



20101

CATALOGADO

## PRIMER INFORME DE AVANCE

Hoja N°.1.-

---

COMPLEJO EXPERIMENTAL PESQUERO  
DE SAN ANTONIOEXPERTO: Arquitecto Uriel Néstor Jáuregui

---

## 1.- Marcha de los trabajos en relación al programa previsto.

Se ha cumplido con los puntos 1.1. y 1.2. del cronograma del Anexo IV del contrato, quedando por realizar el punto 1.3. (discusión del anteproyecto con el resto del equipo). Está prevista su realización durante la tercera semana de diciembre o la primera de Enero.

## 2.- Relación de tareas cumplidas a la fecha y conclusiones obtenidas.-

- Ordenamiento y procesamiento de la información provista por la Secretaría de Planeamiento de la Prov. de Río Negro
- Incorporación de nueva información.-
- Confección de matrices de interacción y diagramas funcionales y de servicios, en base a las siguientes pautas:
  - . Circulación de materia prima y productos.-
  - . Circulación de personal en ropa de trabajo y de calle.-
  - . Provisión de servicios (vapor, frío, agua potable y clorada, etc.).-
  - . Compatibilización de funciones.-
- Basados en este material de análisis general se ha arribado a la definición de las siguientes premisas principales para la estructuración del Complejo:
  - . Necesidad de obtener un criterio de generación preciso en base al cual se dispongan los diferentes sectores que componen el proceso productivo, ya sea en relación directa o indirecta.

H. 12242,  
J 11

WY

H. 12242;  
t;  
arg. OFI;  
RIO NEGRO;

---

COMPLEJO EXPERIMENTAL PESQUERO  
DE SAN ANTONIO

EXPERTO: Arquitecto Uriel Néstor Jáuregui

---

Dichos componentes se identifican de acuerdo a su función dentro del complejo general de la producción, tales como:

- . Circulaciones: de materia prima, producto y personal.
  - . Plantas de elaboración: fileteo, harina y conserva.
  - . Sectores de apoyo de cada planta: depósitos de insumos, funciones subsidiaria y/o complementarias, almacenamientos de productos y expedición, etc.
  - . Sectores de provisión de servicios: planta de generación de vapor, planta de generación de frío, tratamiento de aguas, silo de hielo, talleres de reparaciones y mantenimiento, etc.
  - . Administración.
  - . Instalaciones para personal: vestuarios, consultorios y comedor.-
  - . Laboratorios: química, bromatología y control de calidad.
- Las premisas, surgidas del análisis y procesamiento de datos, a las que se debe responder en función de optimizar la solución son las siguientes, tanto a nivel del conjunto, como de cada una de las plantas de producción:
- . Segregación de circulaciones de materia prima, producto y personal.
  - . Unificación de áreas que albergan funciones compatibles, aún cuando pertenezcan a diferentes plantas de elaboración. Dichas compatibilidades se establecen en función de las condiciones de diseño requeridas por las mismas o de sus exigencias en cuanto a provisión de servicios.
  - . Segregación de circulaciones de personal en ropa de trabajo y en ropa de calle.



---

COMPLEJO EXPERIMENTAL PESQUERO  
DE SAN ANTONIO

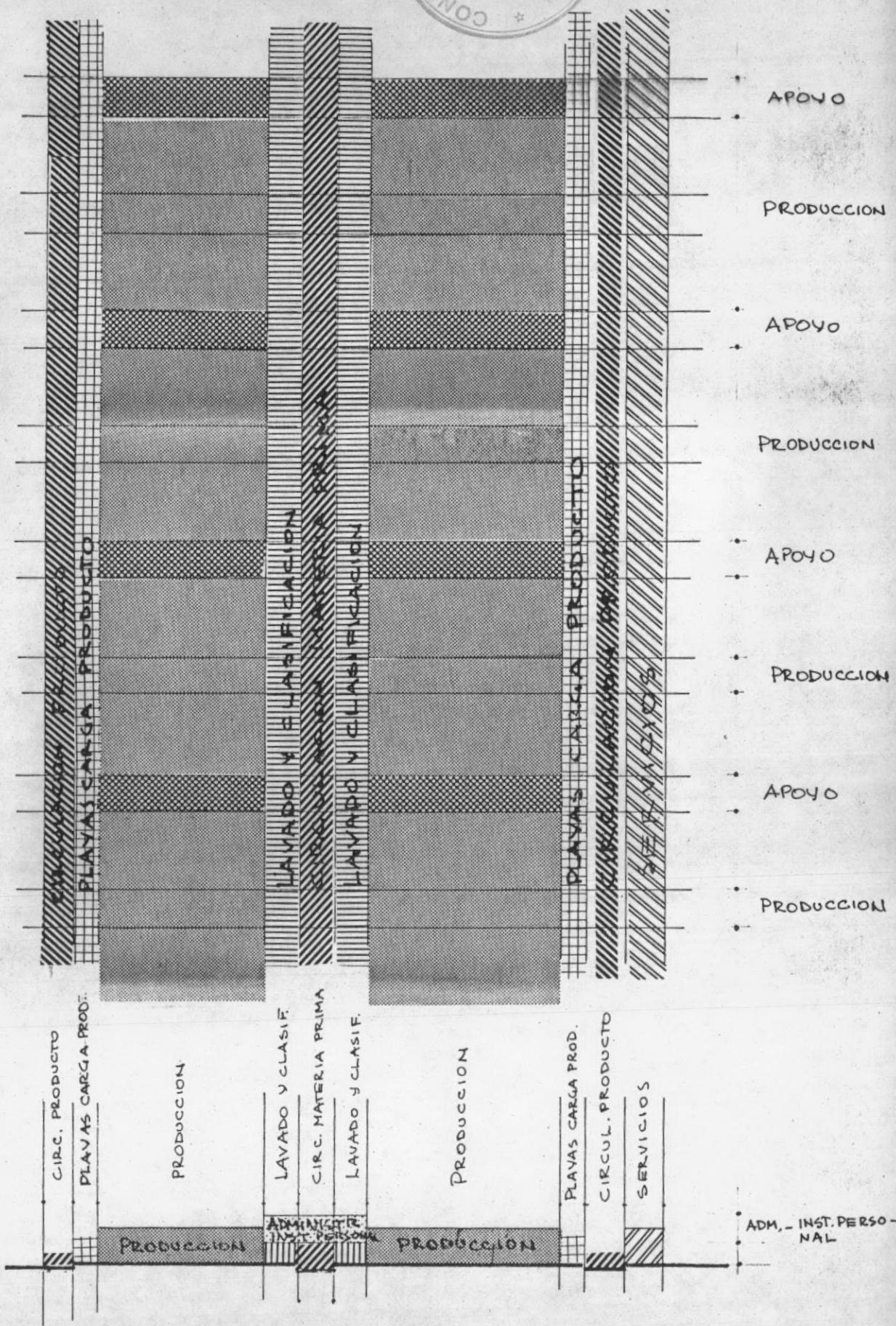
EXPERTO: Arquitecto Uriel Néstor Jáuregui

---

- . Diferenciación de zonas sucias y limpias, húmedas y secas.-
  - . Obtención de un módulo que responda simultáneamente a las necesidades dimensionales de los procesos productivos y de la resolución constructiva.
  - . Servicios de infraestructura que respondan a las exigencias de sus propias características y a la vez sean coherentes con los criterios de generación.
- En función de la resolución física de las premisas enunciadas, se adopta como forma generadora una red o trama bidimensional, cuyas características permiten y garantizan:
- . Una adecuada interrelación de cada uno de los componentes en relación a la totalidad.
  - . Condiciones de generación precisas para la resolución de cada sector o componente.
  - . Orden constructivo y espacial.
  - . Orden en el crecimiento, tanto de los componentes, como de la totalidad del Complejo.
  - . Economía en el aprovechamiento de los recursos disponibles.
  - . Simplificación de las alternativas de modificación organizativa interna y externa, confiriendo flexibilidad adecuada dentro de un criterio ordenador prefijado común a todo el conjunto.-

La disposición de la trama adoptada se puede observar en el gráfico adjunto.-

*Uriel Néstor Jáuregui*



My