

Q
H.22213⁹⁸
L26t
I

27382

I

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

"TRANSFORMACION DEL SECTOR ELECTRICO DE LA PROVINCIA DE LA RIOJA"



O/H.22213
L26
I
2704

INFORME PARCIAL I

La Rioja, 25 de noviembre de 1992

Buenos Aires, 27 de noviembre de 1992

REF/Exp.2499/5


ATT/ Ingeniero BASUALDO

| |
|-------------|
| INGRESO |
| 30 NOV 1992 |
| N° 8250 |

SR. SECRETARIO GENERAL:

Por la presente elevo a su consideración las copias correspondientes al INFORME PARCIAL I, referido al Contrato de Locación de Obra denominado "TRANSFORMACION DEL SECTOR ELECTRICO DE LA PROVINCIA DE LA RIOJA", Expediente 2499 de acuerdo al Cronograma establecido en su oportunidad.

Sin otro particular, y a la espera de un trámite favorable, saludo a Ud. con la consideración mas distinguida.


Lic. Mario Daniel Lorenzo
4.517.009

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

SR. SECRETARIO GENERAL

Ing. Juan José CIACERA

S / O

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

TRANSFORMACION DEL SECTOR ELECTRICO DE LA PROVINCIA DE LA RIOJA

INFORME PARCIAL I

Objetivo del informe parcial:

Presentar un cuadro de situación introductorio de la problemática del sector eléctrico en la Provincia de La Rioja, incluyendo una revisión general de propuestas y alternativas

Contenido temático del Informe:

1. Introducción. Situación general y desarrollos recientes.

El servicio de la empresa de Agua y Energía de la Nación.

El servicio de la ente provincial E.P.E.L.A.R.

2. Análisis de propuestas y alternativas de políticas.

Evaluaciones de materiales disponibles

1. INTRODUCCION. SITUACION GENERAL Y DESARROLLOS RECIENTES.

1.1. Introducción

Un elemento principal de la reforma del Estado lo constituye la transformación de los entes o empresas de servicios públicos hoy administradas por el Estado nacional o los provinciales. Definida como política del Gobierno Nacional a partir de la sanción de la Ley Nro. 23.696 de Reforma del Estado, las transformaciones se han dirigido preferentemente a la transferencia de los entes y servicios públicos al sector privado, o sea la privatización de los mismos, en distintas modalidades, desde la venta de empresas hasta la concesión de la explotación de un servicio por tiempo determinado.

En el sector energético, la nación dispone de las leyes número 15.336, 23.696, y especialmente la 24.065 de enero de 1992, junto a la resolución número 61/92 S.E.E.

En la actualidad, la reforma del Estado también se ha iniciado en las jurisdicciones provinciales, con distintos alcances, aunque, en términos generales, con similar orientación política. En el caso de la Provincia de La Rioja, teniendo en cuenta los desarrollos dados durante el presente año, primero de la actual Administración provincial, la definición política con respecto a la reforma en los entes descentralizados puede calificarse de discriminada según los casos.

Es efecto, hay entes que pueden quedar bajo administración del Estado provincial, aunque transformados, y otros que serán privatizados, bajo modalidades que se encuentran en etapa de definición, incluyendo la incidencia de las próximas implementaciones de la Ley Nro. 5.750 de Iniciativa Privada.

En el caso del sector energético se encuentra definida su política en términos de privatización, aunque sin definición, al día de la fecha, de su modalidad o de su alcance.

Como se verá en forma más sistemática, la modalidad está referida al tipo de privatización, mientras que el alcance se refiere a su privatización total o parcial, a la conformación societaria resultante o a la cantidad de servicios incluidos. El alcance plantea una situación compleja en La Rioja, ya que tiene dos prestadores de servicios de distribución y, además, incorpora el suministro para el área productiva de riego. El Gobierno Provincial enfrenta al problema de la inminente transferencia de los servicios de Agua y Energía de la Nación, empresa que será privatizada en su totalidad para comienzo de abril de 1993.

En la actualidad, el suministro de energía eléctrica en el despacho nacional de cargas corresponde a la sociedad comercial CAMMESA, siendo la relación mediada y compensada por Agua y Energía de la Nación. Sin embargo, el cronograma de transferencia, en principio, establece la fecha del 31 de diciembre de 1992 para que la Provincia se haga cargo del servicio de distribución de eléctrica hoy a cargo de Agua y Energía. Esto requiere del Gobierno Provincial la necesaria garantía de continuidad de la prestación de los servicios.

Sin embargo, se plantea una cuestión previa, que es la negociación del traspaso, que según será señalado más detalladamente, no se reduce solamente las condiciones de cesión de los activos y el equipamiento, sino que incluye las nuevas condiciones de suministro eléctrico.

En efecto, la fijación del precio de la energía que realiza CAMMESA, aun con participación de la Secretaría de Energía, generadores, transportistas, distribuidores y grandes usuarios, generaría una cuestión referida al cuadro tarifario, o sea, el precio que la Provincia deberá pagar por el fluido eléctrico suministrado por el sistema interconectado. La metodología de fijación del precio utilizada por CAMMESA, por una parte, y la falta de estructuración del ente nacional regulador que establece la Ley Nro. 24.065, presentan una situación poco definida hasta el momento presente. Para la fijación del precio se utiliza el costo marginal de la última unidad de energía incorporada al sistema de generación, la cual generalmente es el de las unidades que funcionan a petróleo. Esto establece un rango muy amplio de precios, sin definición de las pautas de fluctuación.

Teniendo en cuenta a toda la jurisdicción, se agregan otros problemas a resolver, como el componente deficitario del ente provincial de energía E.P.E.L.A.R., que atiende el interior de la Provincia, y finalmente, una conflictiva situación en el área de la energía de riego. Todo ello implica que el Gobierno Provincial deberá adoptar urgentes decisiones sobre el perfil de su política en materia de energía eléctrica, posiblemente antes de finalizado el corriente año. Algunas de las alternativas para la toma de decisiones en este sentido se plantean en el segundo punto del presente informe.

La selección de estas políticas deberá tener en cuenta, sobre todo, la definición de un cuadro tarifario provincial, el cual será crucial para el desarrollo productivo de la Provincia. Al mismo tiempo, se presenta la definición de una nueva relación de la Provincia con la Nación, en aspectos tales como precios de la energía, compensaciones, subsidios y regulación de la distribución y de los sectores de generación y transporte, hoy en proceso de privatización, todo ello en el marco de la Ley Nro. 24065 y su reglamentación, pero también teniendo en cuenta pautas fijadas en acuerdos anteriores, como el Pacto Federal Eléctrico, del 29 de noviembre de 1989.

1.2. Situación general y desarrollos recientes.

La prestación del servicio de distribución eléctrica está a cargo de la empresa nacional de Agua y Energía Eléctrica y de la ente provincial E.P.E.L.A.R. Para una síntesis del consumo anual en kilovatios-hora según categorías de usuarios y la empresa que lo suministra, consultar Cuadro 1.

En 1987, la empresa Agua y Energía Eléctrica habilita la Línea de transmisión doble terna de 132 Kv. El Recreo-La Rioja. De esta manera, el sistema provincial queda integrado a la Red Nacional de Distribución.

El Sistema de la Provincia de La Rioja se divide en tres Subsistemas a saber:

1) CENTRO-NORTE: La Rioja Capital y Aimogasta.

-3-

2) OESTE: Chilecito, Monogasta y Villa Union.

3) SUR: Chamental y Chepes.

Agua y Energía atiende LA Rioja Capital, Chilecito y Chamental con sus respectivas zonas de influencia.

EP.E.L.A.R. atiende Aimogasta, Villa Union, Punta de los Llanos, Chepes, Ota, Patquia y áreas de influencia.

El Sistema Provincial completa su integración de toda la zona de influencia de Aimogasta (Los Sauces, Castro Barros, Arauco) en 1987, incorporando la línea de 132 Kv., construida y habilitada por EP.E.L.A.R. (operada transitoriamente en 33Kv.)

El Subsistema Sur, es alimentado por la Línea de 132 Kv. La Rioja-Patquia-Monogasta, mediante una estación transformadora de 132/33 Kv. ubicada en Patquia, de la cual salen dos líneas, una de 132 Kv. y otra de 33 Kv.

Un anillo de conexión desde Punta de los Llanos-Chepes-Ota-Chamental-Punta de los Llanos, se cierra mediante una línea de 33 Kv. y con una línea de 132 Kv. (operando en 33 Kv.) se alimenta a Chamental y adyacencias. Esta línea pertenece a EP.E.L.A.R.

De lo expuesto surgen algunas consideraciones inmediatas:

a) El Sistema Provincial presenta un alto grado de integración al sistema interconectado nacional, quedando como único servicio aislado el de Villa Union, el cual cuenta con un servicio de generación propia relativamente obsoleto. Estaba prevista su integración al sistema para comienzos de la presente década. No obstante, hubo demoras y fallas técnicas en los tramos ejecutados, los que se detallarán más adelante. Esta demora condujo, a su vez, a la contratación directa de una nueva central generadora con la empresa COMARCO, situación que también será analizada en el Informe 2.

b. La prestación del servicio de distribución por dos empresas, caso que también se presenta en provincias como Tucumán y Formosa, implica una relación compleja en cuanto a la mano de obra, personal gerencial, técnico y administrativo, que se puede evaluar comparativamente por medio de una serie de relaciones, como ser: personal empleado por tendido, por facturación, por usuario, y otros parámetros. De esta manera, se pueden establecer varias relaciones de productividad, las cuales serán de gran importancia para conocer los costos y déficits que podría presentar el sistema en su totalidad, luego de la transferencia a la Provincia de los servicios de Agua y Energía de la Nación. Si bien este cálculo se puede hacer para el caso actual de EP.E.L.A.R., no es posible en el caso de Agua y Energía. En efecto, aunque se considera que existe una mejor ecuación financiera, se desconoce la magnitud del posible subsidio que actualmente podría efectuar a la jurisdicción.

2. ANALISIS DE PROPUESTAS Y ALTERNATIVAS DE POLITICAS.

2.1. Análisis de propuestas.

2.1.1. Criterio de prioridad.

La transformación del sistema eléctrico provincial debe tener un carácter prioritario, es decir, ser el primer objetivo político de transformación de un área descentralizada. Las razones que establecen la prioridad son las siguientes:

a) Primer criterio de prioridad: Los servicios de Agua y Energía serán perentoriamente transferidos.

El Decreto Nro. 634/91 y la Ley Nro. 24.065 de enero del corriente año han establecido un cronograma de privatización del sistema eléctrico que culmina en diciembre de 1992. Si bien la Ley Nro. 24.065, no obliga a las provincias a la privatización del sistema en las mismas fechas (e incluso deja a criterio de las jurisdicciones su privatización o permanencia dentro de la administración provincial) es un hecho que para las provincias, y este es el caso de La Rioja, que están en parte servidas administrativamente por Agua y Energía, se establece una transferencia a la Provincia, la cual es obligada en los hechos, ya que la privatización de la empresa de Agua y Energía Eléctrica Sociedad del Estado se está realizando en la partes consideradas centrales y la distribución de energía eléctrica en varias jurisdicciones es considerada remanente. A partir de esto, la Provincia deberá decidir en base a algunas de las siguientes alternativas:

a.a) Se transfiere el servicio a una nueva empresa integrada con la empresa provincial EP.E.L.A.R.

a.b) Se asumen los servicios en forma temporal, pero ordenada dentro de una dependencia provincial, como la creación de una Dirección Provincial de Energía Eléctrica. (En principio, esta alternativa aparece como la mas adecuada técnicamente).

a.c) Se privatizan los servicios, bajo concesión, en acto simultáneo a la transferencia de Agua y Energía a la Provincia. Esta opción plantea serios inconvenientes técnicos y de mercado de oferta.

b) Segundo criterio de prioridad: El desarrollo productivo.

Apoyar el desarrollo productivo de la Provincia - criterio de promoción del crecimiento - dado por tres vías principales:

b.a) Por incorporación de recursos al Estado Provincial, ya sea por ventas, cánones u otros ingresos, los que pueden ser destinados en forma establecida por ley (ver criterios del proyecto de Ley de Energía) directamente a la promoción de actividades productivas por parte del Gobierno Provincial.

b.b) Por inversiones de la empresa concesionaria, exigida en los pliegos respectivos y como criterio (puntaje) para la selección y adjudicación. Estas están referidas, sobre todo, a las obras de infraestructura para la integración total del sistema interconectado y otras. Son inversiones con amplio efecto multiplicador en la actividad económica provincial.

b.c) Por un aumento a mediano plazo de la capacidad de oferta de energía y una mayor capacidad distribuidora del servicio, lo que hará posible una mejor promoción y radicación de proyectos y actividades productivas, sobre todo en el interior de la Provincia y en las zonas que estratégicamente se consideren de prioridad productiva en la jurisdicción.

c) Tercer criterio de prioridad: El saneamiento financiero.

Ya se ha señalado el costo que representa al Tesoro Provincial el sostenimiento del ente provincial E.P.E.L.A.R., sobre todo al hacerse cargo de los haberes del personal y otras erogaciones. Una proyección de los recursos destinados por la Provincia durante la década anterior suministra una idea de la magnitud de este déficit y su contribución a la crisis financiera general que soporta la Provincia.

La posición que sostiene la conveniencia de una rápida privatización de los servicios de Agua y Energía se basa en el supuesto que el déficit que la Provincia debería sostener sería mayor que el actual, sobre todo a partir de la transferencia de personal de la Nación a la jurisdicción provincial. Este cálculo no está aun realizado y es importante, por supuesto, para la adopción de la política adecuada al respecto. Sin embargo, cualquiera fuere el resultado en lo que concierne a estos servicios, se puede afirmar que el sistema eléctrico provincial no tiene solución integral si no incluye una solución a la problemática de ente provincial E.P.E.L.A.R., el cual no tendría sentido que quedara como remanente a cargo del Estado Provincial.

2.1.2. Acciones inmediatas.

Teniendo en cuenta lo que se plantea en la Introducción y en el punto anterior, una rápida evaluación de la situación permite determinar tres falencias principales a resolver para solucionar el problema del sector eléctrico provincial, a saber:

a) Estudio de los principales problemas de la transformación y sus alternativas. Este es el que se está desarrollando a través del presente informe y los siguientes, dentro de la asistencia técnica del Consejo Federal de Inversiones.

b) Falta de información y suficientes manejo de los aspectos jurídicos, técnicos y financieros necesarios para la privatización del sistema, incluyendo la oferta del sector privado y su correspondiente publicidad y aclaratorias. El detalle de esta necesidad a cubrir, solucionable por vía de la contratación de los correspondientes servicios de consultorías, o bien por llamado a concurso de proyectos de iniciativa privada.

c) Falta de un marco legal provincial que cubra los aspectos relacionados a la transferencia del servicio, de una estructura o ente regulador provincial, y de las regulaciones al servicio que fije el Gobierno Provincial. Muchas de ellas pueden ser incluidas en una Ley Provincial de Energía y una cuidadora reglamentación de la misma. Los elementos principales que, en primera instancia, deberían incluirse en la Ley se señalan provisionalmente en este Informe, como parte de un posterior borrador de Proyecto de Ley.

Teniendo en cuenta estas consideraciones, las acciones inmediatas, y sus alternativas, serían las siguientes:

• DECISION DE TRANSFERENCIA DEL SERVICIO AL SECTOR PRIVADO

En caso de adoptarse esta decisión política, la adecuada cobertura de los trabajos de elaboración conducentes a la licitación y transferencia del sector deben seguir, en principio, el criterio establecido por la Nación al respecto. Este criterio se basa fundamentalmente en la contratación de servicios de consultoría especializados.

En el anexo correspondiente se establece un Plan de Trabajo que comprende todos los aspectos necesarios para cubrir, desde las auditorías iniciales hasta el contrato final de transferencia. Es de destacar en todo ello, la urgente necesidad de una valuación de bienes muebles e inmuebles, líneas y equipamiento, incluyendo su estado actual. Sin esta valuación, que comprende ambas áreas que actualmente prestan el servicio de distribución eléctrica, es imposible establecer bases ciertas para la transferencia al sector privado. Es crucial en el caso de que se determine la venta de los activos, pero también es necesario en el caso de comodato. Estas actividades profesionales garantizarán la continuidad y expansión del servicio de suministro de energía eléctrica en la jurisdicción, según las pautas de justicia, eficiencia y crecimiento productivo que establezca el Gobierno Provincial. Las formas de cubrir la asistencia técnica detallada son varias y se enumeran a continuación:

1) Partida de la Provincia, autorizada legislativamente.

2) Aportes de la Subsecretaría de Privatizaciones de la Nación, u otra dependencia o fondo nacional al efecto.

3) Creación de un fondo especial en base a una alícuota de los servicios de agua y de energía eléctrica, que puede ser de aproximadamente un tres por ciento de la facturación.

4) Por contrato de riesgo con una consultoría, cuyos honorarios se cargan a la cuenta del futuro Adjudicatario de la concesión del servicio.

5) Por llamado a Concurso de Proyectos de iniciativa privada para la concesión de la explotación del servicio en la jurisdicción, con lo cual prácticamente quedarían resueltos los pliegos generales, particulares y anexos. Quedaría a la Provincia, sin embargo, la conducción del proceso licitatorio y el contrato final de concesión.

• TRANSFERENCIA DE LOS SERVICIOS DE AGUA Y ENERGIA

El punto central de esta acción es el Convenio de Transferencia, en primer lugar, y sus Anexos correspondientes.

Con respecto al Convenio de Transferencia, se adjunta el borrador donde se incorpora la propuesta de Convenio que se ha manejado usualmente en la Provincia, junto con algunas observaciones técnicas, en primera instancia. Con respecto a los Anexos al Convenio, el tratamiento debe ser mas detallado, integrándose una Comisión Técnica, con profesionales del área profesional provinciales, a mas tardar a partir comienzo del mes de diciembre próximo, a los efectos de estudiar los Anexos, sobre todo obligaciones, contrataciones y estado de los servicios, todo ello en el término de treinta días. Esto facilitaría la firma del Convenio de Transferencia para fin del corriente año, siempre y cuando se realicen al mismo tiempo las negociaciones tarifarias, de obligaciones contractuales y otras cuestiones conexas.

Ademas del problema de la transferencia en estos aspectos, deben resolverse dos problemas principales:

- El personal que será transferido de la Nación a la jurisdicción provincial.
- El organismo provincial que, en el área de aplicación del Ministerio de Hacienda y Obras Publicas, mas específicamente la Secretaría de Obras Publicas, se hará cargo temporalmente de los servicios.

Para ello hay varias alternativas: el ente EP.E.L.A.R., una nueva empresa, o una Direccion Provincial. Sin embargo, es de destacar que las imprevisión respecto de este aspecto de la transferencia tiene que ver con la propuesta, hecha algunos meses atrás, de la privatización en acto simultáneo a la transferencia de los servicios de Agua y Energía (ver "El Independiente", 24/05/92, pag.5).

• CREACION DEL MARCO LEGAL DE PRIVATIZACION Y REGULACION

Es necesario contar con un marco legal apropiado y suficiente para la transferencia, privatización y posterior regulación del sector eléctrico provincial.

En primer lugar, se encuentra la sanción de una Ley de Energía - de transformación del sector energético o bien del sector eléctrico en particular - Los principales puntos que debe contener este instrumento deben incluir al menos:

- La conformación legal transitoria del sector, o sea el periodo de la transferencia de Agua y Energía hasta la eventual privatización de todo el servicio de distribución.
- La adhesión a la Ley Nro. 24.065 y su reglamentación.

- La declaración de sujeto a privatización del servicio, con su modalidad y alcance.

-8-

- La creación del ente provincial que se hará cargo de la regulación futura del sistema. Este último aspecto deberá ser articulado cuidadosamente con la legislación nacional en la materia, sobre todo las leyes y decretos que han dado base a la transferencia del sector a la actividad privada. Por ello será importante la reglamentación de esta Ley y otras Resoluciones que hagan a los aspectos del servicio público de suministro eléctrico, como el cuadro tarifario, ajustes, controversias, transporte, tasas, impuestos, cánones, inversiones comprometidas y otras cuestiones jurisdiccionales.

Las acciones inmediatas, como así también las de una segunda etapa, que estarán contenidas en los próximos informes, pasan por definir las políticas del sector por parte del Gobierno Provincial, en base a las alternativas que se presenten.

Estas políticas deberían ser definidas, según los cronogramas nacionales y el estado actual de las tratativas, en el mes de diciembre de 1992, es decir, en los próximos treinta días

Asimismo, es muy importante tener en cuenta que nos estamos refiriendo a las decisiones políticas que la Provincia adopte en la materia, y no en el resultado final de las mismas.

Estas pueden sufrir modificaciones en el transcurso de la negociación con Agua y Energía de la Nación, el Ministerio de

Economía y otras instancias nacionales (incluyendo el Consejo Federal de Energía). Por ejemplo, se puede adoptar la decisión política de un determinado cuadro tarifario, el cual podrá sufrir modificaciones a lo largo de las negociaciones.

Sin embargo, es importante hacer notar que estas mismas negociaciones no serían posibles si antes no estuviese definida la posición de la Provincia debe sostener.

Por lo tanto, el hecho que la posición inicial de la Provincia pueda sufrir modificaciones, incluso perjudiciales a sus intereses, no invalida la necesidad de tener las políticas fijadas previamente.

El segundo motivo para definir de manera urgente estas políticas, se refiere al frente interno de la Provincia y a los intereses involucrados en la cuestión de la transformación del sector eléctrico. Es obvio que Gobierno Provincial es el que debe arbitrar, definir y finalmente decidir estas cuestiones, las que sin duda hacen a los intereses de por lo menos varios agrupamientos, a saber, el propio Estado Provincial; el sector del trabajo, el sector empresario y los usuarios del servicio y sus categorías.

Haciendo una rápida revisión, en base a un sondeo de casos, se pudieron detectar los siguientes intereses involucrados:

- Para el Estado Provincial (intereses jurisdiccionales).

A la Provincia le interesa sobre todo el establecimiento del precio referencial, de los niveles de tarifas y de los mecanismos para su fluctuacion y actualizacion. En una palabra, el principal interes del Estado Provincial es el costo que tendra la energia electrica para la poblacion en sus diferentes categorias. A este interes lo definiremos con los items:

- Cuadro Tarifario.
- Organismo regulador provincial.
- Politica de promocion productiva.
- Politica de proteccion social.

Complementariamente, puede ser de interes del Estado Provincial, en caso de una privatizacion por participacion accionaria, el mantener la propiedad de una porcion de las acciones, que puede fluctuar entre un 5% y un 15% del total.

- Para el sector del trabajo (personal de ambos servicios)

Tanto el personal de Agua y Energia como el de E.P.E.L.A.R. se encuentran bajo el mismo convenio e igual estatus juridico laboral. No obstante, existen diferencias en terminos operativos, de percepcion de haberes, de organizacion del trabajo y otros aspectos que se analizaran posteriormente.

Asimismo, dado el sistema implementado hace un tiempo por la Nacion, valido para Agua y Energia, y recientemente por la Provincia, valido para E.P.E.L.A.R., de retiros voluntarios, nos encontramos con dos regimenes distintos, segun el caso.

No obstante, hay que destacar varios elementos comunes que pueden definirse en torno a los siguientes puntos:

- Protección de la fuente de trabajo, vale decir, que la privatización no traiga como consecuencia el despido masivo, fuera de los mecanismos de retiro voluntario citados.

- Mantenimiento de la Convención Colectiva de Trabajo que agrupa a todo los trabajadores del sector. Esto se ha dado en casi todos los casos de privatizaciones recientes, aunque sin embargo no existe hasta el momento un pronunciamiento del Gobierno Provincial al respecto.

- Sosténimiento de los niveles de ingreso de los trabajadores del sector, sobre todo teniendo en cuenta la posibilidad de aumento de los ingresos por incremento del índice de productividad de la actividad, debido a elementos tales como una mejor recaudación, menores costos, mayor eficiencia del servicio, innovaciones técnicas y de gestión y algunas condiciones de flexibilización laboral.

- Participación accionaria en la nueva empresa, bajo el sistema que está delineado en el programa de propiedad participada (PPP) de nivel nacional. La Provincia no tiene aun definido, dentro de su marco jurídico, nada respecto de esta u otras modalidades de participación.

- Para el sector empresario (potenciales oferentes de compra

o adjudicación, en el caso de la privatización del sector)

El sector empresario, o sea la oferta, son aquellas empresas o UTEs (unión transitoria de empresas) interesadas en hacerse cargo de la explotación del servicio de distribución de energía eléctrica, en los términos definidos por el Gobierno Provincial.

La consideracion mas importante es la rentabilidad del sistema, la inversion que deberan realizar y el retorno que podran recibir por la misma. O sea que los criterios principales para realizar ofertas seran:

- Relacion costo-beneficio y tasa de retorno.
- Costos para llegar a la integracion total del sistema interconectado, como principal criterio de rentabilidad y eficiencia del sistema.
- Costo de compra de la energia y regulaciones.
- Costo de venta, cuadro tarifario y ajustes.
- Personal que debe ser absorbido.
- Control de la empresa y mayoria accionaria.
- Para los usuarios (según categoria y servicio)

Los usuarios en general reclamaran un buen servicio, continuidad, conexiones y equipamiento modernos y sobre todo un ajuste inicial tarifario que sea el menor posible. En el sector domiciliario, algunos sectores de muy bajos ingresos pediran algun tipo de compensacion o subsidio al momento de ser obligatoriamente integrados al sistema.

El sector de consumo industrial, y tambien el comercial, hace tiempo reclaman la eliminacion de los gravámenes que se aplican en la jurisdiccion. En el Departamento Capital, por ejemplo, el mismo llega a un 18% sobre el consumo total.

En realidad, la adhesion a la Ley Nro. 24.065 implicara la eliminacion de las cargas al consumo de energia electrica.

Por lo tanto, teniendo en cuenta lo expuesto en los puntos temáticos precedentes en este Informe y sobre todo el criterio de prioridad (4.1.1.) y las acciones inmediatas (4.1.2.), entre las alternativas políticas mas importantes para la transformación del sector, se encuentran.

Decisión sobre privatización:

| | | |
|----|--|--|
| a. | Administración del sistema por el Estado Provincial. | Privatización del sistema de distribución eléctrica. |
|----|--|--|

Alcance de la privatización:

| | | |
|----|--|---|
| b. | Privatización total del sistema de distribución. | Privatización parcial. (ejemplo: sólo área urbana) |
|----|--|---|

| | | |
|----|---|--|
| c. | Privatización total (toda la jurisdicción) pero por etapas. | Privatización de toda la jurisdicción al mismo tiempo. (a una o varias empresas). |
|----|---|--|

| | | |
|----|---|--|
| d. | Inclusión del servicio de energía para riego dentro del conjunto. | Exclusión del servicio de energía de riego para un tratamiento específico. |
|----|---|--|

Modalidad de privatización:

| | | |
|----|---|--|
| e. | Privatización, concesión del servicio y comodato de uso de los activos. | Venta de los activos transferidos por A. y E. y EPELAR y concesión del servicio de distribución eléctrica. |
|----|---|--|

| | | |
|----|---|--|
| f. | Llamado a concurso de proyectos y posterior Licitación. | Licitación directa. (bajo pliegos propuestos por la Provincia) |
|----|---|--|

Cronograma (1993):

| | | |
|----|--|--|
| g. | Absorción del sector transferido por Agua y Energía por el ente E.P.E.L.A.R. | Creación de la Dirección Provincial de Energía, la cual se hará cargo del servicio hasta su privatización. |
| h. | Creación de un Ente Provincial Regulador de Energía Eléctrica. | La Dirección Provincial de Energía Eléctrica ejercerá la regulación. |

Participación:

| | | |
|----|--|---|
| i. | No creación de una S.A. intermedia que permita la distribución de acciones. En este caso, la participación del sector trabajo puede ser por subcontratación. | Creación de una Sociedad Anónima en base a el área de A. y E. y E.P.E.L.A.R. para luego hacer una distribución de acciones al personal (caso hecho en privatizaciones nacionales) |
|----|--|---|

La interrelación de éstas, y de otras alternativas no presentadas aquí, permite el armado de una matriz de opciones, como así también de un encadenado hacia atrás y adelante de opciones que se complementan o bien se excluyen mutuamente.

Lo que ocurre al momento del presente Informe es que algunas de las decisiones aquí señaladas pueden considerarse como prerrequisitos elementales sin los cuales no tiene sentido aumentar el nivel de selectividad de las alternativas.

En otras palabras, deben tomarse decisiones de políticas del sector tan fundamentales, que sin ellas no tiene sentido un mayor avance en el estudio del costo y beneficio de las partes involucradas en la transformación del sector.

CUADRO 1PROVINCIA DE LA RIOJA - CONSUMO KWh DURANTE EL AÑO 1991

| CATEGORIA. | AGUA Y ENERGIA | E.P.E.L.A.R. | TOTAL |
|--|----------------|--------------|-------------|
| Residencial | 47.519.446 | 13.770.748 | 61.290.194 |
| Comercial | 11.159.253 | 2.557.923 | 13.717.176 |
| Industrial | 67.260.729 | 315.560 | 67.576.289 |
| Oficial | 7.239.515 | 1.615.688 | 8.855.203 |
| Total de Otros Conceptos (1) | 63.821.747 | 11.710.578 | 75.532.325 |
| Totales sin ajuste | 197.000.690 | 29.970.497 | 226.971.187 |
| Compensaciones (2) | | | |
| Pérdidas del sistema (3) | | | |
| Consumo Neto Final (toda la jurisdicción) | | | |
| | | | |
| | | | |

(1) Incluye: Consumos propios, alumbrado público, y otros rubros como radios, canales de televisión y varios insumos de entes descentralizados. La desagregación se hará posteriormente, ya que al momento existen diferencias de imputación.

(2) Hay ventas de Agua y Energía a E.P.E.L.A.R. que deben ser compensadas, así como algunas ventas a la Provincia de Catamarca.

(3) Las pérdidas del sistema se producen en la transmisión, en la distribución, en la transformación y en líneas clandestinas. Las cifras se obtienen generalmente por diferencia.

Servicios de asistencia y consultoria en los aspectos tecnicos, juridicos y financiero-contables. Etapas y pasos necesarios para la transferencia del sector, licitacion, adjudicacion y auditorias: plan de trabajo para contratacion.

Etapas 1:

- Auditorías de E.P.E.L.A.R. y áreas transferida por Agua y Energía de la Nación.
- Valuaciones técnicas y financieras.
Estructura de ingresos. Estructura fiscal.
Cuadros tarifarios posibles. Cuadro de ingresos.
- Integración al sistema interconectado.
- Estudio técnico de la planta de personal.

Etapas 2:

- Características de la transferencia.
 - Condiciones de venta o comodato.
 - Concesion de explotación.
 - Conclusion y ampliación de obras.
 - Planificacion y política de crecimiento.
 - Necesidades de inversión.

- Encuadramiento legal nacional y provincial.
- Relacion con el despacho de cargas.
- Transporte. Integración al sistema nacional.
- Plan energetico provincial: generación, compra, distribución, Venta a terceros.
- Estructura regulatoria jurisdiccional.

- Desarrollo de los documentos para la Licitación.

- Pliego/s borrador de trabajo.
- Pliego/s borrador final.
- Pliegos definitivos.

- Evaluacion del mercado de oferta y publicación.

- Adaptaciones.
- Impresión de los Pliegos y publicaciones.

Etapas 3:

- Llamado y proceso licitatorio.

- Monitoreo, consultas y aclaraciones.
- Ampliaciones de conceptos y respuestas.
- Emisión de circulares.

- Analisis de las ofertas y evaluación.
- Informe de Adjudicación.

- Verificación del equipamiento.

- Determinación del estado de los equipos al momento de la transferencia. Valor actual y valor residual.
- Propiedades muebles e inmuebles. Equipos de medición y otros aspectos contables.

- Contrato de Transferencia.

- Contrato, documentos del Contrato y otras documentaciones anexas.
- Informe Final para la auditoría del Contrato.

La duración normal estimada para este servicio de asistencia y consultoria en sus tres etapas es de 270 días (nueve meses)



A N E X O

Al momento de cierre del INFORME PARCIAL I se encuentra en revisión el CONVENIO que a continuación se adjunta al presente.

El Gobierno Nacional, por la SECRETARIA DE ENERGIA, y estando en proceso de transferencia de los activos y servicios eléctricos a la iniciativa privada, presenta a la Provincia un PROYECTO DE CONVENIO PARA LA TRANSFERENCIA DEL SERVICIO DE DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA que se encuentra a cargo de la empresa AGUA Y ENERGIA ELECTRICA, SOCIEDAD DEL ESTADO.

En el presente Informe se recomienda la inmediata formación en la Provincia de una COMISION TECNICA para el estudio, en el término de treinta días, es decir durante el mes de diciembre de 1992, de los ANEXOS a que hace referencia el proyecto de Convenio.

Asimismo, se presenta como necesario el tratamiento de la cuestión a través de dos aspectos complementarios, a saber:

- a) Recabar urgente información sobre el tratamiento que se le está dando a la transferencia en las provincias que se encuentran en similar situación a la nuestra, tal el caso de Tucumán y Formosa.
- b) Prestar atención a niveles no solamente técnico a los aspectos tales como aquellas cláusulas y obligaciones, como las del Art. Nro. 18, con respecto al Despacho Nacional de Cargas y compromisos similares, algunos de los cuales parecen no condecirse con el Pacto Federal Eléctrico de noviembre de 1989.

(sigue el Proyecto de Convenio)

PROYECTO DE CONVENIO

Eléctrico La Rioja

Entre el Gobierno de la provincia de La Rioja, en adelante "LA PROVINCIA", representada en este acto por el Sr. Gobernador Dn.....
por una parte, y por la otra Agua y Energía Eléctrica - Sociedad del Estado, en adelante "AyE", representa por el Sr.....en su carácter de Interventor de la misma, considerando las facultades que para el caso prevén las Leyes Nacionales Nros. 18.586 y 23.696 y la Ley Provincial N° (adhesión a la Ley N° 23.696) y lo establecido en el Decreto N° del Poder Ejecutivo Nacional y N° del Poder Ejecutivo Provincial acuerdan firmar el presente convenio sujeto a las siguientes cláusulas. --

ARTICULO PRIMERO - TRANSFERENCIA DE SERVICIOS E INSTALACIONES:

"AyE" transfiere sin cargo a "LA PROVINCIA" y ésta recibe, las instalaciones afectadas a la distribución de energía eléctrica a consumidores finales, las líneas de subtransmisión derivadas de los sistemas interprovinciales interconectados, las centrales de generación menores que no estén comprometidas con dichos sistemas interprovinciales de interconexión y toda otra instalación afectada a la prestación del servicio eléctrico que se transfiere, todo ello en el estado en que se encuentra y cuyo detalle e individualización corre agregado al presente convenio como Anexo N° 1 formando parte del mismo.-----

Se incluye además la correspondiente organización administrativa, contable, comercial y técnica cuya estructura se encuentra vigente a la fecha de este convenio.-----

ARTICULO SEGUNDO - TRANSFERENCIA DE INMUEBLES: "AyE" transfiere sin cargo y en el estado en que se encuentra a "LA PROVINCIA" y ésta recibe, los inmuebles que se detallan en el Anexo No 2 que forma parte del presente convenio. "AyE" pondrá a disposición de "LA PROVINCIA", la documentación necesaria para la realización de los trámites de traslación de dominios, cuyos gastos estarán a cargo de "LA PROVINCIA".-----

Los Bienes Inmuebles, derechos reales y los derechos posesorios a los que se refieren el Artículo 2351 y concordates del Código Civil, se transfieren de pleno derecho a "LA PROVINCIA". A esos fines el presente servirá de suficiente título y será de aplicación lo prescripto por las leyes vigentes.-----

ARTICULO TERCERO - AUTOMOTORES Y EQUIPOS: "AyE" transfiere sin cargo y en el estado en que se encuentran, los automotores y equipos cuya individualización y características se agregan al presente convenio como Anexo No 3 formando parte del mismo. Para todos los equipos afectados al Registro Nacional de la Propiedad del Automotor y que estén incluidos en el listado del Anexo No 3, "AyE" reconocerá la parte proporcional del impuesto de patentamiento hasta la fecha del presente convenio, corriendo por cuenta de "LA PROVINCIA" el pago de las cuotas no devengadas correspondientes al año en curso. "LA PROVIN-

CIA" asume la responsabilidad civil a partir de la fecha de posesión de todos los hechos producidos a sus dependientes o/a sus cosas, a terceros o/a cosas de terceros por los automotores y equipos que se transfieren, como asimismo deberá transferir el dominio a su nombre dentro de los noventa (90) días a partir de la fecha mencionada, de todos los vehículos, corriendo los gastos a su exclusivo cargo.---

"AyE" transfiere a "LA PROVINCIA" los equipos de comunicaciones afectados a los servicios que se transfieren y cuyo detalle se agrega también en el Anexo No 3. "AyE" mantiene para su uso exclusivo, las frecuencias de sus sistemas de comunicaciones (B.L.U. y V.H.F.) en la cual operan los equipos mencionados.-----

"LA PROVINCIA" deberá tramitar ante la Secretaría de Comunicaciones, frecuencias propias de B.L.U. y V.H.F., para operar los equipos transferidos. Obtenidas las mismas, los equipos de comunicaciones que "AyE" deberá instalar en las Centrales de Chilecito y La Rioja y Estaciones Transformadoras Nonogasta, La Rioja, Patquía y Chamilal u otras que se determinen en el futuro y al solo efecto de vincularse con los servicios de distribución eléctrica a cargo de "LA PROVINCIA", operaran en esta nueva frecuencia. Para tal fin, y en el momento en que "LA PROVINCIA" tenga posesión legal de las frecuencias citadas, autorizará mediante nota a "AyE" y al solo efecto de elevarla ante la Dirección Nacional de Telecomunicaciones el uso compartido de las mismas, en las condiciones operativas antes fijadas.-----

Sin perjuicio de lo convenido, y a los efectos de no causar a "LA PROVINCIA" inconvenientes en las comunicaciones con los servicios que recibe, ella podrá seguir utilizando las frecuencias que quedan

de uso exclusivo de AyE" por el término de ciento ochenta (180) días como máximo, a partir de la fecha del acta de posesión, comprometiéndose a gestionar la asignación de una frecuencia propia ante las autoridades pertinentes.-----

ARTICULO CUARTO - BIENES NUEBLES: "AyE" transfiere sin cargo a "LA PROVINCIA", en el estado en que se encuentran, los bienes muebles cuyo inventario se agrega al presente convenio como Anexo No 4 formando parte del mismo.-----

ARTICULO QUINTO - ACTUALIZACION DE ANEXOS A LA FECHA DEL ACTA DE TRANSFERENCIA: Para todos aquellos artículos del presente convenio que llevan Anexos como complemento, se acuerda que la información que suministren los mismos estará actualizada a la fecha de la firma de este convenio. Las modificaciones que pudieran ocurrir desde esta fecha, hasta la firma del acta de toma de posesión de los servicios, serán registradas en un listado aparte a entregar a "LA PROVINCIA" al celebrarse dicho acto.-----

ARTICULO SEXTO - BIENES DE CONSUMO: "AyE" transfiere sin cargo a "LA PROVINCIA" los bienes de consumo cuya documentación actualizada, conformada por las fichas individuales de existencia debidamente foliadas, se entregarán en oportunidad de suscribir el acta de la efectiva transferencia.-----

A la fecha de la firma del presente convenio, "AyE" hará un cierre provisorio en los registros de las fichas de existencia de materia-

les, pero considerando que "AyE" podrá continuar con la responsabilidad del servicio hasta la efectiva entrega de los mismos, el cierre definitivo de dichas fichas se efectuará al celebrarse el Acta de entrega correspondiente.-----

ARTICULO SEPTIMO - CONTRATOS DE LOCACION DE INMUEBLES A TRANSFERIR:

"AyE" transfiere a "LA PROVINCIA" las obligaciones y derechos emergentes de los contratos de locación de inmuebles en los que sea locataria a la fecha de la firma de este convenio, cuyo detalle se agrega al presente convenio como Anexo N^o 5, formando parte del mismo, a tal efecto "AyE" efectuará las notificaciones correspondientes a los locadores. En caso de pago adelantado de alquileres "LA PROVINCIA" reembolsará a "AyE" el importe proporcional correspondiente. La verificación del estado del inmueble, objeto de la locación que se transfiere, se efectuará mediante acta.-----

ARTICULO OCTAVO - CONTRATOS DE LOCACION DE OBRAS Y SERVICIOS: "AyE"

transfiere a "LA PROVINCIA" los contratos de obras y servicios que se encuentren en ejecución a la fecha del presente convenio, cuyo detalle se agrega como Anexo N^o 6 formado parte del mismo, quedando a cargo de "LA PROVINCIA" todos los derechos y obligaciones emergentes de los mismos a partir de dicha fecha. "AyE" asume el pago de todas las deudas que se hubieren generado por este concepto con anterioridad, con excepción del artículo 9 del presente.-----

ARTICULO NOVENO - OBLIGACIONES CONTRAIDAS CON USUARIOS Y FUTUROS

USUARIOS: Además de los usuarios comunes, se transfieren otros (Anexo No 7 que forma parte de este Convenio) regidos por convenios singulares, que "LA PROVINCIA" acepta en tales condiciones y bajo el régimen que cada convenio en particular especifica.-----

Asimismo, se transfieren en las mismas condiciones las obligaciones que a través de convenios o intercambios de correspondencia, se hayan asumido entre "AyE" y futuros usuarios.-----

Para el caso de usuarios a quienes "AyE" haya requerido financiación o construcción de obras con cargo de reintegro, conforme a las normas vigentes en "AyE" para la ejecución de las obras destinadas a atender el suministro a dichos usuarios, las partes convienen lo siguiente:

A) Para obras cuyo compromiso con el usuario se haya celebrado hasta la firma del presente convenio, el respectivo reintegro le corresponderá a "AyE". De existir reintegro remanente a la fecha de transferencia, el mismo será realizado a partir de esa fecha por "LA PROVINCIA" y debitado a "AyE".

B) Para obras con compromiso con el usuario celebrado con posterioridad a la firma del presente, el respectivo reintegro corresponderá a "LA PROVINCIA". Los importes reintegrados a los usuarios por "AyE" hasta la fecha de transferencia efectiva serán debitados por ésta a "LA PROVINCIA".-----

El reintegro aún remanente a la fecha de transferencia será efectuado por "LA PROVINCIA" al usuario.-----

En ambos casos la forma de pago de los débitos se regirá por las condiciones para el pago de facturas que se establezcan en el convenio que regula los aspectos financieros.-----

ARTICULO DECIMO - PERSONAL A TRANSFERIR: "LA PROVINCIA" recepcionará el personal de "AyE" afectado a los servicios que se transfieren y que opten por ser transferidos que figuran en el Anexo No 8 que forma parte del presente convenio.-----

"LA PROVINCIA" se obliga a mantener la continuidad de su encuadre en las convenciones colectivas de trabajo vigentes para los trabajadores del sector eléctrico, respetándose los acuerdos complementarios y las condiciones laborales al momento de la transferencia efectiva.-----

A partir de la transferencia efectiva, el personal transferido seguirá comprendido dentro del régimen Previsional Nacional prescripto por la Ley No 18.037 y sus modificatorias, pudiendo el agente optar con el régimen provincial.-----

Asimismo "LA PROVINCIA" respetará la prestación de los servicios médicos asistenciales que goza el personal transferido por parte de las organizaciones que corresponden legalmente y/u otros convenios.-----

Los legajos del personal transferido serán entregados por "AyE" a "LA PROVINCIA" dentro de los sesenta (60) días de concretada la entrega de los servicios. El personal a transferir será notificado legalmente por "AyE" con treinta (30) días de anticipación a la fecha que se determine para la transferencia efectiva.-----

Dentro de los treinta (30) días de la firma del acta de transferencia, "AyE" entregará a "LA PROVINCIA" copia de la certificación de servicios individual de cada uno de los agentes transferidos.-----

ARTICULO DECIMO PRIMERO - ESTUDIOS Y PROYECTOS: "AyE" transferirá sin cargo a "LA PROVINCIA" los estudios y proyectos que se encuentren elaborados a la efectiva fecha de transferencia, correspondientes a obras relacionadas con las instalaciones que se transfieren, cuyo detalle se agrega al presente convenio como Anexo No 9, formando parte del mismo.-----

ARTICULO DECIMO SEGUNDO - ENTREGA DE DOCUMENTACION: "AyE" se compromete a entregar en la fecha del acta de transferencia, todos los contratos de provisión de energía a usuarios, hojas de ruta individuales, controles y datos administrativos y contables de la explotación de los servicios transferidos, como así también la documentación técnica que obra en su poder referente a las instalaciones que se transfieren. En caso de que por razones técnico-administrativo-contables "AyE" no pudiera desprenderse de los antecedentes, los mismos serán facilitados a la "PROVINCIA" para su fotocopiado.-----

ARTICULO DECIMO TERCERO - CONDICIONES ECONOMICAS DE LA EXPLOTACION Y DE LAS OBRAS: A partir de la firma del presente convenio las obras y trabajos que "AyE" realice en los servicios transferidos que excedan la atención del funcionamiento y mantenimiento de la explotación serán facturados a "LA PROVINCIA" para su compensación o pago según se convenga por separado. A partir de la fecha y previo a la realización de obras y trabajos "AyE" dará participación a "LA PROVINCIA" para el respectivo conocimiento técnico y para evaluar alternativas de aporte por parte de ésta. Las obras, trabajos y suministros que

ción federal, obligándose a efectuar la comunicación correspondiente a la Secretaría de Hacienda de la Nación o a la que correspondiere a esos efectos, consintiendo el débito directo con crédito de "AyE" cuando incurriere en mora de mas, de una facturación.-----

ARTICULO DECIMO SEPTIMO - RECURSOS FINANCIEROS: "AyE" transfiere a "LA PROVINCIA" como recurso financiero para la atención del servicio en la etapa inicial, la energía vendida a los usuarios que se transfieren y que a la fecha de entrega de los servicios represente un mes de facturación de energía y potencia. A partir de la fecha de la entrega de los servicios, la cobranza de las facturas emitidas por "AyE" a los usuarios transferidos la hará "LA PROVINCIA". De los importes que se perciban "LA PROVINCIA" deducirá los que corresponda a los recursos transferidos conforme a la primera parte de este artículo y los importes excedentes se considerarán recibidos por cuenta y orden de "AyE", obligándose "LA PROVINCIA" a reembolsarlos a aquella a los treinta (30) días de su percepción, aplicando el mecanismo que se establezca en el convenio que regula los aspectos financieros.-----

ARTICULO DECIMO OCTAVO - NORMAS QUE REGIRAN LA VINCULACION DE "LA PROVINCIA" CON "AYE": "LA PROVINCIA" se obliga a operar sus instalaciones vinculadas a los sistemas interconectados conforme las pautas y directivas que emanen del Despacho Regional de Cargas de "AyE" o de quien lo sustituya y conforme al Anexo No 11 del Artículo 19.-----
Ambas partes se comprometen a utilizar metodologías de operación y mantenimiento, que involucren además de su específico objetivo, aquel que signifique evitar consecuencias técnico-económicas perjudiciales para las instalaciones de jurisdicción de la otra parte.-----

efectuara "LA PROVINCIA" con acuerdo de las partes, atendiendo las necesidades de Servicio, serán sin cargo alguno y quedarán incorporadas automáticamente a los sistemas.-----

ARTICULO DECIMO CUARTO - BIENES REGIDOS POR EL REGIMEN DE TENENCIA Y

USO: Las partes acuerdan dar por finalizado los compromisos que bajo el régimen de tenencia y uso fueron acordados oportunamente. En lo pertinente a los bienes que se reintegran y cuyo detalle se adjunta al presente convenio como Anexo No 10 formando parte del mismo, dicha devolución se efectuará en la fecha del acta de transferencia definitiva de los bienes de "AyE" a "LA PROVINCIA".-----

ARTICULO DECIMO QUINTO - CREDITOS Y DEBITOS RECIPROCOS: "AyE" y "LA

PROVINCIA" se obligan a cancelar reciprocamente los débitos y créditos que se encontraren devengados a la fecha de firma de este convenio. Queda comprendida la deuda de "LA PROVINCIA" por suministros eléctricos a los organismos de salud, educación, seguridad, administración central, reparticiones públicas centralizadas y descentralizadas y otros. El plazo de las negociaciones para conformar las respectivas deudas vencerá a los sesenta (60) días de la firma del convenio. Se pacta para el caso de discordancia el arbitraje de la Secretaría de Energía de la Nación en única instancia. El saldo resultante de estas determinaciones se unificará y será abonado por la parte que resulte deudora en cuotas mensuales, aplicando el mecanismo establecido en el convenio que regula los aspectos financieros.-----

ARTICULO DECIMO SEXTO - GARANTIA DE LOS SUMINISTROS: "LA PROVINCIA"

garantiza el pago de las facturas conformadas por los suministros de energía eléctrica que realice "AyE" con afectación de la coparticipa-

Hasta tanto no se instrumenten normas al respecto, regirán para dichas tareas las normas de "Consignación de Instalaciones" y de "Seguridad" vigentes en "AyE", procediéndose con igual criterio con las nuevas instalaciones o las mejoras.-----

ARTICULO DECIMO NOVENO - CONDICIONES PARA EL SUMINISTRO DE ENERGIA:

"AyE" efectuará el suministro de energía a "LA PROVINCIA" desde los puntos de suministro resultante de la configuración de los sistemas conforme a las modalidades y condiciones técnicas establecidas en el Anexo No 11 que integra este convenio. Dichas condiciones solo podrán ser modificadas por mutuo acuerdo.-----

ARTICULO VIGESIMO - PRESTACION DE SERVICIO POR EMISION DE FACTURAS:

"AyE" se compromete a continuar realizando la emisión de las facturas por prestación del suministro de energía eléctrica correspondiente a los servicios transferidos a la provincia de La Rioja, durante tres (3) bimestres inmediatos consecutivos, posteriores a la transferencia, dentro de la misma mecánica, programas, plazos y formas etc. que mantiene actualmente con la Divisional La Rioja.-----
Los costos correspondientes serán a cargo de "LA PROVINCIA".-----

ARTICULO VIGESIMO PRIMERO - COLABORACION TECNICA Y ASESORAMIENTO:

"AyE" se compromete a prestar a "LA PROVINCIA", la cooperación técnica y asesoramiento que ésta solicite para asegurar la continuidad y eficiencia de los servicios y funciones transferidos, todo ello sujeto a las posibilidades de la Sociedad.-----

En lo que se refiere a la asistencia en la primera etapa del manejo del servicio por parte de "LA PROVINCIA", "AyE" designará en el momento que "LA PROVINCIA" lo requiera, un funcionario y un eventual/apoyo, en carácter de asesor por el término de hasta ciento ochenta (180) días. Asimismo, "AyE" compromete su asistencia a "LA PROVINCIA" en materia de capacitación del personal, a cuyo efecto las partes acordarán las condiciones de esta prestación. - - - - -

ARTICULO VIGESIMO SEGUNDO - TOMA DE POSESION DEFINITIVA : La posesión definitiva se perfeccionará mediante acta a celebrar por las partes // dentro de los (.....) días corridos a contar desde la ratificación del presente. Las partes, de común acuerdo, podrán ampliar o reducir este plazo. - - - - -

ARTICULO VIGESIMO TERCERO - ENAJENACION DE BIENES QUE SE TRANSFIEREN: "LA PROVINCIA" se obliga a no enajenar los bienes inmuebles afectados al servicio que "AyE" le transfiere sin cargo con motivo del presente. - - - - -

NOTA: El Art. 23 constituye otro condicionamiento no aceptable. No debe olvidarse que, mas alla de la decisión de la Provincia, que debe ser autónoma, la orientación del Gobierno Nacional en materia de privatizaciones se orienta hacia la VENTA de activos, como una forma, entre otras, de sanear las finanzas públicas.

ARTICULO VIGESIMO CUARTO - PARTICIPACION PROVINCIAL EN LA ADMINISTRACION DE LOS SERVICIOS QUE SE TRANSFIEREN : En el supuesto de que "AyE" por pedido de "LA PROVINCIA" y hasta la transferencia y posesión definitiva se vea en la necesidad de continuar administrando los servicios, "LA PROVINCIA" asistirá directamente/ en todos sus aspectos. - - - - -

ARTICULO VIGESIMO QUINTO - DOMICILIO LEGAL : A los efectos del fiel cumplimiento de lo pactado en el presente convenio y para / la dilucidación de cualquier divergencia que pudiera suscitarse/ entre las partes por interpretación o alcance de las estipulaciones convenidas, los contratantes constituyen domicilio legal, // "LA PROVINCIA" en casa de Gobierno - San Nicolás de Bari O. y 25 de Mayo - de la Ciudad de La Rioja y "AyE" en la calle Lavalle / Nº 1554 de la Capital Federal, en donde se tendrán por válidas// las notificaciones, emplazamientos y cuantas más diligencias tuvieren lugar. - - - - -

ARTICULO VIGESIMO SEXTO - DE FORMA : Se firma el presente en / tres ejemplares de un mismo tenor, sujeto a la ratificación por/ ley de la provincia y por decreto del Poder Ejecutivo Nacional, / en la Ciudad de a los días del mes de del año mil novecientos noventa y .. - - - - -

A N E X O

Proyecto de pliego licitatorio presentado a la Provincia

CONCESION DEL SISTEMA ELECTRICO DE DISTRIBUCION QUE EXPLOTA AGUA Y ENERGIA SOCIEDAD DEL ESTADO EN EL AMBITO PROVINCIAL

En el presente Informe se incorporará solamente la Sección III de este Proyecto de Pliego de Licitación, la cual se adjunta en este ANEXO, con algunas notas al final de página.

En general se trata de un proyecto bastante incompleto, con algunas restricciones y sobre todo sin especificaciones particulares importantes. Esto último se desprende de las otras secciones del índice general, las cuales se mencionan brevemente a continuación:

SECCION I MARCO LEGAL SUSTENTATORIO

El marco legal va hasta la Ley 24.065, o sea que falta todo la reglamentación y resoluciones posteriores. Pero además falta la legislación provincial, la cual no es mencionada en esta parte. Tampoco son mencionados los acuerdos como el Pacto Federal Eléctrico de 1989.

SECCION II CARACTERISTICAS LICITATORIAS

Sección muy incompleta, debe además ser revisada en función de las políticas que adopte el Gobierno Provincial, cuyas alternativas son presentadas en el presente Informe Parcial.

SECCION III CONDICIONES GENERALES

Esta sección se transcribe a continuación. Puede considerarse como una base para un Pliego de Condiciones Generales. Como se ha señalado, se hacen algunas notas, por ahora incompletas hasta el próximo Informe.

SECCION IV CONDICIONES TECNICAS

SECCION V CUADRO TARIFARIO Y CANON

SECCION VI FORMULA DE PROPUESTA

SECCION VII CONTRATO TIPO DE CONCESION

SECCION VIII INVENTARIO FISICO - NOMINA DE PERSONAL

Se han agrupado porque salvo algunas consideraciones referidas al canon y un borrador de contrato tipo de concesión, estas secciones no contienen elementos suficientes, ni formales ni materiales. En ciertos casos, como en las "Condiciones Técnicas", se trata de un simple listado de items.

Con lo cual se puede concluir que este proyecto presentado por Agua y Energía Eléctrica no alcanza a constituir un pliego operativo para un posible llamado a Licitación, y prácticamente no contiene elementos para la confección del pliego de condiciones particulares.

PROVINCIA DE LA RIOJA

CONCESION DEL SISTEMA ELECTRICO DE DISTRIBUCION
QUE EXPLOTA AGUA Y ENERGIA ELECTRICA S.E. EN EL AMBITO PROVINCIAL

SECCION III

CONDICIONES GENERALES

1. - OBJETO DE LA LICITACION

- 1.1 -La presente licitación tiene por objeto seleccionar un oferente al que, una vez cumplidas todas las premisas indicadas en este pliego y en el resto del proceso licitatorio, pueda otorgársele la concesión integral de la explotación del Servicio Público de Distribución y Comercialización que actualmente presta AyEE en el ámbito de la Provincia de La Rioja.
- 1.2 -La citada concesión implica para el concesionario asumir, en el área a su cargo y durante el lapso de la concesión, las siguientes actividades:
- Administrar eficientemente todos los recursos humanos y materiales de que dispone.
 - Explotar comercialmente el Servicio. Operar, mantener y llevar a cabo todas las tareas conexas (conservación, expansión, ampliación, modificación, modernización, racionalización, etc.) tendientes a satisfacer la demanda del Sistema Eléctrico de Distribución.
- 1.3 -El concesionario será único y total responsable de la calidad del servicio a su cargo, por lo que todas las operaciones citadas en 1.2 podrá realizarlas con sus propios recursos o a través de subcontratistas, pero sin contar con aporte o subvención alguna por parte del Estado Provincial o Nacional.

2 -ORGANISMO LICITANTE

El organismo licitante es a todos los efectos la Provincia de La Rioja a través del Ministerio de Hacienda, Finanzas y Obras Públicas, el que como autoridad de aplicación de la Ley Nro. (Provincial) está facultado para efectuar la presente convocatoria en virtud de la legislación vigente.

Nota: 1.3. La reglamentación no es taxativa respecto de aportes o subvenciones.

3 -DEFENICIONES

A los efectos de su aplicación en este pliego y demás documentación contractual, se entenderá por:

Adjudicatario: Oferente al cual se adjudique la presente
----- licitación.

AyEE: Agua y Energía Eléctrica, Sociedad del Estado.

Circular: Vía /Canal oficial de Comunicación de la Provincia
----- de La Rioja a los Oferentes en esta licitación,
sobre modificación o aclaración de cláusulas
licitatorias.

Concesionario: Adjudicatario que haya suscripto con la
----- Provincia de La Rioja el correspondiente
contrato de concesión. El término será
aplicable a la Sociedad Anónima
concesionaria que el Adjudicatario debe
formar a tal fin, como a sus representantes,
sucesores o cesionarios autorizados.

Contrato: Acuerdo de voluntades entre la entidad que licita y
----- el Adjudicatario, para perfeccionar los términos
contractuales de la concesión.

E.N.R.E.: Ente Nacional Regulador de la Electricidad.

E.P.R.E.: Ente Provincial Regulador de la Electricidad.

M.H.F.y O.P.: Ministerio de Hacienda, Finanzas y Obras
----- Pública de la Provincia de La Rioja.

Monto de la Oferta: Canon mensual ofrecido, según se indica
----- en el apartado 18.1- Sección III.

Oferente: Personas física o jurídica, Consorcio o Unión
----- Transitoria de Empresas que presente una oferta
en esta licitación según los términos del art. 4

NOTA: El E.P.R.E. no existe. Se propone una Dirección Provincial
de Energía Eléctrica (a crearse).

En estas definiciones falta el servicio de cargas, los transportistas,
CAMMESA, etc. Las definiciones son incompletas y desactualizadas.

PLR: Provincia de La Rioja, quien licita, adjudica, suscribe
--- el contrato de concesión y lo refrenda a través de sus
organismos correspondientes.

Representante o Apoderado: persona designada por el oferente,
----- con amplias facultades para
considerar y resolver las
cuestiones relativas a la oferta o
al contrato, obligando al
Oferente, Adjudicatario o
Concesionario, según corresponda.

S.E.D.: Sistema Eléctrico de Distribución que explota Agua y
----- Energía Eléctrica S.E. en el ámbito provincial
definido en el Apartado 26.

S.S.E.E.: Subsecretaría de Energía Eléctrica de la Nación.

Subcontratista: Empresa contratada por el Concesionario para
----- ejecución de ciertas tareas, sin perjuicio
de la responsabilidad de éste ante la PLR.

Terceros Concesionarios: La o las empresas concesionaria de
----- algún sector del sistema eléctrico
argentino que no sea el SED.

-OFERENTES

.1 -Generalidades

Podrán participar de la presente licitación las personas
físicas o jurídicas domiciliadas en el país o en el exterior
-en este último caso siempre que concurren asociadas a una
firma local-, que tengan plena capacidad jurídica y legal
para obligarse a los efectos de esta licitación y que reúnan
los requisitos solicitados en la documentación licitatoria.

Si una Oferta fuera presentada por dos o más personas físicas
o jurídicas, deberá unificarse la personería otorgando poder
especial al Representante común con las facultades suficiente
para actuar, obligar y responsabilizar a todos y cada uno
de los Co-Oferentes en el trámite licitatorio y con validez a
los efectos de la adjudicación y suscripción del Contrato.

Se deja expresamente establecido que cada uno de los Co-Oferentes queda obligado mancomunada y solidariamente en forma ilimitada, por toda y cualquier obligación y responsabilidad emergente de la presentación de la Oferta y la Adjudicación, debiendo así declararlo expresamente en la Fórmula de Propuesta -Ver Sección VI- de presentación y en los poderes otorgados al Representante común.

Si una presentación fuera efectuada por un consorcio o una Unión Transitoria de Empresas deberá acompañarse el contrato constitutivo de la misma.

En el caso de presentarse personas domiciliadas en el extranjero, éstas deberán concurrir obligatoriamente asociadas con personas o empresas locales de capital interno conforme a la definición de la Ley Nro. 18875, arts. 7 y 11.

4.2

-Constitución

Para todas las presentaciones enunciadas precedentemente, los oferentes deberán comprometerse por escrito a constituir -en caso de resultar adjudicatario- una Sociedad Anónima en los términos de la Ley Nro. 19550, tal como se indica en el Apartado 29.

El Adjudicatario y las firmas que lo integren serán mancomunadamente responsables con la Sociedad Anónima Concesionaria por todas las obligaciones contractuales por el lapso total de la concesión. La responsabilidad de las firmas se extenderá como mínimo a la participación porcentual que cada una de ellas tenga con relación al total del capital del Adjudicatario.

4.3

-Antecedentes

Los oferentes deberán acreditar suficiente experiencia específica en todo lo concerniente a la explotación comercial de un servicio eléctrico de distribución, incluyendo todas las tareas u operaciones concatenadas con el mismo. A tal fin deberán adjuntar todos los comprobantes y/o certificaciones de que dispongan, ya que ello será uno de los elementos a tener en cuenta en el ulterior análisis de ofertas, según se explicita en los Apartados 17.3.2 y 22.1 de esta Sección.

NOTA: Del 4.3. La cláusula es limitativa y previene la formación de Sociedades de Propiedad Participada o consorcios provinciales.

5 -ACTUACION DE LA PROVINCIA EN ESTA LICITACION

Salvo en los casos expresamente establecidos en este pliego la Provincia de La Rioja actuará en esta Licitación a través del EPRE, con quien deberá canalizarse toda comunicación previa y posterior a la apertura de esta licitación.

6 -ADQUISICION DE ESTE PLIEGO

El pliego licitatorio podrá ser consultado y también adquirido en el lugar y dentro de los horarios que se indiquen en el respectivo aviso de llamado a licitación.

Los adquirentes deberán identificarse en el momento de la compra, denunciando en su caso la persona por la que actúan y los domicilios especial y legal constituidos, constancias que obrarán en el comprobante de compra. Sólo podrán formular propuestas quienes acrediten haber adquirido el pliego. A tal efecto, se adjuntará a aquellas el respectivo comprobante de adquisición. La falta de este requisito producirá la automática descalificación de la oferta.

En el caso de presentaciones efectuadas por dos o más oferentes en forma conjunta, será suficiente que uno de los oferentes haya adquirido el pliego licitatorio.

7 -PLAZOS

Los plazos se contarán por días y horas hábiles administrativos, salvo expresa disposición en contrario o habilitación.

Los plazos se contarán a partir del día siguiente al del evento que los origine.

8 -FORMALIDADES DE LA OFERTA

La oferta será mecanografiada, redactada en idioma castellano, salvándose toda testadura, enmienda o palabras interlineadas. Será suscripta por los interesados o su Representante, haciéndose constar la identificación del firmante, y en su caso, la representación que ejerza.

Los documentos que se acompañen podrán presentarse en su original, en testimonio expedido por autoridad competente o en copia certificada por autoridad judicial o notarial. Cuando se requiera la certificación de la firma, deberá ser cumplida por autoridades judiciales o notariales, con exclusión de toda otra. Si dichas autoridades fuesen de extraña jurisdicción, deberá constar la legalización pertinente.

Los documentos expedidos por autoridad extranjera deberán presentarse debidamente legalizados por el Consulado Argentino que correspondiese y por el Ministerio de Relaciones Exteriores y Culto de la Republica Argentina.

Los documentos redactados en idioma extranjero deberán acompañarse con su correspondiente traducción, efectuada por traductor nacional matriculado. Quedan exceptuados de esta disposición los catálogos, folletos ilustrativos y normas técnicas, que podrán estar expresados en el idioma en el que estén impresos.

9 -FIJACION DEL DOMICILIO PARA NOTIFICACIONES

Al adquirir el pliego los adquirentes deberán constituir un domicilio especial dentro del radio de la ciudad de La Rioja, donde se tendrán por válidas todas las comunicaciones que emita el EPRE sobre esta licitación.

Dicho domicilio será considerado subsistente y toda posible modificación del mismo será fehacientemente comunicada en tiempo y forma adecuados.

10 -JURISDICCION

Los oferentes deberán someterse a la jurisdicción de los Tribunales Provinciales (Ver denominación correcta) de la ciudad de La Rioja, con renuncia a cualquier otro fuero o jurisdicción territorial.

La sola presentación de la oferta implica la aceptación de esta jurisdicción.

11

-MODIFICACIONES LICITATORIAS Y CONSULTAS

Todo adquirente del pliego que pueda tener dudas sobre el verdadero significado de cualquier parte de los documentos licitatorios podrá requerir aclaración con no menos de veinte (20) días de anticipación a la fecha de apertura de las ofertas. Dichos pedidos podrán ser contestado antes de los diez (10) días anteriores a la apertura de las ofertas, en forma de circular que será enviada al domicilio especial de cada uno de los adquirentes del pliego.

Toda aclaración, modificación, revisión, agregado o supresión de los documentos de licitación, será notificada por circular a cada uno de los adquirentes del pliego, antes de veinte (20) días previos a la apertura de las ofertas.

Sobre las modificaciones indicadas en el párrafo anterior, los adquirentes del pliego podrán requerir aclaraciones hasta quince (15) días anteriores a la apertura de las ofertas, que serán contestadas antes de los cinco (5) días de anticipación a la apertura de las ofertas.

Las circulares formarán parte de la documentación licitatoria y queda establecido que será responsabilidad exclusiva del oferente el asegurarse la recepción de todas ellas, previo a la presentación de su oferta.

12

-GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA

Los oferentes deberán acompañar una garantía de mantenimiento en favor del EPRE, por el importe equivalente a PESOS..... (\$.....) y por un plazo de duración, igual al plazo de mantenimiento de la oferta, incluyendo las eventuales prórrogas.

Las garantías deberán constituirse en algunas de las siguientes formas, a opción del Oferente:

12.1 -Seguro de Caución

Para su aceptación, las pólizas deberán cumplimentar los siguientes requisitos:

- a) Deberán ser emitidas a favor del EPRE
- b) En el texto se deberá indicar la identificación de la licitación de que se trata y/o cualquier otro documento que exija la emisión de la misma.
- c) Todas las pólizas deberán ajustarse a las disposiciones de la Superintendencia de Seguros en vigencia, y en cada caso su contenido deberá ajustarse específicamente al seguro de que se trate.
- d) Deberán acompañar recibo del pago total, sellado y firmado por la caja receptora. Las firmas de los funcionarios actuantes por la aseguradora deben estar certificadas y legalizadas.
- e) En caso de coseguro, la póliza piloto deberá contener los porcentajes que toma cada compañía, firmada y sellada por los responsables de cada una de ellas, indicando que las mismas son solidarias entre sí y que cumplen lo previsto en el punto f).
- f) Las aseguradoras privadas deberán presentar certificación del INDER de que no registran deuda exigible con esa Institución.
- g) Deberán indicar el período de cobertura, que en ningún caso podrá ser inferior al período de mantenimiento de la oferta, extensivo a las eventuales prórrogas.

12.2 -Fianza Bancaria (Opinión área jurídica)

Las fianzas bancarias deberán cumplimentar las siguientes exigencias para su aceptación:

- a) Las garantías emitidas por dichas instituciones deberán adecuarse a lo indicado en los puntos a) y b) del apartado 12.1. Además las instituciones bancarias deberán constituirse en fiador liso y llano y principal pagador,

PLIEGO Nro.

SECCION III

con renuncia a los beneficios de división y exclusión, en los términos del Art. 2.013 del Código Civil.

- b) En dichas garantías, las firmas de los funcionarios actuantes deberán hallarse certificadas por (*).....-
(A definir por el MHFyOP)
- c) Para la Casa Central, sucursales y/o agencias del Banco de la Nación Argentina que emitan tales documentos, las firmas de los funcionarios deberán estar certificadas por la Gerencia de Personal de la Casa Central de dicha Institución.
- d) Indicar el período de cobertura, que en ningún caso podrá ser inferior al período de mantenimiento de la oferta, extensivo a las eventuales prórrogas.

12.3 -Títulos Públicos Nacionales o Provinciales

Los mismos deberán ser depositados en el Banco (*).....-
.....(a definir por el MHFyOP) a la orden del EPRE identificandose la licitación de que se trata. El monto se calculará tomando en cuenta la cotización de los mismos en (**)......-
(a definir por el MHFyOP) el día del depósito, lo que deberá ser certificado por las autoridades bancarias al recibir dicho depósito.

12.4 -Garantías imperfectas

Si la garantía de la propuesta fuera observada o rechazada, el Oferente deberá sustituir o perfeccionar la misma en un plazo no mayor de(.....) días hábiles de notificada tal situación, bajo apercibimiento de desestimarle su oferta.

(*) Banco de la Provincia de La Rioja, de la Nación Argentina o Caja Nacional de Ahorro y Seguro.

(**) La Bolsa de Comercio de la Provincia o de la Nación.

13 -VISITA AL SISTEMA PROVINCIAL A CONCEDER

Los oferentes podrán visitar antes de la fecha de presentación de las ofertas el Sistema Eléctrico de Distribución a conceder, sus zonas complementarias y los bienes muebles e inmuebles incluidos en la misma, no pudiendo, con posterioridad a la presentación de la oferta, alegar ignorancia o falta de información sobre el real estado físico de los mismos y la calidad y cantidad de los recursos humanos respectivos.

Corresponde a todo futuro oferente efectuar los estudios y verificaciones que considere necesarios para la formulación de su oferta, asumiendo los gastos que ello implique. La sola presentación de la oferta implicará que el oferente sea considerado, en razón de su propia actividad, adecuada y suficientemente informado a fin de efectuar su presentación.

14 -MANTENIMIENTO DE LA OFERTA

Los oferentes quedan obligados a mantener sus ofertas por el término de ciento cincuenta (150) días, contados desde la fecha de apertura de las ofertas.

La obligación de mantenimiento de la oferta y su garantía correspondiente se renovarán a la finalización del plazo indicado en el párrafo anterior en forma automática por sucesivos periodos de treinta (30) días corridos, si el oferente no hiciese saber su voluntad expresa de desistir de la oferta, con no menos de diez (10) días corridos de antelación al vencimiento de un periodo determinado.

El incumplimiento de la obligación de mantenimiento de la oferta aparejará la pérdida de la garantía presentada, salvo voluntad expresa de desistir, de acuerdo a lo establecido en el párrafo anterior.

Adjudicada la concesión, la Garantía de Mantenimiento de Oferta será reintegrada a todo oferente que no resultase adjudicatario. También se reintegrará si se dejase sin efecto la licitación o si no se renovara la vigencia de la oferta.

15

**-REGIMEN JURIDICO DE CONTRATACION (Verificar compatibilidad
Ley Prov.de Contabilidad)**

La operación del Sistema Eléctrico de Distribución a conceder se efectuará mediante el régimen de concesión, adquiriendo el Concesionario sólo la tenencia y explotación comercial de la infraestructura, materiales, equipos, muebles y útiles entregados por la PLR a través del EPRE, los que seguirán siendo de propiedad de ésta.

La presente licitación tiene carácter de Pública Nacional y su consecuente contrato se regirá por las disposiciones contenidas en este pliego, sus anexos y circulares. Será de aplicación la Ley Nro. 23.676 y su Dcto. Nro. 1105 y las Leyes Nros. 15336 y 24065 (modificatoria de la anterior).

En lo pertinente y en forma supletoria le serán aplicables el Capítulo VI de la Ley de Contabilidad conforme al Dcto. Nro. 5720/72, actualizado conforme al Dcto. Nro. 1792/88 que establece el Reglamento de Contrataciones del Estado, y la Ley de Procedimientos Administrativos Nro. 19549 y su Dcto. Reglamentario Nro. 1759/72. (Verificar)

El Régimen Legal de la Concesión de Obra Pública establecido en la Ley Nro. 17520 y su modificatoria Nro. 23696 y el Dcto. Nro. 1105/89 reglamentario de esta última, serán de aplicación análoga a la presente concesión. (Verificar)

Respecto de las inversiones extranjeras serán de aplicación la Ley Nro. 21383 con las modificaciones de la Leyes Nros. 22208 y 23697 y sus Dctos. Reglamentarios. (Verificar)

16

**-CRONOGRAMA DE LA LICITACION, ACTUALIZACION DE INFORMACION Y
PRESENTACION DE LAS OFERTAS**

16.1

-El cronograma tentativo previsto para esta licitación es el siguiente:

-A los sesenta (60) días corridos del llamado:
Recepción de ofertas y apertura del Sobre Nro. 1.

-A los treinta (30) días corridos posteriores:
Apertura del Sobre Nro. 2 de los oferentes seleccionados.

-A los quince (15) días posteriores:
Preadjudicación.

-A los quince (15) días corridos posteriores:
Adjudicación.

-A los quince (15) días corridos posteriores:
Contratación.

16.2 -La presente licitación se efectuará mediante el sistema de doble sobre. La oferta se integra con la documentación incluida en los Sobres Nros. 1 y 2, que se detalla en los Apartados 17 y 18.

16.3 -Las ofertas, con su carta de presentación, deberán ser entregadas con las formalidades indicadas en el Apartado 8 en original y tres copias, en sobres lacrados y sellados que indiquen los datos de la licitación, el nombre y domicilio legal del oferente e identificadas como original o copia. Los sobres estarán firmados por quien suscriba la Fórmula de Propuesta.

En caso de discrepancia, prevalecerá la oferta original, sobre las copias. La oferta deberá estar foliada y acompañada de un índice. Cada foja deberá estar firmada por el Representante Legal del Oferente. Las copias de la oferta también deberán estar firmadas, salvo que se trate de fotocopias del original ya firmado.

Todos los importes deberán expresarse en moneda de curso legal a valores correspondientes al mes anterior al fijado para la apertura de las ofertas.

16.4 -Teniendo en cuenta el cronograma de la licitación, los oferentes se obligan, por su sola presentación, a mantener actualizados los datos y antecedentes de sus respectivas ofertas, debiendo comunicar al EPRE todas las modificaciones que se produzcan con relación a las informaciones oportunamente dadas.

El EPRE se reserva el derecho de considerar dichas modificaciones en el marco de igualdad de derechos de los oferentes.

PLIEGO Nro.

SECCION III

17 -CONTENIDO DEL SOBRE NRO. 1

En el Sobre Nro. 1 se incluirán los siguientes datos y documentación:

17.1 -Fórmula de Propuesta indicando:

- a) Nombre del oferente o de las personas que integren el consorcio oferente o la UTE y nombre del Representante del oferente, acompañando copia certificada del poder.
- b) Domicilio especial constituido y domicilio legal.
- c) Declaración de responsabilidad solidaria y mancomunada en los términos establecidos en el Apartado 4.
- d) Plazo de mantenimiento de oferta, conforme a lo establecido en el Apartado 4.
- e) Declaración de garantía sobre la veracidad y exactitud de todas las declaraciones del oferente, donde se comprometa a actualizarlas conforme al Art. 16 y autorice a organismos oficiales, compañías de seguros, bancos, entidades financieras, fabricantes de equipos y cualquier otra persona, firma u organismo a suministrar las informaciones que sean solicitadas por el EPRE en relación con la oferta presentada.

17.1.1 -También se agregará:

- a) Constancia de la presentación del original y tres copias de la oferta que se efectúe, identificando al firmante de las mismas si éste fuera persona distinta al presentante.
- b) Participación de cada firma en la sociedad o consorcio que se presente en la propuesta.

17.2 -Los textos y anexos documentales que acrediten la individualización jurídica del oferente:

17.2.1 -Si se tratase de persona física, se precisará su nombre completo, fecha de nacimiento, nacionalidad, profesión, domicilio real, estado civil y documento de identidad.

Si se tratase de persona jurídica ya constituida:

- a) Su denominación, domicilio social, el lugar y fecha de su constitución, y los datos de su inscripción registral y la administrativa, ante el órgano de control que corresponda. Por igual se agregará copia de los documentos de los que resulten su contrato vigente y estatutos sociales.
- b) Nómina de los actuales integrantes de su órgano de administración y de fiscalización, en su caso, con el respectivo detalle de sus datos de identidad según lo requerido para la persona física y precisión del período de vigencia de sus mandatos, con agregado de copias de la documentación.
- c) Por separado, respecto de las sociedades con acciones, se indicarán los accionistas que poseen poder de control y en su defecto, los principales, con agregado, respecto de unos y otros, de los datos personales obrantes en la Sociedad que haga a su identificación.
- d) Si se tratase de personas que se integrasen en un grupo económico, se precisará tal característica enunciando su o sus directas controladas o controlantes, así como las demás principales sociedades o empresas que integran dicho grupo.
- e) En caso de UTE, consorsio u otra forma de asociación, se acompañará el contrato de constitución de la misma debidamente inscripto conforme a los recaudos exigidos por la legislación vigente y sin perjuicio de acompañar la documentación correspondiente a cada una de las firmas que integren la asociación.

.2.2

-Las empresas extranjeras deberán cumplimentar lo solicitado en los puntos anteriores mediante la presentación de documentación equivalente, debidamente certificada por el organismo verificador que corresponda en el país de origen y visada en el Consulado Argentino. Para su presentación, dicha documentación deberá estar traducida al idioma castellano por un Traductor Público Nacional debidamente matriculado.

PLIEGO Nro.

SECCION III

17.3 -La enunciación de antecedentes que hacen a la capacidad empresaria, técnica y económico-financiera del oferente, abarcará los puntos que siguen, pudiendo incluir todo otro dato o elemento que a su juicio considere necesario.

17.3.1 -Capacidad económico - financiera:

- a) Se adjuntará cuadro detallado de resultados de los últimos tres (3) ejercicios con indicación de las variaciones del patrimonio neto y destino de las utilidades en su caso, firmado por Contador Público, cuya firma esté legalizada en el Consejo Profesional correspondiente o la Institución que determine la legislación del país del oferente.
- b) Ejemplares de los estados contables ajustados por la inflación (memoria, estado de situación patrimonial, estado de resultados, evolución del patrimonio neto, de origen y aplicación de fondos, cuadros, anexos y notas respectivas) de cada uno de los tres (3) últimos ejercicios anuales, incluyendo dictamen firmado por Contador Público, con certificación de firma del Consejo Profesional correspondiente o la Institución que determine la legislación del país del oferente, aprobados o pendientes de aprobación y los trimestrales que se hayan elaborados a partir del último balance anual.
- c) Indices económico - financieros.
- d) Indicadores de magnitud operativa.
- e) Se consignarán los números de inscripción a los efectos de los impuestos de los que resulte responsable el oferente y la que tiene en los organismos previsionales en los que corresponda aportar.
- f) Referencias bancarias, financieras y comerciales en las que se especifiquen las clases de crédito que se ha dispuesto, volcando los datos surgidos de las mismas en el anexo (verificar).

Para el caso del operador técnico (con antecedentes específicos como tal) y el operador financiero, cada uno de ellos deberá cumplimentar la obligatoriedad de presentar los tres (3) últimos estados contables. Para los otros posibles integrantes del consorcio, cuya



PLIEGO Nro.

SECCION III

ulterior responsabilidad comprende tareas de apoyo a la función esencial del operador, será suficiente la presentación del último listado contable.

g) Los oferentes deberán acreditar que cumplen los siguientes requisitos económicos mínimos:

-Ser titulares de activos no inferiores a PESOS.....-
.....(\$.....).

-Poseer un patrimonio neto no inferiores a PESOS.....-
.....(\$.....).

-Haber incrementado sus activos totales en los últimos tres (3) años en una cantidad no inferior a PESOS.....-
.....(\$.....).

-Los citados requisitos deberán acreditarse con el balance o estado patrimonial correspondiente al último ejercicio cerrado al/...../.....-

17.3.2 -Capacidad empresarial y técnica:

a) Descripción detallada de antecedentes empresarios, áreas de actuación, proyectos realizados y todo otro elemento que permita un mejor análisis de la capacidad de prestación de cada empresa para el objeto de este concurso.

b) Se adjuntarán antecedentes que demuestren tener experiencia específica en explotación de servicios eléctricos de naturaleza equivalente al que es objeto de esta licitación -principalmente en lo referente a la cantidad de usuarios, en cuyo caso no deberá ser inferior al cincuenta por ciento (50%) de los usuarios del servicio que ahora se concede- en la forma indicada en el Apartado 4. Si esa experiencia proviniera de firmas especializadas consultoras u operadoras eléctricas se deberá acompañar

los antecedentes de las mismas y el compromiso de estas de actuar en tal carácter en el caso de que el oferente sea el adjudicatario, por un plazo equivalente al de la concesión.

Se deberá acreditar servicios satisfactorios a través de la certificación otorgadas por las respectivas empresas eléctricas concesionarias. El EPRE se reserva el derecho

PLIEGO Nro.

SECCION III

de considerar aquellos antecedentes que superen los cinco (5) años de antigüedad.

c) Organización empresarial y curricula del personal clave y de asesores permanentes.

17.4 -Lo solicitado en los puntos a) y b) podrá presentarse en forma resumida.

17.5 -Comprobante de pago del pliego e indicación de recibo de las circulares emitidas.

17.6 -Garantía de mantenimiento de oferta, de acuerdo a lo previsto en el Apartado 12.

17.7 -Plan Operativo

Descripción del plan operativo, procedimiento a emplear y antecedentes de su resultado en otras operaciones similares, manual operativo y metodología que lo fundamenta, esquema operativo propuesto para grandes usuarios. Inicialmente se prestarán un nivel de servicios superior al actual.

El plan operativo comprenderá, entre otros rubros, los siguientes: atención a la clientela, cobranzas, facturación, capacitación del personal, mantenimiento preventivo de la red, etc.

El oferente deberá presentar un programa de mantenimiento preventivo donde conste el tipo de mantenimiento, secuencia prevista y monto del gasto corriente previsto para el mantenimiento de la infraestructura y elemento de apoyo.

17.8 -Programa de mejoras en infraestructura

Definición del programa físico de mejoras de la infraestructura de la red existente, a realizar en forma adicional al exigido en el presente pliego según Sección (citar la sección que corresponde a lo requerido).

17.9 -Balance de saldos del oferente

Balance de saldos al último día del segundo mes anterior a la presentación de la oferta, ajustado por la inflación, con dictamen de Contador Público certificado por el Consejo Profesional correspondiente. En caso de no presentar un balance de saldos deberá suministrar un estado de activo y pasivo a la fecha indicada con dictamen de Contador Público y certificado por el Consejo Profesional correspondiente. Este estado debe contemplar la apertura prevista por los modelos de estados vigentes. En todos los casos (balance de saldos o estado de activo y pasivo) deberán presentarse los créditos y deudas desagregados en forma mensual, de acuerdo a su vencimiento.

17.10 -Consortios o Uniones Transitorias de Empresas

En caso de presentarse dos o más empresas consorciadas o integradas en una UTE, los estados contables citados en el Apartado 17.9 deberán presentarse por cada una de ellas, más un consolidado que incluya la totalidad de las firmas. La presente información debe estar firmada por Contador Público y certificada por el Consejo Profesional correspondiente.

17.11 -Organigrama

Organigrama previsto para la Sociedad Anónima Concesionaria, discriminado hasta el quinto nivel de decisión (Gerente General, Gerencias, Departamentos, Divisiones y Secciones o la nomenclatura que prevea utilizar el oferente). Se acompañará nombre y curricula del personal, que a juicio del oferente sea considerado como personal clave.

17.12 -Experiencia específica

Deberá indicarse la forma en que las firmas o personas integrantes o no del concesionario, que cuenten con experiencia específica en explotación eléctrica participará en la toma de decisiones en todos los problemas operativos técnicos u organizativos, derivados de o vinculados con la explotación.

PLIEGO Nro.

SECCION III

17.13 -Personal afectado al Servicio que se Concesiona

Cantidad de personal de AyEE asignado al SED a conceder, por categoría, que el concesionario tomará a su cargo en las condiciones del Capítulo IV de la Ley Nro. 23696 y del Título XI de la Ley Nro. 20744. (verificar).

17.14 -Propiedad accionaria del personal

En concesionario, al constituirse en sociedad anónima, deberá prever un diez por ciento (10%) del capital accionario de la misma para ser destinado al personal.

17.15 -Proyecto de Acta Constitutiva y Estatutos

Proyectos del Acta Constitutiva de la sociedad y de los Estatutos que los oferentes proponen para la nueva empresa.

18 -CONTENIDO DEL SOBRE NRO. 2

18.1 -Canon

En el Sobre Nro. 2 se incluirá el valor del canon ofertado por la concesión, conforme las condiciones establecidas en la Sección V. (PENDIENTE DE DEFINICION FINAL).

18.2 -Tasa de retorno y rentabilidad

Para los primeros veinte (20) años de la concesión deberá calcularse la tasa interna de retorno del proyecto (Tasa de Rentabilidad de la Inversión a Realizar, Ley Nro. 23.696, art. 15, inciso 7mo. última parte y art. 57 del Dcto. Nro. 1105/89 Reglamentario de la mencionada Ley). La baja de la tasa interna de retorno no podrá ser utilizada por el concesionario como argumento para reclamar posibles aumentos de tarifas.

NOTA: La tasa de retorno y rentabilidad no desarrolle claramente el tema de las inversiones a realizar por el adjudicatario (o comprador), las que, por otra parte, deberían estar también contenidas en el Sobre 2.

A tal fin se deberá tener en cuenta, entre otros, los programas físicos de equipamiento a realizar, el plan de inversiones en elementos de apoyo, el plan de mantenimiento, etc.

19

-PRESENTACION Y APERTURA DE LAS OFERTAS

Las ofertas deberán presentarse en el lugar y hasta la hora fijada en la invitación. Si el día fijado no fuese laborable o hábil por cualquier circunstancia, el límite de presentación y el acto de apertura se prorrogarán hasta el primer día hábil siguiente, a la misma hora y en el mismo lugar. Las ofertas que llegaren tarde no serán consideradas y serán devueltas a sus presentantes, sin abrir.

Abierto el acto por el funcionario que presida, se procederá a la apertura del Sobre Nro. 1 de las Ofertas, dando un número correlativo a las mismas. Se sellará e inicialará cada hoja de la Fórmula de Propuesta original, la que se agregará al expediente licitatorio junto con el original del Sobre Nro. 1. Una copia de cada una de las ofertas quedará a disposición de los oferentes para su vista durante cinco (5) días. Se reservará el Sobre Nro. 2 sin abrir.

Del resultado del acto se labrará un acta, donde se dejará constancia del nombre de cada oferente, del número que corresponde a cada oferta y de la cantidad de hojas que resulta de la apertura del sobre Nro. 1 y mención de la reserva del Sobre Nro. 2. Asimismo se consignarán en forma sintética las observaciones que formulen los oferentes acerca de la regularidad del acto. Esta acta será rubricada por el funcionario que presida y por los oferentes que así lo quisieren.

Ninguna oferta presentada en término podrá ser desestimada en el acto de apertura.

20

-CAUSALES DE RECHAZO DE LA OFERTA

El EPRE se reserva el derecho de no considerar admisible aquellas ofertas que:

20.1

-Omitan la inclusión de los recaudos prescriptos en los Apartados 17 y 18.

PLIEGO Nro.

SECCION III

- 20.2 -Se aparten del pliego o impongan condiciones, formulen reservas o contengan omisiones que impidan su comparación con las restantes, salvo que ello estuviese expresamente contemplado en el Pliego y fundadas en las particulares características del objeto.
- 20.3 -Requieran garantías y/o aportes económicos financieros del Estado Nacional o Provincial, salvo aquellos expresamente contemplados en este pliego.

No serán rechazadas las ofertas que contengan defectos de forma que no afecten la esencia de las mismas ni impidan su exacta comparación con las demás propuestas en un plano de igualdad.

21 -ANALISIS Y EVALUACION DE OFERTAS

El análisis y la evaluación de las ofertas y la decisión final de adjudicación estarán a cargo del EPRE, el que podrá requerir los informes de las áreas especializadas y aclaraciones de los oferentes que no impliquen modificar la oferta formulada ni alterar el principio de igualdad entre los oferentes.

Los oferentes deberán suministrar los informes en un plazo perentorio de cinco (5) días, y las áreas consultadas de la PLR darán trámite muy urgente a las requisitorias que se le formulen.

2 -EVALUACION DEL SOBRE NRO. 1 Y APERTURA DEL SOBRE NRO. 2

- 2.1 -La evaluación del Sobre Nro. 1 se hará con una metodología que tenga en cuenta el ajuste a las bases del llamado a concurso y demuestre que los oferentes, en virtud de sus antecedentes y su capacidad empresarial, técnica, económica y financiera, se encuentran en condiciones de postularse para obtener la concesión del Sistema Eléctrico de Distribución a conceder. El desarrollo de lo solicitado en los Apartados 17.7 y 17.8 permitirá apreciar el nivel de idoneidad del oferente para desempeñarse como posible concesionario del servicio que se licita. Los resultados de la evaluación del Sobre Nro. 1 serán oportunamente dados a conocer por el EPRE.

PLIEGO Nro.

SECCION III

- 22.1.1 -La selección efectuada con la nómina de las firmas a las que se abrirá el Sobre Nro. 2 será notificada a todos los oferentes.
- 22.1.2 -Los oferentes podrán formular impugnaciones a la selección dentro de los cinco (5) días de notificados. Durante el plazo para formular impugnaciones, las actuaciones del expediente del concurso se pondrán a disposición de los oferentes para su vista. Junto con el escrito de impugnación y como requisito para la consideración de la misma, deberá acompañarse una garantía de impugnación constituida en la forma que indica el Apartado 12. La garantía será por un valor equivalente al diez (10) por ciento de la Garantía de Mantenimiento de Oferta y será devuelta en el caso de ser acogida favorablemente la impugnación o se perderá en caso de que tal presentación sea rechazada.
- 22.1.3. -El EPRE decidirá sobre las impugnaciones recibidas dentro de los quince (15) días posteriores al plazo máximo para ser presentadas.
- 22.1.4 -Esta decisión será irrecurrible y no dará derecho alguno a los oferentes.
- 22.2 -A las ofertas que hubiesen sido precalificadas, les será abierto el Sobre Nro. 2 en acto público al que serán fehacientemente citados los oferentes. En ese momento se devolverán cerrados los Sobres Nros. 2 y las pertinentes garantías de oferta, a las Empresas que no hubiesen calificado en el Sobre Nro. 1.
- 22.2.1. Se abrirán los Sobres Nro. 2, procediéndose a sellar e inicialar cada hoja de la documentación contenida en el mismo, agregando los originales al expediente principal y se labrará el acta respectiva, donde se aclarará el nombre del oferente, el número correspondiente a la oferta, y la cantidad de fojas que lo integra. Asimismo, se consignarán en forma sintética las observaciones que formulen los oferentes acerca de la regularidad del acto. Este Acta será rubricada por el funcionario que presida el evento y por los oferentes que así lo desearan.

22.2.2 -Una copia de los Sobres Nro. 2 de cada una de las ofertas quedará a disposición de los oferentes para su vista durante cinco (5) días hábiles.

23 -EVALUACION DEL SOBRE NRO. 2 Y PREADJUDICACION

23.1 -Item de valorización

La preadjudicación establecerá el orden de mérito de las ofertas que, ajustadas al pliego, resulten ser más convenientes o se adapten mejor a los intereses de la PLR. A los efectos se valorizará, sin que ello implique desconocer la totalidad del proyecto, los siguientes ítem:

23.1.1. -Antecedentes en explotación eléctrica, organización funcional a implementar, personal clave, plan operativo, plan de negocios y rentabilidad.

23.1.2 -Programa de inversiones del proyecto (valorizado al mes anterior al de apertura de las ofertas) destinadas a:

23.1.2.1 -Material eléctrico: se dará valor en la comparación al material nuevo, de fabricación local que reúna las condiciones necesarias de tecnología y de importación incluido en convenios financieros de pago a plazos o sin uso de divisas mediante compensación con exportaciones no tradicionales o que mejore el uso de divisas para las operaciones de importación y no esté contemplado en los casos anteriores para el mantenimiento del sistema.

23.1.2.2 -Infraestructura: maquinaria y otros equipamientos.

23.1.2.3 -Plazo de ejecución: Se considerarán las inversiones previstas para los primeros cinco años.

23.1.3 -Cánon ofrecido.

23.1.4 -Participación del personal incluido en la concesión en el el capital accionario del Concesionario, no inferior al diez (10%)

23.1.5 -Componente nacional en el capital yN facultad decisoria del Concesionario.

23.2 -Puntaje e incidencia

-La valoración de las ofertas se efectuará teniendo en cuenta los ítems mencionados en 23.1. A cada uno de ellos, se asignará un puntaje que tenga en cuenta la totalidad de los aspectos que hacen al ítem, y que, en

NOTA: Debe revisarse todos los aspectos del apartado 23, sin que por ello se descalifique el presente listado. Sin embargo, por ejemplo, la participación del personal no debería estar sujeto a incrementos superiores al 10%. aunque ese mismo personal pueda ser comprador de acciones o participante del negocio o empresa como individuo.

| Item | Incidencia | Puntaje Asignado |
|--------|------------|------------------|
| 23.1.1 | 10 | 0 a 10 |
| 23.1.2 | 25 | 0 a 10 |
| 23.1.3 | 40 | 0 a 10 |
| 23.1.4 | 15 | 0 a 10 |
| 23.1.5 | 10 | 0 a 10 |

Para cualquier puntaje de cada rubro, se multiplicará la incidencia por el puntaje asignado; el valor máximo posible de obtener será $100 \times 10 = 1000$.

23.3 -Preadjudicación

La preadjudicación será oportunamente decidida y luego notificada a todos los oferentes.

La notificación de la preadjudicación se practicará por medio fehaciente dentro del plazo de mantenimiento de oferta, a cuyos efectos se seguirá el criterio de la fecha de emisión.

23.4 -Impugnaciones

Los interesados podrán presentar impugnaciones a la preadjudicación dentro de los cinco (5) días de notificados. Durante el plazo para formular observaciones las actuaciones del expediente licitatorio se pondrán a disposición de los oferentes para su vista.

23.5 -Garantía de impugnación

Junto con la impugnación de la preadjudicación, y como requisito para la consideración de la misma deberá acompañarse una garantía constituida en cualquiera de las formas indicadas para la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

La garantía será por un valor equivalente al MEDIO POR CIENTO (0,5%) del monto de la oferta del impugnante y será devuelta en caso de ser acogida favorablemente la

NOTA: El puntaje debería ser revisado. Debería incluirse un criterio de puntaje, en el caso que se siguiera este modelo de Licitación, que incluya el grado de absorción de sectores de servicios hoy atendidos por E.P.E.L.A.R. (es decir, el interior de la Provincia).

impugnación o se perderá a favor del EPRE en caso de que la misma sea rechazada.

23.6 -Adjudicación

La adjudicación se decidirá dentro de los QUINCE (15) días hábiles contados a partir del vencimiento del plazo para presentar las impugnaciones y deberá resolver la totalidad de las mismas.

23.7 -Firma del contrato

Dentro de los QUINCE (15) días de notificada la adjudicación se firmará el Contrato con la Sociedad Anónima Concesionaria en formación, conforme lo estipulado en el Apartado 29, acto en el cual deberá presentarse la garantía de cumplimiento del contrato, por el monto y condiciones indicadas en el Apartado 31. El contrato se firmará ad-referendum del Poder Ejecutivo Provincial.

En el acto de suscripción del contrato, el adjudicatario deberá firmar en todas sus fojas un ejemplar del presente pliego y de sus agregados y modificaciones y notas circulares si las hubiere, el que pasará a formar parte integral de la documentación oficial contractual.

23.8 -Decreto de aprobación

Con posterioridad las actuaciones serán elevadas al Poder Ejecutivo Provincial. El decreto de aprobación pondrá en vigencia el contrato vinculante.

23.9 -Suspensión

La interposición de recursos o la formulación de impugnaciones no suspenderá el trámite licitatorio excepto cuando por razones de interés público así lo disponga el EPRE o cuando se alegue o fundamente nulidad absoluta.

23.10 -Incumplimiento y/o desestimiento por parte del oferente

Si el oferente, preadjudicatario o adjudicatario, según sea el grado de avance de la tramitación licitatoria, no diese cumplimiento o demostrase fehacientemente su desestimiento a la continuación de las gestiones conducentes a la contratación, el EPRE se reserva el derecho de dar por concluidas las tratativas con aquél - incluso ejecutándole la correspondiente garantía de mantenimiento de oferta - y reiniciar un nuevo tratamiento con el oferente que figure en el siguiente lugar.

24 -DERECHOS DEL EPRE

El EPRE podrá dejar sin efecto el procedimiento licitatorio en cualquier estado anterior al acto de adjudicación o declarar desierta la licitación por no considerar conveniente ninguna de las ofertas, sin que ello acuerde derecho alguno a los oferentes o terceros interesados para ser reembolsados de los gastos en que hubiesen incurrido o a ser indemnizados por cualquier otro motivo.

25 -PLAZO DE LA CONCESION

-La duración de la concesión será de 40 años, contados a a partir de la fecha en que el Concesionario tome posesión de las instalaciones del sistema eléctrico a conceder.

La concesión se podrá prorrogar a opción de la PLR por un período de diez (10) años corridos, para lo cual el concesionario lo solicitará cinco (5) años antes del vencimiento. La solicitud se resolverá en el plazo de un (1) año.

25.1 -Toma de posesión

La toma de posesión de las instalaciones por parte del concesionario se efectuará a los (.....) días después de la publicación en el Boletín Oficial Provincial del pertinente decreto del Poder Ejecutivo Provincial refrendando el contrato.

En el día de la toma de posesión se llevará a cabo entre otros los siguientes actos:

- El concedente entregará y el concesionario recibirá todos los activos físicos en el estado en que se encuentren y sin que se admitan reclamos de ninguna especie, suscribiendo ambos el acta pertinente.

- A partir de ese momento, el concesionario comenzará la operación integral del sistema y pasará a ser único responsable del mismo.

- Se efectivizará la transferencia de todo el personal involucrado en la operación.

- Se tomarán las lecturas de los respectivos medidores de energía eléctrica en alta tensión a los efectos del ulterior control y facturación de la energía que recibirá el concesionario.

- Se llevará a cabo la asamblea ordinaria de la Sociedad Anónima concesionaria rubricándose el respectivo acta.

26 -DELIMITACION DE LA CONCESION

26.1 -Sistema eléctrico a conceder

El sistema eléctrico a conceder es el que en forma general se ilustra en:

27 -ALCANCE DE LA CONCESION

27.1 -Servicio de distribución a pequeños usuarios

27.2 -Servicio de distribución a grandes usuarios

27.3 -Actividades complementarias

28 -DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO Y SU PRELACION

Los documentos que formarán parte del contrato son:

- a) El formulario de contrato y sus anexos.
- b) El decreto del Poder Ejecutivo Provincial que apruebe la adjudicación.
- c) La nota de adjudicación.
- d) Las circulares aclaratorias y/o modificatorias al pliego emitidas y notificadas a los oferentes.
- e) El presente pliego de bases y condiciones y sus anexos.
- f) La oferta del adjudicatario.

Todos los documentos que integren el contrato serán considerados como recíprocamente explicativos, pero en el caso de existir discrepancias, prevalecerá la documentación en el orden en el que se encuentra listada en el presente Apartado.

29. -CONSTITUCION DE LA SOCIEDAD ANONIMA (Opinion área contable)

29.1. -Plazo de constitución y firma del contrato

Dentro de los treinta (30) días de adjudicada la licitación, el adjudicatario deberá constituirse bajo la forma de sociedad anónima privada (Ley Nro. 19.550) y derechos vinculantes, la que a su vez gozará de ciento veinte (120) días a contar de la fecha de su constitución para obtener la personería jurídica y la pertinente inscripción en el Registro de Comercio.

La Sociedad Anónima, en formación, firmará el contrato dentro del plazo previsto en el apartado 23.8 y a partir de ese momento será considerada como la Sociedad Anónima Concesionaria.

29.2. -Acta constitutiva y estatutos

29.2.1 -Los proyectos de Acta Constitutiva y de los Estatutos Sociales, serán sometidos al EPRE en la oferta para su previa verificación y aprobación; y deberán cumplimentar los siguientes requisitos:

a) La Sociedad Anónima deberá tener como únicos socios fundadores a los adjudicatarios.

b) Los adjudicatarios en su carácter de accionistas fundadores y los cesionarios de éstos expresamente autorizados por el EPRE deberán mantener mientras dura la concesión la facultad de decisión en la administración de la la Sociedad Anónima Concesionaria, con una participación en el capital social y en el poder de voto no menor de cincuenta y uno por ciento (51%). Las acciones correspondientes a los accionistas fundadores y a los cesionarios autorizados que otorguen la facultad de decisión a que se refiere el párrafo anterior deberán ser nominativas y no endosables y sólo podrán ser transferidas previa autorización del EPRE. El resto de las acciones podrá ser transferido libremente.

Los adjudicatarios en su carácter de accionistas fundadores y sus cesionarios autorizados deberán mantener entre sí la misma proporción de votos y de capital que los indicados por el oferente en su oferta. Cualquier modificación futura a dicha proporción deberá ser previa y expresamente autorizada por el EPRE.

- c) Su objeto social estará circunscripto al cumplimiento de toda y cada una de las obligaciones principales y accesorias originadas en el contrato que se firma como consecuencia de la licencia.
- d) La Sociedad tendrá una duración no menor de cuarenta (40) años. En caso de prórroga de la concesión la duración de la Sociedad se extenderá por igual lapso que la prórroga.
- e) El patrimonio neto de la Sociedad Anónima Concesionaria deberá cumplir los siguientes requisitos:

I - Representar el equivalente a PESOS
 (\$.....)

II- Representar como mínimo al veinticinco por ciento (25%) del total del pasivo societario.

El cumplimiento de ambos requisitos deberá ser exhibido anualmente, dentro de los cuatro (4) meses de finalizado cada ejercicio, mediante la presentación al EPRE o quien la sustituya en la representación, de los estados contables pertinentes de ese ejercicio, dictaminado por el Contador Público cuya firma esté legalizada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la jurisdicción respectiva.

Para el cómputo del patrimonio neto se detraerá el importe total de las acciones pendientes de integración.

Se entiende por inversión real a la efectuada en bienes de uso, afectados al objeto específico de la concesión neto de las amortizaciones pertinentes, no computándose como tal los gastos activados originados en la obtención de la concesión.

- f) La Sociedad Anónima Concesionaria deberá cotizar sus acciones en Bolsa, cumpliendo con los requisitos establecidos por la Comisión Nacional de Valores.
- g) Toda modificación al Estatuto, salvo por el simple aumento del capital social requerirá la previa aprobación del EPRE.

29.2.2

-Los Estatutos además deberán agregar cláusulas que determinen:

- 1) La división en clase de acciones, que será como se determina a continuación:

a) Acciones Clase "A"

Un porcentaje no menor del quince por ciento (15%) y fijado en la oferta del adjudicatario deberá pertenecer a

b) Acciones Clase "B"

Un porcentaje del diez por ciento (10%), fijado en la oferta por el adjudicatario, que pertenecerá al personal como participación en el capital accionario de la Sociedad Anónima Concesionaria.

c) Acciones Clase "C"

El resto deberá pertenecer a los adjudicatarios por un valor no menor al cincuenta y uno por ciento (51%) del capital y el saldo deberá cotizarse y venderse en Bolsa.

2) Las mayorías especiales, que en su caso, se requieran para ciertas decisiones de la Asamblea y del Directorio, destinadas dar una adecuada protección a los intereses de las distintas clases de accionistas.

3) La estructura que tendrá el programa de participación del personal en el capital accionario con indicación de la cantidad de acciones y/o bonos de participación que se prevé entregar a los empleados de la nueva empresa, con arreglo al Art. 230 de la Ley Nro. 19.550 (t.o. 1984) y sus modificaciones, si el adjudicatario prevé la participación del personal en la Sociedad Anónima Concesionaria.

4) Las normas que aseguren la participación en el Directorio de los accionistas privados y de quienes representen al personal, si correspondiera, mediante la elección de directores por categoría de acciones.

5) Las acciones Clase "A" tendrán derecho a elegir un (1) síndico de la Comisión Fiscalizadora.

-CESION O SUBCONTRATACION

No se admitirá la cesión parcial de la adjudicación o del contrato ni la asociación del adjudicatario, con terceros sin el consentimiento del EPRE, bajo pena de quedar sin efecto la adjudicación con las consecuencias y penalidades estipuladas en la Reglamentación vigente.

El EPRE de acuerdo a su conveniencia y a su propio juicio, podrá o no autorizar la cesión o asociación propuesta por el adjudicatario.

En caso de cesión parcial autorizada a favor de una sola firma o sociedad o empresa, ésta deberá presentar, por lo menos, las mismas pruebas de capacidad y las mismas garantías técnicas y económicas que la cedente, y comprometerse a proveer iguales o mejores condiciones que las ofrecidas en la propuesta por el adjudicatario.

Bajo ningún concepto se autorizará la cesión total de la contratación.

31

-GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

En el acto de firma del contrato el concesionario deberá constituir una garantía por la suma de PESOS
..... (.....)
en las condiciones indicadas en el Apartado 12, en concepto de fiel cumplimiento del contrato.

Dicha garantía deberá renovarse automáticamente a la finalización de cada año de la concesión (hasta el año 30 inclusive) en cada renovación su importe se reducirá en un DOS COMA CINCO POR CIENTO (2,5%), de forma tal que en todo momento de ese periodo, dicho importe represente la parte proporcional correspondiente al lapso que reste hasta la finalización de la concesión. A partir del año Nro. 31 y hasta el Nro. 40, no regirá la reducción, manteniéndose constituida permanentemente una garantía equivalente al VEINTICINCO POR CIENTO (25%) de la inicial, ello en previsión de posibles resarcimientos.

En caso de hacerse uso de la opción de prórroga según lo establecido en el Apartado 25, se constituirá una nueva garantía por el tiempo que dure la extensión, aplicándose el mismo mecanismo de decrecimiento indicado en el párrafo anterior, con una disminución del DIEZ POR CIENTO (10%) por cada año de extensión de contrato, procedimiento válido hasta la finalización del séptimo año. A partir de allí, la garantía -VEINTE POR CIENTO (20%) de la inicial para este período- se renovará por este monto hasta la finalización de la concesión.

32

-OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO

Sin perjuicio de las obligaciones, derechos y responsabilidades que les cabe a las partes vinculantes, según el marco jurídico de aplicación, queda establecido que el concesionario asumirá integralmente todas las responsabilidades emergentes de su actividad como tal, incluyendo las que se deriven de cualquier accidente de su personal, contratistas y/o terceros damnificados.

33

-BIENES Y PERSONAL A TRANSFERIR

En la sección VIII se adjunta el inventario físico de todos los bienes muebles e inmuebles a transferir, como así también la nómina del personal con indicación de sus datos más significativos.

Si el oferente necesitase obtener mayores definiciones al respecto, o ampliar la información aquí existente, podrá recabarlas en las oficinas del EPRE sitas en

34

-PROPIEDAD DE LOS BIENES

Al término de la concesión, aquellos bienes que estén afectados directamente a la prestación del servicio, incluyendo las ulteriores ampliaciones de la red, retornarán a poder de la PLR.

Para los bienes que no se encuadren en la condición anterior y no resulten imprescindibles al servicio (edificios, vehículos de todo tipo, equipos de mantenimiento; instrumental y herramientas, etc.) el EPRE se reserva el derecho de su aceptación o no, para lo cual se establecerán conversaciones a fin de acordar su valoración para luego decidir su reintegro o posible resarcimiento monetario.

5

-SOLUCION DE DIVERGENCIAS

Todas aquellas divergencias que surgieren entre las partes y que requiriesen la intervención judicial, serán dilucidadas en el ámbito tribunalicio de la provincia de La Rioja.

NOTA: La Sección III debe ser revisada integralmente a partir de la definición de políticas que se exponen en la segunda parte del presente Informe. Por otra parte, deben desarrollarse los aspectos relacionados al Pliego Particular, una vez realizado el Convenio de Transferencia de Agua y Energía Eléctrica a la jurisdicción provincial. Estas condiciones particulares y las valuaciones constituyen los elementos principales a tener en cuenta para la participación de las empresas interesadas en la explotación del servicio de distribución.

1. LEY Nro. 23.696 de Reforma del Estado (BO 23/08/89).
 2. Decreto Nro. 1.105/89, Reglamentario de la Ley de Reforma del Estado (BO 24/10/89).
 3. Secretaría de Energía, "Pacto Federal Eléctrico", Buenos Aires, 29 de noviembre de 1989.
 4. Federación de Trabajadores de Luz y Fuerza, Revista "Contacto", Segunda Etapa, del Nro. 26, junio de 1989, al Nro. 41, junio de 1992.
 5. Fundación Realidad Energética, "Realidad Energética", Revista Técnica Informativa, Nro. 43 y Nro. 44, Buenos Aires, 1991.
 6. Federación Argentina de Trabajadores de Luz y Fuerza y empresa Agua y Energía Eléctrica Sociedad del Estado, "Convención Colectiva de Trabajo Nro. 36/75, Buenos Aires, 25/08/83.
 7. Ministerio de Economía de Catamarca, "Anuario Estadístico de la Dirección de Energía de Catamarca, Año 1989.
 8. Agua y Energía Eléctrica Sociedad del Estado, "Proyecto de Convenio con la Provincia de La Rioja para la transferencia de los servicios de distribución", Buenos Aires, 1992.
 9. Cámara de Diputados de La Rioja, Basso, Vergara, Chamía, "Proyecto de Ley creando la Empresa Provincial de Energía de La Rioja, noviembre de 1990.
 10. Cámara de Diputados de La Rioja, "Compendio de Leyes: Años 1955 - 1991, La Rioja, 1992.
 11. Secretaría de Energía de la Nación, Grupo Consultor (UEPT), "Organización General del Servicio de Transporte de Energía Eléctrica en el ámbito regional", Buenos Aires, 1992.
 12. LEY Nro. 23.696, de Transformación Eléctrica, enero de 1992.
 13. Resolución (referida a Ley Nro. 23.696) Nro.61/92 de la Secretaría de Estado de Energía, 1992.
-