

O  
F 331.9  
v19 pl  
III

37281



Tema : PLAN REGULADOR URBANO PARA EL MUNICIPIO DE GRAL. MOSCONI

- Provincia de Salta -

I N F O R M E   P A R C I A L   N º   2

A N E X O : Gráficos y Planos

O/F.331.9  
v19 pl  
III

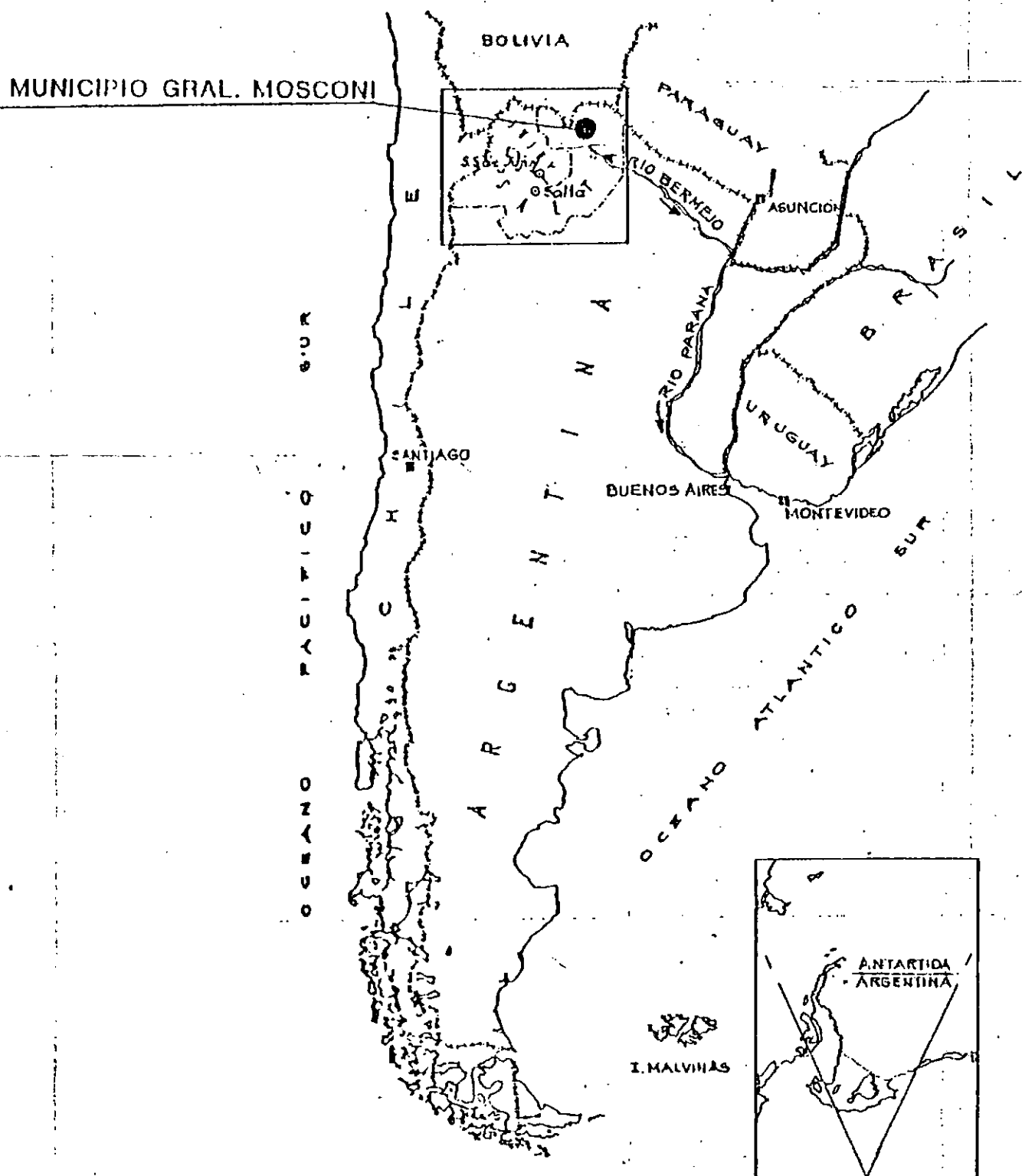
## **A N E X O**

### **GRAFICOS**

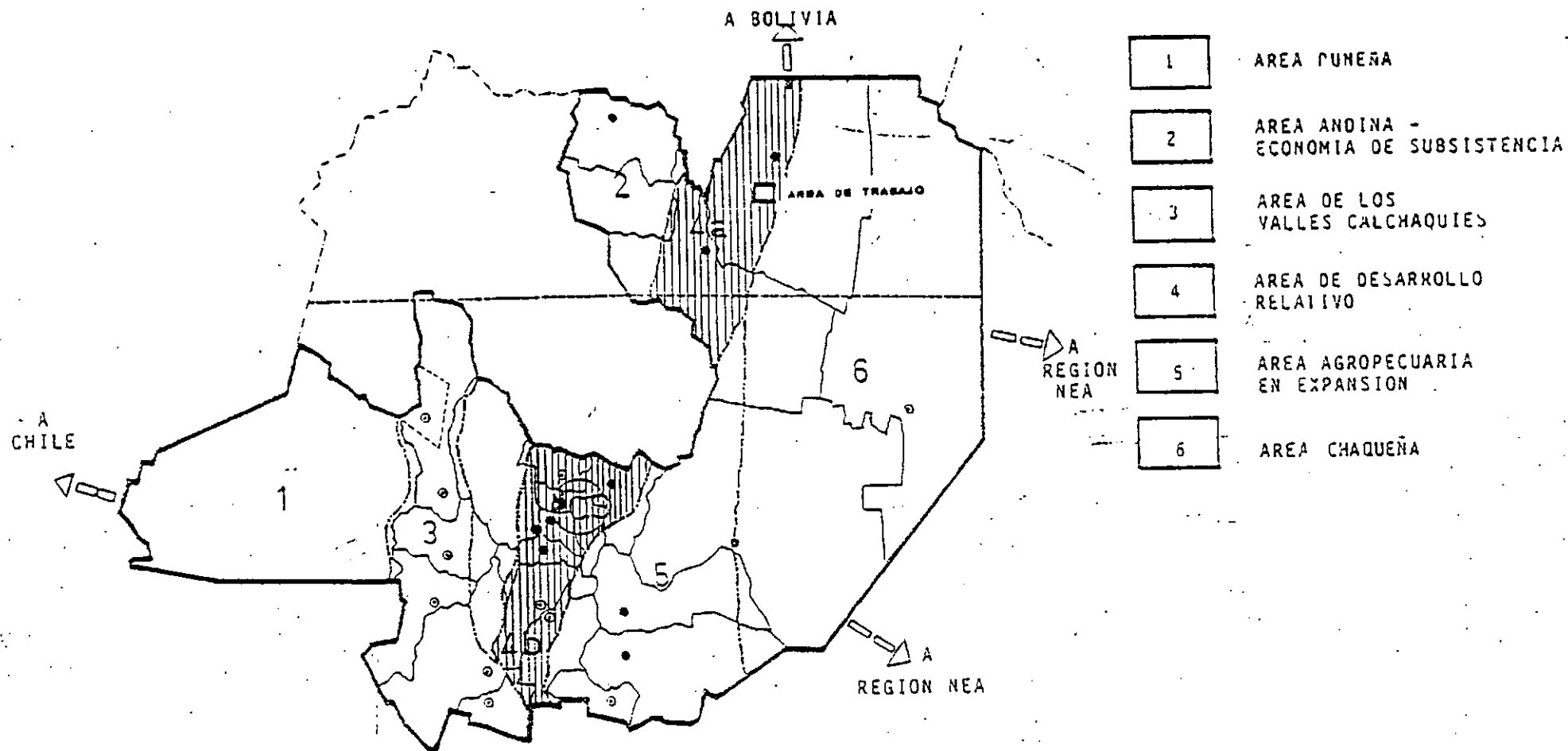
1. Ubicación Geográfica
2. Areas Ambientales
3. Regiones Naturales Dpto. San Martín
4. Sistema urbano-regional Tartagal
5. Radios Censales, Mosconi-Vespucio-Cornejo
6. Población por radios censales
7. Densidad Bruta, Mosconi-Vespucio-Cornejo

### **PLANOS**

1. INFRAESTRUCTURA
2. USO DEL SUELO
3. RED VIAL
4. ESTADO DE LA EDIFICACION
5. ESTRUCTURA URBANA
6. ESTADO ACTUAL DE LAS AREAS



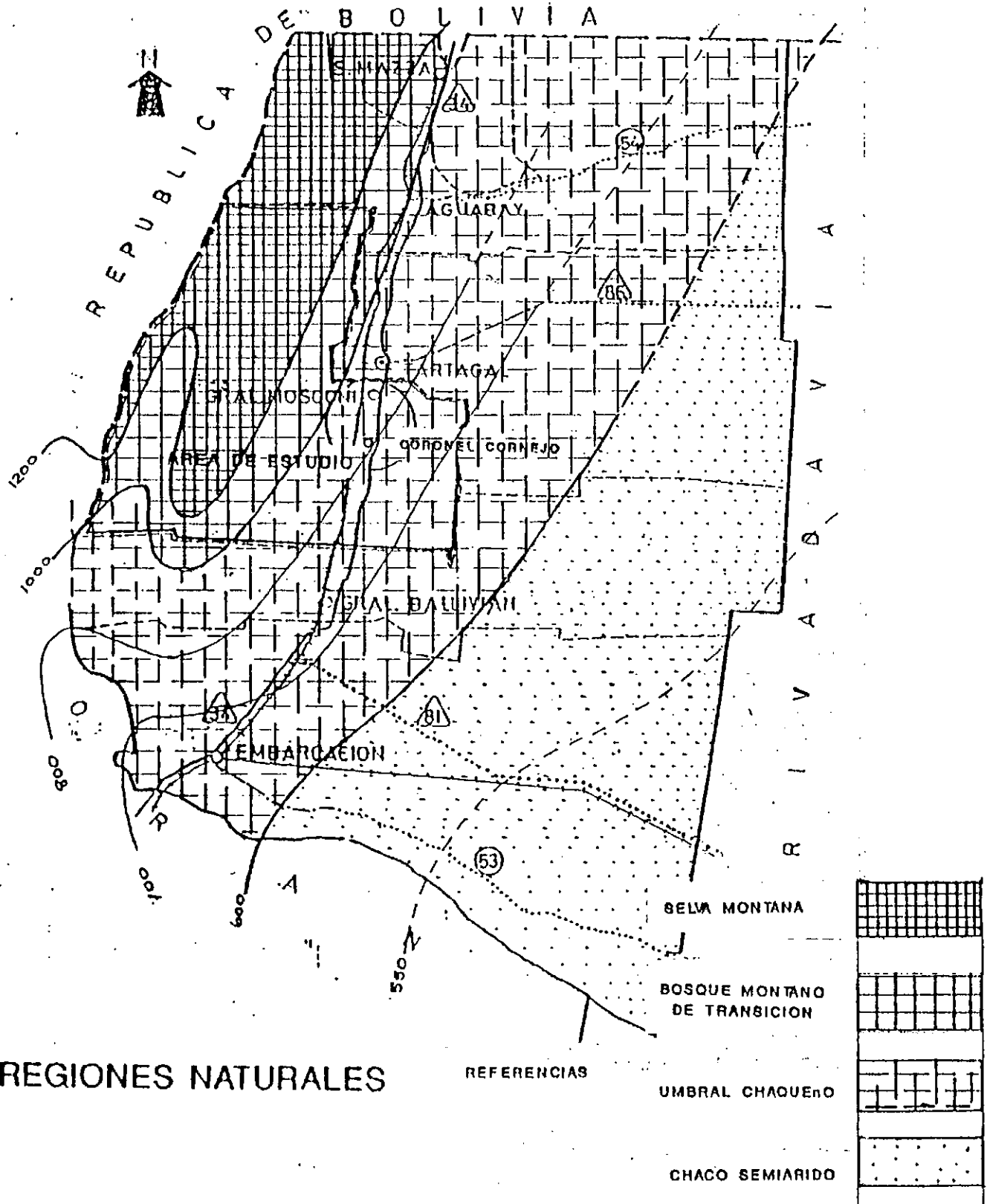
UBICACION GEOGRAFICA



# **AREAS AMBIENTALES** **PROVINCIA DE SALTA**

GRAFICO 2

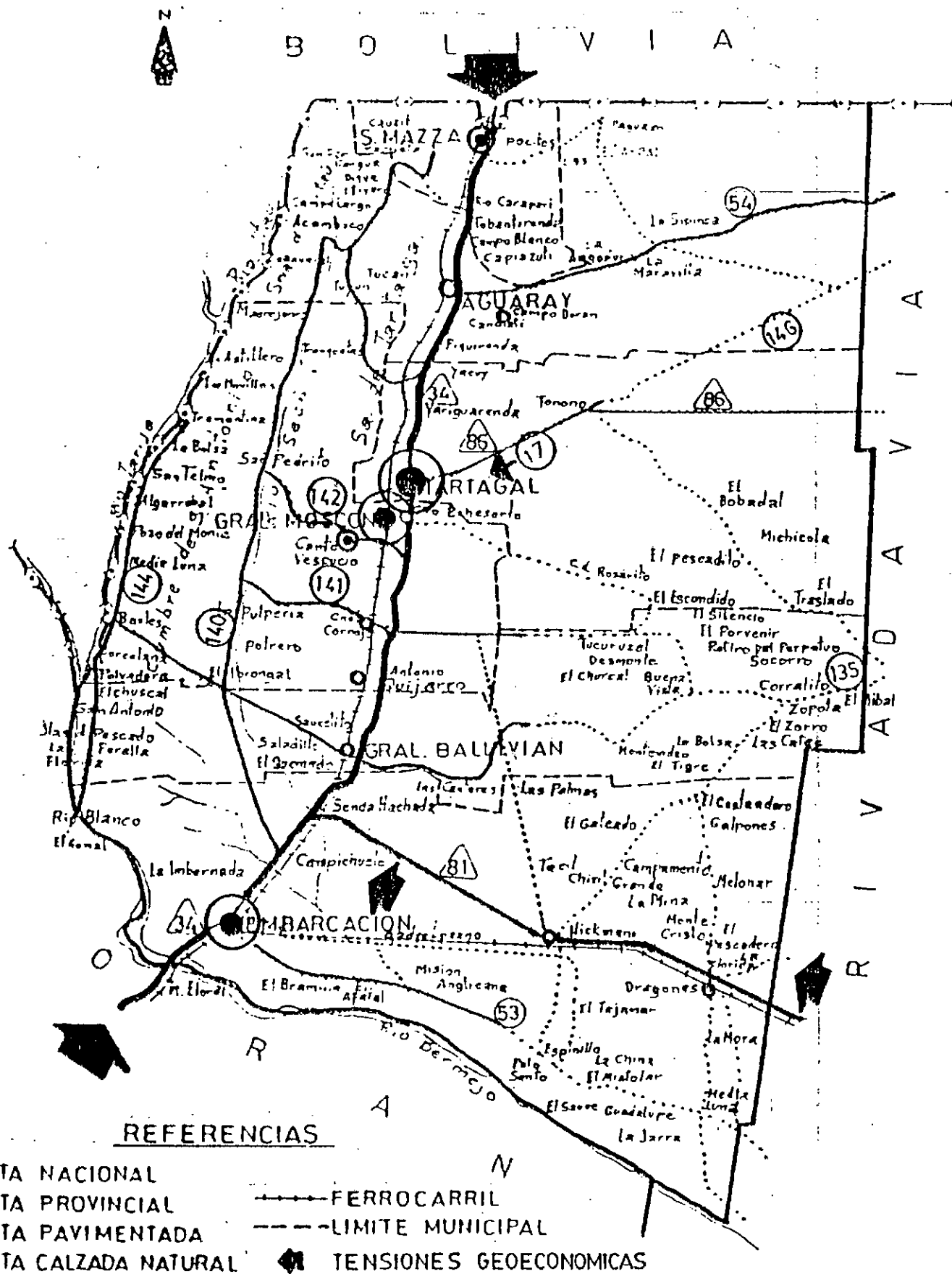
PROVINCIA DE SALTA-Departamento: SAN MARTIN



# PROVINCIA DE SALTA-Dpto. SAN MARTIN

## SISTEMA URBANO REGIONAL TARTAGAL

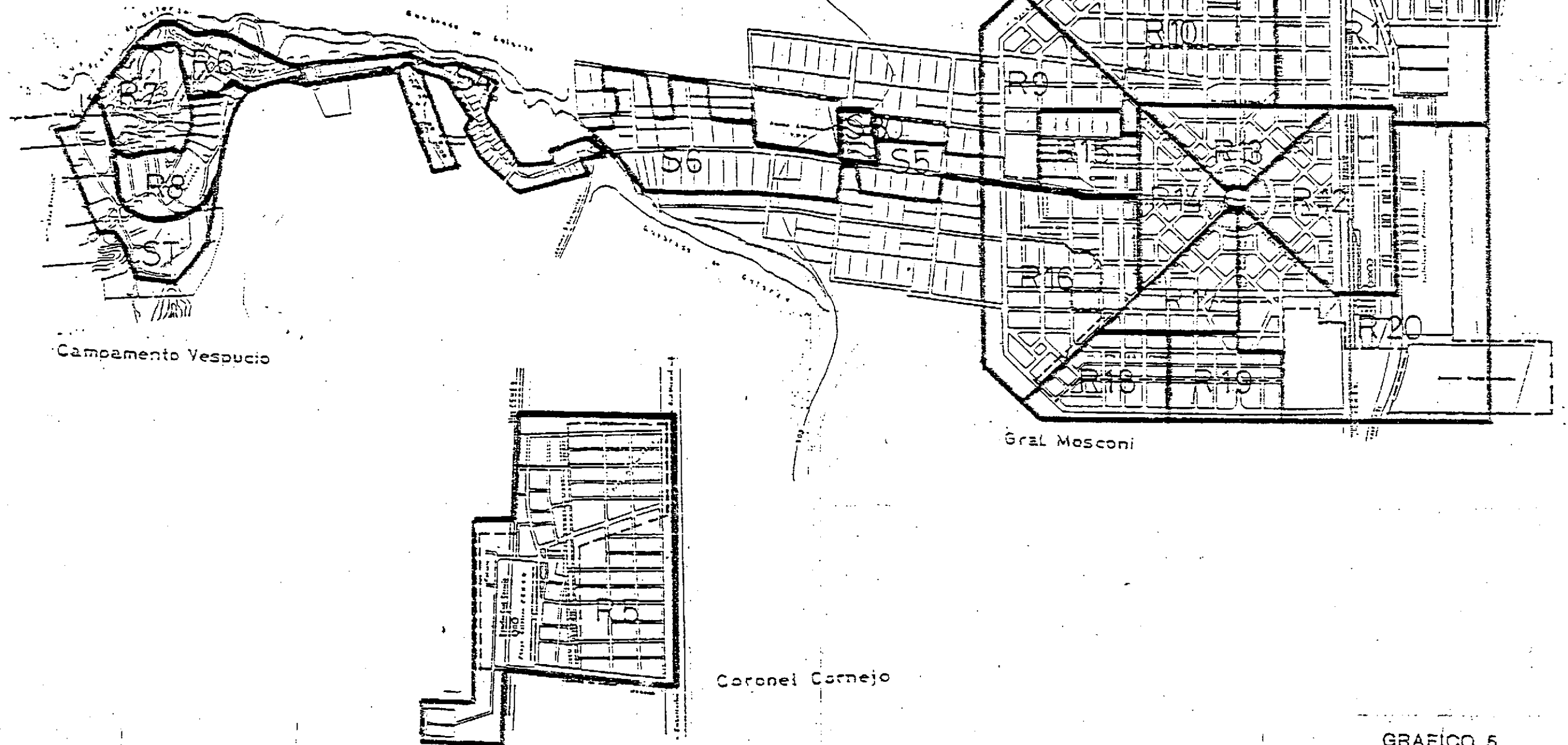
GRAFICO 4



# MUNICIPIO GRAL. MOSCONI

## RADIOS CENSALES

CENSO 1991



**POBLACION POR RADIOS CENSALES**  
(Censo 1991)

**1. Gral. Mosconi**

Radio	Viviendas	Población	Varones	Mujeres
09	218	458	225	233
10	227	1.015	499	516
11	313	1.241	603	638
12	299	1.164	566	598
13	220	901	430	471
14	226	817	408	409
15	447	989	509	480
16	219	861	407	454
17	201	720	360	360
18	239	1.109	549	560
19	294	1.405	674	731
20	225	870	435	435
<b>SUBTOTAL</b>	<b>3.128</b>	<b>11.550</b>	<b>5.665</b>	<b>5.885</b>
- Segmento Bº A. Illia	92	390	183	207
- Segmento Bº Jardines del San Martín	32	135	62	73
- Segmento Bº El Milagro y Mision Indígena	81	420	214	206
Villa Recaredo Radio 02, Fracc. 04 Segmento 80	32	151	74	77
Continuación Villa Recaredo Radio 02, Fracc. 02 Segmento 06	54 53	217 196	100 93	117 103
Bº Policial Radio 02, Fracc. 04 Segmento 04	73	283	126	157
<b>TOTAL MOSCONI</b>	<b>3.545</b>	<b>13.342</b>	<b>6.517</b>	<b>6.825</b>

## 2. Camp. Vespucio

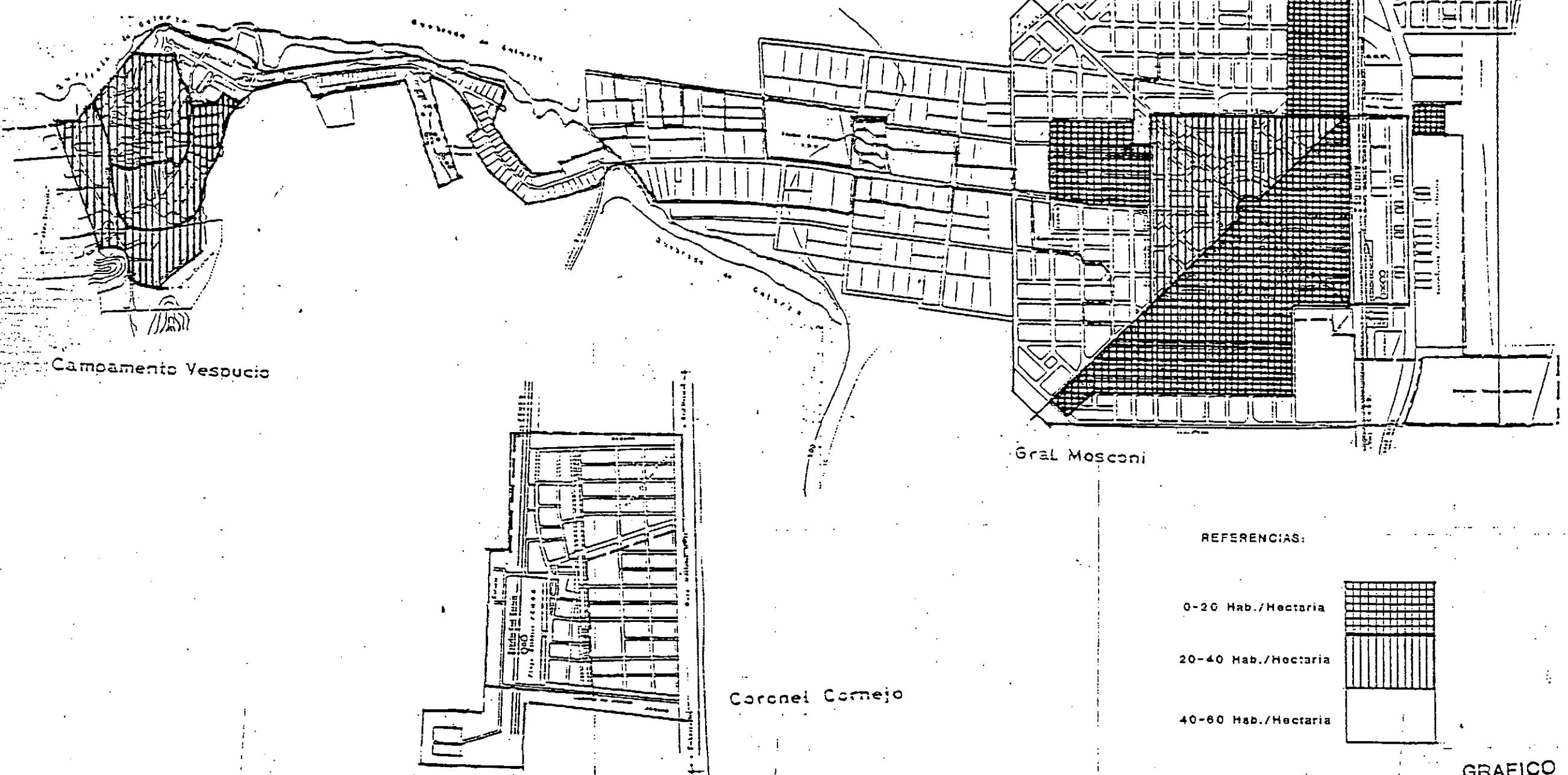
Radio	Viviendas	Población	Varones	Mujeres
06	85	318	168	150
07	84	423	212	211
08	206	794	390	404
SUBTOTAL	375	1.535	770	765
Villa Tranquila y otros Barrios	114	490	219	271
TOTAL VESPUCIO	489	2.025	989	1.036

## 2. Cnel. Cornejo

Radio	Vivienda	Población	Varones	Mujeres
05	334	1.499	784	715
TOTAL	334	1.499	784	715

# MUNICIPIO GRAL. MOSCONI

## DENSIDAD BRUTA

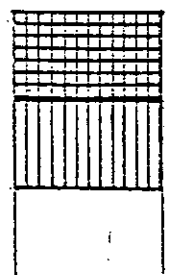


### REFERENCIAS:

0-20 Hab./Hectaria

20-40 Hab./Hectaria

40-60 Hab./Hectaria



# MUNICIPIO DE GRAL. MOSCONI

## PLAN REGULADOR URBANO

### INFRAESTRUCTURA

- PROVISION DE AGUA
- DESAGUES CLOCALES
- ENERGIA ELECTRICA
- GAS NATURAL
- PAVIMENTO
- ZONAS CON MAXIMO NIVEL DE INFRAESTRUTURA GRAL. MOSCONI.
- ZONAS CON MAXIMO NIVEL DE INFRAESTRUTURA CAMPAMENTO VESPUCIO.

- ferrocarril
- vías de circulación
- caminos secundarios
- vías urbanas
- puentes
- ríos
- cótas de nivel
- acequias canalizadas
- delimitación de loteos

ESCALA 1:10000



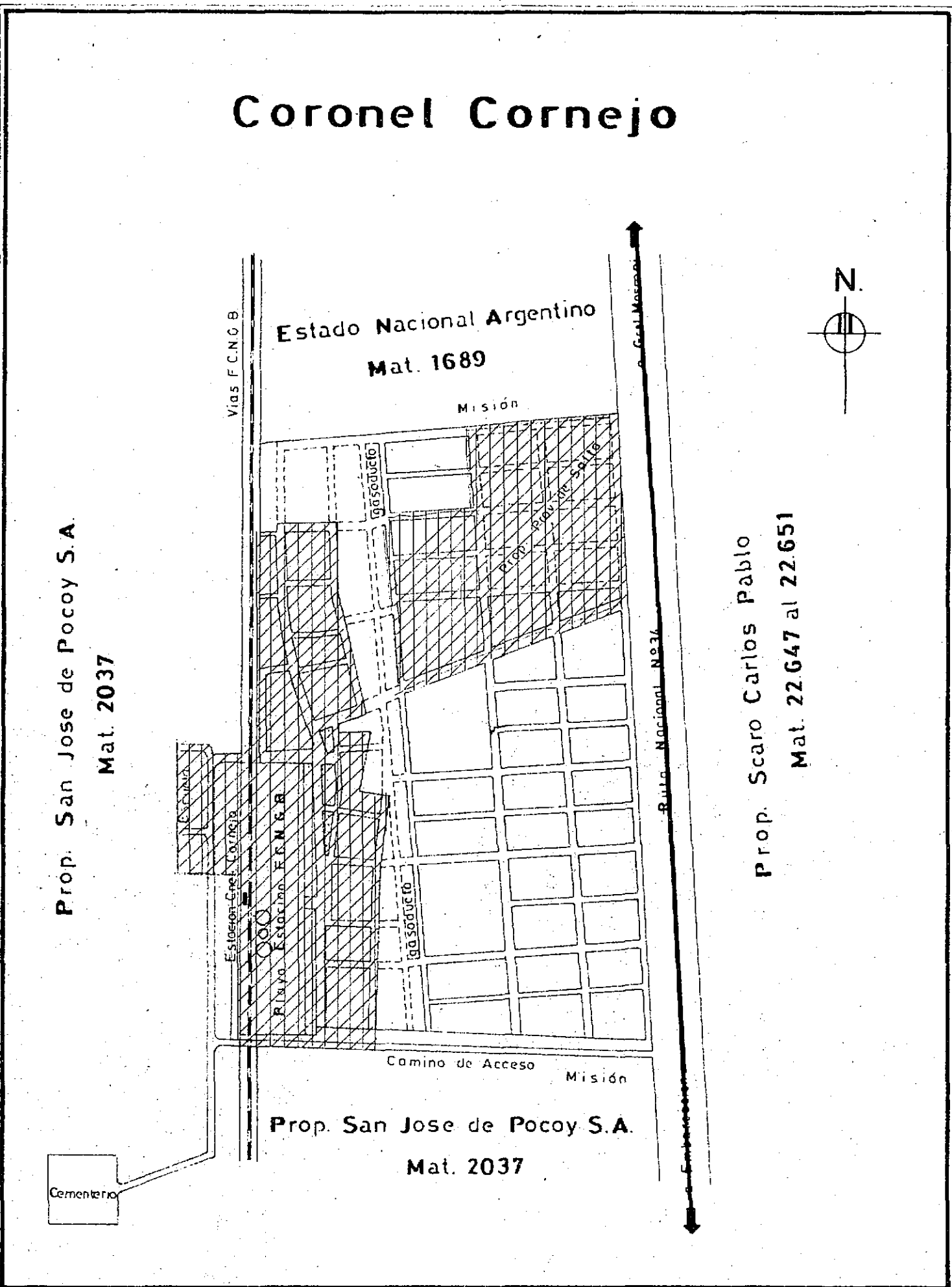
1

### CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

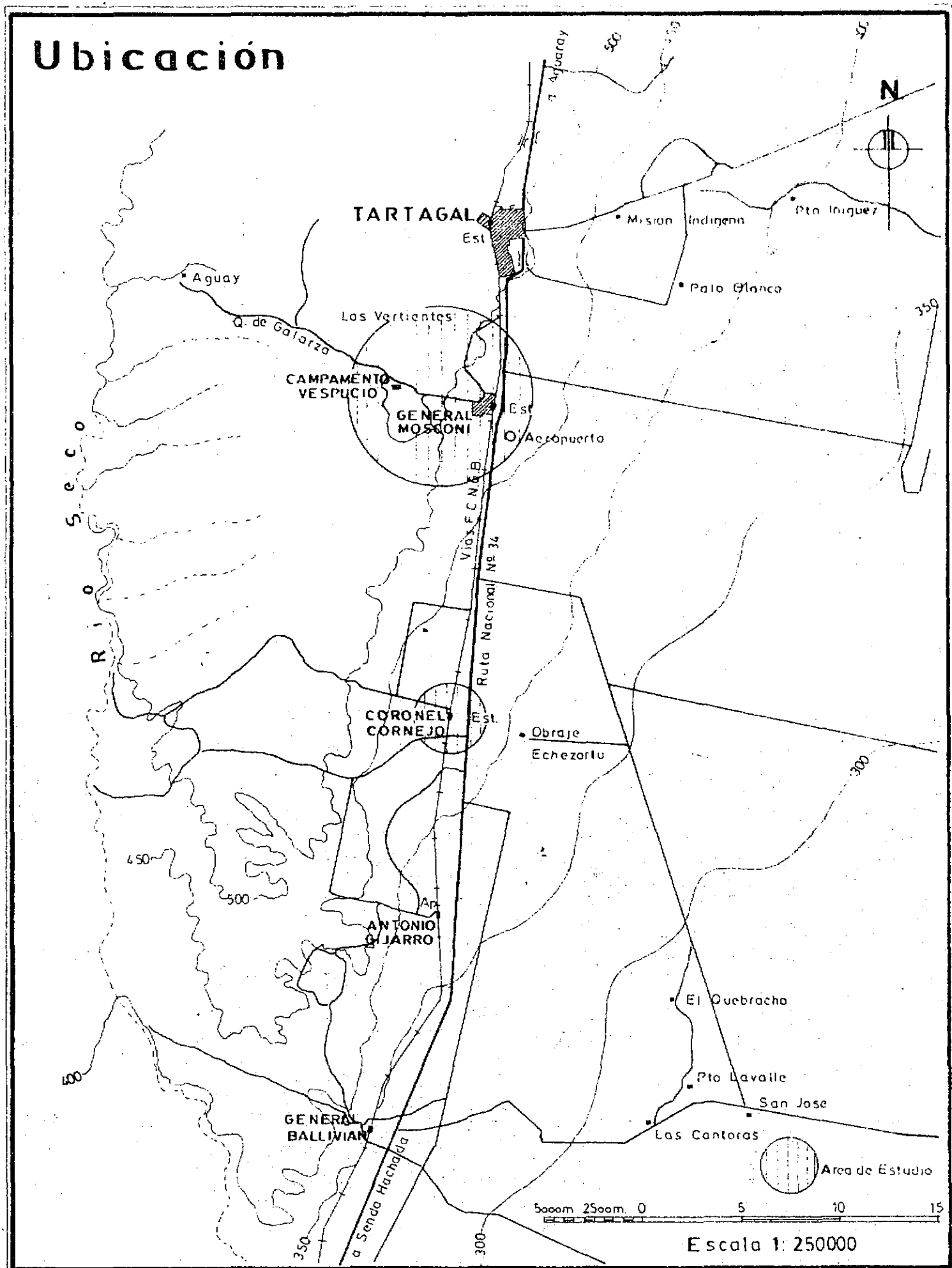
Experto Principal:  
Arq. José Roberto Villegas  
Profesional Auxiliar:  
Arq. Dardo Miguel Gutiérrez

1993

### Coronel Cornejo



### Ubicación



Prop. Yuruvich, Enrique  
Mat. 20.442

Prop. León y Chiban S.A.  
Mat. 22.680

Prop. Yuruvich, Enrique  
Mat. 20.442

Gral. Mosconi

Mision Wichi Matacos

Campamento Vespucio

Prop. Yuruvich, Enrique  
Mat. 20.442

Prop. Keyssner Erich Miguel  
Mat. 14.817

Prop. San Jose de Pocoy S.A.  
Mat. 2037

# MUNICIPIO DE GRAL. MOSCONI

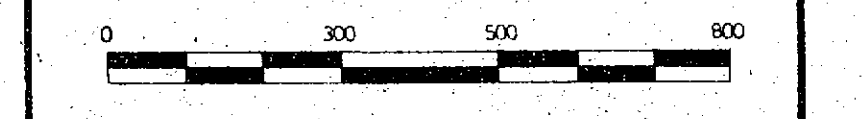
## PLAN REGULADOR URBANO

### USO DEL SUELO

- VIVIENDA INDIVIDUAL
- VIVIENDA EN ALTA
- VIVIENDA Y COMERCIO
- COMERCIO EXCLUSIVO
- INDUSTRIA
- INDUSTRIA Y VIVIENDA
- PLAZA CIVICA
- ESPACIO VERDE
- ESPACIO DEPORTIVO PRIVADO
- ESPACIO DEPORTIVO PUBLICO
- ESPACIO RURAL INTRAURBANO
- Vivero
- Equipamiento comunitario : escuela
- Equipamiento comunitario : sanidad
- Culto
- Terminal omnibus
- Municipalidad
- Cementerio
- Equipamiento institucional
- Terrenos baldios
- Límite area ocupada
- Terrenos municipales

- ferrocarril
- vías de circulación
- caminos secundarios
- vías urbanas
- puentes
- ríos
- cotas de nivel
- acequias canalizadas
- delimitación de loteos

ESCALA 1:10000



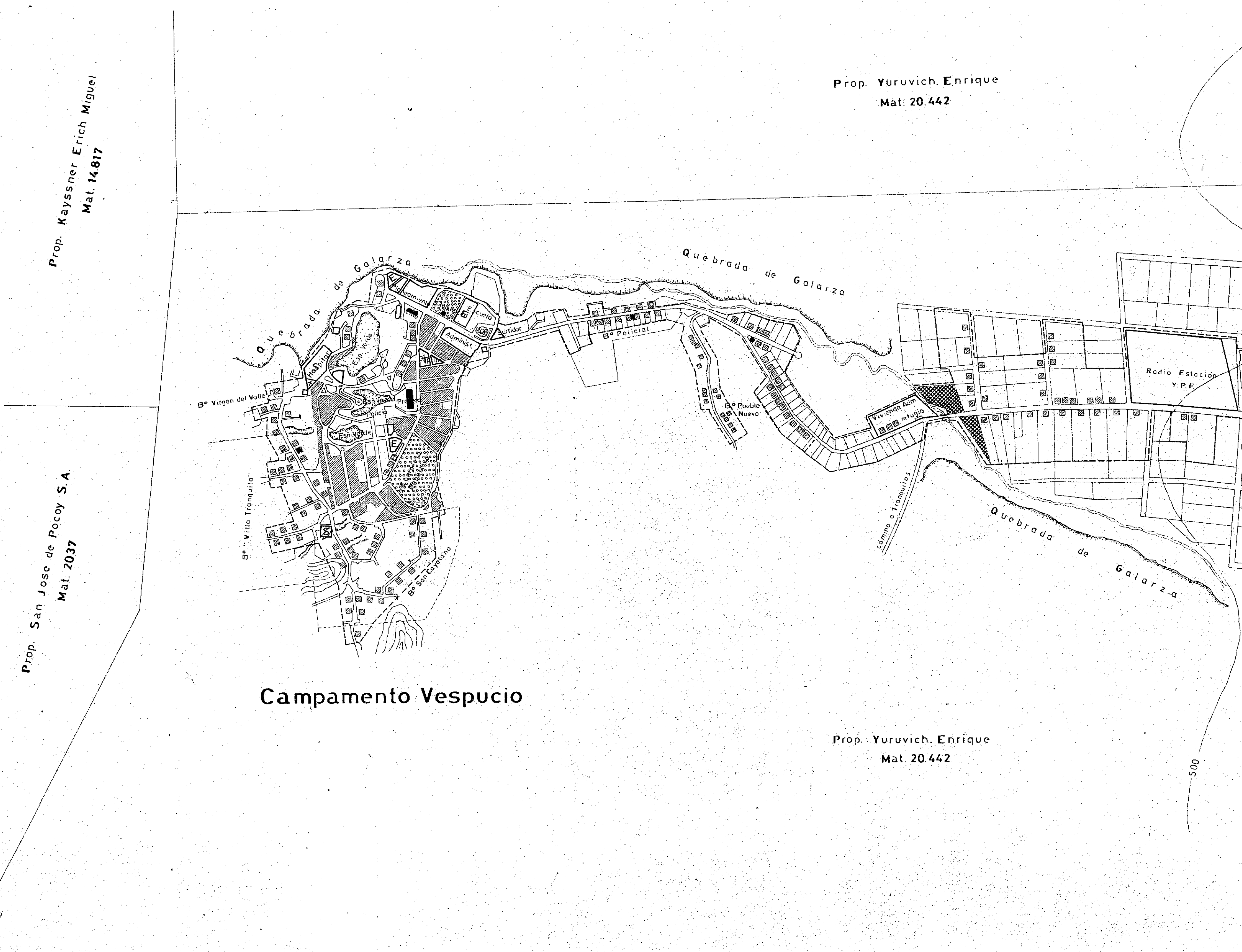
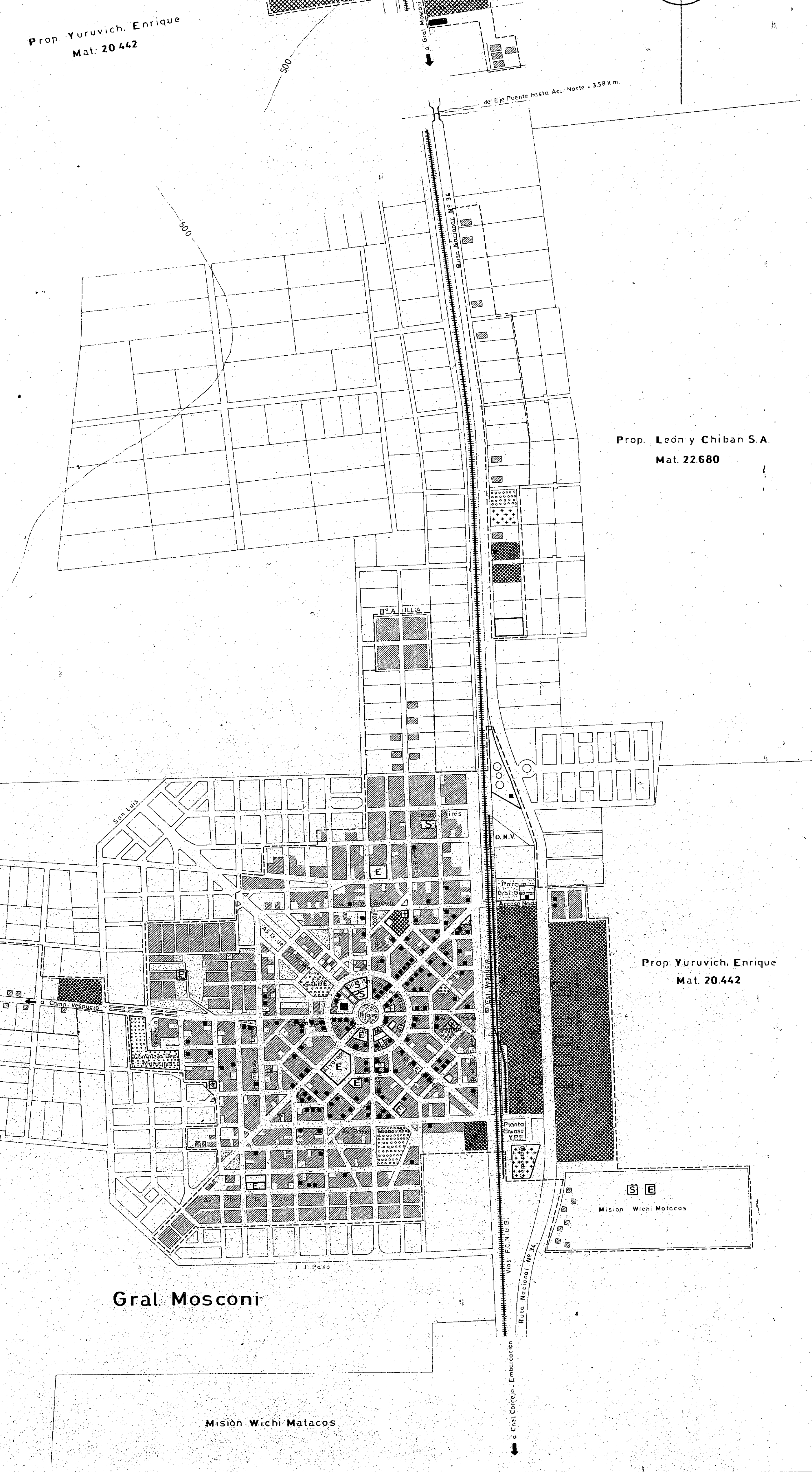
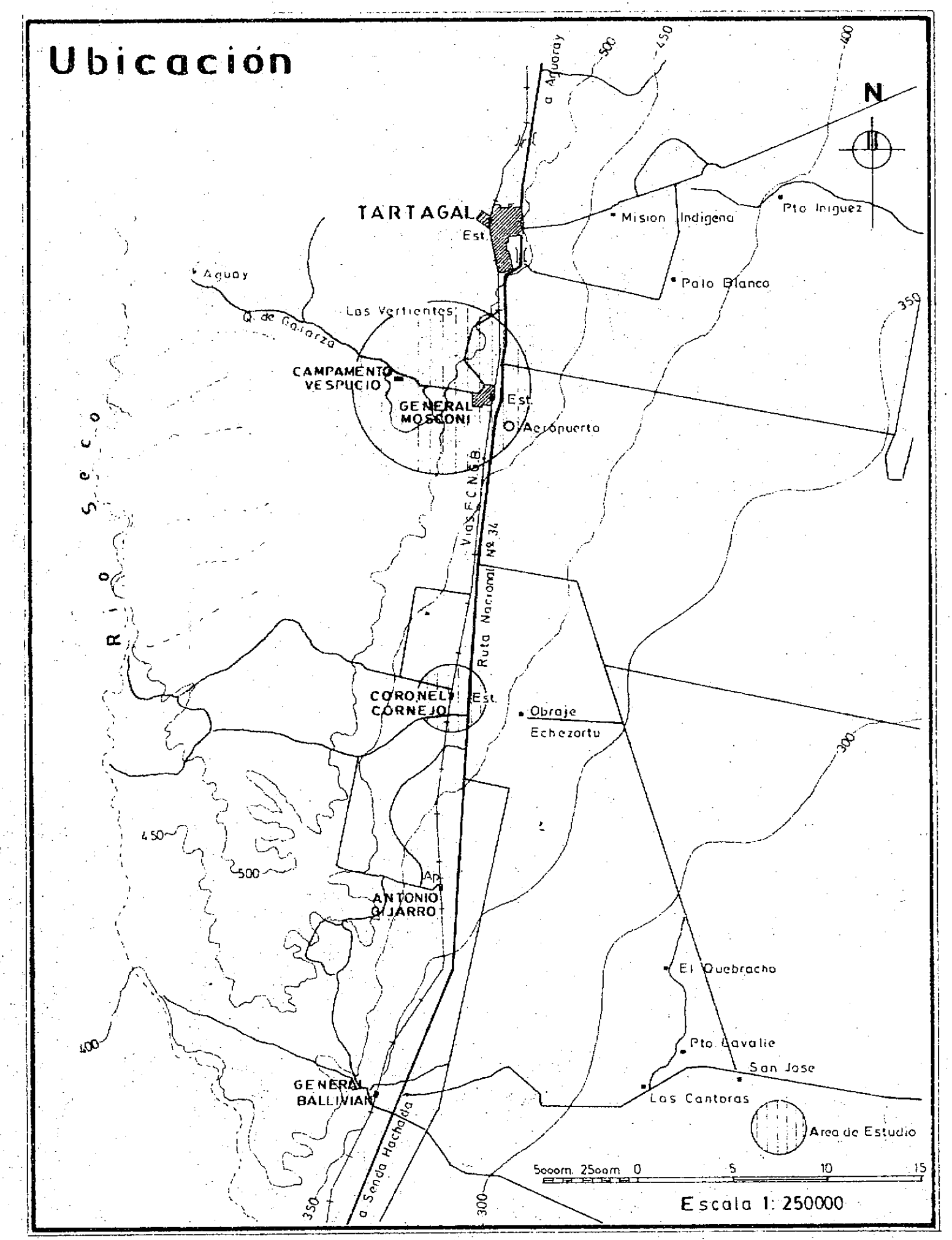
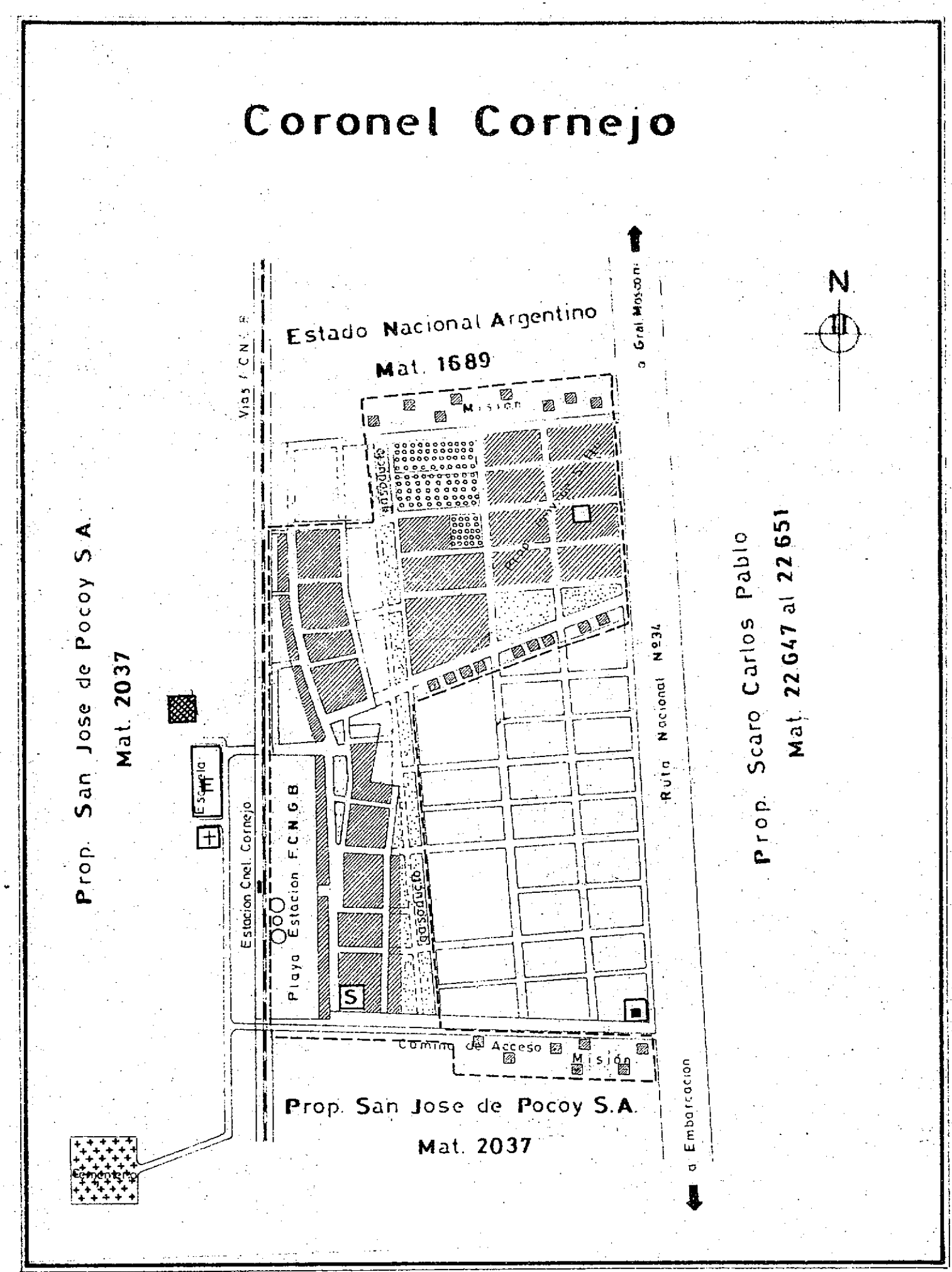
2

### CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

Experto Principal :  
Arq. José Roberto Villegas

Profesional Auxiliar :  
Arq. Dardo Miguel Gutiérrez

1993



Prop. Kayssner Erich Miguel  
Mat. 14.817

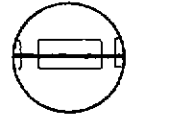
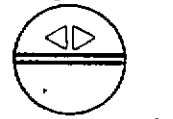
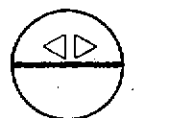
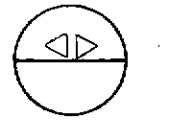

Prop. San Jose de Pocoy S.A.  
Mat. 2037

# MUNICIPIO DE GRAL. MOSCONI


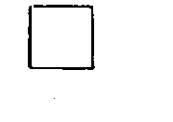

## PLAN REGULADOR URBANO

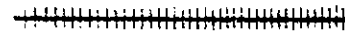



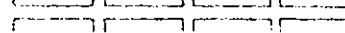
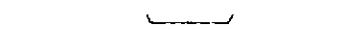


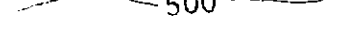
### RED VIAL

#### CLASIFICACION DE VIAS CIRCULATORIAS POR FUNCION

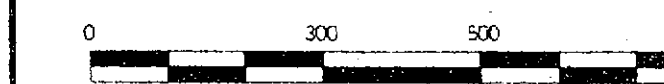
-  VR. Via Regional (doble vía)
-  VP. Via Principal (doble vía) con separación
-  VP. Via Principal (doble vía)
-  VA. Vía Arterial
-  VL. Vía Local

#### ANALISIS DE PROBLEMAS

-  Indicador correlativo de problemas existentes en intersección de vías
-  Indicador correlativo de problemas existentes en las vías.
-  Indicador problema potencial

-  ferrocarril
-  vías de circulación
-  caminos secundarios
-  vías urbanas
-  puentes
-  ríos
-  cotas de nivel
-  acequias canalizadas
-  delimitación de loteos

ESCALA 1:10000



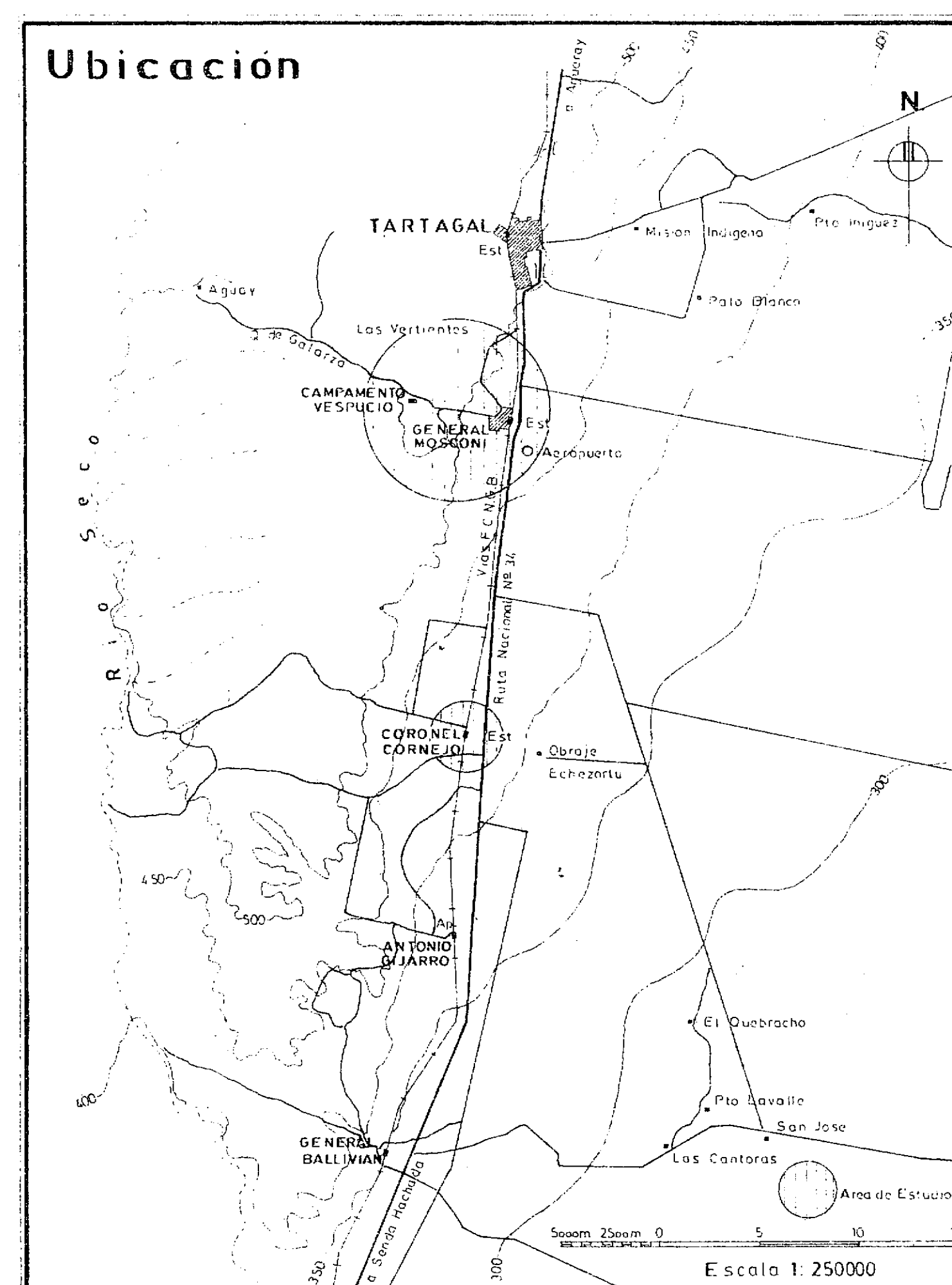
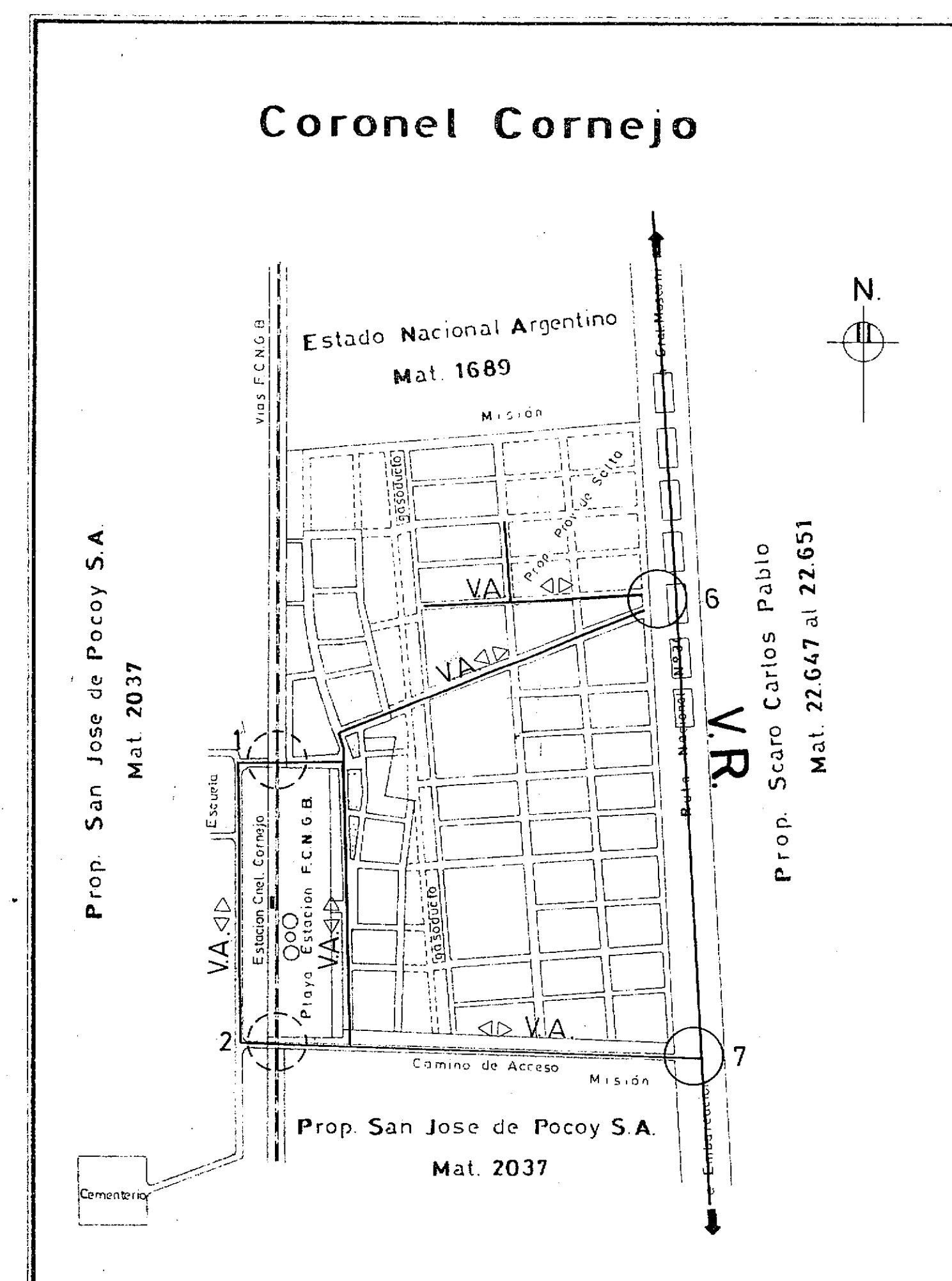
3

#### CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

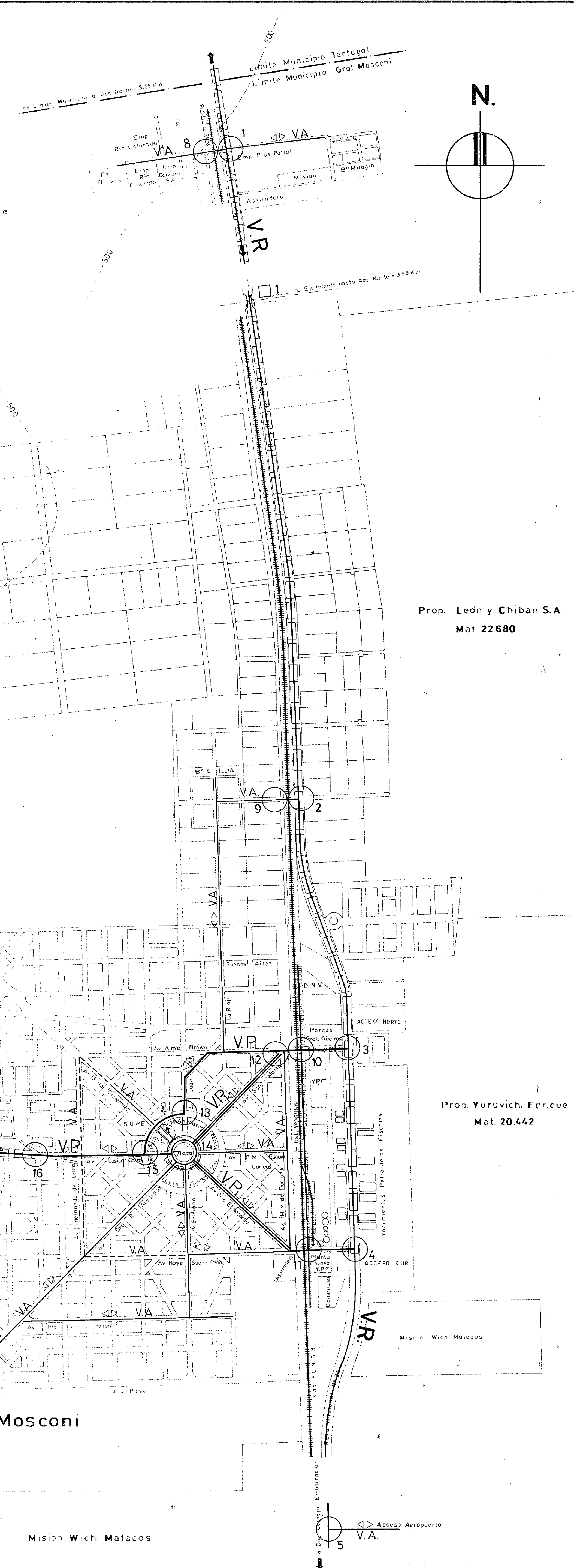
Experto Principal:  
Arq. José Roberto Villegas

Profesional Auxiliar:  
Arq. Dardo Miguel Gutiérrez

1993



Prop. Yuruvich Enrique  
Mat. 20442



Prop. León y Chiban S.A.  
Mat. 22680

Prop. Yuruvich Enrique  
Mat. 20442

Prop. Yuruvich Enrique  
Mat. 20442

Prop. Yuruvich Enrique  
Mat. 20442

Campamento Vespucio

Gral. Mosconi

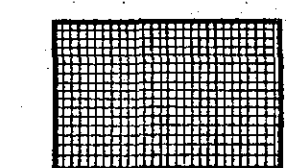
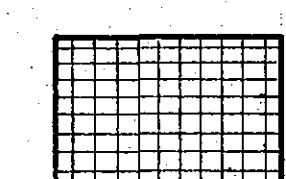
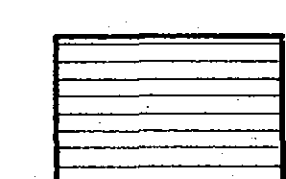
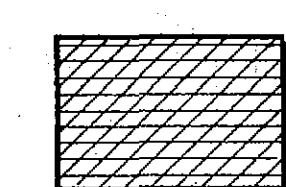
Prop. Kayssner Erich Miguel  
Mat. 14817


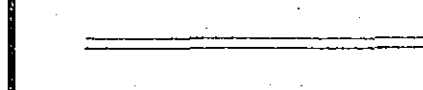
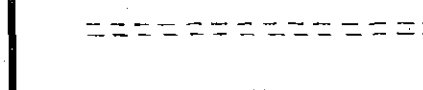
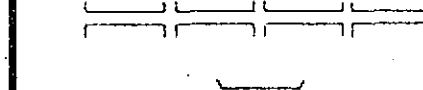
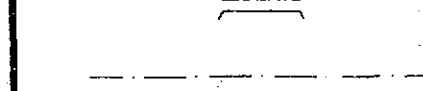
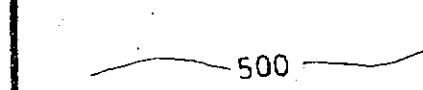
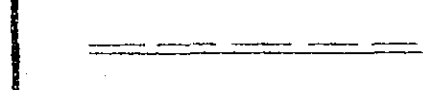
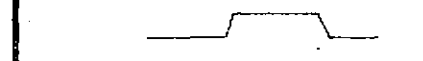

Prop. San Jose de Pocoy S.A.  
Mat. 2037

# MUNICIPIO DE GRAL. MOSCONI

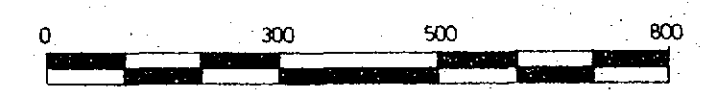
## PLAN REGULADOR URBANO

### ESTADO DE LA EDIFICACION

-  BUENO
-  REGULAR
-  MALO
-  PRECARIO

-  ferrocarril
-  vías de circulación
-  caminos secundarios
-  vías urbanas
-  puentes
-  ríos
-  cotas de nivel
-  acequias canalizadas
-  delimitación de loteos

ESCALA 1:10000



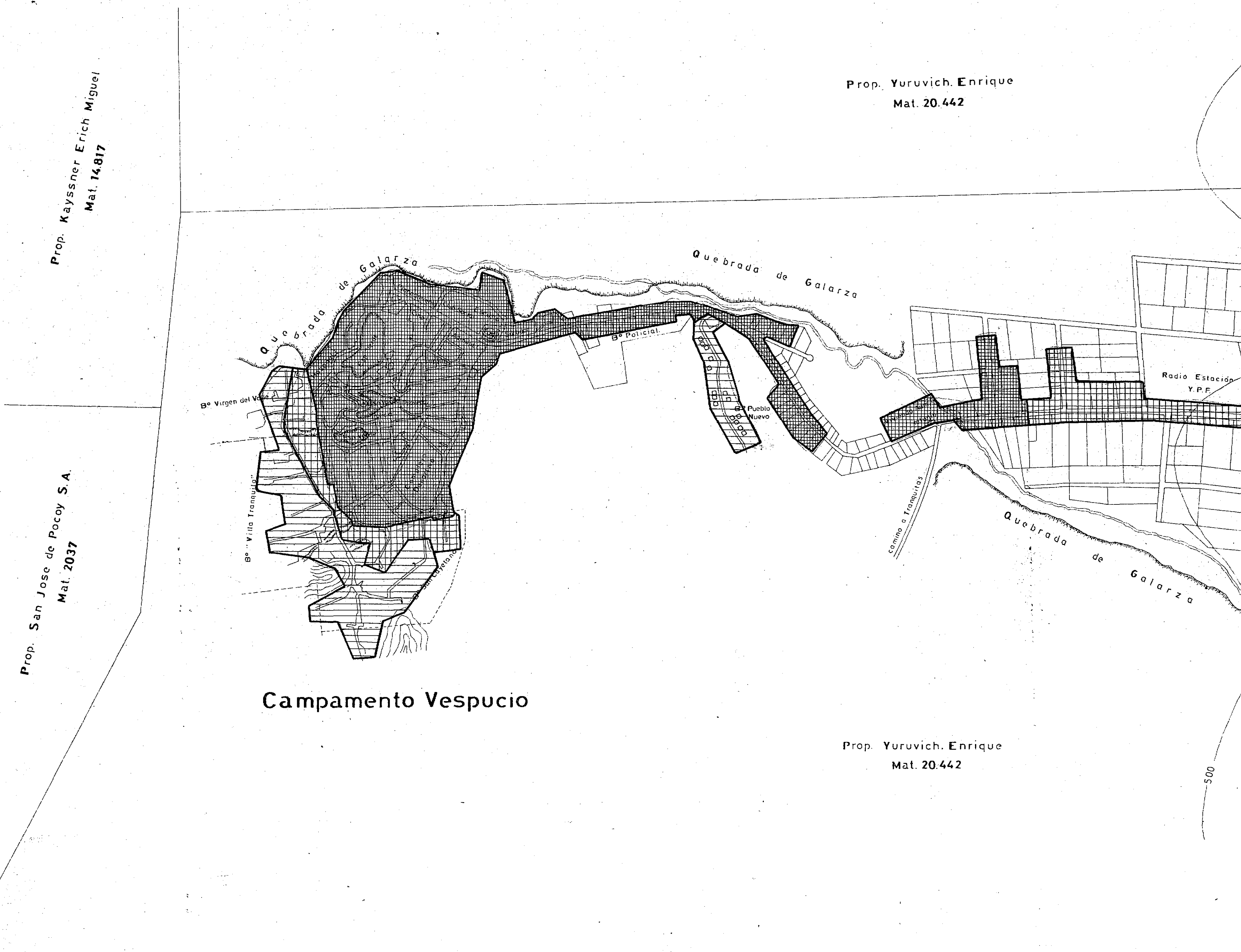
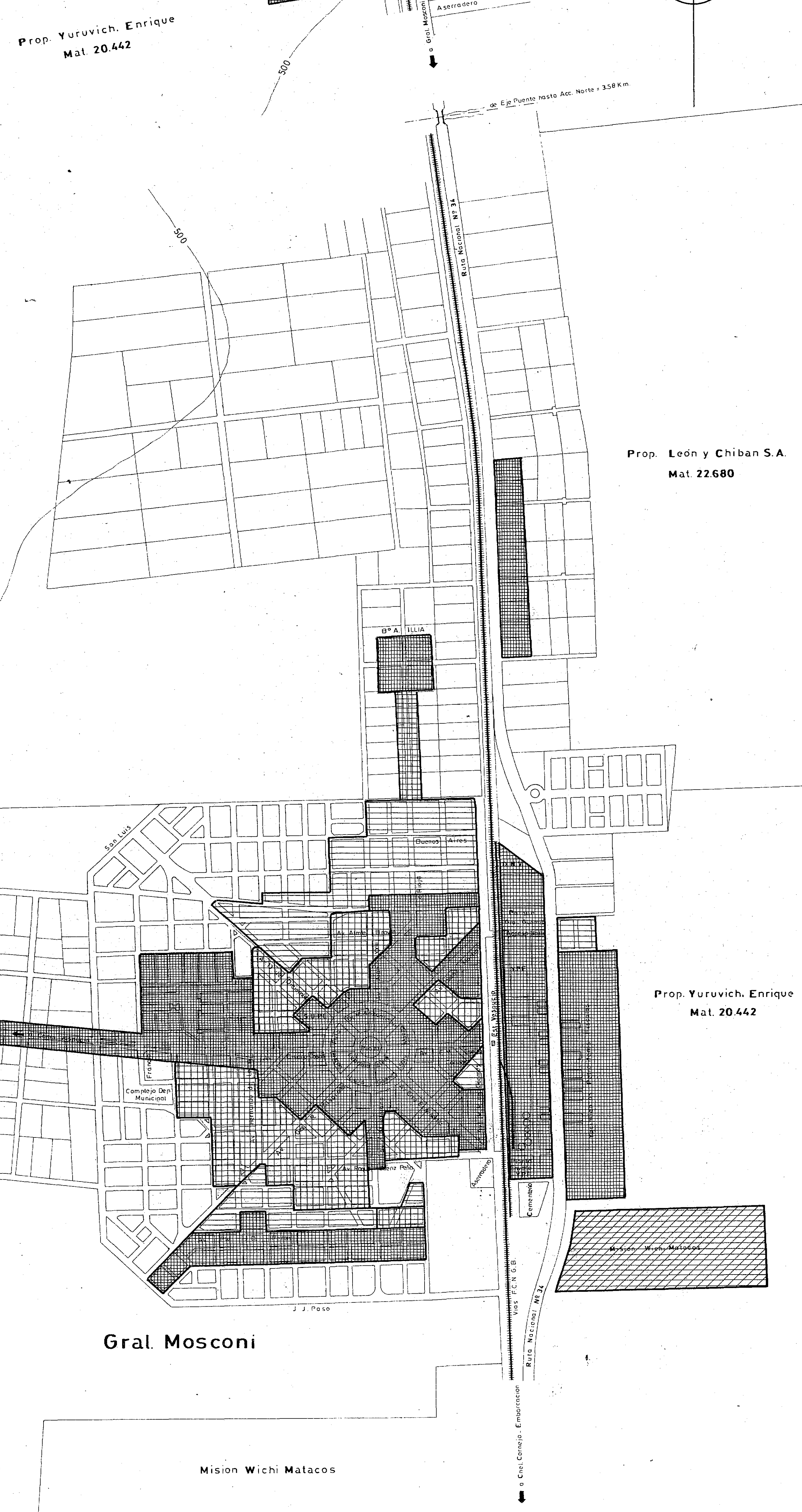
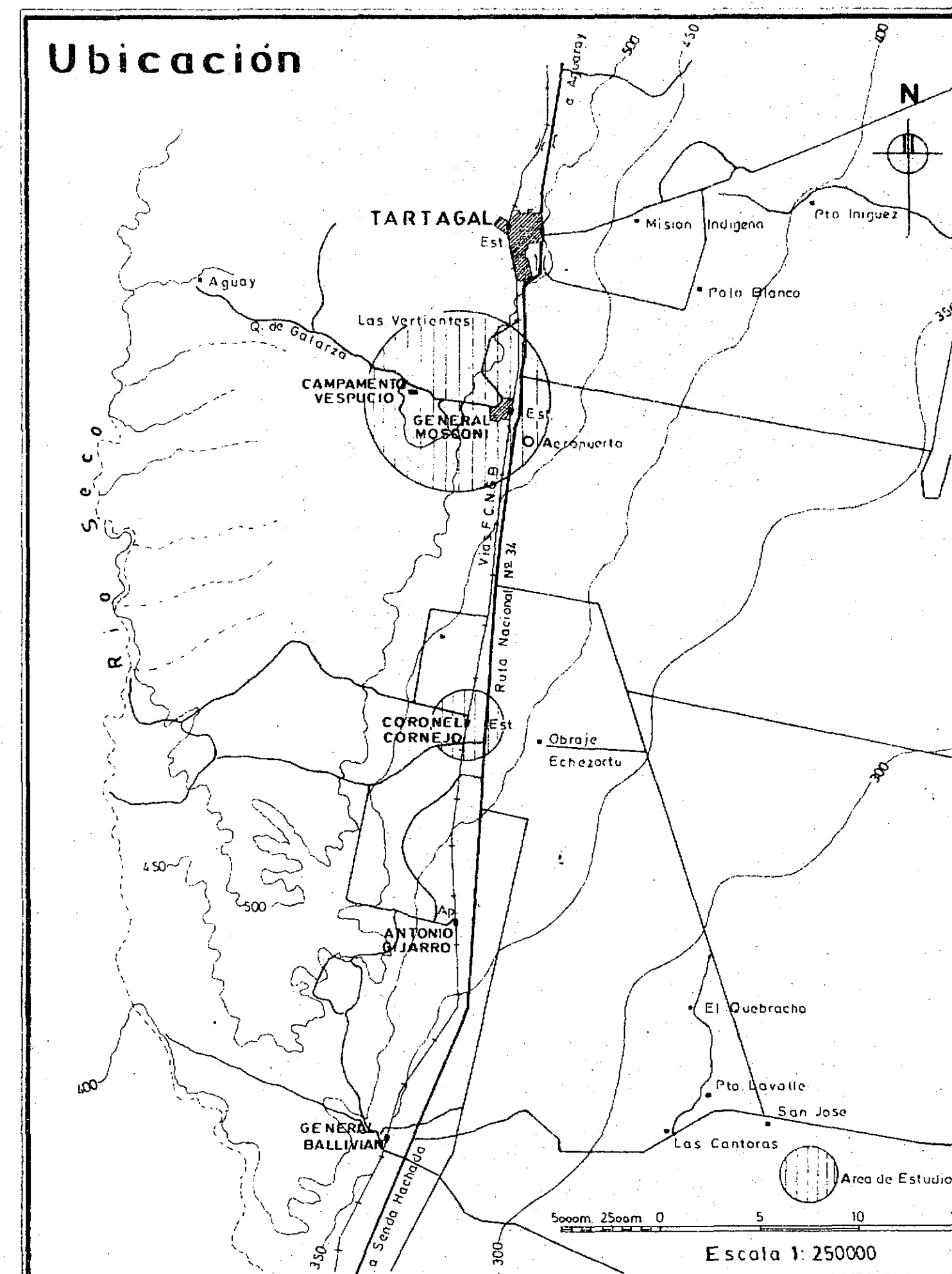
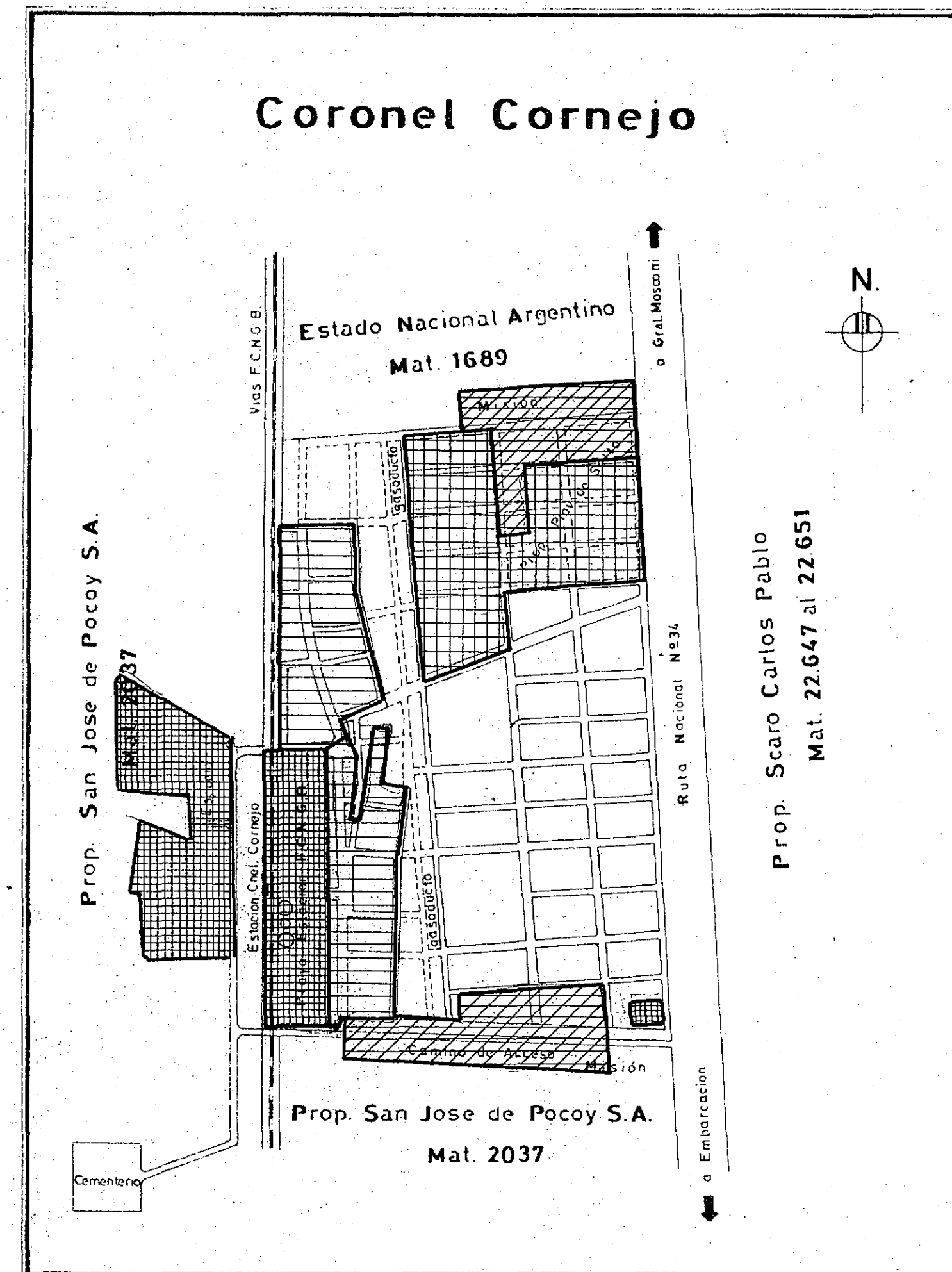
4

### CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

Experto Principal:  
Arq. José Roberto Villegas

Profesional Auxiliar:  
Arq. Dardo Miguel Gutiérrez

1993



Escala 1: 250000

# MUNICIPIO DE GRAL. MOSCONI

## PLAN REGULADOR URBANO

### ESTADO ACTUAL DE LAS AREAS

- +++ PERIMETRO URBANO
- (AU) AREA URBANIZADA  
Completar Infraestructura
- (SAU) SUB-AREA URBANIZADA
- (SASU) SUB-AREA SEMI-URBANIZADA
- (AC) AREA COMPLEMENTARIA
- (AE) AREA USOS ESPECIALES  
(SAE) SUB-AREA USOS ESPECIALES
- AREA AGRICOLA

- ferrocarril
- vías de circulación
- caminos secundarios
- vías urbanas
- puentes
- rios
- cotas de nivel
- acequias canalizadas
- delimitación de loteos

ESCALA 1:10000

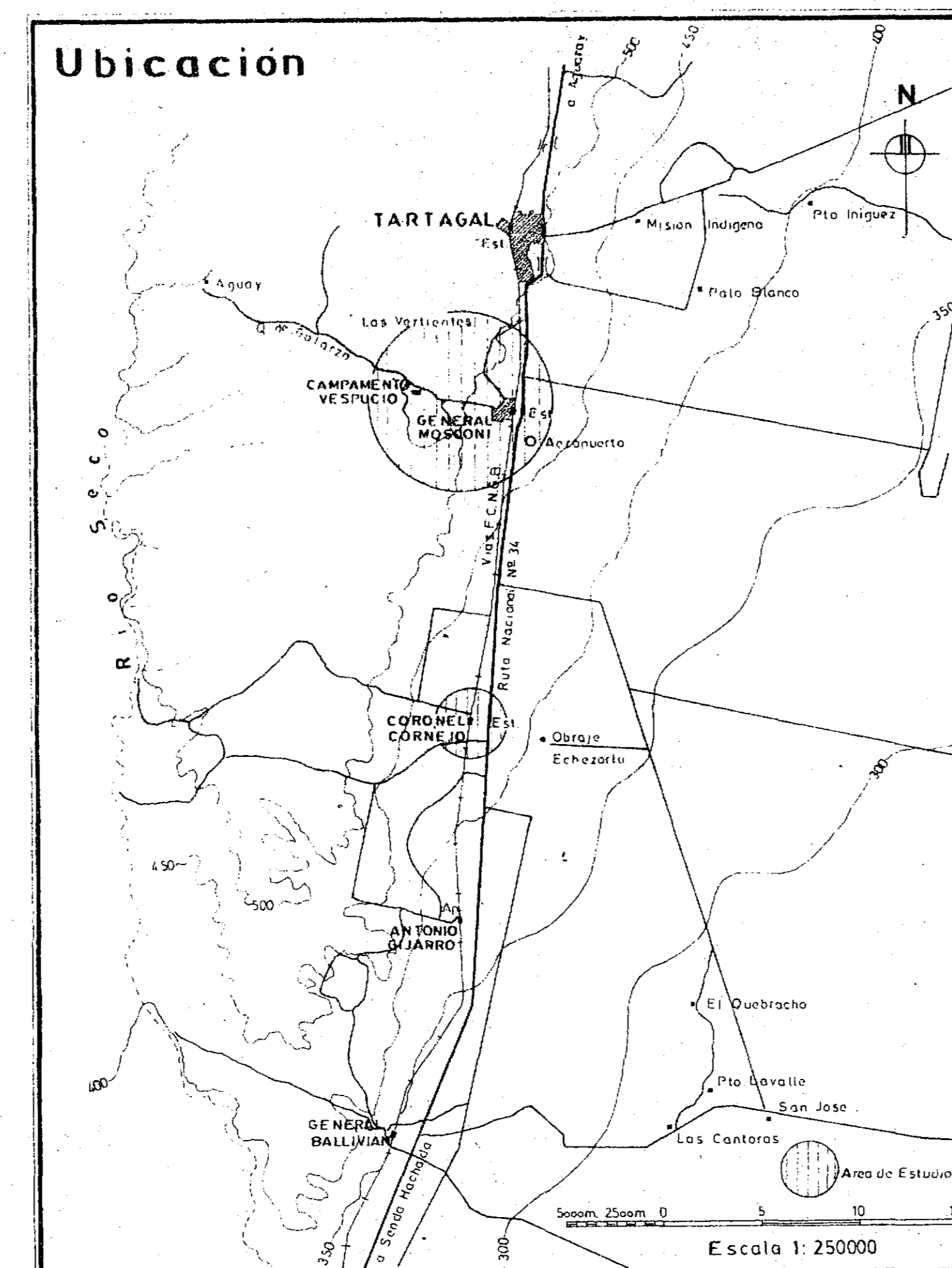
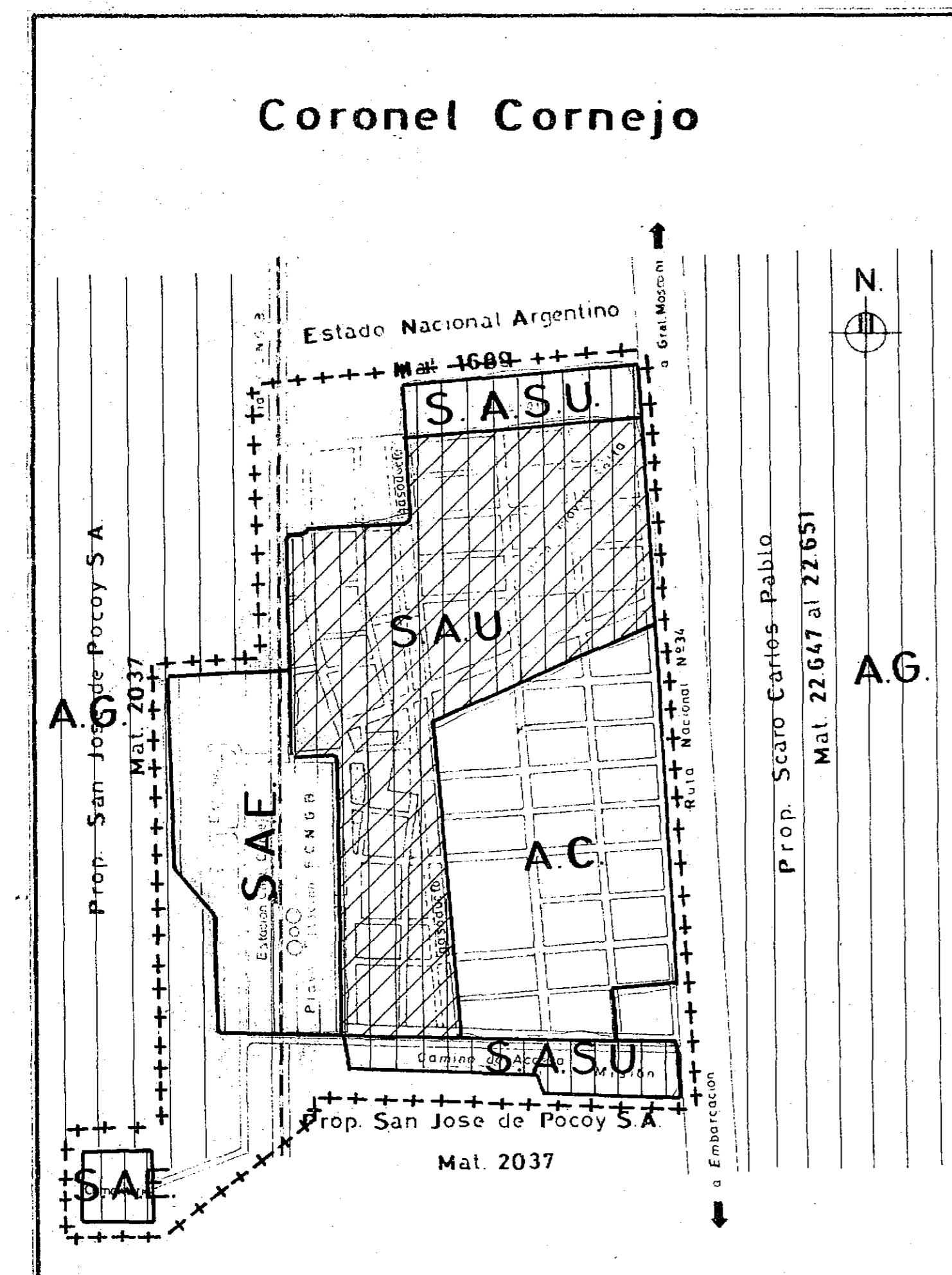


6

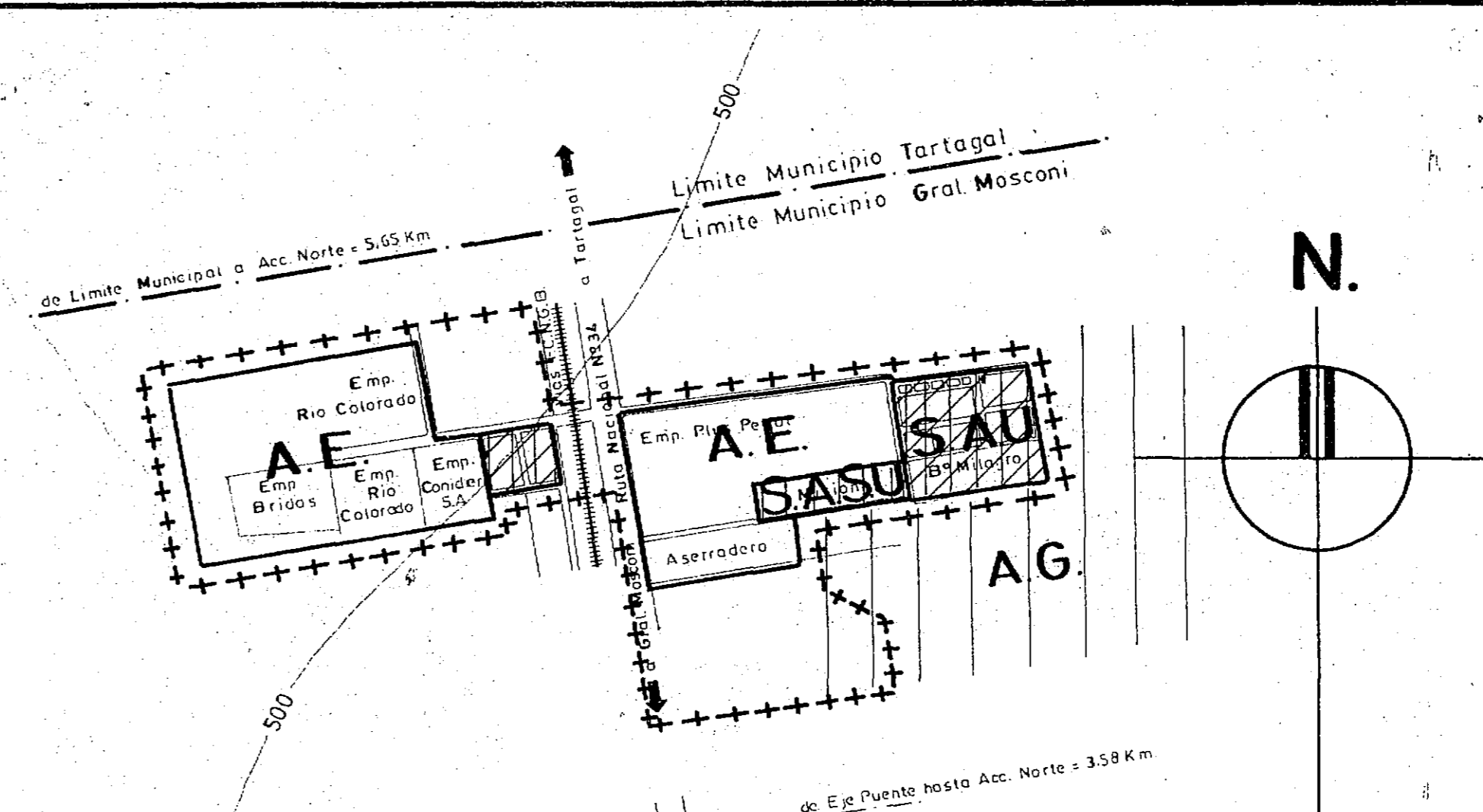
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

Experto Principal:  
Arq. José Roberto Villegas  
Profesional Auxiliar:  
Arq. Dardo Miguel Gutiérrez

1993



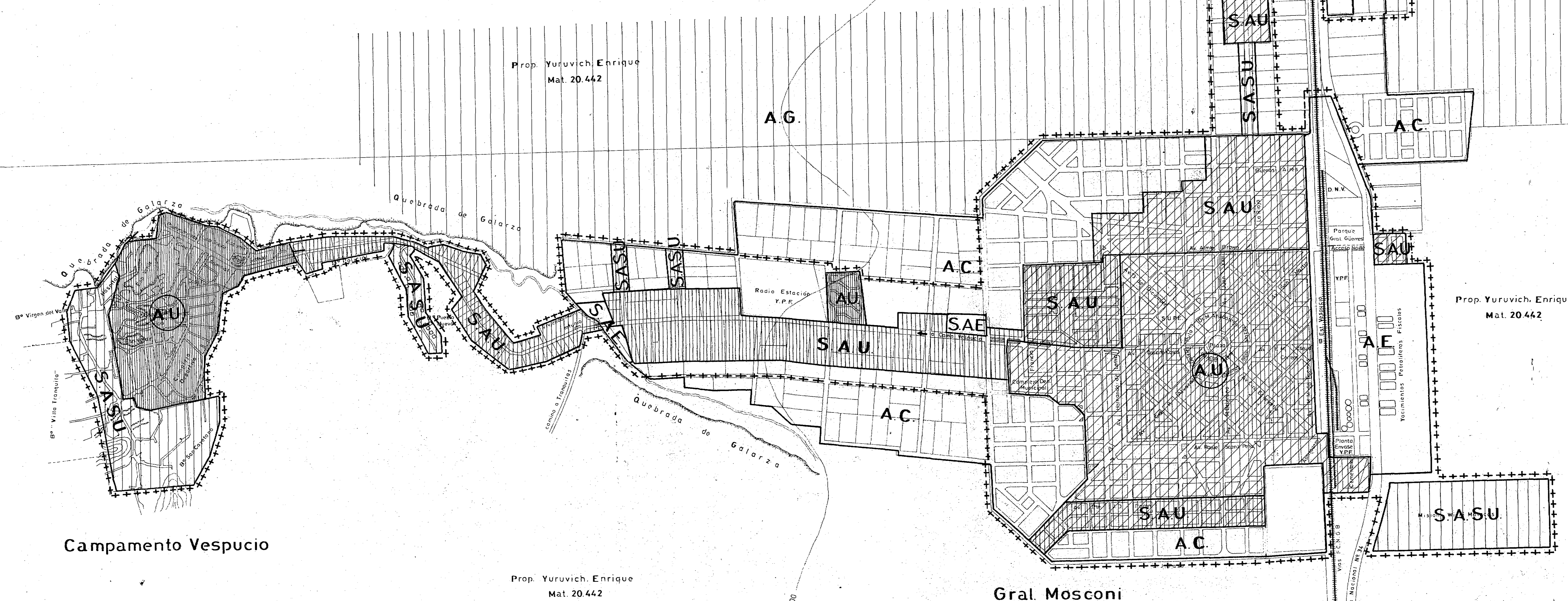
Prop. Yuruvich, Enrique  
Mat. 20.442



Prop. León y Chiban S.A.  
Mat. 22680

Prop. Kayssner, Erich Miguel  
Mat. 14817

Prop. San Jose de Pocoy S.A.  
Mat. 2037



Gral. Mosconi

Mision Wichi Matacos