudad futura. Constituye, en consecuencia la **interpretación en clave DAFO del diagnóstico técnico** expresado en el Primer Informe donde, debilidades, amenazas y fortalezas son entendidas como **“áreas de oportunidad” para una acción pública concreta.** El concepto de “áreas de

oportunidad” que aquí se utiliza aparece en la planificación estratégica más reciente como **una manera de aplicar al espacio urbano y a las cualidades de sus distintos lugares la condición temporal de constituirse en estratégicos para la implementación de la ciudad que se pretende** y en consecuencia, en **espacios prioritarios en términos de la oportunidad de su transformación.**

Las “áreas de oportunidad” que se definen en la presente interpretación en clave DAFO del diagnóstico técnico precedente, persiguen adquirir por lo tanto, ya sea para resolver un problema o potenciar una fortaleza, el **carácter de impulsoras de los cambios que en su concatenación y articulación generaran la ciudad futura.**

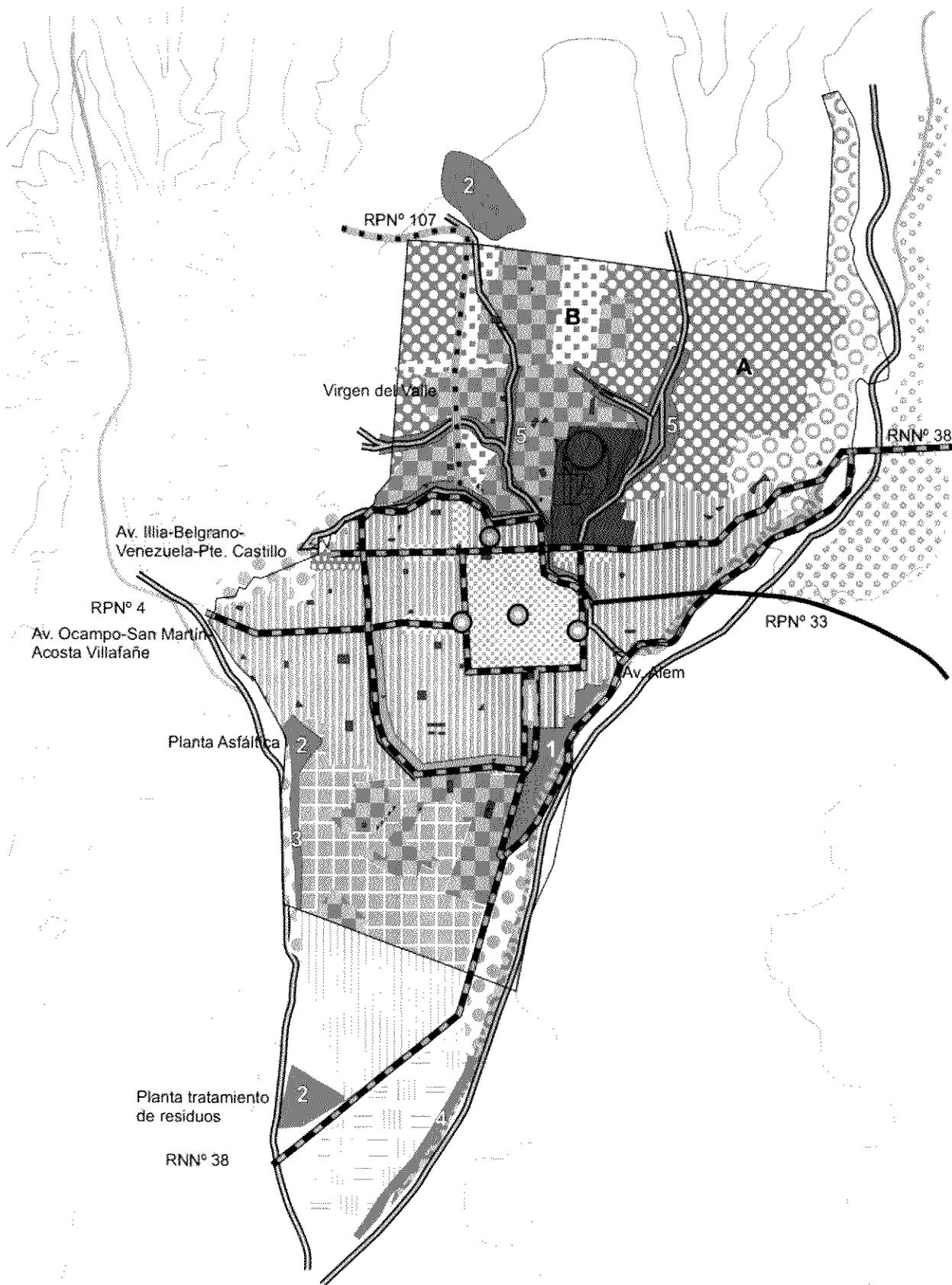
Supone considerar **dos situaciones:** la **actual**, ya consolidada con la ocupación de la urbanización y la **futura, necesaria para el crecimiento de la urbanización previsible** – indicada en IV 1.4 del Primer Informe-.

En ese sentido se destacan en primer lugar –según podrá observarse en la Figura N° 1- como principales **debilidades** las emergentes de las situaciones de impacto ambiental producidas por la urbanización histórica como consecuencia de su desconocimiento de la aptitud del suelo y de las condiciones de inundabilidad y drenaje del medio y de la urbanización periférica más reciente que extiende la ciudad con escasa dotación de servicios. Estas situaciones se traducen en las siguientes “áreas de oportunidad”:

- **En el sector Norte de la ciudad**, zona de suelos colapsables donde se ha producido el hundimiento de algunos pozos negros y donde, de las escasas troncales cloacales existentes alguna está fuera de servicio; la marcada tendencia a la urbanización periférica a través de planes de vivienda ha producido la ocupación de parte de los mejores suelos con capacidad agrícola del Municipio; su urbanización supuso la deforestación previa del medio de inserción sin que hasta el momento se haya producido su reforestación u arbolado, lo que incide en la calidad ambiental de la mayor parte de los asentamientos existentes; se ha detectado asimismo en el sector una cierta contaminación del agua del subsuelo –que es sin embargo, su principal fuente de dotación del servicio- y de los cursos de agua superficiales (canales) por volcado de basura.

La ocupación de las áreas aún no urbanizadas del sector considerado supondría la amenaza de desaparición de los mejores suelos con capacidad agrícola del Municipio; y la baja calidad ambiental de las urbanizaciones existentes, su casi nula dotación de equipamiento y sus limitaciones en la escasa dotación de infraestructura que disponen, además de constituir una amenaza para la atracción paisajística del conjunto urbano afectan la calidad de vida de una cantidad de población que rondaría los 40.000 habitantes.

Por todo ello se plantean para este sector las siguientes “áreas de oportunidad” para la acción:



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

DAFO ESPACIALIZADO
ÁREAS DE OPORTUNIDAD

Fuente: Elaboración propia.

FIGURA N°
1

ÁREAS DE OPORTUNIDAD PARA RESOLVER DEBILIDADES O AMENAZAS



Áreas urbanizadas de planes de viviendas. A estructurar y dotar de equipamiento.



Área no urbanizada. A diferir normativamente su urbanización y destinar al uso rural y/o turístico.



Área de relleno de bolsones entre urbanizaciones existentes. A condicionar su urbanización a la provisión de infraestructura (cloacas y agua).

Espacios de degradación ambiental. A sanear:



- por inundabilidad.



- por contaminación atmosférica.



- por extracción de áridos.



-por acumulación de residuos.



- por acumulación de residuos y vertido de efluentes cloacales.



Áreas costera a Río del Valle. A consolidar márgenes.



Área de escurrimiento natural. A controlar y sanear.



Áreas urbanizadas conurbadas correspondientes a otras jurisdicciones.

ÁREAS DE OPORTUNIDAD PARA POTENCIAR FORTALEZAS



Área Central. Área más significativa, depositaria de las funciones centrales y del patrimonio construido. A potenciar y preservar.



Nodos significativos incluidos en el Área Central. A revalorizar..



Ejes significativos de expansión de funciones centrales. A consolidar y potenciar.



Principal eje apto para receptor, por su dimensión y localización respecto del área central proyectos estratégicos diversos. A potenciar y renovar.



Áreas de asentamiento intermedio. A mejorar con completamiento de equipamiento.



Área rur-urbana de interés paisajístico. A mantener y consolidar.



Área de potencial extensión de la urbanización. A priorizar y condicionar a la dotación de infraestructura (drenaje).



Espacios verdes de distintas escalas de uso recreativo-deportivo. A mantener y controlar en su uso.



Entorno natural no urbanizado de importante significación paisajístico-ambiental. A proteger y conservar.



Camino a La Gruta. A potenciar como Camino Turístico -Religioso del Peregrinaje.



Canal de desagüe inutilizado. A recuperar para drenaje y vialidad.



Reservas de verde para parques de uso recreativo-deportivo. A incorporar normativamente.



Área de uso rural. A revitalizar.



Ejes viales de oportunidad. A resolver problemas de vialidad y tránsito.



Parque Industrial. A mantener y evitar su deterioro.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

REFERENCIAS:
DAFO ESPACIALIZADO
ÁREAS DE OPORTUNIDAD.

Fuente: Elaboración propia.

FIGURA Nº

1

ESPACIOS DE DEGRADACIÓN AMBIENTAL

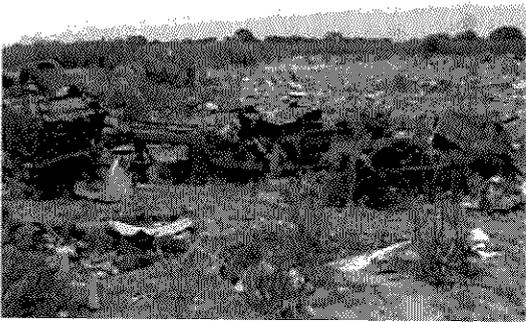
• Por acumulación de Residuos



DEPÓSITO CLANDESTINO DE RESIDUOS



DEPÓSITO CLANDESTINO DE BASURA (INDUSTRIAL)



DEPÓSITO CLANDESTINO DE BASURA ((INDUSTRIAL)



DEPÓSITO CLANDESTINO DE BASURA (INDUSTRIAL)

ESPACIOS DE DEGRADACIÓN AMBIENTAL

• Por acumulación de Residuos y vertido de efluentes cloacales



ARROYO FARIÑANGO (SECTOR CANALIZADO)

ESPACIOS DE DEGRADACIÓN AMBIENTAL

• Por inundabilidad



ASENTAMIENTOS MARGINALES

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO DE
CARACTERÍSTICAS DE LAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD INDICADAS

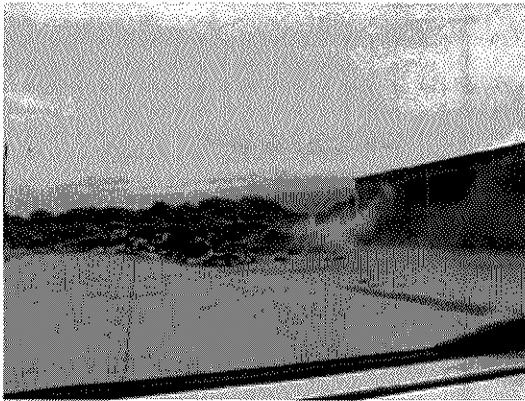
Fuente: Elaboración propia.

FIGURA N°

2

ESPACIOS DE DEGRADACIÓN AMBIENTAL

• Por contaminación atmosférica



PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS
(MUNICIPAL QUEMA DE BASURA)



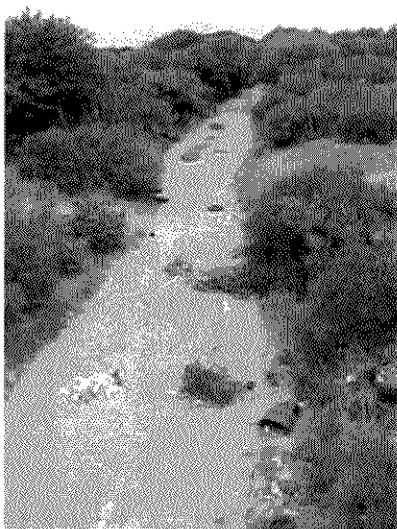
PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS
(MUNICIPAL)



PLANTA ELABORACIÓN DE HORMIGÓN
(BORDE RÍO EL TALA)

ESPACIOS DE DEGRADACIÓN AMBIENTAL

• Por acumulación de residuos en cursos de agua



BASURA EN CURSOS DE AGUA

PREDIO FF.CC

• Eje a potenciar y renovar



PREDIO ESTACIÓN FF.CC DESDE AV. H YIRIGOYEN

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO DE
CARACTERÍSTICAS DE LAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD INDICADAS

Fuente: Elaboración propia

FIGURA N°

2

ÁREA URBANIZADA

• Plan de Viviendas



PLAN DE VIVIENDAS (INDIVIDUAL)



PLAN DE VIVIENDAS (COLECTIVAS)



PANORÁMICA - PLANES DE VIVIENDAS COLECTIVAS

ÁREA URBANIZADA

• Asentamiento intermedio - Mejoramiento Barrial



PLAZA BARRIO LA CHACARITA

ÁREA COSTANERA

• Río del Valle - a consolidar márgenes



RIO DEL VALLE

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO DE
CARACTERÍSTICAS DE LAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD INDICADAS

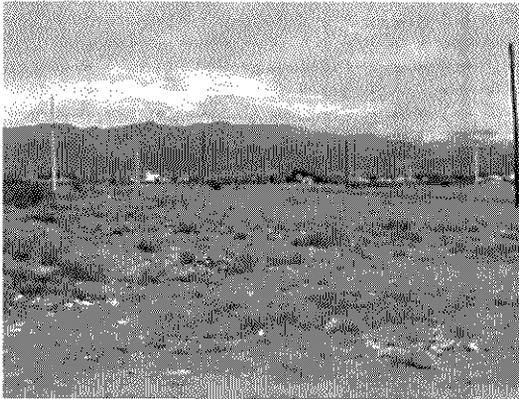
Fuente: Elaboración propia

FIGURA N°

2

ÁREA PRIORITARIA

- Extensión de la Urbanización



CAMINO A LA GRUTA

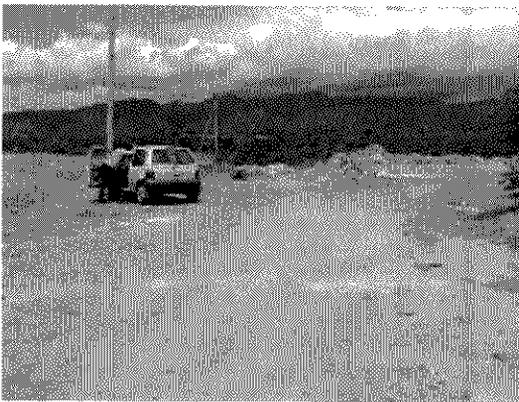
- A potenciar



TRAMO FINAL CAMINO A LA GRUTA

ÁREA DE ESCURRIMIENTO NATURAL

- A controlar y sanear



ENTORNO NATURAL

- Proteger y mantener



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO DE
CARACTERÍSTICAS DE LAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD INDICADAS

Fuente: Elaboración propia

FIGURA Nº

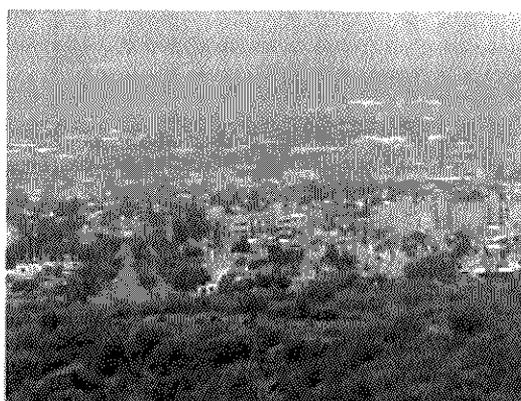
2

DIQUE EL JUMEAL

• Reserva de Verde para Parque



DIQUE EL JUMEAL



PANORÁMICA DESDE EL JUMEAL AL CENTRO



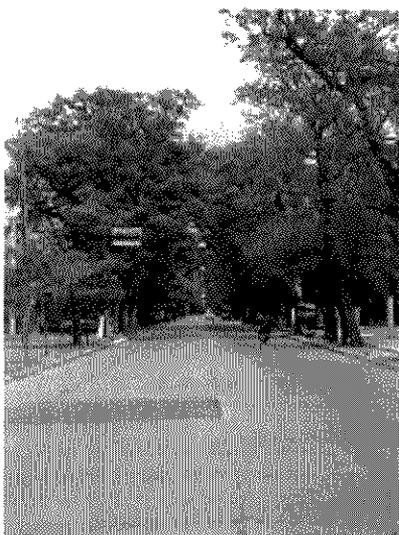
RÍO ONGOLÍ EL TALA



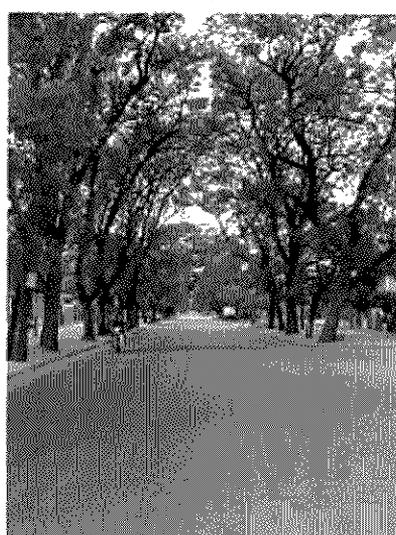
EJE OESTE (CAMINO AL DIQUE EL JUMEAL - FINAL AV. OCAMPO)

EJES VIALES DE OPORTUNIDAD

• Eje Oeste



EJE OESTE (AV OCAMPO)



EJE OESTE (AV OCAMPO)

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO DE
CARACTERÍSTICAS DE LAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD INDICADAS

Fuente: Elaboración propia

FIGURA N°

2

NODO SIGNIFICATIVO

- UNCa



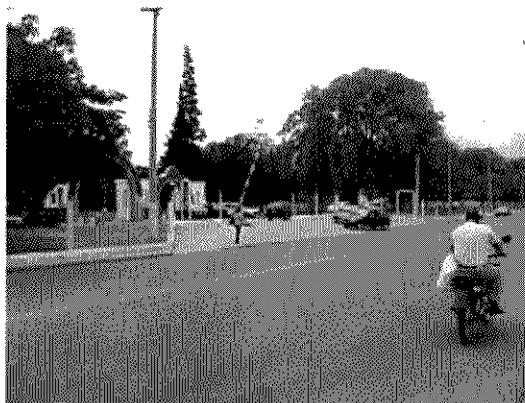
UNCa (INGRESO SOBRE AV BELGRANO)



NODO UNCa SOBRE AV BELGRANO

EX-REGIMIENTO

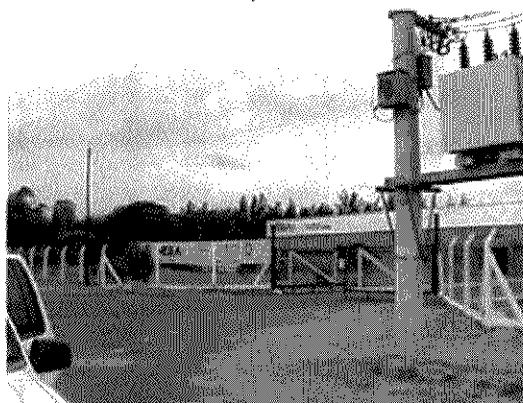
- Mantener y controlar como Espacio Verde



INGRESO PREDIO EX-REGIMIENTO
(POR AV. VENEZUELA)

PARQUE INDUSTRIAL EL PANTANILLO

- A mantener y evitar su deterioro



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO DE
CARACTERÍSTICAS DE LAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD INDICADAS

Fuente: Elaboración propia

FIGURA N°

2

A- Para salvaguardar los suelos aptos, el **diferimiento a la urbanización** de las áreas delimitadas como A –en el corto y mediano plazo- y su aprovechamiento con destino al uso rural o turístico de bajo impacto.

B- La integración y ocupación de las áreas designadas como B a la urbanización existente, a efectos de contribuir a su consolidación evitando los vacíos intersticiales que encarecen costos de dotación de infraestructura y transporte. Su designación posible como **áreas prioritarias** para la urbanización deberá estar **condicionada** sin embargo a la resolución previa de la dotación de agua y cloacas.

Para las áreas ya urbanizadas existentes se requiere una acción prioritaria de mejoramiento que **defina su entidad barrial** y estructure su organización de conjunto resolviendo su déficit en materia de infraestructura, equipamiento, tratamiento paisajístico-ambiental y arbolado de su espacio público (calles y plazas).

También en el **sector norte** se observan ejes constituidos por canales que, por su condición de contaminación resultante del volcado de basura o efluentes cloacales, requieren una acción inmediata de **saneamiento ambiental**.

Complementariamente, se destaca para los mismos su condición **potencial** de **ejes paisajísticos** y de vinculación si se resolvieran las características viales y el tratamiento de sus márgenes.

- En el **sector N.E de la ciudad**, área de configuración casi lineal paralela al río del Valle, que por articularse a los asentamientos de Valle Viejo y Fray Mamerto Esquiú con sus características rururbanas resulta de un interés paisajístico particular y cuya modificación constituiría una **amenaza** tanto para la calidad paisajística y atractividad turística-recreativa del conjunto como para el aprovechamiento de los suelos agrícolas actualmente en producción. Requeriría una acción de **protección y mantenimiento de sus cualidades** y relleno de vacíos con tipologías de asentamiento adecuadas.

- En el **sector denominado “intermedio”** de la urbanización existente se destacan con problemas ambientales: el área afectada por la contaminación del aire producida por la localización de la planta asfáltica para cuya resolución deberían estudiarse las posibilidades efectivas de su relocalización; y las áreas caracterizadas como inundables en el entorno del cementerio y en la margen del río del Valle. Para la primera se destaca la oportunidad de realizar las acciones que resuelvan el tema del drenaje simultáneamente con acciones tendientes al **saneamiento de la villa allí localizada**. Respecto al río del Valle, el tema por su significado paisajístico será tratado separadamente más adelante. También en el sector intermedio se destacan:

a) Por la escasa dotación de equipamiento y su importante cantidad de población, la zona localizada al suroeste del Área Central como un área de oportunidad para **priorizar el completamiento** de la dotación descentralizada de **equipamiento barrial**.

b) La zona localizada en las proximidades del Dique El Jumeal, que requeriría estudios específicos de factibilidad para resolver el **potencial impacto ambiental** que se derivaría de la obstrucción del canal natural de escurrimiento por el proyecto en cartera de continuación de la Av. Illia.

- En el **sector Sur** de la ciudad, se destacan las siguientes áreas de oportunidad impactadas o degradadas en términos ambientales.

- Zonas ya urbanizadas de extensión periférica mediante planes masivos de vivienda cuyas características de dotación de infraestructura y calidad ambiental y paisajística son similares a las indicadas en el sector Norte, con la diferencia de no estar asentadas sobre suelos colapsables. A efectos de definir su entidad barrial y estructurar sus segmentos dispersos se consideran como oportunas dos tipos de acciones: por un lado la **priorización** para la **urbanización futura** del entorno hoy no ocupado solo condicionado a la dotación de drenaje a efectos de prevenir el incremento del volumen de escorrentía que se produciría con su ocupación; por otra parte se prioriza un **programa de "mejoramiento barrial"**, para las áreas ya urbanizadas (de similares características al indicado para el sector norte).

- Zona de localización de la Planta de Tratamiento de Residuos de la Municipalidad que incide en la contaminación de aire del entorno (y en la ciudad toda según los vientos) por quema de los residuos cuya oportunidad de control debería inscribirse en el marco de un estudio acabado del tema que atendiera los **sistemas** de recolección, deposición y tratamiento en su conjunto (debería relacionarse a una situación puntual de depósito de residuos existente en el Norte).

- Zona localizada entre el Parque Industrial y el río del Valle de volcado de residuos que requiere **saneamiento ambiental**. Está ligada al tratamiento del río en su conjunto como se verá más adelante.

Por su parte se indican en la Figura N° 1 las "áreas de oportunidad" que se destacan en el conjunto urbano para **potenciar fortalezas**.

- En primer lugar se destaca por su significado funcional, y para el rol de la ciudad de principal centro de servicios de la provincia y la región, el **Área Central**, principal depositaria de la identidad catamarqueña y del patrimonio construido e intangible que allí se localiza. El área se ve amenazada por problemas de tránsito y estacionamiento que podrían comprometer el cumplimiento de aquel rol; sin embargo por su mixtura de usos, su escala, su articulación con el resto de la urbanización y su patrimonio, constituye una de las principales **fortalezas** de la ciudad tanto por su oferta de servicios como por su significado económico y cultural –según se indicara en IV.1.1.8 del Primer Informe-. La intervención en esta área requiere, para su mejor aprovechamiento, de un delicado equilibrio entre acciones de preservación y puesta en valor del patrimonio; refuncionalización, relocalización de actividades y resolución de los problemas de accesibilidad. Por tal motivo,

aunque su problemática ha sido considerada solo **indirectamente** y para **algunos aspectos parciales** en el diagnóstico participativo se la define aquí como **objeto de oportunidad** de un **proyecto de resolución integral**.

- En segundo lugar se destacan los **ejes** indicados como significativos para receptor una incipiente **expansión de funciones centrales** que, en su posible articulación con la demanda de equipamiento de las áreas de su entorno, resultan de interés para orientar una cierta descentralización.

- Los **ejes** que se consideran como oportunidad para resolver **problemas de vialidad** y tránsito en especial por la conexión interbarrial que posibilitarían según lo indicado por los estudios del ISIT en el punto IV.1.1.4- del Primer Informe.

- El **eje de acceso a la Gruta de la Virgen del Valle**, significativo porque las características de su entorno posibilitarían su adecuación funcional y paisajística para transformarlo en el Camino del Peregrinaje, imagen emblemática de la identidad urbana.

- El **eje de acceso sur** a la Estación Ferroviaria, principal eje de **potencial renovación** de la ciudad por el cambio funcional implícito en su desafectación al uso ferroviario

Su importante dimensión y su proximidad al Área Central lo constituyen en una oportunidad instrumental de renovación apta para la recepción de diversos proyectos estratégicos factibles de articular entre sí tales como: relocalización de las funciones representativas del Municipio; relocalización de la descentralización de la Terminal de Ómnibus; nuevo estadio deportivo-recreativo cubierto; nuevo parque lineal, indicados como necesarios en el diagnóstico participativo.

- **Eje** constituido por un antiguo **canal de desagüe** inutilizado, de posible recuperación para el drenaje de un área de asentamiento de importante dimensión. Presentaría ventajas en términos de costos ya que requeriría sólo obras parciales para su puesta en funcionamiento constituyendo en tal sentido una oportunidad de aprovechamiento en el corto o mediano plazo.

Por otra parte, se destacan como fortalezas que adquieren la connotación de áreas de oportunidad las siguientes zonas:

- Las áreas naturales del entorno urbanizado de importante significación paisajístico-ambiental como marco panorámico de la ciudad – indicadas en IV.1.1.7 del informe precedente- principal fortaleza necesaria de proteger y conservar. Caracterizan dos situaciones jurídicamente diferenciadas: las que forman parte del ejido de San Fernando y pueden ser reglamentadas por este y las que conforman parte de otras jurisdicciones. Estos últimos desde el punto de vista de su significado como parte de la oferta turística que lideraría la Capital pero que incluye al conjunto del Valle Central, requerirían similar tratamiento para cuya consecución se necesitarían estudios y recomendaciones compartidas. También en materia de dotación de

infraestructura se requerirían estudios compartidos, como ya se indicara para el aprovisionamiento de agua y particularmente en el caso de las áreas urbanizadas conurbadas de Valle Viejo y Fray Mamerto Esquiú en materia de cloacas y residuos cuyo tratamiento en común podría contribuir a abaratar costos.

- Las **áreas** factibles de establecer como **reservas de verde** por su significado en términos ambientales (según capacidad portante del suelo, Figura N° 7 del Primer Informe) o por su significado paisajístico (El Jumeal, río del Tala) de posible uso recreativo-deportivo a mediano o largo plazo.

- El conjunto de **espacios verdes de diversas escalas** hoy existentes, desde el Parque Adán Quiroga a todas las plazas barriales, que resultan importantes por su función bioclimática y su uso recreativo y que requerirían acciones de **mantenimiento** de su tratamiento paisajístico y arbolado y la contención normativa de su posible uso con otras actividades.

- En el **sector sur** se observan las dos amplias zonas hoy destinadas al uso productivo que requerirían **acciones de revitalización**. Por un lado, la zona de uso rural localizada entre el límite de la actual zona prioritaria de urbanización y el predio de la Planta de Residuos, cuya revitalización en el corto plazo mantendría un uso aceptable hasta tanto fuera necesaria su incorporación a la urbanización; y por otro, el Parque Industrial que, además de su revitalización económica requeriría el **mantenimiento** de sus **condiciones urbanístico-edilicias** evitando su deterioro. Por tratarse de un emprendimiento provincial el Municipio debería realizar acuerdos interjurisdiccionales para su mantenimiento y efectuar el control del volcado de residuos sobre el área localizado entre su límite y el río del Valle (indicada precedentemente).

- El río del Valle, **eje significativo de la ciudad** de importante potencial paisajístico y vial si se resolvieran las características de sus márgenes pero que en su condición actual constituye una **debilidad** respecto de la oferta paisajística de la ciudad. Requeriría acciones tendientes a consolidar la línea de ribera y protección de su riesgo de socavación y control de inundaciones (indicadas en IV.1.1 del informe precedente); tratamiento paisajístico de sus márgenes, control de volcado de residuos y contaminación y definición de su posible articulación con el sistema de vías de penetración urbana (Ruta N° 38 indicada en IV.1.1.4 del Primer Informe). Aunque su necesidad de tratamiento ha sido indicado en el diagnóstico participativo de una manera generalizada al conjunto de cursos de agua, por la envergadura de las acciones concatenadas necesarias para su resolución, se lo destaca aquí como **objeto de oportunidad de un proyecto integral**.

Finalmente, considerando la situación resultante de las asignaciones de usos que emergerían de las acciones recomendadas por área de oportunidad para

resolver la problemática o aprovechar las fortalezas diagnosticadas, cabe destacar en su conjunto dos aspectos que resultan estratégicos para orientar las propuestas.

En primer lugar, que las áreas que resultarían prioritarias para la urbanización parecen ser **suficientes** en el corto-mediano plazo para satisfacer la demanda previsible de crecimiento en especial si se produjera con una cierta densificación recomendable por razones de costos de infraestructura –indicada en IV.1.4 del Primer Informe - y simultáneamente, que el área destinada a la producción rural, en especial en el sector sur de la ciudad, se transformaría en **reserva** para solucionar menores densidades o un **incremento inesperado** de la misma. En segundo lugar, que aquella priorización posibilitaría **acotar los costos de dotación** de infraestructura al definir como áreas posibles para la extensión de la urbanización, los intersticios hoy existentes más cercanos al Área Central; al mismo tiempo, de esa manera, se podría **consolidar la organización barrial** de los fragmentos actualmente dispersos.

VI. 2.3- Análisis particularizado de los proyectos participativos. Justificación de su agrupamiento e interpretación técnica de los mismos. Listado de Programas - Proyectos.

El análisis de los proyectos que se plantearan como prioritarios en el 2° Taller Participativo destaca una importante coherencia en la visión de los participantes respecto de las acciones necesarias para resolver las debilidades/amenazas y aprovechar las fortalezas/oportunidades que permitirían alcanzar la idea-fuerza que se traduce en una **amplia coincidencia respecto del tipo de proyecto** y leves **diferencias** en relación a su **localización espacial** o a los objetivos que los fundamentarían. De allí que, para precisar el encuadre técnico que correspondería a los proyectos se procedió a su agrupamiento considerando su significado como tema-problema urbanístico y/o de planificación para el desarrollo urbano según las teorías y técnicas tradicionales de tales disciplinas. Para cada uno de los grandes aspectos del diagnóstico con que se ordenara el desarrollo del taller puede observarse a continuación la justificación del agrupamiento, el encuadre técnico emergente correspondiente y el listado final.

Aspecto paisajístico-ambiental

En este ítem, **casi el 60% de los proyectos propuso**, o bien la creación de **nuevos espacios verdes** y el **mejoramiento de los existentes**, o bien la forestación o reforestación de áreas o ejes urbanos y la recuperación paisajístico-recreativa de las vías de la ciudad. **Aunque con distinta localización espacial** (áreas norte o sur; bordes de los ríos) diferentes escalas (grandes parques; plazas barriales) y distintos objetivos (mejoramiento paisajístico; pulmones verdes; uso social recreativo-deportivo) el tema implica el reconocimiento de la necesidad de

incrementar los espacios verdes atendiendo a una distribución equilibrada de los mismos respecto a la urbanización, a aprovechar las cualidades del medio disponible y a dotar a tales espacios con el tratamiento necesario para un uso social recreativo. **Su agrupamiento responde, en consecuencia, al concepto de red de equipamiento** de espacios verdes de uso recreativo y, complementariamente, a su significado para el mejoramiento paisajístico en general, lo que permite asignar el siguiente encuadre técnico para estos proyectos:

• **Programa: Incremento de espacios verdes de uso recreativo y/o deportivo.**

Incluye la definición de la red de equipamiento de este tipo de espacios en sus distintas escalas (urbana, de sector y barrial) y su jerarquización según la distribución de población, accesibilidad y características asignadas al tipo de espacios y cualidades del medio disponible. Deberá definirse para cada escala los radios de influencia en función de estándares apropiados a las condiciones del medio y seleccionar alternativas de localización.

• **Programa: Mejoramiento paisajístico del conjunto urbano.**

Incluye el mejoramiento del tratamiento paisajístico de los espacios verdes disponibles (de uso social y/o de reserva de verde); el tratamiento paisajístico y forestación de las vías de acceso a la ciudad y de la red vial principal; la recuperación y tratamiento de los cursos de agua (ríos y arroyos) y su entorno.

Deberá definir los usos del suelo admisibles en los espacios verdes de uso público.

Un 30% de los proyectos propuso acciones que implican diferentes aspectos de una gestión ambiental orientada a recuperar y preservar las condiciones ecológicas del medio que se **complementan con el 20% de las propuestas del ítem precedente** en su objetivo de mejorar las condiciones ambientales del lugar observándose particularizadamente la preocupación por la gestión en materia del tratamiento de los residuos, del recurso agua y la preservación del bosque nativo de las áreas no urbanizadas del ejido municipal.

La **respuesta técnica** más apropiada para tal tipo de gestión la constituye un **código ambiental** que por tratarse de un asentamiento urbano deberá articularse estrechamente con el código que regule los aspectos urbanísticos del mismo. Para las propuestas cuya naturaleza no sea normativa deberán establecerse en cada caso los proyectos correspondientes según se encuadra a continuación:

• **Programa de Gestión Ambiental para la preservación/conservación de las condiciones ecológicas del medio de inserción.**

Incluye:

- **Proyecto de Código Urbano-Ambiental** destinado a establecer las condiciones de uso y ocupación del suelo del ejido municipal natural y construido, a efectos de asegurar la preservación/conservación de sus condiciones ecológicas, su bosque nativo y las cualidades paisajísticas del entorno natural panorámico que delimita el área urbanizada.

- **Proyecto de creación de áreas de reserva natural y/o parques ecológicos** de uso turístico controlado en el ejido municipal no urbanizado.
- **Programa de gestión integral de residuos sólidos en escala microregional.**
- **Programa de gestión integral del recurso agua** en la/s cuenca/s hídrica/s correspondientes al área de inserción.

Aspecto Físico-Funcional

En este ítem, alrededor del **50% de las propuestas** se refieren a **proyectos destinados a resolver problemas de circulación del tránsito** sobre RVP y en el entorno e interior del Área Central; su agrupamiento responde a una problemática que requeriría de **estudios especializados** aunque, sin embargo, se asumen como parcialmente resueltos en el estudio sobre tránsito y transporte oportunamente realizado por el ISIT (UNC). De allí que se planteara el siguiente encuadre técnico:

- **Programa de Jerarquización del Sistema Vial Principal y sistematización del Tránsito Urbano.**

Incluye como subproyectos:

- **Sistema de conexión interbarrial.**
- **Jerarquización de vías de acceso y R.V.P.**
- **Sistematización del tránsito en el Área Central** incluyendo el estacionamiento dentro y fuera de la calzada.

Implica el ajuste de los estudios existentes y la definición de prioridades de implementación. Debería complementarse con los acuerdos interjurisdiccionales necesarios para **mejorar la frecuencia del sistema de transporte público.**

Un **35% de propuestas** se refieren a la **planificación del uso del suelo y zonificación** más adecuada incluyendo un **15% de propuestas relacionadas con el tema** de la necesaria **dotación de la infraestructura de servicios**. Su agrupamiento responde al reconocimiento de su interrelación normativa ya que la regulación del uso, subdivisión y formas de ocupación de las zonas destinadas a la urbanización implica establecer las condiciones de dotación necesarias para su aprobación, por lo que se unifican en el siguiente encuadramiento técnico de proyecto:

- **Proyecto de Código Urbanístico** orientado a la regulación del uso subdivisión y formas de ocupación del suelo en las áreas urbanizadas y urbanizables. Deberá articularse con el Código Ambiental según lo indicado en 1.3 y considerar en sus normas las características interjurisdiccionales de la dotación de infraestructura.

Un **15% de las propuestas** se refieren de distinta manera a proyectos destinados al **incremento de la oferta turística en especial al servicio del turismo religioso**. De allí su agrupamiento aún cuando en algún caso –alojamiento

para peregrinos- no quede en claro si se trata de un proyecto municipal o privado. El encuadramiento técnico correspondiente sería el siguiente:

• **Programa Municipal de incremento de la oferta turística** incluye como subproyectos:

- **Tratamiento y puesta en valor del Camino a la Gruta.** Implica la incorporación de espacios verdes en el entorno del camino destinado al descanso de los peregrinos, dotados del equipamiento sanitario y el mobiliario necesario.
- **Estudio de factibilidad de la construcción municipal de albergue para peregrinos** o de su posible concesión.

Finalmente un **10% de propuestas** se refiere a diferentes proyectos que se agrupan como **equipamiento social y mobiliario urbano** en general y una propuesta destaca la necesidad de descentralización de las actividades institucionales, correspondiendo el siguiente encuadre técnico:

• **Programa de equipamiento social participativo.** Deberá incluir el estudio de distribución en red de espacios destinados a la participación ciudadana y la factibilidad de la propuesta de un complejo deportivo-cultural a escala urbana. Se relaciona con el estudio de equipamiento de espacios verdes planteado precedentemente.

• **Programa de mobiliario urbano en general,** incluyendo desde el necesario para el uso de los espacios públicos hasta la nomenclatura de calles y plazas.

• **Estudio de factibilidad del planteo de descentralización administrativa,** reconociendo la propuesta en tal sentido realizada en el estudio de tránsito del ISIT.

Para su correcto encuadramiento técnico este estudio deberá insertarse en un estudio particularizado del Área Central en su conjunto.

• **Estudio de la dotación de infraestructura de jurisdicción municipal.** Implica la iluminación barrial y de RVP y los desagües pluviales.

Aspecto Institucional

Un **65% de las propuestas** se refiere a la **resolución de distintos aspectos del accionar municipal** para la cual la organización actual del municipio se estima escasamente preparada. Su agrupamiento se corresponde con un encuadramiento técnico que las engloba en un único programa integral de **Reforma Administrativa Municipal** según se observa a continuación:

• **Programa de Reforma Administrativa Municipal**

Incluye los siguientes subprogramas o proyectos:

- **Reorganización funcional-administrativa,** jerarquizando las áreas funcionales necesarias para la implementación de las propuestas emergentes del Plan Urbano Ambiental (planeamiento, ambiente, fomento de la actividad productiva privada, turismo, participación social, etc.)

- **Institucionalización de la carrera administrativa**, revisión del estatuto municipal en vigencia.
- **Plan de modernización municipal**: sistema de información digital.

Un **20% de propuestas** se refiere a distintos proyectos de **mejoramiento de la oferta turística** de allí su agrupamiento. Sin embargo no emergen de aquí nuevos proyectos ya que en parte están contemplados en el punto precedente y en parte se refieren a una acción municipal de promoción que quedaría incorporada en la Reforma Administrativa Municipal.

Un **10% de propuestas** referidas a **proyectos normativos** quedarían incorporadas en el **Código Urbano Ambiental** indicado anteriormente y, finalmente, no se ha considerado como proyecto a incorporar el estudio de la transferencia del sistema educativo municipal a la provincia ya que en la discusión del Taller fue sostenida solo por un participante y rechazada por la mayoría presente.

Aspecto Socio-económico

Aproximadamente un **30% de propuestas** se refieren al tema de la **gestión municipal en materia de acción social y educación participativa no formal** y un **40% al tema de la gestión municipal en materia de política fiscal y recursos propios** y en materia de **gestión interinstitucional** tanto para la promoción de la actividad productiva como para la dotación de infraestructura de concesión provincial. Ambos temas **corresponden técnicamente al proyecto de Reforma Administrativa del Municipio** indicado en el punto precedente destacándose en este caso la importancia asignada a la política tributaria y la gestión interinstitucional que deberán ser parte de la reforma.

Un **20% de las propuestas** se refieren al **mejoramiento de la oferta turística** ya considerado en proyectos precedentes destacándose en este caso el énfasis puesto en la discusión respecto del **significado del patrimonio, en especial el histórico arqueológico para publicitar y atraer el turismo** por lo que se establece el siguiente encuadre técnico para el proyecto correspondiente:

• **Proyecto de inventario, catalogación y puesta en valor del Patrimonio construido y natural**; como sustento para el desarrollo turístico. Considera, en primer lugar, el patrimonio de la ciudad en sí y, en segundo lugar, el patrimonio del Valle Central y su entorno de inserción. Incluiría:

a) el patrimonio natural significativo ligado a la regulación y reservas que se definan en el Código Ambiental e incorporando el existente en el entorno de la Capital y

b) el patrimonio arqueológico y el edificio histórico de la ciudad y su entorno.

A estos proyectos deben sumarse los emergentes de la necesidad de resolver las debilidades y amenazas y potenciar las fortalezas espacializadas en las "áreas de oportunidad" tales como, **el estudio integral del Área Central, la normatización de las áreas a priorizar o diferir y de los ejes significativos; la consolidación de**

las entidades barriales y su mejoramiento; la dotación de equipamiento social y participativo, etc.

El listado de programas/proyectos resultantes y su codificación para el desarrollo posterior, puede observarse a continuación.

En este sentido y de una manera general, considerando la distinta naturaleza de los proyectos y su incidencia sobre los diferentes aspectos en que se organizaron las discusiones en los Talleres se procedió a ordenar y codificar el listado de proyectos en **programas** que persiguen o **coadyuvan a una misma finalidad**, considerando:

- en primer lugar, aquellos de carácter netamente institucional referidos a la reforma y modernización del estado municipal y,
- en segundo lugar, aquellos que tienen una incidencia directa en las condiciones funcionales y paisajístico-ambientales del medio o se orientan a los aspectos socio-económicos.

Listado de Programas y Proyectos

- **Programa A: Reorganización y Modernización Municipal.**
- Proyecto A-1. Manual de Organización.
- Proyecto A-2. Manual de Procedimientos Administrativos.
- Sub-Proyecto A-2.1. Ventanilla única.
- Proyecto A-3. Sistema único de información municipal digitalizada.
- Sub-Proyecto A-3.1. Tablero de comando integral digitalizado.
- **Programa B: Jerarquización y Capacitación de Recursos Humanos.**
- Proyecto B-1. Adecuación del Estatuto Municipal.
- Proyecto B-2. Capacitación de recursos humanos.
- **Programa C: Fortalecimiento de las finanzas municipales.**
- Proyecto C-1. Optimización de la recaudación tributaria.
- Proyecto C-2. Presupuesto por Programas
- **Programa D: Acción proactiva del municipio.**
- Proyecto D-1. Presupuesto participativo.
- Proyecto D-2. Unidades de Gestión para el desarrollo económico y social.
- Proyecto D-2.1. Unidad de Gestión para el apoyo empresarial.
- Proyecto D-2.2. Unidad de Gestión para el desarrollo social.
- Proyecto D-3. Talleres de capacitación para el vecino.
- Proyecto D-4. Oficina de soluciones al vecino.
- Proyecto D-5. Huertas Comunitarias.
- **Programa E: Articulación interinstitucional.**
- Proyecto E-1. Unidad de Gestión de las relaciones interinstitucionales.
- Proyecto E-2. Institucionalización del control de gestión del PUA.

- **Programa F: Definición estrategia integral para Área Central.**
- Proyecto F-1. Estudio particularizado Área Central.
- Sub-Proyecto F-1.1. Inventario y categorización de bienes patrimoniales.
- Sub-Proyecto F-1.2. Estudio sistematización tránsito y estacionamiento en Área Central.
- Sub-Proyecto F-1.3. Estudio factibilidad traslado funciones gubernativas.
- Sub-Proyecto F-1.4. Revaloración nodos significativos.
- **Programa G: Gestión ambiental para mejoramiento y conservación condiciones ecológicas.**
- Proyecto G-1. Código Urbano Ambiental.
- Proyecto G-2. Saneamiento y recuperación funcional del canal desagüe.
- Proyecto G-3. Definición de acciones para áreas de saneamiento ambiental.
- Proyecto G-4. Gestión integral residuos sólidos a escala microregional.
- Proyecto G-5. Forestación Urbana.
- Proyecto G-6. Manejo integral del Recurso Hídrico.
- **Programa H: Incremento de Espacios Verdes para usos recreativos – deportivos.**
- Proyecto H-1. Tratamiento integral área Río del Valle.
- Proyecto H-2. Sistematización y recuperación funcional – ambiental – paisajística cursos de agua.
- Proyecto H-3. Creación área reserva dique El Jumeal.
- Proyecto H-4. Red de espacios verdes.
- **Programa I: Jerarquización del sistema vial y sistematización tránsito.**
- Proyecto I-1. Sistema de conexiones interbarriales.
- Proyecto I-2. Jerarquización vías de acceso y RVP.
- Proyecto I-3. Señalización Urbana.
- **Programa J: Mejoramiento funcional – ambiental barrial.**
- Proyecto J-1. Dotación equipamiento social participativo.
- Sub-Proyecto J-1.1. Equipamiento Social Participativo.
- Proyecto J-2. Dotación de mobiliario urbano, forestación y espacios verdes barriales.
- Proyecto J-3. Dotación de infraestructura de jurisdicción municipal.
- Proyecto J-4. Mejoramiento de la calidad de vivienda.
- **Programa K: Mejoramiento de la oferta turística.**
- Proyecto K-1. Camino del Peregrinaje.
- Proyecto K-2. Estudio de factibilidad de construcción de albergues para peregrinos.

- Proyecto K-3. Creación de áreas de reserva natural y/o parques ecológicos/arqueológicos de uso turístico.
- Proyecto K-4. Dotación de centro multifuncional recreativo-deportivo.

VI. 2.4- Verificación de las opiniones emergentes de las encuestas complementarias. Convergencias y divergencias.

De acuerdo a lo indicado en 2, se incorporan en este ítem las conclusiones emergentes del análisis de las opiniones vertidas en las encuestas planteadas oportunamente para ampliar el abanico de la participación pública enviadas a distintas instituciones y organismos del medio según se expone a continuación.

VI. 2.4.1- Respuestas a las encuestas. Síntesis de contenidos

La encuesta original puede observarse en el Anexo N° 1 y la síntesis de los contenidos de las respuestas se presenta a continuación.

Sobre un total de 36 organismos/instituciones que respondieron la Encuesta, cuya nómina se acompaña, se resumen en la síntesis las opiniones que se destacan por su significado porcentual en términos de coincidencia.

**San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos**

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

*1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?*

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

Primer orden de importancia:

- Industrias 15 opiniones.
- Servicios 12 opiniones.
- Turismo 7 opiniones

Se completa con otras opiniones no coincidentes. (por ej. Comercio 1 opinión)

Segundo orden de importancia:

- Comercio 14 opiniones.
- Servicios 10 opiniones

- Industrias 6 opiniones

Se completa con otras opiniones no coincidentes

Tercer orden de importancia:

- Comercio 9 opiniones
- Servicios 10 opiniones
- Industria 5 opiniones

Se completa con otras opiniones no coincidentes

En resumen, las opiniones al respecto arrojan el siguiente resultado:

Servicios 32, Industrias 26, Comercio 24, Turismo 7 opiniones.

- 2- *Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?*

Se observa la coincidencia de opinión sobre la **escasez de recursos** para la **dotación de infraestructura**, señalándose también la falta de articulación entre los sectores público y privado, la ausencia de control sobre los organismos prestadores de servicios, la falta de planificación del desarrollo, la falta de caminos, de créditos y políticas de promoción del desarrollo.

- 3- *Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?*

Se repite de manera significativa la opinión sobre la Ley de Promoción Industrial. Asimismo se señalan los recursos naturales y patrimoniales y el turismo, la capacitación de los recursos humanos, la infraestructura hotelera, las inversiones económicas y en tecnologías instaladas.

- 4- *Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.*

Actividades turísticas y culturales: 19 opiniones (más del 50%)

Otras actividades mencionadas: artesanía, minería, olivicultura, agroganaderas.

Como recursos, se evidencia la coincidencia de opinión sobre los naturales y patrimoniales y los recursos humanos.

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

- 1- *Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?*

Ampliamente participativa: 3 opiniones

Medianamente participativa: 22 opiniones (≅ 60%)

No participativa: 11 opiniones (≅ 30%)

- 2- *Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?*

a) por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación 21 opiniones (≅ 60%)

b) Por simple desinterés: 14 opiniones

- c) Otros: 6 opiniones (no se expresan aclaraciones al respecto) 1 opinión (falta de canales de participación)

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- *Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.*

Primer orden de importancia:

- Deficiencia en los servicios: 17 opiniones
- Problemas de vialidad y tránsito: 6 opiniones
- Infraestructura: 2 opiniones

Se completa con otras opiniones no coincidentes

Segundo orden de importancia:

- Deficiencias en infraestructura y servicios: 13 opiniones
- Problemas de vialidad y tránsito: 5 opiniones

Se completa con otras opiniones no coincidentes

Tercer orden de importancia:

- Problemas de vialidad y tránsito: 5 opiniones
- Deficiencias en el mantenimiento de E. Verdes y forestación: 4 opiniones.
- Deficiencia en los servicios: 2 opiniones.

Se completa con otras opiniones no coincidentes

En resumen, las opiniones al respecto arrojan el siguiente resultado:

Deficiencia en los servicios e infraestructura 34 opiniones, problemas de vialidad y tránsito 16 opiniones, deficiencia en el mantenimiento de E. Verdes y forestación. 4 opiniones.

2- *Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:*

- incorrecta gestión municipal: 19 opiniones
- altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población: 11 opiniones
- escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica: 17 opiniones
- falta de normativas apropiadas: 21 opiniones

3- *Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:*

Buena: 14 opiniones

Regular: 16 opiniones (\cong 50%)

Mala: 6 opiniones

4- *Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:*

Buena: 8 opiniones

Regular: 20 opiniones (\cong 60%)

Mala: 7 opiniones

En cuanto a las causas, se destaca la gran coincidencia en señalar la deficiencia en la higiene urbana, en la recolección de residuos y la existencia de basurales. También se señalan la falta de limpieza de calles, la contaminación por

aguas servidas, por emanación de vehículos de transporte, los ruidos y la falta de control sobre las industrias.

5- *Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.*

Área Central y Monumentos incluidos en ella: 19 opiniones

Gruta de la Virgen del Valle: 21 opiniones

Dique El Jumeal: 22 opiniones

Parque Adán Quiroga: 11 opiniones

Visuales lejanas: 2 opiniones

Camping: 3 opiniones

Otros: Monumento al Indio, Ciudad Perdida, Paradores de la Quebrada, Costanera, Zona del Río El Tala, Banda de Varela: 1 opinión

6- *Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.*

Accesos a la ciudad: 22 opiniones

Basurales: 18 opiniones

Río del Valle y arroyos: 13 opiniones

Mal mantenimiento de elementos patrimoniales: 3 opiniones

Planta asfáltica y trituradora: 2 opiniones

Cementerio: 3 opiniones

Barrios del sur: 2 opiniones

Peatonal Rivadavia: 3 opiniones

Otros: Transporte público, parque industrial y planta de tratamiento de residuos: 1 opinión

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

1- *Qué opinión le merece tal idea?*

1.1 Buena, la comparte plenamente: 26 opiniones ($\cong 70\%$)

1.2 Regular, comparte algunos aspectos: 8 opiniones

1.3 No la comparte: 1 opinión

(una de las encuestas no responde a esta pregunta)

2- *Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.*

Aspectos y alternativas que se señalan: participación popular, de organismos e instituciones, generación de empleo, concientización de la población, mayor planificación.

3- *Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.*

Participación comunitaria: 25 opiniones

Dotación de infraestructura y servicios: 18 opiniones

Capacitación de recursos humanos: 9 opiniones

Incremento de la oferta turística: 11 opiniones

Planificación y normativas urbanísticas: 5 opiniones

Conservación del patrimonio: 7 opiniones

Incremento de actividades productivas: 3 opiniones

Equipamiento: 2 opiniones

Coordinación interjurisdiccional: 2 opiniones

Otros proyectos con menor coincidencia: erradicación de basurales, desgravación impositiva local, ejecución de la obra de Peatonal Rivadavia: 1 opinión

VI. 2.4.2- Listado de organismos participantes y conclusiones

El listado completo de organismos que respondieron la encuesta puede observarse en el Anexo 2. En términos de conclusiones puede indicarse que se evidencia en su conjunto una importante **convergencia** con las opiniones emergentes de los Talleres Participativos. En términos de detalle, más que divergencias se observa la **enfaticación** de algunos aspectos también considerados en aquellos talleres entre los que se destacan: **la preocupación por la producción y el empleo industrial** como recurso para el desarrollo y la importante coincidencia respecto del **déficit en materia de infraestructura de servicios**. En relación a la IDEA FUERZA el 70% de opiniones la comparte plenamente y un 21% la comparte parcialmente. Sólo **una opinión** no la comparte sin que, no obstante, clarifique porqué o cual alternativa plantear. Finalmente, respecto de los proyectos planteados se estima que en sus términos generales están considerados –explícita o implícitamente- en los emergentes de los Talleres Participativos, por lo que **no se desprende** de las encuestas la **necesidad de incorporación de nuevos proyectos**.

TAREA VII

VII. CONCATENACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE LA TAREA VI EN LA DEFINICIÓN DE LINEAMIENTOS GENERALES PARA LA FORMULACIÓN DE LAS BASES DE UN PLAN URBANO-AMBIENTAL

VII. 3- FORMULACIÓN DE LAS BASES DEL PLAN URBANO AMBIENTAL

A efectos de concatenar el conjunto de estudios realizados en los lineamientos del Plan que se requeriría para el desarrollo urbano-ambiental de San Fernando del Valle de Catamarca se procedió, asentándose en las opiniones, aspiraciones y propuestas de los distintos actores concurrentes al proceso de participación pública programado –talleres participativos y encuestas- a establecer los ejes estratégicos que **orientaran la estructura del Plan** permitiendo formular los **objetivos** que se persiguen con cada proyecto que lo integra para ordenar las acciones necesarias para el desarrollo futuro.

Se entiende que la idea-fuerza asumida en el Taller define en una expresión sintetizada el modelo de ciudad al que se aspira estableciendo así los **lineamientos de desarrollo** que se consideran esenciales para el futuro urbano. Si se confrontan tales lineamientos con las aspiraciones que integran la idea-fuerza, -punto 1- y con las conclusiones emergentes del diagnóstico en clave DAFO que estableciera las debilidades y amenazas, fortalezas y oportunidades detectadas para alcanzar las aspiraciones establecidas en aquella idea –punto 2- es posible interpretar como estratégicos para el Plan Urbano-Ambiental, los siguientes ejes de desarrollo futuro.

VII. 3.1- Ejes estratégicos del Plan Urbano Ambiental para el desarrollo futuro

Eje estratégico 1:

• Consolidación de la actividad turística como base del crecimiento económico de la ciudad.

El reconocimiento del patrimonio natural y cultural del medio de inserción como principal fortaleza de los recursos existentes, sustenta esta propuesta de desarrollo económico que, **sin desdeñar otros sectores de la economía**, en especial los propios de su rol de principal centro de servicios de la región –como veremos más adelante- pretende consolidar la actividad reforzando la oferta turística propia de la ciudad de manera articulada con la de su región de inserción y definiendo políticas en la materia que sustenten y promuevan su desarrollo.

En términos del PUA este eje supone dos líneas de acción municipal concretas: por un lado que el **Municipio asuma un rol pro-activo** en relación a la actividad privada para incentivar sus iniciativas en la materia y, por otro, que el Municipio reconozca la importancia que tiene a los fines de la atracción turística, la

preservación y puesta en valor del patrimonio cultural existente que sustenta la identidad de la ciudad, como así también la protección y puesta en valor del **patrimonio natural** y su calidad **ambiental y paisajística** que es parte del eje estratégico siguiente.

Eje estratégico 2:

• **Instituir un desarrollo urbanístico-ambiental esencialmente sustentable que garantice e incremente la calidad ambiental y paisajística del asentamiento en el conjunto de su territorio.**

Como se indicara en el eje precedente, la calidad ambiental y paisajística del asentamiento y su territorio adquiere connotación de estratégica para el sustento de la actividad turística. Simultáneamente, el encuadrarla en un enfoque de desarrollo sustentable garantiza el uso equilibrado de sus recursos y la prosecución de una calidad de vida digna para el conjunto de sus habitantes.

En términos del PUA este eje comprende dos sub-ejes definidos territorialmente que caracterizan estrategias comunes en su finalidad de incrementar la calidad ambiental y diferenciadas según sus alcances espaciales: en primer lugar, el referido a las condiciones del medio no urbanizado del territorio departamental y en segundo lugar, el referido a las áreas ya urbanizadas y/o urbanizables en función del límite establecido por la reglamentación en vigencia según se explicita a continuación.

Sub-eje estratégico 2.1:

• **Recuperación, preservación y control del manejo del ambiente en el ejido municipal no urbanizado.**

Se trata de garantizar la calidad ambiental del medio natural de inserción que constituye el marco de encuadramiento paisajístico del asentamiento urbano asegurando la protección y control de sus recursos, en especial sus recursos hídricos cuya problemática requeriría de un sistema de gestión intermunicipal unificado en las cuencas compartidas.

La existencia de diversas unidades ambientales en la amplia dimensión del área departamental no urbanizada destaca la necesidad de una gestión que resguarde la diversidad controlando el uso del suelo posible en relación a las distintas condiciones potenciales de impacto ambiental.

Sub-eje estratégico 2.2:

• **Desarrollo sustentable del área urbanizada y urbanizable del ejido municipal.**

Se trata de establecer la **regulación del asentamiento urbano** que reconociendo las condicionantes de su medio natural de inserción oriente su crecimiento, uso y ocupación del mismo controlando el impacto ambiental de la urbanización. Se destaca al respecto, que la calidad ambiental y paisajística del medio urbanizado y construido constituye una cualidad estratégica no solo para asegurar la sustentabilidad del crecimiento futuro del asentamiento –evitando altos costos y despilfarro de los recursos- y una calidad de vida digna para todos sus habitantes sino también como parte del soporte de atractividad turística del lugar. En tal sentido, el mejoramiento paisajístico del medio construido colaborará en la imagen urbana y el mejoramiento de la dotación y calidad de la infraestructura de servicios –agua, cloaca, desagües, residuos- de la urbanización contribuirá al control del impacto ambiental –contaminación de aire, agua, suelo y visual- que deteriora la imagen urbana actual.

Debe remarcarse en este sentido, la necesidad de acuerdos interjurisdiccionales que aseguren la articulación IPV provincial/Municipio para la acción en materia de dotación de viviendas ya que el crecimiento de la ciudad en la última década se ha producido mayoritariamente a través de los planes masivos de viviendas implementados por el IPV.

Eje estratégico 3:

• **Incentivar un desarrollo social orientado a generar recursos humanos capacitados para integrarse al nuevo modelo urbano que se propone en términos de su formación para acceder a un desarrollo sustentable y participativo.**

Este eje, imprescindible para la integración de la sociedad en pos de alcanzar el modelo de ciudad planteado, reconoce la necesidad de formación de los recursos humanos en el más alto nivel para que la ciudad pueda cumplir adecuadamente los roles establecidos –en materia de turismo, servicios, administración, etc.- y de educación en materia de la problemática ambiental y el desarrollo sustentable, la participación social en la gestión institucional y la protección del patrimonio y la identidad del lugar.

En términos del PUA, este eje supone distintas líneas de acción municipal:

- la institucionalización de la participación social en la gestión del PUA, que garantice y difunda los derechos y obligaciones de los ciudadanos;
- la concientización de la población en general respecto de la problemática ambiental y los alcances de un desarrollo sustentable;
- la concientización de la población y la difusión respecto de los valores culturales que configuran la identidad en común y el sentido de pertenencia y necesidad de integración de la población a esa identidad.
- el compromiso pro-activo del municipio en su articulación con las entidades educativas de alto nivel tales como la UNCa, para alentar y sustentar la

formación especializada de los recursos humanos en materia de administración, turismo, etc. y en políticas de acción social.

Eje estratégico 4:

• **Consolidar el rol de principal centro de servicios de su región y la provincia.**

Implica reconocer el significado de su rol actual y tendencial de principal centro de servicios para apoyar su propio desarrollo económico-social y para impulsar el desarrollo de su región de inserción y la provincia.

En términos del PUA supone dos diferentes líneas de acción municipal:

- por un lado, que el Municipio asuma un rol pro-activo respecto de la articulación interjurisdiccional necesaria para impulsar objetivos de desarrollo económico comunes a la región y microregión (turismo y otros emprendimientos) y para resolver la problemática ambiental de los sistemas compartidos.
- por otro, que el Municipio reconozca la necesaria funcionalidad de su propia estructura urbana para asegurar la accesibilidad regional a su oferta de servicios y mejorar la accesibilidad urbana a los servicios complementarios de los municipios vecinos, en especial a los servicios recreativos.

Eje estratégico 5:

• **Impulsar una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente y eficaz.**

Implica el reconocimiento de la necesidad de reforma del Municipio que se transforma en estratégica para poder alcanzar el conjunto de las líneas de desarrollo planteadas.

En términos del PUA supone una modernización que comprenda los siguientes aspectos básicos:

- estructura organizacional y de gestión de las diferentes áreas que componen el quehacer administrativo municipal;
- capacitación y jerarquización de los recursos humanos del Municipio;
- institucionalización de la acción pro-activa del Municipio para el desarrollo económico y social, de la participación pública en los procesos de gestión y de la articulación interinstitucional con los municipios de su región y la provincia.

El encuadramiento de los programas / proyectos establecidos precedentemente en estos ejes estratégicos se orienta a **esclarecer** los diferentes **objetivos** que se alcanzarían con su formulación y su significado consecuente para el PUA y para el propio desarrollo del proyecto tal como podrá observarse más adelante, en la caracterización de la cartera de proyectos.

Por su parte, el ordenamiento del conjunto de proyectos según su **conurrencia** para alcanzar las estrategias permite verificar si los mismos resultan **suficientes** en amplitud para sustentarlos.

Tal ordenamiento se presenta en el listado adjunto y su síntesis puede observarse en el Diagrama de Ejes estratégicos y Proyectos concurrentes. Debe destacarse en este sentido que diferentes proyectos, por sus características pueden ser concurrentes para más de una estrategia, por lo que han sido calificados en su significación –primaria o complementaria- según puede observarse en el Diagrama N° 1. En síntesis, se desprende del mismo una distribución relativamente equilibrada de proyectos para apoyar el alcance de las estrategias planteadas.

Ejes Estratégicos – Proyectos Concurrentes.

E1: Consolidación de la Actividad turística como base del crecimiento económico de la ciudad.

Proyectos Concurrentes:

- Proyecto A-1. Manual de Organización.
- Proyecto B-2. Capacitación de recursos humanos.
- Proyecto C-2. Presupuesto por Programas.
- Proyecto D-2. Unidades de Gestión para el desarrollo económico y social.
- Sub-Proyecto D-2.1. Unidades de Gestión para el apoyo empresarial.
- Sub-Proyecto D-2.2. Unidad de Gestión para el desarrollo social.
- Proyecto D-3. Talleres de capacitación para el vecino.
- Proyecto E-1. Unidad de Gestión de relaciones interinstitucionales.
- Proyecto E-2. Institucionalización del control de gestión del PUA.
- Proyecto F-1. Estudio particularizado Área Central.
- Sub-Proyecto F-1.1. Inventario y categorización de bienes patrimoniales.
- Sub-Proyecto F-1.4. Revaloración nodos significativos.
- Proyecto G-1. Código Urbano Ambiental.
- Proyecto G-3. Definición de acciones para áreas de saneamiento ambiental.
- Proyecto G-5. Forestación Urbana.
- Proyecto H-1. Tratamiento integral área Río del Valle.
- Proyecto H-3. Creación área reserva dique El Jumeal.
- Proyecto I-3. Señalización Urbana.
- Proyecto J-4. Mejoramiento de la calidad de vivienda.
- Proyecto K-1. Camino del Peregrinaje.
- Proyecto K-2. Estudio de factibilidad de construcción de albergues para peregrinos.
- Proyecto K-3. Creación de áreas de reserva natural y/o parques ecológicos/arqueológicos de uso turístico.

- Proyecto K-4. Dotación de centro multifuncional recreativo-deportivo.

E2: Instituir un desarrollo urbanístico-ambiental esencialmente sustentable que garantice e incremente la calidad ambiental y paisajístico en el conjunto de su territorio.

Proyectos Concurrentes:

- Proyecto A-1. Manual de Organización.
- Proyecto E-1. Unidad de Gestión de relaciones interinstitucionales.
- Proyecto E-2. Institucionalización del control de gestión del PUA.
- Proyecto F-1. Estudio particularizado Área Central.
- Sub-Proyecto F-1.1. Inventario y categorización de bienes patrimoniales.
- Sub-Proyecto F-1.2. Estudio sistematización tránsito y estacionamiento en Área Central.
- Sub-Proyecto F-1.3. Estudio factibilidad traslado funciones gubernativas.
- Sub-Proyecto F-1.4. Revaloración nodos significativos.
- Proyecto G-1. Código Urbano Ambiental.
- Proyecto G-2. Saneamiento y recuperación funcional del canal desagüe.
- Proyecto G-3. Definición de acciones para áreas de saneamiento ambiental.
- Proyecto G-4. Gestión integral residuos sólidos a escala microregional.
- Proyecto G-5. Forestación Urbana.
- Proyecto G-6. Manejo integral del Recurso Hídrico.
- Proyecto H-1. Tratamiento integral área Río del Valle.
- Proyecto H-2. Sistematización y recuperación funcional – ambiental – paisajística cursos de agua.
- Proyecto H-3. Creación área reserva dique El Jumeal.
- Proyecto H-4. Red de espacios verdes.
- Proyecto I-1. Sistema de conexiones interbarriales.
- Proyecto I-2. Jerarquización vías de acceso y RVP.
- Proyecto I-3. Señalización Urbana.
- Proyecto J-1. Dotación equipamiento social participativo.
- Proyecto J-2. Dotación de mobiliario urbano, forestación y espacios verdes barriales.
- Proyecto J-3. Dotación de infraestructura de jurisdicción municipal.
- Proyecto J-4. Mejoramiento de la calidad de vivienda.
- Proyecto K-1. Camino del Peregrinaje.
- Proyecto K-3. Creación de áreas de reserva natural y/o parques ecológicos/arqueológicos de uso turístico.

E3: Incentivar un desarrollo social orientado a generar recursos humanos capacitados para integrarse al nuevo modelo urbano que se propone

en términos de su formación para acceder a un desarrollo sustentable y participativo.

Proyectos Concurrentes:

- Proyecto A-1. Manual de Organización.
- Proyecto B-2. Capacitación de recursos humanos.
- Proyecto C-1. Optimización de la recaudación tributaria.
- Proyecto C-2. Presupuesto por Programas.
- Proyecto D-1. Presupuesto participativo.
- Proyecto D-2. Unidades de Gestión para el desarrollo económico y social.
- Proyecto D-2.1. Unidades de Gestión para el apoyo empresarial.
- Proyecto D-2.2. Unidad de Gestión para el desarrollo social.
- Proyecto D-3. Talleres de capacitación para el vecino.
- Proyecto D-4. Oficina de soluciones al vecino.
- Proyecto D-5. Huertas Comunitarias.
- Proyecto E-2. Institucionalización del control de gestión del PUA.
- Proyecto G-3. Definición de acciones para áreas de saneamiento ambiental.
- Proyecto H-4. Red de espacios verdes.
- Proyecto J-1. Dotación equipamiento social participativo.
- Sub-Proyecto J-1.1. Equipamiento Social Participativo.
- Proyecto J-2. Dotación de mobiliario urbano, forestación y espacios verdes barriales.
- Proyecto J-3. Dotación de infraestructura de jurisdicción municipal.
- Proyecto J-4. Mejoramiento de la calidad de vivienda.
- Proyecto K-4. Dotación de centro multifuncional recreativo-deportivo.

E4: Consolidar el rol de principal centro de servicios de su región y la provincia.

Proyectos Concurrentes:

- Proyecto A-1. Manual de Organización.
- Proyecto A-2. Manual de Procedimientos Administrativos.
- Proyecto A-3. Sistema único de información municipal digitalizada.
- Proyecto C-1. Optimización de la recaudación tributaria.
- Proyecto C-2. Presupuesto por Programas
- Proyecto D-2. Unidades de Gestión para el desarrollo económico y social.
- Proyecto D-2.1. Unidades de Gestión para el apoyo empresarial.
- Proyecto D-2.2. Unidad de Gestión para el desarrollo social.
- Proyecto E-1. Unidad de Gestión de relaciones interinstitucionales.
- Proyecto E-2. Institucionalización del control de gestión del PUA.

- Proyecto F-1. Estudio particularizado Área Central.
- Sub-Proyecto F-1.2. Estudio sistematización tránsito y estacionamiento en Área Central.
- Sub-Proyecto F-1.3. Estudio factibilidad traslado funciones gubernativas.
- Sub-Proyecto F-1.4. Revaloración nodos significativos.
- Proyecto G-4. Gestión integral residuos sólidos a escala microregional.
- Proyecto G-6. Manejo integral del Recurso Hídrico.
- Proyecto H-1. Tratamiento integral área Río del Valle.
- Proyecto H-3. Creación área reserva dique El Jumeal.
- Proyecto I-1. Sistema de conexiones interbarriales.
- Proyecto I-2. Jerarquización vías de acceso y RVP.
- Proyecto I-3. Señalización Urbana
- Proyecto K-1. Camino del Peregrinaje.
- Proyecto K-2. Estudio de factibilidad de construcción de albergues para peregrinos.
- Proyecto K-3. Creación de áreas de reserva natural y/o parques ecológicos/arqueológicos de uso turístico.
- Proyecto K-4. Dotación de centro multifuncional recreativo-deportivo.

E5: Impulsar una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente y eficaz.

Proyectos Concurrentes:

- Proyecto A-1. Manual de Organización.
- Proyecto A-2. Manual de Procedimientos Administrativos.
- Sub-Proyecto A-2.1. Ventanilla única.
- Proyecto A-3. Sistema único de información municipalidad digital.
- Sub-Proyecto A-3.1. Tablero de comando integral.
- Proyecto B-1. Adecuación del Estatuto Municipal.
- Proyecto B-2. Capacitación de recursos humanos.
- Proyecto C-1. Optimización de la recaudación tributaria.
- Proyecto C-2. Presupuesto por Programas
- Proyecto D-1. Presupuesto participativo.
- Proyecto D-2. Unidades de Gestión para el desarrollo económico y social.
- Proyecto D-2.1. Unidades de Gestión para el apoyo empresarial.
- Proyecto D-2.2. Unidad de Gestión para el desarrollo social.
- Proyecto D-4. Oficina de soluciones al vecino.
- Proyecto E-1. Unidad de Gestión de relaciones interinstitucionales.
- Proyecto E-2. Institucionalización del control de gestión del PUA.
- Proyecto G-1. Código Urbano Ambiental.
- Proyecto G-4. Gestión integral residuos sólidos a escala microregional.

- Proyecto G-6. Manejo integral del Recurso Hídrico.
- Proyecto J-1. Dotación equipamiento social participativo.
- Proyecto J-3. Dotación de infraestructura de jurisdicción municipal.

VII. 4- CARACTERIZACIÓN DE LA CARTERA DE PROGRAMAS Y PROYECTOS

Según se indicara en la Introducción se presenta en este ítem la caracterización de los Programas y Proyectos considerando su justificación, objetivos que se persiguen, descripción técnica, actores intervinientes y recomendaciones correspondientes en cada caso.

A tal efecto y para su mejor **comprensión de conjunto** se presentan en primer lugar cuadros que sintetizan para cada Programa y Proyectos concurrentes, los objetivos y contenidos/acciones involucradas. En segundo lugar se presenta la caracterización particular correspondiente. Esquema N° 1.

PROGRAMA	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
EJE ESTRATÉGICO											
CONSOLIDACIÓN ACTIVIDAD TURÍSTICA	A1	B2	C2	D2	E1	F1	G1	H1	I3	J4	K1
				D2.1	E2	F1.1	G3	H3			K2
				D2.2		F1.4	G5				K3
				D3							K4
INSTITUIR UN DESARROLLO URBANÍSTICO AMBIENTAL	A1		C2		E1	F1	G1	H1	I1	J1	K1
					E2	F1.1	G2	H2	I2	J2	K3
						F1.2	G3	H3	I3	J3	
						F1.3	G4	H4			
						F1.4	G5				
						G6					
INCENTIVAR EL DESARROLLO SOCIAL	A1	B2	C1	D1	E2		G3	H2	I1	J1	K4
			C2	D2			G4	H4		J1.1	
				D2.1						J2	
				D2.2						J3	
				D3						J4	
				D4							
			D5								
CONSOLIDAR EL ROL CENTRO DE SERVICIOS	A1	B2	C1	D2	E1	F1	G4	H1	I1		K1
	A2		C2	D2.1	E2	F1.2	G6	H3	I2		K2
	A3					F1.3			I3		K3
						F1.4					K4
IMPULSAR GESTIÓN INSTITUCIONAL	A1	B1	C1	D1	E1		G1			J1	
	A2	B2	C2	D2	E2		G4			J3	
	A2.1			D2.1			G6				
	A3			D2.2							
	A3.1			D4							

CONCURRENCIA 1° GRADO

CONCURRENCIA 2° GRADO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

DIAGRAMA DE EJES ESTRATÉGICOS
Y PROYECTOS CONCURRENTES

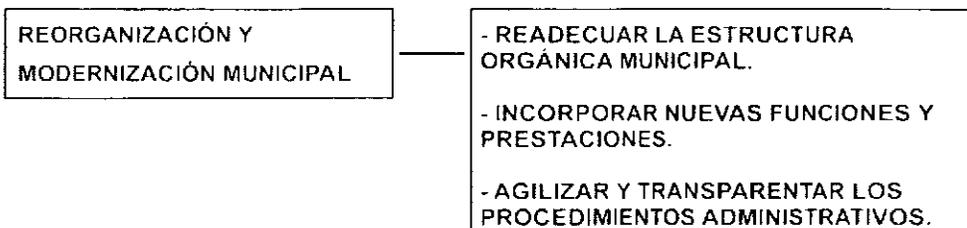
Fuente: Elaboración propia.

DIAGRAMA N°

1

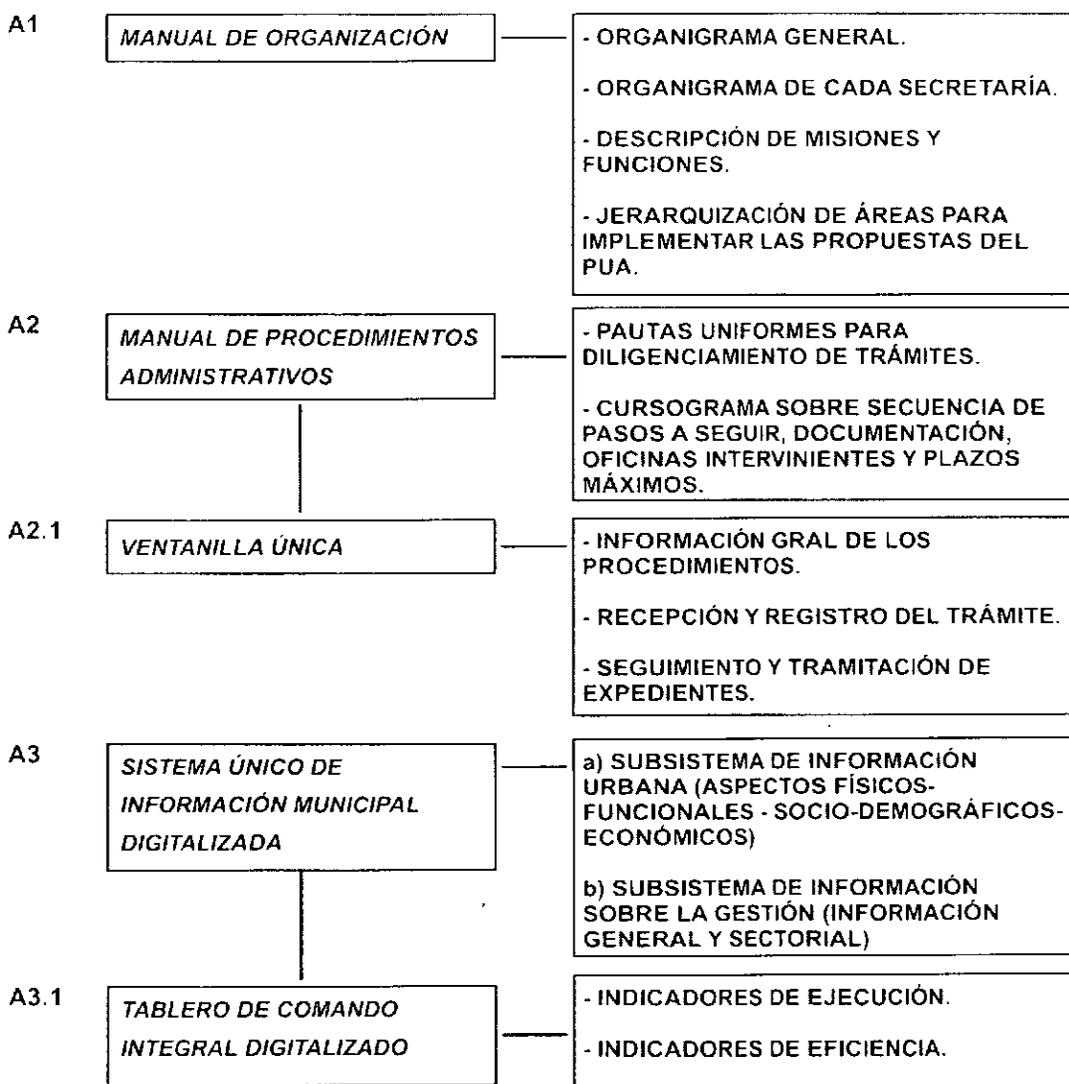
PROGRAMA A

OBJETIVO



PROYECTOS Y SUB-PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS
OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA N°

I

PROGRAMA B

OBJETIVO

JERARQUIZACIÓN Y
CAPACITACIÓN DE RECURSOS
HUMANOS

PROFESIONALIZACIÓN DE LA FUNCIÓN
MUNICIPAL.

PROYECTOS Y SUB-PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES

B1

ADECUACIÓN DEL ESTATUTO
MUNICIPAL

- COMISIÓN PARA ESTUDIO Y PROPUESTA DE ADECUACIÓN.
- DIAGNÓSTICO DE SITUACIÓN.
- PROPUESTA DE READECUACIÓN.

B2

CAPACITACIÓN DE RECURSOS
HUMANOS

- FORMULACIÓN Y DESARROLLO DE MÓDULOS DE CAPACITACIÓN.
- EVALUACIÓN DE LOS RESULTADOS.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS
OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA N°

I

PROGRAMA C

OBJETIVO

FORTALECIMIENTO DE LAS
FINANZAS MUNICIPALES

LOGRAR UN INCREMENTO DE LA
RECAUDACIÓN MUNICIPAL EN LOS
PRINCIPALES TRIBUTOS

PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES

C1

OPTIMIZACIÓN DE LA
RECAUDACIÓN TRIBUTARIA

- ACTUALIZACIÓN DE LAS BASES DE DATOS (Contrib-automotores-inmuebles-comercios-industria-propiedades fiscales)
- ADECUACIÓN SISTEMA DE FACTURACIÓN Y COBRO
- REGÍMENES ESPECIALES PARA DEUDORES (Trabajo comunitario-becas de estudio)
- ESTÍMULOS PARA CONTRIBUYENTES (premios y descuentos)
- FACILIDADES DE PAGO (pago electrónico - cobro domiciliario)

C2

PRESUPUESTO POR
PROGRAMAS

- METAS
- UNIDAD ORGÁNICA DE EJECUCIÓN
- PERSONAL ASIGNADO
- RECURSOS AFECTADOS

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS
OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA Nº

I

PROGRAMA D

OBJETIVO

PROMOCIÓN DE LA ACCIÓN
PROACTIVA MUNICIPAL

- APOYAR EL DESARROLLO ECONÓMICO (Particularmente actividades turísticas)
- INCENTIVAR LA INTERRELACIÓN MUNICIPIO-PRIVADO

PROYECTOS Y SUB-PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES

D1

PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

- REALIZACIÓN DE TALLERES COMUNITARIOS

D2

UNIDADES DE GESTIÓN PARA
EL DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL

- RELEVAMIENTO DE DEMANDAS SECTORIALES
- ORDENAMIENTO Y PRIORIZACIÓN
- EVALUACIÓN TÉCNICO-ECONÓMICA
- DEFINICIÓN DE PROGRAMAS A INCORPORAR

D2.1

UNIDAD DE GESTIÓN PARA EL
APOYO EMPRESARIAL

- CANALIZACIÓN DE HABILITACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS
- ELABORACIÓN "MANUAL PASO A PASO"
- DIFUSIÓN, CONCIENTIZACIÓN Y EDUCACIÓN

D2.2

UNIDAD DE GESTIÓN PARA EL
DESARROLLO SOCIAL

- GENERACIÓN FUENTES PRODUCTIVAS.
- FORTALECIMIENTO SOCIAL
- DEFINICIÓN APOYO FAMILIAR, A LA NIÑEZ Y A LA TERCERA EDAD

D3

TALLERES DE CAPACITACIÓN
PARA EL VECINO

- SONDEO DE DEMANDA DE CAPACITACIÓN
- DEFINICIÓN DE TEMÁTICAS A INCORPORAR (oficios, actividades artesanales etc.)
- FORMULACIÓN Y DESARROLLO DE MÓDULOS DE CAPACITACIÓN

D4

OFICINA DE SOLUCIONES AL
VECINO

- FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN DE PERSONAL IDÓNEO
- HABILITACIÓN DE LÍNEAS TELEFÓNICAS GRATUITAS
- SERVICIO DE CORREO ELECTRÓNICO

D5

HUERTAS COMUNITARIAS

- ESTUDIOS REFERIDOS A SU MATERIALIZACIÓN
- CAPACITACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS
- COMERCIALIZACIÓN: ESTUDIOS DE MERCADO, EMPAQUE, TRASLADO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS
OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA Nº

I

PROGRAMA E

OBJETIVO

ARTICULACIÓN
INTERINSTITUCIONAL

- APROVECHAMIENTO DEL POTENCIAL Y CONTROL DE PROBLEMÁTICAS COMUNES INTERMUNICIPALES.
- OPTIMIZACIÓN RELACIONES CON OTROS NIVELES DECISIONALES.

PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES

E1

UNIDAD DE GESTIÓN PARA
LAS RELACIONES
INTERINSTITUCIONALES

- DIAGNÓSTICO DE PROBLEMÁTICAS COMUNES.
- GESTIÓN DE CONVENIOS INTERMUNICIPALES Y CON OTROS NIVELES DECISIONALES.

E2

INSTITUCIONALIZACIÓN DEL
CONTROL DE GESTIÓN DEL
PUA

- SEGUIMIENTO PERMANENTE DE GESTIONES PARA EL DESARROLLO PROGRAMÁTICO DEL PUA

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS
OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA N°

I

PROGRAMA F

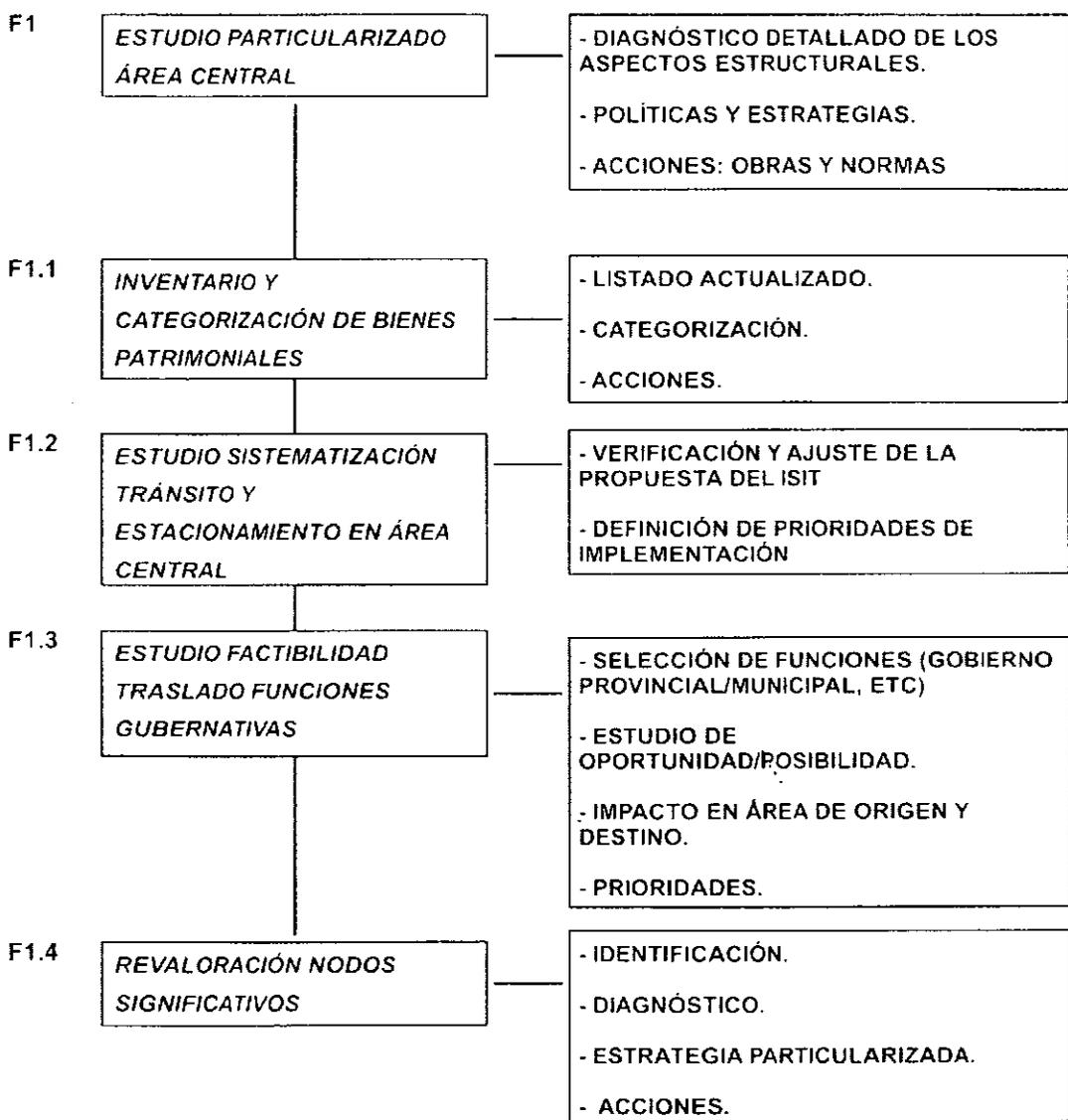
OBJETIVO

DEFINICIÓN ESTRATEGIA INTEGRAL ÁREA CENTRAL

DEFINICIÓN MODELO INTEGRADO ESPACIAL-FUNCIONAL-AMBIENTAL DEL ÁREA CENTRAL Y ACCIONES PARA SU LOGRO.

PROYECTOS Y SUB-PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS
OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA N°

I

PROGRAMA G

OBJETIVO

GESTIÓN AMBIENTAL PARA MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN CONDICIONES ECOLÓGICAS

GARANTIZAR LA CALIDAD AMBIENTAL Y DEL MEDIO DE INSERCIÓN

PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES

G1

CÓDIGO URBANO AMBIENTAL

- DEFINICIÓN ÁREAS AMBIENTALES Y URBANAS
- ESTUDIOS CARACTERÍSTICAS PARTICULARIZADAS
- DISPOSICIONES NORMATIVAS
- ESTUDIOS IMPACTO AMBIENTAL

G2

SANEAMIENTO Y RECUPERACIÓN FUNCIONAL DEL CANAL DESAGÜE

- ESTUDIOS SOBRE LA POSIBILIDAD DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO (Físicos y económicos)

G3

DEFINICIÓN ACCIONES PARA ÁREAS DE SANEAMIENTO AMBIENTAL

- SEGÚN SUS CONDICIONES AMBIENTALES: ESTUDIOS DE RELOCALIZACIÓN, DRENAJES, ETC.

G4

GESTIÓN INTEGRAL RESIDUOS SÓLIDOS A ESCALA MICROREGIONAL

- CONCIENTIZACIÓN POBLACIÓN
- OPTIMIZACIÓN RECOLECCIÓN
- OPTIMIZACIÓN FUNCIONAMIENTO PLANTA ACTUAL
- ESTUDIOS FACTIBILIDAD UTILIZACIÓN PRODUCTIVA

G5

FORESTACIÓN URBANA

- TIPO Y ESTADO FORESTACIÓN EXISTENTE
- TIPIFICACIÓN SEGÚN CARACTERÍSTICAS DE LOS ESPACIOS A FORESTAR
- FORESTACIÓN EJES VIALES

G6

MANEJO INTEGRAL DEL RECURSO HÍDRICO

- CONSTITUCIÓN DEL COMITÉ DE CUENCA - DIAGNÓSTICO Y EVALUACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA
- PLANIFICACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA CONTROL Y MANEJO RECURSO HÍDRICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS
OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA N°

I

PROGRAMA H

INCREMENTO ESPACIOS VERDES P/USOS RECREATIVOS- DEPORTIVOS

OBJETIVO

MEJORAMIENTO FUNCIONAL - AMBIENTAL- PAISAJÍSTICO DEL CONJUNTO URBANO

PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES

H1

TRATAMIENTO INTEGRAL DEL ÁREA RÍO DEL VALLE

- DEFINICIÓN LÍNEA DE RIBERA.
- SISTEMATIZACIÓN VIAL COSTANERA.
- TRATAMIENTO Y DESTINO ESPACIOS VERDES Y LIBRES COSTANEROS.
- REVISIÓN- COMPLETAMIENTO Y PUESTA EN VIGENCIA ORDENANZA DE ÁREA ESPECIAL.

H2

SISTEMATIZACIÓN Y RECUPERACIÓN FUNCIONAL, AMBIENTAL Y PAISAJÍSTICA DE CURSOS DE AGUA

- SANEAMIENTO DEL CAUCE
- ESTUDIOS P/ PROYECTOS VIAL/PEATONAL DE LOS BORDES
- TRATAMIENTO ESPACIOS VERDES Y LIBRES COSTANEROS. ARROYOS FARIÑANGO, FLORIDA, CHOYA, EL TALA, LA GRUTA

H3

CREACIÓN ÁREA RESERVA DIQUE EL JUMEAL

- ESTUDIOS P/ DELIMITACIÓN
- ACCIONES P/ PRESERVACIÓN (NORMATIVA Y DE OBRAS)

H4

RED DE ESPACIOS VERDES

- CARACTERIZACIÓN OFERTA EXISTENTE
- DEMANDA FUTURA
- DEFINICIÓN STÁNDARES DE DIFERENTE ESCALA
- JERARQUIZACIÓN Y LOCALIZACIÓN

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS
OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA N°

1

PROGRAMA I

OBJETIVO

JERARQUIZACIÓN SISTEMA VIAL Y SISTEMATIZACIÓN TRÁNSITO

MEJORAR CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD URBANA

PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES

11

SISTEMA DE CONEXIONES INTERBARRIALES

- CORTO PLAZO: IMPLEMENTACIÓN ARCO S.O (Av. Yrigoyen - Illia - Belgrano)
- MEDIANO PLAZO: COMPLETAMIENTO ARCO N.E (A° Fariñango - Costanera - Yrigoyen)
- LARGO PLAZO: ESTUDIO ALTERNATIVAS ARCO NORTE (A°. La Florida- Av. De Choya - Av. México - A° Fariñango)

12

JERARQUIZACIÓN VÍAS DE ACCESO Y TRAMOS DE LA RVP

- CORTO PLAZO: ADECUACIÓN PERFIL VÍAS DE PENETRACIÓN (Pte. Castillo - Av. Villafañe - Ocampo - H. Irigoyen - Virgen del Valle - Acceso R.P. 33)
- MEDIANO PLAZO: ACCESOS SECTORES OESTE, NORTE Y COSTANERA RÍO DEL VALLE
- LARGO PLAZO: ACCESOS SECTOR SUR

13

SEÑALIZACIÓN URBANA

- IDENTIFICACIÓN DE TIPOS DE ESPACIO PÚBLICO A SEÑALIZAR
- CONDICIONANTES FORMALES Y ESPACIALES
- CRITERIOS DE DISEÑO
- UBICACIÓN

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS
OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA N°

I

PROGRAMA J

OBJETIVO

MEJORAMIENTO FUNCIONAL
AMBIENTAL BARRIAL

MEJORAMIENTO FUNCIONAL,
AMBIENTAL Y PAISAJÍSTICO DE LOS
BARRIOS PERIFÉRICOS

PROYECTOS Y SUB-PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES

J1	DOTACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL	<ul style="list-style-type: none"> - DETERMINACIÓN DE ÁREAS PRIORITARIAS - RECONOCIMIENTO DE CARACTERÍSTICAS FÍSICO-FUNCIONALES - DETERMINACIÓN DE LA DOTACIÓN DE EQUIPAMIENTO
J1.1	EQUIPAMIENTO SOCIAL PARTICIPATIVO	<ul style="list-style-type: none"> - COMPLETAR LOCALIZACIÓN DE CENTROS MUNICIPALES COMUNITARIOS - CREACIÓN DE ESPACIOS MULTIFUNCIONALES
J2	DOTACIÓN DE MOBILIARIO URBANO, FORESTACIÓN Y ESPACIOS VERDES BARRIALES	<ul style="list-style-type: none"> - FORESTACIÓN DIFERENCIADA POR TIPO Y FUNCIÓN DE LAS VÍAS - DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS VERDES - PROVISIÓN DE MOBILIARIO URBANO
J3	DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE JURISDICCIÓN MUNICIPAL	<ul style="list-style-type: none"> - MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL - INSTALACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO - COMPLETAMIENTO DE REDES BÁSICAS - INCREMENTO FRECUENCIA DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS
J4	MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE LA VIVIENDA	<ul style="list-style-type: none"> - MEJORAR LA CALIDAD DE LAS VIVIENDAS EN SITUACIÓN DE DETERIORO O RIESGO EDIFICIO-AMBIENTAL - FORTALECER LA IDENTIDAD BARRIAL-AMBIENTAL - MEJORAR LA IMAGEN PAISAJÍSTICA AMBIENTAL DEL CONJUNTO URBANO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES	SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES <i>Fuente: Elaboración propia.</i>	ESQUEMA N° I
PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL		
SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA PROVINCIA DE CATAMARCA		

PROGRAMA K

OBJETIVO

MEJORAMIENTO DE LA OFERTA TURÍSTICA

CONSOLIDAR LA ACTIVIDAD TURÍSTICA REFORZANDO LA OFERTA

PROYECTOS

CONTENIDOS - ACCIONES

K1	CAMINO DEL PEREGRINAJE	<ul style="list-style-type: none"> - DEFINICIÓN DE PERFILES Y EQUIPAMIENTO - NORMATIZACIÓN ÁREA DE BORDE
K2	ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE CONSTRUCCIÓN DE ALBERGUE PARA PEREGRINOS	<ul style="list-style-type: none"> - DEFINICIÓN DE LA DEMANDA - DEFINICIÓN DEL ÁMBITO DE JURISDICCIÓN - ALTERNATIVAS DE PROGRAMA Y DE LOCALIZACIÓN
K3	CREACIÓN DE ÁREAS DE RESERVA NATURAL Y/O PARQUES ECOLÓGICOS / ARQUEOLÓGICOS DE USO TURÍSTICO	<ul style="list-style-type: none"> - ESTUDIO DE ÁREAS NATURALES E HISTÓRICAS DEL ÁREA DE INSERCIÓN - DEFINICIÓN DE ACTIVIDADES CONTROLABLES - DEFINICIÓN DE CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD. CIRCUITOS - DETERMINACIÓN DE NORMAS ESPECIALES AMBIENTALES
K4	DOTACIÓN DE EQUIPAMIENTO MULTIFUNCIONAL RECREATIVO - DEPORTIVO	<ul style="list-style-type: none"> - DEFINICIÓN DE LA ESCALA DEL CENTRO - ALTERNATIVAS DE LOCALIZACIÓN - ESTUDIO DE FACTIBILIDAD ECONÓMICA FINANCIERA - GESTIÓN DEL PROYECTO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

SÍNTESIS PROGRAMAS Y PROYECTOS
OBJETIVOS, CONTENIDOS/ACCIONES

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA Nº

I

PROGRAMAS Y PROYECTOS: CARACTERIZACIÓN PARTICULAR

PROGRAMA A: REORGANIZACIÓN Y MODERNIZACIÓN MUNICIPAL

Justificación

Integran este Programa un conjunto de proyectos orientados a la Reforma del Estado Municipal en materia de organización institucional y procedimental. Pretenden dar respuesta a los requerimientos emergentes del nuevo contexto político, económico y social, caracterizado por crecientes demandas sociales de empleo, seguridad y participación como las más frecuentes, situación que requiere la readecuación de la estructura orgánica municipal incorporando nuevas funciones y prestaciones; la instrumentación de procedimientos administrativos simples, ágiles y transparentes en el marco de una racional utilización de los escasos recursos disponibles, así como la utilización de herramientas tecnológicas de avanzada en el manejo y procesamiento de la información.

En síntesis, la modernización entendida como nuevas formas de relación entre la administración y el vecino, contribuyendo a mejorar la eficiencia de la gestión y promoviendo la participación solidaria y responsable de la ciudadanía.

PROYECTO A-1. MANUAL DE ORGANIZACIÓN

Justificación

Las transformaciones producidas en el contexto general político y económico, en particular los procesos de descentralización a nivel nacional y provincial con la consiguiente transferencia a los municipios de una serie de funciones y servicios, demanda del gobierno local la realización de un conjunto de transformaciones en la estructura organizacional para adecuarse a las nuevas competencias y campos de actuación. Surge así la necesidad de dar respuesta en forma ágil y eficiente a solicitudes y problemas de mayor complejidad, requiriendo para ello una readecuación de funciones y responsabilidades del personal jerárquico, profesional y administrativo del municipio.

La problemática planteada queda reflejada en la opinión vertida por los participantes del taller de diagnóstico participativo sobre las condiciones de funcionamiento de la administración municipal, donde un 58% de las tarjetas señalan aspectos sobre el inadecuado modelo de organización y gestión municipal, entre los que se destacan la desactualización del organigrama municipal, la desjerarquización

del área de Planeamiento Urbano en la estructura de gobierno municipal, la burocracia administrativa, la incorrecta asignación de los recursos humanos y la débil comunicación entre áreas. También se señalan la falta de un rol promotor y facilitador de los emprendimientos económicos productivos por parte del municipio y la ausencia de una política turística.

Objetivos

Diseñar una estructura orgánica que incorpore las nuevas funciones requeridas por la administración municipal, conteniendo los organigramas de cada unidad de trabajo existente o a crear, las respectivas descripciones de sus misiones y funciones, con el propósito de lograr una adecuada racionalidad en la división del trabajo, delimitaciones claras de competencia, evitando la superposición de funciones.

Descripción

Contenidos básicos del Manual de Organización:

- Organigrama general: incluye todas las unidades orgánicas existentes y a crear, su jerarquía funcional y las relaciones de dependencia entre ellas.
- Organigrama de cada Secretaría: incluye todas las unidades orgánicas y las relaciones de dependencia.
- Formularios descriptivos de las misiones y funciones de cada unidad orgánica: incluyen la cantidad de cargos por agrupamiento escalafonario y el perfil requerido para cada nivel.
- El esquema de organización a proponer deberá considerar la jerarquización de las áreas funcionales necesarias para la implementación de las propuestas emergentes del Plan Urbano Ambiental (Planeamiento Urbano, Ambiente, Promoción de la actividad productiva privada, turismo, participación social, etc.).

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Este proyecto de naturaleza jurídico-institucional aunque conducido por las autoridades municipales, requiere la intervención de profesionales especialistas en administración municipal para su elaboración, provenientes del ámbito municipal, provincial y académico (Universidad Nacional de Catamarca) etc. Su implementación requerirá de la aprobación de la ordenanza respectiva.

PROYECTO A-2. MANUAL DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS

Justificación

Las nuevas demandas a que se ve sometido el gobierno municipal en materia económica y social, la creciente participación del sector privado en inversiones de riesgo de alto impacto físico-funcional y ambiental que requieren de las oficinas técnicas y administrativas una respuesta rápida, eficaz y oportuna sobre lo peticionado; imponen la necesidad al municipio de contar con una herramienta que normalice y eficiente los procedimientos administrativos, determinando claramente el cursograma de los pasos a seguir en toda tramitación, la documentación requerida, las reparticiones responsables de cada acto administrativo y los plazos establecidos para su diligenciamiento.

En referencia a la problemática señalada, en el taller de diagnóstico participativo se señalaron como problemas relacionados con el funcionamiento administrativo municipal, la carencia de información acerca de la reglamentación vigente, la excesiva burocracia administrativa, un modelo de gestión obsoleto, la falta de comunicación interna entre áreas y de coordinación entre organismos municipales y de otras jurisdicciones.

Objetivos

- Simplificar y agilizar las tramitaciones, mediante la normalización y racionalización de los procedimientos administrativos.
- Atender de una manera más oportuna, dinámica y eficiente la demanda de los contribuyentes.
- Difundir adecuadamente los procedimientos adoptados.
- Desburocratizar el funcionamiento administrativo municipal.

Descripción

Contenidos básicos del Manual de Procedimientos Administrativos:

- Pautas uniformes para el diligenciamiento de todo trámite en el ámbito municipal.
- Cursograma sobre la secuencia de pasos a seguir, documentación requerida, oficinas intervinientes y los plazos máximos de demora para cada etapa.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Este proyecto de naturaleza jurídico-institucional requiere aunque conducido por las autoridades municipales, la intervención de profesionales especialistas en

administración municipal para su elaboración, provenientes del ámbito municipal, provincial y académico (Universidad Nacional de Catamarca, etc). Su implementación requerirá de la aprobación de la ordenanza respectiva.

PROYECTO A-2.1. IMPLEMENTACIÓN DE LA VENTANILLA ÚNICA PARA LAS TRAMITACIONES ADMINISTRATIVAS

Objetivo

- Ofrecer información de manera rápida, precisa y completa a los contribuyentes sobre el inicio y estado de tramitación de los expedientes administrativos en curso en las que tenga la condición de interesado.
- Contribuir a simplificar y mejorar los procedimientos administrativos, mediante el acceso público y directo al estado de las tramitaciones.

Descripción

Generar un sistema informático que permita al interesado disponer desde un primer momento de la información necesaria para iniciar el trámite deseado, permita la recepción y registro de solicitudes y de cualquier otro documento relacionado con los procedimientos, posibilitando un seguimiento permanente del curso de la tramitación.

Posibilita conocer a petición del recurrente en que fase o etapa del cursograma se encuentra el expediente, es decir, cuáles son los trámites realizados, cuáles los pendientes y el tiempo estimado para su resolución, así como la persona u oficina responsable de su realización.

El sistema se estructura en tres módulos:

- 1.- Información General de los Procedimientos
 - objetivo
 - normativa aplicable
 - organismos responsables
 - esquema de tramitación
 - trámites, documentos y plazos
- 2.- Recepción y Registro del trámite
 - solicitud
 - documentación exigida (verificación)
 - registro del trámite (identificación)
- 3.- Seguimiento y Tramitación de Expedientes
 - fase procedimiento
 - estado en que se encuentra (aceptado, rechazado, pendiente de estudio, etc.)

- último trámite realizado
- responsable actual del expediente
- tiempo estimado de resolución

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Este proyecto requiere la intervención de especialistas en informática y procesamiento de datos, a partir de la información suministrada por todas las reparticiones municipales y la implementación previa del Proyecto A-2 Manual de Procedimientos.

Sistema coordinado por el área administrativa del municipio (Mesa General de Entradas). Debiera relacionarse con el Proyecto A-3.

PROYECTO A-3. SISTEMA ÚNICO DE INFORMACIÓN MUNICIPAL DIGITALIZADA

Objetivos

- Diseñar una única base de datos digitalizada con un enfoque integrador que contenga información ordenada, confiable y oportuna, como instrumento para optimizar la gestión urbana.
- Disponer de un conjunto sistematizado de datos, utilizando criterios uniformes para la actualización, el almacenamiento y la escala de los mismos.
- Promover hábitos de coordinación entre las diversas áreas que producen y procesan información de modo independiente, valorizando la importancia de la información integrada y totalizadora.
- Establecer un canal de comunicación que permita a los vecinos informarse y al municipio informar de su gestión de modo sencillo y exhaustivo.

Justificación

El impulso de políticas de gobierno que se propone la modernización del estado incluye, entre sus aspectos más destacados, la utilización de tecnología y metodologías adecuadas para el manejo de la información. En consonancia con estos conceptos, se impulsa la implementación de sistemas que articulen las herramientas informáticas, los datos y la estructura organizacional.

El proyecto tiende a dar solución a los problemas señalados en el taller participativo referidos a la carencia de información sobre las reglamentaciones vigentes, la falta de comunicación y coordinación interna entre áreas municipales y externa con organismos de otras jurisdicciones.

Descripción

Se distinguen dos niveles para el procesamiento de datos:

a) Subsistema de información urbana:

- Aspectos Físico-Espacial y Ambiental (uso del suelo, fraccionamiento, equipamiento, infraestructura, etc.).
- Aspectos Socio-demográficos (distribución de población, índice de pobreza, empleo, seguridad, etc.).
- Aspectos Económicos (indicadores económicos-laborales, presión tributaria, actividad por sector, servicios, etc.).

Parte de esta información se puede referenciar espacialmente permitiendo construir el Sistema de Información Georeferenciado (SIG).

b) Subsistema de información sobre la gestión:

- Información General (recursos humanos, materiales y financieros).
- Información Sectorial, suministrada por cada Secretaría del D.E., y oficinas de dependencia directa del Intendente.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Este proyecto tiene características técnico-políticas, donde es necesario combinar los conocimientos y metodologías específicas del desarrollo de sistemas informáticos con una cuota importante de "gerenciamiento" que garantice la efectiva y eficiente instalación y puesta en marcha. Requiere la intervención de especialistas en informática y procesamiento de datos, a partir de los datos suministrados por todas las reparticiones municipales y provinciales y empresas privadas. Actualmente el municipio dispone de un SIG elaborado por convenio entre el Gobierno Provincial y la UNCa. Se propone su readecuación y completamiento en el corto plazo.

En el ámbito municipal supone la creación de un organismo responsable de concentrar, elaborar y difundir la información (Área Estadística).

PROYECTO A-3.1. TABLERO DE COMANDO INTEGRAL DIGITALIZADO*Justificación*

El Departamento Ejecutivo Municipal requiere de información oportuna y de contenido sustantivo para garantizar la orientación, dirección, control y coordinación general del sistema de acción municipal.

El proyecto apunta a la problemática enunciada en el taller de diagnóstico participativo sobre el inadecuado modelo de gestión municipal, en este caso referido al proceso de toma de decisiones en el más alto nivel.

Objetivos

- Dotar al aparato administrativo municipal de un instrumento operativo de apoyo a la toma de decisiones al máximo nivel de conducción administrativa (Intendente Municipal).
- Posibilitar el seguimiento periódico (semanal, quincenal) de la acción municipal en materia de obras y servicios públicos, ejecución presupuestaria, etc.
- Permitir la evaluación permanente del cumplimiento de las metas programadas.

Descripción

Se propone el diseño de una herramienta operacional conteniendo indicadores de gestión que ayuden a interpretar situaciones de coyuntura o de corto plazo, como soporte a la función gerencial local.

Estos indicadores se descomponen en dos clases:

- Indicadores de ejecución (desempeño): son los que informan sobre la dinámica y estado de desarrollo de los recursos, actividades y proyectos. Ejemplos: ejecución presupuestaria, cumplimiento de metas programáticas, control de avance de proyectos.
- Indicadores de eficiencia: son los que informan sobre el rendimiento y la racionalidad en el uso de los recursos para la prestación de los servicios municipales. Ejemplos: relación de inversión sobre funcionamiento; número de funcionarios en función de la población, del presupuesto o del número de unidades de producto; relación tarifa/costo.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Proyecto de naturaleza técnico-política. Requiere la intervención de especialistas en informática y procesamiento de datos, a partir de datos suministrados por reparticiones municipales, provinciales y empresas privadas.

Responsable de su implementación sería el Área Estadística indicada en el Proyecto A-3.

PROGRAMA B: JERARQUIZACION Y CAPACITACION DE RECURSOS HUMANOS

Justificación

El proceso de modernización administrativa requiere contar con recursos humanos jerarquizados y calificados, flexibles en su capacidad de adaptación a nuevas tecnologías, y diferentes funciones derivadas de la reorganización del Estado Municipal.

Según fuera señalado por los participantes en el Taller de Diagnóstico Participativo, se observa una falta de jerarquización principalmente en los niveles responsables del gerenciamiento operativo (Dirección, Sub-dirección, Administración), como también, y en la mayoría del personal municipal, una falta de continuidad en cuanto al grado de compromiso respecto de sus funciones, debido principalmente a escasez de incentivos para la toma de conciencia de dicho compromiso.

El Programa incluye los siguientes Proyectos que se desarrollan a continuación:

- Proyecto de adecuación del Estatuto de Personal Municipal vigente.
- Proyecto de Capacitación del Personal.

PROYECTO B-1. Adecuación del Estatuto de Personal Municipal

Justificación

El Programa de reestructuración Municipal implicará la consecuente jerarquización de determinadas áreas operativas, las que deberán adecuarse a las nuevas misiones y funciones que se les asigne. Esta reestructuración implicará asimismo modificaciones al Estatuto del Personal Municipal, básicamente en lo que respecta a las condiciones de ingreso, movilidad y otras.

Objetivos

Alcanzar la profesionalización de la carrera administrativa municipal.

Descripción

El Proyecto implica las siguientes acciones:

- Estudio del Estatuto en sus aspectos generales y particulares en cuanto a condiciones del personal, derechos y obligaciones;
- Diagnóstico referido al grado de cumplimiento de los contenidos del Estatuto vigente;
- Propuesta de readecuación y/o modificación en su caso.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Internos: Secretaría de Gobierno – Dirección de Recursos Humanos

Externos: Organismos Especializados en consulta: Universidad Nacional de Catamarca, etc.

Se recomienda la **creación de una Comisión** para el estudio y propuesta de adecuación del Estatuto del Personal Municipal vigente que encuadre la discusión del tema en los aspectos indicados en la Descripción a efectos de alcanzar una propuesta consensuada.

PROYECTO B-2. CAPACITACIÓN DE RECURSOS HUMANOS

Justificación

La capacitación de los recursos humanos del municipio asume un rol estratégico en relación con la efectiva puesta en marcha del proceso de reestructuración y modernización municipal. La creación y jerarquización de nuevas áreas operativas requerirá disponer de personal capacitado para sus funciones de gestión y con la suficiente flexibilidad para adecuarse a roles nuevos y cambiantes que exigirá la futura administración.

El Proyecto de Capacitación necesitará de una correcta programación y sistematización para cumplir con los siguientes objetivos.

Objetivos

- Procurar cambios actitudinales en el personal, orientados a lograr un más alto grado de compromiso con sus funciones y una actitud que promueva la flexibilidad para adaptarse a diferentes roles y aceptar los cambios que implicará la modernización administrativa municipal;
- Procurar elevar el grado de calificación del personal en general, y particularmente en lo que respecta a los niveles de gerenciamiento operativo.
- Lograr una jerarquización y profesionalización de la función del personal municipal, acorde con su capacitación y nivel de desempeño.

Descripción

El proyecto deberá contemplar los siguientes aspectos, teniendo en cuenta los requisitos exigidos y los niveles de preparación con que hoy se cuenta.

Constará de:

- Diagnóstico de la situación, en función de los objetivos de la organización, los requisitos básicos para cumplir cada función y la evaluación del desempeño actual del personal;
- Formulación de los programas de los Módulos de Capacitación los que se orientarán especialmente sobre temáticas de administración y conocimiento de las normativas municipales, definiendo los responsables, los contenidos por niveles o perfiles de quienes serán los destinatarios, la etapabilidad y el apoyo logístico necesario;
- El desarrollo específico de los Módulos de Capacitación;
- La evaluación de los resultados, en función del grado logrado en cuanto a los objetivos, mediante la comparación entre la situación de partida con los niveles alcanzados.
- La actualización y redefinición de los Módulos de Capacitación.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Internos: Secretaría de Gobierno de la Municipalidad de S.F.V. de Catamarca
– Dirección de Recursos Humanos.

Externos: Universidad Nacional de Catamarca y/u otros organismos especializados que puedan formular la programación y dictado de los Módulos necesarios.

PROGRAMA C: FORTALECIMIENTO DE LAS FINANZAS MUNICIPALES

Los proyectos que integran este Programa apuntan a mejorar la actual situación financiera del municipio, a partir de incrementar los niveles de recaudación tributaria por un lado y de eficientizar la asignación de recursos y el control de las erogaciones por otro. Se pretende dar respuesta así a la situación emergente del diagnóstico referido a los aspectos administrativos e institucionales, donde se señala como debilidad la marcada dependencia económica de recursos ajenos a la jurisdicción municipal, originada en la escasa significación –en el total de ingresos– de los recursos genuinos originados en la recaudación impositiva local. Esta situación se traduce en una falta de recursos para destinarlos al rubro obras públicas, con montos presupuestarios muy por debajo de los porcentajes establecidos en la Carta Orgánica Municipal. El programa se integra con los siguientes proyectos.

PROYECTO C-1. OPTIMIZACIÓN DE LA RECAUDACIÓN TRIBUTARIA

Objetivos

- 1- Lograr un incremento en la recaudación de los distintos tributos municipales.
- 2- Disminuir el alto porcentaje de incumplimiento de las obligaciones fiscales registrado en los últimos años, con porcentajes superiores al 80% en las contribuciones de inmuebles y comercio.
- 3- Adecuar los instrumentos de recaudación y ofrecer incentivos para el contribuyente.

Descripción

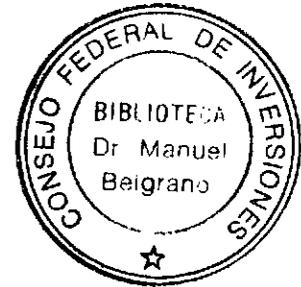
Comprende las siguientes acciones:

- Actualización de las Bases de datos (padrón de contribuyentes, automotores, inmuebles, comercio e industria, tierras fiscales, otros).
- Adecuación del Sistema de Facturación y cobro.
- Establecimiento de Regímenes especiales para deudores morosos: descuentos especiales, realización de trabajos comunitarios, etc.
- Estímulos para contribuyentes (premios a contribuyentes cumplidores, descuentos especiales, etc, otorgamiento de becas de estudio como contrapartida del pago de la deuda, etc.)
- Planes de Facilidades de pago de deudas (plan en cuotas, pago electrónico, cobro domiciliario, cajas recaudadoras itinerantes, etc.).

Actores y Organismos Intervinientes – Recomendaciones

Del nivel Municipal:

- Secretaría de Hacienda
- Dirección de Rentas
- Dirección de Contaduría General
- Dirección de Catastro
- Departamento de Comercio e Industria



Requiere coordinación con Direcciones de Rentas y Catastro de nivel provincial y Área de Estadística Municipal.

PROYECTO C-2. ELABORACIÓN DEL PRESUPUESTO POR PROGRAMAS

Objetivo

Contar con un instrumento que permita evaluar la eficacia y la eficiencia de la gestión municipal, facilitando el control del gasto público por parte de la comunidad.

Descripción

El presupuesto de gastos y recursos debe estar estructurado de modo tal que permita evaluar el cumplimiento de los objetivos de las distintas áreas municipales, así como facilitar el control de gestión. De allí la conveniencia de su estructuración en base a programas, de acuerdo con el plan de gobierno, detallando objetivos, metas y recursos. El elemento básico del sistema es el **programa**, que se define como el conjunto de acciones complementarias, que permiten dar satisfacción a una demanda. De modo que toda la actividad que realice el municipio se puede dividir en programas, para cada uno de los cuales se detallarán:

- Objetivos
- Metas
- Unidad Orgánica de Ejecución
- Personal asignado
- Recursos afectados

Actores y Organismos Intervinientes – Recomendaciones

Del nivel Municipal:

- Secretaría de Hacienda
- Dirección de Contaduría General

- Dirección de Rentas
- Dirección de Recursos Humanos

Estas áreas como directamente involucradas en la elaboración del presupuesto anual, en base a información suministrada por todas las oficinas municipales incluyendo el Área Estadística. Se recomienda como modalidad complementaria su articulación con el Proyecto de Presupuesto Participativo – Proyecto C-1 -.

PROGRAMA D: ACCIÓN PROACTIVA MUNICIPAL

La necesidad de una Acción Preactiva del Municipio se corresponde con el nuevo rol que caracteriza la acción municipal actual, en el marco de un estado moderno que intenta impulsar –no solo administrar- el desarrollo económico-social, garantizando simultáneamente la participación comunitaria. El reconocimiento de esta situación se evidencia en la propia ordenanza municipal N° 3587/02 que instituye la elaboración del Plan de Desarrollo Urbano Ambiental de San Fernando del Valle de Catamarca, y ha sido reiteradamente indicada en los Talleres Participativos como uno de los principales déficit de la gestión municipal histórica.

De allí la formulación del presente programa, configurado por el conjunto de proyectos, orientados a definir o incentivar la gestión municipal destinada a impulsar el desenvolvimiento de las actividades económicas y el desarrollo social a través de la participación, capacitación y atención de la población, que se caracterizan a continuación.

PROYECTO D-1. PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

Justificación

A efectos de orientar e incorporar las demandas sociales a uno de los principales instrumentos de acción que dispone el municipio, el presupuesto por programas indicado como proyecto C2, se propone en éste la instancia participativa que se explicita seguidamente.

Objetivos

- Lograr la participación de la ciudadanía en el proceso de formulación e implementación del presupuesto municipal.
- Generar un nuevo espacio de articulación social.
- Consensuar los intereses y objetivos de los actores involucrados en el proceso de desarrollo urbano.
- Priorizar las demandas con sentido social.

Descripción

Se determinará a través de Talleres Comunitarios la priorización de las demandas a incorporar al presupuesto municipal por programas verificando el cumplimiento de las intervenciones comprometidas en el Plan Urbano Ambiental.

Su implementación requiere:

- Relevamiento y registro de las demandas sectoriales.
- Ordenamiento y priorización según grado de importancia.
- Evaluación técnico-económica, tendiente a definir los programas a incorporar al Presupuesto.

El proceso podría enmarcarse en un enfoque de micro-planificación estratégica orientado a definir acciones locales de escala barrial/sectorial.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Equipo técnico del municipio y organismos de la sociedad civil (asociaciones vecinales, cooperativas de servicios públicos, entidades de bien público, organizaciones no gubernamentales, etc.). Expertos en comunicación para la realización de los Talleres. Se recomienda la articulación entre reparticiones según los programas o escalas espaciales a tratar.

PROYECTO D-2. UNIDADES DE GESTIÓN PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO – SOCIAL

A efectos de implementar la Acción Proactiva del Municipio indicada en D, se establece en este proyecto las Unidades de Gestión particularizadas para sus distintos aspectos, constituidas por los sub-proyectos que se indican a continuación.

SUB-PROYECTO D-2.1. UNIDAD DE GESTIÓN PARA EL APOYO EMPRESARIAL

Justificación

El Estado, tanto municipal como en sus otros niveles, mediante su redefinición, ha asumido como se indicara nuevos roles, pasando de ser simple administrador de los recursos públicos a un impulsor del desarrollo económico y social en el ámbito social y territorial que abarca.

Esto se traduce en la aparición de actividades tales como el asesoramiento, la difusión de procedimientos, el apoyo concreto y el seguimiento administrativo orientado particularmente a pequeños y medianos inversores en cuanto a asuntos que competen a emprendimientos económicos en la ciudad.

Objetivos

- Crear canales de comunicación municipio-empresariado que permitan optimizar las relaciones entre ámbito público y privado en el campo de lo económico.
- Facilitar, especialmente a pequeños y medianos empresarios, el camino a seguir para el establecimiento de nuevas actividades económicas en el ámbito municipal, mediante el apoyo logístico necesario para tal acción;
- Crear una conciencia de la necesidad de encuadrar los emprendimientos económicos, aún los de pequeño alcance, dentro de las normativas que al respecto establece el municipio.

Descripción

El proyecto consiste en la creación de una Unidad de Gestión para el Apoyo Empresarial, dentro del organigrama municipal, que tendrá a su cargo canalizar y facilitar, los trámites administrativos necesarios para la orientación y habilitación de emprendimientos económicos –macro/micro- de tipo turístico, comercial, industrial, artesanal, etc.

A tal fin, la Unidad elaborará minutas explicativas y orientadoras, a modo de "Manual Paso a Paso", que se pondrán a disposición de los interesados y brindará el asesoramiento necesario de manera personal a los recurrentes. Asimismo, con el apoyo de otras áreas de la administración, la Unidad organizará campañas de difusión, concientización y educación en materia de su competencia y colaborará con otros organismos municipales/provinciales en la definición e instrumentación de posibles estímulos para alentar los emprendimientos (tasas diferenciadas, exenciones impositivas, etc.)

La Unidad tendrá a su cargo, además, la generación de convenios con organismos especializados para la realización de cursos específicos en materia de emprendimientos económicos y la creación de Comisiones Mixtas público-privadas que definan acciones para impulsar el desarrollo de áreas productivas que se articulan y resultan particularmente prioritarias en esta instancia tales como Mercado de Abasto/Cinturón Verde; Turismo/Hotelería; Artesanía/Ferias de Exposición; Comercio/Servicios, etc.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Secretaría de Economía, Secretaría de Gobierno, Universidad de S.V.F. de Catamarca, otros organismos especializados y áreas municipales vinculadas a los temas específicos. Se recomienda iniciar el proceso designando una Comisión Mixta Público-Privada que permita identificar **prioridades** según sectores productivos y comprometa la participación de los actores privados en acciones en común.

SUBPROYECTO D-2.2. UNIDAD DE GESTIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL

Justificación

En el marco de lo indicado en D y D2 este proyecto de unidad de gestión se orienta a reforzar y/o complementar la gestión municipal actual en materia de acción social prioritaria, reiteradamente solicitada en los Talleres Participativos y ampliamente sustentada en los indicadores del diagnóstico técnico referidos a los requerimientos barriales y a la población en situación de pobreza y Necesidades Básicas Insatisfechas.

Objetivo General

- Lograr una mayor integración social en general, y en particular, de aquellos sectores que sufren algún tipo de marginación y/o exclusión por razones económicas, sociales, educativas, culturales, sanitarias y habitacionales.

Descripción

Este Programa pretende completar la actual gestión municipal en lo referido a la acción social que comprende su accionar en materia de Centros Municipales Comunitarios, Comedores Infantiles Municipales, Escuelas Municipales y programas culturales y de asistencia social y deportivo-recreativo de escala barrial, mediante una Unidad de Gestión complementaria. Se complementa con los proyectos D3, D4 y D5 que, desde otras perspectivas se orientan también a la integración social y la participación.

Respecto del presente proyecto recordemos que en el Plan Estratégico Consensuado de la Provincia de Catamarca se diagnosticó la problemática social de la Zona Centro (Capital, Valle Viejo y F. M. Esquiú) indicando, entre otras, las siguientes debilidades: deficiente funcionamiento de los institutos de asistencia directa a menores y ancianos desamparados o en situación de vulnerabilidad social, incremento de la prostitución infanto-juvenil, violencia familiar, maltrato de menores, alto consumo de alcohol de menores, elevado porcentaje de jefes de hogar mujeres, existencia de ranchos, etc. En tal sentido y como aporte municipal en la resolución de la problemática indicada, se estima que la Unidad de Gestión propuesta debería articular acciones en forma coordinada con las reparticiones provinciales competentes establecidos en el PEC. Algunos de los Programas que se establecieron en dicho Plan y que podrían implementarse en forma coordinada con los organismos pertinentes del nivel provincial, podrían ser los siguientes:

Programa de Promoción Familiar

Objetivos particulares

- Evitar la desintegración y/o desestabilización familiar, concurriendo mediante un apoyo transitorio a la asistencia de aquellas familias con graves problemas económicos.
- Acompañar a la familia en la superación de sus problemas para el logro de su estabilidad, mediante la utilización de estrategias comunitarias.
- Evitar la exclusión de los niños y adolescentes del hogar cuando el motivo de la misma sea la situación económica.
- Fortalecer la sociedad civil reconstituyendo el entramado social.

PROYECTOS CONEXOS

Proyecto: Apoyo a familias en situación de riesgo social.

Objetivo

- Brindar un apoyo transitorio a núcleos familiares con graves problemas económicos.

Proyecto: Promoción de la familia generando fuentes productivas.

Objetivos

- Fomentar en las organizaciones comunitarias de base, la participación y la planificación consensuada de actividades productivas.
- Promover la participación comunitaria con el fin de fortalecer las instituciones de la sociedad, especialmente las organizaciones de base en núcleos familiares con ingresos inferiores a la línea de pobreza.

Proyecto: Fortalecimiento de la sociedad civil, soluciones comunitarias.

Objetivos

- Aunar esfuerzos, a través de estrategias participativas, en vista a resolver problemas comunitarios de núcleos familiares que sufren carencias vitales tales como: viviendas deficitarias, falta de infraestructura básica o ausencia de la misma (agua potable, cloacas, electricidad, etc.) y escasa integración grupal que les permita una plena inserción social.

- Ejecutar acciones y proyectos en una gestión asociada entre Estado y Organizaciones No Gubernamentales.

- Lograr el fortalecimiento de la sociedad civil, especialmente de las organizaciones de base, para que puedan recuperar su representatividad y generar un mayor protagonismo.

- Priorizar municipios y barrios que superen el promedio provincial de necesidades básicas insatisfechas.

Proyecto: Solidaridad-esfuerzo y asistencia social para la construcción y mejoramiento de la vivienda precaria.

Objetivos

Promover la organización y el desarrollo comunitario, logrando mejores niveles de vida familiar, y mejorando el hábitat.

Programa: Atención a niños y adolescentes en situación de riesgo social.

Objetivos

- Proteger a los menores y adolescentes (de la Provincia de Catamarca) en situación de riesgo social, motivada por la realidad económica, la patología del grupo familiar y la orfandad o la patología familiar reversible.

- Externación de la niñez

Proyectos

1. Tratamiento a familias con niños y adolescentes en situación de riesgo social.

2. Familias sustitutas y pequeños hogares.

3. Hogares de día para niños y unidades cooperativa de capacitación y trabajo para adolescentes.

4. Prevención del SIDA y adicciones en la juventud.

5. Grupo de apoyo a los derechos de los niños, adolescentes y de la mujer.

6. Apoyo y revinculación familiar de adolescentes embarazadas.

Programa Apoyo a la tercera edad.

Objetivos

- Propiciar el protagonismo de las personas ancianas articulando instituciones, programas participativos, conocimientos y necesidades para el logro de una asistencia integral.

Proyectos

- 1- Creación de programas de capacitación tendientes a la formación de cuidadores de ancianos, preparación para la jubilación e inserción de los mayores, articulando e impulsando la asistencia domiciliaria.
- 2- Brindar apoyo alimentario, sanitario asistencial y de vestimenta, focalizado especialmente en los ancianos sin cobertura social.
- 3- Fomentar espacios de participación activa para la población mayor del municipio.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

La Unidad de gestión para el Desarrollo Social deberá depender y articularse con las reparticiones existentes insertas en la Secretaría de Acción Social Municipal y conformar comisiones mixtas público-privadas entre el Municipio y los organismos provinciales y/o nacionales orientados a la acción social, y con Organizaciones No Gubernamentales involucradas en el tema.

PROYECTO D-3. TALLERES DE CAPACITACION AL VECINO

Justificación

El Taller Participativo para la definición de Proyectos Estratégicos remarcó la necesidad de canalizar, a través de una acción organizada y sistematizada por el propio Municipio, los esfuerzos que ya realizan algunos Centros Vecinales en procura de dotar a la población que más lo necesite, de capacitación adecuada al tiempo económico y social que se vive. Respondiendo a los objetivos del Programa para la acción pro-activa del Municipio, éste debería asumir aquella necesidad, apoyando logísticamente los esfuerzos existentes integrándolos en un programa sistemático y acorde con las demandas más sentidas por la población, incorporando actividades artesanales, oficios, etc.

Objetivos

- Generar instancias de capacitación para la población en general y particularmente la de menores recursos;
- Canalizar los esfuerzos que llevan a cabo entidades vecinales en la dotación de capacitación laboral;

- Dotar a la población que más lo demanda, de elementos para el desarrollo de su capacidad laboral y de iniciativas para el propio desarrollo económico.

Descripción

El proyecto implica las siguientes acciones:

- Evaluación de las mayores demandas de la población en materia de capacitación laboral;
- Definición de la programación en base a Módulos de Capacitación, con incorporación y ajuste de los cursos desarrollados por entidades vecinales;
- Desarrollo de los Módulos de Capacitación programados;
- Evaluación de los resultados y consecuente ajuste de la Programación.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Municipalidad de S.F.V. de Catamarca, Secretaría de Gobierno – Dirección de Cultura.

Entidades vecinales.

Otros organismos externos a participar en el desarrollo del proyecto: Ministerio de Gobierno de la Provincia , Dirección de Educación, Universidad Nacional de Catamarca, etc.

PROYECTO D-4. OFICINA DE SOLUCIONES AL VECINO.

Justificación

Como parte de la acción pro-activa del Municipio para incentivar su relación con la comunidad se propone resolver el tema, indicado en el Diagnóstico Participativo, de los reclamos de los vecinos por las demoras que se suceden para atender la resolución de situaciones funcionales, ambientales, de riesgo, etc, imprevistas respecto de los servicios públicos de jurisdicción municipal.

Objetivos

- Brindar soluciones adecuadas a diversos reclamos individuales o comunitarios en tiempo y forma.
- Lograr una adecuada vía de comunicación entre el vecino y el municipio.
- Incentivar y propiciar el contacto personal de los agentes municipales con los vecinos de la ciudad.

- Propiciar a través de folletería y publicidad el conocimiento de la existencia este servicio por parte de los vecinos y centros vecinales.

Descripción

Se propone la habilitación de líneas de teléfonos gratuitas a través de las cuales los vecinos puedan efectuar sus reclamos relacionados con la prestación de los distintos servicios públicos (alumbrado, recolección de residuos, limpieza de baldíos, acequias y canales, retiro de escombros de la vía pública, etc.), como así también sus sugerencias respecto a la gestión municipal.

Se completaría con un servicio de correo electrónico para el vecino.

La clave de esta gestión es disponer de personal debidamente capacitado en estrategias para la atención al público, con conocimiento integral de las prestaciones municipales, entrenado en manejo de centrales de radiocomunicaciones, con amplia disposición horaria en caso de emergencias.

Deberá coordinar su acción con el Área de Defensa Civil y confeccionar las estadísticas mensuales de los reclamos recibidos.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Se recomienda su dependencia de las Áreas de Planeamiento y Control de Gestión y la coordinación con Defensa Civil y las demás reparticiones municipales involucradas en los temas específicos de los reclamos.

PROYECTO D-5. HUERTAS COMUNITARIAS

Justificación

En el diagnóstico técnico se destaca la alta tasa de desocupación y subocupación que caracteriza a la población en esta instancia de crisis lo que determina bajos niveles de calidad de vida, especialmente en las zonas periurbanas de la capital y su entorno, donde se concentra la población marginal con alto nivel de necesidades básicas insatisfechas. Además, en los talleres participativos se resalta el inadecuado manejo de los recursos económicos en relación a la resolución de los problemas y necesidades sociales, la aparición de asentamientos como bolsones de pobreza y la creciente amenaza de fragmentación social, que sustenta la propuesta concreta de implementación de Huertas Comunitarias para colaborar a resolver aquellas condiciones.

Objetivos

1.- Incentivar la participación comunitaria en la solución de los problemas alimentarios, procurando mayor capacidad de gestión y organización en la población.

2.- Complementar la alimentación y mejorar la dieta de los sectores de menores ingresos por medio de la autoproducción, en pequeña escala, de alimentos inocuos, incrementando la calidad y la cantidad de los alimentos consumidos.

3.- Generar, validar y sistematizar la información sobre tecnología adecuada para la producción de alimentos inocuos y para una mejor condición alimentaria.

4.- Promover pequeñas alternativas productivas agroalimentarias que generen ingresos y se constituyan en fuentes de trabajo alternativas.

Descripción

El proyecto de huertas comunitarias, basado como antecedente en el Programa Pro-Huerta del INTA, se asienta en la generación de huertas/granjas orgánicas en pequeña escala. Esta modalidad permite producir alimentos sanos durante todo el año en una forma natural (producción que imita los procesos de la naturaleza y está libre de agrotóxicos) y económica (maximiza la utilización de los recursos disponibles, propiciando una mayor autosuficiencia y sostenibilidad).

En este proyecto, los tipos de huertas y granjas de autoconsumo que se promueven pueden ser a nivel familiar o a nivel comunitario. Los beneficiarios pueden contribuir al proyecto en dos alternativas: la tierra donde se instalan las huertas y el trabajo necesario para cultivarlas y cosechar (nivel familiar), o solo el trabajo si el Municipio aporta la tierra (nivel comunitario).

Por otra parte, el proyecto pretende la capacitación de los beneficiarios en los siguientes temas:

- En técnicas de agricultura urbana orgánica.
- En aspectos técnicos de preparación, presentación y conservación de verduras y hortalizas orgánicas certificadas.
- En técnicas de comercialización y gerencia.

Se pretende así generar un sistema de comercialización de la producción consensuado entre productores.

Las acciones a desarrollar para la consecución del proyecto se pueden agrupar en tres instancias, a saber:

1. Instancia referida a las acciones a realizar para concretar la huerta; consta de las siguientes tareas:

1.1. Determinación del terreno en que se ubicará la huerta comunitaria (según la alternativa) y limpieza, cercado, abonado y preparación del terreno.

1.2. Identificación y selección de los beneficiarios del proyecto.

1.3. Adquisición y provisión de semillas de verduras y hortalizas (campaña otoño-invierno / primavera-verano) y de compost.

1.4. Preparación de plantines, armado de canteros, riego, aplicación de abonos y enmiendas orgánicas, siembra directa, trasplante, labores culturales, control biológico de plagas.

2. Instancia referida a la capacitación:

2.1. Dictado de cursos de capacitación teórico-prácticos en agricultura urbana orgánica para beneficiarios y técnicos.

2.2. Realización de reuniones de animación para beneficiarios e intercambio de experiencias.

2.3. Capacitación en la elaboración y uso de abonos y enmiendas orgánicas y en cuestiones legales referentes a la certificación de producto orgánico.

2.4. Capacitación en distintos aspectos de empaque, preparación, mantenimiento y traslado y capacitación sobre acondicionamiento y presentación comercial de verduras orgánicas certificadas.

2.6. Capacitación en distintos aspectos de la comercialización, marketing y gerencia.

3. Instancia referida a la comercialización de los productos, que consta de las siguientes tareas:

3.1. Realización de estudios de mercado.

3.2. Creación de un ente comercializador integrado por los distintos actores involucrados en la producción y la comercialización de las verduras y hortalizas.

3.3. Empaque, preparación, mantenimiento y traslado de la producción.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

El Municipio deberá realizar los estudios para definir su política en la materia y la selección de la/s alternativa/s (familiar/comunitaria) que propone y según ella/s implementar la unidad de gestión correspondiente que estaría a cargo de desarrollar las distintas acciones descriptas precedentemente.

Otros actores intervinientes:

Las familias de la comunidad del sector vinculado a la huerta, principalmente aquellas en situación de pobreza y sin empleo.

En el proceso de capacitación: técnicos del INTA y entidades asociadas, la UNCa, escuelas agrotécnicas, organizaciones no gubernamentales vinculadas a las áreas de ecología, educación, promoción humana.

Otras instituciones que podrían participar incorporando la modalidad de huertas comunitarias apoyadas por el Municipio serían: organizaciones de base, centros de salud, escuelas, entidades religiosas, entidades relacionadas con la minoridad y discapacitados, centros de jubilados, organizaciones no gubernamentales.

PROGRAMA E: ARTICULACION INTERISTITUCIONAL

Una de las políticas de mayor importancia en la administración provincial actual es la descentralización a través de la derivación de responsabilidades hacia las administraciones locales. Es así que surge la necesidad de apoyar el fortalecimiento de los municipios en cuanto a su capacidad para encarar problemáticas de prestación y atención de servicios dentro su ámbito, que resulta más próximo a los habitantes, ya que directamente afectan a la población urbana.

No obstante lo anterior, existen aspectos que, ya sea por la magnitud del espacio abarcado como por los efectos que el mismo produce (sean éstos funcionales, ambientales, socio-económicos), deben ser considerados como de interés para un conjunto de asentamientos, conjunto que excede el territorio administrado por un solo municipio o comuna. Surge así la necesidad generar y fortalecer, mediante adecuadas formas de institucionalización, las relaciones inter-municipios y la de éstos con los ámbitos superiores de gobierno.

Por otra parte, la diferente jurisdicción de origen de la dotación de los servicios de infraestructura urbana (algunos provinciales y otros municipales) requieren asimismo la coordinación adecuada.

En el desarrollo de los Talleres de Diagnóstico, los participantes enfatizaron su opinión sobre la falta de articulación tanto entre el organismo municipal y los niveles provincial y nacional, como con municipios colindantes, señalando la necesidad de esa articulación especialmente en temas comunes tales como la vialidad, la ejecución de infraestructura, la planificación del desarrollo turístico y otros. El Diagnóstico Técnico por su parte, destacó la necesidad de resolver interjurisdiccionalmente los sistemas (funcionales y ecológicos) compartidos.

El Programa implica el Proyecto de creación de una Unidad de Gestión de Relaciones Interinstitucionales.

PROYECTO E-1: UNIDAD DE GESTIÓN DE RELACIONES INTERINSTITUCIONALES

Justificación

La reestructuración municipal, uno de los principales ejes estratégicos del PUA, permitirá la institucionalización de funciones incluidas en la Carta Orgánica Municipal, no implementadas correctamente en el Organigrama actual. Funciones tales como las relaciones interinstitucionales, (ya sea con otros municipios, con superiores niveles de gobierno y/o con organismos descentralizados), no poseen actualmente canales fluidos y responsables de su gestión.

La creación de un área responsable de esa misión y con funciones adecuadamente asignadas permitirá la efectiva canalización de tales relaciones.

Objetivos

- Lograr una más eficiente prestación de los servicios, en especial aquellos que pudiesen resultar de interés común entre los municipios involucrados,
- Establecer pautas de ordenamiento físico-ambiental acordadas entre municipios de colindancia territorial, como instrumento para aprovechar las fortalezas y controlar las amenazas de deterioro que los afecten de manera común;
- Establecer pautas comunes para la fijación de políticas de desarrollo económico-social que pudiesen beneficiar al conjunto, en especial las referidas a la actividad económica turística.

Descripción

El tema fundamental de la Unidad de Gestión a implementar por este proyecto, constituye la definición de cuáles servicios públicos, pueden ser considerados, por sus características, en la categoría de "servicios de interés común" entre municipios y por tal razón debieran ser objeto de **convenios interjurisdiccionales**. Lo mismo ocurre respecto de las condiciones ambientales compartidas, la posibilidad de desarrollo turístico, etc.

Para el caso intermunicipal, si bien existe un criterio geográfico-territorial (espacio abarcado, comprometido), el mismo no es suficiente a los fines propuestos, sino que será necesario tener especialmente en cuenta parámetros de orden económico, financiero, tecnológico, que excedan la capacidad de cada administración local involucrada.

El programa implica:

- Diagnóstico de situación que permita definir las funciones de interés común a considerar;
- Distribución de competencias entre los niveles de administración municipal y otros;
- Encuadramiento en el marco legal correspondiente, basado en las Cartas Orgánicas de cada municipio (en la de S.F.del V.de Catamarca, estos convenios están previstos en el art. 143)

Como un caso particular por su importancia para el desarrollo futuro de la ciudad, se destaca en este tema, la necesidad de coordinación interinstitucional respecto de los servicios de infraestructura regulados por la Provincia que están hoy privatizados total o parcialmente. Es el caso de la infraestructura de dotación de agua y redes cloacales y del transporte público de pasajeros. Los mismos resultan básicos para la organización y dotación de la nueva estructura urbana, pero escapan actualmente a la decisión municipal.

Si bien el municipio podrá regular normativamente a través del Código Urbano Ambiental algunos aspectos del tema referidos a la habilitación de la localización de nuevas urbanizaciones, la **coordinación** para asegurar la dotación implica una planificación anticipada en tiempo y lugar de las obras básicas para el desarrollo futuro y para mejorar la dotación de las urbanizaciones existentes que requeriría de acuerdos interjurisdiccionales entre Municipio / Provincia y organismos descentralizados.

Otro tema de especial interés lo constituye la coordinación con el Instituto Provincial de la Vivienda ya que el crecimiento reciente más importante de la ciudad se ha producido a través de los planes masivos de vivienda de ese organismo.

Ambas situaciones referidas precedentemente, deberán encuadrarse en los lineamientos del P.U.A.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

La unidad de gestión propuesta debería depender de la Secretaría de Gobierno del Municipio y coordinar la participación de otras reparticiones municipales según la naturaleza del convenio. Otros actores involucrados: organismos municipales, provinciales o nacionales con participación en los acuerdos.

Se recomienda en especial la consideración de los acuerdos entre el Municipio de San Fernando del Valle de Catamarca, los organismos provinciales correspondientes y los organismos descentralizados responsables de la dotación de infraestructura de servicios.

PROYECTO E-2. INSTITUCIONALIZACIÓN DEL CONTROL DE GESTIÓN DEL P.U.A.

Justificación

La ciudad de S.F.V. de Catamarca cuenta con un importante historial en materia de intentos de planificación, algunos específicos para el ámbito capitalino, el proyecto de Código de Planeamiento Urbano Municipal, otros integrados a la jurisdicción provincial (Plan Sarrailh, el Plan Gazzoli, el Plan Estratégico Consensuado de la Provincia de Catamarca, etc.). En tal sentido, en los talleres del Diagnóstico Participativo se señaló, particularmente por miembros técnicos de la Unidad Ejecutora Local, la preocupación respecto de la necesidad de asegurar la continuidad de la planificación urbana, ya sea con el desarrollo y materialización de los Programas y Proyectos integrantes del P.U.A que se definan como prioritarios según las políticas a implementar por las autoridades, como a través de un control

de gestión de la aplicación de dicho Plan Urbano Ambiental. Surge así la necesidad de crear unidades de gestión que acompañen y en su caso evalúen el avance de la aplicación e implementación de las estrategias, programas y proyectos que integran aquél Plan. Por las características de alguna parte de los proyectos que componen el Plan, el presente proyecto se relaciona con el denominado E-1.

Objetivos

- Asegurar la continuidad y coherencia del proceso de planificación urbana que se inicia a través del Plan de Desarrollo Urbano Ambiental de S.F.V. de Catamarca.
- Impulsar la incorporación dentro de las políticas de la gestión local, del desarrollo y ejecución de los Programas y Proyectos que definen el Plan Urbano Ambiental.

Descripción

El proyecto consiste en la creación de una Unidad de Control de Gestión del P.U.A., la que puede tener como base la conformación de la actual Unidad Ejecutora Local, creada por ordenanza municipal (N° 3587/02) para su participación en la elaboración del P.U.A.

A tal fin, deberá definirse para la constitución de la Unidad, la integración en ella de los organismos municipales, provinciales y entes descentralizados de provisión de infraestructura y servicios, instituciones académicas, centros vecinales, ONGs, etc.

El accionar de esta Unidad de Control deberá incorporar la periodicidad de la consulta y participación popular a través de Talleres, Seminarios de Discusión y otros instrumentos que aseguren la integración de la población y las instituciones involucradas en las decisiones que se tomen respecto de la planificación del hábitat del municipio de S.F.V. de Catamarca.

Actores Y Organismos Intervinientes – Recomendaciones

Municipalidad de S.F.V. de Catamarca, Secretaría de Gobierno. Secretaría de Obras y Servicios Públicos. Área de Planeamiento Urbano coordinando y articulando el conjunto de reparticiones vinculados con el tema.

Gobierno de la Provincia de Catamarca. Ministerio de Gobierno. Ministerio de Obras y Servicios Públicos. Ministerio de Educación. Ministerio de Salud. Organismos Descentralizados de provisión de infraestructura y servicios (Aguas del Valle, etc.) O.N.Gs, Centros Vecinales. Universidad Nacional de Catamarca. Colegios profesionales. La implementación de la unidad requeriría la aprobación de la ordenanza respectiva de creación y de reglamentación de su funcionamiento.

PROGRAMA F: DEFINICIÓN DE LA ESTRATEGIA INTEGRAL PARA EL ÁREA CENTRAL

El área central de S. F. V. de Catamarca asume para la ciudad un significado tal que su destino afecta a la totalidad del conjunto urbano.

En relación al PUA, aquél significado adquiere relación directa con respecto de la consecución de la Idea Fuerza Consensuada resultante de los Talleres Participativos. Es así como la consolidación de la actividad turística, el desarrollo urbanístico ambiental sustentable, la consolidación de S.F.V. de Catamarca en su rol de principal centro de servicios para su región y provincia, resultantes de los principales Ejes Estratégicos, se ligan al destino del Área Central, destino que dependerá de las políticas que sobre dicha área se propongan y las consecuentes acciones que en tal sentido se lleven a cabo. Considerada como un "Área de Oportunidad" para la acción inmediata, se propone el siguiente proyecto para el desarrollo de la misma.

PROYECTO F-1. ESTUDIO PARTICULARIZADO DEL ÁREA CENTRAL

Justificación

La complejidad y significado del Área Central en su condición de núcleo funcional, ambiental, social e identificador para la población de S.F.V. de Catamarca, avala la necesidad de un estudio especialmente detallado el que será la base de las decisiones que sobre ella se tomen.

Objetivos

- Establecer para el Área Central un modelo futuro sustentable e integrado sectorial, ambiental y funcionalmente con respecto del resto de la estructura urbana.
- Identificar un conjunto de acciones en materia de normas, obras y gestión para la consecución de aquél modelo.

Descripción

La complejidad de funciones que reúne el territorio central, las características de su arquitectura y su ambiente urbano, resultado de la acumulación histórica, la importancia, reiteradamente señalada en los Talleres Participativos, del patrimonio arquitectónico monumental y doméstico que encierra y la consecuente amenaza de una inadecuada renovación, como asimismo la pesada carga de tránsito vehicular

que soporta el sistema vial interno, la que deriva en marcado déficit de accesibilidad, son algunos de los aspectos que, por su relevancia y especificidad requieren estudios detallados, con participación de especialistas en dichas temáticas, y justifican la generación de los siguientes sub-proyectos concurrentes y complementarios:

- Sub-proyecto F-1.1. Inventario y Categorización de bienes componentes del patrimonio arquitectónico.

- Sub-proyecto F-1.2. Estudio de sistematización del tránsito y estacionamiento en Área Central.

- Sub-proyecto F-1.3. Estudio de factibilidad del traslado de funciones gubernativas y otras actividades singulares.

- Sub-proyecto F-1.4. Revaloración nodos significativos.

El desarrollo de los mismos se transcribe a continuación del presente Proyecto.

El Estudio Particularizado del Área Central, deberá iniciarse, sin embargo, comprendiendo en primer lugar el uso del suelo y actividades, su organización funcional y significado, las condiciones de uso social y el paisaje resultante, siguiendo lineamientos que abarquen:

A) Diagnóstico detallado en materia de:

- Uso, fraccionamiento y ocupación del suelo.

- Características fundamentales del tejido urbano, en relación a las tipologías de parcelamiento, edificación, espacios públicos (espacio calle, con la delimitación de aceras y calzadas, plazas y otros).

- Paisaje urbano y paisaje natural (especialmente participación del marco de las montañas como condicionante del paisaje construido) y calidad ambiental resultante.

- Patrones de asentamiento y sub-zonas homogéneas :

- Equipamiento significativo, tipo, distribución y radio de influencia. Impacto sobre el área, significado funcional, ambiental y simbólico.

- Dinámica: tendencias de expansión, estancamiento y/o deterioro, etc.

- Redes de infraestructura.

- Regulaciones normativas actuales y grado de cumplimiento.

B) Definición de políticas y estrategias particulares, en relación al resto de la Estructura Urbana, en el marco de los lineamientos establecidos en el P.U.A y relacionada con los sub-proyectos concurrentes indicados precedentemente.

C) Definición de acciones para su ordenamiento:

- Normativa particularizada de usos del suelo, ocupación y subdivisión, integrada a la regulación general del Código Urbano Ambiental.

- Alternativas para la expansión de las funciones centrales, las que fueran consideradas tentativamente en la espacialización de "Áreas de Oportunidad" y cuya normatización será incorporada en el Código Urbano Ambiental.

- Otras acciones complementadas con las que emerjan de los sub-proyectos concurrentes.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Municipalidad de S.F.V. de Catamarca: Secretaría de Obras y Servicios Públicos. Área de Planeamiento Urbano.

Organismos externos de consulta:

Organismos descentralizados de prestación de infraestructura y servicios.

Universidad Nacional de Catamarca y otras Instituciones especializadas, particularmente en temas como Derecho Urbanístico, Preservación del Patrimonio, etc. Unión de Arquitectos de Catamarca y otros colegios profesionales relacionados con el tema.

SUBPROYECTO F-1.1. INVENTARIO Y CATEGORIZACIÓN DE BIENES COMPONENTES DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO

Justificación

La ciudad de S.F.V. de Catamarca es depositaria de numerosas y particulares obras arquitectónicas representativas de la historia de la sociedad que la generó. A través de esas obras es posible leer aspectos tales como la religiosidad, el civismo, las costumbres domésticas, etc., y son manifestación del equilibrio entre la vida urbana y el medio natural de inserción, equilibrio que las actuales condiciones de vida muchas veces parecen ignorar. Por tal motivo, este proyecto asume especial interés y significado tanto para la idiosincrasia y la memoria de sus habitantes como, y muy especialmente, por su condición de generador de impulsos para el potencial turístico de la ciudad.

Objetivos

- Establecer acciones para la preservación y puesta en valor de los bienes componentes del Patrimonio Arquitectónico.

Descripción

El proyecto implicará las siguientes acciones:

- Revisión y completamiento del Listado de Bienes componentes del Patrimonio Arquitectónico, que obra en los registros y normativas vigentes.
- Documentación gráfica, fotográfica e histórica de los bienes.

- Catalogación y categorización de los bienes.
- Definición normativa de las acciones de preservación.
- Estudios de proyectos para la puesta en valor del patrimonio seleccionado.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Municipalidad de S.F.V. Catamarca., Secretaría de Obras y Servicios Públicos, Area de Planeamiento Urbano.

Organismos externos de consulta: Universidad Nacional de Catamarca y otras Instituciones locales o nacionales especializadas, particularmente en temas como Derecho Urbanístico y Preservación del Patrimonio, ICOMOS, etc. Instituciones públicas y privadas cuyas sedes se encuentren localizadas en los espacios involucrados. Unión de Arquitectos de Catamarca y otros colegios profesionales relacionados con el tema.

SUBPROYECTO F-1.2. ESTUDIO DE SISTEMATIZACIÓN DEL TRANSITO Y ESTACIONAMIENTO EN EL AREA CENTRAL

Justificación

En el Diagnóstico participativo, en lo referido a los aspectos físico-funcionales, se señaló reiteradamente los déficits de funcionamiento del Área Central en cuanto se refiere a la accesibilidad, movilidad interna y tránsito, especialmente el vehicular, circunstancia que fué considerada por los participantes como uno de los problemas más sentidos en cuanto a las condiciones de habitabilidad de la misma. Este problema se liga a la alta concentración de equipamiento y funciones centrales en un reducido ámbito, a la tipología de la red vial, la densidad del tránsito de transporte público en determinadas vías, el relativamente alto índice de motorización, no pudiendo dejar de mencionarse la falta de educación vial (que llevan a la práctica de estacionamiento en lugares prohibidos, en doble fila, etc.,) y las costumbres de la población en cuanto al uso del vehículo particular para recorridos de corta extensión. A estos problemas se agregan otros conexos, como son la escasa señalización por carencia o por destrucción de las señales existentes, y el insuficiente control que se ejerce sobre el tránsito y el estacionamiento.

Objetivos

- Asegurar la correcta accesibilidad al Área Central y a las funciones urbanas que en ella se localizan.

- Asegurar la movilidad interna en el Área Central, tanto para vehículos de transporte público como privado, evitando el tránsito de paso y priorizando el movimiento peatonal.

- Contribuir a la revaloración y afianzamiento del rol funcional, representativo y simbólico que asume el Área Central con respecto del conjunto urbano.

Descripción

El Proyecto comprenderá las siguientes acciones:

- Diagnóstico de la situación
- Verificación y actualización de la problemática señalada en estudios específicos existentes (Ej . Estudio del Tránsito para la ciudad de S.F.V. de Catamarca, del ISIT – UNC y otros estudios municipales)
- Definición de medidas de corto y mediano plazo en cuanto a:
 - Desplazamiento vehicular:
 - Cambios en el sentido de circulación;
 - Sistemas alternativos de control de intersecciones (semaforización, espejos parabólicos, etc.);
 - Estacionamiento en calzada (restricciones, prohibiciones, tarifado, áreas de estacionamiento libre, zonas para carga y descarga, ascenso y descenso de escolares etc.);
 - Desplazamiento peatonal:
 - Ensanches de veredas sin afectar la Línea de Edificación actual;
 - Actualización de proyectos de peatonalización.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones.

Municipalidad de S.F.V. de Catamarca, Secretaría de Obras y Servicios Públicos. Organismos especializados de consulta, Universidad Nacional de Catamarca, ISIT, UNC; Vialidad provincial, etc.

SUBPROYECTO F-1.3. ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE TRASLADO DE FUNCIONES GUBERNATIVAS y OTRAS DE CARÁCTER SINGULAR

Fundamentación

Como en la mayoría de las ciudades argentinas, especialmente las que poseen planta fundacional hispánica, la ubicación de los edificios representativos del poder cívico, (Casa de Gobierno, Municipalidad), se encuentra ligada a las áreas centrales de las mismas.

El crecimiento urbano posterior, la consecuente subdivisión parcelaria sufrida en las manzanas originales, ligado a las características de la trama fundacional, de calles estrechas, y el aumento del parque automotor, han generado la necesidad de estudiar, en algún momento de su historia, la posibilidad de trasladar las funciones gubernamentales de su localización central original a otros puntos del territorio urbano, que ofrezcan las condiciones de espacio y accesibilidad más adecuadas para esas funciones, a la par que permitan disponer de estructuras edilicias acordes con los nuevos requerimientos administrativos y tecnológicos. Esta circunstancia no sólo es aplicable a las funciones antes mencionadas, sino que afecta a otras actividades de carácter singular, tales el transporte (automotor y ferroviario), salud, educación y en general equipamientos públicos o del ámbito privado que por su escala y características intrínsecas producen alto impacto funcional y ambiental en su entorno.

En el caso de S.F.V. de Catamarca, la localización de la Casa de Gobierno frente a la Plaza 25 de Mayo responde a los principios de representatividad y simbolismo acordes a la época de su construcción. Actualmente, los problemas de accesibilidad vehicular a ese punto, unido al crecimiento de los espacios necesarios para las funciones de administración provincial, han llevado a proponer el traslado a otro sitio de la ciudad (particularmente el predio de los Cuarteles) la mayoría de aquellas funciones, hoy dispersas en numerosos edificios rentados por el gobierno provincial.

En cuanto al Municipio, si bien su sede está localizada en el Área Central, no posee una estructura edilicia acorde con las actividades que desarrolla, tanto en sus condiciones funcionales como ambientales y representativas. Otras actividades singulares que en algún caso han sido señaladas para su traslado son la Estación Terminal de Ómnibus y la Cárcel que deberían ser objeto de estudios similares.

Puede asimismo ser considerado en este sub-proyecto el destino de los predios del Ferrocarril, en su totalidad o parte de ellos, según sea la disponibilidad, acorde con las políticas nacionales que se definan al respecto.

Objetivos

- Determinar, mediante estudios específicos, la oportunidad y factibilidad de traslado de determinadas funciones singulares, de sus sedes actuales a otras localizaciones en el ámbito del territorio urbano.

- Establecer, para el caso de que los estudios de factibilidad arrojen resultados positivos, las alternativas de localización futura para aquellas funciones.

Contenidos

Los estudios de factibilidad de relocalización de funciones singulares contendrán los siguientes aspectos:

- Diagnóstico de la situación actual, en cuanto a:

Condiciones de funcionamiento;

Condiciones edilicias;

Grados de dispersión y/o concentración en puntos del espacio;

Aspectos económicos (alquileres y mantenimiento edificios);

- Impacto posible de la descentralización en el Área Central:

Generación de vacíos funcionales en los espacios a desocupar y posibles actividades de reemplazo para localizar en los mismos;

Modificaciones en cuanto a tránsito vehicular y peatonal derivados del traslado;

Influencia en actividades tales como comercio, hotelería, y otros usos del suelo hoy ligados directa o indirectamente a las funciones a trasladar.

- Impacto posible de la descentralización en las áreas de destino:

Estudio de factibilidad de provisión de infraestructura;

Estudio de accesibilidad actual y potencial;

Estudio técnico-funcional de las estructuras edilicias de destino, determinando la necesidad y costos de inversión en adaptación, ampliación, nuevos edificios, etc.

Influencia en los usos del suelo del entorno de destino, actuales y potenciales.

- Evaluación costo/beneficio

Cabe señalar que, salvo el caso de la sede del municipio, las restantes actividades indicadas dependen de jurisdicción provincial o nacional, como en el caso de los ferrocarriles, por lo que el Municipio sólo podrá inducir la realización de los estudios correspondientes, advirtiendo sobre su necesidad, e intervenir normativamente sobre su nueva localización.

Actores y Organismos Intervinientes

Municipalidad de S.F.V. de Catamarca: Secretaría de Gobierno, Secretaría de Obras y Servicios Públicos. Organismos externos especializados en evaluación de proyectos, Universidad de Catamarca, etc. Gobierno de la Provincia: Ministerio de Gobierno, Ministerio de Obras Públicas

SUBPROYECTO F-1.4. REVALORACIÓN NODOS SIGNIFICATIVOS.

Justificación

Tanto en los Talleres del diagnóstico participativo, como en el Taller de discusión de los proyectos propuestos, se señaló de manera explícita la importancia que, para la sociedad de S.F.V. de Catamarca, asumen determinados lugares de la ciudad, tanto desde el punto de vista funcional como representativo y simbólico. La ubicación de los mismos, en su mayoría estratégica con respecto del centro de la

ciudad, permite visualizar la necesidad de aprovechar sus fortalezas potenciándolas en su significado y función.

Objetivos

- refuerzo de las funciones atractoras del Área central,
- recuperación, mejoramiento y potenciación de lugares significativos

Descripción

El proyecto implicaría las siguientes acciones:

a) Identificación de los espacios urbanos objeto del mismo.

Una selección preliminar emergente de los Talleres Participativos, coincidente con el Diagnóstico Técnico permitió identificar los siguientes espacios:

- Plaza 25 de mayo y su entorno;
- Plaza de La Alameda y su entorno;
- Predio de la UNCa. y su entorno;
- Manzana del viejo Hospital San Juan Bautista;
- Predio del FFCC y plaza 20 de Agosto
- Plaza de Villa Cubas y su entorno (a pesar de su localización externa al Área Central, se incorpora en este listado por su significado histórico).

b) Definición de una estrategia particular para cada uno de ellos, incluyendo acciones de tipo normativo y de intervención en el espacio público y de concertación para los espacios privados.

c) Llamado a Concurso de Ideas para definición proyectual de cada espacio;

d) Priorización de los proyectos para las acciones de materialización.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Municipalidad de S.F.V. Catamarca, Secretaría de Obras y Servicios Públicos, Área de Planeamiento Urbano.

Organismos externos de consulta: U.N.Ca. y otras instituciones especializadas, particularmente en temas como Preservación del Patrimonio. Instituciones públicas y privadas cuyas sedes se encuentren localizadas en los espacios involucrados. Unión de Arquitectos de Catamarca.

PROGRAMA G: GESTIÓN AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LAS CONDICIONES ECOLÓGICAS

Justificación

La calidad ambiental y paisajística del asentamiento y su territorio adquiere connotación estratégica para el sustento de la actividad turística. Por otra parte, el enfoque de desarrollo sustentable garantiza el uso equilibrado de sus recursos y la prosecución de una calidad de vida digna para el conjunto de sus habitantes, por lo que en el Eje Estratégico 2 se propone "*Instituir un desarrollo urbanístico-ambiental esencialmente sustentable que garantice e incremente la calidad ambiental y paisajística del asentamiento en el conjunto de su territorio*". El Programa G tiene por finalidad establecer proyectos que permitan concretar los Subejos, a saber: Subeje 2.1. Recuperación, preservación y control del manejo del ambiente en el ejido municipal no urbanizado y Subeje 2.2. Desarrollo sustentable del área urbanizada y urbanizable del ejido municipal.

Por otra parte, entre las competencias establecidas en la Carta Orgánica Municipal, sancionada en diciembre de 1993, se obliga al Municipio a actuar en lo referente al desarrollo urbano ambiental. En lo que respecta al ambiente, el art. 14 establece: "La Municipalidad defenderá el ambiente, preservando el suelo, el agua, el aire, la flora y la fauna en todo el territorio municipal y su entorno..." y en el art. 35... "La Municipalidad promoverá y planificará por sí o a través de instituciones públicas o privadas el desarrollo turístico integral, generando y coordinando acciones tendientes a preservar y conservar el ambiente natural y cultural de las áreas de su interés".

En el conjunto de situaciones indicadas se fundamenta la necesidad de definición de una gestión ambiental municipal con los siguientes objetivos.

Objetivos

- Lograr un desarrollo sustentable del ámbito del Ejido Municipal.
- Establecer las normas urbano-ambientales que garanticen la protección del ambiente y garanticen la calidad ambiental y paisajística del asentamiento.
- Definir acciones de saneamiento ambiental.

Convergen en este Programa los Proyectos que se caracterizan a continuación.

PROYECTO G-1. CÓDIGO URBANO-AMBIENTAL

Justificación

El Código Urbano-Ambiental constituye la respuesta técnica integrada más reciente para establecer las condiciones de uso, subdivisión y ocupación del suelo del ejido municipal tanto en su espacio natural como construido, a efectos de asegurar las mejores condiciones para la urbanización y ocupación del espacio y la preservación y/o conservación de sus condiciones ecológicas, su bosque nativo y las cualidades paisajísticas del entorno natural panorámico que delimita el área urbanizada, orientando la creación de áreas de reserva natural y/o parques ecológicos de uso turístico controlado en el ejido municipal no urbanizado.

En lo referente a la Planificación del Desarrollo Urbano, el art. 37 de la Carta Orgánica Municipal determina: "La Municipalidad planificará el desarrollo urbano coordinando sus acciones con los Municipios que conforman el área del Valle Central" y establece la elaboración de un Plan de Desarrollo Urbano Municipal y un Código Urbanístico, como parte integrante del Plan..."atendiendo a reglamentaciones de zonificación, urbanización, edificación, preservación y renovación urbanas..." (art. 38). Asimismo, se establecen pautas precisas a tener en cuenta en la formulación del Código Urbanístico, entre otras:

- su inserción en las políticas y planes de desarrollo urbano a nivel subregional, provincial, regional, y nacional;
- contemplar en el diseño arquitectónico-urbanístico el ambiente interdependiente;
- un racional ordenamiento territorial en cuanto a usos, ocupación y subdivisión del suelo, respetando tierras productivas y recursos hídricos....;
- la localización de tierras necesarias y aptas como reservas para el crecimiento del desarrollo urbano;
- prever el equipamiento social;
- la ordenación y jerarquización del sistema vial;
- la preservación y conservación del patrimonio histórico;
- el control de las márgenes y cauces de ríos y arroyos, y el establecimiento de las líneas de ribera de los mismos;
- la definición de criterios de forestación y reforestación;
- el dictado de un Reglamento de Edificación en concordancia con el Código Urbanístico.

El art. 39 establece la obligatoriedad de realizar evaluación de impacto ambiental "para proyecto de obras o actividades públicas o privadas que por su magnitud modifiquen directa o indirectamente el ambiente del territorio municipal..."

Asimismo, del Diagnóstico elaborado surgen condiciones contundentes respecto a la necesidad de regular el uso y ocupación del suelo, la expansión

urbana, las actividades en el territorio rural y todos los aspectos vinculados con la cuestión ambiental a efectos de controlar su impacto, por lo que el Código Urbano Ambiental se transforma en un instrumento esencial para el desarrollo sustentable de San Fernando del Valle de Catamarca.

Objetivos

- Establecer los mecanismos normativos para la gestión urbano-ambiental del municipio.
- Elaborar una normativa que regule equilibradamente los aspectos urbanísticos y ambientales del asentamiento humano en su medio de inserción.
- Determinar los procedimientos administrativos para su aplicación.

Descripción

El enfoque urbano-ambiental supone la integración unificada de un cuerpo normativo que define las posibilidades de uso y ocupación atendiendo no sólo a criterios funcionales y paisajísticos sino fundamentalmente a criterios ecológicos de impacto ambiental derivado de las actividades del lugar, urbanas y productivas.

El Código Urbano-Ambiental debe regular las cuestiones relacionadas tanto a las áreas urbanizadas y urbanizables como a las áreas no urbanizables.

Se trata de una normativa expresada en un Código, a través del cual se deberán contemplar los siguientes contenidos generales:

- I. Disposiciones preliminares
- II. Disposiciones generales
- III. Disposiciones especiales
- IV. Disposiciones orgánicas y procedimentales
- V. Disposiciones punitivas
- VI. Disposiciones complementarias

Tales contenidos implicarían los aspectos que se detallan a continuación:

Las **Disposiciones preliminares** deberían comprender

- Objeto y ámbito de aplicación
- Definiciones: desde el punto de vista urbanístico, referidas a los tipos de áreas y zonas; fraccionamiento, subdivisión del suelo y parcelamiento; usos del suelo; ocupación del suelo; red vial; edificación; acciones. En la cuestión ambiental, referidas a: ambiente, tipos de áreas (áreas naturales protegidas, de recuperación, de riesgo, de producción sustentable); aprovechamiento racional, categorías de manejo, desarrollo sustentable, desequilibrio ambiental, contingencia ambiental, Evaluación de Impacto Ambiental, Declaración de Impacto Ambiental.

- Zonificación urbano-ambiental, etc, otras.

Las **Disposiciones generales** deberían comprender las normas generales referidas a las áreas urbanizadas y urbanizables y a las no urbanizables.

Respecto de las primeras, se deberían contemplar los siguientes aspectos generales: tipos de fraccionamiento y subdivisión del suelo, usos del suelo, formas de ocupación del suelo; características de diseño de la red vial; estándares de equipamiento y espacios verdes; dotación de infraestructura necesaria para la habilitación de las urbanizaciones; condiciones generales de forestación, iluminación, etc. sujetas a las disposiciones particulares que el Municipio disponga; condiciones generales de la edificación para aquellas tipologías edilicias que puedan ocasionar un impacto negativo en el entorno (visual, sonoro, etc.); patrimonio del suelo para lograr un fondo inmobiliario urbanístico, etc.

Respecto de la protección del ambiente, se deberían establecer disposiciones referidas al ejido municipal en general, a saber: prevención y control de la contaminación de la atmósfera, de los sistemas acuáticos, de los suelos; actividades altamente riesgosas; gestión de materiales y residuos altamente peligrosos; prevención y control de actividades relacionadas con materiales, emisiones y residuos radioactivos, gestión de residuos domiciliarios; prevención y control de ruido, vibraciones, energía térmica y lumínica, olores y contaminación visual.

Respecto de las áreas no urbanizables, se deberían considerar las cuestiones referidas al aprovechamiento sustentable de los recursos naturales: sistemas boscosos; suelos, subsuelo; sistemas acuáticos; flora y fauna silvestre; flora y fauna exótica urbana; paisaje y ambientes antropizados; recursos naturales no renovables.

En las **Disposiciones especiales** se deberían normar las características particularizadas de cada una de las zonas y áreas urbano-ambientales que se delimitan para el territorio del ejido municipal. Para las zonas urbanas y urbanizables, se deberían regular:

- Los usos del suelo dominantes, complementarios, condicionados y no permitidos.
- Las características de la subdivisión del suelo de manzanas y parcelas, en lo referido a forma y dimensiones.
- En las formas de ocupación del suelo se deben establecer los índices de ocupación (FOS y FOT), retiros de la línea de edificación, alturas edificables.
- Se deben regular los requisitos de tratamiento de retiros, de cercas y muros divisorios, veredas, etc.
- Se deben establecer las exigencias para las urbanizaciones en materia de infraestructura y red vial.

Para las áreas no urbanizables, la regulación variará según los tipos de áreas definidos, como por ejemplo: áreas de producción sustentable, áreas de recuperación, áreas naturales protegidas.

- Para las áreas de producción sustentable se deberían regular los usos del suelo dominantes, complementarios, condicionados y no permitidos y las formas de subdivisión del suelo.
- Para las áreas de recuperación habría que establecer las acciones de reparación ambiental-paisajística y/o de restauración control y monitoreo ambiental.

- Para las áreas naturales protegidas se deberían establecer las actividades compatibles con la conservación de sus ambientes que se permitirán y promoverán, como ser: investigación y monitoreo, educación y cultura, recreación y turismo, recuperación, control, vigilancia y seguridad. Se deberán determinar los Planes de Manejo correspondientes a cada área según las categorías de áreas, como ser: de reserva natural, de refugio de vida silvestre, de uso múltiple, de educación ambiental, de reserva cultural-natural.

En las **Disposiciones orgánicas y procedimentales** se debería establecer: el Órgano técnico de aplicación, los procedimientos y tramitaciones respecto de todo lo normado; los procedimientos para los instrumentos de control tales como la Evaluación de Impacto Ambiental, Planes de Manejo, etc.; procedimientos para la participación e información pública de los actos y normas urbano-ambientales; etc.

En las **Disposiciones punitivas** se deberían determinar las infracciones relativas a las normas establecidas y las sanciones correspondientes.

En las **Disposiciones transitorias** se deberían contemplar aspectos tales como: la validez de las autorizaciones y visaciones previas, otorgadas y no materializadas; los plazos de validez de las mismas; los plazos de actuación de los particulares.

En las **Disposiciones complementarias** se indican las normas que quedan derogadas, la fecha de entrada en vigencia.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

El Municipio a través del Área de Planeamiento en particular, y de las áreas relacionadas con los aspectos involucrados.

Organismos externos de consulta:

Áreas técnicas del gobierno provincial y organismos como la UNCa; etc. vinculadas a la cuestión ambiental y al territorio. Se recomienda la consulta con:

- Expertos en fotointerpretación, en temas ambientales, en temas urbanísticos y en Derecho Administrativo Público.

Las Bases para el Plan de Desarrollo Urbano-Ambiental deberían constituir el marco de encuadramiento para el conjunto de estudios del proyecto

PROYECTO G-2. SANEAMIENTO Y RECUPERACION DEL CANAL DE DESAGÜE

Justificación

La particular topografía en la que se asienta la ciudad, con marcada pendiente hacia los cursos de agua, genera una especial preocupación en cuanto se refiere al

drenaje y derivación de las aguas pluviales. Asimismo, resulta de interés el aprovechamiento para tal fin de canales naturales o construidos, ya que pensar en obras de entubamiento resulta de muy difícil concreción, por el alto costo involucrado. La existencia de un canal de desagüe actualmente fuera de uso por diversas obstrucciones se transforma en una oportunidad para su puesta en funcionamiento, su saneamiento e incorporación a la red viaria interna de la ciudad.

Objetivos

- contribuir al normal escurrimiento de las aguas pluviales de una amplia zona urbanizada;
- utilizar los espacios marginales al canal, para definir obras viales de conexión interbarrial;
- sanear espacios de degradación ambiental (inundabilidad, asentamiento en zonas de riesgo, etc.) a través de las obras involucradas.

Descripción

El proyecto implica las siguientes acciones:

- Estudio hídrico del área de aportes y de la capacidad, pendientes y derivación final del canal;
- Definición de proyecto ejecutivo para el cauce y sus márgenes incluyendo la recuperación de las obras existentes, calles perimetrales, destino de espacios remanentes, etc.,
- Estudio de relocalización de asentamientos marginales en el área de derivación del canal sobre el Río del Valle. Esto supondría un proyecto particularizado de vivienda de interés social para la población allí asentada o estudios alternativos de consolidación en el lugar.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Municipalidad de S.F.V. de Catamarca, Secretaría de Obras y Servicios Públicos, Dirección de Infraestructura Urbana articulada con otras reparticiones vinculadas al tema.

U.N.Ca., Organismos especializados en aspectos hídricos.

Se recomienda el estudio a través de los organismos municipales competentes, de la **necesidad** de relocalización de la población a través de un proyecto de vivienda de interés social o el estudio alternativo de saneamiento y consolidación en el lugar. Podrían participar en el mismo, organismos provinciales, universitarios, etc, especializados en el tema.

PROYECTO G-3. DEFINICIÓN DE ACCIONES PARA ÁREAS DE SANEAMIENTO AMBIENTAL

Justificación

Tanto en los Talleres del Diagnóstico Participativo como en las Encuestas se señaló reiteradamente la existencia de determinados lugares del territorio urbano donde el desarrollo de ciertas actividades, programadas o no, generan verdaderos focos de deterioro ambiental, tanto por polución del aire, como degradación del suelo, o riesgo de inundabilidad que generan, etc.,

Resulta así prioritaria la definición de acciones a través de las cuales se pueda revertir tales situaciones, máxime toda vez que esas áreas de degradación generan no sólo los problemas derivados de las mismas y que afectan a la población toda, sino que en muchos casos su localización las ha transformado en puntos de alta negatividad para la imagen que la ciudad brinda a los visitantes externos.

Objetivos

- Sanear situaciones de degradación y contaminación del aire, los suelos, el agua, etc., derivadas de actividades no aptas por su localización o por sus características intrínsecas.
- Recuperar espacios de potencial valor para usos públicos y otros representativos de la ciudad.

Descripción

El proyecto implica las siguientes acciones:

- Identificación de los espacios urbanos que deberán ser objeto de acciones de saneamiento. Una selección preliminar emergente de los Talleres Participativos y del Diagnóstico técnico permite distinguir los siguientes lugares:

Planta de tratamiento de Basura en zona sur, colindante con el cauce del Río El Tala.

Planta de Tratamiento de Asfalto, colindante con el cauce del Río Ongolí-El Tala.

Área de quema de basurales colindante con el Camino a la Gruta, sobre el Arroyo del mismo nombre.

Zonas de extracción de áridos en cauce de los Ríos Ongolí-El Tala y Río del Valle.

Área de potencial inundabilidad, lindera al Río del Valle, con localización poblacional marginal, asentada en la traza natural del canal de desagüe a sanear. (Ver Proyecto G-2. Saneamiento y recuperación del canal de desagüe).

- Caracterización de la problemática ambiental específica y definición de las acciones necesarias para su reversión o mitigamiento. Tales acciones, variables en cada caso, podrán contemplar desde la relocalización o erradicación de la actividad contaminante a la definición de las obras necesarias en materia de infraestructura, hasta la resolución en el ámbito normativo, o la concurrencia de todas ellas.

- Definición de prioridades de intervención según las políticas de desarrollo y ordenamiento urbano del Municipio.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca: Secretaría de Obras y Servicios Públicos, Áreas de Planeamiento Urbano y Ambiente; Dirección de Infraestructura Urbana; Secretaría de Acción Social, Dirección de Acción Social.

PROYECTO G-4. GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS EN ESCALA MICRORREGIONAL

Justificación

En los Talleres Participativos, en un 30% de los proyectos se proponen acciones que implican diferentes aspectos de una gestión ambiental orientada a recuperar y preservar las condiciones ecológicas del medio observándose particularizadamente una gran preocupación por la gestión en materia del tratamiento de los residuos.

En el Diagnóstico Técnico se ha señalado como negativo el uso social que transforma los bordes de ríos y arroyos en depósitos de residuos.

Objetivos

- Asegurar un tratamiento integral y sostenible de los residuos para lograr una imagen de ciudad limpia.
- Fomentar una cultura comunitaria de protección ambiental.
- Revertir la situación de degradación ambiental y paisajística que tienen los canales, cursos de agua y espacio públicos.

Descripción

Los residuos son uno de los principales problemas ambientales derivados de nuestro estilo de desarrollo. Para ello es importante encarar las acciones de tratamiento de residuos sólidos urbanos desde una visión sistémica.

En tal enfoque, el proyecto de gestión integral de residuos sólidos a escala regional debería constar de tres **subproyectos** fundamentales:

1. La concientización sobre la población en la problemática actual y futura de la contaminación ambiental emergente de las prácticas inadecuadas respecto de la disposición de residuos sólidos.

2. La optimización de la recolección de los residuos.

3. La optimización del funcionamiento de la actual planta de tratamiento de residuos y/o estudio de modificación del actual sistema de tratamiento de residuos para generar un sistema de reciclaje para la utilización productiva de los residuos.

En el **subproyecto 1**, para lograr la concientización de la población y revertir las prácticas inadecuadas respecto de la disposición de residuos sólidos, se podrían complementar las acciones que actualmente lleva a cabo el municipio, con otras complementarias, como por ejemplo:

- a. La generación de "Eco Clubes de Niños" para concientizar a los niños en las diferentes problemáticas ambientales y en las posibles tareas de prevención. Entre ellas, generar conciencia sobre la basura que producen y sobre todo el ciclo que tiene la misma. Se trata de que los niños se conviertan en difusores de una cultura comunitaria de protección del medio ambiente.

- b. La realización de campañas de sensibilización de la población respecto de la problemática de los residuos y de generación de pautas culturales sensibles a la problemática ambiental.

- c. La realización de programas de educación ambiental para lo cual se podría buscar apoyo financiero de entidades nacionales e internacionales.

En el **subproyecto 2**, para lograr la optimización de la recolección de los residuos se deberían considerar las siguientes acciones:

1. Diagnóstico ambiental completo de la producción de residuos por toda la población por zonas para obtención de volúmenes y tipología de los residuos.

2. Definición de programas de preselección y recolección para cada zona con el objetivo de reducir el volumen de residuos y economizar en las rutas de recolección.

En el **subproyecto 3**, respecto de la optimización del funcionamiento de la actual planta de tratamiento de residuos y la factibilidad de la utilización productiva de los residuos, vinculado además con el subproyecto 2, se establecen algunas acciones, a saber:

1. Determinación del destino final de los residuos preseleccionados:

- a. Venta directa a escala.

- b. Planta de preselección: sitio donde se seleccionan y en el lugar se transforma todo o parte de los residuos.

b.1. Venta directa a escala

b.2. Transformación de los residuos. Se pueden incorporar distintos sectores en la planta que procesen y den valor agregado a lo preseleccionado. Por ejemplo: plásticos en ladrillos o aislantes, trapos en juguetes, maderas en artesanías variadas, etc.

2. La disposición final de los residuos, sean éstos remanentes de la planta de selección y transformación o los de toda la comunidad sin discriminar, podrían ser dispuestos en vertederos controlados.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Para una reducción de costos y mejor rendimiento de una propuesta integral, se considera importante iniciar una gestión intermunicipal que incorpore la participación en el sistema de los municipios conurbados del Gran Catamarca. En tal sentido:

- Los Municipios del Gran Catamarca deberían fijar políticas claras y acciones tendientes a establecer un sistema compartido.
- Los productores deberían ajustar su tecnología a la propuesta de gestión de residuos.
- Las entidades no gubernamentales y de apoyo a la gestión municipal deberían elaborar un programa de educación ambiental comunitaria con entrenamiento en servicio que apoye la tarea gubernamental y deberían buscar, junto con los gobernantes, apoyo financiero externo. Posibilidad de creación y/o fortalecimiento de un Consejo Ambiental que debería relacionarse con el área de Planificación Urbana.
- Escuelas y Colegios deberían realizar programas de educación ambiental comunitaria con entrenamiento en servicios (acciones de resolución de problemas) que apoyen la tarea gubernamental y no gubernamental y que conjuntamente con éstas permitan crear una conciencia sobre los principales problemas de los residuos y sus soluciones desde lo local.

Los actores intervinientes variarían según el sistema adoptado, desde los organismos municipales responsables del tema de San Fernando del Valle de Catamarca solos, a los organismos responsables del conjunto de Municipios articulados entre sí en el sistema compartido.

Organismos externos: consultas y cooperación con organismos del Gobierno Provincial en los sistemas compartidos.

Ya sea que se llegue a un sistema compartido o que el Municipio lo desarrolle independientemente, sería imprescindible que se elaboraran normativas municipales sobre la gestión de los residuos en los que se establecieran los lineamientos de la misma y se definieran las modalidades y las sanciones frente a cualquier contravención.

PROYECTO G-5. FORESTACIÓN URBANA

Justificación

Tanto en el diagnóstico participativo como en el diagnóstico del equipo técnico, se establece la necesidad de la forestación por necesidades paisajísticas y por su significación en diversas situaciones ambientales. Se destacan en este sentido, las condiciones climáticas de Catamarca que reclaman la forestación de calles, avenidas, paseos, parques y espacios públicos para generar sombras que atemperen las elevadas temperaturas.

Objetivos

- Generar un sistema de arbolado que acompañe y enfatice la jerarquía y funciones de las vías principales a escala microrregional, urbana, sectorial y barrial.
- Generar un sistema de arbolado que enfatice la presencia de los cursos de agua y canales, proteja sus costas y acompañe los trazados viales que se concreten.
- Priorizar la forestación de los ejes viales que se desean incorporar a los circuitos turísticos en función de las áreas y/o puntos que se pretende vincular.
- Potenciar el significado paisajístico de los tramos valiosos de articulación del paisaje urbano con el rururbano de municipios vecinos.
- Mejorar la calidad del espacio público del paisaje urbanizado de mediana y modesta calidad ambiental.
- Atemperar, en general, las elevadas temperaturas.

Descripción

Este proyecto incluye el estudio particularizado de la forestación de los diversos espacios públicos: calles, avenidas, paseos, pasajes, plazas, espacios verdes y parques.

La localización, tipo de especies y porte de los árboles y vegetación son factores importantes dado que son dichos elementos los que permiten adaptar y proteger los espacios libres, para mantener el equilibrio del ecosistema urbano y favorecer las condiciones atmosféricas, la velocidad del aire o la humedad ambiental.

Las acciones a realizar son:

1. Relevamiento de la forestación y especies existentes en calles, avenidas, paseos, pasajes, plazas, espacios verdes y parques.
2. Análisis del tipo y estado de la forestación y de su adecuación al espacio en que se ubica.
3. Determinación del tipo de forestación en los espacios en que es inexistente, inadecuada o escasa, según las características particularizadas de los lugares y de la función que deben cumplir.
4. Definición del tipo de forestación según las características tipológico-funcionales de las vías, la ubicación de las redes de infraestructura y los usos del suelo del entorno de las mismas.
5. Estudio particularizado de la forestación de los ejes viales que serán incorporados a los circuitos turísticos en función de las áreas y/o puntos que se pretende vincular.

Es importante destacar que en la *“Guía para la Regulación del Arbolado Urbano en la Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca”* se señala claramente la importancia del arbolado. También se describen las pautas a considerar en el arbolado urbano caracterizando los distintos aspectos para la selección de especies según el espacio público considerado, localización y distancia de plantación en veredas y otros espacios, cuidados necesarios para su plantación y mantenimiento, etc, referidas como aconsejables para su medio.

Por otra parte, en la Ordenanza N° 3462/01 se norman los requisitos sobre Implantación de especies en la vía pública, es decir, en calles, avenidas, paseos, pasajes, plazas, espacios verdes y parques.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Organismos municipales responsables del tema.

Se entiende que este proyecto se puede resolver con los recursos municipales existentes y con árboles que podrían producirse en viveros municipales.

Además se pueden realizar campañas de arbolado a través de incentivos a la comunidad. A modo de ejemplo, se podría establecer que por cada niño que nazca se plante un árbol que lleve el nombre del mismo; se podrían realizar concursos de arbolado por barrios, etc.

Otros actores: colaboración de los vecinos agrupados en las comisiones barriales o en asociaciones de vecinos que se hagan cargo del cuidado de algún espacio público en particular.

PROYECTO G-6. MANEJO INTEGRAL DEL RECURSO HÍDRICO

Justificación

Uno de los problemas más comprometidos de la situación actual y tendencial del conjunto urbano es el referido al recurso hídrico. En el diagnóstico se marca como un fuerte condicionante para el crecimiento urbano en su conjunto, la limitada disponibilidad del recurso hídrico de los reservorios actuales (El Jumeal y Dique Las Pirquitas). En el caso del embalse Las Pirquitas, el mismo está sufriendo una marcada reducción de su volumen por acumulación de sedimentos. Este embalse es un reservorio de agua potable y riego para su área de influencia constituida por los Departamentos Capital, Valle Viejo, Fray Mamerto Esquiú y Capayán. A todo ello se suman las limitaciones del recurso hídrico subterráneo respecto del cual los estudios existentes indican que se ha llegado al límite del equilibrio entre la oferta y la demanda hídrica, además de la presencia de indicadores de contaminación del subsuelo que generan acuíferos o de riesgo de contaminación de los mismos que deberían ser controlados.

Esta problemática no es exclusiva de la ciudad de Catamarca, sino de toda la Provincia debida a su clima semiárido y árido. Por lo tanto, es imprescindible asegurar la protección y control de los recursos hídricos cuya problemática requeriría de un sistema de gestión intermunicipal unificado en las cuencas compartidas.

Tal como se señala en el Plan Estratégico Consensuado de la Provincia de Catamarca, es importante considerar para el tema el concepto de cuenca hidrográfica, como un sistema que permite integrar el aprovechamiento del recurso agua vinculado a de otros recursos naturales. En las regiones montañosas, los asentamientos humanos dependen del comportamiento del sistema, por lo que se hace necesario el estudio, planificación, manejo y administración del recurso hídrico relacionado con los otros elementos ambientales para lograr un adecuado ordenamiento de la oferta y demanda tendiente a logra un desarrollo sustentable.

Objetivos

- Maximizar el aprovechamiento de los recursos hídricos disponibles.
- Promover la ejecución de proyectos y obras de infraestructura necesarias para potenciar y controlar los recursos hídricos.
- Generar una legislación sobre e manejo del recurso hídrico que permita un mejor aprovechamiento y conservación del mismo.

Descripción

El término Cuenca se utiliza para designar aquel tipo de unidad territorial que se caracteriza por la presencia de cursos de agua de diversa magnitud; abarca un conjunto de componentes fisiogeográficos que la constituyen en un ecosistema autorregulado donde tales componentes buscan establecer un equilibrio medioambiental y donde, por consiguiente, los procesos de ocupación humana, cuando afectan descontroladamente a alguna de sus partes, impactan al conjunto del sistema rompiendo el equilibrio y originando un deterioro que incide en el medio en sí mismo y se traslada encadenadamente a su entorno geográfico vecino. Por lo tanto, la incorrecta ocupación humana del territorio suele introducir modificaciones medioambientales en cada unidad cuyos efectos negativos se perciben no sólo internamente sino en un entorno territorial mayor. Para enfrentar la problemática ambiental que presentan las cuencas, en otras provincias argentinas se han generado organismos especiales destinados a ocuparse de esta problemática, denominados *Comité de Cuenca*.

Estos organismos están constituidos por las reparticiones del nivel provincial responsables de las distintas áreas involucradas en el problema y los Municipios comprendidos en cada Cuenca, a efectos de asegurar su participación en la comprensión de los problemas y la mayor coordinación y eficiencia en la búsqueda de sus soluciones. La conformación de los Comité de Cuenca requiere una legislación de orden provincial que defina su constitución y competencias.

Los Comité de Cuenca así instituidos, deberían ser los encargados del manejo integral del recurso hídrico. Deberían generar los sistemas de información, diagnóstico y evaluación que sirvan de base para planificar y establecer estrategias, programas y proyectos de las obras de infraestructura necesarias para la distribución y control del recurso hídrico.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

El Municipio de Catamarca debería asumir un rol proactivo respecto de la articulación interjurisdiccional e interinstitucional para conformar un Comité de Cuenca para estudiar, planificar y gestionar la problemática del recurso hídrico, dado que es el centro urbano más comprometido. Sin embargo, la institucionalización del Comité es de competencia provincial.

Deberían participar todos los Municipios y las áreas del gobierno provincial que se ocupan de la cuestión ambiental, hidráulica, agricultura, ganadería, minería, obras sanitarias, etc. Como organismos externos invitados deberían participar la UNCa, el INTA, OSCA, Aguas del valle S.A, etc.

PROGRAMA H: INCREMENTO DE ESPACIOS VERDES PARA USOS RECREATIVOS – DEPORTIVOS

Justificación

Este Programa involucra un elenco de proyectos orientados al mejoramiento paisajístico-ambiental del conjunto urbano, a la creación de una red de equipamiento de espacios verdes de uso recreativo, la recuperación y tratamiento de los cursos de agua y a la preservación del área de reserva del Dique El Jumeal.

En el taller participativo de proyectos, en el aspecto paisajístico-ambiental casi el 60% de los proyectos propuso tanto la creación de nuevos espacios verdes y el mejoramiento de los existentes, como la forestación o reforestación de áreas o ejes urbanos y la recuperación paisajístico-recreativa de las vías de la ciudad; además se propuso la recuperación y tratamiento de los cursos de agua (ríos y arroyos).

También se reconoce la necesidad de incrementar los espacios verdes pero atendiendo a una distribución equilibrada de los mismos respecto a la urbanización, aprovechando las cualidades del medio disponible y dotando a tales espacios con el tratamiento necesario para un uso social recreativo.

PROYECTO H-1. TRATAMIENTO INTEGRAL AREA RIO DEL VALLE

Justificación

El Río del Valle asume para la ciudad un rol significativo en materia ambiental, paisajística, funcional e histórica.

Actualmente el estado del cauce y las inadecuadas acciones de asentamiento en sus márgenes lo han llevado a una situación de deterioro cuando no de degradación que resulta prioritario revertir.

El municipio catalogó normativamente, de manera reciente, al espacio que colinda con el río como "Área Especial Río del Valle" fijando indicadores de fraccionamiento y ocupación para los lotes colindantes, como asimismo estableciendo usos del suelo para los espacios públicos.

Sin embargo sólo se establecen estos parámetros para una zona del río más cercana al área urbanizada tradicional, quedando sin considerar aún el resto del recorrido.

Objetivos

- recuperación ambiental, funcional, paisajística del curso y márgenes del Río del Valle
- saneamiento de espacios ribereños con niveles de degradación;
- creación de áreas de Reserva para Verdes, para su incorporación futura a la Red de Espacios Verdes Urbanos.

Descripción

El proyecto implica las siguientes acciones:

- Definición de la Línea de Ribera y acciones de protección de su riesgo de socavación.
- Estudio particularizado de los espacios destinados a trazado vial costanero, en concordancia con el proyecto vial existente en el Municipio.
- Definición de acciones sobre espacios libres y/o verdes costaneros. En su caso, llamado a concurso de ideas para su definición proyectual.
- Definición normativa integral del asentamiento en los lotes linderos, con revisión de la ordenanza vigente, e incorporación de Áreas de Reserva para Espacios Verdes.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Municipalidad de S.F.V. de Catamarca, Secretaría de Obras y Servicios Públicos, Dirección de Obras Viales.

Organismos externos de consulta: U.N.Ca., otros Organismos especializados en temas de vialidad y aspectos hídricos. Si se concursarán ideas de proyectos, Unión de Arquitectos de Catamarca.

PROYECTO H-2. SISTEMATIZACION Y RECUPERACION AMBIENTAL, FUNCIONAL Y PAISAJISTICA DE LOS CURSOS DE AGUA.

Justificación

El territorio de inserción de S.F.V. de Catamarca presenta una particular característica derivada del hecho de estar atravesado por numerosos cauces de cursos de agua. Los mismo adquieren especial significado para el conjunto, tanto por las condiciones deficitarias actuales, señaladas reiteradamente en el diagnóstico consensuado, como por su potencial de utilización tanto funcional como ambiental.

Los arroyos Fariñango, Choya, Florida, Ongolí-El Tala, de la Virgen, forman

parte asimismo del paisaje e identidad de Catamarca, habiéndose en algunos casos, como el Fariñango, comenzado obras de saneamiento y canalización del cauce y construcción de calles paralelas a los márgenes.

Objetivos

- contribuir al normal escurrimiento de las aguas pluviales de amplias zonas urbanizadas;
- utilizar los espacios marginales al canal, para definir obras viales de conexión interbarrial;
- sanear espacios de degradación ambiental (basurales, etc.), asentados en sus márgenes.

Descripción

El proyecto implica las siguientes acciones:

- Estudio hídrico del área de aportes y de la capacidad, pendientes y derivación final de los cauces de agua;
- Definición de proyecto ejecutivo para el cauce y de sus márgenes, incluyendo calles perimetrales, destino de espacios remanentes, etc., En su caso, llamado a concurso de ideas para su definición proyectual.

Actores Y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Municipalidad de S.F.V. de Catamarca, Secretaría de Obras y Servicios Públicos, Dirección de Obras Viales.

Organismos externos de consulta: U.N.Ca., Organismos especializados en temas de vialidad y aspectos hídricos. Si se concursaran ideas de proyectos, Unión de Arquitectos de Catamarca.

PROYECTO H-3. CREACIÓN DEL AREA DE RESERVA DIQUE EL JUMEAL

Justificación

En los Talleres Participativos así como en la mayoría de respuestas a la Encuesta para Organismos e Instituciones se identificó al área del Dique El Jumeal como uno de los espacios más significativos y valorados por la población, en cuanto a sus condiciones paisajísticas y recreativas se refiere.

Las características naturales especiales en lo que respecta a topografía, vegetación autóctona, visuales sobre la ciudad, etc., del área del entorno, la presencia del agua, elemento de especial significado en el territorio de asentamiento de S.F.V. de Catamarca, permiten calificarla como la zona más apta para ser destinada al uso público recreativo y deportivo, integrando en el futuro la Red de Espacios Verdes a escala de la ciudad.

Objetivos

- preservación de una zona de características naturales excepcionales;
- futura incorporación de la misma a la red de espacios verdes a escala urbana.

Descripción

El proyecto implica las siguientes acciones:

- Estudio particularizado de los espacios a abarcar con el Área de Reserva, en función de sus características naturales sus condiciones ecológicas –área de topografía accidentada que constituye un canal natural de escurrimiento- y considerando sus relaciones funcionales con la urbanización.
- Definición catastral del Área.
- Elaboración y puesta en vigencia de la normativa de declaración del Área de Reserva, para incorporación de la misma a la Red de Espacios Verdes Urbanos, incluyendo definición de usos posibles de mantener.

Actores Y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Municipalidad de S.F.V. de Catamarca, Secretaría de Obras y Servicios Públicos, Dirección de Obras Viales.

Organismos externos de consulta: U.N.Ca. y otros Organismos especializados en temas de vialidad y aspectos hídricos.

PROYECTO H-4. GENERACIÓN DE UNA RED DE ESPACIOS VERDES RECREATIVOS

Justificación

En los talleres participativos, casi en un 60% de las opiniones se proponen proyectos referidos a la concreción de espacios verdes, forestación o mejoramiento paisajístico de los existentes.

Por otra parte, para el logro de la idea fuerza en relación al desarrollo turístico de la ciudad de Catamarca, los aspectos paisajístico-ambientales constituyen un factor determinante en la imagen de calidad que debe brindar la ciudad.

Aunque la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca cuenta con diversos terrenos destinados a espacios verdes, ellos presentan distintos grados de materialización y niveles diferenciados de tratamiento. Por otra parte, respecto de los espacios verdes recreativos de escala urbana (Parque Adán Quiroga, Dique El Jumeal), aunque por su dimensión pueda inferirse un estándar alto de $m^2/hab.$, por su localización respecto de la mancha urbanizada se establece una accesibilidad diferenciada, que es mejor para los asentamientos barriales de la faja central y zona norte de la urbanización que respecto de los ubicados en la zona sur. Además existen varias zonas que carecen de este tipo de espacios. En síntesis, estos espacios no conforman una red jerarquizada de espacios verdes y además no existe una adecuada relación entre ellos y el área a la que sirven.

Objetivos

- Generar una red jerarquizada de espacios verdes de uso recreativo.
- Mejorar las condiciones paisajístico-ambientales de las áreas más degradadas.
- Mejorar la relación entre espacios verdes y localización de la población generando espacios verdes recreativos en los barrios que carecen de este equipamiento.

Descripción

La definición de la red de espacios verdes recreativos en sus distintas escalas (urbana, de sector y barrial) y su jerarquización según la distribución de población, accesibilidad y características asignadas al tipo de espacios y cualidades del medio disponible requeriría las siguientes acciones:

1.- Relevamiento pormenorizado de los espacios verdes destinados al uso recreativo existentes: localización, dimensiones, tipo de tratamiento, estado en que se encuentran, relación con las áreas residenciales a las que sirven, vinculación con las vías de acceso, relación con otros equipamientos.

2.- Relevamiento de las demandas reales de espacios verdes recreativos, preferencias, formas de uso, tipo de actividades más frecuentes y las posibles a incorporar.

3.- Determinación de la demanda futura en relación con las proyecciones poblacionales y su localización según el P.U.A.

4.- Determinación de los requerimientos de espacios verdes recreativos en función de la relación entre la oferta y la demanda y de estándares apropiados a las condiciones del medio.

5.- Jerarquización de los espacios verdes recreativo según su localización y área servida.

6.- Diseño particularizado de cada uno de los espacios de la red según su jerarquía.

7.- Programación de las obras para la materialización de los espacios y priorización de los proyectos a realizar.

En la determinación de la jerarquía de los espacios según localización y áreas de cobertura se deberá considerar su adecuada relación con las actividades turísticas que se propongan.

La creación de espacios verdes recreativos en los barrios que carecen de este equipamiento, en los numerosos asentamientos periféricos de planes masivos de vivienda se relaciona con el **Programa H** que integra y el **Programa J**. Mejoramiento funcional-ambiental barrial. **Proyecto J-2**. Dotación de mobiliario urbano, forestación y espacios verdes barriales.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Áreas municipales responsables del tema para realizar el Plan General de Espacios Verdes articuladas por el Área de Planeamiento.

Otros actores: El diseño particularizado de los espacios verdes podría realizarse a través de concurso de ideas entre los profesionales de la ciudad de Catamarca a través de los colegios involucrados al tema.

Los vecinos podrían colaborar en la construcción y mantenimiento de estos espacios.

Se podría lograr que diversas empresas se hicieran cargo del padrinazgo de los espacios verdes.

PROGRAMA I: JERARQUIZACIÓN SISTEMA VIAL Y SISTEMATIZACIÓN DEL TRÁNSITO

Justificación

Integran este Programa un elenco de proyectos que proponen acciones tendientes a mejorar las condiciones de accesibilidad urbana, tomando en consideración las recomendaciones efectuadas por el ISIT en el estudio técnico especializado sobre tránsito y transporte oportunamente considerado en la etapa de Diagnóstico, adecuando su contenido y prioridad a los lineamientos estratégicos planteados como encuadramiento del conjunto de programas y proyectos, complementándolos con estudios y propuestas elaborados por organismos municipales y provinciales.

En el tratamiento de la problemática referida a las condiciones de funcionamiento y movilidad a escala urbana, un 45 % de las opiniones de los Talleres Participativos señalaron problemas de accesibilidad derivados del funcionamiento del tránsito en su relación con el sistema vial principal destacándose, en más de un 50 % de los mismos, que el problema se deriva del déficit de conexiones interbarriales que no atraviesen el Área Central, lo que provoca además el congestionamiento de la misma. También se señalan déficit en las conexiones viales con los sectores Norte y Sur, como resultado de una inadecuada jerarquización de vías alternativas, destacándose además la falta de identificación de calles y espacios públicos.

PROYECTO I-1. SISTEMA DE CONEXIÓN INTERBARRIAL

Objetivo

Mejorar la accesibilidad interbarrial evitando el cruce del Área Central y asegurando el acceso a los principales centros atractores de viajes externos o periféricos a la misma.

Descripción

Implica la realización de los proyectos viales ejecutivos correspondientes. Se ha ajustado la proposición del ISIT –presentada en la Figura N° 18 del Primer Informe- a una instancia de priorización de corto, mediano y largo plazo en función del crecimiento de la urbanización según la nueva estructura del PUA que puede observarse en la Figura N° 3 del presente informe. Se propone para el corto plazo la

vinculación de Av. H. Irigoyen con Av. Illia-Belgrano (Plano N°) utilizando avenidas y calles existentes, las que deberían adecuarse funcionalmente a un doble sentido de circulación, con control de intersecciones y coordinación de semáforos. Definido el perfil vial definitivo a adoptar en función de los estudios técnicos correspondientes y en caso de requerirse un ancho mayor al actual se debería fijar normativamente las nuevas líneas de edificación de su entorno.

En el mediano plazo se cerraría el anillo con la sistematización del Arroyo Fariñango y arterias a definir en el sector sureste de la planta urbana hasta la intersección con Av. H. Irigoyen. Una alternativa a estudiar sería la utilización de la futura avenida costanera del Río del Valle, debiendo resolverse en este caso su articulación con Av. Irigoyen-1° de Mayo a través del ramal ferroviario.

Como alternativa en el sector norte se plantea la sistematización del Arroyo La Florida, curso de agua que atraviesa áreas urbanizadas, requiriendo a corto plazo la determinación de las líneas de edificación que posibilite su ejecución en el mediano plazo. Habría que estudiar la factibilidad de su prolongación atravesando el Parque Adán Quiroga por sectores ubicados al norte del ex Regimiento de Infantería hasta su enlace con la Av. Felipe Varela en el corto plazo.

Para el largo plazo se plantea el estudio de alternativas del arco norte utilizando la sistematización del Arroyo La Florida, el viejo Camino a Choya, la sistematización del Arroyo de Choya, la utilización de la traza de Av. México y su empalme con la futura sistematización del Arroyo Fariñango.

La municipalidad ha elaborado estudios de prolongación de la Av. México, desde el cruce del Arroyo Fariñango hasta su intersección con Av. Felipe Varela, proponiendo una liberación de traza de 30 m de ancho atravesando una zona de relieve accidentado, para el que requiere el estudio de su factibilidad técnica y económica.

Actores y Organismos Intervinientes – Recomendaciones

Este proyecto de naturaleza técnico-institucional requiere para su elaboración la intervención de profesionales especialistas en ingeniería vial, provenientes del ámbito municipal, provincial o académico (UNCa). En el ámbito municipal los organismos involucrados son la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, la Dirección de Infraestructura Urbana, Administración de Planeamiento y Administración de Catastro.

Se recomienda su articulación con el Proyecto G-2: Saneamiento y Recuperación del canal de desagüe y H-2: Sistematización y Recuperación ambiental, funcional y paisajística de los cursos de agua, en los aspectos que resulten complementarios.

PROYECTO I-2. JERARQUIZACIÓN VÍAS DE ACCESO Y TRAMOS DE LA R.V.P.

Objetivo

- Asegurar las condiciones de accesibilidad microregional e interurbana mejorando la fluidez y seguridad del tránsito.

Descripción

El proyecto implica las siguientes acciones:

- Adecuación tipológica-funcional de las vías de penetración en función de los crecientes requerimientos de accesibilidad a escala urbana y micro-regional.
- Jerarquización normativa de arterias de la RVP que vinculan los sectores intermedios y periféricos con el borde del Área Central, a fin de adecuarlas al crecimiento previsto del tránsito en función del proceso de expansión de la mancha urbanizada.
- Utilización de los espacios marginales de los cursos de agua, en especial de los ríos del Valle y El Tala para definir obras viales de conexión interbarrial.
- Agilización del tránsito en el anillo perimetral del Área Central.

En relación al sistema de penetraciones urbanas se propone para el corto plazo la implementación por parte del municipio de acciones de mejoramiento de calzadas y banquetas, complementadas con señalización e iluminación de las Avenidas Presidente Castillo – Venezuela, Acosta Villafañé, H. Irigoyen – 1° de Mayo, Enrique Ocampo y Virgen del Valle, medidas propuestas oportunamente por el ISIT que se mantienen en esta propuesta del PUA –ver Figura N° 3-.

Para el mediano plazo habría que realizar los estudios técnicos para evaluar la factibilidad técnico-económica de cambiar progresivamente sus características geométricas actuales. La concreción de dichos estudios en el corto plazo permitiría establecer normativamente los retiros de línea de edificación necesarios para concretar las obras en el largo plazo.

Respecto del sistema arterial de vinculación del Área Central con los sectores intermedios y periféricos se recomienda realizar los estudios técnicos necesarios para definir en el corto plazo el perfil vial definitivo a los fines de fijar normativamente las nuevas líneas de edificación de su entorno y posibilitar su implementación en el mediano y largo plazo.

Las arterias propuestas para su estudio serían:

Sector Norte:

- Av. Choya, Sistematización arroyo La Gruta – San Juan Bautista, Av. Monseñor Sueldo.

Sector Oeste:

- Prolongación Av. Illia hasta Dique El Jumeal y conexión con nudo Av. Ocampo – Río El Tala.
- Prolongación Av. Güemes – Av. Sánchez Oviedo y Dr. A. Del Pino hasta futura costanera Río El Tala.
- Prolongación calle Gobernador Correa hasta futura costanera Río El Tala.

Sector Sur:

- Av. Vélez Sarsfield y su prolongación por Av. los Minerales hasta costanera Río El Tala.
- Av. Manuel Navarro a partir de Gobernador Correa hasta Ruta Nacional N° 38 frente a Parque Industrial.

Sector Este:

- Av. Juan Chelemín (tramo Río del Valle – Av. Alem) en función de la conexión prevista con la nueva traza de la Ruta Nacional N° 38 proyectada por Vialidad Provincial de Catamarca.

Sus trazados tentativos se señalan en la Figura N° 3 ya indicada.

Respecto a los proyectos de utilización de los espacios marginales de los cursos de agua se destacan los siguientes:

- Costanera Río El Tala: conexión vial desde su intersección con Av. Ocampo hasta Av. Los Minerales y en conexión con la Ruta Nacional N° 38 por la traza de un viejo camino rural. Requeriría previo a su implementación contar con los estudios técnicos indicados en el Proyecto H-2.

- Costanera Río del Valle: conexión desde nudo vial frente al Hotel Sussex propuesto en el proyecto de variante del trazado Ruta Nacional N° 38 elaborado por Vialidad Provincial de Catamarca, hasta su intersección con Ruta Provincial N° 1 en Banda de Varela. Requiere para su implementación el completamiento del estudio "Área Especial Río del Valle" –mencionado en H-1.- para ampliar el tramo allí considerado a la totalidad de la traza señalada en el párrafo precedente.

El trazado tentativo de ambas conexiones así como su prioridad de implementación puede observarse en la Figura N° 3.

Para el resto de los cursos de agua, el tema está contemplado en la descripción del proyecto H-2 complementario.

Para el conjunto de alternativas precedentes se reitera lo señalado en el caso de las vías de penetración y de las arterias de conexión interbarrial, respecto a la necesidad de fijar normativamente las líneas de edificación que permitirán liberar la traza necesaria para la implementación futura de los proyectos.

Respecto de la agilización del tránsito en el anillo perimetral del Área Central las recomendaciones del ISIT para el corto plazo proponían medidas operacionales como la modificación en las fases de los semáforos (que garantizaran una onda verde) y el control del giro a la izquierda en intersecciones conflictivas. En lo

inmediato, el presente proyecto propone el cierre progresivo de las intersecciones no semaforizadas de las avenidas perimetrales (Av. Güemes, Alem, Italia, Belgrano y Virgen del Valle) a realizarse inicialmente con la instalación de tacos o tachas, -móviles o de fácil colocación y/o retiro- relativamente más económico que obras fijas y que permitirían verificar la conveniencia de las medidas tendientes a desalentar el ingreso de vehículos al Área Central y su posterior ajuste o modificación.

Actores y Organismos Intervinientes – Recomendaciones

Este proyecto de naturaleza técnico-institucional requiere para su elaboración la intervención de profesionales especialistas en ingeniería vial, provenientes del ámbito municipal, provincial o académico (UNCa). En el ámbito municipal los organismos involucrados son la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, la Dirección de Infraestructura Urbana, el Área de Planeamiento y Administración de Catastro para la elaboración y gestión de la normativa respectiva.

Se recomienda su articulación con el Proyecto H-1: Tratamiento Integral área río del Valle, Proyecto H-2 para las costaneras de los demás cursos de agua y con el Proyecto I-3 de Señalización Urbana.

PROYECTO I-3. SEÑALIZACIÓN URBANA

Justificación

La señalización urbana contribuye a la orientación de las personas en la ciudad. Por otra parte, para que una ciudad pueda cumplir un rol turístico requiere de un buen sistema de señalización que permita al visitante estar permanentemente informado sobre dónde se encuentre y sobre los lugares importantes de la ciudad.

Entre los aspectos que se señalan en el diagnóstico participativo, se destaca la existencia de contaminación visual por carteles y la falta de identificación de barrios, calles y viviendas. A su vez, en los planteos de la idea fuerza, se indica la necesidad de rescatar la singularidad de la ciudad y de que haya una clara identificación de sus elementos y lugares representativos. En la propuesta de proyectos se expresa la necesidad de sistematización y actualización de la nomenclatura de barrios y calles y la realización de un diseño integral de la señalización.

Por otra parte, una buena señalización puede contribuir a la jerarquización del sistema vial como parte esencial de su mobiliario.

Objetivos

- Facilitar la orientación rápida de residentes y visitantes dentro de la ciudad.
- Destacar el sistema vial y complementariamente, los sitios, edificios y/o actividades de interés que ofrece el entorno urbano.
- Generar un sistema unitario de señalización urbana que colabore en reducir el desorden y la confusión visual.

Descripción

El Proyecto de Señalización Urbana consiste en crear un sistema homogéneo de señales informativas desarrolladas con criterios consistentes de diseño que constituyan un sistema particular para la ciudad, y complementen a las señales preventivas y restrictivas que se establecen según criterios normativos nacionales e internacionales.

En el diagnóstico participativo se señala la contaminación visual por carteles y la falta de identificación de barrios, calles y viviendas. En los planteos de la idea fuerza, se indica la necesidad de rescatar la singularidad de la ciudad y de que haya una clara identificación de sus elementos y lugares representativos. Por otra parte, una buena señalización contribuiría a la jerarquización del sistema vial.

Para las personas, la posibilidad de desarrollar sus actividades eficientemente en las ciudades depende en parte, de su conocimiento previo del trazado urbano, del sistema vial y de los elementos de orientación urbana. Por lo que la señalización es un sistema que contribuye a tal orientación.

Un adecuado sistema de señalización urbana contribuye además a promover estándares más altos en el diseño que caracteriza a la ciudad. En ese sentido, un buen diseño urbano es indispensable para generar ambientes atractivos, sostenibles y de alta calidad, en los que las personas quieran vivir, trabajar y relajarse. Elevar los parámetros de diseño urbano dependerá en gran medida de que los responsables de los entornos urbanos trabajen con diseñadores calificados y expertos en comunicación.

Las acciones a realizar serán las siguientes:

Identificar las necesidades de señalización: vehicular, peatonal, lugares de interés, centros de actividades.

- Determinar los condicionantes formales y espaciales de las diversas zonas urbanas, considerando las distancias de visibilidad.
- Formular criterios de diseño que definan estilo, proporción, colores y materiales.
- Determinar la colocación adecuada y que permita reforzar la imagen urbana.

PROGRAMA J: MEJORAMIENTO FUNCIONAL-AMBIENTAL BARRIAL

Justificación

Tanto en el Diagnóstico técnico como en el participativo se destaca que los equipamientos se concentran en el Área Central y que la presencia de los mismos es escasa o nula en el resto de la urbanización. Por otra parte, la dispersión de la localización de los planes masivos de viviendas en las áreas periféricas Norte y Sur, genera una situación de gran desvinculación de los mismos respecto de las zonas más consolidadas, y más aún del Área Central en la que se concentra, en particular, la mayor parte del equipamiento educativo y sanitario.

A su vez, en los numerosos asentamientos periféricos de planes masivos de vivienda se observan bajos niveles de calidad paisajístico-ambiental por ausencia de forestación, la amplia dimensión de calles, en su mayor parte sin pavimentación, carencias en materia de infraestructura, el escaso o nulo tratamiento paisajístico de los espacios públicos y privados y una importante acumulación de residuos en calles y espacio público en general, particularmente en los cursos de agua.

Por otra parte, respecto del equipamiento social actual si bien existe una política de descentralización y atención municipal a los barrios más carenciados que se manifiesta en proyectos ejecutados y/o en ejecución de 3 Centros Municipales Comunitarios, 18 Comedores Infantiles Municipales, 3 Escuelas Municipales y programas culturales y de asistencia social y deportivo-recreativo de escala barrial, su distribución no alcanza a cubrir todas las necesidades de la población. Para revertir estas situaciones se ha elaborado este Programa de Mejoramiento Funcional-Ambiental Barrial.

Objetivos

- Mejorar las condiciones funcionales, ambientales y paisajísticas de los barrios periféricos.
- Generar el sentido de pertenencia y de integración de la población a sus barrios basados en la conformación de identidad barriales.
- Asegurar la correcta distribución del equipamiento social, en general, respecto de la localización poblacional y radios de influencia adecuados a las condiciones del medio.
- Dotar del equipamiento social participativo a los barrios periféricos.
- Dotar de la infraestructura necesaria a las áreas periféricas.
- Contribuir a mejorar la calidad de las viviendas en situación de deterioro o riesgo.

Descripción

Para el mejor cumplimiento de sus objetivos, este Programa incluye los siguientes Proyectos:

Proyecto J1: Dotación de equipamiento social.

Proyecto J2: Dotación de mobiliario urbano, forestación y espacios verdes barriales.

Proyecto J3: Dotación de infraestructura de jurisdicción municipal.

Es importante señalar que el proyecto de mejoramiento barrial está vinculado a los siguientes proyectos:

Proyecto D5: Huertas comunitarias

Proyecto G5: Forestación urbana

Proyecto H4: Generación de una red de espacios verdes recreativos

Proyecto I1: Sistema de conexiones interbarriales

Proyecto I3: Señalización urbana

PROYECTO J-1. DOTACIÓN DE EQUIPAMIENTO SOCIAL

Justificación

Según lo indicado en la justificación del Programa este Proyecto se refiere a la distribución equilibrada del Equipamiento Social.

Las acciones involucradas en su resolución deberían contemplar:

1) Estudio de la *demand*a por *tipo* de equipamiento, según la *distribución* de la población en el espacio. Incluye:

- Determinar la cantidad de habitantes, su composición por edades y sexo, la composición familiar.

- Determinar tasas de natalidad, de mortalidad, de mortalidad infantil, de morbilidad, de fecundidad

- Releva

- Releva

- Verificar las densidades poblacionales de los diversos barrios o sectores.

- Verificar las densidades fundiarias.

2) Estudio de la *oferta* de equipamiento existente. Incluye:

Releva los equipamientos existentes y los previstos aún no materializados.

En el caso de los existentes, determinar: su localización en relación con la distribución de la población, su capacidad, estado, adecuación tecnológica, provisión de la infraestructura necesaria.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Las reparticiones del Municipio involucradas en el tema (como la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, Dirección de Infraestructura Urbana) con la participación de diseñadores gráficos expertos en la materia y la comunidad en general.

Se recomienda el concurso de diseño e instalación de las señales como contrapartida de la incorporación de mobiliario con publicidad, en paradas de ómnibus, etc. y su articulación con el Proyecto I-2.

El Municipio con la participación de diseñadores gráficos expertos en la materia y la comunidad en general.

Se recomienda el concurso de diseño e instalación de las señales como contrapartida de la incorporación de mobiliario con publicidad, como paradas de ómnibus, etc.

3) Confrontación de *oferta/demanda* y definición de *estándares* y distribución en *redes* de equipamiento según radios de influencia. Incluye:

- Reconocer las necesidades de equipamiento en función de las características demográficas, sociales, económicas y culturales.
- Definir los proyectos de equipamiento necesarios, sus dimensiones y el área de cobertura, en base a estándares específicos.
- Establecer una red jerarquizada de equipamientos según tipo.

4) Estudio de la localización específica según la distribución precedente. Incluye:

- Reconocer áreas, predios vacantes con posibilidades de ser destinados a los equipamientos, y sus características: dimensiones de los espacios, accesibilidad (nivel de materialización de las calles, superficie de rodamiento, estado de las vías, cobertura de transporte público), características de suelo, posibilidad de cobertura de infraestructura, relación con otros usos del suelo; situación dominial de los predios.

Actores y Organismos Intervinientes – Recomendaciones

Los actores intervinientes son múltiples en función de la jurisdicción (municipal, provincial o privada) con que se integre la red y deberán definirse para cada tipo particularizadamente.

Sin embargo, si bien las redes de equipamientos deben organizarse y gestionarse en el ámbito de diferentes competencias sectoriales y territoriales del Estado y de la iniciativa privada, es el Municipio el que debe brindar el marco de referencia para la coordinación de su localización en la medida en que el tiene la posibilidad de aportar una visión global y de desarrollar acciones de gestión directa, regulación y coordinación con los diferentes actores potencialmente involucrados. Se requieren acciones planificadas y coordinadas por parte de la Intendencia Municipal, entre sus dependencias y con otros organismos públicos y privados.

Es importante, además, que se realice un proceso de discusión y participación colectiva de todos los sectores actuantes, recogiendo las diversas opiniones, en particular de la población involucrada.

Además, se deberá promover la cooperación público-privada mediante intervenciones conjuntas entre el gobierno municipal y la sociedad civil, ya sea con empresas o con los propios ciudadanos por intermedio de sus organizaciones.

Respecto de su localización, se recomienda la conformación de nodos, ejes o subcentros, donde se agrupen equipamientos complementarios, de manera tal de dar una estructuración a las áreas periféricas generando nuevas centralidades barriales. Ello contribuiría además, a establecer una jerarquización de la red vial, y un tratamiento particularizado a las calles de mayor acceso a los equipamientos, por

lo que se podría priorizar su consolidación y, especialmente, su forestación de manera tal de crear recorridos que atemperen las condiciones climáticas.

Un tema a estudiar complementariamente sería el de la posibilidad de equipamientos móviles, es decir, que se pudieran instalar en distintos barrios con una determinada frecuencia y permanencia. Un ejemplo podría ser el de móviles sanitarios, o bibliotecas.

SUBPROYECTO J-1.1. EQUIPAMIENTO SOCIAL PARTICIPATIVO

Como un caso particular del Proyecto J1, se destaca el siguiente Subproyecto de equipamiento social participativo orientado a generar sedes que amplíen la capacidad de recepción para actividades de participación comunitaria.

Se proponen las siguientes acciones.

- Completar la construcción de Centros Municipales Comunitarios en cartera.
- Crear espacios multifuncionales para desarrollar actividades culturales, de asistencia social, deportivo-recreativas de escala barrial, para ferias y exposiciones, para comercialización de los productos de las huertas familiares.

Actores Y Organismos Intervenientes - Recomendaciones

Los organismos municipales según sus competencias. Además se deberán concertar acciones con las diversas dependencias del nivel provincial en materia de educación y salud. Podrán intervenir también organizaciones intermedias e instituciones de bien público según se indicara en el proyecto marco.

PROYECTO J-2. DOTACIÓN DE MOBILIARIO URBANO, FORESTACIÓN Y ESPACIOS VERDES BARRIALES

Acciones

- Provisión de la forestación diferenciada por tipo y función de las vías.
- Diseño, construcción y mantenimiento de espacios verdes.
- Provisión de mobiliario urbano: cestos de basura, bancos, refugios en las paradas del transporte público, carteles, señalización de las calles.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Principalmente, las áreas específicas del Municipio en materia de forestación, espacios verdes y mobiliario; los vecinos como "padrinos" de los mismos.

Este proyecto se vincula con el Proyecto G5 Forestación Urbana y con el I3, Señalización Urbana.

PROYECTO J-3. DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE JURISDICCIÓN MUNICIPAL

Acciones

- Mejoramiento de la red vial en cuanto a sus condiciones de circulación, tipo y calidad de la superficie de rodamiento, mejoramiento de las veredas, materialización de los cordones cuneta.
- Instalación de alumbrado público diferenciado según jerarquía de las vías y usos del suelo.
- Completamiento de las redes de desagües.
- Incremento de la frecuencia de la recolección de residuos.

Deberán establecerse prioridades de intervención según la evaluación de las condiciones de los distintos barrios.

Actores Y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Los organismos municipales según su competencia en el marco del Presupuesto por Programa –Proyecto C2- definiendo los programas con un criterio que integre los distintos tipos de infraestructura para cada situación barrial priorizada.

Se recomienda como acción complementaria la gestión municipal con el Ente Provincial que regula la provisión de la infraestructura de servicio descentralizada para incentivar su dotación o completamiento, según se indicara en el Proyecto E-1. Este proyecto se vincula con el G4 Gestión integral de residuos sólidos a escala microrregional.

PROYECTO J-4. MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE VIVIENDA

Justificación

Como se indicara reiteradamente en el diagnóstico y en la justificación del programa marco, la baja calidad y estado edilicio de la vivienda en el caso de los asentamientos periféricos, incide en el paisaje urbano de conjunto comprometiendo la atractividad de la oferta turística de la ciudad y particularmente además, afectando la calidad de vida de la población involucrada y de la entidad barrial en que se integra. El mejorar tales condiciones, por lo tanto, colaboraría simultáneamente en la imagen paisajística de conjunto, en el fortalecimiento de la identidad barrial e integración social consecuente, y en el mejoramiento de las condiciones de vida de la población afectada.

Objetivos

- Mejorar la calidad de las viviendas en situación de deterioro o riesgo edilicio – ambiental.
- Colaborar a fortalecer la identidad barrial, ambiental.
- Colaborar a mejorar la imagen paisajística – ambiental del conjunto urbano.

Descripción

Se trata de un proyecto de mejoramiento edilicio en la **modalidad de “ayuda mutua”**, aplicada habitualmente a la construcción de viviendas de interés social, en este caso orientado a mejoras o renovación parcial de la construcción de las viviendas en situación de marcado deterioro o condiciones de riesgo edilicio, sanitario, etc. implicaría los siguientes estudios:

- Identificación y priorización de las viviendas que requerirían la intervención en los diferentes asentamientos barriales.
- Definición de las patologías a corregir o mejoras a realizar en cada caso.
- Ejecución de las obras a través de una gestión compartida municipio/comunidad en la cual el municipio aporte los materiales, el apoyo técnico y la coordinación necesaria para la mano de obra comunitaria de vecinos participantes en el proyecto que concretarían la ejecución.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

En los estudios: reparticiones municipales de Acción Social, Administración de Obras Particulares, Arquitectura, etc, involucradas en el tema. Para su ejecución: constitución de Comisiones Vecinales –de los vecinos que voluntariamente se integren al proyecto- o centros vecinales interesados, coordinados y articulados por los organismos de acción pro-activa del Municipio, quienes deberán encarar además una gestión que impulse y comprometa la posibilidad de apoyo económico de la Provincia y de la actividad privada con figuras tales como “Padrinazgo Empresarial de Barrios”, etc. Se recomienda iniciar la gestión a través de una experiencia piloto de un primer barrio cuya ejecución, debidamente publicitada, pueda motivar e impulsar la continuidad de la acción.

PROGRAMA K: MEJORAMIENTO DE LA OFERTA TURÍSTICA

Justificación

En este programa se inscribe en el Eje Estratégico 1 "Consolidación de la actividad turística como base del crecimiento económico de la ciudad" que responde a la importante coincidencia de opiniones en los Talleres Participativos respecto de las principales Fortalezas del medio en relación a las oportunidades emergentes de los posibles escenarios de inserción. Supone reconocer como líneas de acción municipal su gestión proactiva para incentivar la participación privada y la interjurisdiccional y el significado del patrimonio natural y cultural en la identidad del lugar y en su atractividad para el turismo. De aquí la necesidad de los programas y proyectos confluyentes que se presentan a continuación.

PROYECTO K-1. CAMINO DEL PEREGRINAJE

Justificación

La procesión a la Gruta de la Virgen del Valle constituye uno de los eventos más significativos y reconocidos de la liturgia católica en el país y particularmente en el noroeste argentino. El camino que se recorre para acceder a aquella es, pues, uno de los principales elementos atractores del turismo religioso que visita anualmente la ciudad.

Sin embargo, las características del mismo son limitadas en términos de los servicios de apoyo al desplazamiento peatonal y, en su tramo cercano a la urbanización, se observa el comienzo de un deterioro paisajístico de su entorno como producto de la tendencia de crecimiento de la ciudad hacia el sector sin que se hayan tomado los resguardos necesarios para configurar adecuadamente los bordes del camino. El proyecto propone, en consecuencia, la definición y tratamiento paisajístico de los bordes del camino y la concreción de áreas equipadas para el descanso de los peregrinos que actúen como paradores. Podrán estar localizados alternadamente a uno u otro lado del camino y distribuidas con una cierta frecuencia a lo largo de todo el recorrido complementando los escasos servicios hoy existentes.

Objetivos

- Asegurar los servicios esenciales para los peregrinos a lo largo del recorrido a La Gruta mejorando la oferta hoy existente.

- Caracterizar el camino con un tratamiento paisajístico adecuado que lo distinga en la trama urbana como un elemento significativo de la identidad de la ciudad.

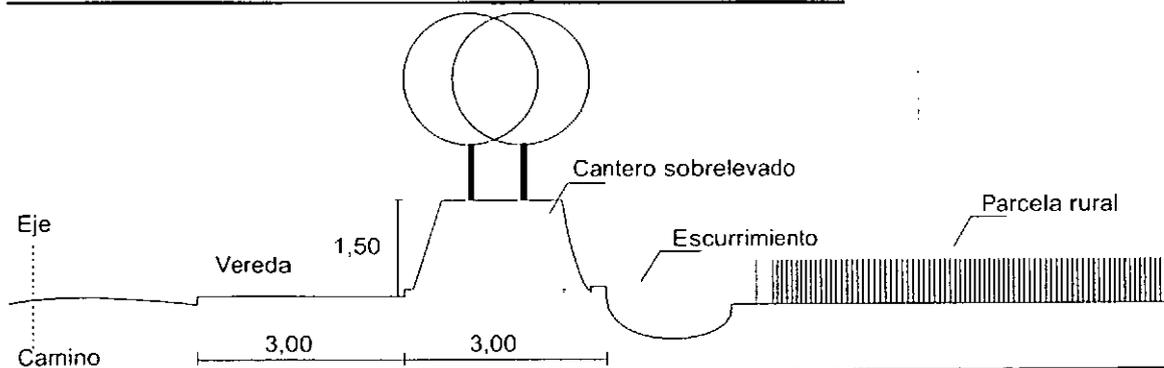
Descripción

El proyecto implica el tratamiento paisajístico de sus bordes, a manera de un parque o jardín lineal incorporando vegetación y la edificación necesaria para albergar los servicios al peregrino. Requiere la definición de líneas de retiro de uso y/o edificación en los predios que limitan el camino para materializar sus bordes y la consecución de fajas de terrenos de uso público eslabonadas a una cierta distancia entre sí para ser destinadas a paradores.

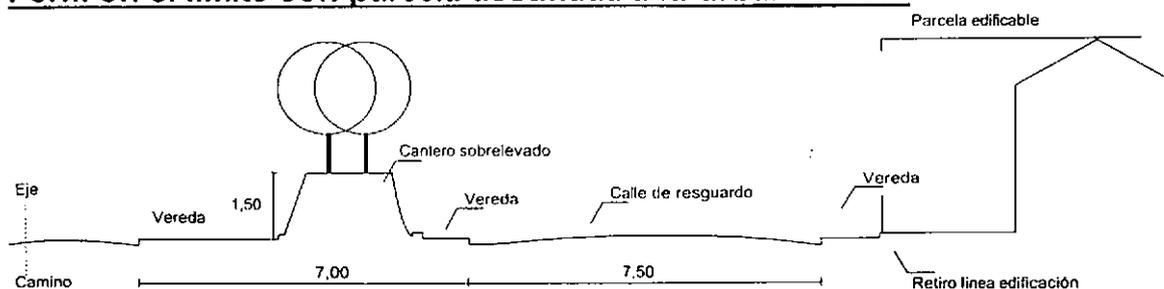
En este último sentido se propone la utilización de espacios ya existentes de uso público (por ej. las fajas públicas del entorno del arroyo si aún fuera posible por tramos) o bien la consecución por cesión de la superficie de espacios verdes que deben dejar obligatoriamente las urbanizaciones aprobadas aún no materializadas o las nuevas urbanizaciones que pretendan aprobarse en el sector. Ello supone una instancia de negociación con los urbanizadores y la definición de la normativa que establezca los retiros para los distintos tipos de uso del suelo del entorno (rural o urbanización).

Los perfiles factibles de normar en cada caso podrían ser a manera de ejemplo, los siguientes:

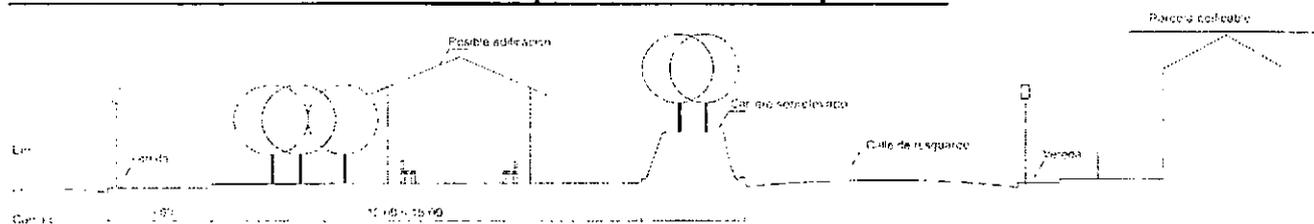
Perfil del camino en el límite con parcela de uso rural.



Perfil en el límite con parcela destinada a la urbanización.



Perfil del camino en tramo con espacio destinado a parador.



El diseño del perfil incluye una calle de resguardo como límite del área urbanizada/urbanizable y un canchero sobreelevado que además de proteger a la urbanización del ruido y las visuales genere para el área de descanso o el borde del camino un límite visual paisajísticamente tratado.

• Paradores.

El área destinada a parador deberá incorporar como mínimo las siguientes actividades y equipamiento:

- Zona de recogimiento:

Área destinada a la oración, parcialmente cubierta, que podrá incorporar imágenes de culto, bancos y reclinatorios.

- Zona de descanso:

Área parcialmente cubierta destinada al descanso, deberá contar con bancos, bebederos y acceso a los servicios sanitarios correspondientes.

- Zona de servicio:

Área cubierta equipada para el servicio de comidas y venta de artículos y de control y limpieza de los sanitarios.

- Zona de estacionamiento:

Área descubierta con accesibilidad peatonal a las zonas anteriores.

El conjunto deberá estar parquizado y convenientemente iluminado y señalizado. Su superficie, debería ser objeto de un estudio asentado en la demanda de uso.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Se estima que el Municipio podrá establecer un equipo responsable, articulando las distintas reparticiones involucrados en el tema (Planeamiento, Espacios Verdes, Arquitectura, etc) para su consecución y control. Sin embargo respecto de la edilicia y el tratamiento paisajístico se recomienda el llamado a concurso público de la tipología de diseño arquitectónica, paisajístico ambiental y señalética con el doble objetivo de asegurar la mejor calidad por un lado y homogeneizar el resultado del conjunto por otro logrando una caracterización propia para lo que podría denominarse "El Camino de la Fe", que deberá adquirir la connotación de una **imagen emblemática de la identidad** de la ciudad. Se entiende que tal caracterización no solo constituye una contribución al mejoramiento

paisajístico ambiental del lugar sino un soporte significativo para su consolidación y crecimiento como centro turístico-religioso.

Respecto de la inversión necesaria para su realización y mantenimiento se estima factible la aplicación de la figura de concesión para la construcción y funcionamiento de los paradores. Para el resto de los bordes del camino, el Municipio podría invitar a la participación privada a cambio de publicidad, (convenientemente ordenada y controlada en función de la señalética adoptada) o exenciones impositivas.

PROYECTO K-2. ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN DE UN ALBERGUE PARA PEREGRINOS.

Justificación.

Como complemento del proyecto precedente se estima necesario estudiar la factibilidad de incorporar en localización coincidente con alguno de sus paradores, la realización de un albergue para peregrinos, propuesta reiterada en el diagnóstico participativo.

Se asume que esta propuesta responde a la evidencia de la demanda masiva de peregrinos coincidente con las fechas de las principales festividades religiosas. Sin embargo, el costo de su realización y en especial de su mantenimiento requiere de un estudio técnico que ponga de relieve su factibilidad ya sea que el Municipio quiera asumir su concreción o pretenda alentar a la actividad privada a realizarlo.

Objetivos

- Estudiar la posibilidad de incrementar la oferta de albergue para peregrinos.
- Definir la localización que mejor contribuya al ordenamiento espacial y funcional de la ciudad durante sus eventos turísticos.

Descripción

El estudio de factibilidad que deberá responder a la metodología y técnicas habituales de la formulación y evaluación de un proyecto de inversión, debería comenzar por definir alternativas de políticas municipales de encuadramiento que enmarcaran y delimitaran los segmentos de demanda a considerar en la definición de los estudios de oferta/demanda.

En tal sentido, por ejemplo, y en el marco de una política municipal de promoción del turismo religioso, se podría asumir que los **paradores** cubrieran el

resguardo transitorio de peregrinos de recursos limitados y el Municipio alentará a la actividad privada a la instalación de un albergue para el segmento de demanda de peregrinos con recursos.

En este último caso el Municipio debería contar con el estudio de rentabilidad que podría interesar a emprendedores privados y analizar alternativas de aportes (cesión del suelo, exenciones impositivas, etc) que abarataran costos y permitieran alcanzar una rentabilidad que captara el interés privado.

Actores y Organismos Intervinientes – Recomendaciones

Quedarían definidos según la alternativa seleccionada de las indicadas en la descripción.

PROYECTO K-3: CREACIÓN DE ÁREAS DE RESERVA NATURAL Y/O PARQUES ECOLÓGICOS/ARQUEOLÓGICOS DE USO TURÍSTICO

Justificación

En el Proyecto de Código Urbano-Ambiental se establece que para las zonas del ejido no urbanizables se determinarán distintos tipos de áreas según sus condiciones ambientales, que podrán orientarse a la producción sustentable, a la recuperación o protección de los recursos naturales. Entre ellas, se pretende la creación de áreas de reserva natural y/o parques ecológicos o arqueológicos de uso turístico para generar una alternativa de nueva oferta turística, pero preservando las condiciones del medio.

Por otra parte, y tal como ya se indicara en dicho proyecto, en el art. 35 de la Carta Orgánica Municipal se establece que "La Municipalidad promoverá y planificará por sí o a través de instituciones públicas o privadas el desarrollo turístico integral, generando y coordinando acciones tendientes a preservar y conservar el ambiente natural y cultural de las áreas de su interés".

Respecto de la creación de parques temáticos naturales-culturales, en el ámbito territorial del Municipio de San Fernando del Valle de Catamarca existen importantes sitios arqueológicos de interés histórico-cultural, como el Pueblo Perdido de la Quebrada y otros lugares, que podrían constituir una interesante oferta dentro de los circuitos turísticos. Asimismo, en el Plan Estratégico Consensuado de la Provincia de Catamarca se establece un proyecto específico al respecto denominado "Estudio e inserción turística de sitios arqueológicos de la Provincia" con el que podrían articularse aquellos parques.

Se destaca en este sentido que, en el diagnóstico participativo se señaló reiteradamente la necesidad de poner en valor los sitios arqueológicos no solo por

su potencialidad de atracción turística sino especialmente, como testimonio a recuperar de la identidad cultural histórica.

Objetivos

- Preservar el patrimonio natural y arqueológico de la ciudad de Catamarca.
- Restaurar, mantener y poner en valor los distintos sitios arqueológicos para generar una nueva oferta turística y afianzar los distintos rasgos de la identidad cultural histórica.

Descripción

En el Código Urbano-Ambiental, en las disposiciones que norman las áreas no urbanizables, se establecen, entre otras, Áreas Naturales Protegidas, las cuales son zonas que quedan sujetas a un régimen especial de manejo, ya que contienen ambientes naturales propios de la región biogeográfica o culturales de valor natural o cultural con distintos grados de alteración que manifiestan la relación sociedad-naturaleza actual o pasada. En ellas se pueden permitir y promover el siguiente tipo de actividades compatibles con la conservación de sus ambientes:

- a.- Investigación y monitoreo
- b.- educación y cultura
- c.- recreación y turismo
- d.- recuperación
- e.- control, vigilancia y seguridad

A través de Planes de Manejo se pueden establecer diversas categorías de Áreas Naturales Protegidas tales como:

- Reserva Natural / Refugio de Vida Silvestre
- Reserva de Educación Ambiental
- Reserva Cultural-Natural
- Reserva de Uso Múltiple

Un Área de Reserva Natural es una zona relativamente extensa que protege comunidades o porciones de ecosistemas representativos de la región o de especial importancia, especies raras o en peligro de extinción, sitios de interés paisajístico o de belleza escénica, con relativamente poca intervención del hombre o resultado de una acción pasada estabilizada. El objetivo de este tipo de categorías es regular los recursos genéticos, sistemas ambientales, cuencas y acrecentar la biodiversidad.

Todas las áreas de Reserva Natural son aptas para el desarrollo de actividades de investigación, monitoreo, interpretación y educación ambiental en sectores controlados. En ellas están prohibidas, entre otras, las siguientes acciones: el uso consuntivo de flora y fauna, las actividades agrícola-ganaderas, industriales y extractivas de toda índole, la introducción de especies animales y vegetales aún en las áreas destinadas a educación e interpretación ambiental, los asentamientos

humanos y la construcción de viviendas, a excepción de los necesarios para el funcionamiento de la Reserva, toda alteración que pueda afectar el funcionamiento sistémico.

Un Área de Reserva de Educación Ambiental es una zona que presenta contrastes marcados entre lo natural y antrópico, distintos modos de uso o tolerancias, puntos de vista panorámicos, gradientes o distintas intensidades de uso. Son áreas no riesgosas y accesibles a todos los niveles de la población. Se las delimita para proteger los valores naturales y culturales presentes en las mismas, mejorar prácticas productivas, conservar los suelos y facilitar la realización de actividades turísticas, recreativas y educativas ambientales controladas.

Un Área de Reserva Cultural-Natural es una zona que contiene rasgos históricos, arqueológicos, antropológicos o culturales de importancia. El objetivo de su delimitación es proteger y preservar valores culturales y naturales producto de una relación sociedad-naturaleza pasada y/o actual. En el caso particular de Parques Arqueológicos, el objetivo sería poner en valor los distintos sitios arqueológicos existentes en el ámbito territorial del Municipio de Catamarca e integrarlos al conjunto de sitios arqueológicos de la Provincia en circuitos turísticos interjurisdiccionales, tal como se propone en el Plan Estratégico Consensuado de Catamarca, en el que se señalan el sitio Pueblo Perdido de la Quebrada del Dpto. Capital, el Paraje La Tunita (Dpto. Ancasti), el sitio Pucará de Aconquija (Dpto. Andalgalá), sitio Fuerte Quemado (Dpto. Santa María), Sitio El Shincal, Dpto. Belén; ello permitiría generar recursos económicos tanto para la ciudad como para la región y la provincia.

Acciones

En base a la delimitación de las Áreas Naturales Protegidas, se deberá establecer un Plan de Manejo para el planeamiento específico de cada Área, para lo cual se deberán determinar:

- Políticas de conservación del área y Categoría de Manejo.
- Modalidades de operación, gestión y desarrollo del área en general.
- La organización interna de su territorio (zonificación) que deberá prever zonas de protección, de uso extensivo, de uso intensivo, de amortiguación y otras.
- Los programas de manejo: investigación, control y monitoreo, manejo de recursos, educación e interpretación ambiental, difusión y extensión, administración y de inversiones.

Para poder implementar el Plan Manejo, el Municipio deberá:

1. Designar el encargado del Área Natural Protegida y sus funciones.
2. Designar el equipo interdisciplinario para la elaboración del Plan de Manejo.
3. Establecer los tiempos y modos de elaboración del Plan de Manejo.

En el caso de los Parques Arqueológicos, se requeriría además, la puesta en valor del patrimonio, su incorporación en circuitos turísticos, difusión, etc.

Actores y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

El Municipio articulando con la Secretaría de Estado del Ambiente del Gobierno Provincial. Como consultores, la Dirección de Antropología de Catamarca, la UNCa a través de la Secretaría de Ciencia y Técnica y la Escuela de Arqueología, la Subsecretaría y Dirección de Turismo, etc.

Se podría invitar a participar a la actividad privada como posibles "sponsors" para apadrinar el mantenimiento, y la puesta en valor / mantenimiento en el caso de los parques arqueológicos.

PROYECTO K-4. CENTRO MULTIFUNCIONAL RECREATIVO-DEPORTIVO

Justificación

En el diagnóstico participativo se evidenció la demanda de un equipamiento de esta naturaleza. Por otra parte, este tipo de emprendimientos podría colaborar en la diversificación de la oferta turística, por el tipo de actividades que podría generar y atraer.

Descripción

Se trata de un equipamiento de escala urbano-regional para el desarrollo de actividades deportivas, de espectáculos y de convenciones. Constituye un estadio cubierto con gran versatilidad conceptual y espacial que permite distintas configuraciones, con diferentes componentes modulables que pueden acopiarse en depósitos; el escenario se puede transformar en tribuna y la pista puede albergar espectadores parados o se pueden incorporar plateas desmontables.

Alberga diversos sectores diferenciados y complementarios al estadio como ser: oficinas para la producción, camarines con baños privados, vestuarios para equipos deportivos, etc., sala de proyecciones con pantalla; área de servicios para público con sectores de gastronomía y espacios para promociones, etc.

Acciones

- 1.- Determinación de la escala del centro multifuncional recreativo-deportivo.
- 2.- Análisis de alternativas de localización.
- 3.- Estudio de factibilidad económico-financiera.
- 4.- Definición de la gestión del proyecto.

Actores Y Organismos Intervinientes - Recomendaciones

Las alternativas para la gestión de este proyecto que incluiría a distintos actores en cada caso podrían ser:

El Municipio con la ayuda económica de la Provincia.

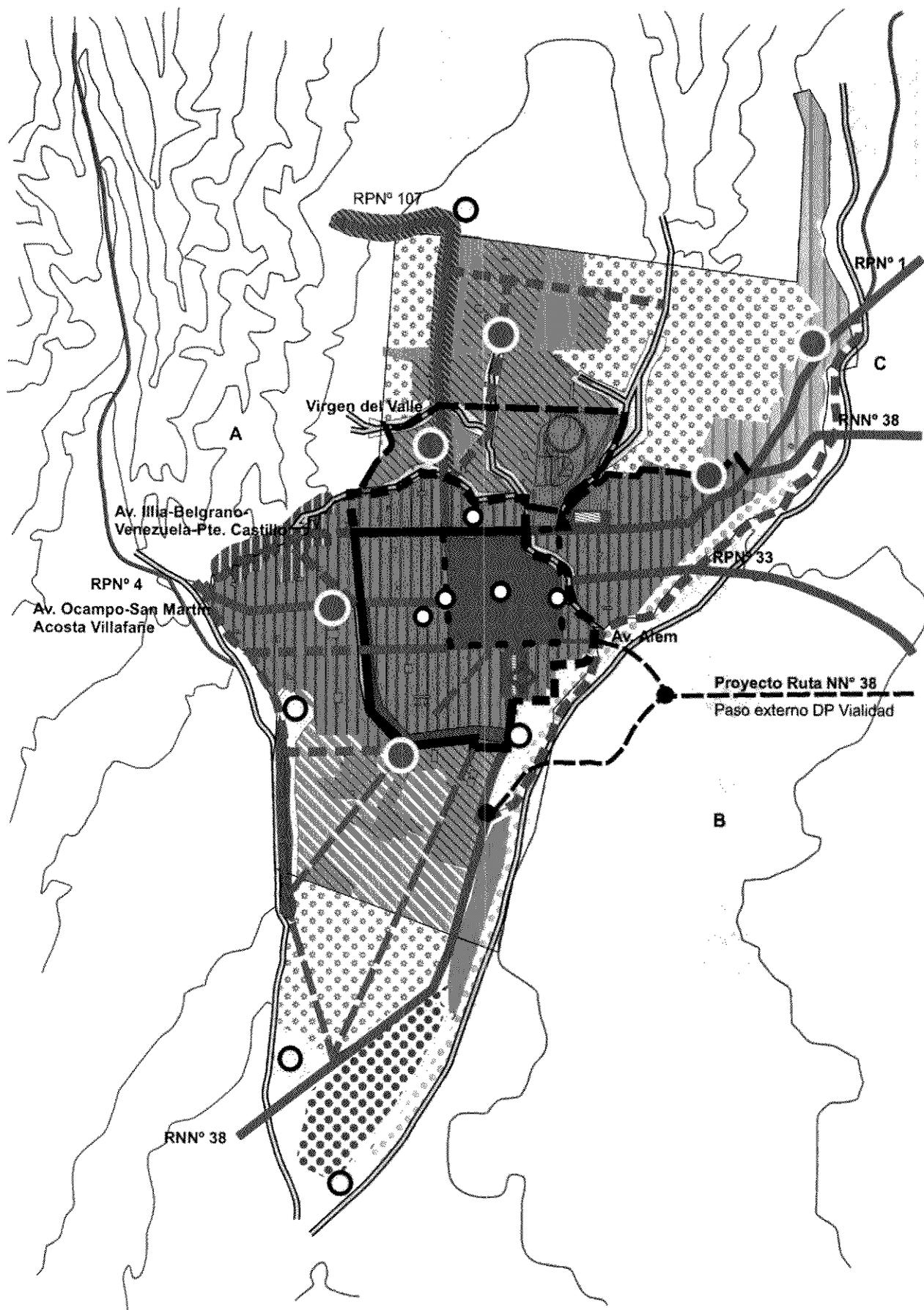
El municipio con participación privada, en variantes que puedan incluir o no el aporte del terreno, la idea de proyecto, etc.

VII. 5 – ESPACIALIZACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS LOCALIZABLES: NUEVA ESTRUCTURA FUNCIONAL, PAISAJÍSTICA – AMBIENTAL.

La espacialización de los proyectos que resolverían las amenazas y debilidades y aprovecharían las fortalezas establecidas como “áreas de oportunidad” más la de aquellos programas y proyectos consensuados con localización específica en el espacio configuran en su conjunto, la nueva estructura funcional, paisajística y ambiental que organizaría la ciudad a que se aspira.

Según puede observarse en la Figura N° 3 se configura una estructura que adquiere las siguientes características.

- Urbanización **contenida** dentro de límites definidos -revirtiendo la tendencia a la extensión fragmentada actual- que rellena los intersticios consolidando así organizaciones barriales con **entidad propia** al mismo tiempo que salvaguardan las áreas con problemas ambientales de su entorno. Se reservan áreas de protección ambiental destinadas al uso rural o turístico controlado. Alguna de ellas de posible crecimiento en el mediano plazo.
- La **organización monnodal** a escala urbana se mantiene, jerarquizando y resolviendo funcionalmente el Área Central de escala regional.
- Se alienta la expansión de funciones centrales a escala barrial generando **nuevas centralidades** sobre ejes o nodos estratégicos de organización sectorial **acompañados por el equipamiento social participativo**.
- Se distribuye **equilibradamente** en el conjunto urbano el **equipamiento primario** (salud, educación y espacios verdes plazas) que acompaña la acción destinada al mejoramiento barrial y/o a consolidar nuevas centralidades.
- Se distribuyen **equilibrada y sectorialmente los grandes espacios verdes** de uso recreativo y/o deportivos de escala urbana, jerarquizando nodos paisajísticos significativos (El Jumeal, bordes ríos del Valle y Tala, eje ferroviario).
- Se **recuperan los bordes de los cursos de agua** y se **sanean las áreas con problemas ambientales** (en términos paisajísticos, de conexión vial, de drenaje, control de volcado de basura, etc.).
- Se **jerarquiza el sistema vial principal**, complementándose con conexiones interbarriales, nuevas trazas de vías de penetración, etc, tendientes a mejorar la accesibilidad entre sectores y a colaborar en el mejoramiento el recorrido del transporte.
- Se **establecen ejes significativos para la identidad urbana** sujetos a protección y puesta en valor: el Camino del Peregrinaje destinado a transformarse en imagen emblemática de la ciudad y los caminos que



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

NUEVA ESTRUCTURA FUNCIONAL Y PAISAJÍSTICO - AMBIENTAL.
Espacialización de Programas y Proyectos localizables.

Fuente: Elaboración propia.

FIGURA N°

3

-  Estudio particularizado Área Central.
-  Revaloración nodos significativos.
-  Estudio para traslado de funciones gubernativas.

CÓDIGO URBANO-AMBIENTAL REGULACIÓN INTEGRAL DEL ASENTAMIENTO EN EL EJIDO MUNICIPAL.

-  Área condicionada de relleno de bolsones.
-  Área condicionada de extensión de la urbanización.
-  Área intermedia.
-  Área periférica rur-urbana.
-  Área periférica - planes de viviendas.
-  Áreas no urbanizables de tratamiento normativo-ambiental.
- A**  Área panorámica de protección paisajístico-ambiental y de creación de áreas de reserva natural y/o parques ecológicos/arqueológicos.
- B** Área panorámica de necesidad de protección similar a A correspondiente a otras jurisdicciones.
- C** Áreas Urbanizadas de otra jurisdicciones.
-  Dotación equipamiento multifuncional.
-  Camino del peregrinaje.
-  Saneamiento y recuperación canal de desagüe.
-  Definición de acciones para áreas de saneamiento ambiental.
-  Tratamiento integral área del Río del Valle.
-  Sistematización y recuperación cursos de agua.
-  Creación reserva natural Dique El Jumeal.
-  Red de espacios verdes.
-  Dotación equipamiento social participativo (nodos de nueva centralidad barrial)
-  Parque Industrial

 **SISTEMATIZACIÓN TRÁNSITO BORDE ÁREA CENTRAL**

SISTEMA DE CONEXIONES INTERBARRIALES

-  Corto Plazo
-  Mediano Plazo
-  Largo Plazo

JERARQUIZACIÓN VÍAS DE ACCESO Y RVP

-  Corto Plazo
-  Mediano Plazo
-  Largo Plazo

PROYECTO RUTA NACIONAL N° 38

-  paso externo - Dirección Provincial de Vialidad

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

REFERENCIAS:
NUEVA ESTRUCTURA FUNCIONAL Y PAISAJÍSTICO - AMBIENTAL.
Espacialización de Programas y Proyectos localizables.
Fuente: Elaboración propia.

FIGURA N°
3

eslabonan San Fernando con Valle Viejo y Fray Mamerto Esquiú objetos de una normativa para resguardar su atracción turística de carácter rururbano.

- Se establece la **protección** de las cualidades ambientales y paisajísticas del **entorno panorámico** donde se prevé la creación de reservas naturales y parques ecológicos y arqueológicos de uso turístico.
- Se establece la necesidad de **control de las actividades que generan impacto ambiental** (Plantas de Residuos, Asfalto, Parque Industrial).
- Se plantean **alternativas de localización** para la **descentralización de actividades estratégicas** a definir (Municipalidad, Gobierno Provincial, Estadio Cubierto, posible desdoblamiento de la Terminal de Ómnibus, etc, sujetas a la refuncionalización ferroviaria).

La urbanización **contenida** en límites **más constreñidos** que los vigentes por normas municipales, persigue **racionalizar el uso de los recursos** necesarios para **dotar a los barrios de la infraestructura básica** a la vez que consolidarlos como **entidad social**. Se asume, simultáneamente la necesidad de **proteger** el medio natural y limitar los costos de extensión generando una **condición de sustentabilidad** para el crecimiento del corto y mediano plazo. Se procura que dicho crecimiento se produzca en condiciones que aseguren la **dotación** necesaria para una correcta calidad de vida de sus habitantes en materia de **infraestructura** y de **equipamiento** mediante las normas que orientaran su habilitación.

Esto no significa ignorar el crecimiento en el largo plazo sino reconocer la necesidad de una planificación permanente que en una primera instancia –la aquí planteada- racionalice las inversiones sujetas a limitaciones en recursos y, en una segunda instancia –en el sistema de planificación permanente- ajuste el P.U.A a los nuevos requerimientos de crecimiento de largo plazo que se vayan sucediendo en el tiempo. Se estima que la segunda instancia deberá encararse a partir de **enfoques interjurisdiccionales** de los sistemas compartidos con los municipios vecinos, tanto desde el punto de vista del aprovechamiento de su oferta turística como del tratamiento de las infraestructuras básicas de dotación de agua, cloacas, tratamiento de residuos, etc., en una escala microregional que colabore a establecer el salto de escala, de su **condición de ciudad mediana** hacia la **condición de centro metropolitano** impulsor del desarrollo regional e introductor de una gestión innovadora que racionalice y maximice el uso de los recursos en el nuevo espacio integrado – Figura N° 3.1. Culminarían así los esfuerzos que hoy se inician para la resolución de la problemática de los sistemas compartidos con los municipios vecinos tanto desde el punto de vista del aprovechamiento de su oferta turística como del tratamiento de las infraestructuras básicas, la protección paisajístico-ambiental del medio y la revitalización de la producción rural.



- ÁREA URBANIZADA - URBANIZABLE.**
Particularizada en la Figura N° precedente.
- ÁREA NO URBANIZADA DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICO-AMBIENTAL- RESERVA NATURAL.**
A controlar mediante Código Urbano Ambiental y de creación de reserva de verde, parques ecológicos - arqueológicos.
- ÁREA NO URBANIZADA DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICO-AMBIENTAL.**
De otras jurisdicciones que requiere similar tratamiento al indicado en la jurisdicción propia
- ÁREA URBANIZADA DE OTRAS JURISDICCIONES.**
A ser coordinadas en la planificación a largo plazo de espacio integrado metropolitano.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES	MARCO TERRITORIAL DEL ESPACIO URBANIZABLE	FIGURA N°
PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL		3.1
SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA PROVINCIA DE CATAMARCA	<i>Fuente. Elaboración propia en base a plano de Geol. J. Eremchuk, 1997</i>	

VII. 6- RECOMENDACIONES FINALES. PRIORIDADES

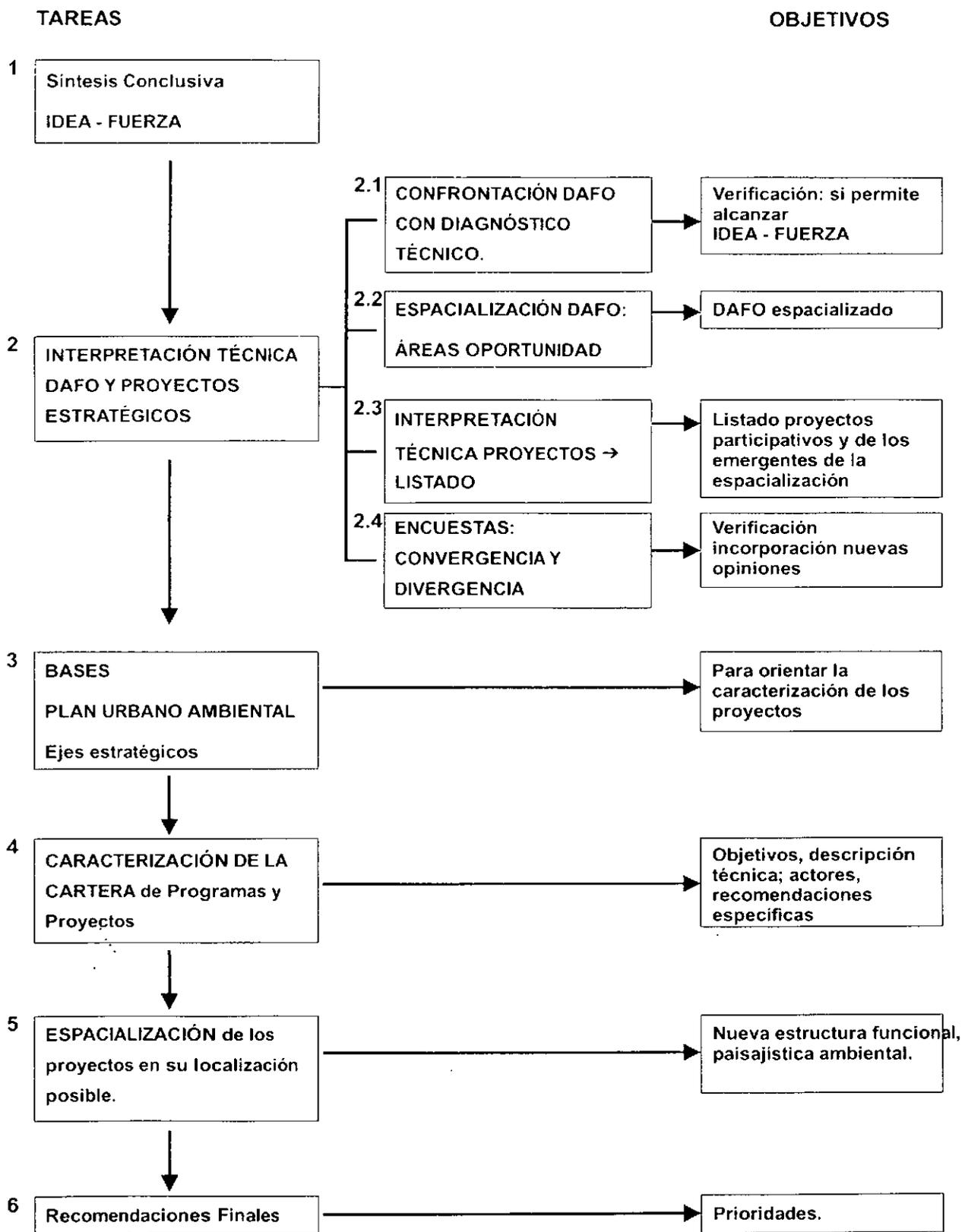
Los lineamientos generales de Bases para un Plan Urbano – Ambiental que se concluyen con esta presentación deben reconstituir más que el cierre de una instancia de planificación, el **comienzo** de un **proceso** de gestión de **planificación continua y permanente** en que se empeñe el conjunto de la comunidad de San Fernando del Valle de Catamarca.

Este criterio no es solo sostenido por le Equipo Técnico que condujera los estudios correspondientes sino que su necesidad –que apareciera de alguna manera indicada en casi todos los Talleres Participativos-, ha sido así entendida y discutida en el Taller de Cierre del proceso de participación, realizado como la última instancia de presentación de los estudios contenidos en este tomo, **previo** a su **redacción final**. Como puede observarse en el Esquema N° II de Presentación del Taller y en el Anexo 3 las conclusiones del mismo orientaron el ajuste definitivo de los proyectos y constituyen parte del marco de encuadramiento de las presentes Recomendaciones Finales orientadas a reflexionar sobre las prioridades para la gestión inmediata del P.U.A.

En tal sentido, resulta preciso destacar aquellos aspectos, de los observados a lo largo de los estudios, que podrían **condicionar** en mayor medida la **consecución de los lineamientos del plan** y de los proyectos que lo integran y que avalan, simultáneamente, la necesidad de aquella gestión de planificación continua y permanente indicada, **conducida por el Municipio** pero asumida en conjunto por la comunidad toda.

En primer lugar, recordemos los diversos **antecedentes** existentes en el medio en materia de planificación urbana y regional de cuyos contenidos y propuestas muy pocos se han llevado a la práctica y constituyen hoy documentos dispersos en archivos de diferentes reparticiones, escasamente consultados. Realizados **a lo largo de varias décadas** por profesionales u organismos de prestigio nacional (Plan Sarrailh, Plan Gazzoli, estudios de vialidad y tránsito del ISIT – UNC), controlados en algunos casos por uno de los organismos técnicos más importantes del país en materia de planificación (CFI), acompañados por intentos más recientes de Talleres de Participación en que se empeñaran distintos organismos articulados u avalados por el Municipio (Colegios de Arquitectos de Catamarca, invitados externos, etc.) sus recomendaciones no han logrado **constituir**, a lo largo del tiempo, **el sistema de ideas necesario para orientar la gestión municipal concreta**.

Se estima como diversas las razones que incidieran en tal situación, desde la falta de coordinación interinstitucional (ya que algunos son de alcance microregional), al limitado compromiso de participación de la población (en algunos de los Talleres Participativos) hasta las limitaciones de la gestión municipal por déficit en su organización, en su formación de recursos humanos y, en especial, en



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

PLAN DE DESARROLLO URBANO - AMBIENTAL

SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA
PROVINCIA DE CATAMARCA

PRESENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS
CONTENIDOS - TALLER 3

Fuente: Elaboración propia.

ESQUEMA N°

II

su capacidad de inversión en obra pública y en su conducción de la participación social y la orientación de la actividad económica.

En su conjunto, confluyen en un condicionamiento esencial para la puesta en marcha del PUA: **sin la reorganización y modernización de la gestión municipal** difícilmente pueda iniciarse el proceso de planificación suficiente para alcanzar la idea fuerza de ciudad consensuada que aquí se propone, ya que el Municipio es el organismo natural de conducción jurídico-institucional, político-social y técnica necesario a tal fin. Así, los Programas A, B y D y sus proyectos convergentes orientados a resolver este tema se inscriben en la **primera prioridad** para el desarrollo del PUA.

Sin embargo, por la distinta complejidad de sus proyectos, su implementación total podría articularse escalonadamente a lo largo del tiempo en función de la factibilidad de acceder a sus diversos requerimientos (formación del personal, incorporación de nueva tecnología, etc.).

En segundo lugar y en convergencia con lo antedicho, se destaca de manera particular el condicionamiento emergente de la incidencia de la limitación en **recursos económicos** estructuralmente inherente a la gestión municipal, ya que la mayor parte de su partida presupuestaria está destinada a gastos en personal y funcionamiento y la dirigida a la obra pública resulta exigua –potencialmente y en valores absolutos- según se indicara oportunamente.

Se desprende de ello una clara orientación para **recomendar prioridades** de acción dado que los proyectos que estructuran el PUA y configuraran la IDEA FUERZA, requieren, según su naturaleza, distintos tipos de inversión en diferentes instancias de su implementación.

En este sentido, cabe aclarar que para la implementación de todos los proyectos planteados se requiere en primer término, el **desarrollo ejecutivo** de los componentes de proyecto caracterizados sumaria y orientativamente en la descripción indicada en la cartera de proyectos, lo cual implica un costo determinado de **proyectoria**. En segundo término, la implementación requiere para su concreción de una **gestión institucional** / normativa (aprobación deliberativa, publicación de instrucciones, difusión, etc.) de **costo limitado**. Pero, cuando la naturaleza del proyecto implica la materialización de distintas obras físico-funcionales, su costo se eleva considerablemente ya que **incluye inversiones que variarán en magnitud** según la complejidad técnica y dimensión de su **ejecución**.

Al costo de realización de la obra en sí debe agregarse, además, el costo de **administración y mantenimiento de su funcionamiento**.

Visualizado en este marco, el Plan y su conjunto de proyectos pueden adquirir una connotación de **utópicos** frente a las posibilidades de inversión concretas del Municipio. Sin embargo, debe recordarse que el Municipio dispone de su propio equipo técnico para el desarrollo de proyectos y –según las recomendaciones propias que caracterizan a los mismos- podría contar con la colaboración y apoyo para su resolución de distintos organismos públicos (nacionales y en especial,

provinciales) y privados (UNCA, colegios profesionales, etc.) **especializados** en los temas involucrados en los distintos proyectos, con lo que podría **reducir costos** y/o conseguir **financiamiento**, interesar a la **actividad privada** de índole empresarial en la consecución de los proyectos que puedan ser concesionados para su realización o explotación (proyectos K1,K2,K4,I3, por ejemplo) y a la **población** en general –en especial utilizando las alternativas de los Planes Trabajar- para su colaboración en distintos proyectos (proyectos D2,G5 y programa J). Sin embargo, estas alternativas requerirán de una importante convicción y liderazgo del más alto nivel de conducción del Municipio y un fuerte apoyo técnico-político en la institucionalización de la gestión del P.U.A y su control.

De lo expuesto se desprende la **prioridad** de los programas C, D, y E y proyectos convergentes –fortalecimiento de las Finanzas Municipales, Acción Proactiva del Municipio y Articulación Institucional- que completan la necesaria Reforma del Estado Municipal para la planificación del desarrollo futuro. De entre ellos se destaca como condición indispensable y coadyuvante a lo expuesto en el párrafo anteprecedente, el proyecto E2 que define los términos recomendados para la **institucionalización** del P.U.A de manera participativa y comprometiendo en el proceso a los organismos / instituciones sociales y económicas representativas del medio.

Completando el cuadro precedente y según el rango de las inversiones derivadas de los costos involucrados en la naturaleza de los proyectos, puede estimarse de una manera general que aquellos de **carácter institucional / normativo resultan más factibles** de implementar en las condiciones de limitaciones económicas vigentes, que los que incluyen obras físico-funcionales. En este sentido se destaca por su **amplitud** para resolver debilidades, amenazas y potenciar fortalezas y las áreas de oportunidad indicadas oportunamente, el Código Urbano-Ambiental que adquiere una connotación de **similar prioridad** que la Reforma del Estado por constituir **el principal instrumento de orientación público – privado** para el alcance de la configuración de la ciudad futura. Recordemos que con él se cubren, además, los aspectos normativos de otros programas y proyectos que se combinan con acciones de naturaleza físico-funcional tales como el programa F referido a la Estrategia Integral para el Área Central; los proyectos H1, Tratamiento integral Área Río del Valle; H2, Sistematización y Recuperación de los cursos de agua; K3, Creación de Áreas de Reserva Natural, entre otros.

Lo antedicho no significa **descartar** de lleno **en la priorización** a los proyectos de mayor **envergadura de inversión**, sino considerar que por las limitaciones económicas y para asegurar el uso eficiente de los recursos, sería necesario previamente desarrollar los proyectos ejecutivos que, definiendo su significado en términos de **Beneficio / Costo** aportaran los fundamentos para su priorización en tal sentido.

Sin embargo y aunque se estime técnicamente adecuada la recomendación precedente cabe remarcar la **condición política de la toma de decisiones** y el

sesgo particular que las distintas gestiones pueden asumir respecto de aquella, enfatizando (según su visión política, demandas sociales, plataforma, etc.) diferentes áreas de acción consideradas en el PUA.

Por otra parte, los proyectos físico-funcionales referirlos a saneamiento o limitaciones ambientales que pudieran implicar **riesgos** o **comprometer el desarrollo** futuro (proyectos G2,G3,G4y G6, H1, H2) no pueden ser evaluados en su priorización atendiendo solo al criterio Beneficio / Costo inmediato sino también en el marco de situaciones ambientales globales que pudieran ocasionar **catástrofes imprevistas y su necesaria prevención**.

Asimismo, en las condiciones de Necesidades Básicas Insatisfechas y extrema pobreza que caracteriza a una importante franja de la población en la crisis actual, proyectos como el D-2.2 y el D-5 y los comprendido en el Programa J de Mejoramiento Barrial orientados al **desarrollo y la integración social**, deberán ser priorizados en el marco de una **política de Estado** y no solo desde su factibilidad técnica.

Se evidencia de esta manera el necesario **proceso de gestión** del PUA: **formulación ejecutiva de los proyectos propuestos / Definición de su factibilidad / Priorización Técnica / Definición Socio-Política de su priorización / Acción**, que podrá ser conducido por **diferentes gestiones políticas** municipales hasta alcanzar la Idea Fuerza y su continuación posterior en el marco de una gestión de planificación urbana continua y permanente, tal como se indicara al iniciar estas recomendaciones.

En tal sentido y para finalizar, cabe destacar la importante **respuesta social** al impulso participativo que supusiera el desarrollo de estos lineamientos de PUA a través de sus Talleres de Participación y encuestas y el **consenso** al que se arribara respecto del modelo de ciudad al que la comunidad aspira, el cual sustenta el enfoque y contenidos técnicos resultantes. Tal consenso y respuesta social avalan la **posibilidad de concretar** la proposición de un proceso de planificación **sostenido y participativo**, conducido por el Municipio y apoyado por una comunidad comprometida que no solo concrete el PUA sino continúe pensando y configurando su futuro. Solo así, será posible superar las dificultades y condicionamientos propios del desarrollo, responder a las expectativas creadas y evitar que la presente propuesta se constituya en **otra iniciativa que se paralice en el tiempo**.

Equipo Técnico de Elaboración del Plan Urbano Ambiental

Dirección: Arq. María Elena Foglia

Especialistas:

- Arq. Carlos A. Gómez
- Arq. Mario R. Donicelli
- Arq. Mónica E. Sánchez

Apoyo Técnico: Arq. Gabriela Pestrin

ANEXOS

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?
 Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

.....

.....

.....

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

.....

.....

.....

.....

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1°	
2°	
3°	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	incorrecta gestión municipal
	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	otros (aclarar).....

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

	Buena
	Regular
	Mala

Por qué? Explícite.....
.....

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

	Buena
	Regular
	Mala

Por qué? Explícite

- 1.....
- 2.....
- 3.....

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- 1.....
- 2.....
- 3.....

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- 1.....
- 2.....
- 3.....

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,
- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

	1.1 Buena, la comparte plenamente
	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	
2°	
3°	

Muchas gracias por su participación

Anexo N° 2

LISTADO DE INSTITUCIONES Y ORGANISMOS QUE HAN RESPONDIDO LA ENCUESTA:

- Aerolíneas Argentinas.
- Centro Vecinal San Martín de Porres.
- Centro Vecinal Progreso.
- Centro Vecinal B° Centenario.
- Centro Vecinal Fray Mamerto Esquiú.
- Centro Vecinal B° El Milagro.
- Centro Vecinal Huayra Punco.
- Centro Vecinal Los Ceibos.
- Centro Vecinal Cruz Negra.
- Centro de Profesores de Historia.
- Carlos Horacio Guzmán – Concejal –
- Concejal - Luis Andraca
- Concejal – Héctor Pascual Cangí
- Concejal - Sara Gómez de Vega
- Pablo CM
- Concejal - Martín José Reartes
- Club Deportivo Chacarita.
- Director Diario Ancasti.
- Distribuidora de Gas del Centro.
- EDECAT SA.
- Escuela de Arqueología – Secretaria Académica – Lic. Graciela Battista
- Facultad de Ciencias Agrarias – Decano.
- Facultad de Derecho – Vicedecano.
- Facultad de Cs. Exactas y Naturales.
- Facultad de Humanidades – Decano.
- Facultad de Tecnología y Ciencias Aplicadas.
- Federación Económica
- Presidente Centro Vecinal B° Malvinas Argentinas.
- Presidente Sociedad de Fomento Villa Cubas.
- Salón Comedor Caritas Felices.
- Salón Comedor Las Tortuguitas.
- Sindicato de Trabajadores Viales.
- Telecom Argentina - Catamarca.
- Universidad Nacional de Catamarca – Rector.
- NN

ANEXO: 3

Cierre de los Talleres Participativos. Realización del 3er. Taller del P.U.A. en S.F.V. de Catamarca.

El Taller realizado abarcó el siguiente desarrollo:

Miércoles 7 de mayo:

Exposición por parte del equipo de la Maestría en Desarrollo Urbano:

- Breve síntesis del Diagnóstico y de las conclusiones del 2do. Taller Participativo.
- Ejes Estratégicos.
- Plan Urbano Ambiental: Propuesta de Programas y Proyectos.

Jueves 8 de mayo:

- Taller de Discusión.
- Conclusiones y cierre.

La jornada de discusión del último día se basó en interrogantes planteados por el Equipo Técnico, referidos a la presentación realizada el día anterior, y que fueron los siguientes:

- Con respecto de las Áreas de Oportunidad:
 - ¿Considera que deberían incorporarse otras Áreas, caracterizadas como “debilidades – amenazas”, o como “fortalezas – oportunidades”? ¿cuáles? Fundamente.
- Con respecto de los Ejes Estratégicos:
 - ¿Considera que puede haber una desagregación particularizada de los mismos? Fundamente.
- Con respecto de los Programas y Proyectos enunciados en el P.U.A.:
 - ¿Considera que son suficientemente abarcales para el logro de la IDEA FUERZA ó cree necesario incorporar otros proyectos específicos y/o sub-proyectos derivados? ¿Cuáles? Fundamente.

A continuación se transcriben las respuestas recibidas por parte de los participantes.

Respecto del 1^{er} interrogante (Áreas de Oportunidad):

- Áreas serranas, corredores y circuitos que permitan ordenar el patrimonio montañoso, arqueológico, museístico, de recreación y deporte, existentes.
- Plaza de la Estación de Trenes, porque forma parte del sistema de nodos y ejes de Área Central.
- Plaza de Villa Cubas. Potenciar como área cultural, comercial, por su tradición histórica (Ej. San Telmo).
- Revaloración del viejo Camino al Rodeo, y una potencial Reserva Arbórea.
- Aprovechamiento deportivo-recreativo de espejos de agua.

- Integración para vías de conexión interbarrial avdas. Sánchez Oviedo – Dr. Del Pino – México – Virgen del Valle.
- La recuperación del Viejo Camino al Rodeo, para el turismo de aventura y por su vista panorámica. Posibilidad de instalación de una aerosilla.
- Construcción de albergues para peregrinos y reciclaje de paradores aledaños a la Gruta de la Virgen.

Respecto del 2^{do} interrogante (Ejes Estratégicos):

Las respuestas referidas a los Ejes Estratégicos fueron enunciadas en su totalidad como proyectos, por lo tanto se incorporan en el párrafo siguiente, unificados con el 3^{er} interrogante.

Respecto del 3^{er} interrogante (Programas y Proyectos):

- Canales de conexión interbarrial alternativos: Sur Oeste – Centro: Avda. Sánchez Oviedo-Av. Ahumanda y Barros.
- Este – Oeste: Av. México.
- Eje Turístico-Arqueológico: margen oeste Río del Tala, desde plan de 1000 viviendas hasta Km. 16. Circuito de acceso controlado, guiado. Ingreso por "Pueblo Perdido".
- Formar Animadores barriales. Fomentar las necesidades. Incluir la capacitación como mediadores vecinales.
- Relevamiento de Espacios Verdes, o espacios pertenecientes a diferentes instituciones.
- Autopista de conexión entre la R.N. 38 y R.N. 33 para tránsito rápido y pesado.
- Señalar los límites naturales del crecimiento urbano (Áreas urbanizables).
- Canalización pluvial y flujos viales del Área Norte.
- Señalización y sistematización nomenclatura de calles (coincidencia con la numeración).

En el proceso de agrupación de las opiniones en nubes temáticas y la discusión para su mejor interpretación se evidenció una opinión coincidente sobre la necesidad de una **gestión de planificación continuada y permanente**.

Asimismo se señala la contundente coincidencia de las opiniones con respecto de la inclusión de aspectos referidos al patrimonio natural y arqueológico, tanto como algunos espacios significativos dentro de la ciudad. Sin embargo más que introducir **nuevas** propuestas, las opiniones **enfatan** o **amplían** aspectos de propuestas oportunamente consideradas. Por tal razón se incorporaron ajustes en proyectos tales como "Creación de Áreas de Reserva Natural y/o Parques Ecológicos de uso turístico", "Revaloración de nodos significativos del Área Central", con la incorporación en el mismo de la Plaza de Villa Cubas, etc.

Con respecto de lo señalado en materia de vialidad, las sugerencias fueron analizadas y cotejadas con las propuestas de vías interbarriales y vías de conexión regional, produciéndose ajustes en cuanto a los trazados y recorridos originalmente planteados. Para otros proyectos tales como Código Urbano Ambiental, Creación de nuevos Espacios Verdes, etc, se estima que en la **instancia de delimitación** de áreas durante el **desarrollo del proyecto** respectivo deberán considerarse como **recomendaciones** las propuestas aquí indicadas.



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
TURISMO	RECREATIVA Y SAÑA
COMERCIO	INDISP. P/CRECER
SERVICIOS	NECESARIA.

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

FALTA UNA VOLUNTAD POLITICA PARA DESARROLLARLA - ORGANIZACION - ESTRATEGIAS Y POLITICA DE ESTADO. -

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

EL TURISMO NO ESTA DESARROLLADO Y TIENE ATRACTIVOS TURISTICOS NATURALES. -

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
DEPORTIVA	HUMANOS
CULTURALES	HUMANOS
ARQUEOLOGICAS	HUMANOS
CONGRESOS MASIVOS ETC	HUMANOS.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	MEDIANAMENTE PART.
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	SIMPLE DESINTERES.
2.3 otro (aclarar)	

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1º TRANSITO VEHICULAR	ORDENAMIENTO
2º HIGIENE	EDUCACION
3º PLANIFICACION URBANA	RECLAMENT. ACT. ECONOM.

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

<input checked="" type="checkbox"/>	incorrecta gestión municipal
<input type="checkbox"/>	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
<input type="checkbox"/>	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
<input checked="" type="checkbox"/>	falta de normativas apropiadas
<input type="checkbox"/>	Otros(aclarar)



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite... CIUDAD ATRACTIVA POR MONUMEN-
TOS - CATEDRAL ETC.

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. POCA ACTIVIDAD INDUSTRIAL -
2. EL CLIMA FAVORECE -
- 3.

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. PLAZA PRINCIPAL Y ALREDEDORES.
2. PEATONAL RIVADAVIA Y EST. FECC A EJECUTAR.
3. LA GRUTA - DIQUE EL JUMERAL - CIUDAD PERDIDA

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. ACCESOS A LA CIUDAD.
2. PEATONAL RIVADAVIA
3. BASURALES CENTRO Y ZONAS MARGINALES.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input checked="" type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

ASEGURA PARTIC. DE CENTROS VEC. ONGS. COMUNI-
DAD ETC. / NO HAY RESPUESTAS Y CONCRECIONES
EJ PEATONAL Y FERIA EN FFCC. -

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	EJECUTAR OBRA PEATONAL RIUADAVIA. -
2°	CENTRO DE EXP. Y FERIAS ART. EN EST. FF. CC.
3°	PUESTA EN VALOR CIUDAD PERDIDA. -

Muchas gracias por su participación.-



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Turismo	Ingreso de Recursos económicos genuinos, en ambos casos.
Artesanías	

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

La distancia de los mercados potenciales
Faltade Infraestructura

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

Recursos Humanos
Recursos Naturales y Culturales (paisajes, museos, edificios históricos, sitios arqueológicos, etc.):

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Expandir la cobertura de estudios superiores de acuerdo a las demandas del medio	Instituciones de Nivel Superior que existen en la ciudad de Catamarca



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	X

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	X
2.3 otro (aclarar)	

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Limpieza de la ciudad	
2° Problemas en el tránsito	
3° Deficientes servicios	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

X	incorrecta gestión municipal
X	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
X	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input checked="" type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite. Por falta de planificación urbana. La reglamentación vigente no se cumple. Tendido de redes aéreas desordenado. Falta de veredas y/o en mal estado.

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Residuos en la vía pública (domiciliarios, de construcciones, industriales)
2. Lotes abandonados con malezas y animales.
3. Plazas y espacios verdes insuficientes y/o mal mantenidos.

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. Dique EL Jumeal y su Mirador.
2. Camino y Gruta de la Virgen. Costanera.
3. Parque Adán Quiroga y Paseo de la Vida.

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. Los Basurales (La Agua da, El Mirador del Jumeal, cerca del Bº V. Eumej)
2. Accesos a la ciudad.
3. Mal cuidado de los Cursos de Agua que se encuentran en el ámbito del Municipio (Fañango, río del Valle)

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input checked="" type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

Organismos e instituciones (desde el Municipio) -
ONGs que promuevan y comercialicen el turismo y las
artesanías.

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Propiciar que la Casa de Catamarca (en Bs.As) difunda y comercialice estas actividades.
2°	Promoción de S.F. del U. de Catamarca como centro turístico en el país y el extranjero.
3°	Proyectos que mejoren la infraestructura y los servicios

Muchas gracias por su participación.-

Proscio Zucchi
Dpto. de Planeación y Desarrollo
Municipalidad Local de San Fdo. del Valle de Catamarca



Municipalidad de la Ciudad
de San Fern. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro? Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
INDUSTRIA	El trabajo para emplear
COMERCIO	El comercio entre las personas
SERVICIOS	El trabajo para emplear

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

Industria: falta de inversión, falta de tecnología, falta de mano de obra calificada.
Comercio: falta de inversión, falta de tecnología, falta de mano de obra calificada.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

Industria: mano de obra calificada, tecnología, inversión.
Comercio: mano de obra calificada, tecnología, inversión.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Industria	Tecnología, inversión, mano de obra calificada
Comercio	Tecnología, inversión, mano de obra calificada
Servicios	Tecnología, inversión, mano de obra calificada



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1°	
2°	
3°	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

Incorrecta gestión municipal	
altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población	
escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica	
falta de normativas apropiadas	
Otros(aclarar)	
.....	
.....	



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite.....
.....

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Es una ciudad que tiene una gran belleza paisajística y ambiental.
2. Es una ciudad que tiene una gran belleza paisajística y ambiental.
3. Diferencia la zona de la ciudad y el valle.

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. El cerro de San Fernando del Valle de Catamarca.
2. El cerro de San Fernando del Valle.
3. El cerro de San Fernando del Valle.

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. El cerro de San Fernando del Valle.
2. El cerro de San Fernando del Valle.
3. El cerro de San Fernando del Valle.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o cuáles alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....

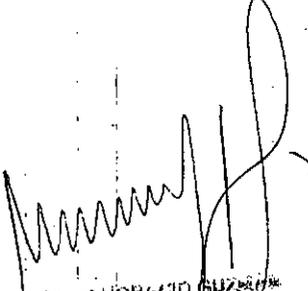
.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°
2°
3°

Muchas gracias por su participación.-


CARLOS HORACIO GUZMÁN
CONCEJAL



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro? Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
SERVICIOS	ES UNA ACTIVIDAD MUY AMPLIA, ENTRE LAS QUE CONSIDERO MUY IMP. EL TURISMO TAMBIEN LA CONSIDERO IMPORTANTE, RESULTANDO LA PROMOCION DE PRODUCTOS LOCALES PORQUE QUIZAS TENGA MENOR INCIDENCIA EN RELACION CON OTRAS PROVINCIAS
COMERCIO	
INDUSTRIA	

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

FALTA DE UNA CONCRETA ARTICULACION ENTRE EL SECTOR PRIVADO Y EL PÚBLICO PARA SU DESARROLLO. COMO POR EJEMPLO SEGUIR AVANZANDO EN EL DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA BASICA PARA EL TURISMO. FALTA DE CONCIENCIA CIUDADANA SOBRE LAS OPORTUNIDADES QUE ORINDA ESTA ACTIVIDAD.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

EL NUEVO CONTEXTO ECONOMICO NACIONAL QUE BENEFICIA EL TURISMO NACIONAL. LA POLITICA LOCAL DE PROMOCION DEL MISMO. LOS RECURSOS NATURALES Y CULTURALES QUE POSEE NUESTRA CIUDAD.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
TURISMO	NATURALES Y CULTURALES
	RECURSOS HUMANOS CAPACIDADES
	CAMPAÑA DE PROMOCION



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 amplamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	X
2.3 otro (aclarar)	

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Tránsito	FALTA ORGANIZACIÓN Y DESCENTRALIZACIÓN
2°	EN LAS VÍAS DE COMUNICACIÓN
3°	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	Incorrecta gestión municipal
X	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
X	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

X	Buena
	Regular
	Mala

Por qué? Explícite... HAY SUFICIENTES ESPACIOS VERDES Y EN GENERAL ESTÁN BIEN CUIDADOS.

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

X	Buena
	Regular
	Mala

Por qué? Explícite

1. ESCASOS NIVELES DE CONTAMINACIÓN
- 2.
- 3.

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. MIRADOR Y DIQUE EL SUMERAL
2. GRUTA DE LA VIRGEN DEL VALLE
3. ESPACIO VERDE FRENTE AL EX REGIMIENTO, COMO INGRESO A LA CIUDAD Y COMO BALCON DE LA MISMA.

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. ALGUNOS SECTORES DE LA ZONA OESTE DE LA CIUDAD
2. RA QUE SE VISLUMBRA ALGUNOS BASURALES
- 3.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **Idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....

.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	PLAN de PROMOCIÓN TURÍSTICA DE LA CIUDAD.
2°	PLAN de MEJORAMIENTO y AMPLIACIÓN DE ESPACIOS VERDES.
3°	PLAN de PROTECCIÓN y RESTAURACIÓN de edificios HISTÓRICOS y CULTURALES

Muchas gracias por su participación.-


Luis A. Bando



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respeto de las actividades productivas (Industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?
Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Industria	Porque genera el empleo
Comercio	Porque se reactiva el comercio
Servicios	Se fortalece el comercio y mejor calidad de vida

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

Porque la industria es reactiva, debe mejorar calidad de la materia prima, mejorar capacitación al personal, permitir mayor calidad de vida de los consumidores

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

Tiene industria interna, que provee al país y luego exporta

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Turismo Cultural	Naturales
Promoción Artesanal Regional	Humanos
Microemprendimientos Productivos	Humanos

DR. ESTEBAN...
[Handwritten signature]



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

B. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	<input checked="" type="checkbox"/>

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	<input checked="" type="checkbox"/>
2.2 por simple desinterés	<input checked="" type="checkbox"/>
2.3 otro (aclarar) = Falta de Comités Participativos	<input checked="" type="checkbox"/>

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Carencia de Imagen	Falta de Mantenimiento
2° Falta de Identidad Cultural	Escasa Convivialización
3° Ineficiencia en los Servicios	Falta de Formas

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

<input checked="" type="checkbox"/>	Incorrecta gestión municipal
<input checked="" type="checkbox"/>	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
<input checked="" type="checkbox"/>	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
<input checked="" type="checkbox"/>	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

	Buena
	Regular
<input checked="" type="radio"/>	Mala

Por qué? Explícite

Falta de infraestructura y mantenimiento

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

	Buena
<input checked="" type="radio"/>	Regular
	Mala

Por qué? Explícite

- Contaminación ambiental ciudadana
- Deficiente prestación de servicios
-

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad

- Quinta "Virgen del Valle"
- Dique "El Jumeal"
- Campesino - Salmaria Municipal

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en término: de contaminación ambiental de la localidad.

- Adyacencias del Cementerio Municipal
- Ingresos a la Ciudad Capital
- Zona de afluentes del Dique El Jumeal

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **Idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que proteja y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacite sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="radio"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="radio"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="radio"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....

.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Consejo Participativo y Coordinación Municipal con la Provincia.
2°	Generar y Estimular Micro Emprendimientos para el desarrollo y mantenimiento.
3°	-

Muchas gracias por su participación.-


D. HECTOR PASQUAL CANGINI
CONCEJAL
Concejo Deliberante Capital



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Industria	MOVILIDAD ECONOMICA
Comercio	IMPACTO EN DESOCUPACION
Servicios	MEJOR CALIDAD DE VIDA

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

INDUSTRIAS - Falta INFRAESTRUCTURA -
- CARENCIA MANO DE OBRA CALIFICADA -
COMERCIO - BAJO PODER ADQUISITIVO -
- ESCASO FLUJO DE FONDOS ECONOMICOS FINANCIEROS -

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

INDUSTRIAS - MATERIA PRIMA PL INDUSTRIA PRIMARIA -
- ESPACIO GEOGRAFICO -
COMERCIO - MANO DE OBRA -
- ACTIVIDAD SECUNDARIA BASE DE DESARROLLO -

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
TURISMO	GEORRATIOS/NATURALES
Ecológicas	HUMANOS/NATURALES
ARTESANAL	HUMANOS
AERO-CAÑADERAS	HUMANOS/ECONOMICOS

SARA LEONOR GÓMEZ DE VEGA
CONCEJAL
BLOQUE F. C. Y S.
Concejo Deliberante de la Ciudad de
San Fernando del Valle de Catamarca



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	##

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	##
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

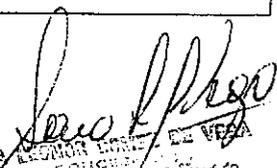
C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° INFRAESTRUCTURA	FALTA DE SERVICIOS BÁSICOS
2° DEFICIENTE CALIDAD SERVICIOS	INFRAESTRUCTURA INADECUADA
3° CARENCIA DE UN PLAN DE DESARROLLO	INEFICIENCIA MUNICIPAL

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

##	incorrecta gestión municipal
	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
##	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
##	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)


 SARA LEONOR TORRES DE VEGA
 CONCEJAL
 PROLEGADO
 Municipalidad de San Fdo. del Valle de Catamarca



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

	Buena
	Regular
#	Mala

Por qué? Explícite FALTA Y DEFICIENCIA EN LOS SERVICIOS
DE APOYO A LA MANUTENCIÓN -

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

#	Buena
	Regular
	Mala

Por qué? Explícite

1. ESCALA CONTAMINACIÓN AMBIENTAL -
2. ESPACIOS GEOGRÁFICOS NATURALES -
3. VARIEDAD DE ESPACIOS VERDES CREADOS -

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. DIQUE EL JUMBAL -
2. PARQUE AUTÓCTONO "ADRIAN QUIROGA" -
3. ZONA DE AFLUENCIA DEL RIO EL TALA -

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. ACCESOS A LA CIUDAD CAPITAL -
2. ZONAS ALEDAÑAS AL SUR DEL RIO DEL VALLE -
3. ZONA DE LA AGUADA (NORTE DE LA CIUDAD) -

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,


Sán...
Concejo Municipal de la Ciudad de
San Fernando del Valle de Catamarca



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

	1.1 Buena, la comparte plenamente
#	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicita.

EN GENERAL SE REQUIERE DE IDEAS FUERZA MÁS MEDIÁTICAS A MENORES PLAZOS CON MAYOR FLOTIBILIDAD DE APLICACION.

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	MEJORAMIENTO PAISAJISTICO DE ACCESOS A CIUDA D
2°	MAYOR CAPACITACION E INFORMACION TURISTICA
3°	PRESUPUESTO A MANTENIMIENTO DE ESOS

Muchas gracias por su participación.-

TURISTICO - CULTURALES - HISTORICOS


SARA LEONOR GOMEZ DE VEGA
CONCEJAL
BLOQUE F. C. Y S.
Concejo Distritante de la Ciudad de
San Fernando del Valle de Catamarca



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (Industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Turismo	Por el potencial sin explotar q' hay existe
Transporte	su regulación y ordenamiento transporte en la ciudad
Tratamiento de Residuos	la necesidad de un medio ambiente q' mejore la calidad de vida

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

En los dos casos, las distintas esferas de competencia (Prov. y Munip.) son compartimentas estancas y no existe coordinación. Existe necesidad de invertir fondos que hay un exceso. Dispersión de normas y autoridades de aplicación de ellas.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

En turismo, el patrimonio histórico de la prov., sus bellezas naturales, escasa distancia de recorrido ante puntos importantes.
En transporte: Es una actividad en formación. Se han desarrollado esfuerzos en generar capacitación, concientización de su importancia.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que pueden desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	Existen entidades (centros vecinales) que no desempeñan actividades de su competencia, o se limitan a sectores muy reducidos.
2.2 por simple desinterés	En parte de algunos vecinos.
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

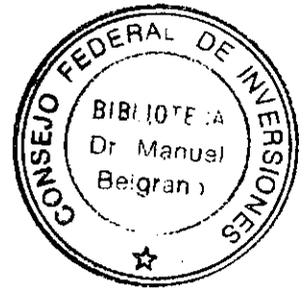
PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Desajustes	Las características del valle provocan inundaciones en sectores inferiores
2° Corredores rápidos de tránsito	Comunica con entre Horkey y sur
3°	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	Incorrecta gestión municipal
X	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
X	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad de San Fdo. del Valle de Catamarca



3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

	Buena
K	Regular
	Mala

Por qué? Explícite. *la falta de control, y conciencia de los vecinos, en lo que respecta a cartelería publicitaria, conservación de edificaciones antiguas, uniformidad de estilos de construcción, etc.*

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

x	Buena
	Regular
	Mala

Por qué? Explícite

- No hay un parque automotor excesivo (debe ser controlado)*
- Buen sistema de recolección de residuos (salvo los últimos tiempos)*
- En general, y en comparación a grandes urbes*

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad

- Auto camping, y Parque el Juncal*
- Plaza Central y Catedral Basílica*
- Circo de la Vida*

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- Sector sur (montañas y volcaderos, legajos de residuos)*
- Peatonal central*
-

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....

.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	<i>Unificar competencias y recursos en lo turístico y transporte</i>
2°	<i>Poner en funcionamiento la Junta de reclamos vecinal</i>
3°	<i>Mayor inversión en capacitaciones en general.</i>

Muchas gracias por su participación.-



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Industria	Sección Municipal DESARROLLO
SERVICIOS	de importancia del comercio

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

Falta de
Promoción y actividades de comercio
mercado interno por no contarse
y crecimiento

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

La Promoción y el mercado externo
de promoción

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Tecnología	Capacidad de Desarrollo
	Estudiantes Politécnico
	Universidades



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

B. Respetto de las características sociales de su comunidad.

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	Por falta de un apoyo continuo de las instituciones del estado
2.2 por simple desinterés	Por el desinterés de los vecinos por los procesos anteriores
2.3 otro (aclarar)	

C. Respetto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Placencia económica	crece la ciudad si no hay
2° Políticas correctivas	los lugares ^{correctivos} _{correctivos}
3° Políticas tributarias	Educación ^{proporcionada}

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	Incorrecta gestión municipal
X	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

*Por q se conserva en general el
medio natural*

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. *No se controla principalmente*
2. *la calidad del aire de toda la ciudad*
3. *se topan vecinas poro empolladas y sucias.*

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad

1. *CORDUA -*
2. *JUMERAL - ESTALA*
3. *ONGOLI - VANDA DE JARECA*

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. *ZONA SUR Y ESTE*
- 2.
- 3.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente

Idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

	1.1 Buena, la comparte plenamente
X	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

Una mejor planificación para la ejecución de la obra.

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	<i>Reordenar la infraestructura pública tanto en el sector NORTE y SUR</i>
2°	<i>ORDENAMIENTO DEL TRÁNSITO</i>
3°	<i>CONSTATE PARTICIPACION VECINAL</i>

Muchas gracias por su participación.-



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
INDUSTRIA	Para el autoabastecimiento
SERVICIOS	Porque son insuficientes
COMERCIO	Para mejorar el consumo interno

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

- falta de desarrollo de la iniciativa privada por carencia de conciencia de la productividad
- Bajo presupuesto para invertir en infraestructura y servicios.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

- Ley de Promoción Industrial - cierto grado de proteccionismo,
- Políticas de atracción a través de la casa de Catamarca en otras provincias; Política de desarrollo minero a través de la concesión
- Sistema interconectado Nacional de energía eléctrica

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Turismo	Naturales, arqueológico y religioso
Agricultura	Créditos, Políticas de divulgación y fomento

- 1) Puesta en marcha de planes de concientización urbana.
- 2) Imposición de normativas que proteja de manera práctica y directa la calidad ambiental
- 3) Capacitación de Recursos Humanos que orienten a la población en general para la protección tanto al patrimonio histórico como ambiental.



FACTULTAD DE CIENCIAS
EXACTAS Y NATURALES
U.N.Ca.

B. Respecto a las características sociales de la comunidad.

1.- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	Si
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	

C. Respecto de los problemas fisico-funcional de la ciudad actual.

1.-

PROBLEMAS MAS ACUCIANTES	POR QUE?
1º Transito	Contaminación por el transito pesado (camiones, colectivos) dentro del casco céntrico. Congestionamiento Urbano causante de accidentes en la vía pública.
2º Calles	Notable deterioro de las principales arterias.
3º Playas de Estacionamiento	Las excesivas habilitaciones, han destruido el patrimonio histórico de la ciudad.

2.- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	Incorrecta gestión municipal
Si	Altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	Escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económicas
Si	Falta de normativas apropiadas
	Otros

3.- Considera que la calidad paisajista de la ciudad en general es:

	Buena
Si	Regular
	Mala

Se considera que la calidad paisajista de la ciudad en general es regular porque existen factores que afean la eco-estética de la capital, como por ejemplo, escaso mantenimiento de

Porque las empresas privadas no invierten los suficientes y el gobierno

Municipalidad de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca

Plan de Desarrollo Urbano Ambiental Encuesta para Organismos Representativos

A. Respecto a la actividades productivas (Industria, Comercio, Servicios, etc) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1.- Podría usted indicar cuáles considera más importante para su desarrollo futuro?

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Servicios-Residuos	Factor que determina la calidad de vida de los habitantes.
Servicios-Agua Potable	Factor que determina la calidad de vida de los habitantes.
Industria-Turismo	La Provincia posee la materia prima para el desarrollo de ésta Industria.

2.- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

- Incorrecto tratamiento de los residuos.
- Mala distribución de los recursos hídricos.
- Falta de política ambiental sustentable.

3.- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son sus principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

- Existe una Planta de Tratamientos de Residuos con la tecnología necesaria para el correcto tratamiento de los mismos.
- Debido a que el servicio de agua potable está privatizado se observan lentamente mejoras en la calidad del servicio y un incipiente crecimiento de las redes en el ámbito de nuestra ciudad.

4.- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que consideren que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Olivícola	Humanos, Tecnológicos y Económicos.
Minería	Humanos, Tecnológicos y Económicos.
Fertilizaciones Orgánicas	Humanos y Tecnológico.
Apicultura	Humanos.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite... Porque a pesar de ser buena el paisaje natural, el paisaje construido es desagradable, salvo excepciones puntuales.

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Falta de forestación adecuada (para minimizar el efecto del clima árido)
2. Falta de higiene urbana
3. Falta de preservación del paisaje natural y construido

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. Vistas hacia las montañas (Ambato - Sucasti)
2. Dique El Jumeal; Parque Adán Quiroga; Microcentro
3. Paseo Gen. Navarro; La Cmita

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. El Río del Valle y sobre todo en la zona sur (previo puente Espantado)
2. el ingreso a la ciudad por la Ríoga, El A.° Karimangó;
3. A.° La Victoria, camino a loquito; Desagüe cloacal del Parque América;

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,

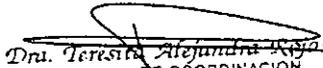
SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA, 05 DE MARZO DE 2003

SEÑORA
DECANA DE LA FAC. DE CIENCIAS EXACTAS Y NATURALES
LIC. ELINA SILVERA DE BUENADER

S.....D

Me dirijo a Ud. a los efectos de elevarle la encuesta enviada por la
Municipalidad de la Capital relacionada con el Plan de Desarrollo Urbano - Ambiental,
debidamente cumplimentada.

Sin otro particular saludo a Ud. muy atte.


Dra. Teresita Alejandra Rojas
SECRETARIA DE COORDINACION
INSTITUCIONAL Y ARTICULACION
FACULTAD DE CIENCIAS EXACTAS Y NATURALES
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

05-03-03
RJR



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparto plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparto algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparto

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....

.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	mejoramiento de los ingresos; espacios públicos, ríos y arroyos y renovación en general.
2°	Preservación del patrimonio paisajístico y cultural
3°	Reestructuración del municipio que permita eficientizar los servicios y mejorar la recaudación

Muchas gracias por su participación.-

De Nada

Centro de Profesores de Historia



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (Industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Industria	genera puestos de trabajo
Servicios	mejora calidad de vida
Comercio	Idem anterior

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

* - Industria: 1) Falta infraestructura
2) Ubicación poco favorable respecto a centros de consumo más poblados 3) Falta de un programa de incitación de empresas.
Servicios: Falta de inversión en formación de RRHH.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

Industria: 1) Regímenes promocionales.
Servicios: No los considero desarrollados.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Turismo	Patrimonio histórico y cultural.
	Recursos Humanos for
	mados.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	X
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MAS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° calles y veredas en mal estado	
2° falta de una base empírica	
3°	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	incorrecta gestión municipal
	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite... Deficiente conservación de espacios verdes - Aspecto edilicio desprolijo en varios sectores de la ciudad.

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Poca contaminación del aire
2. Bajo nivel de ruido
3. Poca existencia de residuos industriales, sin tratar.

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. Centro Histórico y peatonal
2. Parque Adán Quiroga
3. Entradas a la ciudad.

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. Mala conservación de espacios históricos y peatonal
2. Mala conservación de espacios verdes
3. Basurales y deficiente estado edilicio

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

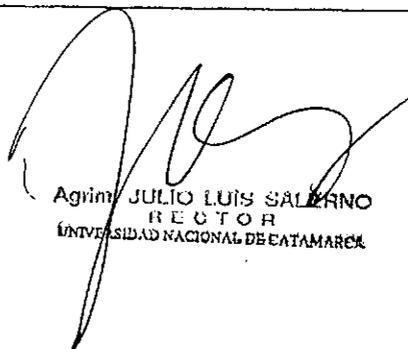
2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Crear un portal WWW para difundir actividades municipales y turísticas.
2°	Habilitar centros de participación ciudadana.
3°	Capacitación de RRHH.

Muchas gracias por su participación.-


Agrimiro JULIO LUIS SALERNO
RECTOR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

San Fernando del Valle de Catamarca.

Señor
Decano de la Facultad de Ciencias Agrarias
Ing. Agrim. Edmundo Jose Adolfo Agüero
PRESENTE

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Edmundo Jose Adolfo Agüero".

A faint, partially legible stamp or signature in the bottom left corner, possibly containing the date "27" and some other illegible text.



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
INDUSTRIA	Genera Mano de Obra -
COMERCIO	Genera Movimiento y Movimiento de
SERVICIOS	Nuestra Ciudad es deficiente -

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

Crítica Situación económica y financiera del País y de la Pcia
Falta de Planificación del desarrollo

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

El sector industrial y comercial está en auge en nuestra Provincia. Aunque el factor que los pro mueve son los diferentes incentivos fiscales y la Ley de Promoción Industrial.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
TURISMO	Promoción y Adecuación de Servicios



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	1.2
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	Falta de Programas de Educación y Orientación

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° TRÁNSITO VEHICULAR	ES UN CAOS -
2° CRECIMIENTO EDIFICIO	NO SE RESPETAN LAS ORDENANZAS Y FALTA PLAN
3° FORESTACIÓN	NO EXISTE UN PLAN RECTOR

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	incorrecta gestión municipal
	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	X
	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

	Buena
	Regular
X	Mala

Por qué? Explícite. EL ARBOLADO ES DEFICIENTE, EL CRECIMIENTO EDIFICIO ES DESCONTROLADO, LA BASURA ES MAL TRATADA, LAS PLAZAS, PLAZO LETOS ESTAN EN MAL ESTADO

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

	Buena
X	Regular
	Mala

Por qué? Explícite

1. NO SE ESTA TRATANDO EN EL TEMA DEL ARBOLADO PUBLICO
2. LOS ESPACIOS VERDES SON DEFICIENTES
3. ESCASOS RECURSOS DE LA MUNICIPALIDAD

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. CASCO CENTRICO -
2. PARQUE ADAN ENRIQUETA
3. EL JUMERAL

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. BASURALES EN OHOYA -
2. II II ENTRADA DE LA RUTA A CORDOBA
3. II II LAS GALAS-MOSEAS -

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente Idea-fuerza:

- 1 - Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- 2 - Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- 3 - Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- 4 - Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- 5 - Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....

.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	5
2°	3
3°	2

Muchas gracias por su participación.-


Ing. Agr. EDMUNDO JOSÉ ADOLFO AGÜERO
DECANO
Facultad de Ciencias Agrarias
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA

San Fernando del Valle de Catamarca,

Señor
Decano de la Facultad de Tecnología y Ciencias Aplicadas
Ing. Agrim. Flavio Sergio Fama
PRESENTE

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-



MUNICIPALIDAD DE SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA

SECRETARÍA DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANO

12
10/05
Fama
UNIVERSIDAD NACIONAL DEL NOROCCIDENTE



Municipalidad de la Ciudad de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro? Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

Table with 2 columns: ACTIVIDADES PRODUCTIVAS and POR QUÉ. Rows include INDUSTRIA, TURISMO, and SERVICIOS with handwritten justifications.

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

- Handwritten list of weaknesses: 1) Requiere inversiones que deben ser apoyadas con el credito (hoy existente) 2) No existe una politica de promocion (Impositiva de servicios, etc)

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

- Handwritten list of strengths: 1) Promocion Industrial 2) Potencial Natural

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

Table with 2 columns: ACTIVIDADES and RECURSOS. The table is currently empty.





*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 amplamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	X

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° <i>Tratamiento de residuos</i>	<i>No contribuye a mejorar la imagen de la ciudad. Alto impacto ambiental</i>
2° <i>Control del tránsito y transporte</i>	<i>Tránsito caótico e inseguro en casos extremos. El transp de pasajeros congestiona el tránsito</i>
3° <i>Reubicación de Escuelas y Ed. Públicas</i>	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

X	incorrecta gestión municipal
X	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)





*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

	Buena
X	Regular
	Mala

Por qué? Explícite. *Falta mantenimiento de calles y espacios verdes, el tratamiento de residuos es deficiente, no se valoran los lugares históricos*

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

	Buena
X	Regular
	Mala

Por qué? Explícite

- Falta de un tratamiento adecuado de residuos*
- La falta de forestación produce zonas desérticas*
-

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- Monumentos históricos y museos*
-
-

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- Basurales zona NORTE (La Anita) y zona SUR*
- Falta de accesos adecuados y debidamente mantenidos*
- Mantenimiento de espacios verdes*

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **Idea-fuerza:**

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,





Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparto plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparto algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparto

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....

.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Mejoramiento estético y ambiental sobre espacios verdes, accesos e iluminación
2°	Políticas de gobierno que faciliten la participación vecinal en los ámbitos de gestión
3°	Política de ordenamiento territorial clara y que pueda ser respetada

Muchas gracias por su participación.-



FACULTAD DE TECNOLOGÍA Y CIENCIAS APLICADAS

ADMINISTRACIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, 18 de Febrero de 2003 -

Señores:

Arq. FOGLIA / Arq. GOMEZ

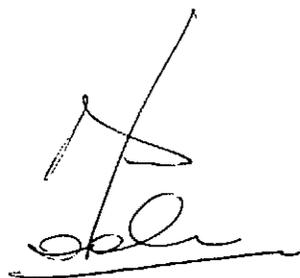
Su despacho.-

Envío las Encuestas que han sido contestadas. Lamentablemente son muy pocas, estamos haciendo ingentes esfuerzos para que sea contestadas el resto, o por lo menos una mayor cantidad.

Por ejemplo nos faltan: Todos los Concejales
EDECat.
Aguas del Valle
Facultades
Algunos Centros Vecinales
Rotari, etc.

Los tiempos electorales que corren, hacen difícil esta tarea, pero, repito haremos lo imposible por recolectar la mayor cantidad de Encuestas.

Saluda a Uds. muy atentamente.-

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script. The signature is written over a horizontal line that serves as a baseline. The letters are fluid and interconnected, with a prominent vertical stroke on the right side.

San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

Señor/es

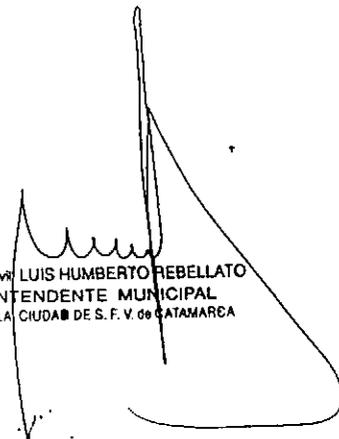
SALON COMEDOR CARITAS FELICES

Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano - Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-



Ing. Civil LUIS HUMBERTO REBELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. DE CATAMARCA



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Ind. Alco	puesto de Trabajo y productivo catamarqueño más
Ind. Textil	

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

.....
.....
.....
.....

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

.....
.....
.....

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Deportes	Canchas - Centros Vecinales
Botánicas	Gerentes - recurso humano
Cuñados	talleres para mujeres y hombres



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	debido a los escasos recursos los fines burocráticos

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MAS ACUCIANTES	POR QUÉ?
Falta urbanización a lo largo	→ (medio de transporte)
Falta comunicación de sectores	→ (las calles no están delimitadas)
Falta	→ (agencias no tienen sentido)

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

incorrecta gestión municipal	X
altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población	
escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica	
falta de normativas apropiadas	X
Otros(aclarar)	falta de interés de parte de autoridades municipales en lo que hace a infraestructura urbana



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite *le falta a algunos sectores apron-
ción: los espacios verdes -*

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

- Falta control de fábricas, e industrias que dependen*
- de las*
-

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- Siempre bueno mejor el paisaje a las zonas*
- de los nuevos barrios o los*
-

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

-
-
-

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparto plenamente
<input checked="" type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparto algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparto

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

① - Factores de concientización a la población, por importancia de tener una ciudad limpia.

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Limpiar baldíos y zonas parquizadas
2°	A arreglar calles y alumbrado público.
3°	

Muchas gracias por su participación.-

San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

Señor/es

**PRESIDENTE DE LA SOCIEDAD
DE FOMENTO DE VILLA CUBAS**

Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-

Ing. CM LUIS HUMBERTO REBELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. DE CATAMARCA

Recibido
Luis
Casallos



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

**San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos**

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Servicios	como base p/ desarrollo
Comercio	reactivacion economica
Industria	fuentes de trabajo

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

en los servicios, falta el control de los entes reguladores para el comercio, notamos que las tasas impositivas son altas y que los organismos de contralor son ineficaces

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

actualizando los mecanismos de prestacion se lograria una mejor calidad de vida

adecuar las tasas impositivas a la realidad economica e..... implementar medidas que permitan detectar y sancionar irregularidades

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Turismo	Recurso Humano Capacitado
Artesanía	" " "
Productivo	materia prima



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	XXXXXXXXXXXXXX
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar) Mejorar y ampliar las pàiticas de participacion comunitaria desde las Instituciones de base y fortalecer el compromiso de los vecinos para un trabajo en conjunto.-	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MAS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1º Falta de centros de cuidados deportivos y recreativos	
2º Deficiente barrera arquitectonica y urbanistica	
3º Seguridad y Educación Vial	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	incorrecta gestión municipal	XXXXXXXXXXXXXX
	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población	
	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica	
	falta de normativas apropiadas	XXXXXXXXXXXXXX
	Otros(aclarar)	
	
	



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

	Buena
XXXX	Regular
	Mala

Por qué? Explícite... por falta de concientización y educación a la comunidad y apoyo de los entes gubernamentales

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

	Buena
	Regular
XXX	Mala

Por qué? Explícite

1 por la existencia de micros basurales en distintos puntos de la ciudad, no hay control por las aguas servidas, el transporte urbano de colectivos contaminan nuestro aire en la ciudad, etc.-

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- 1... Paseo de la Fe
- 2... Circuito de la vida
- 3... Gruta Virgen del Valle

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- 1... ingresos o accesos a la ciudad, principalmente el sur
- 2... parque Adán Quiroga y polideportivo capital
- 3... montículos de basurales en las priferias de la ciudad

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

XXX	1.1 Buena, la comparte plenamente
	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

////////////////////////////////////
.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1	Participación activa de las ONGs organizadas, en la vida institucional de la Municipalidad de la Capital
2	Proteger y Valorar el patrimonio natural, paisajístico y la calidad ambiental
3	potenciar los centros de servicios impulsando su desarrollo para el crecimiento de nuestra ciudad.-

Muchas gracias por su participación.-

San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

Señor/es

**PRESIDENTE DEL CENTRO VECINAL
B° MALVINAS ARGENTINAS**

Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano - Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-



Ing. CIVIL LUIS HUMBERTO REBELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. DE CATAMARCA

Señor/a

VOCAL

900

San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

Señor/es

PRESIDENTE DEL CENTRO VECINAL

B° MALVINAS ARGENTINAS

Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano - Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-



Ing. Civil LUIS HUMBERTO REBELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. de CATAMARCA



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

**San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos**

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
INDUSTRIA	Por que se fomenta la fuente de trabajo
COMERCIO	Trabajo y crecimiento
SERVICIOS	son fundamentales para el desarrollo

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

La situación económica tiene mucho que ver para poder emprender el desarrollo y crecimiento de la misma.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

La Industria a través de su producción y el apoyo de las autoridades competentes. Ejemplos seriedad responsabilidad y honestidad.-

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Comercio	
Generar fuentes de producción	



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	por falencia de conducción
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó (1.2) o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento? las actividades se programan pero no se cumplen por que falta continuidad de conducción.-

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	el municipio trabaja pero no tiene la imagen que debe tener
2.2 por simple desinterés	Tambien tiene algo que ver sobre este pto
2.3 otro (aclarar)	no trabaja en forma centralizada para solucionar problemas de la comunidad.-

C. Respecto de los problemas fisico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraria más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MAS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Espacios verdes	creación y mantenimiento de los mismos
2° Medio ambiente (vegetales)	un tema fundamental para la salud mejorar el sistema
3° Alumbrado un tema fundamental	con gran falencia municipal

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

1	incorrecta gestión municipal (si)
2	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
3	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
4	falta de normativas apropiadas (si)
1	Otros (aclarar): es incorrecta por que no se efectuan los controles necesarios al rta por arte de la areas responsables.-

2 es la falta de decisión para solucionar los problemas



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

Muy buena

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite... Por tener maravillas naturales y paisajes excepcionales

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

- 1... por que no eficiente el servicio de higiene urbana...
- 2... por que el sistema y control no funciona
- 3... y por que al final final el que se lleva la mala imagen es el municipio. --

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- 1... EL RODEO Las Juntas Balcosna la puerta concepción los Angeles Etc
- 2.....
- 3.....

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- 1... El rio del valle, por ejemplo las pirquitas y toda la zona por
- 2... donde tiene su caudal normal
- 3.....

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea? (buena)

1.1 Buena, la comparte plenamente
1.2 Regular, comparte algunos aspectos
1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1	Que el municipio trabaje en forma mas directa con los Cent.Vecinal
2	Que las areas responsables sean mas efectivas en sus funciones
3	que el municipio a traves de los funcionarios de cada area busquen lograr una buena imagen para el mismo.-

Muchas gracias por su participación.-

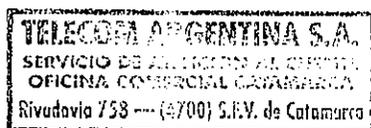
San Fernando del Valle de Catamarca. de Diciembre de 2002.-

Señor
Gerente de División Catamarca TELECOM ARGENTINA S.A.
Lic. HORACIO ALEGRE
Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

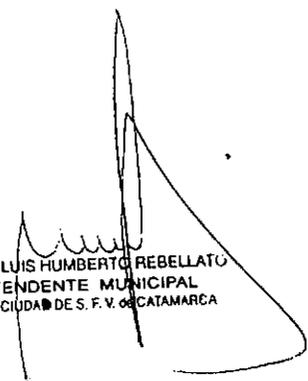
Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-



Rec. 27/12/02

Res. 22.20



Ing. CMI LUIS HUMBERTO REBELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. de CATAMARCA



Municipalidad de la Ciudad
de San Fern. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

1. Respecto de las actividades productivas (Industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1.- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
servicios	al contar con buenos ser. las demás actividades son más fáciles de desarrollar
Industria	el desarrollo de esta, crea a su alrededor una demanda de R. humana y P. reales
Comercios	esta actividad ocurre conjuntamente con las otras.

2. Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

Los diferentes clases de impuestos y Tasas, la falta de programas de desarrollo industrial y Tecnológico en la ciudad.

3. Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

Sus fortalezas son el 1º lugar los Recursos humanos y la inversión tanto tecnológica y económica de varios años, de las distintas empresas que desarrollan sus actividades en la ciudad.

4. Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que pueden desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Turismo	1º Recursos Humanos / 2º Lugares Paisajísticos
Exportación al Exterior	1º Ubicación Geográfica privilegiada. 2º la variedad de productos exportables



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

en su mayoría

incisivos
n:

1.1. muy comprometida	<i>Si, por los jóvenes que pertenecen a la comunidad como los planes de Telefonia Social.</i>
1.2. moderadamente participativa	
1.3. no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

ingratos

1. por falta de voluntad de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2. por simple desinterés	
3. otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MAS ACUCIANTES	POR QUE?
<i>Falta de programas ambientales</i>	<i>falta de programas para el recupero del costo histórico de la ciudad</i>
<i>Organización del espacio físico de la ciudad</i>	<i>Señalización y información sobre los lugares históricos-turísticos.</i>

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

<input checked="" type="checkbox"/>	Incorrecta gestión municipal
<input checked="" type="checkbox"/>	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
<input checked="" type="checkbox"/>	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
<input type="checkbox"/>	falta de normativas apropiadas
<input type="checkbox"/>	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad
de San Fernando del Valle de Catamarca

3. Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite.

Monumentos históricos y turísticos, se encuentran desprotegidos y sin mantenimiento edilicio, en el casco céntrico de la ciudad se encuentra deteriorado.

4. Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Basurales en lugares cercanos a paseos públicos y lugares turísticos
2. Contenedores obsoletos en patios y calles
3.

5. Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. La Catedral
2. La Plaza principal
3. Y las vistas de la ciudad desde distintas puntos

6. Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. Deterioro del espacio (paisaje, señalización) de la ciudad
2. Las calles patiales y lugares públicos deteriorados.
3. Basurales e pocos árboles del casco céntrico de la ciudad

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Pedro del Valle de Catamarca*

Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,

Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparto plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparto algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparto

- 2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicita.

Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

Capacitar los recursos humanos con el mas alto nivel de especialización y capacitar, educar a la población en general.

Proteger el desarrollo y el valor del patrimonio natural de la ciudad tanto en su calidad paisajística y ambiental.

Ofertar el desarrollo turístico y la identidad histórico y cultural de la ciudad.

Muchas gracias por su participación.-

DANTE RONCAGLIA
RELACIONES INSTITUCIONALES
TELECOM



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input checked="" type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

GENERAR EQUIPOS CON PROFESIONALES
CON ORIENTACIÓN A DEJAR LA GENTE EN
GENERAR, CON MISIONES Y FUNCIONES
UNICAS

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	TERCERIZAR EL MANEJO DE LA EXPLOTACIÓN TURÍSTICA, CON UN PRESUPUESTO
2°	A CONDICIÓN DE LOS OBJETIVOS PAUTADOS - RESCATAR LOS PRINCIPALES CENTROS PARTICIPATIVOS Y SOCIALES
3°	EJE. PLAZA DEL INDIO VALLE VIEJO.

Muchas gracias por su participación.-

San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

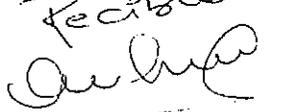
Señor
Gerente AEROLINEAS ARGENTINA S.A.
Dn. RODOLFO O. RIGANTI
Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-


Ing. Civil LUIS HUMBERTO REBELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. DE CATAMARCA

Recibido

27/12/02



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?
Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
TURISMO	POR LOS RECURSOS NATURALES QUE POSEE CATAMARCA

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

LA PRINCIPAL DEBILIDAD, ES LA FALTA DE UNA PLANIFICACIÓN CON OBJETIVOS A CORTO Y MEDIANO PLAZO ADAPTADOS AL LOS CLIENTES EXTERNOS QUE PUEDEN DEBEAR A CONSUMIR NUESTROS PRODUCTOS Y SERVICIOS TURISTICOS, CON EL TIEMPO DE UNA BUENA PLANIFICACIÓN INDUSTRIAL Y PLANIFICACIÓN DE LA PROVINCIA DE ENTREGAR LOS PLANIFICACIONES

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

- 1) LOS RECURSOS NATURALES Y HUMANOS
- 2) LA INFRAESTRUCTURA HOTELERA
- 3) LAS FUTURAS INVERSIONES DE INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO TURISTICO

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
AGENCIAS DE TURISMO RECEPTIVO	RECURSOS NATURALES



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respetto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1: ampliamente participativa	
1.2: medianamente participativa	
1.3: no participativa	X

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

1. por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	POR LA FALTA DE EL TRABAJO EN EQUIPO Y LA VISIÓN DE UN MUNICIPIO ADAPTADA A LA NECESIDADES DE LA CIUDAD
2. por simple desinterés	
3. otro (aclarar)	

C. Respetto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° LA FALTA DE UN ESCALO OBJETIVO EN INFRAESTRUCTURA	POR QUE ESTA TIPO CENTRALIZADO EN EL AREA DE LA CAPITAL
2° EDUCATIVAS	
3°	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

<input checked="" type="checkbox"/>	incorrecta gestión municipal
<input type="checkbox"/>	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
<input type="checkbox"/>	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
<input type="checkbox"/>	falta de normativas apropiadas
<input type="checkbox"/>	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- ...Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite... POR LA CONJUNCIÓN DE LOS FACTORES NATURALES Y ARTIFICIALES

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

- TENES MUCHOS PULMONES VERDES NATURALES
-
-

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- LA ALAMEDA
- EL CIRCUITO DESDE LA ALAMEDA
- HASTA EL DIQUE EL JUMAL

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- EL FRIÑANGO
- LOS TERRENOS ALLEGADOS AL
- CEMENTERIO MUNICIPAL

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- C - Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural.
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística.
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,

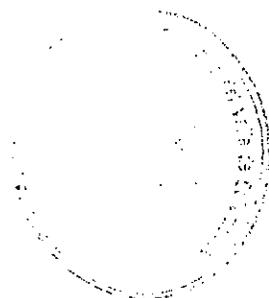
San Fernando del Valle de Catamarca,

Señor
Director del Diario EL ANCASTI
PRESENTE

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente..-



[Handwritten signature]
Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca
Calle 25 de Mayo N° 1000
San Fernando del Valle de Catamarca

27/12/02
San Fernando



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respetto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Industria	Muchos trabajos de obra y poco contaminación
Comercio	TURISMO; salud; educación
Servicios	Concentra compradores

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

- ① Aícas. Algodones cultivado, carencia, estas...
- ② Lesión de calidad de consumo
- ③ Cambio de precios en época en mal estado
- ④ Competencia inconveniente del Estado en salud y educación (existencia de obras sociales; patrones gremiales)

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

- ① Promoción industrial exclusiva
- ② Escaso trabajo de ciudad en década pasada.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
TURISMO ARQUITECTÓNICO	Naturales; experta; arqueología
ORFEBRE EN ORO	ORO cercano y menor precio
EDUCACIÓN	Humanos importante



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

E. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1. ampliamente participativa	
2. medianamente participativa	colosamente participativa
3. no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	Por falta de respuesta del gobierno a las críticas de la sociedad. No escuchan si han tomado una decisión, aunque le muestran el error
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	Por su temor a perder el empleo público (propio o familiar)

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° PAVIMENTOS	falta muchísimo
2° DEMAGNIFICACIONES	No existen
3° AREAS VERDES	Parques y zona de ^{para} deporte ^{recreación}

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	Incorrecta gestión municipal
	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar) No darle importancia a estudios urbanísticos ya realizados y que podrían actualizarse



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite. Veredas de ciudad, plaza central @ mala presentación, paredes destruidas por soda cáustica de cartelera política, despectáculo etc.

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Muchas ruidos molestos (altavoces anunciando todo)
2. Mucha contaminación por mala combustión (falta ITV)
3. falta control sobre destrucciónerbales públicos

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. CAMPING MUNICIPAL
2. AREA DE LA RÍPIERA (debe parquizarla)
3. ZONA de LA GRUTA (control de bañuines!)
Y EL JUMEAU

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. BAJIOS del Río del Valle
2. BOS SAN ANTONIO, SAN ANTONIO SUR, ASENTAMIENTOS SUR
3. SERVICIO PENITENCIARIO "A LA VISTA"

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente Idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolle su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.
- Qué opinión le merece tal idea?

<input type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparto plenamente
<input checked="" type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparto algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparto

- 2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

- A) *Debería pensarse en aumentar actividad industrial del área de EL PANTANILLO.*
- B) *CREAR AREA COMERCIAL TIPO HIPERMERCADO.*

- 3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	<i>DESCARGA DE OBLIGACIONES IMPOSITIVA LOCAL</i>
2°	<i>ERRADICAR CORRACIONES AREA CENTRICA</i>
3°	<i>COORDINAR CADENAS INDUSTRIALES (alg. tejido, textil, confección, Maicería etc)</i>

Muchas gracias por su participación.-

[Handwritten signature]
Edvinho Rojas

San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

Señor/es
CLUB DEPORTIVO CHACARITA
Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano - Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
Roldofo

[Handwritten signature]
Ing. Civil LUIS HUMBERTO REBELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. de CATAMARCA



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
① INFRAESTRUCTURA	COMEDOR SA CON MULTIFUNDO - GIMNASIO
② ELEMENTOS DEPORTIVOS	PARA PODER CONTENER MAS JOVENES

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

- ① TENEMOS CONSTRUIDO DOS TIENGLAVOS, UNO DE 20,000 MTS X 10,000 MTS Y EL OTRO DE 10,000 MTS X 7,000 MTS. NO CONTAMOS PARA EL CERRAMIENTO.
- ② ECONOMICO, PARA COMPRAR FUTBOL, INDOUMENTARIA, PEGOTAS DE BASQUET, BEBES, ELEMENTOS DE GIMNASIO.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

EL CLUB, SE ENCUENTRA, EN UN BARRIO, QUE HA CRECIDO EN GRAN MEDIDA, COLINDANTE CON BARRIOS POBRES (SANTA LUCA NORTE Y SUR; SAN MARCOS, ETC.) ESTO NOS LLEVO A CREAR UN COMEDOR, DENTRO DEL CLUB.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
RUTA RECICLISTA	HAY UN PROYECTO PRESENTADO EN DIRECCION DE PORTES

RODOLFO A. VERGARA
PRESIDENTE
CLUB DEPORTIVO CHACARITA



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	MEDIANAMENTE APOCA
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	POR LA FALTA DE INTERES
2.3 otro (aclarar)	

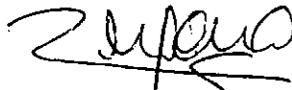
C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1º BACHO DE LAS CALLES	MAL ESTADO DE LAS CALLES
2º LOMINACION	POCO O NADA EN LOS BACHOS
3º MANTENIMIENTO DE LOS ESTADOS VERDES	PREOCUPACION

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

<input checked="" type="checkbox"/>	incorrecta gestión municipal
<input checked="" type="checkbox"/>	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
<input checked="" type="checkbox"/>	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
<input type="checkbox"/>	falta de normativas apropiadas
<input type="checkbox"/>	Otros(aclarar)


 RODOLFO A. VERGARA
 PRESIDENTE
 CLUB DEPORTIVO CHACARITA



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite HAY QUE DARLE MAS VIDA, MAS RECREACION Y TAMBIEN MEJORARLOS

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

- FUNDAMENTALMENTE LA NEGLIGENCIA Y LOS
- CULPABLES SOMOS LOS HABITANTES, QUE NO CUIDAMOS
-

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- PASEO DEL CAFFE - PARQUE ADAN QUIROGA
- LA GRUTA
- EL DIQUE EL JUMERAL - CAMPING

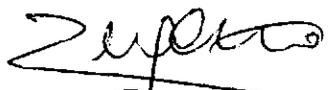
6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- COMO CONTAMINACION: EL RIO DEL VALLE - ARROYO
- FARINAJEO Y EN ALGUNOS BARRIOS, COMO EL GOACEM,
- DONDE LOS VECINOS DEJAN LA BASURA EN CUALQUIER LUGAR

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,


RODOLFO VERGARA
PRESIDENTE
CLUB DEPORTIVO CHACARITA



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicita.

.....

.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1	QUE ASEGURA LA PARTICIPACION SOCIAL
2	CIUDAD QUE DESARROLA SU OFERTA TURISTICA RESCATANDO LA IDENTIDAD HISTORICA
3	QUE PROTEGE Y PONE EN VALOR SU ENTORNO PATRIMONIO, ETC.

Muchas gracias por su participación.-


RODOLFO A. VERGARA
PRESIDENTE
CLUB DEPORTIVO CHACARITA

San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

Señor/es

SALON COMEDOR LAS TORTUGUITAS

Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano - Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-

Roberto Segura
20.308.947

Paulina Beatriz Palacios -


Ing. Civil LUIS HUMBERTO REBELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. de CATAMARCA



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
- Almacenes Públicos	→
- Apto. =	→ Por la irregularidad del terreno
- Recepción =	→ Por una mejor ubicación de las =

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

- La principal debilidad para el desarrollo de estas actividades, sería la falta de recursos monetarios.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

- La fortaleza de otros edificios, el avance del B.S. y el propio del negocio.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
- Almacenes comerciales	→ Aprovechamiento de Usos
- B.S.	✓
- Portos de transporte	✓
- Taller de carpintería	✓



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	Si -
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MAS ACUCIANTES	POR QUÉ?
Escasez de agua	→ Poco oxígeno en el medio ambiente
Albercadero público	→ ✓ mayor responsabilidad
Parque de juegos	→ ✓ el mejor tránsito

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

<input type="checkbox"/>	incorrecta gestión municipal
<input type="checkbox"/>	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
<input checked="" type="checkbox"/>	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica /
<input type="checkbox"/>	falta de normativas apropiadas
<input type="checkbox"/>	Otros(aclarar)



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite... - Por falta de protección, desentorno de los monumentos etc. -

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1 - Por falta de limpieza de calles, plazas, parques de...
2
3

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1 - Monumento al Indio
2 - Leo Cuello
3 - Catedral

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1 - traza del asentamiento municipal
2 - Río del Valle
3 - Franja paisajística Municipal (desiertos)

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1	- Huertos Comunitarios
2 ^o	- Hogares
3 ^o	- Postos sanitarios - talleres de costura

Muchas gracias por su participación.-

Municipalidad de la Ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca

Plan de Desarrollo Urbano Ambiental Encuesta para Organismos Representativos

A. Respecto a la actividades productivas (Industria, Comercio, Servicios, etc) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1.- Podría usted indicar cuáles considera más importante para su desarrollo futuro?

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Servicios-Residuos	Factor que determina la calidad de vida de los habitantes.
Servicios-Agua Potable	Factor que determina la calidad de vida de los habitantes.
Industria-Turismo	La Provincia posee la materia prima para el desarrollo de ésta Industria.

2.- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

- Incorrecto tratamiento de los residuos.
- Mala distribución de los recursos hídricos.
- Falta de política ambiental sustentable.

3.- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son sus principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

- Existe una Planta de Tratamientos de Residuos con la tecnología necesaria para el correcto tratamiento de los mismos.
- Debido a que el servicio de agua potable está privatizado se observan lentamente mejoras en la calidad del servicio y un incipiente crecimiento de las redes en el ámbito de nuestra ciudad.

4.- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que consideren que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Olivícola	Humanos, Tecnológicos y Económicos.
Minería	Humanos, Tecnológicos y Económicos.
Fertilizaciones Orgánicas	Humanos y Tecnológico.
Apicultura	Humanos.

B. Respecto a las características sociales de la comunidad.

1.- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	Si
1.3 no participativa	

C. Respecto de los problemas fisico-funcional de la ciudad actual.

1.-

PROBLEMAS MAS ACUCIANTES	POR QUE?
1° Transito	Contaminación por el transito pesado (camiones, colectivos) dentro del casco céntrico. Congestionamiento Urbano causante de accidentes en la vía pública.
2° Calles	Notable deterioro de las principales arterias.
3° Playas de Estacionamientos	Las excesivas habilitaciones, han destruido el patrimonio histórico de la ciudad.

2.- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	Incorrecta gestión municipal
Si	Altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	Escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económicas
Si	Falta de normativas apropiadas
	Otros

3.- Considera que la calidad paisajista de la ciudad en general es:

	Buena
Si	Regular
	Mala

Se considera que la calidad paisajista de la ciudad en general es regular porque existen factores que afean la eco-estética de la capital, como por ejemplo, escaso mantenimiento de

los espacios verdes; falta de conservación del patrimonio histórico de la ciudad, entre otros factores.

4.- Considera que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

	Buena
Si	Regular
	Mala

Por qué?

- 1.- Incorrecta recolección y tratamiento de los residuos.
- 2.- Escasa normativa con relación al tránsito vehicular.
- 3.- Grave problema de desertificación.

5.- Indique los aspectos o lugares paisajístico que considere de mayor interés en la ciudad.

- 1) Catedral
- 2) San Francisco
- 3) El Jumeal

6.- Indique los aspectos o lugares que considere mas negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- 1) El Acceso a la ciudad por Sumalao –Matadero, zona en riesgo de contaminación ambiental.
- 2) Acceso a la ciudad por Ruta Nac. 38- Proximidad al Área Industrial, excesivos basurales a cielo abierto con riesgo sanitario.
- 3) Arterias del Micro-centro: Calle Esquiú entre Sarmiento y Rivadavia, notoria la contaminación sonora y del aire.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

1.- ¿Qué opinión le merece tal idea?

Si	Buena, la comparte plenamente
	Regular, comparte algunos aspectos
	No la comparte

3.- ¿Qué proyectos propondría como imprescindible para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone? Señale por lo menos tres en orden de importancia.
La idea fuerza elegida es:

Que proteje y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística.

- 1) Puesta en marcha de planes de concientización urbana.
- 2) Imposición de normativas que proteja de manera práctica y directa la calidad ambiental
- 3) Capacitación de Recursos Humanos que orienten a la población en general para la protección tanto al patrimonio histórico como ambiental.



FACTULTAD DE CIENCIAS
EXACTAS Y NATURALES
U.N.Cu.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

**San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos**

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?
Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Servicios	Porque nos faltan para desarrollar industrias y comercios.
Industria	
Comercio	

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

En industria y comercio la falta de servicios por falta de medios económicos.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

Mano de obra, Técnicos, Agricultores.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Turismo	Parques, rios, Montaña, Campigu, paradores,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Falta de Alumbrado Público	para una mejor calidad
2° Falta de GAS	de vida de todos los
3° A=fu.c.to	Ciudadanos

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

incorrecta gestión municipal	X
altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población	
escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica	
falta de normativas apropiadas	X
Otros(aclarar)	
.....	
.....	



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite... porque cambió mucho en los últimos años.

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Por la recolección de basura
2. Por contaminación de travas puentes
3. Por contaminación ambiental

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. La gruta
2. El Dique
3. El Podedo

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. Conservación de calvario
2. Alumbrado público para la gruta
3. Ingreso a la ciudad, malos olores

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente

Idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicita.

.....

.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Cont el cierre de los canales de
2°	riego de la ciudad.
3°	

Muchas gracias por su participación.-



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

**San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos**

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
INDUSTRIA	GENERA RIQUEZA TRABAJO
COMERCIO	MOVILIZA PRODUCCIÓN REGIONAL
SERVICIOS	PARA MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LOS CONCIUDADANOS

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

— COMERCIO : EL MONOPOLIO DE LOS GRANDES COMERCIALES QUE IMPIDEN EL DESARROLLO DE LOS MEDIANOS Y PEQUEÑOS COMERCIOS.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

— INDUSTRIA : LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS POLÍTICAS NACIONALES Y PROVINCIALES DE RADICACIÓN DE EMPRESAS.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Agricultura —	NATURALES
Ganadería —	Tierra, Agua y Vegetación Aprop.
Minería —	NATURALES



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas fisico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1º INFRAESTRUCTURA URBANA	- DEBIDO AL CRECIMIENTO DEMOGRÁFICO
2º MALOS SERVICIOS PÚBLICOS	- FALTA DE LUZ Y AGUA
3º DEFICIENCIA SANITARIA	- POCOS ESTABLECIMIENTOS Y MAL FUNCIONAMIENTO DE LOS MISMOS

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	incorrecta gestión municipal
	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
X	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite LA CALIDAD PAISAJÍSTICA ES BUENA POR LA DIVERSIDAD DE RECURSOS NATURALES QUE POSEE

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input checked="" type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

- Proliferación de Basurales
- Deficiente control de Animales Vagabundos
- Roturas de Red de Agua - Cloacales

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- LA CUESTA DEL PORTEZUELO
- LA GRUTA VIRGEN DEL VALLE
- DIQUES

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- ENTRADA A LA CIUDAD
-
-

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

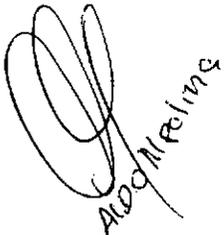
.....
.....
.....

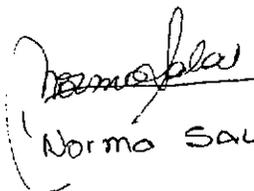
3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

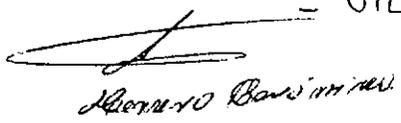
1°	Ampliación y mejoramiento de Los servicios .
2°	PAVIMENTACIÓN EN LOS BARRIOS .
3°	MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA ESCOLAR.

Muchas gracias por su participación.-

CENTRO VECINAL Bº CENTENARIO - VILLA PARQUE NORTE

 Adeline

 Norma SALAS

 Alberto Barrios



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
INDUSTRIA PYMES	ANTE LA CRISIS PERMITEN SOSTENER A GRUPOS VULNERABLES.
SERVICIOS PÚBLICOS COOPERATIVAS	ASEGURAN EL APOYO A GESTIÓN DE GOBIERNO AUTOFINANCIACION
ESPECIALIZACION EN RECURSOS HUMANOS	CAPACITAN Y CONOCIMIENTO DIRECTIVO DEL

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

FALTA FOMENTAR EN LOS BARRIOS LA NECESIDAD DEL GOBIERNO.

Municipio no posee actualizado superque automotor, ni centra e diligencia en otras administraciones. Descentralizar actividades y apoyar la formación de Cooperativas. -

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

Atracción a grupos empresarios - apostar en nuestra provincia.

La falta de atención a la Comunidad como merece obliga a que los vecinos busquen sus propias soluciones. -

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
TURISMO MUNICIPAL	Recursos naturales de la zona.
DESARROLLO DE RECURSOS	
DESARROLLO DE SERVICIOS BÁSICOS	INSTITUCIONES O.N.G.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	
2°	
3°	

Muchas gracias por su participación.-


Luis Barrea
Jefe del Centro Operativo
Catamarca
Distribuidora de Gas del Centro C



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fco. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	X
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° SERVICIOS FUNDAMENTALES	Falta Atenciones mantenimiento local CALLEZ IMPIELA - ALUMBRADO P.O.
2° CONSTRUCCION PLAZAS - PIEDOS DEP.	RECAUDACION MANTENIMIENTO OCUPANDO CALLEZ IMPIELA - ADOLESCENTES
3°	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

X	incorrecta gestión municipal
X	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
X	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
X	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar) INCORRECTA GESTION ADMINISTRACION RECLAMO MUNICIPALES



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite La ciudad mantiene y posee atractivos naturales para mejorar y explotar.

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input checked="" type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1.
2.
3. CAREZ DE CONTINUA - PULMONES / MANTENIMIENTO, ARBOLADOS, ETC

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. EXPLOTAR TURISTICAMENTE LA CIUDAD PERDIDA: FUENTE BALNEARIO -
2. " " PALNEARIO - QUEBRADAS.
3.

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. ~~PERDIDA~~ LA EXISTENCIA CERCA A LOS BARRIOS: Planta trituradora Municipal.
2. Y LA PLANTA CALIDAD MUNICIPAL.
3. SUBRESO EN CIUDAD SUR

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input checked="" type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

TODO PROYECTO DESTINADO A LA CIUDAD SE DEBE
CONCENTRAR A LOS CIUDADANOS QUE APOYAMOS AL
MEJORAMIENTO DE NUESTRA CIUDAD.

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	PARTICIPACION VECINAL - PERMANENTE - AL MUNICIPIO.
2°	ADECUAR LOS SERVICIOS LAS SOLICITUDES ANUALES.
3°	

Muchas gracias por su participación.-


JESÚS SUEIRO
CENTRO VECINAL
PROGRESO INTEGRAL
Bº SAN RAMÓN



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Comercios	para mejorar calidad de vida
Artesanato	generación fuente de trabajo

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

La extensión de la ciudad, muchos huecos. Sin urbanizar. Falta de apoyo oficial

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

El tamaño de la ciudad hace más fácil la realización.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Centro deportivo	Económicos



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	/
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Obras y servicios generales	
2° Cobertura de agua	
3° Gestión de residuos	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

incorrecta gestión municipal	/
altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población	
escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica	
falta de normativas apropiadas	X
Otros(aclarar)	
.....	
.....	



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input checked="" type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite... *Porque es este solo lo natural.*

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input checked="" type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

- Ex-estencions de grandes basuras*
-
-

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- El Parque El Jumeal.*
-
-

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- Avenida Virgen del Valle hacia la plaza*
-
-

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Cloros públicos
2°	Participación de los Centros Vecinales
3°	mejoramiento del medio ambiente

Muchas gracias por su participación.-

*enf
comunidad vecinal
Centro Vecinal
con Martín de Porres*



1
4

Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
SERVICIOS	Generación de Empleo
Industria	Producción de Bienes.
Tecnología	Instalación de Micro Empresas.

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

- Equipamiento para posibilitar la generación de empleo y reubicación de los RRHH, en el área de servicios.
- Tanto en la industria como en la tecnología, por la producción de Bienes por la Instalación de Micro Empresas para idem fin.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

- El esfuerzo municipal por medio de comercio con otros establecimientos para poder satisfacer necesidades en servicios.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Construcción de Centros Deportivos	Económicos
Construcción de redes básicas	RRHH.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	X

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Obras y Servicios Generales	Formación, Serv. Públicos
2° Calidad de Vida	Higiene y Medio Ambiente
3°	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

<input type="checkbox"/>	incorrecta gestión municipal
<input type="checkbox"/>	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
<input type="checkbox"/>	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
<input checked="" type="checkbox"/>	falta de normativas apropiadas
<input type="checkbox"/>	Otros(aclarar) Al existir normativas apropiadas, incentivar en la población el respeto por las mismas.



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca.

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite. Regular, porque lo natural lo frene, resta
complementarlo con obras y servicios adecuados. -

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Rondas sin el "cuidado" de los vecinos.
2. Recolección adecuada por parte de la municipalidad.
3. Concientización en la población de la realidad socio-ambiental. -

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. Ingresos a la población capital (sur)
2. Peatonal (a la altura de una capital provincial) -
3.

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. Ingresos a la población capital (sur)
2. Calles en general centrea o sub-urbanas de la capital.
3.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

	1.1 Buena, la comparte plenamente
	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
	1.3 No la comparte

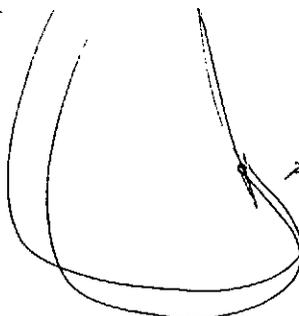
2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

Por lo explicitado mas arriba: el principal eje es la generación de empleo para permitir q' los jóvenes tengan una posibilidad cierta de futuro, tal vez a través de una mayor inserción de las ONGs, en trabajo institucional con el Estado. -

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	DESARROLLO DE LA CALIDAD DE VIDA JUVENIL...
2°	Ampliar la gestión de las ONGs. -
3°	

Muchas gracias por su participación.-



Asistente Socia' Carlos Gordillo
Lindero Trab. Viales. -



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

**San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos**

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
INDUSTRIA	OCUPA MANO DE OBRO
COMERCIO	SE PUEDE VENDER PRODUCTOS
SERVICIO	P/BENEFICIO DE LA GENTE

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

EL PROBLEMA ECONOMICO, LA CREDIBILIDAD EN LAS PERSONAS PARA INICIAR ALGUNA ACTIVIDAD

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

LA FUERZA MAS IMPORTANTE ES EL DESEO DE PROGRESO DEL PUEBLO DE CATAMARCA, EL ESPECIAL DE NUESTRO BARRIO P/LAS OBRAS REALIZADAS

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
RECUPERAR ESPACIOS VERDES	EL DPTO DE LA GENTE
EL TURISMO	LA NECESIDAD ACTUAL
ACTIVIDADES CULTURAS	DIFUSION P/LA GENTE
ACTIVIDADES DEPORTIVAS	VIDA SANA



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	SIEMPRE FUE ACTIVO
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés (1.2)	POR LOS PROBLEMAS ECONOMICOS
2.3 otro (aclarar)	

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° LA CULTURA VIOLE	NADIE RESPETA LAS SEÑALES
2° EL ABRUSADO DE ILUMINACION	PARA LA SEGURIDAD
3°	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	incorrecta gestión municipal	NO
No	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población	
	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica	
SI	falta de normativas apropiadas	
	Otros(aclarar)	
	POR FALTA DE UNA INTERRELACION DE LA MUNICIPALIDAD + LA COMUNIDAD	



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

SI	Buena
	Regular
	Mala

Por qué? Explícite PORQUE SE PUEDE VER LAS MONTAÑAS
Y LOS EDIFICIOS NO SON TAN ALTOS

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

	Buena
	Regular
NO	Mala

Por qué? Explícite

- 1.....
- 2.....
3. PORQUE EXISTEN MUCHOS BASURALES

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. LOS MUSEOS
- 2.....
- 3.....

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. LA BASURA QUE DEJAN LA GENTE DESAPRENSIONADA
- 2.....
- 3.....

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- ⊕ Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicita.

.....

.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	PARTICIPACION VECINAL POR TENER EL APOYO TOTAL
2°	EDUCAR A LOS AGENTES DE TRANSITO POR ENSEÑAR Y NO POR SANCIONAR
3°	TRABAJAR CON LAS ESCUELAS P/CONCIENCIAR

Muchas gracias por su participación.-

Centro Vecinal Cruz Negra.

[Signature]
P.O. Novas



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Servicios	Contribuyen a la calidad de vida
Industria	Crecimiento económico
Comercio	

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

En cuanto a los servicios y la industria las debilidades son económicas y tecnológicas.
Falta de coordinación entre gobierno y problemáticas vecinales.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

Recursos humanos (mayor participación de la mujer).
Centros vecinales con sustanciados con las políticas municipales.
Factores naturales (clima, orografía etc)

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/les que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/les y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Capacitaciones	Profesionales.
Plantas de reciclaje	Espacios abiertos



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X - Falta convocatoria hacia las ONG. Falta de información
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Falta de planificación urbana	Mala distribución de recursos
2° Edificaciones edilicias	No se respeta diagramación
3° Falta de forestación	Especies no acordes a la zona

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

X	incorrecta gestión municipal
X	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
X	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
X	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite. Falta de limpieza, iluminación, forestación
de conservación de lugares históricos.

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Basurales -
2. Calles en mal estado
3. Polución ambiental (hidroxido de carbono de trans
por les. fabricas)

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. La Gruta de Nuestra Señora del Valle
2. Dique El Jumcal. Balneario
3. Monumentos históricos (iglesias, museos, casas etc)

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. Mala conservación de casas antiguas
2. Basurales y falta de conservación a accesos turísticos
3. Presencia de olores nauseabundos.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **Idea-fuerza:**

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Capacitar recursos humanos.-
2°	Reestructuración de lugares turísticos
3°	Formar un centro vecinal común con representantes de todos los centro vecinales barriales.-

Muchas gracias por su participación.-

Centro Vecinal "Los Ceibos"

Isabel Soria
Isabel Soria
Presidente
Ctro. Vecinal Los Ceibos

San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

Señora.
Presidente EDECAT S.A.
C.P.N. MARTHA YATZKAER
Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-

Recibido
Marta Yatzkaer
MARTA YATZKAER
PRESIDENTA
EDECAT S.A.
27/12/02

Ing. Civil LUIS HUMBERTO REBELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. de CATAMARCA

San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

Señora.

Presidente EDECAT S.A.

C.P.N. MARTHA YATZKAIER

Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano - Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-

Recibido
Marta Yatzkaier
MARTA YATZKAIER
APODERADA
EDECAT S.A.
27/12/02

Ing. Cmi LUIS HUMBERTO REBELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. DE CATAMARCA



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respeto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Servicios	Por que hacen directamente a la calidad de vida.
Cadena Productiva y Comercial	efectos de fomento y desarrollo lo economico interno
Comercio	Integrarlo con los dos anteriores

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

Falta de diagnostico profundo, y determinacion del estado de cada uno de los factores que influyen en la eficiencia y en el hecho de resultar atractivos.
Falta de un verdadero espacio de discusion y arbitraje de todos los sectores que pueden intervenir para el desarrollo.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

Com. muchos casos, el esfuerzo; el mantenimiento de un proceso tranquilo y de paz social en todo este periodo de crisis.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Identificar la ciudad con un objetivo	Comunicación
Trabaja sobre las fortalezas para ese objetivo	Dialogo
Hacer conocer lo nuestro como una marca	Marketing
Trabaja permanentemente de campo y proyectos y desarrollo de políticas de apoyo al objetivo	Actividad Pública

MARTA YATZKAIER
ABOGADA
EDUCAT S.A.



**Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca**

B. Respeto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	X

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	Efectivamente, falta totalmente la actividad pública de artículos e integridad, pero un nuevo esfuerzo, a lo efecto de hacer entender que el esfuerzo y trabajo participativo
2.2 por simple desinterés	no es un desinterés por beneficio para la ciudad y su gente
2.3 otro (aclarar)	Además, se nota una fragmentación fuerte en la sociedad, como por ejemplo entre la clase dirigente y el ciudadano común.

C. Respeto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MAS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Sectorización y distribución equitativa de cargas	
2° Falta de servicios esenciales - Conciencia -	
3° Falta de incentivos a la participación y gestión	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

Incorrecta gestión municipal
altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
falta de normativas apropiadas
Otros(aclarar) Fundamentalmente por la falta de objetivos y metas claras con la planificación de las acciones concretas para hacerlas efectivas.


 MARIA TATIANA
 GOBERNADA
 CATAMARCA



Municipalidad de la Ciudad de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite... La falta de planificación hace que se pierdan valores importantes y se resalten defectos que hacen directamente al mal paisajístico.

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

- Por falta de acciones concretas y legislación específica de ordenamiento.
- Por falta de conciencia y cooperación de los ciudadanos, y por acciones deficientes de servicios.

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- Espacios verdes, Monumentos - Iglesias -
- Lugares de esparcimiento -
- Las estructuras turística, hotelera y servicios que permiten el desarrollo de actividades con miras a otros en la ciudad.

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- Falta de recolección de residuos - Basurales -
- Arquitectura de los edificios por una ciudad limpia
- y con lugares cuidados adecuadamente.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,

Marta Yatzkaier
APODERADA
MUNICIPAL S.A.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

La idea expresada me parece buena, entiendo que lo mismo debe plasmarse en un proyecto de "Desarrollo" estableciendo objetivos, metas, recursos, y plasmándose en un buen control de gestión y avance.

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	<i>Proyecto y desarrollo de Comunicación, educación capacitación - Encuentro permanente de actores.</i>
2°	<i>Planificación</i>
3°	

Muchas gracias por su participación.-

Maria Yatzkaer
MARIA YATZKAER
APODERADA
EIDECAT S.A.

San Fernando del Valle de Catamarca,

Señora
Decano de la Facultad de Derecho
Dra. Claudia Patricia Pacheco
PRESENTE

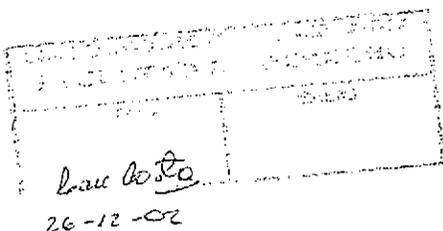
La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente..-



ING. LUIS HUBERTO REPELLATO
INTENDENTE MUNICIPAL
Municipalidad de la Ciudad de S.F.V. de Catamarca





Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

Del Turismo activa todos los servicios

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Industria	reactivan el empleo
SERVICIOS	mejor calidad de vida
COMERCIOS	desarrollo socio-económico

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

Capacitación de los recursos humanos
Promoción de los atractivos turísticos
Campaña de concientización

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

Atractivos turísticos que posee nuestra Ciudad y Provincia

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Antesanales	humanos económicos
Hotelería	" "
Religiosas	" "



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	ampliamente participativa
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Ruinas en construcciones	mejora ind. turística
2° Sewágoros	evita accidentes embote
3° Desagües pluviales	se inundan las casas, etc.

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

<input type="checkbox"/>	incorrecta gestión municipal
<input checked="" type="checkbox"/>	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
<input type="checkbox"/>	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
<input checked="" type="checkbox"/>	falta de normativas apropiadas
<input type="checkbox"/>	Otros(aclarar) Falta de ejecutividad en algunos funcionarios



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite *Porque tenemos hermosas montañas, bellezas naturales, microclimas, etc.*

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

-
-
-

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- Las Juntas - Anselmilla - Arroyo de la Sierrita*
- El Todeo - Balcobna*
- Toda Catamarca*

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- La Gruta - Calvario - Juncal*
- Parte sur de la ciudad*
-

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicita.

.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Implementar ahoros de Orslemoya,
2°	la participación directa del recurso humano local, por ej. que se ocupe
3°	los equosturísticos, locales, cuando se muestre los atractivos turísticos. -

Muchas gracias por su participación.-

Centro Vecinal "Huayra Puncu"
Pers. Jurid. N° 2227/91. -

Martha N. Aguirre María del
Gloria de Angel Gomez Socorro P.

Gloria Quiza de Juan
Centro Vecinal: Fernando de P. Bizán



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
SERVICIOS GENERALES	PARA UN MEJOR VIVIR
INDUSTRIA COMERCIAL	PARA GENERAR MANO DE OBR

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

La Iluminación es deficiente, el mantenimiento de los canales q' nos rodean es nulo, la falta de mantenimiento de calles, Generar cooperativas bariales p/la fabricación de elementos para el mejoramiento de donde vivimos.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

La Apertura del organismo municipal para la mejor union de los vecinos teniendo contenido a los ONG y a decidir a la hora de los reclamos.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que pueden desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
COOPERATIVAS BARRIALES	HUMANOS P/ Mano de Obra



*Municipalidad de la Ciudad
de San Id. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1º FALTA DE ALUMBRADO PÚBLICO	POR NO REPONER LAMPARAS
2º F. DE MANTENIMIENTO DE CALLE DE T.	NO HAY PROGRAMAS.
3º FALTA DE LIMPIEZA DE ALBERGOS	QUE CUBRAN SUS NECESIDADES.

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

X	incorrecta gestión municipal
	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar) Falta de criterio a la hora de solucionar ya si elevamos propuesta y no se cumplen. —



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input checked="" type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite. POR FALTA DE LIMPIEZA Y
MANUTENIMIENTO ADECUADO

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input checked="" type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

- NO SE HACE MANUTENIMIENTO DE LAS PLAZA
- NO SE REALIZA LIMPIEZA EN ZONA PERIFERICAS
- FALTA DE RECOLECCION DE RESIDUOS

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- LA GRUTA Y LA CATEDRAL
- DIQUE EL JUECAL
- EL CALVARIO Y CIUDAD PERDIDA.

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- INGRESO A LA AGUADA Y CAMINO A LA GRUTA
- DESARROLLOS DEL Bº PARQUE AMERICA.
- TRANSPORTE PUBLICO EN MALAS CONDICIONES

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicita.

.....

.....

.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	MEJORAR LAS VIAS DE COMUNICACION DE INTERES BARRIALES PARA UNA MAYOR SEGURIDAD SOCIAL EN GENERAL. -
2°	Mayor control social de los espacios publicos en general. -
3°	

Muchas gracias por su participación.-


Lorena Ochoa R.
C.U. de la Milagro



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Turismo	Por relación de Precio y Mano de Obra.
Servicios	Mejor calidad de vida -
Industrias	Mano de Obra.

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales **debilidades** para continuar desarrollándose?

- I. El espacio físico es una de las principales...
- II. Falta de alumbrado público, Higiene urbana, cordones cuneta... todo es consecuencia del falta económica.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales **fortalezas** que posibilitaron su desarrollo?

La fortaleza es la unión de los Agricultores y Prod. Tecnológicos.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que pueden desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Turismo	Paisaje verde.
Camping - Paradores	rios - Montañas.



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	X
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	X
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Falta de asfalto	Por la tierra suelta por falta de agua.
2° Alumbrado Público	Por la seguridad de la comunidad.
3° Gas	Económicamente y Conseguidad.

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

<input checked="" type="checkbox"/>	incorrecta gestión municipal
<input type="checkbox"/>	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
<input type="checkbox"/>	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
<input checked="" type="checkbox"/>	falta de normativas apropiadas
<input type="checkbox"/>	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite.....
.....

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Por la contaminación ambiental.
2. Transportes Públicos en malas condiciones.
3. Mejor servicio en Medicina Urbana.

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. El Redón de las Juntas.
2. La Guita, Pinguita.
- 3.

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. El Colvario, El Balneario Municipal.
2. Caminos a la Guita (falta de luz).
3. El ingreso a la Ciudad.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	<i>Construcción de Camping para los Peregrinos.</i>
2°	<i>(Para no utilizar las Plazas).</i>
3°	

Muchas gracias por su participación.-



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera **más importantes** para su desarrollo futuro?
Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Comercio	Mejorar la calidad de vida
Comercio	
Industria	Generación de empleo

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

1) La falta de recursos, bajo porque intelectual, falta de empleo por lo tanto baja actividad comercial

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

Ante la falta de recursos en algunos de los casos, la creatividad y el empeño en algunos puntos

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Capacitación	Recursos humanos para una mejor relación con los vecinos y proveedores
Propiedad de la comunidad	
	Los recursos tecnológicos y económicos existentes



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	X

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	
2.3 otro (aclarar)	<i>por falta de relación por muchos partes de estado y submunicipios,</i>

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MAS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° <i>Manutenimiento de calles</i>	<i>Como por el ejemplo las calles profundizan la contaminación</i>
2° <i>Servicios</i>	<i>reordenamiento etc</i>
3° <i>Trasporte</i>	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	<input type="checkbox"/> incorrecta gestión municipal
	<input checked="" type="checkbox"/> altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	<input checked="" type="checkbox"/> escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	<input type="checkbox"/> falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

Falta modernización

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. Se cumple en gran parte aunque lento.
2. falta una reordenación en algunos aspectos
- 3.

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. El puente
2. algunos plazas
3. la fuente

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. las casas a la ciudad
2. los asentamientos
3. los feros de contaminación / los roles históricos.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción.
- Que asegure la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

.....
.....
.....

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Proyectos controlados Municipio Comun. local
2°	Orgo en zonas para su representatividad de los/as vec
3°	Desarrollar al recurso disponible.

Muchas gracias por su participación.-

Centro Vecinal F.M. Esquivel B. Uscita

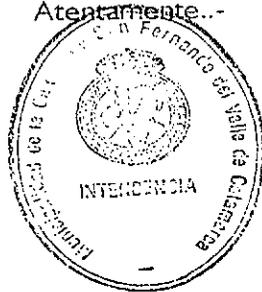
San Fernando del Valle de Catamarca.

Señor
Decano de la Facultad de Humanidades
Lic. Luis Eduardo Segura
PRESENTE

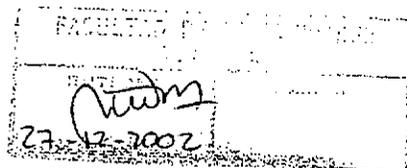
La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-



Ing. LUIS HUMBERTO REBELATO
INGENIERO MUNICIPAL
Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca



10:50



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos.

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Aerovías	Podríamos una ciudad que integre y atraiga visitantes
Comercio	

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

- La precariedad de los servicios existentes, y/o todos en lo referido a la energía eléctrica, red de agua, asfalto y señalización de calles y lugares turísticos ordenamiento del tránsito.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

- El crecimiento poblacional; ser asiento de la administración política. El hecho de ser una ciudad de turismo religioso.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Relaciones con el Turismo Hotelero	Con los recursos existentes y promoviendo los sitios.
Cooperación con la población religiosa y cultural	



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	esta mediana y no participativa
1.3 no participativa	

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	Falta de credibilidad a las instituciones y todo político que lo que pueden hacer los políticos.
2.2 por simple desinterés	Además, una Municipalidad que muchos neces y por distintos motivos no puede responder a los requerimientos de la comunidad.
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Tránsito	Deficiencia del P.A. y que la capacidad
2° Presión	y problemas de Gestión, Horarios
3° Demoras en trámites	y su cumplimiento

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

1	incorrecta gestión municipal
3	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
4	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
2	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar) Todos y en el orden propuesto a + de la carencia de interés y compromiso de los habitantes



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite... *Por los problemas expuestos en ítem C.1 y 2.
a pesar de que cuenta con recursos.*

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

- idem 3. sobre todo en lo atinente a*
- generación de residuos, basura y baldíos q.*
-

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

- Quito de la Virgen -*
- Wique. El Juebel y caminos que conducen a él.*
- El goso p'ntuico -*

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

- Zona N y S fuera del Casco p'ntuico -*
- Rutas y caminos de acceso (entrada de la Quito)*
- 2/3 de la 38 -*

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

<input checked="" type="checkbox"/>	1.1 Buena, la comparte plenamente
<input type="checkbox"/>	1.2 Regular, comparte algunos aspectos
<input type="checkbox"/>	1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicité.

A pesar de compartir, estimo que debería trabajarse intensamente para hacerlo realidad

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

1°	Ordenar y mantener urbanos en lo que hace a tránsito y bosura (inclusive veredas y reparación de calles)
2°	Educación y promover y hacer cumplir estas referidas a 1°. Educar y promover la participación y sentido de pertenencia
3°	Mejora en cuanto a mantenimiento de servicios y del patrimonio natural y cultural

Muchas gracias por su participación.-

LIC LUIS EDUARDO SEGURA
DECANO
Facultad de Humanidades-UNCa.

Luis E Segura

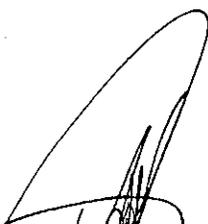
San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

Señor
Jefe Sucursal DISTRIBUIDORA DE GAS DEL CENTRO S.A.
Dn. ROQUE RAMON BARRIONUEVO
Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empenada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-



Luis Pareja
Jefe de Centro Operativo
Catamarca
Distribuidora de Gas del Centro S.A.

27/12/02



Ing. CIVIL **LUIS HUMBERTO REBELLATO**
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. CATAMARCA

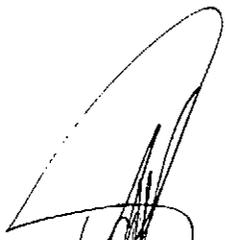
San Fernando del Valle de Catamarca, de Diciembre de 2002.-

Señor
Jefe Sucursal DISTRIBUIDORA DE GAS DEL CENTRO S.A.
Dn. ROQUE RAMON BARRIONUEVO
Su Despacho

La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca, empeñada en la consecución de un Plan de Desarrollo Urbano – Ambiental para orientar el futuro de la ciudad, se dirige a esa institución a fin de invitarlo a participar en la consulta pública iniciada recientemente con aquel motivo. A tal efecto, le hace llegar una encuesta que pretende ampliar la base de participación social en la consulta ya realizada, incorporando mediante las respuestas en ella vertida la opinión de los organismos más representativos del quehacer Catamarqueño.

Como se considera de particular importancia la opinión del organismo que Ud. dirige respecto de nuestra realidad, mucho agradeceremos su participación, esperando contar con su respuesta a la encuesta en un plazo no mayor de 10 días a partir de la fecha de recepción.

Atentamente.-



Luis Pérez
Jefe de Centro Operativo
Catamarca
Distribuidora de Gas del Centro S.A.

27/12/02



Ing. Civil **LUIS HUMBERTO REBELLATO**
INTENDENTE MUNICIPAL
DE LA CIUDAD DE S. F. V. DE CATAMARCA



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
TURISMO	
SERVICIOS	
COMERCIO	

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

Falta de una política adecuada.
Falta de promoción a nivel Nacional.
Falta de financiación para inversiones en infraestructura adecuada.

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

Patrimonio cultural y el entorno Natural de la Provincia.
Nuevas empresas en la UNCA, ej: Turismo, Arqueología, etc.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
Agropecuario	Naturales



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	<i>SI</i>

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	<i>Por desinterés, esperamos que todo lo haga el gobierno.</i>
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
<i>1° Crecimiento desordenado de la ciudad.</i>	<i>Inexistencia de un proyecto urbanístico integral.</i>
<i>2° Invasión de espacios públicos.</i>	<i>Falta de control y de sanciones reales.</i>
<i>3° Falta de instalaciones de los servicios: Energía - Agua</i>	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

<input checked="" type="checkbox"/>	incorrecta gestión municipal
<input type="checkbox"/>	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
<input checked="" type="checkbox"/>	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
<input checked="" type="checkbox"/>	falta de normativas apropiadas
<input type="checkbox"/>	Otros(aclarar)



Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

<input checked="" type="checkbox"/>	Buena
<input type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite *Por el marco natural y por su arquitectura*

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

<input type="checkbox"/>	Buena
<input checked="" type="checkbox"/>	Regular
<input type="checkbox"/>	Mala

Por qué? Explícite

1. *Es una ciudad sucia*
2. *Faltan espacios verdes*
3. *España parece saturado (cables: energía - TV, etc.)
Faltan desagotes pluviales.*

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad.

1. *Centro: Catedral y Monumentos Históricas*
2. *El Tumbado: mirador. La Gruta de la V. del Valle*
3. *La Quebrada - Ciudad Perdida - Que Adón Quiroga.*

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad.

1. *Los distintos pasajes a la Catedral: Ruta 33/38*
2. *Av. Virgen del Valle Norte*
3.

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente **idea-fuerza**:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que proteje y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

**San Fernando del Valle de Catamarca: Plan de desarrollo Urbano Ambiental
Encuesta para organismos representativos**

Hagamos de San Fernando del Valle de Catamarca una ciudad más humana, equitativa, moderna y competitiva que ofrezca mejor calidad de vida a los que la habitamos y los mejores servicios a quienes nos visitan!

A. Respecto de las actividades productivas (industria, comercio, servicios, etc.) que se realizan en el ámbito de su ciudad:

1- Podría usted indicar cuáles considera más importantes para su desarrollo futuro?

Para responder, primero enúncielas en orden de importancia y luego fundamente por qué las considera en tal orden.

ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	POR QUÉ
Industria	Es la base del desarrollo modern.
Comercio	dinamiza el mercado
Servicios	es mejor que los haga el Estado

2- Podría usted indicar para las dos primeras actividades, cuáles son sus principales debilidades para continuar desarrollándose?

..... Para el desarrollo industrial el escaso aparato productivo y la insuficiencia de fondos y de políticas orientadas en tal sentido desde el Estado. Respecto del comercio la poca poder adquisitivo de la gente

3- Podría indicar usted, para aquellas primeras actividades, cuáles son las principales fortalezas que posibilitaron su desarrollo?

Tal vez la gran cantidad de materia prima.

4- Podría usted indicar alguna/s nueva/s actividad/es que considere que puede/n desarrollarse en el futuro considerando los recursos humanos, económicos y tecnológicos del lugar. Por favor, indique la/s actividad/es y los recursos en que se apoyaría en cada caso.

ACTIVIDADES	RECURSOS
TURISMO	El estado y actividad priv.
MINERIA	ES EL GRAN PODER DE CATAMARCA



*Municipalidad de la Ciudad
de San Fdo. del Valle de Catamarca*

B. Respecto de las características sociales de su comunidad

1- Considera usted que responde a una actitud participativa comprometida con el desarrollo de su ciudad?

1.1 ampliamente participativa	
1.2 medianamente participativa	
1.3 no participativa	Esta. Es una comunidad egoista y sin compromisos mayores

2- Si usted indicó 1.2 o 1.3, podría indicar cuáles de los siguientes motivos podrían ser el fundamento?

2.1 por falta de impulso de las instituciones locales para integrar a la población a la participación	
2.2 por simple desinterés	Este y por qué posee una cultura o educación individualista sin vocación solidaria
2.3 otro (aclarar)	

C. Respecto de los problemas físico-funcionales de la ciudad actual

1- Enumere al menos tres en orden decreciente de importancia de los que usted consideraría más acuciantes fundamentando el por qué.

PROBLEMAS MÁS ACUCIANTES	POR QUÉ?
1° Una estructura física que ya no puede contener la gran cantidad de habitantes y la gran dinámica que tiene Catamarca.	
2°	
3° La ciudad está diseñada para menos gente y menos movimiento.	

2- Usted cree que aquellos problemas no se resuelven por:

	incorrecta gestión municipal
	altos costos involucrados que escapan a la capacidad económica de la población
	escasa recaudación del municipio que reduce su capacidad económica
	falta de normativas apropiadas
	Otros(aclarar) Quizá la tercera opción



Municipalidad de la Ciudad de San Fdo. del Valle de Catamarca

3- Considera usted que la calidad paisajística de la ciudad en general es:

Table with 2 columns: 'Esta' and 'Buena', 'Regular', 'Mala'.

Por qué? Explícite... Es una ciudad hermosa y una provincia de enormes bellezas naturales. Además está bien cuidada

4- Considera usted que la calidad ambiental de la ciudad en general es:

Table with 2 columns: 'esta', 'Buena', 'Regular', 'Mala'.

Por qué? Explícite

- 1. Se advierte un buen cuidado institucional y una adecuada atención del Municipio en los aspectos de la ciudad. Quizá haya que aumentar el cuidado estético. Le brinda una enorme ventaja a la ciudad agregando un estilo Europeo.

5- Indique los aspectos y/o lugares paisajísticos que considere de mayor interés en la ciudad. Los alrededores inmediato. El Dique El Jumeal por ejemplo.

- 1. Quizá haya que mejorar el Micro-centro (Peatonal)

6- Indique los aspectos y/o lugares que considere más negativos como paisaje o en términos de contaminación ambiental de la localidad. Los basurales tan cercanos a la ciudad y la zona del arroyo

- 1. Los basurales tan cercanos a la ciudad y la zona del arroyo

D. Idea fuerza para el desarrollo de San Fernando del Valle de Catamarca.

En los recientes Talleres de Participación pública que se realizaron como parte del proceso para alcanzar un Plan de desarrollo Urbano Ambiental, los participantes coincidieron en la siguiente idea-fuerza:

- Ciudad que desarrolla su oferta turística rescatando la identidad histórica y su patrimonio cultural,
- Que protege y pone en valor su patrimonio natural, su calidad ambiental y paisajística,
- Que capacita sus recursos humanos con el más alto nivel de especialización y educa a su población, en general, para acceder a un desarrollo sustentable (administración, actividades productivas básicas, cultura ambiental/patrimonial) anclada en su identidad histórica,



Municipalidad de la Ciudad de San Fdo. del Valle de Catamarca

- Ciudad principal centro de servicios, impulsora del desarrollo propio y del conjunto provincial del área de inserción,
- Que asegura la participación social (centros vecinales, ONGs, comunidad en general) en una gestión institucional equilibrada, transparente, eficiente, eficaz e integrada a otros niveles de la administración de su área de inserción.

1- Qué opinión le merece tal idea?

Table with 2 columns: 'Esta' and options: 1.1 Buena, la comparte plenamente; 1.2 Regular, comparte algunos aspectos; 1.3 No la comparte

2- Sólo en caso de haber optado por las respuestas 1.2 y 1.3, qué aspectos modificaría o qué alternativas plantearía? Por favor, explicita.

Three horizontal dotted lines for handwritten response.

3- Qué proyectos propondría como imprescindibles para alcanzar la idea-fuerza que usted comparte o propone. Señale por lo menos tres en orden de importancia.

Table with 2 columns: Rank (1°, 2°, 3°) and project descriptions: 1° Asegurar la participación de la población en forma mas directa; 2° Preocupar al ciudadano con tareas comunales y asignarle tareas; 3° Crear conciencia de que una buena ciudad es como una linda casa que a todos nos gusta tener, mostrar y disfrutar

Muchas gracias por su participación.-

MARCELO ROBERTO ERZOK
VICE DECANO
FACULTAD DE DERECHO
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CATAMARCA