

20729 658



**CATALOGADO**

ANTEPROYECTO DEL COMPLEJO TURISTICO RECREATIVO DE

ULLUM - ZONDA

PROVINCIA DE SAN JUAN

Autores:

Arq. Enrique Montalvo.  
Arq. Nicolás Giavi.  
Ing. Manuel E. Espinosa  
Dib.: Roberto Herrera.

} colat.

H. 39  
t.  
S. JUAN

DIRECCION DE COOPERACION

Area Proyectos de Infraestructura y Servicios

Expte. 6327

ANTEPROYECTO DEL COMPLEJO TURISTICO PRECREATIVO DE ULLUM-ZONDA  
PROVINCIA DE SAN JUAN.

INDICE

- 1) Propuesta y zonificación I.
- 2) Zonificación II
- 3) Memoria descriptiva
- 4) Balneario Quebrada de Ullum - IV
- 5) Balneario del Lago II
- 6) Area Náutica - Estación de Piscicultura
- 7) Informe sobre estación de Piscicultura
- 8) Muelle - Memoria de anteproyecto
- 9) Rampa para embarcaciones
- 10) Presupuesto de obra

Legajo Gráfico

- 1) Zonificación
- 2) Zonificación II
- 3) Unidad sanitaria repetible
- 4) Balneario Quebrada Ullum - Planta
- 5) " " " - Planta Alta
- 6) " " " - Cortes
- 7) " " " - Perspectiva
- 7) Balneario del Lago II - Planta de conjunto
- 8) " " " - Planta alta
- 9) " " " - Cortes - Frente
- 10) El Mirador - Planta
- 11) " - Acceso - Cortes
- 12) " - Frentes
- 13) Estructura para sombra
- 14) Area náutica - Estación de piscicultura
- 15) Rampa para embarcaciones - Planta general
- 16) " " " - Cortes.

El presente trabajo corresponde a zonificación, pautas generales y anteproyectos de área que integran el Complejo Turístico Recreativo Ullum-Zonda, San Juan, que surge de las actuaciones de la Secretaría de Recursos Hídricos del Gobierno de la Provincia de San Juan y el Area de Proyectos de Infraestructura y Servicios de la Dirección de Cooperación del Consejo Federal de Inversiones, originado en un Convenio entre ambas partes, surgido del Expediente n° 6327 "Formulación de un Programa de Recreación y Turismo en el Dique de Ullum".

COMPLEJO TURISTICO RECREATIVO DE ULLUM-ZONDA

PROVINCIA DE SAN JUAN

PROPUESTAS Y ZONIFICACION I (LAMINA 1)

El estudio de propuestas y áreas de desarrollo que llavo al anteproyecto de la zonificación, se elaboró en base a los siguientes antecedentes y estudios:

1. Informe de factibilidad - Empresa Harza  
se analizó el capítulo referente a Turismo y Recreación.
2. Informe presentado por Consultoría Iñarra Iraegui (Contrato CFI).
3. Anteproyectos realizados por el Departamento de Arquitectura de la Universidad de San Juan.
4. Anteproyectos, propuestas, etc. de la Secretaría de Recursos Hídricos de la Provincia de San Juan.

Con estos estudios y teniendo en cuenta: prioridades, necesidades, marcha de la obra principal del Dique Ullum, etc. se llega a una primera aproximación para la solución del Complejo Turístico Recreativo

Los resultados se vuelcan en el Plano de zonificación I.