

31299



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

BREVE RESEÑA DEL PROYECTO DE INSTALACION DE UN LAVADERO Y
PEINADURIA DE LANAS EN SARMIENTO
PROVINCIA DEL CHUBUT

BRIEF SUMMARY OF THE PROJECT FOR THE SETTING UP OF A WOOL
WASHING AND COMBING PLANT IN SARMIENTO
PROVINCIA DEL CHUBUT

Secretario General del Consejo Federal de Inversiones
Ing. Juan José Ciáccera

Dirección de Cooperación Técnica
Lic. Adela Kumcher

Area de Asesoramiento
Ing. Susana Blundi

Departamento Asesoramiento Sectorial
Ing. Rodolfo G. Koenig

Autores

Cont. Jacobo Beker
Cont. Vicente Commerci

Conc. no 1461

H. 22252

CHUBUT

Buenos Aires, abril de 1986.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

C O N T E N I D O

BREVE RESEÑA DEL PROYECTO

ENIE JURIDICO

BIENES A PRODUCIR

VOLUMEN DE PRODUCCION

RIITMO DE TRABAJO

VENTAS PROGRAMADAS

CARACTERISTICAS TECNICAS

POTENCIA INSTALADA

CONSUMO DE ENERGIA ELECTRICA

CONSUMO DE AGUA

PERSONAL A OCUPAR

SUPERFICIE CUBIERTA DE LA PLANTA

MONTO DE LA INVERSION

FINANCIAMIENTO PREVISTO

CUADRO DE INVERSIONES TOTALES

PRIMERA PARTE: EN ESPAÑOL

SEGUNDA PARTE: EN INGLES



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

BREVE RESEÑA DEL PROYECTO DE INSTALACION DE UN LAVADERO Y PEINADURIA DE LANAS EN SARMIENTO - PROVINCIA DEL CHUBUT.

El proyecto consiste en la instalación de un lavadero y peinaduría de lanas en la localidad de Sarmiento, ubicada en el Departamento de Sarmiento, Provincia del Chubut.

Su localización es sobre la ruta nacional N° 20, a 160 Km de Comodoro Rivadavia, 451 Km de Puerto Madryn, 830 Km de San Antonio y 1.592 Km de la Capital Federal.

El proyecto, que ha sido elaborado con el objetivo de que la mayor parte de su producción de tops se destine al mercado externo, producirá 2.450 toneladas de lana lavada, de las cuales sólo se venderán en ese estado 330 toneladas destinándose el resto al sector peinaduría; se estima que el consumo de lana sucia será de 5.200 toneladas anuales.

El monto total de las inversiones -Activo Fijo más Activo de Trabajo- es del orden de los u\$s 13.277.960. Sin embargo se estima que el mismo puede disminuirse sensiblemente en el caso de utilizar otras alternativas de almacenamiento y de clasificación de lanas.

El plantel previsto es de 106 personas, el que también podría ser menor en la medida en que se disminuya la cantidad de clasificadores.

Se consigna como relevante para la realización del proyecto los amplios beneficios impositivos y aduaneros con que cuenta, mencionando a título ejemplificativo el reembolso del 20% por el término de 15 años a partir de su puesta en marcha, que se adiciona a los reembolsos que el top tenga en el orden nacional, así como la liberación del Impuesto al Valor Agregado por las ventas y compras que realice la empresa por un lapso de 15 años.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

/2.

Ente jurídico.

La Provincia transferirá el proyecto en su totalidad a la actividad privada, de origen nacional o extranjero, acordando también beneficios provinciales como lo son los referentes al Impuesto a los Ingresos Brutos e Impuestos Territoriales.

Bienes a producir.

La empresa producirá:

- Tops: fibra de lana lavada y seleccionada formando una mecha de 25 gr. por metro en bobinas de 5 Kg.
- Lana lavada: producto del lavado y secado de lana sucia y clasificada que se comercializa en fardos de 200 a 450 Kg., según se destine al mercado interno o externo.
- Blousse: desperdicio que se produce en las máquinas peinadoras.
- Lanolina: recuperación de la grasa animal de la batea N° 1 del lavadero.
- Bajo cardas: fibras cortas y sucias que se desprenden durante el proceso de peinaduría en especial en las cardas.

El proyecto prevé el 80% de la producción para el mercado externo y el 20% al mercado interno.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

/3.

Volumen de producción en toneladas.

	Año 1	Año 2 y siguientes
Lana lavada	1.960	2.450
Tops	1.440	1.800
Blousse	144	180
Bajo Cardas	55	70
Lanolina	240	300

Ritmo de trabajo.

El proyecto se ha realizado sobre la base de 6.072 horas/año, de acuerdo al siguiente detalle: el promedio de días hábiles del mes se ha estimado en 22, es decir 528 horas/mes promedio y 11,5 meses con 15 días de vacaciones.

Ventas programadas.

	Precio Unitario ₳/Kg	Año 1		Año 2 y siguientes	
		ton	₳	ton	₳
Lana lavada	2,90	192	556.800	330	957.000
Tops	5,03	1.260	6.342.000	1.800	9.061.500
Blousse	2,30	126	289.800	180	414.000
Bajo cardas	1,05	50	52.500	70	73.500
Lanolina	0,35	210	73.500	300	105.000
Totales ₳			7.314.600		10.611.000
en u\$s			9.131.835		13.247.191

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

/4.

Características técnicas.

El origen de los equipos correspondientes al lavadero y la peinaduría es externo, con un valor aproximado a los u\$s 2.429.850 (a valores de abril de 1986).

La localización cuenta con agua y energía suficientes.

Potencia instalada en kW.

Máquinas operativas	327,7 kW
Instalaciones	205 kW
Máquinas auxiliares	75 kW
Iluminación	125,3 kW
	<hr/>
	733 kW

Consumo de energía eléctrica: 2.784.279 kW/hora/año.

Consumo de agua: 3.555 litros/hora ; 84.750 litros/día
1.994,22 m3/mes ; 23.164 m3/año

Consumo de gas: 105.600 m3/mes ; 1.215.000 m3/año

Personal a ocupar: Salvo el personal de supervisión, la mano de obra existente en la zona.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

/5.

El plantel general está formado por:

<u>Fábrica</u>	89	83,96%
Mano de obra	61	
Jefes supervisores y técnicos	<u>28</u>	
<u>Administración</u>	12	11,32%
Empleados	7	
Gerentes y jefes	<u>5</u>	
<u>Comercialización</u>	5	4,72%
Empleados	3	
Jefes	<u>2</u>	
	106 personas	
		100.00%

Superficie cubierta de la planta industrial en m2.

Planta industrial	6.560
Administración y servicios	<u>400</u>
Total	6.960

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

/6.

Monto de la inversión:

		<u>Gto. internos</u>	<u>Gto. externo (1)</u>	<u>Total</u>
Inversiones fijas	₳	4.418.061	2.321.939	6.740.000
	u\$s	5.515.682	2.898.800	8.414.182
Activo de trabajo	₳	3.895.646	-	3.895.646
	u\$s	4.863.478	-	4.863.478
TOTAL	₳	8.813.707	2.321.939	10.635.646
	u\$s	10.379.160	2.898.800	13.277.960

(1) Lavadero	u\$s	275.629
Peinaduría	u\$s	2.279.421
Enfardado	u\$s	140.625
Recuperación lanolina	u\$s	103.125

Tipo de cambio al 31/3/86

1 u\$s = ₳ 0,801

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

17.

Financiamiento previsto (en A)

a) Recursos propios		5.317.823	50%
. Aportes de Capital		5.317.823	
b) Créditos		5.317.823	50%
. Locales		2.995.884	
- Bancarios (BND)	1.296.397		
- Proveedores	1.699.487		
. Del exterior		2.321.939	
- Crédito italiano	1.946.310		
- Proveedores	375.629		
TOTAL		10.635.646	100%

I N V E R S I O N E S T O T A L E S

	Gasto		Gasto Externo		Total A
	Interno A	Dólar u\$s	Dólar u\$s	Equiva- lente A	
a) Activo Fijo	70.740	-	-	-	70.740
Tierras y otros recursos	-	-	-	-	-
Obras civiles y construcciones comple- mentarias (incluyendo fundaciones)	1.633.151	-	-	-	1.633.151
Instalaciones	1.124.137	-	-	-	1.124.137
Máquinas y equipos italianos (ROB)	-	u\$s 2.429.850	1.946.310	-	1.946.310
Máquinas y equipos otros orígenes	172.260	u\$s 468.950	375.629	-	547.889
Gastos de nacionalización	350.152	-	-	-	350.152
Montaje de máquinas y equipos; trans- porte	80.731	-	-	-	80.731
Rodados y equipos auxiliares	185.339	-	-	-	185.339
Infraestructura	-	-	-	-	-
Otros	101.551	-	-	-	101.551
Subtotal a)	3.718.061	-	-	2.321.939	6.040.000
(equivalente en u\$s)	u\$s 4.641.774	u\$s 2.898.800	u\$s 2.898.800	u\$s 2.898.800	u\$s 7.540.574
b) Rubros asimilables	-	-	-	-	-
Investigaciones y estudios	49.990	-	-	-	49.990
Organización de la empresa	-	-	-	-	-
Patentes y licencias	-	-	-	-	-
Gastos de administración e ingenie- ría durante la instalación	585.727	-	-	-	585.727
Intereses durante la instalación	-	-	-	-	-
Gastos de puesta en marcha	47.160	-	-	-	47.160
Otros	17.123	-	-	-	17.123
Subtotal b)	700.000	-	-	-	700.000
(equivalente en u\$s)	u\$s 873.908	-	-	-	u\$s 873.908
c) IVA sobre inversiones	-	-	-	-	-
IVA sobre a) y b) aplicado	4.418.061	-	-	2.321.939	6.740.000
Total de inversiones fijas	5.515.682	-	u\$s 2.898.800	u\$s 2.898.800	8.414.482
Total de inversiones fijas (equiv. en u\$s)	u\$s 5.515.682	u\$s 2.898.800	u\$s 2.898.800	u\$s 2.898.800	u\$s 8.414.482
Inversiones activo de trabajo	3.895.646	-	-	-	3.895.646
Inversiones activo de trabajo (equiv. en u\$s)	4.863.478	-	-	-	4.863.478
Inversión total del proyecto	8.313.707	-	-	2.321.939	10.635.646
Inversión total del proyecto (equiv. en u\$s)	u\$s 10.379.160	u\$s 2.898.800	u\$s 2.898.800	u\$s 2.898.800	u\$s 13.277.960

BRIEF SUMMARY OF THE PROJECT FOR THE SETTING UP OF A WOOL WASHING AND COMBING PLANT IN SARMIENTO - PROVINCE OF CHUBUT.

The project consists in the setting up of a wool washing and combing plant in Sarmiento, located in the Department of Sarmiento in the Province of Chubut.-

It is located on national highway N° 20, and is 160 km. from Comodoro Rivadavia, 451 km. from Puerto Madryn, 830 km from San Antonio and 1,592 km from the Federal Capital.-

The project which has been developed with the purpose that most part of its production of tops be destined to foreign market, will produce 2,450 tons of washed wool, of which only 330 tons will be sold washed and the rest will be sent to combing. It has been estimated that the use of unwashed wool will be 5,200 tons per year.-

The total amount of investments - Fixed Assets plus Working Assets - is of approximately U\$S 13,277,960.- However it may be appreciably diminished in the case of using other alternatives for the storage and classification of wools.-

The estimated personnel is of 106 persons, which can also be less if the number of woolsorters is reduced.-

An important aspect for the carrying out of this project are the taxing and custom benefits with which it counts. As an example of this we can mention a 20% reimbursement for the term of 15 years from the date the plant is set to work, percentage which is added to the reimbursements the top may have in the country, as well as the exemption from the Added Value Tax for the purchases and sales carried out by the company for the term of 15 years.-



Juristic Entity.

The Province shall transfer the whole project to the private activity, national or foreign, also granting provincial benefits such as those referring to the Gross Income Tax and the Territorial Taxes.-

Goods to be Produced.

The company will produce:

- Tops: fiber of washed and selected wool forming a roving of 25 gr. per meter in 5 kg. spools.-
- Washed wool: product of the washing and drying of unwashed and sorted wool which is marketed in 200 to 450 kg. bales, depending if it is destined to local or foreign market.-
- Wool-waste: waste produced by the combing machines.-
- Wool-grease: recovery of the animal fat from tray N° 1 of the washing plant.-
- Under cards: short and dirty fibers which become detached during the combing process and specially in the cards.-

The project expects that the 80% of the production will be destined to foreign market and 20% to the local one.-

Production Volume (in tons)

	<u>First Year</u>	<u>Second & Subsequent Years</u>
Washed Wool	1,960	2,450
Tops	1,440	1,800
Waste-wool	144	180
Under Cards	55	70
Wool Fat or Grease	240	300

Working Rate.

The project has been carried out over the basis of 6,072 hours per year, according to the following detail: the average of monthly working days has been estimated in 22, i.e. 528 hours per month as an average, and 11.5 months with 15 days for holidays.-

Programmed Sales.

	Unit Price ₹/Kg	<u>First Year</u>		<u>Second and Susequent Years</u>	
		Ton	₹	Ton	₹
Washed wool	2.90	192	556,800	330	957,000
Tops	5.03	1,260	6,342,000	1,800	9,061,500
Waste wool	2.30	126	289,800	180	414,000
Under Cards	1.05	50	52,500	70	73,500
Wool Fat	0.35	210	73,500	300	105,000
Totals in ₹			7,314,600		10,611,000
Totals in US\$			9,131,835		13,247,191

Technical Characteristics.

The origin of the equipment corresponding to the washing and combing is foreign, with an approximate value of US\$2,429,850 (price estimated in April 1986).-

The place is supplied with enough water and energy.-

Set-up Power in kW.

Operative Machines	327.7 kW
Plant	205 kW
Auxiliary Machines	75 kW
Illumination	125.3 kW
	<hr/>
	733 kW

Consumption of electric energy: 2,784,279 kW/hour/year.-

Consumption of water: 3,555 liters/hour ; 84,750 liters/day
1,994.22 m³/month ; 23,164 m³/year

Consumption of gas: 105,600 m³/month ; 1,215,000 m³/year

Personnel to be employed: Except for the supervising personnel, workers living in the area.-

The general group of persons is formed as follows:

<u>Factory</u>		89	83.96%
Workers	61		
Supervisors & Technicians	<u>28</u>		
<u>Administration</u>		12	11.32%
Employees	7		
Managers & Heads	<u>5</u>		
<u>Marketing</u>		5	4.72%
Employees	3		
Heads	<u>2</u>		
		106 persons	
			100,00 %

Industrial Plant's Covered Surface in m².

Industrial Plant	6,560
Administration and Services	400
	<u> </u>
Total	6,960

Amount of the Investment:

		<u>Internal</u>	<u>External</u>	<u>Total</u>
		<u>Expense</u>	<u>Expense (1)</u>	
Fixed investments	₤	4,418,061	2,321,939	6,740,000
	u\$s	5,515,682	2,898,800	8,414,182
Working asset	₤	3,895,646	---	3,895,646
	u\$s	4,863,478	---	4,863,478
TOTAL	₤	8,813,707	2,321,939	10,635,646
	u\$s	10,379,160	2,898,800	13,277,960

(1) Washing plant	U\$S	275,629
Combing plant	U\$S	2,279,421
Bailing	U\$S	140,625
Recovery of Wool Fat	U\$S	103,125

Rate of exchange March 31st., 1986:

U\$S 1.- = £ 0.801

Expected Financing (in A).

a) Own Resources	5,317,823	50%
. Furnishing of Capital	5,317,823	
b) Credits	5,317,823	50%
. Local	2,995,884	
- Banks (BND)	1,296,397	
- Suppliers	1,699,487	
. From Abroad	2,321,939	
- Italian		
Credit	1,946,310	
- Suppliers	375,629	
TOTAL	10,635,646	100%

TOTALS INVESTMENT

	Internal expense A	External Expense		Total A
		u\$s	Equivalent A	
a) Fixed Assets.				
Land	70.740	-	-	70.740
Civil building and complementary (including funds)	1.633.151	-	-	1.633.151
Installations	1.124.137	-	-	1.124.137
Machinery and Italian equipments (FOB)	-	u\$s 2.429.850	1.946.310	1.946.310
Machinery and equipments (others origin)	172.260	u\$s 468.950	375.629	547.809
Nationalization expenses	350.152	-	-	350.152
Assembly of machinery and equipments;				
Transport	80.731	-	-	80.731
Vehicles and auxiliary equipment	185.339	-	-	185.339
Infrastructure	-	-	-	-
Others	101.551	-	-	101.551
Subtotal a)	3.718.061	-	2.321.939	6.040.000
(equivalent in u\$s)	u\$s 4.641.774	u\$s 2.898.800	u\$s 2.898.800	u\$s 7.540.574
b) Assimilables items.				
Studies and investigations	-	-	-	-
Company organizations	49.990	-	-	49.990
Royalties	-	-	-	-
Engineering and administrations expenses during the installations	585.727	-	-	585.727
Interests during the installations	-	-	-	-
Set to work expenses	47.160	-	-	47.160
Others	17.123	-	-	17.123
Subtotal b)	700.000	-	-	700.000
(equivalent in u\$s)	u\$s 873.908	-	-	u\$s 873.908
c) IVA on investments.				
IVA applied on a) y b)				
Total fixed investment	4.418.061	-	2.321.939	6.740.000
Total fixed investment (equiv. in u\$s)	u\$s 5.515.682	u\$s 2.898.800	u\$s 2.898.800	u\$s 8.414.482
Investments working assets	3.895.646	-	-	3.895.646
Investments working assets (equiv. in u\$s)	4.863.478	-	-	4.863.478
Total investment of projet	8.313.707	-	2.321.939	10.635.646
Total investment of projet (equiv. in u\$s)	u\$s 10.379.160	u\$s 2.898.800	u\$s 2.898.800	u\$s 13.277.960