

O/F. 3112  
029  
II

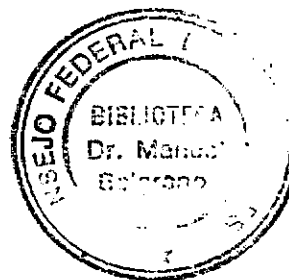
MFN-99

39896

POSIBILIDAD DE RADICACION INDUSTRIAL EN LA LOCALIDAD DE  
JUSTINIANO POSSE.- SEGUNDA ETAPA

PRIMER INFORME PARCIAL

EXPERTA: CRA. ANA MARIA ORTEGA



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

- 1 5 9 4 -

O/F 3112  
029  
II

Córdoba, 31 de Enero de 1994

A1

Sr. Secretario General del  
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES  
Ing. JUAN JOSE CIACERA

-----

C. F. I.
INGRESO
~2/FEB 1994
Nº 267

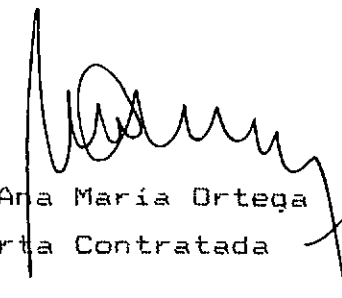
De mi mayor consideración:

As.: POSIBILIDADES DE RADICA-  
CION INDUSTRIAL EN LA  
LOCALIDAD DE JUSTINIANO  
POSSE, 2a ETAPA, PRIMER  
INFORME PARCIAL

-----

Tengo el agrado de dirigirme a  
Ud., en mi carácter de Experta Contratada por el Consejo  
Federal de Inversiones, a los efectos de elevar el PRIMER  
INFORME PARCIAL referido al mencionado estudio.

Sin otro particular, hago pro-  
picia la oportunidad para saludarlo con mi más atenta con-  
sideración.

  
Cra. Ana María Ortega  
Experta Contratada

AUTORIDADES:

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES:

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA:

- SR. GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA:

DR. RUBEN MARIN

SECRETARIO GENERAL:

- ING. JUAN JOSE CIACERA

DIRECCION DE COOPERACION TECNICA:

- ING. SUSANA BLUNDI

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE CORDOBA:

GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE CORDOBA:

- DR. EDUARDO CESAR ANGELOZ

MINISTRO DE ECONOMIA Y FINANZAS:

- LIC. JORGE CAMINOTTI

REPRESENTANTE ALTERNO ANTE EL C.F.I.:

- ING. PABLO BRACAMONTE

MUNICIPALIDAD DE JUSTINIANO POSSE:

INTENDENTE MUNICIPAL:

- DR. JORGE ALBERTO RECCHIA

SECRETARIA DE ASUNTOS SOCIALES:

- MARIA LUISA CHIALVO

EQUIPO DE TRABAJO:

EXPERTA:

- CRA ANA MARIA ORTEGA

ASESORAMIENTO TECNICO:

- ING.AGR. HORACIO DANIEL ORTEGA

POSIBILIDAD DE RADICACION INDUSTRIAL EN LA LOCALIDAD DE  
JUSTINIANO POSSE.- SEGUNDA ETAPA

PRIMER INFORME PARCIAL:

INTRODUCCION:

En respuesta a las recomendaciones vertidas a las autoridades públicas en referencia a su protagonismo en el proceso de difusión y promoción de las inversiones necesarias, la Municipalidad de Justiniano Posse, organismo especialmente involucrado, tomó un papel fundamental en el proceso de selección de las nuevas actividades.

Luego de exhaustivos estudios y reuniones mantenidas en forma conjunta entre los representantes y autoridades locales y regionales, y los operadores económicos involucrados, se llevó a cabo la determinación de los proyectos a seleccionar como prioritarios para implementar hasta 1995.

En el proceso de selección, se puso especial énfasis en:

- la rentabilidad de los proyectos, en el corto y mediano plazo, atendiendo el tamaño del emprendimiento y los beneficios esperables.

- la respuesta obtenida por aquellos sectores de la actividad privada que demostraron espíritu innovador y marcado interés en los mismos.

- el aporte de nuevas fuentes de trabajo tanto relacionadas directamente con la actividad económica a encarar, como también a los no básicos adicionales.

- las actividades que fueron difundidas por el Municipio, con especial atención de aquellos emprendimientos que generarían un efecto multiplicador para distintos sectores de la economía local.

- la tradición y base productiva de la región, netamente agrícola para la producción de granos (cosecha fina y gruesa), perfectamente compatibles con la instalación de plantas industriales que los procesen.

- el desarrollo de tecnologías que otorguen valor agregado a las producciones zonales, incorporando beneficios adicionales al circuito económico local y regional.

#### PARTICIPACION LOCAL:

Fue decisiva la participación de los funcionarios de la municipalidad local, con amplio conocimiento de las economías que desenvuelven su actividad en la zona y las posibilidades de expansión y desarrollo.

Se recomienda un estrecho seguimiento de los proyectos seleccionados por parte de la comuna, para el cumplimiento de los objetivos planteados, tanto en la faz de servicios complementarios como en lo referente a su montaje y puesta en funcionamiento.

Es necesaria una evaluación de la situación económica y patrimonial de las empresas con

perspectivas de concretar las inversiones imprescindibles en estos emprendimientos.

#### PROYECTOS SELECCIONADOS

Se detallan a continuación las empresas y/o actividades seleccionados como proyectos prioritarios a implementar hasta 1995.

En primer lugar, se considera promisorio en el crecimiento, la actividad desarrollada por la "Cooperativa Agrícola Ganadera de Justiniano Posse" Ltda.. Fue propuesta por la Municipalidad local y responde a la importancia que reviste en la economía local y regional. Presta un importantísimo apoyo a sus asociados, que va desde el asesoramiento técnico al apoyo financiero. Les brinda de esta manera la posibilidad de aplicar tecnologías adecuadas, obtener mayores rendimientos y reducir sus costos de explotación. Financia a los productores la compra de insumos, y busca permanentemente nuevos mercados y alternativas de colocación de las cosechas.

Su consideración responde a la inquietud de los integrantes del Consejo de Administración para la instalación de un molino harinero, lo que impulsó la participación de la Cooperativa en las reuniones informativas realizadas en la municipalidad.

En virtud de que los asociados producen fundamentalmente cereales que le consignan para su comercialización, el proyecto busca la incorporación de valor agregado a los mismos. Su conversión en harina o subproductos para el consumo local o de otros mercados, permitirá cumplir el objetivo final de

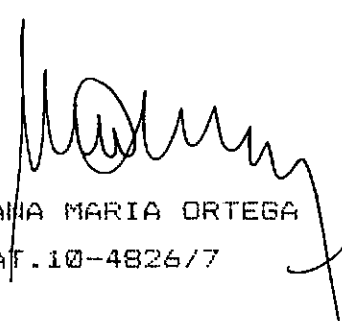
obtener mejores resultados económicos en beneficio de los asociados.

Situación coyuntural: La "Cooperativa Agrícola Ganadera de Justiniano Posse" Ltda. en estos momentos incorporó personal y gran número de asociados de la recientemente desaparecida "Cooperativa La Posense" Ltda., lo que incrementa sus posibilidades y necesidades de expansión de mercados. Por esto es de tal interés el proyecto harinero como salida comercial de la producción.

La segunda actividad propuesta para su estudio por el municipio local, es la instalación de panificadoras y/o fábricas de pastas frescas, para abastecimiento regional.

Serán promovidas por la Municipalidad y las asociaciones empresariales de la zona, entre pequeños y micro-empresarios que ya demostraron interés. Su participación en diversas reuniones, fue importante para considerar los aspectos de relevancia para el crecimiento económico del área. En este momento, no existen fábricas de pastas frescas en Justiniano Posse, aspecto a tener en cuenta por la base económica intrínsecamente relacionada con la producción de granos.

Por otra parte se complementaria con el proyecto de molinería, tendiendo a consolidar ambas producciones y orientando los esfuerzos en una misma dirección. En términos generales se traduciría en beneficios a productores, comerciantes y consumidores.

  
CRA ANA MARIA ORTEGA

MAT.10-4826/7