CATALOGADO

15310

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES BIBLIOTECA

ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN LA CIUDAD DE GENERAL PICO

(Provincia de La Pampa)

De acuerdo a lo especificado en el anexo II del contrato celebrado con el Consejo Federal de Inversiones (cronograma de tareas) se desarrolla continuación el Primer informe parcial (punto 2).

1.- Delimitación de áreas y grados de atracción.-

Se analizaron distintos parámetros a través de un marco regional, que permitieron fijar los límites y las posibilidades de desarrollo de la ciudad, como así tambien sus caracteristicias, puesto que ello involucra una serie de operaciones que se interaccionan dinamicamente.

Asimismo, para la determinación de las áreas y grados de atracción se analizó el medio natural al cual se circunscribe el objeto de este estudio, relaciones funcionales la estructura demográfica y económica que permitieron establecer el panorama actual de la ciudad y todas las concomitancias de su complejo funcionamiento como entidad dentro de la región. Como se indicó en el primer informe de avance, la provincia de La Pampa se encuentra ubicada en el centro-sur de nuestro país (gráfico nº 1.).

1.1. Clima.

El clima de la provincia de La Pampa es, preferentemente, de tipo templado continental y seco, destacandose tres zonas correspondientes al "templado pampeano", "templado de transición" y "semiárido" con un régimen escaso de lluvias, que oscila entre los 200 mm. al suroeste y 700 mm. al noroeste de precipitación media anual (gráficos nº 2 y 3).

Tiene una frecuencia media anual de heladas que divide a la provincia en dos zonas; una de 30 a 60 días de heladas (de enero a diciembre) y otra de más de 60 días de heladas en el mismo período. Su temperatura media, en el mes de enero oscila alrededor de los 25º y en el mes de julio, alrededor de los 8º, con una humedad relativa,promedio anual que oscila entre el 55% y 65% y una velocidad media del viento que oscila entre los 8 y los 15 km./h (gráficos nº 4,5 y 6).

Estas caracteristicas climatológicas junto con las isoyetas, la humedad relativa, las ósonefas y la tensión del vapor conforman tres zonas fitogeográficas: la zona pampeana, la zona del espinal y la zona del monte (gráficos nº 7 y 8).

En el departamento de Maracó, el clima es templado y semi-seco. La tempe

ratura media es de 15,7°C.

Los veranos son apreciablemente calurosos y los inviernos bien definidos.

La precipitación es reducida y desigualmente repartida durante el año. La media anual es de 682 mm; los meses invernales son menos lluviosos. La humedad relativa media anual es de 68% y la nubosidad media anual es de 3,8 décimas de cielo cubierto.

La frecuencia media anual de días con heladas es de 38,7 y el mes de julio es el más riguroso, con una media de 12 días con heladas (gráfico nº 6).

En el análisis de los factores meteorológicos, a través de su estadística en este caso, nos interesa el estudio de los regímenes pluvio y anemométrico, que son fuertes determinantes del "micro-clima" de General Pico.

La temperatura media anual es de 15,5°C; de acuerdo a ella su clima debe ser conceptuado como templado.

La amplitud media anual es de 17,5°C, siendo el mes de enero el más caluroso y el más frio, junio, cuyas medias son de 24,2°C y 7,7°C respectivamente. Estos valores señalan la existencia de un vernado y un invierno manifiestos de una amplitud anual acentuada.

Cuatro meses poseen una temperatura por encima de los 20°C (diciembre,enero, febrero,marzo), pudiendose considerar que el verano es suficientemente largo con temperaturas máxima media anual de 23,1°C, correspondiéndole al mes de enero una máxima media de 32,5°C y tempeartura mínima media anual de 8,6°C y en el mes de junio, la media mensual más baja con 2,4°C.

Su amplitud diaria media llega a los 17,7°C en verano y la de invierno es de 12,9°C. Estas amplitudes revelan un gran contraste entre las temperaturas diurnas y nocturnas, dando al Clima de General Pico un carácter continental.

La precipitación pluvial es el elemento mas interesante de los componentes del clima; es sabido que, su variación geográfica y su monto determinan la posibilidad o no, de los cultivos sin riego.

En General Pico, se obeervan épocas con precipitaciones muy reducidas, llegando a constituir verdaderas sequías, de variada duración permitiendo la erosión que luego realiza el viento.

Las medias anuales correspondientes al lapso 1907-1944 han llegado a los 652,98 mm., cantidad superada por la media entre los años 1953-60 que llegó a los 682 mm.Siendo el mes de noviembre el de máxima precipitación con 84 mm. y agosto el de mí

nima con 13 mm., para este último período; la época crítica del año estaría ubicada en los meses primaverales, en que una ocasional escasez de lluvias, se sumaría a la exigüidad invernal, originando sequías.

El viento es el agente motor de la erosión eolítica. En ello reside la importancia de su estudio.

Durante el año predomina el viento del N.E., seguido en cuanto a frecuencia se refiere, por el viento norte, que aún supera el del N.E en febrero y agosto.

Las direcciones restantes mantienen valores bastantes regulares, que pocas veces superan el 10% de las observaciones.

Como sucede en casi todas las localidades de la región pampeana, el menos frecuente de los vientos es el de Oeste. El de sureste y del norte sufren una extracción durante los meses del invierno. En cuanto a la velocidad corresponde la máxima media anual al viento del sudoeste.

Durante el período invernal aumenta el número de calmas (mayo a julio) que alcanza su máximo valor en junio.

En general las calmas son numerosas y superan las 100 observaciones en todos los meses del año.

En cuanto a la velocidad, los valores medios oscilan entre los 9 y 19 km./h (escala 3 de Beaufont) correspondiendo la máxima velocidad media anual al viento del suroeste (gráfico nº 6 bis.).

1.2. Tipos de suelos.-

En La Pampa, el desarrollo de los suelos varía, según el material orginal el clima y la topografía local, predominando los suelos grises semidesérticos, asociados con cordones de médanos en el oeste, que hacia el este se desarrollan sobre materiales leosoides, dando origen a suelos pardos y pardos oscuros, ya en el límite éste en el área sub-húmeda.(gráfico nº 9).

El Departamento Maracó, fitogeograficamente pertenece a la formación pampeana, natuarlmente con hierbas y sin árboles (gráfico nº 8).

General Pico, específicamente, pertenece a la zona de "pastos duros" o verdadera "estepa pampeana".

1.3. Hidrografía.

El Departamento de Maracó, hidricamente, pertenece a una cuenca interior sin desagüe y sin presencia de cauces de ríos. Las antiguas lagunas, de escasa super

ficie, se han secado en el presente siglo.

El agua subterránea se encuentra a más de 13 metros de profundidad, habiendo descendido, algunos más, en las últimas decadas. Las aguas son potables, hecho algo raro en este territorio (gráfico nº 10).

2.- Demografía.-

En el período de 50 años que transcurren desde 1920 a 1970 el progreso demográfico del departamento Maracó se pone de manfiesto tambien al analizar las cifras relativas que corresponden al porcentaje de la población del departamento con respecto a la población total de La Pampa, a la región Comahue de la que forma parte y al país. (cuadro nº A 1.).

Estas cifras ponene de manifiesto un marcado progreso demográfico en el departamento, durante el período de tiempo transcurrido desde 1920 hasta 1970,puesto que la población se ha mas que duplicado.

En el gráfico respectivo, queda caracterizado por una curva de población generalmente positiva (gráfico nº 11).

Las tasas de variación media anual de la población por mil habitantes son en el período enunciado 15,2 para La Pampa, 20 para la región Comahue y 20,4 para el país (gráfico nº 12).

Entre los años 1947 y 1960 las tasas son de -4,9 para La Pampa (marcado decrecimiento), el 11,5 para la región y el 17,2 para la república.

En el período 1960-1970, las tasas son las siguientes: 8 para La Pampa, 17,6 para la región Comahue y 15,4 par el país.

El progreso demográfico del departamento de Maracó, se pone de manifiesto también al analizar las cifras relativas que corresponden a la población del departamento con respecto a las del resto de los de la Provincia, como lo demuestra el cuadro nº A.2. y gráfico nº 13.

Observando la densidad media de los departamentos de la provincia de La Pampa, se nota que en general, casi todos, han descendido o permanecido constante en sus cifras, excepto Capital, Maracó y Puelén (cuadro A.3. y gráficos nº 14,15 y 16). Comparándola con la evolución registrada a nivel nacional,donde se registra en 1914 2,8 hab./km2., en 1947 5,8 hab./km2., en 1960 7,2 hab.km2., y en 1970 8,4 hab.km2. es decir con una densidad media siempre creciente, a su vez la provincia de La Pampa

muestra estas cifras: 1914 0,7 hab./km2., 1947 1,2 hab./km2., 1960 1,1 hab.km2., 1965 y 1970 1,2 hab./km2., es decir que su densidad no ha aumentado en los últimos 23 años.

3. -Estructura económica.-

De acuerdo a la información disponible, en primera aproximación y en un análisis globalde los diversos sectores productivos impresiona -la de General Pico- como una economía diversificada e integrada, compuesta por un alto porcentaje de sectores dinámicos (industrias).

El sector construcción presenta cierta flojedad. Los sectores de servicios (electricidad) están en porcentaje algo bajos comparados con el resto de los sectores de la actividad productiva. Esto obedece a que solo compone el sector, el rubro indicado puesto que se carecen de otros servicios como ser agua o gas.

A pesar de no contar con cifras ajustadas monetariamente tenemos una estimación al año 1970 del ingreso per-capita en U$S 596 para General Pico; comparando la con el total del país en ese año que oscila en U$A 795, de esta cifra se deduce el alto nivel de ingresos de la ciudad.

De acuerdo al análisis que componen los distintos sectores de la economía (primario,secundario y terciario) de deduce que el principal rol de la ciudad está perfectamente definido y nos indica que es preponderantemente prestador de servicios a la población radicada en su vasta área de influencia; esto queda demostrado tanto por la definición de las áreas de influencia de los servicios, como por la alta participación del sector terciario en la composición del producto bruto de la ciudad que según los datos consultados alcanza casi al 75%.

4.- Infraestructura.- (accesibilidad).

4.1. Sector vial.

La red caminera total que recorre la provincia, es de 4.975 kilómetros, de los cuales el 40% son de jurisdicción nacional y el 60% provincial. En total existen 1.300 kms de caminos pavimentados; 373 de caminos mejorados y 3.302 de caminos de tierra.

Cabe destacarse que corresponde a la política de desarrollo vial vincular con eficiencia los distintos centros de producció n y consumo.

A pesar de ello, todavía no se ha logrado completar la infraestructura vial necesaria que estructure adecuadamente la provincia y posibilite comunicaciones rápidas, fluídas intra e interprovinciales.

En cuanto al trazado vial, las principales conexiones se corresponden con las trazas de las principales lineas férreas que se extienden en la región, existiendo considerables áreas cuya traza no es suficiente, lo que origina acusados grados de aislamiento, con extensos recorridos que inciden ostensiblmente con los tiempos y costos de prestación del servicio. (gráfico nº 17).

La red vial de La Pampa, posee un 67% de caminos de tierra y 26% pavimentado, restando escasos valores para los caminos mejorados (tan solo el 7%).

Analizaremos fundamentalmente, asimismo, las rutas nacionales y provinciales que pasan por General Pico. Son ellas: la ruta nacional 143, que vincula el noreste de la provincia con la región de Cuyo y Mesopotamia, al empalmarcon la ruta nacional 188 y a su vez une con la ruta nacional 151 el sud-oeste de la provincia con la de Neuquén y con el VAlle superior del Rio Negro, constituyendo un circuito turístico de importante atracción dentro de la provincia, y su conexión con una de las regiones de mayor atracción turística del país, la denominada " de los lagos del sur".

La ruta provincial nº 1, vincula el norte de La Pampa con el oeste de la provincia de Buenos Aires y en su empalme con la ruta nacional nº 35 con el centro, norte y sur del país. Está próximo a licitarse la pavimentación del tramo General Pico-Ojeda, en una extensión de 47 kilometros, estando en estudio la continuación hasta el empalme con la ruta nacional 188 para una etapa posterior.

La ruta provincial nº 9 que conecta el oeste de la provincia de La Pampa con el sur de la provincia de San Luis así como tambien a través de su empalme con la ruta nacional nº 35 de la misma forma anteriormente mencionada.

Para mejorar las comunicaciones con el oeste de la provincia de Buenos Aires, está prevista asimismo la pavimentación de un tramo de 20 kilometros, desde la ruta nacional hasta el meridiano V. Las características multidireccionales del sistema caminero ponen también de manifiesto la situación de la ciudad como un área de influencia mas vasta que sus límites administrativos. También aquí, el sistema refleja las relaciones de la ciudad con otros núcleos vecinos y los grandes centros urbanos a los que está ligada.

A continuación se transcriben las cifras pertenecientes al censo de tránsito por las rutas más arriba mencionadas, obtenidas en las Direcciones de Via

lidad, nacional y provincial, para demostrar el flujo vehicular del área de influencia.

DATOS OBTENIDOS EN BASE A CENSOS REALIZADOS ENTRE LOS AÑOS 1968-1974
(Períodos de tiempo no regulares - 1 día promedio)

Ruta provincial nº 9	Cantidad de vehiculos	
	Año 1968	Año 1974
Al este de General Pico	---	153
Al oeste de General Pico	150	635
Ruta provincial nº 1		
Al norte de General Pico	250	31 0
Al sur de General Pico	240	528
Ruta provincial 143		
Al este de General Pico	500	772
Al oeste de General Pico	750	995

4.2. Transporte ferroviario.-

Responde al sistema nacional, caracterizado por su organización centrípeta en función de los grandes centros y fundamentalmente Buenos Aires. La situación de la ciudad de General Pico se caracteriza por ser punto de convergencia de cuatro direcciones de circulación diaria poniendo de manifiesto el rol quel la misma desempeña com centro regional en su área de influencia.

4.3. Transporte aereo.-

El único centro que cuenta actualmente con aeropuerto de carácter comercial en la provincia, es la ciudad de Santa Rosa; General Pico, dispone de un aeródromo con pistas de aterrizaje para practicas deportivas. Le fué retirado el servicio comercial de pasajeros hace pocos años por ser considerado antieconómico. Actualmente se puede suponer que es reactivable como punto de escala en vuelos hacia la zona oeste del país estando próximo a licitarse la adecuación de aquellas para cumplimentar los reque-

rimientos que los aviones en uso demandan sobre los aeropuertos habilitados; asimismo, está proyectada una ampliación de la obra,próxima a licitar.

5.- Areas de influencia.-

Toda ciudad no constituye en si misma una realidad; por el contrario, forma parte de un contexto regional dinámico con el cual mantiene relaciones de distinta naturaleza e intensidad. El análisis de esas relaciones funcionales, nos permitirá conocer el rol que la ciudad cumple y la trascendencia que tiene en el contexto regional en el cual se encuadra.

Las relaciones que se presentan generalmente son de dos clases: relaciones con un entorno inmediato constituído por ámbitos rurales y por núcleos de menor jerarquía, y relaciones con núcleos más alejados, generalmente de jerarquía igual o mayor que la correspondiente a la ciudad analizada.

6.- Relaciones funcionales.

6.1. Flujo de personas.

La intensidad de los viajes personales entre ciudades, es uno de los principales indicadores de la magnitud de relacioes entre las mismas.

El gráfico nº 18 fué realizado en base a datos de flujos aportados por las respectivas encuestas de origen-destino y a familias, elaboradas por el Equipo que llevó a cabo el Plan Regulador de la ciudad de General Pico, determinando en ellas la distinta intensidad de interrelación de las áreas de influencia. Los datos consignados indican la cantidad anual de viajes por población de los respectivos núcleos realizados en vehiculos particulares, en líneas regulares de omnibus interprovinciales y por ferrocarril.

6.2. Flujo de servicios.

Los flujos de servicios, responden a naturalezas definidas de relaciones, y por lo tanto las áreas que determinan, son indudablemente de influencia de la ciudad prestadora de los mismos.

A través de dichos servicios, la ciudad cumple su rol de ente organizador del hinterland naturalmente adquirido, estructurandola vida rural y urbana del mismo; con la visualización de los gráficos pertenecientes al estudio anteriormente mefe-renciado, se obtiene una imágen más acabada de lo expuesto (gráficos nº 19,20,21,22, 23,24,25 y 26). Estos han sido logrados en base a estadísticas y encuestas particulari-

zadas.

6.2.1. Servicios comerciales.-

Su análisis, constituye uno de los parámetros mas significativos para relevar la influencia de una urbe, sirviendo asimismo para detectar la articulación que se da a través de las ciudades que actúan como puntos de recolección de productos de la región y como centro de distribución de mercaderías y servicios necesitados por los diversos tipos de consumidores.

Del análisis de estos parámetros, se deduce que la esencia del fenómeno, es el agrupamiento de establecimientos comerciales; su centralización es condición indispensable para permitir que los consumidores y/o los productos lleguen con un mínimo esfuerzo y costo a su destino.

6.2.2. Servicios educacionales.-

La existencia de establecimientos de enseñanza secundaria y superior es caracteristica típica de toda ciudad de relevancia regional.

General Pico, al contar con todas las ramas de la enseñanza media y con dos institutos de enseñanza superior, adquiere trascendencia como centro de servicios educacionales de su medio circundante. Los vínculos con núcleos externos están determinados casi exclusivamente en correspondencia con el número de alumnos que concurren a la Universidad Tecnológica Nacional.

Respecto a los flujos analizados, se puden determinar áreas con distinto grado de influencia, tales como mínima, media y máxima; a los efectos del presente estudio, interesa analizar el área de influencia máxima que abarca todo el sector norte de la provincia, las ciudades de Luan Toro, Winifreda y Catriló al sur y una pequeña penetración hacia el este en laprovincia de Buenos Aires (gráfico nº 27).

A continuación se determina la población total del área citada que surge de los datos consignados por la Dirección de Estadística provincial, actualizados al 31.12.73.

Departamentos	Población urbana	Población rural	Total
Conjello	6.754	5.250	12.004
Chapaleufú	4.456	2.366	6.822
Maracó	23.377	2.395	25.772
Quemú-Quemú	5.788	2.235	8.023

Rancul	4.525	3.741	8.266
Realicó	7.281	2.812	10.093
Trenel	2.618	2.655	5.273
	54.799	21.454	76.953

##########

ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN LA CIUDAD DE GENERAL PICO
(Provincia de La Pampa)

Informe Final

1.- Fijacion del ámbito espacial del estudio.-

En función de los criterios básicos adoptados para la localización del parque que tienden a solucionar la falencia a escala regional de un lugar apto para el descanso y la recreación de todos los habitantes de la ciudad y su área de influencia y teniendo en cuenta que debe estar ubicado en una zona externa a la planta urbana con fácil accesibilidad al mismo desde todos los puntos de ésta y de las rutas que comunican a General Pico con su área de influencia vamos a destacar primeramente dos hechos fundamentales respecto al sistema de circulación.

El primero, referido al ferrocarril que ejerce fuerte impacto en la ciudad debido a que por atravesarla practicamente por el medio y al armado de trenes que se realiza próximo a la estación, las barreras de los dos puntos principales de acceso entre los sectores sur-este y nor-oeste suelen tener períodos de cierre prolongados produciendo demoras en los cruces a nivel.

El segundo, se refiere a los colectores extra-urbanos de las rutas. Los sectores este y sur de la ciudad manifiestan un alto standard en cuanto satisfacen el requerimiento de intercomunicación de rutas, sin necesidad de interferir con la trama urbana. Así vemos que la ruta nacional 143 bordea la ciudad sin atravezarla; al sur de ésta y a más de un kilómetro de la planta urbana, se produce su conexión con las provinciales 1 y 9. (Existe en la Dirección Provincial de Vialidad un pedido formulado por el Intendente de General Pico para que se estudie la ejecución de una rotonda que racionalice el tránsito que circula por las rutas mencionadas). Por la existencia de la rotonda que intercomunica las rutas provinciales 1 y 9 al oeste de la ciudad, se hace necesario atravezarla para vincularse con la nacional 143. PAra comunicarse entre la ruta nacional 143 y la provincial nº 1 al norte, no existe otra posibilidad que no sea por camino de tierra o interfiriendo la trama vial urbana.

Por lo expuesto y la trascendencia del espacio de localización a determinar es primordial contemplar la fácil accesibilidad al mismo, aconsejandose como su óptima ubicación el sector sur de la ciudad sobre la ruta nacional 143 por cuanto contempla el requerimiento de su franco acceso desde la región, sin necesidad de interferir a la trama urbana.

A su vez, dicha localización deberá estar al éste del área prevista para la radicación del futuro parque industrial teniendo en cuenta que los vientos dominantes son del sector noroeste con lo que se preservará así al área recreativa de las emanaciones nocivas de la actividad industrial.

Respecto a la superficie del espacio de localización y teniendo en cuenta el volumen de población de la ciudad y su área de influencia ya analizada, se estima conveniente la adquisición -por no existir tierras fiscales ni posibilidad de expropiación debido a lo engorroso del trámite- de un predio de aproximadamente 25 hectáreas.(gráfico nº 28)

2.- Programación y coordinación con organismo públicos y privados (nacionales,provinciales y municipales) que actúan en la administración,control,ejecución o planificación de actividades vinculadas al objeto del estudio.

Se intensificaron los contactos con los organismos competentes, que hacen a la concreción de los objetivos del presente estudio, a saber:

Con el Ministerio de Economía y Asuntos Agrarios de la provincia, donde en entrevista con el señor Ministro, se reajustaron las pautas para la localización definitiva del espacio recreativo.

Respecto al terreno, fueron analizadas una serie de variables que propusieran representantes de distintos sectores que hacen a la vida de la ciudad (Confederación General del Trabajo, la entidad que agrupa al sector empresario del comercio e industria y naturalmente al organismo público interesado en el proyecto, o sea la Municipalidad). Dichas propuestas surgieron de conversaciones mantenidas en viajes anteriores a la zona, donde fueron expuestos los criterios técnicos que debían tenerse en cuenta para la localización.

Por ser criterio del Ministerio de Economía que el organismo competente para entender en la realización, en definitiva, del proyecto es la Dirección de Bosques de la provincia, consecuentemente se tomó contacto con el Director de la mencionada repartición Ingeniero Lucas Poduje con quién se analizaron distintos aspectos del proyecto habiéndose llevado a cabo una nueva visita a la ciudad de General Pico con el fin de tomar conocimiento del solar ya adquirido (cuyo trámite de concreción definitiva se / encuentra en adelantado grado de avance).

Durante la estadía en General Pico se efectuaron contactos con el señor Intendente Municipal y el señor Secretario de Obras Públicas de la comuna con quienes se intercambiaron ideas acerca de la existencia de la infraestructura de servicios y su apro-

vechamiento por el futuro parque recreativo. En esta oportunidad se pudo apreciar la favorable acogida dada por las autoridades mencionadas a la localización sugerida, comprometiéndo acciones de colaboración y asistencia de la Municipalidad en cuanto a las necesidades de apoyatura técnica y material para la concreción del proyecto.

En este sentido, es aspiración concreta de la Municipalidad su participación efectiva en la discusión de las distintas etapas subsiguientes que lleven a la concreción de la obra.

Se comprometió asimismo la coordinación con los organismos públicos provinciales y municipales que en este momento están realizando proyectos y obras de infraestructura de servicios básicos para el aprovechamiento óptimo de los mismos en su aplicación al presente estudio.

Se deja expresa constancia, que al momento de elaborarse este informe final, existen conversaciones entre la Dirección de Bosques de la provincia y la futura Dirección de Turismo, también provincial, a fín de lograr la compatibilización de objetivos comunes.

3.- Diagnóstico.-

La oferta turística se caracteriza por la inexistencia de lugares apropiados de esparcimiento público, tanto en la ciudad de General Pico como en su relativamente amplia área de influencia.

En su momento, se anotó la caracteristica que tiene la provincia, de la que General Pico no escapa, en el sentido de que se desarrollan distintos tipos de turismo: el regional y el llamado turismo en tránsito o sea el de paso, desde y hacia distintas regiones del país; tampoco existe un equipamiento apropiado dentro del área analizada que satisfaga plenamente las necesidades del turismo mencionado.

Es de hacerse notar asimismo, que como resultado de las entrevistas llevadas a cabo con diferentes responsables de los aspectos vinculados al turismo y esparcimiento se detectó la carencia no solo a nivel local, sino provincial y regional inclusive de previsiones de proyectos específicos que satisfagan las demandas provocadas por las corrientes turísticas mencionadas.

El comportamiento previsible de éstas en años futuros, obviamente, sufrirá modificaciones provocadas por la concreción del parque objeto de este estudio en cuanto creará un polo de atracción. En este sentido, se pueden estimar -los usuarios- tenien

do en cuenta el volumen de población local y regional (área de influencia) en una cantidad aproximada a los 18.000, como hipótesis de máxima y previendo asimismo un crecimiento demográfico de la ciudad y la zona hasta el año 2.000 como máximo tambien, de un 30% o sea, 23.500 personas.

En cuanto a los efectos que ocasionará la presencia de un espacio de recreación y esparcimiento como el planteado se pueden medir en cuanto podría modificar sustancialmente las pautas de comportamiento existentes en la población de la ciudad y su área de influencia en lo que al aprovechamiento del tiempo libre se refiere (recreación del cuerpo y el espíritu), ya que el proyecto en análisis vendría a cubrir una falencia visible -ya apuntada anteriormente-.

Lo más arriba expresado, surge de la observación de las distancias que habitualmente deben recorrer ciertos grupos de la población que poseen medios de movilidad propios para conseguir un lugar que reuna las caracteristicas adecuadas de satisfacción de las necesidades ya mencionadas. Esta obervación no excluye la existencia de otros grupos más reducidos de población que disponen de lugares de esparcimiento de fin de semana con dimensión de casa-quinta.

Asimismo, la existencia del futuro parque, producirá en los sectores de población carentes de medios de movilidad propios -los de mayor significación numérica- una apreciable modificación en las pautas de comportamiento ya mencionadas, siendo destacable que la concreción del espacio recreativo, significará para estos grupos poblacionales, la posibilidad real de oportunidades de esparcimiento, actualmente negadas.

La localización sugerida, además, tiene como objetivo la proximidad al área urbana donde reside el sector mayoritario destacado ultimamente y futuro beneficiario directo, teniendo en cuenta que la obra a proyectarse será llevada a cabo con fondos del erario público provincial lo que le adjudica el carácter de profunda inversión social.

Además la creación de un espacio de esta naturaleza provocará indudablemente, por el efecto multiplicador de la industria del turismo, una sensible modificación en la oferta demanda de bienes y servicios de y para la ciudad y su área de influencia.

CUADRO N° A 1

EVOLUCION CRONOLOGICA DE LA POBLACION TOTAL

AÑOS	DEPARTAMENTO MARACO	PROVINCIA DE LA PAMPA	REGION COMAHUE	REPUBLICA ARGENTINA
1895	-	25.914	117.777	3.954.911
1914	-	101.338	406.729	7.885.237
1920	10.459	122.535	-	-
1935	14.833	175.077	-	-
1942	14.652	167.352	-	-
1947	16.140	169.480	790.340	15.893.827
1960	20.409	158.746	917.577	20.013.793
1965	23.131	170.505	-	-
1970	24.754	172.029	1.094.204	23.364.431

CUADRO Nº A2

DENSIDAD MEDIA POR KM^2 DE LOS DEPARTAMENTOS DE LA REGION COMAHUE :

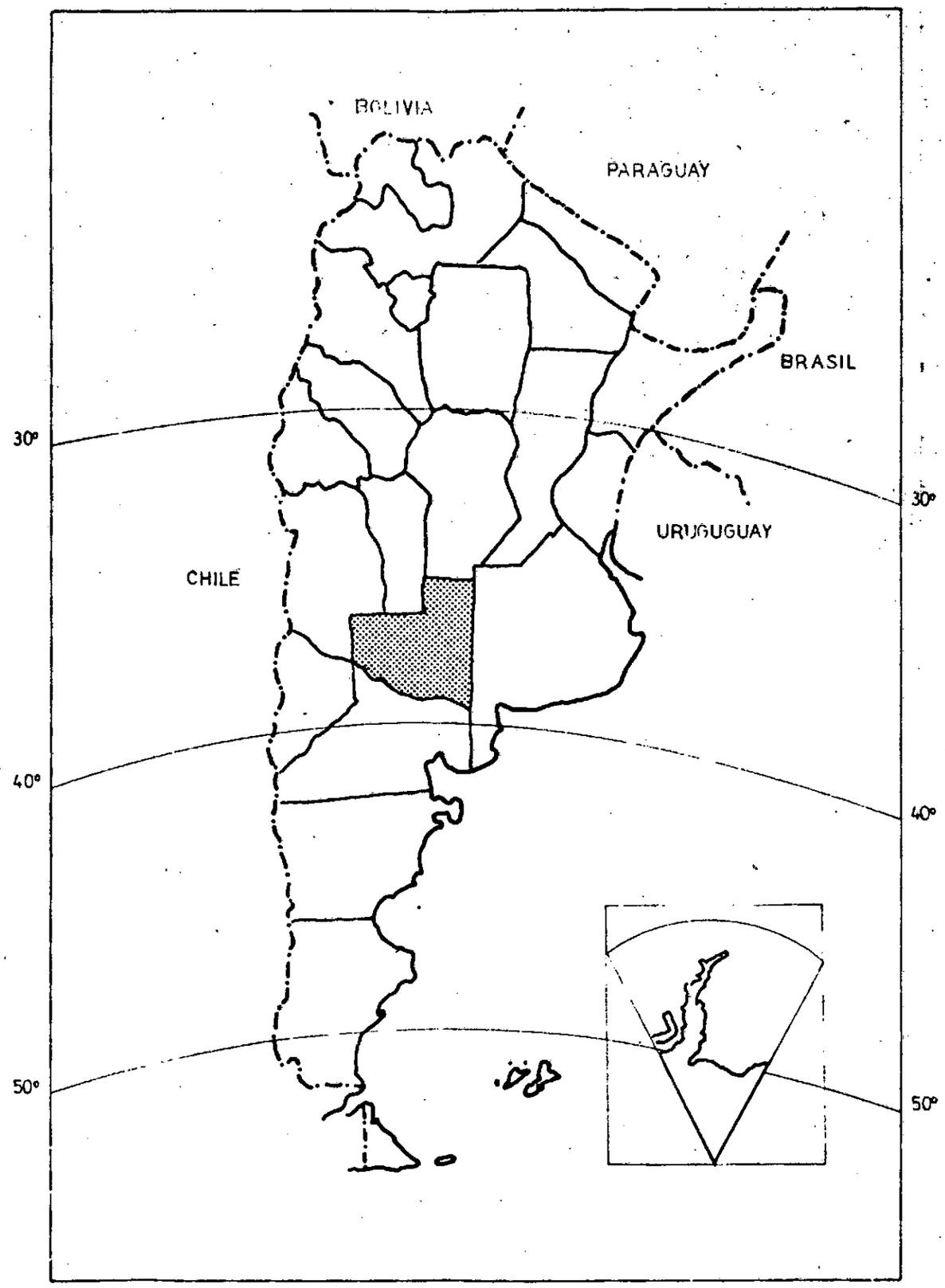
EVOLUCION CRONOLOGICA

PROVINCIA Y DEPARTAMENTO	1947	1960	1965	1970
LA PAMPA - TOTAL	1,2	1,1	1,2	1,2
Atreucó	2,3	2,1	2,2	2,3
Caleu-Caleu	0,2	0,2	0,2	0,2
Capital	7,4	11,0	13,4	15,0
Catriló	2,3	2,1	2,0	2,0
Conhelló	3,1	2,4	2,4	2,3
Cura-Có	0,1	0,1	0,1	0,1
Chalileo	0,3	0,2	0,2	0,2
Chapaleufú	3,4	2,7	2,7	2,5
Chical-Có	0,1	0,1	0,1	0,1
Guatraché	2,8	2,4	2,4	2,3
Hucal	1,9	1,6	1,6	1,4
Leventué	0,9	0,8	0,8	0,8
Lihuel-Calel	0,1	0,1	0,1	0,1
Limay-Mahuida	0,2	0,1	0,1	0,1
Maracó	6,5	8,0	9,1	9,7
Puelén	0,1	0,1	0,2	0,2
Quemú-Quemú	3,9	3,2	3,3	3,1
Rancul	2,1	1,5	1,6	1,6
Realicó	4,7	3,9	4,2	4,0
Toay	1,3	1,0	0,9	1,0
Trenel	3,7	2,7	2,7	2,6
Utracán	0,8	0,7	0,7	0,8

CUADRO Nº A B

DISTRIBUCION DE LA POBLACION DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA POR DEPARTAMENTOS : EVOLUCION CRONOLOGICA

Departamentos	1920		1935		1942		1947		1960		1965		1970	
	Habit.	%	Habit.	%	Habit.	%	Habit.	%	Habit.	%	Habit.	%	Habit.	%
Atreucó	5.989	4,9	8.453	4,8	8.146	4,9	8.173	4,8	7.598	4,8	7.884	4,6	8.144	4,7
Caleu-Caleu	1.233	1,0	1.078	0,6	1.882	1,1	1.891	1,1	1.758	1,1	1.852	1,1	1.746	1,0
Capital	9.113	7,4	14.262	8,2	17.336	10,4	18.809	11,1	27.771	17,5	33.716	19,8	37.893	22,0
Catriló	5.354	4,4	6.317	3,6	5.645	3,4	5.842	3,5	5.307	3,3	5.231	3,1	5.000	2,9
Conhelló	6.274	5,1	15.458	8,8	15.203	9,1	15.871	9,4	12.196	7,7	12.036	7,1	11.559	6,7
Curá-Co	1.120	0,9	1.644	0,9	1.259	0,8	1.504	0,9	887	0,6	921	0,5	834	0,5
Chalileo	1.750	1,4	1.888	1,1	2.102	1,3	2.420	1,4	1.838	1,2	1.732	1,0	1.443	0,8
Chapaleufú	7.430	6,1	10.470	6,0	9.417	5,6	8.304	4,9	6.816	4,3	6.967	4,1	6.403	3,7
Chical-Có	769	0,6	1.198	0,7	1.037	0,6	1.189	0,7	1.102	0,7	1.243	0,7	920	0,5
Guatraché	7.160	5,8	10.314	5,9	9.543	5,7	9.715	5,7	8.422	5,3	8.509	5,0	8.158	4,7
Hucal	8.253	6,7	13.604	7,8	12.607	7,5	11.565	6,8	9.624	6,1	9.894	5,8	8.177	4,8
Leventué	6.114	5,0	8.134	4,6	7.831	4,7	8.322	4,9	6.982	4,4	7.292	4,3	7.033	4,1
Lihuel-Calel	887	0,7	1.130	0,7	1.044	0,6	1.061	0,6	905	0,6	787	0,5	714	0,4
Limay-Mahuída	1.255	1,0	1.474	0,8	1.596	0,9	1.663	0,9	949	0,6	1.014	0,6	772	0,5
Maracó	10.459	8,5	14.833	8,5	14.652	8,8	16.140	9,5	20.409	12,9	23.131	13,6	24.754	14,4
Puelén	769	0,6	1.198	0,7	1.172	0,7	1.219	0,7	1.486	0,9	2.055	1,2	3.155	1,8
Quemú-Quemú	11.206	9,2	11.975	6,8	10.167	6,1	9.696	5,7	8.125	5,1	8.399	4,9	7.828	4,6
Rancul	7.955	6,5	12.770	7,3	11.274	6,7	10.395	6,1	7.475	4,7	8.040	4,7	7.751	4,5
Realicó	11.399	9,3	14.474	8,3	12.232	7,3	11.355	6,7	9.498	6,0	10.203	6,0	9.883	5,7
Toay	4.466	3,6	5.888	3,4	5.276	3,2	6.531	3,9	5.152	3,2	4.673	2,7	5.007	2,9
Trenel	6.593	5,4	7.834	4,5	7.989	4,8	7.436	4,4	5.307	3,3	5.346	3,1	5.127	3,0
Utracán	7.066	5,8	10.780	6,2	9.947	5,9	10.379	6,1	9.139	5,8	9.580	5,6	9.728	5,7
TOTAL	122.535	100	175.077	100	167.352	100	169.480	100	158.346	100	170.565	100	172.029	100



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

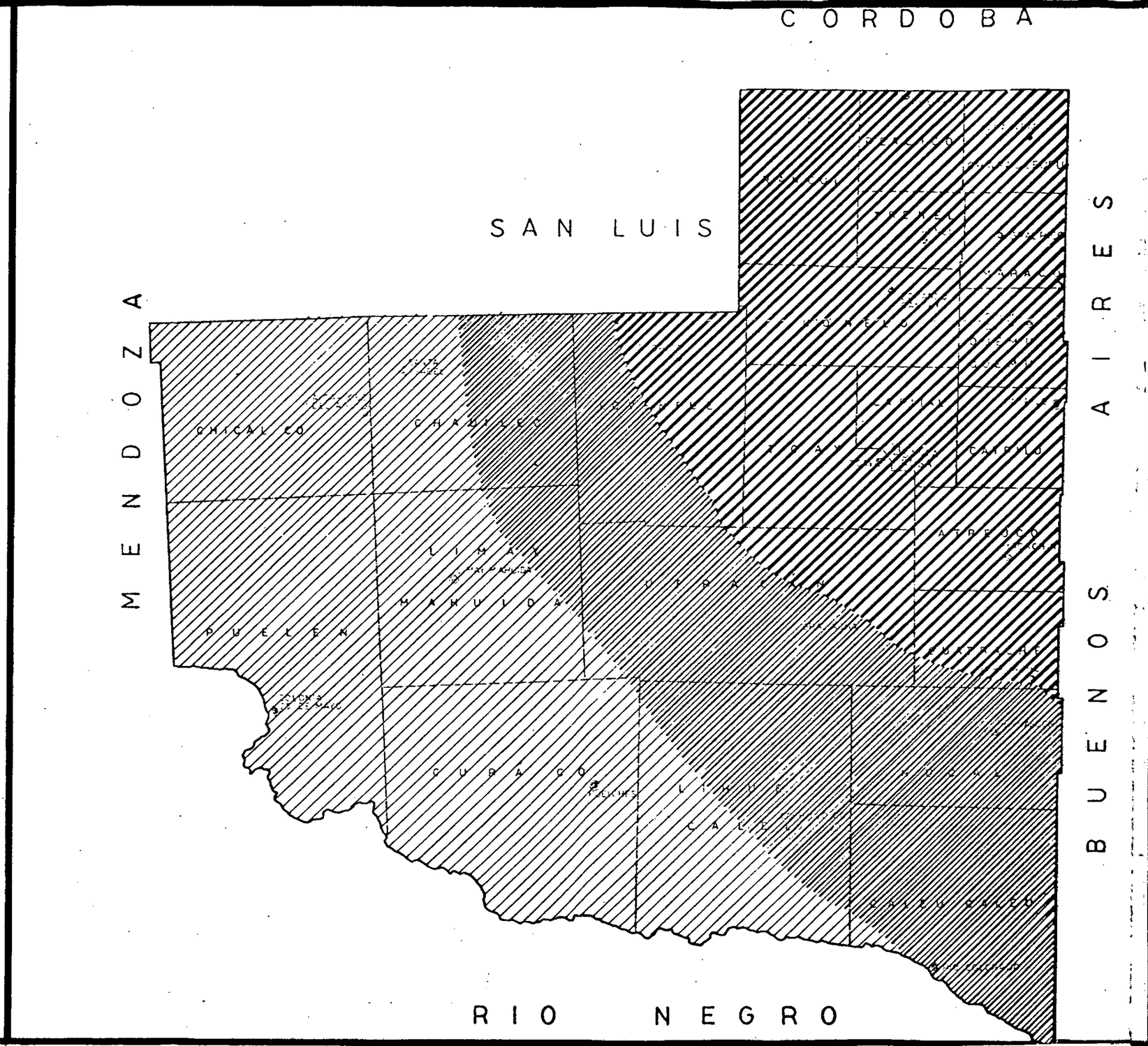
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 1

UBICACION DE LA PROVINCIA DENTRO DEL PAIS

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

SEMIARIDO

TEMPLADO DE TRANSICION

TEMPLADO PAMPEANO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

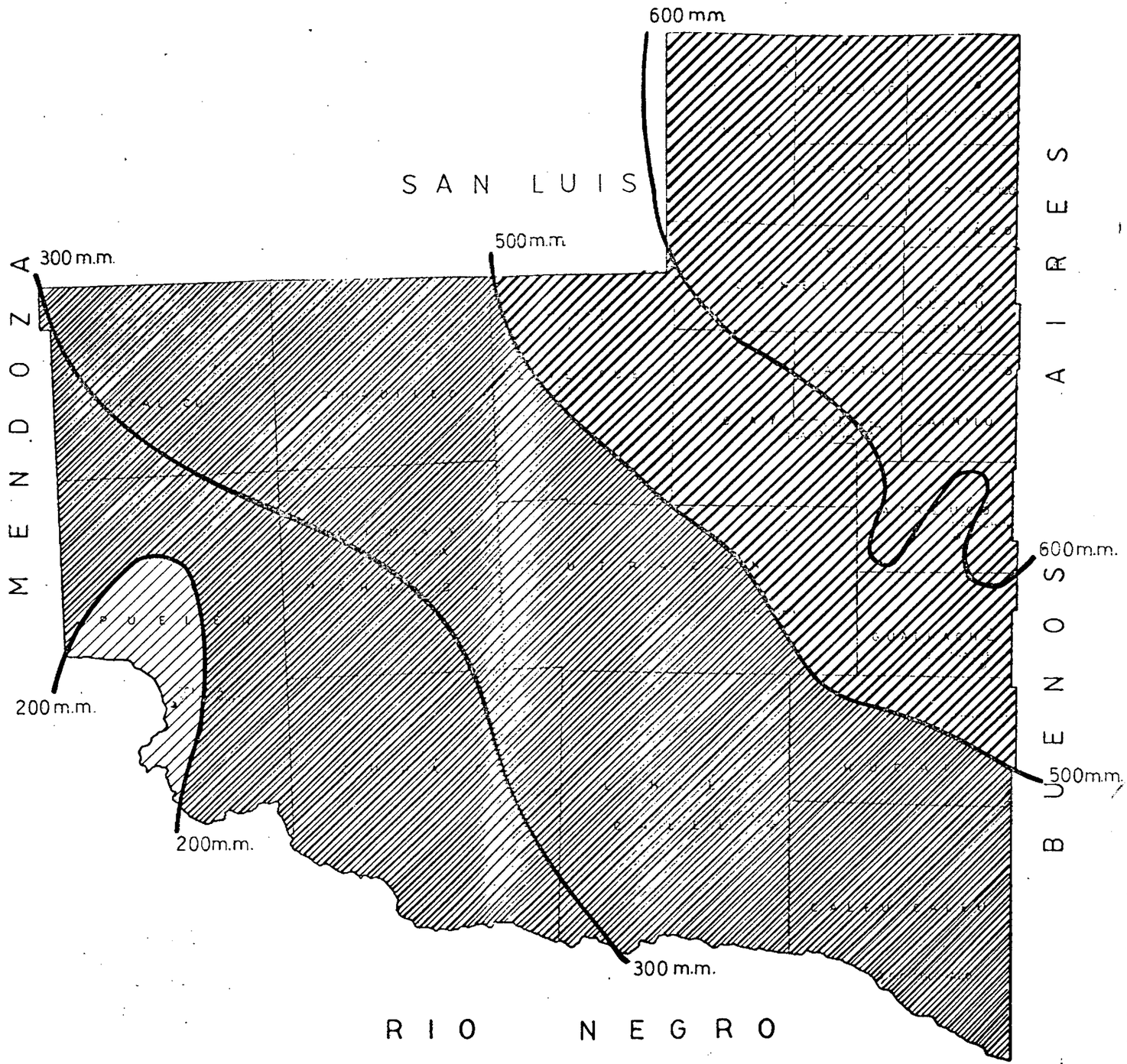
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO N° 2

TIPOS DE CLIMAS

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL PICO / SERVICIO METEREOLOGICO NACIONAL

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

HASTA 200 m.m.

DE 200 mm. A 500 mm.

DE 500 mm. A 800 mm.

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

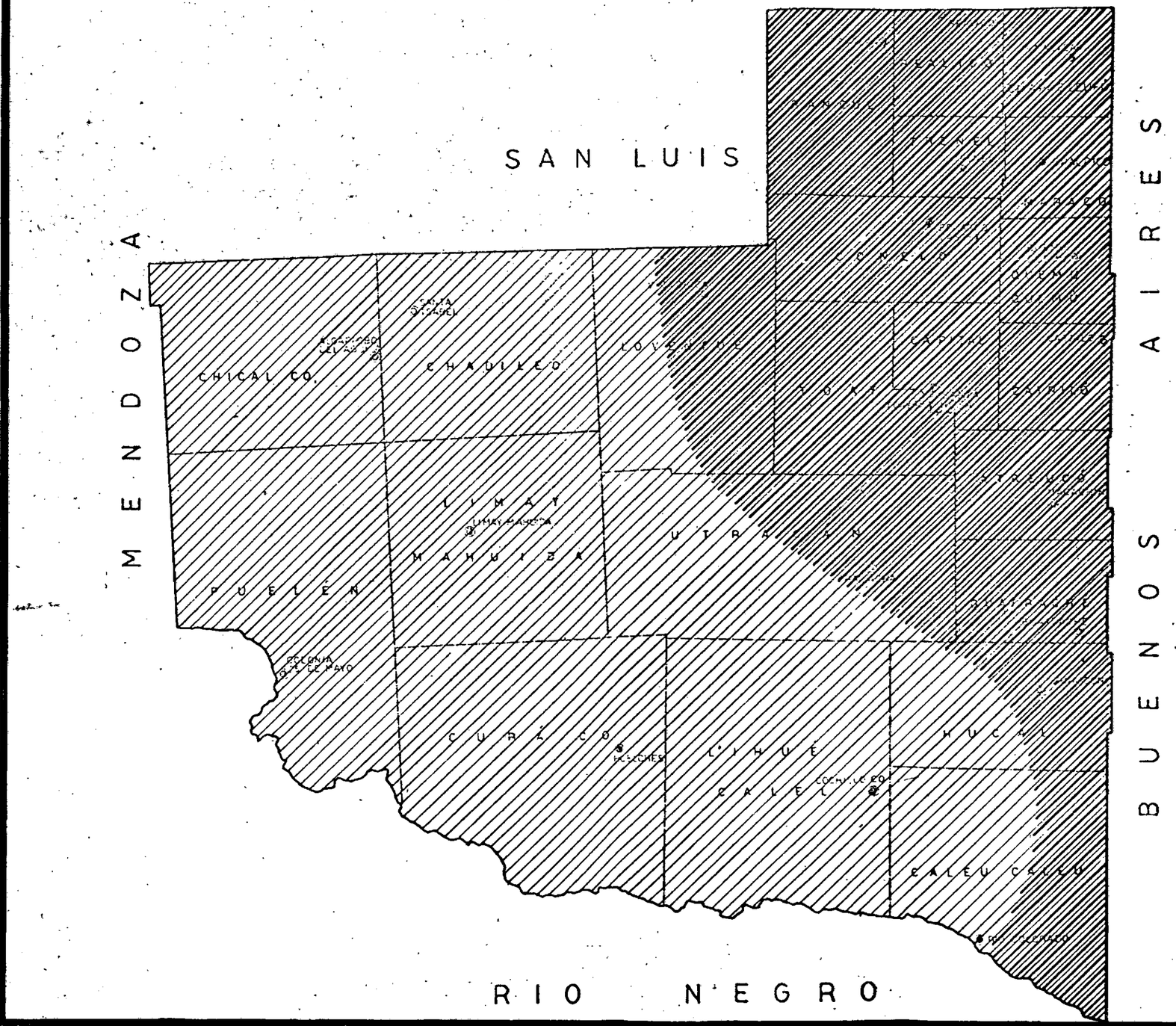
GRAFICO Nº 3

PRECIPITACION MEDIA ANUAL - ISOYETAS

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL PICO / SERVICIO METEREOLOGICO NACIONAL

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES
BIBLIOTECA



REFERENCIAS

DE 30 A 60 DIAS DE ENERO A DICIEMBRE

MAS DE 60 DIAS DE ENERO A DICIEMBRE

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

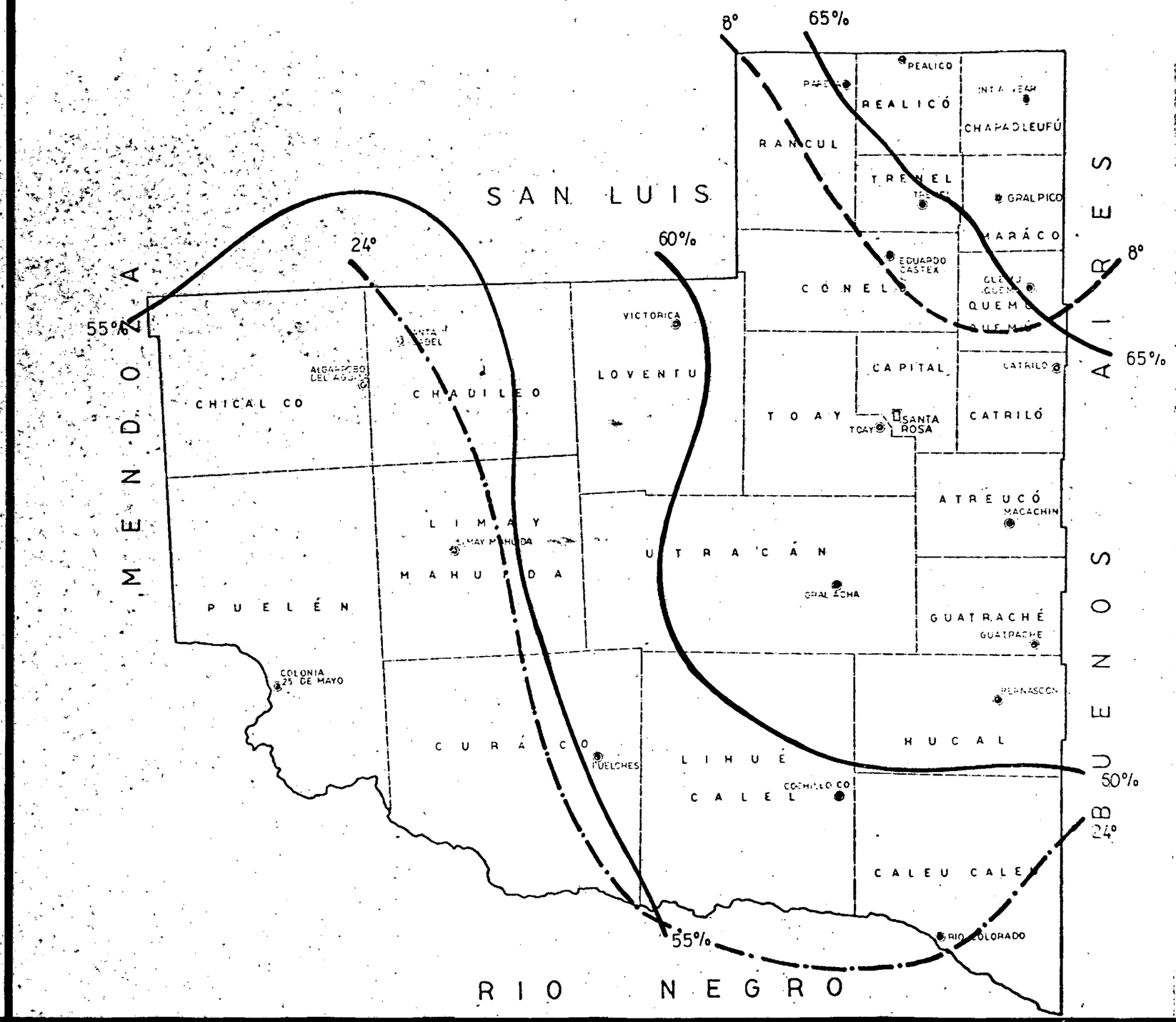
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 4

HELADAS - FRECUENCIA MEDIA ANUAL

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO / SERVICIO METEREOLOGICO NACIONAL

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

ISOTERMAS MEDIAS DE ENERO

ISOTERMAS MEDIAS DE JULIO

PROMEDIO ANUAL DE HUMEDAD RELATIVA

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

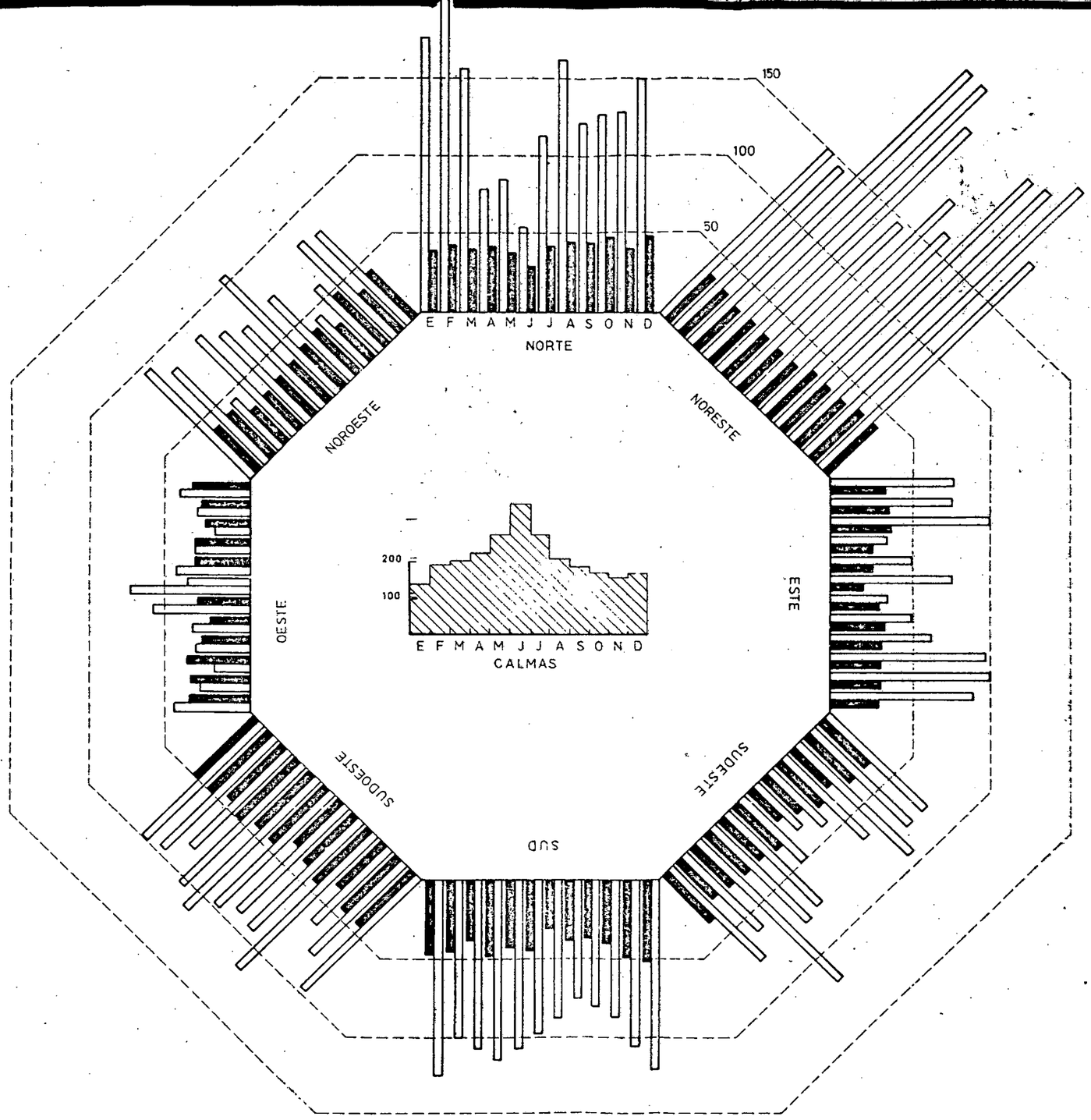
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 5

TEMPERATURA Y HUMEDAD RELATIVA

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL PICO/SERVICIO METEREOLOGICO NACIONAL

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

0 10 20 FRECUENCIA

0 10 20 VELOCIDAD

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

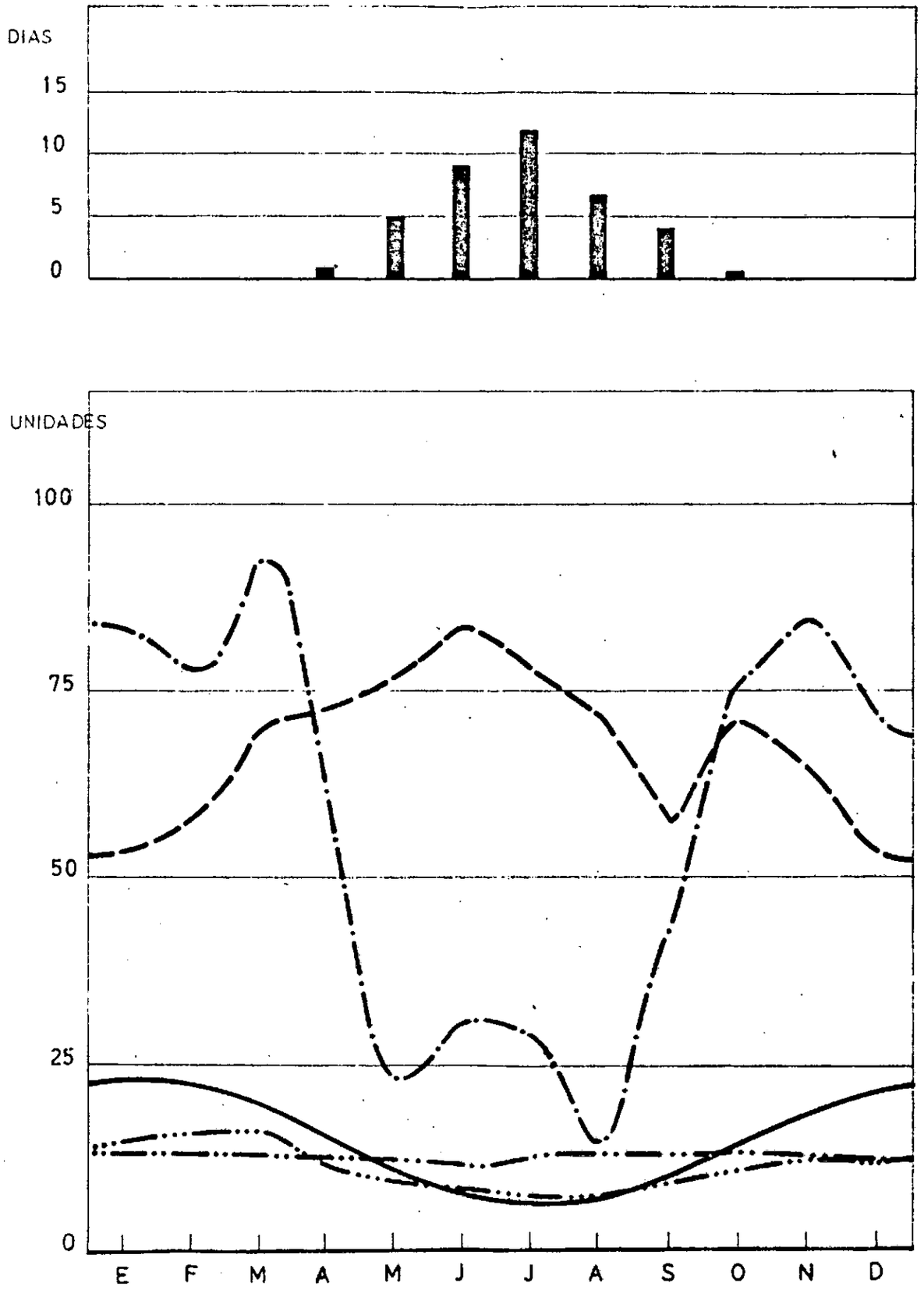
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 6

VIENTOS FRECUENCIA DE LAS DIRECCIONES EN ESCALA DE 1.000 Y VELOCIDAD MEDIA EN KM./h

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL PICO / SERVICIO METEOROLOGICO NACIONAL

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

- TEMPERATURA EN GRADOS CENTIGRADOS
- HUMEDAD RELATIVA MEDIA
- PRECIPITACION EN MILIMETROS
- TENSION DE VAPOR MEDIA EN m.b.
- VELOCIDAD MEDIA DEL VIENTO EN Km/h
- FRECUENCIA MEDIA DE DIAS CON HELADAS

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

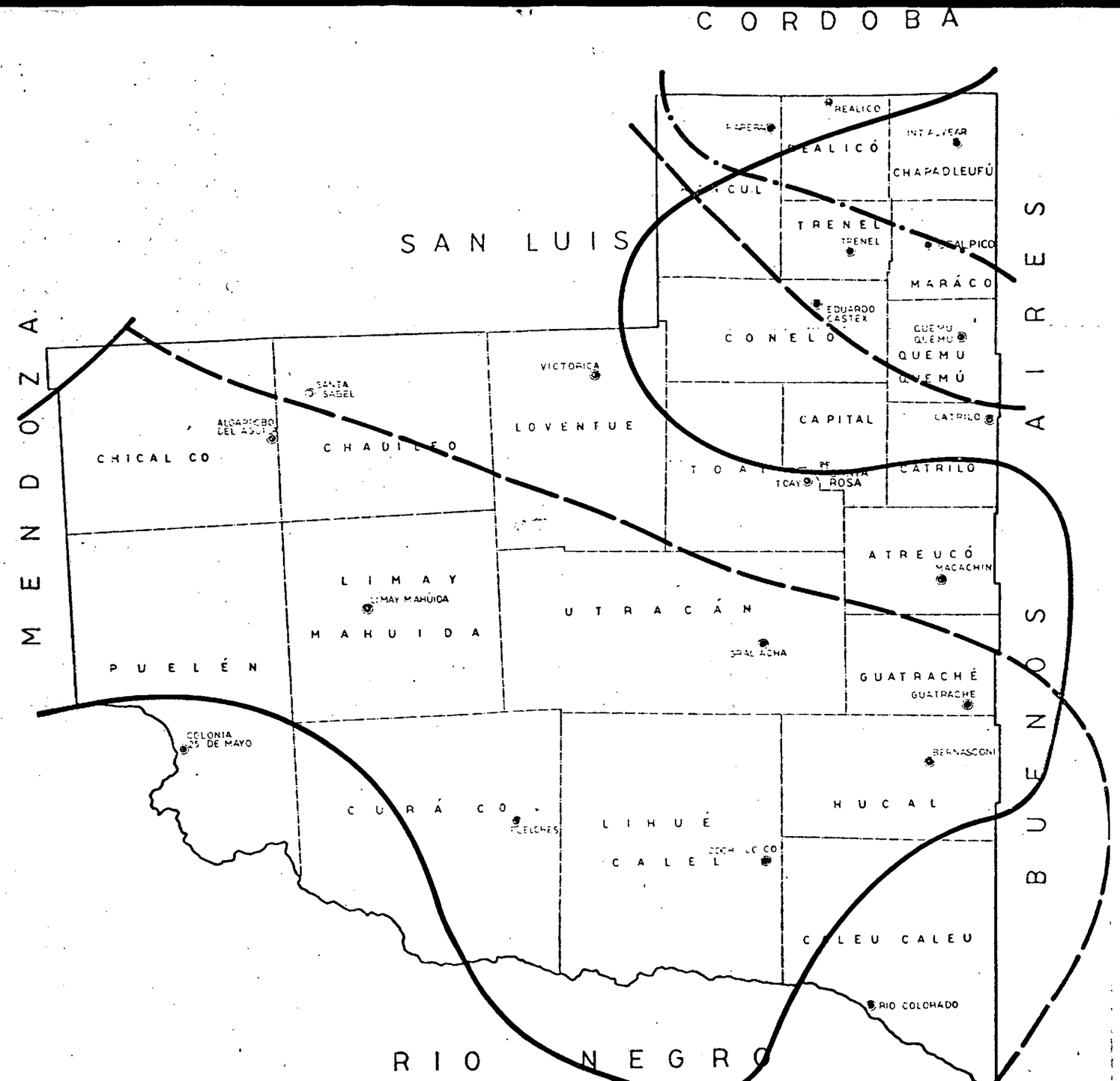
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº **6 bis**

CUADRO CLIMATOLOGICO

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

ISONEFA DE JULIO

MAXIMA DE ENERO

MINIMA DE JULIO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

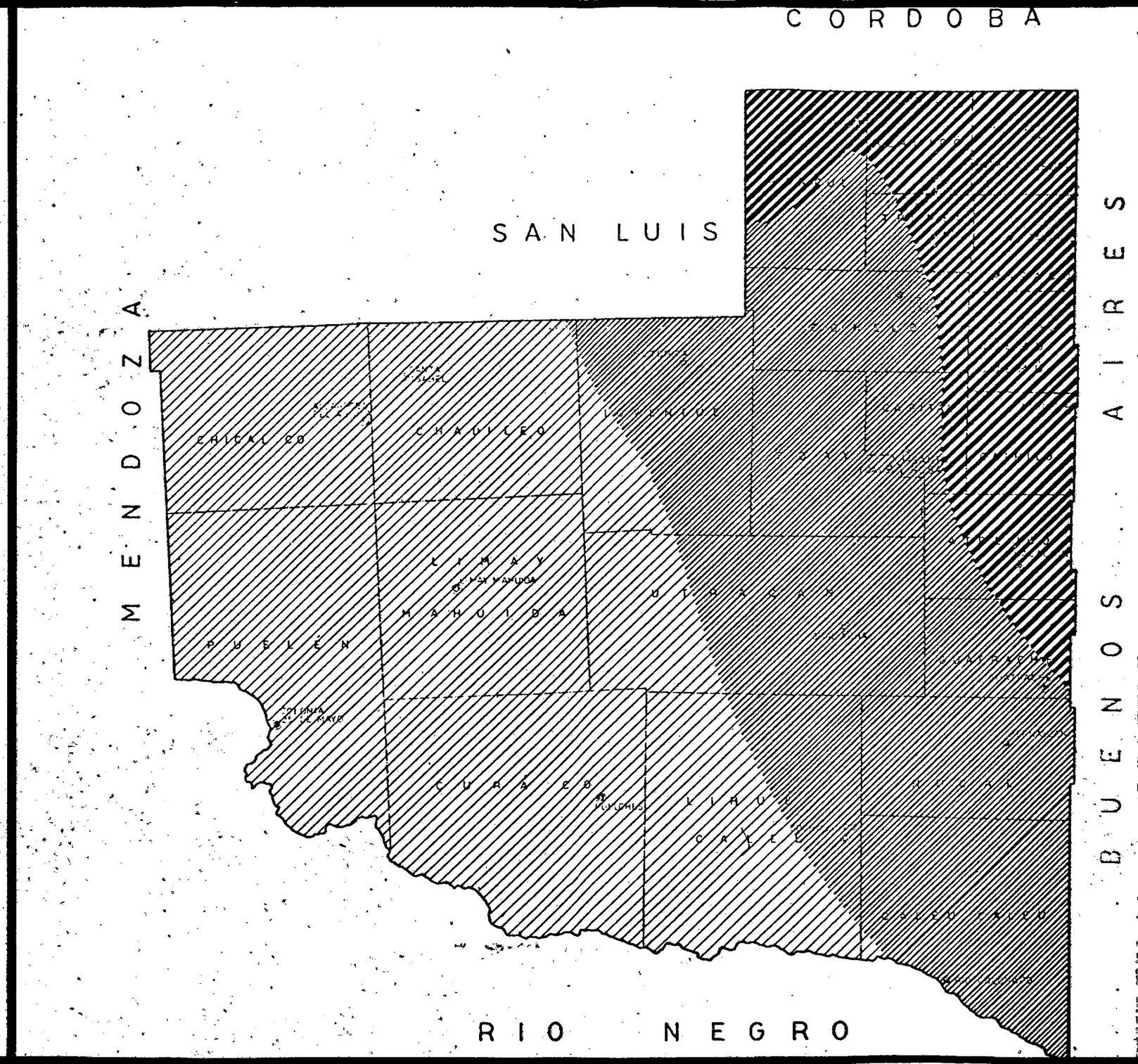
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 7

ZONAS DE IGUAL NUBOSIDAD Y TENSION DE VAPOR

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO/ SERVICIO METEREOLOGICO NACIONAL

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

ZONA DEL MONTE

ZONA DEL ESPINAL

ZONA PAMPEANA

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

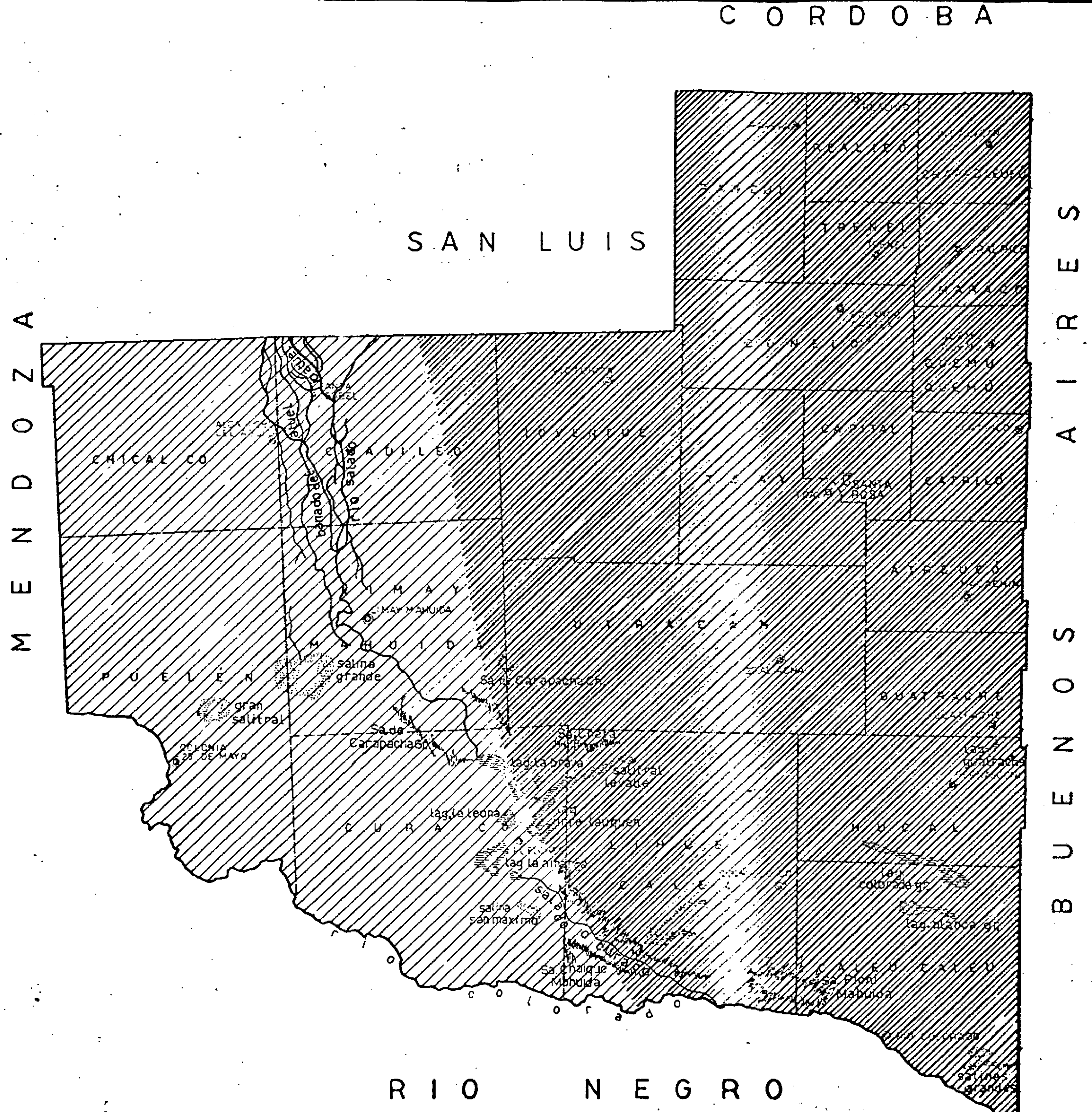
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.

GRAFICO Nº 8

ZONAS FITOGEOGRAFICAS

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO / SERVICIO METEREOLOGICO NACIONAL

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

SUELO GRIS

SUELO PARDO

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

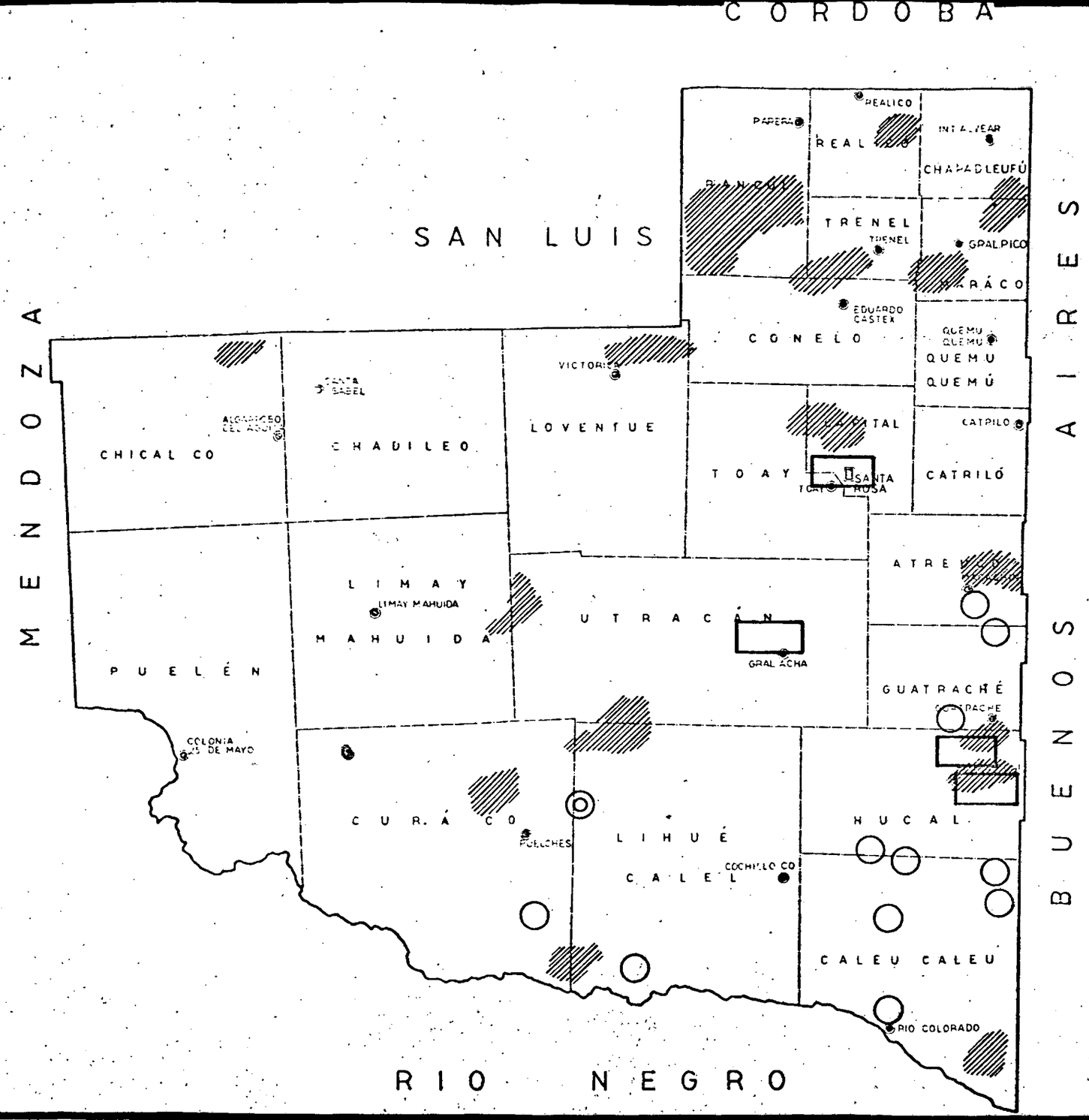
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 9

OROHIDROGRAFIA Y TIPOS DE SUELO

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO/ SERVICIO METEREOLOGICO NACIONAL

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

AREAS EXPLORADAS CON PERFORACIONES SUBTERRANEAS

SULATO DE SODIO

SAL COMUN

COBRE

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

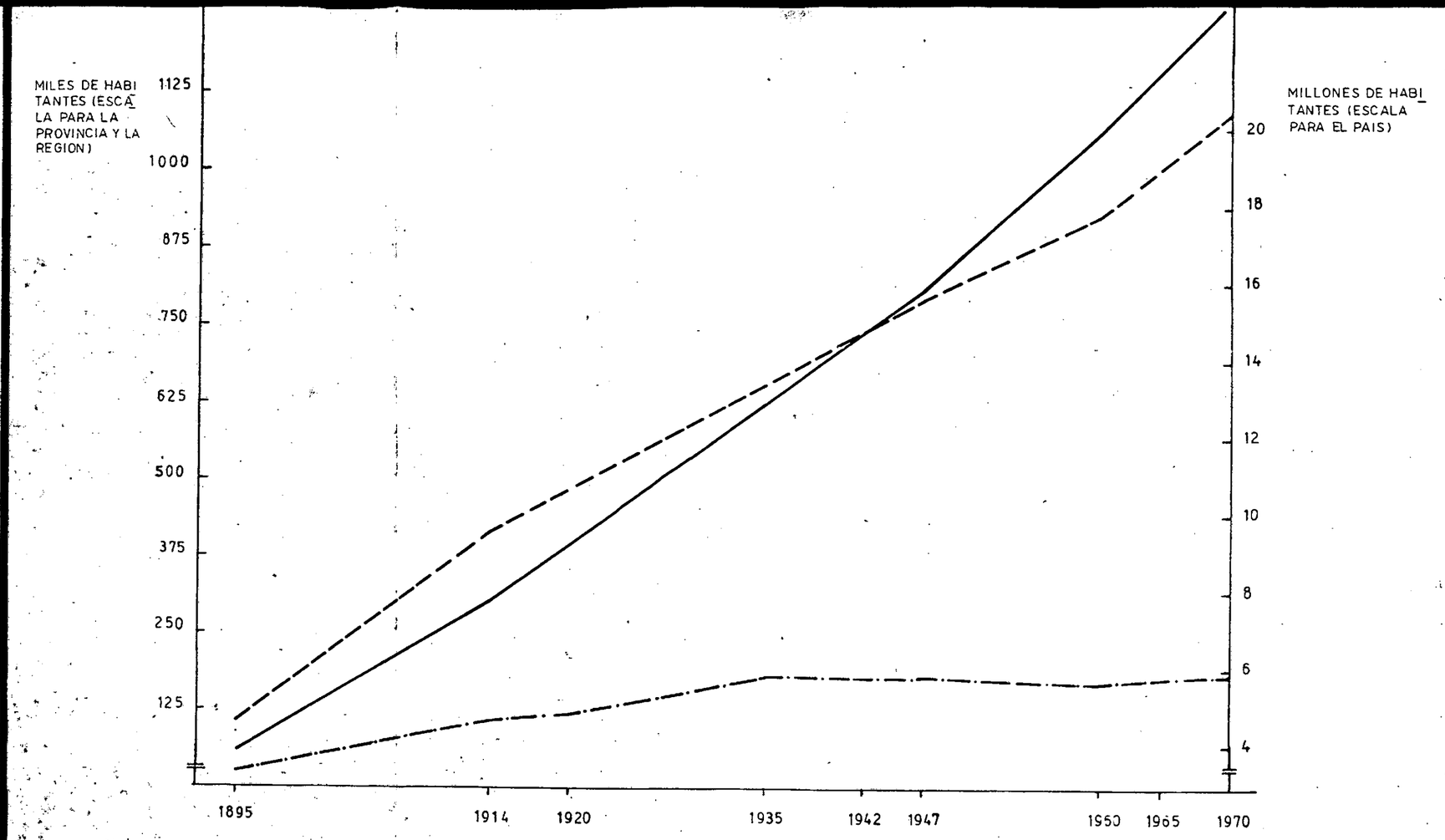
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 10

AGUAS SUBTERRANEAS Y RECURSOS MINEROS

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO/ANALISIS MACROECONOMICO DE LA Pcia. de la PAMPA CFI

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

——— REPUBLICA ARGENTINA

– – – REGION COMAHUE

—·—·— LA PAMPA

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

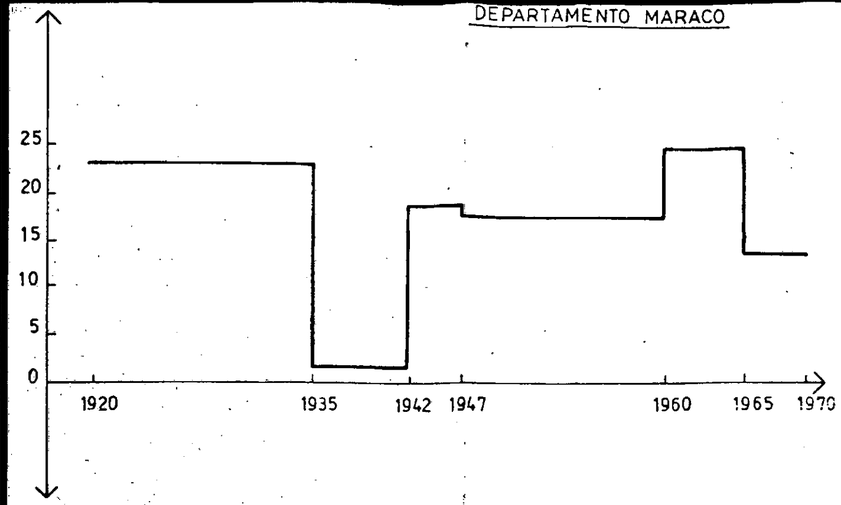
GRAFICO Nº 11

EVOLUCION DE LA POBLACION

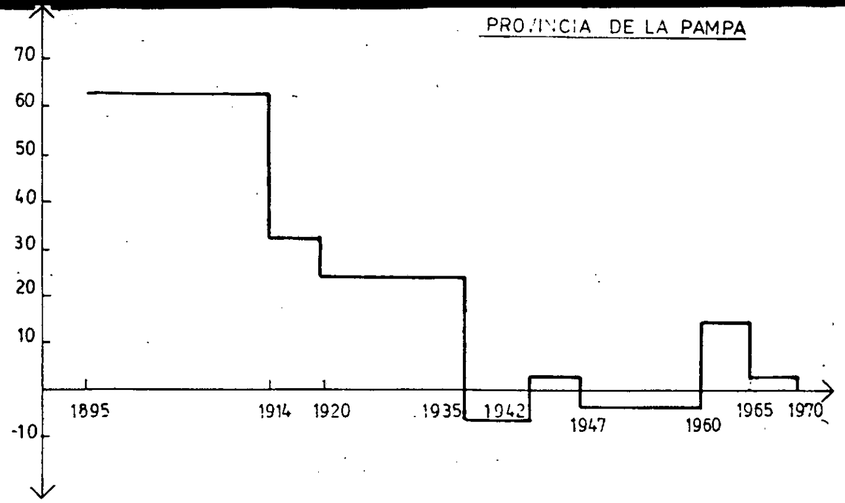
FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -

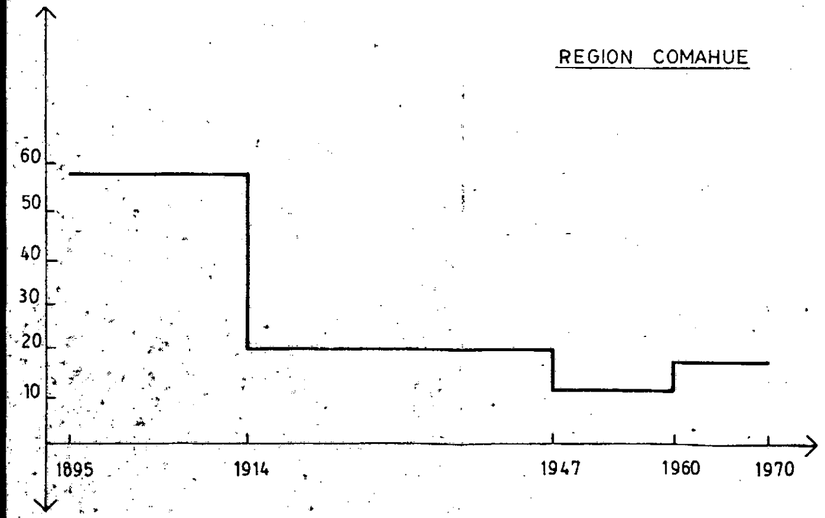
DEPARTAMENTO MARACO



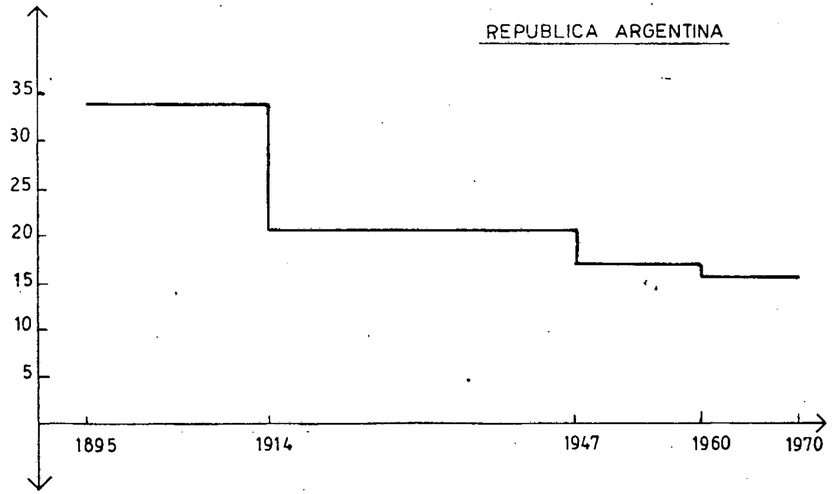
PROVINCIA DE LA PAMPA



REGION COMAHUE



REPUBLICA ARGENTINA



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

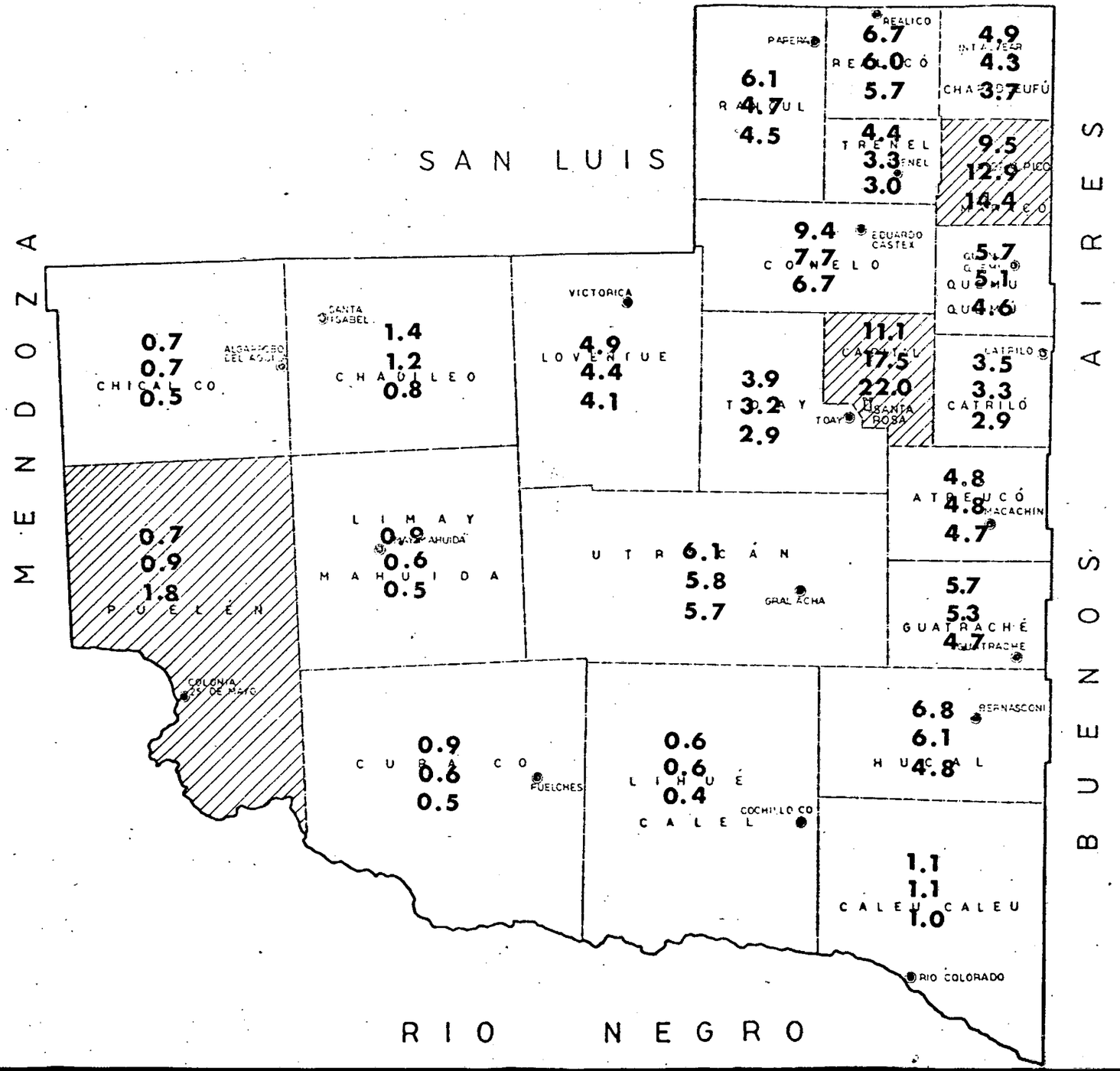
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 12

TASA INTERCENSAL DE VARIACION ANUAL MEDIA DE LA POBLACION TOTAL POR MIL HABITANTES.-

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

9.5	CENSO NACIONAL 1947
12.9	CENSO NACIONAL 1960
14.4	CENSO NACIONAL 1970

PIERDEN IMPORTANCIA RELATIVA

GANAN IMPORTANCIA RELATIVA

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

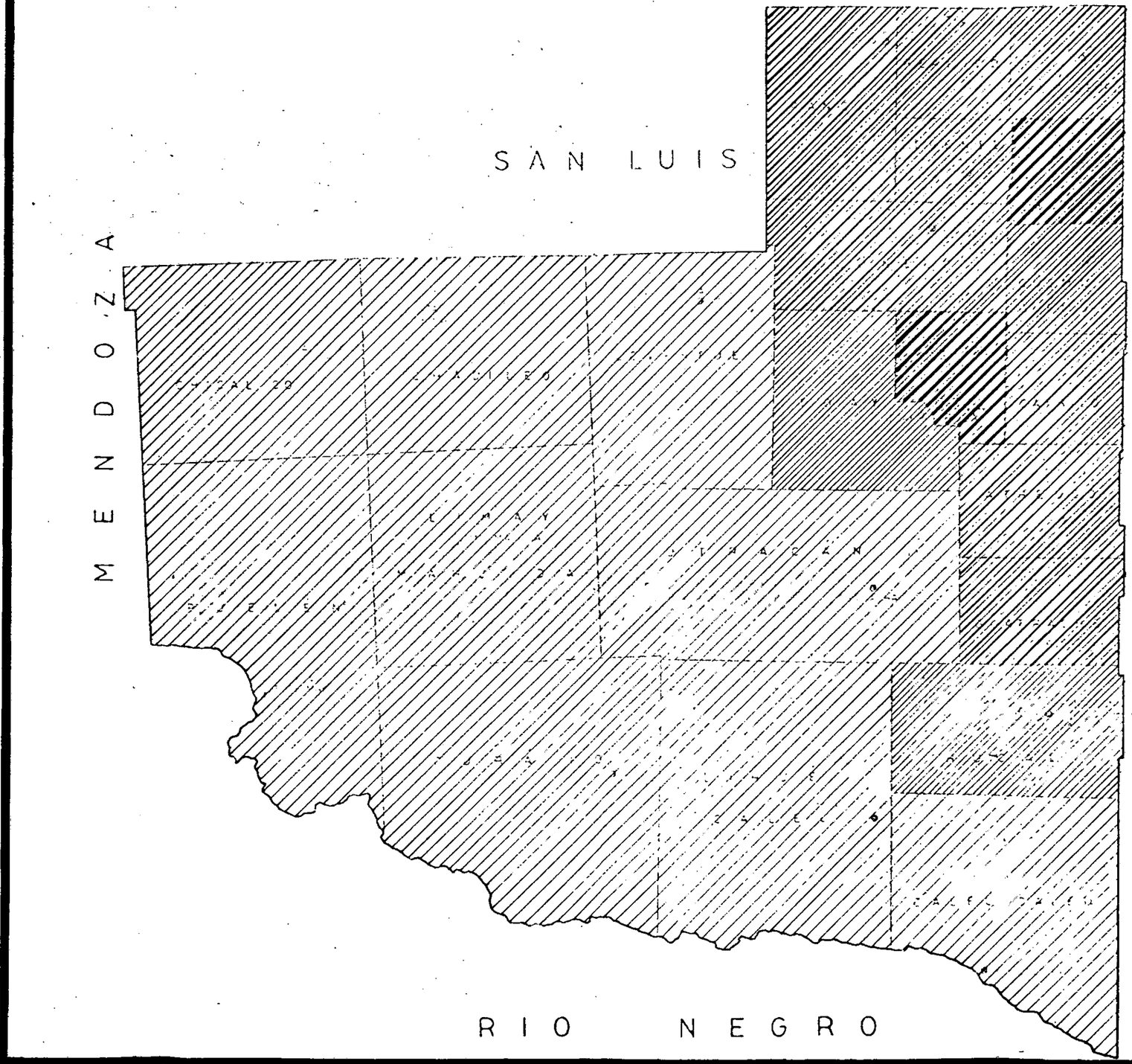
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO

GRAFICO N° 13

PROPORCION DE HABITANTES POR DEPARTAMENTO CON RESPECTO A LA POBLACION TOTAL DE LA PROVINCIA

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

HASTA 1 HABITANTE

DE 1,1 A 2 HABITANTES

DE 2,2 A 5 HABITANTES

DE 5 A 11 HABITANTES

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 14

DENSIDAD DE POBLACION - CENSO 1947

FUENTE: PLAN. REGULADOR DE GRAL PICO / CENSO DE POBLACION 1947

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -

SAN LUIS

MENDOZA

BUENOS AIRES

RIO NEGRO

RANCUL

FORNES

VICTORICA

LOVENIUE

CHICALCO

CHAUILEO

TOAY

CATRILO

ATREUCO

LIMAY MAHUIDA

PUELEN

UTRACAN

GRAL ACHA

CUATRAENTE

COLONIA 25 DE MAYO

CURACO

PLELCHES

LIHUEL CALEL

COCHICO CO

HUCAL

CALEU CALEU

RIO COLORADO

REFERENCIAS

HASTA 1 HABITANTE

DE 1,1 A 2 HABITANTES

DE 2,1 A 5 HABITANTES

DE 5 A 11 HABITANTES

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

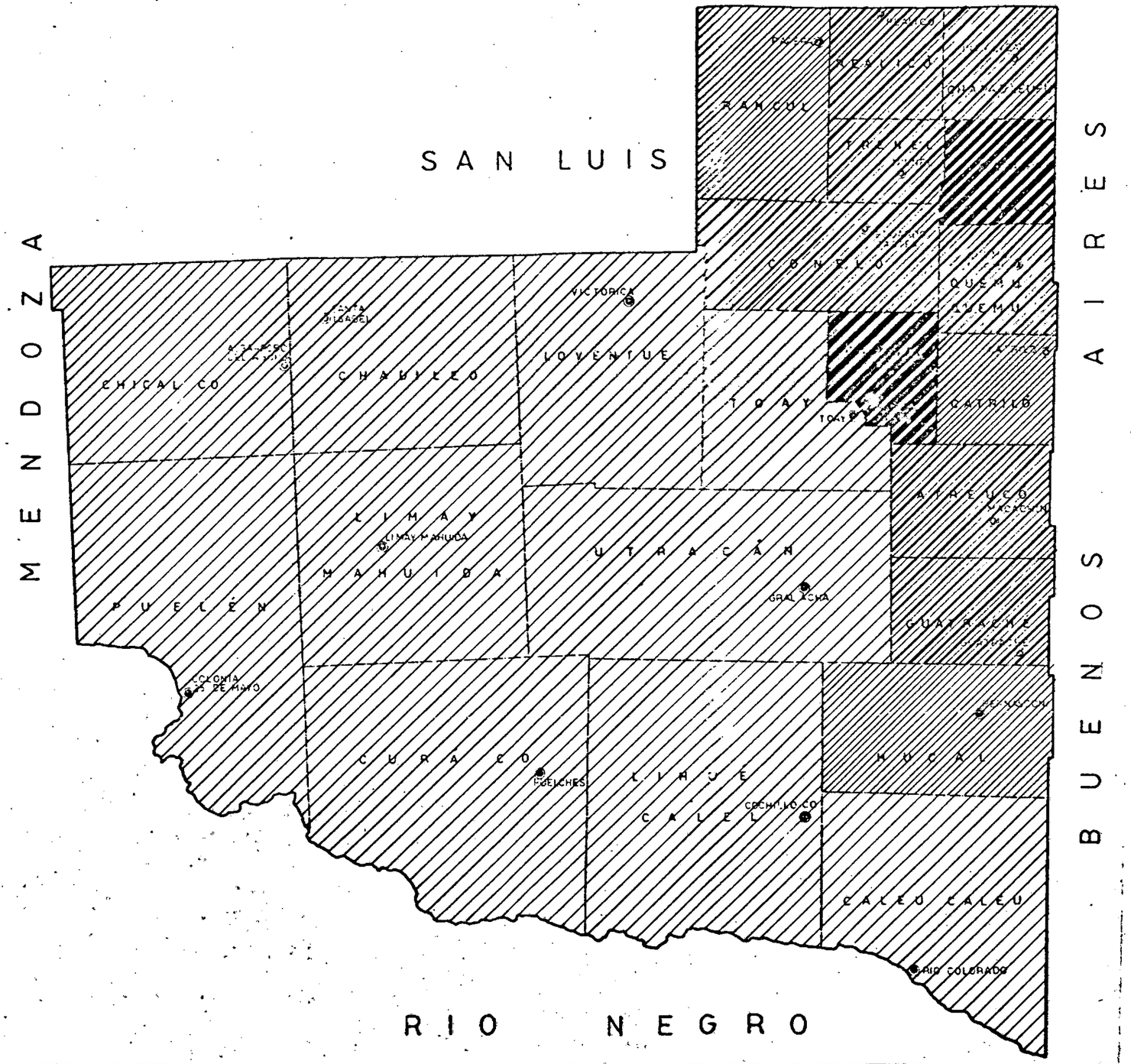
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 15

DENSIDAD MEDIA 1960

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO / CENSO DE POBLACION 1960

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

- HASTA 1 HABITANTE
- DE 1,1 A 2 HABITANTES
- DE 2,1 A 5 HABITANTES
- DE 5,1 A 11 HABITANTES
- MAS DE 11 HABITANTES

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

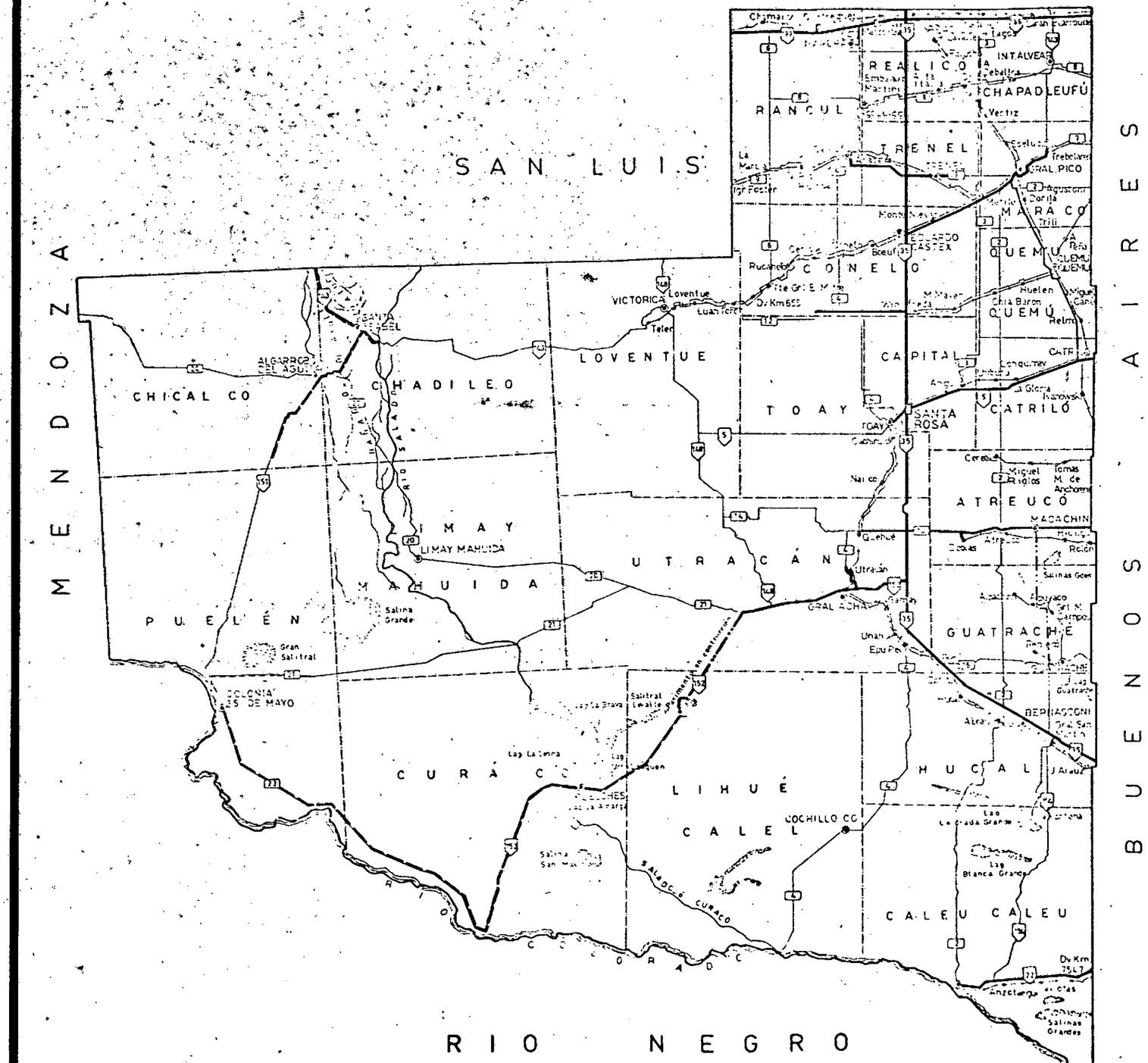
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO N° 16

DENSIDAD MEDIA 1.970

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO / CENSO DE POBLACION 1970

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

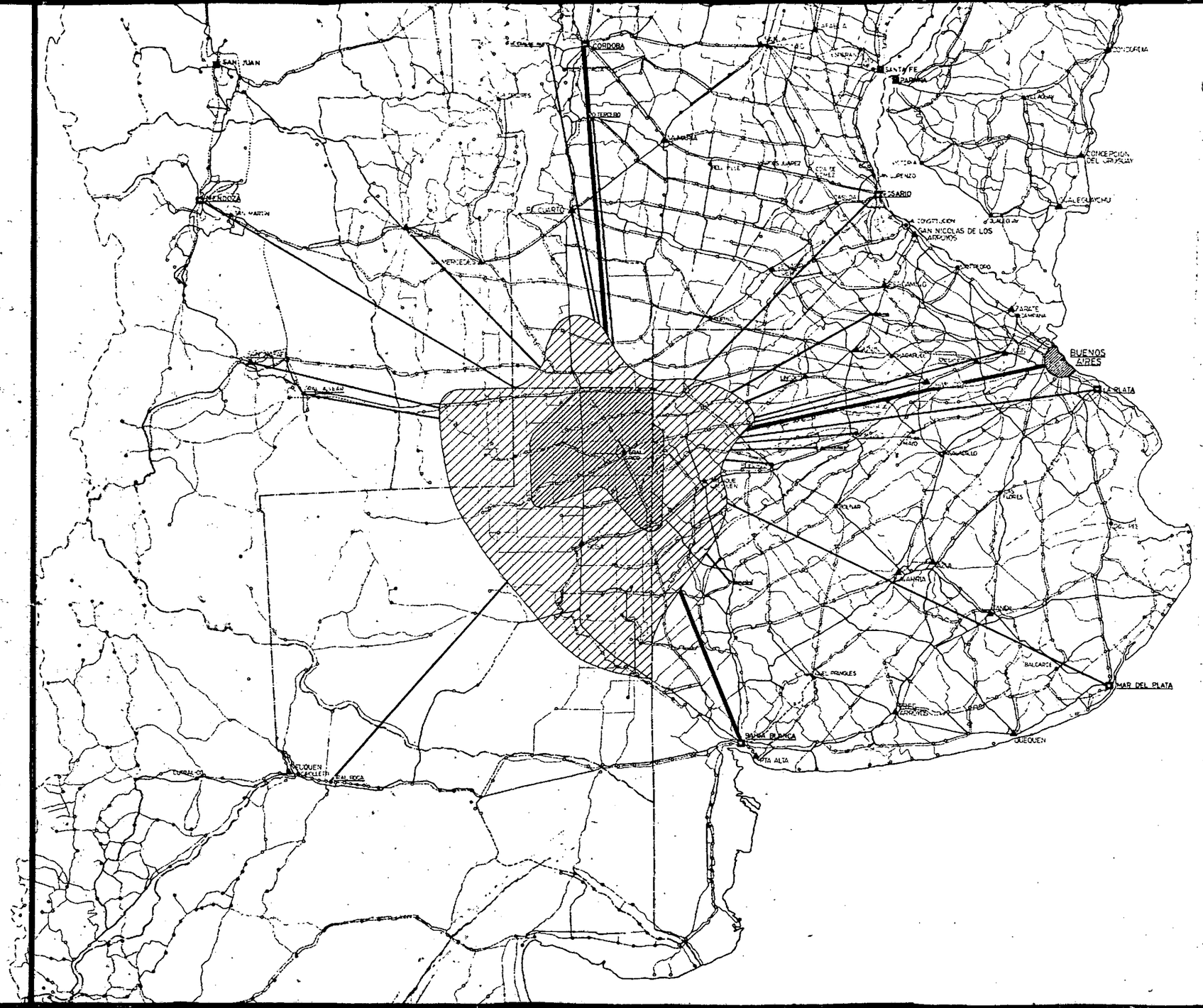
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 17

INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS
TRAZA VIAL TRANSPORTE FERROVIARIO

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO ESTUDIO VIAL. COMAHUE. C.F.I.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

AREA DE MAYOR INTERRELACION
La mayoría de sus núcleos registraron más de 4 viajes anuales por habitante desde o hacia Gral. Pico.-

AREA DE MENOR INTERRELACION
La mayoría de sus núcleos registran menos de 4 viajes anuales por habitante desde o hacia Gral. Pico.-

VINCULOS RELEVANTES
Núcleos exteriores que registraron más de 5.000 viajes anuales desde y hacia Gral. Pico.-

VINCULOS CONSIDERABLES
Núcleos exteriores que registran de 1.000 a 5.000 viajes anuales y, desde y hacia Gral. Pico y/o. fueron mencionados 10 veces o más como destino de viajes en la Encuesta a Familias.-

GOBIERNO -DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

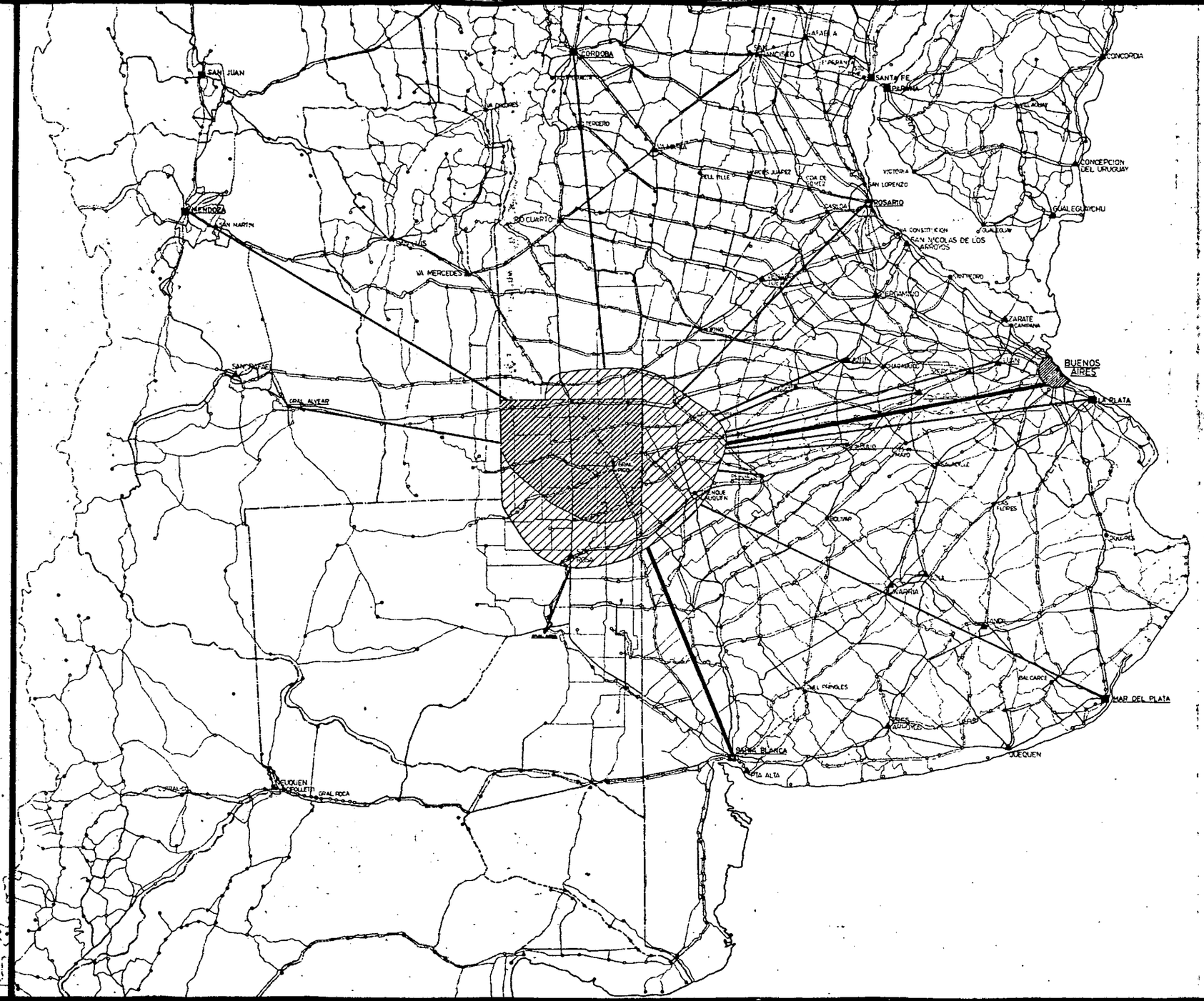
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 18

FLUJO DE PERSONAS

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

AREA DE MAYOR INTERRELACION:
La mayoría de sus núcleos registran más de 1 comunicación diaria con Gral. Pico por cada 100 habitantes.—

AREA DE MENOR INTERRELACION:
La mayoría de sus núcleos registran menos de 1 comunicación diaria con Gral. Pico por cada 100 habitantes.—

VINCULOS RELEVANTES:
Núcleos exteriores que registran más de 20 comunicaciones diarias con Gral. Pico.—

VINCULOS CONSIDERABLES
Nucleos exteriores que registran menos de 20 comunicaciones diarias con Gral. Pico.—

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.—

GRAFICO Nº 19

FLUJO DE COMUNICACIONES:
COMUNICACIONES TELEFONICAS

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO — E.N.T.E.L.

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -

REFERENCIAS

AREA DE MAYOR INTERRELACION
La mayoría de sus núcleos mantienen asiduo flujo de cargas con Gral. Pico.—

AREA DE MENOR INTERRELACION
Varios de sus nucleos mantienen regular flujo de cargas con Gral. Pico.-

VINCULOS RELEVANTES
Núcleos exteriores con los cuales se registraron más de 40 Tn. de carga transportada.—

VINCULOS CONSIDERABLES
Nucleos exteriones con los cuales se registraron de 5 a 40 Tn. de carga transportada.—

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

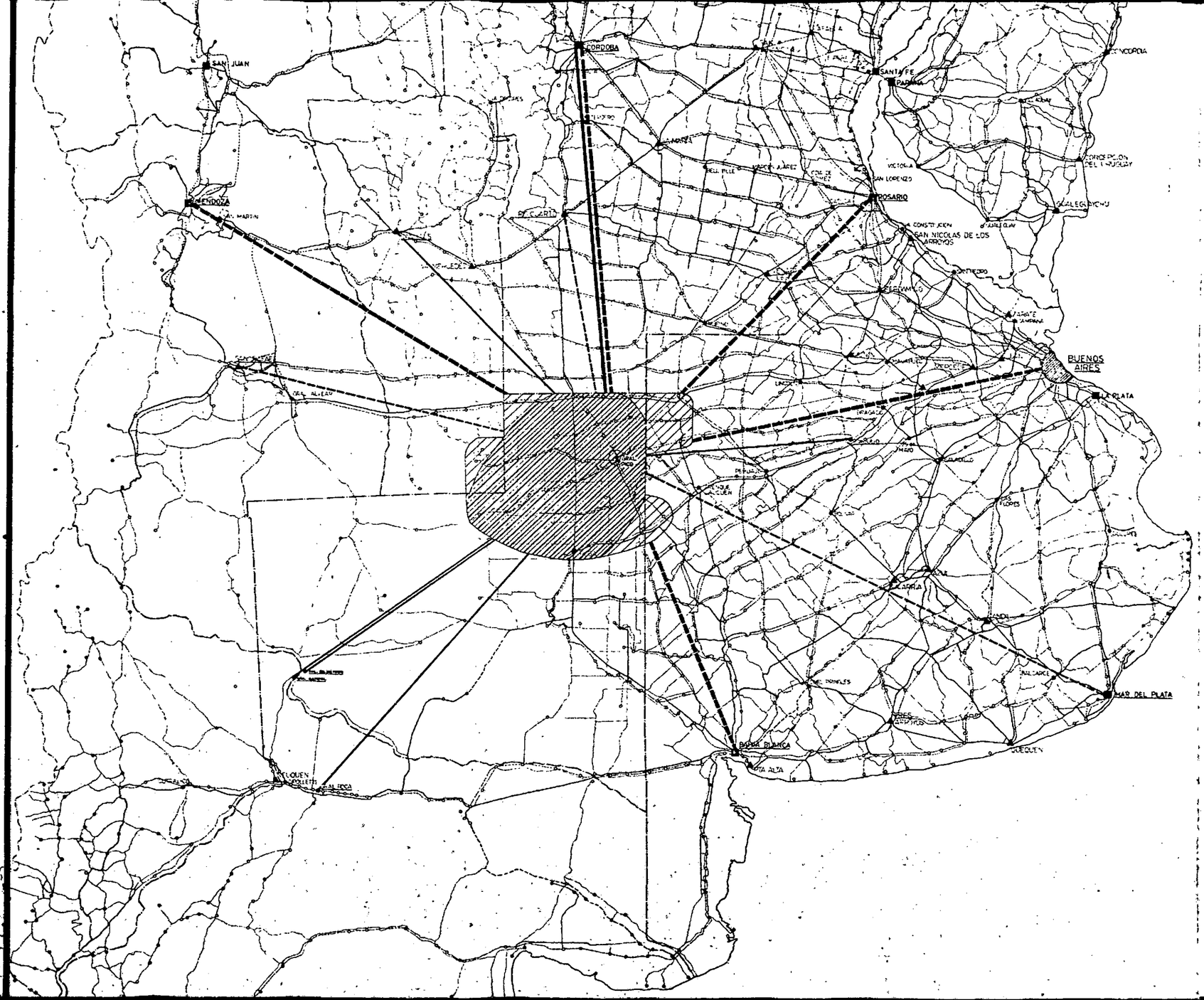
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO N° 20

FLUJO DE CARGA:
CARGAS VEHICULARES

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES
BIBLIOTECA

REFERENCIAS

AREA DE MAYOR INFLUENCIA
La mayoría de sus núcleos fueron mencionados más de una vez como destino principal de las ventas comerciales.-

AREA DE MENOR INFLUENCIA
La mayoría de sus núcleos fueron mencionados una vez como destino principal de las ventas comerciales

VINCULOS RELEVANTES

Núcleo exterior mencionado más de una vez como destino principal de las ventas comerciales

Nucleo exterior mencionado mas de 5 veces como origen de los abastecimientos comerciales

VINCULOS CONSIDERABLES

Núcleo exterior mencionado una vez como destino principal de las ventas comerciales.-

Núcleo exterior mencionado menos de 5 veces como origen de los abastecimientos comerciales

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

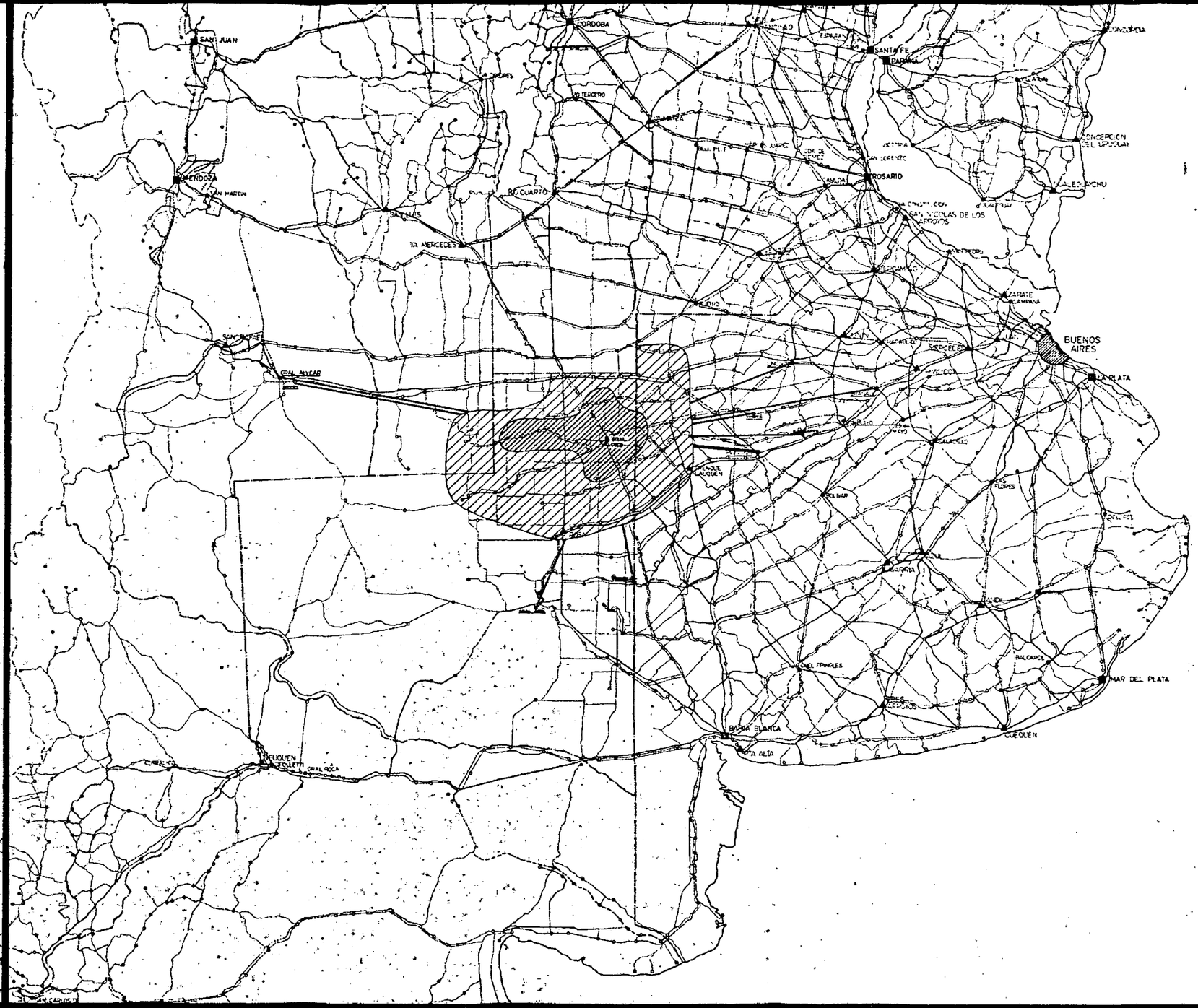
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 21

FLUJO DE SERVICIOS:
SERVICIOS COMERCIALES

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

AREA DE MAYOR INFLUENCIA
La mayoria de sus núcleos tienen mas del 5% de su población cursando estudios en Gral. Pico.-

AREA DE MENOR INFLUENCIA
La mayoria de sus núcleos tienen menos del 5% de su población cursando estudios en Gral. Pico.-

VINCULOS RELEVANTES
Nucleos exteriores con mas de 2 alumnos cursando estudios en Gral. Pico

VINCULOS CONSIDERABLES
Núcleos exteriores con 1 ó 2 alumnos cursando estudios en Gral. Pico.

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

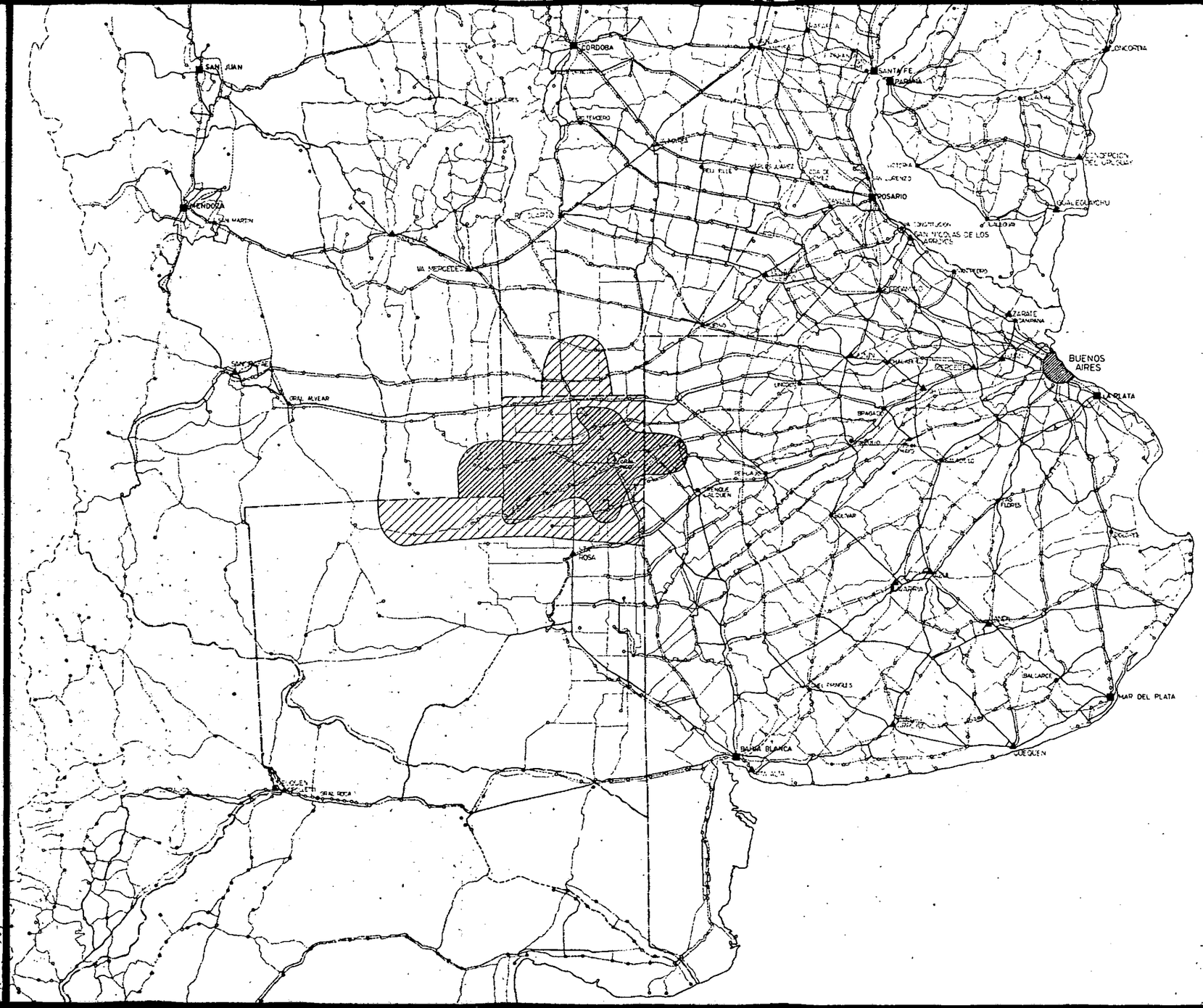
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO N° 22

FLUJO DE SERVICIOS:
SERVICIOS EDUCACIONALES

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

AREA DE MAYOR INFLUENCIA
La mayoría de sus núcleos registran durante el período 1/1/69 al 30/9/70 mas de una atención hospitalaria por cada 10 habitantes en Gral. Pico.-

AREA DE MENOR INFLUENCIA
La mayoría de sus núcleos registran durante el período 1/1/69 al 30 9 70 menos de una atención hospitalaria por cada 10 habitantes en Gral. Pico.-

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

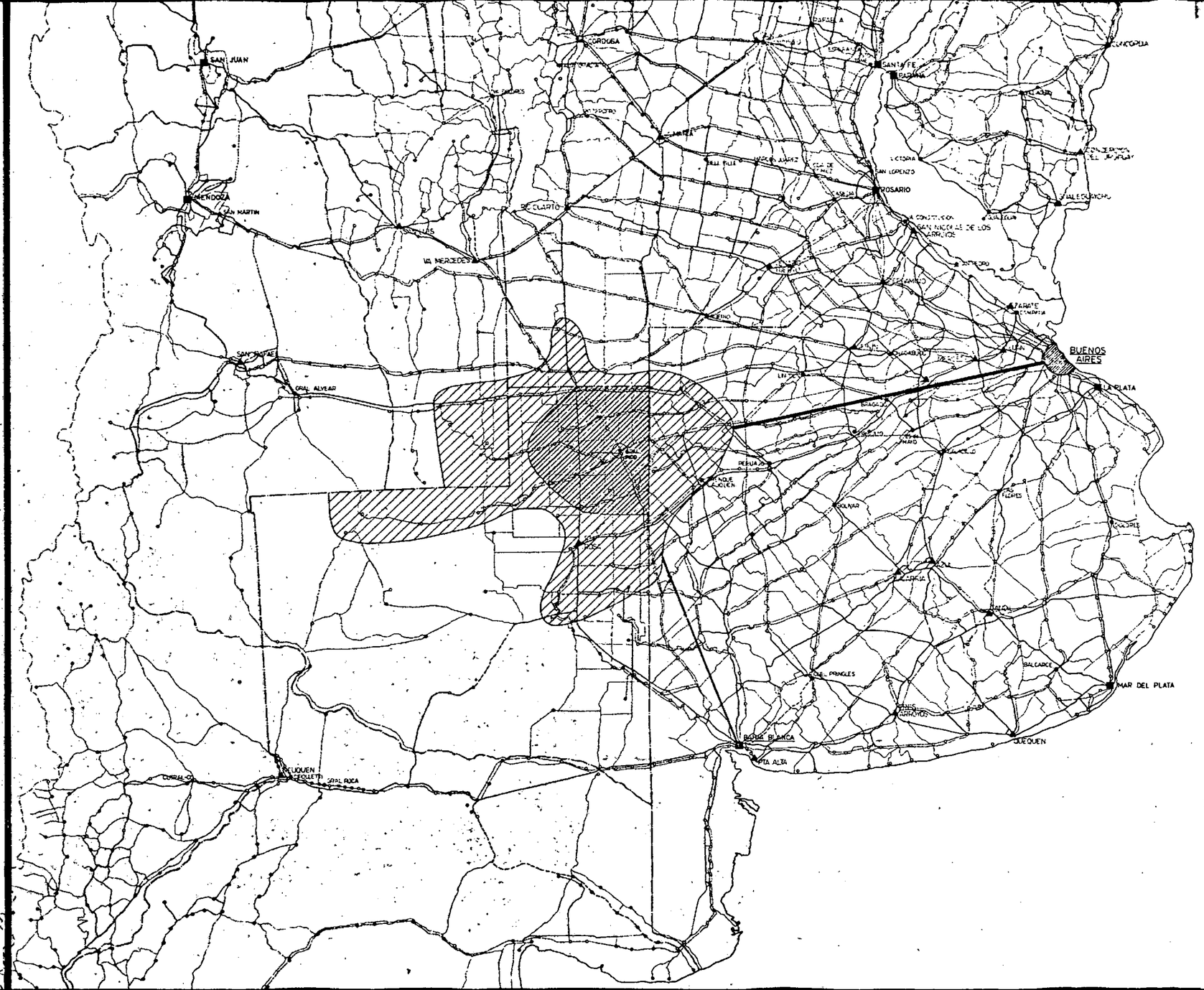
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 23

FLUJO DE SERVICIOS:
SERVICIOS HOSPITALARIOS

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

AREA DE MAYOR INFLUENCIA
La mayoria de sus núcleos reciben más de 5 ejemplares diarios de "La Reforma", por cada 100 habitantes

AREA DE MENOR INFLUENCIA
La mayoria de sus núcleos reciben menos de 5 ejemplares diarios de "La Reforma" por cada 100 habitantes

VINCULOS RELEVANTES
Núcleos exteriores que reciben más de 100 ejemplares diarios de "La Reforma"

VINCULOS CONSIDERABLES
Núcleos exteriores que reciben de 10 a 100 ejemplares diarios de "La Reforma"

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

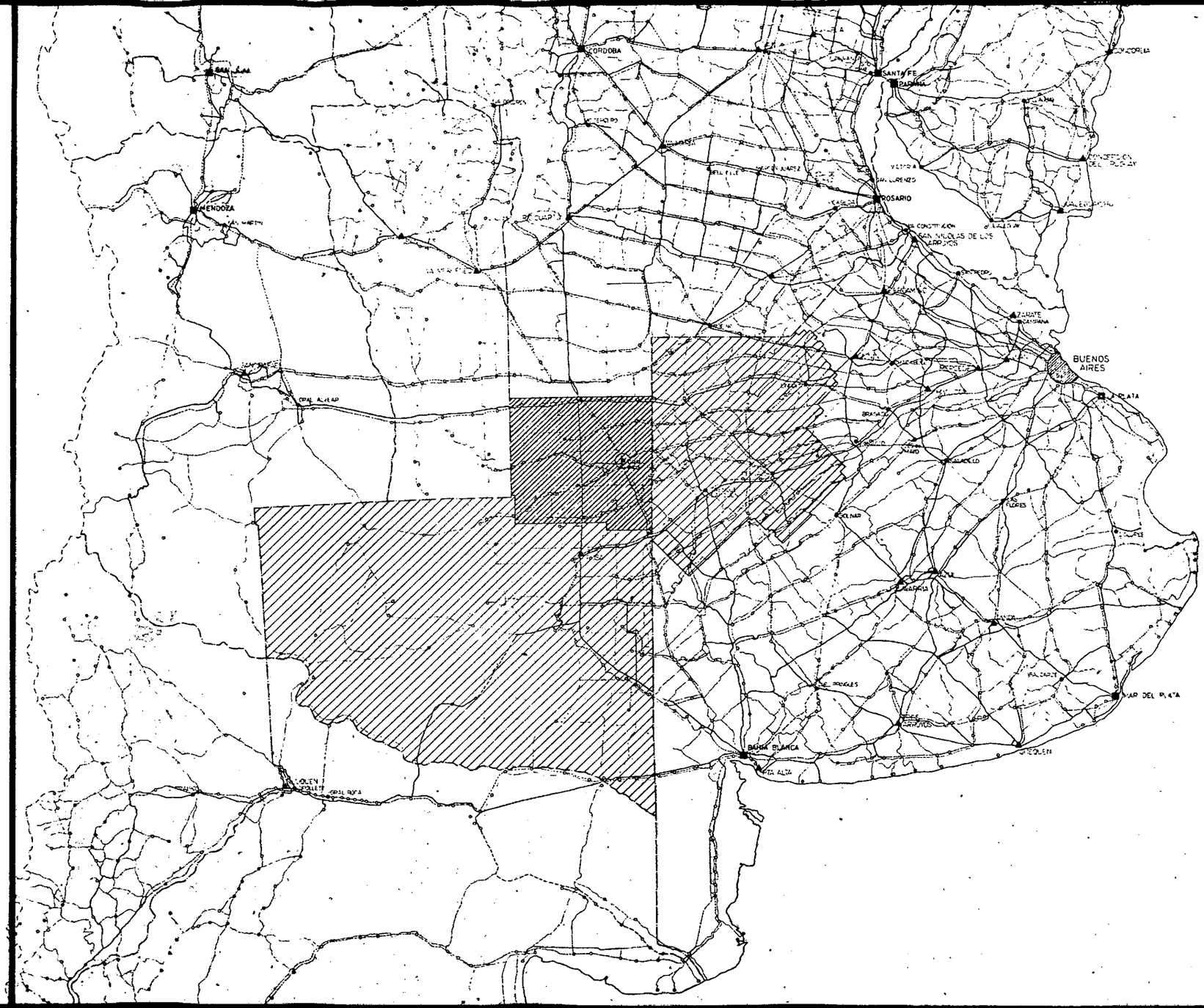
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.

GRAFICO N° 24

FLUJO DE SERVICIOS:
SERVICIOS DE INFORMACION

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

AREA DE MAYOR INFLUENCIA

Se superponen las areas juridicionales de las sucursales en Gral Pico, del Banco Nacional de Desarrollo y del Banco Hipotecario Nacional

AREA DE MENOR INFLUENCIA

Area juridicional restante de la sucursal con sede en Gral Pico, del Banco Nacional de Desarrollo

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

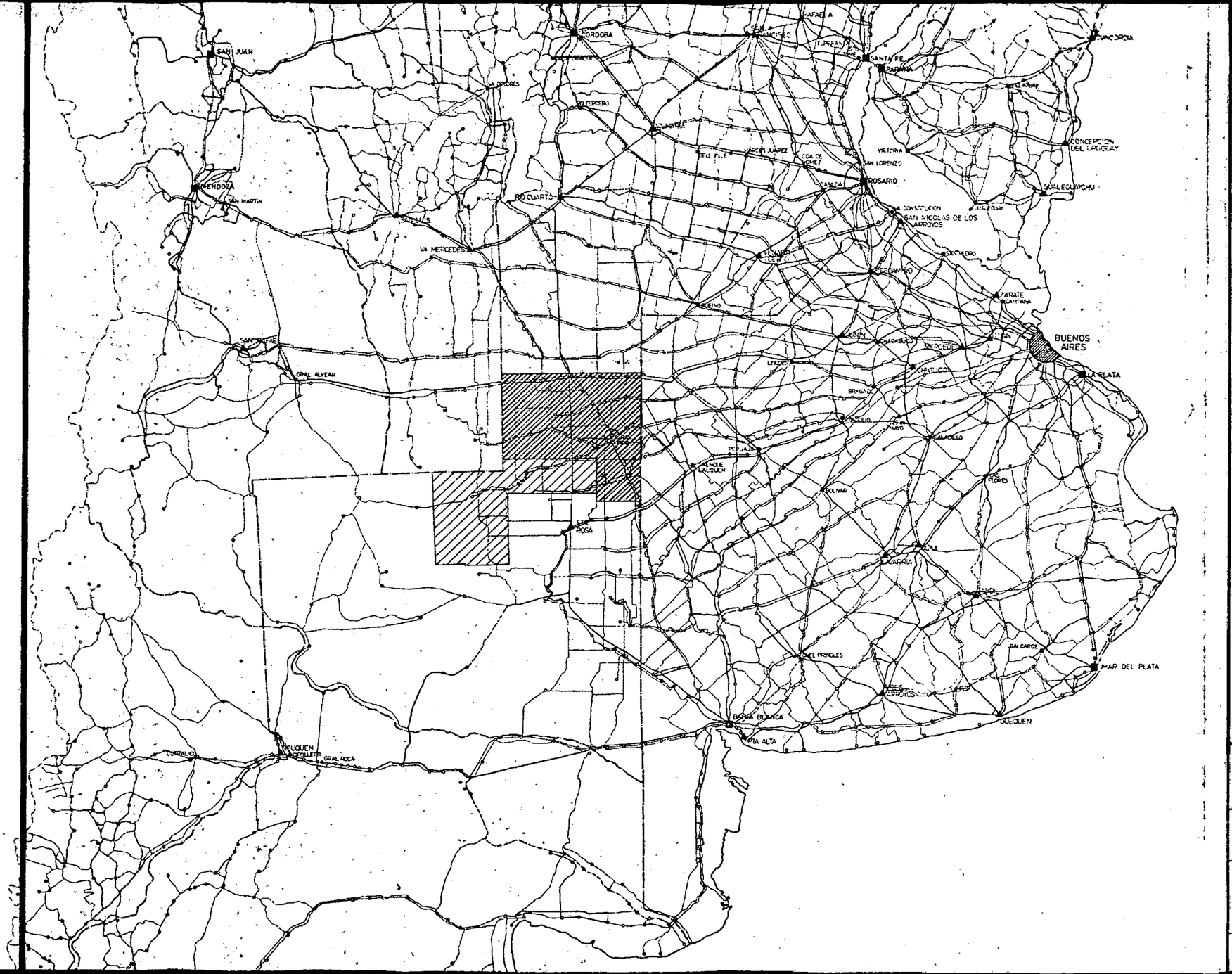
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO N° 25

FLUJO DE SERVICIOS:
SERVICIOS BANCARIOS

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

AREA DE MAYOR INFLUENCIA
Corresponde a la superposición de 3 o 4 de las áreas jurisdiccionales de las delegaciones con sede en Gral. Pico, de las reparticiones consideradas.—

AREA DE MENOR INFLUENCIA
Corresponde a la superposición de 2 ó a 1 de las áreas jurisdiccionales de las delegaciones con sede en Gral. Pico, de las reparticiones consideradas.—

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

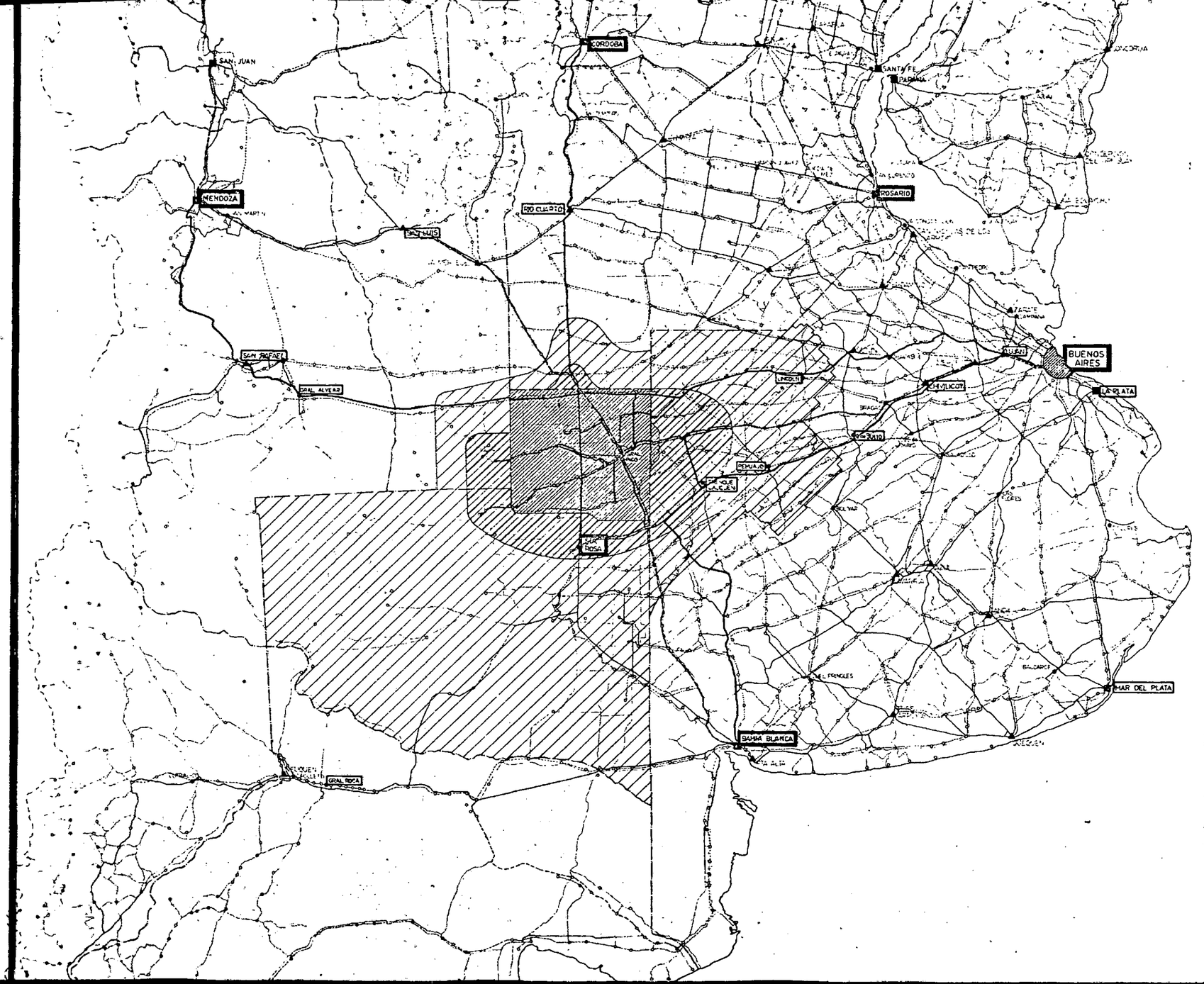
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.—

GRAFICO Nº 26

FLUJO DE SERVICIOS:
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



REFERENCIAS

- AREA DE INFLUENCIA MAYOR
- AREA DE INFLUENCIA MEDIA
- AREA DE INFLUENCIA MENOR
- B. BLANCA — VINCULOS RELEVANTES: Ciudade que mantienen vinculos relevantes con Gral. Pico
- LA PLATA — VINCULOS CONSIDERABLES: Ciudades que mantienen vinculos considerables con Gral. Pico
- RECORRIDO DE SERVICIOS DE OMNIBUS
- RECORRIDO DE SERVICIOS FERROVIARIOS

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

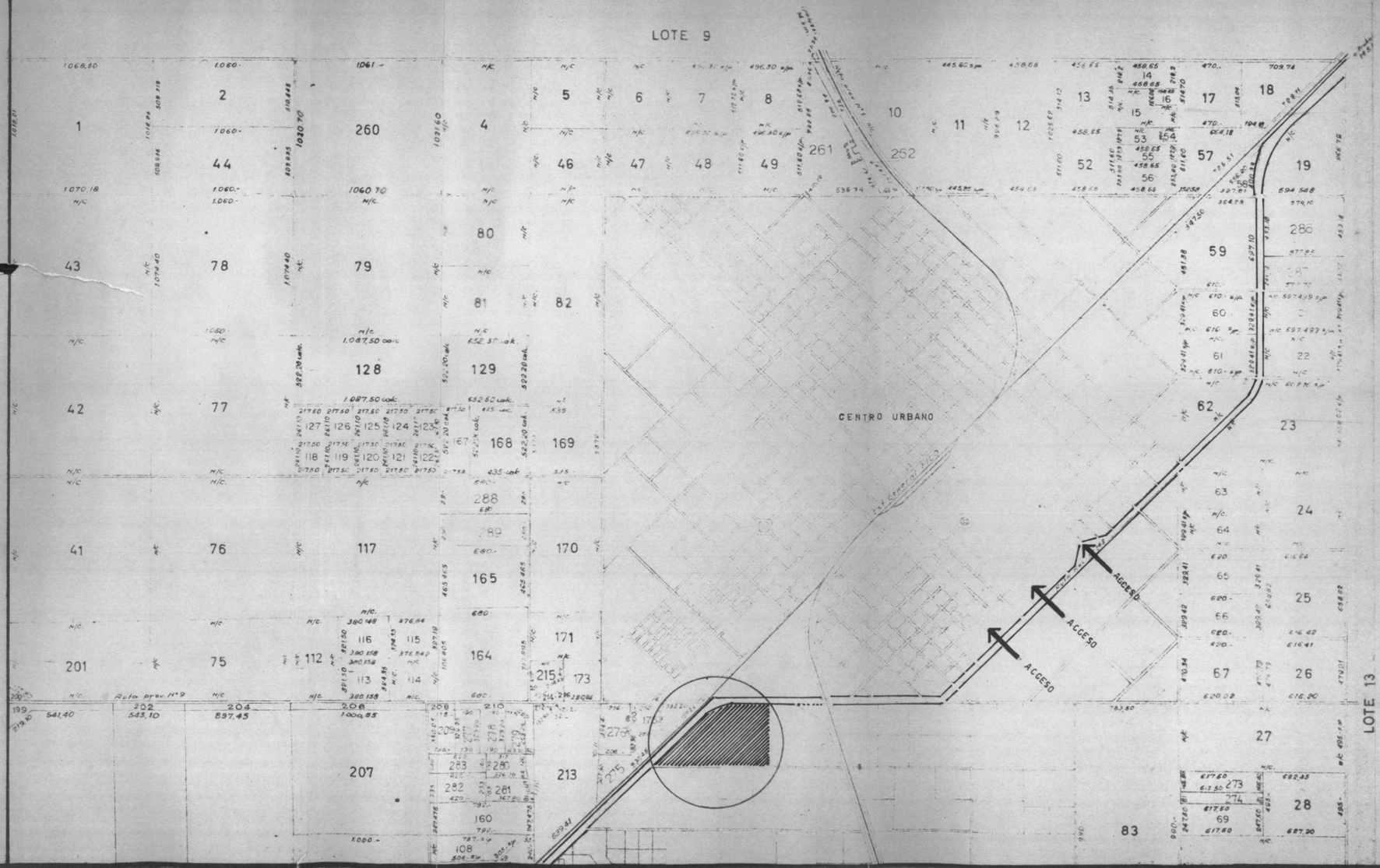
ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 27

RELACIONES FUNCIONALES : SINTESIS

FUENTE : PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE LA PAMPA
MINISTERIO DE ECONOMIA Y ASUNTOS AGRARIOS

ESTUDIO DE LOCALIZACION DE UN PARQUE RECREATIVO EN GRAL. PICO.-

GRAFICO Nº 28

LOCALIZACION DEFINITIVA ESC. 1: 25.000

FUENTE: PLAN REGULADOR DE GRAL. PICO

CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES - 1974 -