



1991

36028

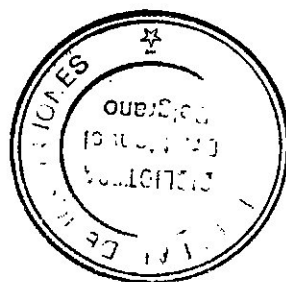
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

AREA INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS CENTENARIO

PROVINCIA DEL NEUQUEN

TOMO IV

Planos N° 1 a 6



SECRETARIO GENERAL

Ing. Juan José Ciácerá.

DIRECCION DE COOPERACION TECNICA

Ing. Susana Blundi

AREA ACTIVIDAD ECONOMICA

Lic. Francisco del Carril

DEPARTAMENTO APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS

Lic. Roberto Sarudiansky

DIRECCION DEL ESTUDIO

Ing. Teresa L. Barzelogna

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

ORGANISMOS PARTICIPANTES

Provincia del Neuquén

- * Secretaría de Estado del COPADE.
- * Dirección Provincial de Programación y Evaluación de Proyectos.
- * Ministerio de Economía y Obras Públicas.
- * Dirección General de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano.
- * Municipalidad de Centenario.

ORGANISMOS QUE COLABORARON BRINDANDO INFORMACION

- * Administración Provincial del Agua.
- * Dirección General de Industria y Comercio.
- * Subsecretaría de Salud.
- * Dirección de Saneamiento Ambiental.
- * Dirección Provincial de Estadísticas, Censos y Documentación.
- * Departamento Fruticultura y Ganadería Centenario.

EQUIPO TECNICO DE TRABAJO

Temas desarrollados y Autores

1. Objetivos

2. Antecedentes

- Consejo Federal de Inversiones

Ing. Teresa L. Barzelogna

3. Características del Area de Influencia.

4. Actividad Industrial.

- Consejo Federal de Inversiones.

Téc. Mec. Enrique Cikota

Arq. Gustavo Aostri

Arqta. Adriana Morales

Colaboración:

- Dirección Provincial de Progración y Evaluación de Proyectos.

Ing. Roberto Vega

- Dirección General de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano.

Arq. Vicente Barrado

Arq. Leticia Maidana

Arq. Dominguez.

- Minicipalidad de Centenario.

Arq. Laura Fernández.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

5. Localización del Area Industrial.

6. Estudio del Terreno.

7. Uso del Suelo.

8. Bases de Diseño.

- Consejo Federal de Inversiones.

Ing. Teresa L. Barzelogna

Colaboración:

- Dirección Provincial de Programación y Evaluación de Proyectos.

Ing. Roberto Vega.

- Dirección General de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano.

Arqta. Leticia Maidana

Arq. Dominguez

- Municipalidad de Centenario

Arq. Laura Fernández.

Relevamiento Planialtimétrico

- Dirección General de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano.

Agrimensor Barbato

Agrimensor Bialdus

Dibujo: E. Vega.

9. Normas de Uso del Suelo.

10. Saneamiento Ambiental.

- Consejo Federal de Inversiones

Ing. Teresa L. Barzelogna.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

Colaboración :

Erosión de bardas.

- Dirección General de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano.

Geógrafa Patricia Bercovich.

Geólogo Raúl Prieto.

- Consejo Federal de Inversiones.

Dr. Ruben Gallardou.

Elaboración Lombricompuesto.

- Consejo Federal de Inversiones

Téc. Mec. Enrique Cikota.

Compaginación del Estudio y Redacción General.

- Consejo Federal de Inversiones.

Téc.Mec. Enrique Cikota

Procesamiento de Texto y Dibujo Asistido por Computadora.

Téc. Norberto Enrique Gardella

Armado de Tomos

- Consejo Federal de Inversiones

Tec. Aux. Oscar Aballay.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

Colaboración

Sr. Jorge Pani.

Diseño de Portada

- Consejo Federal de Inversiones

Prof. Rodolfo A. Paz

Dibujo de Planos

- Consejo Federal de Inversiones

Arqta. Gisela Lago

Tec Aux. Nora B. de Palumbo.

TOMO IV

PLANOS N° 1 AL 6

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

INDICE TOMO IV

AREA INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS CENTENARIO

Provincia del Neuquén

INDICE - TOMO IV

P L A N O S N°1 a 6

Plano N°1- Zona circundante

- * Ubicación Geográfica
 - * Topografía
 - * Vías de Comunicación
- Escala: 1:100.000

Plano N°2- Zona circundante

- * Asentamientos Industriales
- Escala: 1:10.000

Plano N°3- Industrias instaladas en Centenario

- * Equipamiento Urbano
- Escala: 1:3.000

Plano N°4- Estado actual del Area Industrial y de Servicios

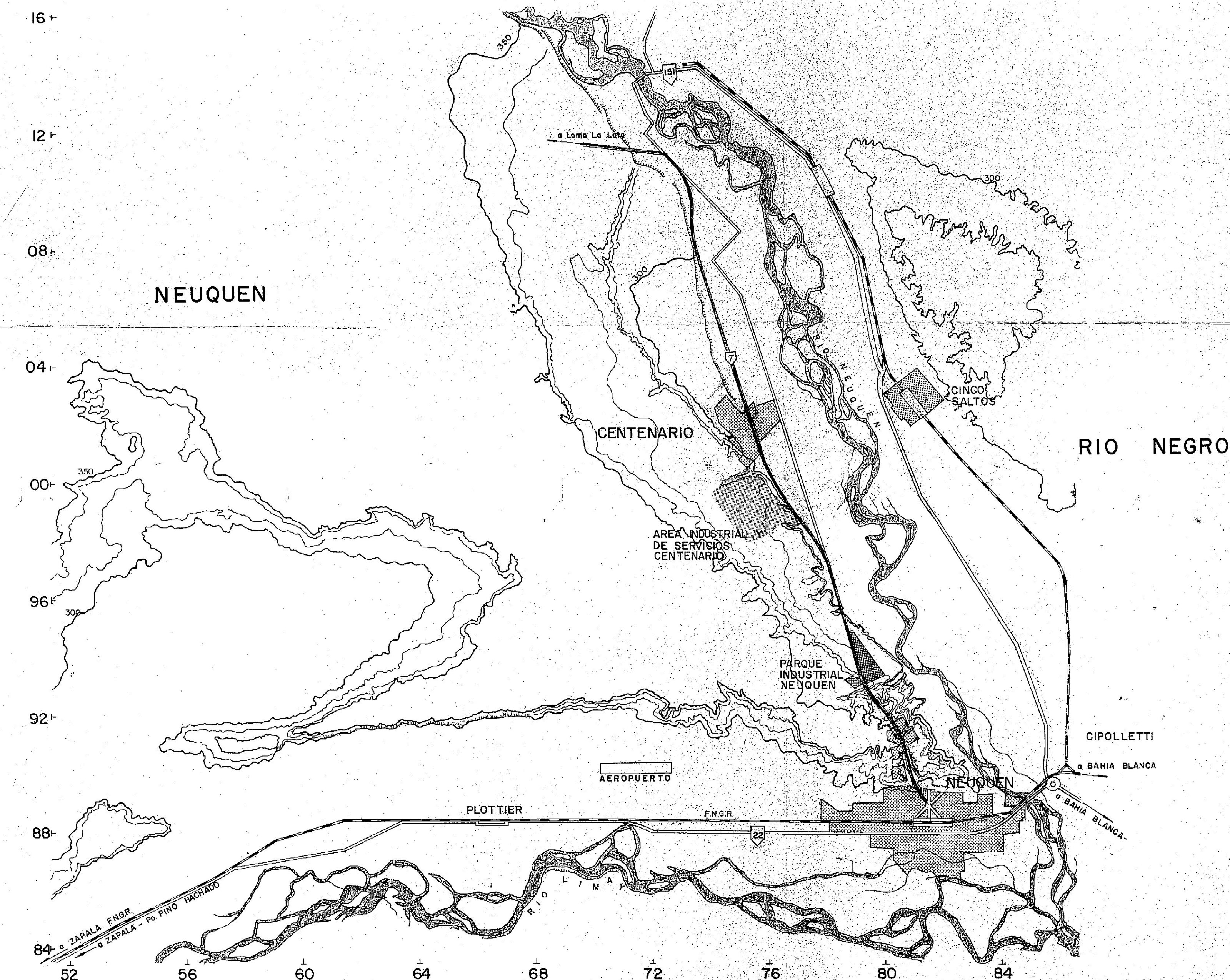
- * Sector de Servicios
 - * Traza proyectada
 - * Ramal ferroviario
- Escala: 1:5.000

Plano N°5- Relevamiento Planialtimétrico

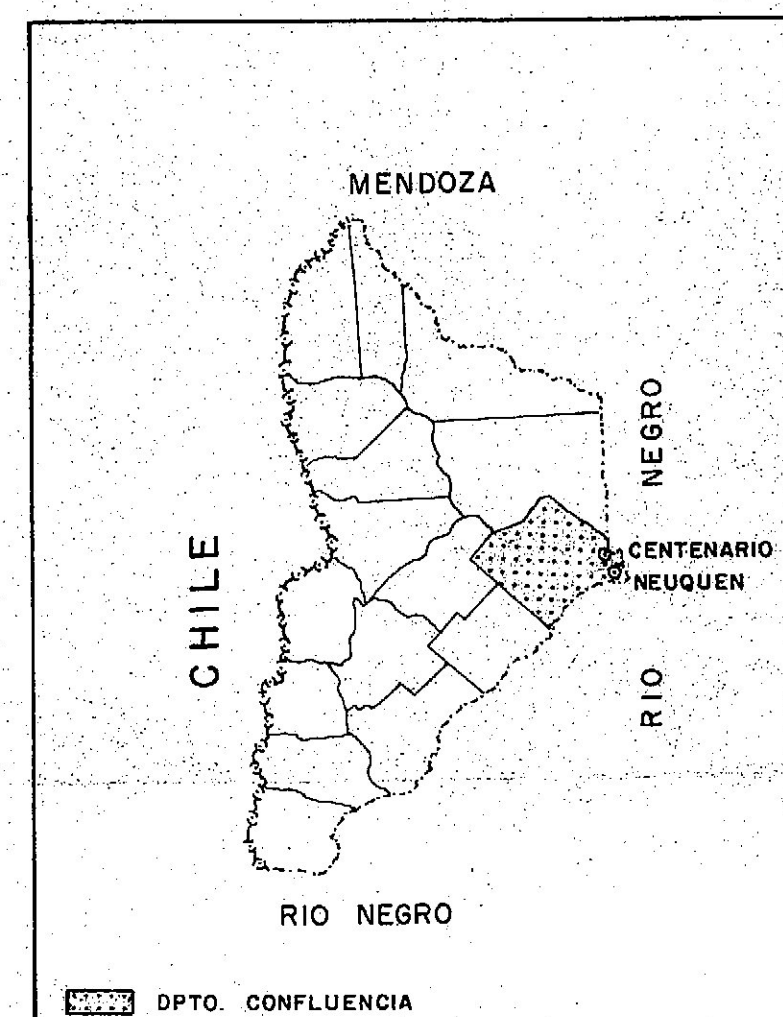
- * Sector norte del Area Industrial
- Escala: 1:3.000

Plano N°6- Relevamiento Planialtimétrico


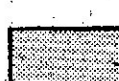

- * Sector norte del Area Industrial
- Escala: 1:3.000



UBICACION GEOGRAFICA



REFERENCIAS

-  ZONA URBANIZADA
-  AREA IND. Y DE SERV. CENTENARIO
-  PARQUE INDUSTRIAL NEUQUEN

FUENTE DE INFORMACION:

CARTA TOPOGRAFICA DEL I.G.M. NEUQUEN - RIO NEGRO
HOJA 3969-17. ESCALA 1:100,000

PROVINCIA DEL NEUQUEN

AREA INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS CENTENARIO

ZONA CIRCUNDANTE

UBICACION GEOGRAFICA
TOPOGRAFIA
VIAS DE COMUNICACION

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES
DIRECCION DE COOPERACION TECNICA

AREA: ACTIVIDAD ECONOMICA
DEPARTAMENTO: APROVECHAMIENTO DE LOS
RECURSOS

PROYECTO:
ING. TERESA L. BARZELOGNA

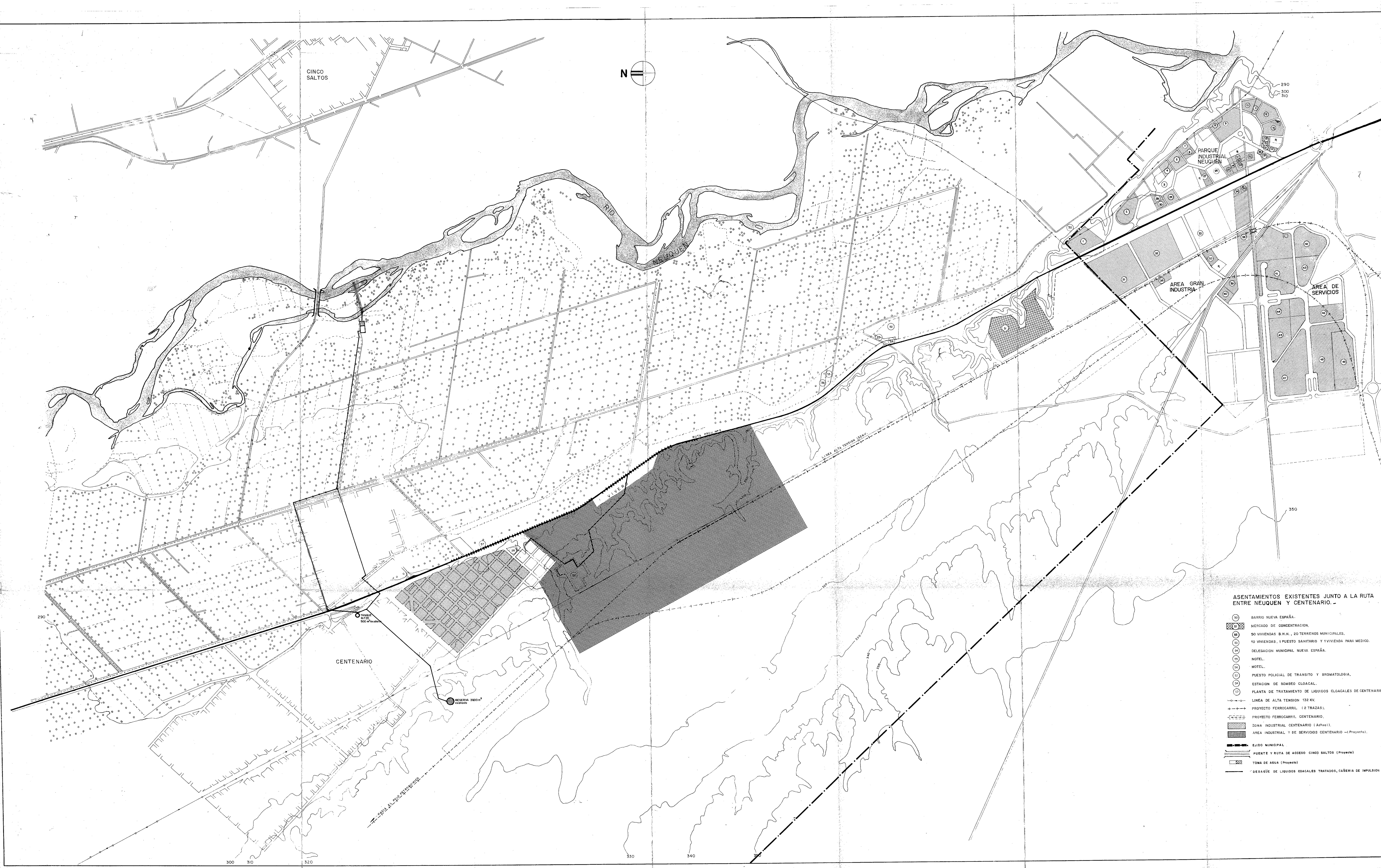
DIBUJO:
ARQ. GISELA I. LAGO

ESCALA:
1:100,000

FECHA:
1990

Expte: 1198

1



REFERENCIAS

- PARQUE INDUSTRIAL - NEUQUEN
1. ANDRES VELA
 2. ALVAREZ HERMANOS Y DURAN
 3. FRANZAN Y CALANI
 4. AMERICAN FULL
 5. SEBASTIAN MARONESE e HIJOS
 6. ELECTRONICA TONAZZI
 7. FUNDICION NEUQUEN
 8. NEUQUEN (En rediseño)
 9. MANUFACTURA DEL COMAHUE
 10. SURBETON
 11. MADERERA DEL PIAR S.R.L.
 12. INDUSTRIA METALURGICA NEUQUEN (ING. SIMA)
 13. SYPSA
 14. IMPRENEU
 15. HERRAMIENTAS PETROLERAS
 16. RAUL ALESSANDRINI
 17. CONSTRUCCIONES METALICAS
 18. ENTEL (Reserva)
 19. ADMINISTRACION P.I.N.
 20. ESTACION DE SERVICIO
 21. TAMBORES DEL COMAHUE
 22. TEKNI ALUMINIO
 23. EXPOCAMPING
 24. NEUCOLOR
 25. CORRUGADO PLASTICO
 26. BENAP S.A.
 27. PASTORA NEUQUEN
 28. T.C.I.
 29. DALLA TORRE
 30. DESEL NEUQUEN

- AREA GRAN INDUSTRIA - NEUQUEN
31. CERAMICA ZANON
 32. ALBA S.A.
 33. INTA ARGENTINA (Reserva)
 34. YPE GAS NATURAL COMPRIMIDO (B.N.C.)
 35. PLANTA ESTACION REDUCTORA DEL GAS NATURAL
 36. T.C.I.
 37. MALELU (En rediseño)
 38. ESTACION TRANSFORMADORA P.I.N.
 39. ALGAS
 40. COPPERAS

- AREA DE SERVICIOS - NEUQUEN
41. EMPRESAS DE TRANSPORTE
 42. SERVICIOS PUBLICOS
 43. EMPRESAS DE TRANSPORTE
 44. SERVICIOS PUBLICOS
 45. SERVICIOS INDUSTRIALES
 46. EMPRESAS CONSTRUCTORA
 47. SERVICIOS INDUSTRIALES
 48. EMPRESAS CONSTRUCTORA Y VIALES
 49. PLAYA DE CARGA Y DESCARGA

ASENTAMIENTOS EXISTENTES JUNTO A LA RUTA ENTRE NEUQUEN Y CENTENARIO.

1. BARRIO NUEVA ESPAÑA.
2. MERCADO DE CONCENTRACION.
3. 50 VIVIENDAS B.H.N., 20 TERRENOS MUNICIPALES.
4. 10 VIVIENDAS, 1 PUESTO SANITARIO Y 1 VIVIENDA PARA MEDIO.
5. DELEGACION MUNICIPAL NUEVA ESPAÑA.
6. MOTEL.
7. PUESTO POLICIAL DE TRANSITO Y BROMATOLOGIA.
8. ESTACION DE BOMBEO CLOACAL.
9. PLANTA DE TRATAMIENTO DE LIQUIDOS CLOCALES DE CENTENARIO.
10. LINEA DE ALTA TENSION 132 KV.
11. PROYECTO FERROCARRIL (2 TRAZAS).
12. PROYECTO FERROCARRIL CENTENARIO.
13. ZONA INDUSTRIAL CENTENARIO (Activo).
14. AREA INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS CENTENARIO (Proyecto).
15. EJIDO MUNICIPAL.
16. PUENTE Y RUTA DE ACCESO CINCO SALTOS (Proyecto).
17. TOMA DE AGUA (Proyecto).
18. DERRAQUE DE LIQUIDOS CLOCALES TRATADOS, CAÑERIA DE IMPULSION.

PROVINCIA DEL NEUQUEN

AREA INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS CENTENARIO ZONA CIRCUNDANTE ASENTAMIENTOS INDUSTRIALES

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES
DIRECCION DE COOPERACION TECNICA

AREA ACTIVIDAD ECONOMICA

DEPARTAMENTO: APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS

PROYECTO
ING. TERESA L. BARZELOGNA

DIBUJO:
ARG. GISELA I. LAGO
TEC. AUX. NORA B. PALUMBO

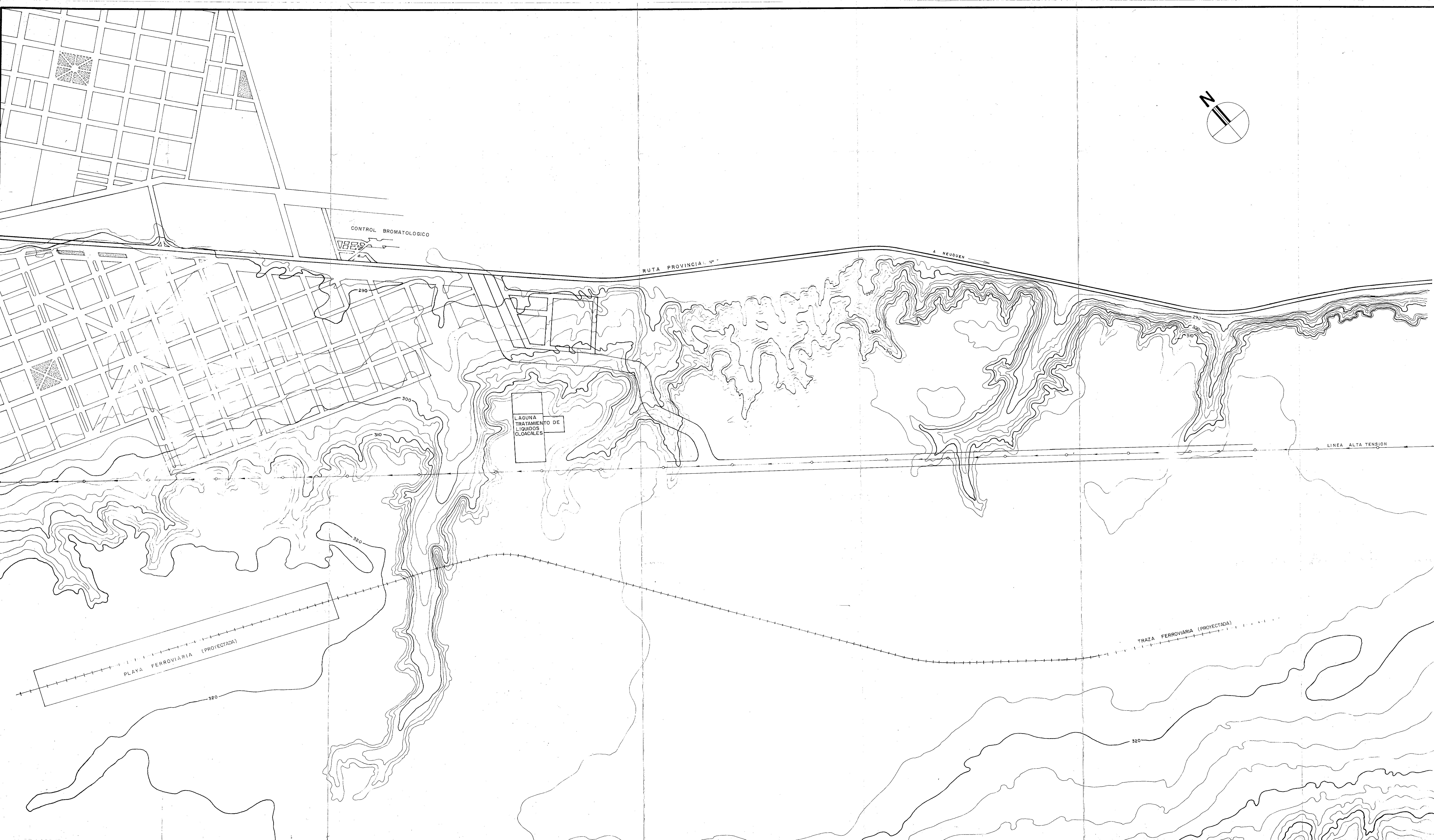
ESCALA
1:10.000

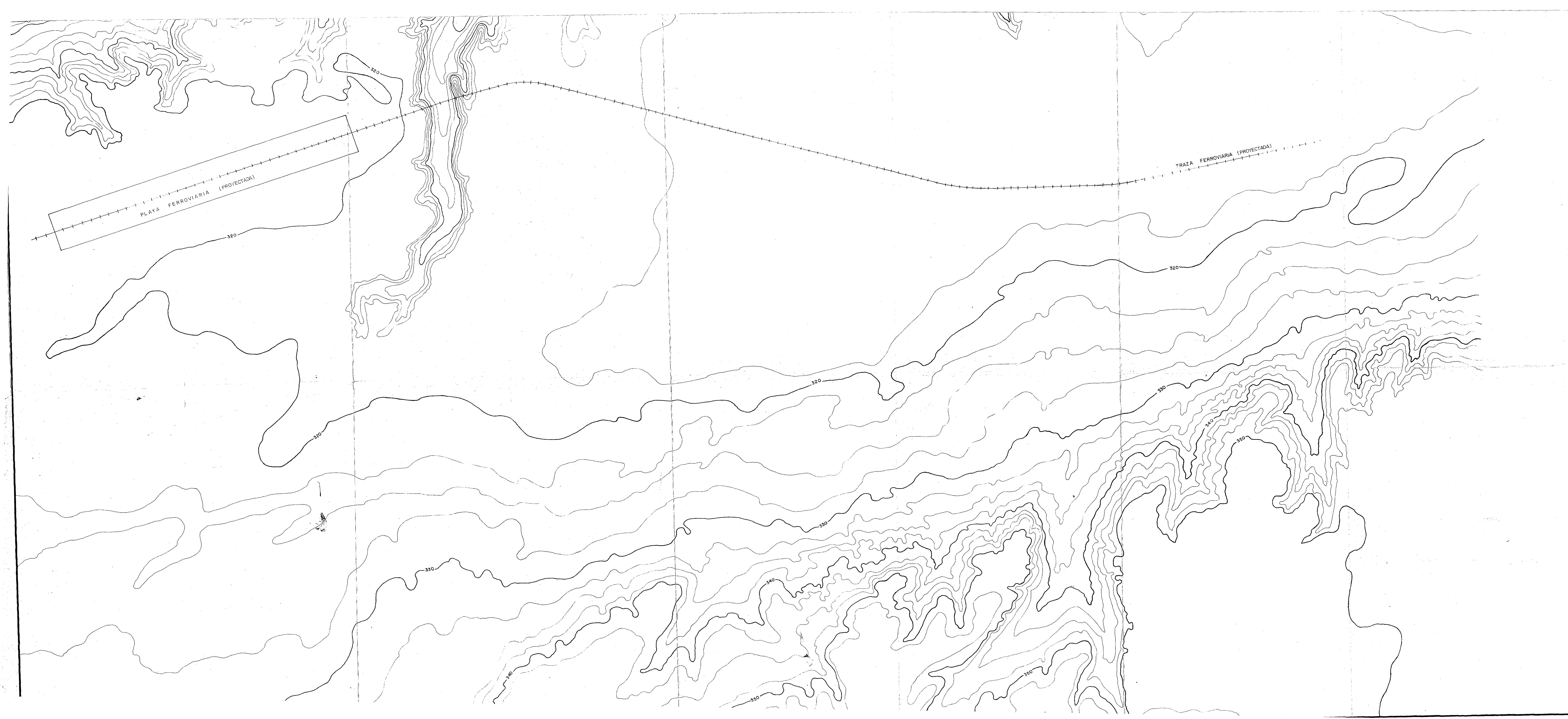
FECHA
1969

Expte. 1198

PLANO N°

2





PROVINCIA DEL NEUQUEN

AREA INDUSTRIAL Y DE
SERVICIOS-CENTENARIO
ESTADO ACTUAL

TRAZA PROYECTADA
RAMAL FERROVIARIO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES
DIRECCION DE COOPERACION TECNICA

AREA: ACTIVIDAD ECONOMICA
DEPARTAMENTO: APROVECHAMIENTO DE LOS
RECURSOS

PROYECTO
ING. TERESA L. BARZELOGNA

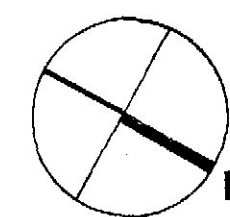
DIBUJO:
AUX. TEC.: NORA B. de PALUMBO

ESCALA:
1:5.000

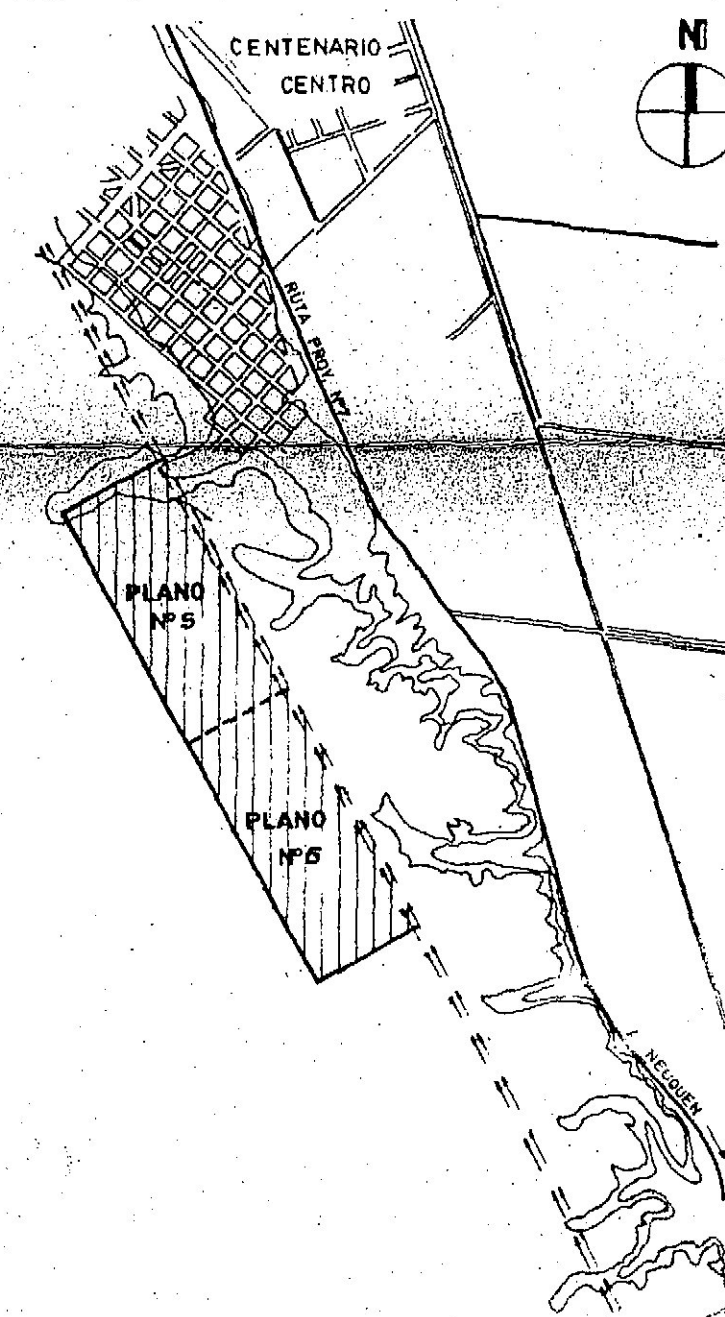
FECHA: 1990

Expte: 1198

4



CROQUIS DE LOCALIZACION



NOTA: la fracción relevada es parte del lote sin numero al nordeste de los lote 2 y 3 - seccion 1

PROPIETARIO: PROVINCIA DEL NEUQUEN

NOMENCLATURA CATASTRAL: 09 - RR - 17 - 4934

INSCRIPCION DOMINIO: T° 122 - F° - 9 - Fca 707/484 - AÑO 1967

PLANO MENSURA: 2318 - 0641/81 (Mayor Fraccion)

REFERENCIAS:

- ===== PICADAS
- LINEAS ELECTRICAS
- 317.89 • 317.85 NIVELES
- ALAMBRADO
- o o POSTES ELECTRICOS

| | |
|--|--|
| PROVINCIA DEL NEUQUEN MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS - M.O.S.P. | |
| S.E.O.S.P. DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO | |
| PLANO Nº 5 | RELEVAMIENTO PLANIALTIMETRICO DEL SECTOR NORTE DEL PARQUE INDUSTRIAL |
| CENTENARIO | |
| CPTO. CONEJUNDA | |
| DPTO. TOPOGRAFIA | |
| RELEVO BARBATO - BIALOUS | |
| DIBUJO E. VEGA | |
| ESCALA 1:5000 | ARCHIVADO PLANERA |
| ABRIL DE 1990 | CANTIDAD DE PLANOS 2 |

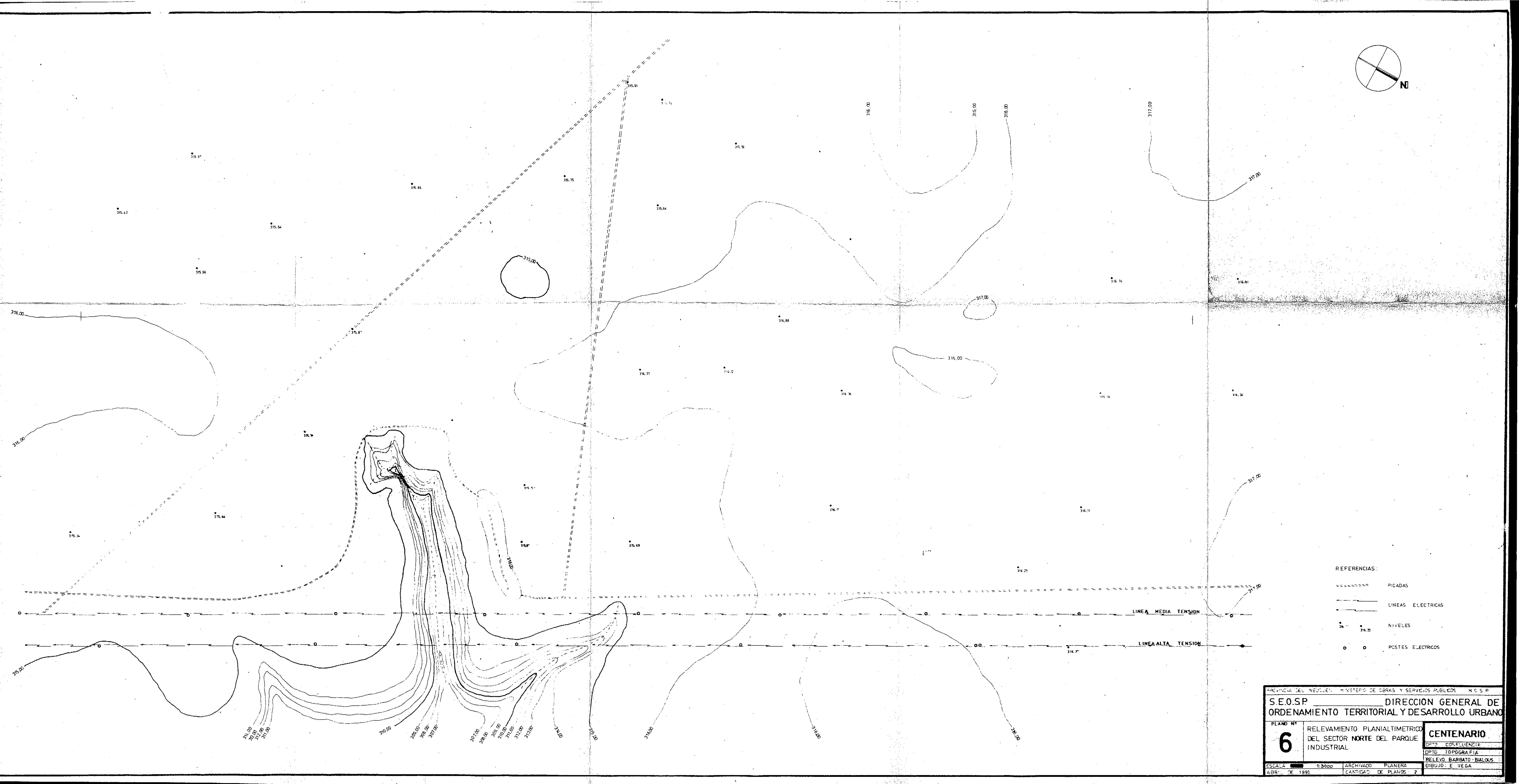


Diagram illustrating components of a power line layout:

- PICADAS
- LINEAS ELECTRICAS
- NIVELES
- POSTES ELECTRICOS

| | | | |
|---|--|---|---------|
| PROVINCIA DEL NEUQUÉN. MINISTERIO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS. M.O.S.P. | | | |
| S.E.O.S.P. | | DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO | |
| PLANO Nº | RELEVAMIENTO PLANIALTIMETRICO DEL SECTOR NORTE DEL PARQUE INDUSTRIAL | | |
| 6 | CENTENARIO | | |
| ESCALA | 1:3000 | ARCHIVADO | PLANERA |
| ABRIL DE 1990 | CANTIDAD | DE PLANOS | 2 |
| | | DPTO. TOPOGRAFIA | |
| | | RELEVO BARBATO-BALLOUS | |
| | | DIBUJO: E. YEGA | |