

42809

PROVINCIA DEL NEUQUEN

**PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE
INMUEBLES**

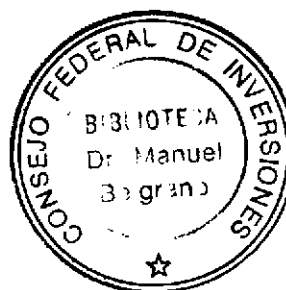
Experto Cdor. Gabriel Downes

SEGUNDO INFORME PARCIAL

CONTRATO C.F.I. - ANEXO I – PUNTO 3: PLAN DE TRABAJOS

TAREA 3

2001



PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdr. Gabriel Downes

SEGUNDO INFORME PARCIAL

CONTRATO C.F.I. - ANEXO I – PUNTO 3: PLAN DE TRABAJOS

TAREA 3 – ANÁLISIS DEL USO ACTUAL DE LOS INMUEBLES

INDICE

1. Introducción.
2. Cuadro comparativo de las respuestas obtenidas de los Ministerios y de diversos Organismos con los datos relevados en la Primer Etapa del Programa.
3. Listado de Inmuebles en condiciones de ser declarados prescindibles para el desarrollo de las funciones del Estado.
4. Solicitudes de Listado de Inmuebles a los Ministerios del Poder Ejecutivo Provincial:
 - 4.1. MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA
 - 4.1.a. Listado de Inmuebles con indicación de estado de uso actual
 - 4.1.b. Nota al Sr. MINISTRO Dr. Jorge Gorosito
 - 4.1.c. Respuesta de JEFATURA Y DIRECCION SEGURIDAD POLICIA DEL NEUQUEN
 - 4.2. MINISTERIO DE JEFATURA DE GABINETE
 - 4.2.a. Listado de Inmuebles con indicación de estado de uso actual
 - 4.2.b. Nota al Sr. MINISTRO Ing. José Brillo
 - 4.2.c. Respuesta de UNIDAD DE PRODUCCION
 - 4.3. MINISTERIO DE HACIENDA, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
 - 4.3.a. Listado de Inmuebles con indicación de estado de uso actual
 - 4.3.b. Nota al Sr. MINISTRO Ing. A. Pujante
 - 4.4. MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL
 - 4.4.a. Listado de Inmuebles con indicación de estado de uso actual
 - 4.4.b. Nota al Sr. MINISTRO Dn. Jorge Lara
 - 4.4.c. Respuesta de la DIRECCION DE ADMINISTRACION DEL MINISTERIO
 - 4.5. SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCACION
 - 4.5.a. Listado de Inmuebles con indicación de estado de uso actual
 - 4.5.b. Nota al Sr. SECRETARIO Ing. Marcelo Fernandez Dotzel
 - 4.5.c. Respuesta de la DIRECCION PROVINCIAL DE ADMINISTRACION

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdor. Gabriel Downes

4.6. UNIDAD DE EMPRESAS Y ENTES DEL ESTADO

4.6.a. Listado de Inmuebles con indicación de estado de uso actual

4.6.b. Nota al Sr. GERENTE Ing. Luis Lazcano

4.6.c. Respuesta de la UNIDAD DE EMPRESAS Y ENTES DEL ESTADO

4.6.d. Respuesta de ARTESANIAS NEUQUINAS S.E.P.

4.6.e. Respuesta de CORFONE S.A. – CORPORACION FORESTAL NEUQUINA

4.6.f. Respuesta de CORMINE S.E.P. – CORPORACION MINERA DEL NEUQUEN

4.6.g. Respuesta de DIRECCION PROVINCIAL DE VIALIDAD

4.6.h. Respuesta de ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN

4.7. BANCO DE LA PROVINCIA DEL NEUQUEN

4.7.a. Listado de Inmuebles con indicación de estado de uso actual

4.7.b. Nota al Sr. PRESIDENTE Cr. Luis Manganaro

4.7.c. Respuesta de GERENCIA DEPARTAMENTAL DE ADMINISTRACION

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdr. Gabriel Downes

1 Introducción.

El programa de relevamiento y análisis del uso de inmuebles tiene la finalidad de cumplir con lo dispuesto en el Decreto 058/99, referente a los inmuebles de propiedad del Estado Provincial que han dejado de ser de utilidad pública o resulten innecesarios para las actividades y servicios que brinda el Estado, en las localidades de Centenario, Vista Alegre, Plottier, Senillosa, Plaza Huincul, Cutral Có, Zapala, Junín de los Andes y San Martín de los Andes.

De acuerdo con el Plan de Trabajos establecido con el Consejo Federal de Inversiones, en la primer etapa se solicitó información a la Dirección Provincial de Catastro e Información Territorial, a la Dirección General de Rentas y a las Municipalidades. Con la información provista se obtuvo un listado depurado de 515 (quinientos quince) inmuebles sobre los cuales, en una segunda etapa, se efectuó el análisis de uso actual.

El objetivo de la etapa de análisis de uso actual fue detectar aquellos inmuebles que pueden desafectarse de la actividad estatal. Para ello se solicitó información sobre los inmuebles bajo su responsabilidad patrimonial a la Secretaría de Estado de Educación, al Banco de la Provincia del Neuquén, a la Unidad de Empresas y Entes del Estado y a los Ministerios del Poder Ejecutivo Provincial. Las respuestas recibidas fueron comparadas y conciliadas con el listado depurado mencionado en el párrafo anterior.

De este análisis y en base a lo informado por los organismos bajo cuya responsabilidad patrimonial se encuentran, se reportan 5 (cinco) inmuebles posibles de desafectar que se detallan en el Punto 3 del presente informe.

La próxima y última etapa de este programa, consiste en: solicitar el estado de dominio al Registro Provincial de la Propiedad Inmueble, analizar otros aspectos relevantes a los fines de la enajenación por parte del Estado Provincial y solicitar la elaboración del Proyecto de Decreto disponiendo la desafectación de los inmuebles.

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdor. Gabriel Downes

2 Cuadro comparativo de las respuestas obtenidas de los Ministerios y de diversos

Organismos con los datos relevados en la Primer Etapa del Programa.

	TOTALES PRIMERA ETAPA DEL PROGRAMA DE RELEVAMIENTO	TOTALES SEGÚN RESPUESTAS RECIBIDAS Y FUENTES DE INFORMACION ADICIONALES	OBSERVACIONES
MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICA	2	6	Ver Min. Des. Social
POLICIA DE LA PCIA. DEL NEUQUEN	26	26	
DIRECCION GENERAL DE MINERIA	4	5	Ver Min. Des. Social
MINISTERIO DE HACIENDA, OBRAS Y SERV. PUBLIC.	69	70	Ver Min. Des. Social
MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL	37	20	Ver diferencias en 4 Min. Gob. y Justicia 1. Dir. Gral. Minería 1 Min. Hac. OyS Pób. 2 CPEN Cons. Prov. Ed 1 EPAS 8 Dir. Prov. Vialidad
CPEN - CONSEJO PROV. EDUC. DEL NEUQUEN	119	121	Ver Min. Des. Social
ARTESANIAS NEUQUINAS SEP	1	1	
EPAS - ENTE PROV. AGUA Y SANEAMIENTO	14	15	Ver Min. Des. Social
CORFONE S.E. CORPORAC. FORESTAL NEUQUINA	2	3	Ver NOTA
CORMINE SE - CORPORAC. MINERA DEL NEUQUEN	3	4	Ver NOTA
DIRECCION PROVINCIAL DE VIALIDAD	21	29	Ver Min. Des. Social
EPEN - ENTE PROVINC DE ENERGIA DEL NEUQUEN	13	13	
I.S.S.N. - INSTITUTO DE SEG. SOCIAL DE NQN	13	13	
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUEN	15	15	
TRANSPORTES AEREOS NEUQUEN SE	1	1	
ALDEA DEL SOL S.A. DE EC. MIXTA	175	175	
TOTALES	515	517	

NOTA:

CORFONE S.E. CORP. FORESTAL NEUQUINA reportó un inmueble considerado Vivienda Institucional en etapa anterior.

CORMINE SE - CORP. MINERA DEL NEUQUEN reportó un inmueble considerado Vivienda Institucional en etapa anterior.

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdor. Gabriel Downes

- 3 Listado de inmuebles en condiciones de ser declarados prescindibles para el desarrollo de las funciones del Estado.-

3.1 INMUEBLES DE CORPORACION FORESTAL NEUQUINA – CORFONE

3.1.1 JUNIN DE LOS ANDES J.Roca 350 – Loteo -

Prescindible

3.1.2 PLOTTIER Mod. A 2 – Bº Giacchino - 2ºP Dto. 5

Prescindible

3.2 INMUEBLES DE CORPORACION MINERA DE NEUQUEN – CORMINE

3.2.1 ZAPALA San Juan 230 – Depósito

Prescindible

3.2.2 ZAPALA Luis Monti 339 – Oficina

Prescindible

3.3 INMUEBLES DE ARTESANIAS NEUQUINAS SOC. DEL ESTADO

3.3.1 CUTRAL CO - Av.Trabajo 583 -

Prescindible

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdr. Gabriel Downes

INMUEBLES MINISTERIO GOBIERNO Y JUSTICIA

- | | |
|--|--------------------|
| 1. CUTRAL CO | |
| 1.1. Yrigoyen 686-L.b Mnz.49-Matr.9071- | Registro Civil |
| 1.2. Olascoaga 240- | Ministerio Trabajo |
| 1.3. Olascoaga 244-L.3 Mnz.120-T°156F°193Fca.08977 Año'71- | SubSecr. Trabajo |
| 2. SAN MARTIN DE LOS ANDES - Ruta 234 - B° El Arenal (15200506242) | Vivienda instituc |
| 3. ZAPALA | |
| 4. Villegas 294 | Vivienda- Instit. |
| 4.1. Zeballos 176 | Vivienda- Instit. |

INMUEBLES POLICIA DE LA PROVINCIA DEL NEUQUEN

- | | |
|--|-------------------|
| 5. CENTENARIO | |
| 5.1. S.J.Bosco 520- | Vivienda- Instit. |
| 5.2. Belgrano 505-Mnz.1 - Lote 10-Según DVI Lizama José | Vivienda- Instit. |
| 5.3. Belgrano 515-Mnz.1 - Lote 9-Según DVI Miranda Ricardo | Vivienda- Instit. |
| 5.4. Is. Malvinas 58-Mnz.1 - Lote 12- | COMISARIA |
| 5.5. Is. Malvinas 40-Mnz.1 - Lote 11- | COMISARIA |
| 5.6. Belgrano 525-Mnz.1 - Lote 8-Según DVI Delgado Ricardo | Vivienda- Instit. |
| 5.7. Belgrano 535-Mnz.1 - Lote 7-Según DVI Vazquez Cristian | Vivienda- Instit. |
| 6. JUNIN DE LOS ANDES | |
| 6.1. Lamadrid 179- -L. B Mnz.15 | COMISARIA |
| 6.2. J.Roca 15- | Vivienda- Instit. |
| 6.3. P. Illera 40- | Vivienda- Instit. |
| 6.4. J.Roca 25- | Vivienda- Instit. |
| 7. PLAZA HUINCUL - Av.S.Martin 487 - | Comisaría |
| 8. PLOTTIER - Rivadavia 31 esq. S.Martin - | Comisaría 7ª |
| 9. SENILLOSA | |
| 9.1. Escudero 12- | COMISARIA 11- |
| 9.2. Escudero 12- | COMISARIA 11- |
| 10. ZAPALA | |
| 10.1. Zeballos 162-Según DVI - Gatica Leonardo | Vivienda- Instit. |
| 10.2. Zeballos 154-Según DVI - Poblet Jorge-L.12 Mnz.09Sec.A | Vivienda- Instit. |
| 10.3. Zeballos 144-Según DVI - Serpa Romero Juan-L.10 Mnz.09Sec.A- | Vivienda- Instit. |
| 10.4. Zeballos 136-Según DVI - Solorza ramon-L.09 Mnz.09Sec.A- | Vivienda- Instit. |
| 10.5. Zeballos 124-Según DVI - Nahuelan Ramon-L.08 Mnz.09Sec.A- | Vivienda- Instit. |
| 10.6. Quili Matal 408-L.08 Mnz.04 Fracc.LoteGL2-Matr.4523 | Vivienda- Instit. |
| 10.7. Villegas 371-L.10 Mnz.45 Sec.G- | Vivienda- Instit. |
| 10.8. JDPeron 364-L.12 Mnz.50 Sec.G- | Vivienda- Instit. |
| 10.9. A.M.de Justo 278-L.06 Mnz.41 Sec.G- | Vivienda- Instit. |
| 10.10. Mayor Torres 319-POLICIA - | COMISARIA |
| 10.11. Alte. Brown 345- Policia Nqn - Gonzalez Galindo | Vivienda- Instit. |



MINISTERIO DE PLANIFICACION Y CONTROL DE GESTION
Subsecretaría de Planificación y Control de Gestión

0153

NEUQUEN, 09 de Febrero del 2001.

NOTA N° SSPyCG _____/01

Señor
Ministro de Gobierno y Justicia
DR. JORGE GOROSITO
SU DESPACHO

Me dirijo a Usted, a fin de solicitarle información sobre los inmuebles bajo la responsabilidad patrimonial de su Ministerio, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 058/99, referente a los inmuebles de propiedad del Estado Provincial que han dejado de ser de utilidad pública o resulten innecesarios para las actividades y servicios que presta el Estado.

La información a proveer consiste en un listado impreso y grabado en diskette de 3,5 pulgadas, en herramientas de Microsoft Office, de los inmuebles urbanos (incluyendo viviendas institucionales), detallando su dirección postal, estado de mantenimiento, su situación de uso actual y la posibilidad de ser desafectados, ubicados en las localidades de:

1. CENTENARIO
2. CUTRAL CO
3. JUNIN DE LOS ANDES
4. PLAZA HUINCUL
5. PLOTTIER
6. SAN MARTIN DE LOS ANDES
7. SENILLOSA
8. VISTA ALEGRE
9. ZAPALA

En virtud del Cronograma de Tareas establecido para cumplir con el citado decreto, la fecha límite para contar con vuestra información es el 28 de febrero del 2001. Solicito se remita la información requerida a la Señora Olga García, Directora Provincial de Control de Gestión, Belgrano 370, 1° Piso, (int. 5629).



Sin otro particular, saludo a Usted muy atentamente.

CARLOS E. SALVATORI
Ministro de Planificación y Control de Gestión

RELEVAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS

Ubicación:

Estado general del Inmueble:

Aptitud general funcional:

Repartición:
Propiedad/Alquilado

Fecha vencimiento Alquiler:

AREA JEFATURA Y DIRECCIÓN SEGURIDAD NEUQUEN

Sector	Superficie útil	Cantidad de Personas	m2 por Persona	Superficie Completa	Superficie Cubierta Total	m2 por Persona	Superficie Estacionamiento	Notas
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 ASESORIA DE PLANEAMIENTO	141.07	9	15.67	47.03	188.10	20.90		
2 ASESORIA LETRADA GENERAL	80.47	11	7.32	22.69	103.16	9.38		
3 BANDA DE MUSICA	115.06	40	2.88	44.74	159.80	4.00		
4 COMANDO RADIOELECTRICO	83.20	5	16.64	20.80	104.00	20.80		
5 COMISARIA 11° SENILLOSA	154.24	27	5.71	38.56	192.80	7.14	18	
6 COMISARIA 12° VALENTINA NQN	188.18	57	3.30	47.04	235.22	4.13		
7 COMISARIA 13° EL CHAÑAR	87.62	17	5.15	21.91	109.53	6.44		
8 COMISARIA 16° B° SAN LORENZO NQN	274.32	68	4.03	68.58	342.90	5.04		
9 COMISARIA 17° B° LA SIRENA NQN	111.47	64	1.74	27.87	139.34	2.18		
10 COMISARIA 18° B° GRAN NEUQUEN	366.49	57	6.43	91.62	458.11	8.04		
11 COMISARIA 19° B° CONFLUENCIA	366.49	52	7.05	91.62	458.11	8.81		
12 COMISARIA 1° NEUQUEN	629.30	109	5.77	157.32	786.62	7.22		
13 COMISARIA 20° B° PARQUE INDUSTRIAL	64.24	26	2.47	16.06	80.30	3.09		
14 COMISARIA 21° B° MELIPAL	89.42	35	2.55	22.36	111.78	3.19		
15 COMISARIA 2° NEUQUEN	738.03	82	9.00	184.51	922.54	11.25		
16 COMISARIA 3° B° PROGRESO NQN	396.48	81	4.89	99.12	495.60	6.12		
17 COMISARIA 4° ALTA BARDA NQN	138.11	40	3.45	34.53	172.64	4.32		
18 COMISARIA 5° CENTENARIO	108.62	98	1.11	27.16	135.78	1.39		
19 COMISARIA 7° PLOTTIER	193.76	56	3.46	48.44	242.20	4.33		
20 CUARTEL CENTRAL DE BOMBEROS	563.32	78	7.22	241.42	804.74	10.32		
21 DELITOS ECONOMICOS	87.20	22	3.96	21.80	109.00	4.95		
22 DEPARTAMENTO ADMINISTRACION DE PERSONAL	201.75	5	40.35	67.25	269.00	53.80		
23 DEPARTAMENTO LOGISTICA	52.00	108	0.48	13.00	65.00	0.60		
24 DEPARTAMENTO SERVICIOS SOCIALES	23.40	6	3.90	6.60	30.00	5.00		
25 DEPARTAMENTO D.E.S.PO	135.20	28	4.83	33.80	169.00	6.04		
DEPARTAMENTO UNIDAD SEGURIDAD	240.37	120	2.00	52.76	293.13	2.44		
26 METROPOLITANA								
27 DESTACAMENTO 252 VIVIENDAS	59.30	3	19.77	10.46	69.76	23.25		
28 DESTACAMENTO ALBORADA CENTENARIO	85.00	3	28.33	15.00	100.00	33.33		
29 DESTACAMENTO ARROYITO	93.50	3	31.17	16.50	110.00	36.67		
30 DESTACAMENTO BOMBEROS GRAN NEUQUEN	77.83	8	9.73	144.00	221.83	27.73	72	
31 DESTACAMENTO TCI	17.00	3	5.67	3.00	20.00	6.67		
32 DESTACAMENTO GREGORIO ALVAREZ	73.00	11	6.64	27.00	100.00	9.09		
TOTALES	6035.44	1332	272.69	1764.55	7799.99	357.64	90.00	

RELEVAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS

Ubicación:

Estado general del Inmueble:

Aptitud general funcional:

Repartición:

Propiedad/Alquilado

Fecha vencimiento Alquiler:

AREA JEFATURA Y DIRECCIÓN SEGURIDAD NEUQUEN

Sector	Superficie útil	Cantidad de Personas	m2 por Persona	Superficie Completa	Superficie Cubierta Total	m2 por Persona	Superficie Estacionamiento	Notas
1	2	3	4	5	6	7	8	9
33 CUARTEL DE BOMBEROS AEROPUERTO	134.39	12	11.20	155.28	289.67	24.14	112.84	
34 DESTACAMENTO BOMBEROS GREGORIO ALVAREZ	43.20	8	5.40	16.80	60.00	7.50		
35 DESTACAMENTO DON BOSCO III	87.41	15	5.83	29.14	116.55	7.77		
36 DESTACAMENTO EL CRUCE	52.50	9	5.83	17.50	70.00	7.78		
37 DESTACAMENTO MARI MENUCO	31.50	2	15.75	13.50	45.00	22.50		
38 DESTACAMENTO PICADA UNO EL CHANAR	29.63	4	7.41	7.87	37.50	9.38		
39 DESTACAMENTO SAN LORENZO	61.20	3	20.40	28.80	90.00	30.00		
40 DESTACAMENTO TRANSITO DIQUE BALLESTER	115.21	7	16.46	25.29	140.50	20.07	18	
41 DESTACAMENTO VILLA OBRERA	56.11	8	7.01	24.05	80.16	10.02	10.44	
42 DESTACAMENTO VALENTINA SUR	24.99	5	5.00	10.71	35.70	7.14		
43 DESTACAMENTO VISTA ALEGRE SUR	35.00	5	7.00	5.65	39.00	8.13		
44 DESTACAMENTO VISTA ALEGRE NORTE	28.46	5	5.69	22.76	40.65	10.24		
45 DESTACAMENTO VISTA HERMOSA CENTENARIO	40.98	3	13.66	10.24	51.22	17.07		
46 DIRECCION ADMINISTRACION	720.00	33	21.82	180.00	900.00	27.27		
47 DIRECCION COMUNICACIONES	415.84	29	14.34	110.54	526.38	18.15	40	
48 DIRECCION DE INFORMATICA	65.60	10	6.56	14.40	80.00	8.00		
49 DIRECCION DE INSTITUTO	403.76	38	10.63	100.94	504.70	13.28		
50 DIRECCION DELITOS	175.65	30	5.86	75.28	250.93	8.36		
51 DIRECCION JUDICIAL	409.02	94	4.35	175.29	584.31	6.22		
52 DIRECCION PERSONAL	182.00	38	4.79	78.00	260.00	6.84		
53 DIRECCION TRANSITO NEUQUEN	2450.00	135	18.15	1050.00	3500.00	25.93		
54 DIVISION ASUNTOS INTERNOS	68.20	19	3.59	30.26	98.46	5.18		
55 DIVISION TRANSITO VILLA OBRERA	56.11	3	18.70	24.05	80.16	26.72		
56 GUARDIA CASA DE GOBIERNO	56.70	50	1.13	24.30	81.00	1.62		
57 GUARDIA RESIDENCIA DEL GOBERNADOR	35.00	4	8.75	15.00	50.00	12.50		
58 INFORMACION DE ESTADO	112.50	21	5.36	37.50	150.00	7.14		
59 JEFATURA DE POLICIA	95.20	10	9.52	40.80	136.00	13.60		
60 SUB JEFATURA DE POLICIA	51.00	14	3.64	17.00	68.00	4.86		
61 SUPERINTENDENCIA DE APOYOS Y SERVICIOS	56.80	10	5.68	14.20	71.00	7.10		
62 SUPERINTENDENCIA DE INVESTIGACIONES	173.01	15	11.53	45.99	219.00	14.60		
63 SUPERINTENDENCIA DE SEGURIDAD	167.20	16	10.45	41.80	209.00	13.06		
64 UNIDAD DE DETENCION N° 12 B° SAN LORENZO	683.90	30	22.80	293.10	977.00	32.57		
65 UNIDAD DE DETENCION N° 11 B° PARQUE INDUSTRIAL	2611.00	100	26.11	1119.00	3730.00	37.30		
TOTALES	9729.07	785	340.39	3855.04	13571.89	472.05	181.28	0.00

X
X
X

RELEVAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS

Ubicación:

Estado general del Inmueble:

Aptitud general funcional:

Repartición:

Propiedad/Alquilado

Fecha vencimiento Alquiler:

AREA JEFATURA Y DIRECCIÓN SEGURIDAD NEUQUEN

Sector	Superficie útil	Cantidad de Personas	m2 por Persona	Superficie Completa	Superficie Cubierta Total	m2 por Persona	Superficie Estacionamiento	Notas
1	2	3	4	5	6	7	8	9
66 TRIBUNAL DICIPLINARIO	21.00	5	4.20	9.00	30.00	6.00		
67 UNIDAD DE DETENCIÓN N° 14 B° BOUQUET ROLDAN	136.68	5	27.34	58.57	195.25	39.05		
68 UNIDAD DE DETENCIÓN N° 16 (Mujeres)	125.69	18	6.98	53.86	179.55	9.98		
69 DEPARTAMENTO TOXICOMANIA	64.40	21	3.07	27.60	92.00	4.38		
70 DIRECCIÓN SEGURIDAD NEUQUEN	186.90	26	7.19	80.10	267.00	10.27		
71 REPAR	84.00	9	9.33	16.00	100.00	11.11		
72 SUSTRACCION AUTOMOTORES	276.75	8	34.59	118.61	395.36	49.42		
73 DIRECCIÓN SERVICIO ADICIONAL	139.30	14	9.95	59.70	199.00	14.21		
74 CUARTEL N° 5 EL CHANAR	202.14	10	20.21	292.17	494.31	49.43	135.98	
75 DIRECCIÓN UNIDADES DE DETENCIÓN	311.50	104	3.00	133.50	445.00	4.28		
76 ORDEN DEL DIA	49.00	8	6.13	21.00	70.00	8.75		
77 GUARDIA JEFATURA Y MESA DE ENTRADAS	43.40	14	3.10	18.60	62.00	4.43		
78 RELACIONES POLICIALES, PRENSA Y DIFUSIÓN	28.00	5	5.60	12.00	40.00	8.00		
79 PODER JUDICIAL	17.50	7	2.50	7.50	25.00	3.57		
TOTALES	1686.26	254	143.19	908.21	2594.47	222.88	135.98	

Sector	Superficie útil	Cantidad de Personas	m2 por Persona	Superficie Completa	Superficie Cubierta Total	m2 por Persona	Superficie Estacionamiento	Notas
1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTALES HOJA 1	6035.44	1332	272.69	1764.55	7799.99	357.64	90.00	
TOTALES HOJA 2	9729.07	785	340.39	3855.04	13571.89	472.05	181.28	
TOTALES HOJA 3	1686.26	254	143.19	908.21	2594.47	222.88	135.98	
TOTALES	17450.77	2371	756.27	6527.80	23966.35	1052.56	407.26	

RELEVAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS

Ubicación:

Estado general del Inmueble:

Aptitud general funcional:

Repartición:
Propiedad/Alquilado

Fecha vencimiento Alquiler:

DIRECCIÓN SEGURIDAD CUTRAL CO

	Sector	Superficie útil	Cantidad de Personas	m2 por Persona	Superficie Compl.	Superficie Cubierta Total	m2 por Persona	Superficie Estacionamiento	Notas
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
X	1 COMISARIA 6° PLAZA HUINCUL	123.90	43	2.88	53.10	177	4.12		
	2 COMISARIA 8° PICUN LEUFU	163.06	28	5.82	90.68	253.74	9.06	20.8	
	3 COMISARIA 10° AÑELO	112.00	20	5.60	48.00	160	8.00		
X	4 COMISARIA 14° CUTRAL CO	189.22	54	3.50	81.09	270.31	5.01		
X	5 COMISARIA 15° BARRIO PAMPA	69.17	39	1.77	29.65	98.82	2.53		
	6 COMISARIA 35° RINCON DE LOS SAUCES	484.65	37	13.10	280.29	764.94	20.67	72.58	
	7 COMISARIA 42° EL CHOCON	84.31	23	3.67	36.13	120.44	5.24		
X	8 COMISARIA B° EL PROGRESO CUTRAL CO	61.99	6	10.33	26.57	88.56	14.76		
	9 DESTACAMENTO EL SAUCE	55.30	3	18.43	23.70	79	26.33		
	10 DESTACAMENTO PASO AGUERRE	67.62	1	67.62	28.98	96.6	96.60		
	11 DESTACAMENTO LIMAY CENTRO	68.26	1	68.26	29.25	97.51	97.51		
	12 DESTACAMENTO SAUZAL BONITO	56.00	1	56.00	24.00	80	80.00		
	13 DESTACAMENTO OCTAVIO PICO	44.80	1	44.80	19.20	64	64.00		
	14 DESTACAMENTO PATA MORA	163.55	3	54.52	70.09	233.64	77.88		
X	15 DIVISION TRANSITO PLAZA HUINCUL	59.50	25	2.38	25.50	85	3.40		
X	16 UNIDAD DE DETENCION N° 21 CUTRAL CO	563.02	45	12.51	241.30	804.32	17.87		
X	17 DEPARTAMENTO ESCUELA DE CADETES 1/4	2240.00	97	23.09	960.00	3200	32.99		
X	18 DEPARTAMENTO ESCUELA DE PERSONAL SUBALTERNO	1365.00	16	85.31	585.00	1950	121.88		
X	19 DIRECCION SEGURIDAD CUTRAL CO	350.00	62	5.65	150.00	500	8.06		
X	20 COMANDO RADIOELECTRICO	74.89	30	2.50	32.10	106.99	3.57		
	TOTALES	6396.24	535	487.75	2834.63	9230.87	699.48	93.38	

RELEVAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS

Ubicación:

Estado general del Inmueble:

Aptitud general funcional:

Repartición:
Propiedad/Alquilado

Fecha vencimiento Alquiler:

DIRECCIÓN SEGURIDAD ZAPALA

Sector	1	Superficie útil	Cantidad de Personas	m2 por Persona	Superficie Completa	Superficie Cubierta Total	m2 por Persona	Superficie Estacionamiento	Notas
COMISARIA 22° ZAPALA - DIRECCIÓN SEGURIDAD BOMBEROS - DIVISIÓN LOGÍSTICA - SECCIÓN BRIGADA	1	1400.00	139	10.07	600.00	2000	14.39		9
2 COMISARIA 26° LONCOPIJE		362.91	35	10.37	155.53	518.44	14.81		
3 COMISARIA 27° LAS LAJAS		394.95	32	12.34	169.27	564.22	17.63		
4 COMISARIA 29° ALUMINE		248.73	19	13.09	106.60	355.33	18.70		
5 COMISARIA 31° LAS COLORADAS		87.50	11	7.95	37.50	125	11.36		
6 COMISARIA 34° MARIANO MORENO		142.80	21	6.80	61.20	204	9.71		
7 COMISARIA 36° BAJADA DEL AGRIO		29.40	9	3.27	12.60	42	4.67		
8 COMISARIA DEL MENOR Y LA MUJER ZAPALA		126.00	15	8.40	54.00	180	12.00		
9 COMISARIA 40° CAVIAHUE		84.00	7	12.00	36.00	120	17.14		
10 DESTACAMENTO LOS CATUTOS		28.00	2	14.00	12.00	40	20.00		
11 DESTACAMENTO VILLA PEHUENIA		119.11	4	29.78	69.32	188.43	47.11	18.08	
12 DESTACAMENTO COPAHUE		78.40	6	13.07	33.60	112	18.67		
13 DESTACAMENTO QUILI MALAL		102.00	3	34.00	44.00	146	48.67		
14 DESTACAMENTO COVUNCO ABAJO		2.00	2	1.00	33.00	35	17.50		
15 DESTACAMENTO RAHUE		84.00	1	84.00	36.00	120	120.00		
16 DIVISION TRANSITO ZAPALA		130.66	37	3.53	92.14	222.8	6.02	36.14	
17 UNIDAD DE DETENCION N° 31° ZAPALA		509.60	48	10.62	218.40	728	15.17		
18 DESTACAMENTO RAMON CASTRO		35.00	2	17.50	15.00	50	25.00		
19 COMANDO RADIOELECTRICO ZAPALA		84.70	59	1.44	36.30	121	2.05		
20 GEOP		56.00	14	4.00	24.00	80	5.71		
TOTALES		4105.76	466	297.22	1846.46	5952.22	446.32	54.22	

RELEVAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS

Ubicación:

Estado general del Inmueble:

Aptitud general funcional:

Repartición:
Proptiedad/Alquilado

Fecha vencimiento Alquiler:

DIRECCIÓN SEGURIDAD CHOS MALAL

Sector	Superficie útil	Cantidad de Personas	m2 por Persona	Superficie Compl.	Superficie Cubierta Total	m2 por Persona	Superficie Estacionamiento	Notas
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 COMISARIA 24° CHOS MALAL	184.00	45	4.09	79.91	263.91	5.86		
2 COMISARIA 30° ANDACOLLO	201.00	23	8.74	116.66	317.66	13.81	30.22	
3 COMISARIA 32° BUTA RANQUIL	445.00	15	29.67	192.00	637	42.47		
4 COMISARIA 33° EL HUECU	111.25	12	9.27	69.61	180.86	15.07	21.73	
5 SUBCOMISARIA 37° TRICAO MALAL	86.00	11	7.82	38.00	124	11.27		
6 SUBCOMISARIA 38° LAS OVEJAS	168.80	19	8.88	71.45	240.25	12.64		
7 SUBCOMISARIA 39° EL CHOLAR	73.50	16	4.59	31.50	105	6.56		
8 DESTACAMENTO URIBURU	8.68	2	4.34	3.72	12.4	6.20		
9 DESTACAMENTO IV DIVISION	22.40	5	4.48	9.60	32	6.40		
10 DESTACAMENTO CHORRIACA	70.00	1	70.00	30.00	100	100.00		
11 DESTACAMENTO CHAPUA	47.60	1	47.60	20.40	68	68.00		
12 DESTACAMENTO TAQUIMILAN	45.50	6	7.58	19.50	65	10.83		
13 DESTACAMENTO HUINGANCO	75.57	3	25.19	32.39	107.96	35.99		
14 DESTACAMENTO LOS CARRIZOS Y NAHUEVE	19.64	2	9.82	8.41	28.05	14.03		
15 DESTACAMENTO LOS MICHES	44.10	2	22.05	18.90	63	31.50		
16 DESTACAMENTO VARVARCO	69.13	4	17.28	29.62	98.75	24.69		
17 DESTACAMENTO BARRANCAS PUEBLO	78.60	8	9.83	33.69	112.29	14.04		
18 DESTACAMENTO BARRANCAS PUENTE	84.00	8	10.50	36.00	120	15.00		
19 DIVISION TRANSITO CHOS MALAL	50.40	17	2.96	21.60	72	4.24		
20 UNIDAD DE DETENCION N° 51 CHOS MALAL	177.10	2	88.55	75.90	253	126.50		
21 DIRECCIÓN SEGURIDAD CHOS MALAL	181.13	50	3.62	77.63	258.76	5.18		
22 PUESTO POLICIAL HUANTRAIKO	20.71	3	6.90	8.87	29.58	9.86		
23 DESTACAMENTO BARRIO TIRO FEDERAL	21.00	3	7.00	9.00	30	10.00		
TOTALES	2285.11	258	410.77	1034.36	3319.47	590.13	51.95	

RELEVAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS

Ubicación:

Estado general del inmueble:

Aptitud general funcional:

Repartición:
Propiedad/Alquilado

Fecha vencimiento Alquiler:

DIRECCIÓN SEGURIDAD JUNIN DE LOS ANDES

	Sector	Superficie útil	Cantidad de Personas	m2 por Persona	Superficie Completa	Superficie Cubierta Total	m2 por Persona	Superficie Estacionamiento	Notas
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
X	1 COMISARIA 8° PIEDRA DEL AGUILA	304.00	25	12.16	131.80	435.8	17.43		
X	2 COMISARIA 23° SAN MARTIN DE LOS ANDES	625.90	48	13.04	274.10	900	18.75		
X	3 COMISARIA 25° JUNIN DE LOS ANDES	443.20	37	11.98	192.89	636.09	17.19		
X	4 COMISARIA 43° EL ARENAL	346.20	24	14.43	149.82	496.02	20.67		
	5 COMISARIA 28° VILLA LA ANGOSTURA	475.90	37	12.86	205.38	681.28	18.41		
	6 DESTACAMENTO SANTO TOMAS	75.54	3	25.18	32.37	107.91	35.97		
	7 DESTACAMENTO NAHUEL HUAPI	77.00	4	19.25	33.00	110	27.50		
	8 DESTACAMENTO VILLA TRAFUL	45.50	4	11.38	19.50	65	16.25		
X	9 DESTACAMENTO TRANSITO SAN MARTIN DE LOS ANDES	49.00	25	1.96	21.00	70	2.80		
X	10 DESTACAMENTO TRANSITO JUNIN DE LOS ANDES	46.47	6	7.75	19.92	66.39	11.07		
	11 DESTACAMENTO TRANSITO PIEDRA DEL AGUILA	39.96	21	1.90	17.12	57.08	2.72		
	12 DIVISION BRIGADA RURAL	47.60	9	5.29	20.40	68	7.56		
X	13 DIVISION BOMBERO CHAPELCO	142.30	18	7.91	61.04	203.34	11.30		
X	14 UNIDAD DE DETENCION 41° JUNIN DE LOS ANDES	241.50	17	14.21	103.50	345	20.29		
X	15 DIRECCIÓN SEGURIDAD JUNIN DE LOS ANDES	140.00	33	4.24	60.00	200	6.06		
X	16 RINCON CHICO	35.00	1	35.00	15.00	50	50.00		
	TOTALES	3135.07	312	198.52	1356.84	4491.91	283.96	0.00	

RELEVAMIENTO DE EDIFICIOS PÚBLICOS

Ubicación:

Estado general del Inmueble:

Aptitud general funcional:

Repartición:

Propiedad/Alquilado

Fecha vencimiento Alquiler:

Sector	Superficie útil	Cantidad de		m2 por		Superficie		m2 por Persona	Superficie		Notas
		Personas		Persona		Completa	Total		Estacionamiento		
1	2	3		4		5	6	7	8		9
TOTALES AREA JEFATURA Y DIRECCIÓN SEGURIDAD NEUQUÉN	17450.77	2371		756.27		6527.80	23986.35	1052.56	407.26		
TOTALES DIRECCIÓN SEGURIDAD CUTRALCO	6396.24	535		487.75		2834.63	9230.87	699.48	93.38		
TOTALES DIRECCIÓN SEGURIDAD ZAPALA	4105.76	466		297.22		1846.46	5952.22	446.32	54.22		
TOTALES DIRECCIÓN SEGURIDAD CHOS MALAL	2285.11	258		410.77		1034.36	3319.47	590.13	51.95		
TOTALES DIRECCIÓN SEGURIDAD JUNIN	3135.07	312		198.52		1356.84	4491.91	283.96	0.00		
TOTAL PROVINCIAL	33372.95	3942		2150.53		13600.09	46960.82	3072.46	606.81		

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdor. Gabriel Downes

INMUEBLES DIRECCION GRAL DE MINERIA

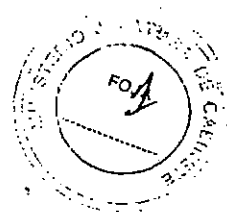
1. ZAPALA

- 1.1. Sarmiento 242- DIR.MINERIA-L.07 Mnz.36 Sec.G-Mtr.2839
- 1.2. Villegas 382-L.09 Mnz.45 Sec.G-Mtr.2917
- 1.3. Sarmiento 281-L.04 Mnz.41 Sec.G-Mtr.2828
- 1.4. Sarmiento 271-L.03 Mnz.41 Sec.G-Mtr.2827
- 1.5. Etcheluz 173 Un.Func.1 Lote A Mnz.22 (082004618530001)

Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Oficinas Produccion



MINISTERIO DE PLANIFICACION Y CONTROL DE GESTION
Subsecretaría de Planificación y Control de Gestión



NEUQUEN, 09 de Febrero del 2001.

NOTA N° SSPyCG 0153 /01

Señor
Ministro Jefe de Gabinete
ING. JOSÉ BRILLO
SU DESPACHO

Me dirijo a Usted, a fin de solicitarle información sobre los inmuebles bajo la responsabilidad patrimonial de su Ministerio, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 058/99, referente a los inmuebles de propiedad del Estado Provincial que han dejado de ser de utilidad pública o resulten innecesarios para las actividades y servicios que presta el Estado.

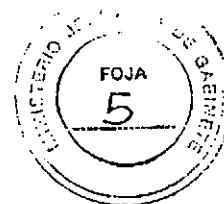
La información a proveer consiste en un listado impreso y grabado en diskette de 3,5 pulgadas, en herramientas de Microsoft Office, de los inmuebles urbanos (incluyendo viviendas institucionales), detallando su dirección postal, estado de mantenimiento, su situación de uso actual y la posibilidad de ser desafectados, ubicados en las localidades de:

1. CENTENARIO
2. CUTRAL CO
3. JUNIN DE LOS ANDES
4. PLAZA HUINCUL
5. PLOTTIER
6. SAN MARTIN DE LOS ANDES
7. SENILLOSA
8. VISTA ALEGRE
9. ZAPALA

En virtud del Cronograma de Tareas establecido para cumplir con el citado decreto, la fecha limite para contar con vuestra información es el 28 de febrero del 2001. Solicito se remita la información requerida a la Señora Olga García, Directora Provincial de Control de Gestión, Belgrano 370, 1° Piso, (int. 5629).

Sin otro particular, saludo a Usted muy atentamente.





MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE
Departamento de Patrimoniales

NEUQUEN, 16 de Marzo de 2001.

Ref.Expte.Nº 2300-319/01 Información sobre inmuebles.

NOTA Nº 018/01

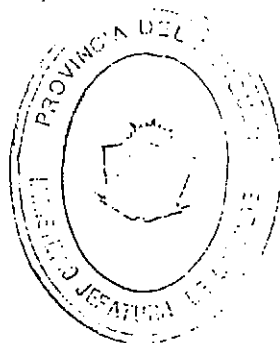
DIRECTORA PROVINCIAL DE
CONTROL DE GESTION.
Sra. OLGA GARCIA
S...../.....D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., a los efectos de dar respuesta a vtra. Nota 0153/01, entregando el Diskette grabado en herramientas de Microsoft Office (Word), de los inmuebles que pertenecen a UNIDAD de PRODUCCION, dependiente del Ministerio Jefatura de Gabinete.

Es propicio hacerle saber, que este Departamento tiene actualizado únicamente las viviendas de Producción, es por ello, que no contamos información y documentación de las restantes viviendas de este Ministerio.

Sin mas, sirva atento informe.

Atte.




MIRTA M. FARIAS
DIRECTORA
DE COMPRAS y PATRIMONIALES
MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE

A.I.A

**PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -**

LOCALIDAD ZAPALA

Ubicación: PLANTA BAJA "A" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212

Ocupante: ARRIAGADA, LILIANA E.

Norma Legal: RESOLUCION N° 432/97

Fecha Ocupación: 30-07-97

Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0001

Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: PLANTA BAJA "B" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212

Ocupante: MORONELL, VIRGINIA ELISA

Norma Legal: RESOLUCION N° 433/97

Fecha Ocupación: 01-12-97

Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0002

Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: PLANTA BAJA "C" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212

Ocupante: BUZZO, CARLOS A.

Norma Legal: RESOLUCION N° 260/93

Fecha Ocupación: 02-03-92

Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0003

Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: PRIMER PISO "A" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212

Ocupante: PRETTO, JORGE

Norma Legal: RESOLUCION N° 259/93

Fecha Ocupación: 02-03-92

Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0004

Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: PRIMER PISO "B" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212

Ocupante: GIRI, MIGUEL

Norma Legal: RESOLUCION N° 265/93

Fecha Ocupación: 20-03-92

Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0005

Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: PRIMER PISO "C" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212

Ocupante: SCHALJO ENRIQUE

Norma Legal: RESOLUCION N° 266/93

Fecha Ocupación: 02-03-92

Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0006

Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: SEGUNDO PISO "A" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212

Ocupante: SCODELARI, DANIEL

Norma Legal: DISPOSICION N° 091/00

Fecha Ocupación: 25-10-99

Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0007

Estado de Vivienda: BUENO

PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -

Ubicación: SEGUNDO PISO "B" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212
Ocupante: GARCIARENA ANTONIO
Norma Legal: RESOLUCION N° 302/98
Fecha Ocupación: 15-11-97
Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0008
Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: SEGUNDO PISO "C" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212
Desocupo: CALDERON JOSE H.
Norma Legal: DISPOSICION N° 596/00
Observación: OCUPA PERSONAL TEMPORARIO DE CORMINE
Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0009
Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: TERCER PISO "A" – PLAN 12 DPTOS.- CALLE ETCHELUZ 212
Ocupante: PESSOLANI, HORACIO
Norma Legal: RESOLUCION N° 302/98
Fecha Ocupación: 01-09-97
Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0010
Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: TERCER PISO "B" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212
Ocupante: SCHULLER, MARIA DEL R.
Norma Legal: RESOLUCION N° 433/97
Fecha Ocupación: 01-12-97
Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0011
Estado de Vivienda: BUENO
Observación: POR LEY 2292/99, EL AGENTE PERTENECE A SUBSEC.TURISMO

Ubicación: TERCER PISO "C" – PLAN 12 DPTOS. – CALLE ETCHELUZ 212
Ocupante: GARCIA PALAZON, NELSON
Norma Legal: RESOLUCION N° 423/97
Fecha Ocupación: 08-05-98
Nomenclatura Catastral: 6820-46-2955-0012
Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: CASA N° 122 – PLAN 186 VIVIENDAS – CALLE: EL HUECO N° 729
Ocupante: SOLARI, IRIS
Norma Legal: RESOLUCION N° 213/91
Fecha Ocupación: 27-05-91
Nomenclatura Catastral: 0820-43-5952-0000
Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: CASA N° 16 – PLAN 186 VIVIENDAS – CALLE ÑIRECO
Ocupante: COIFIN, ANGEL
Norma Legal: RESOLUCION N° 293/96
Fecha Ocupación: 19-07-96
Nomenclatura Catastral: 0820-4378-5900-0000
Estado de Vivienda: REGULAR

PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -

Ubicación: MZA.6 – LOTE 17 – SECTOR II – SAN JUAN 238

Desocupo: NUÑEZ, MARIA V.

Norma Legal: DISPOSICION Nº 135/00

Fecha Desocupación: 14-01-00

Observación: ACTUALMENTE SE ENCUENTRA USURPADA (LOS TRAMITES DE DESALOJO LO TRAMITA EL DR. RICARDO AGOSTINO – FISCALIA DE ESTADO.)

Nomenclatura Catastral: 5820-600-122-0151

Estado de Vivienda: REGULAR

Ubicación: ACC. E-1 – PRIMER PISO “A”- Bº. NORDESTRON 200 VIVIENDA

Ocupante: FLORES, PATRICIA

Norma Legal: DISPOSICION Nº 014/01

Fecha Ocupación: 22-12-00

Nomenclatura Catastral: 0820-5652-080094

Estado de Vivienda: MALA

Ubicación: ACC. E-2 – PRIMER PISO “B” - Bº. NORDESTRON 200 VIVIENDA

Ocupante: DEZA, MARIO ALBERTO

Norma Legal: RESOLUCION Nº 333/95

Fecha Ocupación: 20-03-95

Nomenclatura Catastral: 0820-565-208-0093

Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: ACC. E-2 – SEGUNDO PISO “C” – Bº. NORDESTRON 200 VIVIENDA

Ocupante: CASTRO, MARIA ELIANA

Norma Legal: DISPOSICION Nº 012/00

Fecha Ocupación: 15-10-99

Nomenclatura Catastral: 0820-565-208-0141

Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: CASA AVENIDA MITRE Nº 28

Ocupante: QUEZADA VICTOR H.

Norma Legal: RESOLUCION Nº 027/99

Fecha Ocupación: 24-12-98

Nomenclatura Catastral: 0820-47-6847-0000

Estado Vivienda: BUENO

Ubicación: MZA. 22 – LOTE “UF1”- CALLE: ELENA DE LA VEGA Nº 472

Ocupante: EDIFICIO DELEGACION REGIONAL CENTRO (OFICINAS)

Nomenclatura Catastral: 0820-46-1853-0001

Estado del Edificio: REGULAR

Ubicación: MZA. 13 – LOTE 13 C – CALLE: CHANETON Y ELENA DE LA VEGA

Ocupante: TALLER MECANICO DELEGACION REGIONAL CENTRO

Nomenclatura Catastral: 0820-46-3747-0000

Estado del Taller: MALO

**PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -**

DIRECCION DE MINERIA (ZAPALA)

Ubicación: CASA N° 4 – CALLE VILLEGAS S/N – B°. 80 VIVIENDAS -
Ocupante: JARA LUIS ORLANDO
Norma Legal: RESOLUCION N° 414/95
Fecha Ocupación: 25-04-95
Nomenclatura Catastral: 0820-50-5048-0000
Estado Vivienda: BUENO

Ubicación: CASA N° 75 – PLAN 90 VIVIENDAS – SARMIENTO N° 271 -
Ocupante: COCCA SERGIO
Norma Legal: RESOLUCION N° 411/90
Fecha Ocupación: 15-09-90
Nomenclatura Catastral: 0820-50-7362-0000
Estado de Vivienda: REGULAR

Ubicación: L.07–MZA.36–SEC."G"–MTR.2839– ARMIENTO N° 246-CASA 4
Ocupante: ORDOÑEZ, MARTA LOURDES
Norma Legal: POR RESOLUCION N° 00605/97 SE ADJUDICA EN VENTA
Nomenclatura Catastral: 0820-050-8162-0000
Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: CASA N° 66 – PLAN 90 VIVIENDAS – CALLE: J.D.PERON N° 381
Ocupante: COCCA, JUAN RAFAEL
Norma Legal: RESOLUCION N° 243/97
Fecha Ocupación: 22-07-97
Nomenclatura Catastral: 0820-50-6776-0000
Estado de Vivienda: BUENO

EL CHOCON

Ubicación: CASA N° 309 "D"
Ocupante: LEON MIGUEL ANGEL
Norma Legal: RESOLUCION N° 068/93
Fecha Ocupación: 27-01-93
Nomenclatura Catastral: SIN INFORMACION
Estado de Vivienda: SIN INFORMACION
Observación: POR LEY 2292/99, EL AGENTE PERTENECE A SUBSEC.TURISMO

BAJADA DEL AGRIO

Ubicación: CASA N° 9 – PLAN FEDERALISMO
Ocupante: ABDALA PEDRO
Norma Legal: RESOLUCION N° 185/97
Fecha Ocupación: 06-05-97
Nomenclatura Catastral: 730-464-902
Estado de Vivienda: REGULAR

**PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -**

PICUN-LEUFU

Ubicación: CASA N° 49 – CALLE 12 DE DICIEMBRE

Ocupante: HEICK OMAR DARIO

Norma Legal: RESOLUCION N° 403/98

Fecha Ocupación: 24-10-98

Nomenclatura Catastral: 102-060-100-970

Estado de Vivienda: BUENO

LOCALIDAD CHOS – MALAL

Ubicación: ESTACION AGROZOOTECNICA

Ocupante: AGUIRRE, RENE D.

Norma Legal: RESOLUCION N° 217/98

Fecha Ocupación: 30-04-98

Nomenclatura Catastral: LOTE "A"(LOTE OF.8-FR."D"SECC.XXX-N° 02-20-74-6214)

Estado de Vivienda: BUENO

Observación: Pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE por estar dentro del Predio de la Estación Agrozootécnica.

Ubicación: ESTACION AGROZOOTECNICA

Ocupante: VAZQUEZ, MARIA ZENaida

Norma Legal: RESOLUCION N° 095/97

Fecha Ocupación: 01-11-96

Nomenclatura Catastral: LOTE "A"(LOTE OF.8-FR."D"SECC.XXX-N° 02-20-74-6214)

Estado de Vivienda: BUENO

Observación: Pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE por estar dentro del Predio de la Estación Agrozootécnica.

Ubicación: ESTACION AGROZOOTECNICA

Ocupante: MALETTI, ERNESTO JUAN

Norma Legal: 407/98

Fecha Ocupación: 01-09-98

Nomenclatura Catastral: LOTE "A"(LOTE OF.8-FR."D"SECC.XXX-N° 02-20-74-6214)

Estado de Vivienda: BUENO

Observación: POR LEY 2292/99, EL AGENTE PERTENECE A SUBSEC.TURISMO y la vivienda pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO DE JAFATURA DE GABINETE por estar dentro del Predio de la Estación Agrozootécnica.

Ubicación: PREDIO ESTACION AGROZOOTECNICA- AV.DON BOSCO S/N-

Ocupante: GODOY, LILIANA ALICIA

Norma Legal: DISPOSICION N° 016/01

Fecha Ocupación: 01-12-00

Nomenclatura Catastral: LOTE "A"(LOTE OF.8-FR."D"SECC.XXX-N° 02-20-74-6214)

Estado de Vivienda: BUENO

PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -

Observación: Pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE por estar dentro del Predio de la Estación Agrozootécnica.

Ubicación: PREDIO ESTACION AGROZOOTEKNICA

Desocupo: CORDOBA, MIRTA DEL VALLE

Norma Legal: 636/00

Fecha Desocupación: 31-11-00

Nomenclatura Catastral: LOTE "A"(LOTE OF.8-FR."D"SECC.XXX-Nº 02-20-74-6214)

Observación: Pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE por estar dentro del Predio de la Estación Agrozootécnica. NO CONTAMOS INFORMACION DEL NUEVO OCUPANTE.

Estado de Vivienda: BUENO

Ubicación: PREDIO ESTACION AGROZOOTEKNICA

Ocupante: MC ELODWNEY, MIGUEL

Norma Legal: RESOLUCION Nº 343/84

Fecha Ocupación: 01-07-84

Nomenclatura Catastral: LOTE "A"(LOTE OF.8-FR."D"SECC.XXX-Nº 02-20-74-6214)

Estado de Vivienda: BUENO

Observación: Pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE por estar dentro del Predio de la Estación Agrozootécnica.

Ubicación: PREDIO ESTACION AGROZOOTEKNICA

Ocupante: BRAVO, JUAN SEBASTINA

Norma Legal: Con fecha 20-08-99 se realizo ACTA DE ENTREGA en forma precaria, debido al estado de salud de su Señora esposa.

Fecha Ocupación: 20-08-99

Nomenclatura Catastral: LOTE "A"(LOTE OF.8-FR."D"SECC.XXX-Nº 02-20-74-6214)

Estado de Vivienda: BUENO

Observación: Pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE por estar dentro del Predio de la Estación Agrozootécnica.

Ubicación: PREDIO VIVERO PROVINCIAL

Ocupante: CATALAN, JOSE ROMUALDO

Norma Legal: RESOLUCION Nº 241/96

Fecha Ocupación: 01-06-96

Nomenclatura Catastral: LOTE 1- PAR.CHACRA 21-22 "B"(LOTE OF.8 FR "D"-SECC.XXX Nº 02-20-73-9742

Estado de Vivienda: BUENO

Observación: POR LEY 2292/99, EL AGENTE PERTENECE A SUBSEC.TURISMO y la vivienda pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO DE JAFATURA DE GABINETE por estar dentro del Predio de la Estación Agrozootécnica.

Ubicación: CASA VIVERO PROVINCIAL

Ocupante: MILLAHUINCA ARAYA MANUEL

Norma legal: RESOLUCION Nº 131/89

PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -

Fecha Ocupación: 01-03-89

Nomenclatura Catastral: LOTE 1- PAR.CHACRA 21-22 "B"(LOTE OF.8 FR "D"- SECC.XXX N° 02-20-73-9742

Estado de Vivienda: BUENO

Observación: Pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE por estar dentro del Predio de la Estación Agrozootécnica.

Ubicación: CAJON DE GUAÑACOS

Ocupante: AREVALO, HERNAN

Norma Legal: SIN INFORMACION

Fecha Ocupación: SIN INFORMACION

Nomenclatura Catastral: SIN INFORMACION

Estado de Vivienda: REGULAR

Observación: Pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE.

Ubicación: CALLE LAMADRID N° 150

Ocupante: OFICINAS CENTRALES DELEGACION REGIONAL NORTE

Norma Legal: RESOLUCION N° 641/94

Fecha Ocupación: 17-06-94

Nomenclatura Catastral: LOTE 3 C-MZA.Ñ-FRAC D"- SECC. XXX- N° 02-20-55-3726

Estado de Vivienda: BUENO

Observación: Pertenece a la SECRETARIA DE COORDINACION Y PRODUCCION del MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE.

Ubicación: ESTACION AGROZOOTEKNICA - CAMPANA MAHUIDA -

Desocupo: RODRIGUEZ, WILLIAMS

Norma Legal: RESOLUCION N° 415/99

Fecha Desocupación: 19-04-99

Nomenclatura Catastral: SIN INFORMACION

Estado de Vivienda: SIN INFORMACION

Observación: NO CONTAMOS INFORMACION DE NUEVO OCUPANTE

TAQUIMILAN

Ubicación: VIVERO FORESTAL

Norma Legal: RESOLUCION N° 01038/91

Fecha: 22-10-91

Nomenclatura Catastral: SIN INFORMACION

Estado de Vivienda: SIN INFORMACION

HUINGANCO

Ubicación: VIVERO PROVINCIAL

Norma Legal: DECRETO N° 0018/68 y RESOLUCION MINISTERIAL N° 265/89

Nomenclatura Catastral: CHACRA "F" (LOTE 24/25 - FRACC. B - SECC. XXXIII - N° 01-RR-03-2667)

Estado de Vivienda: BUENO

PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -

Observación: MEDIANTE DECRETO 0018/68, SE RESERVA A FAVOR DE LA DCCION.GRAL.BOSQUES Y PARQUES PROVINCIALES, PARA LA INSTALACION DE UN VIVERO Y POR RESOLUCION 265/89, SE REALIZO UN CONVENIO ENTRE LA DELEGACION REGIONAL ZONA NORTE Y LA ASOCIACION COOPERADORA DEL VIVERO HUINGANCO.

BARRANCAS

Ubicación: FUNCIONAN OFICINAS

Ocupante: DESARROLLO AGROPECUARIO

Nomenclatura Catastral: LOTE A-MZA.XXI (LOTE OF.1- FRACC "B"-SECC.XXX-03-25-50-6053

Estado de Vivienda: BUENO

BUTA RANQUIL

Ubicación: FUNCIONAN OFICINAS (PIMEROS POBLADORES-CASA N° 4)

Ocupante: FAUNA, AGRICULTURA Y BOSQUE

Nomenclatura Catastral: LOTE G-MZA.22-FRACC."B" SECC.XXX-N°: 03-25-50-5473

Estado de Vivienda:BUENO

MANZANO AMARGO

Ubicación: COLONIA MANZANO AMARGO

Ocupante: DESARROLLO AGROPECUARIO Y DESARROLLO FORESTAL

Nomenclatura Catastral: LOTE IV (LOTE OF.23- FRACC."C" - SECC.XXXII - N°: 01-RR-03-6952)

Estado de Vivienda: BUENO

Observación: FUNCIONAN ACTUALMENTE GALPON Y OFICINAS.

Ubicación: CASA ALPINA

Ocupante: DESARROLLO AGROPECUARIO Y DESARROLLO FORESTAL

Nomenclatura Catastral: LOTE III (LOTE OF.23-FR."C"-SECC.XXXII N° 01-RR-03-6853)

Estado de Vivienda: BUENO

Observación: ACTUALMENTE SE UTILIZA COMO DEPOSITO.

ANDACOLLO

Ubicación: DESARROLLO AGROPECUARIO Y FORESTAL

Ocupante: OFICINAS AGROPECUARIO Y FORESTAL

Nomenclatura Catastral: LOTE G (LOTE OF.24- FRACC."B" - SECC.XXXIII - N°: 01-20-49-2008

Estado de Vivienda: BUENO

LOCALIDAD JUNIN DE LOS ANDES

Ubicación: CALLE CORDOBA N° 585 - CASA N° 23 - BARRIO 40 VIVIENDAS

Ocupante: SOSA, SANDRA NOEMI

Norma Legal: DISPOSICION N° 017/01

PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -

Fecha Ocupación: 27-12-00
Nomenclatura Catastral: 13-20-051-2882-0000
Estado de Vivienda: BUENA

Ubicación: CASA N° 247 – CALLE: ISLAS MALVINAS Y PASAJE 2 DE ABRIL
Ocupante: MONTECINO, JUAN ALBERTO
Norma Legal: RESOLUCION N° 283/88
Fecha Ocupación: 03-01-88
Nomenclatura Catastral: 13-20-052-3536-0000
Estado de Vivienda: REGULAR

Ubicación: CHUBUT N° 284 – BARRIO LANIN –
Ocupante: SALGADO MIGUEL A.
Norma Legal: RESOLUCION N° 151/98
Fecha Ocupación: 24-02-98
Nomenclatura Catastral: 13-20-054-7346-0000
Estado de Vivienda: BUENA

VILLA LA ANGOSTURA

Ubicación: CHACRA PROVINCIAL (PARAJE SELVA TRISTE)
Ocupante: DELEGACION AGRICULTURA Y GANADERIA
Norma Legal: RESOLUCION N° 309/97
Fecha: 24-09-97
Nomenclatura Catastral: 16-20-65-7255-0000
Estado de Vivienda: BUENA

ALUMINE

Ubicación: PARAJE HUIR-HUIRI
Ocupante: DESOCUPADA
Norma Legal: DISPOSICION N° 112/98
Fecha Desocupación: 03-03-98
Nomenclatura Catastral: SIN INFORMACION
Estado de Vivienda: MALO
Observación: NO CONTAMOS INFORMACION DEL NUEVO OCUPANTE

Ubicación: MOQUEHUE
Ocupante: REC.INCENDIOS – COMISION TECNICA –
Norma Legal: DECRETO N° 3005/92
Fecha: 10-12-92
Nomenclatura Catastral: SIN INFORMACION
Estado de Vivienda: REGULAR

Ubicación: CASA N° 56 – P.A.F II – CALLE: PADRE MILANESIO 242
Ocupante: BELLIDO DINO EDGARDO
Norma Legal: POR RESOLUCION N° 040/99 SE ADJUDICA EN VENTA
Fecha Ocupación: 09-05-96
Nomenclatura Catastral: SIN INFORMACION
Estado de Vivienda: BUENA
Observación: POR LEY 2292/99, EL AGENTE PERTENECE A SUBSEC.TURISMO

**PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -**

AÑELO

Ubicación: LOTE N° 9 Y 10
Ocupante: PINO, LUIS
Norma Legal: RESOLUCION N° 1018/94
Fecha Ocupación: 18-10-94
Nomenclatura Catastral: SIN INFORMACION
Estado de Vivienda: SIN INFORMACION

RINCON DE LOS SAUCES

Ubicación: CASA N° 30 – PLAN ALBORADA – BARRIO MANUEL BELGRANO
Ocupante: OFICINAS DE GUARDAFAUNAS
Norma Legal: RESOLUCION N° 383/98
Fecha Ocupación: 14-10-98
Nomenclatura Catastral: SIN INFORMACION
Estado de Vivienda: SIN INFORMACION

SAN PATRICIO DEL CHAÑAR

Ubicación: CASA N° 52 – BARRIO 76 VIVIENDAS
Ocupante: **USURPADA**
Nomenclatura Catastral: 06-20-45
Estado de Vivienda:
Observación: SE ENCUENTRA EN TRAMITE DESALOJO POR EL DR. NAYAR, JUAN CARLOS

SERVICIO DE IRRIGACION

ARROYITO (Bocatoma Arroyito)

Ubicación: CANAL PRINCIPAL Y RIO LIMAY
Ocupante: CORREA HUGO
Nomenclatura Catastral: **En zona de canal**
Estado de Vivienda: REGULAR

SENILLOSA

Ubicación: CANAL PRINCIPAL Y RUTA 22 (Arroyito)
Ocupante: ARIAS, JUAN CARLOS
Nomenclatura Catastral: **En zona de canal**
Estado de Vivienda: REGULAR

Ubicación: CANAL PRINCIPAL Y RUTA 22 (Senillosa Oeste)
Ocupante: SANCHEZ, JORGE
Nomenclatura Catastral: **En zona de canal**
Estado de Vivienda: BUENA

Ubicación: CANAL PRINCIPAL Y RUTA 22 (Senillosa Este)

PADRON DE VIVIENDAS INSTITUCIONALES
- UNIDAD DE PRODUCCION -

Ocupante: NAVARRO EPIFANIO
Nomenclatura Catastral: **En zona de canal**
Estado de Vivienda: BUENA

PLOTTIER

Ubicación: CANAL PRINCIPAL Y RUTA 22 (Alimentador Colonia 2 de Abril)
Ocupante: NAVARRO LUIS
Nomenclatura Catastral: **En zona de canal**
Estado de Vivienda: BUENA

Ubicación: CANAL PRINCIPAL Y EX – RUTA 22 (Derivador China Muerta)
Ocupante: FLORES, JUAN CARLOS
Nomenclatura Catastral: **09-26-085-9948-0000**
Estado de Vivienda: REGULAR

Ubicación: CALLE DE CANDOLLE Y CORONEL WINTER (Colonia 2 de Abril)
Ocupante: ZUÑIGA, JORGE RICARDO
Nomenclatura Catastral: **09-22-058-6714-0000**
Estado de Vivienda: REGULAR

Ubicación: CANAL PRINCIPAL Y PERTITO MORENO (Centro Plottier)
Ocupante: FERMIN, OSCAR
Nomenclatura Catastral: **En zona de canal**
Estado de Vivienda: BUENA
Observación: Incluye un Tinglado – Taller – Deposito como base de operaciones.

Ubicación: CANAL PRINCIPAL Y PALERMO (Secundario Antiguo – Plottier Este)
Ocupante: TORRES, ERNESTO
Nomenclatura Catastral: **En zona de canal**
Estado de Vivienda: MALA

NEUQUEN

Ubicación: CANAL PRINCIPAL Y RIO COLORADO (Sector Zavaleta)
Ocupante: MARIPIL, ALEJANDRO
Nomenclatura Catastral: **En zona de canal.**
Estado de Vivienda: BUENA

Ubicación: CALLE RODHE Y CEBALLOS (Sector Aeropuerto)
Ocupante: RAMIREZ, HECTOR
Nomenclatura Catastral: **09-21-078-8080-0000 (Parcial)**
Estado de Vivienda: BUENA
Observación: Ya estaría cedida al agente RAMIREZ por acuerdo con STJ (DTO.2520/99)

Ubicación: CALLE AGUADO Y LOS ALAMOS (Colonia Confluencia)
Ocupante: SANDOVAL, JOSE
Nomenclatura Catastral: **En zona de calle vecinal.**
Estado de Vivienda: BUENA
Observación: Con infraestructura de bombeo.

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdr. Gabriel Downes

INMUEBLES MINISTERIO HACIENDA, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

- | | |
|--|-------------------|
| 1. SAN MARTIN DE LOS ANDES - Ruta 234 - B° El Arenal 152005041170000 | Vivienda- Instit. |
| 2. ZAPALA | |
| 2.1. JMRosas 362- L.12 Mnz.49 Sec.G-Matr.2973 | Vivienda- Instit. |
| 2.2. JMRosas 352-L.02 Mnz.45 Sec.G-Matr.2911 | Vivienda- Instit. |
| 2.3. Alte.Brown 369-O.Públicas - Moreno Aurelio | Vivienda- Instit. |
| 2.4. Alte.Brown 359- | Oficina RENTAS |
| 3. CUTRAL co S.Martín esq. Av.Trabajo-L.f3 Mnz.20-Matr.10243- | MUNICIPALIDAD |

OTROS INMUEBLES

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 4. CUTRAL co | |
| 4.1. Mza. 316 — EDIFICADO- 305,07 - 56,00 (593007000650033) | Vivienda instituc |
| 4.2. Independencia-L.18 Mnz.303A RteNO L25 342,11 (09300705853) | Vivienda instituc |
| 4.3. Independencia-L.19 Mnz.303A RteNO L25 441,01 (09300705852) | Vivienda instituc |
| 4.4. S.Peña esq. Mitre - BALDIO- 182,15 093006970830000 | Afectado a Plaza |
| 4.5. Mitre-L.19 Mnz.283 -EDIFICADO- 709,25 - 13,83 (09300697275) | Centro Comunitario |
| 4.6. Av.Trabajo-L.t Mnz.97-Matr.9042 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.7. Belgrano-L.i Mnz.93-Matr.8755 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.8. 9 Julio esq. Belgrano-L.k Mnz.93-Mtr.8917 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.9. 9 julio esq Rivadavia-L."#" Mnz.92-Mtr9056 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.10. S.Peña-L.m Mnz.94-Matr.14106 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.11. 25 de Mayo y Av.Trabajo-L.h Mnz.96-Mtr.8963 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.12. 25 de Mayo-L.g Mnz.96-Matr.8916 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.13. 25 de Mayo-L.(f)(j) Mnz.96-Matr.8794 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.14. 25 de Mayo-L.d Mnz.96-Matr.14803 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.15. 25 de Mayo-L.c Mnz.96-Matr.8740 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.16. 25 Mayo esq. S.Peña-L.g Mnz.94-Matr.8918 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.17. 25 Mayo-L.e Mnz.94-Matr.12093 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.18. 25 Mayo-L.c Mnz.94-Matr.8793 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.19. S.Peña-L.j Mnz.95-Matr.9100 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.20. S.Peña-L.k Mnz.94-Matr.8976 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.21. Belgrano-L.w Mnz.94-Matr.12061 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.22. P° Moreno-L.05 Mnz.100-Matr.8995 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.23. Yrigoyen-L.15 Mnz.100-Matr.17043 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.24. Mosconi-L.f Mnz.83-Matr.8765 | Viviendas |
| 4.25. S.Jose-L.g2 Mnz.83-Matr.12239 | Viviendas |
| 4.26. Benazar esq. Mosconi-L.k Mnz.83-Matr.8994 | Hogar Discapacitados Crecer |
| 4.27. 25 Mayo-L.i Mnz.84-Matr.19655 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.28. 25 Mayo-L.m Mnz.84-Matr.8766 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.29. 25 Mayo esq Av.Trabajo-L.n Mnz.84-Matr.8813 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.30. Nolasco esq. Corrientes | Viviendas |
| 4.31. Nolasco-L.04 Mnz.180-Matr.10412 | Viviendas |
| 4.32. Benazar-L.k1 Mnz.84 | Afectado a Calle y Canal Aluvional |
| 4.33. 22 Octubre 600 (09 30 048 1454 0000) | Reserva Fiscal |
| 4.34. JMRosas-Fracc.I Parte Lote 23 Sec.VI-Matr.44316- | Espacio público |
| 5. JUNIN DE LOS ANDES J.Roca 545- L.004 Mnz.16 Matr.467 (13200523040) | Vivienda instituc |
| 6. PLOTTIER | |
| 6.1. Futuro Barrio Loteo Messineo-Reserva | Reserva Fiscal |
| 6.2. Futuro Barrio Loteo Messineo-Reserva | Reserva Fiscal |
| 7. SAN MARTIN DE LOS ANDES.Rodhe y Fosbery L 1 Q 30 -500,56 -122,00 | Centro Comunitario |
| 8. ZAPALA | |
| 8.1. Carlos Vera 405 | Transferido a Municipalidad |
| 8.2. Av. San Martín 497 | Transferido a Municipalidad |
| 8.3. Av. Mitre 728 | Oficinas Dir.Prov.Telecomunicaciones |
| 8.4. Av. Mitre 718 | Oficinas Dir.Prov.Telecomunicaciones |
| 8.5. Av. Mitre 746- | Oficinas Dir.Prov.Telecomunicaciones |
| 8.6. Av. Mitre 708 | Oficinas Dir.Prov.Telecomunicaciones |
| 8.7. Av.12 de Julio 623 - (08200600764) | Vivienda instituc |
| 8.8. Av.12 de Julio 685-L.A Mnz.E1(082006007160) | Transferido a Municipalidad |
| 8.9. Av.12 de Julio 707 (08200601854) | Transferido a Municipalidad |
| 8.10. Av.12 de Julio 775 (08200602056) | Transferido a Municipalidad |
| 8.11. Av. Cfdn Este 76 | Transferido a Municipalidad |
| 8.12. Av. Cfdn Este 54 | Transferido a Municipalidad |
| 8.13. Chubut 77 | Transferido a Municipalidad |
| 8.14. Av.12 de Julio 898 | Transferido a Municipalidad |
| 8.15. Ibarrolaza 825 | Transferido a Municipalidad |

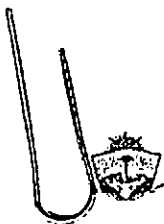


PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdor. Gabriel Downes

8.16. Sta. Cruz 768—Mnz.41 Lote 1 (08200613910)	Transferido a Municipalidad
8.17. Eva Peron 71 -Mnz.4-T°114F°025Fca.02508 -	Transferido a Municipalidad
8.18. Villegas 288 - L.07 Mnz.38 Sec.G-Matr.2861	Vivienda instituc
8.19. Villegas 280-L.08 Mnz.38 Sec.G-Matr.2862	Vivienda instituc
8.20. JDPeron 372-L.12 Mnz.50 Sec.G-Matr.2985	Vivienda instituc
8.21. Chubut 1051	Transferido a Municipalidad
8.22. Zeballos 311—TITULAR 4.201,14 - 887,57 (08200463453)	Parroquia
8.23. Sta.Cruz al 1300 -	Viviendas
8.24. Sta.Cruz al 1500	Viviendas
8.25. Av. Cñdn Este al 200-	Reserva Fiscal
8.26. Av. Del Maestro 1310-Matr.2029	Reserva Fiscal



MINISTERIO DE PLANIFICACION Y CONTROL DE GESTION
Subsecretaría de Planificación y Control de Gestión

NEUQUEN, 09 de Febrero del 2001.

NOTA N° ~~SS-153~~ 153 /01

Señor
Ministro de Hacienda, Obras y Servicios Públicos
ING. ALFREDO PUJANTE
SU DESPACHO

Me dirijo a Usted, a fin de solicitarle información sobre los inmuebles bajo la responsabilidad patrimonial de su Ministerio, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 058/99, referente a los inmuebles de propiedad del Estado Provincial que han dejado de ser de utilidad pública o resulten innecesarios para las actividades y servicios que presta el Estado.

La información a proveer consiste en un listado impreso y grabado en diskette de 3,5 pulgadas, en herramientas de Microsoft Office, de los inmuebles urbanos (incluyendo viviendas institucionales), detallando su dirección postal, estado de mantenimiento; su situación de uso actual y la posibilidad de ser desafectados, ubicados en las localidades de:

1. CENTENARIO
2. CUTRAL CO
3. JUNIN DE LOS ANDES
4. PLAZA HUINCUL
5. PLOTTIER
6. SAN MARTIN DE LOS ANDES
7. SENILLOSA
8. VISTA ALEGRE
9. ZAPALA

En virtud del Cronograma de Tareas establecido para cumplir con el citado decreto, la fecha límite para contar con vuestra información es el 28 de febrero del 2001. Solicito se remita la información requerida a la Señora Olga García, Directora Provincial de Control de Gestión, Belgrano 370, 1° Piso, (int. 5629).

Sin otro particular, saludo a Usted muy atentamente.



PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdr. Gabriel Downes

INMUEBLES MINISTERIO DE DESARROLLO SOCIAL **ACCION SOCIAL**

1. CENTENARIO

- 1.1. Jamaica 242
- 1.2. Jamaica 260
- 1.3. Canadá 906
- 1.4. Rep.Argentina 223
- 1.5. Rep.Argentina 231
- 1.6. Rep.Argentina 251
- 1.7. Jamaica 268
- 1.8. Jamaica 278
- 1.9. Jamaica 286

Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc

INMUEBLES SALUD PUBLICA

2. PLOTTIER - Sabín 334 L.V.Mansilla e/Martellota y Sabín-

HOSPITAL

3. SAN MARTIN DE LOS ANDES

- 3.1. Los Cerezos 200 esq. Los Pifones-
- 3.2. Rodhe 813-

SALA B° El Arenal
HOSPITAL

4. ZAPALA

- 4.1. Alem 365- -L.19 Mnz.II(H) Fracc.E-Matr.1038
- 4.2. Riobamba 549-L.09 Mnz.49 Sec.G-Matr.2970
- 4.3. JMRosas 380- IPVU-L.02 Mnz.49 Sec.G-Matr.2963
- 4.4. JDPeron 363- IPVU-L.01 Mnz.49 Sec.G-Matr.2962
- 4.5. JDPeron 353-L.10 Mnz.22 Parte Lotes C1, D1 y Fracc.R-Matr.3131
- 4.6. Buenos Aires 1253
- 4.7. Buenos Aires 1279
- 4.8. Luis Monti 155-

Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
Vivienda instituc
HOSPITAL



MINISTERIO DE PLANIFICACION Y CONTROL DE GESTION
Subsecretaría de Planificación y Control de Gestión

NEUQUEN, 09 de Febrero del 2001.

NOTA N° 153 /01

Señor
Ministro de Desarrollo Social
DN. JORGE LARA
SU DESPACHO

Me dirijo a Usted, a fin de solicitarle información sobre los inmuebles bajo la responsabilidad patrimonial de su Ministerio, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 058/99, referente a los inmuebles de propiedad del Estado Provincial que han dejado de ser de utilidad pública o resulten innecesarios para las actividades y servicios que presta el Estado.

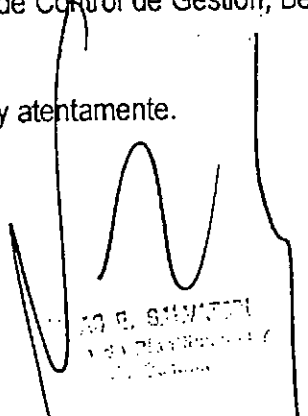
La información a proveer consiste en un listado impreso y grabado en diskette de 3,5 pulgadas, en herramientas de Microsoft Office, de los inmuebles urbanos (incluyendo viviendas institucionales), detallando su dirección postal, estado de mantenimiento, su situación de uso actual y la posibilidad de ser desafectados, ubicados en las localidades de:

1. CENTENARIO
2. CUTRAL CO
3. JUNIN DE LOS ANDES
4. PLAZA HUINCUL
5. PLOTTIER
6. SAN MARTIN DE LOS ANDES
7. SENILLOSA
8. VISTA ALEGRE
9. ZAPALA

En virtud del Cronograma de Tareas establecido para cumplir con el citado decreto, la fecha límite para contar con vuestra información es el 28 de febrero del 2001. Solicito se remita la información requerida a la Señora Olga García, Directora Provincial de Control de Gestión, Belgrano 370, 1° Piso, (int. 5629).

Sin otro particular, saludo a Usted muy atentamente.




JORGE LARA
Ministro de Desarrollo Social

Neuquén, 6 de abril de 2001

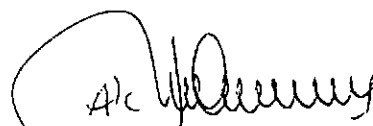
Señora
Ing. Olga García
Directora Provincial de Control de Gestión
Provincia del Neuquén
S / D

En respuesta a su nota 153/01, este Departamento Patrimonial informa sobre los inmuebles del Ministerio de Acción Social:

1. CENTENARIO

- 1.1. Jamaica 242 – Lote 4 – Vivienda Fedele Daniel
- 1.2. Jamaica 260 – Lote 6 – Vivienda Policia del Neuquén
- 1.3. Canadá 906 – Lote 20 – Vivienda Acosta Carlos Antonio
- 1.4. Rep.Argentina 223 – Lote 19 – Vivienda Alborno Lidia
- 1.5. Rep.Argentina 231 – Lote 18 – Vivienda Scabduabu María Laura
- 1.6. Rep.Argentina 251 – Lote 16 - Vivienda Policia del Neuquén
- 1.7. Jamaica 268 – Lote 7 - Vivienda Policia del Neuquén
- 1.8. Jamaica 278 – Lote 8 - Vivienda Policia del Neuquén
- 1.9. Jamaica 286 – Lote 9 - Vivienda Policia del Neuquén

Sin otro particular, le saludamos muy atentamente:


Cp. MIRTÁ SUSANA MOLINA
DIRECTORA GRAL DE ADMINISTRACION
Ministerio de Desarrollo Social
PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdr. Gabriel Downes

INMUEBLES CONSEJO PROVINCIAL DE EDUCACION DEL NEUQUEN

1. CENTENARIO

1.1. Honduras -	E.P.A. 8 ADULTOS
1.2. Colón 155 -	CPE - CEPA 72 Y ADULTOS 16
1.3. Colón 155 -	CPE - CEPA 72 Y ADULTOS 16
1.4. EEUU 248 -	CPEM 50 Y ESC.229
1.5. 9 Julio esq. Costa Rica -	Jardín 13
1.6. 9 Julio esq. Costa Rica -	Jardín 13
1.7. Is. Malvinas 19 -	ESC. 109
1.8. Is. Malvinas 86 -	ESC. 109
1.9. Hogar sustituto o.social.-Sto. Domingo 205-CPEN-	Vivienda instituc

2. CUTRAL CO

2.1. Ej.Arg./Chacabuco-	Escuela 63
2.2. 13 Diciembre 920-	Escuela 143
2.3. S.Martin 953-	Escuela 45
2.4. Chubut 555-	Jardín 4
2.5. Chubut 555-	Jardín 4
2.6. Chubut 555-	Jardín 4
2.7. Chubut 555-	Jardín 4
2.8. Chubut 555-	Jardín 4
2.9. Chubut 555-	Jardín 4
2.10. Chubut 555-	Jardín 4
2.11. Chubut 555-	Jardín 4
2.12. Di Paolo 539-	Escuela 272
2.13. P° Moreno 240-	EPET 1
2.14. Olascoaga 501-	CPEM 6 (d) Y CPEM 43 (43) - ADULTOS 6 CPAHO 6
2.15. Salta 650-	ESC.102 - CPAHO 15 - CEPA 83 - CIA 1 - ADULTOS 15
2.16. La Pampa-	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.17. La Pampa esq. S.Juan	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.18. La Pampa	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.19. La Pampa	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.20. La Pampa	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.21. S.Juan	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.22. La Pampa	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.23. La Pampa	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.24. La Pampa esq. E.Ríos	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.25. S.Juan	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.26. E.Ríos	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.27. S.Juan	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.28. E.Ríos	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.29. S.Juan	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.30. E.Ríos	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.31. S.Juan esq. P.Saenz	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.32. P.Saenz	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.33. P.Saenz	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.34. P.Saenz	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.35. E.Ríos	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.36. P.Saenz	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.37. P.Saenz	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.38. P.Saenz	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.39. P.Saenz esq. E.Ríos	C.E.F. 2 - Gimnasio Municipal
2.40. Ejército Argentino 250-	Escuela 292
2.41. R° Neuquén 1200-	Jardín 5
2.42. 22 Octubre 600-	CPEM 20
2.43. Av.Trabajo-L.10 Mnz.296 Rem.L.Of.25 Sec.V	Estab.Educac.

3. JUNIN DE LOS ANDES

3.1. Mendoza 398	Jardín 11
3.2. Chile 325 - ESC. nº 7 -	E.P.A. 11
3.3. Olavarría 765- L.274 Mnz.62	SEDE CPEN
3.4. Lamadrid esq. 25 de Mayo (13200532969) Planta campamento	C.E.F. 8
3.5. Olavarría 745- L.273 Mnz.62	SEDE CPEN

4. PLAZA HUINCUL

4.1. 9 Julio y Canal Colector	Estab.Educac.
4.2. 9 Julio y Canal Colector	Estab.Educac.
4.3. Suipacha 137 -	ESC.49

PROVINCIA DEL NEUQUEN

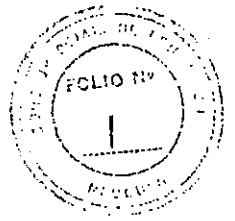
PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdor. Gabriel Downes

5.	PLOTTIER	
5.1.	Tucumán 167-	ESC.98
5.2.	S.Luis 408-	Escuela 46
5.3.	Lote 24 - A6 - B° Giacchino-	ESC. 192
5.4.	P° Moreno 237 esq. Lacar-	CPEM 8
5.5.	17 Agosto 377-	CEPA 68
5.6.	Misiones 296 -	Escuela 98
5.7.	Las Lajas 393 esq. Chile-	CEPAHO N° 7
6.	SAN MARTIN DE LOS ANDES	
6.1.	Los Pehuenes 345 - B° El Arenal-	ESC. 188CPEM 28 y 57
6.2.	Roca 714-	ESC. 134
6.3.	Roca 714-	ESC. 134
6.4.	P°Moreno 829-	CPEM 13
6.5.	L.Rodriguez s/n°-	ESC. N° 89 CEPA.63 y 104
6.6.	Obeid y Cap.Drury-	ESC 274 - ADULTOS 12
6.7.	Los Pehuenes - B° El Arenal	Estab.Educac.
6.8.	Los Pehuenes - B° El Arenal	Estab.Educac.
6.9.	Los Pehuenes - B° El Arenal	Estab.Educac.
6.10.	Los Nires esq. Los Saucos - B° El Arenal	Estab.Educac.
7.	SENILLOSA	
7.1.	Calle Urquiza s/n°-	ESCUELA 268
7.2.	Carrasco 330-	CPEM 15
7.3.	Neuquén 75-	ESCUELA 91
7.4.	Neuquén 75-	ESCUELA 91
7.5.	Neuquén 75-	ESCUELA 91
7.6.	Neuquén 75-	ESCUELA 91
8.	VISTA ALEGRE - Bolívar 1 V.A. NORTE-	ESC. 105
9.	ZAPALA	
9.1.	Alte. Brown 1461-	ESC 99
9.2.	Alte. Brown 1451-	ESC 99 - EPA 2
9.3.	Av. San Martín 458-	JARDIN 8
9.4.	Av. San Martín 442-	JARDIN 8
9.5.	Av. San Martín 438-	JARDIN 8
9.6.	Mayor Torres 1650-	ESC.ESP 5
9.7.	Alte. Brown 1461-	ESC 99
9.8.	Mayor Torres 1650-	ESC.ESP 5
9.9.	Alte. Brown 1461-	ESC 99
9.10.	Mayor Torres 1650-	ESC.ESP 5
9.11.	Mayor Torres 1650-	ESC.ESP 5
9.12.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.13.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.14.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.15.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.16.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.17.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.18.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.19.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.20.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.21.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.22.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.23.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.24.	25 de Mayo 1940-	ESC 114
9.25.	Sarmiento 260-	ESC 156
9.26.	9 de Julio 431-	EPET 11
9.27.	25 de Mayo 1940-	ESC 114 CEPA 43
9.28.	Defensa 524-	ADULTOS 4
9.29.	Av. Avellaneda 1037-	ESC 257 - CPEM 36 y 61 - CIA 2
9.30.	Italia 327-	ESC 3 - CEPA 22 57 Y 121
9.31.	Lonco Luan 95-	ESC 148 CEPA 23
9.32.	Rahue 138-	ESC 185
9.33.	25 de Mayo 1940-	ESC 114 CEPA 21
9.34.	Dip Fernandez 1246-	JARDIN 9
9.35.	Alem 366- -L.12 Mnz.46 Sec.G-	Vivienda instituc
9.36.	Alem 360-L.13 Mnz.46 Sec G-	Vivienda instituc
9.37.	A.Edelman 367-L.03 Mnz.46 Sec.G-Matr.2921	Vivienda instituc



MINISTERIO DE PLANIFICACION Y CONTROL DE GESTION
Subsecretaría de Planificación y Control de Gestión



NEUQUEN, 09 de Febrero del 2001.

NOTA N° SSPyCG 0153/01

Señor
Secretario de Estado de Educación
ING. MARCELO FERNÁNDEZ DOTZEL
SU DESPACHO

Me dirijo a Usted, a fin de solicitarle información sobre los inmuebles bajo la responsabilidad patrimonial de su Ministerio, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 058/99, referente a los inmuebles de propiedad del Estado Provincial que han dejado de ser de utilidad pública o resulten innecesarios para las actividades y servicios que presta el Estado.

La información a proveer consiste en un listado impreso y grabado en diskette de 3,5 pulgadas, en herramientas de Microsoft Office, de los inmuebles urbanos (incluyendo viviendas institucionales), detallando su dirección postal, estado de mantenimiento, su situación de uso actual y la posibilidad de ser desafectados, ubicados en las localidades de:

1. CENTENARIO
2. CUTRAL CO
3. JUNIN DE LOS ANDES
4. PLAZA HUINCUL
5. PLOTTIER
6. SAN MARTIN DE LOS ANDES
7. SENILLOSA
8. VISTA ALEGRE
9. ZAPALA

En virtud del Cronograma de Tareas establecido para cumplir con el citado decreto, la fecha limite para contar con vuestra información es el 28 de febrero del 2001. Solicito se remita la información requerida a la Señora Olga Garcia, Directora Provincial de Control de Gestión, Belgrano 370, 1° Piso, (int. 5629).

Sin otro particular, saludo a Usted muy atentamente.



Belgrano 370, 1° Piso, (int. 5629)
Señora Olga Garcia
Directora Provincial de Control de Gestión

Belgrano 370 (S300) Neuquén Capital - Tel. 449-5650/5600 - Fax. 442-3152
E-mail: cooadeai@neuquen.gov.ar

Recibido.
Señor al Sr. Subsecretario de Gestión Educativa
Su atención
ING. Marcelo Fernández Dotzel
Secretario de Estado de Coord. y Producción
Ministerio de Justicia y Gobierno

**CONSEJO PROVINCIAL DE EDUCACION
DIRECCION PROVINCIAL DE ADMINISTRACION**



NEUQUEN, ¹⁵ DE MARZO DEL 2001.-
NOTA N° 833 /01.-
REF. S/ INFORMACION SOLICITADA
INMUEBLES CPE.-


AL SR.
DR. NICOLAS E. SALVATORI
SUBSECRETARIO DE PLANIFICACION Y CONTROL DE GESTION
MINISTERIO DE PLANIFICACION Y CONTROL DE GESTION

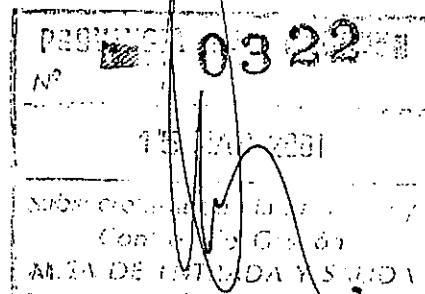
Tengo el agrado de dirigirme al Sr.
Subsecretario, a los efectos de dar respuesta a lo solicitado mediante nota N° 0153 de fecha
09 de febrero del 2001.-

Al respecto llevo a su conocimiento que de
acuerdo a lo informado a fjs. 04 por el Departamento Patrimoniales no se registra inmueble
improductivo alguno en el ámbito del Consejo Provincial de Educación.-

Saludo al Sr. Subsecretario muy
atentamente.-

Fjs.
mae.-


Dra. MARIA MERCEDES AICHINO
DIRECTORA PROVINCIAL DE
ADMINISTRACION
Consejo Provincial de Educación



PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdr. Gabriel Downes

UNIDAD DE EMPRESAS Y ENTES DEL ESTADO

INMUEBLES DE ARTESANIAS NEUQUINAS SOC. DEL ESTADO

1. CUTRAL co - Av.Trabajo 583 -

Prescindible

INMUEBLES DEL ENTE PROVINCIAL DE AGUA Y SANEAMIENTO – EPAS

2. CUTRAL CO

2.1. Colombres esq Jacobacci

Base Operativa

2.2. Colombres s/nº

Base Operativa

2.3. Colombres s/nº

Base Operativa

2.4. Colombres s/nº

Base Operativa

2.5. Colombres s/nº

Base Operativa

2.6. Sabio s/nº

Base Operativa

2.7. Sabio s/nº

Base Operativa

2.8. Sabio s/nº

Base Operativa

2.9. Sabio s/nº

Base Operativa

2.10. Sabio esq. Huergo

Base Operativa

2.11. Huergo esq Colombres

Base Operativa

2.12. Sabio esq. Jacobacci

Base Operativa

3. SAN MARTIN DE LOS ANDES

3.1. Los Manzanos - Vega Maipú

Vivienda instituc

3.2. M.Moreno 851-LOTE C QUINTA 36 - 492,75 63,24 (15200452967)

Vivienda instituc

4. ZAPALA - Pueyrredón 1661

Base Operativa

INMUEBLES DE CORPORACION FORESTAL NEUQUINA – CORFONE

1. JUNIN DE LOS ANDES

1.1. J.Roca 350 – Loteo -

Prescindible

1.2. J.Roca 260 –

Vivero

2. PLOTTIER Mod. A 2 – Bº Giacchino - 2ºP Dto. 5

Prescindible

INMUEBLES DE CORPORACION MINERA DE NEUQUEN – CORMINE

1. ZAPALA

1.1. San Juan 238 -

Vivienda Usurpada

1.2. San Juan 230 – Depósito

Prescindible

1.3. Luis Monti 339 – Oficina

Prescindible

1.4. Bº Nordestrom E 2 – 2º piso C

Vivienda instituc

INMUEBLES VIALIDAD PROVINCIAL

1. SAN MARTIN DE LOS ANDES

1.1. M.Moreno y PºMoreno-LOTE 2 QTA 40 –

Dir. Gral. Rentas

1.2. M.Moreno y PºMoreno-LOTE 3 QTA 40

Vivienda instituc

1.3. PºMoreno (salida Ruta 48)-L C QTA .R PROV 48.1.296,97 0487568

Base DPV

1.4. M.Moreno y PºMoreno-LOTE 4 QTA 40

Base DPV

1.5. M.Moreno y PºMoreno-LOTE 5,6 Y PARTE DEL 7 QUINTA 40 –

Base DPV

1.6. Costanera (salida 7 lagos)-LOTE 12-B QUINTA URBANA 56RUTA

Afectado a calle

1.7. Costanera (salida 7 lagos)-LOTE 13-B QUINTA URBANA 55

Afectado a calle

1.8. Costanera (salida 7 lagos)-LOTE 12-B QUINTA URBANA 55

Afectado a calle

1.9. Costanera (salida 7 lagos)-LOTE 11-B QUINTA URBANA 55

Afectado a calle

1.10. Costanera (salida 7 lagos)-LOTE 10-B QUINTA URBANA 55

Afectado a calle

1.11. Costanera (salida 7 lagos)-LOTE 8-B DE LA QUINTA URBANA 55

Afectado a calle

1.12. Costanera (salida 7 lagos) -LOTE 7-B DE LA QUINTA URBANA 55

Afectado a calle

2. ZAPALA

2.1. Picunches 34- L.13 Mnz. F Sec.A-Tº158Fº123 Fca. 09150 Año'71

Vivienda instituc.

2.2. Picunches 20- L.14 Mnz.F Sec.A-Tº158Fº123 Fca. 09150 Año'71

Vivienda instituc.

2.3. Picunches 74- L.10 Mnz.F Sec.A-Tº158Fº123 Fca. 09150 Año'71

Vivienda instituc.

2.4. Ejército Argentino 77- L.07 Mnz.F Sec.A-Tº158Fº123 Fca. 09150

Vivienda instituc.

2.5. Picunches 50-L.12 Mnz.F Sec.A-Matr.5608

Vivienda instituc

2.6. Ejército Argentino 21-L.03 Mnz.F Sec.A-Tº158Fº123 Fca. 09150 Año'71

Vivienda instituc

2.7. Picunches 6 - L.01 Mnz.F Sec.A-Tº158Fº123 Fca. 09150 Año'71

Vivienda instituc

2.8. Ejército Argentino 35 - L.04 Mnz.F Sec.A-Tº158Fº123 Fca. 09150 Año'71

Vivienda instituc

2.9. Primera Junta 119 (Picunches y Triunvirato) -L.09 Mnz.U-Matr.4573 –

Base DPV

2.10. Ejército Argentino 93 (Triunvirato L2 MzU)-L.11 Mnz.49 Sec.G-Matr.2972

Base DPV

2.11. Picunches 315 - L.05 Mnz.U-Mtr.4569

Vivienda instituc

2.12. Picunches 261- L.23 Mnz.T-Mtr.4580

Vivienda instituc

2.13. Picunches 205 - L.17 Mnz.T-Mt.4574

Vivienda instituc

Neuquén: 24/04/a

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdor. Gabriel Downes

2.14. Ejército Argentino 49	Vivienda instituc
2.15. Picunches 56 - L.14 Mnz.F Sec.A-Tº158Fº123 HUENUL, ALICIA	Vivienda instituc
2.16. Picunches 92 - L.09 Mnz.F Sec.A-Tº158Fº123	Vivienda instituc
2.17. Mayor Torres 223 - -EDIFI 5.579,11 1.454,11 082004642460000	Base DPV

INMUEBLES DEL ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN – EPEN

1. CENTENARIO - Pros. Pobladores 157 –	Oficina Serv. Elec
2. CUTRAL CO	
2.1. S.Teresita esq. Mosconi	Est.Transform.
2.2. Mosconi s/nº	Est.Transform.
2.3. Mosconi s/nº	Est.Transform.
2.4. S.Teresita s/nº	Est.Transform.
2.5. S.Teresita s/nº	Est.Transform.
2.6. S.Teresita s/nº	Est.Transform.
2.7. S.Juan s/nº	Depósito
3. SAN MARTIN DE LOS ANDES - M.Moreno 648 -LOTE 8 MANZANA 14	Oficina
4. ZAPALA	
4.1. Mayor Torres 2429	Vivienda instituc
4.2. Mayor Torres 2489	Vivienda instituc
4.3. Av. Avellaneda 900 Monoblock G1	Vivienda instituc
4.4. Houssay 1440	Oficina

INMUEBLES DEL INSTITUTO SEGURIDAD SOCIAL DEL NEUQUEN – ISSN

1. CENTENARIO	
1.1. Canadá 500 esq. Ecuador	Oficina Delegación
1.2. Sgto. Cabral 342	Of. Sub.Delegación
2. CUTRAL CO	
2.1. C.H.Rodriguez 276	Oficina Delegación
2.2. Mosconi 1100	Vivienda instituc
2.3. S.Cruz 450	Vivienda instituc
2.4. Chubut 451	Vivienda instituc
3. JUNIN DE LOS ANDES - P. Milanesio 418	Oficina Delegación
4. SENILLOSA - M.Moreno 33	Oficina Delegación
5. PLOTTIER - Elordi 203 esq Lainez	Oficina Delegación
6. SAN MARTIN DE LOS ANDES	
6.1. Gral. Roca 722--PARTE SUD-OESTE DEL LOTE 12 MANZANA15	Oficina Delegación
6.2. Gral.Villegas y Cnel. Rodhe- -LOTE A-1 MANZANA 52 -	HOTEL ISSN
7. ZAPALA	
7.1. Ejército Argentino 255	Vivienda instituc
7.2. Villegas 371	Vivienda instituc

INMUEBLES POLICIA FEDERAL ARG (exTRANSPORTES AEREOS NEQUEN – TANSE)

SAN MARTIN DE LOS ANDES S. Martín 941 – L A-2 MNZ 39 Funciona Delegación Policía Federal Argentina

INMUEBLES DE ALDEA DEL SOL S.A. DE EC.MIXTA –

SAN MARTIN DE LOS ANDES 175 lotes en Cerro Chapelco – La Sociedad mixta está en trámite de disolución por lo cual las situación legal de estos inmuebles queda sujeta al resultado de este trámite.



MINISTERIO DE PLANIFICACION Y CONTROL DE GESTION
Subsecretaría de Planificación y Control de Gestión

NEUQUEN, 09 de Febrero del 2001.

NOTA N° SSPyCG **0153** /01

Señor
Gerente de la Unidad de Empresas y Entes del Estado
ING. LUIS LAZCANO
SU DESPACHO

Me dirijo a Usted, a fin de solicitarle información sobre los inmuebles bajo la responsabilidad patrimonial de su Ministerio, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 058/99, referente a los inmuebles de propiedad del Estado Provincial que han dejado de ser de utilidad pública o resulten innecesarios para las actividades y servicios que presta el Estado.

La información a proveer consiste en un listado impreso y grabado en diskette de 3,5 pulgadas, en herramientas de Microsoft Office, de los inmuebles urbanos (incluyendo viviendas institucionales), detallando su dirección postal, estado de mantenimiento, su situación de uso actual y la posibilidad de ser desafectados, ubicados en las localidades de:

1. CENTENARIO
2. CUTRAL CO
3. JUNIN DE LOS ANDES
4. PLAZA HUINCUL
5. PLOTTIER
6. SAN MARTIN DE LOS ANDES
7. SENILLOSA
8. VISTA ALEGRE
9. ZAPALA

En virtud del Cronograma de Tareas establecido para cumplir con el citado decreto, la fecha límite para contar con vuestra información es el 28 de febrero del 2001. Solicito se remita la información requerida a la Señora Olga García, Directora Provincial de Control de Gestión, Belgrano 370, 1° Piso, (int. 5629).

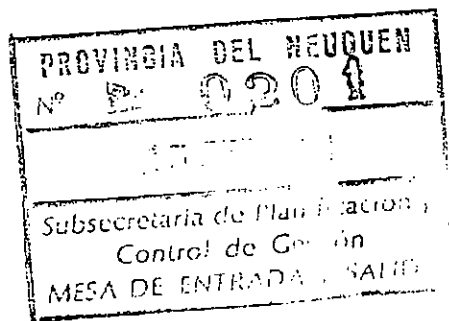
Sin otro particular, saludo a Usted muy atentamente.



PROVINCIA DEL NEUQUEN
Unidad de Empresas y Entes del Estado
Ministerio Jefatura de Gabinete
PODER EJECUTIVO

NEUQUEN, febrero 15 de 2.001.-

NOTA N° 205/01.-




A La Señora
Directora Provincial de
Control de Gestión
Olga GARCIA
S./D.

Ref.: Nota N° 153/01. Decreto 058/99
Relevamiento Inmuebles.-

Tengo el agrado de dirigirme a usted en relación
al asunto de referencia.

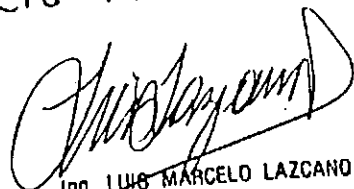
Al respecto le informo que esta Unidad no
posee inmuebles bajo su responsabilidad patrimonial a la fecha.

Sin otro particular, la saludo atentamente.-


P/A Ing. LUIS MARCELO LAZCANO
Gerente de Coordinación
Unidad de Empresas y
Entes del Estado
Cra. Patricia Busamía
Jefe de Asesores
Unidad de Emp. y Entes del Estado
Ministerio Jefatura de Gabinete

Pose. a Cro M. Lohrmann

**ARTESANIAS
NEUQUINAS**
PATAGONIA - ARGENTINA


Ing. LUIS MARCELO LAZCANO
Gerente de Coordinación
Unidad de Empresas y
Entes del Estado

Nota N° 29/01

Neuquén, 08 de Marzo del 2001.-

Al Señor
Gerente de Coordinación
Unidad de Empresas y Entes del Estado
Ing. LUIS MARCELO LAZCANO
S _____ / _____ D _____

Ref. Nota 265/01 - Nqn. 27-02-01

Por indicación de la Presidente de la Empresa Arquitecta MARIA ILSE OSCOS, en relación a la nota de la referencia, informo a Ud. que el único inmueble de propiedad de esta Empresa es el situado en Avda. del Trabajo n° 570 de la Ciudad de Cutral-Co, afectado como taller de producción de artesanías.-

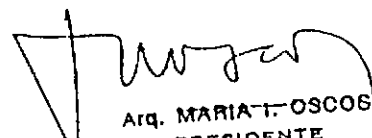
En el mes de octubre del año 2000, se solicitó a una inmobiliaria de dicha localidad que tasara el inmueble, pues la intención de la Sra. Presidente de la Empresa es venderlo, y aplicar los fondos resultantes de la enajenación a mejorar la atención de los artesanos en la frecuencia de compra, ampliar las áreas de comercialización internas y externas renovando equipos y programas (software-internet), y encarar nuevos proyectos de difusión de las artesanías mapuches, que permitan cumplir los objetivos propuestos para el presente año -

Adjunto a la presente, envío fotocopia de la tasación efectuada por la firma José Angel Rodríguez Inmobiliaria, donde está la valuación y evaluación del estado actual de la propiedad.-

Sin otro particular salúdale atentamente.-

RECIBIDA día: 14/03/01

GERENCIA DE COORDINACION
UNIDAD DE EMPRESAS
Y ENTES DEL ESTADO
MINISTERIO JEFEATURA DE GABINETE
PODER EJECUTIVO


Arq. MARIA I. OSCOS
PRESIDENTE
Artesanías Neuquinas S.E.P.



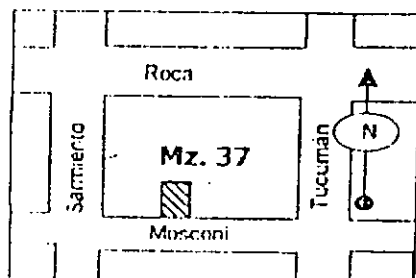
Av. C. H. Rodríguez No. 451

Telefax 0298-4962398

e-mail: Inmored@copelnet.com.ar

8322-CUTRAL-CO (Neuquén)

TASACIÓN DE INMUEBLE



Solicitante: ARTESANÍAS NEUQUINAS S.E.

Titular:

Dir. Inmueble: Av. Del Trabajo 570 CUTRAL-CO

Teléfono:

Lote No.: Frac.C.O. solar "e" Manzana: 37
Nom. Cat.: 09-30-050-2639-0000 Medidas: 12,45 x 25,00m
SUPERF.: 311.2850 m2.

Escrit. No.: S/datos Fecha:
Mat.: S/datos

EDIFICACION

DETALLE: Local comercial c/dependencias al frente, c/vivienda al fondo.-

Paredes de: Mat. tradic. Techos: Chapas cinc acanaladas.-
Cielorrasos: Susp. Chapadur y madera Pisos: distintos tipos (calcáreos, cerám.)
Revoques: Fino a la cal en interior y exterior.-
Presentac.: Muy Buena ☐ Buena ☐ Regular ☒ Mala ☐
Servicios: Agua cte. ☒ E. Elec. ☒ Gas nat. ☒ Cloacas ☒ Tel. ☐

Sup. Cubierta propia m2.: 259,00 Semi-cub.: 0,00

OBSERVACIONES: Construcción de bastante antigüedad, en regular estado locales del frente (falta mantenimiento), y mal estado en vivienda, además de inadecuada distrib. ambientes (Ventilla e ilumina a través de medianeras).-

Terreno m2:	311.2850	x	\$/m2	\$	100.00	\$	31,128.50
Sup. cub.	259.00	x	\$/m2	\$	120.00	\$	31,080.00
		x	\$/m2	\$		\$	-
				\$		\$	-

Valor físico del Inmueble	\$	62,208.50
---------------------------	----	-----------

Coef. ajuste por ubicación:	1.00	=	\$	62,208.50
-----------------------------	------	---	----	-----------

VALOR VENAL DEL INMUEBLE: Pesos SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHO Con 50/100.-

Cutral-Có, 11-oct-00

.....
José Angel Rodríguez
Marillero Público - Mat. 21



CORFONE S.A.

Corporación Forestal Neuquina

CASA CENTRAL: J.J. LASTRA 2090 - TEL.: (0299) 4423880 - 4422511 - 4422520 - FAX: (0299) 4423974 - C.C. 587 - (8300) NEUQUEN
SUCURSAL: RUTA COMPLEMENTARIA "D" - TEL./FAX: (02972) 491224 - (8371) JUNIN DE LOS ANDES (NEUQUEN)
SUCURSAL: ISLAS MALVINAS 218 - TEL.: (02942) 498246 - (8328) ALUMINE (NEUQUEN)
SUCURSAL: AVENIDA BECHAROU 847 - TEL.: (02948) 481095 - (8363) LAS OVEJAS (NEUQUEN)
e-mail: corfone@net.com.ar

Neuquén, 5 de marzo de 2001

NOTA N°025/01

AL ING. LUIS MARCELO LAZCANO

GERENTE DE COORDINACION

UNIDAD DE EMPRESA Y ENTES DEL ESTADO

SU DESPACHO

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a usted, con el fin de adjuntar información relacionada con el estado de situación de los inmuebles correspondientes a la Empresa, según anexo que se acompaña, en base a la Nota N°266/01, con fecha 27 de febrero de 2001.

Sin otro particular, saludamos atentamente.

Ing. GUSTAVO C. SCHLOSMAN
VICEPRESIDENTE
CORFONE S.A.

RECIBIDO día: 06/03/01

GERENCIA DE COORDINACION
UNIDAD DE EMPRESAS
Y ENTES DEL ESTADO
MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE
PODER EJECUTIVO

1/10/01

ANEXO ADJUNTO
INMUEBLES CORFONE S.A.

INMUEBLES :	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
X CAMPO LOG - DPTO LACAR	FORESTACION	BUENO	NO
CAMPO LOTE 39 - QUILLEN - DPTO ALUMINE	FORESTACION	BUENO	NO
CAMPO ABRA ANCHA - DPTO ALUMINE	FORESTACION	BUENO	NO
LOTES JUNIN - DPTO LACAR * (1)	DESOCUPADO	BUENO	SI
CAMPO LOS LLANOS - DPTO MINAS	FORESTACION	BUENO	NO
X CAMPO JUNIN -DPTO LACAR	FORESTACION	BUENO	NO
X VIVERO JUNIN - DPTO LACAR (2)	VIVERO	BUENO	NO
CAMPO AÑELO -DPTO CONFLUENCIA	CONCESIONADO	BUENO	NO
X DPTO - B° GIACHINO -2° P DPTO 5 MOD A2 - PLOTTIER	DESOCUPADO	BUENO	SI
ADM. CENTRAL - J.L. LASTRA N° 2090 - NQN-	OFICINA CENTRAL	BUENO	NO

Venerable
Sr. Miguel

* LOTES JUNIN : EN TRAMITE VENTA POR LOTE O

** PUESTO A LA VENTA

① 13.20.052 - 5336
② 13.20.052 - 6240.-



CORPORACION MINERA DEL NEUQUEN SOCIEDAD DEL ESTADO PROVINCIAL

LUIS MONTI 339 - TE 02942 430063-FAX 02942 430064 - C.P. 8340 - ZAPALA - NEUQUEN (ARG.)
cormine@zapala.com.ar

Nota N° 013/01

Zapala, 12 de marzo de 2001.-

Al Señor
Gerente de Coordinación
Unidad de Empresas y Entes del Estado
Ing. Luis Marcelo Lazcano
NEUQUEN

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de dar contestación a su atenta nota de fecha 27/02/01, con relación al programa de relevamiento y análisis de uso de inmuebles que lleva a cabo el Ministerio de Planificación y Control de Gestión.

A tal efecto, adjunto a la presente un anexo informativo.

Sin otro particular, saludo a Ud. atentamente.-



Lic. HECTOR MARTIN PALACIOS
INTERVENTOR
CORMINE S.E.P.

RECIBIDO día: 16/03/01

UNIDAD DE COORDINACION
UNIDAD DE EMPRESAS
Y ENTES DEL ESTADO
MINISTERIO JURATURA DE CABINETE
PODER EJECUTIVO

Ing. LUIS MARCELO LAZCANO
Gerente de Coordinación
Unidad de Empresas y
Entes del Estado

Recibido a Cdr. Lohrermann

INMUEBLES DE LA CORPORACION MINERA DEL NEUQUEN

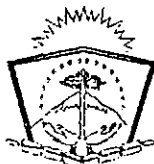
1. ZAPALA

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACIÓN
1.1 San Juan 238	Usurpada	Se desconoce	No
1.2 San Juan 230	Depósito	bueno	Si
1.3 Luis Monti 339	Oficina	bueno	Si
1.4 B° Nordestrom E 2 ° piso C	Ocupado	bueno	No

2. ANDACOLLO

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACIÓN
1.1 Arroyo Atreuco 91 casa	Alquilada a MAGSA	bueno	Si
1.2 Arroyo Atreuco 91 pabellón	Alquilado a MAGSA	bueno	Si
1.3 Arroyo Atreuco 91 galpon	Alquilado a MAGSA	bueno	Si

Los inmuebles con posibilidad de desafectación pueden ser ofrecidos en garantía. Sin embargo, es de considerar que en el caso de los inmuebles de la localidad de Andacollo, esta posibilidad estaría sujeta al compromiso de locación contractual vigente, que cesará según acuerdo de las partes (Cormine S.E.P. – Minera Andacollo Gold S.A.).-

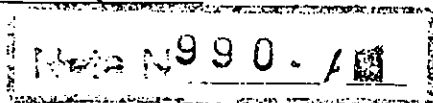


PROVINCIA DEL NEUQUÉN
Ministerio Jefatura de Gabinete
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIALIDAD
Teléfonos (02942) 431527/531
Mayor Torres N° 250 - (8340) - ZAPALA - NQN

"2 de Abril, Día del Veterano de
Guerra de las Islas Malvinas e
Islas del Atlántico Sur"

ZAPALA, 10 ABR 2001

AL SEÑOR
CDOR. GABRIEL DOWNES
SUBSECRETARIA DE PLANIFICACION
Y CONTROL DE GESTION
BELGRANO 370 1° PISO
NEUQUEN

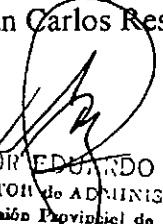


De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., a fin de contestar vuestro fax de fecha 05 de abril de 2001. Dejo constancia que de las localidades mencionadas en el mismo, La Dirección Prov. De Vialidad cuenta con inmuebles y viviendas institucionales solamente en Zapala y San Martín de los Andes, de acuerdo al siguiente detalle.-

ZAPALA (Código Postal 8340)

- . Picunches 34 Lote 13 Mnz. F Sec. A. Vivienda Institucional Ocupada por la Sra. Sotelo Olga Actuación 6123/95.-
- . Picunches 20 Lote 14 Mnz. F Sec. A. Vivienda Desafectada para venta Resolución 981/94
- . Picunches 74 Lote 10 Mnz. F Sec. A. Vivienda Desafectada para venta Resolución N° 1076/94
- . Ejército Argentino 77 Lote 07 Mnz. F Sec. Vivienda Desafectada para venta Resolución N° 109/96
- . Picunches 50 Lote 12 Mnz. F Sec. A. Vivienda Desafectada para venta Resolución 1216/94
- . Ejército Argentino 21 Lote 03 Mnz. F Sec. A. Vivienda Institucional ocupada por el Sr. Igarza Horacio Resolución N° 157/96. -
- . Picunches 6 Lote 1 Mnz. F Sec. A. Vivienda Desafectada para venta Resolución 1212/94
- . Ejército Argentino 35 Lote 04 Mnz. F Sec. A. Vivienda Institucional ocupada por el Sr. Schenk Juan Carlos Resolución N° 130/93


HECTOR EDUARDO SUAREZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
Dirección Provincial de Vialidad
del Neuquén

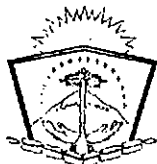


PROVINCIA DEL NEUQUÉN
Ministerio Jefatura de Gabinete
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIALIDAD
Teléfonos (02942) 431527/531
Mayor Torres N° 250 - (8340) - ZAPALA - NQN

- Picunches y Triunvirato Lote 09 Mnz. U , mensura 2756-6184/94 N° Catastral 08-20-45-5588 Estación de Servicio de la Dirección Prov. De Vialidad.-
 - Triunvirato Lote 2 Mnz. U , terreno destinado a la ampliación Estación de Servicio.-
 - Pichunches 315 Lote 05 Mnz. U Desafectada para Venta Resolución N° 885/94
 - Picunches 261 Lote 23 Mnz. T Vivienda Institucional ocupada por la Sra. Jara Victoria Resolución N° 130/93
 - Picunches 205 Lote 17 Mnz. T. Vivienda Institucional ocupada por el Sr. Quijada Roberto Resolución 0255/91
 - Ejército Argentino 49 Vivienda Desafectada en Venta Resolución N° 823/94
 - Picunches 56 Lote 14 Mnz. F Sec.- A Vivienda Desafectada en Venta Resolución 984/94
 - Picunches 92 lote 09 Mnz. F Sec. A Vivienda desafectada en Venta Resolución 888/94
- Mayor Torres – Zeballos- Brown y Elena de la Vega Mnz. 8 Sec. A. Oficinas de la Sede Central de la Dirección Provincial de Vialidad del Neuquén
- Mayor Torres –Zeballos – Cháneton y Elena de la Vega Mnz. 13 Lote 13 A. Taller Mecánico , Depósitos y Carpintería de la Dirección Prov. De Vialidad.-
- Mayor Torres y Zeballos Mnz. 13 Lote 13B. Oficinas y Depósitos de Señalamiento y Comunicaciones de la Dirección Prov. de Vialidad del Neuquén.-
- Calle 63 y 64 Baldío destinado a Museo y Pista Vial, reservado por Ordenanza 29/89.-
- Cristóbal Colon , Cañadón y Cdor. Crespo, Mnz. 17.- Dependencias del Distrito II Zapala, taller mecánico- depósitos- oficinas.-

SAN MARTIN DE LOS ANDES (Código Postal 8370)

- M. Moreno y Perito Moreno Lote 2 Qta. 40 dos (2) viviendas Institucionales.-
- (1) Ocupada por el Sr. De los Ríos Guillermo Resolución N°. -
 - (1) Ocupada por la Dirección General de Rentas Resolución N°
- M. Moreno y Perito Moreno Lote 3-4-5-6 y fracción lote 7 Oficinas, Depósito y Taller del Distrito IV de la Dirección Provincial de Vialidad.-

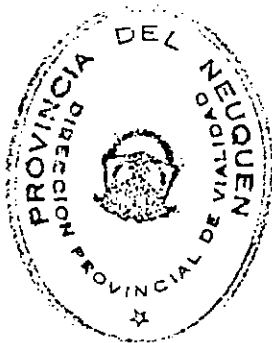
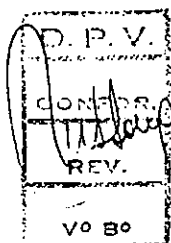


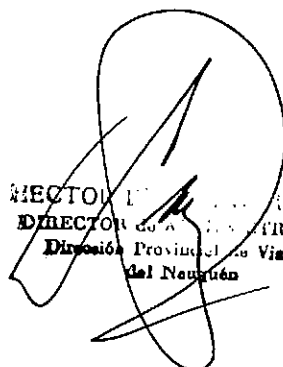
PROVINCIA DEL NEUQUÉN
Ministerio Jefatura de Gabinete
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIALIDAD
Teléfonos (02942) 431527/531
Mayor Torres N° 250 - (8340) - ZAPALA - NQN

Lote 18B 2 Ha. Vega Maipu Sub-campamento del Distrito IV de la Dirección Provincial de Vialidad.-

• Lotes 7-8-10-11-12- y 13 de las Quintas Urbanas 55 y 56 Afectados a Calles y Rutas de Dominios Públicos.-

Sin otro particular, saludo a Ud., Atte.-




DIRECTOR GENERAL DE REGISTRO
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE VIALIDAD
del Neuquén

1703
06 de 01

NEUQUEN, 5 de Abril del 2001.-

Fase a Cta Lohrgrann P/
prosecución del trámite



Ing. LUIS MARCELO LAZCANO
Gerente de Coordinación
Unidad de Empresas y
Entes del Estado

NOTA P. N° 123/01.-

Señor
Gerente de Coordinación
Unidad de Empresas y Entes del Estado
Ministerio Jefatura de Gabinete
Ing. Luis Marcelo Lazcano
S _____ / _____ D.-

Me dirijo a usted a los efectos de remitir la información solicitada mediante Nota N° 264/01, respecto del Programa de Relevamiento y Análisis del Uso de Inmuebles.

Se adjunta a la presente el Anexo I, con el detalle de los inmuebles en propiedad del Ente Provincial de Energía del Neuquén,

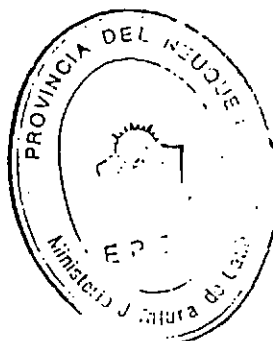
De acuerdo al relevamiento realizado se verifica que no existen instalaciones desocupadas y las propiedades están directamente afectadas a la prestación del servicio que brinda este Organismo. Además el estado de mantenimiento es en general bueno.

En virtud de lo expresado precedentemente, se concluye que las propiedades de este Organismo, no se encuentran en posibilidad de ser desafectadas debido que se perjudicaría la normal prestación del servicio eléctrico, la guarda de materiales y la atención al público que presta esta Entidad.

Sin otro particular saludo a usted muy atentamente.-

RECIBIDO día: 06/04/01

CELENCIA DE COORDINACION
UNIDAD DE EMPRESAS
Y ENTES DEL ESTADO
MINISTERIO JEFATURA DE GABINETE
PODER EJECUTIVO




Dr. Ricardo Corradi
PRESIDENTE
E. P. E. N.



ANEXO I

ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANALISIS DEL USO DE INMUEBLES

1- Cutral Có

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
1.1. S.Teresita esq. Mosconi - lote t	Estación Transformadora Cutral Có	Bueno	NO
1.2. Mosconi s/nº Lote u	Estación Transformadora Cutral Có	Bueno	NO
1.3. Mosconi s/nº Lote v	Oficina Servicio Eléctrico Cutral Có	Bueno	NO
1.4. S.Teresita s/nº Lote s	Estación Transformadora Cutral Có	Bueno	NO
1.5. S.Teresita s/nº Lote r	Estación Transformadora Cutral Có	Bueno	NO
1.6. S.Teresita s/nº Lote Q	Estación Transformadora Cutral Có	Bueno	NO
1.7. S.Juan s/nº	Depósito cuadrilla Mantenimiento	Bueno	NO

2. San Martín de los Andes

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
2.1. M.Moreno 648 - Lote 8 - Mza.14	Oficina Servicio Eléctrico San Martín de los Andes	Bueno	NO
2.2. Chacra 32	Estación Transformadora Pio Proetto	Bueno	NO
2.3. Quinta 6 - Z. Rural	Central de Generación - Depósito - Viviendas E.T. S. M. Andes	Bueno	NO

3. Zapala

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
3.1. Mayor Torres 2429	Viv.Institucional Nº 8 - agente Brunacci Horacio	Bueno	NO
3.2. Mayor Torres 2419	Viv.Institucional Nº 7 - agente Beroisa Eduardo	Bueno	NO
3.3. Av.Avellaneda 900 Monoblock G1	Viv.Institucional agente Cedrón Cesar	Bueno	NO
3.4. Houssay 1440	Oficina - Depósito - taller C.O.M.E.	Bueno	NO
3.5. Acceso Fortabal	Estación Transformadora	Bueno	NO



ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANALISIS DEL USO DE INMUEBLES

4. Neuquén

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
4.1. Rioja 385	Oficinas sede central	Bueno	NO
4.2. Belgrano 266	Oficinas sede central	Bueno	NO
4.3. Zona Bardas Altos del Neuquén	Estación Transformadora	Bueno	NO
4.4. Parque Industrial Neuquén	Estación Transformadora	Bueno	NO
4.5. Basavilbaso 1700	Oficina Distro Comahue	Bueno	NO
4.6. Obreros Argentinos y Ruta 22	Oficina Dirección Movimientos de Energía	Bueno	NO

5. Centenario

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
5.1. Pros.Pobladores 157	Oficinas Servicio Eléctrico Centenario	Bueno	NO
5.2. Brasil-Cuba y 9 de Julio	Estación Transformadora Centenario	Bueno	NO

6. Vista Alegre

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
6.1. Zona Rural	Estación Transformadora Vista Alegre	Bueno	NO

7. Picun Leufú

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
7.1. Entre Rios s/nº	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

8. Añelo

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
8.1. Calle 3 - Casa 391 Mza. 10 Lote 1	Servicio Eléctrico	Bueno	NO



ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANALISIS DEL USO DE INMUEBLES

9. S.P. Del Chañar

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
9.1. Calle 13 - Casa 5 Mza. 12 Lote 2	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

10. Arroyito

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
10.1. Casa nº 57	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

11. Villa El Chocón

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
11.1. Lote 23	Servicio Eléctrico - Estación Transformadora	Bueno	NO
11.2. Lote 22	Estación Transformadora	Bueno	NO

13. Paso Aguerre

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
13.1. Sub.División Mza. 10 Lote A-3	Servicio Eléctrico	Regular	NO

14. Plaza Huíncul

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
14.1. Fraccion F Sección 5 y 6	Estación Transformadora	Bueno	NO

15. Las Lajas

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
15.1. Alberti y martignag	Servicio Eléctrico Depósito-Vivienda	Bueno	NO
15.2. Lote 48 - s/Ruta 22	Estación Transformadora	Bueno	NO



ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANALISIS DEL USO DE INMUEBLES

16. El Cholar

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
16.1. Zona Rural	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

17. El Huecú

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
17.1. Güemez s/nº	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

18. Bajada del Agrio

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
18.1. Sarimiento e Islas Malvinas	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

19. Loncopué

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
19.1. Avda. San Martín	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

20. Caviahué

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
20.1. Zona rural	Central Hidráulica Depósito	Regular	NO
20.2. Las Lenguas s/nº Mza. 6 - lote 18	Servicio Eléctrico Vivienda Personal	Regular	NO
20.3. Zona rural	Planta Geotermoeléctrica	Regular	NO

21. Copahué

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
21.1. M. Olascoaga s/nº Lote 11 Mza. 13	Servicio Eléctrico Depósito	Regular	NO



**ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANALISIS DEL USO DE INMUEBLES**

22. Mariano Moreno

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
22.1. Roca y J.J. Valle	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

23. Villa Pehuenia

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
23.1. Lote 5 Mza. B	Servicio Eléctrico Vivienda Personal	Bueno	NO

24. Aluminé

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
24.1. Christian Joubert s/n°	Servicio Eléctrico	Bueno	NO
24.2 Campo Ayoso Manzana n° 6	Central de Generación	Bueno	NO

25. Chos Malal

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
25.1. Urquiza 375	Servicio Eléctrico Depósito	Bueno	NO
25.2. Cacique Purran y 4 de Agosto	Estación Transformadora	Bueno	NO
25.3. S/Ruta N° 40	Central Hidrotérmica	Bueno	NO

26. Andacollo

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
26.1. Lileo 278	Servicio Eléctrico	Bueno	NO
25.2. Butalón Lote 6 - Mza. 2	Servicio Eléctrico	Bueno	NO
25.3. La Fragua s/n°	Estación Transformadora	Bueno	NO



ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANALISIS DEL USO DE INMUEBLES

27. Huinganco

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
27.1. Los Nires s/nº	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

28. Las Ovejas

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
28.1. Cleomede Bera s/nº Lote 5 Mza. 7	Servicio Eléctrico Central Generación	Bueno	NO

29. Varvarco

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
29.1. Atreuco s/nº	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

30. Los Miches

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
30.1. Sin nombre	Servicio Eléctrico Central Generación	Bueno	NO

31. Manzano Amargo

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
31.1. Sin nombre	Usina Microcentral	Bueno	NO

32. Auquinco

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
32.1. Sin nombre	Usina Microcentral	Bueno	NO

33. Tricao Malal

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
33.1. Av. M. Belgrano s/nº	Servicio Eléctrico	Bueno	NO



ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANALISIS DEL USO DE INMUEBLES

34. Buta Ranquil

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
34.1. Av. Jadull s/n°	Servicio Eléctrico Central Generación	Bueno	NO
34.2. s/n°	Minicentral Butaco Usina	Bueno	NO

35. Barrancas

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
35.1. M. Belgrano s/n° Manzana 28	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

36. R.D.L. Sauces

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
36.1. Pte. J. D. Perón Mza 12. Lote 12	Servicio Eléctrico Depósito	Bueno	NO
36.2. Cuesta del León y Ruta 6	Estación Transformadora	Bueno	NO

37. Chorriaca

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
37.1. Sin nombre	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

38. Taquimilán

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
38.1. Pros. Pobladores y Rafael Chamlat	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

39. Junín de los Andes

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
39.1. O'Higgins y Patagonia	Servicio Eléctrico	Bueno	NO



ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANALISIS DEL USO DE INMUEBLES

40. Villa Trafú

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
40.1. Lote 42 A	Servicio Eléctrico Central Generación	Bueno	NO

41. Villa la Angostura

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
41.1. Avda. Araucaria	Central de Generación - Serv.elect.-viviendas	Bueno	NO
41.2. Lote A-2	Servicio Eléctrico	Bueno	NO

42. Piedra del Aguila

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
42.1. Brown y Winter	Servicio Eléctrico - Estación Transformadora	Bueno Bueno	NO

43. Las Coloradas

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
43.1. Mza. 11 Solar A	Servicio Eléctrico - Central de Generación	Bueno	NO

44. Santo Tomás

DESCRIPCION	SITUACION DE USO ACTUAL	ESTADO DE MANTENIMIENTO	POSIBILIDAD DE DESAFECTACION
44.1. Manantial y Los Sauces	Servicio Eléctrico - Central de Generación	Bueno	NO

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PROGRAMA DE RELEVAMIENTO Y ANÁLISIS DEL USO DE INMUEBLES

Experto Cdor. Gabriel Downes

INMUEBLES BANCO DE LA PROVINCIA DEL NEUQUEN

- | | |
|--------------------------------------|--|
| 1. CENTENARIO | |
| 1.1. Belgrano 105 | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 1.2. Belgrano 115 | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 1.3. S.Martín 386 | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 1.4. S.Martín 396 | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 2. CUTRAL CO | |
| 2.1. Av.Trabajo esq Sarmiento | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 2.2. Sarmiento 103 | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 3. JUNIN DE LOS ANDES - Lamadrid 259 | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 4. PLAZA HUINCUL - Av.S.Martín 943 | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 5. SAN MARTIN DE LOS ANDES | |
| 5.1. Gral. Roca al 751. | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 5.2. Gral. Roca al 751 | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 5.3. Belgrano y Obeid | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 6. ZAPALA | |
| 6.1. Mitre 20 | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 6.2. Etcheluz 290 (212) | Vivienda instituc |
| 6.3. Chaneton 418 | Relevamiento por programa propio de la Entidad |
| 6.4. Mitre 28 | Vivienda instituc |



MINISTERIO DE PLANIFICACION Y CONTROL DE GESTION
Subsecretaría de Planificación y Control de Gestión

NEUQUEN, jueves 22 de febrero de 2001

0218

NOTA Nº/01

SEÑOR

PRESIDENTE DEL BANCO DE LA PROVINCIA DEL NEUQUEN

Cdor. Luis Manganaro

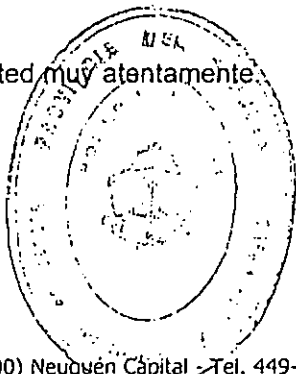
Su Despacho

Me dirijo a usted a fin de solicitarle información sobre los inmuebles bajo la responsabilidad patrimonial de su Institución, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 058/99, referente a los inmuebles de propiedad del Estado Provincial que han dejado de ser de utilidad pública o resulten innecesarios para las actividades y servicios que presta el Estado.

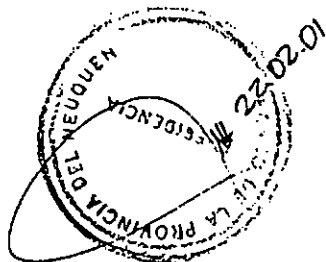
La información a proveer consiste en un listado de los inmuebles urbanos que vuestra institución posee en las localidades de CENTENARIO, CUTRAL CO, JUNIN DE LOS ANDES, PLAZA HUINCUL, PLOTTIER, SAN MARTIN DE LOS ANDES, SENILLOSA, VISTA ALEGRE y ZAPALA, detallando estado de mantenimiento, su situación de uso actual y la posibilidad de ser desafectados. De acuerdo a la información provista por las Municipalidades y por las Direcciones Provinciales de Rentas y de Catastro e Información Territorial, existe un primer listado de los mencionados inmuebles que se anexa a la presente, el cual sería necesario completarlo, ratificarlo o rectificarlo.

En virtud del Cronograma de Tareas establecido para cumplir con el citado decreto, es necesario contar con vuestra información a la mayor brevedad posible. A tal fin pueden contar con la colaboración del Cdor. Gabriel Downes, quien está afectado al programa de relevamiento y análisis del uso de inmuebles en esta Subsecretaría. La información requerida deberá ser remitida a la Señora Ing. Olga García - Directora Provincial de Control de Gestión - Belgrano 350 Piso 1º (int. 5629).

Sin otro particular saludo a usted muy atentamente



Dr. NICOLAS E. SALVATORI
Subsecretario de Planificación y
Control de Gestión





Page 127

NEUQUÉN, Viernes 06 de abril de 2001

A la
Directora Provincial de Control de Gestión
Ing. Olga García
Su Despacho

**Ref.: Nota 218/01 del Ministerio de
Planificación y control de Gestión**

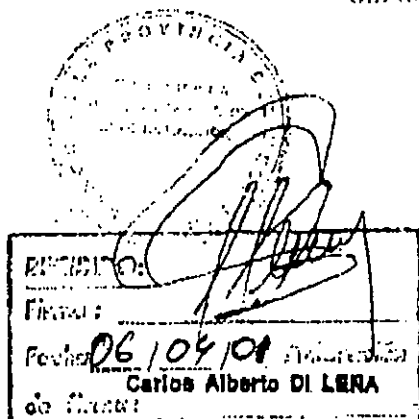
De mi consideración:

Me dirijo a Ud. a efectos dar respuesta a lo solicitado en la nota de referencia.

En tal sentido informo a Ud. que el Banco Provincia del Neuquén está iniciando un programa de relevamiento, verificación de títulos, inscripciones en organismos, y demás acciones de regularización y reordenamiento de los inmuebles propiedad de Entidad.

Quando las actividades mencionadas lleguen a un resultado concreto (que estimamos es en el corto plazo), comunicaremos a esa Dirección, con el objeto de dar cumplimiento a lo solicitado, la conclusión del trabajo.

Sin mas saludo atte.



Dr. PABLO GUSTAVO LACAYA
Gefe. Depto. de Administración