

ASPECTO FÍSICO FUNCIONAL

FORTALEZAS

MEDIO NATURAL

- Marco natural de inserción de la Ciudad con excelentes cualidades paisajísticas
- Elementos naturales de gran potencial y factibles de puesta en valor
- Características ambientales aptas para el desarrollo de actividades productivas de gran importancia para la economía provincial
- Importante recurso mineral
- Clima templado, temperaturas entre 14 y 18 grados de promedio, amplio período libre de heladas. Gran intensidad lumínica potencialmente aprovechable para la producción de aromáticas
- Tierras potencialmente aprovechables para la actividad agrícola

MEDIO CONSTRUÍDO

- Presencia de un importante patrimonio histórico cultural arquitectónico
- Vinculación a centros de mayor jerarquía
- Flujos de intercambio interprovinciales
- Red vial de vinculación con la Capital en buen estado de conservación
- Importante presencia del verde en algunos sectores de la Ciudad
- Potencial desarrollo de la industria de la construcción
-
-

- Potencial refuncionalización del transporte ferroviario para la producción

DEBILIDADES

MEDIO NATURAL

- Suelos erosionables por las pendientes abruptas, especialmente hacia el norte
- Amplia fluctuación en la captación del agua por variación en los caudales del río que provee agua a la Ciudad
- Insuficiente información de la calidad y cantidad de agua subterránea
- Potencial contaminación del suelo y napas subterráneas ante la falta de obras de arte para el tratamiento de los efluentes cloacales
- Desaprovechamiento del agua por fallencias en el almacenamiento.
- Insuficiente desarrollo de la capacidad productiva por falta de abastecimiento de agua de riego

MEDIO CONSTRUÍDO

- Escasa conectividad con los otros subsistemas provinciales
- Imagen urbana deteriorada, destrucción de líneas de fachada y con una renovación ausente de criterios contextualistas
- Puntos de arribo a la Ciudad sin revalorización (terminal y su entorno, ingreso por ruta Prov. Nro. 46)
- Red vial interna deteriorada y sin conservación
- Falta de señalización

- Falta de revalorización de construcciones con importancia histórica
- Dificultades con los títulos de propiedad de las tierras
- Ausencia de datos catastrales, parcelarios
- No existe regulación aparente y efectiva en la distribución de los usos del suelo, tipos de ocupación, áreas y sectores productivos
- Falta de previsión de infraestructura para la localización de nuevos asentamientos
- Falencias en los sistema de transporte urbano e interurbano
- Problemas en los transporte de la producción zonal

ASPECTOS SOCIO- ECONÓMICOS

DEBILIDADES

- Falta de capacidad organizativa y asociativa en los productores agropecuarios
- Dificultades en la comercialización de la producción agropecuaria
- Falta de capacitación de los productores
- Ausencia de participación de la comunidad en la inserción nuevos proyectos económicos
- Falta de concientización de la comunidad en preservación de los recursos naturales
- Actitud de reserva hacia innovaciones en el área productiva
- Dificultades en las inversiones por problemas en los títulos dominiales

FORTALEZAS

- Iniciativas para emprendimientos económicos. Vocación emprendedora
- Desarrollo de cultivos de actual demanda
- Fuerte presencia en la memoria histórica de épocas de auge económico
- Movilización comunitaria, organización de las fuerzas vivas
- Incipiente dinamización productiva por la localización de grandes emprendimientos mineros
- Incipiente desarrollo de la actividad turística
- Programas de capacitación lanzados por el Ministerio de Producción y Desarrollo de la Provincia con sede en la Agronomía de Zona de la Ciudad de Andalgalá