

1. INTRODUCCION

El documento de trabajo que aquí se presenta contiene información de la situación actual y potencial del centro urbano cabecera departamental, en donde se analiza su evolución y potencial desarrollo económico y social.

El estudio tiene por objetivo ser un aporte a la gestión municipal para definir líneas de acción con políticas que permitan posicionar el centro urbano en los escenarios económicos y sociales actuales y futuros, actuando como gestor de su propio desarrollo local, canalizando las posibilidades que imprime la actual dinamización productiva dada a partir de la radicación de importantes inversiones.

Es desde esta perspectiva que se encara un análisis y diagnóstico de la Villa de Pomán, que conjuntamente con la Ciudad de Andalgalá, constituyen los centros urbanos cabeceras del subsistema “Andalgalá – Pomán”, de acuerdo a lo definido en el documento de trabajo de “Regionalización interna de la Provincia de Catamarca”, realizado desde la Subsecretaría de Planificación, por el Arq. Lovell.

Se realiza en primer término una caracterización del rol del centro urbano en el sistema provincial, analizando la relación del mismo con su entorno, en un contexto regional y microregional.

Para la determinación del modelo urbano actual y potencial se realiza un análisis y diagnóstico según tres aspectos:

- físico funcional: con una caracterización de la estructura de la Ciudad, su historia, su imagen, sus potencialidades paisajísticas y otros elementos.
- socioeconómico y demográfico: donde se detecta las actividades productivas actuales y potenciales, la actividad de la población, composición tasas de crecimiento, etc.
- legales y administrativos: relevando todo lo concerniente a normativas (ordenanzas, códigos, otros) que se hayan sancionado, tanto a nivel nacional como provincial, como así también el financiamiento del municipio y su funcionamiento.

Finalmente se visualiza un escenario futuro, identificando los ejes estratégicos de acción.

En la realización de este informe se utilizó información secundaria e informantes calificados, los cuales son especificados al momento de hacer referencia a dicha información

2. BREVE RESEÑA DEL SISTEMA ESPACIAL PROVINCIAL

En una primera aproximación respecto al funcionamiento del sistema espacial del territorio provincial puede decirse lo siguiente:

➤ El sistema urbano se distribuye en el territorio catamarqueño según tres regiones bien definidas por la topografía, ellas son:

- región oeste (zona calchaquí y zona andina)
- región centro y
- región este

En estas regiones se localizan subsistemas de centros con áreas rurales, intersticiales (bolsones, médanos) y especiales (mineras y agroproductivas), como se demuestra gráficamente en el siguiente "Plano de regiones provinciales con subsistemas urbanos".¹

¹ FUENTE: DOCUMENTO "REGIONALIZACIÓN INTERNA DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA".ARQ.LOVELL -SUBSECRETARIA DE PLANIFICACIÓN DE LA PCIA DE CATAMARCA-

La Villa de Pomán, como ya se dijera anteriormente forma parte del subsistema ANDALGALÁ-POMAN perteneciente a la Región Oeste -zona calchaquí-.

La región oeste se integra además con los subsistemas de:

- TINOGASTA - FIAMBALÁ
- BELÉN- ANTOFAGASTA DE LA SIERRA
- SANTA MARÍA

3. DIAGNÓSTICO

3.1 Definición del rol del centro urbano en su contexto microregional y regional

El departamento Pomán se extiende en 4859 Km² con una población total de 7484 habitantes, según datos oficiales³ al año 1991, lo que arroja una densidad de 1,5 habitantes por Km². Según las proyecciones, de acuerdo a la tasa intercensal, actualmente debe contar con 8461 habitantes.

Sus límites están dados:

- al norte con el departamento de Andalgala,
- al este, separado por el cordón montañoso de la Sierra del Ambato, los departamentos del Valle Central, Ambato y Capayán,
- al sur con la Provincia de La Rioja
- al oeste los departamentos Belén y Tinogasta.

En cuanto a la división política del departamento se organiza en dos jurisdicciones municipales:

- Municipio de Pomán, comprendiendo: Villa de Pomán, La Calera, Pajonal, Los Baldes, Rosario de Colana y Mutquín

² Datos del Instituto Geográfico Militar

³ Censo Nacional de Población y Vivienda, 1991.

- Municipio de Saujil comprendiendo Saujil, San Miguel, Las Casitas, Colpes, Rincón, Siján, Joyango y Unquillo.

Los datos de población y vivienda distribuidas en los municipios son los siguientes:

MUNICIPIO	POBLACIÓN			VIVIENDA		
	TOTAL	URBANA	RURAL	TOTAL	URBANA	RURAL
POMÁN	3501	3344	157	1098	1041	57
SAUJIL	3983	3658	325	1076	993	83

FUENTE: DIRECCIÓN ESTADÍSTICAS Y CENSOS

En la Villa de Pomán tiene asiento las autoridades del municipio de Pomán, desempeñando así el rol de cabecera administrativa.

La Villa de Pomán por sus características funcionales, equipamientos, actividades y concentración de población se posiciona en el contexto microregional como centro principal del departamento. Esta funcionalidad está estrechamente complementada por la localidad de Saujil, distante 25 Km.

El entorno de La Villa de Pomán está determinado por centros menores en cuanto a su concentración de habitantes y actividades, aglutinando cada una de ellas pequeñas localidades con actividades predominantes de tipo rural.

Si bien la Villa de Pomán tiene el rol de cabecera, las actividades de servicio que en ella se desarrollan no son suficientes para su auto-abastecimiento y el de su área de influencia, por lo que debe estudiarse su funcionamiento en el conjunto del subsistema con el cual se complementa en primer término y luego

con la Capital provincial, a quién canaliza sus requerimientos de funciones de servicio de mayor complejidad. Esta relación se facilita porque la distancia que las separa es de 170 Km.

El enlace con la Capital se produce através de la ruta Nac. Nro. 38, cruzando la cuesta de La Cébila y realizando el empalme con ruta prov. Nro.62.

Su vinculación con el resto de la región se realiza, hacia el sur por la Ruta Nacional Nro. 60 y ruta nacional Nro. 38, con la Provincia de La Rioja (a una distancia aproximada de 250 Km. por el Dpto. Capayán), hacia el norte por la ruta provincial Nro. 62 con la Ciudad de Andalgalá a una distancia de 104 Km. Estas rutas son pavimentadas en excelente estado de conservación, con excepción de 15 Km de la cuesta de la Cébila que se encuentran muy deteriorados.

La conexión interna se realiza por la Ruta Provincial Nro. 25, camino enripiado en regular estado, con ciertas dificultades de conservación, en épocas estivales sobre todo. Este recorrido es de importante interés para la región en vista del patrimonio arqueológico que posee, sus características ambientales y la producción alimentaria artesanal, entre otras cualidades.

3.2 Determinación del modelo actual y tendencial del centro urbano

3.2.1 Aspectos Físicos funcionales

Medio natural:⁴

El territorio del departamento Pomán presenta casi en un 40% de su extensión características montañosas, siendo el resto ocupada por llanuras y salares.

Se destaca el cordón montañoso de la Sierra de Ambato, perteneciente al sistema de Sierras pampeanas con una altura máxima dada por la cumbre del Manchao de 4351 m.s.n.m. Este sistema desciende en la ladera occidental de una manera abrupta hacia el Bolsón de Pomán, presentando quebradas de variada magnitud y una sucesión muy grande de conos de deyección.

Este cordón montañoso, posee una depresión tectónica en la Quebrada de La Cébila, por donde corre el camino que vincula el Valle Central con la región oeste de la Provincia.

Por otra parte se encuentra el Salar de Pipanaco, cuyo recorrido es de norte a sur a lo largo del departamento. Existe una zona de médanos de un ancho

⁴ FUENTE: MANUAL DE GEOGRAFÍA – AUTOR: “COSTELLO- COSTELLO”
LICENCIATURA DE GEOGRAFÍA UNCa. 1981
INFORME DEL DPTO. POMÁN. PROGRAMA DE EXTENSIÓN RURAL

de 2 a 3 Km y un largo de 40 Km, localizado entre el Salar y la zona de “Bosques”.

Es importante resaltar que actualmente la zona de bosques se encuentra en avanzado estado de deterioro por la acción del hombre. La deforestación de los bosques y de los campos provocan que los médanos avancen en forma constante y sostenida hacia el este inutilizando una importante cantidad de tierras para agricultura, por lo que resulta imperiosa la necesidad de tomar medidas estrictas de control.

Los asentamientos poblacionales están limitados al faldeo del Ambato – Manchao conformando un aspecto de oasis.

Los ríos de esta cuenca nacen en el cordón Ambato- Manchao y corren aproximadamente de este a oeste. Son los clásicos ríos de montaña con régimen torrencioso, especialmente en época estival. Entre los más importantes se encuentran: el río Pomán, Tuscumaya, Mutquín, Punta del Agua, Machango, San José, Balgal, Colana, Apuyaco, Siján, Rincón, Saujil, Joyango, Colpes, Tala, San Miguel, Talcala, Anguil, Pajonalito. Todos ellos son aprovechados por el hombre antes de su infiltración en el Salar de Pipanaco.

El agua subterránea es aprovechada especialmente por los nuevos emprendimientos agropecuarios con perforaciones de aproximadamente 20 mts de profundidad.

En cuanto a la temperatura se puede diferenciar dos zonas con características distintas. Los distritos de la falda: Joyango, Rincón, Mutquín y Colana, cuya altura varía entre 900 y 1600 m.s.n.m. tienen temperaturas más bajas que los distritos de la zona, entre 400 y 500 m.s.n.m. En la Villa de Pomán se da una situación intermedia dándose generalmente inviernos benignos con temperaturas agradables.

Las precipitaciones varían entre 200 y 250 mm. Las heladas comienzan en el mes de mayo y pudiendo llegar hasta el mes de Setiembre.

La vegetación de este departamento se encuentra íntegra en la región fitogeográfica del Monte. Las condiciones impuestas por el relieve, suelo y clima limitan el dominio de ciertas especies propias de las regiones áridas.

Los distintos tipos de vegetación se clasifican según el medio físico donde se desarrollan, a saber:

- Vegetación del salar y sus bordes, donde se observa la presencia del algarrobo blanco y negro entre otras especies menores como jarilla, retama, espinillo, cactáceas, etc.
- Vegetación de los faldeos, dominada por leguminosas como tuscas, churquis y espinillo.
- Vegetación de valles y quebradas: algarrobo, mistol, tala, molle, viscote.
- Vegetación de montaña: con idéntica vegetación de la ladera hasta los 1500 m.s.n.m. descriptas anteriormente. Luego monte bajo de arbusto hasta los

1700 m.s.n.m. Pasando esta altitud solo existen pastos duros, hierbas aromáticas como el chachacoma, peperina, muña muña, carqueja, salvia y otros.

Medio ambiente construido

La escala de análisis territorial, objeto de este estudio, es la macro-urbana, donde se caracteriza el medio de inserción del centro, los usos del suelo, el paisaje, la jerarquización vial y una caracterización socioeconómica y pautas culturales de la población urbana.

- Proceso histórico de conformación urbana:

El origen de la Villa de Pomán tiene lugar en la creación de una estancia anterior al Gran Alzamiento Calchaquí del año 1630.

Posterior al alzamiento Calchaquí y consecuencia la desaparición, una vez más de la Capital fundada en Londres, por el año 1633 don Jerónimo Luis de Cabrera fundó por quinta vez la Ciudad en lo que ahora es la Villa de Pomán. Esta localización de la Capital tampoco prosperó por lo que luego volvió a crearse la estancia, por el Capitán Francisco de Nieva y Castilla.

La estancia recibió desde sus principios el nombre de San Sebastián, así en 1692 este se constituyó en el Patrono de Pomán.

La subdivisión de la estancia , como ocurrió en otros casos dio inicio a la conformación de la Villa.

- Subdivisión del suelo:

La zona urbana se denomina "Distrito Plaza", cuyos límites están materializados hacia el norte por el Río Pomán, hacia el este el pie de montaña de la Sierra del Ambato, lo mismo ocurre hacia los otros bordes. Esto se observa gráficamente en el plano topográfico del Instituto Geográfico Militar y en la cartografía⁵ disponible que data del año 1979, la que se adjunta en anexo gráfico.

El parcelamiento del área urbana es de lotes de formas regulares en general, donde sus medidas tienen una amplia variación. Sobre la calle principal se localizan lotes cuyas superficies se encuentran entre 500 m² y 2000m². Hacia el sur de la plaza principal se observa un loteo de medidas menores las que se encuentran entre 160m² y 400m².

En el recorrido realizado por el Distrito Plaza se observa que no se produjo una extensión de la mancha urbana, sino que el crecimiento se está dando por densificación, construyéndose en los espacios libres y por renovación de la arquitectura y estructura del área existente. (Ver imágenes de los distintos criterios de renovación en anexo gráfico)

⁵ FUENTE: DIRECCIÓN PROVINCIAL DE CATASTRO. PROVINCIA DE CATAMARCA.

- Usos de suelo:

La calle de ingreso a la Villa se constituye en el eje estructurante de la misma. En el se encuentran las principales instituciones y equipamientos de la comunidad como ser: el cuartel de bomberos, la sede de la Municipalidad, la sede del Correo, locutorios, sede Policial, Biblioteca Pública, y la Plaza 15 de setiembre. Además se localizan importantes equipamientos comerciales, tiendas y afines, es decir se constituye en un eje comercial. (Ver imágenes en anexo gráfico)

Esta calle conduce al corazón del área urbana, cuyo remate final es el "Camping Municipal", siendo un equipamiento comunitario de esparcimiento, sede de importantes eventos culturales para el departamento.

La plaza principal 15 de setiembre (fecha de la quinta fundación de la Capital) se encuentra en este recorrido, conformando un nodo institucional y comercial relevante, alrededor de ella se emplaza la Iglesia principal de la Villa y comercios.

- Infraestructura y Vivienda

El Municipio de Pomán según datos estadísticos, cuenta con 2174 viviendas, donde se albergan 1694 hogares arrojando un promedio de 4,4 personas por hogar. Del total de viviendas un 75 % se encuentran ocupadas, las

viviendas desocupadas son algunas en forma permanente y otras por ser viviendas de veraneo, en forma periódica.

El 80% de las viviendas, dispone de energía eléctrica y agua potable. No obstante se están produciendo grandes dificultades en el abastecimiento de ambos servicios.

En lo que se refiere a la provisión eléctrica, se encuentra en marcha el proyecto de conexión de la "zona oeste" al Sistema Interconectado Nacional (S.I.N.), con lo que se dará solución a la calidad del servicio. Deberán además realizarse mantenimiento o reemplazo en las líneas de distribución.

Las falencias en la provisión de agua potable tiene al parecer distintos componentes. Por un lado la red de distribución a llegado al término de su vida útil, y su obsolescencia produce pérdidas en la conducción.

Otra realidad es el incremento de la demanda por parte de la población urbana, provocando que la capacidad de la cisterna fuera superada.

Los problemas en la cantidad de la oferta de agua potable se agrava si se tiene en cuenta que la misma es utilizada en las fincas del radio urbano para riego, por lo tanto una ineficiencia en su utilización.

El agua para riego de parcelas es otro problema de largos años que debe enfrentar la comunidad pomeña. En el año 1987 se intentó realizar un reordenamiento de riego pero por causas que no se conocen, al menos por la conducción municipal actual, el mismo quedó sin efecto.

La tenencia de la tierra, en lo que se refiere al área urbana, según datos estadísticos indican que en un 65% los ocupantes son propietarios del terreno y la vivienda, un 11% tienen una condición de préstamo, permiso o cesión, el 4% en inquilinato y el 0,5% son asentamientos en terrenos que no son propios.

En un 60%, según estos datos estadísticos⁶, las viviendas presentan características deficitarias, los índices de N.B.I rondan un 27%.

Se considera N.B.I. a la presencia de algunos de los siguientes ítems⁷:

- no tienen provisión de agua por cañería dentro de la vivienda
- no dispone de retrete con descarga de agua
- tiene piso de tierra o de otro material precario

(Ver imagen de vivienda distante aproximadamente 3 cuadras de la plaza principal)

⁶ FUENTE: "ANUARIO ESTADÍSTICO". DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y CENSOS. PROVINCIA DE CATAMARCA

⁷ "DEFINICIONES Y CONCEPTOS". CENSO NACIONAL DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 1991. INDEC

- Estructura vial

En el área urbana las vías de circulación están estructuradas en forma regular, adaptándose a la topografía. La plaza se constituye en la rótula de la trama vial. Desde ella puede arribarse a las distintas zonas del área urbana.

Se observan algunos cambios en la trama, de acuerdo a la cartografía citada del año 1979, con la apertura de calles buscando un ordenamiento del tránsito.

- Tránsito y transporte

El ordenamiento del tránsito constituye, como fenómeno común a todos los centros urbanos, una creciente dificultad en vista del aumento del movimiento interno de las áreas urbanas.

Las aperturas de calles realizadas han contribuido al ordenamiento de las circulaciones del tránsito. Esto último debe ser regulado a través de normativas fácilmente aplicables, que se actualicen en forma permanente, difundiéndose y educando para que sean respetadas.

El transporte en el departamento está dado por empresas que realizan viajes interprovinciales, servicio de transporte a la Ciudad Capital, y el servicio que tiene un recorrido interno entre las localidades del departamento.

- Imagen de la ciudad:

El paisaje urbano de la Villa de Pomán está enriquecido por la presencia de las montañas que la rodean. Las pendientes de la topografía otorgan diferentes visuales con distintas perspectivas, y destacados atractivos paisajísticos. (ver imágenes desde la falda de la sierra en anexo gráfico).

En la Villa de Pomán está desarrollándose un proceso de densificación y renovación urbana, con una evidente pérdida de la identidad y la estética. Las construcciones han perdido características propias, tanto en su morfología como por la utilización de materiales, lo que demuestra una evidente ausencia de control. De no efectivizarse una regulación en tal sentido se provocará la pérdida definitiva de la imagen urbana con identidad característica.

Estas apreciaciones no significan una situación definitiva ni terminante, puesto que con la implementación de un conjunto de normativas orientar la renovación y crecimiento edilicio, de espacios verdes, del trazado de vías de circulación, etc., con el objetivo de lograr un crecimiento armónico que respeta la identidad del lugar.

Para ello es preciso definir por parte de la comunidad y los funcionarios a cargo de esta regulación, una imagen urbana a lograr, para definir las normativas necesarias, difundiendo la importancia y necesidad de respetarlas.

3.2.2 Aspectos socio- económicos

- Índice de N.B.I.

Los índices de necesidades básicas insatisfechas han disminuido de acuerdo a los datos que se disponen a partir de los censos del año 1981 y 1991. Este descenso se produjo desde 49% en el censo del '80 a 33% en el censo de '91.⁸

- Sistemas de salud

La población con cobertura de salud en el municipio es de un 60,15%, lo que implica un 1,28% de la población provincial.

Por otra parte puede indicarse que existen 40 camas disponibles para internación, registrándose un promedio de 50 consultas diarias.⁹

- Oferta educativa

Según las estadísticas municipales un 30,77% de la población de 3 años y mas asiste a algún centro educativo, el 10,98% a preescolar, el 62,44% a nivel primario, el 21,85% al nivel secundario, el 4,33% a nivel terciario y por último un 0,40% de la población asiste a nivel universitario.

⁸ FUENTE: CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA 1991. INDEC

⁹ FUENTE: INDEC. "ESTADÍSTICAS BÁSICAS MUNICIPALES".

En el departamento se cuenta con 5 establecimientos de nivel inicial, 7 de nivel primario, 2 de nivel medio y uno de nivel terciario.

- Actividades económicas:

Actualmente, las comunas juegan un rol importante en la generación de fuentes alternativas de empleo.

Según estadísticas consultadas¹⁰ la población ocupada en el sector público en este Municipio es de aproximadamente 46% de la población económicamente activa del departamento.

La municipalidad cuenta con 185 empleados, donde 20 son contratados y el resto son empleados de planta. (Datos de la gestión 1995-1999).

Las otras actividades del departamento son principalmente las agropecuarias y en especial la agricultura y el procesamiento de los cultivos que se trabajan tanto en forma artesanal como industrial.

Los productores del departamento atraviesan distintas dificultades tanto al momento de realizar su producción como al comercializarla. Por otra parte existe problemas en la asociatividad que impide abaratar costos, realizar tareas de

difusión conjuntas, capacitaciones, mejoramientos de sus procesos productivos etc. Existe además una baja autoestima en la calidad de sus productos especialmente los artesanales.

En agricultura los principales cultivos de la zona son la vid, la nuez y el olivo.

El olivo tiene en estos momentos un importante desarrollo en vista que ha sido el cultivo que eligieron las empresas agropromovidas enmarcadas en la Ley de Desarrollo Nro. 22021 y 22702, a través de la cual se comprometieron 5985 ha de cultivo. Estos emprendimientos tienen como objetivo final producir aceite.

En materia laboral, según testimonios de funcionarios municipales, estas empresas toman mano de obra local, de carácter temporario.

Por otra parte existen desde siempre microemprendimientos agrícolas, los que cultivan sus productos y en muchos casos ellos mismos los comercializan.

En ésta situación se encuentran productores de nueces, que venden su producción afuera del departamento directamente en pulpa, por cada productor. En lo que se refiere a la vid, una bodega en Siján, municipio de Saujil, recepta la mayoría de la producción.

¹⁰ FUENTE: INDEC. "ESTADÍSTICAS BÁSICAS ". LOS MUNICIPIOS DE LA PCIA DE CATAMARCA. 1999.

Otra actividad económica propia de la zona es la carpintería, realizada principalmente en algarrobo. Existen dificultades con los recursos forestales por lo que es necesario tomar medidas preventivas.

Como actividades de difusión es importante destacar la iniciativa de este municipio de realizar ferias de exposición de productos realizados en la zona. Se tiene previsto la realización de la Expo-Pomán, para el mes de enero y luego esta feria se replicaría en cada distrito.

La minería no constituye una actividad tan relevante como en el resto del subsistema. El departamento de Pomán posee grandes yacimientos caolínicos, utilizándose en rellenos de caminos y en la fabricación de cemento blanco y materiales refractarios¹¹

En cuanto a la actividad turística se realiza una importante difusión de la misma tomando como atractivo sus cualidades paisajísticas ambientales y patrimonio cultural.

¹¹ FUENTE: MONOGRAFÍA DE LICENCIATURA DE GEOGRAFÍA. 1981. UNCa.

La actual gestión municipal está demostrando un destacado interés en la difusión de los atractivos turísticos observando en ellos posibilidades de desarrollo de la zona.

La localización territorial de la Villa de Pomán, permite un fácil acceso desde la Ciudad Capital, además de la cercanía y del buen estado de las vías de enlace y comunicación.

Posee algunas deficiencias en cuanto a la provisión de servicios al turista en lo que se refiere a alojamiento y servicio de comedores.

Es necesaria la atención del turista durante todo el año, especialmente en fechas especiales, en vista que el departamento ofrece posibilidades de desarrollar turismo alternativo para todas las temporadas. Además la Villa de Pomán se constituye en la cabecera de un importante recorrido llamado "La vuelta del Rosario" (por los demás distritos).

La elaboración artesanal de productos de finca son los más destacados de la zona pudiéndose citar: dulces, vinos, encurtidos etc.

3.2.3 Aspectos legales - administrativos

Marco provincial

Este municipio al igual que los otros de la Provincia están regidos por la Ley 4640 del año 1991, “LEY ORGÁNICA MUNICIPAL Y REGIMEN COMUNAL”, y sus modificatorias .

Marco municipal

En el ejecutivo municipal se tiene como autoridad del poder ejecutivo al Intendente el cual para ser electo debe cumplir con los requisitos establecidos en la Ley N° 4640, y sus secretarios, los que pueden ser nombrados y removidos por el Intendente.

ESTRUCTURA DEL PODER EJECUTIVO¹²

El presente es el organigrama vigente, no obstante la nueva gestión se estableció un plazo, que aproximadamente sería el 1ero. de marzo del corriente año, donde se realizará un replanteo del mismo en virtud de las necesidades que se vayan detectando en este período.

El nuevo equipo que conduce el municipio advierte la necesidad de crear una Secretaria de Producción la cual cumplirá las funciones de identificar y difundir las posibilidades de desarrollo del departamento, gestionar la capacitación de los productores, los accesos a financiamiento etc.

¹² FUENTE: MUNICIPALIDAD DE POMÁN. ENERO DE 2000.

Desde el ámbito provincial, se detecta la necesidad de conformar un área de proyectos de inversión, los que identificarán, formularán y evaluarán los mismos para poderlos postular a las líneas de financiamiento que se disponen.

Además es de imperiosa necesidad disponer de un área de estadísticas para trabajar en forma conjunta la Dirección de Estadísticas y Censos Provincial y así participar en las publicaciones, disponiéndose de datos del municipio, elementos importantes a la hora de trazar las políticas y acciones a desarrollar.

Instrumentos Normativos

Según el relevamiento realizado respecto a la normativa existente y vigente en el Municipio se encontró que en su mayoría es obsoleta o caduca, sin actualización ni aplicación, lo cual ya se advirtió a la hora de definir la estructura urbana.

La ordenanza más reciente es del año 1995, referida al tema del tránsito, la que de alguna manera se expresa en un intento de ordenamiento del tránsito que se detectó en el casco urbano.

3.3 Debilidades y Fortalezas

- Aspectos físicos funcionales

DEBILIDADES

- Deterioro de la reserva de bosques de algarrobo
- Avance de médanos sobre zonas agrícolas
- Pérdida de fuerza en la Imagen urbana de la Villa colonial
- Falta caracterización de la calle de acceso a la Villa como eje estructurante e institucional más importante
- Deficiencias en la provisión de agua
- Deficiente servicio de energía eléctrica
- Ausente regulación en la renovación y construcción de la Villa
- Uso ineficiente del agua potable
- Cartografía desactualizada (solo existe en la Dirección de Catastro Provincial)
- Dificultades de mantenimiento en la red vial interna del departamento

FORTALEZAS

- Buenas características paisajísticas ambientales
- Clima templado todo el año
- Buena condición del suelo
- Flora silvestre con características particulares de uso doméstico (hierbas aromáticas)
- Reserva de agua subterránea
- Existencia de elementos morfológicos rescatables de la arquitectura colonial

- Ordenamiento de la circulación del tránsito
- Infraestructura vial interdepartamental en buenas condiciones
- Servicio de telecomunicaciones en buen estado
- Complementariedad con otros centros urbanos de la misma jerarquía
- Cercanía a centros de mayor complejidad
- Puerta de acceso a un circuito de destacados atractivos paisajísticos y culturales
- Próxima conexión del servicio de energía eléctrica al Sistema Interconectado Nacional
- Proyectos zonales identificados en el Plan Estratégico Consensuado Provincial

- **Aspectos socio- económicos**

DEBILIDADES

- Gran descreimiento de las instituciones políticas
- Alto índice de empleo de servicio estatal
- Empleos temporales y discontinuos
- Desactualización de los procesos productivos
- Exceso de oferta de producción olivícola que produce baja de precios
- Precaria infraestructura de servicios turísticos
- Dificultades en el transporte de la producción de los pequeños productores

FORTALEZAS

- Incipiente organización de la comunidad en reclamo de sus derechos a la buena calidad en la provisión de servicios.
- Destacada organización de eventos que otorgan difusión y promoción de los recursos locales
- Reconocida producción artesanal de la zona
- Concientización de las autoridades comunales de crear fuentes alternativas de empleo

- **Aspectos legales – administrativos**

DEBILIDADES

- Falta de áreas estratégicas de gobierno en la estructura orgánica del ejecutivo municipal, como por ejemplo una secretaría de producción
- Ordenanzas obsoletas y/o ausentes
- Falta de ejecución de la normativa vigente
- Falta de un área de gestión turística
- Ausencia de datos estadísticos municipales
- No se dispone en el municipio de cartografía del área urbana
- Carencias de instrumentos de control fiscal
- Dificultades financieras del gobierno comunal

FORTALEZAS

- Importantes iniciativas de progreso en el gabinete municipal

- Reestructuración del organigrama institucional
- Conciencia de la necesidad de regulación y actualización de la normativa.
- Buen nivel de formación profesional dentro de los integrantes del ejecutivo
- Importante sistematización de datos estadísticos desde la Dirección de Estadísticas y Censos de la Provincia.
- Implementación de un "Plan de Desarrollo Zonal" implementado por la Subsecretaría de Planificación de la Provincia.
- Posibilidad de adhesión mediante ordenanza al Sistema de Inversión Pública Provincial
- Disponibilidad de capacitación de agentes municipales

4. PROPUESTA DE ESCENARIO FUTURO

"VILLA DE POMÁN, CENTRO URBANO CON FUERTE PRESENCIA EN EL TERRITORIO PROVINCIAL, E IDENTIDAD PROPIA, QUE GESTIONA Y ARTICULA EL DESARROLLO DE SU ZONA EN FORMA CONSENSUADA, EFICIENTE Y REPRESENTATIVA."

5. EJES ESTRATÉGICOS

I. "MEJORAR LAS CARACTERÍSTICAS AMBIENTALES"

OBJETIVOS

- ❑ Definir en forma participativa, la imagen urbana, con características locales, uso de materiales, alturas y formas que respondan al contexto, otorgándole identidad propia a la Villa
- ❑ Relevar las características morfológicas de arquitectura de la zona
- ❑ Elevar las características habitacionales de la población
- ❑ Fortalecer los espacios de esparcimiento y de servicio al turista
- ❑ Estructurar, fortalecer y proteger el sistema de verde
- ❑ Reforzar los equipamientos comunitarios
- ❑ Garantizar el servicio de energía eléctrica
- ❑ Reformular y replantear el servicio de agua potable
- ❑ Reorganizar el sistema de riego para parcelas cultivables

II. "DESARROLLAR LA CAPACIDAD PRODUCTIVA LOCAL"

OBJETIVOS

- ❑ Relevar, desarrollar y difundir los productos artesanales que caracterizan a la zona
- ❑ Capacitar a los productores locales en la gestión de sus emprendimientos
- ❑ Relevar las actividades de servicio que requieren las empresas radicadas en la zona
- ❑ Establecer acuerdos regionales determinando tipos de actividades posibles de complementar, logrando la calidad y la escala de servicio necesaria

- ❑ Realizar un registro de tipos, cantidades y tiempos de los requerimientos de mano de obra por parte de las empresas
- ❑ Establecer capacitación en actividades agropecuarias directas y complementarias, elaboración de productos artesanales, presentación de los productos y formas de ventas
- ❑ Organizar a los productores locales

III. "EMPRENDER UNA GESTIÓN MUNICIPAL REPRESENTATIVA, ÁGIL Y OPORTUNA"

OBJETIVOS

- ❑ Identificar los grupos sociales y su estructura económica
- ❑ Crear la estructura orgánica del municipio acorde a las necesidades locales
- ❑ Identificar y gestionar la viabilidad de los proyectos de inversión necesarios para el municipio
- ❑ Estudiar las potencialidades de adherir al Sistema de Inversión Pública Provincial
- ❑ Realizar acuerdos con los organismos provinciales de planificación
- ❑ Crear área de estadísticas municipales
- ❑ Reestablecer el catastro municipal
- ❑ Legislar sobre la construcción de la Villa
- ❑ Regular el crecimiento urbano
- ❑ Desarrollar actividades tendientes a la promoción de la zona

6. BIBLIOGRAFÍA

- COSTELLO-COSTELLO. Manual de Geografía. Ed.Sarquís. 1999
- DIRECCIÓN DE ESTADÍSTICAS Y CENSOS. Anuario Estadístico 1998
- INDEC. Estadísticas Básicas- Los Municipios de la Pcia de Catamarca. 1999
- LOVELL, ENRIQUE. Documento de Regionalización Interna de la Pcia de Ctca. 1998
- MUNIZAGA VIGIL, GUSTAVO. Tipos y elementos de la forma urbana. Edic.Universidad Católica de Chile. 1993
- NAVARRO. Catamarca, hacia un estudio integral de su geografía. Edic. Color S.A. 1990
- OLMOS, RAMON ROSA. Historia de Catamarca. Ed.La Unión. 1957
- PROGRAMA DE EXTENSIÓN RURAL. Informe de agronomía de zona. 1991
- QUIROGA, ADAN. Calchaquí. Tipografía Editora Argentina.1992
- SUBSECRETARÍA DE ESTADÍSTICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS.Plan de Ordenamiento Urbano. Pcia de Córdoba. 1996
- SUBSECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN. Informes departamentales.1991.
- UNIVERSIDAD NAC. DE CORDOBA. Documentos de apoyo a la Mestría en desarrollo urbano. 1996.

7. AGRADECIMIENTOS

Se agradece la colaboración de los siguientes Informantes calificados:

- Prof. Hugo Gómez
- Sr. Sergio Montivero
- Arq. Ortíz
- C.P.N. Moisés Yadón

Asímismo se agradece la colaboración de :

- Subsecretaría de Planificación: Lic. María Elba Ryan de Aibar y Lic. Alexis Traktman, y del equipo técnico y administrativo.
- Director de Asuntos Municipales: Dr.Luis Lobo Vergara
- Ministerio de Producción y Desarrollo
- Coordinador del Programa de Extensión Rural: Ing Alvarez Morales
- Dirección de Minería
- Dirección de Catastro de la Provincial
- Dirección de Estadísticas y Censos
- Dpto de Geografía de la UNCa.
- Sec. de Ciencia y Tecnología